

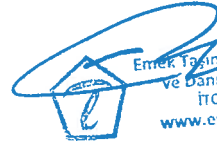


İstanbul, 02 Ekim 2023

Sermaye Piyasası Kurulu Başkanlığı'na,

İş bu izahnamenin parçası olan bu raporlarda (İttifak Holding Anonim Şirketi için hazırladığımız 30.12.2022 tarih ve ITH202200006, 30.12.2022 tarih ve ITH202200007, 30.12.2022 tarih ve ITH202200008, 30.12.2022 tarih ve ITH202200009, 30.12.2022 tarih ve ITH202200010, 30.12.2022 tarih ve ITH202200011, 30.12.2022 tarih ve ITH202200012, 30.12.2022 tarih ve ITH202200013, 30.12.2022 tarih ve ITH202200014, 30.12.2022 tarih ve ITH202200015, 30.12.2022 tarih ve ITH202200016, 30.12.2022 tarih ve ITH202200017, 30.12.2022 tarih ve ITH202200018, 30.12.2022 tarih ve ITH202200019, 30.12.2022 tarih ve ITH202200020, 30.12.2022 tarih ve ITH202200021, 30.12.2022 tarih ve ITH202200022, 30.12.2022 tarih ve ITH202200023, 30.12.2022 tarih ve ITH202200024, 30.12.2022 tarih ve ITH202200025, 30.12.2022 tarih ve ITH202200026 numaralı taşınmaz değerleme raporları) yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Saygılarımızla

 Emek Taşınmaz Değerleme
ve Danışmanlık A.Ş.
İTO: 64/332
www.emektd.com.tr