

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK-30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
SINIRLI BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU



**MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'NİN
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT SINIRLI BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

Manas Enerji Yönetimi Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Yönetim Kurulu'na

Giriş

Manas Enerji Yönetimi Sanayi ve Ticaret A.Ş'nin ("Şirket") 30 Haziran 2022 tarihli ilişikteki özet finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren döneme ait özet kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin Manas Enerji Yönetimi Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla finansal durumunun, aynı tarihli finansal performansının ve aynı tarihte sona eren döneme ilişkin nakit akışlarının tüm önemli yönleriyle TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na uygun olarak doğru ve gerçeğe uygun bir görünüm sağlamadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

09.08.2022, Ankara

Vezin Bağımsız Denetim A.Ş.

A Member Firm of HLB International



Fatma Zehra KOŞ, YMM

Sorumlu Denetçi

Vezin Bağımsız Denetim A.Ş.

Ankara: Ceyhan Atuf Kansu Caddesi No: 102/A Beycanoğlu İş Merkezi B2 Blok D: 8 06520 Balgat / ANKARA Tel: 0 312 473 57 57 (pbx) Fax: 0 312 473 95 96
www.vezin.com.tr info@vezin.com.tr Mersis No: 0925 0494 9580 0016

Vezin Bağımsız Denetim A.Ş. is a member of International A world-wide network of independent accounting firms and business advisers

İÇİNDEKİLER

FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	4
NAKİT AKIM TABLOSU.....	5
FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI.....	6-40

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot No	30.06.2022	31.12.2021
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		138.272.135	90.473.992
Nakit ve Nakit Benzerleri	[3]	12.540.748	5.477.906
Ticari Alacaklar		57.943.131	48.223.904
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	[25]	27.752	17.414
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	[5]	57.915.379	48.206.490
Diğer Alacaklar		613.446	2.717.333
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	[25]	194.528	2.492.895
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	[6]	418.918	224.438
Stoklar	[7]	39.423.888	29.534.799
Peşin Ödenmiş Giderler	[14]	27.319.933	3.432.353
Diğer Dönen Varlıklar	[13]	430.989	1.087.697
Duran Varlıklar		92.790.019	67.114.533
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	[10]	5.661.509	5.682.594
Maddi Duran Varlıklar	[8]	68.423.989	46.342.403
Kullanım Hakkı Varlıkları	[8]	232.476	275.631
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	[9]	17.980.238	14.700.203
Peşin Ödenmiş Giderler	[14]	491.807	113.702
Toplam Varlıklar		231.062.154	157.588.525

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

	Dipnot No	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		30.06.2022	31.12.2021
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		81.249.653	34.857.597
Kısa Vadeli Borçlanmalar	[4]	26.944.816	5.875.790
- Banka Kredileri		26.859.543	5.789.925
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar		85.273	85.865
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	[4]	21.037.481	10.662.896
Ticari Borçlar		28.613.055	14.632.238
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	[25]	-	12.993
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	[5]	28.613.055	14.619.245
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	[15]	921.080	671.577
Diğer Borçlar		327.067	96.144
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	[25]	315.593	83.955
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	[6]	11.474	12.189
Ertelenmiş Gelirler	[14]	1.271.069	1.074.047
Kısa Vadeli Karşılıklar		1.113.359	952.391
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	[12]	488.267	328.797
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	[11]	625.092	623.594
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	[13]	1.021.726	892.514
Uzun Vadeli Yükümlülükler		27.637.484	6.650.200
Uzun Vadeli Borçlanmalar	[4]	22.022.284	1.394.366
- Banka Kredileri		21.880.178	1.209.231
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar		142.106	185.135
Uzun Vadeli Karşılıklar	[12]	1.771.582	1.496.548
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	[12]	1.771.582	1.496.548
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	[23]	3.843.618	3.759.286
Özkaynaklar	[16]	122.175.017	116.080.728
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		122.175.017	116.080.728
Ödenmiş Sermaye		19.800.000	19.800.000
Paylara İlişkin Primler		69.420.000	69.420.000
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		20.495.635	20.543.372
- Yeniden Değerleme Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)		22.492.083	22.492.083
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)		(1.996.448)	(1.948.711)
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		430.709	132.312
Geçmiş Yıllar Kâr/(Zararları)		5.964.513	2.077.134
Net Dönem Kârı/(Zararı)		6.064.160	4.107.910
Toplam Kaynaklar ve Özkaynaklar		231.062.154	157.588.525

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Kapsamlı Gelir Tablosu
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş
	Dipnot No	01.01.2022 30.06.2022	01.04.2022 30.06.2022	01.01.2021 30.06.2021	01.04.2021 30.06.2021
Kâr veya Zarar Tablosu					
Hasılat	[17]	59.098.267	40.335.715	23.451.249	10.696.037
Satışların Maliyeti (-)	[17]	(35.496.246)	(26.223.440)	(11.413.685)	(4.131.390)
Brüt Kâr/(Zarar)		23.602.021	14.112.275	12.037.564	6.564.647
Genel Yönetim Giderleri (-)	[18]	(6.631.238)	(3.126.194)	(3.134.474)	(1.455.555)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	[18]	(6.099.714)	(1.986.763)	(1.842.967)	(1.039.976)
Araştırma Geliştirme Giderleri (-)	[18]	(592.422)	(292.305)	(364.469)	(264.893)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	[19]	4.949.621	3.341.344	1.011.120	534.281
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	[20]	(4.733.253)	(3.099.294)	(2.167.348)	(1.181.036)
Esas Faaliyet Kârı/(Zararı)		10.495.015	8.949.063	5.539.426	3.157.468
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Kârı/(Zararı)		10.495.015	8.949.063	5.539.426	3.157.468
Finansman Gelirleri	[21]	681.682	31.781	1.239.442	65.867
Finansman Giderleri (-)	[22]	(4.065.060)	(2.325.818)	(5.409.700)	(2.122.022)
Vergi Öncesi Kârı/(Zararı)		7.111.637	6.655.026	1.369.168	1.101.313
Vergi Gelir/(Gideri)	[23]	(1.047.477)	(878.681)	(866.953)	(934.694)
Dönemin Vergi Gideri		(951.211)	(702.277)	(214.816)	(214.816)
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)		(96.266)	(176.404)	(652.137)	(719.878)
Dönem Net Kârı/(Zararı)		6.064.160	5.776.345	502.215	166.619
Dönem Kâr/(Zararının) Dağılımı		6.064.160	5.776.345	502.215	166.619
Ana Ortaklık Payları		6.064.160	5.776.345	502.215	166.619
Hisse Başına Kazanç	[24]	0,30627	0,29173	0,04185	0,01388
Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu		01.01.2022 30.06.2022	01.04.2022 30.06.2022	01.01.2021 30.06.2021	01.04.2021 30.06.2021
Dönem Net Kârı/(Zararı)		6.064.160	5.776.345	502.215	166.619
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(47.737)	1.590.310	(46.727)	(16.357)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)		(59.671)	1.988.821	(58.409)	(20.447)
Vergi Gelir/(Gideri)		11.934	(398.511)	11.682	4.090
Diğer Kapsamlı Gelir (Vergi Sonrası)		(47.737)	1.590.310	(46.727)	(16.357)
Toplam Kapsamlı Gelir		6.016.423	7.366.655	455.488	150.262

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Özkaynak Değişim Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Birikmiş Kârlar		
	Ödenmiş Sermaye	Pay İhraç Primleri	MDV Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kâr/(Zararları)	Net Dönem Kârı/(Zararı)	TOPLAM
01.01.2021	12.000.000	-	22.492.083	(1.318.425)	-	2.677.788	1.555.348	37.406.794
Transferler	-	-	-	-	48.206	1.507.142	(1.555.348)	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	-	-	-	(58.409)	-	-	-	(58.409)
Kar Payı Dağıtımı	-	-	-	-	106.510	(2.130.200)	-	(2.023.690)
Vergi Geliri/Gideri	-	-	-	11.682	-	-	-	11.682
Dönem Karı / Zararı	-	-	-	-	-	-	502.215	502.215
30.06.2021	12.000.000	-	22.492.083	(1.365.152)	154.716	2.054.730	502.215	35.838.592
01.01.2022	19.800.000	69.420.000	22.492.083	(1.948.711)	132.312	2.077.134	4.107.910	116.080.728
Transferler	-	-	-	-	298.397	3.809.513	(4.107.910)	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	-	-	-	(59.671)	-	-	-	(59.671)
Vergi Geliri/Gideri	-	-	-	11.934	-	77.866	-	89.800
Dönem Karı / Zararı	-	-	-	-	-	-	6.064.160	6.064.160
30.06.2022	19.800.000	69.420.000	22.492.083	(1.996.448)	430.709	5.964.513	6.064.160	122.175.017

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Nakit Akım Tablosu
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş
	Dipnot No	01.01.2022 30.06.2022	01.01.2021 30.06.2021
A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akımları		(17.438.195)	2.506.441
Dönem Kârı/(Zararı)		6.064.160	502.215
Dönem Net Kârı/(Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler;		2.691.068	1.968.978
Amortisman ve İtfâ Gideri İle İlgili Düzeltmeler	[8,9,10]	1.294.429	906.978
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		(41.208)	200.489
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	[5]	(41.208)	200.489
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		434.504	(168.342)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	[12]	434.504	(168.342)
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		919.011	389.398
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		919.011	389.398
Vergi (Geliri)/Gideri İle İlgili Düzeltmeler	[23]	84.332	640.455
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(26.193.423)	35.248
Ticari Alacaklardaki (Azalış)/Artış ile İlgili Düzeltmeler		(9.678.019)	4.488.155
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki (Azalış)/Artış	[25]	(10.338)	(11.964)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki (Azalış)/Artış	[5]	(9.667.681)	4.500.119
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki (Azalış)/Artış ile İlgili Düzeltmeler		2.181.753	(676.197)
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki (Azalış)/Artış	[25]	2.181.753	(675.440)
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki (Azalış)/Artış	[6]	-	(757)
Stoklardaki (Azalışlar)/Artışlar İle İlgili Düzeltmeler	[7]	(9.889.089)	(9.366.538)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki (Azalış)/Artış	[14]	(23.887.580)	1.634.808
Ticari Borçlardaki Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		13.980.817	4.237.211
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış/(Azalış)	[25]	(12.993)	26.871
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış/(Azalış)	[5]	13.993.810	4.210.340
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış/(Azalış)	[15]	249.503	(225.130)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		230.923	(1.284.938)
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/(Azalış)	[25]	231.638	(1.269.542)
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/(Azalış)	[6]	(715)	(15.396)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış/(Azalış)	[14]	197.022	1.959.292
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		421.247	(731.415)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış/(Artış)		280.101	291.947
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış/(Azalış)		141.146	(1.023.362)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(17.438.195)	2.506.441
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		(26.591.810)	(1.869.532)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(26.591.810)	(1.869.532)
Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	[8]	(22.946.735)	(236.770)
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	[9]	(3.645.075)	(1.632.762)
C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları		51.092.847	(580.729)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		67.617.191	30.168.705
Kredilerden Nakit Girişleri	[4]	67.617.191	30.168.705
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(16.464.673)	(30.691.025)
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	[4]	(16.464.673)	(30.691.025)
Diğer Nakit Girişleri/(Çıkışları)		(59.671)	(58.409)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/(Azalış)		7.062.842	56.180
D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		-	-
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/(Azalış)		7.062.842	56.180
E. Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu		5.477.906	4.520.413
F. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu		12.540.748	4.576.593

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Manas Enerji Yönetimi Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") 15.08.1997 tarihinde TÜRKKART Elektrik Teknik Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi unvanıyla kurulmuştur. Şirket, 21.07.1999 tarihinde tür değişikliği gerçekleştirerek, Manas Elektronik Teknoloji Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanını almıştır. 30.07.2009 tarihinde ise; MANAS Enerji Yönetimi Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak unvan değiştirilmiştir.

