

Marka Yatırım Holding A.Ş.

01 Ocak-31 Aralık 2019 Hesap Dönemine Ait

Konsolide Finansal Tablolar

Ve Bağımsız Denetim Raporu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Marka Yatırım Holding A.Ş.

Genel Kurulu'na

A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Sınırlı Olumlu Görüş

Marka Yatırım Holding A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2019 tarihli ilişikteki konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide kâr veya zarar tablosunun, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide öz kaynaklar değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının denetim çalışmalarını yapmış bulunmaktayız.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, 31 Aralık 2019 tarihi itibari ile finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak, "Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı" kısmında belirtilen hususun muhtemel etkileri hariç olmak üzere tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Alternatif Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından 30 Haziran 2017 tarihinde değerlendirme çalışması yapılmıştır. İndirgenmiş nakit akış yöntemi kullanılarak yapılan bu çalışmada, İstanbul Bijuteri Moda ve Teks. Ür. A.Ş ve Dünya Markaları Teks. Aksesuar İç ve Dış Tic. A.Ş'nin sırasıyla piyasa değerleri 12.184.232 TL ve 25.087.256 TL olarak tespit edilmiştir. Değerleme sonrası Şerefiye olarak dikkate alınan toplam 37.271.488 TL'lik bu tutar Diğer Kapsamlı Gelir altında Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları) olarak sınıflandırılmıştır. Bu değerlendirme kayıtları, satın alma tarihinden sonra gerçekleşmiştir. (Dipnot 12)

31.12.2019 yılı finansal tablolarında, değer düşüklüğü testi uygulanmış 17.879.241 TL'lik değer düşüklüğü Maddi Olmayan Duran Varlıklar içindeki Şerefiye kaleminden ve Diğer Kapsamlı Gelir altındaki Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları) hesap grubundan düşülmüştür.

Bahsi geçen durumun finansal tablolar üzerindeki muhtemel etkisinin önemli olduğu ancak yaygın olmadığı kanaatindeyiz.

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetim Etik Kuralları ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimi ile ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat

kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Dikkat Çekilen Hususlar

Dünya Sağlık Örgütü (WHO) tarafından pandemi olarak ilan edilen "Covid-19" insan sağlığının yanı sıra, üretim, ticaret ve ulaşım gibi birçok alanda kısıtlayıcı etkileri bulunmaktadır. Şüphesiz böyle bir salgın işletmeleri de belirsiz bir şekilde olumlu veya olumsuz etkileyecektir. Marka Yatırım Holding A.Ş. Covid-19 ile alakalı açıklamaları 26 numaralı bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan olaylar dipnotunda verildiği görülmüştür.

31.12.2018 tarihinde sona hesap dönemine ilişkin finansal tabloların da Holding geçmiş hatalar nedeniyle çeşitli düzenlemeler yapmış, söz konusu düzeltmelerin etkisini ise 27 numaralı dipnotta yer vermiştir.

4. Diğer Hususlar

Önceki döneme ait finansal tablolar başka bir denetçi tarafından denetlenmiş ve söz konusu denetçi raporunda "Görüş Bildirmekten Kaçınma Görüşü" verilmiştir.

5. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde, finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmemekteyiz.

Kilit Denetim Konuları	Kilit Denetim Konuları ile İlgili Yapılan Çalışmalar
Hasılat	
Holding'in hasılat tutarı bir önceki döneme göre 12.040.583 TL'lik artış ile 16.359.297 TL'ye ulaşmıştır.	Holding'in hasılatı muhasebeleştirme süreçlerinin anlaşılmasına yönelik denetim prosedürleri uygulanmış olup; bu süreç kapsamında uygulanan önemli kontrollere ilişkin anlayış elde edilmiştir.
Holding'in konsolide finansal tablolardaki yeri ve doğası gereği denetimimiz için hasılat kalemi kilit bir öneme sahiptir.	Hasılat döngüsü içerisinde yer alan kişiler (yönetim, üst yönetimden sorumlu olanlar ve muhasebe personelleri) ile görüşülmüş ve sürecin işleyişine ilişkin bir anlayış ve güvence elde edilmiştir.
Hasılat sunulan malın karşılığında alınan veya alınacak olan tutardan indirimler, iskontolar ve satışla ilgili vergilerin düşülmesi sonucu kalan tutarın gerçeğe uygun değeri ile ölçülür.	Hasılatın muhasebeleştirilmesi ile ilgili olan ve kilit öneme sahip olan kontroller test edilmiştir.
Hasılat ile ilgili açıklamalara Dipnot 19'da yer verilmiştir.	Uygulanan denetim prosedürleri ile satışların tamlığı, gerçekleşip gerçekleşmediği ve dönemselliğine ilişkin güvence elde edilmiştir.

	Yukarıdaki hususlara ilave olarak Not 19'da yer verilen açıklamaların TMS'ler kapsamında uygunluğu da tarafımızca değerlendirilmiştir.
Stoklar	
Konsolidasyona dahil edilen Grup şirketlerinden Dünya Markaları Tic. A.Ş.'nin ticari mal alış satışlarından dolayı diğer grup şirketlerine göre daha yoğun stok hareketi bulunmaktadır. Finansal Durum Tablosundaki 1.895.953 TL'lik stoklar grubu ve satışların maliyeti içindeki 7.518.998 TL'lik satılan ticari mallar maliyeti Dünya Markaları Tic. A.Ş.'nin işlemlerinden kaynaklanmaktadır.	Sözleşme tarihi nedeniyle, Finansal durum tablosunda sunulan stokların fiili tespiti yapılamamış olup, alternatif denetim teknikleri uygulanmıştır.
Ayrıca, Grup stok kalemlerinden dolayı geçmiş finansal tablolarını da düzeltmiştir. (Dipnot 8, 27)	Stok hareketleri tespit edilmiş ve geriye dönük çalışma uygulanmıştır. Yapılan çalışmalar ile geriye doğru 01.01.2018 tarihine kadar olan stok işlemleri incelenmiştir.
	Yapılan çalışmalarda, 01.01.2018 tarihine kadar olan stok hareketlerinin tamamı incelenmiş ve örneklem yoluyla dönem sonu raporlanan tutarların teyidi yapılmıştır.
İlişkili Taraflara Verilen Sipariş Avansları	
Peşin ödenmiş giderler başlığı altında raporlanan tutarların büyük bir kısmı ilişkili taraflara verilen sipariş avanslarından oluşmaktadır.	Holding'in ilişkili taraflar nezdinde gerçekleştirmiş olduğu işlemler kapsamında;
Finansal durum tablosunda 15.390.566 TL tutarıyla yer alan bu kalem, tutar itibariyle önemli olması sebebi ile tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	➤ İlgili işlemlerin ticari özünün anlaşılması, ➤ İlgili işlemlerin gerçekleşip gerçekleşmediği, ➤ Gerçekleşen işlemlerin Holding'in faaliyet döngüsü içerisinde olağan olup olmadığı,
İlişkili taraflara verilen sipariş avanslarıyla ilgili tutarların önemli bir kısmı MT Marka Danışmanlık İşt. A.Ş.'ye aittir.	hususlarında denetim prosedürleri uygulanmış ve bu kapsamda güvence elde edilmiştir.
Peşin ödenmiş giderlerle ilgili açıklamalara Dipnot 9'da yer verilmiştir.	Yukarıdaki hususlara ilave olarak Dipnot 9'da yer verilen açıklamaların TMS'ler kapsamında uygunluğu da tarafımızca değerlendirilmiştir.

6. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunulmasından ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrollerden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, şirketin finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

7. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır;

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir, ancak var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların tek başına veya toplu olarak finansal tablo kullanıcılarının, finansal tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca;

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile, muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gereceğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata ve hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Şirketin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil, ama duruma uygun denetim prosedürlerinin tasarlamak amacı ile denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliğinin esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmememiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların açıklamaları dâhil olmak üzere genel sunumu yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Şirket içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Şirket denetiminin yönlendirilmesinde gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildiriyor bulunmaktayız.



Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğrucayı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1-) TTK'nın 402'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2019 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine göre uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2-) TTK'nın 402'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Genel Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Durak ÇELİK, YMM
Sorumlu Denetçi



Ankara, 10 Eylül 2020

İÇİNDEKİLER

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU.....	2
KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	4
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU.....	5
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	6
1. HOLDİNG'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU.....	7
2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	7
3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI	10
4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	22
5. FİNANSAL BORÇLAR.....	22
6. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR.....	23
723 7. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR.....	23
8. STOKLAR	23
9. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER.....	24
10. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	24
11. MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	24
12. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	26
13. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	27
14. CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ KARŞILIKLAR.....	28
15. ÖZKAYNAKLAR	28
16. ERTELENEN VERGİ	28
17. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR	30
18. TAAHHÜTLER, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	32
19. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ	32
20. FAALİYET GİDERLERİ	34
21. DİĞER FAALİYET GELİR VE GİDERLERİ	34
22. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR VE GİDERLER.....	34
23. FİNANSAL GELİR VE GİDERLER22.....	34
24. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	35
25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....	37
26. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	41
27. 2018 DÖNEMİNE YAPILAN DÜZELTMELER VE ETKİLERİ	42



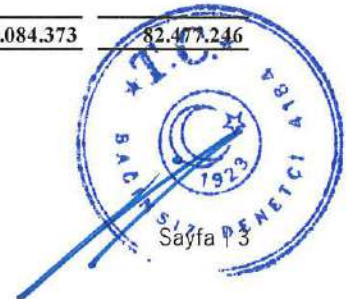
Marka Yatırım Holding A.Ş.
31 Aralık 2019 Tarihli Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	31.12.2019	Yeniden Düzenlenmiş 31.12.2018	Yeniden Düzenlenmiş 1.01.2018
VARLIKLAR				
Dönen Varlıklar				
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	104.208	3.244.435	3.811.438
Ticari Alacaklar	6	7.192.322	12.414.520	5.338.459
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		1.009.073	403.919	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		6.183.249	12.010.601	5.338.459
Diğer Alacaklar	10	1.482.705	6.561.342	27.447.318
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		0	3.163.762	26.430.342
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		1.482.705	3.397.580	1.016.976
Stoklar	8	1.895.953	3.222.683	3.885.703
Peşin Ödenmiş Giderler	9	16.769.383	1.902.348	1.280.951
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		15.390.566	0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		1.378.817	1.902.348	1.280.951
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	14	651.606	651.606	627.906
Diğer Dönen Varlıklar	13	974.033	1.608.129	1.834.505
İlişkili Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		256.452	0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		717.581	1.608.129	1.834.505
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		29.070.210	29.605.063	44.226.280
Duran Varlıklar				
Maddi Duran Varlıklar	11	376.210	675.440	845.680
Taşıtlar		0	249.553	394.596
Mobilya ve Demirbaşlar		333.884	341.118	323.873
Özel Maliyetler		42.326	84.769	127.211
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	12	19.430.154	37.317.467	37.319.047
Şerefiye		19.392.247	37.271.488	37.271.488
Bilgisayar Yazılımları		37.907	45.979	47.559
Peşin Ödenmiş Giderler	9	66.513	86.239	86.239
İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler		66.513	86.239	86.239
Ertelenmiş Vergi Varlığı	16	649.794	400.164	0
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		20.522.671	38.479.310	38.250.966
TOPLAM VARLIKLAR		49.592.881	68.084.373	82.477.246



Marka Yatırım Holding A.Ş.
31 Aralık 2019 Tarihli Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

			Yeniden Düzenlenmiş	Yeniden Düzenlenmiş
KAYNAKLAR	Dipnot	31.12.2019	31.12.2018	1.01.2018
Kısa Vadeli Yükümlülükler				
Kısa Vadeli Borçlanmalar	5	1.371.255	57.263	1.411.740
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		1.371.255	57.263	1.411.740
Banka Kredileri		1.371.255	57.263	1.411.740
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	5	0	2.708.965	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		0	2.708.965	0
Banka Kredileri		0	2.708.965	0
Diğer Finansal Yükümlülükler	5	2.202	0	0
Diğer Muhtelif Finansal Yükümlülükler		2.202	0	0
Ticari Borçlar	6	1.015.966	3.113.015	1.682.313
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		1.015.966	3.113.015	1.682.313
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	17	281.596	941.288	423.634
Diğer Borçlar	10	1.618.452	6.919.649	19.800.339
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		0	0	4.505.529
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		1.618.452	6.919.649	15.294.810
Ertelenmiş Gelirler	9	28.896	1.073.815	911.405
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler		28.896	1.073.815	911.405
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	16	449.360	0	0
Kısa Vadeli Karşılıklar	18	1.250.295	2.734	2.734
Diğer Karşılıklar		1.250.295	2.734	2.734
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	13	2.212.062	1.413.199	1.219.815
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Yükümlülükler		2.212.062	1.413.199	1.219.815
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		8.230.084	16.229.928	25.451.980
Uzun Vadeli Yükümlülükler				
Uzun Vadeli Borçlanmalar	5	0	1.313.794	4.295.387
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		0	1.313.794	4.295.387
Banka Kredileri		0	1.313.794	4.295.387
Uzun Vadeli Karşılıklar	7	587	0	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar		587	0	0
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		587	1.313.794	4.295.387
ÖZKAYNAKLAR				
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		41.419.328	50.855.369	52.753.584
Ödenmiş Sermaye	15	20.990.000	20.990.000	20.990.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		2.243.684	2.243.684	2.243.684
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	15	19.392.247	37.271.488	37.271.488
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		19.392.247	37.271.488	37.271.488
Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		19.392.247	37.271.488	37.271.488
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	15	136.112	136.112	136.112
Yasal Yedekler		136.112	136.112	136.112
Diğer Yedekler		8.752.101	960.447	960.447
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		-11.637.556	-8.714.494	-8.848.147
Net Dönem Karı/Zararı		1.542.740	-2.031.868	0
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-57.118	-314.718	-23.705
TOPLAM ÖZKAYNAKALAR		41.362.210	50.540.651	52.729.879
TOPLAM KAYNAKLAR		49.592.881	68.084.373	82.477.246



Marka Yatırım Holding Yatırım A.Ş.
1 Ocak 2019 – 31 Aralık 2019 Dönem, Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Kapsamlı Gelir Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

		01.01.2019	Yeniden Düzenlenmiş 01.01.2018
	Dipnot	31.12.2019	31.12.2018
Hasılat	19	16.359.297	4.318.714
Satışların Maliyeti (-)	19	-7.887.107	-1.566.610
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		8.472.190	2.752.104
Genel Yönetim Giderleri (-)	20	-1.872.885	-4.429.002
Pazarlama Giderleri (-)	20	-63.051	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	4.975	56.835
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	21	-4.718.958	-750.462
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		1.822.271	-2.370.525
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	22	229.286	0
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		2.051.557	-2.370.525
Finansman Giderleri	23	-337.646	-376.756
Finansman Gelirleri	23	0	157.890
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		1.713.911	-2.589.391
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		-199.730	400.164
Dönem Vergi Gideri/Geliri	16	-449.360	0
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	16	249.630	400.164
DÖNEM KARI (ZARARI)		1.514.181	-2.189.227
Dönem Karı/Zararının Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-28.559	-157.359
Ana Ortaklık Payları		1.542.740	-2.031.868



Marka Holding Yatırım A.Ş.

