

**MARKA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 Ocak - 30 Haziran 2020 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolar**  
**ve Bağımsız Denetim Raporu**

## ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Marka Yatırım Holding A.Ş. Genel Kurulu'na

### Giriş

Marka Yatırım Holding A.Ş. ("Holding") 30 Haziran 2020 tarihli ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait özet konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynak değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu özet konsolide ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

### Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetim"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

### Dikkat Çekilen Hususlar

Grup'un Şerefiye'den kaynaklı düzeltmenin yapıldığı Dipnot 12'de açıklanan hususa dikkat çekeriz. Bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

### Sonuç

Denetimimize göre, ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleri ile Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na uygun olarak, doğru ve gerçeğe uygun bir görünüm sağlamadığı kanaati oluşmasına neden olacak herhangi bir olumsuz husus dikkatimizi çekmemiştir.

**Durak ÇELİK, YMM**

**Sorumlu Denetçi**



Ankara, 18.09.2020

## İÇİNDEKİLER

|                                                                     |    |
|---------------------------------------------------------------------|----|
| KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU.....                               | 2  |
| KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....                               | 4  |
| KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU.....                             | 5  |
| KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU .....                                  | 6  |
| 1. HOLDİNG'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU.....                 | 7  |
| 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....                | 7  |
| 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI .....                               | 10 |
| 4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ .....                                  | 21 |
| 5. FİNANSAL BORÇLAR.....                                            | 21 |
| 6. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR.....                                    | 21 |
| 7. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR.....            | 21 |
| 8. STOKLAR .....                                                    | 22 |
| 9. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER.....               | 22 |
| 10. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR .....                                   | 23 |
| 11. MADDİ DURAN VARLIKLAR.....                                      | 23 |
| 12. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....                              | 25 |
| 13. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....                             | 26 |
| 14. CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR .....                   | 26 |
| 15. ÖZKAYNAKLAR .....                                               | 26 |
| 16. ERTELENEN VERGİ .....                                           | 27 |
| 17. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR .....        | 29 |
| 18. TAAHHÜTLER, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....                | 31 |
| 19. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ .....                           | 31 |
| 20. FAALİYET GİDERLERİ .....                                        | 32 |
| 21. DİĞER FAALİYET GELİR VE GİDERLERİ .....                         | 32 |
| 22. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....                                | 33 |
| 23. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ ..... | 35 |
| 24. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR .....                        | 38 |

**Marka Yatırım Holding A.Ş.**  
30 Haziran 2020 Tarihli Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Durum Tablosu  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

|                                                            |        |                   | Yeniden<br>Düzenlenmiş | Yeniden<br>Düzenlenmiş |
|------------------------------------------------------------|--------|-------------------|------------------------|------------------------|
|                                                            | Dipnot | 30.06.2020        | 31.12.2019             | 1.01.2019              |
| <b>VARLIKLAR</b>                                           |        |                   |                        |                        |
| <b>Dönen Varlıklar</b>                                     |        |                   |                        |                        |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                                  | 4      | 249.081           | 104.208                | 4.917.411              |
| Ticari Alacaklar                                           | 6      | 3.162.446         | 7.192.322              | 10.741.544             |
| <i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>               |        | 29.758            | 1.009.073              | 403.919                |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>       |        | 3.132.688         | 6.183.249              | 10.337.625             |
| Diğer Alacaklar                                            | 10     | 1.406.024         | 1.482.705              | 6.561.342              |
| <i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>                |        | 117.653           | 0                      | 3.163.762              |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>        |        | 1.288.371         | 1.482.705              | 3.397.580              |
| Stoklar                                                    | 8      | 0                 | 1.895.953              | 3.222.683              |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                     | 9      | 24.775.089        | 16.769.383             | 1.902.348              |
| <i>İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>           |        | 22.888.718        | 15.390.566             | 0                      |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>   |        | 1.886.371         | 1.378.817              | 1.902.348              |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar                     | 14     | 1.022.657         | 651.606                | 651.606                |
| Diğer Dönen Varlıklar                                      | 13     | 3.106.164         | 974.033                | 1.608.129              |
| <i>İlişkili Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar</i>          |        | 0                 | 256.452                | 0                      |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar</i>  |        | 3.106.164         | 717.581                | 1.608.129              |
| <b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>                              |        | <b>33.721.461</b> | <b>29.070.210</b>      | <b>29.605.063</b>      |
| <b>Duran Varlıklar</b>                                     |        |                   |                        |                        |
| Maddi Duran Varlıklar                                      | 11     | 446.967           | 376.210                | 675.440                |
| <i>Taahhütler</i>                                          |        | 0                 | 0                      | 249.553                |
| <i>Mobilya ve Demirbaşlar</i>                              |        | 344.468           | 333.884                | 341.118                |
| <i>Özel Maliyetler</i>                                     |        | 102.499           | 42.326                 | 84.769                 |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                              | 12     | 32.466            | 37.907                 | 45.979                 |
| <i>Bilgisayar Yazılımları</i>                              |        | 32.466            | 37.907                 | 45.979                 |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                     | 9      | 150.000           | 66.513                 | 86.239                 |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler</i> |        | 150.000           | 66.513                 | 86.239                 |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı                                   | 16     | 321.920           | 649.794                | 400.164                |
| <b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>                              |        | <b>951.353</b>    | <b>1.130.424</b>       | <b>1.207.822</b>       |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                                    |        | <b>34.672.814</b> | <b>30.200.634</b>      | <b>30.812.885</b>      |





**Marka Yatırım Holding A.Ş.**  
30 Haziran 2020 Tarihli Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Durum Tablosu  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

| KAYNAKLAR                                                                            | Dipnot | 30.06.2020        | Yeniden<br>Düzenlenmiş<br>31.12.2019 | Yeniden<br>Düzenlenmiş<br>1.01.2019 |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                                     |        |                   |                                      |                                     |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                                                             | 5      | 1.371.255         | 1.371.255                            | 57.263                              |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar</i>                         |        | 1.371.255         | 1.371.255                            | 57.263                              |
| Banka Kredileri                                                                      |        | 1.371.255         | 1.371.255                            | 57.263                              |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları                                     | 5      | 0                 | 0                                    | 2.708.965                           |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları</i> |        | 0                 | 0                                    | 2.708.965                           |
| Banka Kredileri                                                                      |        | 0                 | 0                                    | 2.708.965                           |
| Diğer Finansal Yükümlülükler                                                         | 5      | 2.202             | 2.202                                | 0                                   |
| Kredi Kartı Borçları                                                                 |        | 2.202             | 2.202                                | 0                                   |
| Ticari Borçlar                                                                       | 6      | 875.736           | 1.015.965                            | 3.113.015                           |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>                                     |        | 875.736           | 1.015.965                            | 3.113.015                           |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar                                     | 7      | 314.341           | 281.596                              | 941.288                             |
| Diğer Borçlar                                                                        | 10     | 2.670.920         | 1.618.452                            | 6.919.649                           |
| <i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>                                              |        | 28.400            | 0                                    | 0                                   |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>                                      |        | 2.642.520         | 1.618.452                            | 6.919.649                           |
| Ertelenmiş Gelirler                                                                  | 9      | 835.336           | 28.896                               | 1.073.815                           |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>                              |        | 835.336           | 28.896                               | 1.073.815                           |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                                                         | 16     | 0                 | 449.360                              | 0                                   |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                                              | 18     | 1.250.295         | 1.250.295                            | 2.734                               |
| Diğer Karşılıklar                                                                    |        | 1.250.295         | 1.250.295                            | 2.734                               |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler                                                      | 13     | 3.297.791         | 2.212.063                            | 1.413.199                           |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Yükümlülükler</i>                                |        | 3.297.791         | 2.212.063                            | 1.413.199                           |
| <b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                              |        | <b>10.617.876</b> | <b>8.230.084</b>                     | <b>16.229.928</b>                   |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                                     |        |                   |                                      |                                     |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar                                                             | 5      | 0                 | 0                                    | 1.313.794                           |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar</i>                         |        | 0                 | 0                                    | 1.313.794                           |
| Banka Kredileri                                                                      |        | 0                 | 0                                    | 1.313.794                           |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                                              | 17     | 13.088            | 587                                  | 0                                   |
| <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</i>                            |        | 13.088            | 587                                  | 0                                   |
| <b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                              |        | <b>13.088</b>     | <b>587</b>                           | <b>1.313.794</b>                    |
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>                                                                   |        |                   |                                      |                                     |
| Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar                                                        | 15     | 24.104.496        | 22.027.081                           | 13.426.522                          |
| Ödenmiş Sermaye                                                                      |        | 20.990.000        | 20.990.000                           | 20.990.000                          |
| Paylara İlişkin Primler (Iskontolar)                                                 |        | 2.243.684         | 2.243.684                            | 2.243.684                           |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler                                                  | 15     | 136.112           | 136.112                              | 136.112                             |
| Yasal Yedekler                                                                       |        | 136.112           | 136.112                              | 136.112                             |
| Diğer Yedekler                                                                       |        | 10.107.826        | 8.752.101                            | 960.447                             |
| Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları                                                 |        | -10.130.610       | -11.637.556                          | -10.545.709                         |
| Net Dönem Karı/Zararı                                                                |        | 757.484           | 1.542.740                            | -358.012                            |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                                          |        | -62.646           | -57.118                              | -157.359                            |
| <b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>                                                            |        | <b>24.041.850</b> | <b>21.969.963</b>                    | <b>13.269.163</b>                   |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>                                                              |        | <b>34.672.814</b> | <b>30.200.634</b>                    | <b>30.812.885</b>                   |



**Marka Yatırım Holding Yatırım A.Ş.**  
1 Ocak 2020 – 30 Haziran 2020 Dönem, Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Kapsamlı Gelir Tablosu  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                |        | 01.01.2020        | 01.01.2019        |
|----------------------------------------------------------------|--------|-------------------|-------------------|
|                                                                | Dipnot | 30.06.2020        | 30.06.2019        |
|                                                                |        | 0                 | 0                 |
| Hasılat                                                        | 19     | 3.960.234         | 10.829.050        |
| Satışların Maliyeti (-)                                        | 19     | -2.175.881        | -2.978.181        |
| <b>TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)</b>                  |        | <b>1.784.353</b>  | <b>7.850.869</b>  |
|                                                                |        |                   |                   |
| Genel Yönetim Giderleri (-)                                    | 20     | -704.314          | -412.341          |
| Pazarlama Giderleri (-)                                        | 20     | 0                 | -147.316          |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                             |        | 1.609             | 0                 |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)                         | 21     | -53.781           | -659.376          |
| <b>ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)</b>                             |        | <b>1.027.867</b>  | <b>6.631.836</b>  |
| <b>FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)</b> |        | <b>1.027.867</b>  | <b>6.631.836</b>  |
|                                                                |        |                   |                   |
| Finansman Giderleri                                            |        | 14.759            | 0                 |
| Finansman Gelirleri                                            |        | 11.409            | 0                 |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>       |        | <b>1.054.035</b>  | <b>6.631.836</b>  |
|                                                                |        |                   |                   |
| Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri                     |        | -327.874          | 203.048           |
| Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri                                 | 16     | -327.874          | 203.048           |
| <b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>                                     |        | <b>726.161</b>    | <b>6.834.884</b>  |
|                                                                |        |                   |                   |
| <b>Dönem Karı/Zararının Dağılımı</b>                           |        |                   |                   |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                    |        | -31.323           | -28.559           |
| Ana Ortaklık Payları                                           |        | 757.484           | 6.863.443         |
|                                                                |        |                   |                   |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>                                 | Dipnot | <b>01.01.2020</b> | <b>01.01.2019</b> |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>                                   |        | <b>30.06.2020</b> | <b>30.06.2019</b> |
|                                                                |        | <b>726.161</b>    | <b>6.834.884</b>  |



**Marka Holding Yatırım A.Ş.**

1 Ocak 2020 – 30 Haziran 2020 Dönemi Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

|                                        | Ödenmiş<br>Sermaye | Paylara İlişkin<br>Primler/İskontolar | Kardan Ayrılan<br>Kısırlanmış<br>Yedekler | Diğer Yedekler    | Geçmiş Yıllar<br>Karları /<br>(Zararları) | Dönem Net Karı<br>/ (Zararı) | Toplam<br>Özkaynaklar | Azınlık Payı    | Toplam<br>Özkaynaklar |
|----------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------|------------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|
| <b>1.01.2019</b>                       | <b>20.990.000</b>  | <b>2.243.684</b>                      | <b>136.112</b>                            | <b>960.447</b>    | <b>-10.545.709</b>                        | <b>-358.012</b>              | <b>13.426.522</b>     | <b>-157.359</b> | <b>13.269.163</b>     |
| Önceki Dönem Karının Transferi         | 0                  | 0                                     | 0                                         | 0                 | -336.463                                  | 336.463                      | 0                     | 0               | 0                     |
| Konsolidasyon Kapsamındaki Düzeltmeler | 0                  | 0                                     | 0                                         | 0                 | -507.780                                  | 0                            | -507.780              | 128.800         | -378.980              |
| Dönem Net Karı / Zararı                | 0                  | 0                                     | 0                                         | 0                 | 0                                         | 6.863.443                    | 6.863.443             | -28.559         | 6.834.884             |
| <b>30.06.2019</b>                      | <b>20.990.000</b>  | <b>2.243.684</b>                      | <b>136.112</b>                            | <b>960.447</b>    | <b>-11.389.952</b>                        | <b>6.841.894</b>             | <b>19.782.185</b>     | <b>-57.118</b>  | <b>19.725.067</b>     |
| <b>1.01.2020</b>                       | <b>20.990.000</b>  | <b>2.243.684</b>                      | <b>136.112</b>                            | <b>8.752.101</b>  | <b>-11.637.556</b>                        | <b>1.542.740</b>             | <b>22.027.081</b>     | <b>-57.118</b>  | <b>21.969.963</b>     |
| Önceki Dönem Karının Transferi         | 0                  | 0                                     | 0                                         | 9.999             | 1.532.741                                 | -1.542.740                   | 0                     | 0               | 0                     |
| Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları       | 0                  | 0                                     | 0                                         | 1.345.726         | 0                                         | 0                            | 1.345.726             | 0               | 1.345.726             |
| Konsolidasyon Kapsamındaki Düzeltmeler | 0                  | 0                                     | 0                                         | 0                 | -25.795                                   | 0                            | -25.795               | 25.795          | 0                     |
| Dönem Net Karı / Zararı                | 0                  | 0                                     | 0                                         | 0                 | 0                                         | 757.484                      | 757.484               | -31.323         | 726.161               |
| <b>30.06.2020</b>                      | <b>20.990.000</b>  | <b>2.243.684</b>                      | <b>136.112</b>                            | <b>10.107.826</b> | <b>-10.130.610</b>                        | <b>757.484</b>               | <b>24.104.496</b>     | <b>-62.646</b>  | <b>24.041.850</b>     |