Şirket'in kayıtlı adresi Ahi Evran OSB Mah. Anadolu Cad. No:25 İç Kapı No:1 Sincan/Ankara

Şirket; Enerji ve Su kaynakları yönetimi konusunda ürün, hizmet ve yazılım çözümleri sunan teknoloji şirketidir. Şirketin faaliyet gösterdiği ana faaliyet alanları Gaz, su, elektrik ve ısı sayaçlarının üretimi, test ve kalibrasyonu, bakımı, bu konularda teknolojik hizmetler sunulması ve enerji verimliliği çözümleri geliştirilmesi, bilgi sistemleri, programlama, yazılım ve danışmanlık hizmetleri verilmesi, savunma sanayi sektörü başta olmak üzere endüstriyel alanda tasarım, Ar-Ge, ürün geliştirme, imalat ve teknoloji geliştirme hizmetleri sunulmasıdır. 2000 yılında ölçüm araçları sektöründe faaliyet gösteren ITRON'un (Schlumberger) distribütörlüğünü almıştır.

Şirket'in sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

	30.06.2022		31.12.2021	
	TL	%	TL	%
Ahmet Reşat Görür	6.750.000	34,09	6.750.000	34,09
Fırat Life Yatırım İnş. A.Ş.	3.000.000	15,15	3.000.000	15,15
Hüseyin Çelik	2.250.000	11,36	2.250.000	11,36
Diğer	7.800.000	39,40	7.800.000	39,40
Toplam	19.800.000	100	19.800.000	100

Manas Enerji Yönetimi Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Şirket) paylarının halka arzı 13.07.2021 ve 14.07.2021 tarihlerinde "Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da gerçekleşmiştir.

Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 12.000.000 TL'den 19.800.000 TL'ye artırılması nedeniyle ihraç edilen 7.800.000 TL nominal değerli paylar halka arz edilmiştir.

Şirket paylarının halka arzında 1,00 TL nominal değerli payların halka arz fiyatı 9,90 TL olarak açıklanmış olup, belirlenen halka arz fiyatı ile halka arz büyüklüğü 77.220.000 TL olarak gerçekleşmiştir.

Ahmet Reşat GÖRÜR'ün sahip olduğu B grubu paylardan 2.250.000 adedinin ve Hüseyin ÇELİK'in sahip olduğu B grubu paylardan 750.000 adedinin olmak üzere toplam 3.000.000 adedinin pay başına 12,64 TL bedelle Fırat Life Yatırım İnşaat A.Ş.'ne (Fırat A.Ş.) satışı için 05.08.2021 tarihinde Pay Satış Sözleşmesi imzalanmış, inşaat sektöründe faaliyet gösteren Fırat Life Yatırım İnşaat A.Ş. Şirkette % 15,15 oranında pay sahibi olmuştur.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar****2.1.1.1. Yasal Defterler ve Finansal Tablolar:**

Finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınmıştır.

Finansal tablolar, KGGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan "TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS'ye uygun sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

2.1.2. Fonksiyonel Para Birimi:

Şirket'in fonksiyonel para birimi Türk Lirası (TL) olup, ilişikteki finansal tablolar ve dipnotlar Türk Lirası (TL) cinsinden sunulmuştur.

2.1.3. Uygunluk Beyanı:

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları **09.08.2022** tarihinde Şirket yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

2.1.4. Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

2.1.5. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları:

Şirket, KGK tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

• TFRS 7 ve TFRS 16 'daki değişiklikler - Gösterge faiz oranı reformu Faz 2

1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu Faz 2 değişiklikleri, bir gösterge faiz oranının alternatifleriyle değiştirilmesi de dahil olmak üzere reformların uygulanmasından kaynaklanan hususları ele almaktadır. Faz 2 değişiklikleri, IBOR reformundan doğrudan etkilenen riskten korunma ilişkilerine belirli TMS 39 ve TFRS 9 riskten korunma muhasebesi gerekliliklerinin uygulanmasında geçici ek kolaylıklar sağlar.

• TFRS 16 "Kiralamalar - COVID 19 Kira imtiyazları" kolaylaştırıcı uygulamanın uzatılmasına ilişkin değişiklikler

Mart 2021 itibarıyla bu değişiklik Haziran 2022'ye kadar uzatılmış ve 1 Nisan 2021'den itibaren geçerlidir. COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Bu imtiyazlar, kira ödemelerine ara verilmesi veya ertelenmesi dahil olmak üzere çeşitli şekillerde olabilir. 28 Mayıs 2020 tarihinde, UMSK UFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur.

• TMS 1, "Finansal tabloların sunumu" standardının yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin değişikliği

Yürürlük tarihi 1 Ocak 2024 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerine ertelenmiştir. TMS 1, "Finansal Tabloların Sunumu" standardında yapılan bu dar kapsamlı değişiklikler, raporlama dönemi sonunda mevcut olan haklara bağlı olarak yükümlülüklerin cari veya cari olmayan olarak sınıflandırıldığını açıklamaktadır. Sınıflandırma, raporlama tarihinden sonraki olaylar veya işletmenin beklentilerinden etkilenmemektedir (örneğin, bir imtiyazın alınması veya sözleşmenin ihlali). Değişiklik ayrıca, TMS 1'in bir yükümlülüğün "ödenmesi"nin ne anlama geldiğini açıklığa kavuşturmaktadır.

• TFRS 3, TMS 16, TMS 37'de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16'da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler

1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

• TFRS 3 "İşletme birleşmeleri"nde yapılan değişiklikler; bu değişiklik İşletme birleşmeleri için muhasebe gerekliliklerini değiştirmeden TFRS 3'te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.

• TMS 16 "Maddi duran varlıklar" da yapılan değişiklikler; bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kar veya zarara yansıtacaktır.

- **TMS 37, "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar" da yapılan değişiklikler;** bu değişiklik bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken şirketin hangi maliyetleri dahil edeceğini belirtir.

Yıllık iyileştirmeler, TFRS 1 "Uluslararası Finansal Raporlama Standartları"nın ilk kez uygulanması", TFRS 9 "Finansal Araçlar", TMS 41 "Tarımsal Faaliyetler" ve TFRS 16'nın açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler yapmaktadır.

- **TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8'deki dar kapsamlı değişiklikler**

1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

- **TMS 12, Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik**

1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirmelerini gerektirmektedir.

2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.2.1. Hasılat:

Hasılat, verilen hizmetlere karşılık olarak; faturalandırılması yapılmış olan hizmetlerde fatura tutarlarından, faturalandırılması yapılmamış olmakla birlikte hizmeti tamamlanmış olanlarda faturalandırılacak tutarlardan, faturalandırılması yapılmamış ve hizmeti devam edenlerde tamamlanma düzeyine göre bulunan tutarlardan iade ve indirimler düşüldükten sonraki kalan tutarları ifade etmektedir.

Daha önce finansal tablolara yansıtılmış olan hasılat tutarının tahsil edilebilirliği konusunda bir belirsizliğin ortaya çıkması durumunda, tahsil edilemeyen veya tahsil edilebilme olasılığı muhtemel olmaktan çıkan tutar, başlangıçta muhasebeleştirilen hasılatın düzeltilmesi yerine, gider olarak finansal tablolara yansıtılır.

2.2.2. Stoklar:

Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Vadeli stok alımlarında peşin değer ile vadeli değer arasındaki farklar oluştuğuları dönemde finansman gideri olarak muhasebeleştirilir.

Stok maliyetleri FİFO yöntemi ile izlenmektedir.

Stoklar, maliyet ve net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer; işin normal akışı içinde, tahmini satış fiyatından, tahmini tamamlanma maliyeti ve satış gerçekleştirme için gerekli tahmini satış giderleri toplamının, düşürülmesiyle elde edilen tutarı ifade eder.

Sabit genel üretim maliyetlerinin dönüştürme maliyetlerine dağıtımında, üretim faaliyetlerinin normal kapasitede olacağı varsayımına dayanılır. Normal kapasite, planlanan bakım-onarım çalışmalarından kaynaklanacak kapasite düşüklüğü de dikkate alınarak, normal koşullarda bir veya birkaç dönem veya sezonda elde edilmesi beklenen ortalama üretim miktarıdır. Gerçek üretim düzeyi normal kapasiteye yakınsa, bu kapasite normal kapasite olarak kabul edilebilir. Fiili gerçekleşme oranları sürekli olarak daha önce belirlenen normal kapasitenin altında olması durumunda, normal kapasitenin artık gerçekleşen fiili oran olduğu kabul edilir ve sabit üretim maliyetlerinin tamamı hizmet üretim maliyetlerine ilave edilir.

2.2.3. Maddi Duran Varlıklar:

İşletmede bir yıldan fazla süre kullanılacağı tahmin edilen maddi varlıklar, ilk defa maliyet bedelleri ile kayda alınırlar. Daha sonraki dönemlerde arsa ve binalar için yeniden değerlendirme modeli, diğer duran varlıklarında maliyet modeli esas alınarak değerlendirilmektedir. 01.01.2005 tarihinden önce alınmış olan diğer duran varlıklarda maliyet bedeli enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş değerlerdir.

Şirket, duran varlıklarına, normal amortisman yöntemine göre kıst dönem amortisman hesaplamaktadır.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Şirket, maddi duran varlıkların amortisman ömürlerini tespit ederken varlığın faydalı ömrünü esas almaktadır.

Finansal kiralama yoluyla alınan duran varlıklarda maliyetler faiz ve kur farklarından arındırılmış tutarlardır. Faiz ve kur farkları ilgili dönemlerde finansal gider olarak muhasebeleştirilirler.

Şirket'in duran varlıkları için kullandığı faydalı ömürler aşağıdaki gibidir;

Binalar	50 Yıl
Makine Tesis ve Cihazlar	3 – 20 Yıl
Taşıtlar	5 – 15 Yıl
Demirbaşlar	2 – 15 Yıl
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	3 – 15 Yıl
Aktifleştirilen Geliştirme Maliyetleri	15 – 30 Yıl

2.2.4. Maddi Olmayan Duran Varlıklar;

İşletmede bir yıldan fazla süre kullanılacağı tahmin edilen maddi olmayan varlıklar, ilk defa maliyet bedelleri ile kayda alınırlar. Daha sonraki dönemlerde maliyet modeli esas alınarak değerlendirilmektedir. 01.01.2005 tarihinden önce alınmış olan maddi olmayan duran varlıklarda maliyet bedeli enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş değerlerdir.

Şirket maddi olmayan duran varlıkların amortisman ömürlerini tespit ederken varlığın faydalı ömrünü esas almaktadır.

