

MAKİM MAKİNA TEKNOLOJİLERİ
SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
HALKA ARZ
HUKUKÇU RAPORU

30/03/2022

ÖZOKK
Hukuk Bürosu

MAKİM MAKİNA TEKNOLOJİLERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Sincan OSB Erkunt Caddesi No: 20
Sincan / Ankara

30 Mart 2022

İlgi: Borsa İstanbul tarafından Kotasyon Yönergesi 7. maddesinin 5. bendi ve 8. maddesinin 1/e bendi uyarınca talep edilen hukukçu raporudur.

BAĞIMSIZ HUKUKÇU RAPORU

30 Aralık 2012 tarihli 28513 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu’nun (“SPKn”) 4. maddesi ve T.C. Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) Seri: VII, No: 128.1 sayılı Pay Tebliği (“Pay Tebliği”) 6. maddesi çerçevesinde, Makim Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin (“Şirket” veya “Makim”) pay sahibi KOBİ Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.’nin (“KOBİ A.Ş.”) sahip olduğu 18.000.000 TL (on sekiz milyon Türk Lirası) nominal değerli paylarının ortak satışı suretiyle halka arzı ve Borsa İstanbul Anonim Şirketi’ne (“Borsa İstanbul”) kote edilmesi çalışmaları kapsamında işbu hukukçu raporu (“Rapor”) tarafınıza, Borsa İstanbul’a ve SPK’ya sunulmak üzere hazırlanmıştır.

Aksi işbu Rapor altında açıkça belirtilmedikçe, işbu Rapor, Şirket tarafından planlanan halka arz projesine ilişkin olarak, Şirket faaliyetlerine ilişkin sağlanan yazılı ve sözlü bilgilere, yine Şirket tarafından hazırlanan veri odalarında tarafımıza sunulan ve bir listesi **Ek - 2’de** (“İncelenen Belgeler Listesi”) bulunan belge ve bilgilere ve İnceleme Sona Erme Tarihi itibarıyla yürürlükte olan Türkiye Cumhuriyeti kanunları ve düzenlemelerine dayanılarak hazırlanmıştır. Bu kapsamda, İncelenen Belgeler Listesi oluşturulurken sadece Şirket’in sunduğu bilgi ve belgeler ile yetinilmemiş, tarafımızca eksiklik doğurabileceği düşünülmüş Şirket’ten talep edilen ilave bilgi ve belgeler de aksi işbu Rapor’da açıkça belirtilmedikçe, hukuki incelememiz kapsamında dikkate alınmıştır.

İşbu Rapor’un, aksi işbu Rapor altında açıkça belirtilmedikçe, 22.03.2022 tarihi itibarı ile (“İnceleme Sonra Erme Tarihi”) İncelenen belgeler çerçevesinde Şirket’e ilişkin mevcut hukuki durumu yansıttığı varsayılmaktadır. Özok Hukuk Bürosu’nun (“Özok”) bu Rapor ile ilgili ileriye yönelik olarak herhangi bir güncelleme taahhüdü bulunmamaktadır.

Rapor’un hazırlanması kapsamındaki incelemeler, Şirket tarafından incelenen belge ve bilgilere ilişkin verilmiş işbu Rapor **Ek – 6’da** sunulan beyan uyarınca gerçekleştirilmiştir. İşbu Rapor, Şirket’in Türkiye sınırlarında ve Türk mevzuatı kapsamında gerçekleştirdiği faaliyetleri ve hukuki durumu hakkında hazırlanmıştır.



İşbu Raporu verirken:

- a. İncelediğimiz tüm belgelerdeki imzalayan tarafların (Şirket dışında) usulüne uygun olarak kurulmuş ve faaliyette bulundukları ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulünce yetkilendirildiği;
- b. Halka arz kapsamında yer alan belgelerin imzalanmasına ilişkin olarak ilgili taraflarca sunulan yazılı bilgilerin ya da yazılı bilgi alınamaması durumunda bahsi geçen konuya ilişkin ilgili tarafın sözlü olarak iletildiği bilgilerin, tarafımızca sağlanan hiçbir belge, yazı veya bilgiye ilişkin olarak tarafımızca bağımsız bir araştırma ve soruşturma gerçekleştirmeksizin, doğru ve tam olduğu;
- c. Halka arz kapsamında imzalanmış olan belgeler altında yer alan yükümlülükleri batıl kılan veya kılabilen, icrasını engelleyen veya Taraflar'ın beyanlarındaki herhangi bir kısımda hile veya aldatma sebebi ile iptaline yol açabilecek veya Taraflar'ın yükümlülüklerini yerine getirmekten kaçınmasına sebep olan herhangi bir durumun mevcut olmadığı veya herhangi bir olayın gerçekleşmediği; ve
- d. Raporumuzu etkileyecek nitelikte, tarafımıza sunulan belgeler dışında başka herhangi bir belgenin mevcut olmadığı;

Şirket yetkililerinden alınan ve Ek – 6'da sunulan imzalı beyana istinaden Şirket yetkilileri tarafından teyit edilmiştir.

İşbu Rapor, İnceleme Sona Erme Tarihi itibarıyla Şirket'in mevcut hukuki durumunu yansıtmakta olup, SPK tarafından onaylanan izahnamede ("**İzahname**") yer alan bilgiler, Rapor'da yer alan bilgilerden farklı olabilir. Yatırımcıları yönlendirme ve teşvik amacıyla hazırlanmamış olan Raporumuzun, Şirket tarafından halka arz kapsamında hazırlanacak İzahname'nin bir parçası olarak kullanılması durumunda, yatırımcılar, yatırım kararlarını söz konusu İzahname ve tüm eklerinin birlikte değerlendirilmesi sonucunda vermelidirler.

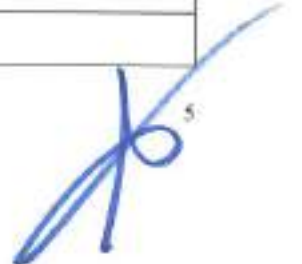


TANIMLAR.....	5
1. İncelenen Belgeler.....	7
2. Şirket Bilgileri.....	8
A. Kuruluş ve Pay Sahipliği Yapısı.....	8
B. Yönetim, Temsil ve İlam.....	14
3. Şirket'in İştirakleri Hakkında Bilgiler.....	20
4. Şirket'in Faaliyetleri ile İlgili Olarak İmzalamış Olduğu Önemli Sözleşmeler.....	20
5. Gayrimenkuller.....	32
6. Çalışanlar.....	32
7. İzinler.....	34
8. Fikri Mülkiyet.....	37
9. Sigortalar.....	39
10. Uyuşmazlıklar.....	39
11. Kişisel Verilerin Korunması.....	39
12. Sonuç.....	40
EKLER.....	41

TANIMLAR

(İşbu Rapor içerisinde ayrıca tanımlanmış olmadıkça, aşağıdaki tanımlar karşılardaki anlamları ifade edeceklerdir.)

"A.Ş."	Anonim Şirket
"Borsa İstanbul"	Borsa İstanbul A.Ş.
"Çevre Kanunu"	11 Ağustos 1983 tarih 18132 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu
"ÇED"	Çevresel Etki Değerlendirmesi
"ÇED Yönetmeliği"	25 Kasım 2014 tarih 29186 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği
"Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği"	10 Eylül 2014 tarih 29115 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği
"Fabrika"	Şirket'in Sincan OSB Erkunt Caddesi No:20 Sincan / Ankara adresinde yer alan fabrikası
"GKS"	Geçiş Kontrol Sistemleri
"HAB"	HAB Ankara Uzay ve Havacılık İhtisas Organize Sanayi Bölgesi
"HAB Fabrika"	Şirket'in HAB Ankara Uzay ve Havacılık İhtisas Organize Sanayi Bölgesi'nde yer alan fabrikası
"İncelenen Belgeler Listesi"	Şirket tarafından planlanan halka arz projesine ilişkin olarak Şirket tarafından hazırlanan veri odasında tarafımıza sunulan ve listesi Ek – 2'de bulunan belge ve bilgileri
"İnceleme Sona Erme Tarihi"	Rapor'a konu incelenen belgelerin en son incelemeye tabi olduğu tarih olan 30.03.2022 tarihi
"İstanbul Şube"	Makim Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş. İstanbul Şubesi
"KAP"	Kamuyu Aydınlatma Platformu
"KOBİ A.Ş."	KOBİ Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi
"Kotasyon Yönergesi"	Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi
"Kurumsal Yönetim İlkeleri"	03 Ocak.2014 tarihli 28871 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Kurumsal Yönetim Tebliği'nde (II-17.1) yer alan kurumsal yönetim esasları
"Kurumsal Yönetim Tebliği"	03 Ocak 2014 tarihli 28871 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1)
"KVKK"	6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
"MKK"	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.

 5

"Ortaklık Katılım Sözleşmesi"	KOBİ Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi ile Makim Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi hissedarları Ahmet Gönüllü, Tacettin İleri, Musab İleri, Muhammet Kasım Gönüllü, Abdurrahman İleri ve Abdullah Faruk Gönüllü arasında akdedilen 05 Şubat 2007 tarihli Ortaklık Katılım Sözleşmesi.
"OSB"	Organize Sanayi Bölgesi
"Özok"	Özok Hukuk Bürosu
"Pay Tebliği"	Sermaye Piyasası Kurulu'nun 22 Haziran 2013 tarihli ve 28685 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan VII-128.1 sayılı Pay Tebliği
"Rapor"	Kotasyon Yönergesi uyarınca Özok tarafından hazırlanarak Şirket'e sunulmuş olan 30 Mart 2022 tarihli hukukçu raporu
"SGK"	T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu
"SPKn"	30 Aralık 2012 tarihli 28513 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
"SPK"	T.C. Sermaye Piyasası Kurulu
"Şirket" veya "Makim"	Makim Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
"TBK"	4 Şubat 2011 tarihli 27836 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu
"TPMK"	Türk Patent ve Marka Kurumu
"TTSG"	Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi
"TL"	Türkiye Cumhuriyeti resmi para birimi
"TTK"	14 Şubat 2011 tarihli 27846 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
"VERBİS"	Veri Sorumluları Sicil Bilgi Sistemi



1. İncelenen Belgeler

Şirket paylarının halka arzı ile ilgili olarak, bağımsız hukukçu sıfatıyla işbu Rapor'un hazırlanabilmesi için Şirket'te yapmış olduğumuz hukuki inceleme çalışması kapsamında, Şirket tarafından tarafımıza temin edilen bir kısmı aşağıda sayılan ve **EK – 2** İncelenen Belgeler Listesi'nde detaylı olarak belirtilen tüm dokümanlar incelenmiştir:

- a) Şirket ve tüm bağlı ortaklıklarının kuruluş esas sözleşmesi ile tüm esas sözleşme değişikliklerini gösteren Ticaret Sicili Gazeteleri;
- b) Şirket ve tüm bağlı ortaklıklarının Son 3 yıla ilişkin genel kurul ve yönetim kurulu kararları;
- c) Şirket ve tüm bağlı ortaklıklarının pay defterleri ve imza sirkülerleri;
- d) Şirket ve tüm bağlı ortaklıklarının imzaladığı ve İncelenen Belgeler Listesi'nde belirtilen tüm sözleşmeler;
- e) Şirket ve tüm bağlı ortaklıklarının tabi olduğu mevzuat gereğince faaliyetlerini yürütebilmesi için gerekli olan ruhsat, izin, belge, rapor ve benzeri tüm belgeler;
- f) Şirket ve tüm bağlı ortaklıklarının aktifine kayıtlı menkul ve gayrimenkuller, fikri mülkiyet hakları, sigorta poliçeleri;
- g) Şirket'in taraf olduğu ve taraf olmamakla birlikte konusu itibarıyla Şirket'in faaliyetlerini etkileyebilecek önemli hukuki uyuşmazlıklar ve devam eden davalar ile ilgili bilgi ve belgeler;
- h) Şirket ve tüm bağlı ortaklıklarının genel kredi sözleşmeleri ve finansman dokümanları;
- i) Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortaklarının arşivli adli sicil kaydı ve diğer gerekli belgeler, ve
- j) Şirket'in faaliyetlerinin hukuki durumuna ilişkin incelenmesi gereken diğer bilgi ve belgeler.

Şirket tarafından asılları sunulamayan incelenen belgelerin fotokopilerinin orijinalleriyle uyumlu olduğuna, tahrifat veya değişiklik yapılmadığına dair Şirket'ten yazılı beyan alınmıştır.

Yapmış olduğumuz bu inceleme neticesinde; özellikle aşağıdaki hususlarla ilgili olarak tespit ve hukuki görüşlerimizi bildirmekte yarar görmekteyiz.



2. Şirket Bilgileri

A. Kuruluş ve Pay Sahipliği Yapısı

a) Kuruluş ve Unvan

Şirket, Ahmet Demirel, Salim Dilekcan ve Necati Karaman tarafından, "*Makim Makina İmalat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi*" unvanı ile Ankara Ticaret Sicili nezdinde kurulmuştur. Şirket'in kuruluş esas sözleşmesi 16 Haziran 1993 tarih ve 3299 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Şirket Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü'nün vermiş olduğu 95351 sicil numarası ile faaliyet göstermektedir.

Şirket'in unvanı kuruluşundan itibaren bir kere değişmiştir. Şirket, 31 Aralık 2006 tarih ve 29 sayılı ortaklar kurulu kararı uyarınca Furkan Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi ile Makim Hassas Döküm ve Makine Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin tüm aktif ve pasifi ile birlikte küll halinde devir alınması ile işbu iki şirket ile birleşme kararı almıştır. Birleşmeye konu 31 Aralık 2006 tarih ve 29 sayılı ortaklar kurulu kararı 29 Ocak 2007 tarih ve 6733 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Akabinde Şirket'in unvanı esas sözleşme değişikliği uyarınca "*Makim Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi*" olarak 01 Şubat 2007 tarihinde Ankara Ticaret Sicili Memurluğu nezdinde tescil olunarak 6 Şubat 2007 tarih ve 6739 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

b) Şirket Merkez ve Şubeleri

• Şirket Merkezi:

Şirket'in kuruluş esas sözleşmesinde, Şirket'in merkezi "*Ankara*", adresi ise "*Yeni Ostim Sanayi Sitesi 41 A Sokak 40 Numara Ostim / Ankara*" olarak tescil edilmiştir.

Şirket'in merkez adresi, 30 Temmuz 2007 tarih ve 6856 sayılı TTSG'de yayımlanan 28 Haziran 2007 tarihli ve 10 numaralı yönetim kurulu kararına binaen "*Sincan OSB Uygurlar Cad. No:2 Ankara*" olarak değiştirilmiştir.

Şirket, 21 Ekim 2008 tarihinde tescil edilen ve 24 Ekim 2008 tarihli ve 7177 sayılı TTSG'de ilan olunan 25 Eylül 2008 tarihli ve 38 sayılı yönetim kurulu kararına binaen Sincan OSB Erkunt Caddesi No:20 Sincan / Ankara adresindeki işyerinin kiralanarak şirket merkezinin 30 Eylül 2008 tarihinden itibaren halihazırdaki şirket merkez adresi olan "*Sincan OSB Erkunt Caddesi No:20 Sincan / Ankara*" adresine taşınmasına karar vermiştir.

• Şirket'in Şubeleri:

Şirket'in aşağıdaki tabloda yer aldığı şekilde, 2 (iki) adet şubesi bulunmaktadır:

Şube Adı	Şubenin Merkezi	Temsilciler	Sermaye	Ticaret Sicil Numarası	TTSG Tarih ve Sayısı
<i>Makim Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş. - Satış Şubesi</i>	Batı Sitesi Mahallesi 2307 Cad. No:53 Yenimahalle / Ankara	Tacettin İleri	-	41131	16 Ağustos 2017/9390

Şube Adı	Şubenin Merkezi	Temsilciler	Sermaye	Ticaret Sicil Numarası	TTSG Tarih ve Sayısı
<i>Makim Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş. – İstanbul Şubesi</i> Eski Ticaret Unvanı: <i>Furkan Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi İstanbul Şubesi</i>	Halil Rifat Paşa Mahallesi Yüzer Havuz Sk. Perpa Tic Mer B Blok Apt. No: 1 /1/989 Şişli / İstanbul ¹	Tacettin İleri	5.000 TL	541868	06 Ocak 2005/6214

c) Şirket'in Süresi

16 Haziran 1993 tarih ve 3299 sayılı TTSG'de ilan edilen Şirket'in kuruluş esas sözleşmesinin 5. maddesi uyarınca, Şirket'in süresi kuruluşundan itibaren 99 yıl olarak belirlenmiştir. Şirket'in süresi, 18 Ocak 2022 tarihli ve 10497 sayılı TTSG'de yayınlanan esas sözleşme değişikliği ile sınırsız hale gelmiştir.

d) Esas Sözleşme Değişiklikleri

Şirket esas sözleşmesinin SPK düzenlemelerine ve SPKn'nin amaç ve ilkelerine uygun hale getirilmesi için ve Pay Tebliği'nde yer alan hükümler çerçevesinde gerekli olan esas sözleşme değişiklikleri, SPK'nin 28 Aralık 2021 tarih ve E-29833736-110.03.03-15081 sayılı kurul kararı ve Ticaret Bakanlığı'nın 31 Aralık 2021 tarih ve E-50035491-431.99-00070555629 sayılı onay yazıları çerçevesinde 06 Ocak 2022 tarihinde gerçekleştirilen olağanüstü genel kurul toplantısında kabul edilmiştir.

Söz konusu olağan genel kurul toplantısında alınan kararlar 14 Ocak 2022 tarihinde Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından tescil edilmiş olup 18 Ocak 2022 tarihli ve 10497 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. İlgili değişiklik ile Şirket esas sözleşmesi SPKn mevzuatına uygun hale getirilmiştir.

Şirket'in kuruluşundan itibaren gerçekleştirdiği diğer esas sözleşme değişiklikleri aşağıdaki şekildedir:

Tadil Maddesi	Esas Sözleşme Tadil Konusu	TTSG tarihi	TTSG sayfa	TTSG sayfa
6	Şirketin Sermayesi	09 Aralık 1996	4183	477 - 478
6	Şirketin Sermayesi	21 Eylül 1998	4631	109
6	Şirketin Sermayesi	12 Nisan 2004	6027	50

¹ 08.02.2022 tarih ve 4 sayılı Şirket yönetim kurulu kararı ile şube adresinin "Halil Rifat Paşa Mahallesi Yüzer Havuz Sk. Perpa Tic Mer B Blok Apt. No: 1 /1/987 Şişli / İstanbul" adresine taşınmasına ilişkin karar alınmış olup, işbu karar henüz İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilmemiştir.



Tadil Maddesi	Esas Sözleşme Tadil Konusu	TTSG tarihi	TTSG sayısı	TTSG sayfa
6	Şirketin Sermayesi	26 Aralık 2005	6460	341
	Nevi'i Değişikliği	06 Şubat 2007	6739	30 - 31
6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25	Sermaye ve Hisse Senetleri Nevi, Yönetim Kurulu ve Süresi, Şirketin Temsil ve İlzamu, Şirket Yöneticilerinin Atanması, Rekabet ve Şirketlerle İşlem Yapma Yasası, Denetçiler, Genel Kurul, İlan, Rehin Yasası, Hisse Devri, Devir Hakkı, Satma Hakları, Tahvil ve Diğer Menkul Kıymetlerin İhracı, Yıllık İş Planı ve Bütçe, Hesap Dönemi, Karın Tespiti ve Dağıtım, Yedek Akçeler, Şirketin Sona Ermesi, Kanuni Hükümler	14 Şubat 2007	6745	252 - 256
4	Adres Değişikliği	20 Temmuz 2007	6856	60
6,7,8,9,10,11,12,13,14,22,23,24,25,26	Sermaye ve Hisse Senetleri Nevi, Yönetim Kurulu Üyesi, Şirketin Temsil ve İlzamu, Şirket Yöneticilerinin Atanması, Rekabet ve Şirketlerle İşlem Yapma Yasası, Denetçiler, Genel Kurul, İlan, Temsilci Tayini, Karın Tespiti ve Dağıtım, Yedek Akçeler, Şirketin Sona Ermesi, Kanuni Hükümler	26 Nisan 2013	8308	57 - 63
6	Sermaye Değişikliği	11 Mayıs 2018	9576	732
6	Sermaye Değişikliği	16 Ağustos 2021	10388	213
2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22	Esas Sözleşme Tadili	18 Ocak 2022	10497	305-308



c) Şirket'in Amacı ve Faaliyet Konuları

Şirket'in 04 Mayıs 2021 tarihli faaliyet belgesine göre, Şirket'in faaliyet konusu "*Diğer teknik test ve analiz faaliyetleri (makine parça ve yapıların kusurlarını belirlemek için radyografik, manyetik ve ultrasonik testleri, sanatsal çalışmaların doğruluğunun kanıtlanması, kaynakların radyolojik muayenesi ve diğerleri*)" olup, ilgili NACE kodu 71.20.90'dır.

Şirket esas sözleşmesinin "*Şirket'in Amaç ve Konusu*" başlıklı 3. Maddesine göre ise Şirket'in başlıca amaç ve konusu şu şekildedir:

- (i) Takım tezgâhları, kesici takım ve kalıplar, hidrolik-pnömatik makineler, presler, çalışma platformları, kaldırma ve yükleme makinaları, inşaat ve kazı makinaları, maden metalürji mermer işleme sondaj makinaları ile deri işleme tekstil makinaları imal etmek, tasarım ve mühendisliğini yapmak makine sanayi her nevi mamullerin acenteliği mümessilliği pazarlanması dağıtımı yedek parça ithali ihracı bunların bakım ve ticaretini yapmak,
- (ii) Her türlü tesis, makine ve bunlara ait yazılım, mekanik elektro-mekanik elektronik hidrolik pnömatik aksam yedek parça aksesuar ve sarf malzemelerinin tasarım proje ve imalat alım satımı ithalat ve ihracatını, satış sonrası hizmetlerini yapmak,
- (iii) Her türlü çelik hafif veya ağır metal döküm yapmak bunları işlemek işletmek bir araya getirmek almak satmak ithal ve ihraç etmek,
- (iv) Mamul ve yarı mamul malzeme ve parça imal etmek bunları işletmek işletmek bir araya getirmek almak satmak ithal ve ihraç etmek,
- (v) Her türlü metal ve metalden mamul eşyalar ile bunların hurdalarını alıp satmak ithal ve ihraç etmek,
- (vi) Hassas döküm yöntemi ile üretim yapmak,

Şirket esas sözleşmesinin "*Şirket'in Esas Sözleşmesinin Amaç ve Konusu*" başlıklı 3. maddesi Ek - 1'de sunulmuştur.

f) Sermayesi

Şirket esas sözleşmesinin "*Sermaye*" başlıklı 6. maddesi uyarınca, Şirket, SPKn hükümlerine göre 300.000.000 TL (üç yüz milyon Türk Lirası) kayıtlı sermaye tavanına sahip olup, sermayesi her biri 1 TL (bir Türk Lirası) itibari değerinde 300.000.000 (üç yüz milyon) adet paya bölünmüştür.

SPK onayına göre kayıtlı sermaye izni 2021-2025 yılları için olmak üzere 5 yıl için geçerlidir. 2025 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılamamış olsa dahi, yönetim kurulunun 2025 yılından sonra sermaye artırımı kararı alabilmesi için, SPK'dan daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan



tutarı için SPK'dan izin alınmak suretiyle genel kuruldan yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararı ile sermaye artırımını yapılamaz.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 56.000.000 TL (elli altı milyon Türk Lirası)'dır. İşbu sermaye her biri 1 TL (bir Türk Lirası) itibari değerde, nama yazılı 34.720.000 (otuz dört milyon yedi yüz yirmi bin) adet A Grubu ve hamiline yazılı 21.280.000 (yirmi bir milyon iki yüz seksen bin) adet B Grubu paya bölünmüştür.

Çıkarılmış sermayenin tamamının ödendiği Serbest Muhasebeci Mali Müşavir Yagup Akbulut tarafından düzenlenen 06 Ağustos 2021 tarih ve SMMM-7931/2021/03 sayılı rapor ile teyit edilmiştir.

Şirket'in kuruluş sermayesi, 16 Haziran 1993 tarihli ve 3299 sayılı TTSG'de ilan edilen kuruluş esas sözleşmesi uyarınca 120 TL*'dir (yüz yirmi Türk Lirası). Şirket'in kuruluşu ve kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye değişikliklerine ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Sermaye Değişikliği		Değişiklik Tutarı	Aynı / Nakdi Artırım	İç Kaynaklar Artırılan Tutar	Ortaklarca Taahhüt Edilen	TTSG Tarih
Değişiklik Öncesi Sermaye	Değişiklik Sonrası Sermaye					
120 TL*	5.000 TL*	4.880 TL*	Nakdi.	-	4.880 TL*	09 Aralık 1996
5.000 TL*	40.000 TL*	35.000 TL*	Nakdi.	-	35.000 TL*	21 Eylül 1998
40.000 TL*	350.000 TL*	310.000 TL*	Nakdi	294.522 TL* (Geçmiş Yıl Karları)	15.478 TL*	12 Nisan 2004
350.000 TL	750.000 TL	400.000 TL	Nakdi	398.979,90 TL (Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları)	1.020,10 TL	26 Aralık 2005
750.000 TL	1.850.000 TL**	1.100.000 TL**	Birleşme	-	-	29 Ocak 2007
1.850.000 TL	3.600.000 TL	1.750.000 TL	Aynı	1.745.594,74 TL	104.405,26 TL	14 Şubat 2007
3.600.000 TL	12.042.000 TL	8.442.000 TL	Nakdi	7.110.655,00 TL (Geçmiş Yıl Karı) 1.331.345,00 TL (Emisyon Primi)	-	11 Mayıs 2018
12.042.000 TL	56.000.000 TL	43.958.000 TL	Nakdi	43.958.000 TL (Geçmiş Yıl Karları)	-	16 Ağustos 2021

* Bu başlık altındaki 2004 yılı öncesindeki sermaye tutarları 31 Ocak 2004 tarih ve 25363 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında Kanun uyarınca Türk Lirasından altı sifirli atılmış ve kapsamında güncellenerek yazılmıştır.

** Şirket, Ankara 34. Noterliği'nin 19 Ocak 2007 tarihli ve 2114 yevmiye numarasıyla onaylanan 31 Aralık 2006 tarihli ve 29 sayılı ortaklar kurulu kararı uyarınca "Furkan Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" ile "Makim Hassas Döküm ve Makine San. Tic. Ltd. Şti."ni bütün aktif ve pasifleri ile birlikte devralmış, işbu devralma 27 Ocak 2007 tarihli ve 6733 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

g) Pay Sahipliği Yapısı

01 Şubat 2007 tarihinde 3794 yevmiye numarası ile T.C. Ankara 34. Noteri tarafından tasdik edilmiş pay defterinin ilgili sayfaları uyarınca, Şirket'in güncel pay sahipliği yapısı şu şekildedir:

Pay Sahibinin Adı	Grubu	Nevi	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Pay Oranı (%)
KOBİ A.Ş.	B	Hamiline	1,00	21.280.000	38,000
Ahmet Gönüllü	A	Nama	1,00	17.344.444	30,972
Tacettin İleri	A	Nama	1,00	17.344.444	30,972
Ömer Etki Hatip	A	Nama	1,00	31.112	0,056
TOPLAM	-	-	-	56.000.000	100

h) Pay Gruplarına Tanınan İmtiyazlar

Esas sözleşmenin SPKn hükümleri ve SPK düzenlemelerine uygun hale getirilmesi amacıyla 06 Ocak 2022 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında esas sözleşme tadil edilerek güncel halini almıştır.