1 Ocak 2019 – 31 Aralık 2019 Dönemi Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Paylara İlişkin Primler/İskontolar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler Diğer Yeniden Degerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Kardan Ayrılan Karlılanmas Yedekler	Diğer Yedekler	Geçmiş Yıllar Kuruları / (Zararları)	Dönem Net Karı / (Zararı)	Toplam Özkaynaklar	Azımlık Payı	Toplam Özkaynaklar
1.01.2018	20.990.000	2.243.684	37.271.488	136.112	960.447	-8.848.147	0	52.753.584	-23.705	52.729.879
Transferler	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Konsolidasyon Kapsamındaki Düzeltmeler	0	0	0	0	0	133.653	0	133.653	-246.716	-113.063
Dönem Net Karı / Zararı	0	0	0	0	0	0	-2.031.868	-2.031.868	-44.297	-2.076.165
31.12.2018	20.990.000	2.243.684	37.271.488	136.112	960.447	-8.714.494	-2.031.868	50.855.369	-314.718	50.540.651
1.01.2019	20.990.000	2.243.684	37.271.488	136.112	960.447	-8.714.494	-2.031.868	50.855.369	-314.718	50.540.651
Transferler	0	0	0	0	7.791.654	-2.636.993	2.031.868	7.186.619	0	7.186.619
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	0	0	-17.879.241	0	0	0	0	-17.879.241	0	-17.879.241
Konsolidasyon Kapsamındaki Düzeltmeler	0	0	0	0	0	-286.139	0	-286.139	286.139	0
Dönem Net Karı / Zararı	0	0	0	0	0	0	1.542.740	1.542.740	-28.559	1.514.181
31.12.2019	20.990.000	2.243.684	19.392.247	136.112	8.752.101	-11.637.556	1.542.740	41.419.328	-57.118	41.362.210



Marka Yatırım Holding A.Ş.
1 Ocak 2019 – 31 Aralık 2019 Dönemi Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Nakit Akış Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	01.01.2019 31.12.2019	01.01.2018 31.12.2018
A. İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	-749.304	1.899.088
Dönem net karı/(zararı)	1.514.181	-2.189.227
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	1.514.181	-2.189.227
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler	1.192.406	1.929.821
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	193.888	665.217
Alacak Reeskontları	0	-361.587
Şüpheli değer düşüklüğü karşılığı	0	344.285
Borç Reeskontları	0	196.860
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler	1.248.148	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile ilgili düzeltmeler	587	2.366
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile ilgili düzeltmeler	1.247.561	0
Genel Karşılıklar (İptali) ile ilgili düzeltmeler	0	145.140
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri ile ilgili düzeltmeler	0	153.394
Faiz Giderleri ile ilgili düzeltmeler	0	153.394
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile ilgili düzeltmeler	0	-12.780
İş Oriantliklerinin Dağıtılmamış Karları ile ilgili düzeltmeler	0	-12.780
Vergi (Geliri) Gideri ile ilgili düzeltmeler	-249.630	-135.952
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler	0	1.078.018
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	-5.294.483	2.487.038
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile ilgili düzeltmeler	5.222.198	-6.692.444
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	-605.154	-6.692.444
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	5.827.352	0
Faaliyetlerle ilgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile ilgili düzeltmeler	12.346.983	69.334.833
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	3.163.762	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	9.183.221	0
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) ile ilgili düzeltmeler	1.326.730	663.020
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	-14.847.309	-5.037.759
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile ilgili düzeltmeler	-2.087.619	-795.651
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	-2.087.619	-795.651
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	-659.692	517.654
Faaliyetler ile ilgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile ilgili düzeltmeler	-5.301.197	0
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	-5.301.197	0
Alınan Avanslardaki Artış (Azalış)	0	3.221.052
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	-1.054.349	0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile ilgili düzeltmeler	-240.228	-58.723.667
Faaliyetlerle ilgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	-240.228	0
Ödenen Faiz	-315.642	-486.146
Alınan Faiz	0	157.890
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	2.154.234	-288
C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	-2.390.923	-2.075.507
Kısa vadeli finansal borçlardaki artış / (azalış)	0	-1.706.479
Uzun vadeli finansal borçlardaki artış / (azalış)	0	-369.028
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	1.674.106	0
Kredilerden Nakit Girişleri	1.674.106	0
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	-4.065.029	0
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	-4.065.029	0
Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış (A+B+C)	-3.140.227	0
D. Yabancı Para Çevirim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi	0	0
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış / Azalış (A+B+C+D)	-3.140.227	-176.419
E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	3.244.435	3.420.854
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)	104.208	3.244.435



1. HOLDİNG'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Holding, 20 Aralık 2004 tarihinde İnfotrend B Tipi Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. unvanıyla kurulmuş olup, 09 Temmuz 2012 tarihinde unvanını Marka Yatırım Holding A.Ş. olarak ve 15 Mayıs 2017 tarihinde de Marka Yatırım Holding Anonim Şirketi olarak değiştirmiştir. Şirketin faaliyet ve yönetim merkezi Nispetiye Mahallesi Nispetiye Cad. Nispetiye On Apt. NO 8-12/109 Beşiktaş / İstanbul adresindedir.

Şirket'in faaliyet konusu, 07 Eylül 2012 tarihli Sermaye Piyasası Kurulu onayı ile Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı Statüsünden Yatırım Holding statüsüne dönüştürülmüştür. Aynı tarihli onayla, Şirket'in Borsa İstanbul'daki işlem kodu olan IBTYO, 01 Ağustos 2012 tarihinden itibaren ANSA, 1 Haziran 2017 tarihinden itibaren MARKA olarak değişmiştir. Şirket'in faaliyet konusu, vergi dışı mali konularda, özellikle yerli ve yabancı finans piyasaları düzenine ilişkin olarak, Sermaye Piyasası mevzuatında belirtilen yatırım danışmanlığını içermemek kaydıyla; teknik planlama, programlama, bütçeleme, projelendirme, finansal organizasyon, Seri: VIII, No:35 "Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde gayrimenkul değerlendirme hizmeti verecek şirketler ile bu şirketlerin kurulca listeye alınmalarına ilişkin esaslar hakkında tebliğ" ile düzenlenmiş olan gayrimenkul değerlemesi faaliyeti kapsamında olmamak şartıyla firma değerlemesi gibi konularda danışmanlık, ticari, sınıı ve finansal konularda yatırım ve araştırmalar yapmak ve 09 Temmuz 2012 tarihinde tescil edilen tadil tasarısında yazılı olan diğer işlerdir. Şirket'in hisse senetleri 09 Mayıs 2005 tarihinde halka arz edilmiştir. 31 Mart 2019 tarihi itibarıyla Şirket sermayesini temsil eden hisse senetlerinin %99,2'sı Borsa İstanbul' da ("BİST, Borsa") işlem görmektedir

Marka Yatırım Holding A.Ş. tarafından Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin ilgili hükümleri uyarınca Ana Pazar'a geçiş için 23 Mayıs 2017 itibarıyla başvuru yapılmıştır. Borsa tarafından 12 Temmuz 2017 tarihinde, payları Borsa Yakın İzleme Pazarı'nda işlem görmekte olan Marka Yatırım Holding A.Ş.'nin (MARKA.E) paylarının Kotasyon Yönergesi'nin 36. maddesi kapsamında 14 Temmuz 2017 tarihinden itibaren Ana Pazar'da B grubu dahilinde sürekli işlem yöntemiyle işlem görmeye başlamasına karar verilmiştir. Bahse konu paylar Ana Pazar'daki ilk işlem gününde 13 Temmuz 2017 tarihli kapanış fiyatı baz alınarak ve Ana Pazar'da geçerli olan fiyat marjları uygulanarak işlem görmeye başlamıştır.

Rapor tarihi itibarıyla, şirketin ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2019
Nominal Sermaye	Oran
Halka Açık Kısmı	99,50%
Zeynep Aşkın Korkmaz	0,50%
Toplam	100%

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Uygunluk Beyanı

Şirket'in finansal tabloları, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") esas alınmıştır. TMS'ler, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları içermektedir.

Şirket muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal yatırımlar dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış, kanuni kayıtlara TMS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.



2.2. Ölçüm Esasları

Finansal tablolar, aşağıda belirtilen finansal durum tablosundaki kalemler tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

2.3. İşletmenin Sürekliliği

Şirketin finansal tabloları işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlanmıştır.

2.4. Türkiye Finansal Raporlama Standartları' ndaki Değişiklikler

01 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TFRS 9 Finansal Araçlar (2017 versiyonu)

KGK tarafından Ocak 2017'de son versiyonu yayımlanan TFRS 9 "Finansal Araçlar" Standardı, TMS 39 "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" Standardındaki mevcut yönlendirmeyi değiştirmekle birlikte, TMS 39'da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi, sınıflandırılması, ölçümü ve bilanço dışı bırakılması ile ilgili uygulamalar artık TFRS 9'a taşınmaktadır. TFRS 9'un son versiyonu finansal varlıklardaki değer düşüklüğünün hesaplanması için yeni bir beklenen kredi zarar modelinin yanı sıra yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ile ilgili güncellenmiş uygulamalar da dahil olmak üzere, aşamalı olarak yayımlanan TFRS 9'un önceki versiyonlarında yayımlanan yönlendirmeleri de içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup, erken uygulanmasına izin verilmektedir.

Şirket, TFRS 9'u uygulaması durumunda yukarıda belirtilen finansal varlıkları ve yükümlülükler ile ilgili ön değerlendirmelerini yapmış olup, finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olmasını beklememektedir.

TMS 28 İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar

1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketlerin özkaynak metodunu uygulamadığı uzun vadeli iştirak veya müşterek yönetime tabi yatırımlarını, TFRS 9 kullanarak muhasebeleştireceklerini açıklığa kavuşturmuştur. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi yoktur.

TFRS 16 Kiralama İşlemleri

1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yeni standart mevcut TMS 17 rehberliğinin yerini alır ve özellikle kiralayanlar açısından muhasebesinde geniş kapsamlı bir değişiklik yapar. Şu anki TMS 17 kurallarına göre kiralayanlar bir kiralama işlemine taraf olduklarında bu işlem için finansal kiralama (bilanço içi) ya da faaliyet kiralaması (bilanço dışı) ayrımı yapmak zorundalar. Fakat TFRS 16'ya göre artık kiralayanlar neredeyse tüm kiralama sözleşmeleri için gelecekte ödeyecekleri kiralama yükümlülüklerini ve buna karşılık olarak da bir varlık kullanım hakkını bilançolarına yazmak zorunda olacaklardır. UMSK kısa dönemli kiralama işlemleri ve düşük değerli varlıklar için bir istisna öngörmüştür, fakat bu istisna sadece kiraya verenler açısından uygulanabilir. Kiraya verenler için muhasebe neredeyse aynı kalmaktadır. Ancak UMSK'nın kiralama işlemlerinin tanımını değiştirmesinden ötürü (sözleşmelerdeki içeriklerin birleştirilmesi ya da ayrıştırılmasındaki rehberliği değiştirdiği gibi) kiraya verenler de bu yeni standarttan etkileneceklerdir. Bu durumda, yeni muhasebe modelinin kiraya verenler ve kiralayanlar arasında birtakım değerlendirmelere neden olacağı beklenmektedir. TFRS 16'ya göre bir sözleşme belirli bir süre için belirli bir tutar karşılığında bir varlığın kullanım hakkını ve o varlığı kontrol etme hakkını içeriyorsa o sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da kiralama işlemi içermektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi yoktur.



UFRS Yorum 23 "Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler"

1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum TMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. UFRS Yorum Komitesi daha önce vergi uygulamalarında bir belirsizlik olduğu zaman bu belirsizliğin TMS 12'ye göre değil TMS 37 'Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar' standardının uygulanması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştu. TFRS Yorum 23 ise gelir vergilerinde belirsizlikler olduğu durumlarda ertelenmiş vergi hesaplamasının nasıl ölçüleceği ve muhasebeleştirileceği ile ilgili açıklama getirmektedir.

Vergi uygulaması belirsizliği, bir şirket tarafından yapılan bir vergi uygulamasının vergi otoritesince kabul edilir olup olmadığının bilinmediği durumlarda ortaya çıkar. Örneğin, özellikle bir giderin indirim olarak kabul edilmesi ya da iade alınabilir vergi hesaplamasına belirli bir kalemin dahil edilip edilmemesiyle ilgili vergi kanunda belirsiz olması gibi. TFRS Yorum 23 bir kalemin vergi uygulamalarının belirsiz olduğu; vergilendirilebilir gelir, gider, varlık ya da yükümlülüğün vergiye esas tutarları, vergi gideri, alacağı ve vergi oranları da dahil olmak üzere her durumda geçerlidir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS'lerde Yapılan Yıllık İyileştirmeler

2015-2017 Yıllık İyileştirmeler

1 Ocak 2019 ve sonrası yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu iyileştirmeler aşağıdaki değişiklikleri içermektedir:

- TFRS 3 'İşletme Birleşmeleri'; kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçer.
- TFRS 11 'Müşterek Anlaşmalar'; müşterek kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçmez.
- TMS 12 'Gelir Vergileri'; işletme, temettülerin gelir vergisi etkilerini aynı şekilde muhasebeleştirir.
- TMS 23 'Borçlanma Maliyetleri, bir özellikli varlığın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır hale gelmesi için yapılan her borçlanmayı, genel borçlanmanın bir parçası olarak değerlendirir.
- TMS 19 'Çalışanlara Sağlanan Faydalar'; planda yapılan değişiklik, küçülme ve yerine getirme sonrası dönem için; cari hizmet maliyeti ve net faizi belirlemek için güncel varsayımların kullanılması. Geçmiş dönem hizmet maliyetinin bir parçası olarak kar veya zararda muhasebeleştirme, ya da varlık tavanından kaynaklanan etkiyle daha önce finansal tablolara alınmamış olsa bile, fazla değerdeki herhangi bir azalmanın, yerine getirmedeki bir kazanç ya da zararın finansal tablolara alınmalıdır.

