

**ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
HAZIRLANAN KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER**SAYFA**

KONSOLİDE BİLANÇO	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR	6-45
DİPNOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
DİPNOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	7-22
DİPNOT 3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ	22
DİPNOT 4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	23
DİPNOT 5 FİNANSAL YATIRIMLAR	23
DİPNOT 6 FİNANSAL BORÇLAR	24
DİPNOT 7 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	24
DİPNOT 8 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	25
DİPNOT 9 STOKLAR	25
DİPNOT 10 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	25
DİPNOT 11 CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR VE BORÇLAR	25
DİPNOT 12 MADDİ DURAN VARLIKLAR	26
DİPNOT 13 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	27
DİPNOT 14 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	27
DİPNOT 15 TAAHHÜTLER	28
DİPNOT 16 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	28
DİPNOT 17 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	29
DİPNOT 18 ÖZKAYNAKLAR	29-30
DİPNOT 19 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ	30
DİPNOT 20 PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ	31
DİPNOT 21 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER	31
DİPNOT 22 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER	32
DİPNOT 23 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER	32
DİPNOT 24 FİNANSMAN GİDERLERİ	32
DİPNOT 25 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER	33
DİPNOT 26 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	34-35
DİPNOT 27 PAY BAŞINA KAZANÇ	36
DİPNOT 28 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	36-38
DİPNOT 29 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	38-44
DİPNOT 30 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ	45
DİPNOT 31 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	45

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Ansa Yatırım Holding A.Ş. Yönetim Kurulu'na

Ansa Yatırım Holding A.Ş. ve bağlı ortaklığı'nın (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan konsolide bilançosunu, aynı tarihte sona eren yıla ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu, konsolide özkaynaklar değişim tablosunu, konsolide nakit akış tablosunu ve önemli muhasebe politikalarının özeti ve diğer açıklayıcı dipnotlarını denetlemiş bulunuyoruz.

Finansal Tablolara İlgili Olarak Grup Yönetiminin Sorumluluğu

Grup yönetimi bu konsolide finansal tabloların Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun olarak sunumundan ve bunun için konsolide finansal tabloların usulsüzlük veya hatadan kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanmasını sağlamak amacıyla yönetim tarafından gerekli görülen iç kontrollerden sorumludur.

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu konsolide finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu standartlar, etik ilkelere uyulmasını ve bağımsız denetimin, konsolide finansal tabloların gerçeği doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmayı yansıtmadığı konusunda makul bir güvenceyi sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetimimiz, konsolide finansal tablolardaki tutarlar ve dipnotlar ile ilgili bağımsız denetim kanıtı toplamak amacıyla, bağımsız denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Bağımsız denetim tekniklerinin seçimi, konsolide finansal tabloların, hata ve/veya hileden ve usulsüzlükten kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere önemli yanlışlık içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, mesleki kanaatimize göre yapılmıştır. Bu risk değerlendirmesinde, işletmenin iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmuştur. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Grup yönetimi tarafından hazırlanan konsolide finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Bağımsız denetimimiz, ayrıca Grup yönetimi tarafından benimsenen muhasebe politikaları ile yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun uygunluğunun değerlendirilmesini içermektedir.

Bağımsız denetim sırasında temin ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Ansa Yatırım Holding A.Ş.'nin ve bağlı ortaklığı'nın 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akışlarını, TMS (bkz. Not 2) çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

Diğer Husus

Şirket'in 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolarının bağımsız denetimi başka bir bağımsız denetim kuruluşu tarafından yapılmıştır. Önceki bağımsız denetim kuruluşu, 31 Aralık 2012 tarihli finansal tablolar ile ilgili olarak 15 Mart 2013 tarihli bağımsız denetim raporunda olumlu görüş bildirmiştir.

Diğer İlgili Mevzuattan Kaynaklanan Bağımsız Denetçi Yükümlülükleri Hakkında Raporlar

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir, ayrıca Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2013 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 378. Maddesine göre, pay senetleri borsada işlem gören şirketlerde, yönetim kurulu, şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşüren sebeplerin erken teşhisi, bunun için gerekli önlemler ile çarelerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla, uzman bir komite kurmak, sistemi çalıştırmak ve geliştirmekle yükümlüdür. Aynı kanunun 398. Maddesinin 4. fıkrasına göre, denetçinin, yönetim kurulunun şirketi tehdit eden veya edebilecek nitelikteki riskleri zamanında teşhis edebilmek ve risk yönetimini gerçekleştirebilmek için 378 inci maddede öngörülen sistemi ve yetkili komiteyi kurup kurmadığını, böyle bir sistem varsa bunun yapısı ile komitenin uygulamalarını açıklayan, esasları KGK tarafından belirlenecek, ayrı bir rapor düzenleyerek, denetim raporuyla birlikte, yönetim kuruluna sunması gerekmektedir. Denetimimiz, bu riskleri yönetmek için Grup Yönetimi'nin, gerçekleştirdiği faaliyetlerin operasyonel etkinliği ve yeterliliğini değerlendirmeyi kapsamamaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla KGK tarafından henüz bu raporun esasları hakkında bir açıklama yapılmamıştır. Dolayısıyla bu konuya ilişkin ayrı bir rapor hazırlanmamıştır. Bununla birlikte, söz konusu komite bilanço tarihi itibarıyla henüz kurulmamış olmakla birlikte, bu komitenin görevleri 6 Haziran 2013 tarihinde kurulmuş olan Kurumsal Yönetim Komitesi'nce yürütülmektedir. Şirket'in Kurumsal Yönetim Komitesi kurulduğu tarihten rapor tarihine kadar üç defa toplanmış ve hazırladığı raporları Yönetim Kurulu'na sunmuştur.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Saim Üstündağ
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 11 Mart 2014

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2013 TARİHLİ KONSOLİDE BİLANÇO**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem	Yeniden Sınıflanmış (Not: 2.3) Geçmiş dönem
	Notlar	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		5.410.432	302.696
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	959.605	196.941
Ticari Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	7-28	1.500.427	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	106.377	-
Diğer Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8-28	2.181.051	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	58.472	-
Stoklar	9	73.720	-
Peşin Ödenmiş Giderler	10	384.509	22.405
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	11	6.075	3.300
Diğer Dönen Varlıklar	17	140.196	80.050
Duran Varlıklar		5.992.941	9.076.022
Finansal Yatırımlar	5	-	8.887.038
Maddi Duran Varlıklar	12	3.462.842	136.930
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	2.262.849	52.054
Ertelenmiş Vergi Varlığı	26	267.250	-
TOPLAM VARLIKLAR		11.403.373	9.378.718

Takip eden dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****31 ARALIK 2013 TARİHLİ KONSOLİDE BİLANÇO**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Cari	Yeniden
		Dönem	Sınıflanmış
			(Not: 2.3)
			Geçmiş dönem
KAYNAKLAR	Notlar	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Kısa Vadeli Yükümlülükler		2.719.906	57.777
Finansal Borçlar	6	1.445.724	-
Ticari Borçlar			
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	7-28	164.444	-
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	450.040	6.587
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	16	144.411	5.826
Diğer Borçlar	8		
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	7-28	256.321	-
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7	108.126	-
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		11.552	11.552
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Borçlar	11	68.063	-
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	17	71.225	33.812
Uzun Vadeli Yükümlülükler		4.039.066	12.267
Finansal Borçlar	6	4.029.875	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	16	9.191	7.259
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	26	-	5.008
ÖZKAYNAKLAR		4.644.401	9.308.674
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		4.297.831	9.308.674
Ödenmiş Sermaye	18	10.000.000	10.000.000
Hisse Senedi İhraç Primleri	18	45.684	45.684
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	18	136.112	136.112
Geçmiş Yıllar (Zararı) / Karı		(4.793.640)	961.362
Net Dönem Zararı		(1.090.325)	(1.834.484)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		346.570	-
TOPLAM KAYNAKLAR		11.403.373	9.378.718

Takip eden dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK - 31 ARALIK 2013 DÖNEME AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2013	Yeniden Sınıflanmış (Not: 2.3) Geçmiş dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2012
	Notlar		
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER			
Satış Gelirleri	19	6.053.885	-
Satışların Maliyeti (-)	19	(3.942.682)	-
BRÜT KAR		2.111.203	-
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	20	(117.830)	-
Genel Yönetim Giderleri (-)	20	(2.239.639)	(661.753)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	129.219	35.321
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	22	(256.800)	-
FAALİYET (ZARARI) / KARI		(373.847)	(626.432)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / (Giderler)	23	365.014	(34.146)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)		(8.833)	(660.578)
Finansman Giderleri (-)	24	(1.231.418)	(653)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ ZARARI		(1.240.251)	(661.231)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Geliri		88.849	(5.008)
- Dönem Vergi Gideri (-)	26	(69.830)	-
- Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	26	158.679	(5.008)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM ZARARI		(1.151.402)	(666.239)
DURDURULAN FAALİYETLER	25	-	(1.168.245)
DÖNEM ZARARI		(1.151.402)	(1.834.484)
Diğer Kapsamlı Gelirler		-	-
TOPLAM KAPSAMLI GİDER		(1.151.402)	(1.834.484)
Dönem Zararının Dağılımı		(1.151.402)	(1.834.484)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(61.077)	-
Ana Ortaklık Payları		(1.090.325)	(1.834.484)
Pay Başına Kayıp			
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kayıp		(0,1090)	(0,0666)
Durdurulan faaliyetlerden pay başına kayıp		-	(0,1168)

Takip eden dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK - 31 ARALIK 2013 DÖNEME AİT
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Zararları	Net Dönem Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynaklar
1 Ocak 2013	Notlar	10.000.000	45.684	136.112	961.362	(1.834.484)	9.308.674	-	9.308.674
Dönem Zararının Geçmiş Yıllar Zararına Transferi	18	-	-	-	(1.834.484)	1.834.484	-	-	-
Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmesinin Etkisi	3	-	-	-	(3.920.518)	-	(3.920.518)	407.647	(3.512.871)
Toplam Kapsamlı Gider		-	-	-		(1.090.325)	(1.090.325)	(61.077)	(1.151.402)
31 Aralık 2013		10.000.000	45.684	136.112	(4.793.640)	(1.090.325)	4.297.831	346.570	4.644.401

		Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynaklar
1 Ocak 2012	Notlar	10.000.000	45.684	103.098	294.954	792.422	11.236.158	-	11.236.158
Dönem Karının Geçmiş Yıllar Karına Transferi	18	-	-	33.014	759.408	(792.422)	-	-	-
Kar Dağıtımı		-	-	-	(93.000)	-	(93.000)	-	(93.000)
Toplam Kapsamlı Gider		-	-	-	-	(1.834.484)	(1.834.484)	-	(1.834.484)
31 Aralık 2012		10.000.000	45.684	136.112	961.362	(1.834.484)	9.308.674	-	9.308.674