Şirket esas sözleşmesi tahtında:

Şirket'in 56.000.000 TL çıkarılmış sermayesinin her biri 1 (bir) Türk Lirası itibari değerinde 34.720.000 adedi (A) Grubu nama, 21.280.000 adedi (B) Grubu hamiline yazılı paylardan oluşur.

Söz konusu pay gruplarının sahip olduğu imtiyazlar aşağıdaki tabloda listelenmektedir:

	A-Grubu Paylar	B-Grubu Paylar
İmtiyaz	- Yönetim Kurulu Üyesi Aday Gösterme İmtiyazı - Olağan ve Olağanüstü Genel Kurullarda Oy Hakkı İmtiyazı - A Grubu Payların Devir ve Temlikinde Önalım Hakkı	

Yapılacak sermaye artırımlarında (A) grubu payların karşılığında (A) grubu, (B) grubu payların karşılığında (B) grubu yeni pay çıkarılacaktır. Ancak ortakların yeni pay alma hakları sınırlandırıldığı takdirde, çıkarılacak yeni payların tümü (B) grubu olarak çıkarılacaktır.

Oy İmtiyazı: Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her 1 (A) grubu payın 5 (beş) oy hakkı, her 1 (B) grubu payın ise 1 (bir) oy hakkı vardır. Oy kullanmada Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uyulur. Ek olarak, TTK Madde 479/3 tahtında oy imtiyazları esas sözleşme değişiklikleri ile ibra ve sorumluluk davası açılmasına ilişkin gündem maddelerinde kullanılmamaktadır.

Yönetim Kuruluna Aday Gösterme İmtiyazı: Yönetim kurulu üyelerinin yarısı (5 üyeden oluşan yönetim kurulunun 2 üyesi; 6 veya 7 üyeden oluşan yönetim kurulunun 3 üyesi; 8 veya 9 üyeden oluşan yönetim kurulunun 4 üyesi) A grubu pay sahiplerinin aday göstereceği kişiler arasından seçilir.

Önalım Hakkı İmtiyazı: (A) grubu payların devir ve temlikinde, (A) grubu pay sahiplerinin payları oranında önalım hakkı mevcuttur. Paylarını satmak isteyen (A) grubu pay sahipleri, satmak istedikleri pay miktarını ve satış bedelini noter aracılığı ile diğer (A) grubu pay sahiplerine bildirmek zorundadır. Diğer pay sahipleri teklif edilen miktar ve fiyattan satın almak istemediklerini bildirir veya 30 gün içinde bildirim herhangi bir cevap vermezlerse, paylarını satmak isteyen hissedar üçüncü şahıslara diğer pay sahiplerine teklif edilen fiyattan düşük olmayan bir fiyatla paylarını satabilir. Payların üçüncü şahıslara bu şekilde satılması durumunda Yönetim Kurulu pay devrini kabul etmek ve pay defterine işlemek zorundadır. Payların devrinde, (B) Grubu hamiline yazılı paylar Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre serbestçe devir olunur.

i) Paylar Üzerinde Takyidat

01 Şubat 2007 tarihinde 3794 yevmiye numarası ile T.C. Ankara 34. Noteri tarafından tasdik edilmiş pay defterinin ilgili sayfaları ve Şirket'in beyanları uyarınca; **İnceleme Sona Erme Tarihi itibarıyla Şirket'in payları üzerinde herhangi bir rehin veya takyidat bulunmamaktadır ve Şirket'in paylarının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus, halka arzına ve Borsa'da işlem görmesine hukuki açıdan engel teşkil eden bir durum mevcut değildir.**

B. Yönetim, Temsil ve İlzam

a) Yönetim Kurulu

Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8. maddesi, "Şirketin İdaresi ve Temsili" başlıklı 9. maddesi ve "Yönetim Kurulunun Toplantıları ve Kararları" başlıklı 10. maddesi uyarınca; Şirket'in işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından TTK hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 5 üyeden en çok 9 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu süresi 1 - 3 yıl arasındadır. Yönetim kurulu üyelerinin yarısı (5 üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 üyesi; 6 veya 7 üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 üyesi; 8 veya 9 üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 üyesi) A grubu pay sahiplerinin aday göstereceği kişiler arasından seçilir. Seçim süresi sona eren yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler.

Yönetim kurulunda icrada görevli olan ve olmayan üyeler bulunur. İcrada görevli olmayan yönetim kurulu üyesi, yönetim kurulu üyeliği haricinde şirkette başkaca herhangi bir idari görevi bulunmayan ve şirketin günlük iş akışına ve olağan faaliyetlerine müdahil olmayan kişidir. Yönetim kurulu üyelerinin çoğunluğu icrada görevli olmayan üyelerden oluşur. İcrada görevli olmayan yönetim kurulu üyeleri

içerisinde, görevlerini hiçbir etki altında kalmaksızın yapabilme niteliğine sahip bağımsız üyeler bulunur. Yönetim Kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir. Üyeliklerden birinin boşalması veya bağımsız yönetim kurulu üyesinin bağımsızlığını kaybetmesi istifa veya görevin yerine getirilemeyeceği durumun meydana gelmesi halinde TTK hükümlerine ve SPK düzenlemelerine uygun olarak yönetim kurulu tarafından atama yapılır ve ilk genel kurulun onayına sunulur. Genel kurul, lüzum görürse yönetim kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir. Genel kurul tarafından seçimi onaylanan üye, yerine seçildiği üyenin kalan görev süresini tamamlar.

Tüzel kişiler yönetim kuruluna üye seçilebilirler. Bu takdirde, yönetim kurulu üyesi tüzel kişi ile birlikte, tüzel kişi tarafından belirlenmiş bir gerçek kişi de tescil ve ilan edilir. Tüzel kişi adına sadece, bu tescil edilmiş kişi toplantılara katılıp oy kullanabilir. Mezkûr gerçek kişinin yönetim kurulunda önerileri ve verdiği oy tüzel kişi tarafından verilmiş sayılır. Sorumluluk sadece üye tüzel kişiye aittir. Bu gerçek kişi tüzel kişi istediği an, tüzel kişinin tek taraflı iradesi ile değiştirilebilir. Bu halde azil işlemine gerek yoktur.

İnceleme Sona Erme Tarihi itibarıyla bağımsız yönetim kurulu üyeleri seçilmemiştir. Şirket, Halka Arz'ın ardından tabi olacağı yükümlükler doğrultusunda TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uygun olarak bağımsız yönetim kurulu üyelerinin seçimini gerçekleştirmesi gerekmektedir.

Şirket'in 07 Mart 2022 tarihli ve 9820 sayılı 32 sayfa numaralı TTSG'de tescil edilen 21 Şubat 2022 tarihli olağan genel kurul kararı uyarınca yönetim kurulu üyeleri, görevleri ve süreleri tablodaki şekildedir:

Yönetim Kurulu Üyesinin		
Adı	Görevi	Görev Süresi
Süleyman Yılmaz	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	21 Şubat 2022 – 21 Şubat 2025
Ahmet Gönüllü	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	21 Şubat 2022 – 21 Şubat 2025
Tacettin İleri	Yönetim Kurulu Başkanı	21 Şubat 2022 – 21 Şubat 2025

b) Komiteler ve Kurumsal Yönetim İlkeleri

Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu Komiteleri" başlıklı 11. maddesine göre; yönetim kurulunun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için; Denetimden Sorumlu Komite, Kurumsal Yönetim Komitesi, Aday Gösterme Komitesi, Riskin Erken Saptanması ve Ücret Komitesi oluşturulur.

Yönetim kurulu bünyesinde oluşturulan komitelerin görev alanları, faaliyetleri ve çalışma esasları TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir.

Yönetim Kurulu yapısının gereği ayrı Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi oluşturulamaması durumunda, Kurumsal Yönetim Komitesi bu komitelerin görevlerini de yerine getirir. Komitelerin görev alanları, çalışma esasları ve hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenir ve kamuya

açıklanır. Denetimden Sorumlu Komite üyelerinin tamamı, diğer komitelerin ise başkanları, bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir. İcra başkanı/genel müdür komitelerde görev alamaz.

İnceleme Sona Erme Tarihi itibarıyla komiteler oluşturulmamıştır. Şirket'in, Halka Arz'ın ardından tabi olacağı yükümlükler doğrultusunda TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uygun olarak komiteleri oluşturması gerekmektedir.

Şirket esas sözleşmesinin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 20. maddesi uyarınca; SPK tarafından uygulaması zorunlu tutulan kurumsal yönetim ilkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup esas sözleşmeye aykırı sayılır.

c) Temsil ve İlam

Esas sözleşmenin "Şirketin İdaresi ve Temsili" başlıklı 9. maddesi uyarınca; Şirket yönetim kurulu tarafından temsil ve ilam olunur. Yönetim kurulu şirketin amaç ve konusuna giren her çeşit işleri ve hukuki işlemleri şirket adına yapmak ve şirket adına kullanmak hakkını haizdir. Şirket adına tanzim edilecek evrakın, vesikaların ve yapılacak mukavelelerin geçerli olabilmesi için bunların şirket ticaret unvanı altında idare meclisince şirketi temsil ve ilama yetkili kılınacak yönetim kurulu üyeleri ve/veya murahhas aza ve / veya murahhas müdürler tarafından münferiden veya müştereken imzalanması gerekir. Yönetim Kurulu alacağı karar üzerine, Şirket'in temsil yetkisi tek imza ile yönetim kurulu üyelerinden birine ya da bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. Yönetim kurulunca alınacak karara göre tespit olunacak imza sirkülerinde belirtilecek esaslara uygun olmak üzere şirketi temsil edecek kişiler usulen ticaret siciline tescil ve TTSG'de ilan olunur.

En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir karar ticaret siciline tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir. TTK'nın 371, 374, ve 375'inci maddesi hükümleri saklıdır. TTK'nın 367. maddesi gereğince Yönetim Kurulu düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devredebilir. Yönetim kurulu üyeleri arasında vazife taksimine, lüzum görüldüğü takdirde bunun tarzına idare ve imzaya yetkili kılınacak üyelerin tespitine, murahhas aza, murahhas müdür, genel müdür, fabrika müdürü, diğer müdür ve müdür yardımcılarını tayin etmeye, bunlara verilecek yetkileri ve ücretleri belirlemeye yönetim kurulu yetkilidir.

Şirket, 02 Ağustos 2016 tarihli 9128 sayılı 731-732 sayfa numaralı TTSG'de tescil edilen TTK 367, 371 ve 629 maddelerine göre düzenlenmiş İç Yönergesi uyarınca temsil ve ilam edilmektedir.

Ankara 53. Noterliği tarafından 04 Mart 2022 tarihinde 5886 yevmiye numarası ile tasdik edilmiş 21 Şubat 2022 tarih ve 8 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca, Şirket'in imza yetkilileri yönetim kurulu üyeleri olan Süleyman Yılmaz, Ahmet Gönüllü ve Tacettin İleri'dir. Anılan yönetim kurulu kararı uyarınca:

- Yönetim kurulu başkan vekili olarak atanan Ahmet Gönüllü, yönetim kurulu başkan vekili olarak atanan Süleyman Yılmaz ile Şirket'i müştereken temsile;

- Yönetim kurulu başkan vekili olarak atanan Süleyman Yılmaz; Ahmet Gönüllü ve Tacettin İleri'nin herhangi birisiyle Şirket'i müştereken temsile;

yetkilidirler.

Tacettin İleri Şirket'i 02 Ağustos 2016 tarihli 9128 sayılı TTSG'de yayımlanan 011 sayılı İç Yönerge kapsamında B grubu olarak sayılan iş ve işlemler bakımından münferiden olarak temsile yetkilidir.

d) Yönetim Kurulu Kararları

Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu Toplantılar ve Kararları" başlıklı 10. maddesine göre:

Yönetim kurulu şirketin işleri için gerekli olan sıklıkla toplantı yapar. TTK ve esas sözleşme ile münhasıran genel kurula verilmiş olan yetkiler dışında kalan bilumum işler hakkında karar vermeye yetkilidir. Yönetim kurulu tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile alır. Yönetim kurulu kararlarının alınmasında TTK ve SPK Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yer alan düzenlemelere uyulur.

Şirket'in yönetim kurulu toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, TTK'nın 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkân tanıyacak Elektronik Toplantı Sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda şirket sözleşmesinin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alınacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını adı geçen tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır.

Yönetim kurulu üyelerinden hiçbirisi toplantı yapılması isteminde bulunmadığı takdirde, yönetim kurulu kararları, kurul üyelerinden birinin belirli bir konuda yaptığı, karar şeklinde yazılmış önerisine, en az üye tam sayısının çoğunluğunun yazılı onayı alınmak suretiyle de verilebilir. Aynı önerinin tüm yönetim kurulu üyelerine yapılmış olması gerekir. Onayların aynı kâğıtta bulunması şart değildir; ancak onay imzalarının bulunduğu kâğıtların tümünün yönetim kurulu karar defterine yapıştırılması veya kabul edenlerin imzalarını içeren bir karara dönüştürülüp karar defterine geçirilmesi gerekir.

Şirket'in 2019, 2020 ve 2021 yıllarına ait; Şirket'in İncelenen Belgeler Listesi'nde belirtilen yönetim kurulu kararları incelenmiştir. İncelenmesi için tarafımıza sunulan anılan dönem yönetim kurulu kararları genel itibarıyla Şirket'in olağan işlerine ve yönetimine ilişkin olup incelememiz neticesinde tespit edilen bazı önemli kararlar şu şekildedir:

- 04 Aralık 2019 tarihli ve 19 sayılı yönetim kurulu kararı ile; Şirket ile birleşen Furkan Mühendislik San. ve Tic. Ltd. Şti.'nin İstanbul Şubesi'nin Makim Makina Teknolojileri San. ve Tic. A.Ş. İstanbul Şubesi olmasına, İstanbul Şubesi'ni temsil ve ilzama aksi bir karar alınana kadar Tacettin İleri'nin yetkili kılınmasına, İstanbul Şubesi'nin Halit Rıfat Paşa Mah. Yüzer Havuz Sk. No: 1 Perpa İş Merkezi, B Blok Kat 8 No:989 Okmeydanı / Şişli / İstanbul adresine taşınmasına oy birliğiyle karar verilmiştir.
- 21 Haziran 2021 tarihli ve 12 sayılı yönetim kurulu kararı ile, Abdurrahman İleri ve Musab İleri'ye ait hisselerin Tacettin İleri'ye devredilmesine oy birliğiyle onay verilmiştir.
- 06 Ekim 2021 tarihli ve 20 sayılı yönetim kurulu kararı ile; Şirket'in esas sermaye sisteminden kayıtlı sermaye sistemine geçmesine ve 2021-2025 yılları arasında geçerli olacak kayıtlı sermaye tavanının 300.000.000,00 TL olarak belirlenmesine, Şirket esas sözleşmesinin, SPKn ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun hale getirilmesi için 2, 3, 4, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 ve 23. maddelerinin tadil edilmesine; 24, 25 ve 26. maddelerinin çıkarılmasına, söz konusu işlemlerin gerçekleştirilmesi ve gerekli izinlerin alınması amacıyla SPK'ya ve T.C. Ticaret Bakanlığı'na başvurulmasına, alınacak izinleri takiben esas sözleşme değişikliklerinin genel kurulun

17

onayına sunulmasına, söz konusu iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesini teminen genel müdürlüğün yetkili kılınmasına oy birliğiyle karar verilmiştir.

- 09 Şubat 2022 tarihli ve 5 sayılı yönetim kurulu kararı ile, Şirket'in Ostim ve Ostim Teknokent şubelerinin kapatılmasına karar verilmiştir.
- 24 Mart 2022 tarihli ve 10 sayılı yönetim kurulu kararı ile; Şirket'in ortağı KOBİ GSYO tarafından alınan 20 Ocak 2022 karar tarihli ve 225-B karar numaralı yönetim kurulu kararının 1. maddesinin piyasa koşulları gereği KOBİ GSYO tarafından yapılan değerlendirmeler neticesinde iptal edilerek KOBİ GSYO'nun Şirketteki paylarının halka arzına ilişkin KOBİ GSYO tarafından 23 Mart 2022 karar tarihli ve 230-A karar numaralı yönetim kurulu kararının uygun görülmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

İncelememiz neticesinde, Şirket yönetim kurulu kararlarının TTK kapsamında ve Şirket'in esas sözleşmesinde belirlenen toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alınmış olduğu ve üyelerden herhangi birinin çekimser oy kullandığı veya şerh düşülen vb. herhangi bir kararın bulunmadığı tespit edilmiştir. Şirket'in pay sahiplerinin yönetim kurulu kararlarına istinaden gerçekleştirmiş olduğu pay devir işlemi kapsamında ayrıca pay devir sözleşmesi imzalanmadığı görülmüştür.

e) Kotasyon Yönergesi'nin 7. Maddesinin 5. Fıkrası Kapsamında İnceleme

Tarafımızla Şirket tarafından paylaşılan arşiv kayıtlı adli sicil belgeleri üzerindeki incelememiz çerçevesinde Şirket yönetim kurulu üyesi olan Süleyman Yılmaz'a ait 23 Şubat 2022 tarihi itibarıyla, Şirket'in yönetim kurulu üyeleri Tacettin İleri ve Ahmet Gönüllü'nün 24 Şubat 2022 tarihi itibarıyla ve Şirket'in yönetiminde yetkili Abdurrahman İleri'nin, Musab İleri'nin, Necati Özen'in ve Taner İleri'nin 08 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, Şirket'in yönetiminde yetkili Ömer Etki Hatip'in ise 24 Şubat 2022 tarihi itibarıyla,

Sermaye Piyasası mevzuatında ve 19.10.2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar, 26.09.2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 282. Maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olma şartına aykırı bir durum bulunmadığı, ayrıca Türk Ceza Kanunu'nun 53. Maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya fazla süreyle hapis cezasına ilişkin hüküm bulunmadığı görülmüştür.

Bu incelememiz adı geçen kişilerin adli sicil kaydı ve arşivli adli sicil kaydı çerçevesinde yapılmıştır.

f) Genel Kurul

Genel kurul toplantıları ile ilgili hususlar Şirket esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 13. maddesinde düzenlenmiştir. Esas sözleşmenin 13. maddesi uyarınca;

Genel kurullar olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Bu toplantılara davette, TTK ile Sermaye Piyasası Mevzuatı'nın ilgili hükümleri uygulanır. Azınlık hakları SPKn ve SPK düzenlemelerine uygun olarak kullanılır. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarına ilişkin bildirimler TTK ve SPK düzenlemelerine göre yapılır. Genel kurul toplantı ilanı, mevzuat ile öngörülen usullerin yanı sıra, mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak, elektronik haberleşme dâhil, her türlü iletişim vasıtası ile genel kurul toplantı tarihi ile ilan tarihi hariç asgari 3 hafta önceden yapılır. Genel

kurul toplantısı ilanı ile birlikte, Şirket'in mevzuat gereği yapması gereken bildirim ve açıklamalar Şirket'in internet sitesinde ve Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde kamuya duyurulur.

Olağan genel kurul toplantıları şirketin hesap dönemi sonundan itibaren 3 ay içerisinde ve yılda en az bir defa, olağanüstü genel kurul toplantıları ise şirket işlerinin icap ettirdiği hallerde ve zamanlarda yapılır.

Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her 1 (bir) A grubu payın 5 (beş) oy hakkı, her 1 (bir) B grubu payın ise 1 (bir) oy hakkı vardır. Oy kullanmada SPK düzenlemelerine uyulur.

Genel kurul toplantılarında pay sahipleri kendilerini diğer pay sahipleri veya hariçten tayin edecekleri vekil vasıtası ile temsil ettirebilirler. Şirket pay sahipleri olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri hissedarların sahip olduğu oyları kullanmaya yetkilidir. TTK'nın 432/(I) maddesi uyarınca bir hissenin birden çok maliki bulunması durumunda söz konusu hisse sahipleri ancak bir temsilci marifetiyle oy haklarını kullanabilirler. Vekâleten oy verme işlemlerinde SPK düzenlemelerine uyulur.

Genel kurul toplantıları "Genel Kurul İş Yönergesi" hükümlerine göre yönetilir. Genel kurul toplantılarında, TTK 409. maddesi ve genel kurul gündeminde yazılı hususlar müzakere edilerek, gerekli kararlar alınır. Genel kurul toplantısında, gündemde yer alan konuların tarafsız ve ayrıntılı bir şekilde, açık ve anlaşılabilir bir yöntemle aktarılması konusuna toplantı başkanı özen gösterir. Pay sahiplerine eşit şartlar altında düşüncelerini açıklama ve soru sorma imkânı verilir. Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki toplantı ve karar nisabı TTK, SPK ve ilgili sair mevzuat hükümlerine tabidir.

Toplantı başkanı genel kurul toplantısında pay sahiplerince sorulan ve ticari sır kapsamına girmeyen her sorunun doğrudan genel kurul toplantısında cevaplandırılmış olmasını sağlar. Sorulan sorunun gündemle ilgili olmaması veya hemen cevap verilemeyecek kadar kapsamlı olması halinde, sorulan soru en geç 30 (otuz) iş günü içerisinde Pay Sahipleri ile İlişkiler Birimi tarafından yazılı olarak cevaplanır. Her pay sahibi pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde, bilgi alma ve inceleme hakkının daha önce kullanılmış olması koşuluyla, belirli olayların incelenmesi için özel denetim istemeyi, gündemde yer almasa dahi bireysel olarak genel kuruldan talep edebilir.

Gündemde özellik arz eden konularla ilgili yönetim kurulu üyeleri, ilgili diğer kişiler, finansal tabloların hazırlanmasında sorumluluğu bulunan yetkililer ve bağımsız denetçiler gerekli bilgilendirmeleri yapabilmek ve soruları cevaplandırmak üzere genel kurul toplantısında hazır bulunurlar.

Şirket'in olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında ilgili Bakanlık Temsilcisi'nin bulunması ve toplantı tutanaklarının ilgililer ile birlikte imzalanması şarttır. Temsilcinin gıyabında yapılacak genel kurul toplantılarında alınacak kararlar ve temsilcinin imzasını taşımayan toplantı tutanakları geçerli değildir.

Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

Genel kurul toplantıları Şirket merkezinde ya da şirketin merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde yapılır. Genel kurul toplantısı, pay sahiplerinin katılımını artırmak amacıyla pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açmayacak ve pay sahiplerinin mümkün olan en az maliyetle katılımını sağlayacak şekilde gerçekleştirilir.

Yönetim kurulu genel kurul toplantılarına ait tutanakların tescil ve ilana tabi kısımlarını ticaret siciline tescil ve ilan ettirmekle ve Şirket'in internet sitesine koymakla yükümlüdür. Tutanak ayrıca Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde kamuya ilan edilir.

Şirket'in 2019, 2020 ve 2021 yıllarına ait; olağan işlerine ve yönetimine ilişkin İncelenen Belgeler Listesi'nde ayrıntılı şekilde tarih ve sayısı belirtilen genel kurul kararları incelenmiştir. İncelenmesi için tarafımıza sunulan bu döneme ilişkin genel kurul kararlarının çoğunluğunun Şirket'in olağan işlerine ve yönetimine ilişkin olduğu tespit edilmiştir.

Bununla birlikte, Şirket genel kurul kararlarının TTK kapsamında ve Şirket'in esas sözleşmesinde belirlenen toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alınmış olduğu ve pay sahiplerinden herhangi birinin çekimser oy kullandığı veya şerh düşülen herhangi bir kararın bulunmadığı tespit edilmiştir.

g) Bağımsız Denetçi

Şirket'in esas sözleşmesinin "*Bağımsız Denetim*" başlıklı 12. maddesi uyarınca; Şirket'in finansal tabloları ile mevzuatta öngörülen diğer raporlarının denetimi, TTK, SPKn ve Sermaye Piyasası Mevzuatı uyarınca yürütülür. Şirket yönetim kurulu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve ilgili mevzuatta belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde, şirkete ait defter ve kayıtlar ile mevzuatta öngörülen diğer belge ve kayıtların her yıl incelenmesi için SPK tarafından ilan edilen listede bulunan bağımsız denetim firmalarından birini Şirket'e bağımsız denetçi olarak seçer ve bağımsız denetçi genel kurul tarafından onaylanır. SPK'nın bağımsız denetçinin onaylanması ve bağımsız denetim esasları ile ilgili hükümleri ve burada hüküm bulunmayan hallerde TTK hükümleri uygulanır.

Şirket 23 Mayıs 2021 tarihli olağanüstü genel kurul toplantı tutanağı ile Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun Türkiye Muhasebe Standartları'na ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ve SPK tebliğ ve düzenlemelerine uygun olarak 2018, 2019 ve 2021 yılları ile 2020 yılı ara dönemleri ve Haziran 2021 dönemini kapsayan finansal tablolar ile bağımsız denetim raporlarının hazırlanması için Vezin Bağımsız Denetim A.Ş.'nin yetkilendirilmesine karar vermiştir.

3. Şirket'in İştirakleri Hakkında Bilgiler

Yoktur.

4. Şirket'in Faaliyetleri ile İlgili Olarak İmzalamış Olduğu Önemli Sözleşmeler

A. Ortaklık Katılım Sözleşmesi

KOBİ A.Ş. ile Şirket hissedarları Ahmet Gönüllü, Tacettin İleri, Musab İleri, Muhammet Kasım Gönüllü, Abdurrahman İleri ve Abdullah Faruk Gönüllü arasında 05 Şubat 2007 tarihinde ortaklık katılım sözleşmesi ("**Ortaklık Katılım Sözleşmesi**") akdedilmiştir.

Ortaklık Katılım Sözleşmesi uyarınca, KOBİ A.Ş., Ortaklık Katılım Sözleşmesi uyarınca belirlenen bedel üzerinden karşılığı Şirket sermayesinin %38'ine tekabül eden hisseleri satın almıştır. Ortaklık Katılım Sözleşmesi uyarınca, KOBİ A.Ş. satın aldığı hisselerin nominal değerine tekabül eden 1.368.000

TL'yi (bir milyon üç yüz altmış sekiz bin Türk Lirası) sermaye olarak, bakiye tutarı ise Şirket'e belli şartlar uyarınca emisyon primli olarak ödemiştir. Bu kapsamda, ortaklık katılım bedeli ve emisyon priminin Şirket'in yeni fabrika binasına taşınması, işletme sermayesi, makine teçhizat alımı, ürün alımı, pazarlama organizasyonu ve benzeri giderlerin finansmanında kullanılması şartı öngörülmüştür.