Şirket maddi olmayan duran varlıkları için faydalı ömür olarak 3-30 yıl arasında faydalı ömürler belirlemiştir. Sınırsız yararlı ömre sahip maddi olmayan duran varlıklar için amortisman ayrılmamaktadır. Değer düşüklüğü testine tabi tutulmaktadır.

Aktifleştirilen Geliştirme Maliyetleri;

Sipariş usulü alınan veya şirket içi yeni bir fikirle başlatılan bir projenin geliştirilmesi sonucu ortaya çıkan işletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıklar yalnızca aşağıda belirtilen şartların tamamı karşılandığında aktifleştirilerek kayda alınırlar:

- Maddi olmayan duran varlığın kullanıma hazır ya da satılmaya hazır hale getirilebilmesi için tamamlanmasının teknik anlamda mümkün olması,
- Maddi olmayan duran varlığı tamamlama, kullanma veya birden fazla müşteriye satma niyetinin olması,
- Maddi olmayan duran varlığın kullanılabilir veya satılabilir olması,
- Varlığın ne şekilde ileriye dönük olası bir ekonomik fayda sağlayacağını belli olması,
- Maddi olmayan duran varlığın gelişimini tamamlamak, söz konusu varlığı kullanmak ya da satmak için uygun teknik, finansal ve başka kaynakların olması ve
- Varlığın geliştirme maliyetinin, geliştirme sürecinde güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması.

Aktifleştirilen geliştirme maliyetleri içerisinde; Şirketin yapmış olduğu elektrik enerjisi sektöründe; alçak gerilim şebekesinde aktif ve reaktif enerji ölçümleri, şebeke güç kalitesi ölçümleri (akım, gerilim, güç faktörü, harmonik), yetkisiz müdahale tespitleri (sökme, manyetik, radyo frekansı, elektro static), yapılan ölçüm ve tespitlerin merkezi yazılıma iletilmesi (RF, GSM (2G,3G,4G,5G), optik, NFC), merkezi yazılımda gelen verilerin depolanması, görüntülenmesi, analiz edilmesi, kayıp, kaçak ve verimlilik hesaplamaları alanlarında gerçekleştirmiş olduğu maliyetler yer almaktadır. Gaz enerjisi sektöründe; mesken, ticari ve endüstriyel gaz abonelerini tüketimlerinin ölçülmesi, basınç ve sıcaklık gibi ölçüme etki parametreler göre ölçümün düzeltilmesi, yetkisiz müdahale tespitleri (sökme, manyetik, radyo frekansı, elektro static), yapılan ölçüm ve tespitlerin merkezi yazılıma iletilmesi (RF, GSM (2G,3G,4G,5G), optik, NFC), merkezi yazılımda gelen verilerin depolanması, görüntülenmesi, analiz edilmesi, kayıp, kaçak ve verimlilik hesaplamaları alanlarında gerçekleştirmiş olduğu maliyetler yer almaktadır. Su şebekelerinde; mesken, ticari ve endüstriyel su abonelerini tüketimlerinin ölçülmesi, şebeke basınç ölçümü ve yönetiminin sağlanması, yetkisiz müdahale tespitleri (sökme, manyetik, radyo frekansı, elektro static), yapılan ölçüm ve tespitlerin merkezi yazılıma iletilmesi (RF, GSM (2G,3G,4G,5G), optik, NFC), merkezi yazılımda gelen verilerin depolanması, görüntülenmesi, analiz edilmesi, kayıp, kaçak ve verimlilik hesaplamaları alanlarında gerçekleştirmiş olduğu maliyetler yer almaktadır.

2.2.5. Şerefiye:

Bir işletmenin satın alınması ile ilgili katlanılan satın alma maliyeti, iktisap edilen işletmenin satın alma tarihindeki tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerine dağıtılır. Satın alma maliyeti ile iktisap edilen işletmenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark şerefiye olarak finansal tablolarda muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde satın alınan işletmenin/şirketin finansal tablolarında yer almayan; ancak şerefiyenin içerisinden ayrılabilme özelliğine sahip varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar ve şarta bağlı yükümlülükler gerçeğe uygun değerleri ile finansal tablolara yansıtılır. Satın alınan şirketin finansal tablolarında yer alan şerefiye tutarları tanımlanabilir varlık olarak değerlendirilmez.

İktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerindeki iktisap edenin payının işletme birleşmesi maliyetini aşması durumunda ise fark kapsamlı gelir tablosuyla ilişkilendirilir.

Şerefiye tutarına ilişkin herhangi bir değer düşüklüğü olması durumunda etkisi dönem sonuçlarına yansıtılmaktadır. Şerefiyenin değerinde herhangi bir değer düşüklüğü olup olmadığına yönelik olarak her yıl aynı zamanda değer düşüklüğü testi yapılır.

2.2.6. Varlıklarda Değer Düşüklüğü:

TMS 36 – Varlıklarda Değer Düşüklüğü standardına göre; iç ve dış ekonomik göstergeler gerektirdiğinde, maddi ve maddi olmayan varlıkların defter değerleri ile geri kazanılabilir değerlerinin karşılaştırılması gerekir. Eğer varlığın defter değeri geri kazanılabilir değerini aştığı tahmin ediliyor ise varlığın değerinde değer düşüklüğünün olduğu kabul edilir. Geri kazanılabilir değer; kullanım fiyatı ile piyasa fiyatından düşük olanıdır. Tahmin edilen değer düşüklüğü tespitinin yapıldığı dönemde zarar kaydedilir.

2.2.7. Finansal Araçlar:**a) Nakit ve Nakit Benzerleri;**

Şirket nakit mevcutları, kasa, banka mevduatlarından oluşmaktadır. Nakit benzeri ise kredi kartı alacaklarından oluşmaktadır.

Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri bilanço günündeki T.C. Merkez Bankası döviz kurundan değerlendirilmektedir. Finansal durum tablosundaki nakit, bankadaki mevduatın mevcut değeri ve kredi kartı alacakları, bu varlıkların gerçeğe uygun değerleridir.

b) Ticari Alacaklar ve Borçlar;

Şirket tarafından bir alıcıya hizmet sağlanması veya bir satıcıdan ürün veya hizmet alınması sonucunda oluşan ticari alacaklar ve ticari borçlar ertelenmiş finansman gelirlerinden ve giderlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler.

Ticari alacakların iskonto edilmiş ve şüpheli alacak karşılığı ayrılmış değerlerinin, varlıkların gerçeğe uygun değerine eşdeğer olduğu varsayılmaktadır.

Şirket, tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değerinden alınan teminatların ve güvencelerin düşülmesinden sonra kalan tutardır.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

Ticari borçların iskonto edilmiş değerlerinin, varlıkların gerçeğe uygun değerine eşdeğer olduğu varsayılmaktadır.

c) Diğer Alacaklar, Borçlar ve Yükümlülükler

Tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmekte olup, kayıtlı değerlerin gerçeğe uygun değerine eşdeğer olduğu varsayılmaktadır.

2.2.8. Çalışanlara Sağlanan Faydalar/Kıdem Tazminatları:

Mevcut İş Kanunu, şirketi kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personel dışındaki her personele her bir hizmet yılı için en az 30 günlük kıdem tazminatı ödemekle yükümlü tutmaktadır. Bu

nedenle şirketin taşıdığı toplam yükü ifade eden gelecekteki ödemeleri tahmin etmesi ve tahminlerle bulunan ödemelerin iskontoya tabi tutularak net bugünkü değere getirilmesi gerekmektedir. Şirket böylece bilanço günü itibarıyla toplam yükümlülüğünün iskonto edilmiş net değerini raporlamaktadır.

Erkeklerde 25 yıllık hizmet süresini, kadınlarda 20 yıllık hizmet süresini dolduran personelin emekli olacağı varsayımı yapılır ve kıdem tazminatının da bu tarihte ödeneceği kabul edilir. Şirket buna uygun şekilde, personelin ileriye yönelik olarak, emekli olduklarında veya işten çıkarıldıklarında ödeneceği tahmin edilen kıdem tazminatı yükümlülüğünü bulmaya çalışır. Ödeneceği tahmini yapılan bu toplam yükümlülüğün içinde personelin bilanço tarihi itibarıyla kıdemi nedeniyle almaya hak kazandığı bölümün net bugünkü değeri kıdem tazminatı karşılığı olarak finansal durum tablosuna alınır. Geçmiş dönemlerde kıdem tazminatı almadan ayrılan personel sayısının işten ayrılan toplam personel sayısına oranının ileriki dönemlerde de aynen tekrarlanacağı varsayılır ve toplam yük bu oranda azaltılır.

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç/(kayıplar) kısımlarına ayrılır. Faiz Maliyeti; bir önceki hesap döneminde finansal durum tablosunda da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonto oranı ile çarpılmış tutarıdır. Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunulan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonto oranı ile bilanço gününe getirilmesinden kaynaklanan kısmıdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayıpları yansıtır. Aktüeryal kazanç/(kayıplar) özkaynaklarda, faiz maliyeti ve cari dönem hizmet maliyeti ise kapsamlı gelir tablosunda gösterilir.

Çalışanlara normal maaş, ikramiye ve diğer sosyal fayda ödemeleri dışında, emeklilik veya işten ayrılmadan sonraki dönemlerde ödenmek üzere herhangi bir katkı planı da bulunmamaktadır.

2.2.9. Vergilendirme:

İlişikteki finansal tablolarda vergi gideri, dönem cari vergi karşılığı ve ertelenmiş vergiden oluşmaktadır. Dönem faaliyet sonuçlarından doğacak kurumlar vergisine ilişkin yükümlülükler için bilanço tarihinde geçerli olan yasal vergi oranları esas alınarak karşılık ayrılmıştır.

Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), muhasebe değeri ile vergi değeri arasındaki farklardan (zamanlama farklarından) oluşmaktadır. Ertelenen vergi varlığının hesaplanmasında cari vergi oranı esas alınmaktadır. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü tüm vergilendirilebilir veya indirilebilir geçici farklar için finansal tablolara alınmakta, ancak ertelenmiş vergi varlığı indirilebilir geçici farkların mahsup edilebileceği vergilendirilebilir kârların olmasının muhtemel olması durumunda finansal tablolara alınmaktadır. Zamanlama farkları üzerinden ortaya çıkan net ertelenmiş vergi varlıkları, eldeki verilere göre gelecek yıllarda kullanılabileceğinin kesin olmadığı durumlarda, vergi indirimleri oranında azaltılmaktadır.

2.2.10. İlişkili Taraflar:

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, önemli yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ile bağlı ortaklıkların azınlık ortakları ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Bu şirketlerin ortakları ve başlıca yöneticiler ve Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ve aileleri de ilişkili kuruluş kapsamına girmektedir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Kilit yönetici personellerde şirketin ilişkili tarafı olarak ifade edilmişlerdir.

2.2.11. Borçlanma Maliyetleri:

Faiz karşılığı alınan banka kredileri, alış maliyeti düşüldükten sonra alınan net tutar esasından kayıtlara yansıtılmaktadır. İtfa sürecinde veya yükümlülüklerin kayda alınması sırasında ortaya çıkan gelir veya giderler, kapsamlı gelir tablosu ile ilişkilendirilir. Borçlanma maliyetleri, ortaya çıktıkları dönemde vadelerinin gelmemesi durumunda da tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Borçlanma maliyetleri gider olarak kaydedilmektedir. Özellikle varlıkla ilişkili borçlanma maliyetleri doğrudan ilgili bulunduğu özellikli varlığın maliyetine dâhil edilir.