**Marka Yatırım Holding A.Ş.**  
1 Ocak 2020 – 30 Haziran 2020 Dönemi Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Nakit Akış Tablosu  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                                                 | 01.01.2020        | 01.01.2019        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                                                                 | 30.06.2020        | 30.06.2019        |
| <b>A. İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>                                                   | <b>-1.245.745</b> | <b>1.633.400</b>  |
| Dönem net karı/(zararı)                                                                                         | 726.161           | 6.834.884         |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)                                                                   | 726.161           | 6.834.884         |
| Durdurulan Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)                                                                   |                   |                   |
| <b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>                                                | <b>392.651</b>    | <b>1.238.988</b>  |
| Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler                                                                | 52.276            | 193.888           |
| Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler                                                                              | 12.501            | 1.248.148         |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile ilgili düzeltmeler                              | 12.501            | 587               |
| Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile ilgili düzeltmeler                                                  | 0                 | 1.247.561         |
| Vergi (Geliri) Gideri ile ilgili düzeltmeler                                                                    | 327.874           | -203.048          |
| <b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>                                                              | <b>-869.854</b>   | <b>-7.353.662</b> |
| Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile ilgili düzeltmeler                                                      | 3.867.392         | -18.549.096       |
| İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)                                                        | 979.315           | -4.252.294        |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)                                                | 2.888.077         | -14.296.802       |
| Faaliyetlerle ilgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile ilgili düzeltmeler                                  | 76.681            | -778.428          |
| İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle ilgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)                                    | -117.653          | -891.836          |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle ilgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)                            | 194.334           | 113.408           |
| Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) ile ilgili düzeltmeler                                                         | 1.895.953         | 2.971.930         |
| Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)                                                                       | -8.089.193        | 1.647.579         |
| Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile ilgili düzeltmeler                                                        | -140.229          | 277.582           |
| İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)                                                    | -140.229          | 277.582           |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)                                             | 32.745            | 262.673           |
| Faaliyetler ile ilgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile ilgili düzeltmeler                                  | 1.052.468         | 6.309.298         |
| İlişkili Taraflara Faaliyetlerle ilgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)                                        | 28.400            | 3.859.746         |
| İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle ilgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)                                | 1.024.068         | 2.449.552         |
| Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)                                                                          | 806.440           | 504.800           |
| İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile ilgili düzeltmeler                                    | -372.111          | 0                 |
| Faaliyetlerle ilgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)                                                         | -372.111          | 0                 |
| Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Net Nakit Akışları                                                              | -1.494.703        | 913.190           |
| <b>B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>                                                   | <b>-117.592</b>   | <b>-47.845</b>    |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                                  | -117.592          | -47.845           |
| Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                                                        | -117.592          | -47.845           |
| <b>C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>                                                 | <b>1.345.726</b>  | <b>-3.164.605</b> |
| Sermaye Avanslarından Nakit Girişleri                                                                           | 1.345.726         | 0                 |
| Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri                                                                        | 0                 | 3.251.326         |
| Kredilerden Nakit Girişleri                                                                                     | 0                 | 3.251.326         |
| Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları                                                                        | 0                 | -6.415.931        |
| Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları                                                                  | 0                 | -6.415.931        |
| <b>Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış (A+B+C)</b> | <b>-17.611</b>    | <b>-1.579.050</b> |
| <b>D. Yabancı Para Çevirim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi</b>                          | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış / Azalış (A+B+C+D)</b>                                              | <b>-17.611</b>    | <b>-1.579.050</b> |
| <b>E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri</b>                                                                  | <b>266.692</b>    | <b>4.917.411</b>  |
| <b>Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)</b>                                                         | <b>249.081</b>    | <b>3.338.361</b>  |





## 1. HOLDİNG'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Holding, 20 Aralık 2004 tarihinde İnfotrend B Tipi Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. unvanıyla kurulmuş olup, 09 Temmuz 2012 tarihinde unvanını Marka Yatırım Holding A.Ş. olarak ve 15 Mayıs 2017 tarihinde de Marka Yatırım Holding Anonim Şirketi olarak değiştirmiştir. Şirketin faaliyet ve yönetim merkezi Nispetiye Mahallesi Nispetiye Cad. Nispetiye On Apt. NO 8-12/109 Beşiktaş / İstanbul adresindedir.

Şirket'in faaliyet konusu, 07 Eylül 2012 tarihli Sermaye Piyasası Kurulu onayı ile Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı Statüsünden Yatırım Holding statüsüne dönüştürülmüştür. Aynı tarihli onayla, Şirket'in Borsa İstanbul'daki işlem kodu olan IBTYO, 01 Ağustos 2012 tarihinden itibaren ANSA, 1 Haziran 2017 tarihinden itibaren MARKA olarak değişmiştir. Şirket'in faaliyet konusu, vergi dışı mali konularda, özellikle yerli ve yabancı finans piyasaları düzenine ilişkin olarak, Sermaye Piyasası mevzuatında belirtilen yatırım danışmanlığını içermemek kaydıyla; teknik planlama, programlama, bütçeleme, projelendirme, finansal organizasyon, Seri: VIII, No:35 "Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde gayrimenkul değerlendirme hizmeti verecek şirketler ile bu şirketlerin kurulca listeye alınmalarına ilişkin esaslar hakkında tebliğ" ile düzenlenmiş olan gayrimenkul değerlemesi faaliyeti kapsamında olmamak şartıyla firma değerlemesi gibi konularda danışmanlık, ticari, sınai ve finansal konularda yatırım ve araştırmalar yapmak ve 09 Temmuz 2012 tarihinde tescil edilen tadil tasarısında yazılı olan diğer işlerdir. Şirket'in hisse senetleri 09 Mayıs 2005 tarihinde halka arz edilmiştir. 31 Mart 2019 tarihi itibarıyla Şirket sermayesini temsil eden hisse senetlerinin %99,2'si Borsa İstanbul' da ("BIST, Borsa") işlem görmektedir

Marka Yatırım Holding A.Ş. tarafından Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin ilgili hükümleri uyarınca Ana Pazar'a geçiş için 23 Mayıs 2017 itibarıyla başvuru yapılmıştır. Borsa tarafından 12 Temmuz 2017 tarihinde, payları Borsa Yakın İzleme Pazarı'nda işlem görmekte olan Marka Yatırım Holding A.Ş.'nin (MARKA.E) paylarının Kotasyon Yönergesi'nin 36. maddesi kapsamında 14 Temmuz 2017 tarihinden itibaren Ana Pazar'da B grubu dahilinde sürekli işlem yöntemiyle işlem görmeye başlamasına karar verilmiştir. Bahse konu paylar Ana Pazar'daki ilk işlem gününde 13 Temmuz 2017 tarihli kapanış fiyatı baz alınarak ve Ana Pazar'da geçerli olan fiyat marjları uygulanarak işlem görmeye başlamıştır.

Rapor tarihi itibarıyla, şirketin ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

|                      | 30.06.2020 |
|----------------------|------------|
| Nominal Sermaye      | Oran       |
| Halka açık kısmı     | 99,50%     |
| Zeynep Aşkın Korkmaz | 0,50%      |
| Toplam               | 100%       |

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

### 2.1. Uygunluk Beyanı

Şirket'in finansal tabloları, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KKG") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") esas alınmıştır. TMS'ler; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları içermektedir.

Şirket muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal yatırımlar dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış, kanuni kayıtlara TMS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.





## 2.2. Ölçüm Esasları

Finansal tablolar, aşağıda belirtilen finansal durum tablosundaki kalemler tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

## 2.3. İşletmenin Sürekliliği

Şirketin finansal tabloları işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlanmıştır.

## 2.4. Türkiye Finansal Raporlama Standartları' ndaki Değişiklikler

*01 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar*

### TFRS 9 Finansal Araçlar (2017 versiyonu)

KGK tarafından Ocak 2017'de son versiyonu yayımlanan TFRS 9 "Finansal Araçlar" Standardı, TMS 39 "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" Standardındaki mevcut yönlendirmeyi değiştirmekle birlikte, TMS 39'da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi, sınıflandırılması, ölçümü ve bilanço dışı bırakılması ile ilgili uygulamalar artık TFRS 9'a taşınmaktadır. TFRS 9'un son versiyonu finansal varlıklardaki değer düşüklüğünün hesaplanması için yeni bir beklenen kredi zarar modelinin yanı sıra yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ile ilgili güncellenmiş uygulamalar da dahil olmak üzere, aşamalı olarak yayımlanan TFRS 9'un önceki versiyonlarında yayımlanan yönlendirmeleri de içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup, erken uygulanmasına izin verilmektedir.

Şirket, TFRS 9'u uygulaması durumunda yukarıda belirtilen finansal varlıkları ve yükümlülükler ile ilgili ön değerlendirmelerini yapmış olup, finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olmasını beklememektedir.

### TMS 28 İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar

1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketlerin özkaynak metodunu uygulamadığı uzun vadeli iştirak veya müşterek yönetime tabi yatırımlarını, TFRS 9 kullanarak muhasebeleştireceklerini açıklığa kavuşturmuştur. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi yoktur.

### TFRS 16 Kiralama İşlemleri

1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yeni standart mevcut TMS 17 rehberliğinin yerini alır ve özellikle kiralayanlar açısından muhasebesinde geniş kapsamlı bir değişiklik yapar. Şu anki TMS 17 kurallarına göre kiralayanlar bir kiralama işlemine taraf olduklarında bu işlem için finansal kiralama (bilanço içi) ya da faaliyet kiralaması (bilanço dışı) ayrımı yapmak zorundalar. Fakat TFRS 16'ya göre artık kiralayanlar neredeyse tüm kiralama sözleşmeleri için gelecekte ödeyecekleri kiralama yükümlülüklerini ve buna karşılık olarak da bir varlık kullanım hakkını bilançolarına yazmak zorunda olacaklardır. UMSK kısa dönemli kiralama işlemleri ve düşük değerli varlıklar için bir istisna öngörmüştür, fakat bu istisna sadece kiraya verenler açısından uygulanabilir. Kiraya verenler için muhasebe neredeyse aynı kalmaktadır. Ancak UMSK'nın kiralama işlemlerinin tanımını değiştirmesinden ötürü (sözleşmelerdeki içeriklerin birleştirilmesi ya da ayrıştırılmasındaki rehberliği değiştirdiği gibi) kiraya verenler de bu yeni standarttan etkilenenlerdir. Bu durumda, yeni muhasebe modelinin kiraya verenler ve kiralayanlar arasında birtakım değerlendirmelere neden olacağı beklenmektedir. TFRS 16'ya göre bir sözleşme belirli bir süre için belirli bir tutar karşılığında bir varlığın kullanım hakkını ve o varlığı kontrol etme hakkını içeriyorsa o sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da kiralama işlemi içermektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi yoktur.





UFRS Yorum 23 "Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler"

1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum TMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. UFRS Yorum Komitesi daha önce vergi uygulamalarında bir belirsizlik olduğu zaman bu belirsizliğin TMS 12'ye göre değil TMS 37 'Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar' standardının uygulanması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştu. TFRS Yorum 23 ise gelir vergilerinde belirsizlikler olduğu durumlarda ertelenmiş vergi hesaplamasının nasıl ölçüleceği ve muhasebeleştirileceği ile ilgili açıklama getirmektedir.

Vergi uygulaması belirsizliği, bir şirket tarafından yapılan bir vergi uygulamasının vergi otoritesince kabul edilir olup olmadığının bilinmediği durumlarda ortaya çıkar. Örneğin, özellikle bir giderin indirim olarak kabul edilmesi ya da iade alınabilir vergi hesaplamasına belirli bir kalemin dahil edilip edilmemesiyle ilgili vergi kanunda belirsiz olması gibi. TFRS Yorum 23 bir kalemin vergi uygulamalarının belirsiz olduğu; vergilendirilebilir gelir, gider, varlık ya da yükümlülüğün vergiye esas tutarları, vergi gideri, alacağı ve vergi oranları da dahil olmak üzere her durumda geçerlidir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS'lerde Yapılan Yıllık İyileştirmeler

2015-2017 Yıllık İyileştirmeler

1 Ocak 2019 ve sonrası yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu iyileştirmeler aşağıdaki değişiklikleri içermektedir:

- TFRS 3 'İşletme Birleşmeleri'; kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçer.
- TFRS 11 'Müşterek Anlaşmalar'; müşterek kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçmez.
- TMS 12 'Gelir Vergileri'; işletme, temettülerin gelir vergisi etkilerini aynı şekilde muhasebeleştirir.
- TMS 23 'Borçlanma Maliyetleri, bir özellikli varlığın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır hale gelmesi için yapılan her borçlanmayı, genel borçlanmanın bir parçası olarak değerlendirir.
- TMS 19 'Çalışanlara Sağlanan Faydalar'; planda yapılan değişiklik, küçülme ve yerine getirme sonrası dönem için; cari hizmet maliyeti ve net faizi belirlemek için güncel varsayımların kullanılması. Geçmiş dönem hizmet maliyetinin bir parçası olarak kar veya zararda muhasebeleştirme, ya da varlık tavanından kaynaklanan etkiyle daha önce finansal tablolara alınmamış olsa bile, fazla değerdeki herhangi bir azalmanın, yerine getirmedeki bir kazanç ya da zararın finansal tablolara alınmalıdır.

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) tarafından yayımlanmış fakat KGG tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve değiştirilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.





**TMS 1 ve TMS 8 önemlilik tanımındaki değişiklikler**

1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TMS 1 “Finansal Tabloların Sunuluşu” ve TMS 8 “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Hatalar” daki değişiklikler ile bu değişikliklere bağlı olarak diğer TFRS’lerdeki değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- i) TFRS ve finansal raporlama çerçevesi ile tutarlı önemlilik tanımı kullanımı
- ii) önemlilik tanımının açıklamasının netleştirilmesi ve
- iii) önemli olmayan bilgilerle ilgili olarak TMS 1 ‘deki bazı rehberliklerin dahil edilmesi

**TFRS 3’teki değişiklikler – işletme tanımı**

1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikte birlikte işletme tanımı revize edilmiştir. UMSK tarafından alınan geri bildirimlere göre, genellikle mevcut uygulama rehberliğinin çok karmaşık olduğu düşünülmektedir ve bu işletme birleşmeleri tanımının karşılanması için çok fazla işlemle sonuçlanmaktadır.

**TFRS 17, “Sigorta Sözleşmeleri”;**

1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4’ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

**3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI**

Aşağıdaki belirtilen muhasebe politikaları ilişikteki finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde, tüm Şirket tarafından tutarlı bir şekilde uygulanmıştır.

**3.1. Finansal Araçlar**

**3.1.1. Türev Olmayan Finansal Araçlar**

Şirket, kredi ve alacaklarını oluştukları tarihte kayıtlarına almaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dâhil bütün finansal varlıklar, Şirket’in ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf durumuna geldiği işlem tarihinde kayıtlara alınır.

Şirket, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Şirket tarafından devredilen finansal varlıklardan yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

Şirket finansal varlık ve yükümlülüklerini, sadece ve sadece, netleştirme için yasal bir hakkı olduğunda ve işlemi net bazda gerçekleştirmek veya varlığın gerçekleşmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesini eş zamanlı yapma niyetinin bulunması durumunda netleştirmekte ve net tutarı finansal tablolarında göstermektedir.

Şirket türev olmayan finansal varlıklarını; gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, krediler ve alacaklar ve satılmaya hazır finansal varlıklar olarak gösterebilir.

**Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar**

Bir finansal varlık alım satım amaçlı olarak elde tutuluyorsa veya ilk kez kayda alınması sırasında bu şekilde tasarlanmış ise bu finansal araç gerçeğe uygun değeri kar veya zarar yansıtılan finansal





varlıklar olarak sınıflandırılır. Şirket, söz konusu yatırımlarını yönetiyorsa veya Şirket'in yazılı risk yönetimi veya yatırım stratejileri doğrultusunda bu yatırımların gerçeğe uygun değeri üzerinden alım ve satımına karar veriyorsa, söz konusu finansal varlıklar gerçeğe uygun değeri kar veya zarar yansıtılan finansal varlık olarak tasarlanmıştır. Her türlü işlem maliyeti oluştuğunda doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar gerçeğe uygun değerleri ile ölçülürler ve temettü gelirleri de dahi olmak üzere, gerçeğe uygun değerlerindeki değişimler kar veya zararda muhasebeleştirilir.

#### ***Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar***

Şirket'in vadeye kadar elde tutma niyeti ve kabiliyeti olduğu borçlanma senetleri varsa, bu finansal varlıklar, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerine varsa doğrudan ilişkilendirilen işlem maliyetlerinin eklenmesiyle muhasebeleştirilir. Vadeye kadar elde tutulan finansal varlıklar, ilk kayıtlara alınmalarını takiben gelecekteki anapara ve faiz nakit akışlarının etkin faiz oranları ile itfa edilmiş maliyet değerleri üzerinden değer düşüklükleri indirilerek gösterilir.

#### ***Krediler ve alacaklar***

Krediler ve alacaklar aktif piyasada kayıtlı olmayan, sabit veya değişken ödemeli finansal varlıklardır. Bu tür varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerleri ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetlerinin eklenmesiyle muhasebeleştirilir. İlk kayıtlara alınmalarını takiben, krediler ve alacaklar, gelecekteki anapara ve faiz nakit akışlarının etkin faiz oranları kullanılarak itfa edilmiş maliyetleri üzerinden değer düşüklükleri indirilerek gösterilmektedir.

#### ***Nakit ve nakit benzerleri***

Nakit ve nakit benzerleri, gerçeğe uygun değerlerinde değişim riskinin çok az olduğu, nakit bakiyeler ve alındığı gün vadesi üç ay veya daha kısa süreli mevduat hesaplarından oluşur ve Şirket tarafından kısa vadeli yükümlülüklerin finansmanı için kullanılır.

Krediler ve alacaklar, nakit ve nakit benzerleri, ticari ve diğer alacakları içerir.

#### ***Satılmaya hazır finansal varlıklar***

Satılmaya hazır finansal varlıklar, türev olmayan, satılmaya hazır olarak tanımlanmış veya yukarıda açıklanan sınıflandırmalara girmeyen finansal varlıklardır. Satılmaya hazır finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerleri ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetlerinin eklenmesiyle muhasebeleştirilir.

İlk kayda alınmalarını takiben satılmaya hazır finansal varlıklar gerçeğe uygun değeriyle ölçülür. Değer düşüklüğü hariç gerçeğe uygun değerindeki değişimler ve satılmaya hazır borçlanma senetleri üzerindeki yabancı para kur farkı değişimleri diğer kapsamlı gelirden kayıtlara alınır ve özkaynaklar altında gerçeğe uygun değer yedeği kaleminde gösterilir. Finansal araç kayıtlardan çıkarıldığında, özkaynaklar altında birikmiş kazanç ya da kayıplar kar veya zarar yeniden sınıflandırılır.

### **3.1.2. Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler**

Şirket, çıkarılan borçlanma senetleri ve sermaye benzeri yükümlülüklerini oluştukları tarihte kayıtlarına almaktadır. Bütün diğer finansal yükümlülükler, ilk olarak Şirket'in ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf durumuna geldiği işlem tarihinde kayıtlara alınır.

Sözleşmeye dayalı yükümlülüklerinin yerine getirildiği, iptal veya feshedildiği durumlarda; Şirket, söz konusu finansal yükümlülüğü kayıtlarından çıkarır.

Şirket, türev olmayan finansal yükümlülüklerini diğer finansal yükümlülükler kategorisinde sınıflandırmaktadır. Bu tür finansal yükümlülükler, ilk olarak, gerçeğe uygun değerleri ile doğrudan





ilişkilendirilebilen işlem maliyetlerinin çıkarılmasıyla muhasebeleştirilir. İlk kayıtlara alınmalarını takiben finansal yükümlülükler, gelecekteki anapara ve faiz nakit akışları etkin faiz oranları kullanılarak itfa edilmiş maliyetleri üzerinden gösterilmektedir.

### 3.1.3. Sermaye

#### *Adi hisse senetleri*

Adi hisse senetleri özkaynak olarak sınıflandırılır. Adi hisse senetleri ihracı ile doğrudan ilişkilendirilebilen ek maliyetler, varsa vergi etkisi düşüldükten sonra özkaynaklarda azalış olarak muhasebeleştirilir.

### 3.2. Varlıklarda Değer Düşüklüğü

#### 3.2.1. Türev Olmayan Finansal Varlıklar

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardaki paylar da dahil olmak üzere gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlıklarda her raporlama döneminde değer düşüklüğüne dair nesnel bir kanıt olup olmadığı değerlendirilir. Bir finansal varlık eğer ilk kayıtlara alınmasını takiben gerçekleşen bir veya daha fazla olay ile nesnel olarak değer düşüklüğü kanıtı oluşmuş ve bu olayların gelecekte beklenen nakit akışları üzerinde güvenilir bir şekilde belirlenebilir bir etkisi varsa değer düşüklüğü olduğu varsayılır.

Finansal varlıkların değer düşüklüğüne neden olan nesnel kanıt, borçlunun temerrüdünü veya yükümlülüğünü yerine getirememesi, Şirket'in aksini dikkate alamayacağı koşullara bağlı olarak bir tutarın yeniden yapılandırılmasını, borçlunun veya ihraççının iflas etme ihtimalinin oluşmasını, bu kişilerin ödeme durumlarında negatif durumlar ortaya çıkması veya bir menkul kıymetin aktif pazarının ortadan kalkması durumlarını kapsayabilir. İlave olarak, hisse senetlerine dayalı bir yatırımın gerçeğe uygun değerinin, maliyet bedelinin altına önemli ölçüde veya uzun süreli kalıcı olarak düşmesi de değer düşüklüğünün nesnel kanıtıdır.

#### *İtfa edilmiş maliyetleriyle ölçülen finansal varlıklar*

Şirket, itfa edilmiş maliyetler ile ölçülen finansal varlıklardaki (kredi ve alacaklar ve vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar) değer düşüklüğü göstergelerini hem varlık seviyesinde, hem de topluca değerlendirmektedir. Bütün önemli varlıklar belirgin bir değer düşüklüğü için değerlendirilir. Tek başına ayrı bir varlık olarak önemli değer düşüklüğü tespit edilmeyen varlıklar, gerçekleşmiş ancak henüz belirlenmemiş değer düşüklükleri için topluca değer düşüklüğü testine tabi tutulurlar. Tek başına önemli olmayan varlıklar benzer risk özelliklerine sahip varlıklar olarak gruplanarak toplu halde değer düşüklüğü testine tabi tutulurlar.

Şirket toplu halde değer düşüklüğü hakkındaki değerlendirmesini; temerrüde düşme ihtimalinin, geri kazanılma zamanlamasının ve oluşan zarar tutarlarının geçmişteki eğilimleri de dikkate alarak gerçekleştirir. Şirket yönetimi, bu değerlendirmeyi yaparken güncel ekonomik durum ve kredi koşullarını dikkat alarak gerçekleşen kayıpların geçmişteki eğilimlere göre ayrılan değer düşüklüğü karşılığından daha fazla veya az olmasını gerektiği yönünde kanaat kullanılarak gerektiğinde düzeltme yapar.

İtfa edilmiş maliyetleriyle ölçülen finansal varlıklardaki değer düşüklüğü, finansal varlığın defter değeri ile gelecekte beklenen nakit akışlarının, orijinal etkin faiz oranı ile bugünkü değerine indirgenmesi arasındaki farkı ifade eder. Zararlar kar veya zararda kayıtlara alınır ve kredi ve alacaklarda veya vadeye kadar elde tutulacak menkul kıymet yatırımlarında bir karşılık hesabı kullanılmak suretiyle gösterilir. Değer düşüklüğü oluşan varlık üzerinden hesaplanan faiz iskonto edilmek suretiyle kayıtlara alınmaya devam edilir. Değer düşüklüğü muhasebeleştirildikten sonra





meydana gelen bir olay değer düşüklüğünde azalmaya neden olursa, bu azalış kar veya zararda muhasebeleştirilerek daha önce muhasebeleştirilmiş ulunan değer düşüklüğü zararından iptal edilir.

#### **Satılmaya hazır finansal varlıklar**

Satılmaya hazır finansal varlıklardaki değer düşüklüğü, özkaynaklar içinde gerçeğe uygun değer yedeğinde takip edilen birikmiş zararın kar veya zararda yeniden sınıflandırılması yoluyla muhasebeleştirilir. Özkaynaklardan kar veya zarara aktarılan birikmiş zarar, her türlü anapara geri ödemesi ve itfa payları düşülmek suretiyle bulunan elde etme maliyeti ile cari gerçeğe uygun değeri arasındaki farktan daha önce kar veya zararda muhasebeleştirilmiş değer düşüklüğü giderlerinin düşülmesiyle bulunur.

Etkin faiz yöntemi uygulaması sonucunda birikmiş değer düşüklüğü karşılığında olan değişiklikler faiz gelirini bir parçası olarak kaydedilmektedir. Eğer sonraki bir dönemde, değer düşüklüğüne uğramış satılmaya hazır olarak sınıflandırılan bir borçlanma aracının gerçeğe uygun değerinde bir artış olması durumunda ve bu artış değer düşüklüğü zararı muhasebeleştirildikten sonra meydana gelen bir olayla tarafsız bir şekilde ilişkilendirilebiliyorsa, değer düşüklüğünün iptali kar veya zararda muhasebeleştirilir. Ancak, değer düşüklüğüne uğramış satılmaya hazır olarak sınıflandırılmış hisse senedine dayalı menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değerlerinde sonradan oluşan geri kazanımlar diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir.

Özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen yatırımlardaki değer düşüklükleri yatırımdaki geri kazanılabilir tutarla yatırımın defter değeri karşılaştırılarak ölçülür. Değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Geri kazanılabilir tutarın belirlenmesinde kullanılan tahminlerde olumlu yönde bir değişiklik olması durumunda değer düşüklüğü geri çevrilir.

#### **3.2.2. Finansal Olmayan Varlıklar**

Şirket, her bir raporlama tarihinde, canlı varlıklar, yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkuller, stoklar ve ertelenmiş vergi varlıkları dışında kalan finansal olmayan varlıklar için değer düşüklüğü göstergesi olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Şerefiye ve belirsiz faydalı ömre sahip varlıklar için geri kazanılabilir tutar her sene aynı dönemde tahmin edilir. Bir varlıkla ilgili nakit yaratan birimin defter değeri geri kazanılabilir tutarı aşyorsa değer düşüklüğü gideri kayıtlara alınır.

Bir varlığın veya nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarı satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değeri ile kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, ilerideki nakit akışlarının ilgili varlık ya da nakit yaratan birimdeki belirli riskleri ve paranın zaman değerini yansıtan cari piyasa değerlendirmelerin göstermek için vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenmesi ile bulunur. Değer düşüklüğü testi için, ayrı ayrı test edilemeyen varlıklar, gruplanmak suretiyle, diğer varlıklar ve varlık gruplarından bağımsız olarak sürdürülebilir faaliyetlerden nakit girişi yaratan en küçük birimlere ya da nakit yaratan birimlere ayrılır. Faaliyet bölümü tavanı testine tabi olmak şartıyla, şerefiyenin dağıtılmış olduğu nakit yaratan birimler şerefiye değer düşüklüğü testinin yapıldığı seviyede toparlanır. Böylelikle şerefiyenin iç raporlama amaçlı izlendiği en düşük seviye yansıtılır. İşletme birleşmesinde ortaya çıkan şerefiye, değer düşüklüğü testi için birleşme sinerjisinden yararlanması beklenen nakit yaratan birimlere dağıtılır.

Değer düşüklüğü zararları kar veya zararda muhasebeleştirilir. Nakit yaratan birimlerden kaynaklanan ve muhasebeleştirilen değer düşüklüğü karşılığı öncelikle nakit yaratan birimlere dağıtılan şerefiyenin defter değerlerinden daha sonra nakit yaratan birimlerdeki diğer varlıkların defter değerlerinden oransal esasa göre düşülür.

Şerefiyede meydana gelen değer düşüklüğü zararı geri çevrilmez. Diğer varlıklarda ise önceki dönemlerde ayrılan değer düşüklükleri bu varlığın değer düşüklüğü kayıtlara alınmasaydı, söz konusu





varlık için belirlenecek olan defter değerinin amortisman veya itfa payları düşüldükten sonraki tutarını aşmayacak ölçüde geri çevrilir.

### 3.3. Karşılıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda çıkışlarının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumlarında karşılık ayrılır. Karşılıklar, ilerideki tahmini nakit akışlarının paranın zaman değeri ve yükümlülüğe özel riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenmesiyle belirlenir. İskonto tutarı finansal gider olarak muhasebeleştirilir.

#### 3.3.1. Yeniden Yapılandırma

Şirket, detaylı ve resmi bir yeniden yapılandırma planını onayladığında ve bu planı başlattığında veya kamuya bildirdiğinde, yeniden yapılandırma ile ilgili karşılığı ayırır. Gelecekteki faaliyet zararları için karşılık ayrılmaz.

#### 3.3.2. Ekonomik Açıdan Dezavantajlı Sözleşmeler

Eğer Şirket bir sözleşmeden beklediği faydalar sözleşme kapsamında yükümlülüğünü yerine getirmek için katlandığı kaçınılmaz maliyetlerin altında ise bu gibi ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler için karşılık ayrılır. Karşılık, sözleşmenin feshedilmesi sonucu beklenen maliyetin bugünkü değerinin düşük olanı ile ölçülür. Bir karşılık ayırmadan önce, Şirket sözleşme ile ilgili varlıklara değer düşüklüğü muhasebeleştirilir.

### 3.4. Kiralama İşlemleri

#### 3.4.1. Kiralanan Varlıklar

Varlığın sahipliğine ilişkin önemli bütün risk ve getirilerin Şirket'e devrolduğu kiralama işlemleri yoluyla kullanılan varlıklar finansal kiralama olarak sınıflandırılmıştır. İlk olarak finansal kiralama yoluyla elde edilen sabit kıymetler ilgili varlığın gerçeğe uygun değeri ile asgari finansal kiralama ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı üzerinden ölçülür. İlk kayıtlara alınmasını takiben ise ilgili varlık için geçerli olan muhasebe politikalarına göre muhasebeleştirilir.

Diğer kiralamalar altında kullanılan varlıklar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır ve Şirket'in finansal durum tablosunda muhasebeleştirilmez.

#### 3.4.2. Kiralama Ödemeleri

Faaliyet kiralamaları kapsamında yapılan ödemeler kira süresince doğrusal yöntemle kar veya zararda muhasebeleştirilir. Alınan kira teşvikleri kira süresince toplam kira giderlerinin bir parçası olarak muhasebeleştirilir.

Finansal kiralama kapsamında yapılan asgari kira ödemeleri, finansal giderler ve kalan yükümlülüğün azaltılması olarak paylaştırılır. Finansal giderler, yükümlülüğün kalan bakiyesi üzerinden sabit dönem faiz oranı belirlenecek şekilde kira süresince her bir dönem dağıtılır.