Ortaklık Katılım Sözleşmesi Kapsamında İmzalanan Diğer Önemli Sözleşmeler:

a) Hissedarlar Sözleşmesi

Ortaklık Katılım Sözleşmesi Ek – 13'te yer alan Hissedarlar Sözleşmesi; KOBİ A.Ş. ile Şirket hissedarları; Ahmet Gönüllü, Tacettin İleri, Musab İleri, Muhammet Kasım Gönüllü, Abdurrahman İleri ve Abdullah Faruk Gönüllü arasında 05 Şubat 2007 tarihinde akdedilmiştir. Hissedarlar Sözleşmesi'nin imzalandığı 05 Şubat 2007 tarihinde yürürlükte olan Şirket esas sözleşmesi uyarınca Şirket ortaklık ve sermaye yapısı aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir:

Sıra	Pay Sahibinin Adı	Pay Grubu	Pay Adedi	Toplam (TL)	Pay Oranı (%)
1	KOBİ A.Ş.	B	1.368	1.368.000	38
2	Ahmet Gönüllü	A	880	880.000	24,445
3	Tacettin İleri	A	880	880.000	24,445
4	Musab İleri	A	1	1000	0,028
5	Muhammet Kasım Gönüllü	A	1	1000	0,028
6	Abdurrahman İleri	A	1	1000	0,028
7	Abdullah Faruk Gönüllü	A	1	1000	0,028
8	Ahmet Gönüllü	C	234	234.000	6,5
9	Tacettin İleri	C	234	234.000	6,5
	TOPLAM		3.600	3.600.000	100

b) Yediemin Sözleşmesi

Ortaklık Katılım Sözleşmesi Ek – 14'te yer alan Yediemin Sözleşmesi; KOBİ A.Ş., Şirket hissedarları; Ahmet Gönüllü, Tacettin İleri, Musab İleri, Muhammet Kasım Gönüllü, Abdurrahman İleri ve Abdullah Faruk Gönüllü ile yediemin arasında 05 Şubat 2007 tarihinde akdedilmiştir.

Yediemin Sözleşmesi uyarınca, Ortaklık Katılım Sözleşmesi uyarınca belirlenen sözleşmesel hükümlerin ve Şirket'in performansına ilişkin Ortaklık Katılım Sözleşmesi'nde belirlenen ve 2007 – 2011 yılları arasında belirlenen yönetim ve performans kriterleri uyarınca Şirket'in performansına ilişkin koşulların gerçekleşmesinin teminatı olarak, Ortaklık Katılım Sözleşmesi uyarınca oluşturulan C grubu hisselerin Şirket sermayesinin %13 (yüzde on üç) oranına tekabül eden hisselerin yediemine tevdi ve teslimine ilişkin olarak akdedilmiştir. İlgili hisseler mevcut durumda Şirket kasasında yer almaktadır. Anılan paylar, 18 Ocak 2022 tarihli esas sözleşme değişikliği sonucunda, C Grubu paylara ilişkin

düzenlemeler Esas Sözleşme'den çıkartılmış olması nedeniyle, A Grubu paya dönüştürülmüş olup, ilgili hamiline pay senetlerinin kaydıleştirme aşamasında tamamen iptal edilecek olmaları nedeniyle, Şirket kasasına alındığı beyan edilmiştir.

c) Oy Sözleşmesi

Ortaklık Katılım Sözleşmesi Ek – 15'te yer alan Oy Sözleşmesi; KOBİ A.Ş. ile Şirket hissedarları; Ahmet Gönüllü, Tacettin İleri, Musab İleri, Muhammet Kasım Gönüllü, Abdurrahman İleri ve Abdullah Faruk Gönüllü arasında 05 Şubat 2007 tarihinde, 05 Şubat 2007 tarihinde akdedilen Yediemin Sözleşmesi uyarınca yediemine tevdi edilen C Grubu hisse senetlerini temsil eden oy haklarının kullanım şekil ve şartlarının düzenlenmesi amacıyla akdedilmiştir.

B. Arsa Tahsis Sözleşmesi

Şirket, 30 Mart 2020 tarihinde, HAB ile bir arsa tahsis sözleşmesi ("**Arsa Tahsis Sözleşmesi**") akdetmiştir. Sözleşmenin konusu, Organize Sanayi Bölgesi kurmak üzere HAB'ın mülkiyetinde bulunan 12.675 metrekaare yüzölçümlü 64768 ada 3 numaralı parseldeki arazinin ("**Arsa**"), sanayi tesisi kurmak üzere alıcıya tahsisidir.

Bölgenin kamulaştırma bedelleri, altyapı, elektrik şebekesi, sosyal tesisler, arıtma tesisi ve benzeri diğer ortak tesis inşaatları gibi bütün yatırım bedelleri, kredi faizi, komisyon ve gider vergileri ile tüm masraflar tahmini olarak hesaplanmaktadır. HAB tarafından hesaplanacak bu bedellere Şirket itiraz edemeyecektir.

Arsa Tahsis Sözleşmesi'nin önem arz eden hükümleri aşağıdaki gibi özetlenebilir:

Ödeme ve Teminat: Şirket, Arsanın tahsis bedelinin %25'i peşin, kalanı 48 eşit taksitler halinde 4 yılda ödeneceğine ilişkin Arsa Tahsis Sözleşmesi'nin Ek-1'inde belirtilen ödeme planını kabul etmiştir. Şirket tahsis bedelinden kalan borcu için HAB'a kesin banka teminat mektubu ve diğer yatırımlara itirazsız olarak katılacağını belirten bir taahhütname ibraz etmiştir.

Şirket'in taksit ödemelerini HAB'a herhangi bir yazılı başvuru yapmaksızın 3 (üç) ay süreyle geciktirmesi halinde, tahsis edilen arsa HAB tarafından geri alınacaktır. Şirket, arsanın geri alınması nedeniyle herhangi bir tazminat talep edemeyecektir.

Ek olarak tahsis tarihinden itibaren 1 yıl içerisinde yapı ruhsatı ve 2 yıl içerisinde işyeri açma ve çalışma ruhsatı ile Çevresel Etki Değerlendirme Yönetmeliği uyarınca "**ÇED gerekli değildir**" veya "**ÇED olumlu**" kararı almaması durumunda da yapılan tahsis iptal edilecektir.

Kesin Satış ve Tapu: Arsa'nın tapusu henüz Şirket'e verilmemiş olup Arsa Tahsis Sözleşmesi'nde kurulacağı belirtilen tesisin üretime geçmesi halinde geri alım hakkı şerhi konulmadan, tesisin üretime geçmemesi halinde arsa üzerindeki fabrika inşaatının tamamlanmasını takiben geri alım şerhi konularak ipoteksiz tapu verilecektir.

Şirket, Arsa'nın kesin satışı esnasında, ödemiş olduğu bedel üzerinden ve HAB tarafından geçerli olacak resmi senede bağlı "**Geri Alım Hakkı Sözleşmesi**" yapmayı taahhüt etmektedir.

Devir: Arsa borcun tamamı ödenmediği ve tesis üretime geçmediği müddetçe satılamayacak, devredilemeyecek ve temlik edilemeyecektir.



Hak ve Yükümlülükler: HAB'ın alt yapı yatırımları tamamlanmadan Şirket tarafından yapılan tesislerin ortadan kaldırılması veya projeye uygun hale getirmek üzere tadilin gerekmesi halinde; Şirket bu verilen karara uymakla yükümlü olup herhangi bir hak, alacak ve tazminat talebinde bulunamayacaktır.

Şirket, inşaatını süresinde ya da verilen ek süre içinde bitirmediği takdirde; temel atmış veya temel inşaatını bitirmiş olsa bile, HAB, arsa tahsis bedelini iade etmek suretiyle tahsis iptal edebilecektir.

Şirket, HAB ile ileride elektrik, içme ve kullanma suyu ile atık su arıtma vb. altyapı hizmetleri kullanımı için satış sözleşmesi yapacaktır. Bu sözleşmeler, Şirket'in kurulu gücüne, tüketimine veya kirlilik miktarına göre tanzim edilecek olup itiraz edilmeksizin aynen uyulmak zorundadır.

C. Fabrika Yapım İş Kapsamında İmzalanan Sözleşmeler

a) Yapı Denetimi Hizmet Sözleşmesi

Şirket, Toraman 1 Yapı Denetim Limited Şirketi ("Toraman") ile bir yapı denetimi hizmet sözleşmesi ("Yapı Denetimi Hizmet Sözleşmesi") akdetmiştir. Sözleşmenin konusu, Ankara Uzak ve Havacılık İhtisas OSB ilçesi 64768 Ada 3 Parsel adresinde bulunan, tapunun H-29-D-22-B-1-B pafta, 64768 ada, 3 parsel numarasında kayıtlı arsa üzerine yapılacak bodrum katları dahil 3 kat, toplam 16226 m² inşaat alanına sahip yapının projelerinin incelenmesi ve ruhsata ve eklerine uygun olarak yapılmasının denetlenmesini sağlamaktır. Yapının inşa edileceği parseli ilgilendiren imar durumu belgesi, aplikasyon krokisi, tapu kaydı örneği, zemin etüdü raporu ile gerekli diğer belgelerin mevzuata uygun olup olmadığını kontrol etmektedir.

Yapı Denetimi Hizmet Sözleşmesi 13 Temmuz 2021 tarihinde imzalanmış olup yapı kullanma izninin alındığı tarihe kadar geçerli sayılacaktır. Şirket'in yapı ruhsatı alınmasından iki yıl içinde inşaatla başlamadığı veya başladığı halde, başlama müddeti ile beş yıl içinde bitirilemediği ve bu süre içerisinde ruhsat yenilenmediği takdirde, Yapı Denetimi Hizmeti Sözleşmesi bildirime gerek kalmaksızın kendiliğinden sona erecektir. Bu yapının bitirilmesi için öngörülen süre 12 aydır. Sürenin herhangi bir sebeple uzaması ya da kısalması halinde uzayan her yıl için ilave hizmet bedeli, kısalan sürenin her yılı için hizmet bedeli oranları %5 azaltılarak ödenecektir.

Şirket, yapı denetimi hizmet bedeli taksitlerini zamanında ödemek ile yükümlüdür. Tamamlanan yapı, yapı kullanma izni belgesi düzenlenmeksizin kullanıma açılmayacağı taahhüt edilmiştir.

Şirket yapı kullanma iznini aldığı anda, işin fiziki olarak bittiğini gösteren iş bitirme tutanağının ilgili idarece imzalanmasının akabinde yapıda yapılan değişikliklerden Şirket'in sorumlu olacağı belirtilmiştir.

Yapı Denetimi Hizmet Sözleşmesi'nin 9.maddesinde görevlendirilecek teknik personel listesine yer verilmektedir. Bu listede yer alan personelin görevinden ayrılması durumunda bunu takip eden 30 gün içinde yeni denetçi mimar, denetçi mühendis, yardımcı kontrol elemanı görevlendirilmediği takdirde, ilgili idarece yapının devamına izin verilmeyecektir.

Yapı Denetimi Uygulama Yönetmeliği'nin 21.maddesi uyarınca Yapı Denetimi Hizmet Sözleşmesi aşağıdaki hallerde feshedilebilmektedir:

- (i) Yapı Denetimi Hizmet Sözleşmesi hükümlerine uyulmaması.
- (ii) Yapının mülkiyetinin değişmesi.
- (iii) Yapı denetim hizmet sözleşmesi imzalandıktan sonra yapı sahibinin, en az iki ay süreyle yapı ruhsatı almaması ve bunu müteakip yapı ruhsatı almaktan vazgeçtiğini ilgili idaresine bildirmesi.
- (iv) Yapı denetim kuruluşunun yazılı uyarısına rağmen yapı müteahhidinin ruhsat ve ekleri ile mevzuata aykırılığa devam etmesi.
- (v) Yapının inşasının herhangi bir nedenle en az 6 ay süreyle devam etmemesi.
- (vi) Yapı denetim kuruluşunun o yapı için istihdam etmesi gereken denetim personelinin en az bir ay süreyle eksik tutması.
- (vii) Yapı ruhsatının iptal edilmesi.
- (viii) Yapı denetim kuruluşunun o yapı nedeniyle yeni iş almaktan men cezası alması.
- (ix) Yapı denetim kuruluşunun izin belgesinin vize süresi dolduktan sonraki 30 takvim günü içinde vizesini yaptırmaması.
- (x) Yapı denetim kuruluşunun izin belgesinin Bakanlıkça geçici olarak geri alınması veya iptal edilmesi.
- (xi) Bakanlıkça yapı denetim kuruluşunun o yapı için görevlendirilmesinin kaldırılması.

Bu hallerin varlığı karşısında işbu sözleşme feshedilebilecektir.

b) Proje İnşaat Sözleşmesi

Şirket, 12675 metrekare yüzölçümlü 64768 ada 3 numaralı parseldeki arazi üzerinde fabrika binasının mimari, statik, elektrik ve mekanik yönlerden tasarımının yapılması ve ruhsatlarının alınmasına ilişkin anahtar teslim götürü bedel fiyat üzerinden Damla Tekin Mimarlık ve Danışmanlık Hizmetleri ("Damla Tekin") ile 12 Şubat 2021 tarihinde Proje İnşaat Sözleşmesi ("Proje İnşaat Sözleşmesi") akdetmiştir.

Damla Tekin, Proje İnşaat Sözleşmesi kapsamında gereken tüm onay ve inşaat ruhsatının alınmasından, takibinden sorumlu olmakla birlikte tüm oda, ruhsat ve harçların Şirket tarafından ödeneceği taahhüt edilmiştir.

Proje İnşaat Sözleşmesi kapsamında Şirket, Damla Tekin'e %30 oranında avans ödemesi gerçekleştirecek olup kalan tutar ruhsatın alınmasından sonra sağlanacaktır. Damla Tekin alacaklarını herhangi bir üçüncü kişiye devir ve temlik edemeyecektir.

İlgili mevzuat ve ilgili idarenin yönetmeliği kapsamında gerçekleşecek olan gecikmelerden Damla Tekin'in sorumlu olmayacağı belirtilmiştir.

c) Proje Müellifliği Hizmet Sözleşmesi

Şirket yapılacak fabrikaya ilişkin statik projelerin mimari projeye uygun olarak yapılmasına ilişkin Levent Aksaray Müh. İnş. Tur. San. ve Tic. Ltd. Şti. ("Proje Müellefi") ile 10 Mayıs 2021 tarihinde bir proje müellifliği hizmet sözleşmesi akdetmiştir.



İşbu sözleşmenin süresi imzalandıktan sonra 30 takvim günü şeklindedir. Sözleşmede kararlaştırılan bedelin; %20 Avans ödemesi, ardından kalıp planlarının çizimi ile %30, iş tesliminde %40, kalan %10 ödeme ise metraj sonrası ödenecek şeklinde düzenlenmiştir.

Proje Müellefi'nin hazırlayacağı proje yürürlükte bulunan kanun, plan, yönetmelik, Türk Standartları, çevre şartları, fen, sanat ve sağlık kurallarına ve ilgili tüm mevzuat hükümlerine uygun olacağını taahhüt etmektedirler.

İşbu sözleşmenin feshi durumunda sözleşme bedelinin %10'u tutarında ücret ödemeyi Şirket kabul etmiştir. Eğer projenin bir kısmı tamamlandıktan sonra işten vazgeçilirse sözleşmenin imza tarihinden fesih tarihine kadar olan süre için oranlama yapılacak olup bu oran %10'dan küçük olmayacaktır.

Tapu ve Kadastro vb. kurum harçlarını Şirket ödeyeceğini taahhüt etmiştir.

d) Hazır Beton Satış Sözleşmesi

Şirket, 7 Eylül 2021 tarihinde yeni yapılacak olan HAB Fabrika inşaatı için Yiğit Hazır Beton San ve Tic. Ltd. Şti ile hazır beton satış sözleşmesi akdetmiştir.

e) Kaba İnşaat İşi Sözleşmesi

Şirket, HAB Fabrika kaba inşaatı işi işçiliğine dair Rid Mimarlık Mühendislik Ltd Şti ("Rid Mimarlık") ile 21 Ağustos 2021 tarihinde kaba inşaat yapım sözleşmesi akdetmiştir. İşin süresi yer teslimi yapıldığı tarihten itibaren 120 iş günü olarak belirlenmiştir.

Rid Mimarlık sözleşmenin imzalanması ile birlikte iş programına uygun şekilde işlerin yapılması için gerekli her türlü makine, araç ve yardımcı tesisleri hazırlamak, işçileri temin etmek taahhütleri altındadır. Çalıştırılacak işçilerin iş sözleşmelerini Şirket SGK'ya ibraz edecek olup sigorta primlerini esas işverenin bu işle ilgili açacağı dosya hesabına yatırma yükümlülüğü altındadır. Ödenmeyen işçi ücretleri ve SGK primleri her türlü yasal kesintilerin Rid Mimarlık iştiraklerinden kesileceğini kabul ve taahhüt etmiştir.

Harçların ve vergilerin Şirket tarafından karşılanacağı taahhüt edilmiştir.

D. Fabrika Kira Sözleşmesi

Şirket, Sincan OSB Erkunt Caddesi No:20 Sincan / Ankara adresinde yer alan mevcut fabrikasını ("Fabrika") kiralamıştır.

Kira sözleşmenin süresi 1 senedir, kiranın başlangıç tarihi 01 Ekim 2021 olarak belirtilmiştir.

Sözleşme uyarınca belirlenmiş olan kira bedeli her ayın 10.gününe kadar peşin olarak ödenecektir.

Devir Hükümü: Kiracılar, kiraya verenin yazılı muvafakat olmaksızın kiralananın bir kısmını veya tamamını hissedarları olacakları şirketler dahil, üçüncü bir kişiye devredemeyecek, alt kiraya veremeyecek, kiralananın tahsis amacını değiştirmeyecek ve hiçbir surette başkasına kullandırmayacaktır.



Yenileme Hükümü: Kiracı, işbu sözleşme süresince veya sözleşmenin yenilerek devam etmesi hali oluşabilmektedir. Kiralanan tahliye edilmek istenirse bu istek dönem sonundan en az 1 ay önce kiraya verene yazılı olarak bildirilecektir.

Kira Bedeli: Kira bedeli nettir. Kira bedelinin zamanında ödenmemesi halinde, dönem sonuna kadar olan tüm kira bedelleri hiçbir ihtar veya ihbara gerek olmaksızın muaccel hale gelecektir. Temerrüde düşülen kira borcuna, herhangi bir ihtar veya ihbara gerek kalmaksızın, kararlaştırılan ödeme gününden itibaren aylık ticari avans faizi işletilecektir.

Kiracının kira ilişkisinden kaynaklanan bilumum borç ve sorumluluklardan (kira bedelleri, aidatlar, çevre temizlik vergisi, hor kullanım, hasar, haksız fiiller vb. tüm sorumluluklardan) ötürü, kiraya veren 3.kişiler veya kurumlar nezdinde bir ödeme veya harcama yapmak zorunda kalırsa kiracılar rücu edeceği ödemeler için ilgili ödeme ve harcamaların yapıldığı tarihlerinden itibaren aylık ticari avans faizi uygulanacaktır.

Sözleşmenin kendiliğinden yenilenmesi halinde, her yıl kira artışı TÜİK tarafından açıklanan On İki Aylık Ortalamalara Göre Belirlenen TEFE-ÜFE'nin on iki aylık ortalaması oranında yapılacaktır.

Tazminatlar: kiraya verenin muvafakati olmaksızın kiracı hiçbir onarım, tadilat veya yeni eklenti yapamaz. Eğer yaparsa yapılan harcamalar için kira bedelinden hiçbir kesinti yapamayacak, kiraya verenden hiçbir hak talep edemeyecektir. Bu konuda kiracı, harcamaları için kiraya verenden bir tazminat, değer artışı vs. isteyemez.

Kiralananda, giderilmesi kiraya verenin sorumluluğu kapsamında bulunan herhangi bir arıza veya hasar meydana gelirse, kiracı derhal durumu kiraya verene yazılı olarak ihbara mecburdur. Böyle bir yapımadan, kendiliğinden yapacağı harcamalardan kiraya veren sorumlu tutulamayacaktır.

Fesih Nedenleri: Stopaj, damga vergisi, elektrik, su, doğalgaz giderleri, çevre temizlik vergisi, genel giderler, suyu ısınması, temizlenmesi gibi nedenlerle doğacak tüm giderleri ödeme sorumluluğu kiracıya aittir. İlgili ödemelerin gecikmesi, ilgili kişi ve kurumlara yapılmaması sözleşmeye aykırılık nedeniyle tahliye sebebi oluşturmaktadır.

Kiracı, site yöneticiliğine, komşulara karşı Kat Mülkiyeti Hukuku ve diğer ilgili mevzuattan kaynaklanan ödev ve sorumluluklardan aynen uyacaktır, aksi halde sözleşmeye aykırılık oluşturmaktadır.

E. Gersan Depo Kira Sözleşmesi

Şirket "*Kiracı*" sıfatıyla, kiraya veren Çınaray Grup Bayrak Reklamcılık Matbaacılık İnşaat Tekstil Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi ("**Çınaray Grup**") ile Gersan Sanayi Sitesi Batı Mahallesi Tahsin Kahraman Caddesi No:40 Batıkent Yenimahalle/Ankara Mevkiinde bulunan boş dükkân taşınmazını kiralamak üzere kira sözleşmesi ("**Gersan Depo Kira Sözleşmesi**") akdetmiştir. Kiralanan taşınmaz ile birlikte teslim edilen demirbaşların da kirası sözleşme kapsamında düzenlenmiştir.

Gersan Depo Kira Sözleşmesi'nin önem arz eden hükümleri aşağıdaki gibi özetlenebilir:

Süre: Gersan Depo Kira Sözleşmesi'nin süresi 1 Ekim 2021 tarihinden itibaren 1 (bir) yıl olarak düzenlenmiştir. Kira Sözleşmesi'nin bitiş tarihi 1 Ekim 2026 olarak belirtilmiştir. Şirket kira süresinin

bitiminden 1 ay önceden kiranın yenilenmeyeceğini ihbar etmediği takdirde kira süresi 1 (bir) yıl uzayacağı düzenlenmiştir. Kiracı ve kiraya veren birinci yıldan sonra 3 ay önceden ihbar edilmek kaydı ile kira sözleşmesi fesih hakkını haizdir.

Devir: Şirket, kiralanan taşınmazı kısmen veya tamamen üçüncü kişilere kiralayamamakta, alt kiraya verememekte; devir veya temlik edememektedir.

Fesih: Şirket, Gersan Depo Kira Sözleşmesi'nin sonunda, kiralananı aldığı şekilde kiraya verene teslim etmek zorundadır. Kiralanan ile birlikte teslim edilen demirbaşın ekonomik ömrünü doldurmuş ve amortismanı süresi dolmuş olması durumunda aynı demirbaşın yenisini Çınaray Grup değiştirmeyi taahhüt etmektedir.

Kiralananın yasaların belirlediği mücbir sebeplerden dolayı boşaltılması / tahliyesi gerektiği hallerde, kiralananın boşaltılmaması durumunda ortaya çıkacak zararlardan dolayı Şirket sorumlu tutulmaktadır.

Kira Bedeli: Kira bedeli aylık sabit kira bedeli üzerinden belirlenmiştir. Aylık sabit kira bedeli artış oranı tüketici fiyat endeksi oranında artırılacak şekilde belirlenmiştir. Şirket, kiralanan üzerinde olağan kullanımdan dolayı yapılması gereken onarımları ve giderlerini karşılamayı taahhüt etmektedir. Yasalara uygun olmayan ve işyeri açılmasına mâni olan durumlardan Şirket sorumlu olmayıp, tüm sorumluluk Çınaray Grup ait olacağı düzenlenmiştir.

Güvence Bedeli: Şirket, 3 (üç) aylık kira bedelini dolara çevirerek herhangi bir bankada müşterek vadeli hesap açarak bloke edeceğini taahhüt etmiştir.

Kefil: Tacettin İleri işbu kira sözleşmesinin bedelinin Şirket tarafından ödenmemesi durumunda, borçlu sıfatı ile müştereken ve müteselsilen ödemeyi kabul ve taahhüt etmektedir.

F. Çevre Danışmanlığı Sözleşmesi

Şirket, 1 Kasım 2018 tarihinde ETC Çevre Teknolojileri Arıtma Sistemleri İnşaat Bilgisayar Danışmanlık Hizmetleri San. ve Tic. Ltd. Şti. ("ETC Çevre") ile 1. OSB Erkunt Cad. No:20 Sincan/Ankara adresinde işletilmekte olan tesis için çevre danışmanlığına ait sözleşme akdetmiştir. ("Çevre Danışmanlığı Sözleşmesi").

Çevre Danışmanlığı Sözleşmesi'nin süresi 1 (bir) yıl olarak düzenlenmiştir.

Bu kapsamda Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından yürütülen Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği, Çevre Görevlisi, Çevre Yönetim Birimi ve Çevre Danışmanlık Firmaları Hakkında Yönetmelik kapsamında çevresel danışmanlık hizmetinin verilmesi taahhüt edilmektedir.

Süreç içerisinde gerekli olacak veya ilgili kurum ve kuruluşlardan talep edilecek tesise ait bilgi ve belgelerin ETC Çevre tarafından belirtilen süre içerisinde (aksi belirtilmediği sürece 5 iş günü içerisinde) temin edilmesi taahhüt edilmektedir.

Çevre Danışmanlığı Sözleşmesi dönemi süresince alacağı aylık ücret sabit ücret üzerinden belirlenmiş olup her ayın başında nakden ve defaten ödeneceği düzenlenmiştir. Bu aylık ücrete izin belge bedellerinin ücretleri ve Resmi Kurum harçları vb. dahil değildir.

G. Geçiş Kontrol Sistemleri ve Hassas Döküm Satış Sözleşmeleri

Şirket, geçiş kontrol sistemi ürünlerinin satışını gerçekleştirdiği önemli müşterileri ile müşteri cari hesap ve satış sözleşmeleri ("**GKS Satış Sözleşmeleri**") ve hassas döküm ürünleri için müşteri cari hesap ve hassas döküm satış sözleşmeleri ("**Hassas Döküm Satış Sözleşmeleri**") akdetmektedir. Döner kesme ekipmanları ihraç malı olup yalnızca Ceylan GmbH firmasına teslim edilmektedir.

a) GKS Satış Sözleşmeleri

GKS Satış Sözleşmeleri matbu olup Şirket; üretmiş, ithal etmiş veya satın alma yoluyla edinmiş olduğu geçiş kontrol ürünlerini, talep edilen miktarda, kriterlerde ve kalitede müşterilerine satmayı taahhüt etmektedir. Şirket tarafından ürünler için yapılan fiyat teklifleri bağlayıcı değildir, fiyat teklifinin ve siparişin kabulü, Şirket'in yazılı sipariş onayı ile bağlayıcı hale gelmektedir.

GKS Satış Sözleşmeleri ile müşteriler için maksimum cari hesap risk limiti ve cari hesap tanımlaması yapılmış olup satışlar bu çerçevede gerçekleştirilmektedir.

Şirket geçiş kontrol sistemi ürünleri olarak turnike ve bariyer ve otopark sistemleri, kart okuyucu sistemleri ve aksesuarları, parmak izi ve yüz tanıma sistemleri ve kamera, yangın ve hırsız alarm sistemleri; döner sektörü ürünleri olarak döner ocağı, et çevirme motoru ve motorlu döner kesme makinası üretmektedir.