Takip eden dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK - 31 ARALIK DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem	Yeniden Düzenlenmiş Geçmiş dönem
	Notlar	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
A) ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
Sürdürülen Faaliyetler Zararı		(1.151.402)	(666.239)
Durdurulan Faaliyetler Zararı	25	-	(1.168.245)
Dönem Zararı Mutabakatı ile ilgili Düzeltmeler			
Amortisman ve İtfâ Gideri ile İlgili Düzeltmeler	12-13	585.940	13.839
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kazançlar	22	(92.250)	-
Kıdem Tazminatı Karşılık Gideri	16	7.781	2.813
Dava Karşılığı Gideri	22	-	5.174
Vergi Gideri / Geliri ile İlgili Düzeltmeler	26	(88.905)	5.008
Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler	5	(272.764)	-
Faiz Gelirleri ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		272.493	-
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		(739.107)	(1.807.650)
Stoklardaki Artış	9	(41.902)	-
Ticari Alacaklardaki Artış		(1.554.408)	-
Diğer Alacaklardaki Artış	8	(2.239.523)	-
Diğer Dönen Varlıklardaki Artış	10-11-17	(158.940)	(105.755)
Ticari Borçlardaki ve Diğer Borçlardaki Azalış	7-8	(3.990.799)	(9.094)
Diğer Yükümlülüklerdeki Azalış	17	(202.343)	37.198
İşletme Sermayesinde Diğer Artışlar	16	138.585	-
Esas Faaliyetlerde Kullanılan Nakit		(8.788.437)	(1.885.301)
Ödenen Vergiler		(1.767)	-
Ödenen Kıdem Tazminatları		(5.849)	(17.815)
İşletme Faaliyetlerinde Kullanılan Nakit		(8.796.053)	(1.903.116)
B) YATIRIM FAALİYETLERİNDE KULLANILAN NAKİT AKIŞLARI			
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12, 13	(2.190.299)	(202.823)
Maddi Duran Varlık Satışından Elde Edilen Nakit		434.637	-
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıkların Satışı		-	3.821.720
Satılmaya Hazır Finansal Yatırımların Satışından Elde Edilen Nakit	5	772.799	(8.887.038)
Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmesinin Etkisi		5.338.474	-
Yatırım Faaliyetlerinden Kullanılan Nakit		4.355.611	(5.268.141)
C) FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Alınan Krediler		5.203.106	-
Kar Dağıtımı		-	(93.000)
Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit		5.203.106	(93.000)
Nakit ve Benzerlerinde Meydana Gelen Net Değişim		762.664	(7.264.257)
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	196.941	7.461.198
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	959.605	196.941

Takip eden dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Ansa Yatırım Holding A.Ş. ("Şirket"), 20.12.2004 tarihinde İnfotrend B Tipi Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. ünvanıyla İstanbul Ticaret Sicili'ne tescil ve 23.12.2004 tarih, 6204 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuş olup, 09.07.2012 tarihinde ünvanını Ansa Yatırım Holding A.Ş. olarak değiştirmiştir. Şirket'in kayıtlı adresi Uzunçayır Yolu Caddesi Yapı İş Merkezi D1 Blok No:9 Kadıköy, İstanbul'dur.

Şirket'in faaliyet konusu 07.06.2012 tarihli Sermaye Piyasası Kurulu onayı ile Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı Statüsünden Yatırım Holding statüsüne dönüştürülmüştür. Aynı tarihli onayla, Şirket'in Borsa İstanbul'daki işlem kodu olan IBTYO 01.08.2012 tarihinden itibaren ANSA olarak değişmiştir.

Şirket'in faaliyet konusu, vergi dışı mali konularda, özellikle yerli ve yabancı finans piyasaları düzenine ilişkin olarak, Sermaye Piyasası mevzuatında belirtilen yatırım danışmanlığını içermemek kaydıyla; teknik planlama, programlama, bütçeleme, projelendirme, finansal organizasyon, Seri: VIII, No:35 "Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde gayrimenkul değerlendirme hizmeti verecek şirketler ile bu şirketlerin kurulca listeye alınmalarına ilişkin esaslar hakkında tebliğ" ile düzenlenmiş olan gayrimenkul değerlemesi faaliyeti kapsamında olmamak şartıyla firma değerlemesi gibi konularda danışmanlık, ticari, sınai ve finansal konularda yatırım ve araştırmalar yapmak ve 09.07.2012 tarihinde tescil edilen tadil tasarısında yazılı olan diğer işlerdir.

Şirket'in hisse senetleri 09.05.2005 tarihinde halka arz edilmiştir. 31.12.2012 itibarıyla Şirket sermayesini temsil eden hisse senetlerinin %99,50'ı Borsa İstanbul'da ("BIST, Borsa") işlem görmektedir.

31.12.2013 tarihi itibarıyla, halka açık paylardan 1.685.111 adedi (%16,85 oranında) VBG Holding A.Ş. de bulunmaktadır.

Borsa Yönetim Kurulu'nca 21.02.2013 tarihinde, payları Borsa İkinci Ulusal Pazarında işlem gören Şirket'in, aynı zamanda ortağı olan VBG Holding A.Ş.'ye iştirak etmesi dışında herhangi bir faaliyeti bulunmaması nedeni ile Gözaltı Pazarı'nda işlem görmeye başlamasına karar verilmiştir.

Bu karara istinaden, Şirket, 31.05.2013 tarihinde hisselerinin tamamına imtiyazlı hissedarının sahip olduğu Ansa Otelcilik A.Ş. (eski ünvanıyla Ebeta Otelcilik Turizm İnşaat Petrol Taşımacılık Kuyumculuk Sanayi Ticaret Limited Şirketi)'nin %90 payını satın almıştır.

Şirket'in nihai kontrol yetkisi imtiyazlı payların tamamını iktisap eden Kadir Oruç'a aittir.

Şirket ve bağlı ortaklığı için bu raporda "Grup" ibaresi kullanılacak olup, 31 Aralık 2013 itibarıyla bağlı ortaklığı aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklık Adı	Ülke	Faaliyet alanı
Ansa Otelcilik A.Ş.	Türkiye	Otel işletmeciliği

31.12.2013 tarihi itibarıyla Şirket ve bağlı ortaklığının toplam 53 çalışanı bulunmaktadır. (31.12.2012: 9)

Finansal Tabloların Onaylanması

İlişikteki konsolide finansal tablolar, yayınlanmak üzere 11.03.2014 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre, Grup'un konsolide finansal tabloları ortaklar genel kurulunda onaylanmadıkça kesinleşmediğinden, şirket genel kurulu konsolide finansal tabloları değiştirme gücüne sahiptir.

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygunluk Beyanı

Şirket ve Türkiye’de yerleşik bağlı ortaklığı, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS") esas alınmıştır.

Ayrıca konsolide finansal tablolar ve dipnotlar SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Konsolide finansal tablolar, finansal araçların yeniden değerlendirilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

2.1.1 Kullanılan Para Birimi

Grup’un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket’in geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

2.1.2 Konsolidasyona İlişkin Esaslar

31 Aralık 2013 ve 2012 tarihleri itibarıyla Şirket’in bağlı ortaklıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklık Adı	Kuruluş ve faaliyet yeri	Grup’un sermayedeki payı ve oy kullanma hakkı oranı		Ana faaliyeti
		2013	2012	
Ansa Otelcilik A.Ş.	İstanbul	%90(*)	-	Otel işletmeciliği

(*) Ansa Otelcilik hisselerinin geri kalan 10%’luk imtiyazlı paylarının sahibi Ebru Salihoğlu, 4 Aralık 2013’te yapılan İşbirliği Anlaşması uyarınca imtiyazlı payların tümüne sahip olmasına rağmen Ansa Otelcilik’in yönetim ve oy haklarına Ansa Yatırım Holding A.Ş.’nin sahip olacağını kabul etmiştir.

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Şirket’in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması; ve
- getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

Şirket’in yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Şirket, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığını değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

- Şirket’in sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;
- Şirket ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar; ve
- Şirket’in karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1.2 Konsolidasyona İlişkin Esaslar (devamı)

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Şirket'in bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK mevzuatına uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla konsolide finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı (TMS 29) uygulanmamıştır.

2.3 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Mali Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tablolarının sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

2.3.1 Önceki dönemlere ilişkin finansal tablolara yapılan sınıflamalar

24.04.2012 tarih 2012-20 sayılı yönetim kurulu kararı ile Şirket'in faaliyet konusundaki değişiklik nedeniyle, 01.01.2012-30.06.2012 dönemi faaliyet sonuçları, TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standardı kapsamında gelir tablosunda Durdurulan Faaliyetler kaleminde sunulmuştur.

SPK'nın 7 Haziran 2013 tarihli açıklanan formatına uyum sağlamak amacıyla, 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal durum tablosunda, "Diğer dönen varlıklar"ın 22.405 TL'si "Peşin ödenmiş giderlere", 3.300 TL'si "Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar"a, "Kısa vadeli diğer borçlar"ın 5.826 TL'si Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar"a, sınıflanmıştır.

1 Ocak - 31 Aralık 2012 dönemine ait kar veya zarar tablosundaki "Diğer faaliyet gelirleri"nin 6.958 TL'si ve "Diğer faaliyet giderleri"nin 41.104 TL'si "Yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler"e, "Finansal Gelirler"in 35.321 TL'si "Esas faaliyetlerden diğer gelirler"e sınıflanmıştır.

Yeni SPK formatı çerçevesinde yapılan ve yukarıda detayları verilen sınıflamaların etkileri önemli olmadığından 2011 yılı bilançosu sunulmamıştır.

Önceki dönem mali tablolarında yapılan ve yukarıda belirtilen sınıflamaların cari dönem finansal sonuçlarına herhangi bir etkisi bulunmamaktadır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Grup'un finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin konsolide finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını etkileyecek nitelikte muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır. Uygulanan muhasebe politikalarında yakın gelecekte bir değişiklik öngörülmektedir.

2.5 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup'un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

Grup'un ilişikte sunulan konsolide finansal tablolarında muhasebe tahminlerinde bir değişiklik ve/veya düzeltme gerektiren hata bulunmamaktadır.

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.6.1 Hasılat

Gelirler, tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Tahmini müşteri iadeleri, indirimler ve karşılıklar söz konusu tutardan düşülmektedir.

Hizmetlerin satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiğinde muhasebeleştirilir:

- Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- Bilanço tarihi itibarıyla işlemin tamamlanma düzeyinin güvenilir biçimde ölçülebilmesi,
- İşlemle ilişkili ekonomik faydaların işletme tarafından elde edileceğinin muhtemel olması ve
- İşlemden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

Otelcilik faaliyetlerinden elde edilen gelir:

Otelcilik faaliyetlerinden elde edilen gelirler, otel ziyaretçilerine sağlanan hizmetler sonucu oluşan oda gelirlerinden, yiyecek ve içecek gelirlerinden, ve diğer gelirlerden oluşmaktadır. Gelir, odalar tutulduğu ve kiralama süresi boyunca gelir kaydedilmektedir.

Ters repo alacakları

Geri satmak kaydıyla alınan finansal varlıklar ("ters repo"), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın etkin faiz yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle kaydedilmektedir.

Temettü ve faiz geliri:

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman (Grup'un ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece) kayda alınır.

Finansal varlıklardan elde edilen faiz geliri, Grup'un ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece kayıtlara alınır. Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti****2.6.2 Stoklar**

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleştirilebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre ve çoğunlukla ilk-giren-ilk-çıkar yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satış gerçekleştirilmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stokların net gerçekleştirilebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleştirilebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleştirilebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleştirilebilir değerinde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır.

2.6.2 Maddi Duran Varlıklar

Grup'un, mal ve hizmet üretimi veya arzında kullanılmak üzere, başkalarına kiraya verilmek (gayrimenkuller dışındaki duran varlıklar için) veya idari amaçlar çerçevesinde kullanılmak üzere elde tutulan ve bir dönemden fazla kullanımı öngörülen fiziki kalemleri maliyet modeli çerçevesinde, maliyet değerleriyle ifade edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başlandıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi harcamalar, oluştuğu dönemde gider olarak gelir tablosunda raporlanmaktadır. Yapılan harcamalar ilgili maddi varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar hariç, amortisman tabi varlıklar, Grup yönetimi tarafından belirlenen faydalı ömürleri temel alınarak hesaplanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre amortisman tabi tutulmaktadır.

Amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	Süre (Yıl)
Demirbaşlar	4-15
Özel Maliyetler	8-10

Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır ve gerektiğinde düzeltme işlemi yapılmaktadır (Not: 12).

Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda bilanço dışı bırakılır. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

2.6.3 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Grup'un maddi olmayan duran varlıkları, satın alma maliyeti değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilmektedir. Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, özellikle yazılımlar, 3-15 yıllık sınırlı faydalı ömürleri üzerinden doğrusal itfa yöntemi kullanılarak itfa edilir (Not: 13). Maddi olmayan duran varlıklara ait itfa payı giderleri gelir tablosunda genel yönetim giderleri içinde gösterilir (Not: 20).

Maddi olmayan varlıkların bilanço dışı bırakılması

Bir maddi olmayan duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda bilanço dışı bırakılır. Bir maddi olmayan duran varlığın bilanço dışı bırakılmasından kaynaklanan kâr ya da zarar, varsa, varlıkların elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık bilanço dışına alındığı zaman kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.6.4 Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Grup, her bilanço tarihinde maddi ve maddi olmayan duran varlıklarının, maliyet değerinden birikmiş amortismanlar ve itfa payları düşülerek bulunan defter değerine ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını analize tabi tutmaktadır. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, değer düşüklüğü tutarını belirleyebilmek için o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilmektedir. İlişikteki konsolide finansal tablolarda, değer düşüklüğüne konu varlık bulunmamaktadır.

2.6.5 Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar (özellikli varlıklar) söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluşukları dönemde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

2.6.6 Finansal Araçlar

Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınanlar haricindeki finansal varlıklar, gerçeğe uygun piyasa değeri ile alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaların toplam tutarı üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "krediler ve alacaklar" olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlığın elde edilme amacına ve özelliğine bağlı olarak, ilk kayda alma sırasında belirlenmektedir.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, borçlanma aracının itfa edilmiş maliyet ile değerlenmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır.

Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar

Grup'un vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.6.6 Finansal Araçlar (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar, satılmaya hazır olarak finansal varlık olarak sınıflandırılan ya da (a) krediler ve alacaklar, (b) vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar veya (c) gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılmayan türev olmayan finansal varlıklardır.

Grup tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Grup'un aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanan özkaynak araçları gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülemediği durumlarda maliyet değerleriyle gösterilmektedir. Gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, gelir tablosuna sınıflandırılmaktadır.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarına ilişkin temettüler Grup'un temettü alma hakkının olduğu durumlarda gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Aktif bir piyasada cari piyasa değeri olmayan ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır özkaynak araçları ile bu tür özkaynak araçlarıyla ilişkili olan ve ödemesi bu tür varlıkların satışı yoluyla yapılan türev araçları, maliyet değerinden her raporlama dönemi sonunda belirlenen değer düşüklüğü zararları düşülmüş tutarlarıyla değerlendirilir.

Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar (ticari ve diğer alacaklar, banka bakiyeleri, kasa ve diğerleri) etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir. Faiz geliri, reeskont etkisinin önemli olmadığı durumlar haricinde etkin faiz oranı yöntemine göre hesaplanarak kayıtlara alınır.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akışları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur.

Satılmaya hazır özkaynak araçları için gerçeğe uygun değerinin önemli ve sürekli bir düşüş ile maliyetin altına inmesi objektif bir değer düşüklüğü göstergesi sayılır.

İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akışlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Maliyet değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akışlarının benzer bir finansal varlık için olan cari faiz oranları ile iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır. Bu tür bir değer düşüklüğü sonraki dönemlerde iptal edilemez.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.6.6 Finansal Araçlar (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü (devamı)

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar için, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları için daha önceki dönemlerde kar/zarar içinde muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, kar/zarar içinde iptal edilmez. Değer düşüklüğü zararı sonucunda oluşan gerçeğe uygun değer artışı, diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve yatırımlara ilişkin yeniden değerlendirme karşılığı başlığı altında toplanır. Satılmaya hazır borçlanma senetleri için değer düşüklüğü zararı, yatırımın gerçeğe uygun değerindeki artışın değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilmesinin söz konusu olması durumlarda, sonraki dönemlerde kar/zarar içinde iptal edilir.

2.6.7 Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Grup'un nakit ve nakit benzerleri 'Krediler ve Alacaklar' kategorisinde sınıflandırılmaktadır.

2.6.8 Finansal varlıkların bilanço dışı bırakılması

Grup, finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan haklarının süresinin dolması veya ilgili finansal varlığı ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm riskleri ve kazanımları başka bir tarafa devretmesi durumunda söz konusu varlığı bilanço dışı bırakır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün Grup tarafından elde bulundurulduğu durumlarda, Grup, varlıkta kalan payını ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülükleri muhasebeleştirmeye devam eder. Grup'un devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm riskleri ve kazanımları elde tutması durumunda, finansal varlığın muhasebeleştirilmesine devam edilir ve elde edilen gelirler için transfer edilen finansal varlık karşısında teminata bağlanan bir borç tutarı da muhasebeleştirilir.

2.6.9 Finansal yükümlülükler

Grup'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup'un tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.6.9 Finansal yükümlülükler (devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal, ticari ve diğer borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

2.6.9 Kur Değişiminin Etkileri

Grup'un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin mali durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Her bir işletmenin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmiştir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştukları dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler:

- Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,
- Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere (risklere karşı finansal koruma sağlamaya ilişkin muhasebe politikaları aşağıda açıklanmaktadır) karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları,
- Yurtdışı faaliyetindeki net yatırımın bir parçasını oluşturan, çevrim yedeklerinde muhasebeleştirilen ve net yatırımın satışında kar ya da zararlar ilişkilendirilen, ödenme niyeti ya da ihtimali olmayan yurtdışı faaliyetlerden kaynaklanan parasal borç ve alacaklardan doğan kur farkları.

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.6.10 Pay Başına Kazanç

Konsolide gelir tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net karın, yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

2.6.11 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, raporlama dönemi ile raporun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Grup’un ilişkideki konsolide finansal tablolarında, raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektiren olaylar kayda alınmıştır ve raporlama dönemi sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar dipnotlarda gösterilmiştir (Not: 31).

2.6.12 Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Koşullu Yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın en güvenilir şekilde tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akışlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akışlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

2.6.13 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden, ekli konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Grup’un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.6.13 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (devamı)

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

2.6.14 Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem tazminatları

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 *Çalışanlara Sağlanan Faydalar* Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.6.15 İlişkili Taraflar

Grup'un ilişkili tarafları, hissedarlık, sözleşmeye dayalı hak, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları kapsamaktadır. Ekteki konsolide finansal tablolarda Grup'un hissedarları ve bu hissedarlar tarafından sahip olunan şirketlerle, bunların kilit yönetici personeli ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler, ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

Konuları gereği ayrı kalemlerde takip edilen alacak ve borçların, ilişkili taraflarla ilgili olanlarının yanı sıra, ilişkili taraflarla dönem içinde gerçekleştirilen işlemler ve kilit yönetici personele sağlanan faydalar kategorileri itibariyle dipnotlarda ayrıca açıklanmaktadır (Not: 28).

2.6.16 Nakit Akışının Raporlanması

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un otelcilik faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Hazır değerler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

2.6.17 İşletme Birleşmeleri

Ortak kontrol altında bulunan kuruluşları içeren işletme birleşmeleri ve iştirak alımları:

Ortak kontrol altındaki teşebbüs veya işletmeleri içeren işletme birleşmeleri ve iştirak alımları TFRS 3'ün kapsamı dışındadır. Bu tür işletme birleşmeleri ve iştirak alımları, birleşen ya da iştirak edilen şirketlerin veya işletmelerin birleşme öncesinde veya sonrasında aynı taraf veya taraflar tarafından kontrol ediliyor olmasını ve kontrolün geçici olmadığını ifade etmektedir. Grup, ortak kontrole tabi işletmelerin net aktiflerinin transferi ile ilgili TMS 8 – *Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar* (10-12) ve Amerika Birleşik Devletleri genel kabul görmüş muhasebe standartlarını uygulamayı seçmiştir.

Grup yukarıdaki açıklamalara ve KGK'nın "Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulanmasına İlişkin Görüş Taslağı –I" konulu duyurusuna uygun olarak, alınan bağlı ortaklık değerini, kontrol eden taraf olan Şirket ortakları tarafından katlanılan satın alma maliyetiyle hesaplamış ve muhasebeleştirmiştir. Şirket ortakları bu bağlı ortaklıktaki önemli etkisini Grup'a devretmiştir. Buna göre, Grup, ilgili tarihlerde oluşan Şirket ortaklarının satın alma maliyetlerini kullanmıştır. Devredilen şirketin özkaynak kalemleri (ya da net varlıkları) Grup'un özkaynakları altında "ortak kontrole tabi bağlı ortaklık alımının etkisi" olarak gösterilmektedir. Grup tarafından transfer edilen şirkete ilişkin Şirket ortaklarına yapılan ödemeler de aynı kalem içerisinde gösterilmiştir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.7 Önemli Muhasebe Değerleme, Tahmin ve Varsayımları

Konsolide finansal tabloların TMS' ye göre hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar Grup yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen fiili sonuçlar ile farklılık gösterebilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar.

Konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- a) Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir. (Not:16)
- b) Grup, sabit kıymetlerini doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. (Not: 2.6.2 – 2.6.3)
- c) Grup, ertelenmiş vergi hesabını TMS'ye uygun olarak yapmış ve mali tablolara yansıtmıştır.

2.8 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

(a) Finansal tablolarda raporlanan tutarları ve dipnotları etkileyen TMS'lerde yapılan değişiklikler

TMS'lerde yapılan aşağıda belirtilen değişiklikler cari dönemde uygulanmış ve konsolide finansal tablolarda raporlanan tutarlar üzerinde etkisi olmuştur.