#### 3.4.3. Bir Sözleşmenin Kiralama Unsuru İçerip İçermediğinin Belirlenmesi

Bir sözleşmenin başlangıcında, Şirket bu sözleşmenin bir kira sözleşmesi veya kira unsuru içeren bir sözleşme olup olmadığını belirler. Bu durum aşağıdaki iki koşulda sağlanır:

- Sözleşmenin gerçekleşmesi kendine özgü bir varlığın veya varlıkların kullanılmasına bağlı ise ve
- Sözleşme belirtilen varlıkların kullanım hakkını içeriyorsa,





Sözleşmenin başlangıcında veya yeniden değerlendirilmesine takiben Şirket, böyle bir sözleşmenin gerektirdiği ödemeleri kiralama ve diğer konular için yapılan ödemeler olarak gerçeğe uygun nispi değerlerine göre ayırır. Şirket, bir finansal kiralama sözleşmesiyle ilgili olarak ödemelerin güvenilir bir şekilde ayrılmasının mümkün olmadığına dair karar verirse, ilgili varlığın gerçeğe uygun değeri kadar bir varlık ve bir yükümlülük muhasebeleştirilir. Sonradan ödemeler yapıldıkça yükümlülük azalır ve yükümlülük üzerine ilave edilen finansal giderler Şirket'in alternatif borçlanma oranı kullanılarak kaydedilir.

### 3.5. Konsolidasyon Esasları

#### 3.5.1. İşletme Birleşmeleri

İşletme birleşmeleri, kontrolün Grup'a transfer olduğu birleşme tarihinde satın alma yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir. Kontrol, Grup'un bir işletmenin faaliyetlerinde fayda sağlamak amacıyla söz konusu işletmenin finansal ve faaliyet politikalarını yönetme gücünü ifade eder. Kontrol değerlendirilirken mevcut itfa edilebilir potansiyel oy hakları Grup tarafından dikkate alınmaktadır.

Grup satın alma tarihindeki şerefiyeyi aşağıdaki şekilde ölçmektedir.

- i) Satın alma bedelinin gerçeğe uygun değeri; artı
- ii) İşletme birleşmelerinde edinilen işletme üzerindeki kontrol gücü olmayan payların muhasebeleştirilmiş değeri; artı
- iii) Eğer işletme birleşmesi birden çok seferde gerçekleştiriliyorsa, edinen işletmenin daha önceden elde tuttuğu edinilen işletmedeki özkaynak payının birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri; eksi
- iv) Tanımlanabilir edinilen varlık ve varsayılan yükümlülüklerin muhasebeleştirilen net değeri (genelde gerçeğe uygun değeri).

Eğer yapılan değerlemede negatif bir sonuca ulaşırsa, pazarlık satın alımı doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Satın alma bedeli; var olan ilişkilerin kurulmasıyla ilgili tutarları içermez. Bu tutarlar genelde kar veya zararda muhasebeleştirilir.

İşletme birleşmesiyle bağlantılı olarak Grup'un katlandığı, borçlanma senetleri veya hisse senedine dayalı menkul kıymetler ihraçlarıyla ilgili giderler dışındaki işlem maliyetleri tahakkuk ettiğinde giderleştirilir.

Herhangi bir ödenecek koşullu bedel birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir. Eğer koşullu bedel özkaynak kalemi olarak sınıflanırsa yeniden ölçümü yapılmaz ve özkaynaklarda muhasebeleştirilir. Aksi takdirde, koşullu bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinde sonradan meydana gelen değişimler kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Eğer edinilen işletme çalışanlarının geçmiş hizmetleriyle ilgili ellerinde tuttukları hisse bazlı ödeme haklarının (edinilen hakları) yeni bir hisse bazlı ödeme hakkıyla (yenileme hakları) değiştirilmesi söz konusu ise değiştirilen hakların piyasa temelli ölçümünün tamamı veya bir kısmı işletme birleşmesi kapsamındaki satın alma maliyetine eklenir. Bu tutar, yenilenen hakların geçmiş ve/veya gelecek hizmetlerle ilişkilendirildiği ölçüde ve yenileme haklarının piyasa temelli ölçümü ile edinilen haklarının piyasa temelli ölçümü karşılaştırılması ile belirlenir.





### 3.5.2. Kontrol Gücü Olmayan Paylar

Grup, her bir işletme birleşmesinde, edinilen işletmedik kontrol gücü olmayan payları aşağıdaki yöntemlerden birini kullanarak ölçer:

- i) Gerçeğe uygun değer üzerinden; ya da
- ii) Edinilen işletmenin net tanımlanabilir varlıklarının, genelde gerçeğe uygun değeri üzerinden, orantılı payı üzerinden.

Grup'un bağlı ortaklıklardaki paylarında kontrol kaybıyla sonuçlanmayan değişiklikler, ortaklarla yapılan ortaklığa ilişkin işlem olarak muhasebeleştirilir. Kontrol gücü olmayan paylara yapılan düzeltmeler, bağlı ortaklığın net varlık değerinin oransal tutarı üzerinden hesaplanmaktadır. Şerefiye üzerinde bir düzeltme yapılma ve kar veya zararda kazanç veya kayıp olarak muhasebeleştirilmez.

### 3.5.3. Bağlı Ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Grup tarafından kontrol edilen işletmelerdir. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrolün başladığı tarihten sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir.

### 3.5.4. Kontrolün Kaybedilmesi

Grup, bağlı ortaklık üzerindeki kontrolünü kaybetmesi durumunda, bağlı ortaklığın varlık ve yükümlülüklerini, kontrol gücü olmayan paylarını ve bağlı ortaklıkla ilgili diğer özkaynaklar altındaki tutarlar kayıtlardan çıkarır. Kontrolün kaybedilmesinden kaynaklanan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir. Eğer Grup, önceki bağlı ortaklığında pay sahibi olmayı sürdürürse, bu paylar kontrolün kaybedildiği gün itibarıyla gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Sonrasında sahip olunmaya devam edilen bu paylar, elde kalan kontrol etkisinin seviyesine göre özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen yatırım veya satılmaya hazır finansal varlık olarak muhasebeleştirilir.

### 3.5.5. Özkaynak Yönetimiyle Muhasebeleştirilen Yatırımlar

İştirakler, Grup'un işletmenin finansal ve faaliyet politikaları üzerinde tek başına ya da müşterek kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte önemli etkiye sahip olduğu işletmelerdir. Önemli etkinin, Grup'un söz konusu işletmenin yönetiminde %20 ile %50 arasında oy hakkı bulunması durumunda var olduğu öngörülmüştür. Müştereken kontrol edilen işletmeler, Grup'un ortak kontrolüne tabi, sözleşmeye dayanan anlaşma ile kurulan ve stratejik, finansal ve operasyonel kararlar için oybirliği gereken işletmelerdir.

İştirak yatırımları ve müştereken kontrol edilen işletmeler, özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilir ve ilk olarak maliyet değeri ile kaydedilir. Yatırım maliyeti işlem maliyetlerini de içerir.

Konsolide finansal tablolar, önemli etkisinin veya müşterek kontrolün başladığı tarihten bittiği tarihe kadar, Grup'un muhasebe politikalarının uyumu için yapılan düzeltme kayıtlarından sonraki Grup'un özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen yatırımların kar veya zarar ile diğer kapsamlı gelirindeki payını içerir.

Grup'un özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilen yatırımlarının zararlarından kendisine düşen payı, söz konusu yatırımın toplam payına eşit veya bu payın üstünde ise, özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilen yatırımlardaki payının defter değeri (varsa uzun vadeli yatırımları da içermek suretiyle) sınıflanır. Grup'un bu yatırım adına herhangi bir taahhüdü veya adına yapılmış ödemesi olmadığı durumlarda, ilave zararların kayıtlara alınması durdurulur.

### 3.5.6. Müştereken Kontrol Edilen Faaliyetler

Müştereken kontrol edilen faaliyetler, müşterek faaliyetlerin yürütülmesinde her bir ortağın kendi varlıklarını kullanarak sürdürdüğü bir ortaklıktır konsolide finansal tablolar, Grup'un kontrol ettiği varlıkları, müştereken kontrol edilen faaliyetleri yürütülmesi sırasında oluşan yükümlülükleri, Grup'un





katlandığı giderleri ve müştereken kontrol edilen faaliyetlerden sağlanan gelirlerdeki Grup'un payını içermektedir.

### 3.5.7. Konsolidasyon Düzeltme İşlemleri

Konsolide finansal tabloların hazırlanması aşamasında grup içi bakiyeler, işlemler ve grup içi işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş gelirler ve giderler karşılıklı olarak silinmektedir. Özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen yatırımlar ile yapılan işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş gelirler, Grup'un yatırımdaki payı oranında yatırımdan silinmektedir. Herhangi bir değer düşüklüğü söz konusu değil ise gerçekleşmemiş zararlar da gerçekleşmemiş gelirlerdeki gibi aynı şekilde silinmektedir. Marka Yatırım Holding A.Ş. bünyesinde konsolidasyon işlemine tabi şirketlerin solo finansal durum tabloları ile solo kapsamlı gelir tabloları aşağıda detaylı olarak verilmiştir.



Grup Şirketlerinin 31.12.2019 tarihli solo finansal durum tablosu aşağıdaki gibidir:

| VARLIKLAR                                                       | Marka Holding | Dünya Markaları | Endeğer    | Engaranti  | İstanbul Bijuteri | Gökyüzü    | Eliminasyon | Konsolide  |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|------------|------------|-------------------|------------|-------------|------------|
|                                                                 | 31.12.2019    | 31.12.2019      | 31.12.2019 | 31.12.2019 | 31.12.2019        | 31.12.2019 | 31.12.2019  | 31.12.2019 |
| Dönen Varlıklar                                                 |               |                 |            |            |                   |            |             |            |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                                       | 20.324        | 35.025          | 24.455     | 12.715     | 7.910             | 3.779      | 0           | 104.208    |
| Ticari Alacaklar                                                | 4.481.535     | 2.489.448       | 172.699    | 0          | 516.162           | 106.200    | -573.722    | 7.192.322  |
| Diğer Alacaklar                                                 | 273.122       | 4.795           | 501.317    | 874.187    | 129.363           | 0          | -300.079    | 1.482.705  |
| Stoklar                                                         | 0             | 1.895.953       | 0          | 0          | 0                 | 0          | 0           | 1.895.953  |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                          | 282.729       | 15.841.566      | 31.021     | 208.000    | 406.067           | 0          | 0           | 16.769.383 |
| Car Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar                           | 651.318       | 285             | 0          | 3          | 0                 | 0          | 0           | 651.606    |
| Diğer Dönen Varlıklar                                           | 66.005        | 529.689         | 296.028    | 65.126     | 10.500            | 6.625      | 0           | 974.033    |
| ARA TOPLAM                                                      | 5.775.033     | 20.796.761      | 1.025.520  | 1.160.031  | 1.070.962         | 116.604    | -873.801    | 29.070.210 |
| TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR                                          | 5.775.033     | 20.796.761      | 1.025.520  | 1.160.031  | 1.070.962         | 116.604    | -873.801    | 29.070.210 |
| Duran Varlıklar                                                 |               |                 |            |            |                   |            |             |            |
| İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar | 24.543.931    | 132.500         | 0          | 0          | 0                 | 0          | -24.676.431 | 0          |
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar                       | 0             | 0               | 0          | 0          | 0                 | 0          | 0           | 0          |
| Maddi Duran Varlıklar                                           | 162.381       | 131.813         | 47.422     | 30.673     | 3.921             | 0          | 0           | 376.210    |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                                   | 37.907        | 0               | 0          | 0          | 0                 | 0          | 19.392.247  | 19.430.154 |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                          | 0             | 0               | 0          | 0          | 66.513            | 0          | 0           | 66.513     |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı                                        | 0             | 649.794         | 0          | 0          | 0                 | 0          | 0           | 649.794    |
| TOPLAM DURAN VARLIKLAR                                          | 24.744.219    | 914.107         | 47.422     | 30.673     | 70.434            | 0          | -5.284.184  | 20.522.671 |
| TOPLAM VARLIKLAR                                                | 30.519.252    | 21.710.868      | 1.072.942  | 1.190.704  | 1.140.496         | 116.604    | -6.157.985  | 49.592.881 |





**Marka Yatırım Holding A.Ş.**

30 Haziran 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                      | Marka Holding     | Dünya Markaları   | Endeğer          | Engarantisi      | İstanbul Bijuteri | Gökyüzü        | Eliminasyon       | Konsolide         |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
|                                                                                      | 31.12.2019        | 31.12.2019        | 31.12.2019       | 31.12.2019       | 31.12.2019        | 31.12.2019     | 31.12.2019        | 31.12.2019        |
| <b>KAYNAKLAR</b>                                                                     |                   |                   |                  |                  |                   |                |                   |                   |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler                                                            | 0                 | 1.313.794         | 0                | 0                | 57.461            | 0              | 0                 | 1.371.255         |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                                                             | 0                 | 2.202             | 0                | 0                | 0                 | 0              | 0                 | 2.202             |
| Diğer Finansal Yükümlülükler                                                         | 280.257           | 746.066           | 659.709          | 690              | 128.431           | 74.614         | -873.801          | 1.015.966         |
| Ticari Borçlar                                                                       | 148.289           | 78.866            | 6.226            | 0                | 48.215            | 0              | 0                 | 281.596           |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar                                     | 30.958            | 395.937           |                  | 318              | 22.465            | 87             | -405              | 449.360           |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                                                         | 362.698           | 1.042.123         | 185.907          | 7.080            | 13.060            | 7.584          | 0                 | 1.618.452         |
| Diğer Borçlar                                                                        | 0                 | 10.286            | 0                | 0                | 18.610            | 0              | 0                 | 28.896            |
| Ertelenmiş Gelirler                                                                  | 2.734             | 1.247.561         | 0                | 0                | 0                 | 0              | 0                 | 1.250.295         |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                                              | 1.375.641         | 712.598           | 10.318           | 0                | 111.934           | 1.166          | -405              | 2.212.062         |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler                                                      | 2.200.577         | 5.549.433         | 862.160          | 8.088            | 400.176           | 83.451         | 873.801           | 8.230.084         |
| <b>ARA TOPLAM</b>                                                                    | <b>2.200.577</b>  | <b>5.549.433</b>  | <b>862.160</b>   | <b>8.088</b>     | <b>400.176</b>    | <b>83.451</b>  | <b>873.801</b>    | <b>8.230.084</b>  |
| <b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                              | <b>2.200.577</b>  | <b>5.549.433</b>  | <b>862.160</b>   | <b>8.088</b>     | <b>400.176</b>    | <b>83.451</b>  | <b>873.801</b>    | <b>8.230.084</b>  |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                                     | <b>0</b>          | <b>587</b>        | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>          | <b>0</b>       | <b>0</b>          | <b>587</b>        |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                                              | 0                 | 587               | 0                | 0                | 0                 | 0              | 0                 | 587               |
| <b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                              | <b>0</b>          | <b>587</b>        | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>          | <b>0</b>       | <b>0</b>          | <b>587</b>        |
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>                                                                   |                   |                   |                  |                  |                   |                |                   |                   |
| Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar                                                        | 20.990.000        | 9.480.000         | 310.000          | 2.130.000        | 1.290.000         | 125.000        | -13.335.000       | 20.990.000        |
| Ödenmiş Sermaye                                                                      | 2.243.684         | 0                 | 0                | 0                | 0                 | 0              | 0                 | 2.243.684         |
| Paylara İlişkin Primler                                                              | 0                 | 0                 | 0                | 0                | 0                 | 0              | 0                 | 0                 |
| İştirakler Yeniden Değerleme Artışları                                               | 0                 | 0                 | 0                | 0                | 0                 | 0              | 0                 | 0                 |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya: | 136.112           | 0                 | 0                | 0                | 0                 | 0              | 0                 | 136.112           |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler                                                  | 8.752.101         | 14.587.437        | 0                | 0                | 0                 | 0              | -14.657.437       | 8.752.101         |
| Diğer Yedekler                                                                       | -1.711.165        | -12.001.064       | -159.173         | -271.858         | -680.528          | -67.274        | 3.253.506         | -11.637.556       |
| Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları                                                 | -2.092.057        | 4.094.475         | 107.525          | -675.526         | 130.848           | 39.975         | -62.500           | 1.542.740         |
| Net Dönem Karı/Zararı                                                                | 0                 | 0                 | -47.570          | 0                | 0                 | -134.548       | 125.000           | -57.118           |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                                          | 28.318.675        | 16.160.848        | 210.782          | 1.182.616        | 740.320           | 33.153         | -5.284.184        | 41.362.210        |
| <b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>                                                            | <b>28.318.675</b> | <b>16.160.848</b> | <b>210.782</b>   | <b>1.182.616</b> | <b>740.320</b>    | <b>33.153</b>  | <b>-5.284.184</b> | <b>41.362.210</b> |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>                                                              | <b>30.519.252</b> | <b>21.710.868</b> | <b>1.072.942</b> | <b>1.190.704</b> | <b>1.140.496</b>  | <b>116.604</b> | <b>-6.157.985</b> | <b>49.592.881</b> |