Genel amaçlı olarak borçlandığı fonların bir kısmının, bir özellikli varlığın finansmanı için kullanıldığı durumlarda; aktifleştirilebilecek borçlanma maliyeti tutarı, ilgili varlığa ilişkin yapılan harcamalara

uygulanacak bir aktifleştirme oranı yardımı ile belirlenir. Bu aktifleştirme oranı, özellikle varlık alımına yönelik yapılmış borçlanmalar hariç olmak üzere, işletmenin ilgili dönem süresince mevcut tüm borçlarına ilişkin borçlanma maliyetlerinin ağırlıklı ortalamasıdır.

- **TFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat**

KGK Eylül 2016'da TFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat standardını yayınlamıştır. Yayınlanan bu standart, UMSK'nın Nisan 2016'da UFRS 15'e açıklık getirmek için yaptığı değişiklikleri de içermektedir. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçüm ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatı uygulanacak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi duran varlık çıkışları) satışının muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. TFRS 15'in uygulama tarihi 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleridir. TFRS 15'e geçiş için iki alternatif uygulama sunulmuştur; tam geriye dönük uygulama veya modifiye edilmiş geriye dönük uygulama. Söz konusu standardın Şirket finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

- **TFRS 9 Finansal Araçlar**

KGK, Ocak 2017'de TFRS 9 Finansal Araçlar'ı nihai haliyle yayınlamıştır. TFRS 9 finansal araçlar muhasebeleştirme projesinin üç yönünü: sınıflandırma ve ölçme, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesini bir araya getirmektedir. TFRS 9 finansal varlıkların içinde yönetildikleri iş modelini ve nakit akım özelliklerini yansıtan akılcı, tek bir sınıflama ve ölçüm yaklaşımına dayanmaktadır. Bunun üzerine, kredi kayıplarının daha zamanlı muhasebeleştirilebilmesini sağlayacak ileriye yönelik bir 'beklenen kredi zararı' modeli ile değer düşüklüğü muhasebesine tabi olan tüm finansal araçlara uygulanabilen tek bir model kurulmuştur. Buna ek olarak, TFRS 9, banka ve diğer işletmelerin, finansal borçlarını gerçeğe uygun değeri ile ölçme opsiyonunu seçtikleri durumlarda, kendi kredi değerliliklerindeki düşüşe bağlı olarak finansal borcun gerçeğe uygun değerindeki azalmadan dolayı kâr veya zarar tablosunda gelir kaydetmeleri sonucunu doğuran "kendi kredi riski" denilen konuyu ele almaktadır.

Standart ayrıca, risk yönetimi ekonomisini muhasebe uygulamaları ile daha iyi ilişkilendirebilmek için geliştirilmiş bir finansal riskten korunma modeli içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Alternatif olarak işletmeler, standarttaki diğer şartları uygulamadan, sadece "gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılan" olarak belirlenmiş finansal yükümlülüklerin kazanç veya kayıplarının sunulmasına ilişkin hükümleri erken uygulamayı tercih edebilirler.

TFRS 16 Kiralamalar

1 Ocak 2019 öncesinde anlaşmaya varılan sözleşmeler için Şirket, bir anlaşmanın kiralama işlemi olup olmadığını veya kiralama işlemi içerip içermediğini, ilgili anlaşmanın özüne dayandırıp;

- (a) anlaşmanın gerçekleşmesinin özel bir varlığın veya varlıkların kullanımına bağlı olup olmadığına ve
- (b) anlaşmanın ilgili varlığın kullanım hakkını devredip devretmediğine yönelik olarak bir değerlendirme yaparak belirlemiştir.

Şirket TFRS 16 standardının ilk uygulama tarihi olan 1 Ocak 2019 itibarıyla kolaylaştırıcı bir uygulama olarak sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını veya kiralama işlemi içerip içermediğini yeniden değerlendirmemiştir. Bunun yerine Şirket daha önce TMS 17 "Kiralama İşlemleri" ve TFRS Yorum 4 "Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi" uygulanarak kiralama olarak tanımlanmış sözleşmelere TFRS 16 "Kiralamalar" standardını uygulamıştır. Daha önce TMS 17 "Kiralama İşlemleri" ve TFRS Yorum 4 "Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi" uygulanarak kiralama işlemi içermeyen olarak tanımlanan sözleşmelere TFRS 16 "Kiralamalar" standardı uygulanmamıştır.

Bu nedenle geçmiş yıllara ait konsolide finansal tabloların yeniden düzenlenmesine gerek kalmamış, söz konusu finansal tablolar TMS 17 "Kiralama İşlemleri" ve TFRS Yorum 4 "Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi"ne uygun olarak sunulmuştur.

Kiracı olarak Şirket, daha önce kiraya konu olan varlığın sahipliğine ilişkin risk ve getirilerin Şirket'e ait olduğu kiralama işlemlerini finansal kiralama olarak sınıflandırmıştır. Bunun dışında kalan kiralama işlemleri ise operasyonel kiralama olarak sınıflandırılmıştır. TFRS 16 standardına Şirket'in geçiş tarihi olan 1 Ocak 2018 itibarıyla Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmüştür.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Kira ödemeleri, faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranı kullanılarak, belirlenememesi durumunda, Şirket'in alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiştir.

Şirket aşağıdaki kolaylaştırıcı uygulamaları kullanmayı tercih etmiştir;

- Makul ölçüde benzer özelliklere sahip kiralamalarda oluşan bir portföye tek bir iskonto oranı uygulamıştır.
- Değer düşüklüğünü gözden geçirmenin alternatifi olarak, kiralamaların ekonomik açıdan dezavantajlı olup olmadığına ilişkin değerlendirmesini, ilk uygulama tarihinden hemen önce TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar'ı uygulayarak yapmıştır.
- Kiralamayı uzatma veya sonlandırma opsiyonları içeren sözleşmeler için, kiralama süresini belirlerken geçmiş tecrübelerini kullanmıştır. Şirket, TFRS 16 "Kiralamalar" kapsamında kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar istisnalarını kullanmayı tercih etmiştir.

Kullanım hakkı varlığı

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir;

- (a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- (c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler ve
- (d) Dayanak varlığın sökülmesi ve taşınmasıyla, yerleştirildiği alanın restorasyonu ya da dayanak varlığın kiralama hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesine ilişkin restorasyonu ilgili olarak Şirket tarafından katlanılacak tahmini maliyetler. Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihte ya da dayanak varlığı belirli bir süre kullanmasının sonucu olarak bu maliyetlere ilişkin yükümlülüğe katlanmaktadır.

Şirket maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını;

- (a) Birikmiş amortisman ile birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- (b) kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Şirket, kullanım hakkı varlığını amortisman tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar'da yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Şirket'e devretmesi durumunda veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin Şirket'in bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, Şirket kullanım hakkı varlığını kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın faydalı ömrünün sonuna kadar amortisman tabi tutar. Diğer durumlarda, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere söz konusu varlığın faydalı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortisman tabi tutar.

Şirket kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü'nü uygular.

Kiralama işlemlerinden borçlar

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, bu oranın kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kendi alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur;

- (a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,

(b) Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri,

(c) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve

(d) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer;

(a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,

(b) Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve

(c) Defter değerini yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin faiz, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır. Dönemsel faiz oranı, kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranıdır. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kendi alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, Şirket, kira yükümlülüğünü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Şirket, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde, kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranı üzerinden indirgeyerek yeniden ölçer;

(a) Kiralama süresinde bir değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş kiralama süresine dayalı olarak belirler.

(b) Dayanak varlığın satın alınmasına yönelik opsiyona ilişkin değerlendirmede değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, satın alma opsiyonu kapsamında ödenecek tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

Şirket, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirler.

Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini indirgeyerek yeniden ölçer;

(a) Bir kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

(b) Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir değişimin sonucu olarak bu ödemelerde bir değişiklik olması. Şirket, kira yükümlülüğünü söz konusu revize edilmiş kira ödemelerini yansıtmak için yalnızca nakit akışlarında bir değişiklik olduğunda yeniden ölçer.

Şirket, kalan kiralama süresine ilişkin revize edilmiş kira ödemelerini, revize edilmiş sözleşmeye bağlı ödemelere göre belirler. Şirket, bu durumda değiştirilmemiş bir iskonto oranı kullanır.

Şirket, kiralamanın yeniden yapılandırılmasını, aşağıdaki koşulların her ikisinin sağlanması durumunda ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirir;

(a) Yeniden yapılandırmanın, bir veya daha fazla dayanak varlığın kullanım hakkını ilave ederek, kiralamanın kapsamını genişletmesi ve

(b) Kiralama bedelinin, kapsamdaki artışın tek başına fiyatı ve ilgili sözleşmenin koşullarını yansıtmak için söz konusu tek başına fiyatta yapılan uygun düzeltmeler kadar artması.

2.2.12. Hisse Başına Kazanç/(Zarar):

Hisse başına kazanç/(zarar), dönem net kârı veya zararının cari dönemde adi hisse senedi sahiplerine ait adi hisse senetleri adedinin ağırlıklı ortalamasına bölünmesi suretiyle hesaplanmaktadır.

Türkiye’ de şirketler, mevcut hissedarlarına birikmiş kârlardan ve özsermaye enflasyon düzeltme farklarından hisseleri oranında hisse dağıtarak (bedelsiz hisseler) sermayelerini arttırabilirler. Hisse başına kâr/(zarar) hesaplanırken, bu bedelsiz hisseler çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kâr/(zarar) hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse senedi ortalaması, bedelsiz hisseler açısından geriye dönük olarak uygulanmak suretiyle elde edilir.

2.2.13. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar:

Bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltilmekte, bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen olayların olması halinde ise önemli olması durumunda ilgili dönemde açıklanmaktadır.

2.2.14. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar:**Karşılıklar;**

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar;

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından finansal durum tabloları dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözüken gelir ve kârlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

2.2.15. Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar:

Finansal durum tablosunda yer alan yabancı paraya bağlı varlıklar bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru, borçlar ise döviz satış kuru kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Dönem içinde gerçekleşen yabancı paraya bağlı işlemler, işlem tarihindeki fiili kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Bu işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderleri gelir tablolarına dâhil edilmektedir.

30.06.2022 ve 31.12.2021 tarihli finansal tablolarda esas alınan kurlar aşağıdaki gibidir;

	30.06.2022		31.12.2021	
	Alış	Satış	Alış	Satış
Dolar	16,6614	16,6914	13,3290	13,3530
Avro	17,3701	17,4014	15,0867	15,1139

2.2.16. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir.

Şirket’in finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlara aşağıdaki gibidir;

- Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri,
- Ticari alacak ve borçlar için uygulanan iskonto oranları,

- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin olarak; emeklilik süresi, zam oranı, iskonto oranı, kıdem tazminatı almama oranı,
- Şerefiye değer düşüklüğü testine esas olmak üzere gelecek yıllara ilişkin tahmini faaliyet sonuçları,
- Ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan oranlar
- Faaliyet kiralamasına konu olan varlıkların muhasebeleştirilmesi.