Ürünlerin teslimi genel olarak "*İşletmede Teslim*" (*Ex-Works*) şeklindedir. Ürünlerin Şirket tesisinden çıkışı ile sorumluluk müşteriye geçmektedir. Nadiren bazı projelerde karşılıklı anlaşmaya bağlı olarak nakliyenin Şirket tarafından yapıldığı durumlar da söz konusu olabilmektedir. Satış Sözleşmeleri uyarınca ürünlerin teslimi için gerekli prosedürlerin yürütülmesi, ürünlerin teslimi için gerekli lojistik hizmetlerinin sağlanması ve ürünlerin teslimine ilişkin tüm gider, harç, vergi masraf, sigorta vb. harcamalardan müşteri sorumludur. Ek olarak müşteri erken teslimatı kabul etmektedir. Şirket'in geç teslimatına ilişkin TBK'nın ilgili hükümleri uygulanacaktır. Ticari malların büyük bir kısmı (Şirket beyanına göre yaklaşık %90) İstanbul Şube'de geri kalan kısmı ise Gersan Depo'da depolanmıştır. Siparişe göre sevkiyat bu şubelerden yapılmaktadır. Mamul kısmı ise Fabrika merkezinde olup yoğun olarak sipariş durumuna göre üretim yapmaktadır. Az miktardaki stok Fabrika alanında tutulmaktadır.

GKS Satış Sözleşmeleri'ne ilişkin önemli hükümlere aşağıda yer verilmiştir:

Ödeme: Sözleşmeler uyarınca fatura tarihini takip eden ayın ilk 10 (on) gününde faturaya göre Şirket'in tahsilat biriminin kontrolünde belirlenmiş limitler dahilinde ve/veya onaylanmış çek ve/veya kredi kartı ve/veya nakit/havale şeklinde tahsilat yapılmaktadır. Belirlenmiş olan teminatın üstünde yapılacak olan alımlarda teminat rakamının üstündeki rakamlar mal tesliminden önce tahsil edilmektedir. Tahsilata ilişkin gecikmeler yine tahsilat birimi tarafından takip edilmektedir.

Süre: Sözleşmeler 10 (on) yıl süreli olup Şirket tarafından feshedilmediği sürece aynı süre ile yenilenmiş olacaktır. Müşterinin sözleşmeyi feshedilmesi için bu isteğini yazılı olarak Şirket'e bildirmesi ve Şirket'e hiçbir borcu bulunmaması gerekmektedir.

Teminat: Şirket, her GKS Satış Sözleşmesi'nde ayrı ayrı belirtilen Cari Hesap Risk Limiti bedelinin en az %100'ü oranında müşterilerinden kesin banka teminat mektubu almaktadır. Müşterilerin teminat mektuplarını verememesi ya da %100'den daha az bir oranda vermesi durumunda Cari Hesap Risk Limiti bedelinin %50 fazlası oranında düzenlenen ve işbu cari hesaba müşteri şirketin ortaklarından birinin de müştereken ve müteselsilen kefil olduğu çek/senedi Şirket teslim almaktadır. İşbu senetler üçüncü kişilere devrilememektedirler.

Fesih: Sözleşme, Türk Borçlar Kanunu iki tarafa borç yükleyen sözleşmelerde fesih hükümleri uyarınca ve/veya Sözleşmede geçersizliği veya hukuka aykırılığı tespit edilen madde veya hükümün, taraflardan birinin yükümlülüklerinde veya haklarında esaslı oranda değişiklik yaratması durumunda zarar gören tarafın talebiyle feshedilebilmektedir.

b) Hassas Döküm Satış Sözleşmeleri

Bu sözleşmeler de matbu olup Şirket'in üretmiş, ithal etmiş veya satın alma yoluyla edinmiş olduğu hassas döküm ürünlerini hassas döküm satış sözleşmesinde talep edilen miktarın %10 fazlası veya eksigi miktarda, kriterde ve kalitede satmayı taahhüt etmektedir. Şirket tarafından ürünler için yapılan fiyat teklifleri bağlayıcı değildir, fiyat teklifinin ve siparişin kabulü, Şirket'in yazılı sipariş onayı ile bağlayıcı hale gelmektedir.

Şirket'in hassas döküm ürünleri elektro erozyon tezgâhı ile implant parçaları dökümüdür.

Sözleşmeler ile müşteriler için maksimum *Cari Hesap Risk Limiti* tanımlaması yapılmış olup satışlar bu çerçevede gerçekleştirilmektedir.

Ürünlerin teslimi bir müşteri hariç en büyük 10 müşterisi olarak "*İşletmede Teslim*" (*Ex-Works*) şeklindedir. Ürünlerin Şirket tesisinden çıkışı ile sorumluluk müşteriye geçmektedir. Ürünler sipariş miktarına ulaştığında hemen sevki yapılmaktadır. Nakliye müşterilerin gönderdikleri araçlar ile ücreti müşteriye ait olmak üzere Şirket'in ayarlamış olduğu bir kargo firmasıyla yapılmaktadır. Üretilen mamuller, sipariş miktarına ulaşmaya kadar üretim sahasında geçici beklemektedir. Sipariş miktarına ulaştıktan sonra sevki hemen yapılmaktadır. Üretilen mamuller müşteriye has oldukları için stoklu çalışılmamakta, bu bağlamda herhangi farklı bir yerde de depolama da yapılmamaktadır. Ek olarak müşteri erken teslimatı kabul etmektedir. Şirket'in geç teslimatına ilişkin TBK'nın ilgili hükümleri uygulanacaktır.

Hassas döküm satış sözleşmelerine ilişkin önemli hükümlere aşağıda yer verilmiştir:

Ödeme: Ödemeler mal tesliminden önce hesaba havale edilmek suretiyle ya da mal tesliminde vadeli çek ile yapılmaktadır ve sipariş tutarının %50'si (yüzde elli) Şirket tarafından sipariş avansı olarak alınmaktadır. Tahsilat genel olarak sipariş onayında anlaşıldığı şekilde yapılmaktadır. Tahsilatta gecikme olursa havale ya da çek gelmeden özel bir durum olmadıkça malı gönderilmemektedir.

Süre: Sözleşmeler 10 (on) yıl süreli olup Şirket tarafından feshedilmediği sürece aynı süre ile yenilenmiş olacaktır. Müşterinin sözleşmeyi feshedilmesi için bu isteğini yazılı olarak Şirket'e bildirmesi ve Şirket'e hiçbir borcu bulunmaması gerekmektedir.

Teminat: Müşteri sipariş bedelinin %50'si (yüzde ellisi) tutarında kesin banka teminat mektubu vermeyi taahhüt etmektedir. Müşterilerin teminat mektuplarını verememesi ya da %50'den (yüzde elliden) daha az bir oranda vermesi durumunda sipariş bedelinin %50 (yüzde elli) fazlası oranda düzenlenen ve işbu cari hesaba müşteri şirketin ortaklarından birinin de müştereken ve müteselsilen kefil olduğu çek/senedi Şirket teslim almaktadır. İşbu senetler üçüncü kişilere devrilememektedirler. Müşteri teminat şartlarını yerine getirmediği müddetçe Şirket sözleşmeden kaynaklanan sorumluluklarını yerine getirmeme hakkını saklı tutmaktadır.

Garanti: Şirket müşteri tarafından hatalı bulunan ve reddedilen parçaları yenileri ile değiştirmektedir. Şirket hatalı ürünler için inceleme yapmaktadır. Reddedilen ürünler için ise müşteriden kusuru açıklayan yazılı bir açıklama alır ve müşteriden kaynaklanan hatalardan ötürü problem garanti kapsamında değerlendirilmemektedir.

Fesih: Sözleşme, TBK'nın iki tarafa borç yükleyen sözleşmelerde fesih hükümleri uyarınca ve/veya Sözleşmede geçersizliği veya hukuka aykırılığı tespit edilen madde veya hükmün, taraflardan birinin yükümlülüklerinde veya haklarında esaslı oranda değişiklik yaratması durumunda zarar gören tarafın talebiyle feshedilebilmektedir.

Şirket yalnızca bir müşterisi ile uzun süreli bir yazılı sözleşme yapmış olup diğer müşterilerine yapmış olduğu satışların tamamının sipariş ve teklif usulüyle yapmaktadır, yazılı ve uzun süreli sözleşmeleri bulunmamaktadır.

H. Hammadde Tedarik Süreci

Şirket, Geçiş Kontrol Sistemi üretim faaliyetlerinde hammadde olarak kullanmak üzere çelik levha ve borular, bariyer ve turnike motorları, kontrol kartları, damper, bağlantı elemanları, kablo grubu, çelik dışı malzemeler, elektronik kart ve malzemeleri teminini tedarikçilerden sağlamaktadır.

Şirket'in tedarik ettiği diğer hammaddeler ise DKP & paslanmaz hurdalar, mullit, kollaidal silika, ASTM külçe, mum, seramik çubuklar ve zirkon kumudur.

Şirket tedarik etmekte olduğu hammadde ve ticari ürünleri sipariş ve teklif usulüyle yapmaktadır, yazılı ve uzun süreli sözleşmeleri bulunmamaktadır.

İ. Hammadde Dışındaki Tedarik Sözleşmeleri

Şirket faaliyetleri kapsamında detektör, hard disk, kamera, kart yazıcı, rak kabin, switch, turnike, yangın alarmı, elektrik, su, doğalgaz hizmetleri, nakliye, kargo, bilgisayar sistemleri ve entegrasyon, hassas döküm hizmet alımı, denetim, çevre danışmanlığı ve genel danışmanlık gibi hizmetlerin sağlanmasına ilişkin olarak yüklenicilerden bedel karşılığı hizmet aldığı sözleşmeler akdetmiştir.

J. Finansman Sözleşmeleri

a) Kısa ve Uzun Vadeli Krediler

Genel kredi sözleşmeleri, Türk bankaları ve müşterileri arasında akdedilen, banka tarafından sağlanmakta olan nakdi ve gayri nakdi kredi türlerini düzenleyen ve müşterilerine ilgili genel kredi

sözleşmesinde belirtildiği şekilde belirli bir üst limite kadar tahsis edilmiş bulunan nakdi ve gayri nakdi kredileri kullanmaya imkân tanıyan sözleşmelerdir. Şirket, birçok banka ile çeşitli tutar limitleri dahilinde genel kredi sözleşmeleri imzalamış, bu sözleşmelerden bazıları tahtında Türk Lirası cinsinden krediler kullanmıştır. Söz konusu genel kredi sözleşmeleri, bankalarca tesis edilen kredi limitleri tahtında kullanılmış veya kullanılacak kredilere, kredi işlemleri kapsamında tesis edilebilecek teminatlara ve beyan, taahhüt ve temerrütlere ilişkin piyasa standartlarında genel hükümler içermektedir. Genel kredi sözleşmeleri, genel itibariyle, bankaların risklerini bertaraf eder nitelikte düzenlenmiş, müşteri aleyhine ağır hükümler içeren tek taraflı sözleşmelerdir.

Genel kredi sözleşmeleri, bankanın kredi alan müşterileri için uygulanan standart hükümler içermekte olup, genel kredi sözleşmeleri tahtında Şirket özelinde ve/veya kullanılan krediler bakımından herhangi özel bir hak ve yükümlülük belirlenmemiştir.

Şirket'in mevcutta bankalarla imzalamış olduğu genel kredi sözleşmeleri uyarınca kredi limit tutarlarını ve sözleşme tarihlerini gösterir tablo aşağıda paylaşılmaktadır:

#	Banka	Kredi Limiti	Sözleşme Tarihi	Müteselsil Kefiller
1.	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.	1.100.000,00 TL	13 Mart 2015	Tacettin İleri Ahmet Gönüllü
2.	Anadolubank A.Ş.	900.000,00 TL	8 Temmuz 2013	Tacettin İleri Ahmet Gönüllü
3.	Anadolubank A.Ş.	1.500.000,00 TL	2 Ağustos 2017	Tacettin İleri Ahmet Gönüllü
4.	Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	1.000,00 TL	6 Haziran 2013	Tacettin İleri Ahmet Gönüllü
5.	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	16.000.000,00 TL	12 Haziran 2020	Tacettin İleri Ahmet Gönüllü
6.	Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	2.000.000,00 TL	8 Mayıs 2012	Tacettin İleri Ahmet Gönüllü
7.	QNB Finansbank A.Ş.	4.000.000,00 TL	16 Mayıs 2018	Tacettin İleri Ahmet Gönüllü
8.	QNB Finansbank A.Ş.	1.350.000,00 TL	23 Ağustos 2013	Tacettin İleri Ahmet Gönüllü
9.	Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	10.500.000,00 TL	12 Haziran 2020	Tacettin İleri Ahmet Gönüllü
10.	T.C. Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	3.000.000, 00 TL	12 Mart 2019	Tacettin İleri Ahmet Gönüllü
11.	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	2.500.000,00 TL	20 Şubat 2018	Tacettin İleri Ahmet Gönüllü

Bankalarca hazırlanan genel kredi sözleşmeleri, piyasadaki mutlak uygulamaya paralel şekilde, genel itibariyle benzer hükümler ihtiva etmektedir. Kredi borçlarının vadesinde ödenmemesi veya eksik ödenmesi, beyanlara ve taahhütlere veya sözleşme hükümlerine aykırı davranılması halleri genel kredi sözleşmeleri tahtında temerrüt hali ve fesih nedeni olarak düzenlenmiş olup, kredi veren bankaların bu hallerde krediyi geri çağırma ve sözleşmeyi fesih hakları bulunmaktadır. Ek olarak, genel kredi sözleşmeleri altında kredi veren bankalara borçlunun genel kredi sözleşmesinde üstlenmiş bulunduğu yükümlülüklerinin temini amacıyla her türlü teminatın tesis edilmesini talep etme hakkı bulunmaktadır. Bununla birlikte, bankalar tahsis etmiş oldukları kredi limitlerini tamamen veya kısmen kullandırmaya, kullanım şartlarını tek taraflı olarak belirlemeye, değiştirmeye, krediyi durdurmaya, kredi limitini azaltmaya veya iptal etmeye yetkili kalmışlardır.

Şirket'in akdetmiş olduğu genel kredi sözleşmeleri, kredi veren bankanın kendi münhasıran takdirine imkân tanıyan haklı nedenlere dayanarak genel kredi sözleşmelerinin feshedilmesine ve Şirket'in ortaklık yapısı veya hâkim hissedarına ilişkin değişikliklerini kredi veren olarak bankaların onayına tabi kılınmasına ilişkin düzenlemeler ve temerrüt hükümleri içermektedir. Söz konusu onaylar alınmaksızın Şirket'in ortaklık yapısında veya hâkim hissedarında değişiklik olması veya Şirket hisselerinin el değiştirmesi durumunda, ilgili kredi veren bankaların genel kredi sözleşmesi hükümlerine dayanarak, ilgili sözleşmeler tahtında kullandırılan kredilerin geri ödenmesini talep etme imkânları bulunmaktadır. Şirket tarafından planlanan halka arza ilişkin olarak ortaklık yapısında ve/veya hâkim hissedarda gerçekleşecek değişikliklere ilişkin genel kredi sözleşmeleri hükümleri uyarınca tüm kredi verenlere bildirim yazıları gönderilmiş olup ilgili bankaların hepsinden halka arza onay yazıları temin edilmiştir.

b) Teminat Mektupları

Şirket tarafından lehtar sıfatıyla sunulmuş teminat mektuplarının hepsi İncelenen Belgeler Listesi'nde belirtilmektedir.

5. Gayrimenkuller

Şirket'e ait Ankara İli, Kahramankazan İlçesi, Saray Mahallesi'nde mukim, 3638 ada numaralı ve 1 parsel numaralı arsa niteliğinde bir adet taşınmaz ("Taşınmaz") bulunmaktadır. Taşınmaz hisseli olup, diğer müşterek malikleri Ahmet Gönüllü ve Tacettin İleri'dir. Açı Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 17 Eylül 2021 tarihinde düzenlenen Gayrimenkul Değerleme Raporu uyarınca, 3638 ada ve 1 parselde mukim Taşınmaz için takdir edilen 17 Eylül 2021 tarihli (KDV hariç) değer 6.215.000,00 Türk Lirası'dır. Taşınmaz'ın 09 Mart 2022 tarihli Weptapu çıktısı uyarınca Taşınmaz üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

6. Çalışanlar

Şirket Çalışanları

Şirket bünyesinde Şubat 2022 tarihi itibarıyla 154 (yüz elli dört) kişi sigortalı, 3 (üç) çırak ve 3 (üç) stajyer olmak üzere toplamda 160 kişi çalışmaktadır.



Çalışanların pozisyon dağılımları aşağıdaki şekildedir:

Yönetim	2
Mali	7
İdari (sekreter/depo/soförlük/yemekhane/temizlik)	8
Mühendislik ve Üretim Planlama	5
Pazarlama – Satış (Gersan Şube)	21
Pazarlama – Satış (İstanbul Şube)	13
Satın Alma	1
Kalite ve İnsan Kaynakları	1
Talaşlı İmalat	3
Döner Ocağı	5
Sac Metal	10
Elektromekanik	6
Hassas Döküm (Kalite + Satış + Üretim)	72
Toplam	154

Şirket'in, insan kaynakları operasyonları kapsamında Eğitim ve İnsan Kaynakları Prosedürü'ne sahiptir. Ek olarak, bu prosedür kapsamında yıllık eğitim planı, oryantasyon eğitimi formu, eğitim talep formu, eğitim katılım formu, eğitim değerlendirme anket formu ve personel müracaat formu bulunmaktadır.

Şirket beyanına göre geçici dönem işçi alımı yapılmıyor olup sözleşmeli personel kategorisindeki çalışanları ise belirsiz süreli iş sözleşmesi ile istihdam etmekte ve işe başlangıçta iki aylık deneme süresi bulunmaktadır. Şirket'in istihdam ettiği en yüksek toplam personel sayısı 2021 yılı için 156 kişi olmuştur.

5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'nun 4. maddesi tahtında, kamu ve özel sektörde çalışan 45 yaşını doldurmamış mevcut çalışanlar ile işe başlayan 45 yaşını doldurmamış çalışanlar, 01 Ocak 2017 tarihinden itibaren işverenleri aracılığıyla bireysel emeklilik sistemine otomatik olarak dahil edilecektir. 4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu uyarınca, öngörülen kademeli geçiş çerçevesinde çalışan sayısı 100 – 249 arasında olan bir işverene bağlı olarak özel sektörde çalışanlar 01 Temmuz 2017 tarihinden itibaren işverenleri aracılığıyla bireysel emeklilik sistemine otomatik olarak dahil edilmektedir.

Şirket'in tarafımıza sunulmuş 23 Şubat 2022 tarihli Sosyal Güvenlik Kurumu E-Borcu Yoktur Belgesi uyarınca işbu tarih itibarıyla SGK borcu bulunmamaktadır.

Şirket Bireysel Emeklilik Sistemi (BES) işlemlerini Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş. ile yürütmektedir. Şirket'in beyanı uyarınca Şirket'in aktif 29 çalışanı BES kapsamındadır.

5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'nun 4. maddesi tahtında, Şirket beyanına göre bireysel emeklilik sistemine ilişkin herhangi bir sözleşme olmayıp Şirket bünyesinde bireysel emeklilik kişi bazlıdır.

7. İzinler

A. Mevzuat Kapsamındaki İzin ve Ruhsatlar

a) İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı²

10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik’in 6. maddesi uyarınca; işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan işyeri açılmamakta ve çalıştırılmamaktadır. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri yetkili idareler tarafından kapatılabilir. Şirket, Batı Sitesi 2307 Sk. Yenimahalle / Ankara adresindeki taşınmaz olan Ankara Satış Ofisi ve Fabrika için işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına sahiptir. Şirket’in İstanbul Şubesi’nin işyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.

b) Kalite standartlarına ilişkin belgeler, TSE sertifikaları ve ilgili belgeler

Şirket, Standart Belgelendirme Kuruluşu tarafından verilen kalite standart sertifikalarından: ISO 13485 Ortopedik İmplantların Hassasa Döküm Yöntemiyle Üretimi Belgesi, ISO 9001 Geçiş Kontrol Sistemleri, Elektromekanik Sistem ve Yedek Parçaları Tasarımı, Üretimi, Satışı ve İhracatı, Hassas Döküm Belgesi, ISO 14001 Geçiş Kontrol Sistemleri, Elektromekanik Sistem ve Yedek Parçaları Tasarımı, Üretimi, Satışı ve İhracatı, Hassas Döküm Belgesi ve ISO 45001 Geçiş Kontrol Sistemleri, Elektromanyetik Sistem ve Yedek Parçaları Tasarımı, Üretimi, Satışı ve İhracatı, Hassas Döküm Belgelerine sahiptir.

Şirket’in Fabrikası için 4458 sayılı Gümrük Kanunu’nun 71 ve 73. maddelerine istinaden Gümrük Yönetmeliği’nin 23 ve 24. maddeleri tahtında ve Makim adına gümrük ve dış ticaret işlemlerinde temsil yetkisine sahip olacak çalışanlarına Onaylanmış Kişi Statüsü (OKS) Belgesi genel hak ve uygulamalardan yararlandırılmak adına düzenlenmiş olup belge 12.06.2020 – 12.06.2022 tarihleri arasında geçerli olmak şartıyla mevcuttur.

Ayrıca Şirket’in Doğu Anadolu İhracatçıları Birliği Üyeliği belgesi ve Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı tarafından düzenlenen yük taşımacılığı için olan K2 Yetki Belgesi mevcuttur.

c) ÇED Belgeleri, Çevre İzinleri ve ilgili belgeler

Çevre Kanunu madde 10 tahtında gerçekleştirmeyi planladıkları faaliyetlerin sonuçları çevreye zarara yol açabilecek kurum, kuruluş ve işletmelerin, ÇED Raporu veya proje tanıtım dosyası hazırlamakla yükümlü oldukları ve ÇED Olumlu Kararı veya ÇED Gerekli Değildir Kararı alınmadıkça bu projelerle ilgili onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilemeyeceği; proje için yatırıma başlanamayacağı ve ihale edilemeyeceği belirtilmiştir. ÇED Yönetmeliği madde 15 tahtında, kapsam dışı değerlendirilen projelere ilişkin kapasite artırımı ve/veya genişletilmesinin planlanması halinde, mevcut proje kapasitesi ve kapasite artışları toplamı ile birlikte projenin yeni kapasitesi Ek-2 listesinde belirtilen projeler, seçme, eleme kriterlerine tabii düzenlenmesini getirilmiştir. ÇED Yönetmeliği Ek-2 listesinin 8. maddesinde “Metal endüstrisi; (1.000 ton/yıl ve üzeri)” yer almaktadır.

² İstanbul Şube için işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmamıştır.



Şirket'in Fabrikası 25 Ocak 2017 tarihli kararı ile kapasitenin 600 (altıyüz) ton olması nedeniyle ÇED Yönetmeliği kapsamı dışında değerlendirilmiştir.

Ankara Sanayi Odasına ait HAB projesi ÇED Yönetmeliği'nin 24. maddesi tahtında Ek-1 35.maddesi "İhtisas Sanayi Bölgeleri (Ek-1 ve Ek 2'de yer alan projeler)" kapsamında 23 Haziran 2014 tarih ve 3522 no.lu "ÇED Olumlu Kararı" bulunmaktadır.

Şirket'in HAB Fabrikası için 23 Haziran 2014 tarih ve 3522 no.lu "ÇED Olumlu Kararı" ve uygunluk yazısının bulunmasından dolayı, bahse konu faaliyete ilişkin ÇED Yönetmeliği kapsamında yapılacak herhangi bir işlem bulunmamaktadır.

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği 9. maddesi kapsamında Şirket'in Fabrikası için 26 Mayıs 2025 tarihine kadar geçerli olmak üzere "Hava Emisyon, Tehlikeli Atık Geri Kazanım" konuları kapsamında Çevre İzin ve Lisans Belgesi verilmesi uygun bulunmuştur.

Şirket'in çevre mevzuatı kapsamında ayrıca incelenen 2020 tarihli Atık Beyan Formu, 12 Şubat 2021 tarihli Atık Yönetim Planı mevcuttur.

Bu doğrultuda, Atık Yönetmeliği'nin İl Müdürlüklerinin Görev ve Yetkileri başlıklı 7.maddesinin (j) bendi "Sunulan atık yönetim planlarını değerlendirerek onaylamakla ve uygulanmasını sağlamak/sağlatırmakla yükümlüdür" hükmü ve Bazı Tehlikesiz Atıkların Geri Kazanımı Tebliği'nin 7.maddesinin (a) bendinde yer alan "Atık üreticisinin tesisinden kaynaklanan tehlikesiz atıklarının geri kazanımına yönelik hazırlanmış olduğu atık yönetim planlarını değerlendirmek, hazırlanan yönetim planlarının uygulanması sağlamakla..." hükmü tahtında tehlikeli ve tehlikesiz atıkların yönetimine yönelik plan 19 Şubat 2021 – 19 Şubat 2024 tarihleri arasında Şirket'in Fabrikası için Ankara Valiliği'nce onaylanmıştır.

Ek olarak, Şirket'in Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 18 Mayıs 2012 tarihli Gürültü Muafiyet Belgesi bulunmaktadır.

B. Teşvik Mevzuatı Kapsamında Yararlanılan Teşvikler

Şirket'in son 3 senede yararlanmış olduğu teşviklerin detayları aşağıda belirtilmiştir:

Teşvik Türü	İlgili Kanun ve Maddesi	Teşvik Hakkında Özet Bilgi	Teşvik Tutarı (TL) 2018	Teşvik Tutarı (TL) 2019	Teşvik Tutarı (TL) 2020	Teşvik Tutarı (TL) 09/2021
Nitelikli Eleman (Kosgeb)	4447 sayılı Kanun Madde 19-20	İstihdam Desteği	22.995,00	22.500,00	28.872,77	-
SGK Teşvikleri	5510, 6111, 4857, 17103, 27103 ve	SGK Teşvikleri	498.824,93	669.199,15	600.691,93	515.117,27

Tevvik Türü	İlgili Kanun ve Maddesi	Tevvik Hakkında Özet Bilgi	Tevvik Tutarı (TL) 2018	Tevvik Tutarı (TL) 2019	Tevvik Tutarı (TL) 2020	Tevvik Tutarı (TL) 09/2021
	6645 sayılı Kanunlar					
Mesleki Eğitim/Stajyer Çırak	3308 ve 4447 sayılı Kanunlar	Öğrenci Ücret Desteği	11.111,15	10.436,88	6.444,84	3.544,03
Fuar Teşvikleri		Yurt İçi ve Yurt Dışı Fuar Katılım	253.910,55	166.336,23	113.088,00	-
Teydeb (Tübitak)		Öncelikli Alanlar AR-GE Desteği	46.155,00	142.983,00	45.268,00	-
Yatırım Teşvik Belgesi (20.08.2020 tarihli)	Öncelikli yatırım konuları arasında yer alması nedeniyle 2012/3305 sayılı Karar'ın 17. Maddesi çerçevesinde 5.bölge desteklerinden yararlanır.	Tevsi Yatırım	-	-	-	5.689.932,43

8. Vergi

23 Şubat 2022 tarihi itibarıyla 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun 22/A maddesi uyarınca Şirket'in beyanına göre vadesi geçmiş vergi borcunun bulunmadığı belirtilmiştir.