**Marka Yatırım Holding A.Ş.**

30 Haziran 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Grup Şirketlerinin 01.01.2019-31.12.2019 tarihleri arası solo kapsamlı gelir tabloları aşağıdaki gibidir:

| Kapsamlı Gelir Tablosu                                         | Marka Holding<br>1.01.2019<br>31.12.2019 | Dünya Markaları<br>1.01.2019<br>31.12.2019 | Endeğer<br>1.01.2019<br>31.12.2019 | Engaranti<br>1.01.2019<br>31.12.2019 | İstanbul Bijuteri<br>1.01.2019<br>31.12.2019 | Gökyüzü<br>1.01.2019<br>31.12.2019 | Eliminasyon<br>1.01.2019<br>31.12.2019 | Konsolide<br>1.01.2019<br>31.12.2019 |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------|
| Hasılat                                                        | 885.000                                  | 15.000.725                                 | 638.572                            | 0                                    | 645.000                                      | 90.000                             | -900.000                               | 16.359.297                           |
| Satışların Maliyeti (-)                                        | 0                                        | -7.518.998                                 | -368.109                           | 0                                    | 0                                            | 0                                  | 0                                      | -7.887.107                           |
| <b>TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)</b>                  | <b>885.000</b>                           | <b>7.481.727</b>                           | <b>270.463</b>                     | <b>0</b>                             | <b>645.000</b>                               | <b>90.000</b>                      | <b>-900.000</b>                        | <b>8.472.190</b>                     |
| Genel Yönetim Giderleri (-)                                    | -692.058                                 | -807.257                                   | -181.330                           | -11.888                              | -123.053                                     | -57.299                            | 0                                      | -1.872.885                           |
| Pazarlama Giderleri (-)                                        | 0                                        | -3.051                                     | 0                                  | 0                                    | -360.000                                     | -60.000                            | 360.000                                | -63.051                              |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                             | 4.975                                    | 0                                          | 0                                  | 0                                    | 0                                            | 0                                  | 0                                      | 4.975                                |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)                         | -2.259.016                               | -2.322.277                                 | -5.393                             | -663.638                             | -8.634                                       | 0                                  | 540.000                                | -4.718.958                           |
| Diğer Kazanç (Kayıplar)                                        | 0                                        | 0                                          | 0                                  | 0                                    | 0                                            | 0                                  | 0                                      | 0                                    |
| <b>ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)</b>                             | <b>-2.061.099</b>                        | <b>4.349.142</b>                           | <b>83.740</b>                      | <b>-675.526</b>                      | <b>153.313</b>                               | <b>-27.299</b>                     | <b>0</b>                               | <b>1.822.271</b>                     |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                              | 0                                        | 229.286                                    | 0                                  | 0                                    | 0                                            | 0                                  | 0                                      | 229.286                              |
| <b>FINANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)</b> | <b>-2.061.099</b>                        | <b>4.578.428</b>                           | <b>83.740</b>                      | <b>-675.526</b>                      | <b>153.313</b>                               | <b>-27.299</b>                     | <b>0</b>                               | <b>2.051.557</b>                     |
| Finansman Giderleri                                            | 0                                        | -337.646                                   | 0                                  | 0                                    | 0                                            | 0                                  | 0                                      | -337.646                             |
| Finansman Gelirleri                                            | 0                                        | 0                                          | 0                                  | 0                                    | 0                                            | 0                                  | 0                                      | 0                                    |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>       | <b>-2.061.099</b>                        | <b>4.240.782</b>                           | <b>83.740</b>                      | <b>-675.526</b>                      | <b>153.313</b>                               | <b>-27.299</b>                     | <b>0</b>                               | <b>1.713.911</b>                     |
| Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri                     | -30.958                                  | -146.307                                   | 0                                  | 0                                    | -22.465                                      | 0                                  | 0                                      | -199.730                             |
| <b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>                                     | <b>-2.092.057</b>                        | <b>4.094.475</b>                           | <b>83.740</b>                      | <b>-675.526</b>                      | <b>130.848</b>                               | <b>-27.299</b>                     | <b>0</b>                               | <b>1.514.181</b>                     |
| Dönem Karı/Zararının Dağılımı                                  | 0                                        | 0                                          | -23.785                            | 0                                    | 0                                            | -67.274                            | 62.500                                 | -28.559                              |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                    | -2.092.057                               | 4.094.475                                  | 107.525                            | -675.526                             | 130.848                                      | 39.975                             | -62.500                                | 1.542.740                            |
| Ana Ortaklık Payları                                           | 0                                        | 0                                          | 0                                  | 0                                    | 0                                            | 0                                  | 0                                      | 0                                    |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>                                   | <b>-2.092.057</b>                        | <b>4.094.475</b>                           | <b>83.740</b>                      | <b>-675.526</b>                      | <b>130.848</b>                               | <b>-27.299</b>                     | <b>0</b>                               | <b>1.514.181</b>                     |





**Marka Yatırım Holding A.Ş.**

30 Haziran 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

**4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

| Nakit ve Nakit Benzerleri   | 30.06.2020     | 31.12.2019     |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Kasa                        | 175.967        | 83.734         |
| Bankalar                    | 73.114         | 20.474         |
| <i>Vadesiz Mevduat - TL</i> | <i>73.114</i>  | <i>20.474</i>  |
| <b>Toplam</b>               | <b>249.081</b> | <b>104.208</b> |

**5. FİNANSAL BORÇLAR**

Kısa vadeli finansal borçların detayı aşağıdaki gibidir:

|                                          |                  |                  |
|------------------------------------------|------------------|------------------|
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                 | 30.06.2020       | 31.12.2019       |
| Kısa Vadeli Kredi Borçları               | 1.371.255        | 1.371.255        |
| <b>Toplam</b>                            | <b>1.371.255</b> | <b>1.371.255</b> |
| Kısa Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler | 30.06.2020       | 31.12.2019       |
| Kredi Kartı Borçları                     | 2.202            | 2.202            |
| <b>Toplam</b>                            | <b>2.202</b>     | <b>2.202</b>     |

**6. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**

Ticari alacaklara ilişkin detay aşağıdaki gibidir:

|                                                            |                  |                  |
|------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ticari Alacaklar - Kısa Vadeli                             | 30.06.2020       | 31.12.2019       |
| Alıcılar                                                   | 2.573.334        | 6.603.210        |
| <i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>               | <i>29.758</i>    | <i>1.009.073</i> |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>       | <i>2.543.576</i> | <i>5.594.137</i> |
| Alacak Senetleri                                           | 589.112          | 589.112          |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Alınan Çek ve Senetler</i> | <i>589.112</i>   | <i>589.112</i>   |
| <b>Toplam</b>                                              | <b>3.162.446</b> | <b>7.192.322</b> |

Ticari borçlara ilişkin detay aşağıdaki gibidir:

|                                                          |                |                  |
|----------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| Ticari Borçlar - Kısa Vadeli                             | 30.06.2020     | 31.12.2019       |
| Satıcılar                                                | 306.201        | 515.965          |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>         | <i>306.201</i> | <i>515.965</i>   |
| Borç Senetleri                                           | 569.535        | 500.000          |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Verilen Borç Senetleri</i> | <i>569.535</i> | <i>500.000</i>   |
| <b>Toplam</b>                                            | <b>875.736</b> | <b>1.015.965</b> |

**7. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR**

|                                                                |                |                |
|----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Kısa Vadeli Borçlar | 30.06.2020     | 31.12.2019     |
| Personele Borçlar                                              | 219.910        | 235.881        |
| Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri                           | 94.431         | 45.715         |
| <b>Toplam</b>                                                  | <b>314.341</b> | <b>281.596</b> |



**8. STOKLAR****Uygulanan Muhasebe Politikası**

Stoklar, maliyet ve net gerçekleşebilir değerin düşük olanıyla değerlenir.

Stok maliyetleri ilk giren ilk çıkar yöntemiyle belirlenir ve stokların satın alma maliyetini, üretim veya dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Üretimi gerçekleşmiş mamul ve yarı mamullerde maliyet, normal üretim kapasitesine uygun oranda genel üretim giderlerini de içerir. Maliyet ayrıca yabancı para ile satın alınan stoklar için, öz kaynaklardan transfer olan özellikli nakit akış riskinden korunma işlemlerinden doğan kazanç ve zararları da içerir. Net gerçekleşebilir değer, işin normal akışı içinde, tahmini satış fiyatından, tahmin edilen tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış giderleri toplamının, düşürülmesiyle elde edilen tutarı ifade eder.

| Kısa Vadeli Stoklar | 30.06.2020 | 31.12.2019       |
|---------------------|------------|------------------|
| Ticari Mallar       | 0          | 1.895.953        |
| <b>Toplam</b>       | <b>0</b>   | <b>1.895.953</b> |

**9. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER**

| Peşin Ödenmiş Giderler - Kısa Vadeli                        | 30.06.2020        | 31.12.2019        |
|-------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Verilen Sipariş Avansları                                   | 24.775.089        | 16.769.383        |
| <i>İlişkili Taraflara Verilen Sipariş Avansları</i>         | <i>22.888.718</i> | <i>15.390.566</i> |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Verilen Sipariş Avansları</i> | <i>1.886.371</i>  | <i>1.378.817</i>  |
| <b>Toplam</b>                                               | <b>24.775.089</b> | <b>16.769.383</b> |

Raporlama tarihi itibarı ile verilen sipariş avanslarının yüksek bölümünü ilişkili taraf olan MT Marka Danışmanlık İşlt. A.Ş. bakiyesi oluşturmaktadır. İlgili açıklama 23 numaralı ilişkili taraf açıklamalarında belirtilmiştir.

| Peşin Ödenmiş Giderler - Uzun Vadeli                            | 30.06.2020     | 31.12.2019    |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Gelecek Yıllara Ait Giderler                                    | 0              | 66.513        |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Gelecek Aylara Ait Giderler</i> | <i>0</i>       | <i>66.513</i> |
| RRM İnşaat Hisse Devri İçin Verilen Avanslar                    | 150.000        | 0             |
| <b>Toplam</b>                                                   | <b>150.000</b> | <b>66.513</b> |

| Ertelenmiş Gelirler - Kısa Vadeli                            | 30.06.2020     | 31.12.2019    |
|--------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Alınan Sipariş Avansları                                     | 825.050        | 18.610        |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Alınan Sipariş Avansları</i> | <i>825.050</i> | <i>18.610</i> |
| Gider Tahakkukları                                           | 10.286         | 10.286        |
| <i>İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Faiz Gelirleri</i>        | <i>10.286</i>  | <i>10.286</i> |
| <b>Toplam</b>                                                | <b>835.336</b> | <b>28.896</b> |





**10. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**

| DİĞER ALACAKLAR - Kısa Vadeli                                  | 30.06.2020       | 31.12.2019       |
|----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| DİĞER ALACAKLAR                                                | 1.406.024        | 1.482.705        |
| İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar                           | 117.653          | 59.663           |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar                   | 1.288.371        | 1.423.042        |
| Şüpheli Diğer Alacaklar                                        | 145.140          | 145.140          |
| İlişkili Taraflardan Şüpheli Diğer Alacaklar                   | 145.140          | 145.140          |
| Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)                          | -145.140         | -145.140         |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı | -145.140         | -145.140         |
| <b>Toplam</b>                                                  | <b>1.406.024</b> | <b>1.482.705</b> |
| DİĞER BORÇLAR - Kısa Vadeli                                    | 30.06.2020       | 31.12.2019       |
| DİĞER BORÇLAR                                                  | 2.670.920        | 1.618.452        |
| İlişkili Taraflara Diğer Borçlar                               | 28.400           | 0                |
| İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar                       | 2.642.520        | 1.618.452        |
| <b>Toplam</b>                                                  | <b>2.670.920</b> | <b>1.618.452</b> |

**11. MADDİ DURAN VARLIKLAR****Uygulanan Muhasebe Politikası****Muhasebeleştirme ve Ölçüm**

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden, birikmiş amortisman ve her türlü değeri düşüklüğü karşılığı düşülerek ölçülürler.

Maliyet, varlık alımlarıyla doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaları içermektedir. Şirket tarafından elde edilen varlıkların maliyeti aşağıdaki kalemleri içermektedir.

- Malzeme ve doğrudan işçilik maliyetleri
- Varlığın kullanım amacına uygun olarak çalışır hale getirilmesiyle doğrudan ilişkilendirilebilen maliyetler
- Şirket'in varlığı elden çıkarma veya bulunduğu sahayı eski haline getirme yükümlülüğü bulunması durumunda parçaların sökümüne veya restorasyonuna, parçaların yer değiştirmesine ve yerleştirildiği alanın restorasyonuna ilişkin maliyetler ve
- Aktifleştirilmiş borçlanma maliyetleri

Maliyetler, yabancı para ile satın alınan maddi duran varlıklar için, özellikli nakit akışı riskinden korunma işlemlerinden doğan kazanç veya kayıpların öz kaynaktan transferlerini içerir. Satın alınan yazılı, ilgili ekipmanın kullanılabilmesi için tamamlayıcı unsur olduğunda ekipmanın parçası olarak aktifleştirilir.

Maddi duran varlıkları oluşturan parçalar farklı faydalı ömürlere sahip olduğunda bunlar maddi duran varlığın ayrı kısımları olarak muhasebeleştirilir.

Bir maddi varlığın elden çıkartılmasıyla oluşan kazanç veya kayıplar, (söz konusu maddi duran varlığın elden çıkartılmasıyla elde edilen net tutar ile defter değeri arasındaki hesaplanan fark) kar veya zararda muhasebeleştirilir.

