

**MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**

**MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

Mogan Enerji Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Mogan Enerji Yatırım Holding A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Diğer Hususlar

Mogan Enerji Yatırım Holding Anonim Şirketi' nin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanan 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla düzenlenmiş konsolide finansal tablolarında konsolide edilen bağlı ortaklıklarından Belen Elektrik Üretim Anonim Şirketi, Olgu Enerji Yatırım Üretim Ticaret Anonim Şirketi, Derne Temiz Enerji Üretim Anonim Şirketi, Ulu Yenilenebilir Enerji Üretim Anonim Şirketi ve Eolos Rüzgar Enerjisi Üretim Anonim Şirketi'nin bireysel finansal tabloları başka bir denetim şirketi tarafından denetlenmiştir.



4. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetimde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Tarafımızca; aşağıda açıklanan konular kilit denetim konuları olarak belirlenmiştir;

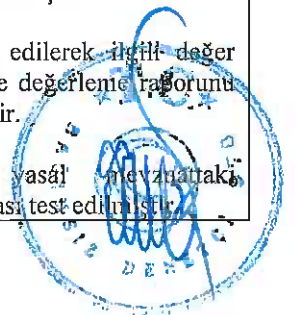
Kilit Denetim Konusu	Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı
TMS 29- Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama	Uygulaması
Grup'un 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolarında TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı uygulanmıştır. TMS 29, konsolide finansal tabloların raporlama dönemi sonundaki cari satın alım gücüne göre yeniden düzenlenmesini gerektirmektedir. Bu nedenle, 2025 yılı içerisindeki işlemler ve dönem sonundaki parasal olmayan bakiyeler, 31 Aralık 2025 bilanço tarihindeki güncel fiyat endeksini yansıtabilecek şekilde yeniden düzenlenmiştir. TMS 29 uygulaması konsolide finansal tablolarda yaygın ve tutarsal olarak önemli etkiye sahiptir. Bu sebepler ile birlikte, TMS 29'un uygulanmasında kullanılan verilerin doğru ve tam olmaması riski ve harcanan ek denetim çabası göz önünde bulundurulduğunda, TMS 29'un uygulanması tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir. TMS 29'un uygulamasına yönelik açıklamalar Not 2'de yer almaktadır.	Denetimimiz sırasında, TMS 29 uygulaması ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: Yönetim tarafından tasarlanan ve uygulanan TMS 29 uygulamasına ilişkin sürecin ve kontrollerin anlaşılması ve değerlendirilmesi, Yönetim tarafından yapılan parasal ve parasal olmayan kalemler ayrımının TMS 29'a uygun bir şekilde yapılıp yapılmadığının kontrol edilmesi, Parasal olmayan kalemlerin detay listeleri temin edilerek, orijinal kayıt tarihlerinin ve tutarlarının örneklem yöntemiyle test edilmesi, Yönetimin kullandığı hesaplama yöntemlerinin değerlendirilmesi ve her dönemde tutarlı bir şekilde kullanılıp kullanılmadığının kontrol edilmesi, Hesaplamalarda kullanılan genel fiyat endeksi oranlarının, Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden elde edilen katsayılar ile kontrol edilmesi, Enflasyon etkileri ile yeniden düzenlenen parasal olmayan kalemlerin, kar veya zarar tablosunun ve nakit akış tablosunun matematiksel doğruluğunun test edilmesi, TMS 29'un uygulanmasının konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlarda yer alan açıklamaların TFRS'lere göre yeterliliğinin değerlendirilmesi.



4. Kilit Denetim Konuları (Devamı)

Kilit Denetim Konusu	Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı
Hasılatın muhasebeleştirilmesi	
Grup, elektrik üretimi, elektrik satışı ve diğer hizmet alanlarında gelir getirici faaliyetler yürütmektedir. Grup'un konsolide performans değerlendirmesinde hasılat, en önemli göstergelerden biridir. 31 Aralık 2025 tarihinde sonra eren hesap dönemi içerisinde Grup toplam 13.104.902.813 TL hasılat elde etmiştir. Hasılat, yıl içerisinde uygulanan stratejilerin sonuçlarının değerlendirilmesi ve performans takibi açısından ciddi öneme sahip olup, 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait gelir tablosu açısından en önemli finansal tablo kalemi olması nedeniyle denetimimiz açısından önemli bir konudur. Grup'un muhasebe politikalarına ve hasılat tutarlarına ilişkin açıklamalar Dipnot 23'te yer almaktadır.	Hasılatın muhasebeleştirilmesi ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: Satış süreçlerinin anlaşılması ve bu süreçlere ilişkin kontroller tasarımı ve işleyiş etkinliği değerlendirilmiştir. Hasılatın muhasebeleştirilmesine yönelik Grup'un muhasebe politikasının uygunluğu değerlendirilmiştir. Konsolide finansal tablolara kaydedilen hasılatın beklenen seviyelerde olup olmadığına ilişkin analitik prosedürler gerçekleştirilmiştir. Müşteri faturalarının doğruluğuna ilişkin örnekleme yöntemiyle testlerin yapılması ve bu faturaların ilgili belgeler ve müşteriden yapılan tahsilatlarla eşleştirilmesi sağlanmıştır. Örnekleme yoluyla yapılan seçimlerin muhasebe kayıtları ve ilgili faturalar ile eşleştirilerek hasılatın tamlığı test edilmiştir. Grup'un müşterilerle yapmış olduğu satış sözleşmeleri incelenmiş ve farklı teslimat yöntemleri için hasılatın finansal tablolara alınma zamanlaması değerlendirilmiştir. Grup ile müşterileri arasında yapılan satış sözleşmeleri temin edilmiş olup incelenmiştir. Seçilen müşteriler ile satış mutabakatı yapılmıştır. Enerji piyasası işleyişinden kaynaklanan özellikli durumlar nedeni ile gelir ve gider tahakkuku yapılan alış ve satış tutarlarının izleyen dönemde düzenlenen ve alınan faturalar ile, yoksa hesaplanan tahakkuklara ilişkin olarak ticari birimlerden tahminlerin kesinliğini sağlayacak bilgilerin elde edilmesi ve tahakkuk tutarlarının doğrulanması sağlanmıştır.

