

**ANSA YATIRIM HOLDİNG**  
**ANONİM ŞİRKETİ**  
**31.12.2012 İTİBARIYLA**  
**FİNANSAL TABLOLAR VE**  
**BAĞIMSIZ DENETĐİ RAPORU**

**ANSA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

**31 ARALIK 2012 TARİHLİ ( Seri: XI, No: 29 ) MALİ TABLOLAR İLE İLGİLİ  
AÇIKLAYICI NOTLAR**

---

<b>İÇİNDEKİLER</b>	<b>SAYFA</b>
<b>BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU.....</b>	<b>.....</b>
<b>BİLANÇO.....</b>	<b>1-2</b>
<b>GELİR TABLOSU.....</b>	<b>3</b>
<b>KAPSAMLI GELİR TABLOSU .....</b>	<b>4</b>
<b>NAKİT AKIM TABLOSU.....</b>	<b>5</b>
<b>ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU.....</b>	<b>6</b>
<b>MALİ TABLOLAR İLE İLGİLİ AÇIKLAYICI NOTLAR.....</b>	<b>7-35</b>

## **BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

### **ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. YÖNETİM KURULUNA;**

**ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**'nin (Şirket) 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan bilançosunu ve aynı tarihte sona eren yıla ait gelir tablosunu, kapsamlı gelir tablosunu, özsermaye değişim tablosunu ve nakit akım tablosunu, önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotları denetlemiş bulunuyoruz.

#### **Finansal Tablolara İlgili Olarak İşletme Yönetiminin Sorumluluğu**

İşletme yönetimi finansal tabloların Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan finansal raporlama standartlarına göre hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumundan sorumludur. Bu sorumluluk, finansal tabloların hata veya hile ve usulsüzlükten kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanarak, gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmasını sağlamak amacıyla gerekli iç kontrol sisteminin tasarlanmasını, uygulanmasını ve devam ettirilmesini, koşulların gerektirdiği muhasebe tahminlerinin yapılmasını ve uygun muhasebe politikalarının seçilmesini içermektedir.

#### **Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu**

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu standartlar, etik ilkelere uyulmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların gerçeği doğru ve dürüst bir biçimde yansıtıp yansıtmadığı konusunda makul bir güvenceyi sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetimimiz, finansal tablolardaki tutarlar ve dipnotlar ile ilgili bağımsız denetim kanıtı toplamak amacıyla, bağımsız denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Bağımsız denetim tekniklerinin seçimi, finansal tabloların hata veya hileden ve usulsüzlükten kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere önemli yanlışlık içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, mesleki kanaatimize göre yapılmıştır. Bu risk değerlendirmesinde, işletmenin iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmuştur. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, işletme yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Bağımsız denetimimiz, ayrıca işletme yönetimi tarafından benimsenen muhasebe politikaları ile yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun uygunluğunun değerlendirilmesini de içermektedir.

Bağımsız denetim sırasında temin ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

#### **Görüş**

Bu çerçevede, görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar **ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.** 'nin 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla gerçek finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akımlarını Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan finansal raporlama standartları çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

### **Sonucu Etkilemeyen, Dikkat Çekilmek İstenen Hususlar**

1- Şirket'in 31.12.2011 tarihli mali tablolarının bağımsız denetimi başka bir denetim firması tarafından gerçekleştirilmiştir. Söz konusu bağımsız denetim şirketi, 15.03.2012 tarihli bağımsız denetim raporunda olumlu görüş bildirmiştir.

2- 24.04.2012 tarih 2012-20 sayılı yönetim kurulu kararı ile Şirket' in;

- Kayıtlı sermaye tavanının 15.000.000 TL' den 500.000.000 TL'ye yükseltilmesine,
- İnfotrend B Tipi Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. olan ünvanın Ansa Yatırım Holding A.Ş. olarak değiştirilmesine,
- Faaliyet konusunun ise Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı Statüsünden Yatırım Holding statüsüne dönüştürülmesine,

karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu tarafından alınan sözkonusu kararlar 07.06.2012 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu Haftalık toplantılarında onaylanmıştır.

02.07.2012 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında söz konusu kararlar oy birliği ile kabul edilmiş ve 09.07.2012 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul toplantı tutanağı tescil, 13.07.2012 tarih 8111 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan olunmuştur. Şirketin İstanbul Menkul Kıymetler Borsasındaki işlem kodu olan IBTYO 01.08.2012 tarihinden itibaren ANSA olarak değişmiştir.

**İstanbul, 15 Mart 2013**

**An Independent Member of BAKER TILLY INTERNATIONAL  
GÜRELİ YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş.**

**Dr. M. Özgür GÜNEL**  
**Sorumlu Ortak Başdenetçi**

**ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.****B LANÇO**

(Tüm Tutarlar, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

## XI-29-KONSOLİDE OLMAYAN

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2012	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2011
<b>VARLIKLAR</b>	<b>Notlar</b>		
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>302.696</b>	<b>11.282.918</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	<b>Not.6</b>	196.941	7.461.198
Finansal Yatırımlar	<b>Not.7</b>	-	3.821.720
Ticari Alacaklar	<b>Not.10</b>	-	-
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	<b>Not.12</b>	-	-
Diğer Alacaklar	<b>Not.11</b>	-	-
Stoklar	<b>Not.13</b>	-	-
Canlı Varlıklar	<b>Not.14</b>	-	-
Diğer Dönen Varlıklar	<b>Not.26</b>	105.755	-
<b>Toplam</b>		<b>302.696</b>	<b>11.282.918</b>
Satılmaya Elde Tutulan Duran Varlıklar	<b>Not.34</b>	-	-
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>9.076.022</b>	-
Ticari Alacaklar	<b>Not.10</b>	-	-
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	<b>Not.12</b>	-	-
Diğer Alacaklar	<b>Not.11</b>	-	-
Finansal Yatırımlar	<b>Not.7</b>	8.887.038	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	<b>Not.16</b>	-	-
Canlı Varlıklar	<b>Not.14</b>	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	<b>Not.17</b>	-	-
Maddi Duran Varlıklar	<b>Not.18</b>	136.930	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	<b>Not.19</b>	52.054	-
Emekliye	<b>Not.20</b>	-	-
Ertelenmiş Vergi Varlıkları	<b>Not.30</b>	-	-
Diğer Duran Varlıklar	<b>Not.26</b>	-	-
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>9.378.718</b>	<b>11.282.918</b>

*Her bir kalemin açıklaması, notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.*

**ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.****BİLANÇO**

(Tüm Tutarlar, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

## XI-29-KONSOLİDE OLMAYAN

		Bağimsiz Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2012	Bağimsiz Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2011
<b>KAYNAKLAR</b>	<b>Notlar</b>		
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>57.777</b>	<b>24.499</b>
Finansal Borçlar	<b>Not.8</b>	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	<b>Not.9</b>	-	-
Ticari Borçlar	<b>Not.10</b>	6.587	8.627
<i>li kili Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>Not.10</i>	-	-
<i>Diğer Ticari Borçlar</i>	<i>Not.10</i>	6.587	8.627
Diğer Borçlar	<b>Not.11</b>	-	7.054
<i>li kili Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>Not.11</i>	-	-
<i>Diğer Borçlar</i>	<i>Not.11</i>	-	7.054
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	<b>Not.12</b>	-	-
Devlet Tevlik ve Yardımları,	<b>Not.21</b>	-	-
Dönem Karı, Vergi Yükümlülüğü	<b>Not.35</b>	-	-
Borç Karşılıkları,	<b>Not.22</b>	11.552	8.818
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	<b>Not.26</b>	39.638	-
<b>Toplam</b>		<b>57.777</b>	<b>24.499</b>
Satılmamış, Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklara İlişkin Yük.	<b>Not.34</b>	-	-
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>12.267</b>	<b>22.261</b>
Finansal Borçlar	<b>Not.8</b>	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	<b>Not.9</b>	-	-
Ticari Borçlar	<b>Not.10</b>	-	-
Diğer Borçlar	<b>Not.11</b>	-	-
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	<b>Not.12</b>	-	-
Devlet Tevlik ve Yardımları,	<b>Not.21</b>	-	-
Borç Karşılıkları,	<b>Not.22</b>	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıkları,	<b>Not.24</b>	7.259	22.261
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	<b>Not.35</b>	5.008	-
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	<b>Not.26</b>	-	-
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>9.308.674</b>	<b>11.236.158</b>
<b>Ana Ortaklık Ait Özkaynaklar</b>	<b>Not.27</b>	<b>9.308.674</b>	<b>11.236.158</b>
Ödenmiş Sermaye		10.000.000	10.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkı,		-	-
Karşılıklı İtiraz Sermaye Düzeltmesi (-)		-	-
Hisse Senedi İhraç Primleri		45.684	45.684
Diğer Artımlar, Fonlar,		-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları,		-	-
Kardan Ayrılan Karşılıklar, Yedekler		136.112	103.098
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları,		961.362	294.954
Net Dönem Karı / Zararı,		(1.834.484)	792.422
<b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>		-	-
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>9.378.718</b>	<b>11.282.918</b>

*liik açıklama, notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.*

**ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.****GELİR TABLOSU**

(Tüm Tutarlar, Türk Lirası, olarak gösterilmiştir.)

XI-29-KONSOLİDE OLMAYAN

		Bağlı,ms,z Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.2012 31.12.2012	Yeniden Sınıflandırılmış, Bağlı,ms,z Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2011 31.12.2011
<b><u>SÜRDÜRÜLEN FAAL YETLER</u></b>	<b>Notlar</b>		
Satış Gelirleri	Not.28	-	-
Satışların Maliyeti (-)	Not.28	-	-
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar / (Zarar)</b>		-	-
Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirler		-	-
Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Giderler (-)		-	-
<b>Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar / (Zarar)</b>		-	-
<b>BRÜT KAR / (ZARAR)</b>		-	-
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	Not.29	-	-
Genel Yönetim Giderleri (-)	Not.29	(661.753)	-
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	Not.29	-	-
Diğer Faaliyet Gelirleri	Not.31	6.958	-
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	Not.31	(41.104)	-
<b>FAAL YET KAR / (ZARARI)</b>		<b>(695.899)</b>	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar / Zararlarındaki Paylar		-	-
Finansal Gelirler	Not.32	35.321	-
Finansal Giderler (-)	Not.33	(653)	-
<b>SÜRDÜRÜLEN FAAL YETLER VERGİ ÖNCESİ KAR / (ZARARI)</b>		<b>(661.231)</b>	-
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)</b>	<b>Not.35</b>	<b>(5.008)</b>	-
- Dönem Vergi Gelir / (Gideri)		-	-
- Erteleme Vergi Gelir / (Gideri)		(5.008)	-
<b>SÜRDÜRÜLEN FAAL YETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>		<b>(666.239)</b>	-
<b><u>DURDURULAN FAAL YETLER</u></b>			
<b>Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Kar / (Zarar)</b>		<b>(1.168.245)</b>	<b>792.422</b>
<b>DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>		<b>(1.834.484)</b>	<b>792.422</b>
<b>Dönem Kar / Zararının Dağılımı,</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-
Ana Ortaklık Paylar,		(1.834.484)	792.422
<b>Hisse Başına Kazanç / (Kayıp)</b>	<b>Not.36</b>	<b>(0,183)</b>	<b>0,087</b>

İlişik açıklama, c, notlar bu tabloların tamamlayıcılarıdır.

**ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**

**KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tüm Tutarlar, Türk Lirası, olarak gösterilmiştir.)

	Bağimsiz Denetimden Geçmi	Bağimsiz Denetimden Geçmi
	Cari Dönem	Önceki Dönem
	01.01.2012	01.01.2011
	31.12.2012	31.12.2011
XI-29-KONSOLİDE OLMAYAN		
<b>DÖNEM KAR / ZARARI</b>	<b>Not.35</b>	
<b>Diğer Kapsamlı Gelir:</b>		
Finansal varlık değer artışı, fonundaki değişim	-	-
Duran varlık değer artışı, fonundaki değişim	-	-
Finansal riskten korunma fonundaki değişim	-	-
Yabancı para çevrim farklarındaki değişim	-	-
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç ve kayıplar	-	-
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen ortaklıkların diğer kapsamlı gelirinden paylar	-	-
Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergi gelir/gideri	-	-
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>	<b>Not.35</b>	
	<b>(1.834.484)</b>	<b>792.422</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:</b>		
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-
Ana ortaklık payları,	(1.834.484)	792.422

*İlişkili açıklama, notlar bu tabloların tamamlayıcılarıdır.*



**ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**

**NAKTAKIM TABLOSU**

(Tüm Tutarlar, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

XI-29-KONSOL DEĞERLENDİRİLMİYEN

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Yeniden Sınıflandırılmış, Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Notlar	01.01.2012 31.12.2012	01.01.2011 31.12.2011
<b>A) ESAS FAAL YETLERDEN KAYNAKLANAN NAKTAKIMLARI</b>			
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kar, / (Zarar,)		(661.231)	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Öncesi Kar, / (Zarar,)	Not:34	(1.168.245)	792.422
Düzeltilmeler:			
Amortisman ve İtfa Gideri	Not:18-19	13.839	-
Karşılıklı Tazminat, Karşılıklı Gideri	Not:24	2.813	6.317
Dava Karşılıklı Gideri	Not:22	5.174	(792.497)
<b>İletme Sermayesinde Değişiklikler Öncesi Faaliyet Zararı,</b>		<b>(1.807.650)</b>	<b>6.242</b>
Alınan Satılan amaçlı, finansal varlıklardaki değişim	Not:7	3.821.720	(2.473.301)
Ticari İşlemlerdeki ve Diğer Alacaklardaki Değişim	Not:10-11	-	235.120
Diğer Alacaklardaki Değişim	Not:7	-	-
Diğer Dönen Varlıklardaki Değişim	Not:10-11	(105.755)	-
Ticari Borçlardaki ve Diğer Borçlardaki Değişim	Not:10-11	(9.094)	(197.318)
Diğer Yükümlülüklerdeki Değişim	Not:26	37.198	(15.712)
<b>Esas Faaliyetlerde Kullanılan Nakit</b>		<b>1.936.419</b>	<b>(2.444.969)</b>
Ödenen Vergiler	Not:35	-	-
Ödenen Faiz (net)		-	-
Ödenen Karşılıklı Tazminatlar,		(17.815)	-
<b>İletme Faaliyetlerinde Kullanılan Nakit</b>		<b>1.918.604</b>	<b>(2.444.969)</b>
<b>B) YATIRIM FAAL YETLERİNDE KULLANILAN NAKTAKIMI</b>			
Finansal Yatırım Alımlarından Nakit Çekimleri,	Not:7	(8.887.038)	-
Maddi Duran Varlıkların Alımları,	Not:18	(145.349)	-
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımları,	Not:19	(57.474)	-
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıkların Çekimleri, Net Değeri	Not:18-19	-	-
<b>Yatırım Faaliyetlerinden Kullanılan Nakit</b>		<b>(9.089.861)</b>	
<b>C) FİNANSMAN FAAL YETLERİNDE KAYNAKLANAN NAKTAKIMLARI</b>			
Kar Dağıtım,	Not:27	(93.000)	-
Sermaye Arttırım,	Not:27	-	5.000.000
Hisse Senedi İhracatı, Nedeniyle Elde Edilen Nakit Girişleri	Not:27	-	58
<b>Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit</b>		<b>(93.000)</b>	<b>5.000.058</b>
<b>Nakit ve Benzerlerinde Meydana Gelen Net Art,</b>		<b>(7.264.257)</b>	<b>2.555.089</b>
DÖNEM BAŞI NAKTAKİM DEĞERLERİ	Not:6	7.461.198	4.906.109
DÖNEM SONU KASA VE BANKALAR	Not:6	196.941	7.461.198

İlişik açıklama, notlar bu tabloların tamamlayıcılarıdır.

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
**ÖZKAYNAK DEĞERLEME TABLOSU**  
(Tüm Tutarlar, Türk Lirası, olarak gösterilmiştir)

XI-29-KONSOL DEĞERLEME OLMAYAN

Bağlama, Zorunlu Denetimden Geçmiş		Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Kardan Ayrılan Karşılıklar, Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararlar,	Net Dönem Kar, / Zarar,	Toplam Özkaynaklar
<b>01.01.2012</b>	<b>Notlar:</b>	<b>10.000.000</b>	<b>45.684</b>	<b>103.098</b>	<b>294.954</b>	<b>792.422</b>	<b>11.236.158</b>
Dönem Zararları, Geçmiş Yıllar Zararları Transferi	<b>Not.27</b>	-	-	33.014	759.408	(792.422)	-
Temettü Dağılımları,	<b>Not.27</b>	-	-	-	(93.000)	-	(93.000)
Hisse Senetleri İhraç Primleri	<b>Not.27</b>	-	-	-	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)	<b>Not.36</b>	-	-	-	-	(1.834.484)	(1.834.484)
<b>31.12.2012</b>		<b>10.000.000</b>	<b>45.684</b>	<b>136.112</b>	<b>961.362</b>	<b>(1.834.484)</b>	<b>9.308.674</b>
<b>01.01.2011</b>	<b>Notlar:</b>	<b>5.000.000</b>	<b>45.626</b>	<b>103.098</b>	<b>425.526</b>	<b>(130.572)</b>	<b>5.443.678</b>
Dönem Zararları, Geçmiş Yıllar Zararları Transferi	<b>Not.27</b>	-	-	-	(130.572)	130.572	-
Sermaye Artışları,	<b>Not.27</b>	5.000.000	-	-	-	-	5.000.000
Hisse Senetleri İhraç Primleri	<b>Not.27</b>	-	58	-	-	-	58
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)	<b>Not.36</b>	-	-	-	-	792.422	792.422
<b>31.12.2011</b>		<b>10.000.000</b>	<b>45.684</b>	<b>103.098</b>	<b>294.954</b>	<b>792.422</b>	<b>11.236.158</b>

Notlar ile açıklanmıştır, notlar bu tabloları tamamlar.

## ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Ansa Yatırım Holding A.Ş. ("Şirket"), 20.12.2004 tarihinde İnfotrend B Tipi Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. ünvanıyla İstanbul Ticaret Sicili'ne tescil ve 23.12.2004 tarih, 6204 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuş olup, 09.07.2012 tarihinde ünvanını Ansa Yatırım Holding A.Ş. olarak değiştirmiştir.

24.04.2012 tarih 2012-20 sayılı yönetim kurulu kararı ile Şirket' in;

- Kayıtlı sermaye tavanının 15.000.000 TL' den 500.000.000 TL'ye yükseltilmesine,
- İnfotrend B Tipi Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. olan ünvanın Ansa Yatırım Holding A.Ş. olarak değiştirilmesine,
- Faaliyet konusunun ise Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı Statüsünden Yatırım Holding statüsüne dönüştürülmesine,

karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu tarafından alınan sözkonusu kararlar 07.06.2012 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu Haftalık toplantılarında onaylanmıştır.

02.07.2012 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında söz konusu kararlar oy birliği ile kabul edilmiş ve 09.07.2012 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul toplantı tutanağı tescil, 13.07.2012 tarih 8111 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan olunmuştur. Şirketin İstanbul Menkul Kıymetler Borsasındaki işlem kodu olan IBTYO 01.08.2012 tarihinden itibaren ANSA olarak değişmiştir.

Şirket'in statü değişikliği ve ünvan değişikliğine ilişkin kararların görüşüldüğü 02.07.2012 tarihli Olağanüstü genel kurul ve A grubu imtiyazlı pay sahipleri genel kurul toplantıları 09.07.2012 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu tarafından tescil edilmiş, 13.07.2012 tarih 8111 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

Ayrıca, Şirketin Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı Statüsünden çıkması nedeni ile 16.07.2012 tarihi dahil olmak üzere haftalık ilan edilen portföy değer tablosu ilan edilmeyecektir.

#### Şirket'in Ana Faaliyet Alanı

Yeni Şekli:

Şirket'in amacı, vergi dışı mali konularda, özellikle yerli ve yabancı finans piyasaları düzenine ilişkin olarak, Sermaye Piyasası mevzuatında belirtilen yatırım danışmanlığını içermek kaydıyla; teknik planlama, programlama, bütçeleme, projelendirme, finansal organizasyon, Seri: VIII, No:35 "Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde gayrimenkul değerlendirme hizmeti verecek şirketler ile bu şirketlerin kurulca listeye alınmalarına ilişkin esaslar hakkında tebliğ" ile düzenlenmiş olan gayrimenkul değerlendirme faaliyeti kapsamında olmamak şartıyla firma değerlemesi gibi konularda danışmanlık, ticari, sınai ve finansal konularda yatırım ve araştırmalar yapmak ve 09.07.2012 tarihinde tescil edilen tadil tasarısında yazılı olan diğer işlerdir.

Eski Şekli:

Şirket, faaliyetlerini Sermaye Piyasası Kanunu'nun ("SPK"), yatırım ortaklıklarına ilişkin esaslarını belirlediği tebliğlere göre sürdürmektedir. Ana faaliyeti sermaye piyasası araçlarından oluşan portföyün yönetilmesidir.

Şirket'in rapor dönemi itibarıyla merkez adresi: Büyükdere Cad. No: 156 Levent / İstanbul olup, Şirket 1 Ağustos 2012 tarihinden itibaren, merkez adresini Barbaros Mahallesi İhlamur Sk. Ağaoğlu My Prestige 7.kat 53-54 Ataşehir / İstanbul olarak değiştirmiştir. Söz konusu adres değişikliği 10.08.2012 tarih ve 8131 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Şirketin çıkarılmış sermayesi 10.000.000 TL'dir. A grubu imtiyazlı paylara sahip İnfö Yatırım A.Ş. 28.11.2011 tarihinde payların satışına ilişkin satış sözleşmesi imzaladığı VBG Holding A.Ş. ile 16.03.2012 tarihinde Devir Sözleşmesi imzalamış ve 20.03.2012 tarihi itibarıyla devir gerçekleşmiştir. VBG Holding A.Ş. 50.000 Adet (A) grubu imtiyazlı payları 17.08.2012 tarihinde Veysel SALİHOĞLU ile imzalanan hisse alım satım sözleşmesi kapsamında 28.08.2012 tarihinde devir gerçekleşmiştir. A Grubu imtiyazlı paylar Veysel SALİHOĞLU' na aittir. (Not: 27).

## ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in hisse senetleri 09.05.2005 tarihinde halka arz edilmiştir. 31.12.2012 itibariyle Şirket sermayesini temsil eden hisse senetlerinin %99,50'ı İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda ("İMKB") işlem görmektedir.

15.08.2012 tarih Şirket merkezinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında;

Hilal Mahallesi Turan Güneş bulvarı Akçam Plaza No: 100/15-16 Çankaya/ANKARA adresinin şube olarak belirlenmesine,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

31.12.2012 tarihi itibariyle Şirket'in merkez şubesinde 6 Ankara şubesinde 3 kişi olmak üzere toplam 9 çalışanı bulunmaktadır. (31.12.2011: 4)

Şirket'in konsolidasyona dahil bağlı ortaklık yatırımı bulunmamaktadır.

#### Finansal Tabloların Onaylanması

İlişik finansal tablolar, yayınlanmak üzere 15.03.2013 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre, Şirket'in finansal tabloları ortaklar genel kurulunda onaylanmadıkça kesinleşmediğinden, şirket genel kurulu finansal tabloları değiştirme gücüne sahiptir.

## **2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

### **2.01 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

Şirket, yasal defterlerini ve yasal finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

Sermaye Piyasası Kurulu (SPK), 01.01.2008 tarihi ve sonrasında başlayan hesap dönemlerine ait ilk ara dönem finansal raporlardan itibaren geçerli olmak üzere, Seri: XI, No:29 "Sermaye Piyasalarında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ile, işletmelerin Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları'nı (UMS/UFRS) uygulamalarını zorunlu kılmıştır. Bu doğrultuda, zorunlu kılınan standartlara aykırı olmayan ve Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (TMSK) tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları - Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TMS/TFRS)'nin esas alınacağı hükme bağlanmıştır.

Şirket'in finansal tabloları ve ilgili dipnotlar yukarıda bahsedilen SPK'nın geçiş dönemi uygulaması çerçevesinde UMS/UFRS'ye ve SPK tarafından 2008/16 ve 2009/2 sayılı haftalık bültenlerinde yer alan duyurular uyarınca uygulanması zorunlu kılınan formatlara ve bunlara ilişkin açıklamalara uygun olarak sunulmuştur.

Dolayısıyla ilişikteki finansal tablolar SPK Seri: XI, No: 29 sayılı tebliğe göre hazırlanmış olup finansal tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından 14 Nisan 2008 tarihli duyuru ile uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak sunulmuştur. Bu kapsamda geçmiş dönem finansal tablolarında bazı sınıflamalar yapılmıştır.