**Yatırım Amaçlı Elde Tutulan Gayrimenkullere Sınıflandırma**

Bir arazi veya bina, sahibi tarafından kullanılırken, kullanım amacı yatırım amaçlı gayrimenkul olarak değiştirilirse, bu gayrimenkul gerçeğe uygun değeri ile yeniden ölçülür ve yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkul olarak sınıflandırılır. Gerçeğe uygun değerin yeniden belirlenmesi esnasında



ortaya çıkan kazançlar, belirli bir gayrimenkul üzerindeki önceden var olan bir değer düşüklüğü tutarı kadar kar veya zarara; geri kalan kısmı diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve özkaynaklarda yeniden değerlendirilme değer artışı yedeği olarak sunulur. Zararlar ise doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilir.

#### Sonradan Oluşan Maliyetler

Sonradan yapılan harcamalar sadece bu harcamalar sonucunda ileride oluşacak ekonomik faydaların Şirket'e aktarılmasının mümkün olduğu durumlarda aktifleştirilebilir. Devam eden onarım ve bakım yapıldıkça gider olarak muhasebeleştirilir

#### Amortisman

Maddi duran varlık kalemleri, hali hazırda kullanılabilir oldukları veya Şirket tarafından inşa edilen varlıklar için bu varlıkların tamamlandığı ve kullanıma hazır hale geldikleri gün itibarıyla amortisman tabi tutulurlar.

Amortisman, maddi duran varlık kalemlerinin maliyetlerinden tahmini kalıntı değerlerinin düşülmesinden sonra, bu kalemlerin tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal yöntem ile hesaplanmaktadır. Amortisman, başka bir varlığın defter değerine dahil edilmediği sürece, genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir. Kiralanan varlıklar, Şirket kiralanan varlığın mülkiyetini kiralama sonunda makul bir kesinlikte üzerine almayacaksa, varlığın kiralama süresi ile faydalı ömürden kısa olanı üzerinden amortisman tabi tutulur. Arazi amortisman tabi değildir

Amortisman yöntemleri, faydalı ömürler ve kalıntı değerler her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilir ve gerektiğinde düzeltilir.

|                               | 01.01.2020      | Dönem İçi Girişler | Dönem İçi Çıkışlar | 30.06.2020       |
|-------------------------------|-----------------|--------------------|--------------------|------------------|
| <b>Brüt Değeri</b>            |                 |                    |                    |                  |
| Mobilya ve Demirbaşlar        | 652.292         | 36.197             | 0                  | 688.489          |
| Özel Maliyetler               | 254.654         | 81.395             | 0                  | 336.049          |
| <b>Toplam</b>                 | <b>906.946</b>  | <b>117.592</b>     | <b>0</b>           | <b>1.024.538</b> |
|                               |                 |                    |                    |                  |
|                               | 01.01.2020      | Dönem İçi Girişler | Dönem İçi Çıkışlar | 30.06.2020       |
| <b>Birikmiş Amortismanlar</b> |                 |                    |                    |                  |
| Mobilya ve Demirbaşlar        | -318.408        | -25.613            | 0                  | -344.021         |
| Özel Maliyetler               | -212.328        | -21.222            | 0                  | -233.550         |
| <b>Toplam</b>                 | <b>-530.736</b> | <b>-46.835</b>     | <b>0</b>           | <b>-577.571</b>  |
|                               |                 |                    |                    |                  |
| <b>Net Defter Değeri</b>      | <b>376.210</b>  |                    |                    | <b>446.967</b>   |





**Marka Yatırım Holding A.Ş.**

30 Haziran 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

| Brüt Değeri            | 01.01.2019       | Dönem İçi Girişler | Dönem İçi Çıkışlar | 31.12.2019     |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|----------------|
| Taşıtlar               | 435.128          | 0                  | -435.128           | 0              |
| Mobilya ve Demirbaşlar | 604.447          | 47.845             | 0                  | 652.292        |
| Özel Maliyetler        | 254.654          | 0                  | 0                  | 254.654        |
| <b>Toplam</b>          | <b>1.294.229</b> | <b>47.845</b>      | <b>-435.128</b>    | <b>906.946</b> |

| Birikmiş Amortismanlar | 01.01.2019      | Dönem İçi Girişler | Dönem İçi Çıkışlar | 31.12.2019      |
|------------------------|-----------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Taşıtlar               | -185.575        | -130.737           | 316.312            | 0               |
| Mobilya ve Demirbaşlar | -263.329        | -55.079            | 0                  | -318.408        |
| Özel Maliyetler        | -169.885        |                    | -42.443            | -212.328        |
| <b>Toplam</b>          | <b>-618.789</b> | <b>-185.816</b>    | <b>273.869</b>     | <b>-530.736</b> |

|                          |                |  |  |                |
|--------------------------|----------------|--|--|----------------|
| <b>Net Defter Değeri</b> | <b>675.440</b> |  |  | <b>376.210</b> |
|--------------------------|----------------|--|--|----------------|

**12. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR****Uygulanan Muhasebe Politikası**

Şirket tarafından satın alınmış ve belirli bir faydalı ömre sahip diğer maddi olmayan duran varlıklar maliyetlerinden birikmiş itfa payları ve varsa birikmiş değer düşüklükleri çıkarılarak ölçülür.

**Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar**

Şirket tarafından satın alınmış ve belirli bir faydalı ömre sahip diğer maddi olmayan duran varlıklar maliyetlerinden birikmiş itfa payları ve varsa birikmiş değer düşüklükleri çıkarılarak ölçülür.

**Sonradan Oluşan Maliyetler**

Sonradan oluşan maliyetler, yalnızca ilişkili oldukları maddi olmayan duran varlıkların gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı bir etkiye sahipse aktifleştirilir. Diğer tüm harcamalar, içsel olarak üretilen şerefiye ve ticari markalar da dahil olmak üzere oluştuğu zaman kar veya zararda muhasebeleştirilir.

**İtfa Payları**

Şerefiye dışında kalan maddi olmayan duran varlık kalemleri için itfa payları, kullanıma hazır oldukları tarihten itibaren ilgili varlıkların tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal itfa yöntemi kullanılarak kar veya zararda muhasebeleştirilir.

İtfa yöntemleri, faydalı ömürler ve kalıntı değerler her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilir ve gerektiğinde düzeltilir.

| Brüt Değeri   | 01.01.2020    | Dönem İçi Girişler | Dönem İçi Çıkışlar | 30.06.2020    |
|---------------|---------------|--------------------|--------------------|---------------|
| Haklar        | 87.295        | 0                  | 0                  | 87.295        |
| <b>Toplam</b> | <b>87.295</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>           | <b>87.295</b> |

| Birikmiş Amortismanlar | 01.01.2020     | Dönem İçi Girişler | Dönem İçi Çıkışlar | 30.06.2020     |
|------------------------|----------------|--------------------|--------------------|----------------|
| Haklar                 | -49.388        | -5.441             | 0                  | -54.829        |
| <b>Toplam</b>          | <b>-49.388</b> | <b>-5.441</b>      | <b>0</b>           | <b>-54.829</b> |

|                          |               |  |  |               |
|--------------------------|---------------|--|--|---------------|
| <b>Net Defter Değeri</b> | <b>37.907</b> |  |  | <b>32.466</b> |
|--------------------------|---------------|--|--|---------------|



**Marka Yatırım Holding A.Ş.**

30 Haziran 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

| Brüt Değeri   | 01.01.2019    | Dönem İçi Girişler | Dönem İçi Çıkışlar | 31.12.2019    |
|---------------|---------------|--------------------|--------------------|---------------|
| Haklar        | 87.295        | 0                  | 0                  | 87.295        |
| <b>Toplam</b> | <b>87.295</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>           | <b>87.295</b> |

| Birikmiş Amortismanlar | 01.01.2019     | Dönem İçi Girişler | Dönem İçi Çıkışlar | 31.12.2019     |
|------------------------|----------------|--------------------|--------------------|----------------|
| Haklar                 | -41.316        | -8.072             | 0                  | -49.388        |
| <b>Toplam</b>          | <b>-41.316</b> | <b>-8.072</b>      | <b>0</b>           | <b>-49.388</b> |

|                          |               |  |  |               |
|--------------------------|---------------|--|--|---------------|
| <b>Net Defter Değeri</b> | <b>45.979</b> |  |  | <b>37.907</b> |
|--------------------------|---------------|--|--|---------------|

Dünya Markaları firması için 30 Haziran 2016 tarihinde Ak Bağımsız Denetim ve SMM A.Ş. tarafından da değerlendirilmesi yapılmış olup, 21.178.407 TL olarak tespit edilmiştir.

Alternatif Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından ayrıca 30 Haziran 2017 tarihli değerlendirme çalışması yapılmıştır. Yapılan bu çalışmada İstanbul Bijuteri Moda ve Teks. Ür. A.Ş. ve Dünya Markaları Teks. Aksesuar İç ve Dış Tic. A.Ş.'nin sırasıyla piyasa değerleri 12.184.232 TL ve 25.087.256 TL olarak tespit edilmiştir.

Ancak, 30 Haziran 2020 tarihli finansal tablo ve dipnotlarının hazırlanması esnasında önceden muhasebeleştirilen bu tutarlar TMS 38'de belirtilen Şerefiye tanımını karşılamadığından hata olarak değerlendirilmiş ve geçmişe dönük düzeltme yapılmıştır. Bunun 31 Aralık 2019 tarihli finansal durum tablosunun diğer kapsamlı gelire etkisi 19.392.247 TL ve 01.01.2019 tarihli açılış finansal durum tablosundaki diğer kapsamlı gelire etkisi 37.271.488 TL'dir.

**13. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

|                       |                  |                |
|-----------------------|------------------|----------------|
| Diğer Dönen Varlıklar | 30.06.2020       | 31.12.2019     |
| Devreden KDV          | 2.446.838        | 686.818        |
| İş Avansları          | 658.210          | 23.618         |
| Personel Avansları    | 1.116            | 263.597        |
| <b>Toplam</b>         | <b>3.106.164</b> | <b>974.033</b> |

|                                        |                  |                  |
|----------------------------------------|------------------|------------------|
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler        | 30.06.2020       | 31.12.2019       |
| Ödenecek Vergi ve Fonlar               | 2.157.496        | 1.071.768        |
| Taksitlendirilmiş Vergi Yükümlülükleri | 1.140.295        | 1.140.295        |
| <b>Toplam</b>                          | <b>3.297.791</b> | <b>2.212.063</b> |

**14. CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR**

|                                                    |                  |                |
|----------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Kısa Vadeli Varlıklar | 30.06.2020       | 31.12.2019     |
| Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar                    | 1.022.657        | 651.606        |
| <b>Toplam</b>                                      | <b>1.022.657</b> | <b>651.606</b> |

**15. ÖZKAYNAKLAR**

Şirket'in rapor tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

|                      | 30.06.2020  |                   | 31.12.2019  |                   |
|----------------------|-------------|-------------------|-------------|-------------------|
| Nominal Sermaye      | Oran        | Tutar             | Oran        | Tutar             |
| Halka açık kısmı     | 99,50%      | 20.884.600        | 99,50%      | 20.884.600        |
| Zeynep Aşkın Korkmaz | 0,50%       | 105.400           | 0,50%       | 105.400           |
| <b>Toplam</b>        | <b>100%</b> | <b>20.990.000</b> | <b>100%</b> | <b>20.990.000</b> |





## Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler ve Diğer Yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre genel kanuni yedek akçe, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, yıllık karın %5'i olarak ayrılır. Diğer kanuni yedek akçe, pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın %10'u oranında ayrılır ve genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir. Rapor tarihi itibarıyla yasal yedek akçe 1.096.559 TL'dir. (31.12.2018: 1.096.559 TL)

## 16. ERTELENEN VERGİ

### Uygulanan Muhasebe Politikası

Vergi gideri, dönem vergisi ve ertelenmiş vergi toplamından oluşur. Dönem vergisi ve ertelenmiş vergi işletme birleşmeleri veya doğrudan öz kaynaklar veya diğer kapsamlı gelir ile ilişkilendirilenler dışında kar veya zararda muhasebeleştirilir.

#### Dönem Vergisi

Dönem vergisi, raporlama dönemi sonu itibarıyla yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranları dikkate alınarak hesaplanan cari yılda vergiye konu kar veya zarar üzerinden beklenen vergi yükümlülüğü veya alacağıdır ve geçmiş yıllardaki vergi yükümlülükleri ile ilgili düzeltme kayıtlarını da içerir. Dönem vergi yükümlülüğü aynı zamanda temettü dağıtım bildirimlerinden kaynaklanan vergi yükümlülüklerini de içerir.

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı %22'dir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır.

#### Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan defter değerleri işe vergi matrahında kullanılan değerler arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Aşağıdaki durumlarda meydana gelen geçici farklar için ertelenmiş vergi muhasebeleştirilemez:

- Bir işletme birleşmesi olmayan ve ne muhasebe karını ne de vergiye tabi kar veya zararı etkilemeyen bir işlem sonucu oluşan varlık veya yükümlülüklerin ilk kayıtlara alınmasında ortaya çıkan geçici farklar;
- Öngörülebilir bir gelecekteki tersine dönmesi muhtemel olmayan ve Şirket'in geri çevrim zamanını kontrol edebildiği bağlı ortaklık, iştirak ve müştereken kontrol edilen işletmelerdeki yatırımlarıyla ilgili geçici farklar ve
- Şerefiyenin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında oluşan vergilendirilebilir geçici farklar.

Şirket, ertelenmiş vergi borçlarını ve ertelenmiş vergi varlıklarını, defter değerlerini ne şekilde geri kazanacağı veya borçlarını ne şekilde ödeyeceği ile ilgili raporlama dönemi sonundaki beklentilerinin vergisel sonuçlarıyla tutarlı bir şekilde ölçer. Gerçeğe uygun değer yöntemi kullanılarak ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkuller için, söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkulün defter değerinin satış yoluyla geri kazanılacağına ilişkin aksi ispat edilene kadar geçerli bir varsayım bulunmaktadır.

Ertelenmiş vergi, raporlama dönem sonu itibarıyla geçici farkların geri çevrileceği zamandaki yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranı ile ölçülür.

Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, yasal olarak dönem vergi varlıklarını



dönem vergi yükümlülüklerine mahsup etme hakkının olması ve aynı vergi mükellefi olması veya vergiye tabi işletmeler farklı işletmeler olmakla birlikte bu işletmeler vergi borçlarını ve vergi alacaklarını ya net esasa göre yerine getirecek veya tahsilat ve ödemeyi ayrı ayrı ancak aynı zamanda yapacak olması durumunda mahsuplaştırabilmektedir.

Kullanılmamış geçmiş yıl mali zararları, vergi avantajları ve indirilebilir geçici farklar için ilerideki dönemde bunların mahsup edilmesine yeterli olacak tutarda vergilendirilebilir kar elde edileceğinin muhtemel olması halinde ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilir. Ertelenmiş vergi varlıkları her raporlama tarihinde gözden geçirilir ve ilgili vergi avantajının kullanımının muhtemel olmadığı kısımlar için ertelenmiş vergi varlıkları azaltılır.