TMS 1 (Değişiklikler) Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerinin Sunumu

TMS 1 (Değişiklikler) *Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerinin Sunumu* 1 Temmuz 2012 tarihinde veya bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerden itibaren geçerlidir. Söz konusu değişiklikler, kapsamlı gelir tablosu ile gelir tablosunu yeniden tanımlamaktadır. TMS 1'de yapılan değişiklikler uyarınca 'kapsamlı gelir tablosu' ifadesi 'kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu' ve 'gelir tablosu' ifadesi 'kar veya zarar tablosu' olarak değiştirilmiştir. TMS 1'de yapılan değişiklikler uyarınca kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun tek bir tabloda ya da birbirini izleyen iki ayrı tabloda sunumuna izin veren açıklamalar aynı kalmıştır. Ancak TMS 1'de yapılan değişiklikler uyarınca diğer kapsamlı gelir kalemleri iki gruba ayrılır: (a) sonradan kar veya zarara yeniden sınıflandırılmayacak kalemler ve (b) bazı özel koşullar sağlandığında sonradan kar veya zarara yeniden sınıflandırılacak kalemler. Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergiler de aynı şekilde dağıtılacak olup söz konusu değişiklikler, diğer kapsamlı gelir kalemlerinin vergi öncesi ya da vergi düşüldükten sonra sunumu ile ilgili açıklamaları değiştirmemiştir. Bu değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmıştır. Diğer kapsamlı gelir kalemlerinin sunumu, standardın gerektirdiği değişikliği yansıtmak amacıyla yeniden düzenlenmiştir. Yukarıda bahsi geçen sunum ile ilgili değişiklikler haricinde, TMS 1'deki değişikliklerin uygulanmasının kar veya zarar, diğer kapsamlı gelir ve toplam kapsamlı gelir üzerinde herhangi bir etkisi bulunmamaktadır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.8 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

(a) Finansal tablolarda raporlanan tutarları ve dipnotları etkileyen TMS'lerde yapılan değişiklikler (devamı)

TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar

TMS 19'a yapılan değişiklikler tanımlanmış fayda planları ve işten çıkarma tazminatının muhasebesini değiştirmektedir. En önemli değişiklik tanımlanmış fayda yükümlülükleri ve plan varlıkların muhasebeleştirilmesi ile ilgilidir. Değişiklikler, tanımlanmış fayda yükümlülüklerinde ve plan varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişim olduğunda bu değişikliklerin kayıtlara alınmasını gerektirmekte ve böylece TMS 19'un önceki versiyonunda izin verilen 'koridor yöntemi'ni ortadan kaldırmakta ve geçmiş hizmet maliyetlerinin kayıtlara alınmasını hızlandırmaktadır. Değişiklikler, konsolide bilançolarda gösterilecek net emeklilik varlığı veya yükümlülüğünün plan açığı ya da fazlasının tam değerini yansıtabilmesi için, tüm aktüeryal kayıp ve kazançların anında diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir. Buna ek olarak, TMS 19'un bir önceki baskısında açıklanan plan varlıklarından elde edilecek tahmini getiriler ile plan varlıklarına ilişkin faiz gideri yerine tanımlanmış net fayda yükümlülüğüne ya da varlığına uygulanan indirgen oranı sonucu hesaplanan 'net bir faiz' tutarı kullanılmıştır. TMS 19'a yapılan değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Mevcut değişikliklerin önemli bir etkisi olmadığından Grup bu etkileri finansal tablolara yansıtmamıştır.

(b) 2013 yılından itibaren geçerli olup, Grup'un finansal tablolarını etkilemeyen standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümleri

TFRS 13, gerçeğe uygun değer ölçümü ve bununla ilgili verilmesi gereken notları içeren rehber niteliğinde tek bir kaynak olacaktır. Standart, gerçeğe uygun değer tanımını yapar, gerçeğe uygun değer ölçümüyle ilgili genel çerçeveyi çizer, gerçeğe uygun değer hesaplamaları ile ilgili verilecek açıklama gerekliliklerini belirtir. TFRS 13'ün kapsamı geniştir; finansal kalemler ve TFRS'de diğer standartların gerçeğe uygun değerinden ölçümüne izin verdiği veya gerektirdiği finansal olmayan kalemler için de geçerlidir. Genel olarak, TFRS 13'ün gerçeğe uygun değer hesaplamaları ile ilgili açıklama gereklilikleri şu andaki mevcut standartlara göre daha kapsamlıdır. Örneğin, şu anda TFRS 7 *Finansal Araçlar: Açıklamalar* standardının açıklama gerekliliği olan ve sadece finansal araçlar için istenen üç-seviye gerçeğe uygun değer hiyerarşisine dayanan niteliksel ve niceliksel açıklamalar, TFRS 13 kapsamındaki bütün varlıklar ve yükümlülükler için zorunlu hale gelmiştir.

TMS 1 (Değişiklikler) Finansal Tabloların Sunumu

(Mayıs 2012'de yayımlanan *Yıllık İyileştirmeler 2009-2011 Dönemi*'nin bir parçası olarak)

Mayıs 2012'de yayımlanan *Yıllık İyileştirmeler 2009-2011 Dönemi*'nin bir parçası olarak yayımlanan TMS 1'deki değişiklikler 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerden itibaren geçerlidir.

TMS 1 standardı uyarınca muhasebe politikasında geriye dönük olarak değişiklik yapan ya da geriye dönük olarak finansal tablolarını yeniden düzenleyen ya da sınıflandıran bir işletmenin bir önceki dönemin başı için de finansal durum tablosunu (üçüncü bir finansal durum tablosu) sunması gerekir. TMS 1'deki değişiklikler uyarınca bir işletmenin sadece geriye dönük uygulamanın, yeniden düzenlemenin ya da yeniden sınıflandırma işleminin üçüncü finansal durum tablosunu oluşturan bilgiler üzerinde önemli etkisinin olması durumunda üçüncü finansal durum tablosu sunması gerekir ve ilgili dipnotların üçüncü finansal durum tablosuyla birlikte sunulması zorunlu değildir.

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.8 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

(b) 2013 yılından itibaren geçerli olup, Grup'un finansal tablolarını etkilemeyen standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

Konsolidasyon, müşterek anlaşmalar, iştirakler ve bunların sunumuyla ilgili yeni ve revize edilmiş standartlar

Mayıs 2011'de konsolidasyon, müşterek anlaşmalar, iştirakler ve bunların sunumuyla ilgili olarak TFRS 10, TFRS 11, TFRS 12, TMS 27 (2011) ve TMS 28 (2011) olmak üzere beş standart yayınlanmıştır.

Bu beş standardın getirdiği önemli değişiklikler aşağıdaki gibidir:

TFRS 10, TMS 27 *Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar* standardının konsolide finansal tablolar ile ilgili kısmının yerine getirilmiştir. TFRS 10'un yayımlanmasıyla SIC-12 *Konsolidasyon – Özel Amaçlı İşletmeler* yorumu da yürürlükten kaldırılmıştır. TFRS 10'a göre konsolidasyon için tek bir esas vardır, kontrol. Ayrıca TFRS 10, üç unsuru içerecek şekilde kontrolü yeniden tanımlamaktadır: (a) yatırım yaptığı işletme üzerinde güce sahip olması (b) yatırım yaptığı işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kalması veya bu getirilerde hak sahibi olması (c) elde edeceği getirilerin miktarını etkileyebilmek için yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücünü kullanma imkânına sahip olması. Farklı örnekleri içerek şekilde TFRS 10'nun ekinde uygulama rehberi de bulunmaktadır.

TFRS 11, TMS 31 *İş Ortaklıklarındaki Paylar* standardının yerine getirilmiştir. TFRS 11, iki veya daha fazla tarafın müşterek kontrolü olduğu müşterek anlaşmaların nasıl sınıflanması gerektiğini açıklamaktadır. TFRS 11'in yayımlanması ile UFRYK 13 *Müştereken Kontrol Edilen İşletmeler - Ortak Girişimcilerin Parasal Olmayan Katılım Payları* yorumu yürürlükten kaldırılmıştır. TFRS 11 kapsamında müşterek anlaşmalar, tarafların anlaşma üzerinde sahip oldukları hak ve yükümlülüklerine bağlı olarak müşterek faaliyet veya iş ortaklığı şeklinde sınıflandırılır. Buna karşın TMS 31 kapsamında üç çeşit müşterek anlaşma bulunmaktadır: müştereken kontrol edilen işletmeler, müştereken kontrol edilen varlıklar, müştereken kontrol edilen faaliyetler. Buna ek olarak, TFRS 11 kapsamındaki iş ortaklıklarının özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmesi gerekirken, TMS 31 kapsamındaki birlikte kontrol edilen ortaklıklar ya özkaynak yöntemiyle ya da oransal konsolidasyon yöntemiyle muhasebeleştirilebilmektedir.

TFRS 12 dipnot sunumuna ilişkin bir standart olup bağlı ortaklıkları, müşterek anlaşmaları, iştirakleri ve/veya konsolide edilmeyen yapısal şirketleri olan işletmeler için geçerlidir. TFRS 12'ye göre verilmesi gereken dipnot açıklamaları genel olarak yürürlükteki standartlara göre çok daha kapsamlıdır.

TFRS 10, 11 ve 12'de yapılan değişiklikler, bu standartların ilk kez uygulanması sırasında bazı geçiş kurallarına açıklama getirmek amacıyla Haziran 2012 tarihinde yayınlanmıştır.

TFRS 7 (Değişiklikler) Finansal Varlık ve Finansal Borçların Netleştirilmesi ve Bunlarla İlgili Açıklamalar

TFRS 7'deki değişiklikler uyarınca işletmelerin uygulamada olan bir ana netleştirme sözleşmesi ya da benzer bir sözleşme kapsamındaki finansal araçlar ile ilgili netleştirme hakkı ve ilgili sözleşmelere ilişkin bilgileri (örneğin; teminat gönderme hükümleri) açıklaması gerekir.

Mayıs 2012'de yayımlanan Yıllık İyileştirmeler 2009-2011 Dönemi

- TMS 16 (Değişiklikler) *Maddi Duran Varlıklar*;
- TMS 32 (Değişiklikler) *Finansal Araçlar: Sunum*; ve
- TMS 34 (Değişiklikler) *Ara Dönem Finansal Raporlama*

TMS 16 (Değişiklikler)

TMS 16'daki değişiklikler, yedek parçaların, donanım ve hizmet donanımlarının TMS 16 uyarınca maddi duran varlık tanımını karşılamaları durumunda maddi duran varlık olarak sınıflandırılması gerektiği konusuna açıklık getirir. Aksi takdirde bu tür varlıklar stok olarak sınıflandırılmalıdır. TMS 16'daki değişikliklerin konsolide finansal tablolarda raporlanan tutarlar üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.8 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

(b) 2013 yılından itibaren geçerli olup, Grup'un finansal tablolarını etkilemeyen standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TMS 32 (Değişiklikler)

TMS 32'deki değişiklikler, özkaynak araçları sahiplerine yapılan dağıtımlar ve özkaynak işlemleri maliyetleri ile ilgili gelir vergisinin TMS 12 *Gelir Vergisi* standardı uyarınca muhasebeleştirilmesi gerektiğini belirtir. TMS 32'deki değişikliklerin konsolide finansal tablolarda raporlanan tutarlar üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 34 (Değişiklikler)

TMS 34'teki değişiklikler, belirli bir raporlanabilir bölüme ilişkin toplam varlık ve yükümlülüklerin, ancak bu toplam varlık veya yükümlülük tutarlarının (veya her ikisinin) işletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili merciiye düzenli olarak sunulması ve en son yıllık finansal tablolara göre bu tutarlarda önemli bir değişiklik olması durumunda dipnotlarda açıklanması gerektiğini belirtir. TMS 34'teki değişikliklerin konsolide finansal tablolarda raporlanan tutarlar üzerinde bir etkisi olmamıştır.

TFRS Yorum 20 *Yerüstü Maden İşletmelerinde Üretim Aşamasındaki Hafriyat (Dekapaj) Maliyetleri*

TFRS Yorum 20 *Yerüstü Maden İşletmelerinde Üretim Aşamasındaki Hafriyat (Dekapaj) Maliyetleri* 'nde yer alan açıklamalar maden üretimi sırasında oluşan yerüstü maden faaliyetleri ile ilgili atık temizleme maliyetleri (üretim aşamasındaki hafriyat (dekapaj) maliyetleri) için geçerlidir. İlgili yorum uyarınca madene erişimi sağlayan bu atık temizleme faaliyetine (dekapaj) ilişkin maliyetler belirli kurallara uyulması şartıyla duran varlık olarak (dekapaj faaliyetleri ile ilgili varlık) muhasebeleştirilir. Devam eden olağan işletme dekapaj faaliyetleri ile ilişkili maliyetler ise TMS 2 *Stoklar* standardı uyarınca muhasebeleştirilir. Dekapaj faaliyetleri ile ilgili varlıklar mevcut bir varlığın iyileştirilmesi ya da ilavesi olarak muhasebeleştirilir ve mevcut varlığın oluşturduğu kısmın özelliklerine bağlı olarak maddi duran ya da maddi olmayan duran varlık olarak sınıflandırılır.