Finansal tablolar, finansal araçların yeniden değerlendirilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Şirketin faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyecek mevsimsel ve dönemsel değişiklikler bulunmamaktadır.

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan fonksiyonel para birimi ile sunulmuştur. Şirket'in mali durumu ve faaliyet sonuçları Şirket'in geçerli para birimi olan "TL" cinsinden ifade edilmiştir.

#### **2.01.01 İşletmenin Sürekliliği Varsayımı**

Finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

## ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2.01.02 Kullanılan Para Birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in finansal durumu ve faaliyet sonuçları, geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum para birimi olan Türk Lirası cinsinden ifade edilmiştir.

#### 2.02 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK mevzuatına uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, UMSK tarafından yayımlanmış 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı (UMS 29) uygulanmamıştır.

#### 2.03 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Mali Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tablolarının sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

24.04.2012 tarih 2012-20 sayılı yönetim kurulu kararı ile Şirket' in;

- Kayıtlı sermaye tavanının 15.000.000 TL' den 500.000.000 TL'ye yükseltilmesine,
- İnfotrend B Tipi Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. olan ünvanın Ansa Yatırım Holding A.Ş. olarak değiştirilmesine,
- Faaliyet konusunun ise Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı Statüsünden Yatırım Holding statüsüne dönüştürülmesine,

karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu tarafından alınan sözkonusu kararlar 07.06.2012 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu Haftalık toplantılarında onaylanmıştır.

02.07.2012 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında söz konusu kararlar oy birliği ile kabul edilmiş ve 09.07.2012 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul toplantı tutanağı tescil, 13.07.2012 tarih 8111 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan olunmuştur. Şirketin İstanbul Menkul Kıymetler Borsasındaki işlem kodu olan İBTYO 01.08.2012 tarihinden itibaren ANSA olarak değişmiştir.

Bu nedenle, Şirket'in, 01.01.2012-09.07.2012 dönemi faaliyet sonuçları, TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standardı kapsamında gelir tablosunda Durdurulan Faaliyetler kaleminde sunulmuş olup, ayrıca cari dönem mali tablolarının sunumu ile uygunluk sağlanması açısından cari dönemde durdurulan faaliyetlere ilişkin önceki dönem faaliyet sonuçları da sözkonusu standart kapsamında önceki dönem gelir tablosunda Durdurulan Faaliyetler kalemi içerisinde yeniden sınıflandırılmıştır.

Yukarıda bahsi geçen durdurulan faaliyetlerle ilgili önceki dönem gelir tablosunun yeniden sınıflandırılmasına bağlı olarak 01.01.2011 – 31.12.2011 dönemine ilişkin nakit akım tablosundaki dönem karı tutarı, sürdürülen faaliyet ve durdurulan faaliyetlerden vergi öncesi karı olarak ayrıştırılarak gösterilmiştir.

Önceki dönem mali tablolarında yapılan ve yukarıda belirtilen sınıflamaların cari dönem finansal sonuçlarına herhangi bir etkisi bulunmamaktadır.

#### 2.04 Netleştirme / Mahsup

Finansal tablolardaki varlık ve yükümlülükler UMS/UFRS kapsamında izin verilen ve zorunlu haller dışında birbirinden mahsup edilmemiştir. Gelir ve gider kalemleri de ancak UMS/UFRS kapsamında öngörülmesi halinde birbirinden mahsup edilmiş, aksi halde mahsup edilmemiştir.

## **2.05 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler**

Şirketin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını etkileyecek nitelikte muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır. Uygulanan muhasebe politikalarında yakın gelecekte bir değişiklik öngörülmektedir.

## **2.06 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar**

UMS/UFRS kapsamında muhasebe tahminlerindeki değişiklik; bir varlık veya yabancı kaynağın defter değerinin veya bunların cari durumunun saptanmasından ve gelecekte beklenen fayda ve yükümlülüklerinin değerlendirilmesinden kaynaklanan, dönemsel kullanım tutarının değişimi nedeni ile yapılması gereken düzeltmeleri içerir. Yine UMS/UFRS kapsamında muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yeni bir bilgiden veya gelişmeden kaynaklanır, dolayısıyla, hataların düzeltilmesi anlamına gelmez.

UMS/UFRS kapsamında hatalar, finansal tablo kalemlerinin tanınması, ölçülmesi, sunulması ve açıklaması sırasında ortaya çıkar. Eğer finansal tablolar, önemli bir hata veya işletmenin finansal durumunu, finansal performansını veya nakit akışlarını yanlış göstermeye yönelik önemsiz de olsa kasıtlı yapılmış ön bir hatayı içeriyorsa, muhasebe standartlarına uygun değildir. UMS/UFRS kapsamında cari dönemde yapılan hatalar finansal tablolar onaylanmadan önce saptanırsa cari dönemde düzeltilmelidir. Ancak bazı durumlarda hatalar, sonraki dönemlerde fark edilebilir ve bu durumda UMS/UFRS kapsamında geçmişe yönelik hatalar karşılaştırmalı bilgilerde izleyen dönemlere ilişkin finansal tablolarda düzeltilir.

Şirket'in ilişkide sunulan finansal tablolarında muhasebe tahminlerinde bir değişiklik ve/veya düzeltme gerektiren hata bulunmamaktadır.

## **2.07 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

UMS/UFRS kapsamında muhasebe politikaları; finansal tabloların hazırlanmasında ve sunulmasında işletmeler tarafından kullanılan belirli ilkeler, esaslar, gelenekler, kurallar ve uygulamalardır.

### **2.07.01 Hasılat**

#### *Gelir ve Giderlerin Muhasebeleştirilmesi*

Şirket, portföyündeki finansal varlıkların satış gelirlerini, satış anında tahsil edilebilir hale geldiğinde; temettü ve benzeri gelirleri ise bu gelirlerin vadesinde tahsil edilebilir hale geldiğinde gelir kaydetmekte ve raporlamaktadır.

#### *Alım-satım amaçlı finansal varlıklar*

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar, bilançoya ilk olarak işlem maliyetleri de dahil olmak üzere maliyet değerleri ile yansıtılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilmektedir.

Alım-satım amaçlı finansal varlıkların alım-satımında elde edilen ve gerçeğe uygun değerinde meydana gelen gerçekleşmemiş değer artış azalışları sonucu ortaya çıkan kar veya zarar gelir tablosunda "Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler" kalemine dahil edilmektedir.

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar ticari işlem tarihli muhasebeleştirme modeline göre kayda alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır.

#### *Ters repo alacakları*

Geri satmak kaydıyla alınan finansal varlıklar ("ters repo"), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın etkin faiz yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle kaydedilmektedir.

#### *Faiz gelir ve gideri*

Faiz gelir ve giderleri gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz gelirleri "Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler" içinde raporlanır.

**31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**2.07.02 Nakit ve Nakit Benzerleri**

UMS/UFRS kapsamında nakit, işletmedeki nakit ile vadesiz mevduatı, nakit benzeri ise, kısa vadeli nakit yükümlülükler için elde bulundurulmuş ve yatırım veya diğer amaçlar için kullanılmayan, tutarı belirli bir nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan varlıkları ifade etmektedir. (Not: 6).

Bilanço tarihinden itibaren on iki aydan daha uzun bir süre içinde bir borcun ödenmesi için kullanılmak üzere veya başka bir nedenle sınıflandırılmış nakit ve benzerleri var ise, duran varlıklarda yer alır.

**2.07.03 Vadeli İşlem ve Opsiyon Borsası (“VOB”) İşlemleri**

VOB piyasasında işlem yapmak için verilen nakit teminatlar nakit ve nakit benzerleri olarak sınıflandırılmaktadır. Dönem içinde yapılan işlemler sonucu oluşan kar ve zararlar gelir tablosunda “Esas faaliyetlerden diğer gelirler” de raporlanmıştır. Açık olan işlemlerin piyasa fiyatları üzerinden değerlendirilmesi sonucunda gelir tablosuna yansıyan değerlendirme farkları ve teminat tutarının nemalandırması sonucu oluşan faiz gelirleri netleştirilerek nakit ve nakit benzerleri olarak gösterilmiştir (Not: 6).

**2.07.04 Finansal Yatırımlar**

UMS/UFRS kapsamında finansal varlıklar, Şirket’in bu finansal araçlara hukuki olarak taraf olması durumunda Şirket’in bilançosunda ve aktif tarafta yer alır. (Not: 7)

*Sınıflandırma*

Yatırım amacıyla tutulan ve UMS 32 ve UMS 39’da tanımlanan finansal varlıklardan, nakit ve nakit benzerleri, alacaklar ile özkaynaktan pay alma yöntemine göre muhasebeleştirilen iştirak ve iş ortaklıkları dışındakileri kapsar. Bu finansal varlıklar şirketin kısa vadeli yükümlülüklerini yerine getirme amacı dışında, atıl fonlarını değerlendirme, doğrudan faiz, temettü geliri, alım satım karı vs. elde etme veya bir zarardan korunma amacıyla elinde bulundurduğu finansal varlıklardır. Bu finansal varlıklardan, vadesine 1 yıldan kısa bir süre kalanlarla, 1 yıl içinde elden çıkarılması öngörülenler “kısa vadeli finansal yatırımlar” da; vadesine 1 yıldan uzun bir süre kalanlarla, 1 yıldan uzun bir süre elde tutulması düşünülenler ise “uzun vadeli finansal yatırımlar” da raporlanmıştır. Bu kapsamda, vadesine 1 yıldan uzun bir süre kalmış olmakla birlikte, 1 yıl içinde elden çıkarılması düşünülen finansal varlıklar kısa vadeli olarak sınıflandırılmışlardır.

*Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar*, (alım-satım amaçlı finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak kayda alınan finansal varlıklar) kısa vadeli olarak kar amacıyla elde tutulan finansal varlıkları içermektedir. Korunma amaçlı olarak sınıflanamayacak türev araçları, alım-satım amaçlı finansal varlıklar içerisinde sınıflanır.

*Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar*, vadesine kadar elde tutulma niyetiyle edinilen, fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan finansal araçları kapsamakta olup, vadeye kadar elde tutulacak yatırımları bulunmamaktadır.

*Kredi ve alacaklar*, türev araçlar haricinde aktif bir piyasada işlem görmeyen sabit veya belirlenebilir ödemeleri olan finansal varlıkları ifade eder. Kredi ve alacaklar işletmenin satma amaçlı elde tuttuğu, satılmaya hazır finansal varlık olarak belirlediği, ilk yatırım anında kredi riski haricindeki nedenlerle geri kazanılabilir tutarın yatırım tutarından önemli ölçüde düşük olduğu finansal varlıkları kapsamaz.

*Satılmaya hazır finansal varlıklar*, krediler ve alacaklar, vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ve alım-satım amaçlı finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Şirket’in bilanço tarihi itibarıyla satılmaya hazır finansal varlığı bulunmamaktadır.

*İlk kayda alma ve sonraki ölçümler*

Finansal varlıklar, ilk kayda alma sırasında gerçeğe uygun değeri ile kayda alınır. Ancak gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılmayan finansal varlıkların ilk kayda alma sırasında, söz konusu finansal varlığın edinimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri gerçeğe uygun değere eklenir. Finansal varlıklar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerle değerlendirilmektedir. Alım satım amaçlı finansal varlıklarda, gerçeğe uygun değer 30 Eylül 2012 tarihi itibarıyla İMKB’de bekleyen güncel emirler arasındaki en iyi alış takas fiyatını, bunların bulunmaması durumunda ise gerçekleşen son işlem takas fiyatını ifade etmektedir. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir.

**31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in alım - satım amaçlı finansal araçları işlem tarihi esasına göre kayda alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır. Bu tarihten itibaren bu alım-satım amaçlı finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişimler gelir tablosunda raporlanırlar.

*Etkin Faiz Yöntemi*

Finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanmaktadır.

**2.07.05 Ticari Alacaklar ve Borçlar**

Bu grupta raporlanan alacaklar ve borçlar şirketin portföy işletmeciliği esas faaliyeti çerçevesindeki takas alacaklarını ve borçlarını ifade etmektedir. Şirket'in ticari alacakları ve diğer alacakları, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmaktadır. Kayda alma tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak indirgenmiş maliyet değeri üzerinden gösterilmiştir (Not: 10).

Verilen ve alınan depozito ve teminatlar bu kalem altında değil, diğer alacaklarda ve borçlarda raporlanmaktadır. Bu alacak ve borçların, ilişkili taraflardan olan kısmı, ilişkili taraf işlemleri dipnotunda açıklanmaktadır (Not: 37).