Kilit Denetim Konusu	Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı
Maddi Duran Varlıklarda "MDV" Yeniden Değerleme Yönteminin Uygulanması	
Grup'un finansal tabloları incelendiğinde sahipliği altında bulunan maddi duran varlıklar için Yeniden Değerleme yönteminin tercih edildiği görülmektedir. Grup'un 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolarında muhasebeleştirilmiş olan maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışlarının önemli bir tutarda olması ve uygulanan muhakeme ve varsayımlar dolayısıyla denetimimiz için önem arz etmektedir.	Denetimimiz sırasında, MDV yeniden değerlendirme modeli ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: Denetimimiz sırasında MDV değerlendirme mevzuatı TMS 16 MDV Standardı açısından incelenmiştir. MDV değerlendirme raporları temin edilerek ilgili değer artışları ile mutabakatı yapılmış ve değerlendirme raporunu yazan uzman ile münazara edilmiştir. Ertelenmiş vergi açısından yasal mevzuattaki değişikliklerin etkilerinin uygulaması test edilmiştir.



4. Kilit Denetim Konuları (Devamı)

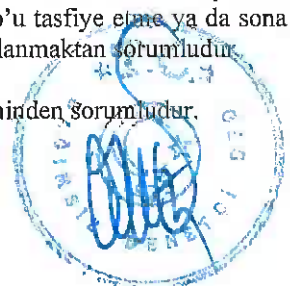
Kilit Denetim Konusu	Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı
Nakit Akış Riskinden Korunma Muhasebesi	
Grup, EPİAŞ ve enerji dağıtım şirketlerine yapmış olduğu elektrik üretim anlaşmaları çerçevesinde elektrik satışları ile elektrik üretim santrallerinin yatırımına istinaden almış olduğu yabancı paralı uzun vadeli kredilerini ilişkilendirmektedir. Sözleşmeye bağlı olan satışları yabancı para cinsinden olup Türk Lirası ile yabancı para arasındaki kur değişimlerinden etkilenmektedir. Grup, maruz kaldığı bu kur riskini aynı para cinsinden borçlandığı kredileriyle koruma altına almaktadır. Grup tarafından kullanılan ileriye dönük bütçe tahminlerinin temelinde yer alan elektrik satış miktarları nakit akış riskini etkilemektedir. Denetim çalışmalarımızda bu konuya aşağıdaki nedenlerden dolayı odaklanmış bulunuyoruz; 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla özkaynaklar altında sınıflandırılan nakit akış riskinden korunma kayıtlarının tutarı 17.031.491.931 TL olup konsolide finansal tablolar açısından tutarsal olarak önemli bir seviyededir. Nakit akış riskinden korunma muhasebesi yapısal olarak kompleks olup denetimi mesleki uzmanlık gerektiren bir konudur. Bu konunun hesaplanması ve muhasebeleştirilmesinde olabilecek hatalar konsolide finansal tabloları önemli tutarda etkileyebilecek niteliktedir. Grup'un nakit akış riskinden korunma işlemlerinin etkinlik testleri için yapılan hesaplamalar; elektrik satış miktarları gibi yönetimin önemli yargı ve tahminler içermektedir. (Dipnot 18)	Grup'un nakit akış riskinden korunma işleminde bulunmasına neden olan risk yönetimi hedef ve stratejisinin resmi tanımı ve dökümantasyonu, söz konusu etkinlik testinde kullanılan ileriye dönük bütçe tahminlerinin temelinde yer alan elektrik satış miktarları şirket uzmanlarımızın desteği ile, geçmiş dönem performansları ve bağımsız veri kaynakları ile karşılaştırılarak kontrol edilmiştir. Grup'un ileride elde edilmesi planlanan gelirlerinin nakit akış riskinden korunmaya baz teşkil eden kredilerini karşılama olasılığı geçmiş yıllar performansları ile karşılaştırılarak kontrol edilmiştir. Nakit akış riskinden korunma işlemine konu olan elektrik satış miktarları ve fiyatları yönetim tarafından onaylanan bütçe ile karşılaştırılarak kontrol edilmiştir. Söz konusu yabancı paralı kredilerin geri ödeme planları kredi sözleşmelerinden ve banka mutabakatlarından kontrol edilmiştir. Aylık kredi ödeme tutarlarının aylık satışları ne ölçüde karşıladığı kontrol edilmiştir. Nakit akış riskinden korunma işlemlerini muhasebeleştirme süreci anlaşılmıştır. Nakit akış riskinde korunma muhasebesi ile ilgili konsolide finansal tablo dipnotlarında yer alan açıklamaların yeterliliği değerlendirilmiştir.

5. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolarla İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi, konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimin sorumlu olanlar, Grup konsolide finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.



6. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim süresince mesleki muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak sağlayacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil içinde bulunulan şartlar altında uygun olan denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tabloların açıklamalar dâhil olmak üzere genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları, gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimce işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin ilgili etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklananın doğuracağı kamu yararını aşacağı makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.



B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

- a) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398. Maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 11 Mart 2026 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- b) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 01.01.-31.12.2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- c) TTK'nin 402. Maddesi dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Osman Tuğrul Özsüt'tür.

As Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş.
(Member of NEXIA INTERNATIONAL)

Osman Tuğrul ÖZSÜT
Sorumlu Denetçi



11 Mart 2026
İstanbul, Türkiye

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLAR

İÇİNDEKİLER	Sayfa No
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU.....	4
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR.....	6-59
NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU	6-10
NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	11-18
NOT 3 – İŞLETME BİRLEŞMELERİ.....	18
NOT 4 – DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR.....	18
NOT 5 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA.....	18
NOT 6 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	19
NOT 7 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	19-22
NOT 8 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	23
NOT 9 – FİNANSAL BORÇLAR	24-25
NOT 10 – DİĞER ALACAK VE BORÇLAR.....	25-26
NOT 11 – STOKLAR	26
NOT 12 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	27
NOT 13 – TÜREV ARAÇLAR.....	27-28
NOT 14 – MADDİ DURAN VARLIKLAR	29-31
NOT 15 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	31-32
NOT 16 – DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	32
NOT 17 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	32-36
NOT 18 – NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA MUHASEBESİ	37
NOT 19 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....	38-39
NOT 20 – GELİR VERGİLERİ	39-41
NOT 21 – PAY BAŞINA KAZANÇ.....	42
NOT 22 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ.....	42-46
NOT 23 – HASILAT VE SATILAN HİZMET MALİYETİ	47
NOT 24 – FAALİYET GİDERLERİ.....	47-48
NOT 25 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER.....	48-49
NOT 26 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER	49
NOT 27 – ÇEŞİT ESASINA GÖRE GİDERLER	49-50
NOT 28 – FİNANSMAN GELİRLERİ/(GİDERLERİ).....	50
NOT 29 – PARASAL POZİSYON KAZANÇ/KAYIPLARI.....	51
NOT 30 – KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ	51-52
NOT 31 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	53-58
NOT 32 – FİNANSAL ARAÇLAR.....	58
NOT 33 – BAĞIMSIZ DENETİM ŞİRKETİNDEN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER.....	59
NOT 34 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	59

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2024
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	2.438.850.808	3.938.867.187
Ticari Alacaklar		776.321.729	1.793.776.904
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	7	86.865.110	689.163.008
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8	689.456.619	1.104.613.896
Diğer Alacaklar		5.927.868	4.650.070
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	5.927.868	4.650.070
Stoklar	11	401.524.911	455.054.577
Türev Araçlar	13	--	254.615.506
Peşin Ödenmiş Giderler	12	108.751.432	317.264.712
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	20	37.046.034	53.426.004
Diğer Dönen Varlıklar	16	27.878.168	51.198.033
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		3.796.300.950	6.868.852.993
Cari Olmayan / Duran Varlıklar			
Diğer Alacaklar		469.008.878	4.827.873.437
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	7	443.846.027	4.774.820.906
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	25.162.851	53.052.531
Peşin Ödenmiş Giderler	12	2.459.129	11.453
Türev Araçlar	13	215.195.329	448.997.634
Maddi Duran Varlıklar	14	140.311.544.848	141.351.814.169
Maddi Olmayan Duran Varlıklar			
- Şerefiye	15	1.446.498.260	1.446.498.260
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	2.409.107.928	2.824.600.090
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		144.853.814.372	150.899.795.043
TOPLAM VARLIKLAR		148.650.115.322	157.768.648.036

İlişikteki dipnotlar bu konsolide mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2024
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	9	239.166.841	--
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	9	9.793.898.397	11.891.223.246
Ticari Borçlar		1.603.488.203	3.272.462.758
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	7	84.445.112	66.800.058
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8	1.519.043.091	3.205.662.700
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	19	32.927.449	120.684.996
Diğer Borçlar		880.130.395	2.082.661.473
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	7	432.646.311	--
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	447.484.084	2.082.661.473
Ertelenmiş Gelirler		4.214.801	15.213.515
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	12	4.214.801	15.213.515
Kısa Vadeli Karşılıklar		73.979.876	49.305.038
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	19	17.516.062	35.472.047
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	17	56.463.814	13.832.991
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		12.627.805.962	17.431.551.026
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	9	22.426.196.660	30.181.666.241
Ticari Borçlar		401.642	436.310
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8	401.642	436.310
Diğer Borçlar		189.608.563	518.737.667
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	7	46.044.467	33.845.785
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	143.564.096	484.891.882
Türev Araçlar	13	29.669.139	45.824.600
Uzun Vadeli Karşılıklar		83.319.076	115.218.374
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	19	83.319.076	115.218.374
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	20	24.604.681.647	21.148.631.601
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		47.333.876.727	52.010.514.793
Özkaynaklar			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			
Ödenmiş Sermaye	22	2.440.108.000	2.440.108.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	22	9.721.811.968	9.721.811.968
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		3.481.998.602	3.481.998.602
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		64.322.249.337	62.204.081.460
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	22	64.440.424.324	62.337.553.696
- Diğer Kazançlar		(118.174.987)	(133.472.236)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(17.031.898.955)	(21.090.487.647)
- Yabancı Para Çevrim Farkları		(407.024)	(56.499)
- Nakit Akış Riskinden Korunma (Kayıpları)		(17.031.491.931)	(21.090.431.148)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	22	985.679	985.679
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	22	22.288.813.460	24.436.073.923
Net Dönem Karı/Zararı	21	(9.168.766.094)	(4.962.435.455)
TOPLAM ANA ORTAKLIĞA AİT ÖZKAYNAKLAR		76.055.301.997	76.232.136.530
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	22	12.633.130.636	12.094.445.687
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		88.688.432.633	88.326.582.217
TOPLAM KAYNAKLAR		148.650.115.322	157.768.648.036