TFRS Yorum 20 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerden itibaren geçerlidir. TFRS Yorum 20'yi ilk defa uygulayan işletmeler için özel geçiş hükümleri bulunmaktadır. Ancak, sunulan en erken dönemde ya da bu tarih sonrasında oluşan üretim aşamasındaki hafriyat (dekapaj) maliyetleri için TFRS Yorum 20'de belirtilen açıklamalar uygulanmalıdır. Bu tür faaliyetler gerçekleştirilmediğinden TFRS Yorum 20'nin Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi olmamıştır.

(c) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 9	<i>Finansal Araçlar</i>
TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler)	<i>TFRS 9 ve Geçiş Açıklamaları için Zorunlu Yürürlük Tarihi</i>
TMS 32 (Değişiklikler)	<i>Finansal Varlık ve Finansal Borçların Netleştirilmesi¹</i>
TFRS 10, 11, TMS 27 (Değişiklikler)	<i>Yatırım Şirketleri¹</i>
TMS 36 (Değişiklikler)	<i>Finansal Olmayan Varlıklar için Geri Kazanılabilir Değer Açıklamaları¹</i>
TMS 39 (Değişiklikler)	<i>Türev Ürünlerin Yenilenmesi ve Riskten Korunma Muhasebesinin Devamlılığı¹</i>
TFRS Yorum 21	<i>Harçlar ve Vergiler¹</i>

¹ 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerden itibaren geçerlidir.

TFRS 9 *Finansal Araçlar*

Kasım 2009'da yayınlanan TFRS 9 finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü ile ilgili yeni zorunluluklar getirmektedir. Ekim 2010'da değişiklik yapılan TFRS 9 finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü ve kayıtlardan çıkarılması ile ilgili değişiklikleri içermektedir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.8 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

(c) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) TFRS 9 ve Geçiş Açıklamaları için Zorunlu Yürürlük Tarihi

Kasım 2013'te TFRS 9'un zorunlu uygulama tarihi 1 Ocak 2017 tarihinden önce olmamak kaydıyla ertelenmiştir. Bu değişiklik KGGK tarafından henüz yayınlanmamıştır.

TMS 32 (Değişiklikler) Finansal Varlık ve Finansal Borçların Netleştirilmesi

TMS 32'deki değişiklikler finansal varlık ve finansal borçların netleştirilmesine yönelik kurallar ile ilgili mevcut uygulama konularına açıklama getirmektedir. Bu değişiklikler özellikle 'cari dönemde yasal olarak uygulanabilen mahsuplaştırma hakkına sahip' ve 'eş zamanlı tahakkuk ve ödeme' ifadelerine açıklık getirir.

TFRS 10, 11, TMS 27 (Değişiklikler) Yatırım Şirketleri

Bu değişiklik ile TFRS 10'a eklenen hükümler çerçevesinde yatırım işletmesi tanımını karşılayan işletmelerin tüm bağlı ortaklıklarını gerçeğe uygun değer farkını kâr veya zarara yansıtarak ölçmesi zorunlu olup, konsolide finansal tablo sunmalarına ilişkin istisna getirilmiştir.

TMS 36 (Değişiklikler) Finansal Olmayan Varlıklar için Geri Kazanılabilir Değer Açıklamaları

TFRS 13 "Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü" Standardının bir sonucu olarak değer düşüklüğüne uğramış varlıkların geri kazanılabilir tutarının ölçümüne ilişkin açıklamalarda bazı değişiklikler yapılmıştır. Bu değişiklik finansal olmayan varlıklarla sınırlı tutulmuş olup, TMS 36'nın 130 ve 134 üncü paragrafları değiştirilmiştir.

TMS 39 (Değişiklikler) Türev Ürünlerin Yenilenmesi ve Riskten Korunma Muhasebesinin Devamlılığı

TMS 39'da yapılan bu değişiklik, hangi durumlarda finansal riskten korunma aracının vadesinin dolmasının veya sonlandırılmasının söz konusu olmayacağına, dolayısıyla finansal riskten korunma muhasebesinin uygulanmasına son verilmeyeceğine açıklık getirilmiştir.

TFRS Yorum 21 Harçlar ve Vergiler

TFRS Yorum 21, vergi benzeri yükümlülüklerin ödenmesini ortaya çıkaran mevzuatta tanımlanan bir faaliyet gerçekleştiğinde, işletmelerin vergi ve vergi benzerinin ödenmesine ilişkin olarak bir borç muhasebeleştirilmesi gerektiğine açıklık getirmektedir.

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

- a) Grup, 2013 yılı içerisinde Şirket'in imtiyazlı paylarının tamamına sahip ortaklarından Veysel SALİHOĞLU' nun %99' una sahip olduğu Ansel Otelcilik A.Ş.'nin %100 üne sahip olduğu, Ansa Otelcilik A.Ş.'nin %90'ını, 8.038.921 TL karşılığında satın almıştır.

Bu işlem, Şirket'in mevcut %4'lük 1.200.000 adet VBG Holding A.Ş. paylarının, Birleşim Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanan değerlendirme raporunda belirlenen 220.914.567 TL dikkate alınarak 7,3638189 TL birim pay değerinden, 1.200.000 adet mevcut iştirak payının 8.836.582,68 TL bedelle Ansel Otelcilik A.Ş.'ye satılması ve karşılığında Ansel Otelcilik A.Ş. nin %100 üne sahip olduğu Ansa Otelcilik A.Ş.'nin 4.500.000 adet B grubu imtiyazsız paylarının Birleşim Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanan değerlendirme raporunda belirlenen 8.932.134 TL dikkate alınarak 1,7864268 TL birim pay değerinden 8.038.921 TL bedelle satın alınması ve geri kalan kısmının ise nakden tahsil edilmesi şeklinde yapılmıştır.

Alıma konu olan Şirket'in tarihi maliyet esasına göre net varlık tutarı ile alım bedeli arasındaki 3.512.870 TL fark konsolide özkaynak değişim tablosunda "Ortak kontrole tabi şirketlerden bağlı ortaklık alımı" olarak gösterilmiştir.

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Kasa	20.295	14.962
Bankalar	864.342	181.979
Vadesiz Mevduat	53.342	7.998
Vadeli Mevduat	811.000	173.981
Diğer Hazır Değerler	74.968	-
	<u>959.605</u>	<u>196.941</u>

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla Grup'un bloke mevduatı bulunmamaktadır. (31.12.2012: Bulunmamaktadır.)

Döviz Cinsi	Vade	Faiz Oranı (%)	31.12.2013	Vade	Faiz Oranı (%)	31.12.2012
TL	03.02.2014	% 9,00	811.000	02.01.2013	% 4,00 - % 6,80	173.981
Toplam Vadeli Mevduat			<u>811.000</u>			<u>173.981</u>

31.12.2013 ve 31.12.2012 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin kredi riski analizi Dipnot 29'da detaylı olarak açıklanmıştır.

5. FİNANSAL YATIRIMLAR**Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar**

31.12.2013 ve 31.12.2012 tarihleri itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2013

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Oran	Maliyet	Kayıtlı Değer
-	-	-	-
		<u>-</u>	<u>-</u>

31 Aralık 2012

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Oran	Maliyet	Kayıtlı Değer
Ansa Enerji yatırım A.Ş. (*)	3,67%	500.035	500.035
VBG Holding A.Ş. (**)	4%	8.387.003	8.387.003
		<u>8.887.038</u>	<u>8.887.038</u>

* Şirket, 24.07.2012 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile, Legal Yönet Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş. tarafından hazırlanan 20.07.2012 tarihli değerleme raporunda belirlenen fiyat (13.613.813 TL / birim pay değer olan 6,8069065 TL) baz alınarak, 500.035 TL bedelle satın almış olduğu Veysel SALİHOĞLU' na ait 73.460 adet Ansa Enerji Yatırım A.Ş. paylarını, 10.01.2013 tarihinde 772.799 TL bedel ile Mataş Matbaacılık Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye satmıştır. Söz konusu işlemten doğan 272.764 TL'lik satış karı "Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler ve Giderler" altında gösterilmiştir.

** Şirket'in VBG Holding A.Ş. paylarının satışı, 2013 yılı içerisinde, Birleşim Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanan değerleme raporunda belirlenen 220.914.567 TL dikkate alınarak 7,3638189 TL birim pay değerinden, 1.200.000 adet mevcut iştirak payının 8.836.582,68 TL bedelle Ansel Otelcilik A.Ş.'ye satılması ve karşılığında Ansel Otelcilik A.Ş. nin %100 üne sahip olduğu Ansa Otelcilik A.Ş.'nin 4.500.000 adet B grubu imtiyazsız paylarının Birleşim Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanan değerleme raporunda belirlenen 8.932.134 TL dikkate alınarak 1,7864268 TL birim pay değerinden 8.038.921 TL bedelle satın alınması ve geri kalan kısmının ise nakden tahsil edilmesi şeklinde yapılmıştır.

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. FİNANSAL BORÇLAR

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Finansal Borçlar		
Banka Kredileri	5.475.599	-
	<u>5.475.599</u>	<u>-</u>
Banka kredilerinin vadeleri aşağıdaki gibidir.		
	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
1 yıl içerisinde ödenecek	1.445.724	-
1 - 2 yıl içerisinde ödenecek	1.596.812	-
2 - 3 yıl içerisinde ödenecek	1.716.731	-
3 - 4 yıl içerisinde ödenecek	716.332	-
	<u>5.475.599</u>	<u>-</u>

Grup'un kredileri, ilişkili şirketlerinden Ak-pet Akaryakıt San. Ve Tic. Ltd. Şti'ye ait taşınmazlar üzerindeki ipotekler yoluyla güvence altına alınmıştır.

Para birimi	Ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı	31 Aralık 2013 Kısa vadeli	31 Aralık 2013 Uzun vadeli
EUR	%5,85	1.445.724	4.029.875
		<u>1.445.724</u>	<u>4.029.875</u>

7. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**Kısa Vadeli Ticari Alacaklar**

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Ticari Alacaklar	106.212	-
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Dipnot 29)	1.500.427	-
Gelir tahakkukları	165	-
	<u>1.606.804</u>	<u>-</u>

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayrılmamıştır (31.12.2012: ayrılmamıştır). Ticari alacaklar için ortalama vade 30 gündür. (31.12.2012: 30 gün). Grup'un ticari alacak ve borçları için faiz hesaplanmamaktadır.

Kısa Vadeli Ticari Borçlar

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Satıcılar	349.511	6.587
Gider Tahakkukları	100.529	-
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Dipnot 28)	164.444	-
	<u>614.484</u>	<u>6.587</u>

31.12.2013 ve 31.12.2012 tarihleri itibarıyla ticari borçların yaşlandırılması ve likidite riski analizi Dipnot 29'da detaylı olarak açıklanmıştır.

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**Kısa vadeli diğeri alacaklar**

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Dipnot 28)	2.181.051	-
Verilen Depozito ve Teminatlar	16.388	-
Personelden Alacaklar	34.486	-
Diğer Çeşitli Alacaklar	7.598	-
	<u>2.239.523</u>	<u>-</u>

Grup ilişkili taraflardan diğer alacakları için 11,75%'lik faiz uygulamaktadır.

Kısa vadeli diğeri borçlar

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Dipnot 28)	256.321	-
Alınan Depozito ve Teminatlar	64.137	-
Diğer Çeşitli Borçlar	43.989	-
	<u>364.447</u>	<u>-</u>

9. STOKLAR

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Malzeme Stokları	72.548	-
Diğer Stoklar	1.172	-
	<u>73.720</u>	<u>-</u>

Malzeme stokları, yiyecek, içecek ve otel buklet malzeme stoklarından oluşmaktadır.