Şirketin ticari alacakları, şüpheli ticari alacak karşılığı düşüldükten sonra indirgenmiş net değerlerini ifade etmektedir. Vadesi gelmiş alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge olması durumunda şüpheli alacak karşılığı ayrılmaktadır. Tahsili tamamen mümkün olmayan alacaklar ise tespit edildikleri durumlarda tamamen kayıtlardan silinirler. Ticari borçlar bilançoda gerçeğe uygun değerlerini yansıtan indirgenmiş maliyet değerleri ile raporlanır (Not: 10).

**2.07.06 Diğer Alacak ve Borçlar**

Ticari alacak ve borç sınıfına girmeyen diğer alacak ve borçlar bu kalemlerde gösterilir. Örneğin, verilen depozito ve teminatlar, ilişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar, vergi dairelerinden alacaklar, diğer çeşitli alacaklar, şüpheli diğer alacaklar, vb. Burada tanımlanan herhangi bir borç sınıfına girmeyen diğer borçlar bu kalemde gösterilir. Örneğin; tedarikçi veya müşteri sıfatı taşımayan ilişkili taraflara borçlar, alınan depozito ve teminatlar, kamu otoritelerine borçlar, diğer çeşitli borçlar (Not: 11).

**2.07.07 Diğer Varlık ve Yükümlülükler**

*Diğer Dönen/Duran Varlık*

Bilançoda yer alan diğer varlık sınıflarına girmeyen, gelecek aylara/yıllara ait giderler ve gelir tahakkukları, peşin ödenen vergiler ve fonlar, sipariş avansları, iş avansları, personel avansları, devreden KDV, diğer KDV, indirilen KDV, sayım tesellüm noksanları, diğer çeşitli dönen/duran varlıklar gibi hesaplar Diğer Dönen/Duran Varlıklar kaleminde raporlanır.

*Diğer Kısa/Uzun Vadeli Yükümlülükler*

Gelecek aylara ait (ertelenmiş) gelirler ve diğer gider tahakkukları, sayım tesellüm fazlaları, diğer çeşitli borç ve yükümlülükler gibi kalemler burada raporlanır. (Not: 26)

**2.07.08 Maddi Duran Varlıklar**

Şirketin, mal ve hizmet üretimi veya arzında kullanılmak üzere, başkalarına kiraya verilmek (gayrimenkuller dışındaki duran varlıklar için) veya idari amaçlar çerçevesinde kullanılmak üzere elde tutulan ve bir dönemden fazla kullanımı öngörülen fiziki kalemleri maliyet modeli çerçevesinde, maliyet değerleriyle ifade edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına



## ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

başlandıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi harcamalar, oluştuğu dönemde gider olarak gelir tablosunda raporlanmaktadır. Yapılan harcamalar ilgili maddi varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar hariç, amortismanına tabi varlıklar, Şirket yönetimi tarafından belirlenen faydalı ömürleri temel alınarak hesaplanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre amortismanına tabi tutulmaktadır.

Amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	Süre (Yıl)
Demirbaşlar	4-15
Özel Maliyetler	8-10

Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır ve gerektiğinde düzeltme işlemi yapılmaktadır (Not: 18).

#### 2.07.09 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Şirketin maddi olmayan duran varlıkları, satın alma maliyeti değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilmektedir. Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, özellikle yazılımlar, 3-15 yıllık sınırlı faydalı ömürleri üzerinden doğrusal itfa yöntemi kullanılarak itfa edilir (Not: 19). Maddi olmayan duran varlıklara ait itfa payı giderleri gelir tablosunda genel yönetim giderleri içinde gösterilir (Not: 29).

#### 2.07.10 Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şirket, her bilanço tarihinde maddi ve maddi olmayan duran varlıklarının, maliyet değerinden birikmiş amortismanlar ve itfa payları düşülerek bulunan defter değerine ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını analize tabi tutmaktadır. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, değer düşüklüğü tutarını belirleyebilmek için o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilmektedir. İlişikteki finansal tablolarda, değer düşüklüğüne konu varlık bulunmamaktadır.

#### 2.07.11 Borçlanma Maliyetleri

Şirketin borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemde gider olarak raporlanmaktadır.

#### 2.07.12 Hisse Başına Kazanç- Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç

Hisse başına kazanç/zarar miktarı, dönem kar/zararının; sürdürülen faaliyetlerden hisse başına kazanç/zarar miktarı ise, sürdürülen faaliyetlerden dönem kar/zararının Şirket hisselerinin dönem içindeki zaman ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Hisse başına kazancın hesaplanmasında, düzeltme yapılmasını gerekli kılabilecek imtiyazlı hisse veya seyreltme etkisi olan potansiyel hisse bulunmamaktadır (Not: 36).

#### 2.07.13 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, bilanço tarihi ile finansal tabloların yayınlanması için onaylandığı tarih arasında, Şirket lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Düzeltme yapılıp yapılmamasına göre, iki tür durum tanımlanmaktadır:

- bilanço sonrası düzeltme gerektiren olaylar; bilanço tarihi itibarıyla ilgili olayların var olduğuna ilişkin kanıtları gösteren koşulların bulunduğu durumlar,

- ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıktığını gösteren gelişmeler (bilanço sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar)

Şirketin ilişikteki finansal tablolarında, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olaylar kayda alınmıştır ve bilanço sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar dipnotlarda gösterilmiştir (Not: 40).

**31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**2.07.14 Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Koşullu Yükümlülükler**

*Karşılıklar*

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların Şirketten çıkmalarının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenli bir biçimde tahmin ediliyor olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılmaktadır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Şirket yönetimi tarafından yapılan en gerçekçi tahminine göre hesaplanmakta ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilmektedir.

*Koşullu Yükümlülükler*

Bu gruba giren yükümlülükler, geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan yükümlülükler koşullu yükümlülükler olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dahil edilmemektedir. Çünkü yükümlülüğün yerine getirilmesi için, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimali bulunmamakta veya yükümlülük tutarı yeterince güvenilir olarak ölçülememektedir. Şirket ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmaları ihtimali çok uzak olmadıkça, koşullu yükümlülüklerini finansal tablo dipnotlarında göstermektedir (Not: 22).

*Koşullu Varlıklar*

Şirket’te geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, koşullu varlık olarak değerlendirilmektedir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girişi kesin değil ise koşullu varlıklar finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödemesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilmekte ve raporlanmaktadır (Not: 22).

**2.07.15 İlişkili Taraflar**

Şirketin ilişkili tarafları, hissedarlık, sözleşmeye dayalı hak, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları kapsamaktadır. Ekteki finansal tablolarda Şirket’in hissedarları ve bu hissedarlar tarafından sahip olunan şirketlerle, bunların kilit yönetici personeli ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler, ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

Konuları gereği ayrı kalemlerde takip edilen alacak ve borçların, ilişkili taraflarla ilgili olanlarının yanı sıra, ilişkili taraflarla dönem içinde gerçekleştirilen işlemler ve kilit yönetici personele sağlanan faydalar kategorileri itibarıyla dipnotlarda ayrıca açıklanmaktadır (Not: 37).

**2.07.16 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Kurumlar Vergisi Kanununun 5-d/1 istisnalar maddesi gereğince Menkul Kıymetler Yatırım Fonları ve Ortaklıklarının portföy işletmeciliğinden doğan kazançları Kurumlar vergisinden müstesnadır. Söz konusu kurumlar vergisi istisnası geçici vergi uygulaması bakımından da geçerlidir. Bu nedenle, Şirket’in statü değişikliği öncesi kazançları Kurumlar vergisinden müstesnadır. (Not: 35).

**2.07.17 Çalışanlara Sağlanan Faydalar ve Kıdem Tazminatları**

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı (“UMS 19”) uyarınca bu tür ödemeler tanımlanmış fayda planları olarak nitelendirilmektedir. (Not: 24).

**2.07.18 Nakit Akımının Raporlanması**

Şirket net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında mali tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akım tablolarını düzenlemektedir. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket’in faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım

## ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

#### 2.08 Önemli Muhasebe Değerleme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların UMS/UFRS'ye göre hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen fiili sonuçlar ile farklılık gösterebilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır :

- a) Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir. (Not:24)
- b) Şirket, sabit kıymetlerini doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutulmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. (Not: 2.07.09 – 2.07.10)
- c) Şirket, ertelenmiş vergi hesabını UMS ve UFRS'ye uygun olarak yapmış ve mali tablolara yansıtmıştır.

#### 2.09 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

##### Finansal tablolarda raporlanan tutarları etkileyen UFRS lerde yapılan değişiklikler

- Cari dönemde uygulanmış, Şirketin sunum ve dipnot açıklamalarını etkileyen yeni ve revize edilmiş standartlar bulunmamaktadır.
- Cari dönemde uygulanmış, Şirketin finansal performansını ve/veya bilançosunu etkileyen yeni ve revize edilmiş standartlar bulunmamaktadır.

##### 1 Ocak 2012 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

- UFRS 7 (Değişiklikler) Sunum – Finansal Varlıkların Transferi
- UMS 12 (Değişiklikler) Gelir Vergileri – Mevcut Aktiflerin Geri Kazanımı

##### Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- UMS 1 Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerinin Sunumu (Değişiklikler)
- UMS 1 Karşılaştırmalı Bilgi Sunumuna İlişkin Yükümlülüklerin Netleştirilmesi (Değişiklikler)
- UMS 19 (2011) Çalışanlara Sağlanan Faydalar
- UMS 27 (2011) Bireysel Finansal Tablolar
- UMS 28 İstirakler ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar (Değişiklikler)
- UMS 32 Finansal Varlık ve Finansal Borçların Netleştirilmesi (Değişiklikler)
- UFRS 1 UFRS'nin İlk Defa Uygulanması (Değişiklik)
- UFRS 7 Sunum – Finansal Varlık ve Finansal Borçların Netleştirilmesi (Değişiklikler)
- UFRS 9 ve UFRS 7 UFRS 9 ve Geçiş Açıklamaları için Zorunlu Yürürlük Tarihi (Değişiklikler)
- UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar
- UFRS 11 Müşterek Düzenlemeler

## ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

- UFRS 12 Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları
- UFRS 13 Gerçeğe Uygun Değerin Ölçümü
- UFRYK 20 Yerüstü Maden İşletmelerinde Üretim Aşamasındaki Hafriyat Maliyetleri

#### UFRS'deki iyileştirmeler

UMSK, mevcut standartlarda değişiklikler içeren 2009 – 2011 dönemi Yıllık UFRS İyileştirmelerini yayınlamıştır.

- UMS 1 Finansal Tabloların Sunuşu
- UMS 16 Maddi Duran Varlıklar
- UMS 32 Finansal Araçlar: Sunum
- UMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama

#### 3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Bulunmamaktadır. (31.12.2011: Bulunmamaktadır.)

#### 4. İŞ ORTAKLIKLARI

Bulunmamaktadır. ( 31.12.2011: Bulunmamaktadır.)

#### 5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Bulunmamaktadır. ( 31.12.2011: Bulunmamaktadır.)

#### 6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
Kasa	14.962	986
Bankalar	181.979	714
Vadesiz Mevduat	7.998	714
Vadeli Mevduat	173.981	-
Ters Repo Alacakları (Günlük)	-	7.459.498
<b>Toplam</b>	<b>196.941</b>	<b>7.461.198</b>

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in bloke mevduatı bulunmaktadır. (31.12.2011: Bulunmamaktadır.)

<b>Döviz Cinsi</b>	<b>Vade</b>	<b>Faiz Oranı (%)</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>Vade</b>	<b>Faiz Oranı (%)</b>	<b>31.12.2011</b>
TL	31.12.2012 02.01.2013	% 4,00 - % 6,80	173.981	-	-	-
<b>Toplam Vadeli Mevduat</b>			<b>173.981</b>			<b>-</b>

31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihleri itibarıyla ters repo alacakları:

	<b>31.12.2012</b>			<b>31.12.2011</b>		
	<b>Bağlanan Tutar</b>	<b>Ortalama Faiz Oranı (%)</b>	<b>Tutar</b>	<b>Bağlanan Tutar</b>	<b>Ortalama Faiz Oranı (%)</b>	<b>Tutar</b>
Ters Repo	-	-	-	455.000	8,75	455.218
Ters Repo	-	-	-	7.000.000	11,16	7.004.280
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.455.000</b>		<b>7.459.498</b>

31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin kredi riski analizi Dipnot 38'de detaylı olarak açıklanmıştır.

## ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 7. FİNANSAL YATIRIMLAR

##### Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

<u>Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/(Zarar)'a Yansıtılan Finansal Varlıklar</u>	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
<i>Alım-Satım Amaçlı Finansal Varlıklar</i>	-	3.821.720
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>3.821.720</b>

31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihi itibarıyla alım satım amaçlı finansal varlıklar:

<u>Alım Satım Amaçlı</u> <u>Finansal Varlıklar</u>	<u>31.12.2012</u>			<u>31.12.2011</u>		
	<u>Maliyet</u>	<u>Kayıtlı</u> <u>Değer</u>	<u>Gerçeğe</u> <u>Uygun Değer</u>	<u>Maliyet</u>	<u>Kayıtlı</u> <u>Değer</u>	<u>Gerçeğe</u> <u>Uygun Değer</u>
Hisse Senedi	-	-	-	775.511	1.538.995	1.538.995
Kamu Kesimi Tahvil Senet ve Bonoları	-	-	-	2.250.000	2.282.725	2.282.725
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.025.511</b>	<b>3.821.720</b>	<b>3.821.720</b>

##### Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
<i>Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar</i>	8.887.038	-
<b>Toplam</b>	<b>8.887.038</b>	<b>-</b>

31.12.2012 tarihi itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

<u>Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar</u>	<u>Oran</u>	<u>Maliyet</u>	<u>Kayıtlı Değer</u>	<u>Gerçeğe Uygun</u> <u>Değer</u>
Ansa Enerji yatırım A.Ş.(*)	3,67%	500.035	500.035	500.035
VBG Holding A.Ş.**)	4%	8.387.003	8.387.003	8.387.003
<b>Toplam</b>		<b>8.887.038</b>	<b>8.887.038</b>	<b>8.887.038</b>

\* Şirket, 24.07.2012 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile, Legal Yönet Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş. tarafından hazırlanan 20.07.2012 tarihli değerlendirme raporunda belirlenen fiyat (13.613.813 TL / birim pay değer olan 6,8069065 TL) baz alınarak, 500.035 TL bedelle satın almış olduğu Veysel SALİHOĞLU' na ait 73.460 adet Ansa Enerji Yatırım A.Ş. paylarını, 10.01.2013 tarihinde 772.799 TL bedel ile Mataş Matbaacılık Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye satmıştır. Satış işlemi 09.01.2013 tarihli Özel Durum Açıklaması ile kamuoyuna duyurulmuştur.

\*\* Şirket merkezinde 24.07.2012 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında;

VBG Holding A.Ş. nin değerlendirme raporu Legal yönet Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş. tarafından hazırlanan 20.07.2012 tarihli raporuna istinaden 209.675.054.- TL' si değer belirlenmiştir. Belirlenen değer üzerinden Ortaklardan Veysel SALİHOĞLU' na ait paylardan % 4 oranında 1.200.000 adet paya, değerlendirme raporunda belirlenen birim pay değer olan 6,98916846 TL' ndan toplam 8.387.002,15 TL' si ile iştirak edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir. İlgili tutar 25.07.2012 tarihinde ödenmiştir.

Söz konusu durum 24.07.2012 tarihinde kamuoyuna duyurulmuştur.

Şirket'in finansal varlıklarının tamamı satılmaya hazır finansal varlıklar olup, söz konusu varlıklar örgütlenmiş bir piyasada işlem görmemekte, finansal tablolarda maliyet bedeli ile yer almaktadır.

31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihleri itibarıyla finansal yatırımların kredi riski analizi Dipnot 38'de detaylı olarak açıklanmıştır.

## ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 8. FİNANSAL BORÇLAR

Bulunmamaktadır. (31.12.2011: Bulunmamaktadır.)

#### 9. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Bulunmamaktadır. (31.12.2011: Bulunmamaktadır.)

#### 10. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Dönem sonları itibariyle Şirket'in Kısa ve Uzun Vadeli Ticari Alacakları bulunmamaktadır.

<b><u>Kısa Vadeli Ticari Borçlar</u></b>	<b><u>31.12.2012</u></b>	<b><u>31.12.2011</u></b>
Satıcılar	6.587	298
Diğer Ticari Borçlar	-	8.329
<i>Portföy Yönetim Bedeli</i>	-	8.329
<b>Toplam</b>	<b>6.587</b>	<b>8.627</b>

31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihleri itibariyle ticari borçların yaşlandırılması ve likidite riski analizi Dipnot 38'de detaylı olarak açıklanmıştır.

#### **Uzun Vadeli Ticari Borçlar**

Dönem sonları itibariyle Şirket'in Uzun Vadeli Ticari Borçları bulunmamaktadır.

#### 11. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Dönem sonları itibariyle Şirket'in Kısa ve Uzun Vadeli Diğer Alacakları bulunmamaktadır.

<b><u>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</u></b>	<b><u>31.12.2012</u></b>	<b><u>31.12.2011</u></b>
Personele Borçlar	-	-
Ödenecek Vergi ve Fonlar	-	4.183
Ödenecek SSK Primleri	-	2.871
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>7.054</b>

31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihleri itibariyle diğer borçların yaşlandırılması ve likidite riski analizi Dipnot 38'de detaylı olarak açıklanmıştır.

#### **Uzun Vadeli Diğer Borçlar**

Dönem sonları itibariyle Şirket'in Uzun Vadeli Diğer Borçları bulunmamaktadır.

#### 12. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR

Bulunmamaktadır. (31.12.2011: Bulunmamaktadır.)

#### 13. STOKLAR

Bulunmamaktadır. (31.12.2011: Bulunmamaktadır.)

#### 14. CANLI VARLIKLAR

Bulunmamaktadır. (31.12.2011: Bulunmamaktadır.)

**ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.****31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**15. DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN VARLIKLAR**

Bulunmamaktadır. (31.12.2011: Bulunmamaktadır.)

**16. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR**

Bulunmamaktadır. (31.12.2011: Bulunmamaktadır.)

**17. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

Bulunmamaktadır. (31.12.2011: Bulunmamaktadır.)

**18. MADDİ DURAN VARLIKLAR**

<b>Maliyet Bedeli</b>	<b>01.01.2012</b>			<b>31.12.2012</b>
	<b>Acılış Bakiyesi</b>	<b>İlaveler</b>	<b>Çıkış</b>	<b>Kapanış Bakiyesi</b>
Demirbaşlar	3.905	110.855	-	114.760
Özel Maliyetler	-	34.494	-	34.494
<b>Toplam</b>	<b>3.905</b>	<b>145.349</b>	<b>-</b>	<b>149.254</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar (-)</b>				
Demirbaşlar	(3.905)	(7.331)	-	(11.236)
Özel Maliyetler	-	(1.088)	-	(1.088)
<b>Toplam</b>	<b>(3.905)</b>	<b>(8.419)</b>	<b>-</b>	<b>(12.324)</b>
<b>Maddi Duran Varlıklar, net</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>136.930</b>

<b>Maliyet Bedeli</b>	<b>01.01.2011</b>			<b>31.12.2011</b>
	<b>Acılış Bakiyesi</b>	<b>İlaveler</b>	<b>Çıkış</b>	<b>Kapanış Bakiyesi</b>
Demirbaşlar	3.905	-	-	3.905
<b>Toplam</b>	<b>3.905</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.905</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar (-)</b>				
Demirbaşlar	(3.905)	-	-	(3.905)
<b>Toplam</b>	<b>(3.905)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(3.905)</b>
<b>Maddi Duran Varlıklar, net</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

31.12.2012 tarihi itibari ile maddi duran varlıklar üzerinde sigorta teminat tutarı bulunmamaktadır.

Cari yıl amortisman giderleri 8.419 TL olup, tamamı Genel Yönetim Giderleri içerisinde muhasebeleştirilmiştir. (31.12.2011: Bulunmamaktadır.)

**19. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

<b>Maliyet Bedeli</b>	<b>01.01.2012</b>			<b>31.12.2012</b>
	<b>Acılış Bakiyesi</b>	<b>İlaveler</b>	<b>Çıkış</b>	<b>Kapanış Bakiyesi</b>
Haklar	5.554	57.474	-	63.028
Diğer	13.056	-	-	13.056
<b>Toplam</b>	<b>18.610</b>	<b>57.474</b>	<b>-</b>	<b>76.084</b>
<b>Birikmiş İtfa ve Tükenme Payları (-)</b>				
Haklar	(5.554)	(5.420)	-	(10.974)
Diğer	(13.056)	-	-	(13.056)
<b>Toplam</b>	<b>(18.610)</b>	<b>(5.420)</b>	<b>-</b>	<b>(24.030)</b>
<b>Maddi Olmayan Duran Varlıklar, net</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>52.054</b>

## ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	<u>01.01.2011</u>			<u>31.12.2011</u>
<u>Maliyet Bedeli</u>	<u>Açılış</u>	<u>İlaveler</u>	<u>Çıks</u>	<u>Kapanış</u>
	<u>Bakiyesi</u>			<u>Bakiyesi</u>
Haklar	5.554	-	-	5.554
Diğer	13.056	-	-	13.056
<b>Toplam</b>	<b>18.610</b>	-	-	<b>18.610</b>
<b><u>Birikmiş İtfa ve Tükenme Payları (-)</u></b>				
Haklar	(5.554)	-	-	(5.554)
Diğer	(13.056)	-	-	(13.056)
<b>Toplam</b>	<b>(18.610)</b>	-	-	<b>(18.610)</b>
<b>Maddi Olmayan Duran Varlıklar, net</b>	<b>-</b>			<b>-</b>

Cari yıl itfa payı giderleri 5.420 TL olup, tamamı Genel Yönetim Giderleri içerisinde muhasebeleştirilmiştir. (31.12.2011: Bulunmamaktadır.)

#### 20. ŞEREFİYE

Bulunmamaktadır. (31.12.2011: Bulunmamaktadır.)

#### 21. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Bulunmamaktadır. (31.12.2011: Bulunmamaktadır.)

#### 22. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

<u>Kısa Vadeli Borç Karşılıkları</u>	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
Dava Karşılıkları	11.552	8.818
<b>Toplam</b>	<b>11.552</b>	<b>8.818</b>

5838 sayılı Kanun'un 32/8. bendiyle, 6802 sayılı yasanın ilgili maddesinde yapılan değişiklikle yatırım ortaklıklarının yaptıkları işlemlerin banka ve sigorta muameleleri vergisinden istisna edilmesi 01.03.2009 tarihinden itibaren yürürlük kapsamına alınmıştır.

Dava karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
Dönem Başı	8.818	8.818
Ödenen	(2.440)	-
Yıl İçinde Ayrılan Dava Karşılıkları	5.174	-
<b>Toplam</b>	<b>11.552</b>	<b>8.818</b>

31.12.2012 tarihi itibarıyla Şirket'in Uzun Vadeli Borç Karşılıkları bulunmamaktadır. (31.12.2011: Bulunmamaktadır.)

#### 23. TAAHHÜTLER

Bulunmamaktadır. (31.12.2011: Bulunmamaktadır.)

#### 24. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

##### Kıdem Tazminatı Karşılığı

	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
Kıdem Tazminatı Karşılığı	7.259	22.261

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, Şirket bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25 kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin



## ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. UMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
Yıllık iskonto oranı (%)	4,66	4,66

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanmaktadır.

Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 01 Ocak 2013 tarihinden itibaren geçerli olan 3.129,25 TL (31 Aralık 2011: 2.917,27 TL) tavan tutarı dikkate alınmıştır.

Sonuç olarak, 31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihleri itibarıyla Şirket'in personelinin gelecekteki emekliliğinden kaynaklanan tahmini yükümlülüğüne ilişkin karşılık, bugünkü değerlerinin tahmin edilmesi yoluyla ekli finansal tablolara yansıtılmıştır.

	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
Açılış	22.261	27.048
Cari Hizmet Maliyeti	3.286	(11.474)
Faiz Maliyeti	1.484	5.283
Aktüeryal Kazanç/(Kayıp)	(1.957)	1.404
Ödeme (-)	(17.815)	-
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>7.259</b>	<b>22.261</b>

#### 25. EMEKLİLİK PLANLARI

Bulunmamaktadır. (31.12.2011: Bulunmamaktadır.)