İlişikteki dipnotlar bu konsolide mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK - 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2024
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	23	13.104.902.813	16.862.524.695
Satışların Maliyeti (-)	23	(14.658.020.988)	(15.795.531.295)
BRÜT ESAS FAALİYET KARI		(1.553.118.175)	1.066.993.400
Pazarlama Giderleri (-)	24	(6.976.885)	(46.165.164)
Genel Yönetim Giderleri (-)	24	(1.288.687.134)	(1.486.960.156)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	24	(29.157.478)	--
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	25	249.438.326	200.749.581
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	25	(401.106.675)	(252.853.880)
FAALİYET KARI/ZARARI		(3.029.608.021)	(518.236.219)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	26	213.621.168	1.255.784.995
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		(2.815.986.853)	737.548.776
Finansman Gelirleri	28	1.331.584.856	877.124.216
Finansman Giderleri (-)	28	(16.532.012.741)	(25.736.856.135)
Net Parasal Pozisyon Kazançları /Kayıpları	29	7.738.240.936	11.721.190.975
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		(10.278.173.802)	(12.400.992.168)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri		(178.591.715)	6.669.049.847
- Dönem Vergi Gelir/Gideri	20	--	(506.039)
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	20	(178.591.715)	6.669.555.886
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		(10.456.765.517)	(5.731.942.321)
DÖNEM KARI/ZARARI		(10.456.765.517)	(5.731.942.321)
Diğer kapsamlı gelir/(gider)			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		5.804.013.382	2.777.855.162
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artış/(Azalışları)	14	7.530.204.514	3.656.368.188
- Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi	22	(1.743.784.455)	(867.278.245)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	19	23.457.764	(14.979.709)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi	22	(5.864.441)	3.744.928
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		4.582.551.990	12.935.999.426
- Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/(Kayıpları)		6.111.237.741	17.248.187.564
- Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin, Vergi Etkisi		(1.527.809.435)	(4.312.046.891)
Yabancı Para Çevrim Farklarından Kazançları/(Kayıplar)		(876.316)	(141.247)
Diğer kapsamlı gelir/(gider) (vergi sonrası)		10.386.565.372	15.713.854.588
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		(70.200.145)	9.981.912.267
Dönem Kar/Zararının Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	22	(1.287.999.423)	(769.506.866)
Ana Ortaklık Payları	21	(9.168.766.094)	(4.962.435.455)
Kapsamlı Kar/Zararının Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		106.634.388	1.399.401.042
Ana Ortaklık Payları		(176.834.533)	8.582.511.225
Hisse Başına Kazanç	21	(3,7575)	(2,0337)
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç (TL)	21	(3,7575)	(2,0337)

İlişikteki dipnotlar bu konsolide mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

01 OCAK - 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT

KONSOLİDE ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Dipnot Referansları	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler				Birikmiş Karlar				Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynaklar
			Yabancı Para Çevrim Farklarında n Kazançlar/ (Kayıplar)	Risken Korunma Kazanç/(Kayıplar)	Paylara İlişkin Primler	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ (Kayıplar)	Diğer Kazanç/ (Kayıplar)	Kardan Ayrılan Karlılanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)	Net Dönem Kar/Zararı		
31 Aralık 2023 bakiyesi	2.230.000.000	9.586.838.147	--	(32.265.823.815)	--	62.593.651.772	(126.581.424)	19.421.361.105	2.382.968.542	63.823.400.066	10.219.807.264	74.043.207.270
Sermaye artışı	210.108.000	134.973.821	3.481.998.602	--	--	--	--	--	--	3.827.080.423	--	3.827.080.423
Transferler	--	--	--	--	--	(2.632.599.400)	--	5.015.567.942	(2.382.968.542)	--	--	--
Kontrol gücü olmayan pay sahipleriyle yapılan işlemler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	476.520.066	476.520.066
Bağlı ortaklık edinimi dolayısıyla meydana gelen artış(azalış)	--	--	--	--	--	--	--	(855.124)	--	(855.124)	(1.282.683)	(2.137.809)
Toplam Kapsamlı Gelir (-/+)	--	--	--	(56.499)	11.175.392.667	(6.890.812)	2.376.501.324	--	(4.962.435.455)	8.502.511.225	1.399.401.042	9.981.912.267
Risken korunma kazanç/(kayıp)	--	--	--	--	11.175.392.667	--	--	--	--	11.175.392.667	1.760.748.006	12.936.140.673
Aktüeryal kazanç / kayıp	19	--	--	(56.499)	--	(6.890.812)	--	--	--	(6.890.812)	(4.343.969)	(11.234.781)
Transferler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(56.499)	(81.748)	(141.247)
Enerji santrelleri yeniden değerlendirilmesi	22	--	--	--	--	--	2.376.501.324	--	--	2.376.501.324	412.588.619	2.789.089.943
Dönem net zararı	21	--	--	--	--	--	--	--	(4.962.435.455)	(4.962.435.455)	(769.506.866)	(5.731.942.321)
31 Aralık 2024 bakiyesi	2.440.108.000	9.721.811.968	3.481.998.602	(56.499)	(21.090.431.148)	62.337.553.696	(133.472.236)	24.436.073.923	(4.962.435.455)	76.232.136.539	12.094.445.687	88.326.582.217
Transferler	--	--	--	--	--	(2.815.174.992)	--	(2.147.260.463)	4.962.435.455	--	--	--
Kontrol gücü olmayan pay sahipleriyle yapılan işlemler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	432.050.561	432.050.561
Toplam Kapsamlı Gelir (-/+)	--	--	--	(350.525)	4.058.939.217	15.297.249	4.918.045.620	--	(9.168.766.094)	(176.834.533)	106.634.388	(70.200.145)
Risken korunma kazanç/(kayıp)	--	--	--	--	4.058.939.217	--	--	--	--	4.058.939.217	524.489.089	4.583.428.306
Aktüeryal kazanç / kayıp	19	--	--	--	--	15.297.249	--	--	--	15.297.249	2.296.074	17.593.323
Yabancı para çevrim farklarından kazançlar/(Kayıplar)	--	--	--	(350.525)	--	--	--	--	--	(350.525)	(525.791)	(876.316)
Enerji santralleri yeniden değerlendirilmesi	22	--	--	--	--	--	4.918.045.620	--	--	4.918.045.620	868.374.439	5.786.420.039
Dönem net zararı	21	--	--	--	--	--	--	--	(9.168.766.094)	(9.168.766.094)	(1.287.999.423)	(10.456.765.517)
31 Aralık 2025 bakiyesi	2.440.108.000	9.721.811.968	3.481.998.602	(407.024)	(17.031.491.931)	64.440.424.324	(118.174.987)	22.288.813.460	(9.168.766.094)	76.055.301.997	12.633.130.636	88.688.432.633