Şirket, ertelenen vergi varlıklarını ve yükümlülüklerini, finansal durum tablosu kalemlerinin KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS'ler uyarınca düzenlenmiş ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, TMS/TFRS'ler ve Vergi Kanunları'na göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

#### Vergi Riski

Dönem vergi gideri ile ertelenmiş vergi gideri tutarları belirlenirken, Şirket belirsiz vergi pozisyonlarını ve ödemesi gerekecek ek vergi ve faiz yükümlülüğü olup olmadığını dikkate almaktadır. Bu değerlendirme gelecekteki olaylarla ilgili birçok mesleki kanaat içerebilir ve tahmin ve varsayımlara dayanmaktadır.

Şirket'in mevcut vergi yükümlülüğünün yeterliliği ile ilgili mesleki kanaatini değiştirecek yeni bilgiler ortaya çıkması durumunda vergi yükümlülüğündeki bu değişim, bu durumun belirlendiği döneme ait vergi giderini etkileyecektir.

Şirket'in dönem sonları itibariyle, yasal vergi karşılıkları ve bu tutarlara ilişkin dönem içinde ödenmiş peşin vergi tutarları aşağıdaki gibidir:

|                                                    | 30.06.2020 | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------------|------------|----------------|
| Dön.Karşı Vergi ve Diğer Yasal Yüküm. Karşılıkları | 0          | 449,360        |
| Dön.Kar. Peşin Öde. Vergi ve Diğer Yüküm. (-)      | 0          | 0              |
| <b>Ödenecek Vergi ve Fonlar</b>                    | <b>0</b>   | <b>449.360</b> |

Şirket'in rapor tarihi itibariyle net vergi varlık veya yükümlülük pozisyonu aşağıdaki gibidir:

|                                    | 1.01.2020<br>30.06.2020 | 1.01.2019<br>31.12.2019 |
|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Cari Dönem Kurumlar Vergisi Gideri | 0                       | 0                       |
| Ertelenen Vergi Gelir/Gideri       | -327.874                | 203.048                 |
| <b>Toplam Vergi Gelir/Gideri</b>   | <b>-327.874</b>         | <b>203.048</b>          |





Şirket'in ilgili birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

|                                                       | 30.06.2020  |                        | 31.12.2019  |                        |
|-------------------------------------------------------|-------------|------------------------|-------------|------------------------|
|                                                       | Geçici Fark | Ertelenen Vergi Etkisi | Geçici Fark | Ertelenen Vergi Etkisi |
| Kıdem Tazminatı Karşılığı                             | 587         | 129                    | 587         | 117                    |
| Dava Karşılıkları                                     | 1.247.561   | 274.463                | 1.247.561   | 249.512                |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Düzeltme Farkları | 215.125     | 47.328                 | 2.000.822   | 400.164                |
| <b>Ertelenen Vergi Varlığı</b>                        |             | <b>321.920</b>         |             | <b>649.794</b>         |
| <b>Ertelenen Vergi Yükümlülüğü</b>                    |             | <b>0</b>               |             | <b>0</b>               |
| <b>Net</b>                                            |             | <b>321.920</b>         |             | <b>649.794</b>         |

|                                    | 1.01.2020      | 1.01.2019      |
|------------------------------------|----------------|----------------|
|                                    | 30.06.2020     | 31.12.2019     |
| Vergi Gelir Gideri                 |                |                |
| Dönem başı açılış bakiyesi         | 649.794        | 400.164        |
| Ertelenmiş vergi gideri/geliri     | -327.874       | 249.630        |
| <b>Dönem sonu kapanış bakiyesi</b> | <b>321.920</b> | <b>649.794</b> |

## 17. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

### Uygulanan Muhasebe Politikası

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli fayda yükümlülükler iskonto edilmeksizin ölçülür ve ilgili fayda verildikçe giderleştirilir. Çalışanlarının geçmiş hizmetleri sonucunda Şirket'in yasal veya zımni kabulden doğan, ödemekle yükümlü olduğu ve bu yükümlülüğün güvenilir olarak tahmin edilebildiği durumlarda kısa vadeli nakit ikramiye veya kar paylaşım planları kapsamında ödenmesi beklenen tutarlar için bir yükümlülük kaydedilir.

### Tanımlanmış Fayda Planları

Tanımlanmış fayda planları, tanımlanmış katkı planları dışında kalan, işten ayrılma sonrası sağlanan planlardır. Şirket'in tanımlanmış fayda planları bakımından net yükümlülüğü, her plan için çalışanların şimdiki ve önceki dönemlerde verdikleri hizmetlerin karşılığında kazanacakları gelecekteki fayda tahmin edilerek ayrı hesaplanır. Bu fayda bugünkü değerinin belirlenmesi için iskonto edilir. Kaydedilmemiş geçmiş hizmet maliyetleri ve plan varlıklarının gerçeğe uygun değeri düşülmüştür. İskonto oranı, vade tarihi Şirket'in yükümlülük vadelerine yakın olan ve faydaların ödenmesi beklenen para birimiyle aynı para biriminden çıkarılan ve bir kredi derecelendirme kurumundan kredi değerlendirmesi en az AA olan özel sektör borçlanma senetlerinin raporlama dönemi sonundaki getirisidir.

Hesaplama yıllık olarak yetkin bir aktör tarafından öngörülen yükümlülük yöntemi kullanılarak yapılır. Hesaplama neticesinde Şirket lehine bir sonuç çıkarsa, kaydedilmiş varlık, kaydedilmemiş geçmiş hizmet maliyetleri ile gelecekteki plandan iade veya katkı paylarından indirimler şeklinde sağlanacak faydaların bugünkü değerleri toplamıyla sınırlıdır. Ekonomik faydaların bugünkü değerini hesaplamak için Şirket'teki herhangi bir plana uygulanan asgari finansman şartları dikkate alınır.

Ekonomik fayda, planın ömrü süresince gerçekleştirilebilir veya plan yükümlülükleri yerine getirilebilir ise Şirket için mümkündür. Bir planın faydaları arttığında, artan faydanın çalışanların geçmiş hizmetleriyle ilgili olan kısmı faydaya hak kazanan kadar geçecek olan ortalama süre



üzerinden doğrusal olarak kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Faydaya hak kazanıldığı anda, giderler doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Şirket tanımlanmış fayda planlarından oluşan aktüeryal kazanç ve kayıplarını doğrudan diğer kapsamlı gelire ve tanımlanmış fayda planlarıyla ilgili tüm giderleri kar veya zararda çalışanlara sağlanan fayda giderlerine kaydeder.

Şirket, tanımlanmış fayda planına ilişkin azaltma veya ödemelerle ilgili kazanç veya zararları ilgili azaltma veya ödemeler gerçekleştiğinde finansal tablolara yansıtır. Azaltma veya ödemelerden kaynaklanan kazanç veya zararlar tanımlanmış fayda yükümlülüğünün bugünkü değerinde meydana gelen değişiklikleri, plan varlıklarının gerçeğe uygun değerindeki değişimleri ve ilişkili aktüeryal kazanç ve kayıplar ile daha önceden muhasebeleştirilmemiş geçmiş hizmet maliyetini içermektedir.

#### Çalışanlara Sağlanan Diğer Uzun Vadeli Faydalar

Şirket'in emeklilik planları dışında çalışanlara sağlanan diğer uzun vadeli faydalarla ilgili net yükümlülük, çalışanların bu dönem ve geçmiş dönemlerdeki hizmetlerine karşılık kazanacakları gelecekteki fayda tutarındır. Bu fayda bugünkü değerine indirgenmesi için iskonto edilir ve bu fayda ile ilgili herhangi bir varlığın gerçeğe uygun değeri faydanın belirlenen değerinden düşülür. İskonto oranı, vade tarihi Şirket'in yükümlülük vadelerine yakın olan ve faydaların ödenmesi beklenen para birimi ile aynı para biriminde çıkartılan ve bir kredi derecelendirme kurumundan kredi değerlendirmesi en az AA olan özel sektör borçlanma senetlerinin raporlama dönemi sonundaki getirisidir. Hesaplama öngörülen biri kredi yöntemi kullanılarak yapılır.

Aktüeryal kazanç ve kayıplar ortaya çıktıkları dönemin kar veya zararında muhasebeleştirilir.

#### İşten Çıkarma Tazminatları

Şirket, uygulamada gerçekçi bir geri adım atma olasılığı olmaksızın ya normal emeklilik yaşından önce iş sözleşmesinin feshedilmesi veya gönüllü olarak işten ayrılmaların teşvik edilmesi amacıyla resmi bir detay plan taahhüt ettiğinde işten çıkarma tazminatlarını gider olarak muhasebeleştirir. Gönüllü olarak işten ayrılmalar için ödenen işten çıkarma tazminatları, Şirket gönüllü işten ayrılma için bir teklifte bulunduğu, teklifin kabul edileceği olası ise ve kabul edenlerin sayısı güvenilir olarak tahmin edebilecek ise gider olarak muhasebeleştirilir. Eğer tazminatlar rapor tarihinden itibaren 12 aydan fazla bir sürede ödenecekse bugünkü değerine iskonto edilir.

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar, şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür.

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli

| Karşılıklar               | 30.06.2020    | 31.12.2019 |
|---------------------------|---------------|------------|
| Kıdem Tazminatı Karşılığı | 13.088        | 587        |
| <b>Toplam</b>             | <b>13.088</b> | <b>587</b> |

Raporlama tarihi itibarıyla, kıdem tazminatı hesaplanan çalışan sayısı 7 kişi olup, kıdem tazminatı karşılığına ilişkin, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:





**Marka Yatırım Holding A.Ş.**

30 Haziran 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

|                                       | 31.12.2019          | 31.12.2018          |
|---------------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                       | K: 20yıl, E: 25 yıl | K: 20yıl, E: 25 yıl |
| Çalışma süresi                        |                     |                     |
| Zam Oranı                             | 7,00%               | 7,00%               |
| Tazminat alınmadan ayrılanların oranı | 45,00%              | 10,00%              |
| İskonto Oranı                         | 10%                 | 10%                 |
| Kıdem tazminatı tavanı                | 6.380               | 6.017               |

**18. TAAHHÜTLER, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

Raporlama tarihi itibari ile Holding bünyesine ait koşullu varlık veya yükümlülük bulunmamaktadır.  
Kısa Vadeli Karşılıklar aşağıdaki gibidir;

| Kısa Vadeli Karşılıklar    | 30.06.2020       | 31.12.2019       |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Dava Karşılıkları          | 1.250.295        | 1.250.295        |
| İşci Davaları Karşılıkları | 140.715          | 140.715          |
| İcra Davaları Karşılıkları | 1.109.580        | 1.109.580        |
| <b>Toplam</b>              | <b>1.250.295</b> | <b>1.250.295</b> |

**19. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ****Uygulanan Muhasebe Politikası****Mal Satışı**

Asıl faaliyet konusuna ilişkin malların satışından elde edilen hasılat; karşılığında alınan veya alınacak tutardan iadeler, satış iskontoları ve ciro primleri düşüldükten sonraki gerçeğe uygun değeri ile ölçülür. Hasılat, önemli risk ve getirilerin satın alana transfer olmuş olması, ödenecek bedelin tahsilatının muhtemel olması, yüklenilecek ilgili maliyetlerin ve malların muhtemel iade tutarlarının güvenilir şekilde tahmin edilebilmesi, satışa konu mal üzerinde devam eden yönetim etkinliğinin kalmamış olması ve hasılat tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebildiği durumlarda kaydedilir.

Bir indirimin verilmesi muhtemel ve tutarı güvenilir bir biçimde ölçülebiliyorsa, hasılat kaydedildiği anda indirim tutarı hasılatтан düşülerek kaydedilir.

**Hizmet Sunumu**

Verilen hizmetlerden elde edilen hasılat, işlemin raporlama dönemi sonundaki tamamlanma düzeyi dikkate alınarak kar veya zararda muhasebeleştirilir. Tamamlanma oranı yapılan işle ilgili saha incelemelerine göre değerlendirilir.

**Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat**

Sözleşe hasılatı, sözleşmede ilk anlaşılan tutara ilave olarak gelir yaratması muhtemel olduğu ve bu tutarların güvenilir bir şekilde ölçülebildiği durumda, sözleşme kapsamındaki işte yapılacak değişiklikleri, istihkakları ve teşvik ödemelerini içerir. Bir inşaat sözleşmesinin sonucu güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiğinde sözleşme hasılatı tamamlanma oranına göre kar veya zararda muhasebeleştirilir. Tamamlanma oranı, yapılan işle ilgili saha incelemelerine göre değerlendirilir. Bir inşaat sözleşmesinin sonucunun güvenilir bir şekilde tahmin edilemediği durumda sözleşme hasılatı oluşan sözleşme maliyetlerinin geri alınabilir tutarı kadar muhasebeleştirilir.

Gelecekteki sözleşme faaliyetleriyle ilgili bir varlık yaratmadıkları sürece sözleşme maliyetleri oluştukları dönemde kar veya zararda muhasebeleştirilir. Beklenen sözleşme zararları hemen kar veya zararda muhasebeleştirilir.



**Marka Yatırım Holding A.Ş.**

30 Haziran 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Raporlanan döneme ait satışlara ilişkin tablo aşağıdaki gibidir:

|                        | 1.01.2020        | 1.01.2019         |
|------------------------|------------------|-------------------|
|                        | 30.06.2020       | 30.06.2019        |
| Satış Gelirleri        | 3.960.234        | 10.829.050        |
| Yurtiçi Satışlar       | 3.960.234        | 10.379.050        |
| Diğer Gelirler         | 0                | 450.000           |
| <b>Brüt Satışlar</b>   | <b>3.960.234</b> | <b>10.829.050</b> |
| <b>Net Satışlar</b>    | <b>3.960.234</b> | <b>10.829.050</b> |
| Satışların Maliyeti    | -2.175.881       | -2.978.181        |
| <b>Brüt Satış Karı</b> | <b>1.784.353</b> | <b>7.850.869</b>  |

Raporlanan döneme ait satışların maliyetine ilişkin tablo aşağıdaki gibidir:

|                                          | 1.01.2020        | 1.01.2019        |
|------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                          | 30.06.2020       | 30.06.2019       |
| <b>ÜRETİM MALİYETİ</b>                   |                  |                  |
| <b>A. SATILAN MAMUL MALİYETİ</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| Ticari Faaliyet                          |                  |                  |
| Dönembaşı Ticari Mallar Stoku (+)        | 1.142.278        | 3.222.683        |
| Dönem içi Alışlar (+)                    | 0                | 6.251            |
| Dönemsonu Ticari Mallar (-)              | 753.675          | -250.753         |
| <b>B. SATILAN TİCARİ MALLAR MALİYETİ</b> | <b>1.895.953</b> | <b>2.978.181</b> |
| <b>C. SATILAN HİZMET MALİYETİ</b>        | <b>279.928</b>   | <b>0</b>         |
| <b>SATIŞLARIN MALİYETİ (A+B+C)</b>       | <b>2.175.881</b> | <b>2.978.181</b> |

**20. FAALİYET GİDERLERİ**

|                                      | 1.01.2020      | 1.01.2019      |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
|                                      | 30.06.2020     | 30.06.2019     |
| Genel Yönetim Giderleri              | 425.529        | 215.704        |
| Danışmanlık ve Müşavirlik Giderleri  | 91.408         | 22.379         |
| Diğer Giderler                       | 151.735        | 160.348        |
| Personel Giderleri                   | 14.941         | 7.250          |
| Borsa ve SPK Giderleri               | 10.925         | 2.801          |
| Kira Giderleri                       | 6.216          | 593            |
| Mutfak ve Yemek Giderleri            | 2.314          | 0              |
| Kırtasiye Giderleri                  | 1.246          | 0              |
| Temsil ve Ağırılama Giderleri        | 0              | 3.266          |
| Sigorta Giderleri                    | 0              | 3.266          |
| <b>Toplam</b>                        | <b>704.314</b> | <b>412.341</b> |
|                                      |                |                |
|                                      | 1.01.2020      | 1.01.2019      |
|                                      | 30.06.2020     | 30.06.2019     |
| Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri | 0              | 147.316        |
| Danışmanlık Giderleri                | 0              | 147.316        |
| <b>Toplam</b>                        | <b>0</b>       | <b>147.316</b> |

**21. DİĞER FAALİYET GELİR VE GİDERLERİ**

|                    | 1.01.2020     | 1.01.2019      |
|--------------------|---------------|----------------|
|                    | 30.06.2020    | 30.06.2019     |
| Diğer Giderler     | 0             | 659.376        |
| Karşılık Giderleri | 53.781        | 0              |
| <b>Toplam</b>      | <b>53.781</b> | <b>659.376</b> |





## 22. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

### Uygulanan Muhasebe Politikası

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,

- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.