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) tarafından yayımlanmış fakat KGG tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve değiştirilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.



TMS 1 ve TMS 8 önemlilik tanımındaki değişiklikler

1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TMS 1 "Finansal Tabloların Sunuluşu" ve TMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Hatalar" daki değişiklikler ile bu değişikliklere bağlı olarak diğer TFRS'lerdeki değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- i) TFRS ve finansal raporlama çerçevesi ile tutarlı önemlilik tanımı kullanımı
- ii) önemlilik tanımının açıklamasının netleştirilmesi ve
- iii) önemli olmayan bilgilerle ilgili olarak TMS 1 'deki bazı rehberliklerin dahil edilmesi

TFRS 3'teki değişiklikler – işletme tanımı

1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikte birlikte işletme tanımı revize edilmiştir. UMSK tarafından alınan geri bildirimlere göre, genellikle mevcut uygulama rehberliğinin çok karmaşık olduğu düşünülmektedir ve bu işletme birleşmeleri tanımının karşılanması için çok fazla işlemle sonuçlanmaktadır.

TFRS 17, "Sigorta Sözleşmeleri":

1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI

Aşağıdaki belirtilen muhasebe politikaları ilişikteki finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde, tüm Şirket tarafından tutarlı bir şekilde uygulanmıştır.

3.1. Yabancı Para

3.1.1. Yabancı Para Cinsinden Yapılan İşlemler

Yabancı para biriminden yapılan işlemler, Şirket'in geçerli para birimlerine işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama dönemi sonundaki kurlardan geçerli para birimine çevrilmiştir. Parasal kalemlere ilişkin yabancı para çevrim farkı kar veya zararı, dönem başındaki geçerli para birimi cinsinden tutarının etkin faiz ve dönem içerisindeki ödemelerin etkisi düzeltilerek itfa edilmiş maliyeti ile dönem sonundaki yabancı para birimi cinsinden itfa edilmiş maliyetinin dönem sonu kurundan çevrilmiş tutarı arasındaki farkı ifade eder.

Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen yabancı para, parasal olmayan varlıklar ve yükümlülükler, gerçeğe uygun değer yabancı para cinsinden tespit edildiği tarihteki kurdan geçerli para birimine çevrilir. Yabancı para cinsinden tarihi maliyetleriyle ölçülen parasal olmayan kalemler işlem tarihindeki kurlar kullanılarak geçerli para birimine çevrilir.

Yeniden çevrimle oluşan yabancı para kur farkları genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir. Ancak, aşağıdaki kalemlerin yeniden çevrimiyle oluşan yabancı para kur farkları diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilir:

- i) Öz kaynak altında kayıtlara alınan satılmaya hazır hisse senedine dayalı menkul kıymetler (değer düşüklüğü olması durumu hariç, bu durumda diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilmiş olan kur farkları kar veya zararda yeniden sınıflandırılır)



- ii) Diğer kapsamlı gelir olarak kaydedilen yurtdışı işlemlerdeki net yatırımların riskten korunmak amacıyla girilen finansal yükümlülük; veya
- iii) Riskten korunmanın etkinliği ölçüsünde, özellikli nakit akış riskinden korunma araçları.

Rapor tarihi itibarıyla kullanılan yabancı paralar ve ilgili tarihteki kurları aşağıdaki gibidir.

	31.12.2019	31.12.2018
USD		
Alış	5,9400	5,2609
Satış	5,9507	5,2704
EURO		
Alış	6,6621	6,0280
Satış	6,6741	6,0388

3.2. Finansal Araçlar

3.2.1. Türev Olmayan Finansal Araçlar

Şirket, kredi ve alacaklarını oluştukları tarihte kayıtlarına almaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dâhil bütün finansal varlıklar, Şirket'in ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf durumuna geldiği işlem tarihinde kayıtlara alınır.

Şirket, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Şirket tarafından devredilen finansal varlıklardan yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

Şirket finansal varlık ve yükümlülüklerini, sadece ve sadece, netleştirme için yasal bir hakkı olduğunda ve işlemi net bazda gerçekleştirmek veya varlığın gerçekleşmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesini eş zamanlı yapma niyetinin bulunması durumunda netleştirmekte ve net tutarı finansal tablolarında göstermektedir.

Şirket türev olmayan finansal varlıklarını; gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, krediler ve alacaklar ve satılmaya hazır finansal varlıklar olarak gösterebilir.

Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Bir finansal varlık alım satım amaçlı olarak elde tutuluyorsa veya ilk kez kayda alınması sırasında bu şekilde tasarlanmış ise bu finansal araç gerçeğe uygun değeri kar veya zarar yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Şirket, söz konusu yatırımlarını yönetiyorsa veya Şirket'in yazılı risk yönetimi veya yatırım stratejileri doğrultusunda bu yatırımların gerçeğe uygun değeri üzerinden alım ve satımına karar veriyorsa, söz konusu finansal varlıklar gerçeğe uygun değeri kar veya zarar yansıtılan finansal varlık olarak tasarlanmıştır. Her türlü işlem maliyeti olduğunda doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar gerçeğe uygun değerleri ile ölçülürler ve temettü gelirleri de dahi olmak üzere, gerçeğe uygun değerlerindeki değişimler kar veya zararda muhasebeleştirilir.



Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar

Şirket'in vadeye kadar elde tutma niyeti ve kabiliyeti olduğu borçlanma senetleri varsa, bu finansal varlıklar, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerine varsa doğrudan ilişkilendirilen işlem maliyetlerinin eklenmesiyle muhasebeleştirilir. Vadeye kadar elde tutulan finansal varlıklar, ilk kayıtlara alınmalarını takiben gelecekteki anapara ve faiz nakit akışlarının etkin faiz oranları ile itfa edilmiş maliyet değerleri üzerinden değer düşüklükleri indirilerek gösterilir.

Krediler ve alacaklar

Krediler ve alacaklar aktif piyasada kayıtlı olmayan, sabit veya değişken ödemeli finansal varlıklardır. Bu tür varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerleri ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetlerinin eklenmesiyle muhasebeleştirilir. İlk kayıtlara alınmalarını takiben, krediler ve alacaklar, gelecekteki anapara ve faiz nakit akışlarının etkin faiz oranları kullanılarak itfa edilmiş maliyetleri üzerinden değer düşüklükleri indirilerek gösterilmektedir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, gerçeğe uygun değerlerinde değişim riskinin çok az olduğu, nakit bakiyeler ve alındığı gün vadesi üç ay veya daha kısa süreli mevduat hesaplarından oluşur ve Şirket tarafından kısa vadeli yükümlülüklerin finansmanı için kullanılır.

Krediler ve alacaklar, nakit ve nakit benzerleri, ticari ve diğer alacakları içerir.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar, türev olmayan, satılmaya hazır olarak tanımlanmış veya yukarıda açıklanan sınıflandırmalara girmeyen finansal varlıklardır. Satılmaya hazır finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerleri ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetlerinin eklenmesiyle muhasebeleştirilir.

İlk kayda alınmalarını takiben satılmaya hazır finansal varlıklar gerçeğe uygun değeriyle ölçülür. Değer düşüklüğü hariç gerçeğe uygun değerindeki değişimler ve satılmaya hazır borçlanma senetleri üzerindeki yabancı para kur farkı değişimleri diğer kapsamlı gelirden kayıtlara alınır ve özkaynaklar altında gerçeğe uygun değer yedeği kaleminde gösterilir. Finansal araç kayıtlardan çıkarıldığında, özkaynaklar altında birikmiş kazanç ya da kayıplar kar veya zarar yeniden sınıflandırılır.

3.2.2. Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler

Şirket, çıkarılan borçlanma senetleri ve sermaye benzeri yükümlülüklerini oluştukları tarihte kayıtlarına almaktadır. Bütün diğer finansal yükümlülükler, ilk olarak Şirket'in ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf durumuna geldiği işlem tarihinde kayıtlara alınır.

Sözleşmeye dayalı yükümlülüklerinin yerine getirildiği, iptal veya feshedildiği durumlarda; Şirket, söz konusu finansal yükümlülüğü kayıtlarından çıkarır.

Şirket, türev olmayan finansal yükümlülüklerini diğer finansal yükümlülükler kategorisinde sınıflandırılmaktadır. Bu tür finansal yükümlülükler, ilk olarak, gerçeğe uygun değerleri ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetlerinin çıkarılmasıyla muhasebeleştirilir. İlk kayıtlara alınmalarını takiben finansal yükümlülükler, gelecekteki anapara ve faiz nakit akışları etkin faiz oranları kullanılarak itfa edilmiş maliyetleri üzerinden gösterilmektedir.



3.2.3. Sermaye

Adi hisse senetleri

Adi hisse senetleri özkaynak olarak sınıflandırılır. Adi hisse senetleri ihracı ile doğrudan ilişkilendirilebilen ek maliyetler, varsa vergi etkisi düşüldükten sonra özkaynaklarda azalış olarak muhasebeleştirilir.

3.3. Varlıklarda Değer Düşüklüğü

3.3.1. Türev Olmayan Finansal Varlıklar

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardaki paylar da dahil olmak üzere gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlıklarda her raporlama döneminde değer düşüklüğüne dair nesnel bir kanıt olup olmadığı değerlendirilir. Bir finansal varlık eğer ilk kayıtlara alınmasını takiben gerçekleşen bir veya daha fazla olay ile nesnel olarak değer düşüklüğü kanıtı oluşmuş ve bu olayların gelecekte beklenen nakit akışları üzerinde güvenilir bir şekilde belirlenebilir bir etkisi varsa değer düşüklüğü olduğu varsayılır.

Finansal varlıkların değer düşüklüğüne neden olan nesnel kanıt, borçlunun temerrüdünü veya yükümlülüğünü yerine getirememesi, Şirket'in aksini dikkate alamayacağı koşullara bağlı olarak bir tutarın yeniden yapılandırılmasını, borçlunun veya ihraççının iflas etme ihtimalinin oluşmasını, bu kişilerin ödeme durumlarında negatif durumlar ortaya çıkması veya bir menkul kıymetin aktif pazarının ortadan kalkması durumlarını kapsayabilir. İlave olarak, hisse senetlerine dayalı bir yatırımın gerçeğe uygun değerinin, maliyet bedelinin altına önemli ölçüde veya uzun süreli kalıcı olarak düşmesi de değer düşüklüğünün nesnel kanıtıdır.

İtfa edilmiş maliyetleriyle ölçülen finansal varlıklar

Şirket, itfa edilmiş maliyetler ile ölçülen finansal varlıklardaki (kredi ve alacaklar ve vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar) değer düşüklüğü göstergelerini hem varlık seviyesinde, hem de topluca değerlendirmektedir. Bütün önemli varlıklar belirgin bir değer düşüklüğü için değerlendirilir. Tek başına ayrı bir varlık olarak önemli değer düşüklüğü tespit edilmeyen varlıklar, gerçekleşmiş ancak henüz belirlenmemiş değer düşüklükleri için topluca değer düşüklüğü testine tabi tutulurlar. Tek başına önemli olmayan varlıklar benzer risk özelliklerine sahip varlıklar olarak gruplanarak toplu halde değer düşüklüğü testine tabi tutulurlar.

Şirket toplu halde değer düşüklüğü hakkındaki değerlendirmesini; temerrüde düşme ihtimalinin, geri kazanılma zamanlamasının ve oluşan zarar tutarlarının geçmişteki eğilimleri de dikkate alarak gerçekleştirir. Şirket yönetimi, bu değerlendirmeyi yaparken güncel ekonomik durum ve kredi koşullarını dikkat ederek gerçekleşen kayıpların geçmişteki eğilimlere göre ayrılan değer düşüklüğü karşılığından daha fazla veya az olmasını gerektiği yönünde kanaat kullanılarak gerektiğinde düzeltme yapar.

İtfa edilmiş maliyetleriyle ölçülen finansal varlıklardaki değer düşüklüğü, finansal varlığın defter değeri ile gelecekte beklenen nakit akışlarının, orijinal etkin faiz oranı ile bugünkü değerine indirgenmesi arasındaki farkı ifade eder. Zararlar kar veya zararda kayıtlara alınır ve kredi ve alacaklarda veya vadeye kadar elde tutulacak menkul kıymet yatırımlarında bir karşılık hesabı kullanılmak suretiyle gösterilir. Değer düşüklüğü oluşan varlık üzerinden hesaplanan faiz iskonto edilmek suretiyle kayıtlara alınmaya devam edilir. Değer düşüklüğü muhasebeleştirildikten sonra meydana gelen bir olay değer düşüklüğünde azalmaya neden olursa, bu azalış kar veya zararda muhasebeleştirilerek daha önce muhasebeleştirilmiş ulunan değer düşüklüğü zararından iptal edilir.



Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklardaki değer düşüklüğü, özkaynaklar içinde gerçeğe uygun değer yedeğinde takip edilen birikmiş zararın kar veya zararda yeniden sınıflandırılması yoluyla muhasebeleştirilir. Özkaynaklardan kar veya zarara aktarılan birikmiş zarar, her türlü anapara geri ödemesi ve itfa payları düşülmek suretiyle bulunan elde etme maliyeti ile cari gerçeğe uygun değeri arasındaki farktan daha önce kar veya zararda muhasebeleştirilmiş değer düşüklüğü giderlerinin düşülmesiyle bulunur.