Şirket'e ait 2018, 2019 ve 2020 yıllarına ilişkin Kurumlar Vergisi Beyannameleri mevcut olup Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından onaylanmıştır. En güncel tarihli beyanname 28.04.2021 tarihinde onaylanmıştır.

4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 10. maddesi ve 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve GSS Kanunu'nun 90. maddesi tahtında 23 Şubat 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in Sosyal Güvenlik Kurumu'na karşı muaccel hale gelmiş borcu bulunmamaktadır.

9. Fikri Mülkiyet

A. Markalar

Tarafımıza sunulan markaya ilişkin dokümanlar üzerinden tarafımızca yapılan inceleme çerçevesinde Makim'in;

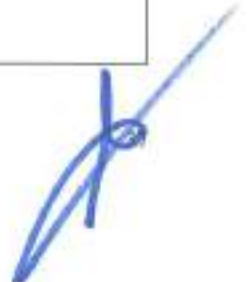
- TPMK nezdinde tescil edilmiş 7 adet,

markası bulunmaktadır.

Şirket mülkiyetindeki diğer markalara ilişkin Şirket tarafınca paylaşılan marka tescil belgesi suretleri tahtında detaylı bilgi aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Makim Tescilli Markaları

	Şekil	Marka No	Marka İsmi	Sınıf	Geçerli Olduğu Son Tarih
1.		2015/69429	e camuratech	06/ 07/ 09	20.08.2025
2.		2015/91666	tenfei access şekil	06/ 07/ 09	11.11.2025
3.		2016/78610	digiçarşı	35	05.10.2026
4.		98/017077	makim şekil	09	01.12.2028
5.		2014/98682	makim	06 / 07 / 09 / 10 / 11 / 37 / 40 / 35	02.12.2024



	Şekil	Marka No	Marka İsmi	Sınıf	Geçerli Olunğa Son Tarih
6.		2005/13448	furkan mühendislik şekil	06 / 07 / 08 / 09 / 12 / 21 / 28	23.01.2025
7.		2005/13449	makim makine imalat	06 / 07 / 10	29.04.2025

B. Patentler

Tarafımıza sunulan patente ilişkin doküman üzerinden tarafımızca yapılan inceleme çerçevesinde Makim'in:

- TPMK nezdinde tescil edilmiş 1 adet,

patenti bulunmaktadır.

Şirket mülkiyetindeki patente ilişkin Şirket tarafınca paylaşılan 20 Ağustos 2021 tarihli tescil belgesi suretleri tahtında detaylı bilgi aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Başvuru Numarası	Patent Sahipleri	Koruma Tipi	Başvuru Şekli	Buluş Adı	Durum	Patent Başvuru Tarihi	Patent Tescil Tarihi
2013/00187	Makim Makine Teknolojileri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi - Ahmet Gönüllü	Patent	Ulusal Başvuru	Sliding coupling mechanism	Tescillidir. Koruması devam etmektedir.	07.01.2013	22.04.2019

C. Endüstriyel Tasarımlar

Şirket'in tarafımıza beyanı uyarınca Şirket'e ait veya başvuru aşamasında bulunan bir endüstriyel tasarım bulunmamaktadır.



D. Alan Adları

Şirket'in alan adlarına ilişkin tarafımıza sunmuş olduğu beyan uyarınca, 1 (bir) adet alan adı bulunmaktadır. Şirket'e ait alan adları aşağıda listelendiği gibidir:

- <https://makim.com.tr/>

10. Sigortalar

Şirket'in faaliyetleri doğrultusunda yaptırdığı sigortalar arasında geniş kapsamlı yangın paket katılım sigortası, endüstriyel paket sigortası, tehlikeli maddeler ve tehlikeli atık sigortası, kasko ve trafik sigortaları bulunmaktadır. Şirket tarafından verilen bilgi uyarınca söz konusu sigorta poliçeleri Şirket'in sahip olduğu merkez ve şube tesislerini, emtiayı ve araçları kapsamaktadır. Belirtilen sigorta poliçelerinin detaylı listesi Ek-4 'te yer almaktadır.

11. Uyuşmazlıklar

Davalara ilişkin hukuki incelememiz Şirket'in avukatları Mehmet İlker Özkurt tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 22 Mart 2022 tarihli dava raporunun ve Şahin Biten tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 23 Şubat 2022 tarihli dava raporunun incelemesine dayanmaktadır. İnceleme Sona Erme Tarihi itibarıyla Şirket aleyhine açılan derdest dava sayısı 4'tür. Şirket aleyhine açılmış derdest davaların toplam tutarı işleyecek faiz, yargılama gider ve masrafları yargılama sürecinde ileri sürülebilecek olası ıslah talepleri hariç olmak üzere 327.559,66 TL'dir.

İnceleme Sona Erme Tarihi itibarıyla Şirket tarafından açılmış derdest dava sayısı 8'dir. Şirket tarafından açılmış derdest davaların toplam tutarı işleyecek faiz, yargılama gider ve masrafları yargılama sürecinde ileri sürülebilecek olası ıslah talepleri hariç olmak üzere 1.237.164,92TL'dir. İşbu Rapor'da yer verilen Şirket 'in taraf olduğu tüm uyuşmazlıklara faiz, harç, masraf gibi giderler de eklenmelidir.

Şirket tarafından başlatılmış, toplam tutarı, işleyecek faiz hariç olmak üzere 1.982.063,33TL olan 53adet icra takibi bulunmaktadır.

Şirket aleyhine başlatılmış, toplam tutarı, işleyecek faiz hariç olmak üzere 266.527,17 TL olan 1 adet icra takibi bulunmaktadır.

Şirket'in taraf olduğu davalar tahtında Şirket'in toplam ciroşu ve uyuşmazlık konusu tutarlar dikkate alındığında önemli nitelikte olarak sınıflandırılabilen bir davaya rastlanmamıştır.

Şirket aleyhine karar bağlanması halinde, Şirketin faaliyeti, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek, Şirket'in bilgisi dahilinde derdest ya da başlatılması riski bulunan herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmadığı Şirket tarafından İşbu Rapor Ek - 6'da yer verilen 22 Mart 2022 tarihli yazıyla beyan edilmiştir.

Şirket'in güncel davaları ve icra takipleri listesi Ek - 3 'te yer almaktadır.

12. Kişisel Verilerin Korunması

Şirket, 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ("KVKK") tahtında kişisel verilerin korunması, saklanması, işlenmesi ve kişisel verileri silme, yok etme ve anonim hale getirme süreçlerinin işletilmesinden sorumlu olarak Kişisel Verileri Koruma Komitesini yetkili kılmıştır. Şirket tarafından kişisel veriler, kişisel veri saklama ve imha politikasına uygun olarak imha edilmektedir. Şirket'in kişisel veri aydınlatma metinleri ve başvuru formu internet sitesinde yer almaktadır.

Şirket, Veri Sorumluları Sicil Bilgi Sistemi ("VERBİS") sistemi üzerinden de kontrol edildiği üzere VERBİS kaydını gerçekleştirmiştir. Şirket, sahip olduğu kişisel verilerin korunması ve işlenmesi politikasına uygun olarak, yönetim, idari işler, insan kaynakları, satın alma, bilgi işlem, muhasebe-finans, satış pazarlama, üretim, kalite kontrol, teknik işler, sevkiyat-ambalar ve bakım faaliyetleri kapsamında; çalışan aday, çalışan, hissedar/ortak, müşteri, potansiyel ürün veya hizmet alıcısı, stajyer, tedarikçi çalışanı, tedarikçi yetkilisi, ürün veya hizmet alan kişiler, veli/vasi/temsilci, ziyaretçi, aile bireyi vb. kişilerin kişisel verilerini işlemektedir.

13. Sonuç

İşbu Rapor tahtında belirtilmiş olan bilgi, belge ve varsayımlara dayanarak, İnceleme Sona Erme Tarihi itibarıyla kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu incelendiğinde,

- (i) Şirket'in "faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzluk" bulunmadığı tespit edilmiştir.
- (ii) Şirket'in kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile payların hukuki durumunun tâbi oldukları mevzuata uygun olduğu tespit edilmiştir.
- (iii) Şirket'ten edinilen belge ve bilgiler uyarınca, Şirket'in faaliyetlerinin yürütülmesi için alınması gereken yetki, izin, ruhsat vb. belgeye sahip olduğu tespit edilmiştir.
- (iv) Şirket yönetim kurulu üyeleri ile Şirket yönetiminde söz sahibi kişilerin tarafımıza sunulmuş olan adli sicil ve arşivli adli sicil kayıtlarının incelenmesi neticesinde haklarında Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası kapsamında belirtilmiş olan suçlardan herhangi bir cezaya çarptırılmamış oldukları her bir kaydın sunuldukları tarih itibarıyla tespit edilmiştir.
- (v) Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü hukuken kısıtlayıcı herhangi bir husus bulunmadığı tespit edilmiştir.

Bu bilgiler ışığında Özok Hukuk Bürosu olarak, halka arz için yapılan hukuki inceleme dışında, Şirket ile doğrudan ya da dolaylı ilişkimiz bulunmadığını saygılarımızla bildiririz.

İşbu Rapor, Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi uyarınca Şirket için Borsa İstanbul A.Ş. ve talep edilmesi halinde T.C. Sermaye Piyasası Kurulu'na sunulmak üzere hazırlanmıştır. İşbu Hukukçu Raporu değerlendirilirken, İzahname ile birlikte incelenmeli ve değerlendirilmelidir.

Saygılarımızla,

Özok Hukuk Bürosu adına

Av. Mithat Özgün ÖZOK

Ortak Avukat

İstanbul Barosu Sicil No: 30337



EKLER

- Ek-1:** Şirket Esas Sözleşmesinin Amaç ve Konusu
- Ek-2:** İncelenen Belgeler Listesi
- Ek-3:** Şirket Güncel Dava ve İcra Takipleri Listesi
- Ek-4:** Sigorta Poliçe Listesi
- Ek-5:** Şirket'in Tabi Olduğu Mevzuat Listesi
- Ek-6:** Bağımsız Hukukçu Raporu Kapsamında Şirket Tarafından Hazırlanan Beyan
- Ek-7:** Şirket'in TTK 376. ve 377. Maddeleri Çerçevesindeki Beyanı
- Ek-8:** Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi Madde 7/5 ve 8/1 (e) Çerçevesinde Hazırlanan Şirket Beyanı
- Ek-9:** Bağımsız Hukukçu Beyan Yazısı



Ek – 1 Makim Esas Sözleşme Amaç ve Konusu

ESAS SÖZLEŞME MADDE 3 – ŞİRKETİN AMAÇ VE KONUSU

AMAÇ VE KONU

MADDE 3

Şirket'in amaç ve konusu, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuata uymak kaydıyla başlıca şunlardır:

a) Takım Tezgâhları, kesici takım ve kalıplar, hidrolik-pnömatik makineler, presler, çalışma platformları, kaldırma ve yükleme makinaları, inşaat ve kazı makinaları, maden metalürji mermer işleme sondaj makinaları ile deri işleme tekstil makinaları imal etmek, tasarım ve mühendisliğini yapmak makine sanayi her nevi mamullerin acenteliği mümessilligi pazarlanması dağıtım yedek parça ithali ihracı bunların bakım ve ticaretini yapmak,

b) Her türlü tesis, makine ve bunlara ait yazılım, mekanik elektro-mekanik elektronik hidrolik pnömatik aksam yedek parça aksesuar ve sarf malzemelerinin tasarım proje ve imalat alım satımı ithalat ve ihracatını, satış sonrası hizmetlerini yapmak,

c) Şirket amaç ve konusu ile ilgili tesis, makine, cihaz ve ekipmanları için lüzumlu ham ve yarı veya tam mamul malzeme ve aksamı ve şirketin kuracağı fabrika, imalathane, atölye ve servis istasyonları ve depo vesaire işyerleri için her çeşit tesisat makine parçaları teçhizat alet ve edevat, almak satmak ithal ve ihraç etmek veya bunları kiralamak kiraya vermek

ç) Şirket mevzuata uygun olmak şartıyla amaç ve konusunun tahakkuku için faydalı görüldüğü takdirde yerli ve yabancı kurulmuş ve kurulacak firmalarla yeni şirketler kurar, kurulmuş şirket ve teşebbüslere ortak olur. Aracılık yapmamak kaydıyla hisse senetlerini ve paylarını satın alır ve gerektiğinde satar. Kanuni mevzuat çerçevesinde her türlü sermaye piyasası aracı ihraç eder, Aracılık yapmamak ve menkul kıymet yöneticiliğinde bulunmamak kaydıyla istikraz sözleşmeleri yapar.

d) Her türlü çelik hafif veya ağır metal döküm yapmak bunları işlemek işletmek bir araya getirmek almak satmak ithal ve ihraç etmek,

e) Mamul ve yarı mamul malzeme ve parça imal etmek bunları işletmek işletmek bir araya getirmek almak satmak ithal ve ihraç etmek

f) Her türlü metal ve metalden mamul eşyalar ile bunların hurdalarını alıp satmak ithal ve ihraç etmek,

g) Şirket amaç ve konusu ile ilgili olarak yurtiçinde ve yurtdışında toptan veya perakende satış mağazaları açabilir, depo ve gerekli yan tesisleri kurabilir.



- ğ) Hassas döküm yöntemi ile üretim yapmak,
- h) Hassas döküm üretim tesisleri kurmak ve işletmek,
- ı) Hassas döküm ile ilgili her türlü üretim makineleri, test, analiz, kontrol cihazları, yedek parça ve aksesuarlarının tasarımı, imalatını, satış sonrası hizmetlerini, alım-satım ile ithalat ve ihracat yapmak,
- i) Hassas döküm üretiminde kullanılan her türlü ilk madde ve yardımcı maddelerin alım-satımı ile ithalat ve ihracatını yapmak,
- j) Madeni, ahşap ve plastik maddelerin, takım tezgâhlarında, talaş kaldırıcı tezgâhlarda, diğer mekanik ve elektro-mekanik makinalarda istenilen şekil ve ölçülerde işlemek suretiyle her türlü sınai ve ticari parça, alet, edevat, her türlü yedek parça ve aksesuarların tasarım, imalat ile alım satımı ve ithalat ve ihracatını yapmak,
- k) Sayısal kontrollü veya Bilgisayar kontrollü torna, freze, elektro erozyon tezgâh ile her türlü tezgâhların tasarımı, imalat ve montaj ile ithalat ve ihracatını yapmak,
- l) Döküm sanayinde ve dökümhanelerde kullanılan her türlü makine, yedek parça ve aksesuarların imalat, alım satımı ile ithalat ve ihracatı, yapmak,
- m) Her türlü endüstri makinaları, yedek parça ve aksesuarların tasarım, imalat, satış sonrası destek hizmetlerini, alım satımı ile ithalat ve ihracatını yapmak,
- n) Her türlü torna, freze, planya, takım tezgahları, kalıp, aparat, hidrolik ve eksantrik presler ile yedek parça ve aksesuarlarının imalatı, alım-satımı ile ithalat ve ihracatını yapmak,
- o) Her türlü robotlar, otomasyon sistemleri, yapay zeka, sanal ve artırılmış gerçeklik uygulamaları, tasarım, üretim, satış sonrası destek hizmetleri, sistemler ve yönetim sistemleri ile entegrasyon geliştirme ve uygulamaları, alım-satımı ile ithalat ve ihracatını yapmak,
- ö) Her türlü yazılım geliştirme, uygulama, satış sonrası destek hizmetleri, alım-satımı ile ithalat ve ihracatını yapmak,
- p) Pazarda ihtiyaç gördüğü her türlü sistem, alt sistem, parça ve malzemenin tasarım, üretim, geliştirme, satış sonrası destek hizmetleri, alım satımı ile ithalat ve ihracatını yapmak,
- r) Şirket amaç ve konusu ile ilgili kişilerle iş birliği yaparak yeni şirketler kurabilir, kurulmuş şirketlere iştirak edebilir, şirketin sahibi bulunduğu tesisleri veya işletmeleri başkaları ile ortaklaşa çalıştırabilir şirket yine başkaları ile yer kiralayıp veya satın alıp bu tesisleri işletebilir veya işlettirebilir, her türlü tasarrufta bulunabilir,
- s) Şirket amaç ve konusu işlerinin yapılabilmesi için gayri-menkul inşa edebilir, satın alabilir, kiralayabilir, inşa ettiği veya satın aldığı gerektiğinde satabilir, kiraya verebilir, ipotek edebilir veya alabilir gayrimenkul ve aynı hakları devir, temlik ferağ terhin ve terkin edebilir. Yer ve

2

yabancı her nevi teknik bilgi, bröve patent, ihtira beratı, lisans, marka, ruhsatname, imtiyaz ve sair hakları satın alabilir, satabilir, kiralayabilir, kiraya verebilir veya devir edebilir.

Şirket ayrıca:

a) Konusu ile ilgili olarak herhangi bir mal, ürün veya hizmetin satın alınması veya satılması için her türlü sözleşme veya anlaşma yapabilir. Yine bu kabil mallar üzerinde sınai ve ticari hakları devralıp, devredebilir ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun surette bunlar üzerinde alım, satım, rehin veya ipotek tesisi dâhil fakat bunlarla sınırlı olmamak üzere her türlü tasarruf muameleleri yapabilir. Leh ve aleyhinde her çeşit ayni, irtifak, kira, şuf'a, sükna, gayrimenkul mükellefiyeti, ipotek ve sair hakları iktisap, tesis, terkin ve fek edebilir. Şirketin kendi adına ve üçüncü kişiler lehine, garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek ve benzeri rehin hakkı tesis etmesi halinde Sermaye Piyasası mevzuatında belirlenen esaslara uyulur.

b) Sermaye Piyasası Mevzuatındaki örtülü kazanç aktarımına ilişkin düzenlemelere uymak kaydıyla çalışma konusuna giren işlerle ilgili kuruluş ve şirketlere ortak olabilir, yabancı gerçek ve tüzel kişilerle joint-venture (ortak teşebbüs) anlaşmaları yapabilir; yurt içi ve yurt dışı firmalarla lisans, patent, marka, know-how (bil-yap) anlaşmaları yapabilir. İhtira beratı, model, resim gibi sınai mülkiyet haklarını iktisap edebilir, gereğinde bunları Şirket adına tescil edebilir. Lisans teknik bilgi, imtiyaz peştemaliye gibi gayri maddi hakları iktisap edebilir. Bu kabil sınai mülkiyet hakları ile ilgili olarak, Sermaye Piyasası Mevzuatında yer alan örtülü kazanç aktarımına ilişkin düzenlemelere uygun olmak kaydıyla, yerli yahut yabancı, gerçek veya tüzel kişilerle sözleşmeler yapabilir, bunları devredebilir, devren iktisap edebilir, kiralayabilir, kiraya verebilir, ücreti mukabil üçüncü şahısların istifadesine tahsis edebilir.

c) Amaç ve konusu ile ilgili yabancı firma ve kuruluşların acentelik ve komisyonculuklarını yapabilir.

ç) Amaç ve konusu ile ilgili her türlü ticari faaliyette bulunabilir ve bunlarla ilgili olarak Sermaye Piyasası Mevzuatında yer alan düzenlemelere uymak kaydıyla ipotek ve rehin dâhil olmak üzere her türlü garantileri verebilir.

d) Etüt, proje, mühendislik, müşavirlik hizmetleri ile ilgili teknik hizmetler yapabilir, bunları yaptırabilir.

e) Her türlü teşvik belgesi alabilir, teşvikli yatırımlar yapabilir, marka tescili yaptırabilir, tescilli markaları satın alabilir, bunları satabilir.

f) Mamullerin üretilip depolanması korunması, ambalajlanması, tanıtılıp pazarlanması için gerekli depo ve tesislerin komple donanımlarını temin edebilir ve gerekli mamul madde, yarı mamul madde ve ham maddelerin, toplanması, nakli ve satışı için tesisler kurabilir, makine ve teçhizatların dahili ticaretini ithalat ve ihracatını yapabilir, faaliyetteki tesisleri satın alabilir, satabilir veya kiraya verebilir.

g) Amacının gerçekleşmesi için gerekli her türlü ambalaj malzemesi alıp satabilir ve sureti umumiye de ambalajlama işleri ile iştigal edebilir, paketleme, ambalajlama, yükleme, kaldırma, boşaltma ve istifleme makinaları ile seri imalat yapabilen endüstri makinaları ile bunların yan sanayi mamullerinin ve yedek aksamlarının, elektro ve elektromekanik makinalar ile yedek parçalarının satılması kiralama kiraya verilmesi ithal ve ihraç edilmesini gerçekleştirebilir.

ğ) Sermaye Piyasası Mevzuatında yer alan düzenlemelere uymak kaydıyla, işleri için iç ve dış piyasadan uzun, orta ve kısa vadeli istikrazlar akdedebilir, emval ve kefalet kredileri, emtia ve akreditif yatırım kredileri, açık krediler, esham ve tahvilat üzerine avans kredileri, şirket üzerine avans kredileri ve benzeri krediler temin edebilir. Bu amaçla veya işlerinin gereği olarak Sermaye Piyasası Mevzuatında yer alan düzenlemelere uymak kaydıyla kendisi ve başkaları lehine her türlü şahsi nakdi ve aynı teminat verebilir ve alabilir.

h) Menkul ve gayrimenkulleri ile ilgili Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun her türlü tasarrufta bulunabilir. Yatırım hizmet ve faaliyeti niteliğinde olmamak kaydıyla, her türlü menkul ve gayrimenkulü alabilir, satabilir, kiralayabilir, kiraya verebilir. Gayrimenkullerinde tevhit, ifraz, yol terklerini yapabilir, Sermaye Piyasası Mevzuatında belirlenen esaslara uymak kaydıyla, rehin ve ipotek dâhil olmak üzere gayrimenkuller üzerinde leh ve aleyhine her çeşit aynı hak, irtifak hakkı, kira, şuf'a gibi hakları iktisap, tesis, terkin ve fek edebilir. Sahibi olduğu menkul ve gayrimenkulleri ortağı olduğu, hissedarı bulunduğu iştirak ve bağlı ortaklıklarına aynı sermaye olarak koyabilir, satabilir. Şirket Sermaye Piyasası Mevzuatında belirlenen esaslara uymak kaydıyla, sahibi olduğu menkul ve gayrimenkulleri şirket leh ve aleyhi ile ortağı ve hissedarı bulunduğu iştirak ve bağlı ortaklıklar leh ve aleyhi ile 3. şahısların lehine, 3. şahısların borçları için, ortağı ve hissedarı bulunduğu iştirak ve bağlı ortaklıklar için ipotek ve rehin verebilir, verdiği ipotekleri fek edebilir, ipotek rehin ve borç alabilir, satış yoluyla temlik edebilir. Şirket Sermaye Piyasası Mevzuatında belirlenen esaslara uymak kaydıyla, sahibi olduğu menkul ve gayrimenkulleri şirket leh ve aleyhi ile ortağı ve hissedarı bulunduğu iştirak ve bağlı ortaklıklar leh ve aleyhi ile 3. şahısların lehine banka ve finansal kuruluşlardan alacakları nakdi ve gayri nakdi krediler için gayrimenkul ipoteği, rehin ve her türlü kefalet verebilir, leh ve aleyhe giriştiği mali taahhütlere karşılık ipotek ve rehin dahil olmak üzere her türlü kefalet alabilir. Bütün bu cümlelerden olmak üzere Menkul ve Gayrimenkulleri ile ilgili her türlü tasarrufta bulunabilir.

i) Sermaye Piyasası Mevzuatında teminat rehin ve ipotek verilmesine ilişkin düzenlemelere uymak kaydıyla; sermaye ve yönetimine iştirak ettiği şirketlere teminatlı ve teminatsız, borç verebilir, bunlarla ilgili, her çeşit gayrimenkulleri rehin edebilir, kefalet verebilir, bu suretle giriştiği kefaletler karşılığında alacaklarını takviye amacıyla kefalet, rehin ve ipotek alabilir.

ı) İstıgal konularıyla ilgili mali, ticari, sınai, idari tasarruf ve faaliyetlerde bulunabilir.

j) Yetkili mercilerden izin almak kaydıyla, mevcut ve ileride kurulacak yerli ve yabancı gerçek ve tüzel kişilerle işbirliği yapabilir; bunlarla yeni şirketler kurabilir ve teşebbüslere girişebilir; Sermaye Piyasası Mevzuatındaki örtülü kazanç aktarımı yasağına ilişkin hükümler saklı kalmak üzere, yerli ve yabancı şirket ve işletmeleri tamamen veya kısmen devir alabilir, bu şirket veya işletmelerin sermayelerine iştirak edebilir, Sermaye Piyasası Mevzuatındaki yatırım hizmet ve faaliyeti niteliğinde olmamak kaydıyla hisse senetleri ve ortaklık paylarını alabilir veya devredebilir, bunların temsilciliğini yapabilir,

k) Türkiye’de ve yurt dışında bulunan firmaların mümessillik, temsilcilik, distribütörlük, bayiliklerini alabilir, şubelerini açabilir ve bunların imalat, alım, satımı, dağıtım, ithalatı ve ihracatını yapabilir.

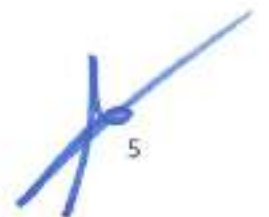
l) Her türlü nakil vasıtaları, tır, kamyon, kamyonet, binek otomobilleri yükleyici, taşıyıcıları alabilir, satabilir, kiralayıp, kiraya verebilir ve bayilikler kurabilir, bu araçlarla ticari emtianın yurt içi ve uluslararası taşımacılığını yapabilir.



m) Yurt dışında araç, gereç, malzeme ve yatırım alanı kiralayabilir, işletebilir, kiraya verebilir, mutemet olarak her türlü ithalatı yapabilir. Lüzumlu her türlü hammaddeleri, mamul ve yarı mamulleri, makine ve teçhizat ve yedek parçaları imal ve ithal edebilir, satın alabilir veya kiralayabilir.

n) Yurt dışı ve yurt içi kuruluşlarla müştereken her türlü ihalelere katılabilir, uzun vadeli kiralama ile yatırımlar yapabilir, yap-işlet-devret modeli ile yatırımları yapabilir, leasing şirketi kurabilir, ortak olabilir veya bu yolla yatırım yapabilir.

o) Yukarıda gösterilen konulardan başka ileride şirket için faydalı ve lüzumlu görülecek başka işlere girilmek istendiği takdirde, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve ilgili diğer mevzuata aykırı olmamak ve mevzuattan kaynaklanan diğer gerekliliklerin yerine getirilmesi kaydıyla, yönetim kurulunun kararı ile Şirket bu işleri yapabilecektir. Bunun için esas sözleşme değişikliğinin gerekmesi halinde, Sermaye Piyasası Kurulu ve Ticaret Bakanlığı'ndan gerekli izin alınmak suretiyle esas sözleşme değiştirilecektir.