(v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.

(vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.

(vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

İlişkili taraf kapsamında değerlendirilen işletmeler, kişiler ve Şirket ile olan ilişki düzeyleri aşağıdaki gibidir;

### Mt Marka Danışmanlık İşlt. A.Ş. – Sebiha Çeliker Özoğlu

Raporlama tarihi itibarı ile Mt Marka ve Holding bünyesinde bulunan İstanbul Bijuteri, Dünya Markaları, Endeğer Medya ve Marka Yatırım şirketleri ile Mt Marka Danışmanlık A.Ş. arasında ürün alım satımı ve buna bağlı olarak danışmanlık hizmetleri işlemlerinden kaynaklı ticari ilişki bulunmaktadır. Mt Marka'nın tek paylı ortağı olan Sebiha Çeliker Özoğlu Holding'in bünyesinde bulunan Endeğer Medya'dan personel avansı kullanımı gerçekleşmiştir. Ayrıca 30 Haziran 2020 tarih ve 10108 numaralı ticaret sicil gazetesinde 24.06.2020 tarih tescilli MT Marka A.Ş.'nin 11.06.2020 tarihli 2020/03 numaralı genel kurul kararıyla Marka Holding A.Ş.'ye ortak ve kilit yönetici olan Mine Tozlu Sineren yönetim kurulu üyesi olarak seçilmiş ve bu görevi 11.06.2023 tarihine kadar münferiden temsile yetki kılındığı ilan olmuştur.



**Marka Yatırım Holding A.Ş.**

30 Haziran 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

| Dönen Varlıklar                  | 30.06.2020        | 31.12.2019        |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Alicılar                         | 29.758            | 1.009.073         |
| MT Marka Proje Dan. Ve İşl. A.Ş. | 29.758            | 1.009.073         |
| Diğer Alacaklar                  | 117.653           | 0                 |
| Istanbul Marka Tekst. A.Ş.       | 33.972            | 0                 |
| Ortaklar                         | 83.681            | 0                 |
| Verilen Sipariş Avansları        | 22.888.718        | 15.390.566        |
| MT Marka Proje Dan. Ve İşl. A.Ş. | 22.888.718        | 15.390.566        |
| Personel Avansları               | 0                 | 256.452           |
| Sebiha Çeliker                   | 389.770           | 256.452           |
|                                  | <b>23.036.129</b> | <b>16.656.091</b> |

| Kısa Vadeli Borçlar | 30.06.2020    | 31.12.2019 |
|---------------------|---------------|------------|
| Diğer Borçlar       | 28.400        | 0          |
| Ortaklara Borçlar   | 28.400        | 0          |
|                     | <b>28.400</b> | <b>0</b>   |

|                                  | 1.01.2020  | 1.01.2019  |
|----------------------------------|------------|------------|
|                                  | 30.06.2020 | 30.06.2019 |
| Mal ve Hizmet Satışları          | 208.947    | 0          |
| MT Marka Proje Dan. Ve İşl. A.Ş. | 104.474    | 0          |
| Istanbul Marka Tekst. A.Ş.       | 104.473    | 0          |





### 23. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

#### Kredi Riski:

| 30.06.2020                                                                                                                                       | Alacaklar        |                  |                 |                  | Bankalardaki<br>Mevduat |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------------------|
|                                                                                                                                                  | Ticari Alacaklar |                  | Diğer Alacaklar |                  |                         |
|                                                                                                                                                  | İlişkili Taraf   | Diğer            | İlişkili Taraf  | Diğer            |                         |
| <b>Raporlama tarihi itibariyle maruz kalan azami kredi riski</b>                                                                                 | <b>1.109.594</b> | <b>3.908.315</b> |                 | <b>1.432.461</b> | <b>123.445</b>          |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                      |                  |                  |                 |                  |                         |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri                                                      | 1.109.594        | 3.908.315        |                 | 1.432.461        | 123.445                 |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri |                  |                  |                 |                  |                         |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri                                                                 |                  |                  |                 |                  |                         |
| - Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                                   |                  |                  |                 |                  |                         |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                                                                                    |                  |                  |                 |                  |                         |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                                                                             |                  |                  |                 |                  |                         |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                            |                  |                  |                 |                  |                         |
| - Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                         |                  |                  |                 |                  |                         |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                                                                           |                  |                  |                 |                  |                         |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                            |                  |                  |                 |                  |                         |
| - Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                         |                  |                  |                 |                  |                         |
| E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar                                                                                                      |                  |                  |                 |                  |                         |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                      |                  |                  |                 |                  |                         |



**Marka Yatırım Holding A.Ş.**

30 Haziran 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

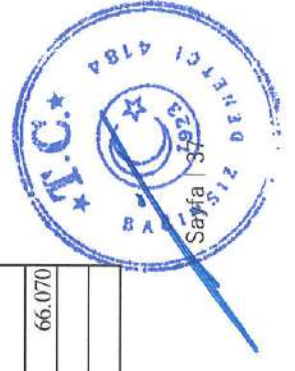
| 31.12.2019                                                                                                                                       | Alacaklar        |           |                 |           |  | Bankalardaki<br>Mevduat |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|-----------------|-----------|--|-------------------------|
|                                                                                                                                                  | Ticari Alacaklar |           | Diğer Alacaklar |           |  |                         |
|                                                                                                                                                  | İlişkili Taraf   | Diğer     | İlişkili Taraf  | Diğer     |  |                         |
|                                                                                                                                                  | 1.009.073        | 6.183.249 | 1.482.705       | 1.482.705 |  |                         |
| <b>Raporlama tarihi itibariyle maruz kalan azami kredi riski</b>                                                                                 |                  |           |                 |           |  | <b>20.474</b>           |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                      |                  |           |                 |           |  |                         |
| A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri                                                        |                  |           |                 |           |  |                         |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri |                  |           |                 |           |  |                         |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri                                                                 |                  |           |                 |           |  |                         |
| - Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                                   |                  |           |                 |           |  |                         |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                                                                                    |                  |           |                 |           |  |                         |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                                                                             |                  |           |                 |           |  |                         |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                            |                  |           |                 |           |  |                         |
| - Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                     |                  |           |                 |           |  |                         |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                                                                           |                  |           |                 |           |  |                         |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                            |                  |           |                 |           |  |                         |
| - Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                     |                  |           |                 |           |  |                         |
| E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar                                                                                                      |                  |           |                 |           |  |                         |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                      |                  |           |                 |           |  |                         |





**Likidite Riski;** Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirketin likidite riskini gösteren tablo aşağıdadır;

| 30.06.2020                                         |                   |                                          |                   |               |               |               |
|----------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------|-------------------|---------------|---------------|---------------|
| Sözleşme Uyarınca Vadeler                          | Defter Değeri     | Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı | 3 aydan kısa      | 3-12 ay arası | 1-5 yıl arası | 5 yıldan uzun |
| <b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>        | <b>10.630.964</b> | <b>10.716.238</b>                        | <b>10.617.876</b> |               |               | <b>98.362</b> |
| Finansal Borçlar                                   | 1.373.457         | 1.373.457                                | 1.373.457         |               |               |               |
| Ticari Borçlar                                     | 875.736           | 875.736                                  | 875.736           |               |               |               |
| Çalışanlara Borçlar                                | 314.341           | 314.341                                  | 314.341           |               |               |               |
| Diğer Borçlar                                      | 2.670.920         | 2.670.920                                | 2.670.920         |               |               |               |
| Ertelenmiş Gelirler                                | 835.336           | 835.336                                  | 835.336           |               |               |               |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar | 13.088            | 98.362                                   |                   |               |               | 98.362        |
| Diğer Karşılıklar                                  | 1.250.295         | 1.250.295                                | 1.250.295         |               |               |               |
| Diğer Yükümlülükler                                | 3.297.791         | 3.297.791                                | 3.297.791         |               |               |               |
| <b>31.12.2019</b>                                  |                   |                                          |                   |               |               |               |
| Sözleşme Uyarınca Vadeler                          | Defter Değeri     | Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı | 3 aydan kısa      | 3-12 ay arası | 1-5 yıl arası | 5 yıldan uzun |
| <b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>        | <b>8.230.671</b>  | <b>8.296.154</b>                         | <b>8.230.084</b>  |               |               | <b>66.070</b> |
| Finansal Borçlar                                   | 1.373.457         | 1.373.457                                | 1.373.457         |               |               |               |
| Ticari Borçlar                                     | 1.015.965         | 1.015.965                                | 1.015.965         |               |               |               |
| Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar            |                   |                                          |                   |               |               |               |
| Çalışanlara Borçlar                                | 281.596           | 281.596                                  | 281.596           |               |               |               |
| Diğer Borçlar                                      | 1.618.452         | 1.618.452                                | 1.618.452         |               |               |               |
| Devam Eden İnşaat, Taahhüt veya Hizmet Sözleşim    |                   |                                          |                   |               |               |               |
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlardan Y     |                   |                                          |                   |               |               |               |
| Türev Araçlar                                      |                   |                                          |                   |               |               |               |
| Devlet Teşvik ve Yardımları                        |                   |                                          |                   |               |               |               |
| Ertelenmiş Gelirler                                | 28.896            | 28.896                                   | 28.896            |               |               |               |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar | 587               | 66.070                                   |                   |               |               | 66.070        |
| Diğer Karşılıklar                                  | 1.250.295         | 1.250.295                                | 1.250.295         |               |               |               |
| Diğer Yükümlülükler                                | 2.661.423         | 2.661.423                                | 2.661.423         |               |               |               |



**Yabancı Para Pozisyonu**

Rapor tarihi itibarıyla, orijinal yabancı para ve TL karşılıkları cinsinden varlık ve yükümlülük tutarları bulunmamaktadır. (31.12.2019 yoktur.)

**Faiz Riski**

Şirketin faiz oranına duyarlı finansal araçlarını gösteren tablo aşağıdaki gibidir:

|                                      | 30.06.2020 | 31.12.2019 |
|--------------------------------------|------------|------------|
| <b>Sabit Faizli Finansal Araçlar</b> |            |            |
| Krediler                             | 1.371.255  | 1.371.255  |
| Diğer                                | 2.202      | 2.202      |

**Sermaye Riski Yönetimi**

Şirket'in sermaye yönetimindeki hedefleri; faaliyetlerinin devamlılığını sağlayarak ortaklara getiri ve diğer hissedarlara fayda sağlayabilmek ve hizmetleri risk seviyesine uygun bir şekilde fiyatlandırarak karlılığını arttırmaktır.

Şirket, sermaye miktarını risk düzeyi ile orantılı olarak belirlemektedir. Ekonomik koşullara ve varlıkların risk karakterine göre şirket öz kaynakların yapısını düzenlemektedir.

Şirket, sermaye yönetimini finansal borç/özkaynak oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran, net finansal borcun toplam özkaynaklara bölünmesiyle bulunur.

30.06.2020 ve 31.12.2019 tarihleri itibarıyla toplam net borçların sermayeye oranı aşağıdaki gibidir.

|                                    | 30.06.2020 | 31.12.2019 |
|------------------------------------|------------|------------|
| Finansal Borçlar                   | 1.371.255  | 1.371.255  |
| Nakit ve Nakit Benzerleri (-)      | -249.081   | -104.208   |
| Net Finansal Borçlar               | 1.122.174  | 1.267.047  |
| Özkaynaklar                        | 24.041.850 | 21.969.963 |
| Özkaynaklar - Net Finansal Borçlar | 22.919.676 | 20.702.916 |
| Net Finansal Borçlar/Özkaynaklar   | 5%         | 6%         |

**24. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

COVID-19'un dünya geneline yayılması sonucunda, virüsün bulaşmasını önlemek amacıyla dünyada olduğu gibi ülkemizde de çeşitli tedbirler alınmış. COVID-19 salgını nedeniyle holding bünyesinde bulunan Dünya Markaları, Endeğer Medya, Engaranti ve Gökyüzü firmaları mücbir sebeptedir. Holding bünyesindeki Dünya Markaları ve Marka Yatırım şirketlerinin çalışanları tedbirler kapsamında kısa çalışmaya geçmiş olup, kısa çalışma ödeneğinden faydalanmaktadır.

Konsolidasyona dahil edilen grup firmalarının bilanço tarihinden sonra aşağıdaki işlemleri gerçekleştirmiştir:

- Dünya Markaları Ticaret A.Ş.'nin 9.480.000 TL olan ödemiş sermayesi 8.000.000 TL artırılarak 17.480.000 TL'ye çıkartılmış olup, 24 Temmuz 2020 tarih 10125 Sayılı ticaret sicil yayımlanarak tescil edilmiştir. 8.000.000 TL'lik sermaye artırımının tamamı sermaye yedekleri hesabından sağlanmıştır.
- Gökyüzü Moda ve Tekstil Ürünleri A.Ş.'nin unvanı Gökyüzü Et Süt Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Şirketin amaç ve konusuna et ve süt ürünlerinin toptan ve



**Marka Yatırım Holding A.Ş.**

30 Haziran 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

perakende satışı da eklenmiştir. Ayrıca, şirketin 500.000 TL'lik ödenmiş sermayesi, sermaye yedeklerinin sermayeye devri ile 570.000 TL'ye çıkarılmıştır. Yapılan bu değişiklikler 27 Ağustos 2020 tarih ve 10147 numaralı ticaret sicil gazetesinde yayımlanarak tescil edilmiştir.

- Engaranti Turizm Seyahat Teks. Gıda. Gay. Men. Dan. Hiz. San. Ve Tic. A.Ş.'nin 2.130.000 TL'lik ödenmiş sermayesi, sermaye yedekleri hesabından 124.000 TL aktararak 2.154.000 TL'ye çıkarılmıştır. Yapılan bu değişiklikler 6 Ağustos 2020 tarih ve 10132 numaralı ticaret sicil gazetesinde yayımlanarak tescil edilmiştir.
- Endeğer Medya Yönetim Tic. A.Ş.'nin 310.000 TL olan ödenmiş sermayesi, sermaye yedekleri hesabından 450.000 TL artırılarak 760.000 TL'ye çıkarılmıştır. Yapılan bu değişiklikler 19 Ağustos 2020 tarih ve 10141 numaralı ticaret sicil gazetesinde yayımlanarak tescil edilmiştir.