Etkin faiz yöntemi uygulaması sonucunda birikmiş değer düşüklüğü karşılığında olan değişiklikler faiz gelirini bir parçası olarak kaydedilmektedir. Eğer sonraki bir dönemde, değer düşüklüğüne uğramış satılmaya hazır olarak sınıflandırılan bir borçlanma aracının gerçeğe uygun değerinde bir artış olması durumunda ve bu artış değer düşüklüğü zararı muhasebeleştirildikten sonra meydana gelen bir olayla tarafsız bir şekilde ilişkilendirilebiliyorsa, değer düşüklüğünün iptali kar veya zararda muhasebeleştirilir. Ancak, değer düşüklüğüne uğramış satılmaya hazır olarak sınıflandırılmış hisse senedine dayalı menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değerlerinde sonradan oluşan geri kazanımlar diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir.

Özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen yatırımlardaki değer düşüklükleri yatırımdaki geri kazanılabilir tutarla yatırımın defter değeri karşılaştırılarak ölçülür. Değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Geri kazanılabilir tutarın belirlenmesinde kullanılan tahminlerde olumlu yönde bir değişiklik olması durumunda değer düşüklüğü geri çevrilir.

3.3.2. Finansal Olmayan Varlıklar

Şirket, her bir raporlama tarihinde, canlı varlıklar, yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkuller, stoklar ve ertelenmiş vergi varlıkları dışında kalan finansal olmayan varlıklar için değer düşüklüğü göstergesi olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Şerefiye ve belirsiz faydalı ömre sahip varlıklar için geri kazanılabilir tutar her sene aynı dönemde tahmin edilir. Bir varlıkla ilgili nakit yaratan birimin defter değeri geri kazanılabilir tutarı aşıyorsa değer düşüklüğü gideri kayıtlara alınır.

Bir varlığın veya nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarı satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değeri ile kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, ilerideki nakit akışlarının ilgili varlık ya da nakit yaratan birimdeki belirli riskleri ve paranın zaman zaman değerini yansıtan cari piyasa değerlendirmelerin göstermek için vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenmesi ile bulunur. Değer düşüklüğü testi için, ayrı ayrı test edilemeyen varlıklar, gruplanmak suretiyle, diğer varlıklar ve varlık gruplarından bağımsız olarak sürdürülebilir faaliyetlerden nakit girişi yaratan en küçük birimlere ya da nakit yaratan birimlere ayrılır. Faaliyet bölümü tavanı testine tabi olmak şartıyla, şerefiyenin dağıtılmış olduğu nakit yaratan birimler şerefiye değer düşüklüğü testinin yapıldığı seviyede toparlanır. Böylelikle şerefiyenin iç raporlama amaçlı izlendiği en düşük seviye yansıtılır. İşletme birleşmesinde ortaya çıkan şerefiye, değer düşüklüğü testi için birleşme sinerjisinden yararlanması beklenen nakit yaratan birimlere dağıtılır.

Değer düşüklüğü zararları kar veya zararda muhasebeleştirilir. Nakit yaratan birimlerden kaynaklanan ve muhasebeleştirilen değer düşüklüğü karşılığı öncelikle nakit yaratan birimlere dağıtılan şerefiyenin defter değerlerinden daha sonra nakit yaratan birimlerdeki diğer varlıkların defter değerlerinden oransal esasa göre düşülür.

Şerefiyede meydana gelen değer düşüklüğü zararı geri çevrilmez. Diğer varlıklarda ise önceki dönemlerde ayrılan değer düşüklükleri bu varlığın değer düşüklüğü kayıtlara alınmasaydı, söz konusu varlık için belirlenecek olan defter değerinin amortisman veya itfa payları düşüldükten sonraki tutarını aşmayacak ölçüde geri çevrilir.



3.4. Karşılıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda çıkışlarının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumlarında karşılık ayrılır. Karşılıklar, ilerideki tahmini nakit akışlarının paranın zaman değeri ve yükümlülüğe özel riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenmesiyle belirlenir. İskonto tutarı finansal gider olarak muhasebeleştirilir.

3.4.1. Yeniden Yapılandırma

Şirket, detaylı ve resmi bir yeniden yapılandırma planını onayladığında ve bu planı başlattığında veya kamuya bildirdiğinde, yeniden yapılandırma ile ilgili karşılığı ayırır. Gelecekteki faaliyet zararları için karşılık ayrılmaz.

3.4.2. Ekonomik Açıdan Dezavantajlı Sözleşmeler

Eğer Şirket bir sözleşmeden beklediği faydalar sözleşme kapsamında yükümlülüğünü yerine getirmek için katlandığı kaçınılmaz maliyetlerin altında ise bu gibi ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler için karşılık ayrılır. Karşılık, sözleşmenin feshedilmesi sonucu beklenen maliyetin bugünkü değerinin düşük olanı ile ölçülür. Bir karşılık ayırmadan önce, Şirket sözleşme ile ilgili varlıklara değer düşüklüğü muhasebeleştirilir.

3.5. Kiralama İşlemleri

3.5.1. Kiralanan Varlıklar

Varlığın sahipliğine ilişkin önemli bütün risk ve getirilerin Şirket'e devrildiği kiralama işlemleri yoluyla kullanılan varlıklar finansal kiralama olarak sınıflandırılmıştır. İlk olarak finansal kiralama yoluyla elde edilen sabit kıymetler ilgili varlığın gerçeğe uygun değeri ile asgari finansal kiralama ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı üzerinden ölçülür. İlk kayıtlara alınmasını takiben ise ilgili varlık için geçerli olan muhasebe politikalarına göre muhasebeleştirilir.

Diğer kiralamalar altında kullanılan varlıklar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır ve Şirket'in finansal durum tablosunda muhasebeleştirilmez.

3.5.2. Kiralama Ödemeleri

Faaliyet kiralamaları kapsamında yapılan ödemeler kira süresince doğrusal yöntemle kar veya zararda muhasebeleştirilir. Alınan kira teşvikleri kira süresince toplam kira giderlerinin bir parçası olarak muhasebeleştirilir.

Finansal kiralama kapsamında yapılan asgari kira ödemeleri, finansal giderler ve kalan yükümlülüğün azaltılması olarak paylaştırılır. Finansal giderler, yükümlülüğün kalan bakiyesi üzerinden sabit dönem faiz oranı belirlenecek şekilde kira süresince her bir dönem dağıtılır.

3.5.3. Bir Sözleşmenin Kiralama Unsuru İçerip İçermediğinin Belirlenmesi

Bir sözleşmenin başlangıcında, Şirket bu sözleşmenin bir kira sözleşmesi veya kira unsuru içeren bir sözleşme olup olmadığını belirler. Bu durum aşağıdaki iki koşulda sağlanır:

- Sözleşmenin gerçekleşmesi kendine özgü bir varlığın veya varlıkların kullanılmasına bağlı ise; ve
- Sözleşme belirtilen varlıkların kullanım hakkını içeriyorsa,

Sözleşmenin başlangıcında veya yeniden değerlendirilmesine takiben Şirket, böyle bir sözleşmenin gerektirdiği ödemeleri kiralama ve diğer konular için yapılan ödemeler olarak gerçeğe uygun nispi değerlerine göre ayırır. Şirket, bir finansal kiralama sözleşmesiyle ilgili olarak ödemelerin güvenilir bir şekilde ayrılmasının mümkün olmadığına dair karar verirse, ilgili varlığın gerçeğe uygun değeri



kadar bir varlık ve bir yükümlülük muhasebeleştirilir. Sonradan ödemeler yapıldıkça yükümlülük azalır ve yükümlülük üzerine ilave edilen finansal giderler Şirket'in alternatif borçlanma oranı kullanılarak kaydedilir.

3.6. Konsolidasyon Esasları

3.6.1. İşletme Birleşmeleri

İşletme birleşmeleri, kontrolün Grup'a transfer olduğu birleşme tarihinde satın alma yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir. Kontrol, Grup'un bir işletmenin faaliyetlerinde fayda sağlamak amacıyla söz konusu işletmenin finansal ve faaliyet politikalarını yönetme gücünü ifade eder. Kontrol değerlendirilirken mevcut itfa edilebilir potansiyel oy hakları Grup tarafından dikkate alınmaktadır.

Grup satın alma tarihindeki şerefiyeyi aşağıdaki şekilde ölçmektedir.

- i) Satın alma bedelinin gerçeğe uygun değeri; artı
- ii) İşletme birleşmelerinde edinilen işletme üzerindeki kontrol gücü olmayan payların muhasebeleştirilmiş değeri; artı
- iii) Eğer işletme birleşmesi birden çok seferde gerçekleştiriliyorsa, edinen işletmenin daha önceden elde tuttuğu edinilen işletmedeki özkaynak payının birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri; eksi
- iv) Tanımlanabilir edinilen varlık ve varsayılan yükümlülüklerin muhasebeleştirilen net değeri (genelde gerçeğe uygun değeri).

Eğer yapılan değerlemede negatif bir sonuca ulaşırsa, pazarlık satın alımı doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Satın alma bedeli; var olan ilişkilerin kurulmasıyla ilgili tutarları içermez. Bu tutarlar genelde kar veya zararda muhasebeleştirilir.

İşletme birleşmesiyle bağlantılı olarak Grup'un katlandığı, borçlanma senetleri veya hisse senedine dayalı menkul kıymetler ihraçlarıyla ilgili giderler dışındaki işlem maliyetleri tahakkuk ettiğinde giderleştirilir.

Herhangi bir ödenecek koşullu bedel birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir. Eğer koşullu bedel özkaynak kalemi olarak sınıflanırsa yeniden ölçümü yapılmaz ve özkaynaklarda muhasebeleştirilir. Aksi takdirde, koşullu bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinde sonradan meydana gelen değişimler kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Eğer edinilen işletme çalışanlarının geçmiş hizmetleriyle ilgili ellerinde tuttıkları hisse bazlı ödeme haklarının (edinilen hakları) yeni bir hisse bazlı ödeme hakkıyla (yenileme hakları) değiştirilmesi söz konusu ise değiştirilen hakların piyasa temelli ölçümünün tamamı veya bir kısmı işletme birleşmesi kapsamındaki satın alma maliyetine eklenir. Bu tutar, yenilenen hakların geçmiş ve/veya gelecek hizmetlerle ilişkilendirildiği ölçüde ve yenileme haklarının piyasa temelli ölçümü ile edinilen haklarının piyasa temelli ölçümü karşılaştırılması ile belirlenir.

3.6.2. Kontrol Gücü Olmayan Paylar

Grup, her bir işletme birleşmesinde, edinilen işletmedik kontrol gücü olmayan payları aşağıdaki yöntemlerden birini kullanarak ölçer:

- i) Gerçeğe uygun değer üzerinden; ya da
- ii) Edinilen işletmenin net tanımlanabilir varlıklarının, genelde gerçeğe uygun değeri üzerinden, orantılı payı üzerinden.



Grup'un bağlı ortaklıklardaki paylarında kontrol kaybıyla sonuçlanmayan değişiklikler, ortaklarla yapılan ortaklığa ilişkin işlem olarak muhasebeleştirilir. Kontrol gücü olmayan paylara yapılan düzeltmeler, bağlı ortaklığın net varlık değerinin oransal tutarı üzerinden hesaplanmaktadır. Şerefiye üzerinde bir düzeltme yapılma ve kar veya zararda kazanç veya kayıp olarak muhasebeleştirilmez.

3.6.3. Bağlı Ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Grup tarafından kontrol edilen işletmelerdir. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrolün başladığı tarihten sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir.

3.6.4. Kontrolün Kaybedilmesi

Grup, bağlı ortaklık üzerindeki kontrolünü kaybetmesi durumunda, bağlı ortaklığın varlık ve yükümlülüklerini, kontrol gücü olmayan paylarını ve bağlı ortaklıkla ilgili diğer özkaynaklar altındaki tutarlar kayıtlardan çıkarır. Kontrolün kaybedilmesinden kaynaklanan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir. Eğer Grup, önceki bağlı ortaklığında pay sahibi olmayı sürdürürse, bu paylar kontrolün kaybedildiği gün itibarıyla gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Sonrasında sahip olunmaya devam edilen bu paylar, elde kalan kontrol etkisinin seviyesine göre özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen yatırım veya satılmaya hazır finansal varlık olarak muhasebeleştirilir.

3.6.5. Özkaynak Yönetimiyle Muhasebeleştirilen Yatırımlar

İştirakler, Grup'un işletmenin finansal ve faaliyet politikaları üzerinde tek başına ya da müşterek kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte önemli etkiye sahip olduğu işletmelerdir. Önemli etkinin, Grup'un söz konusu işletmenin yönetiminde %20 ile %50 arasında oy hakkı bulunması durumunda var olduğu öngörülmüştür. Müstereken kontrol edilen işletmeler, Grup'un ortak kontrolüne tabi, sözleşmeye dayanan anlaşma ile kurulan ve stratejik, finansal ve operasyonel kararlar için oybirliği gereken işletmelerdir.

İştirak yatırımları ve müştereken kontrol edilen işletmeler, özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilir ve ilk olarak maliyet değeri ile kaydedilir. Yatırım maliyeti işlem maliyetlerini de içerir.

Konsolide finansal tablolar, önemli etkisinin veya müşterek kontrolün başladığı tarihten bittiği tarihe kadar, Grup'un muhasebe politikalarının uyumu için yapılan düzeltme kayıtlarından sonraki Grup'un özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen yatırımların kar veya zarar ile diğer kapsamlı gelirindeki payını içerir.

Grup'un özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilen yatırımlarının zararlarından kendisine düşen payı, söz konusu yatırımın toplam payına eşit veya bu payın üstünde ise, özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilen yatırımlardaki payının defter değeri (varsa uzun vadeli yatırımları da içermek suretiyle) sınıflandır. Grup'un bu yatırım adına herhangi bir taahhüdü veya adına yapılmış ödemesi olmadığı durumlarda, ilave zararların kayıtlara alınması durdurulur.