2.2.17. Covid-19'un Şirket Faaliyetlerine Etkisi:

Aralık 2019'da Çin Halk Cumhuriyeti'nde ortaya çıkan ve Mart 2020 itibarıyla tüm dünyayı etkisi altına alan Covid-19 enfeksiyonu (Corona virüsü) 11 Mart 2020 itibarıyla Dünya Sağlık Örgütü tarafından küresel pandemi olarak ilan edilmiştir.

Covid-19 salgınından korunma ve salgının yayılmasını önlemek adına Sağlık Bakanlığı Sağlık Hizmetleri Genel Müdürlüğü 20 Mart 2020 tarihinde, 14500235-403.99 sayılı "Pandemi Hastaneleri" konulu Genelgesini yayınlamıştır. Genelgenin 1. Maddesi'ne göre Covid-19 tanısı kesinleşene kadar tüm vakıf hastaneleri ile özel hastaneler ilgili hastanın tedavisini yapmak ile yükümlüdür. Anılan genelge kapsamına göre, Grup bünyesinde bulunan hastanelerin durumu değerlendirildiğinde, Lokman Hekim Etlik Hastanesi ve Demet Tıp Merkezi hariç tüm hastaneler "Pandemi Hastanesi" olmuştur. Bu kapsamda, Grup yönetiminde bulunan tüm hastanelerin Covid-19 salgınına ilişkin tüm tedbirleri almış ve çalışanların sağlığı ve hastaların güven içinde tedavi olmaları için gerekli ortamı sağlanmıştır.

Şirket, COVID19 (Koronavirüs) salgını sürecinde, talep düşüşü yaşanan bölümlerle sınırlı olmak kaydıyla, 6 Nisan 2020 tarihi itibarıyla kısa çalışma ödeneği teşvikinden faydalanmaya başlamış olup 5 Temmuz 2020 tarihi itibarıyla kısa çalışma ödeneği uygulaması sonlandırılmıştır.

Tüm dünyayı etkisi altına alan COVID-19 salgınının muhtemel olumsuz etkileri Şirket tarafından yakından takip edilmekte olup gerekli tüm önlemler alınmıştır. Pandemi sürecinin dünya ve ülkedeki şiddeti ve ne zaman son bulacağı ile ilgili belirsizlikler devam ederken zaman içerisinde yaşanacak gelişmelere bağlı olarak daha sağlıklı bir değerlendirme yapılabilecektir. Bu kapsamda, Şirketin aldığı önlemler neticesinde pandemi etkisi en aza indirgenmiş olsa da raporlama tarihi itibarıyla salgının ekonomik etkilerindeki belirsizliğin devam etmesi sebebiyle Şirket'in finansal tabloları üzerindeki etkileri makul ölçüde tahmin edilememektedir.

KVK Geçici 13. Maddesinin Ertelenen Vergi Üzerindeki Etkisi:

Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı %20'dir. Kurumlar Vergisi Kanunu Geçici Madde 13 ile kurumlar vergisi oranı; kurumların 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanacağı düzenlenmiştir.

Geçici farkların vergi etkisi oluşturacak kısmı için 2022 dönemi için, % 23, sonraki dönemler için %20 oranı ile hesaplama yapılmaktadır.

Şirket 6 Temmuz 2021 tarih ve 1346 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile 7326 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun'un 11. Maddesi ve Vergi Usul Kanunu'na eklenen Geçici 31. Maddesine istinaden maddi ve maddi olmayan duran varlıklarını Maliye Bakanlığı tarafından belirlenen oranlara göre endeksleyerek yasal kayıtlarında yeniden değerlemiştir. Vergi Usul Kanunu'na göre yapılan değerlendirme varlıkların pazar yaklaşımına dayalı gerçeğe uygun TFRS değerinden farklılık arz etmektedir. Şirket'in Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre uygun olarak yapmış olduğu yeniden değerlendirme işlemleri nedeniyle vergi değeri ile muhasebe değeri arasında ortaya çıkan fark üzerinden ertelenen vergi hesaplanmıştır.

Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Hatalar

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak; aşağıdaki hallerde ve geçmişe dönük olarak değiştirebilir;

- Bir standart veya yorum tarafından gerekli kılınması,

- İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte olması.

Finansal tablo kullanıcıları, işletmenin finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla işletmenin zaman içindeki finansal tablolarını karşılaştırabilme olanağına sahip olmalıdır. Bu nedenle, bir muhasebe politikasındaki değişiklik yukarıdaki paragrafta belirtilen durumlardan birini karşılamadığı sürece, her ara dönemde ve her hesap döneminde aynı muhasebe politikaları uygulanmalıdır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

Şirket, TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standartlarını uygulamış; TFRS 16 Kiralamalar Standardını ise erken uygulamayı seçmiştir. TFRS 9 Finansal Araçlar Standardının finansal tablolara önemli bir etkisi olmamıştır.

Şirket, TFRS 16 Kiralamalar Standardını 1 Ocak 2019 tarihinde ilk defa uygulamaya başlamıştır. Daha önce TMS 17 uyarınca faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılmış kiralamalar için konsolide finansal tablolara 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla sözleşmesi imzalanmış, ön ödemesi yapılmış veya tahakkuk etmiş tüm kira ödemelerinin tutarına göre düzeltilmiş olan kira yükümlülüğüne eşit bir tutar üzerinden kullanım hakkı varlığı yansıtılmıştır.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30.06.2022	31.12.2021
Kasa	144.698	71.006
Bankalar	12.396.050	5.406.900
Toplam	12.540.748	5.477.906

4. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa Vadeli Finansal Borçlar	30.06.2022	31.12.2021
Kısa vadeli krediler	26.261.824	4.944.343
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısmı	21.037.481	10.662.896
Faaliyet kiralama borçları	85.273	85.865
Diğer mali borçlar	597.719	845.582
Toplam	47.982.297	16.538.686

Uzun Vadeli Finansal Borçlar	30.06.2022	31.12.2021
Uzun vadeli krediler	21.880.178	1.209.231
Faaliyet kiralama borçları	142.106	185.135
Toplam	22.022.284	1.394.366

Banka kredileri ve finansal kiralama borçları vade olarak aşağıdaki gibidir;

Banka Kredileri	30.06.2022	31.12.2021
0 - 3 ay	24.950.149	10.913.921
3 - 12 ay	22.946.875	5.538.900
1 - 5 yıl	21.880.178	1.209.231
Toplam	69.777.202	17.662.052

Faaliyet Kiralaması Borçları	30.06.2022	31.12.2021
0 - 3 ay	21.469	21.434
3 - 12 ay	63.804	64.431
1 - 5 yıl	142.106	185.135
Toplam	227.379	271.000

5. TİCARİ ALACAKLAR/TİCARİ BORÇLAR

Ticari Alacaklar	30.06.2022	31.12.2021
Ticari alacaklar	53.828.875	44.790.781
Alacak senetleri	4.866.804	3.921.596
Alacak reeskontu	(780.335)	(505.887)
Şüpheli ticari alacaklar	1.885.452	1.926.660
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(1.885.452)	(1.926.660)
Diğer ticari alacaklar	35	-
İlişkili taraflardan ticari alacaklar*	27.752	17.414
Toplam	57.943.131	48.223.904

(*) İlişkili taraf işlemleri Not-25'de açıklanmıştır.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Şüpheli alacakların dönem içi hareketleri aşağıdaki gibi olup tamamı için karşılık ayrılmıştır.

Şüpheli Ticari Alacaklar	30.06.2022	31.12.2021
1 Ocak itibarıyla bakiye	1.926.660	1.784.018
Yıl içindeki artış	-	142.642
Değersiz alacaklar,tahsilat/(iptaller)	(41.208)	-
Toplam	1.885.452	1.926.660
Ticari Borçlar	30.06.2022	31.12.2021
Ticari borçlar*	25.293.744	11.001.020
Borç senetleri	2.360.429	2.840.972
Borç reeskontları	(112.891)	(195.054)
Diğer ticari borçlar	1.071.773	972.307
İlişkili taraflara ticari borçlar**	-	12.993
Toplam	28.613.055	14.632.238

(*) Hesaptaki tutarın 17.969.913 TL'si İtron Polska SP Şirketi'ne olan borçlardan kaynaklanmaktadır.

(**) İlişkili taraf işlemleri Not-25'de açıklanmıştır.

6. DİĞER ALACAKLAR/DİĞER BORÇLAR

Diğer Alacaklar	30.06.2022	31.12.2021
Diğer çeşitli alacaklar	375.713	181.233
İlişkili taraflardan diğer alacaklar*	167.849	520.754
Verilen depozito ve teminatlar	43.205	43.205
Ortaklardan alacaklar*	26.679	1.972.141
Toplam	613.446	2.717.333

(*) İlişkili taraf işlemleri Not-25'de açıklanmıştır.

Diğer Borçlar	30.06.2022	31.12.2021
Diğer çeşitli borçlar	7.924	8.639
Alınan depozito ve teminatlar	3.550	3.550
Ortaklara borçlar*	315.593	83.955
Toplam	327.067	96.144

(*) İlişkili taraf işlemleri Not-25'de açıklanmıştır.

7. STOKLAR

Stoklar	30.06.2022	31.12.2021
İlk madde ve malzeme	16.508.108	9.673.983
Yarı mamuller üretim	1.578.737	473.714
Mamuller	2.573.703	2.640.840
Ticari mallar	18.742.638	16.663.185
Diğer stoklar	20.702	83.077
Toplam	39.423.888	29.534.799

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

8. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maddi Duran Varlıklar	01.01.2022	Girişler	Sınıflama/Değerleme	Çıkışlar	30.06.2022
Binalar*	32.411.550	330.116	-	-	32.741.666
Makine tesis ve cihazlar*	11.722.335	16.884.775	-	-	28.607.110
Taşıtlar*	2.607.013	5.022.778	-	-	7.629.791
Döşeme ve demirbaşlar	1.930.718	709.066	-	-	2.639.784
Kullanım hakkı varlıklar	1.658.820	-	-	-	1.658.820
Toplam	50.330.436	22.946.735	-	-	73.277.171
		Amortisman			
		Gideri			
Birikmiş Amortismanlar	01.01.2022	Gideri	Sınıflama/Değerleme	Çıkışlar	30.06.2022
Binalar*	(639.826)	(164.101)	-	-	(803.927)
Makine tesis ve cihazlar*	(625.870)	(420.943)	-	-	(1.046.813)
Taşıtlar*	(240.246)	(119.437)	-	-	(359.683)
Döşeme ve demirbaşlar	(823.271)	(160.668)	-	-	(983.939)
Kullanım hakkı varlıklar	(1.383.189)	(43.155)	-	-	(1.426.344)
Toplam	(3.712.402)	(908.304)	-	-	(4.620.706)
Net	46.618.034				68.656.465
		Amortisman			
		Gideri			
Maddi Duran Varlıklar	01.01.2021	Girişler	Sınıflama/Değerleme	Çıkışlar	31.12.2021
Binalar*	32.350.000	61.550	-	-	32.411.550
Makine tesis ve cihazlar*	11.446.793	275.542	-	-	11.722.335
Taşıtlar*	2.602.250	4.763	-	-	2.607.013
Döşeme ve demirbaşlar	1.329.886	600.832	-	-	1.930.718
Kullanım hakkı varlıklar	1.656.730	2.090	-	-	1.658.820
Toplam	49.385.659	944.777	-	-	50.330.436
		Amortisman			
		Gideri			
Birikmiş Amortismanlar	01.01.2021	Gideri	Sınıflama/Değerleme	Çıkışlar	31.12.2021
Binalar*	(344.257)	(295.569)	-	-	(639.826)
Makine tesis ve cihazlar*	(249.100)	(376.770)	-	-	(625.870)
Taşıtlar*	(137.318)	(102.928)	-	-	(240.246)
Döşeme ve demirbaşlar	(670.639)	(152.632)	-	-	(823.271)
Kullanım hakkı varlıklar	(1.182.921)	(200.268)	-	-	(1.383.189)
Toplam	(2.584.235)	(1.128.167)	-	-	(3.712.402)
Net	46.801.424				46.618.034