5

EK – 2 İncelenen Belgeler Listesi

İNCELENEN BELGELER LİSTESİ		
İndeks No.	Doküman Türü	Açıklama
1. ŞİRKET KAYITLARI		
	Şirket Bilgileri Talep Listesi Açıklamalar	Makim Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") tarafından talep listesinin şirket bilgileri bölümüne ilişkin yapılmış açıklamaları içeren dokümanı.
	Faaliyet Raporu	Şirket'in 2018, 2019 ve 2020 yılı faaliyet raporları.
	Faaliyet Belgesi	Şirket'in Ankara Ticaret Odası tarafından verilmiş 04 Mayıs 2021 tarihli faaliyet belgesi.
	İflas Konkordato Belgesi	Şirket'in T.C. Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından verilmiş bulunan iflas, konkordato ve kısıtlama durumlarının mevcut olmadığını gösterir 22 Nisan 2021 tarihli belge.
	İmza Sirküleri	Ankara 2. Noterliği tarafından tasdik edilmiş 06 Mayıs 2019 tarihli ve 9612 yevmiye numaralı Şirket imza sirküleri.
	TTSG	Şirket'in 04 Nisan 2016 tarihli 011 sayılı TTK 367, 371 ve 629. maddelerine göre düzenlenmiş iç yönergesinin yayımlandığı 02 Ağustos 2016 tarihli ve 9128 sayılı TTSG sureti.
	TTSGler	Şirket'in kuruluştan günümüze kadar esas sözleşme değişikliklerine ilişkin TTSG suretleri.

İNCELENEN BELGELER LİSTESİ

İndeks No.	Doküman Türü	Açıklama
	Arşivli Adli Sicil Kayıtları	Şirket yönetim kurulu üyelerinin, genel müdürün ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran kişilerin arşivli adli sicil kayıtları ve ilgili dokümanları.
	Esas Sözleşme	Şirket'in SPK ve Ticaret Bakanlığı tarafından onaylanmış, SPKn ve ilgili mevzuata göre tadil edilmiş esas sözleşme metni.
	Esas Sözleşme Tadili SPK İzni	SPK tarafından esas sözleşme tadili ve kayıtlı sermaye sistemine geçişe ilişkin kurulun 28 Aralık 2021 tarihli ve E-29833736-110.03.03-15081 sayılı izin yazısı.
	Esas Sözleşme Tadili Bakanlık Onayı	T.C. Ticaret Bakanlığı tarafından Şirket'e verilmiş bulunan esas sözleşmenin tadiline ilişkin SPK izni doğrultusunda verilen 31 Aralık 2021 tarih E-50035491-431.99-00070555629 sayılı onay yazısı.
	Yönetim Kurulu Kararları	Şirket'in 2019 yılı 1-20 sayılı yönetim kurulu kararları.
	Yönetim Kurulu Kararları	Şirket'in 2020 yılı 1-20 sayılı yönetim kurulu kararları.
	Yönetim Kurulu Kararları	Şirket'in 2021 yılı 1-24 sayılı yönetim kurulu kararları.
	Yönetim Kurulu Kararları	Şirket'in 2022 yılı 1-11 sayılı yönetim kurulu kararları.
	Olağan Genel Kurul Hazır Bulunanlar Listesi	Şirket'in 26 Şubat 2019 tarihinde yapılan 2018 yılına ait olağan genel kurul toplantısı hazır bulunanlar listesi.
	Olağan Genel Kurul Toplantı Tutanağı	Şirket'in 26 Şubat 2019 tarihli 2018 yılı olağan genel kurul toplantı tutanağı

İNCELENEN BELGELER LİSTESİ

İndeks No.	Doküman Türü	Açıklama
	Olağan Genel Kurul Hazır Bulunanlar Listesi	Şirket'in 10 Mart 2020 tarihinde yapılan 2019 yılına ait olağan genel kurul toplantısı hazır bulunanlar listesi.
	Olağan Genel Kurul Toplantı Tutanağı	Şirket'in 10 Mart 2020 tarihli 2019 yılı olağan genel kurul toplantı tutanağı
	Olağan Genel Kurul Hazır Bulunanlar Listesi	Şirket'in 16 Mart 2021 tarihinde yapılan 2020 yılına ait olağan genel kurul toplantısı hazır bulunanlar listesi.
	Olağan Genel Kurul Toplantı Tutanağı	Şirket'in 16 Mart 2021 tarihli 2020 yılı olağan genel kurul toplantı tutanağı
	Olağanüstü Genel Kurul Hazır Bulunanlar Listesi	Şirket'in 13 Ağustos 2021 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısı hazır bulunanlar listesi.
	Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı	Şirket'in 13 Ağustos 2021 tarihli olağanüstü genel kurul toplantı tutanağı
	Olağan Genel Kurul Toplantı Tutanağı	Şirket'in 21 Şubat 2022 tarihli 2021 yılı olağan genel kurul toplantı tutanağı
	Olağan Genel Kurul Hazır Bulunanlar Listesi	Şirket'in 21 Şubat 2022 tarihinde yapılan 2021 yılına ait olağan genel kurul toplantısı hazır bulunanlar listesi.
	Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Raporu	Şirket'in mevcut 56.000.000,00 TL sermayesinin tamamının ödendiğini gösterir S.M.M.M. Yagup Akbulut tarafından hazırlanan 06 Eylül 2021 tarihli rapor.
	Pay Defteri	01 Şubat 2007 tarihinde 3794 yevmiye numarası ile T.C. Ankara 34. Noteri tarafından tasdik edilmiş Şirket pay defteri

İNCELENEN BELGELER LİSTESİ

İndeks No.	Doküman Türü	Açıklama
	Bağımsız Denetim Raporları	Şirket'in Vezin Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. tarafından hazırlanan 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2020 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait özel bağımsız denetim raporu.
	Şirket Mevcut Pay Sahiplerinden Alacakları Gösterir Tablo	Şirket'in mevcut pay sahiplerinin Şirket'e olan borçlarını gösterir tablo.
	Vekaletname	Şirket tarafından Av. Mehmet İlker Özkurt'a Sincan 1. Noterliği tarafından çıkartılan 17 Ekim 2018 tarihli ve 25681 yevmiye numaralı vekaletname
	Vekaletname	Şirket tarafından Av. Şahin Biten'e Sincan 1. Noterliği tarafından çıkartılan 08 Ağustos 2018 tarihli ve 20490 yevmiye numaralı vekaletname
	Vekaletname	Şirket tarafından 18 Ocak 2023 tarihine kadar geçerli olmak üzere Nilgün Çoşkun Durgun, Yılmaz Aydoğan, Onur Altun, Musab İleri, Emine Karakuş, Yagup Akbulut, Necati Özen, Abdurrahman İleri, Taner İleri ve Sümeyye İleri'yi yetkilendiren Sincan 1. Noterliği tarafından çıkartılan 18 Ocak 2018 tarihli ve 1540 yevmiye numaralı vekaletname
	Vekaletname	Şirket tarafından 26 Şubat 2022 tarihine kadar geçerli olmak üzere Tacettin İleri'yi yetkilendiren Ankara 2. Noterliği tarafından çıkartılan 09 Mayıs 2019 tarihli ve 9876 yevmiye numaralı vekaletname

İNCELENEN BELGELER LİSTESİ

İndeks No.	Doküman Türü	Açıklama
	Şirket Beyanı	Şirket tarafından 25 Şubat 2022 tarihinde verilen 2021 yılı içerisinde, şirket ortaklarından Abdurrahman İleri ve Musab İleri hisselerinin Tacettin İleri'ye devredilmesine dair açıklama
2. FİNANS VE KREDİLER		
	Genel Kredi Sözleşmeleri Listesi	Şirket'in çeşitli bankalarla akdetmiş bulunduğu mevcut genel kredi sözleşmelerine ilişkin detaylı liste.
	Risk ve Limit Yazıları	Şirket'in 12 banka tarafından verilmiş bulunan güncel risk ve limit yazıları.
	Genel Kredi Sözleşmeleri	Şirket'in 12 banka ile akdedilmiş bulunan genel kredi sözleşmeleri.
	Banka Teminat Mektupları Listesi	Şirket tarafından çeşitli kurumlara verilmiş bulunan mevcut teminat mektuplarına ilişkin detaylı liste.
	Banka Teminat Mektubu Bilgisi	Makine ve Kimya Endüstri A.Ş., Çankırı Silah Fabrikası Müdürlüğü'ne hitaben teknik şartnamesi ile teknik resmine uygun 13 kalem (2800 adet) muhtelif parça kalıp teminatı işini için girdikleri ihale kapsamında ve 4724 Sayılı Kanun ve 4735 Sayılı Kanun ile ihale dokümanları ve sözleşme hükümleri uyarınca Türkiye Halk Bankası A.Ş.'den 21 Nisan 2021 tarihli ve 130.800,00 TL tutarlı ve 11 Mayıs 2021 tarihli ve 117.000,00 TL tutarlı olmak üzere iki adet teminat mektubu.

İNCELENEN BELGELER LİSTESİ

İndeks No.	Doküman Türü	Açıklama
	Banka Teminat Mektubu Bilgisi	Makine ve Kimya Endüstri A.Ş. Çankırı Silah Fabrikası Müdürlüğü'ne hitaben bomba yan yastığı gövde döküm işi kalıbı işine istinaden girilen ihale kapsamında Türkiye Halk Bankası A.Ş.'den 5 Ocak 2021 tarihli ve 6.000,00 TL tutarlı teminat mektubu.
	Banka Teminat Mektubu Bilgisi	Ankara Uzay ve Havacılık İhtisas Organize Sanayi Bölgesi'ne hitaben Şirket ile Ankara Uzay ve Havacılık İhtisas Organize Sanayi Bölgesi arasında OSB içindeki 64768 ada 3 parseldeki fabrika binası için akdedilen elektrik enerjisi sözleşmesi kapsamında güvence bedeli teminatı olarak Ziraat Bankası A.Ş.'den 23 Ağustos 2021 tarihli ve 3.142,86 TL tutarlı teminat mektubu.
3. VERGİ		
	Vergi Borç Durumu Gösterir Belge	Şirket'in T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından verilen 23 Şubat 2022 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş borcunun bulunmadığı gösterir 23 Şubat 2022 tarihli belge.
	Vergi Levhası	Şirket vergi levhası.
	Vergi Beyannamesi	Şirket 2018 yılı vergi beyannameleri.
	Vergi Beyannamesi	Şirket 2019 yılı vergi beyannameleri.
	Vergi Beyannamesi	Şirket 2020 yılı vergi beyannameleri.

İNCELENEN BELGELER LİSTESİ

İndeks No.	Doküman Türü	Açıklama
4. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER		
<i>Hizmet-Tedarik-Eser Sözleşmeleri</i>		
	İlk 10 Tedarikçi Listesi	Şirket'in 2018, 2019, 2020 ve 2021 ilk yarısı için en büyük 10 tedarikçisini, tedarik edilen ürünü ve bedelleri gösterir liste.
	Taşıma Sözleşmesi	Şirket ile taşıyıcı firma arasında 30 Kasım 2020 tarihinde akdedilen taşıma sözleşmesi.
	Taşıma Sözleşmesi	Şirket ile taşıyıcı firma arasında 17 Aralık 2020 tarihinde akdedilen taşıma sözleşmesi.
	Proje Mülkeliği Hizmet Sözleşmesi	Şirket ile proje müellifi firma arasında 06 Mayıs 2021 tarihinde akdedilen proje müellifiği hizmet sözleşmesi.
	Fabrika Yapım İşi Sözleşmesi	Şirket ile proje firması arasında 12 Şubat 2021 tarihinde akdedilen fabrika yapım işi sözleşmesi.
	Yapı Denetimi Hizmet Sözleşmesi	Şirket ile yapı denetim kuruluşu arasında akdedilen form yapı denetimi hizmet sözleşmesi.
	Hazır Beton Satış Sözleşmesi	Şirket ile yüklenici arasında 07 Eylül 2021 tarihinde akdedilen hazır beton satış sözleşmesi ile kaba inşaat işi sözleşmesi.
	Bağımsız Denetim Sözleşmesi	Şirket ile bağımsız denetim firması Vezin Bağımsız Denetim A.Ş. arasında 30 Eylül 2021 tarihinde akdedilen bağımsız denetim sözleşmesi.

7

İNCELENEN BELGELER LİSTESİ

İndeks No,	Doküman Türü	Açıklama
	Mimarlık Sözleşmesi	Şirket ile yüklenici firma arasında 01 Ekim 2021 tarihinde akdedilen sözleşme.
	Aracılık Sözleşmesi	Şirket, KOBİ A.Ş. ve Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. arasında 29 Mart 2021 tarihinde akdedilen halka arza aracılık ve finansal danışmanlık sözleşmesi
	Mali Müşavirlik Sözleşmesi	Şirket ile S.M.M.M. Yağup Akbulut arasında 22 Ocak 2020 tarihinde akdedilen sözleşme
	Mali Müşavirlik Sözleşmesi	Şirket ile S.M.M.M. Yağup Akbulut arasında 24 Ocak 2021 tarihinde akdedilen sözleşme
	Alt Yüklenici Sözleşmesi	Şirket ile alt yüklenici firma arasında 28 Aralık 2021 tarihinde akdedilen sözleşme
Kira Sözleşmeleri		
	Kira Sözleşmesi	Şirket ile kiraya veren firma arasında akdedilen 01 Ekim 2021 tarihli taşınmaz kira sözleşmesi
	Kira Sözleşmesi	Şirket ile kiraya veren firma arasında akdedilen 02 Kasım 2021 tarihli kira sözleşmesi
	Kira Sözleşmesi	Şirket ile kiraya veren gerçek kişi arasında 06 Kasım 2017 tarihinde akdedilen ofis kira sözleşmesi.
	Kira Sözleşmesi	Şirket ile kiraya veren firma arasında 01 Ekim 2021 tarihinde akdedilen fabrika kira sözleşmesi.

8

İNCELENEN BELGELER LİSTESİ

İndeks No.	Doküman Türü	Açıklama
	Kira Sözleşmesi	Şirket ile kiraya veren firma arasında 01 Ekim 2021 tarihinde akdedilen Gersan depo kira sözleşmesi.
<i>Satış Sözleşmeleri</i>		
	Şirket'in GKS Satış Sözleşmeleri	Şirket'in müşterileri ile imzaladığı geçiş kontrol sistemleri ürünlerine ilişkin form sözleşme niteliğinde olan müşteri cari hesap satış sözleşmeleri
5. GAYRİMENKUL		
	Tapular	Şirket'in tapu senetleri ve ilgili belgeleri.
	İmar Durum Belgeleri	Şirket'in gayrimenkul imar durum belgeleri.
	Değerleme Raporları	Şirket'in değerleme raporları.
	Webtapu Belgesi	Şirket'in maliki olduğu Ankara /Kahramankazan'da yer alan 3638/1 ada parsel numaralı taşınmaza ait 09 Mart 2022 tarihli Webtapu çıktısı
6. İSTİHDAM, ÇALIŞANLAR VE EMEKLİLİK		
	SGK Borcu Yoktur Belgesi	Şirket'in T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı tarafından verilmiş herhangi bir muaccel borcu bulunmadığını gösterir 23 Şubat 2022 tarihli belge.
	İş Süreçleri	Şirket'in iş süreçlerini anlatan sunum.

9



İNCELENEN BELGELER LİSTESİ

İndeks No.	Doküman Türü	Açıklama
	İç Denetim Planı	Şirket'in 2020 yılı iç denetim planı.
	İş Sözleşmeleri	Şirket'in iş sözleşmeleri.
	Maaş Bilgileri	Şirket maaş bilgileri.
	Tazminat / Yıllık İzin	Şirket'in kıdem tazminat tablosu.
	KVKK Aydınlatma Metni	Şirket'in Kişisel Verileri Koruma mevzuatı kapsamında çalışan aydınlatma metni.
	KVKK Açık Rıza	Şirket'in Kişisel Verileri Koruma mevzuatı kapsamında çalışan açık rıza metni.
	KVKK Açık Rıza	Şirket'in Kişisel Verileri Koruma mevzuatı kapsamında iş başvurusunda bulunan adaylar için açık rıza metni.
	KVKK Aydınlatma Metni	Şirket'in Kişisel Verileri Koruma mevzuatı kapsamında iş başvurusunda bulunan adaylar için aydınlatma metni.
7. SİGORTA		
	Sigorta Poliçesi	Şirket'in kapsamlı işyeri sigorta poliçesi.
	Sigorta Poliçesi	Şirket'in nakliyat emtia abonman sigorta poliçesi.
	Sigorta Poliçesi	Şirket'in İstanbul Şube geniş kapsamlı yangın paket katılım sigorta poliçesi.
	Sigorta Poliçesi	Şirket'in Gersan depo geniş kapsamlı yangın paket katılım sigorta poliçesi.

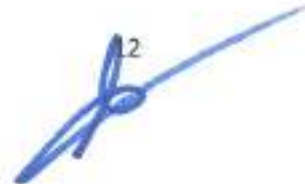
İNCELENEN BELGELER LİSTESİ

İndeks No.	Doküman Türü	Açıklama
	Sigorta Poliçesi	Şirket'in bireysel tehlikeli maddeler ve tehlikeli atık zorunlu mali sorumluluk sigorta poliçesi.
	Kasko Poliçeleri	Şirket'in kasko sigorta poliçeleri.
	Trafik Sigortası Poliçeleri	Şirket'in trafik sigorta poliçeleri.
	Sigorta Teminat Tutarı	Şirket poliçelerinin toplam teminat tutarını gösterir liste
8. FİKRİ MÜLKİYET		
	Marka Tescil Belgesi	Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından verilmiş 2015 69429 No'lu markaya ilişkin 20 Ağustos 2015 tarihli marka tescil belgesi.
	Marka Tescil Belgesi	Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından verilmiş 2015 91666 No'lu markaya ilişkin 11 Kasım 2015 tarihli marka tescil belgesi.
	Marka Tescil Belgesi	Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından verilmiş 2016 78610 No'lu markaya ilişkin 05 Ekim 2016 tarihli marka tescil belgesi.
	Marka Tescil Belgesi	Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından verilmiş 206402 No'lu markaya ilişkin 01 Aralık 2018 tarihli marka yenileme tescil belgesi.
	Marka Tescil Belgesi	Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından verilmiş 2014 98682 No'lu markaya ilişkin 02 Aralık 2014 yenileme tarihli marka tescil belgesi.

İNCELENEN BELGELER LİSTESİ

İndeks No.	Doküman Türü	Açıklama
	Marka Tescil Belgesi	Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından verilmiş 2005 13448 No'lu markaya ilişkin 12 Nisan 2015 tarihli marka tescil belgesi.
	Marka Tescil Belgesi	Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından verilmiş 206402 No'lu markaya ilişkin 01 Aralık 2018 yenileme tarihli marka tescil belgesi.
	İncelemeli Patent Belgesi	Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından verilmiş TR 2013 00187 B No'lu patente ilişkin 22 Nisan 2019 tarihli incelemeli patent belgesi.
	Yerli Malı Belgesi	Şirket'in Ankara Sanayi Odası tarafından düzenlenen 25 Şubat 2020 tarihli yerli malı belgesi.
9. DAVA, İDARİ İŞLEM VE BENZERİ ADLİ TAKİBATLAR		
	Dava Listesi	Şirket avukatı tarafından hazırlanan 13 Aralık 2021 tarihli Şirket dava raporu.
	Dava Listesi	Şirket avukatı tarafından hazırlanan 02 Aralık 2021 tarihli Şirket dava raporu.
	Davalara İlişkin Ek Bilgiler	Şirket'in müdahil olduğu ceza davaları ve diğer bazı davalara ilişkin ek belgeler.
10. İZİN VE RUHSATLAR		
	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları	Şirket'in Batı Sitesi 2307 Sk. Yenimahalle / Ankara adresindeki taşınmaz olan Ankara Satış Ofisi ve Fabrika için işyeri açma ve çalışma ruhsatları.
	ISO 13485 Belgesi	ISO 13485 Ortopedik İmplantların Hassasa Döküm Yöntemiyle Üretimi Belgesi.

12



İNCELENEN BELGELER LİSTESİ

İndeks No,	Doküman Türü	Açıklama
	ISO 9001 Belgesi	ISO 9001 Geçiş Kontrol Sistemleri, Elektromekanik Sistem ve Yedek Parçaları Tasarımı, Üretimi, Satışı ve İhracatı, Hassas Döküm Belgesi.
	ISO 45001 Belgesi	ISO 45001 Geçiş Kontrol Sistemleri, Elektromanyetik Sistem ve Yedek Parçaları Tasarımı, Üretimi, Satışı ve İhracatı, Hassas Döküm Belgesi.
	OKS Belgesi	Şirket adına gümrük ve dış ticaret işlemlerinde temsil yetkisine sahip olacak çalışanlarına 12 Haziran 2020 – 12 Haziran 2022 tarihleri arasında geçerli Onaylanmış Kişi Statüsü (OKS) Belgesi.
	K2 Yetki Belgesi	Şirket'in Doğu Anadolu İhracatçıları Birliği Üyeliği belgesi ve Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı tarafından düzenlenen yük taşımacılığı için olan K2 Yetki Belgesi.
11. ÇEVRE		
	Çevre İzin Belgesi	T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından Şirket'e verilmiş bulunan Fabrika için Hava Emisyon konulu 26 Mayıs 2018 tarihli Çevre İzin Belgesi ve izne ilişkin 28 Ağustos 2018 tarihli yazı.
	İç Tetkik Raporu	ETC Çevre Teknolojileri Arıtma Sistemleri Danışmanlık Hizmetleri San. ve Tic. Ltd. Şti. tarafından düzenlenen 06 Mayıs 2021 tarihli iç tetkik raporu.
	Atık Beyanı	Şirket'in 2020 yılı için 29 Mart 2021 tarihinde düzenlenen atık beyan formu
	Atık Yönetim Planı	T.C. Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 23 Şubat 20021 tarihli Atık Yönetim Planı onay yazısı

İNCELENEN BELGELER LİSTESİ

İndeks No:	Doküman Türü	Açıklama
	ÇED Görüşü	Ankara Sanayi Odasına ait HAB projesi ÇED Yönetmeliği'nin 24. maddesi tahtında Ek-1 35.maddesi "İhtisas Sanayi Bölgeleri (Ek-1 ve Ek 2'de yer alan projeler)" kapsamında 23 Haziran 2014 tarih ve 3522 no.lu "ÇED Olumlu Kararı"
	ÇED Görüşü	Şirket'in Fabrikası'nın 25 Ocak 2017 tarihli kararı ile kapasitenin 600 (altıyüz) ton olması nedeniyle ÇED Yönetmeliği kapsamı dışında değerlendirildiğine ilişkin yazı.
	Yeterlilik Belgesi	ETC Çevre Teknolojileri Arıtma Sistemleri Danışmanlık Hizmetleri San. ve Tic. Ltd. Şti.'ye ait 10 Ekim 2019 tarihli çevre danışmanlık firması yeterlilik belgesi.

**1) Makim Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından açılmış ve halen devam eden her türlü davalar**

Dava Tarihi ve Dosya No	Davalı	Dava Konusu	Dava Tutarı	Son Durum Hakkında Açıklama
1) 08.04.2019 2019/147	Pits Tek. Ltd. Şti. – Cem Gezer	Karşılıksız Çek Vermek	89.810,00-TL	Sanık hakkındaki infazın yasa gereği 30/06/2022 tarihine kadar durdurulmasına karar verilmiştir.
2) 17.12.2018 2018/343	Pits Tek. Ltd. Şti. – Cem Gezer	Karşılıksız Çek Vermek	27.400,00-TL	Sanık hakkındaki infazın yasa gereği 30/06/2022 tarihine kadar durdurulmasına karar verilmiştir.
3) 16.12.2019 2019/876	Küresel Ltd. Şti. – Yunus Emre Acar	Karşılıksız Çek Vermek	17.970,00-TL	Sanık hakkındaki infazın yasa gereği 30/06/2022 tarihine kadar durdurulmasına karar verilmiştir.
4) 29.06.2020 2020/142	Dereli Ltd. Şti. – Fatma Dereli	Karşılıksız Çek Vermek	27.775,00-TL	Sanık hakkındaki infazın yasa gereği 08/07/2022 tarihine kadar durdurulmasına karar verilmiştir.
5) 13.07.2020 2020/304	SMT Güv. Ltd. Şti. – Sercan Özbilek	Şikayet (İİK 179, 345, 345/a)		Aleyhimize karar verilmiş olup istinaf yasa yoluna başvurulmuştur.
6) 03.02.2022 2022/31	Küresel Ltd. Şti. – Taner Hasret	Ticareti Terk(İİK-337/a)		Dava derdest olup 17.03.2022 tarihinde duruşması vardır.

AVUKAT ŞAHİN BİTEN
HUKUK & DANIŞMANLIK
Necatibey Cad. No: 58/11 Sıhhiye/ANKARA
Tel : 0 312 230 82 00 Fax : 0 312 230 82 02
Mithatpaşa Y.D. 178 650 0007 0234 13313



AVUKAT ŞAHİN BİTEN
HUKUK&DANIŞMANLIK



2) Makim Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından yürütülen icra takipleri:

Dava Tarihi ve Dosya No	İcra Takibi Yürütülen Davalı	İcra Konusu	İcra Tutarı	Son Durum Hakkında Açıklama
1) 16.08.2018 2018/9918	AYS Alarm A.Ş.	Kambiyo	59.452,46-TL	Takip işlemlerine devam edilmektedir.
2) 23.08.2019 2019/11454	Arif Oytun	İlam Vekalet	740,33-TL	Takip işlemlerine devam edilmektedir.
3) 17.12.2018 2018/45463	Pits Tek. Ltd. Şti.	Kambiyo	30.424,93-TL	Takip işlemlerine devam edilmektedir.
4) 17.17.2018 2018/45464	TM Yapı Ltd. Şti. – Mak Yöntem Ltd. Şti.	Kambiyo	71.344,11-TL	Takip işlemlerine devam edilmektedir.
5) 26.09.2018 2018/11488	Ali Osman Dağdeviren – Murat Karabalık	Kambiyo	122.736,95-TL	Takip işlemlerine devam edilmektedir.
6) 21.11.2018 2018/13911	SMT GÜV. Ltd. Şti. – Sercan Özbilek	Kambiyo	42.707,15-TL	Takip işlemlerine devam edilmektedir.
7) 13.12.2019 2019/16437	Küresel Bilgi Ltd. Şti.	Kambiyo	19.889,34-TL	Takip işlemlerine devam edilmektedir.
8) 27.07.2020 2020/5995	Küresel Bilgi Ltd. Şti.	İlamsız	27.057,07-TL	Takip işlemlerine devam edilmektedir.
9) 27.07.2020 2020/5997	Küresel Bilgi Ltd. Şti.	İlamsız	23.677,19-TL	Takip işlemlerine devam edilmektedir.
10) 09.02.2021 2021/2096	SMT Güvenlik Ltd. Şti. – Sercan Özbilek	Kambiyo	95.839,97-TL	Takip işlemlerine devam edilmektedir.