3.6.6. Müştereken Kontrol Edilen Faaliyetler

Müştereken kontrol edilen faaliyetler, müşterek faaliyetlerin yürütülmesinde her bir ortağın kendi varlıklarını kullanarak sürdürdüğü bir ortaklıktır konsolide finansal tablolar, Grup'un kontrol ettiği varlıkları, müştereken kontrol edilen faaliyetleri yürütülmesi sırasında oluşan yükümlülükleri, Grup'un katlandığı giderleri ve müştereken kontrol edilen faaliyetlerden sağlanan gelirlerdeki Grup'un payını içermektedir.

3.6.7. Konsolidasyon Düzeltme İşlemleri

Konsolide finansal tabloların hazırlanması aşamasında grup içi bakiyeler, işlemler ve grup içi işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş gelirler ve giderler karşılıklı olarak silinmektedir. Özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen yatırımlar ile yapılan işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş gelirler, Grup'un yatırımdaki payı oranında yatırımdan silinmektedir. Herhangi bir değer düşüklüğü söz konusu değil ise gerçekleşmemiş zararlar da gerçekleşmemiş gelirlerdeki gibi aynı şekilde silinmektedir. Marka Yatırım Holding A.Ş. bünyesinde konsolidasyon işlemine tabi şirketlerin solo finansal durum tabloları ile solo kapsamlı gelir tabloları aşağıda detaylı olarak verilmiştir.



Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Grup Şirketlerinin 31.12.2019 tarihli solo finansal durum tablosu aşağıdaki gibidir:

VARLIKLAR	Marka Holding	Dünya Markaları	Endeğer	Engaranti	İstanbul Bijuteri	Gökyüzü	Eliminasyon	Konsolide
	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2019
Dönen Varlıklar								
Nakit ve Nakit Benzerleri	20.324	35.025	24.455	12.715	7.910	3.779	0	104.208
Ticari Alacaklar	4.481.535	2.489.448	172.699	0	516.162	106.200	-573.722	7.192.322
Diğer Alacaklar	273.122	4.795	501.317	874.187	129.363	0	-300.079	1.482.705
Stoklar	0	1.895.953	0	0	0	0	0	1.895.953
Peşin Ödenmiş Giderler	282.729	15.841.566	31.021	208.000	406.067	0	0	16.769.383
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	651.318	285	0	3	0	0	0	651.606
Diğer Dönen Varlıklar	66.005	529.689	296.028	65.126	13.560	6.625	0	974.033
ARA TOPLAM	5.775.033	20.796.761	1.025.520	1.160.031	1.070.552	116.604	-873.801	29.070.210
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR	5.775.033	20.796.761	1.025.520	1.160.031	1.070.062	116.604	-873.801	29.070.210
Duran Varlıklar								
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	24.543.931	132.500	0	0	0	0	-24.676.431	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	0	0	0	0	0	0	0	0
Maddi Duran Varlıklar	162.381	131.813	47.422	30.673	3.921	0	0	376.210
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	37.907	0	0	0	0	0	19.392.247	19.430.154
Peşin Ödenmiş Giderler	0	0	0	0	66.513	0	0	66.513
Ertelenmiş Vergi Varlığı	0	649.794	0	0	0	0	0	649.794
TOPLAM DURAN VARLIKLAR	24.744.219	914.107	47.422	30.673	70.434	0	-5.284.184	20.522.671
TOPLAM VARLIKLAR	30.519.252	21.710.868	1.072.942	1.190.704	1.140.496	116.604	-6.157.985	49.592.881



11 11 11

Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Marka Holding	Dünya Markaları	Endeğer	Engaranti	İstanbul Bijuteri	Gökyüzü	Eliminasyon	Konsolide
	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2019
Kısa Vadeli Yükümlülükler								
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	1.313.794	0	0	57.461	0	0	1.371.255
Diğer Finansal Yükümlülükler	0	2.202	0	0	0	0	0	2.202
Ticari Borçlar	280.257	746.066	659.709	690	128.431	74.614	-873.801	1.015.966
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	148.289	78.866	6.226	0	48.215	0	0	281.596
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	30.958	395.937	0	318	22.465	87	-405	449.360
Diğer Borçlar	362.698	1.042.123	185.907	7.080	13.060	7.584	0	1.618.452
Ertelenmiş Gelirler	0	10.286	0	0	18.610	0	0	28.896
Kısa Vadeli Karşılıklar	2.734	1.247.561	0	0	0	0	0	1.250.295
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.375.641	712.598	10.318	0	111.934	1.166	-405	2.212.062
ARA TOPLAM	2.200.577	5.549.433	862.160	8.088	400.176	83.451	873.801	8.230.084
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	2.200.577	5.549.433	862.160	8.088	400.176	83.451	873.801	8.230.084
Uzun Vadeli Yükümlülükler								
Uzun Vadeli Karşılıklar	0	587	0	0	0	0	0	587
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	0	587	0	0	0	0	0	587
ÖZKAYNAKLAR								
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar								
Ödenmiş Sermaye	20.990.000	9.480.000	310.000	2.130.000	1.290.030	125.000	-13.335.000	20.990.000
Paylara İlişkin Primler	2.243.684	0	0	0	0	0	0	2.243.684
İştirakler Yeniden Değerleme Artışları	0	0	0	0	0	0	0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birleşmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya:	0	0	0	0	0	0	19.392.247	19.392.247
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	136.112	0	0	0	0	0	0	136.112
Diğer Yedekler	8.752.101	14.587.437	0	0	0	70.000	-14.657.437	8.752.101
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	-1.711.165	-12.001.064	-159.173	-271.858	-680.528	-67.274	3.253.506	-11.637.556
Net Dönem Karı/Zararı	-2.092.057	4.094.475	107.525	-675.526	130.848	39.975	-62.500	1.542.740
Kontrol Gücüne Olmayan Paylar	0	0	-47.570	0	0	-134.548	125.000	-57.118
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	28.318.675	16.160.848	210.782	1.182.616	740.320	33.153	-5.284.184	41.362.210
TOPLAM KAYNAKLAR	30.519.252	21.710.868	1.072.942	1.190.704	1.140.496	116.604	-6.157.985	49.592.881



Marka Yatırım Holding A.Ş.

Grup Şirketlerinin 01.01.2019-31.12.2019 tarihleri arası solo kapsamlı gelir tabloları aşağıdaki gibidir:

Kapsamlı Gelir Tablosu	Marka Holding 1.01.2019 31.12.2019	Dünya Markaları 1.01.2019 31.12.2019	Endeğer 1.01.2019 31.12.2019	Engaranti 1.01.2019 31.12.2019	İstanbul Bijuiteri 1.01.2019 31.12.2019	Gökyüzü 1.01.2019 31.12.2019	Eliminasyon 1.01.2019 31.12.2019	Konsolide 1.01.2019 31.12.2019
Haslat	885.000	15.000.725	638.572	0	645.000	90.000	-900.000	16.359.297
Satışların Maliyeti (-)	0	-7.518.998	-368.109	0	0	0	0	-7.887.107
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)	885.000	7.481.727	270.463	0	645.000	90.000	-900.000	8.472.190
Genel Yönetim Giderleri (-)	-692.058	-807.257	-181.330	-11.888	-123.053	-57.299	0	-1.872.885
Pazarlama Giderleri (-)	0	-3.051	0	0	-360.000	-60.000	360.000	-63.051
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	4.975	0	0	0	0	0	0	4.975
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-2.259.016	-2.322.277	-5.393	-663.638	-8.634	0	540.000	-4.718.958
Diğer Kazanç (Kayıplar)	0	0	0	0	0	0	0	0
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	-2.061.099	4.349.142	83.740	-675.526	153.313	-27.299	0	1.822.271
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	0	229.286	0	0	0	0	0	229.286
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	-2.061.099	4.578.428	83.740	-675.526	153.313	-27.299	0	2.051.557
Finansman Giderleri	0	-337.646	0	0	0	0	0	-337.646
Finansman Gelirleri	0	0	0	0	0	0	0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	-2.061.099	4.240.782	83.740	-675.526	153.313	-27.299	0	1.713.911
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	-30.958	-146.307	0	0	-22.465	0	0	-199.730
DÖNEM KARI (ZARARI)	-2.092.057	4.094.475	83.740	-675.526	130.848	-27.299	0	1.514.181
Dönem Karı/Zararının Dağılımı	0	0	-23.785	0	0	-67.274	62.500	-28.559
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-2.092.057	4.094.475	107.525	-675.526	130.848	39.975	-62.500	1.542.740
Ana Ortaklık Payları	0	0	0	0	0	0	0	0
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	-2.092.057	4.094.475	83.740	-675.526	130.848	-27.299	0	1.514.181



4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve Nakit Benzerleri	31.12.2019	31.12.2018
Kasa	83.735	867.413
Bankalar	20.473	2.291.772
Diğer Hazır Değerler	0	85.250
Toplam	104.208	3.244.435

Nakit Akış Tablosuna İlişkin Açıklama	31.12.2019	31.12.2018
Nakit ve Nakit Benzerleri (+)	104.208	3.244.435
Raporlanan Nakit ve Nakit Benzerleri	104.208	3.244.435

5. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli finansal borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Borçlanmalar	31.12.2019	31.12.2018
Kısa Vadeli Kredi Borçları	1.371.255	57.263
Toplam	1.371.255	57.263

Kısa Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler	31.12.2019	31.12.2018
Kredi Kartı Borçları	2.202	0
Toplam	2.202	0

Uzun vadeli finansal borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	31.12.2019	31.12.2018
Uzun Vadeli Kredi Borçlarının Kısa Vadeli Kısımları	0	2.708.965
Toplam	0	2.708.965

Uzun Vadeli Borçlanmalar	31.12.2019	31.12.2018
Uzun Vadeli Kredi Borçları	0	1.313.794
Toplam	0	1.313.794

Kredi borçlarına ilişkin likidite detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2019	31.12.2018
0-3 ay	1.373.457	57.263
3-12 AY	0	2.708.965
1-5 yıl	0	1.313.794
5 yıl üzeri	0	0
Toplam	1.373.457	4.080.022



6. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Ticari alacaklara ilişkin detay aşağıdaki gibidir:

Ticari Alacaklar - Kısa Vadeli	31.12.2019	31.12.2018
Alıcılar	6.603.210	7.214.413
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>1.009.073</i>	<i>403.919</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>5.594.137</i>	<i>6.810.494</i>
Alacak Senetleri	589.112	5.198.113
<i>İlişkili Taraflardan Alınan Çek ve Senetler</i>	<i>589.112</i>	<i>5.198.113</i>
Diğer Ticari Alacaklar	0	1.994
Toplam	7.192.322	12.414.520

Ticari borçlara ilişkin detay aşağıdaki gibidir:

Ticari Borçlar - Kısa Vadeli	31.12.2019	31.12.2018
Satıcılar	509.379	650.166
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>509.379</i>	<i>650.166</i>
Borç Senetleri	500.000	2.411.717
Diğer Ticari Borçlar	6.587	51.132
Toplam	1.015.966	3.113.015

7. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

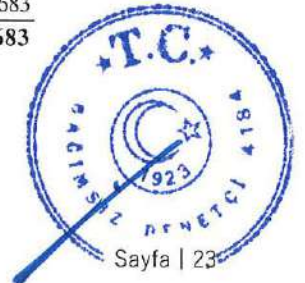
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Kısa Vadeli Borçlar	31.12.2019	31.12.2018
Personele Borçlar	235.881	330.201
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	45.715	611.087
Toplam	281.596	941.288

8. STOKLAR**Uygulanan Muhasebe Politikası**

Stoklar, maliyet ve net gerçekleştirilebilir değerin düşük olanıyla değeriştir.

Stok maliyetleri ilk giren ilk çıkar yöntemiyle belirlenir ve stokların satın alma maliyetini, üretim veya dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Üretimi gerçekleşmiş mamul ve yarı mamullerde maliyet, normal üretim kapasitesine uygun oranda genel üretim giderlerini de içerir. Maliyet ayrıca yabancı para ile satın alınan stoklar için, öz kaynaklardan transfer olan özellikli nakit akış riskinden korunma işlemlerinden doğan kazanç ve zararları da içerir. Net gerçekleştirilebilir değer, işin normal akışı içinde, tahmini satış fiyatından, tahmin edilen tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış giderleri toplamının, düşürülmesiyle elde edilen tutarı ifade eder.

Kısa Vadeli Stoklar	31.12.2019	31.12.2018
Ticari Mallar	1.895.953	3.222.683
Toplam	1.895.953	3.222.683



9. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Peşin Ödenmiş Giderler - Kısa Vadeli	31.12.2019	31.12.2018
Verilen Sipariş Avansları	16.769.383	1.902.348
<i>İlişkili Taraflara Verilen Sipariş Avansları</i>	<i>15.390.566</i>	<i>0</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Verilen Sipariş Avansları</i>	<i>1.378.817</i>	<i>1.902.348</i>
Toplam	16.769.383	1.902.348

Raporlama tarihi itibari ile verilen sipariş avanslarının yüksek bölümünü ilişkili taraf olan MT Marka Danışmanlık İşlt. A.Ş. bakiyesi oluşturmaktadır. İlgili açıklama 23 numaralı ilişkili taraf açıklamalarında belirtilmiştir.

Peşin Ödenmiş Giderler - Uzun Vadeli	31.12.2019	31.12.2018
Gelecek Yıllara Ait Giderler	66.513	86.239
Toplam	66.513	86.239

Ertelenmiş Gelirler - Kısa Vadeli	31.12.2019	31.12.2018
Alınan Sipariş Avansları	18.610	54.692
Diğer Avanslar	0	1.018.267
Gider Tahakkukları	10.286	856
Toplam	28.896	1.073.815

10. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Diğer Alacaklar - Kısa Vadeli	31.12.2019	31.12.2018
Personelden Alacaklar	0	2.000
Diğer Alacaklar	1.482.705	6.527.655
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>0</i>	<i>3.163.762</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>1.482.705</i>	<i>3.363.893</i>
Verilen Depozito ve Teminatlar	0	31.687
Toplam	1.482.705	6.561.342

Diğer Borçlar - Kısa Vadeli	31.12.2019	31.12.2018
Diğer Borçlar	1.618.452	6.919.649
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>1.618.452</i>	<i>6.919.649</i>
Toplam	1.618.452	6.919.649

11. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Uygulanan Muhasebe Politikası

Muhasebeleştirme ve Ölçüm

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden, birikmiş amortisman ve her türlü değeri düşüklüğü karşılığı düşülerek ölçülürler.