(*) Şirket; binalar, makine tesis ve cihazlar ve taşıtları için muhasebe politikası olarak yeniden değerlendirme modelini seçmiş, bu politikayı bu varlık sınıflarının tamamına uygulamıştır. Binalar için SPK lisanslı bağımsız gayrimenkul değerlendirme şirketi Atak Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan 11.12.2020 tarih ve 2020/0425 sayılı rapor mevcuttur. Rapora konu taşınmazın değer tespitinde maliyet oluşumları yaklaşımı, arsa değerinin tespiti için piyasa değeri yaklaşımı tercih edilmiştir.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

9. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maddi Olmayan Duran Varlıklar	01.01.2022	Girişler	Çıkışlar/Sınıflama	30.06.2022
Özel maliyetler	16.525	-	-	16.525
Geliştirme giderleri*	15.683.412	3.645.075	-	19.328.487
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	584.128	-	-	584.128
Toplam	16.284.065	3.645.075	-	19.929.140
Birikmiş Amortismanlar	01.01.2022	Amortisman Gideri	Çıkışlar/Sınıflama	30.06.2022
Özel maliyetler	(16.525)	-	-	(16.525)
Geliştirme giderleri*	(1.043.586)	(349.739)	-	(1.393.325)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(523.751)	(15.301)	-	(539.052)
Toplam	(1.583.862)	(365.040)	-	(1.948.902)
NET	14.700.203			17.980.238
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	01.01.2021	Girişler	Çıkışlar/Sınıflama	31.12.2021
Özel maliyetler	16.525	-	-	16.525
Geliştirme giderleri*	11.709.718	3.973.694	-	15.683.412
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	584.128	-	-	584.128
Toplam	12.310.371	3.973.694	-	16.284.065
Birikmiş Amortismanlar	01.01.2021	Amortisman Gideri	Çıkışlar/Sınıflama	31.12.2021
Özel maliyetler	(16.525)	-	-	(16.525)
Geliştirme giderleri*	(578.376)	(465.210)	-	(1.043.586)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(483.499)	(40.252)	-	(523.751)
Toplam	(1.078.400)	(505.462)	-	(1.583.862)
NET	11.231.971			14.700.203

(*)Dönemde geliştirme maliyetleri içerisinde TMS 23 Borçlanma Maliyetleri standardına göre aktifleştirilen 930.099 TL borçlanma maliyeti bulunmaktadır.
(31.12.2021: 1.147.495 TL). Aktifleştirme oranı 30.06.2022 itibarıyla 0,31'dir (31.12.2021: 0,15).

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

10. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	01.01.2022	İlaveler	Çıkışlar	30.06.2022
Binalar	2.108.440	-	-	2.108.440
Arsalar	3.800.000	-	-	3.800.000
Toplam	5.908.440	-	-	5.908.440
Birikmiş Amortismanlar(-)	01.01.2022	Amortisman Gideri	Çıkışlar	30.06.2022
Binalar	(225.846)	(21.085)	-	(246.931)
Toplam	(225.846)	(21.085)		(246.931)
Net	5.682.594			5.661.509
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	01.01.2021	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2021
Binalar	2.108.440	-	-	2.108.440
Arsalar	3.800.000	-	-	3.800.000
Toplam	5.908.440	-	-	5.908.440
Birikmiş Amortismanlar(-)	01.01.2021	Amortisman Gideri	Çıkışlar	31.12.2021
Binalar	(183.678)	(42.168)	-	(225.846)
Toplam	(183.678)	(42.168)		(225.846)
Net	5.724.762			5.682.594

Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkulleri için muhasebe politikası olarak maliyet yöntemini seçmiştir. Yatırım amaçlı gayrimenkuller içerisinde yer alan binalar için; Atak Gayrimenkul Değerleme A.Ş. firmasının 22/12/2020 tarih 2020/0429 sayılı raporu ile 2 adet bağımsız bölümün değeri 1.050.000,00 TL olarak, yine Atak Gayrimenkul Değerleme A.Ş. firmasının 22/12/2020 tarih 2020/0434 sayılı raporu ile 3 adet bağımsız bölümün değeri 1.220.000,00 TL olarak tespit edilmiştir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerde yer alan arsa 19.02.2020 tarihinde satın alınmıştır.

11. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Davalar karşılıkları;

	30.06.2022	31.12.2021
Dava karşılığı	625.092	623.594
Toplam	625.092	623.594

Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler	30.06.2022	31.12.2021
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	74.350.036	62.471.119
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
D. Diğer verilen TRİ'ler	-	-
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
Toplam	74.350.036	62.471.119

Koşullu yükümlülükler;

Türü	Verildiği Yer	30.06.2022	31.12.2021
Verilen ipotekler (Kredi)	Bankalar	61.521.096	54.623.028
Verilen teminat mektupları	Kamu Kurumları	3.143.198	4.733.500
Verilen teminat mektupları	Özel Şirketler	9.685.742	3.114.591
Toplam		74.350.036	62.471.119

Türü	Verildiği Yer	30.06.2022	31.12.2021
Verilen ipotekler	AKBANK	10.000.000	10.000.000
Verilen ipotekler	EXİMBANK	34.489.098	27.591.030
Verilen ipotekler	HALKBANK	4.700.000	4.700.000
Verilen ipotekler	KREDİ GARANTİ FONU A.Ş.	1.762.424	1.762.424
Verilen ipotekler	VAKIFBANK	10.000.000	10.000.000
Verilen ipotekler	ZİRAATKATILIM	569.574	569.574
Toplam		61.521.096	54.623.028

12. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

	30.06.2022	31.12.2021
İzin karşılığı	488.267	328.797
Toplam	488.267	328.797

İzin karşılığı:

Türkiye’de geçerli iş kanununa göre Şirket, iş sözleşmesinin, herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlarının hak kazanıp da kullanmadığı yıllık izin sürelerine ait ücreti, sözleşmenin sona erdiği tarihteki ücreti üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür.

İzin karşılıklarında dönem içi hareketler aşağıdaki gibidir;

	30.06.2022	31.12.2021
Dönembaşı	328.797	-
İlaveler/iptaller	159.470	328.797
Dönem sonu	488.267	328.797

	30.06.2022	31.12.2021
Kıdem tazminatı karşılığı	1.771.582	1.496.548
Toplam	1.771.582	1.496.548

Şirket tüm personelinin erkeklerde 25, kadınlarda 20 yıl çalışarak kıdemi doldurduğunda işten ayrılacağını varsayar. Bilanço tarihi itibarıyla kazandığı kıdem tazminatının emekli olacağı tarihe kadar yıllık %35 oranında (çalışanların ücretine yapılacak zam) artacağını varsayar. Böylece emekli olduğunda, alacağı kıdem tazminatının, bilanço tarihindeki kıdemine uygun kısmını bulur. Bu tutarda %15,50 (31.12.2021: %14,75) oranında, emekliliğine kalan süreye uygun şekilde iskonto tabi tutularak net bugünkü değeri bulunur. Kıdem tazminatı tutarı, her yıl yeniden belirlenen bir üst sınıra tabidir. Bu hesaplar sırasında kıdem tazminatına esas ücretin üst sınırı dikkate alınmıştır. Bu üst sınır 01.01.2022 tarihinden itibaren geçerli olan 10.848,59 TL’dir (31.12.2021: 8.284,51 TL).

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan varsayımlar aşağıdaki gibidir;

	30.06.2022	31.12.2021
Çalışma süresi	K: 20 yıl,E: 25yıl	K: 20 yıl,E: 25yıl
Zam oranı	35%	15%
Kıdem tazminatı almadan ayrılma oranı	65%	59%
İskonto Oranı	15,50%	14,75%

Aktüeryal kazanç ve zararlar özkaynaklarda raporlanmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılıklarında dönem içi hareketler aşağıdaki gibidir;

Kıdem Tazminatı Karşılığı	30.06.2022	31.12.2021
Dönembaşı	1.496.548	1.222.414
Ödemeler/iptaller	(164.834)	(951.264)
Faiz maliyeti	215.884	152.352
Cari hizmet maliyeti	164.313	285.189
Aktüeryal kazanç/(kayıplar)	59.671	787.857
Toplam	1.771.582	1.496.548

13. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR, DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Dönen Varlıklar	30.06.2022	31.12.2021
Devreden KDV	348.331	1.027.959
İş avansları	72.396	50.085
Personel avansları	10.262	9.653
Toplam	430.989	1.087.697

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	30.06.2022	31.12.2021
Ödenecek vergi ve fonlar	1.013.093	883.630
Ödenecek diğer yükümlülükler	8.633	8.884
Toplam	1.021.726	892.514

14. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER, ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	30.06.2022	31.12.2021
Verilen sipariş avansları*	26.722.793	3.178.144
Gelecek aylara ait giderler	597.140	254.209
Toplam	27.319.933	3.432.353

(*) Hesaptaki tutarın 14.564.117 TL'si İtron Global Trading Şirketi'ne verilen avanslardan kaynaklanmaktadır.

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	30.06.2022	31.12.2021
Gelecek yıllara ait giderler	491.807	113.702
Toplam	491.807	113.702

Ertelenmiş Gelirler	30.06.2022	31.12.2021
Alınan sipariş avansları	1.186.977	989.955
Diğer alınan sipariş avansları	84.092	84.092
Toplam	1.271.069	1.074.047

15. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalar	30.06.2022	31.12.2021
Personele borçlar	566.458	410.060
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	354.622	261.517
Toplam	921.080	671.577

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

16. ÖZKAYNAKLARSermaye;

	30.06.2022		31.12.2021	
	TL	%	TL	%
Ahmet Reşat Görür	6.750.000	34,09	6.750.000	34,09
Fırat Life Yatırım İnş. A.Ş.	3.000.000	15,15	3.000.000	15,15
Hüseyin Çelik	2.250.000	11,36	2.250.000	11,36
Diğer	7.800.000	39,40	7.800.000	39,40
Toplam	19.800.000	100	19.800.000	100

Manas Enerji Yönetimi Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Şirket) paylarının halka arzı 13.07.2021 ve 14.07.2021 tarihlerinde "Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da gerçekleşmiştir.

Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 12.000.000 TL'den 19.800.000 TL'ye artırılması nedeniyle ihraç edilen 7.800.000 TL nominal değerli paylar halka arz edilmiştir.

Şirket paylarının halka arzında 1,00 TL nominal değerli payların halka arz fiyatı 9,90 TL olarak açıklanmış olup, belirlenen halka arz fiyatı ile halka arz büyüklüğü 77.220.000 TL olarak gerçekleşmiştir.