#### 26. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

<u>Diğer Dönen Varlıklar</u>	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
Gelecek Aylara Ait Giderler	22.405	-
Devreden KDV	80.050	-
Peşin Ödenen Vergiler	3.300	-
<b>Toplam</b>	<b>105.755</b>	<b>-</b>

31.12.2012 tarihi itibarı ile Şirket'in Diğer Duran varlıkları bulunmamaktadır. (31.12.2011: Bulunmamaktadır.)

<u>Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler</u>	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler	33.812	-
Ödenecek SSK	5.826	-
<b>Toplam</b>	<b>39.638</b>	<b>-</b>

31.12.2012 tarihi itibarı ile Şirket'in Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükleri bulunmamaktadır. (31.12.2011: Bulunmamaktadır.)

#### 27. ÖZKAYNAKLAR

##### Ödenmiş Sermaye

Adı Soyadı (Ünvanı)	<u>31.12.2012</u>		<u>31.12.2011</u>	
	Payı Oranı (%)	Pay Tutarı TL	Payı Oranı (%)	Pay Tutarı TL
Halka Açık Olan Kısım	88,20	8.819.889	99,500	9.950.000
Info Yatırım A.Ş.	-	-	0,500	50.000
VBG Holding A.Ş.	11,30	1.130.111	-	-
Veysel Salihoğlu (*)	0,50	50.000	-	-
<b>Ödenmiş Sermaye</b>	<b>100</b>	<b>10.000.000</b>	<b>100</b>	<b>10.000.000</b>

## ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(\*)28.08.2012 tarihi itibarıyla şirket sermayesinin VBG Holding A.Ş.' ye ait halka açık olmayan 50.000 adet A grubu imtiyazlı payları, Veysel SALİHOĞLU'na satılmıştır.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 15.000.000 TL'ndan, 09.07.2012 tarihi itibarıyla 500.000.000 TL'na yükseltilmiştir.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi, her biri 1 TL itibarı değerinde ve tamamı hamiline yazılı olmak üzere 50.000 adedi A grubu imtiyazlı ve 9.950.000 adedi B grubu imtiyazsız olmak üzere toplam 10.000.000 adet paya ayrılmıştır. Yönetim kurulu üyelerinin seçiminde A grubu payların her biri 1.000 oy hakkına, B grubu payların her biri 1 oy hakkına sahiptir. Sermaye artırımlarında; ortakların yeni pay alma hakları sınırlandırılmadığı takdirde, A grubu paylar karşılığında A grubu, B grubu paylar karşılığında B grubu yeni pay çıkarılacaktır. Ancak ortakların yeni pay alma hakları sınırlandırıldığı takdirde, A Grubu imtiyazlı pay sahiplerinin muvafakati olmak kaydıyla çıkarılacak yeni payların tümü B grubu olarak çıkarılacaktır.

#### **Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler**

Önceki dönem karlarından kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle ayrılmış yedeklerdir.

##### *Yasal Yedekler*

Kanuni defterlerdeki birikmiş kârlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin yarısını geçmedikçe, münhasıran zararların kapatılmasında veya işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi idameye, işsizliğin önüne geçmeye veya sonuçlarını hafifletmeye elverişli tedbirler alınması için kullanılabilir.

Şirket'in yasal kayıtlarına göre:

	<b><u>31.12.2012</u></b>	<b><u>31.12.2011</u></b>
1. Tertip Yasal Yedek Akçe	102.263	69.249
2. Tertip Yasal Yedek Akçe	33.849	33.849
<b>Toplam</b>	<b>136.112</b>	<b>103.098</b>

Şirket yönetim kurulu 18.04.2012 tarih 2012-15 sayılı kararı ile Seri: XI No: 29 sayılı tebliğe göre hazırlanan 2011 yılı finansal tablolarında hesaplanan 792.422 TL net dönem karından 0,05 oranında 33.014 TL 1. tertip yasal yedek akçe ayrılmasına, 0,93 oranında 93.000 TL brüt=net olarak nakit temettü dağıtılmasına kalan 534.261 TL'nin ise olağanüstü yedeklere aktarılması yönünde aldığı kararı 15.05.2012 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısına sunulmuş ve onaylanmış olup, karar aynı tarihte Özel Durum Açıklaması ile kamuya bildirilmiştir. Nakit temettü dağıtımı 30.05.2012 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

#### **Hisse Senedi İhraç Primleri**

	<b><u>31.12.2012</u></b>	<b><u>31.12.2011</u></b>
Hisse Senetleri İhraç Primleri	45.684	45.684
<b>Toplam</b>	<b>45.684</b>	<b>45.684</b>

#### **Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)**

	<b><u>31.12.2012</u></b>	<b><u>31.12.2011</u></b>
Olağanüstü Yedekler	960.447	426.186
Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)	915	(131.232)
<b>Toplam</b>	<b>961.362</b>	<b>294.954</b>

UMS /UFRS çerçevesinde yapılan değerlendirme sonucu, Özkaynak kalemlerinde düzeltme gerektirecek herhangi bir farklılık ortaya çıkmamıştır.

#### **Kar Payı Dağıtım**

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 27 Ocak 2010 tarihli 2/51 sayılı kararı gereğince, halka açık anonim ortaklıkların 2009 yılı faaliyetlerinden elde ettikleri karların dağıtım esaslarının belirlenmesine ilişkin olarak payları borsada işlem gören anonim ortaklıklar için herhangi bir asgari kar dağıtım zorunluluğu getirilmemiş olup, SPK'nın Seri IV, No: 27 sayılı

## ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Tebliğinde yer alan esaslar, ortaklıkların esas sözleşmelerinde bulunan hükümler ve şirketler tarafından kamuya açıklanmış olan kar dağıtım politikaları çerçevesinde gerçekleştirilmesine karar verilmiştir.

Ayrıca, 25 Şubat 2005 tarih ve 7/42 sayılı SPK kararı uyarınca; SPK düzenlemelerine göre bulunan net dağıtılabilir kar üzerinden SPK'nın asgari kar dağıtım zorunluluğuna ilişkin düzenlemeleri uyarınca hesaplanan kar dağıtım tutarının, tamamının yasal kayıtlarda yer alan dağıtılabilir kardan karşılanabilmesi durumunda, bu tutarın tamamı, karşılanmaması durumunda ise yasal kayıtlarda yer alan net dağıtılabilir karın tamamı dağıtılacaktır. SPK düzenlemelerine göre hazırlanan finansal tablolarda veya yasal kayıtların herhangi birinde dönem zararı olması durumunda ise kar payı dağıtımı yapılmayacaktır.

#### 28. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Şirket'in 01.01.2012-09.07.2012 dönemi satışlar ve satışların maliyeti "TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standadı" kapsamında Durdurulan Faaliyetler bölümünde sunulmuş olup, ayrıca cari dönem mali tablolarının sunumu ile uygunluk sağlaması açısından cari dönem ile karşılaştırmalı olarak sunulan önceki dönem satışlar ve satışların maliyeti de söz konusu standart kapsamında "Durdurulan Faaliyetler" bölümünde yeniden sınıflandırılmıştır. (Not: 2.03 ve Not:34)

10.07.2012-31.12.2012 dönemi itibariyle satışlar ve satışların maliyeti bulunmamaktadır.

#### 29. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

Şirket'in 01.01.2012-09.07.2012 dönemi faaliyet giderleri "TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standadı" kapsamında Durdurulan Faaliyetler bölümünde sunulmuş olup, ayrıca cari dönem mali tablolarının sunumu ile uygunluk sağlaması açısından cari dönem ile karşılaştırmalı olarak sunulan önceki dönem faaliyet giderleri de söz konusu standart kapsamında "Durdurulan Faaliyetler" bölümünde yeniden sınıflandırılmıştır. (Not: 2.03 ve Not:34)

Şirket'in 10.07.2012-31.12.2012 dönemi faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	<u>01.01.2012</u>	<u>01.01.2011</u>
	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
Genel Yönetim Giderleri (-)	(661.753)	-
<b>Toplam</b>	<b>(661.753)</b>	<b>-</b>

#### 30. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

<u>Genel Yönetim Giderleri (-)</u>	<u>01.01.2012</u>	<u>01.01.2011</u>
	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
Personel Giderleri	(253.408)	-
Kiralama Gideri	(88.125)	-
Küçük Demirbaş ve Büro Giderleri	(73.204)	-
Nakil Vasıta Giderleri	(24.083)	-
Bakım Onarım Gideri	(18.581)	-
Amortisman ve Tükenme Payları	(13.839)	-
Müşavirlik ve Denetim Giderleri	(22.364)	-
Haberleşme Giderleri	(7.691)	-
Aidat Giderleri	(18.389)	-
Vergi Resim ve Harç Giderleri	(3.697)	-
Temsil ve Ağırılama Giderleri	(12.490)	-
Noter Tescil Giderleri	(10.375)	-
Eğitim Giderleri	(6.988)	-
Seyahat Giderleri	(16.794)	-
Sigortalama Giderleri	(29.142)	-
Lisans Bedeli Giderleri	(13.827)	-
Kıdem Tazminatı Giderleri	(1.806)	-
Diğer	(46.950)	-
<b>Toplam</b>	<b>(661.753)</b>	<b>-</b>

## ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 31. DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/GİDERLER

Şirket'in 01.01.2012-09.07.2012 dönemi diğer faaliyetlerden gelir/giderleri "TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standadı" kapsamında Durdurulan Faaliyetler bölümünde sunulmuş olup, ayrıca cari dönem mali tablolarının sunumu ile uygunluk sağlaması açısından cari dönem ile karşılaştırmalı olarak sunulan önceki dönem diğer faaliyetlerden gelir/giderler de söz konusu standart kapsamında "Durdurulan Faaliyetler" bölümünde yeniden sınıflandırılmıştır. (Not: 2.03 ve Not:34)

Şirket'in 10.07.2012-31.12.2012 tarihi itibarıyla diğer faaliyet gelirleri ve diğer faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

##### Diğer Faaliyet Gelirleri

	<u>01.01.2012</u>	<u>01.01.2011</u>
	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
Menkul Kıymet Satış Karları	3.091	-
Diğer Gelirler ve Karlar	3.867	-
<b>Toplam</b>	<b>6.958</b>	<b>-</b>

##### Diğer Faaliyet Giderleri

	<u>01.01.2012</u>	<u>01.01.2011</u>
	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
Menkul Kıymet Satış Zararları	(37.397)	-
Komisyon Giderleri	(3.707)	-
<b>Toplam</b>	<b>(41.104)</b>	<b>-</b>

#### 32. FİNANSAL GELİRLER

Şirket'in 01.01.2012-09.07.2012 dönemi finansal gelirleri "TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standadı" kapsamında Durdurulan Faaliyetler bölümünde sunulmuş olup, ayrıca cari dönem mali tablolarının sunumu ile uygunluk sağlaması açısından cari dönem ile karşılaştırmalı olarak sunulan önceki dönem finansal gelirleri de söz konusu standart kapsamında "Durdurulan Faaliyetler" bölümünde yeniden sınıflandırılmıştır. (Not: 2.03 ve Not:34)

Şirket'in 10.07.2012-31.12.2012 tarihi itibarıyla finansal gelirleri aşağıdaki gibidir:

	<u>01.01.2012</u>	<u>01.01.2011</u>
	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
Mevduat ve Ters Repo Faiz Gelirleri	35.321	-
<b>Toplam</b>	<b>35.321</b>	<b>-</b>

#### 33. FİNANSAL GİDERLER

Şirket'in 01.01.2012-09.07.2012 dönemi finansal giderleri "TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standadı" kapsamında Durdurulan Faaliyetler bölümünde sunulmuş olup, ayrıca cari dönem mali tablolarının sunumu ile uygunluk sağlaması açısından cari dönem ile karşılaştırmalı olarak sunulan önceki dönem finansal giderleri de söz konusu standart kapsamında "Durdurulan Faaliyetler" bölümünde yeniden sınıflandırılmıştır. (Not: 2.03 ve Not:34)

Şirket'in 10.07.2012-31.12.2012 tarihi itibarıyla finansal giderleri aşağıdaki gibidir:

	<u>01.01.2012</u>	<u>01.01.2011</u>
	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
Diğer Finansal Giderler	(653)	-
<b>Toplam</b>	<b>(653)</b>	<b>-</b>

## ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 34. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

24.04.2012 tarih 2012-20 sayılı yönetim kurulu kararı ile Şirket' in;

- Kayıtlı sermaye tavanının 15.000.000 TL' den 500.000.000 TL'ye yükseltilmesine,
- İnfotrend B Tipi Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. olan ünvanın Ansa Yatırım Holding A.Ş. olarak değiştirilmesine,
- Faaliyet konusunun ise Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı Statüsünden Yatırım Holding statüsüne dönüştürülmesine,

karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu tarafından alınan sözkonusu kararlar 07.06.2012 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu Haftalık toplantısında onaylanmıştır.