Maliyet, varlık alımlarıyla doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaları içermektedir. Şirket tarafından elde edilen varlıkların maliyeti aşağıdaki kalemleri içermektedir.

- Malzeme ve doğrudan işçilik maliyetleri
- Varlığın kullanım amacına uygun olarak çalışır hale getirilmesiyle doğrudan ilişkilendirilebilen maliyetler
- Şirket'in varlığı elden çıkarma veya bulunduğu sahayı eski haline getirme yükümlülüğü



bulunması durumunda parçaların sökülmesine veya restorasyonuna, parçaların yer değiştirilmesine ve yerleştirildiği alanın restorasyonuna ilişkin maliyetler ve

iv) Aktifleştirilmiş borçlanma maliyetleri

Maliyetler, yabancı para ile satın alınan maddi duran varlıklar için, özellikli nakit akışı riskinden korunma işlemlerinden doğan kazanç veya kayıpların öz kaynaktan transferlerini içerir. Satın alınan yazılı, ilgili ekipmanın kullanılabilmesi için tamamlayıcı unsur olduğunda ekipmanın parçası olarak aktifleştirilir.

Maddi duran varlıkları oluşturan parçalar farklı faydalı ömürlere sahip olduğunda bunlar maddi duran varlığın ayrı kısımları olarak muhasebeleştirilir.

Bir maddi varlığın elden çıkartılmasıyla oluşan kazanç veya kayıplar, (söz konusu maddi duran varlığın elden çıkartılmasıyla elde edilen net tutar ile defter değeri arasındaki hesaplanan fark) kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Yatırım Amaçlı Elde Tutulan Gayrimenkullere Sınıflandırma

Bir arazi veya bina, sahibi tarafından kullanılırken, kullanım amacı yatırım amaçlı gayrimenkul olarak değiştirilirse, bu gayrimenkul gerçeğe uygun değeri ile yeniden ölçülür ve yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkul olarak sınıflandırılır. Gerçeğe uygun değerinin yeniden belirlenmesi esnasında ortaya çıkan kazançlar, belirli bir gayrimenkul üzerindeki önceden var olan bir değer düşüklüğü tutarı kadar kar veya zarara; geri kalan kısmı diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve özkaynaklarda yeniden değerlendirme değer artış yedeği olarak sunulur. Zararlar ise doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Sonradan Oluşan Maliyetler

Sonradan yapılan harcamalar sadece bu harcamalar sonucunda ileride oluşacak ekonomik faydaların Şirket'e aktarılmasının mümkün olduğu durumlarda aktifleştirilebilir. Devam eden onarım ve bakım yapıldıkça gider olarak muhasebeleştirilir.

Amortisman

Maddi duran varlık kalemleri, hali hazırda kullanılabilir oldukları veya Şirket tarafından inşa edilen varlıklar için bu varlıkların tamamlandığı ve kullanıma hazır hale geldikleri gün itibariyle amortismanla tabi tutulurlar.

Amortisman, maddi duran varlık kalemlerinin maliyetlerinden tahmini kalıntı değerlerinin düşülmesinden sonra, bu kalemlerin tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal yöntem ile hesaplanmaktadır. Amortisman, başka bir varlığın defter değerine dahil edilmediği sürece, genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir. Kiralanan varlıklar, Şirket kiralanan varlığın mülkiyetini kiralama sonunda makul bir kesinlikle üzerine almayacaksa, varlığın kiralama süresi ile faydalı ömürden kısa olanı üzerinden amortismanla tabi tutulur. Arazi amortismanla tabi değildir.

Amortisman yöntemleri, faydalı ömürler ve kalıntı değerler her raporlama tarihi itibariyle gözden geçirilir ve gerektiğinde düzeltilir.



Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Brüt Değeri	01.01.2019	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	31.12.2019
Taşıtlar	435.128	0	-435.128	0
Mobilya ve Demirbaşlar	604.447	47.845	0	652.292
Özel Maliyetler	254.654	0	0	254.654
Toplam	1.294.229	47.845	-435.128	906.946

Birikmiş Amortismanlar	01.01.2019	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	31.12.2019
Taşıtlar	-185.575	-130.737	316.312	0
Mobilya ve Demirbaşlar	-263.329	-55.079	0	-318.408
Özel Maliyetler	-169.885		-42.443	-212.328
Toplam	-618.789	-185.816	273.869	-530.736

Net Defter Değeri	675.440			376.210
--------------------------	----------------	--	--	----------------

Brüt Değeri	01.01.2018	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	31.12.2018
Taşıtlar	435.128	0	0	435.128
Mobilya ve Demirbaşlar	248.854	355.593	0	604.447
Özel Maliyetler	254.654	0	0	254.654
Toplam	938.636	355.593	0	1.294.229

Birikmiş Amortismanlar	01.01.2018	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	31.12.2018
Taşıtlar	-40.532	-145.043	0	-185.575
Mobilya ve Demirbaşlar	-70.530	-192.799	0	-263.329
Özel Maliyetler	-127.443	-42.442	0	-169.885
Toplam	-238.505	-380.284	0	-618.789

Net Defter Değeri	700.131			675.440
--------------------------	----------------	--	--	----------------

12. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Uygulanan Muhasebe Politikası

Şirket tarafından satın alınmış ve belirli bir faydalı ömre sahip diğer maddi olmayan duran varlıklar maliyetlerinden birikmiş itfa payları ve varsa birikmiş değer düşüklükleri çıkarılarak ölçülür.

Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Şirket tarafından satın alınmış ve belirli bir faydalı ömre sahip diğer maddi olmayan duran varlıklar maliyetlerinden birikmiş itfa payları ve varsa birikmiş değer düşüklükleri çıkarılarak ölçülür.

Sonradan Oluşan Maliyetler

Sonradan oluşan maliyetler, yalnızca ilişkili oldukları maddi olmayan duran varlıkların gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı bir etkiye sahipse aktifleştirilir. Diğer tüm harcamalar, içsel olarak üretilen şerefiye ve ticari markalar da dahil olmak üzere oluştuğu zaman kar veya zararda muhasebeleştirilir.

İtfa Payları

Şerefiye dışında kalan maddi olmayan duran varlık kalemleri için itfa payları, kullanıma hazır



Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

oldukları tarihten itibaren ilgili varlıkların tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal itfa yöntemi kullanılarak kar veya zararda muhasebeleştirilir.

İtfa yöntemleri, faydalı ömürler ve kalıntı değerler her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilir ve gerektiğinde düzeltilir.

Brüt Değeri	01.01.2019	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	Değerleme Farkı	31.12.2019
Şerefiye	37.271.488	0	0	-17.879.241	19.392.247
Program ve Yazılımlar	87.295	0	0	0	87.295
Toplam	37.358.783	0	0	-17.879.241	19.479.542

Birikmiş Amortismanlar	01.01.2019	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	Değerleme Farkı	31.12.2019
Haklar	-41.316	-8.072	0	0	-49.388
Toplam	-41.316	-8.072	0	0	-49.388

Net Defter Değeri	37.317.467				19.430.154
--------------------------	-------------------	--	--	--	-------------------

Brüt Değeri	01.01.2018	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	Değerleme Farkı	31.12.2018
Şerefiye	37.271.488	0	0	0	37.271.488
Program ve Yazılımlar	87.295	0	0	0	87.295
Toplam	37.358.783	0	0	0	37.358.783

Birikmiş Amortismanlar	01.01.2018	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	Değerleme Farkı	31.12.2018
Program ve Yazılımlar	-29.707	-11.609	0	0	-41.316
Toplam	-29.707	-11.609	0	0	-41.316

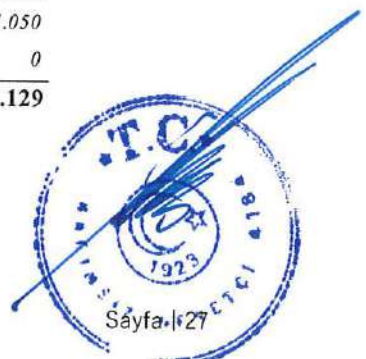
Net Defter Değeri	37.329.076				37.317.467
--------------------------	-------------------	--	--	--	-------------------

Dünya Markaları firması için 30 Haziran 2016 tarihinde Ak Bağımsız Denetim ve SMM A.Ş. tarafından da değerlendirilmesi yapılmış olup, 21.178.407 TL olarak tespit edilmiştir.

Alternatif Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından ayrıca 30 Haziran 2017 tarihli değerlendirme çalışması yapılmıştır. Yapılan bu çalışmada İstanbul Bijuteri Moda ve Teks. Ür. A.Ş ve Dünya Markaları Teks. Aksesuar İç ve Dış Tic. A.Ş'nin sırasıyla piyasa değerleri 12.184.232 TL ve 25.087.256 TL olarak tespit edilmiştir.

13. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Dönen Varlıklar	31.12.2019	31.12.2018
Devreden KDV	686.818	1.592.829
İş Avansları	23.618	4.250
Personel Avansları	263.597	11.050
İlişkili olmayan taraflara yapılan personel ödemeleri	7.145	11.050
İlişkili taraflara yapılan personel ödemeleri	256.452	0
Toplam	974.033	1.608.129



Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Diger Kısa Vadeli Yükümlölükler	31.12.2019	31.12.2018
Ödenecek Vergi ve Fonlar	1.071.768	972.306
Ödenecek Diger Yükümlölükler	1.140.294	441.359
Hesaplanan KDV	0	-466
Toplam	2.212.062	1.413.199

14. CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ KARŞILIKLAR

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Kısa Vadeli Karşılıklar	31.12.2019	31.12.2018
Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	651.606	651.606
Toplam	651.606	651.606

15. ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in rapor tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Nominal Sermaye	31.12.2019		31.12.2018	
	Oran	Tutar	Oran	Tutar
Halka Açık Kısmı	99,50%	20.884.600	99,50%	20.884.600
Zeynep Aşkın Korkmaz	0,50%	105.400	0,50%	105.400
Toplam	100%	20.990.000	100%	20.990.000

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş		
Diger Kapsamlı Gelirler (Giderler)	31.12.2019	31.12.2018
Diger Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	19.392.247	37.271.488
Toplam	19.392.247	37.271.488

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler ve Diger Yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre genel kanuni yedek akçe, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, yıllık karın %5'i olarak ayrılır. Diger kanuni yedek akçe, pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın %10'u oranında ayrılır ve genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir. Rapor tarihi itibarıyla yasal yedek akçe 1.096.559 TL'dir. (31.12.2018: 1.096.559 TL)

16. ERTELENEN VERGİ**Uygulanan Muhasebe Politikası**

Vergi gideri, dönem vergisi ve ertelenmiş vergi toplamından oluşur. Dönem vergisi ve ertelenmiş vergi işletme birleşmeleri veya doğrudan öz kaynaklar veya diğer kapsamlı gelir ile ilişkilendirilenler dışında kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Dönem Vergisi

Dönem vergisi, raporlama dönemi sonu itibarıyla yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranları dikkate alınarak hesaplanan cari yılda vergiye konu kar veya zarar üzerinden beklenen vergi yükümlülüğü veya alacağıdır ve geçmiş yıllardaki vergi yükümlülükleri ile ilgili düzeltme kayıtlarını da içerir. Dönem vergi yükümlülüğü aynı zamanda temettü dağıtım bildirimlerinden kaynaklanan vergi yükümlülüklerini de içerir.

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı %22'dir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazançlarına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan

istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır.

Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan defter değerleri işe vergi matrahında kullanılan değerler arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Aşağıdaki durumlarda meydana gelen geçici farklar için ertelenmiş vergi muhasebeleştirilemez:

- Bir işletme birleşmesi olmayan ve ne muhasebe karını ne de vergiye tabi kar veya zararı etkilemeyen bir işlem sonucu oluşan varlık veya yükümlülüklerin ilk kayıtlara alınmasında ortaya çıkan geçici farklar;
- Öngörülebilir bir gelecekteki tersine dönmesi muhtemel olmayan ve Şirket'in geri çevrim zamanını kontrol edebildiği bağlı ortaklık, iştirak ve müştereken kontrol edilen işletmelerdeki yatırımlarıyla ilgili geçici farklar ve
- Şerefiyenin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında oluşan vergilendirilebilir geçici farklar.

Şirket, ertelenmiş vergi borçlarını ve ertelenmiş vergi varlıklarını, defter değerlerini ne şekilde geri kazanacağı veya borçlarını ne şekilde ödeyeceği ile ilgili raporlama dönemi sonundaki beklentilerinin vergisel sonuçlarıyla tutarlı bir şekilde ölçer. Gerçeğe uygun değer yöntemi kullanılarak ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkuller için, söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkulün defter değerinin satış yoluyla geri kazanılacağına ilişkin aksi ispat edilene kadar geçerli bir varsayım bulunmaktadır.

Ertelenmiş vergi, raporlama dönem sonu itibarıyla geçici farkların geri çevrileceği zamandaki yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranı ile ölçülür.

Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, yasal olarak dönem vergi varlıklarını dönem vergi yükümlülüklerine mahsup etme hakkının olması ve aynı vergi mükellefi olması veya vergiye tabi işletmeler farklı işletmeler olmakla birlikte bu işletmeler vergi borçlarını ve vergi alacaklarını ya net esasa göre yerine getirecek veya tahsilat ve ödemeyi ayrı ayrı ancak aynı zamanda yapacak olması durumunda mahsuplaştırabilmektedir.

Kullanılmamış geçmiş yıl mali zararları, vergi avantajları ve indirilebilir geçici farklar için ilerideki dönemde bunların mahsup edilmesine yeterli olacak tutarda vergilendirilebilir kar elde edileceğinin muhtemel olması halinde ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilir. Ertelenmiş vergi varlıkları her raporlama tarihinde gözden geçirilir ve ilgili vergi avantajının kullanımının muhtemel olmadığı kısımlar için ertelenmiş vergi varlıkları azaltılır.