İlişkili dipnotlar bu konsolide mali tablolarn ayrılmaz parçasını oluşturmaktadır.

MOĞAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK - 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2024
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		6.683.993.691	9.069.256.670
Dönem zararı	21	(10.456.765.517)	(5.731.942.321)
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		14.774.765.731	12.899.729.736
Vergi (geliri) gideri ile ilgili düzeltmeler	14-15	178.591.715	(6.669.049.847)
Amortisman ve İtfa Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	27	9.733.268.193	9.773.755.431
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler			
- Kıdem Tazminatı Karşılığı İle İlgili Düzeltmeler	19	27.669.429	37.924.677
- Şüpheli Alacak Karşılığı İle İlgili Düzeltmeler	8	-	(12.700)
- İzin Yükümlülüğü Karşılığı İle İlgili Düzeltmeler	19	(17.955.985)	10.286.848
- Diğer Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	17	42.630.823	13.832.991
Faiz Gelirleri ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler			
- Faiz Geliri	26,28	(916.300.764)	(1.256.655.974)
- Faiz Gideri	28	2.944.304.904	4.609.520.988
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkıyla İlgili Düzeltmeler	27	11.337.623.985	23.792.488.418
Türev Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		472.262.350	740.448.425
Net Parasal Pozisyon Kazanç / Kayıpları		(9.027.328.919)	(18.152.809.521)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		2.358.531.405	1.969.182.326
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	11	53.529.666	97.053.038
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8	1.017.455.175	3.690.448.031
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	10	4.357.586.761	(3.296.932.401)
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8	(1.669.009.223)	534.284.623
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	10	(1.531.660.182)	(1.539.323.750)
Finansal Yatırımlardaki Değişim		-	2.640.363.061
Diğer Cari/Dönen Varlıklardaki Artış İle İlgili Düzeltmeler	16	229.385.469	(251.904.758)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler	12	(10.998.714)	14.444.417
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler	19	(87.757.547)	80.750.065
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		6.676.531.619	9.136.969.741
Vergi Ödemeleri/İadeleri	20	16.379.970	(52.015.352)
Diğer Nakit Girişleri/Çıkışları		(8.917.896)	(15.697.719)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(128.905.554)	939.303.812
Bağı Ortaklıkların Kontrolünü Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları		-	(2.137.808)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	14,15	1.232.232	251.898
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14,15	(745.860.774)	(781.447.505)
Alınan Faiz	26	183.672.427	1.246.117.160
Diğer Yatırım Faaliyetlerinden Nakit Girişleri	20	432.050.561	476.520.067
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(7.124.603.218)	(8.697.380.222)
Alınan Kredilerden Kaynaklanan Nakit Girişleri	9	293.173.125	-
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	9	(7.746.940.962)	(7.996.639.294)
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	22	-	3.827.080.423
Alınan Faiz	28	732.628.337	10.538.814
Ödenen Faiz	28	(403.463.718)	(4.538.360.165)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ		(569.515.081)	1.311.180.260
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		(876.316)	(141.247)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ENFLASYON ETKİSİ		(929.624.982)	(1.166.197.865)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ		(1.500.016.379)	144.841.148
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	3.938.867.187	3.794.026.039
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	2.438.850.808	3.938.867.187

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

MOGAN Enerji Yatırım Holding A.Ş. ("Şirket" veya "Grup") her türlü, sanayi, ticaret, madencilik, enerji, turizm, tarım, inşaat, bankacılık, ulaştırma, basın, yayın, reklam, sigortacılık, ithalat, ihracat, sahaları ile iştigal etmek üzere, şirketler kurmak ve kurulmuş şirketlere iştirak etmek, şirket iştigal mevzuuna giren işleri yapabilmek için lüzumlu gayrimenkulleri (gemi dahil) inşa ve iktisap etmek, satmak, kiraya vermek, bu gayrimenkul ve menkul mallar üzerinde rehin ipotek diğer aynı haklar tesis etmek, turizm, eğitim, ve sağlık faaliyetleri için gerekli her türlü malları, ulaştırma araçlarını ve işletme konusu ile ilgili diğer makina ve cihazları yurt içinden veya yurt dışından temin etmek amacı ile 1980 yılında MOGAN Makine Sanayi A.Ş. olarak kurulmuş olup şirket ünvanı 1997 yılında MOGAN Yatırım Holding A.Ş. olarak tadil edilmiştir. 2010 yılına doğru, tüm enerji üretim şirketlerini GÜRİŞ Grup çatısı altında olacak başka bir holding şirketinde toplama fikri ortaya çıkmıştır. 2011 yılının sonunda, MOGAN Yatırım Holding A.Ş. bu amaç için tayin edilmiş ve şirket ünvanı MOGAN Enerji Yatırım Holding A.Ş. olarak tadil edilmiştir.