AVUKAT ŞAHİN BİTEN

HUKUK&DANIŞMANLIK

Necatibey Cad. No: 58/11 Sıhhiye/ANKARA

Tel: 0 312 230 82 00 Faks: 0 312 330 82 03

Mithatpaşa V.D: 578 950 82641142

Necatibey Caddesi 58/11 Sıhhiye-Çankaya/ANKARA

Tel: 0 312 230 82 00-Fax: 0 312 230 82 03-Cep: 0 530 353 43 50

sahinbiten@gmail.com-www.sahinbiten.av.tr



AVUKAT ŞAHİN BİTEN

HUKUK&DANIŞMANLIK



3) Dönem içinde Makim Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş. lehine sonuçlanmış ve kesinleşmiş her türlü davalar

Dava Tarihi ve Dosya No	Davalı	Dava Konusu	Dava Tutarı	Son Durum Hakkında Açıklama
1)13.09.2019 2019/3475	Moment Bilgi Ltd. Şti.	Alacak	24.588,62-TL	Protokol yapılmış ve taksitler tahsil edilmiştir.
2) 09.04.2019 2019/165 D. İş	RSL İletişim Ltd. Şti.	İhtiyati Haciz	20.161,48-TL	Teminat iade alınmış ve şirkete gönderilmiştir.
3) 11.03.2019 2019/100	TMGK Ltd. Şti. – Ali Osman Bildik	Karşılıksız Çek Vermek	125.000,00-TL	Ödeme karşılığı şikâyetten vazgeçildi.
4) 09.04.2019 2019/333	RSL İletişim Ltd. Şti. – Ömer Soysal	Karşılıksız Çek Vermek	15.000,00-TL	İcra dosyası haricen tahsil edilmiş olduğundan çek şikâyeti düşürülmüştür.
5) 16.08.2018 2018/456	AYS Alarm Ltd. Şti.	Karşılıksız Çek Vermek	52.400,00-TL	Karar lehimize kesinleşmiştir.
6) 04.03.2019 2019/ 86	Tekkay Ltd. Şti. – Kamil Bildik	Karşılıksız Çek Vermek	50.154,61-TL	Ödeme karşılığı şikâyetten vazgeçildi.
7) 25.04.2019 2019/176	Tekkay Ltd. Şti. – Kamil Bildik	Karşılıksız Çek Vermek	25.009,12-TL	Ödeme karşılığı şikâyetten vazgeçildi.
8) 14.05.2019 2019/211 D. İş	Pin Teknoloji - Gökhan Öztürk	İhtiyati Haciz	76.288,55-TL	Teminat iade alınmış ve şirkete gönderilmiştir.
9) 14.05.2019 2019/210 D.İş	Sisnet Teknoloji Ltd. Şti. - Halil İbrahim Öztürk	İhtiyati Haciz	10.861,91-TL	Teminat iade alınmış ve şirkete gönderilmiştir.

Necatibey Caddesi 58/11 Sıhhiye-Çankaya/ANKARA
Tel: 0 312 230 82 00-Fax: 0 312 230 82 03-Cep: 0 530 353 43 50
sahinbiten@gmail.com-www.sahinbiten.av.tr

AVUKAT ŞAHİN BİTEN
HUKUK&DANIŞMANLIK
Necatibey Cad. No: 58/11 Sıhhiye/ANKARA
Tel: 0 312 230 82 00-Fax: 0 312 230 82 03
Muhatapsa T.C. 37282643342



AVUKAT ŞAHİN BİTEN

HUKUK&DANIŞMANLIK



10) 28.05.2019 2019/226	Tekkay Ltd. Şti. – Kamil Bildik	Karşılıksız Çek Vermek	43.970,00-TL	Ödeme karşılığı şikâyetten vazgeçildi.
11) 12.06.2019 2019/232	Tekkay Ltd. Şti. – Kamil Bildik	Karşılıksız Çek Vermek	27.970,00-TL	Ödeme karşılığı şikâyetten vazgeçildi.
12) 03.07.2019 2019/251	Tekkay Ltd. Şti. – Kamil Bildik	Karşılıksız Çek Vermek	25.970,00-TL	Ödeme karşılığı şikâyetten vazgeçildi.
13) 16.10.2019 2019/405 D.İş	Elikon Ltd. Şti. – Yılmaz İşli	İhtiyati Haciz	23.500,00-TL	Teminat iade alınmış ve şirkete gönderilmiştir.
14) 11.02.2020 2020/44 D. İş	Caretta Turizm A.Ş.	İhtiyati Haciz	41.473,41-TL	Talebimiz reddedilmiştir. Teminat yatırılmamıştır.
15) 02.03.2021 2021/41 D. İş	Zaman Makine – Kayhan Zaman	İhtiyati Haciz	159.226,18-TL	Teminat iade alınmış ve şirkete gönderilmiştir.
16) 06.04.2021 2021/53 D. İş	Yusuf Kara- Kardelen Gıda-ARY Ltd. Şti.	İhtiyat Haciz	84.970,00-TL	Teminat iade alınmış ve şirkete gönderilmiştir.
17) 07.04.2021 2021/94	Yusuf Kara – Kardelen Gıda	Karşılıksız Çek Vermek	84.970,00-TL	Ödeme karşılığı şikâyetten vazgeçildi.
18) 20.07.2020 2020/161	Fiberx Ltd. Şti. – Sadık Murat Ocaktürk	Karşılıksız Çek Vermek	46.775,00-TL	Ödeme karşılığı şikâyetten vazgeçildi.
19) 20.07.2020 2020/172	Fiberx Ltd. Şti. – Sadık Murat Ocaktürk	Karşılıksız Çek Vermek	57.775,00-TL	Ödeme karşılığı şikâyetten vazgeçildi.
20) 20.07.2020 2020/171	Fiberx Ltd. Şti. – Sadık Murat Ocaktürk	Karşılıksız Çek Vermek	40.306,00-TL	Ödeme karşılığı şikâyetten vazgeçildi.



21) 18.08.2020 2020/194	Fiberx Ltd. Şti. – Sadık Murat Ocaktürk	Karşılıksız Çek Vermek	24.275,00-TL	Ödeme karşılığı şikayetten vazgeçildi.
22) 15.09.2020 2020/154319	Caretta Turizm A.Ş.	Nitelikli Dolandırıcılık		Ödeme karşılığı şikayetten vazgeçildi.
23) 24.09.2020 2020/251	Caretta Turizm A.Ş.-Taylan Kayadibi	Ticareti Terk(lilik 337/a)		Ödeme karşılığı şikayetten vazgeçildi.

AVUKAT ŞAHİN BİTEN
HUKUK & DANIŞMANLIK
Necatibey Cad. No: 58/17 Şişli/Beşiktaş/İSTANBUL
Tel: 0 312 230 82 00 / Faks: 0 312 230 88 03
Mobil: 0532 390 00 00 / E-Posta: sbiten@sbiten.com.tr



AVUKAT ŞAHİN BİTEN

HUKUK&DANIŞMANLIK



4) Önem içinde Makim Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş. lehine sonuçlanmış icra takipleri

Dava Tarihi ve Dosya No	Borçlu	Takip Konusu	Takip Tutarı	Son Durum Hakkında Açıklama
1) 14.12.2018 2018/43769	Moment Bilgi Ltd. Şti.	İlamsız	24.588,62-TL	Protokol yapılmış ve taksitler tahsil edilmiştir.
2) 11.04.2019 2019/5040	RSL İletişim Ltd. Şti. – Ömer Soysal – Çetin Aydın	Kambiyo	21.384,09-TL	Dosya borcu haricen tahsil edilerek dosya infazen kapatılmıştır.
3) 16.08.2018 2018/9919	Gray Tek. Ltd. Şti. – Cihat Ağca Serhat Ağca	Kambiyo	10.887,97-TL	Protokol yapılmış ve dosya kapanmıştır.
4) 17.05.2019 2019/6897	Sisnet Tek. Ltd. Şti. – Halil İbrahim Öztürk	Kambiyo	11.688,37-TL	Dosya borcu haricen tahsil edilerek dosya infazen kapatılmıştır.
5) 17.05.2019 2019/6896	Pin Tek. Ltd. Şti. – Gökhan Öztürk – Evren Dilaver	Kambiyo	77.735,23-TL	Dosya borcu haricen tahsil edilerek dosya infazen kapatılmıştır.
6) 18.10.2019 2019/13788	Elikon Ltd. Şti. – Yılmaz İşli	Kambiyo	28.846,85-TL	Dosya borcu haricen tahsil edilerek dosya infazen kapatılmıştır.
7) 26.02.2020 2020/2843	Elikon Ltd. Şti. – Yılmaz İşli	İlamsız	187.092,16-TL	Dosya borcu haricen tahsil edilerek dosya infazen kapatılmıştır.
8) 07.02.2019 2019/4515	Tekkay Güvenlik Ltd. Şti. – Kamil Bildik	Kambiyo	57.051,68-TL	Protokol yapılmış ve dosya kapanmıştır.



AVUKAT ŞAHİN BİTEN
HUKUK&DANIŞMANLIK



9) 07.03.2019 2019/7680

Tekkay Güvenlik Ltd. Şti. –
Kamil Bildik

Kambiyo

181.876,48-TL

Protokol yapılmış ve dosya
kapanmıştır.

10) 05.03.2021 2021/3368

Zaman Makine – Kayhan
Zaman

Kambiyo

163.177,56-TL

Dosya borcu haricen tahsil edilerek
dosya infazen kapatılmıştır.

11) 14.02.2020 2020/2169

Caretta Turizm A.Ş.

İlamsız

42.351,09-TL

Dosya borcu haricen tahsil edilerek
dosya infazen kapatılmıştır.

12) 07.04.2021 2021/12049

ARY Dişli Ltd. Şti. – Yusuf
Kara

Kambiyo

95.024,38-TL

Dosya borcu haricen tahsil edilerek
dosya infazen kapatılmıştır.

AVUKAT ŞAHİN BİTEN

HUKUK & DANIŞMANLIK

Necatibey Caddesi 58/11 Sıhhiye/ANKARA

Tel: 0 312 230 82 00 - Faks: 0 312 230 82 01

Muhatapa V.D: 178 000 0000 T.C. 37732643312

Avukat Mehmet İlker ÖZKURT

Çukurambar Mahallesi Maltepe X Caddesi No : 24/13 Çankaya / Ankara
Tel : 0312 230 11 91 Fax : 0312 230 21 91

Tarih: 22.03.2022

1) Makin Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından açılmış ve halen devam eden her türlü davalar:

Dava Tarihi ve Dosya No	Davalı	Dava Konusu	Dava Tutarı	Son Durum Hakkında Açıklama
1) 24.02.2020 - Ankara Batı 1 Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/80 E.	Astral Müh. İmalat. San. Tic. A.Ş. - Cosmos Mak. San. ve Tic. Ltd. Şti.	Tapu İptal ve Tesdi	1.063.459,92 TL	05.04.2021 tarihli duruşma ile davalının aciz halinde olmaması gerekçesiyle istinaf kararının yitirilmesi açık olmak üzere davalının reddine karar verilmiştir. Gerekçeli kararın tarafımıza tabiiğini müteakiben tarafımızca istinaf kararının yoluna başvurulmuştur. Dosya Ankara BAM 16. Hukuk Dairesi'nin 2021/1527 Esas sayılı dosyasıyla derdesttir.
2) 14.04.2021 - Ankara Batı Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/304 E.	Hasımsız.	Zayı Nedeniyle Çek İptali Talebi	4.750,00 TL	QNB Finansbank A.Ş. Batı Anadolu Şubesi'nin 0369963 seri no'lu, keşideci Vizyontech Elektronik Sarayı Ticaret Ltd Şti olan 21.07.2021 keşide tarihli 4.750,00 TL bedelli çekin Makin Makina Teknolojileri San. ve Tic. A.Ş.'nin İstanbul Şubesi'nden Ankara Şubesi'ne gönderilmesi sırasında Aras Kargo tarafından kaybedilmesi nedeniyle çekin iptali talepli davada Mahkeme'ce çekin iptali karar verilmiş ve karar kesinleşmiştir.



2- Makim Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından yürütülen icra takipleri:

Takip Tarihi ve Dosya No	İcra Takibi Yürütülen Borçlu	İcra Konusu	İcra Tutarı	Son Durum Hakkında Açıklama
1) 21.03.2012 – Ankara 30. İcra Müdürlüğü 2012/3250	Murat Makina Sanayi – Ali KÜSE	İlamsız Takip	49.000,00 TL	Borçlu hakkında ifas kararı verilmmiştir. İflas nedeniyle takip durduğundan işlem yapılamamaktadır.
2) 14.03.2012 – Ankara 30. İcra Müdürlüğü 2013/9671	Alt KÜSE – Kate Boru ve İnş. San. Tic. Ltd. Şti.	Kambiyo Senedi	5.700,00 TL	Dosya kapanı olduğundan işlem yapılamamaktadır. Borçlu ile ilgili yeni bilgileri ve de bildirimin geçmesi halinde dosya yenilene işlem yapılacaktır.
3) 14.03.2012 – Ankara 30. İcra Müdürlüğü 2020/8108	Kenemotor Otomotiv v Sanayi (Çetin Kamoer Hakkında)	İlamsız Takip	11.450,00 TL	05.10.2020 tarihli yenileme emri ile dosya yenilenmiştir. Borçlu unvan değişikliğine geçtiğinden vergi numarası ve adresi bildirilerek yenileme emri tebliğ edilmiştir. Borçlunun malvarlığı sorgusu yapılmış ancak herhangi aktif bir varlık tespit edilememiştir.



4) 16.08.2011 - Ankara 16. İcra Müdürlüğü 2013/8830	Yarın Elektronik Yazılım San. Tic. Ltd. Şti.	İlamsız Takip	21.338,34 TL	Dosya kapalı olduğundan işlem yapılamamaktadır. Bildirimin gelmesi halinde dosya yenilenip işlem yapılacaktır.
5) 16.08.2011 - Ankara 16. İcra Müdürlüğü 2013/8829	Şatac Elektronik Kontrol Sist. San.	İlamsız Takip	3.063,17 TL	Dosya kapalı olduğundan işlem yapılamamaktadır. Bildirimin gelmesi halinde dosya yenilenip işlem yapılacaktır.
6) 16.08.2011 - Ankara 16. İcra Müdürlüğü 2011/11373	Asper Akbif Saat Personel Takip Sistemleri	İlamsız Takip	6.549,06 TL	Dosya kapalı olduğundan işlem yapılamamaktadır. Dosyanın 10 yıllık zamanaşımı süresine girmemesi için yenilenmesi talep edilmiştir.
7) 16.08.2011 - Ankara 16. İcra Müdürlüğü 2011/11372	Medusa Güv. Pers. Kntl. Sist. San. Tic. Ltd. Şti	İlamsız Takip	2.922,63 TL	Dosyanın 10 yıllık zamanaşımı süresine girmemesi için yenilenmesi talep edilmiştir.
8) 06.05.2013 - Ankara 15. İcra Müdürlüğü 2013/5417	Başkent Grup Av. Matv. Tic. San. Tic. Ltd. Şti	İlamsız Takip	2.737,97 TL	Dosya sorgu talep edilerek takip edilmekte olup sorgu sonuçlarında borçluya ait malvarlığı bulunmamaktadır. Halkbank, Akbank, Garanti Bankası, Ziraat Bankası ve İş Bankası'na haciz müzekkeresi yazılmış ancak sonuç alınmamıştır. Bildirimin gelmesi halinde dosyada ilh. haciz işlemleri yapılacaktır.



9) 27.05.2013 - Ankara
15. İcra Müdürlüğü
2019/16926

B&G Gıv. Hav. Sığ.
Elektrik Elek. İnş. Mak.
Gıda İht. İhr. Taah. San.
ve Tic. Ltd. Şti.

İlamsız Takip

7.856,75 TL

Borçlunun E-Teklifat adresi tespit edilmiş. Ancak E-Teklifat adresi sistemde olmadığı için fiziki teklifat gönderildi. Muhtemelen kayıtlı bulunmadığından teklifat iade döndü. Mersis adresine T.K. 35 macdusi gereğince teklifat talep edildi. Ticaret Sicil kayıtları gelmedikçe ticaret sicil müdürlüğüne müvekkile yazıldı. Ticaret sicil müdürlüğünden gelen cevaba göre 35'e göre teklifat tekrar talep edildi.

10) 27.05.2013 - Ankara
15. İcra Müdürlüğü
2019/16925

Kayra Mak. San. Tic. Ltd.
Şti

İlamsız Takip

13.502,44 TL

Borçlu vekilince borca ve yetkiye itiraz edilerek takip durdurulmuştur. Bildirimin gelmesi halinde itirazın iptali davası açılarak takip işlemlerine devam edilebilecektir.

11) 11.07.2013 -
Küçükçekirmece 3. İcra
Müdürlüğü 2020/4862

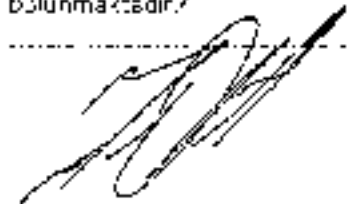
Fatma YENİCİ

Kambaycı Seneci

135.775,95 TL

34 KCV 72 plakalı araca haciz konuldu. Bildirim halinde dosyaya araç ile ilgili yaka ama ve satış işlemleri yapılacaktır. 4 Bankaya haciz yazısı yazılmıştır. Ancak banka arda herhangi bir varlığı bulunmamaktadır.

12) 02.10.2013 - Ankara İcra Müdürlüğü 2019/11430	Orda Savurma San. Ve Göv. Sis. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	İlamsız Takip	36.941,97 TL	Borçlu tasfiye halinde olduğundan dosyanın taksit kabiliyeti bulunmamaktadır. Ancak zamanlarını nedeleyip dosya ara ara yenilenip işlem yapılmaktadır.
13) 03.10.2013 - Ankara İcra Müdürlüğü 2019/16915	Sym İnş. Elek. Gıda Tur. Tic. Ve San. Ltd. Şti.	İlamsız Takip	2.907,75 TL	Borçlunun herhangi bir malvarlığı bulunmamakla birlikte dosya yenilenerek işlem yapılıyor. Borçlu adresinde bulunmadığından ve E- Tebligat sistemi aktif olmadığından tebligat yapılamıyor. Ticaret Sicil tarafından şirketin terkin edildiği bildirilmiştir.
14) 03.10.2013 - Ankara İcra Müdürlüğü 2019/16931	Hedef Bilişim Ütd. Şti.	İlamsız Takip	3.550,02 TL	Dosya yenilenerek işlem yapılıyor. Bildirim gelmesi halinde borçlu şirkete yenileme emri tebliği ve akabinde haciz işlemi gerçekleştirilecektir.
15) 17.11.2013 - Ankara İcra Müdürlüğü 2019/16924	Sega Guv. Sis. Ltd. Şti.	İlamsız Takip	5.334,91 TL	Dosya yenilenerek işlem yapılıyor. Bildirim gelmesi halinde borçlu şirkete yenileme emri tebliği ve akabinde haciz işlemi gerçekleştirilecektir.
16) 17.11.2013 - Ankara İcra Müdürlüğü 2019/16918	İnka Göv. Otomasyon ve El. Sis. Fatih Çepneloğlu	İlamsız Takip	2.011,96 TL	Dosya yenilenerek işlem yapılıyor. Borçluya yenileme emri tebliği edilmiş olup takip kesilmişti. Borçlu adına kayıtlı bir motosiklet bulunmaktadır. Ancak üzerinde 30'un üzerinde takyidat bulunmaktadır.



17) 12.07.2013 - Ankara
15. İcra Müdürlüğü
2019/17075

Yılmaz Borazanlı

İlamsız Takip

11.946,82 TL

Dosya yenilenecek işlem yapıyor.
Borçlunun 26.12.2015 tarihinde
ölüm kaydı mevcuttur. Bu nedenle
dosyadan işlem yapılamamaktadır.

18) 17.11.2013 - Ankara
15. İcra Müdürlüğü
2017/165

Bişem Dan. Müh. Ltd. Şti.

İlamsız Takip

2.161,82 TL

Borçlunun borca itirazı nedeniyle
takip durduruldu. İtirazın iptali
davası açılması hakkında Makim
tarafından gönderilen faturalar lade
edilip muhasebe kayıtları
işlenmediği gibi mülki beshinin
ilişkin sevk irzaliyesinde de karşı
tarafın teslim aldığı na dair imza
bulunmamasından davanın
kaybolmuş ihtimalinin yüksek
olduğu bildirildi.

19) 20.11.2013 - Ankara
15. İcra Müdürlüğü
2021/10492

Deka Kauçuk San. ve Tic.
İst. Şti.

İlamsız Takip

15.208,20 TL

Dosya yenilenecek olup borçlu ya
yenileme emri tebliği talep
edilmiştir. Ancak borçlu şirket
tasfiye halindedir.

20) 22.11.2013 - Ankara
15. İcra Müdürlüğü
2019/16927

Atalay Metel Adnan Atalay

İlamsız Takip

975,19 TL

Borçlu, Makim'e ait hesaba 3. kişi
tarafından firma adına ödeme
yapıldığını ancak ödemenin şirket
muhasebe kayıtlarında
görünmediğini bildirdi. Borçlunun
beyanı hakkında Makim'den haber
bekleniyor. Talep halinde hacir
işlemine başlanacaktır.

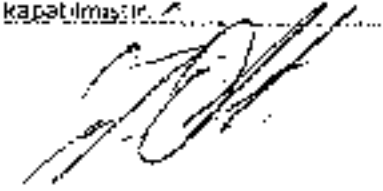
21) 03.12.2013 - Ankara
15. İcra Müdürlüğü
2021/10487

Ltd Elek. Hesan Fehmi
Özel

İlamsız Takip

1.029,33 TL

Dosyadan tahsilat yapılmış olup
hacir tahsil bildirimli ile dosya
kapatılmıştır.



22) 09.06.2014 - Ankara 17. İcra Müdürlüğü 2014/10875	Cen-Tec Bilgişayar Ltd. Şti.	İlamsız Takip	7.092,84 TL	Makam tarafından dosyanın tahsil edildiği bildirildi. Dosyadan işlem yapılmayarak takipsizlik ile dosyanın kapanması sağlanacak.
23) 11.07.2014 - Ankara 17. İcra Müdürlüğü 2014/13361	Akyaz Akıllı Yapılar Ltd. Şti.	İlamsız Takip	17.321,58 TL	Borçluya ait araç üzerinde 100'ün üzerinde haciz ve taşınmaz üzerinde ipotek bulunduğundan dosyanın tahsil kabiliyeti bulunmamaktadır. Ziraat Bankası'na banka haczi muzekkeresi yazılmış ancak bir sonuç alınamamıştır.
24) 15.09.2009 - Ankara 24. İcra Müdürlüğü 2015/5923	Emetek Elek. Mak. İnş ve Tic. Ltd. Şti.	İlamsız Takip	17.462,13 TL	Borçlu adına kayıtlı araç üzerinde haciz konuldu, ancak araç üzerinde 190 ayrı haciz bulunduğundan ve borçlu adına kayıtlı taşınmaz bulunmadığından dosyadan tahsilat mümkün değil. Araç haczi yenilenecek dosya takip ediliyor. 5 bankaya haciz yazısı gönderilmiş olup sonuç alınamamıştır.
25) 15.09.2009 - Ankara 24. İcra Müdürlüğü 2015/5924	Süleyman ÖNCEL	İlamsız Takip	15.052,94 TL	Borçlu adına kayıtlı herhangi bir malvarlığı bulunamadı. Borçlu emekli olduğundan emekli maaşından da herhangi bir kesinti yapılmıyor. Ziraat Bankası'na haciz yazısı yazılmış ancak sonuç alınamamıştır.
26) 15.09.2009 - Ankara 24. İcra Müdürlüğü 2015/5925	Fürme Güv. Tek. San. Tic. Ltd. Şti.	İlamsız Takip	6.429,13 TL	Borçlu adına kayıtlı herhangi bir malvarlığı bulunamadı. Şirket mürfesh olduğu için yapılacak bir işlem bulunmamaktadır.



27) 15.09.2009 - Ankara 24.

İcra Müdürlüğü
2015/5926

Art-ıd Makine Ltd. Şti

İcra Müdürlüğü

5.045,02 TL

Borçlunun vergi numarası
olmaksızın yapılan sorguda adına
kayıtlı malvarlığı bulunmamaktadır. Vergi
numarasının tespiti amacıyla icra
odasına yazılan yazı cevabında bu
unvanla bir şirket olmadığı bildirildi.
Makim tarafından bildirilen vergi
numarasının yanlış olduğu tespit
edildi. Bildirimler gelmesi halinde
dosyanın yenilenmesi ile ilgili
işlemler gerçekleştirilecektir.

28) 25.11.2009 - Ankara 24.

İcra Müdürlüğü
2015/5927

Demir Vida Bağlantıları
Ltd. Şti.

Kamalya Şirketi

32.537,75 TL

Borçlu adına kayıtlı herhangi bir
malvarlığı bulunmamaktadır. Ara ara
sorgu talep edilerek işlem yapılmaktadır.



29) 22.06.2016 - Kocaeli
İcra Müdürlüğü
2021/29625

Elinsan Şalt Çth. A.Ş. -
PTT İzmit Şb. Md.

İlamsız Takip

33.375,08 TL

Cari hesap dışına ilişkin takipte birra itiraz üzerine itirazın iptali davası açıldı, dava kazanıldı. Bankalarda borçlunun herhangi bir paraya değerine rastlanmadı. Borçlunun taşınmazları üzerine haciz konulu, ancak taşınmaz arca ipotek bulunduğundan tahsilat mümkün görünmüyor. Şirket bütün mal varlığını mütemmim cüz olarak kaydettirildiğinden bu haciz sırasında muhafaza işlemi yapılamıyor. Borçlunun başka bir malvarlığı bulunmamakta. Borçlunun hesapları üzerine haciz konulabilmesi amacıyla 11 bankaya haciz muzekkeresi yazılmış ancak sonuç alınamamıştır.

30) 14.08.2015 - Ankara
İcra Müdürlüğü
2015/58844

Astral Mühendislik -
Cosmos Makine - Kozmoz
Makine

İlamsız Takip

622,653,85 TL

Açılan tasarrufun iptali davası sonucunda taşınmaz için satış isteme yetkisi alınarak taşınmazın satış talebi edildi. Ancak tasarrufun iptali davasında verilen karar kesinleşmeden satış yapılamıyor.

31) 07.12.2016 - Ankara 4.
İcra Müdürlüğü
2021/5050

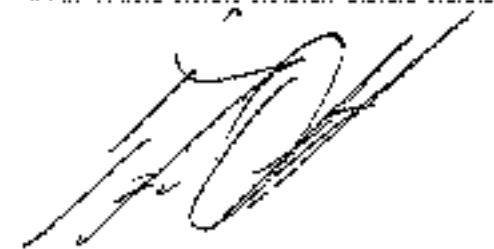
Aykon San. ve Tic. A.Ş.