Şirket, ertelenen vergi varlıklarını ve yükümlülüklerini, finansal durum tablosu kalemlerinin KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS'ler uyarınca düzenlenmiş ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, TMS/TFRS'ler ve Vergi Kanunları'na göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

Vergi Riski

Dönem vergi gideri ile ertelenmiş vergi gideri tutarları belirlenirken, Şirket belirsiz vergi pozisyonlarını ve ödemesi gerekecek ek vergi ve faiz yükümlülüğü olup olmadığını dikkate almaktadır. Bu değerlendirme gelecekteki olaylarla ilgili birçok mesleki kanaat içerebilir ve tahmin ve varsayımlara dayanmaktadır.

Şirket'in mevcut vergi yükümlülüğünün yeterliliği ile ilgili mesleki kanaatini değiştirecek yeni bilgiler ortaya çıkması durumunda vergi yükümlülüğündeki bu değişim, bu durumun belirlendiği döneme ait vergi giderini etkileyecektir.

Şirket'in dönem sonları itibarıyla, yasal vergi karşılıkları ve bu tutarlara ilişkin dönem içinde ödenmiş peşin vergi tutarları aşağıdaki gibidir:



Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	31.12.2019	31.12.2018
Dön.Kar.Vergi ve Diğer Yasal Yüküm. Karşılıkları	449.360	0
Dön.Kar. Peşin Öde. Vergi ve Diğer Yüküm. (-)	0	0
Ödenecek Vergi ve Fonlar	449.360	0

Şirket'in rapor tarihi itibarıyla net vergi varlık veya yükümlülük pozisyonu aşağıdaki gibidir:

	1.01.2019 31.12.2019	1.01.2018 31.12.2018
Cari Dönem Kurumlar Vergisi Gideri	-449.360	0
Ertelenen Vergi Gelir/Gideri	249.630	400.164
Toplam Vergi Gelir/Gideri	-199.730	400.164

Şirket'in ilgili birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	31.12.2019		31.12.2018	
	Geçici Fark	Ertelenen Vergi Etkisi	Geçici Fark	Ertelenen Vergi Etkisi
Kıdem Tazminatı Karşılığı	534	117	0	0
Dava Karşılıkları	1.247.561	249.512	1.247.561	274.463
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Farkları	0	0	571.366	125.701
Ertelenen Vergi Varlığı		249.630		400.164

	1.01.2019 31.12.2019	1.01.2018 31.12.2018
Vergi Gelir Gideri		
Dönem başı açılış bakiyesi	400.164	0
Ertelenmiş vergi gideri/geliri	249.630	400.164
Dönem sonu kapanış bakiyesi	649.794	400.164

17. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR**Uygulanan Muhasebe Politikası**

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli fayda yükümlülükler iskonto edilmeksizin ölçülür ve ilgili fayda verildikçe giderleştirilir. Çalışanlarının geçmiş hizmetleri sonucunda Şirket'in yasal veya zımni kabulden doğan, ödemekle yükümlü olduğu ve bu yükümlülüğün güvenilir olarak tahmin edilebildiği durumlarda kısa vadeli nakit ikramiye veya kar paylaşım planları kapsamında ödenmesi beklenen tutarlar için bir yükümlülük kaydedilir.

Tanımlanmış Fayda Planları

Tanımlanmış fayda planları, tanımlanmış katkı planları dışında kalan, işten ayrılma sonrası sağlanan planlardır. Şirket'in tanımlanmış fayda planları bakımından net yükümlülüğü, her plan için çalışanların şimdiki ve önceki dönemlerde verdikleri hizmetlerin karşılığında kazanacakları gelecekteki fayda tahmin edilerek ayrı hesaplanır. Bu fayda bugünkü değerinin belirlenmesi için iskonto edilir. Kaydedilmemiş geçmiş hizmet maliyetleri ve plan varlıklarının gerçeğe uygun değeri

düşülmüştür. İskonto oranı, vade tarihi Şirket'in yükümlülük vadelerine yakın olan ve faydaların ödenmesi beklenen para birimiyle aynı para biriminden çıkarılan ve bir kredi derecelendirme kurumundan kredi değerlendirmesi en az AA olan özel sektör borçlanma senetlerinin raporlama dönemi sonundaki getirisidir.

Hesaplama yıllık olarak yetkin bir aktüer tarafından öngörülen yükümlülük yöntemi kullanılarak yapılır. Hesaplama neticesinde Şirket lehine bir sonuç çıkarsa, kaydedilmiş varlık, kaydedilmemiş geçmiş hizmet maliyetleri ile gelecekteki plandan iade veya katkı paylarından indirimler şeklinde sağlanacak faydaların bugünkü değerleri toplamıyla sınırlıdır. Ekonomik faydaların bugünkü değerini hesaplamak için Şirket'teki herhangi bir plana uygulanan asgari finansman şartları dikkate alınır.

Ekonomik fayda, planın ömrü süresince gerçekleştirilebilir veya plan yükümlülükleri yerine getirilebilir ise Şirket için mümkündür. Bir planın faydaları arttığında, artan faydanın çalışanların geçmiş hizmetleriyle ilgili olan kısmı faydaya tek kazanan kadar geçecek olan ortalama süre üzerinden doğrusal olarak kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Faydaya hak kazanıldığı anda, giderler doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Şirket tanımlanmış fayda planlarından oluşan aktüeryal kazanç ve kayıplarını doğrudan diğer kapsamlı gelire ve tanımlanmış fayda planlarıyla ilgili tüm giderleri kar veya zararda çalışanlara sağlanan fayda giderlerine kaydeder.

Şirket, tanımlanmış fayda planına ilişkin azaltma veya ödemelerle ilgili kazanç veya zararları ilgili azaltma veya ödemeler gerçekleştiğinde finansal tablolara yansıtır. Azaltma veya ödemelerden kaynaklanan kazanç veya zararlar tanımlanmış fayda yükümlülüğünün bugünkü değerinde meydana gelen değişiklikleri, plan varlıklarının gerçeğe uygun değerindeki değişimleri ve ilişkili aktüeryal kazanç ve kayıplar ile daha önceden muhasebeleştirilmemiş geçmiş hizmet maliyetini içermektedir.

Çalışanlara Sağlanan Diğer Uzun Vadeli Faydalar

Şirket'in emeklilik planları dışında çalışanlara sağlanan diğer uzun vadeli faydalarla ilgili net yükümlülük, çalışanların bu dönem ve geçmiş dönemlerdeki hizmetlerine karşılık kazanacakları gelecekteki fayda tutarıdır. Bu fayda bugünkü değerine indirgenmesi için iskonto edilir ve bu fayda ile ilgili herhangi bir varlığın gerçeğe uygun değeri faydanın belirlenen değerinden düşülür. İskonto oranı, vade tarihi Şirket'in yükümlülük vadelerine yakın olan ve faydaların ödenmesi beklenen para birimi ile aynı para biriminde çıkartılan ve bir kredi derecelendirme kurumundan kredi değerlendirmesi en az AA olan özel sektör borçlanma senetlerinin raporlama dönemi sonundaki getirisidir. Hesaplama öngörülen biri kredi yöntemi kullanılarak yapılır.

Aktüeryal kazanç ve kayıplar ortaya çıktıkları dönemin kar veya zararında muhasebeleştirilir.

İşten Çıkarma Tazminatları

Şirket, uygulamada gerçekçi bir geri adım atma olasılığı olmaksızın ya normal emeklilik yaşından önce iş sözleşmesinin feshedilmesi veya gönüllü olarak işten ayrılmaların teşvik edilmesi amacıyla resmi bir detay plan taahhüt ettiğinde işten çıkarma tazminatlarını gider olarak muhasebeleştirir. Gönüllü olarak işten ayrılmalar için ödenen işten çıkarma tazminatları, Şirket gönüllü işten ayrılma için bir teklifte bulunduğu, teklifin kabul edileceği olası ise ve kabul edenlerin sayısı güvenilir olarak tahmin edebilecek ise gider olarak muhasebeleştirilir. Eğer tazminatlar rapor tarihinden itibaren 12 aydan fazla bir sürede ödenecekse bugünkü değerine iskonto edilir.

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar, şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür.



Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli

Karşılıklar	31.12.2019	31.12.2018
Kıdem Tazminatı Karşılığı	587	0
Toplam	587	0

Raporlama tarihi itibarıyla, kıdem tazminatı hesaplanan çalışan sayısı 7 kişi olup, kıdem tazminatı karşılığına ilişkin, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	31.12.2019	31.12.2018
Çalışma süresi	K: 20yıl, E: 25 yıl	K: 20yıl, E: 25 yıl
Zam Oranı	7,00%	7,00%
Tazminat almadan ayrılanların oranı	45,00%	10,00%
İskonto Oranı	10%	10%
Kıdem tazminatı tavanı	6.380	6.017

Şirket'in kıdem tazminatına ilişkin dönem içi işlemler aşağıdaki gibidir:

	31.12.2019	31.12.2018
Dönem Başı Kıdem Tazminatı	0	0
İşten Ayrılanlara Yapılan Ödemeler	0	0
Faiz Maliyeti	0	0
Cari Hizmet Maliyeti	1.817	0
Aktüeryal Kazanç ve Zararlar	-1.230	0
Dönem Sonu Kıdem Tazminatı	587	0

18. TAAHHÜTLER, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Raporlama tarihi itibarı ile Holding bünyesine ait koşullu varlık veya yükümlülük bulunmamaktadır. Kısa Vadeli Karşılıklar aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Karşılıklar	31.12.2019	31.12.2018
Dava Karşılıkları	1.250.295	2.734
İşçi Davaları Karşılıkları	140.715	0
İcra Davaları Karşılıkları	1.109.580	2.734
Toplam	1.250.295	2.734

Daha önce 31.12.2019 tarihli finansal durum tablosunda raporlanan dava karşılıkları tutarı güncellenmiştir.

19. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Uygulanan Muhasebe Politikası

Mal Satışı

Asıl faaliyet konusuna ilişkin malların satışından elde edilen hasılat; karşılığında alınan veya alınacak tutardan iadeler, satış iskontoları ve ciro primleri düşüldükten sonraki gerçeğe uygun değeri ile ölçülür. Hasılat, önemli risk ve getirilerin satın alana transfer olmuş olması, ödenecek bedelin tahsilatının muhtemel olması, yüklenilecek ilgili maliyetlerin ve malların muhtemel iade tutarlarının güvenilir şekilde tahmin edilebilmesi, satışa konu mal üzerinde devam eden yönetim etkinliğinin kalmamış olması ve hasılat tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebildiği durumlarda kaydedilir.

Bir indirimin verilmesi muhtemel ve tutarı güvenilir bir biçimde ölçülebiliyorsa, hasılat kaydedilir.



anda indirim tutarı hasıllardan düşülerek kaydedilir.

Hizmet Sunumu

Verilen hizmetlerden elde edilen hasılat, işlemin raporlama dönemi sonundaki tamamlanma düzeyi dikkate alınarak kar veya zararda muhasebeleştirilir. Tamamlanma oranı yapılan işle ilgili saha incelemelerine göre değerlendirilir.

Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat

Sözleşe hasılatı, sözleşmede ilk anlaşılan tutara ilave olarak gelir yaratması muhtemel olduğu ve bu tutarların güvenilir bir şekilde ölçülebildiği durumda, sözleşme kapsamındaki işte yapılacak değişiklikleri, istihkakları ve teşvik ödemelerini içerir. Bir inşaat sözleşmesinin sonucu güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiğinde sözleşme hasılatı tamamlanma oranına göre kar veya zararda muhasebeleştirilir. Tamamlanma oranı, yapılan işle ilgili saha incelemelerine göre değerlendirilir. Bir inşaat sözleşmesinin sonucunun güvenilir bir şekilde tahmin edilemediği durumda sözleşme hasılatı oluşan sözleşme maliyetlerinin geri alınabilir tutarı kadar muhasebeleştirilir.

Gelecekteki sözleşme faaliyetleriyle ilgili bir varlık yaratmadıkları sürece sözleşme maliyetleri oluştuğu dönemde kar veya zararda muhasebeleştirilir. Beklenen sözleşme zararları hemen kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Raporlanan döneme ait satışlara ilişkin tablo aşağıdaki gibidir:

	1.01.2019 31.12.2019	1.01.2018 31.12.2018
Satış Gelirleri	16.359.297	4.467.328
Yurtiçi Satışlar	15.909.297	3.230.743
Diğer Gelirler	450.000	1.236.585
Brüt Satışlar	16.359.297	4.467.328
Satış İadeleri	0	-148.614
Net Satışlar	16.359.297	4.318.714
Satışların Maliyeti	-7.887.107	-1.566.610
Brüt Satış Karı	8.472.190	2.752.104

Raporlanan döneme ait satışların maliyetine ilişkin tablo aşağıdaki gibidir:

	1.01.2019 31.12.2019	1.01.2018 31.12.2018
ÜRETİM MALİYETİ		
B. SATILAN TİCARİ MALLAR MALİYETİ	7.518.998	1.092.254
C. SATILAN HİZMET MALİYETİ	368.109	474.356
SATIŞLARIN MALİYETİ (A+B+C)	7.887.107	1.566.610



20. FAALİYET GİDERLERİ

	1.01.2019	1.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
Genel Yönetim Giderleri		
Danışmanlık, Müşavirlik ve Denetim Giderleri	666.564	213.674
Personel Giderleri	444.787	1.046.335
Amortisman Giderleri	236.328	250.085
Borsa ve Spk Giderleri	26.640	6.610
Diğer Giderler	35.534	17.899
Kira Giderleri	95.905	963.049
Ofis ve Mutfak Giderleri	31.430	424.968
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	68.287	424.189
Vergi, Resim ve Harç Giderleri	1.302	10.648
Banka Giderleri	16.671	8.343
Taşıt ve Akaryakıt Giderleri	5.451	925.067
Proje Giderleri	233.000	0
Temsil, Ağırılama ve Konaklama Giderleri	10.986	18.135
United Fashion Katılım Gideri	0	120.000
Toplam	1.872.885	4.429.002
	1.01.2019	1.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri		
Danışmanlık Giderleri	63.051	
Toplam	63.051	0

21. DİĞER FAALİYET GELİR VE GİDERLERİ

	1.01.2019	1.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
Diğer Gelirler		
Diğer Gelirler	4.975	56.835
Toplam	4.975	56.835
	1.01.2019	1.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
Diğer Giderler		
Karşılık Giderleri	1.247.561	145.140
Diğer Giderler	3.471.397	605.322
Toplam	4.718.958	750.462

22. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR VE GİDERLER

	1.01.2019	1.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		
MDV Satış Karları	229.286	0
Toplam	229.286	0

23. FİNANSAL GELİR VE GİDERLER**Uygulanan Muhasebe Politikası**

Finansal gelirler, yatırımdan elde edilen faiz gelirlerini (satılmaya hazır finansal varlıkları da içerecek şekilde), temettü gelirlerini, satılmaya hazır finansal varlıkların satışından elde edilen gelirleri, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıkların değerlerindeki kazançları, işletme birleşmesiyle edinilen işletmede önceden var olan payların gerçeğe uygun değerinin yeniden ölçümünden olan kazançları, kar veya zararda muhasebeleştirilen riskten korunma amaçlı elde tutulan finansal araçlardan elde edilen gelirleri ve önceden diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilmiş net kazançların sınıflamalarını içerir. Faiz geliri, etkin faiz yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre



kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Temettü gelirleri Şirket'in ödemeyi almaya hak kazandığı tarihte (kayıtlı menkul kıymetlerde bu tarih eski temettü tarihidir.) kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Finansal giderler, alınan kredilerin faiz giderlerini, karşılıklar ve ertelenmiş bedel üzerindeki iskontoların çözülmesi, satılmaya hazır finansal varlıkların satışında oluşan zararlar, yükümlülük olarak sınıflandırılan imtiyazlı hisselerin temettüleri, gerçeğe uygun değeri kar veya zararda ve koşullu bedel olarak muhasebeleştirilen finansal varlıklarla ilgili gerçeğe uygun değer kayıpları, ticari alacaklar dışında kalan finansal varlıklar üzerinde kaydedilen değer düşüklüğü zararları, kar veya zararda muhasebeleştirilen türev korunma araçlarından kayıpları ve daha önceden diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen kar veya zarara yeniden sınıflandırılan net zararları içerir.