10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler		
İlişkili olmayan taraflara verilen sipariş avansları	364.372	-
Peşin ödenmiş sigorta ve kira giderleri	20.137	22.405
	<u>384.509</u>	<u>22.405</u>

11. CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR VE BORÇLAR

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Cari dönem vergisiyle ilgili kısa vadeli varlıklar		
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	6.075	3.300
	<u>6.075</u>	<u>3.300</u>
	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Cari dönem vergisiyle ilgili kısa vadeli borçlar		
Ödenecek Vergi ve Fonlar	68.063	-
	<u>68.063</u>	<u>-</u>

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12. MADDİ DURAN VARLIKLAR**31 Aralık 2013**

<u>Maliyet Bedeli</u>	<u>Açılış</u>	<u>İlaveler</u>	<u>Ortak Kontrole</u>	<u>Çıkış</u>	<u>Kapanış</u>
	<u>Bakiyesi</u>		<u>Tabi İşletme</u>		<u>Bakiyesi</u>
			<u>Birleşmesinin Etkisi</u>		
Demirbaşlar	114.760	742.923	1.485.724	(107.936)	2.235.471
Taşıtlar	-	252.604	-	(252.604)	-
Özel Maliyetler	34.494	1.106.323	502.627	(51.444)	1.592.000
	149.254	2.101.850	1.988.352	(411.984)	3.827.472
<u>Birikmiş Amortismanlar (-)</u>					
Demirbaşlar	(11.236)	(230.418)	-	26.971	(214.683)
Taşıtlar	-	(33.560)	-	33.560	-
Özel Maliyetler	(1.088)	(149.244)	(8.681)	9.066	(149.947)
	(12.324)	(413.222)	(8.681)	69.597	(364.630)
Maddi Duran Varlıklar, net	136.930				3.462.842

31 Aralık 2012

<u>Maliyet Bedeli</u>	<u>Açılış</u>	<u>İlaveler</u>	<u>Ortak Kontrole</u>	<u>Çıkış</u>	<u>Kapanış</u>
	<u>Bakiyesi</u>		<u>Tabi İşletme</u>		<u>Bakiyesi</u>
			<u>Birleşmesinin Etkisi</u>		
Demirbaşlar	3.905	110.855	-	-	114.760
Özel Maliyetler	-	34.494	-	-	34.494
	3.905				149.254
<u>Birikmiş Amortismanlar (-)</u>					
Demirbaşlar	(3.905)	(7.331)	-	-	(11.236)
Özel Maliyetler	-	(1.088)	-	-	(1.088)
	(3.905)				(12.324)
Maddi Duran Varlıklar, net	-				136.930

31.12.2013 tarihi itibari ile maddi duran varlıklar üzerinde sigorta teminat tutarı bulunmamaktadır.

Cari dönem amortisman giderleri 413.222 TL olup, 357.774 TL'si Satışların Maliyeti, 55.448 TL'si Genel Yönetim Giderleri içerisinde muhasebeleştirilmiştir. (2012: Yoktur).

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**31 Aralık 2013**

<u>Maliyet Bedeli</u>	<u>Açılış</u>	<u>İlaveler</u>	<u>Ortak Kontrole</u>	<u>Çıkış</u>	<u>Kapanış</u>
	<u>Bakiyesi</u>		<u>Tabi İşletme</u>		<u>Bakiyesi</u>
			<u>Birleşmesinin Etkisi</u>		
Haklar	63.028	88.449	2.342.168	-	2.493.645
Diğer	13.056	-	-	-	13.056
	76.084	88.449	2.342.168	-	2.506.701
<u>Birikmiş İtfa ve Tükenme Payları (-)</u>					
Haklar	(10.974)	(172.718)	(47.104)	-	(230.796)
Diğer	(13.056)	-	-	-	(13.056)
	(24.030)	(172.718)	(47.104)	-	(243.852)
Maddi Olmayan Duran Varlık	52.054				2.262.849

(*) Söz konusu tutar Ansa Otelcilik'in kira sözleşmesine ilişkin hesaplanmış haklardan oluşmaktadır.

31 Aralık 2012

<u>Maliyet Bedeli</u>	<u>Açılış</u>	<u>İlaveler</u>	<u>Ortak Kontrole</u>	<u>Çıkış</u>	<u>Kapanış</u>
	<u>Bakiyesi</u>		<u>Tabi İşletme</u>		<u>Bakiyesi</u>
			<u>Birleşmesinin Etkisi</u>		
Haklar	5.554	57.474	-	-	63.028
Diğer	13.056	-	-	-	13.056
	18.610	-	-	-	76.084
<u>Birikmiş İtfa ve Tükenme Payları (-)</u>					
Haklar	(5.554)	(5.420)	-	-	(10.974)
Diğer	(13.056)	-	-	-	(13.056)
	(18.610)	(5.420)	-	-	(24.030)
Maddi Olmayan Duran Varlık	-				52.054

Cari dönem itfa payı giderleri 172.718 TL olup, tamamı Genel Yönetim Giderleri içerisinde muhasebeleştirilmiştir. (2012: 916 TL).

14. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**Kısa Vadeli Borç Karşılıkları**

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Dava Karşılıkları	11.552	11.552
	11.552	11.552

Dava karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Açılış	11.552	8.818
Yıl İçinde Ayrılan Dava Karşılıkları	-	2.734
	11.552	11.552

31.12.2013 tarihi itibarıyla Grup'un Uzun Vadeli Borç Karşılıkları bulunmamaktadır. (31.12.2012: Bulunmamaktadır.)

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15. TAAHHÜTLER

31 Aralık 2103 tarihi itibarıyla Grup'un vermiş olduğu teminat, rehin ve ipotek bulunmamaktadır. (31.12.2012: Bulunmamaktadır.)

16. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Personele Ödenecek Ücretler	103.207	-
Ödenecek Sosyal Güvenlik Primleri	41.204	5.826
	<u>144.411</u>	<u>5.826</u>

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar:

Kıdem Tazminatı Karşılığı

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun'dan çıkarılmıştır.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 3.254,44 TL (2012: 3.033,98 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 *Çalışanlara Sağlanan Faydalar*, şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %6,21 enflasyon ve %10 iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %3,57 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır (31 Aralık 2012: %4,66). İsteğe bağlı işten ayrılma neticesinde ödenmeyip, Şirket'e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranları da %74 (2012: %55) olarak dikkate alınmıştır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Grup'un kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2014 tarihinden itibaren geçerli olan 3.438,22 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü hesaplamasında kullanılan önemli tahminler iskonto oranı ve isteğe bağlı işten ayrılma olasılığıdır.

- İskonto oranının %1 yüksek (düşük) alınması durumunda, kıdem tazminatı yükümlülüğü 48 TL daha az (53 TL daha fazla) olacaktır.
- Diğer varsayımlar aynı bırakılarak, işten kendi isteği ile ayrılma olasılığı %1 daha düşük (yüksek) alınması durumunda, kıdem tazminatı yükümlülüğü 69 TL daha fazla (64 TL daha az) olacaktır.

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Açılış	7.259	22.261
Hizmet Maliyeti	7.443	1.938
Faiz Maliyeti	338	875
Ödeme (-)	(5.849)	(17.815)
Kapanış Bakiyesi	<u>9.191</u>	<u>7.259</u>

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Diğer dönen varlıklar		
Devreden KDV	139.200	80.050
Diğer Dönen Varlıklar	996	-
	140.196	80.050
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		
Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler	66.461	33.812
Alınan sipariş avansları	4.764	-
	71.225	33.812

18. ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş Sermaye

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
Adı Soyadı (Ünvanı)	Payı Oranı (%)	Pay Tutarı TL	Payı Oranı (%)	Pay Tutarı TL
Halka Açık Olan Kısım	79,40	7.939.889	88,20	8.819.889
VBG Holding A.Ş. (*)	16,85	1.685.111	11,30	1.130.111
Veysel Salihoğlu	-	-	0,50	50.000
Kadir Oruç (**)	3,75	375.000	-	-
Ödenmiş Sermaye	100	10.000.000	100	10.000.000

(*) 31.12.2013 tarihi itibarıyla, halka açık paylardan 1.685.111 adedi (%16,85 oranında) VBG Holding A.Ş. de bulunmaktadır.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 15.000.000 TL'den, 09.07.2012 tarihi itibarıyla 500.000.000 TL'ye yükseltilmiştir.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi, her biri 1 TL itibarı değerinde ve tamamı hamiline yazılı olmak üzere 50.000 adedi A grubu imtiyazlı ve 9.950.000 adedi B grubu imtiyazsız olmak üzere toplam 10.000.000 adet paya ayrılmıştır. Yönetim kurulu üyelerinin seçiminde A grubu payların her biri 1.000 oy hakkına, B grubu payların her biri 1 oy hakkına sahiptir. Sermaye artırımlarında; ortakların yeni pay alma hakları sınırlandırılmadığı takdirde, A grubu paylar karşılığında A grubu, B grubu paylar karşılığında B grubu yeni pay çıkarılacaktır. Ancak ortakların yeni pay alma hakları sınırlandırıldığı takdirde, A Grubu imtiyazlı pay sahiplerinin muvafakati olmak kaydıyla çıkarılacak yeni payların tümü B grubu olarak çıkarılacaktır.

(**) 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Veysel Salihoğlu'na ait Şirket'in 50.000 adet A grubu imtiyazlı payları ile 325.000 adet B Grubu imtiyazsız payları 11 Aralık 2013 tarihi itibarıyla Kadir Oruç'a satılmıştır.

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Önceki dönem karlarından kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle ayrılmış yedeklerdir.

Yasal Yedekler

Kanuni defterlerdeki birikmiş kârlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, Şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

18. ÖZKAYNAKLAR (Devamı)**Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler (devamı)**

Şirket'in yasal kayıtlarına göre:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
1. Tertip Yasal Yedek Akçe	102.263	102.263
2. Tertip Yasal Yedek Akçe	33.849	33.849
	<u>136.112</u>	<u>136.112</u>

Hisse Senedi İhraç Primleri

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Hisse Senetleri İhraç Primleri	45.684	45.684
	<u>45.684</u>	<u>45.684</u>

Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Olağanüstü Yedekler	960.447	960.447
Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)	(5.754.087)	915
	<u>(4.793.640)</u>	<u>961.362</u>

Grup, kar dağıtımını Sermaye Piyasası Mevzuatı ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde uygulamaktadır.

19. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Şirket'in 01.01.2012 - 09.07.2012 dönemi satışlar ve satışların maliyeti "TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standardı" kapsamında Durdurulan Faaliyetler bölümünde sunulmuş olup, 10.07.2012 – 31.12.2012 dönemi itibarıyla satışlar ve satışların maliyeti bulunmamaktadır. (Not:26)

Grup'un 01.01.2013-31.12.2013 dönemi satışları ve satışlarının maliyeti aşağıdaki gibidir:

a) Satışlar	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Otelcilik Faaliyetlerinden Gelirler	6.053.885	-
	<u>6.053.885</u>	<u>-</u>

b) Satışların maliyeti	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Kira Giderleri	(1.505.821)	-
Personel Giderleri	(1.330.123)	-
Operasyon giderleri	(418.936)	-
Amortisman Giderleri	(357.774)	-
Elektrik ve Doğalgaz Giderler	(60.161)	-
Bakım Onarım Giderleri	(37.003)	-
Diğer Giderler	(232.864)	-
	<u>(3.942.682)</u>	<u>-</u>

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

20. PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

Şirket’in 01.01.2012 - 09.07.2012 dönemi faaliyet giderleri “TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standardı” kapsamında Durdurulan Faaliyetler bölümünde sunulmuştur. (Not:26)

Grup’un 01.01.2013-31.12.2013 dönemi faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Pazarlama,Satış ve Dağıtım Giderleri	(117.830)	-
Genel Yönetim Giderleri	(2.239.639)	(661.753)
	<u>(2.357.469)</u>	<u>(661.753)</u>

21. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER**Pazarlama satış ve dağıtım giderleri**

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Personel Giderleri	(84.180)	-
Kira Giderleri	(7.750)	-
Reklam Giderleri	(7.021)	-
Seyahat ve Ulaşım Giderleri	(4.587)	-
Diğer	(14.292)	-
	<u>(117.830)</u>	<u>-</u>

Genel Yönetim Giderleri

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Personel Giderleri	(596.616)	(253.408)
Kiralama Gideri	(323.972)	(88.125)
Müşavirlik ve Denetim Giderleri	(247.563)	(22.364)
Amortisman ve Tükenme Payları	(228.166)	(13.839)
Haberleşme Giderleri	(91.651)	(7.691)
Vergi Resim ve Harç Giderleri	(83.729)	(3.697)
Komisyon Giderleri	(78.431)	-
Küçük Demirbaş ve Büro Giderleri	(46.230)	(73.204)
Araç Giderleri	(79.105)	-
Elektrik ve su giderleri	(76.365)	-
Seyahat Giderleri	(49.466)	(16.794)
Aidat Giderleri	(24.774)	(18.389)
Temsil ve Ağırılama Giderleri	(24.332)	(12.490)
Bakım Onarım Gideri	(17.476)	(18.581)
Nakil Vasıta Giderleri	(13.882)	(24.083)
Kıdem Tazminatı Giderleri	(19.930)	(1.806)
Sigortalama Giderleri	(18.364)	(29.142)
Noter Tescil Giderleri	(11.019)	(10.375)
Lisans Bedeli Giderleri	(6.022)	(13.827)
Diğer	(202.546)	(53.938)
	<u>(2.239.639)</u>	<u>(661.753)</u>

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK - 31 ARALIK DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Şirket'in 01.01.2012 - 09.07.2012 dönemi esas faaliyetlerden diğer gelir/giderleri "TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standardı" kapsamında Durdurulan Faaliyetler bölümünde sunulmuştur. (Not:26)

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Diğer Alacakların Faiz Gelirleri	60.940	-
Mevduat Faiz Gelirleri	40.627	35.321
Faaliyetlerden Kaynaklanan Kur Farkı Geliri	27.652	-
	<u>129.219</u>	<u>35.321</u>

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Komisyon Giderleri	(256.800)	-
	<u>(256.800)</u>	<u>-</u>

23. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Hisse Senedi Satış Karı / (zararı) (*)	272.764	(34.306)
Sabit Kıymet Satış Karı	92.250	-
Diğer	-	160
	<u>365.014</u>	<u>(34.146)</u>

(*) Söz konusu kar, Grup'un elinde bulundurduğu 3,67%'lik Ansa Enerji Yatırım A.Ş. hisselerinin satışından kaynaklanmaktadır. (Dipnot 5)

24. FİNANSMAN GİDERLERİ

Şirket'in 01.01.2012 - 09.07.2012 dönemi finansman giderleri "TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standardı" kapsamında Durdurulan Faaliyetler bölümünde sunulmuştur. (Not:26)

Grup'un 01.01.2013-31.12.2013 tarihi itibarıyla finansal giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Kur Farkı Giderleri	(853.470)	-
Faiz Giderleri	(272.493)	-
Komisyon Giderleri	(64.785)	-
Diğer Finansal Giderler	(40.670)	(653)
	<u>(1.231.418)</u>	<u>(653)</u>

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK - 31 ARALIK DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

24.04.2012 tarih 2012-20 sayılı yönetim kurulu kararı ile Şirket' in;

- Kayıtlı sermaye tavanının 15.000.000 TL' den 500.000.000 TL'ye yükseltilmesine,
- İnfotrend B Tipi Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. olan ünvanın Ansa Yatırım Holding A.Ş. olarak değiştirilmesine,
- Faaliyet konusunun ise Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı Statüsünden Yatırım Holding statüsüne dönüştürülmesine,

karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu tarafından alınan söz konusu kararlar 07.06.2012 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na onaylanmıştır.

02.07.2012 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında söz konusu kararlar oy birliği ile kabul edilmiş ve 09.07.2012 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul toplantı tutanağı tescil, 13.07.2012 tarih 8111 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan olunmuştur. Şirket'in Borsa İstanbul'daki işlem kodu olan IBTYO 01.08.2012 tarihinden itibaren ANSA olarak değişmiştir.

Bu nedenle, Şirket'in, 01.01.2012 - 09.07.2012 dönemi faaliyet sonuçları, TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standardı kapsamında gelir tablosunda Durdurulan Faaliyetler kaleminde sunulmuş olup, ayrıca cari dönem mali tablolarının sunumu ile uygunluk sağlanması açısından cari dönemde durdurulan faaliyetlere ilişkin önceki dönem faaliyet sonuçları da sözkonusu standart kapsamında önceki dönem gelir tablosunda Durdurulan Faaliyetler kalemi içerisinde yeniden sınıflandırılmıştır.

Durdurulan faaliyet dönem karı/ (zararı);

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Satış Gelirleri	-	8.758.955
Satışların Maliyeti(-)	-	(9.207.005)
Ticari Faaliyetlerden Zarar	-	(448.050)
Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirler	-	-
Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Giderler	-	(395.171)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Zarar	-	(395.171)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri(-)	-	-
Genel Yönetim Giderleri(-)	-	(319.850)
Diğer Faaliyet Gelirleri	-	-
Diğer Faaliyet Giderleri(-)	-	(5.174)
Durdurulan Faaliyet Dönem Zararı	-	(1.168.245)

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ**Vergi Karşılığı**

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Cari Dönem Kurumlar Vergisi Karşılığı (-)	(69.830)	-
Ertelenmiş Vergi Geliri (Gideri)	158.679	(5.008)
Toplam	88.849	(5.008)

Dönem Vergi Gelir / (Gideri)

Kurumlar Vergisi Kanununun 5-d/1 istisnalar maddesi gereğince Menkul Kıymetler Yatırım Fonları ve Ortaklıklarının portföy işletmeciliğinden doğan kazançları Kurumlar vergisinden müstesnadır. Bundan dolayı söz konusu muafiyet kapsamında, Şirket'in faaliyet konusunu değiştirmiş olduğu tarih olan 31.12.2012'ye kadar finansal tablolarda kurumlar vergisi karşılığı ve ertelenmiş vergi karşılığı hesaplanmamıştır (Not 27).

Bu tarihten sonra söz konusu muafiyet ortadan kalkmış ve mali tablolarda 31.12.2012 tarihinden sonraki kazanç ve kayıplar için ertelenmiş vergi ve kurumlar vergisi hesaplanmıştır.

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 31.12.2013 tarihi itibarıyla % 20'dir. (31.12.2012: % 20). Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17'inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Geçici vergi, devlete karşı olan herhangi bir başka mali borçlara da mahsup edilebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20'dir (2012: %20).

Türkiye'de işletmelerin konsolide vergi iadesi beyan edememeleri sebebiyle, ertelenmiş vergi varlıkları olan bağlı ortaklıklar, ertelenmiş vergi yükümlülükleri olan bağlı ortaklıklar ile netleştirilmez ve ayrı olarak gösterilir.

Ertelenmiş vergi aktifli ayrılmayan devreden geçmiş yıl zararlarının kullanım hakkının sona erecekleri yıllar aşağıdaki gibidir:

Kullanılmamış geçmiş yıl zararlarının son kullanma tarihleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
2017 yılında sona erecek	687.452	680.132
2018 yılında sona erecek	39.077	-
	726.529	680.132

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)**Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri) (Devamı)**

	Geçici Farklar		Ertelenen Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri)	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Ertelenen Vergi Varlıkları				
Kıdem Tazminatı Düzeltmesi	17.020	7.259	3.404	1.452
Sabit Kıymet Düzeltmesi	1.002.574	-	200.514	-
Finansal Borçlar	312.774	-	62.555	-
Dava Karşılık Gideri	8.818	-	1.764	-
	1.332.368	7.259	268.237	1.452
Ertelenen Vergi Yükümlülükleri				
Dava Karşılık Gideri	-	(8.818)	-	(1.764)
Sabit Kıymet Düzeltmesi	(4.937)	(22.353)	(987)	(4.414)
Diğer	-	(1.408)	-	(282)
	(4.937)	(31.171)	(987)	(6.460)
Ertelenen Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü), net	1.327.431	(23.912)	267.250	(5.008)
	1.327.431	(23.912)	267.250	(5.008)

Ertelenen vergi hareket tablosu aşağıdadır:

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Dönem Başı	(5.008)	-
Cari Dönem Gelir Tablosunda Muhasebeleştirilen	158.679	-
Ortak Kontrolde Tabi İşletme Birleşmesinin Etkisi	113.579	-
Dönem Sonu	267.250	-

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2013	1 Ocak- 31 Aralık 2012
Vergi karşılığının mutabakatı:		
Devam eden faaliyetlerden elde edilen zarar	(1.240.251)	(661.231)
Durdurulan faaliyetlerden elde edilen zarar	-	(1.168.245)
	(1.240.251)	(1.829.476)
Gelir vergisi oranı %20 (2012: %20)	(248.050)	(365.895)
Vergi etkisi:		
- vergiye tabi olmayan gelirler	-	-
- kanunen kabul edilmeyen giderler	56.132	234.488
- mahsup edilen geçmiş yıl zararlarının etkisi	(33.245)	-
- ertelenmiş vergi hesaplanmayan düzeltmelerin etkisi	19.087	-
- diğer	117.227	136.415
Gelir tablosundaki vergi karşılığı gideri	(88.849)	5.008

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27. PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazanç miktarı, dönem kar/zararının; sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç miktarı ise, sürdürülen faaliyetlerden dönem kar/zararının Şirket hisselerinin dönem içindeki zaman ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Pay başına kazancın hesaplanmasında, düzeltme yapılmasını gerekli kılacak imtiyazlı hisse ve seyreltme etkisi olan potansiyel hisse senedi bulunmamaktadır.

	1 Ocak- 31 Aralık 2013	1 Ocak- 31 Aralık 2012
Pay başına kayıp		
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı (tam değeri)	10.000.000	10.000.000
Ana şirket hissedarlarına ait net dönem zararı	(1.090.325)	(1.834.484)
Devam eden ve durdurulan faaliyetlerden elde edilen pay başına kayıp	(0,1090)	(0,1834)
Ana şirket hissedarlarına ait net dönem karı	(1.090.325)	(1.834.484)
Eksi: Durdurulan faaliyetlerden yıl içinde elde edilen zarar	-	(1.168.245)
Devam eden faaliyetlerden elde edilen pay başı kaybın hesaplanması için net dönem zararı	(1.090.325)	(666.239)
Devam eden faaliyetlerden elde edilen pay başına kazanç -bin adet adi hisse senedi (TL)	(0,1090)	(0,0666)
Durdurulan faaliyetlerden dönem içinde elde edilen zarar	-	(1.168.245)
Durdurulan faaliyetlerden elde edilen pay başına kazanç -bin adet adi hisse senedi (TL)	-	(0,1168)

28. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Dönem sonları itibarıyla Grup'un ilişkili Taraflardan Ticari ve Diğer Alacakları:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		
Prestij Oto kiralama A.Ş.	290.965	-
VBG Holding A.Ş.	971.943	-
Aksel Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	204.061	-
Ansel Otelcilik A.Ş.	22.888	-
Altınova Tersaneleri İmalat İth Ve İhr. Ltd Şti	4.626	-
Sancaktepe Petrol Ürünleri Tic Ltd Şti.	3.043	-
Menekşe Petrol Ürünleri San. Ve Tic. A.Ş.	1.178	-
Ka Petrol Otelcilik Turizm Teks San Ve Tic Ltd Şti	803	-
Avm Petrol Denizcilik San. Tic. Ltd. Şti.	706	-
Libadiye Petrol ürünleri A.Ş.	214	-
	<u>1.500.427</u>	<u>-</u>

Grup'un ilişkili taraflardan ticari alacakları ilgili şirketlere verilen otel ve organizasyon hizmetleri ile sabit kıymet satışlarından oluşmaktadır.