02.07.2012 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında söz konusu kararlar oy birliği ile kabul edilmiş ve 09.07.2012 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul toplantı tutanağı tescil, 13.07.2012 tarih 8111 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan olunmuştur. Şirketin İstanbul Menkul Kıymetler Borsasındaki işlem kodu olan IBTYO 01.08.2012 tarihinden itibaren ANSA olarak değişmiştir.

Bu nedenle, Şirket'in, 01.01.2012-09.07.2012 dönemi faaliyet sonuçları, TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standadı kapsamında gelir tablosunda Durdurulan Faaliyetler kaleminde sunulmuş olup, ayrıca cari dönem mali tablolarının sunumu ile uygunluk sağlanması açısından cari dönemde durdurulan faaliyetlere ilişkin önceki dönem faaliyet sonuçları da sözkonusu standart kapsamında önceki dönem gelir tablosunda Durdurulan Faaliyetler kalemi içerisinde yeniden sınıflandırılmıştır.

#### Durdurulan faaliyet dönem karı/ (zararı);

	<u>01.01.2012</u>	<u>01.01.2011</u>
	<u>09.07.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
Satış Gelirleri	8.758.955	17.500.638
Satışların Maliyeti(-)	(9.207.006)	(17.618.679)
<b>Ticari Faaliyetlerden Kar(Zarar)</b>	<b>(448.050)</b>	<b>(118.041)</b>
Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirler	-	1.410.004
Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Giderler	(395.171)	-
<b>Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar(Zarar)</b>	<b>(843.221)</b>	<b>1.291.963</b>
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri(-)	-	-
Genel Yönetim Giderleri(-)	(319.850)	(512.340)
Diğer Faaliyet Gelirleri	-	20.977
Diğer Faaliyet Giderleri(-)	(5.174)	(8.178)
<b>Dönem Karı / (Zararı)</b>	<b>(1.168.245)</b>	<b>792.422</b>
<b>Durdurulan Faaliyet Dönem Karı(Zararı)</b>	<b>(1.168.245)</b>	<b>792.422</b>

#### 35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

	<u>01.01.2012</u>	<u>01.01.2011</u>
	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
<b>Vergi Karşılığı</b>		
Cari Dönem Kurumlar Vergisi Karşılığı (-)	-	-
Ertelenmiş Vergi Geliri (Gideri)	(5.008)	-
<b>Toplam</b>	<b>(5.008)</b>	<b>-</b>

#### Dönem Vergi Gelir / (Gideri)

Kurumlar Vergisi Kanununun 5-d/1 istisnalar maddesi gereğince Menkul Kıymetler Yatırım Fonları ve Ortaklıklarının portföy işletmeciliğinden doğan kazançları Kurumlar vergisinden müstesnadır. Bundan dolayı söz konusu muafiyet kapsamında, Şirket'in faaliyet konusunu değiştirmiş olduğu tarih olan 09.07.2012'ye kadar finansal tablolarda kurumlar vergisi karşılığı ve ertelenmiş vergi karşılığı hesaplanmamıştır (Not 35).

Bu tarihten sonra söz konusu muafiyet ortadan kalkmış ve mali tablolarda 09.07.2012 tarihinden sonraki kazanç ve kayıplar için ertelenmiş vergi ve kurumlar vergisi hesaplanmıştır.

## ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 31.12.2012 tarihi itibarıyla % 20’dir. (31.12.2011: % 20). Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Geçici vergi, devlete karşı olan herhangi bir başka mali borçlara da mahsup edilebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

#### **Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)**

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile UMS/UFERS’ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas mali tablolar ile UMS/UFERS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. Ertelenmiş vergi oranı %20’dir. (2011: %20).

	<b><u>Geçici Farklar</u></b>		<b><u>Ertelenen Vergi</u></b>		
	<b><u>31.12.2012</u></b>	<b><u>31.12.2011</u></b>	<b><u>Varlıkları / (Yükümlülükleri)</u></b>	<b><u>31.12.2012</u></b>	<b><u>31.12.2011</u></b>
<b><u>Ertelenen Vergi Varlıkları</u></b>					
Kıdem Tazminatı Düzeltmesi	7.259	-	1.452	-	-
<b>Toplam</b>	<b>7.259</b>	<b>-</b>	<b>1.452</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b><u>Ertelenen Vergi Yükümlülükleri</u></b>					
Dava Karşılık Gideri	(8.818)	-	(1.764)	-	-
Sabit Kıymet Düzeltmesi	(22.071)	-	(4.414)	-	-
Diğer	(1.408)	-	(282)	-	-
<b>Toplam</b>	<b>(32.297)</b>	<b>-</b>	<b>(6.459)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Ertelenen Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü), net	(25.038)	-	(5.008)	-	-
Döneme Ait Ertelenmiş Vergi Gelir/(Gideri)			(5.008)	-	-

#### **Ertelenen vergi hareket tablosu aşağıdadır:**

	<b><u>2012</u></b>	<b><u>2011</u></b>
Dönem Başı	-	-
Cari Dönem Gelir Tablosuna Borç / (Alacak) Kaydı	(5.008)	-
Dönem Sonu	(5.008)	-

## ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 36. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

Hisse başına kazanç/zarar miktarı, dönem kar/zararının; sürdürülen faaliyetlerden hisse başına kazanç/zarar miktarı ise, sürdürülen faaliyetlerden dönem kar/zararının Şirket hisselerinin dönem içindeki zaman ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Hisse başına kazancın hesaplanmasında, düzeltme yapılmasını gerekli kılabilecek imtiyazlı hisse ve seyreltme etkisi olan potansiyel hisse senedi bulunmamaktadır.

	<u>01.01.2012-</u> <u>31.12.2012</u>	<u>01.01.2011-</u> <u>31.12.2011</u>
Net Dönem Karı / (Zararı)	(1.834.484)	792.422
Hisselerin Ağırlıklı Ortalama Sayısı	10.000.000	9.136.986
Hisse Başına Düşen Kar /(Zarar)	(0,183)	0,087

#### 37. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Dönem sonları itibariyle Şirket'in İlişkili Taraflardan Ticari ve Diğer Alacakları bulunmamaktadır.

Dönem sonları itibariyle Şirket'in İlişkili Taraplara Ticari ve Diğer Borçları bulunmamaktadır.

<u>İlişkili Taraflardan Hizmet Alımları</u>	<u>01.01.2012-</u> <u>31.12.2012</u>	<u>01.01.2011-</u> <u>31.12.2011</u>
İnfo Yatırım A.Ş.		
- Komisyon Bedeli	36.766	111.750
- Genel Hizmet Gideri	7.080	21.240
- Portföy Yönetim Bedeli	56.609	157.681
<b>Toplam</b>	<b>107.535</b>	<b>290.671</b>

<u>Kira Giderleri</u>	<u>01.01.2012-</u> <u>31.12.2012</u>	<u>01.01.2011-</u> <u>31.12.2011</u>
Aksel Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	53.100	-
Can Danışmanlık Gayrimenkul İnşaat Turizm Sanayi ve Dış Tic. A.Ş.	7.080	14.160
<b>Toplam</b>	<b>60.180</b>	<b>14.160</b>

<u>Kilit Yönetici Personele Sağlanan Faydalar</u>	<u>01.01.2012-</u> <u>31.12.2012</u>	<u>01.01.2011-</u> <u>31.12.2011</u>
Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Faydalar	93.687	68.524
İşten Çıkarılma Nedeniyle Sağlanan Faydalar	-	-
Diğer Uzun Vadeli Faydalar	-	-
<b>Toplam</b>	<b>93.687</b>	<b>68.524</b>

#### 38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

##### Finansal Risk Faktörleri

##### Sermaye Risk Yönetimi

Sermaye yönetiminde Şirket'in hedefleri, sermaye maliyetini azaltmak ve ortaklarına getiri sağlamak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek ve Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Şirket, ortaklara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, sermayeyi ortaklara iade edebilir, yeni hisseler çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını elden çıkarabilir.

Şirket, sermaye yeterliliğini borç / özsermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran Şirket'in borçlarına karşılık özsermayesinin yüksek olması nedeniyle düşüktür. Dolayısıyla Şirket sermaye yeterliliği oranı yüksektir.

Şirket'in cari dönem sermaye risk yönetimi stratejisi, önceki dönemlere göre farklılık arz etmemektedir.

##### Kredi Riski

Finansal aracın karşı tarafının yükümlülüğünü yerine getirmemesi kredi riskini oluşturur. Şirket, portföyünde bulundurduğu tamamı hisse senetlerinden oluşan satılmaya hazır finansal varlıkları nedeniyle kredi riskine maruzdur.

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

**31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri:**

Cari Dönem	Alacaklar				Finansal Yatırımlar	Nakit ve Nakit Benzerleri			
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			Ters Repo	Para Piyasalarından Alacaklar	Banka	Vadesine 3 Aydan Az Kalan Devlet Tahvilleri
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer					
Taraf	Taraf	Taraf	Taraf						
<b>Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)</b>	-	-	-	-	<b>8.887.038</b>	-	-	<b>181.979</b>	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	-	-	-	-	8.887.038	-	-	181.979	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamaktadır.

(2) Hazine bonusu ve devlet tahvili gibi finansal araçlara dayalı repolarda kredi kalitesi yüksektir. İMKB hisselerine yatırım yapılarak ve bunlar belli kriterlere göre seçilerek kredi riski minimize edilmektedir.



ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem	Alacaklar				Finansal Yatırımlar	Nakit ve Nakit Benzerleri			
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			Ters Repo	Para Piyasalarından Alacaklar	Banka	Vadesine 3 Aydan Az Kalan Devlet Tahvilleri
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer					
Taraf	Taraf	Taraf	Taraf						
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)</b>	-	-	-	-	<b>3.821.720</b>	<b>7.459.498</b>	-	<b>714</b>	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	3.821.720	7.459.498	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	-	-	-	-	3.821.720	7.459.498	-	714	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamaktadır.

(2) Hazine bonusu ve devlet tahvili gibi finansal araçlara dayalı repolarda kredi kalitesi yüksektir. İMKB hisselerine yatırım yapılarak ve bunlar belli kriterlere göre seçilerek kredi riski minimize edilmektedir.

## ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### Likidite Riski

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir. Şirket'in önceki dönemde olduğu gibi, faaliyeti gereği varlıklarının tamamına yakın kısmını nakit ve benzeri kalemler ile finansal yatırımlar oluşturmaktadır. Şirket yönetimi, varlıklarını özkaynak ile finanse ederek, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır. Şirket likidite yönetimini beklenen vadelere göre değil, sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Şirket'in türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

Likidite riskine ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır:

#### **Cari Dönem**

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>6.587</b>	<b>6.587</b>	<b>6.587</b>	-	-	-
Ticari borçlar	6.587	6.587	6.587	-	-	-
Diğer borçlar	-	-	-	-	-	-

#### **Önceki Dönem**

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>15.681</b>	<b>15.681</b>	<b>15.681</b>	-	-	-
Ticari borçlar	8.627	8.627	8.627	-	-	-
Diğer borçlar	7.054	7.054	7.054	-	-	-

#### Piyasa Riski

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir.

Şirket faaliyeti gereği piyasa riskine (gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve hisse senedi fiyat riski) maruz kalmaktadır. Şirket menkul kıymetlerini gerçeğe uygun fiyatlar ile değerleyerek önceki dönemde olduğu gibi, maruz kalınan piyasa riskini faiz ve hisse senedi pozisyon riski ayırımında günlük olarak takip etmektedir. Şirket Yönetim Kurulu'nca, belirli dönemlerde portföyün yönetimine ilişkin stratejiler ve limitler belirlenmekte, menkul kıymet portföyü, portföy yöneticileri tarafından bu çerçevede yönetilmektedir. Ekonomik tablonun ve piyasaların durumuna göre bu limit ve politikalar değişim göstermekte, belirsizliğin hakim olduğu dönemlerde riskin asgari düzeye indirilmesine çalışılmaktadır.

#### Yabancı Para Riski

Şirket yabancı para, borç ve varlıklara sahip değildir.

## ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **Faiz Oranı Riski**

Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Şirket faaliyeti gereği, bu riski faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları genellikle kısa vadeli elde tutmak suretiyle yönetmektedir.