Şirket’in kayıtlı merkez adresi Ankara Caddesi No:222 Gaziosmanpaşa Mahallesi, 06830 Gölbaşı, Ankara’dır.

İlişikteki mali tablolarda, konsolidasyona dahil edilen şirketlerin faaliyet konuları ve faaliyette bulundukları ülkeler aşağıdaki gibidir:

Şirket Ünvanı	Ülke	Faaliyet konusu
Ayvacak Elektrik Üretim A.Ş.	Türkiye	Enerji
Belen Elektrik Üretim A.Ş.	Türkiye	Enerji
Çermikler Elektrik Üretim A.Ş.	Türkiye	Enerji
Derne Temiz Enerji Üretim A.Ş.	Türkiye	Enerji
Eolos Rüzgar Enerjisi Üretim A.Ş.	Türkiye	Enerji
Espiye Elektrik Üretim A.Ş.	Türkiye	Enerji
Gimac Enerji Üretim Ltd. Şti.	Türkiye	Enerji
GMB Renewable Energy Investments Shpk	Arnavutluk	Enerji
Gürmat Elektrik Üretim A.Ş.	Türkiye	Enerji
İzdem Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	Enerji
Olgu Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	Enerji
Pokut Elektrik Üretim A.Ş.	Türkiye	Enerji
Ulu Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Türkiye	Enerji

İlişikteki mali tablolarda konsolide edilen şirketlerin belli başlı faaliyetleri aşağıda özetlenmiştir:

Ayvacak Elektrik Üretim A.Ş. ("Ayvacak"): Ayvacak Elektrik Üretim A.Ş., Ayres Ayvacak Rüzgâr Enerjisinden Elektrik Üretim Santrali A.Ş. olarak elektrik üretim santralleri kurmak, işletmek, kiralamak ve bağımsız müşterilere satmak amacıyla 2.10.2003 tarihinde Limited Şirket olarak kurulmuştur. 30.11.2016 tarihinde Şirket nev’i değiştirilerek Anonim Şirket’e dönüşmüştür. 2017 Yılında unvan değişikliğiyle Ayvacak Elektrik Üretim A.Ş. ismini almıştır. Seyit Onbaşı Rüzgâr Enerji Santrali, Ayvacak Projesi, Türkiye Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK) tarafından 49 yıllık EÜ / 1054 -11 / 780 numaralı 11.01.2007 tarihinde enerji üretimi lisansı almaya hak kazandı. Seyit Onbaşı Rüzgâr Enerji Santrali, Ayvacak ilçesi, Çanakkale ilinde inşa edilmiştir. Rüzgâr enerji santrali inşaatı 2011 yılında tamamlanmış olup, 9.4 MW kapasiteli olarak ticari faaliyetlere başlamıştır. 15.03.2017 tarihinde Şirket’in%100 hissesi GÜRİŞ Grup’a ait Notos Elektrik Üretim A.Ş. tarafından satın alınmıştır. 15.06.2017 tarihinde, Notos Elektrik Üretim A.Ş. ve Ayvacak Elektrik Üretim A.Ş. Türk Ticaret Kanunu’nun 136. Maddesi ve Vergi Usul Kanununun 18-20. maddelerine göre birleşmişlerdir. Notos Elektrik Üretim A.Ş. ’nin tüm varlıkları ve yükümlülükleri Ayvacak tarafından üstlenilmiştir. Seyit Onbaşı RES’in kurulu gücü Ekim 2023 itibarıyla 0,6 MWm/1 MWe arttırılmıştır. Böylece toplam kurucu gücü 10 MWm/MWe’ye ulaşmıştır.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 1 – ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Belen Elektrik Üretim A.Ş. (“Belen Elektrik”): Belen Elektrik Üretim A.Ş., 2002 yılında elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve kapasitesinin müşterilere satılması amacı ile kurulmuştur. Hatay ili Belen ilçesi sınırları içinde kurulmuş olan Belen Rüzgâr Enerjisi Santrali’nin 49 yıllık elektrik üretim lisansı olup, 30 MW’lık kısmı 2009 yılı içinde üretime başlamıştır. 2010 yılında kapasitesi 36 MW’a ulaşmıştır. Üretim kapasitesi 12 MW arttırılarak 2012 yılında 48 MW’a ulaşmıştır.

Çermikler Elektrik Üretim A.Ş. (“Çermikler”): Övünç Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş. olarak 2016 yılında Grup tarafından satın alınan Şirketin ticari ünvanı 27.04.2017 tarihinde Çermikler Elektrik Üretim Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir. Çermikler, Sivas Çermikler’de 25.78 MW kapasiteli Çermik Hidroelektrik santrali işletmektedir. 15.06.2016 tarihinde, Şirket’in%100 hissesi GÜRİŞ Grubu üyesi olan MEO Elektrik Üretim A.Ş. tarafından satın alınmıştır. 09.12.2016 tarihinde MEO Elektrik Üretim A.Ş. Çermikler Elektrik Üretim Anonim Şirketi ile Türk Ticaret Kanunu’nun 136’ncı maddesi, Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 18-20’nci maddesi ve Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre birleşmiştir. MEO Elektrik Üretim A.Ş.’nin tüm varlık ve yükümlülükleri Çermikler tarafından devralınmıştır.