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

Dönem sonları itibarıyla Grup'un ilişkili Taraflara Ticari ve Diğer Borçları:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		
Smart Marketçilik Dağıtım A.Ş.	115.848	-
Aksel Enerji Yatırım Holding A.Ş.	31.748	-
Prestij Turizm Oto Kiralama A.Ş.	12.065	-
VBG Holding A.Ş.	3.217	-
Libadiye Petrol ürünleri A.Ş.	1.566	-
	<u>164.444</u>	<u>-</u>

Grup'un ilişkili taraflara ticari borçları otelcilik faaliyetleri kapsamındaki malzeme alımlarına aracılık eden grup şirketlerine borçlarından ve araç kiralama giderlerinden oluşmaktadır.

İlişkili taraf alacak ve borçlarının vadesi 30 gün olup faiz işletilmemektedir.

Dönem sonları itibarıyla Grup'un ilişkili taraflardan diğer alacakları ve borçları:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		
Ansel Otelcilik A.Ş.	2.181.051	-
	<u>2.181.051</u>	<u>-</u>

Grup'un Ansel Otelcilik A.Ş.'den diğer alacakları, finansman amacıyla verdiği ve bir yıl içinde tahsil edilmesi beklenen tutarlardan oluşmaktadır. İlgili alacak için 11,75% faiz işletilmektedir.

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		
Veysel Salihoğlu	256.321	-
	<u>256.321</u>	<u>-</u>

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık2012
İlişkili Taraflara Hizmet Satışları		
VBG Holding A.Ş.	1.048.156	-
Aksel Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	271.542	-
Altınova Tersaneleri İmalat İth Ve İhr. Ltd Şti	4.304	-
Ansel Otelcilik A.Ş.	136.793	-
Avm Petrol Denizcilik San. Tic. Ltd. Şti.	706	-
Ka Petrol Otelcilik Turizm Teks San Ve Tic Ltd Şti	803	-
Sancaktepe Petrol Ürünleri Tic Ltd Şti.	2.721	-
Libadiye Petrol Ürünleri A.Ş.	214	-
	<u>1.465.239</u>	<u>-</u>

	1 Ocak - 31 Aralık2012	1 Ocak - 31 Aralık2012
İlişkili Taraflardan Faiz Gelirleri		
Ansel Otelcilik A.Ş.	60.940	-
	<u>60.940</u>	<u>-</u>

	1 Ocak - 31 Aralık2012	1 Ocak - 31 Aralık2012
İlişkili Taraflardan Hizmet Alımları		
Mataş Matbaacılık Ambalaj San Ve Tic Aş	60.575	-
	<u>60.575</u>	<u>-</u>

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

İlişkili Taraflardan Diğer Alımlar	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Smart Marketçilik Dağıtım A.Ş.	162.386	-
Prestij Turizm Oto Kiralama A.Ş.	40.121	-
VBG Holding A.Ş.	5.168	-
Ka Petrol Otelcilik Turizm Teks San Ve Tic Ltd Şti	4.207	-
Libadiye Petrol Ürünleri A.Ş.	1.566	-
	211.882	-

Grup'un ilişkili taraflardan diğer alımları otelcilik faaliyetleri kapsamındaki malzeme alımlarından ve araç kiralama giderlerinden oluşmaktadır.

Kira Giderleri	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2013
Aksel Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	180.068	-
	180.068	-

Grup İstanbul (Merkez Ofis) ve Ankara'daki ofislerinde ilişkili şirketlerinden Aksel Gayrimenkul Yatırım A.Ş.'nin kiracısı konumundadır. Söz konusu kira giderleri bu kapsamda ödenen kiralardan oluşmaktadır.

İlişkili Taraflara Sabit Kıymet Satışları	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Prestij Oto Kiralama A.Ş.	290.000	-
	290.000	-

Kilit Yönetici Personele Sağlanan Faydalar	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Faydalar	151.654	5.940
	151.654	5.940

29. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**Finansal Risk Faktörleri****Sermaye Risk Yönetimi**

Sermaye yönetiminde Grup'un hedefleri, sermaye maliyetini azaltmak ve ortaklarına getiri sağlamak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek ve Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Grup, ortaklara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, sermayeyi ortaklara iade edebilir, yeni hisseler çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını elden çıkarabilir.

Grup, sermaye yeterliliğini borç / özsermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran Grup'un borçlarına karşılık özsermayesinin yüksek olması nedeniyle düşüktür. Dolayısıyla Grup sermaye yeterliliği oranı yüksektir.

Grup'un cari dönem sermaye risk yönetimi stratejisi, önceki dönemlere göre farklılık arz etmemektedir.

Kredi Riski

Finansal aracın karşı tarafının yükümlülüğünü yerine getirmemesi kredi riskini oluşturur. Grup, portföyünde bulundurduğu tamamı hisse senetlerinden oluşan satılmaya hazır finansal varlıkları nedeniyle kredi riskine maruzdur.

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri:**

Cari Dönem	Alacaklar				Nakit ve Nakit Benzerleri
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Banka
	İlişkili Taraflar	Diğer Taraflar	İlişkili Taraflar	Diğer Taraflar	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	1.500.427	106.377	2.181.051	58.472	864.342
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	1.500.427	106.377	2.181.051	58.472	864.342
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamaktadır.

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri:**

Geçmiş Dönem	Alacaklar				Nakit ve Nakit Benzerleri
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Banka
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	-	-	-	-	181.979
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	-	-	-	-	181.979
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamaktadır.

(2) Hazine bonosu ve devlet tahvili gibi finansal araçlara dayalı repolarda kredi kalitesi yüksektir. İMKB hisselerine yatırım yapılarak ve bunlar belli kriterlere göre seçilerek kredi riski minimize edilmektedir.

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**Likidite Riski**

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir. Grup'un önceki dönemde olduğu gibi, faaliyeti gereği varlıklarının tamamına yakın kısmını nakit ve benzeri kalemler ile finansal yatırımlar oluşturmaktadır. Grup yönetimi, varlıklarını özkaynak ile finanse ederek, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır. Grup likidite yönetimini beklenen vadelere göre değil, sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Grup'un türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

Likidite riskine ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır:

Cari Dönem

Sözleşme uyarınca vadeler	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı					
	Defter Değeri	(I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	6.454.530	7.378.973	1.309.648	1.115.007	4.954.318	-
Ticari borçlar	614.484	614.484	614.484	-	-	-
Finansal borçlar	5.475.599	6.400.042	330.717	1.115.007	4.954.318	-
Diğer borçlar	364.447	364.447	364.447	-	-	-

Önceki Dönem

Sözleşme uyarınca vadeler	Sözleşme uyarınca nakit					
	Defter Değeri	çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	6.587	6.587	6.587	-	-	-
Ticari borçlar	6.587	6.587	6.587	-	-	-
Diğer borçlar	-	-	-	-	-	-

Piyasa Riski

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir.

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**Kur Riski Yönetimi**

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup'un yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve parasal ve parasal olmayan yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	Avro
1. Ticari Alacak	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-
3. Diğer	-	-
4. DÖNEN VARLIKLAR	-	-
5. Ticari Alacaklar	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-
7. Diğer	-	-
8. DURAN VARLIKLAR	-	-
9. TOPLAM VARLIKLAR	-	-
10. Ticari Borçlar	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	(1.445.724)	(492.329)
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-
13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	(1.445.724)	(492.329)
14. Ticari Borçlar	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	(4.029.875)	(1.372.340)
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	(4.029.875)	(1.372.340)
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	(5.475.599)	(1.864.668)
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-
19.a Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-
20. Net yabancı para yükümlülük pozisyonu	(5.475.599)	(1.864.668)
21. Parasal kalemler net yabancı para yükümlülük pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(5.475.599)	(1.864.668)
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-
23. Döviz varlıkların hedge edilen kısmının tutarı	-	-
24. Döviz yükümlülüklerin hedge edilen kısmının tutarı	-	-

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Kur Riski Yönetimi (devamı)

	31 Aralık 2012	
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	Avro
1. Ticari Alacak	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-
3. Diğer	-	-
4. DÖNEN VARLIKLAR	-	-
5. Ticari Alacaklar	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-
7. Diğer	-	-
8. DURAN VARLIKLAR	-	-
9. TOPLAM VARLIKLAR	-	-
10. Ticari Borçlar	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-
13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-
14. Ticari Borçlar	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-
19.a Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-
20. Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	-	-
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	-	-
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	-	-

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Kur Riski Yönetimi (devamı)

Kur riskine duyarlılık

Grup, başlıca EURO cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Grup'un EURO kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yıl sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yıl sonundaki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Bu analiz, dış kaynaklı krediler ile birlikte Grup içindeki yurt dışı faaliyetler için kullanılan, krediyi alan ve de kullanan tarafların fonksiyonel para birimi dışındaki kredilerini kapsamaktadır. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

31 Aralık 2013

	Kar / (Zarar)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
Avro'nun TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde		
Avro net yükümlülük	(547.560)	547.560
Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
Avro net etki	(547.560)	547.560

31 Aralık 2012

	Kar / (Zarar)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
Avro'nun TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde		
Avro net varlık / yükümlülük	-	-
Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
Avro net etki	-	-

Faiz Oranı Riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişimlerin finansal araçların gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanmalara yol açması, Grup'un faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Grup faaliyeti gereği, bu riski faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları genellikle kısa vadeli elde tutmak suretiyle yönetmektedir.

Faiz Pozisyonu Tablosu

	31.12.2013	31.12.2012
Sabit faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar	811.000	173.981
Finansal yükümlülükler	5.475.599	-
Değişken faizli finansal araçlar		
Finansal yükümlülükler	-	-

ANSA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

31 Aralık 2013	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerlerden gösterilen diğer finansal yükümlülükler	Kayıtlı değer	Gerçeğe uygun değer	Dipnot
Finansal varlıklar						
Nakit ve nakit benzerleri	959.605	-	-	-	-	4
Ticari alacaklar	106.377	-	-	106.377	106.377	7
Diğer alacaklar	58.472	-	-	58.472	58.472	8
İlişkili taraflardan alacaklar	3.681.478	-	-	-	-	7, 8
Finansal yükümlülükler						
Ticari borçlar	-	-	450.040	450.040	450.040	7
İlişkili taraflara borçlar	-	-	420.765	420.765	420.765	7, 8
Banka kredileri	-	-	5.475.599	5.475.599	5.475.599	8
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	-	-	108.126	108.126	108.126	7
31 Aralık 2012						
Finansal varlıklar						
Nakit ve nakit benzerleri	181.979	-	-	181.979	181.979	4
Ticari alacaklar	-	-	-	-	-	7
Finansal yatırımlar	-	8.887.038	-	8.887.038	8.887.038	5
Finansal yükümlülükler						
Ticari borçlar	-	-	6.587	6.587	6.587	7

31. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.