Ahmet Reşat GÖRÜR'ün sahip olduğu B grubu paylardan 2.250.000 adedinin ve Hüseyin ÇELİK'in sahip olduğu B grubu paylardan 750.000 adedinin olmak üzere toplam 3.000.000 adedinin pay başına 12,64 TL bedelle Fırat Life Yatırım İnşaat A.Ş.'ne (Fırat A.Ş.) satışı için 05.08.2021 tarihinde Pay Satış Sözleşmesi imzalanmış, inşaat sektöründe faaliyet gösteren Fırat Life Yatırım İnşaat A.Ş. Şirkette % 15,15 oranında pay sahibi olmuştur.

Hisse Senedi İhraç Primleri;

Hisse senedi ihraç primleri, hisse senetlerinin piyasa fiyatlarıyla satılması sonucu elde edilen nakit girişlerinden oluşmaktadır. Bu primler özkaynaklar altında gösterilir ve dağıtılamaz. Ancak ileride yapılacak sermaye artışlarında kullanılabilir.

Paylara İlişkin Primler	30.06.2022	31.12.2021
Hisse senedi ihraç primleri	69.420.000	69.420.000
Toplam	69.420.000	69.420.000

Şirket paylarının halka arzında 1,00 TL nominal değerli payların halka arz fiyatı 9,90 TL olarak açıklanmış olup, belirlenen halka arz fiyatı ile halka arz büyüklüğü 77.220.000 TL olarak gerçekleşmiştir. İlgili tutarın 69.420.000 TL'si hisse senedi ihraç primlerinde, 7.800.000 TL'si sermaye artışında görülmektedir.

Değer artış fonları;

Değer Artışları	30.06.2022	31.12.2021
Duran varlık değerleme artışları	26.008.640	26.008.640
Ertelenen vergi etkisi	(3.516.557)	(3.516.557)
Toplam	22.492.083	22.492.083

Değer artışları, maddi duran varlıklar üzerinde gösterilen binaların, tesis makine cihazlar ve taşıtların gerçeğe uygun değer ile gösterilmesinden kaynaklanan değer artışlarını içermektedir. Değer artışlarının ertelenen vergi etkisi hesaplanmasında binalar için Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5/1-e maddesinde belirtilen %50'lik istisna hakkı kullanılacağı varsayımı dikkate alınmış, ertelenen vergi etkisi %10 olmuştur.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları) (Aktüeryal Kazanç/(Kayıp))

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	30.06.2022	31.12.2021
Dönem başı	(1.948.711)	(1.318.425)
Dönem içi ilaveler	(59.671)	(787.857)
Ertelenen vergi	11.934	157.571
Toplam	(1.996.448)	(1.948.711)

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç/(kayıp) kısımlarına ayrılır. Faiz Maliyeti; bir önceki hesap döneminde finansal durum tablosunda da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonto oranı ile çarpılmış tutarıdır. Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunulan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonto oranı ile bilanço gününe getirilmesinden kaynaklanan kısmıdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayıpları yansıtır. Aktüeryal kazanç/(kayıp) özkaynaklarda, faiz maliyeti ve cari dönem hizmet maliyeti ise kapsamlı gelir tablosunda gösterilir.

Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler;

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedek akçeler, iki aşamalı olarak ayrılmaktadır. Birinci aşama yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin yüzde 20'sine ulaşıncaya kadar yasal dönem kârının yüzde 5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci aşama yasal yedek akçeler, SPK düzenlemelerine göre kâr dağıtımı yapıldığı durumlarda Şirket sermayesinin yüzde 5'ini aşan tüm nakit kâr payı dağıtımlarının 1/10'u oranında, yasal kayıtlara göre kâr dağıtımı yapıldığı durumlarda ise Şirket sermayesinin yüzde 5'ini aşan tüm nakit kâr payı dağıtımlarının 1/11'i oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin yüzde 50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

Şirket'in yasal yedekleri şöyledir;

30.06.2022: 430.709 TL (31.12.2021: 132.312 TL).

Geçmiş yıl kâr/(zararları);

Geçmiş yıl kârı 5.964.513 TL'dir (31.12.2021 :2.077.134 TL).

17. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	01.01.2022	01.01.2021
	30.06.2022	30.06.2021
Yurtiçi satışlar	66.471.841	24.501.769
Yurtdışı satışlar	1.998.383	499.272
Brüt Satışlar	68.470.224	25.001.041
Satıştan iadeler (-)	(9.343.300)	(1.436.611)
Satış iskontoları (-)	(28.657)	(113.181)
Net Satışlar	59.098.267	23.451.249

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

	01.01.2022	01.01.2021
	30.06.2022	30.06.2021
Ambalaj, elektronik, donanım, mekanik malzeme satış maliyetleri	(1.753.381)	(173.654)
Doğalgaz, elektrik, ısı, su sayacı mamül maliyetleri	(8.094.945)	(4.504.567)
Doğalgaz, elektrik, ısı, su sayacı ticari mal maliyetleri	(23.931.827)	(5.457.866)
Doğalgaz, elektrik, ısı, su servis maliyetleri	(835.826)	(483.297)
Diğer hizmet maliyetleri	(880.267)	(794.301)
Toplam	(35.496.246)	(11.413.685)
Brüt Kâr/(Zarar)	23.602.021	12.037.564

18. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GELİŞTİRME GİDERLERİ

	01.01.2022	01.01.2021
	30.06.2022	30.06.2021
Faaliyet Giderleri		
Genel yönetim giderleri	(6.631.238)	(3.134.474)
Pazarlama satış ve dağıtım giderleri	(6.099.714)	(1.842.967)
Geliştirme giderleri	(592.422)	(364.469)
Toplam	(13.323.374)	(5.341.910)

	01.01.2022	01.01.2021
	30.06.2022	30.06.2021
Genel Yönetim Giderleri		
Ücret ve benzeri giderler	(2.904.838)	(1.379.812)
Temsil, seyahat ve yol giderleri	(713.525)	(126.982)
Müşavirlik, danışmanlık, dava, icra ve noter giderleri	(251.759)	(454.181)
Enerji, yakıt ve su giderleri	(883.204)	(209.160)
Bakım onarım giderleri	(169.846)	(55.178)
Kira giderleri	(108.222)	(131.127)
Haberleşme, kırtasiye, bilgi işlem, yazılım, lisans giderleri	(219.108)	(144.365)
Amortisman giderleri	(220.057)	(135.726)
Güvenlik giderleri	(197.341)	(102.144)
Muhtelif giderler	(350.720)	(191.500)
İlan, reklam, tanıtım giderleri	(190.515)	(11.250)
Vergi, resim, harç, ceza, sigorta, banka, aidat giderleri	(422.103)	(193.049)
Toplam	(6.631.238)	(3.134.474)

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

	01.01.2022 30.06.2022	01.01.2021 30.06.2021
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri		
Ücret ve benzeri giderler	(2.149.108)	(1.004.258)
Temsil, seyahat ve yol giderleri	(409.286)	(100.216)
Müşavirlik, danışmanlık, dava, icra ve noter giderleri	(18.255)	(14.555)
Enerji, yakıt ve su giderleri	(16.034)	(4.089)
Bakım onarım giderleri	(23.437)	(10.998)
Kira giderleri	(212.071)	(284.188)
Haberleşme, kırtasiye, bilgi işlem, yazılım, lisans giderleri	(40.070)	(15.891)
Montaj giderleri	(2.086.191)	-
Muhtelif giderler	(215.235)	(135.709)
Nakliye, kargo, ambalaj giderleri	(228.735)	(108.644)
Vergi, resim, harç, ceza, sigorta, banka, aidat giderleri	(701.292)	(164.419)
Toplam	(6.099.714)	(1.842.967)
Geliştirme Giderleri		
Ücret ve benzeri giderler	(154.827)	(18.021)
Temsil, seyahat ve yol giderleri	(690)	(348)
Müşavirlik, danışmanlık, dava, icra ve noter giderleri	(1.018)	-
Kira giderleri	-	(1.201)
Amortisman giderleri	(430.753)	(343.651)
Muhtelif giderler	(5.134)	(1.248)
Toplam	(592.422)	(364.469)
19. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER		
	01.01.2022 30.06.2022	01.01.2021 30.06.2021
Konusu kalmayan karşılıklar	41.208	-
Kur farkı gelirleri	4.510.881	907.426
Kira gelirleri	179.206	103.551
Muhtelif gelirler	218.326	143
Toplam	4.949.621	1.011.120
20. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GİDERLER		
	01.01.2022 30.06.2022	01.01.2021 30.06.2021
Karşılık giderleri	(19.061)	(240.210)
Muhtelif giderler	(301.250)	(503.543)
Kur farkı giderleri	(4.412.942)	(1.423.595)
Toplam	(4.733.253)	(2.167.348)

21. FİNANSAL GELİRLER

	01.01.2022	01.01.2021
Finansal Gelirler	30.06.2022	30.06.2021
Faiz gelirleri	12.534	89.001
Kambiyo kârı	50.370	409.402
Reeskont faiz gelirleri	618.778	741.039
Toplam	681.682	1.239.442

22. FİNANSAL GİDERLER

	01.01.2022	01.01.2021
Finansal Giderler	30.06.2022	30.06.2021
Faiz gideri	(2.988.690)	(4.025.578)
Kambiyo zararları	(100.981)	(658.541)
Reeskont faiz giderleri	(975.389)	(725.581)
Toplam	(4.065.060)	(5.409.700)

Faiz giderleri içerisinde 30.06.2022 tarihinde 16.420 TL kullanım hakkı varlığı finansman gideri bulunmaktadır (30.06.2021: 25.086 TL).

23. VERGİ GELİRİ/(GİDERİ)Kurumlar vergisi:

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı %20'dir.

22.04.2021 Tarih ve 31462 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "7316 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun" ile Kurumlar Vergisi Oranında değişiklik yapılmıştır. Yapılan değişiklik ile 2021 Takvim yılı için Kurumlar Vergisi Oranı %25 olarak uygulanacaktır. Ancak; 2021/1. Geçici vergi dönemi için Kurumlar Vergisi oranı %20 olarak, 2021/2-3 ve 4. Dönemler için %25 oranında uygulanacaktır. 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için ise oran %23 olarak uygulanacaktır. Geçici farkların 2022 yılı vergilendirme döneminde vergi etkisi oluşturacak kısmı için oran %23, sonraki dönemlerde vergi etkisi oluşturacaklar için %20 oranı ile hesaplanmıştır.

Şirket, 7326 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun'un 11. Maddesi ve Vergi Usul Kanunu'na eklenen Geçici 31. Maddesine istinaden maddi ve maddi olmayan duran varlıklarını Maliye Bakanlığı tarafından belirlenen oranlara göre endeksleyerek yasal kayıtlarında yeniden değerlemiştir. Vergi Usul Kanunu'na göre yapılan değerlendirme varlıkların pazar yaklaşımına dayalı gerçeğe uygun TFRS değerinden farklılık arz etmektedir. Şirket'in Vergi Usul Kanunu'na yapmış olduğu yeniden değerlendirme işlemlerinin iptali dolayısı ertelenen vergi hesaplamasında; VUK 5-1/e kapsamında değerlendirilebilir mahiyetteki gayrimenkuller için % 10, diğer varlıklar için % 20 oranı alınmıştır.

Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü olup, bu stopaj yükümlülüğü temettü ödemesinin yapıldığı dönemde tahakkuk edilir. Türkiye'de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri yüzde 10 oranında stopaja tabidir.

Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kâr dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da göz

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

önünde bulundurulur. Geçmiş yıllar kârlarının sermayeye tahsis edilmesi, kâr dağıtımı sayılmamaktadır, dolayısıyla gelir vergisine tabi değildir.

Türk vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre ile taşınabilir.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	30.06.2022	31.12.2021
Dön. kârı vergi ve diğer yasal yüküm. karşılıkları	951.211	973.329
Dön. kâr. peşin öde. vergi ve diğer yüküm. (-)	(951.211)	(973.329)
Toplam	-	-

Vergi gelir/(gideri) aşağıdaki gibidir;

Vergi Gelir/(Gideri)	01.01.2022	01.01.2021
	30.06.2022	30.06.2021
Dönemin vergi gideri	(951.211)	(214.816)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(96.266)	(652.137)
Faaliyet Vergi Gelir/(Gideri)	(1.047.477)	(866.953)

Ertelenen Vergi - 30.06.2022	Geçici Fark	Vergi Varlığı	Vergi Yükümlülüğü
Duran varlıklarda değerleme artışları (*)	16.851.696	-	1.685.170
Makine, teçhizat ve taşıtlar değerleme artışları (*)	9.156.944	-	1.831.389
Duran varlıklarda değer düzeltme	7.334.838	-	1.466.968
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	2.259.849	451.970	-
Alacak karşılığı	943.950	188.790	-
Avans düzeltmeleri	289.294	57.859	-
Alacak reeskontları	780.335	156.067	-
Borç reeskontları	112.891	-	22.578
Dava karşılıkları	625.092	125.018	-
Kullanım Hakkı Varlıkları	5.097	-	1.019
Kur Farkı ve Faiz Tahakkukları	919.011	183.802	-
Toplam		1.163.506	5.007.124
NET			(3.843.618)

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Ertelenen Vergi - 31.12.2021	Geçici Fark	Vergi Varlığı	Vergi Yükümlülüğü
Duran varlıklarda değerleme artışları*	16.851.696	-	1.685.170
Makine, teçhizat ve taşıtlar değerleme artışları	9.156.944	-	1.831.389
Duran varlıklarda değer düzeltme	5.281.094	-	1.056.219
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	1.825.345	365.069	-
Alacak karşılığı	985.158	197.032	-
Avans düzeltmeleri	289.294	57.859	-
Alacak reeskontları	505.887	101.177	-
Borç reeskontları	195.054	-	39.011
Dava karşılıkları	623.594	124.719	-
Kullanım Hakkı Varlıkları	4.631	-	926
Gelir tahakkukları	92.461	-	18.492
Kur Farkı ve Faiz Tahakkukları	130.323	26.065	-
Toplam		871.921	4.631.207
NET			(3.759.286)

(*) Şirket, fabrika binasının değerlemesi sonucunda oluşan değer artışının ertelenen vergi hesaplamasını Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. Maddesinde belirtilen %50 oranındaki istisnadan yararlanacağı varsayımı ile yapmıştır. Bu istisnadan yararlanmanın şartları aşağıdaki gibidir;

- Taşınmazlar en az 2 yıl süre ile şirketin aktifinde yer alacaktır.
- Taşınmazın satışından doğan kârlar 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulacaktır.
- Satış bedelinin, satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci yılın sonuna kadar tahsil edilecektir.

24. HİSSE BAŞINA KÂR/(ZARAR)

	01.01.2022	01.01.2021
	30.06.2022	30.06.2021
Net dönem kârı	6.064.160	502.215
Hisse sayısı	19.800.000	12.000.000
Hisse Başına Kâr/(Zarar)	0,30627	0,04185

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

25. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

TMS 24 "İlişkili Taraf Açıklamaları" kapsamında ilişkili taraflar olarak Şirket'in hissedarları, Grup şirketleri ve bunlara bağlı şirketler, bunların yöneticileri ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler tanımlanmıştır.

İlişkili taraflar ile yapılan tüm işlemler belirgin ve ölçülebilirdir.

İlişkili kuruluşlarla olan borç ve alacak bakiyeleri aşağıdaki gibidir;

İlişkili Taraflardan Alacaklar	30.06.2022		31.12.2021	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
Argörür Teknoloji San. ve Tic. A.Ş.	27.752	94.931	17.414	94.931
Alpamış Bilgi Teknoloji San. ve Tic. Ltd. Şti.	-	72.918	-	425.823
Ortaklardan alacaklar	-	26.679	-	1.972.141
Toplam	27.752	194.528	17.414	2.492.895

İlişkili Taraflara Borçlar	30.06.2022		31.12.2021	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
Ortaklara borçlar	-	315.593	-	83.955
Alpamış Bilgi Teknoloji San. ve Tic. Ltd. Şti.	-	-	-	-
Ersan Görür İnşaat Ticaret ve Sanayi Ltd. Şti.	-	-	12.993	-
Toplam	-	315.593	12.993	83.955

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

	01.01.2022	01.01.2021
Ortaklardan Alacaklar Hesabı	30.06.2022	30.06.2021
Dönem Başı Bakiyesi	1.972.141	329.970
Dönem İçi Girişler	2.757.163	2.431.527
Adat Faizi	-	77.627
Dönem İçi Çıkışlar	(4.702.625)	(1.968.374)
Dönem Sonu Bakiye	26.679	870.750

Ortaklara Borçlar Hesabı	01.01.2022 30.06.2022	01.01.2021 30.06.2021
Dönem Başı Bakiyesi	83.955	39.277
Dönem İçi Girişler	3.046.370	388.687
Dönem İçi Çıkışlar	(2.814.732)	(39.277)
Dönem Sonu Bakiye	315.593	388.687

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kredi Riski; Şirket'in kredi riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Şirket yönetimi, ticari alacaklarını geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durumu göz önüne alarak değerlendirmektedir. Şirket yönetimi ticari alacakları ile ilgili ek risk öngörmemektedir.

30.06.2022	Alacaklar				Bankalardaki mevduat	Diğer
	Ticari alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B)	27.752	57.915.379	194.528	418.918	12.396.050	144.698
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	27.752	57.915.379	194.528	418.918	12.396.050	144.698
B. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	1.885.452	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(1.885.452)	-	-	-	-

31.12.2021	Alacaklar				Bankalardaki mevduat	Diğer
	Ticari alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B)	17.414	48.206.490	2.492.895	224.438	5.406.900	71.006
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	17.414	48.206.490	2.492.895	224.438	5.406.900	71.006
B. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	1.926.660	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(1.926.660)	-	-	-	-

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Likidite Riski;

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirket'in cari ve önceki dönem likidite risklerini gösteren tablo aşağıdadır;

30.06.2022							
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (VI=I+II+III+IV+V)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Vadesiz (V)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Finansal borçlar	69.777.202	81.331.123	26.046.548	29.317.021	25.967.554	-	-
Faaliyet kiralaması yükümlülükleri	227.379	388.953	30.970	98.519	259.464	-	-
Beklenen vadeler	Defter Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı (VI=I+II+III+IV+V)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Vadesiz (V)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Ticari borçlar	28.613.055	28.725.946	20.136.625	8.589.321	-	-	-
Diğer borçlar	327.067	327.067	-	327.067	-	-	-
Dönem kârı vergi yükümlülüğü	-	-	-	-	-	-	-
Borç karşılıkları	625.092	625.092	-	625.092	-	-	-
Diğer yükümlülükler	1.021.726	1.021.726	1.021.726	-	-	-	-
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	2.259.849	2.259.849	-	488.267	-	-	1.771.582

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

31.12.2021							
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (VI=I+II+III+IV+V)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Vadesiz (V)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Finansal borçlar	17.662.052	18.456.944	11.287.199	5.900.085	1.269.660	-	-
Faaliyet kiralaması yükümlülükleri	271.000	448.994	29.070	92.911	327.013	-	-
Beklenen vadeler	Defter Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı (VI=I+II+III+IV+V)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Vadesiz (V)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Ticari borçlar	14.632.238	14.827.292	10.393.796	4.433.496	-	-	-
Diğer borçlar	96.144	96.144	-	96.144	-	-	-
Dönem kârı vergi yükümlülüğü	-	-	-	-	-	-	-
Borç karşılıkları	623.594	623.594	-	623.594	-	-	-
Diğer yükümlülükler	892.514	892.514	892.514	-	-	-	-
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	1.825.345	1.825.345	-	328.797	-	-	1.496.548

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Kur Riski;

Döviz Pozisyonu Tablosu - 30.06.2022	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	8.170.342	296.222	186.232
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	156.738	1.631	7.459
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	21.213.062	353.577	882.089
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	29.540.142	651.430	1.075.780
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	29.540.142	651.430	1.075.780
10. Ticari Borçlar	23.271.389	224.355	1.124.537
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	3.533.908	133.928	74.984
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	26.805.297	358.283	1.199.521
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	26.805.297	358.283	1.199.521
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (9-18+19)	2.734.845	293.147	(123.741)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (1+2a+5+6a-10- 11-12a-14-15-16a)	(18.478.217)	(60.430)	(1.005.830)
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-
25. İhracat	-	-	-
26. İthalat	-	-	-

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Döviz Pozisyonu Tablosu - 31.12.2021	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	6.685.600	365.299	120.406
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	460.348	2.682	28.144
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	7.078	531	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	7.153.026	368.512	148.550
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	7.153.026	368.512	148.550
10. Ticari Borçlar	6.641.339	102.299	349.831
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	33.191	-	2.200
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	6.674.530	102.299	352.031
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	67.778	5.085	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	67.778	5.085	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	6.742.308	107.384	352.031
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	410.718	261.128	(203.481)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	403.640	260.597	(203.481)
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-
25. İhracat	-	-	-
26. İthalat	-	-	-

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Haziran 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Duyarlılık Analizi;

Türk Lirasının kurlar karşısında %20 değer kaybetmesi ve %20 değer kazanması durumlarında ve faiz oranları gibi tüm değişkenlerin sabit olması varsayımı ile yapılmıştır (31.12.2021: %20).

30.06.2022	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	976.848	(976.848)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	976.848	(976.848)
Avro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde:		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(429.879)	429.879
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(429.879)	429.879
TOPLAM (3+6)	546.969	(546.969)

31.12.2021	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	696.115	(696.115)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	696.115	(696.115)
Avro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde:		
4- Avro net varlık/(yükümlülüğü)	(613.971)	613.971
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(613.971)	613.971
TOPLAM (3+6)	82.144	(82.144)

27. BİLANÇO TARİHİ SONRASI OLAYLAR

Şirket'in , 500 kWp GES yatırımı için 29.06.2022 tarihinde Yatırım Teşvik Belgesi almak üzere yapmış olduğu başvuru T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 26.07.2022 tarihinde onaylanmıştır. Yatırım teşvik belgesi kapsamında yer alan yatırım tutarı 5.996.373,00 TL olup, yatırım teşvik belgesi sigorta primi işveren hissesi ,vergi indirimi ve KDV istisnası konusunda destek içermektedir.