Derne Temiz Enerji Üretim A.Ş. (“Derne Enerji”) Derne Temiz Enerji Üretim A.Ş. 2013 yılında GÜRİŞ İnşaat tarafından, İspanya’nın enerji sektöründe önde gelen şirketlerinden olan Iberdrola Renovables Energia S.A.U’dan satın alınmıştır. Derne Enerji’nin başlıca projeleri Edirne’de 64 MW kapasiteli Kaniye Rüzgâr Enerjisi Santrali, Kırklareli’nde 25,6 MW kapasiteli Zeliha Rüzgâr Enerjisi Santrali ve Muğla’da 80 MW kapasiteli Fatma Rüzgâr Enerji Santrali’dir. Kaniye Rüzgâr Enerjisi Santrali, 09.02.2011 tarihinde Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK) tarafından 49 yıl boyunca EÜ / 3071-35 / 1826 numaralı enerji üretim lisansı verilmiştir. Kaniye RES, Ekim 2015’te 6,4 MW kısmi elektrik enerjisi üretimine başlamıştır. 13.08.2016 tarihinde yatırım tamamlanmış ve kapasitesi 64 MW’a (20 türbin) ulaşmıştır. Zeliha Rüzgâr Enerjisi Santrali, 28.12.2011 tarihinde Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK) tarafından 49 yıl EÜ / 3597-4 / 2199 numaralı enerji üretim lisansı aldı. Zeliha RES’in inşaatı, 7.12.2016 tarihinde 25,6 MW kapasiteli olarak tamamlanmış olup, 8 türbin enerjisi üretime başlamıştır. Fatma Rüzgâr Enerjisi Santrali, Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK) tarafından 29.09.2011 tarihinde EÜ / 3433-9 / 2084 numaralı 49 yıl süreyle enerji üretim lisansı verilmiştir. Fatma RES Aralık 2016’da (12 türbin) 38,4 MW kısmi elektrik enerjisi üretimine başlamıştır. Mart 2017’de Fatma RES için 25,6MW (8 türbin) kapasiteli ilave yapı tamamlanmış ve toplam enerji üretim kapasitesi 153,6 MW’a ulaşmıştır. Şirket, Mayıs 2017’de Fatma RES için ek 16 MW (5 türbin) kapasitesinin inşasını tamamlamış ve toplam enerji üretim kapasitesi 169,6MW’ye ulaşmıştır (53 türbin).

Eolos Rüzgâr Enerjisi Üretim A.Ş. (“Eolos Rüzgâr”): Eolos Rüzgâr Enerjisi Üretim A.Ş., elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitesinin müşterilere satışını gerçekleştirmek amacı ile 04.05.2000 tarihinde kurulmuştur. Eolos Rüzgâr Enerjisi A.Ş.’nin sahip olduğu Şenköy Rüzgâr Enerjisi Santrali, Hatay Şenköy’de kurulu olup 49 yıllık elektrik üretim lisansına sahiptir. Şenköy Rüzgâr Enerjisi Santrali 27 MW kurulu güç ile 2012 yılında üretime başlamıştır. Santralin kapasitesi 15.08.2014 tarihi itibarıyla 36 MW kurulu güce çıkartılmıştır.

Espiye Elektrik Üretim A.Ş. (“Espiye”): Espiye Elektrik Üretim A.Ş. olarak 2016 yılında Grup tarafından satın alınan Şirketin 27.04.2017 tarihinde ticari ünvanı Espiye Elektrik Üretim Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir. Espiye, Giresun’un Espiye ilçesinde 14.07 MW kapasiteli Espiye Hidroelektrik santrali işletmektedir. 31.03.2016 tarihinde Şirket’in %100 hissesi GÜRİŞ Grubu üyesi olan DC Elektrik Üretim A.Ş. tarafından satın alınmıştır. 09.12.2016 tarihinde DC Elektrik Üretim A.Ş. Espiye Elektrik Üretim A.Ş. ile Türk Ticaret Kanunu’nun 136’ncı maddesi, Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 18-20’nci maddesi ve Vergi Usul Kanunu’na uygun olarak birleşmiştir. DC Elektrik Üretim A.Ş.’nin tüm varlık ve yükümlülükleri Espiye tarafından devralınmıştır.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 1 – ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Gimak Enerji Üretim Limited Şirketi ("Gimak Enerji") 28.04.2005 yılında Gimak Yapı Taahhüt İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi olarak Ankara’da kurulmuştur. Şirketin unvanı 2007 yılında Gimak Enerji Üretim Limited Şirketi olarak değiştirilmiş ve onaylatılmıştır. Şirketin faaliyet alanı, enerji santrali kurmak, işletmek ve ürettiği elektriği satmaktan oluşmaktadır. Bir Gimak projesi olan Çeşmebaşı Hidroelektrik Santrali Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından verilen EÜ/1197-4/861 sayılı lisans ile 49 yıllığına elektrik üretimi için yetkilendirilmiştir. Santralin inşası 12.01.2011 yılında tamamlanmıştır ve 8.6 MW kurulu güç ile elektrik üretimine başlamıştır. 24.06.2013 tarihinde şirketin %100 hissesi GÜRİŞ Holding A.Ş. tarafından satın alınmıştır. 09.08.2021 tarihinde şirketin %85 hissesi MOGAN Enerji Yatırım Holding A.Ş. bünyesine geçmiştir.