Bir özellikli varlık satın alımı, inşası veya üretimiyle doğrudan ilgili olmayan borçlanma maliyetleri etkin faiz yöntemi kullanılarak kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin üzerindeki kur farkı gelir ve giderleri kur farkı hareketlerinin net pozisyonuna göre finansal gelirler veya finansal giderler içerisinde net olarak raporlanır.

Raporlanan dönemlere ilişkin finansal gelir ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1.01.2019	1.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
Finansal Gelirler		
Faiz Geliri	0	157.890
Toplam	0	157.890
	1.01.2019	1.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
Finansal Giderler		
Kur Farkı Gideri	0	13.048
Faiz Gideri	337.646	363.708
Toplam	337.646	376.756

24. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Uygulanan Muhasebe Politikası

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,

- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin



Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.

(vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.

(vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

İlişkili taraf kapsamında değerlendirilen işletmeler, kişiler ve Şirket ile olan ilişki düzeyleri aşağıdaki gibidir;

Mt Marka Danışmanlık İşlt. A.Ş. – Sebiha Çeliker Özoğlu

Raporlama tarihi itibari ile Mt Marka ve Holding bünyesinde bulunan İstanbul Bijuteri, Dünya Markaları, Endeğer Medya ve Marka Yatırım şirketleri ile Mt Marka Danışmanlık A.Ş. arasında ürün alım satımı ve buna bağlı olarak danışmanlık hizmetleri işlemlerinden kaynaklı ticari ilişki bulunmaktadır. Mt Marka'nın tek paylı ortağı olan Sebiha Çeliker Özoğlu Holding'in bünyesinde bulunan Endeğer Medya'dan personel avansı kullanımı gerçekleşmiştir. Ayrıca 30 Haziran 2020 tarih ve 10108 numaralı ticaret sicil gazetesinde 24.06.2020 tarih tescilli MT Marka A.Ş.'nin 11.06.2020 tarihli 2020/03 numaralı genel kurul kararıyla Marka Holding A.Ş.'ye ortak ve kilit yönetici olan Mine Tozlu Sineren yönetim kurulu üyesi olarak seçilmiş ve bu görevi 11.06.2023 tarihine kadar münferiden temsile yetki kılındığı ilan olmuştur.

Dönen Varlıklar	31.12.2019	31.12.2018
Alıcılar	1.009.073	403.919
<i>Mt Marka Proje Dan. Ve İşl. A.Ş.</i>	<i>1.009.073</i>	<i>403.560</i>
Verilen Sipariş Avansları	15.390.566	0
<i>Mt Marka Proje Dan. Ve İşl. A.Ş.</i>	<i>15.390.566</i>	<i>0</i>
Personel Avansları	256.452	0
<i>Sebiha Çeliker</i>	<i>256.452</i>	<i>0</i>
Ortaklardan Alacaklar	0	523.619
<i>Mine Tozlu</i>	<i>0</i>	<i>506.121</i>
<i>Zeynep Aşkın Korkmaz</i>	<i>0</i>	<i>17.498</i>
Diğer Alacaklar	0	2.640.143
<i>Mt Marka Proje Dan. Ve İşl. A.Ş.</i>	<i>0</i>	<i>2.640.143</i>
	16.656.091	3.567.681
	1.01.2019	1.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
Mal ve Hizmet Satışları	184.000	0
<i>Mt Marka Proje Dan. Ve İşl. A.Ş.</i>	<i>124.000</i>	<i>0</i>
Diğer Gelirler	450.000	0
<i>Mt Marka Proje Dan. Ve İşl. A.Ş.</i>	<i>450.000</i>	<i>0</i>
Finansal Gelir/Giderler	-400.000	0
<i>Mt Marka Proje Dan. Ve İşl. A.Ş.</i>	<i>-400.000</i>	<i>0</i>
	234.000	0



25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kredi Riski:

31.12.2019	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer	İlişkili Taraf	Diğer	
	1.009.073	6.183.249		1.482.705	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski					20.474
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri					
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri					
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri					
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri					
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)					
- Değer düşüklüğü (-)					
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)					
- Değer düşüklüğü (-)					
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar					
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					



Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2018	Alacaklar						Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili Taraf	Diğer	İlişkili Taraf	Diğer			
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalan azami kredi riski	403.919	12.010.601	3.163.762	3.397.580		2.291.772	
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı							
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri							
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri							
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri							
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı							
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri							
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)							
- Değer düşüklüğü (-)							
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı							
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)							
- Değer düşüklüğü (-)							
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı							
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar							
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı							



Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Likidite Riski; Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirketin likidite riskini gösteren tablo aşağıdadır;

31.12.2019	Sözleşme Uyarınca Vadelер	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
	Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	8.230.671	8.296.154	8.230.084			66.070
	Finansal Borçlar	1.373.457	1.373.457	1.373.457			
	Ticari Borçlar	1.015.965	1.015.965	1.015.965			
	Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar						
	Çalışanlara Borçlar	281.596	281.596	281.596			
	Diğer Borçlar	1.618.452	1.618.452	1.618.452			
	Devam Eden İnşaat, Taahhüt veya Hizmet Sözleşmeleri						
	Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlardan Y						
	Türev Araçlar						
	Devlet Teşvik ve Yardımları						
	Ertelenmiş Gelirler	28.896	28.896	28.896			
	Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	587	66.070				66.070
	Diğer Karşılıklar	1.250.295	1.250.295	1.250.295			
	Diğer Yükümlülükler	2.661.423	2.661.423	2.661.423			



Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2018						
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	17.543.722	17.543.722	13.520.963	2.708.965	1.313.794	
Finansal Borçlar	4.080.022	4.080.022	57.263	2.708.965	1.313.794	
Ticari Borçlar	3.113.015	3.113.015	3.113.015			
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar						
Çalışanlara Borçlar	941.288	941.288	941.288			
Diğer Borçlar	6.919.649	6.919.649	6.919.649			
Devam Eden İnşaat, Taahhüt veya Hizmet Sözleşm						
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlardan Y						
Türev Araçlar						
Devlet Teşvik ve Yardımları						
Ertelenmiş Gelirler	1.073.815	1.073.815	1.073.815			
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar						
Diğer Karşılıklar	2.734	2.734	2.734			
Diğer Yükümlülükler	1.413.199	1.413.199	1.413.199			



Yabancı Para Pozisyonu

Rapor tarihi itibarıyla, orijinal yabancı para ve TL karşılıkları cinsinden varlık ve yükümlülük tutarları bulunmamaktadır. (31.12.2018 yoktur.)

Faiz Riski

Şirketin faiz oranına duyarlı finansal araçlarını gösteren tablo aşağıdaki gibidir:

	31.12.2019	31.12.2018
Değişken Faizli Finansal Araçlar		
Krediler	1.371.255	4.080.022
Diğer	2202	0

Sermaye Riski Yönetimi

Şirket'in sermaye yönetimindeki hedefleri; faaliyetlerinin devamlılığını sağlayarak ortaklara getiri ve diğer hissedarlara fayda sağlayabilmek ve hizmetleri risk seviyesine uygun bir şekilde fiyatlandırarak karlılığını arttırmaktır.

Şirket, sermaye miktarını risk düzeyi ile orantılı olarak belirlemektedir. Ekonomik koşullara ve varlıkların risk karakterine göre şirket öz kaynakların yapısını düzenlemektedir.

Şirket, sermaye yönetimini finansal borç/özkaynak oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran, net finansal borcun toplam özkaynaklara bölünmesiyle bulunur.

31.12.2018 ve 31.12.2019 tarihleri itibarıyla toplam net borçların sermayeye oranı aşağıdaki gibidir.

	31.12.2019	31.12.2018
Finansal Borçlar	1.371.255	4.080.022
Nakit ve Nakit Benzerleri (-)	-104.208	-3.244.435
Net Finansal Borçlar	1.267.047	835.587
Özkaynaklar	41.362.210	50.540.651
Özkaynaklar - Net Finansal Borçlar	40.095.163	49.705.064
Net Finansal Borçlar/Özkaynaklar	3%	2%

26. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

COVID-19'un dünya geneline yayılması sonucunda, virüsün bulaşmasını önlemek amacıyla dünyada olduğu gibi ülkemizde de çeşitli tedbirler alınmış. COVID-19 salgını nedeniyle holding bünyesinde bulunan Dünya Markaları, Endeğer Medya, Engaranti ve Gökyüzü firmaları mücbir sebeptedir. Holding bünyesindeki Dünya Markaları ve Marka Yatırım şirketlerinin çalışanları tedbirler kapsamında kısa çalışmaya geçmiş olup, kısa çalışma ödeneğinden faydalanmaktadır.

Konsolidasyona dahil edilen grup firmalarının bilanço tarihinden sonra aşağıdaki işlemleri gerçekleştirmiştir:

- Dünya Markaları Ticaret A.Ş.'nin 9.480.000 TL olan ödemiş sermayesi 8.000.000 TL artırılarak 17.480.000 TL'ye çıkartılmış olup, 24 Temmuz 2020 tarih 10125 Sayılı ticaret sicil yayımlanarak tescil edilmiştir. 8.000.000 TL'lik sermaye artırımının tamamı sermaye yedeki hesabından sağlanmıştır.
- Gökyüzü Moda ve Tekstil Ürünleri A.Ş.'nin unvanı Gökyüzü Et Süt Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Şirketin amaç ve konusuna et ve süt ürünlerinin toptan ve

perakende satışı da eklenmiştir. Ayrıca, şirketin 500.000 TL'lik ödenmiş sermayesi, sermaye yedeklerinin sermayeye devri ile 570.000 TL'ye çıkarılmıştır. Yapılan bu değişiklikler 27 Ağustos 2020 tarih ve 10147 numaralı ticaret sicil gazetesinde yayımlanarak tescil edilmiştir.

- Engaranti Turizm Seyahat Teks. Gıd. Gay. Men. Dan. Hiz. San. Ve Tic. A.Ş.'nin 2.130.000 TL'lik ödenmiş sermayesi, sermaye yedekleri hesabından 124.000 TL aktararak 2.154.000 TL'ye çıkarılmıştır. Yapılan bu değişiklikler 6 Ağustos 2020 tarih ve 10132 numaralı ticaret sicil gazetesinde yayımlanarak tescil edilmiştir.
- Endeğer Medya Yönetim Tic. A.Ş.'nin 310.000 TL olan ödenmiş sermayesi, sermaye yedekleri hesabından 450.000 TL artırılarak 760.000 TL'ye çıkarılmıştır. Yapılan bu değişiklikler 19 Ağustos 2020 tarih ve 10141 numaralı ticaret sicil gazetesinde yayımlanarak tescil edilmiştir.

27. 2018 DÖNEMİNE YAPILAN DÜZELTMELER VE ETKİLERİ

Holding'in daha önce raporlanan 31.12.2018 tarihli finansal durum tablosunda raporlanan tutarların bazılarında düzeltmeler mevcuttur. Önemli değişiklikler yukarıdaki dipnotlarda açıklanmıştır.

Önemli Düzeltmeler;

- Ertelenen Vergi Varlığı ve Yükümlülüğü, Dünya Markaları haricinde holding bünyesinde bulunan şirketler için ertelenen vergiyi önemli ölçüde etkileyecek kar söz konusu olmadığı için ertelenen vergi hesaplanmamıştır, detaylı bilgi dipnot 16 da verilmiştir.
- Kısa Vadeli Dava Karşılıkları, dava karşılıkları tutarları güncelleme düzeltmesi yapılmıştır, detaylı bilgi dipnot 18 de verilmiştir.
- Dünya Markaları Ticaret A.Ş.'nin ticari mallar stoku geçmişe dönük düzeltilmiş olup, yapılan düzeltmenin etkisi 3.062.949 TL artış yönündedir.

Yapılan düzeltmelerin 01.01.2018 tarihli finansal durum tablosuna toplam etkisi 2.121.443 TL'dir.

Konsolide Öz Kaynak Hesapları	Önceki Rapor	Düzeltilmeler	Güncel Rapor
Ödenmiş Sermaye	20.990.000	0	20.990.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	2.243.684	0	2.243.684
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	-417	417	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	34.846.352	2.425.136	37.271.488
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	136.112	0	136.112
Diğer Yedekler	0	960.447	960.447
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	-6.359.430	-2.488.717	-8.848.147
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-1.247.865	1.224.160	-23.705
Toplam	50.608.436	2.121.443	52.729.879