<b>Faiz Pozisyonu Tablosu</b>			<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
<b>Sabit faizli finansal araçlar</b>				
Finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar		173.981	7.459.498
	Satılmaya hazır finansal varlıklar		-	-
Finansal yükümlülükler			-	-
<b>Değişken faizli finansal araçlar</b>				
Finansal varlıklar			-	-
Finansal yükümlülükler			-	-

31 Aralık 2012 tarihinde; diğer değişkenler sabit kaldığında, TL para birimi cinsinden olan faiz 100 baz puan daha yüksek olsaydı, vergi öncesi kar 1.740 TL kadar daha düşük, söz konusu faiz 100 baz puan daha düşük olsaydı vergi öncesi kar 1.740 TL kadar daha yüksek olacaktı. (Bu değişimin özkaynaklara etkisi bulunmamaktadır). (31.12.2011: 17.690 TL).

#### **Fiyat Riski**

Şirket, portföyünde bulunan hisse senetlerinde meydana gelebilecek fiyat değişimlerinin yol açacağı, hisse senedi fiyat riskine maruz kalmaktadır. 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla İMKB'de işlem gören bu hisselerde %10'luk bir artış/azalış olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda, Şirket'in net kar/zararında 0,00 TL artış /azalış oluşmaktadır (31.12.2011: 153.899 TL).

**ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.****31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**39. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)**

	İtfa edilmiş değerlerden gösterilen diğer finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkları kar/(zarar)'a yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerlerden gösterilen diğer finansl yükümlülükler	Kayıtlı değer	Gerçeğe uygun değer	Dipnot
<b>31 Aralık 2012</b>								
<b>Finansal varlıklar</b>								
Nakit ve nakit benzerleri	181.979	-	-	-	-	181.979	181.979	6
Ticari alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	10
Finansal yatırımlar	-	-	8.887.038	-	-	8.887.038	8.887.038	7
<b>Finansal yükümlülükler</b>								
Ticari borçlar	-	-	-	-	6.587	6.587	6.587	10
<b>31 Aralık 2011</b>								
<b>Finansal varlıklar</b>								
Nakit ve nakit benzerleri	7.461.198	-	-	-	-	7.461.198	7.461.198	6
Ticari alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	10
Finansal yatırımlar	-	-	-	3.821.720	-	3.821.720	3.821.720	7
<b>Finansal yükümlülükler</b>								
Ticari borçlar	-	-	-	-	8.627	8.627	8.627	10

## ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 40. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

i) Şirket, 24.07.2012 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile, Legal Yönet Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş. tarafından hazırlanan 20.07.2012 tarihli değerleme raporunda belirlenen fiyat (13.613.813 TL / birim pay değer olan 6,8069065 TL) baz alınarak, 500.035 TL bedelle satın almış olduğu Veysel SALİHOĞLU' na ait 73.460 adet Ansa Enerji Yatırım A.Ş. paylarını, 10.01.2013 tarihinde 772.799 TL bedel ile Mataş Matbaacılık Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye satmıştır. Satış işlemi 09.01.2013 tarihli Özel Durum Açıklaması ile kamuoyuna duyurulmuştur.

ii) Şirket'in, 500.000.000 TL' lik kayıtlı sermaye tavanı için de kalmak şartıyla, 10.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi 197.000.000 TL arttırarak 207.000.000 TL' ye çıkarılması ve VBG Holding A.Ş. ye iştirak edilmesi hususu 30.07.2012 tarihinde kamuoyuna duyurulmuş ve 20.09.2012 tarih, 8157 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmişti.

Ancak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 01.02.2013 tarihli 4/130 sayılı kararı ile;Ansa Yatırım Holding A.Ş.'nin mevcut sermaye artırım başvurusunun olumsuz karşılanarak işlemden kaldırılmasına karar verilmiştir.

iii) Şirket'in 30.07.2012 tarihli açıklamasında yer alan, 10.000.000 TL' lik ödenmiş sermayenin, Rüçhan hakkı kısıtlanmak suretiyle 207.000.000 TL' na çıkarılmasına ilişkin, 190.000.000 TL tutarında tahsisli artırılması ve artırılan bedeli temsil eden payların, Veysel SALİHOĞLU, Ahmet BALTACI, Musap Geylani SALİHOĞLU ve Münevver KADAYIFÇIOĞLU'na tahsis edilmesine ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu nezdinde bulunan kayda alma başvurusu, Sermaye Piyasası Kurulu' nun 01.02.2013 tarih ve 4/130 sayılı ilke kararında belirlenen yeni şartlar değerlendirilerek, gereği yapılacaktır.

Söz konusu durum 05.02.2013 tarihinde kamuoyuna duyurulmuştur.

iv) Şirket merkezinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında;

Borsa Yönetim Kurulu' nun 21.02.2013 tarihli toplantısında alınan karara istinaden, Şirket'in faaliyetli kılması nedeni ile 25.02.2013 tarihinden itibaren gözüaltı pazarında işlem görmesine ilişkin olarak,

Şirket'in imtiyazlı paylarının tamamına sahip, Veysel SALİHOĞLU' nun %99' una sahip olduğu Ansel Otelcilik A.Ş.' nin, %100 üne sahip olduğu, Ebeta Otelcilik Turizm İnşaat Petrol Taşımacılık Kuyumculuk Sanayi Ticaret Limited Şirketi ile bağlı ortaklık yapılmasına ilişkin görüşmelere başlanmasına,

25.02.2013 tarihi itibariyle başlayacak değerleme çalışmalarının ardından, görüşmelerin olumlu sonuçlanması durumunda,

Şirket'in gözüaltı pazarından çıkmasına ilişkin, ivedilikle İstanbul Menkul Kıymetler Borsası Başkanlığı' na başvurulmasına,

Oy birliği ile karar verilmiş olup, söz konusu durum 23.02.2013 tarihinde kamuoyuna duyurulmuştur.

v) 12.03.2013 tarihinde yapılan hisse alımı sonucunda, VBG Holding A.Ş.'nin Şirket sermayesindeki payı %20'ye yükselmiştir. (2.000.000 adet)

Söz konusu durum 12.03.2013 tarihinde kamuoyuna duyurulmuştur.

#### 41. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

\* Sermaye Piyasası Kurulu' nun 07.06.2012 tarih 2012/23 sayılı haftalık bülteninde ilan edilen,

Şirketin "Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı" statüsünden "Yatırım Holding" statüsüne geçmesi ilgili yapılan esas sözleşme değişikliğine ilişkin;

## ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

- i) Kurulun Seri: VI, No: 30 Tebliği' nin 27' nci maddesi çerçevesinde olumlu karşılanmasına,
- ii) Esas sözleşme değişikliklerinin genel kurulda onaylanarak tescil edilmesi durumunda Şirketimizin portföy işletmeciliği yetki belgesinin iptaline,
- iii) Pay sahiplerinin ayrıntılı olarak bilgilendirilmelerini teminen dönüşüm raporunun ve genel kurula katılıp dönüşüme ilişkin esas sözleşme değişikliklerine olumlu oy kullanan ortaklar dışındaki tüm ortakların sahip oldukları payların 1,27481 TL üzerinden satın alınmasına ilişkin süreçle ilgili bilgileri içeren bilgi formunun genel kurul toplantısından önceki 15 gün boyunca yapılacak özel durum açıklaması ile yatırımcılara duyurulması,

kararları ilan edilmiş olup, esas sözleşme değişikliğindeki önemli başlıklar aşağıdaki gibidir:

- Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı Statüsü' nden Yatırım Holding' e dönüşüm,
- İnfotrend B Tipi Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş ünvanı' nın ANSA Yatırım Holding A.Ş olarak değiştirilmesi,
- 15.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanının 500.000.000 TL 'na çıkarılması.

Söz konusu özel durum açıklaması 08.06.2012 tarihinde kamuoyuna duyurulmuştur.

Şirketin statü değişikliği ve ünvan değişikliğine ilişkin kararların görüşüldüğü 02.07.2012 tarihli Olağanüstü genel kurul ve A grubu imtiyazlı pay sahipleri genel kurul toplantıları 09.07.2012 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu tarafından tescil edilmiş, 13.07.2012 tarih 8111 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir. Şirketin yeni ünvanı; Ansa Yatırım Holding A.Ş.'dir.

Ayrıca, Şirketin Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı Statüsünden çıkması nedeni ile 16.07.2012 tarihi dahil olmak üzere haftalık ilan edilen portföy değer tablosu ilan edilmeyecektir.

Söz konusu durum 13.07.2012 tarihinde kamuoyuna duyurulmuştur.

\* İstanbul Menkul Kıymetler Borsası Kotasyon Müdürlüğü' nün 02.07.2012 tarih İMKB-4-GDD-132-10671-7250 sayılı yazısına göre;

Borsa Yönetim Kurulu' nun 29/06/2012 tarihli toplantısında , Şirketin 02/07/2012 tarihinde yapılacak genel kurul toplantısında görüşülecek olan esas sözleşme değişikliklerinin kabul edilmesi ve söz konusu kararların Ticaret Sicili' ne tescil edilmesi halinde, portföy yöneticiliği yetki belgesinin iptal edileceği ve faaliyet alanının değiştirileceği gözönüne alınarak, genel kurul toplantısında kabul edilecek esas sözleşme değişikliğine ilişkin Ticaret Sicili Tescil Belgesinin Borsaya ulaştırılmasını takiben;

1) Kotasyon Yönetmeliği' nin Borsa Kotundan Çıkarmayı Gerektiren Durumlar başlıklı 24.maddesinin (i) bendi gereğince, Şirketin paylarının Borsa kotundan ve Kurumsal Ürünler Pazarı' ndan çıkarılmasına,

2) Şirketin Kotasyon Yönetmeliği' nin 13' üncü maddesinde yer alan kotasyon şartlarını sağlamaması nedeniyle İkinci Ulusal Pazar Genelgesi' nin III.Maddesinin (b) ve (c) bendleri çerçevesinde mali ve hukuki durumumuz ile paylarımızın tedavül hacmi değerlendirilerek,

i) Ticaret Sicili Tescil Belgesinin Borsaya ulaştırılmasını takiben KAP' da yapılacak duyuru sonrası ve takip eden iş günü Şirketimiz paylarının işlem sırası kapatılarak duyuruyu takip eden ikinci iş gününden itibaren yeni ünvanımız (Ansa Yatırım Holding A.Ş.) ile Gözaltı Pazarı' nda işlem görmeye başlamasına, VBG Holding A.Ş. tarafından yapılacak çağrı işlemi tamamlanana kadar Gözaltı Pazarı Kurulu ve Çalışma Esasları Genelgesi' nin III-c ve IV. maddeleri uyarınca, Gözaltı Pazarı' nda işlem görmeye devam etmesine,

ii) Çağrı işlemi tamamlandıktan sonra Şirketin durumunun yeniden değerlendirilmesi sonrasında, İkinci Ulusal Pazar Genelgesi' nin III. Maddesinin (b) bendinde yer alan şartın sağlanması halinde KAP' ta yapılacak duyuruyu izleyen ikinci iş günü Şirket paylarımızın II. Ulusal Pazar' da işlem görmeye başlamasına karar verilmiştir.

Söz konusu durum 02.07.2012 tarihinde kamuoyuna duyurulmuştur.

**ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**

**31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

\* Şirketin statü değişikliği ve ünvan değişikliğine ilişkin kararların görüşüldüğü 02.07.2012 tarihli Olağanüstü genel kurul ve A grubu imtiyazlı pay sahipleri genel kurul toplantıları 09.07.2012 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu tarafından tescil edilmiş, 13.07.2012 tarih 8111 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir. Şirketin yeni ünvanı; Ansa Yatırım Holding A.Ş.'dir.

Ayrıca, Şirketin Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı Statüsünden çıkması nedeni ile 16.07.2012 tarihi dahil olmak üzere haftalık ilan edilen portföy değer tablosu ilan edilmeyecektir.

Söz konusu durum 13.07.2012 tarihinde kamuoyuna duyurulmuştur.

\* Şirket merkezinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında;

Şirket merkez adresinin 01.08.2012 tarihinden itibaren, Barbaros Mahallesi İhlamur Sk. Ağaoğlu My Prestige 7.kat 53-54 Ataşehir-İSTANBUL adresi olarak belirlenmesine,

Adres değişikliğinin Ticaret Siciline tescil ve ilanına,

Oy birliği ile karar verilmiştir. Söz konusu durum 30.07.2012 tarihinde kamuoyuna duyurulmuştur.