Kambiyo Senedi

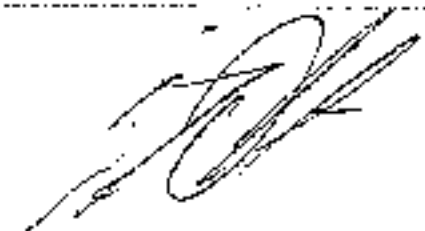
116.364,90 TL

Faiz haciz sırasında borçlunun malları haczedilerek yedeklin depoşuna kaldırıldı ancak masrafı olduğu için ve mallar üzerinde birçok haciz bulunduğu için dosyaya para gelmeyeceği sebebiyle satış istenmedi. Borçlu iflas etti.

32) 07.12.2016 - Ankara 4. İcra Müdürlüğü 2016/23324	Aykon San. ve Tic. A.Ş.	İkamet Taksit	67.888,10 TL	Borçlu iflas etmiş olduğundan herhangi bir işlem yapılmadı. Dosya kapalı.
33) 11.03.2015 - Ankara 25. İcra Müdürlüğü 2015/5476	Ercan GÖKSEL - Gökas Bilişim Tic. Ltd. Şti.	Kambiyo Senedi	14.835,93 TL	Borçlular üzerine kayıtlı malvarlığı bulunamadı. Borçlu sigortalı çalışmıyor. Ara ara sorgu talep ediliyor. Banka hacizleri yazıldı. bankalarda borçlunun herhangi bir parasal değeri bulunamadı.
34) 11.03.2015 - Ankara 25. İcra Müdürlüğü 2015/5267	Ercan GÖKSEL - Gökas Bilişim Tic. Ltd. Şti.	Kambiyo Senedi	14.759,96 TL	Borçlu sigortalı çalışmıyor. Ara ara sorgu talep ediliyor. Banka hacizleri yazıldı. bankalarda borçlunun herhangi bir parasal değeri bulunamadı.
35) 16.06.2015 - Ankara 25. İcra Müdürlüğü 2015/12499	Ercan GÖKSEL - Gökas Bilişim Tic. Ltd. Şti.	Kambiyo Senedi	14.424,38 TL	Borçlular üzerine kayıtlı malvarlığı bulunamadı. Borçlu sigortalı çalışmıyor. Ara ara sorgu talep ediliyor. Banka hacizleri yazıldı. bankalarda borçlunun herhangi bir parasal değeri bulunamadı.
36) 08.06.2015 - Ankara 25. İcra Müdürlüğü 2015/11721	Ercan GÖKSEL - Gökas Bilişim Tic. Ltd. Şti.	Kambiyo Senedi	14.595,67 TL	Borçlular üzerine kayıtlı malvarlığı bulunamadı. Borçlu sigortalı çalışmıyor. Ara ara sorgu talep ediliyor. Banka hacizleri yazıldı. bankalarda borçlunun herhangi bir parasal değeri bulunamadı.



37) 15.05.2015 – Ankara 25. İcra Müdürlüğü 2015/10437	Erçan GÖKSEK – Gökas Bilişim Tic. Ltd. Şti.	Kambiyo Senedi	14.271,32 TL	Borçlular üzerine kayıtlı malvarlığı bulunmadı. Borçlu sigortalı çalışmıyor. Ara ara sorgu talep ediliyor. Banka hacizleri yapıldı, bankalarda borçlunun herhangi bir parasal değeri bulunmadı.
38) 15.05.2015 – Ankara 25. İcra Müdürlüğü 2015/10438	Erçan GÖKSEK – Gökas Bilişim Tic. Ltd. Şti.	Kambiyo Senedi	11.646,27 TL	Borçlular üzerine kayıtlı malvarlığı bulunmadı. Borçlu sigortalı çalışmıyor. Ara ara sorgu talep ediliyor. Banka hacizleri yapıldı, bankalarda borçlunun herhangi bir parasal değeri bulunmadı.
39) 20.04.2014 – Ankara 17. İcra Müdürlüğü 2014/20392	K.B.B. Özel Sağlık Hiz. Ve Tıbbi Dan. Tic. San. A.Ş.	Kambiyo Senedi	58.942,23 TL	Borçlu şirket iflas ettiğinden haciz işlemi yapılamıyor. İflas masasına olucun yapıldı.
40) 16.12.2015 – Ankara 25. İcra Müdürlüğü 2015/27403	Şim Güvenlik Sistemleri Alarm Haber Alma Merkezi Elek. Elekt. İnş. Taah. Tic. San. Ltd. Şti.	Kambiyo Senedi	44.517,03 TL	Şirketin 5 aracın haciz gerçektir bulunmaktadır. Şirket adresince yapılan 141 hacizler sürecinde kısmi tahsilat yapılmış olup araç hacizleri yenilenmektedir.
41) 2021 – İstanbul 3. İflas Müdürlüğü 2020/13	Retio Bilişim Hiz. San. Ve Dış Tic. Ltd. Şti.	İflas Masasına Alacak Kaydı	4.025,60	İflas masasına alacak kaydı taahhütle bulunuldu.
42) 20.11.2018 – Ankara 16. İcra Müdürlüğü 2018/13974	Medusa Güvenlik Ve Personel Kontrol Sis. San. Ve Tic. Ltd. Şti. Yurt Taahhüdün İnş. Zemin Tur. Tic. Ltd. Şti.	İflas Masasına Alacak Kaydı	27.276,05	İflas masasına alacak kaydı taahhütle bulunuldu.



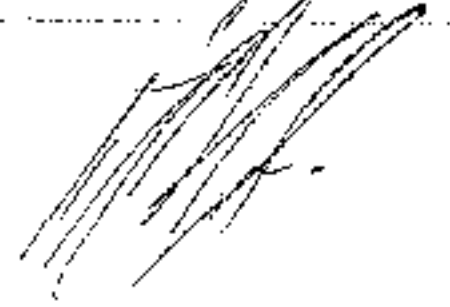
43) 16.11.2016 - Diyarbakır
İcra Müdürü'ne
2020/14994

Mehmet Baran

Kambyo

3.455,68

Berçinler Çeyiz kayıtlı malvarlığı
bulunmamaktadır. Berçinler sigorta
çalışmıyor. Banka haczi yapılmış
ancak hesapta herhangi bir haczi
kayıtlı olarak bulunmuyor.



Avukat Mehmet İlker ÖZKURT

Çukurambar Mahallesi Malcolm X Caddesi No : 24/13 Çankaya / Ankara
Tel : 0312 230 11 91 Fax : 0312 230 21 91



3) Makim Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş. aleyhine açılmış ve halen devam eden her türlü davalar ;

Dava Tarihi ve Dosya No	Davacı	Dava Konusu	Dava Tutarı	Son Durum Hakkında Açıklama
1) 10.11.2018 - Ankara 5. İş Mahkemesi 2018/13 E.	Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	Mehmet Çalışır'ın meslek hastalığı nedeniyle Kurum tarafından ödenen mblağın ruzu talebi	47.056,95 (Belirsiz olacak cevabı)	31.03.2021 tarihli Yüksek Sağlık Kurulu raporunda Mehmet Çalışır'ın maliyet oranı %54 olarak belirlenmiştir. Dosyaya alınan 25.06.2021 tarihli Bilkişi Ek Raporunda Makim A.Ş.'nin kusuru %99 olarak tespit edilmiştir. Tarafına dava açılır geliştiği diğer şirketlerde keşif yapılması talep edilmiştir ise de bu talebini reddetmiştir. Mahkeme davayı işçinin geliştiği şirketlerdeki durum hastanelerini talep etmiştir. 03.02.2022 tarihli duruşmada borçlu tarafların davet ve icbabe karar verilir şer. Duruşma 21.04.2022 tarihinde yapılmıştır.
2) 21.01.2016 - Ankara 23. İş Mahkemesi 2016/558 E.	Mehmet Çalışır	Meslek hastalığı nedeniyle uğranılan maddi ve manevi zararların tazmini	149.565,55 TL (30.000 TL manevi, 119.565,55 TL maddi)	31.03.2021 tarihli Yüksek Sağlık Kurulu maliyet raporunun dosyaya alınması dosya bilirkişiye tevdi edilmiştir. Hakimler davacı ve bağılanın ilk peşin konunun grı değerde artus bu olmediği sanılmış. Dosya hesabi bilirkişisine tevdi edilmiştir. Hesabi bilirkişi raporunun 146.415,59 TL alacağı bulunduğu dair rapor ibraz etmiş olup rapora itiraz edilmiştir. 01.02.2022 tarihli duruşmada dosyanın ATK'ya gönderilmesini talep etmiş ise de talebini icbabe aşamasında diğer tarafların davasına karar vererek dosya ek rapor alınmak üzere aynı bilirkişiye tevdi edilmiştir.
3) 19.11.2021 - Ankara 20. İş Mahkemesi 2021/1356 E.	Mehmet Çalışır	Meslek hastalığı nedeniyle uğranılan maddi zararların tazmini	27.082,94 TL	Mehmet Çalışır'ın maliyet oranının %41,2'nden %54'e yükselmesi nedeniyle teminat tutarındaki fark alacağı tahsil talepli dava açılmıştır. Davaya cevap vermiş olus dosya Ankara 23. İş Mahkemesi'nin 2016/530 Esas sayılı dosyasıyla birleştirilmiştir.
4) 23.12.2019 - Ankara 3. İş Mahkemesi 2019/556 E	Hüseyin Bal	Meslek hastalığı nedeniyle uğranılan maddi zararların tazmini	103.852,17 TL	19.10.2021 tarihli karar ile davanın kısmi kabulüne, davacının 103.852,12 TL maddi 25.000,00 TL manevi tazminat alacağına karar verilmiştir. Karara karşı istinaf kanalıyla yola devam edilmiştir. Temin edile kararın istinafa kaldırılması.

Avukat Mehmet İlker ÖZKURT

Çukurambar Mahallesi Malcolm X Caddesi No : 24/13 Çankaya / Ankara
Tel : 0312 230 11 91 Fax : 0312 230 21 91

5) 02.03.2022 - Ankara 2. İ.ş. Mahkemesi 2022/85 E.

İsmail Kaymaz

İşçilik Alacakları

100,00 TL

İsmail Kaymaz ödenmeyen işçilik alacaklarının tahsilii amacıyla kırmızı ve beyaz alacak davası karte etmiştir. Cevap süresi henüz bitmemiş olup tarafımızca cevap verilmiştir. Ön inceler duruşması 28.06.2022 tarihinde sonuçlanmıştır.

6) 18.10.2021 - Eskişehir 3. Asliye Hukuk Mahkemesi 2021/622 Esas

Eskişehir V.D. Başkanlığı

Ticari Alacak (Avıplı Mâl)

1.298,00 TL

Eskişehir 3. Asliye Hukuk Mahkemesi tarafından Orlan Kose ile ilgili açılan davaya ilişkin mahkeme kararına istinaden tarafımızca cevap verilmiştir. Ön inceler duruşması 28.06.2022 tarihinde sonuçlanmıştır.



Avukat Mehmet İlker ÖZKURT

Çukurembar Mahallesi Malcolm X Caddesi No : 24/13 Çankaya / Ankara
Tel : 0312 230 11 91 Fax : 0312 230 21 91

4) Makim Makine Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş. aleyhine yürütülen icra takipleri:

1; 17.11.2021 - Ankara 6. İcra Müdürlüğü - 2021/15689 Esas	Huseyin Ba	İkamî takip	266.527,17 TL
--	------------	-------------	---------------

Ankara 06. 3. 13 Mahkemesi'nin
2019/556 Esas sayılı dosyasından
verilen karar davacı tarafından tekrarı
konu edilmiş olup icra dosyasına
sunulan teminat mektubu ile takibi
durdurulmasına karar verilmiştir.



Avukat Mehmet İlker ÖZKURT

Çukurambar Mahallesi Malcolm X Caddesi No : 24/13 Çankaya / Ankara
Tel : 0312 230 11 91 Fax : 0312 230 21 91

5) Makim Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş. İnşine/aleyhine açılması beklenen muhtemel her türlü dava ar ve icra takipleri:
Makim Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş. aleyhine açılması beklenen ve tarafımıza takibi yapılan herhangi bir dava veya icra takibi bulunmamaktadır.



Avukat Mehmet İlker ÖZKURT
Çukurambar Mahallesi Malcolm X Caddesi No : 24/13 Çankaya / Ankara
Tel : 0313 230 11 91 Fax : 0312 230 21 91

6) Dönem içinde Makim Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş. lehine sonuçlanmış ve kesinleşmiş her türlü davaları;

Dava Tarihi ve Dosya No	Davalı	Dava Konusu	Dava Tutarı	Sor Durum Hakkında Açıklama
1) 28.02.2018 - Ankara 4. İcra Ceza Mah. 2018/128 E.	Abdulkadir Barkın	Karşılıksız Çek Keşide Etmek	26.590,00 ₺L	Sanığın bir yıl içinde çek bedelinin ödenmeyen kısmının onda birini, kalan kısmını ise bir yıllık sürenin bitiminden itibaren ikişer ay arayla on beş eşit taksitle aacakiya ödemesine karar verilmiştir.

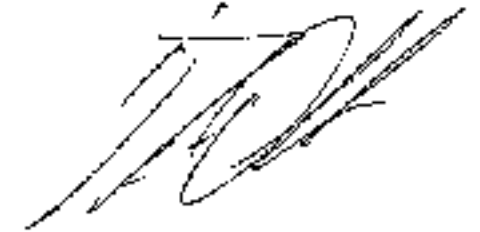


Avukat Mehmet İlker ÖZKURT

Çukurambar Mahallesi Malcolm X Caddesi No : 24/13 Çankaya / Ankara
Tel : 0312 230 11 91 Fax : 0312 230 21 91

7) Dönem içinde Makim Makina Teknolojiler Sanayi ve Ticaret A.Ş. aleyhine sonuçlanmış ve kesinleşmiş her türlü davaları:

Makim Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş. aleyhine sonuçlanarak kesinleşen tarafımızca takibi yapılan herhangi bir dava dosyası bulunmamaktadır.



Ek – 4: Makim Sigorta Poliçe Listesi

	Teminat Adı	Poliçe Vaide	Yıllık Prim	Poliçe No	Sigorta Şirketi	Sigorta Beklen Teminatı
1	Geniş Kapsamlı yangın Paket Katılım Sigorta Poliçesi	12.08.2021- 12.08.2022	₺ 12.925,01	137378074	Neova Katılım Sigorta	Yangın, Yıldırım, İnfilak, Bina, Deprem Hırsızlık, Dekorasyon, 3. Şahıs Mali Mesuliyet, İşveren Mali Mesuliyet, Hukuksal Koruma
2	Geniş Kapsamlı yangın Paket Katılım Sigorta Poliçesi (Şube-1)	17.05.2021- 17.05.2022	₺ 27.522,58	131317205	Neova Katılım Sigorta	Yangın, Yıldırım, İnfilak, Bina, Deprem Hırsızlık, Dekorasyon, 3. Şahıs Mali Mesuliyet, İşveren Mali Mesuliyet, Hukuksal Koruma
3	Geniş Kapsamlı yangın Paket Katılım Sigorta Poliçesi (Şube-2)	02.06.2021- 02.06.2022	₺ 1.397,35	132145844	Neova Katılım Sigorta	Yangın, Yıldırım, İnfilak, Bina, Deprem Hırsızlık, Dekorasyon, 3. Şahıs Mali Mesuliyet, İşveren Mali Mesuliyet, Hukuksal Koruma



	Teminat Adı	Police Vade	Yıllık Prim	Police No	Sigorta Şirketi	Sigorta Bedeli Taminatı
4	Endüstriyel Paket Sigorta Poliçesi	30.12.2020-30.12.2021	₺ 35.565,64	Y-233001984-0-0	Ak Sigorta	Bina Yangın, Makine Yangın, Kasa Yangın, Sel ve Su Baskını, Kiracı Yangın, Enkaz, Muhteviyat Grubu, Emtea, Kasa
5	Bireysel Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Sorum.	14.11.2020-14.11.2021	₺ 585,50	0001-0310-02697011	Allianz	Tehlikeli Madde ve Tehlikeli Atık
6	Trafik Sigorta Poliçeleri			Çok sayıda araç	Çeşitli	Maddi Hasar, Ölüm ve Sürekli Sakatlık, Sağlık Giderleri
7	Kasko Poliçeleri			Çok sayıda araç	Çeşitli	Ölüm, Sürekli Sakatlık, Tedavi, Hukuksal Koruma, Artan Mali Sorum.



EK – 5: Şirket'in Tabi Olduğu Mevzuat Listesi

	Mevzuat Adı	Resmi Gazete Tarih ve Sayısı
1-	6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu	14.02.2011- 27846
2-	6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu	04.02.2011- 27836
3-	6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu	30.12.2012- 28513
4-	Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1)	03.01.2014-28871
5-	6502 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun	28.11.2013- 28835
6-	6769 sayılı Sınai Mülkiyet Kanunu	10.01.2017- 29944
7-	4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun	11.08.1983- 18132
8-	2872 sayılı Çevre Kanunu	11.08.1983- 18132
9-	Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği	25.11.2014- 29186
10-	Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği	10.09.2014- 29115
11-	4857 sayılı İş Kanunu	10.06.2003- 25134
12-	4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu	07.04.2001- 24366
13-	5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu	16.06.2006- 26200
14-	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik	10.08.2005- 25902
15-	4458 sayılı Gümrük Kanunu	04.11.1999-23866
18-	6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu	07.04.2016- 29677

Ek- 6: Bağımsız Hukukçu Raporu kapsamında Şirket tarafından hazırlanan beyan

Özok Hukuk Bürosu

BJK Plaza Süleyman Seba Caddesi

No: 48/A-73 34357 Beşiktaş, İstanbul

Sayın Av. M. Özgün Özok dikkatine

Ankara, 22.03.2022

Konu: Borsa İstanbul A.Ş. ("Borsa İstanbul") Kotasyon Yönergesi uyarınca (madde 7/5 ile madde 8/1-e) Özok Hukuk Bürosu tarafından hazırlanan hukukçu raporu ("**Rapor**").

Makim Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket") halka arz çalışmaları kapsamında Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi uyarınca (madde 7/5 ile madde 8/1-e) Özok Hukuk Bürosu tarafından hazırlanan Rapor ile ilgili olarak;

- (i) Rapor'un hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerdeki imzaların gerçek ve hukuki ehliyetle sahip ilgilileri tarafından atılmış olduğunu,
- (ii) Rapor'un hazırlanması için tarafınıza tasdikli şekilde veya fotokopi olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve asılları ile aynı olduğunu, orijinal olarak paylaşılan belgelerde herhangi bir tahrifat olmadığını, paylaşılan bilgi ve belgelerin gerçek durumu yansıttığını,
- (iii) Tarafınıza sunulan bilgi ve belgelerin tamlığı ve doğruluğu hakkında tarafınızca ayrıca bir araştırma yapılmadığını bildiğimizi,
- (iv) Rapor'un yalnızca Şirketimiz tarafından paylaşılan bilgi ve belgelere dayanarak hazırlandığını,
- (v) Tarafınıza sunulan belge ve bilgiler dışında, Rapor'a ilişkin olarak Rapor'un içeriğini etkileyecek nitelikte, başka herhangi bir belge veya bilginin mevcut olmadığını, sunulan tüm bilgi ve belgelerin güncel olduğunu ve bu bilgi ve belgelerin güncelliğini etkileyebilecek bir işlemde bulunulmadığını,
- (vi) Rapor'da yer alan tespitlerin bir bölümünün yalnızca bizlerin vakıf olabileceği fiili durumları veya bilgileri yansıtmaması sebebiyle, Rapor ancak bizlerin vereceği teyitlere göre yazılabileceği için Rapor'u okuduğumuzu,
- (vii) Rapor'da Şirket, iştirakleri ve bunların kuruluş ve faaliyetleri bakımından ve hukuki durumu ile ilgili olarak belirtilen tüm husus ve konuların tam ve doğru olup, mevcut durumu yanıltıcı olmayacak bir şekilde yansıttığını,
- (viii) Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı tarafınıza ifşa edilmemiş herhangi bir düzenleme, anlaşma, bir husus veya kayıt bulunmadığını,

Makim Makina Teknolojileri San.Tic. A.Ş.

Sincan Organize Sanayi Bölgesi Erkunt Caddesi No:20 06930 Sincan / ANKARA - TÜRKİYE

İli: +90.312 267 56 87 (pbx) fax: +90.312 267 56 99

e-mail: info@makim.com.tr / www.makim.com.tr





- (ix) Rapor tarihi itibarıyla, hâlihazırda halka arz sürecine veya Şirket'in Borsa İstanbul'da işlem görme başvurusuna yönelik hukuki danışmanlık hizmetleri dışında, Şirket ve ortaklarına sunulan bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetinin bulunmadığını, Şirket, Şirket'in ortakları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkinizin bulunmadığını,
- (x) Rapor'da incelenmesi gerekli olan Şirketimiz'in taşınmazları ve üzerlerindeki ipoteklerin işbu Rapor uyarınca belirtildiği şekilde olduğunu, sigorta poliçeleri kapsamının ilgili mevzuat ve piyasa standartları uyarınca yeterli olduğunu, zorunlu sigortaların tamamının yaptırıldığını,
- (xi) Şirketimiz avukatları tarafından hazırlanıp tarafınıza ibraz edilen 22 Mart 2022 tarihli ve 23 Şubat 2022 tarihli dava raporlarında belirtilenler dışında dava bulunmadığı, anılan tarihlerden işbu beyanın hazırlanmış olduğu tarihe kadar Şirketimiz leh ve aleyhine herhangi bir yeni dava, takip veya raporda yer alması gerekebilecek nitelikte bir hukuki işlemde bulunulmadığını ve Şirket'in faaliyeti, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek, Şirket'in bilgisi dahilinde derdest ya da başlatılması riski bulunan herhangi bir uyuşmazlık, idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmadığını,
- (xii) Son 3 yıl içerisinde Şirket'in genel kurul kararlarına ilişkin olarak herhangi bir iptal davası açılmadığını,
- (xiii) İşbu beyan ve taahhütlerimizin Rapor'un ekinde kamuya açıklanmasına izin verdiğimizizi kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

MAKİM MAKİNA TEKNOLOJİLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

adına


Tacettin İLERİ
Yönetim Kurulu Başkanı


Süleyman YILMAZ
Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Makim Makina Teknolojileri San.Tic. A.Ş.
Sincan Organize Sanayi Bölgesi Erkunt Caddesi No:20 06930 Sincan / ANKARA - TÜRKİYE
Tel: +90.312 267 56 87 (pbx) Fax: +90.312 267 56 99
e-mail:info@makim.com.tr / www.makim.com.tr





Ek - 7: Şirket'in TTK 376. ve 377. maddeleri kapsamında herhangi bir sermaye kaybı ve borca batıklık durumunun bulunmadığına dair beyanı

Ankara, 22.03.2022

Borsa İstanbul A.Ş.

Reşitpaşa Mahallesi, Özborsa Caddesi,

No:4, 3446 Sarıyer / İstanbul

Konu: Türk Ticaret Kanunu 376'ncı ve 377'nci maddeleri kapsamında beyan

Makim Makine Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Türk Ticaret Kanunu 376'ncı ve 377'nci maddeleri kapsamında herhangi bir sermaye kaybı veya borca batıklık durumunun bulunmadığını kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

Makim Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Adına


Tacettin İLERİ
Yönetim Kurulu Başkanı


Süleyman YILMAZ
Yönetim Kurulu Başkan Vekili


MAYKINA TEKNOLOJİLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.
Ankara Organize Sanayi Bölgesi Erkunt Caddesi No:20 06930 Sincan / ANKARA
Tic. Sic. No: 275687 M. K. T. Sic. No: 275687
Tic. Sic. No: 275687 M. K. T. Sic. No: 275687

Makim Makina Teknolojileri San.Tic. A.Ş.
Sincan Organize Sanayi Bölgesi Erkunt Caddesi No:20 06930 Sincan / ANKARA - TÜRKİYE
Tel: +90.312 267 56 87 (pbx) Fax: +90.312 267 56 99
e-mail:info@makim.com.tr / www.makim.com.tr





Ek - 8: Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi madde 7/5 ve 8/1 (e) Çerçevesinde Hazırlanan Şirket Beyanı

Ankara, 22.03.2022

Borsa İstanbul A.Ş.
Reşitpaşa Mahallesi, Özborsa Caddesi,
No:4, 3446 Sarıyer / İstanbul

Konu: Borsa İstanbul A.Ş. ("Borsa İstanbul") Kotasyon Yönergesi madde 7/5 ve 8/1 (e) çerçevesinde hazırlanan Şirket beyanı

Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi madde 7/5 ve 8/1 (e) çerçevesinde:

- (i) Makim Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile kotasyon başvurusunda bulunulan payların hukuki durumunun tabi oldukları mevzuata uygun olduğunu,
- (ii) Şirket paylarının halka arzına ilişkin olarak hazırlanan izahname ve Kotasyon Yönergesi uyarınca hazırlanan hukukçu raporunda kamuya açıklanan hususlar haricinde, Şirket'in kuruluş ve faaliyetlerinin devamı için alınması gerekli tüm izin, lisans, yetki belgelerinin mevcut olduğu,
- (iii) Şirket'in "faaliyetlerini etkileyecek hukuki uyumsuzluk" bulunmadığını,
- (iv) Borsada işlem görecekt paylarımız üzerinde, pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmadığını, ortaklığımız esas sözleşmesinin Borsada işlem görecekt payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hükümler içermediğini

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

Makim Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Adına


Tacettin FLERİ
Yönetim Kurulu Başkanı


Süleyman YILMAZ
Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Makim Makina Teknolojileri San. Tic. A.Ş.
Sincan Organize Sanayi Bölgesi Erkuş Caddesi No:20 06930 Sincan / ANKARA - TÜRKİYE
Tel: +90.312 267 56 87 (pbx) Fax: +90.312 267 56 99
e-mail: info@makim.com.tr / www.makim.com.tr



Borsa İstanbul A.Ş.
Reşitpaşa Mahallesi, Özborsa Caddesi,
No:4, 3446 Sarıyer / İstanbul

Halka Arz Hukukçu Raporu İnceleme Sona Erme Tarihi olan 22 Mart 2022 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi madde 7/5 ve 8/1 (e) çerçevesinde Makim Makina Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş. nezdinde bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan kurum olarak,

- (i) Halihazırda halka arz sürecine veya Borsa İstanbul'da işlem görme başvurusuna yönelik olarak verdiğimiz hukuki danışmanlık hizmeti dışında, ortaklığın / ihraççının diğer faaliyetleri ile ilgili olarak, ortaklık / ihraççı ve ortakları ile bunların ilişkili taraflarına sunduğumuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetimizin bulunmadığını, ortak / ihraççı, ortaklığın / ihraççının ortakları ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını,
- (ii) Kotasyon Yönergesi'nin 6 ncı maddesinin 5 inci fıkrası kapsamında, iş bu raporda yer alan yanlışlıklardan veya noksanlıklardan dolayı sorumlu olduğumuzu,
- (iii) Raporun sermaye piyasası aracına ilişkin izahnamenin bir parçası olarak yayımlanacağını bildiğimizi

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

Özok Hukuk Bürosu adına

Av. Mithat Özgün ÖZOK

Ortak Avukat

İstanbul Barosu Sicil No: 30337