GMB Renewable Energy Investments Shpk ("GMB Renewable Energy"): GMB Renewable Energy Investments Shpk Şirketi, Arnavutluk’ta, Arnavutluk yasalarına göre yenilenebilir enerji alanında yatırım faaliyeti göstermek üzere 04.10.2023 tarihinde, 74.88 MW kapasiteli Rüzgâr Enerji Santrali Yatırımını gerçekleştirmek üzere kurulmuştur. Arnavutluk’ta inşa edilmesi planlanan bahse konu 74.88 MW kapasiteli rüzgâr enerji santrali için ihale süreci Haziran 2021’de başlamıştır. Altyapı ve Enerji Bakanlığı’nın 22 Ağustos 2023 tarihli yazısı ile BRD Sh.p.k., GÜRİŞ İnşaat ve Mühendislik A.Ş. ve MOGAN Enerji Yatırım Holding A.Ş. konsorsiyumunun ihaleyi kazandığı kesinleşmiş ve bu amaçla “GMB RENEWABLE ENERGY INVESTMENTS SHPK” kurulmuştur. MOGAN Enerji Yatırım Holding A.Ş. bahse konu özel amaçlı kurulan proje şirketine %40 oranında iştirak etmiştir. Arnavutluk Altyapı ve Enerji Bakanlığı ile ‘BRD Energy SH.P.K.-Gürüş İnşaat ve Mühendislik A.Ş.-Mogan Enerji Yatırım Holding A.Ş.’ konsorsiyumu arasında, 06.08.2024 tarihinde elektrik üretimi yapıncaya kadar olan döneme ait şartları içeren ‘Proje Geliştirme Anlaşması’ imzalanmıştır. Gerekli izinlerin tamamlanmasını takiben inşaata başlanması planlanmaktadır.

Gürmat Elektrik Üretim A.Ş. ("Gürmat Elektrik"): Gürmat Elektrik Üretim A.Ş. 47.4 MW kapasiteli Aydın, Germencik’teki Galip Hoca Jeotermal Santrali’ni kurmak ve işletmek için kurulmuştur. 01.02.2013 tarihli Gürmat Elektrik Yönetim Kurulu Kararı uyarınca Burç Jeotermal Yatırım Elektrik Üretim A.Ş. ("Burç"), Kurumlar Vergisi Kanunu ve Vergi Usul Kanunu’nun 18-20’nci maddesi ve Türk Ticaret Kanunu’nun 136’ncı maddesi uyarınca Gürmat Elektrik ile birleşmiştir. Burç’un tüm aktif ve pasifleri 22.03.2013 tarihinde 1 oranında Gürmat Elektrik tarafından hisse değişimi ile devralınmıştır. Burç Jeotermal Yatırım Elektrik Üretim A.Ş. Elektrik üretim santralleri kurmak, işletmek, kiralamak ve elektrik satmak için kurulmuştur. 162.3 MW kapasiteli EFELER Jeotermal Santralleri-Aydın, Germencik, birleşmiş kuruluşun ana projelerindendir. 2 Ekim 2014 tarihinde, 22.5 MW kapasiteli 2. EFELER Jeotermal Santrali (EFE II) inşaatı tamamlanmış ve Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı’nın geçici kabulünün hayata geçirilmesi üzerine işletme faaliyete geçmiştir. Mart 2015’te 22.5 MW kapasiteli 3. EFELER Jeotermal Santrali (EFE III) inşaatı tamamlanmış ve Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığının geçici kabulünün hayata geçirilmesi üzerine işletme faaliyete geçmiştir. Temmuz 2015’te, 22.5 MW kapasiteli EFELER Jeotermal Santrallerinin (EFE IV) 4. etabı tamamlanmış ve Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından geçici kabulün gerçekleştirilmesi üzerine işletme faaliyete geçmiştir. Ağustos 2015’te 47.4 MW kapasiteli 1. EFELER Jeotermal Enerji Santrali (EFE I) inşaatı tamamlanmış ve Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından geçici kabulün gerçekleştirilmesi üzerine işletme faaliyete geçmiştir. 2017 yılı Ağustos ayı içerisinde, EFELER Jeotermal Enerji Santrallerinin 22,6 MW kapasiteli 6. Aşaması (EFE 6) tamamlanmış olup, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından geçici kabulü yapılmış ve üretime başlanmıştır. 2018 yılı Kasım ayı içerisinde, EFELER Jeotermal Enerji Santrallerinin 25 MW kapasiteli 7. Aşaması (EFE 7) tamamlanmış olup, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından geçici kabulü yapılmış ve üretime başlanmıştır. Toplam kapasite 209,9 MW’a ulaşmıştır. 50 MW kapasiteli Efeler Jeotermal Enerji Tesisleri (EFE 8)’in 25 MW’ı 31.12.2020 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır. Kalan 25 MW’lık kısmın da tamamlanmasıyla 31.12.2022 tarihi itibarıyla toplam kurulu güç 259,9 MW’a ulaşmıştır.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 1 – ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

İzdem Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş. ("İzdem"): İzdem Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş. 16.08.2017 tarihinde GÜRIŞ Grubu tarafından satın alınmıştır. Kocatepe Rüzgâr Enerji Santrali, İzdem projesi, Afyon İlinde yer almakta olup 100 MW kapasiteye sahiptir. Proje, 16.03.2011 tarihinde, Türkiye Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK) tarafından 49 yıllığına EÜ / 3118 -10 / 1876 numaralı enerji üretimi lisansını almaya hak kazanmıştır. Kocatepe RES, 31.12.2019 itibarıyla 48 MW kısmi elektrik enerjisi üretimine başlamıştır. Kalan 52 MW’lık kısım ise Temmuz 2020 itibarıyla elektrik enerjisi üretimine geçmiş ve toplam kapasitesi 100 MW’a ulaşmıştır.

Şirket, elektrik santrallerinde hibrit santraller yoluyla elektrik üretmek için EPDK tarafından sunulan fırsatlardan yararlanmayı planlamaktadır. Bunun için santrallerde hali hazırda mevcut olan arazi ve şebeke bağlantılarının kullanılması mümkün olduğundan Şirket, yalnızca tesisin inşaat bedelini ve elektro mekanik tesisat bedellerini ödeyecek ve böylelikle hibrit santrallerde üretilen MWh başına yatırım harcaması, diğer yeni yatırım projelerinden daha düşük olacaktır. Şirket, bu kapsamda Kocatepe Rüzgâr Enerjisi Santrali’nde 32,4945 MW’lık GES (Hibrit) yatırımı planlanmıştır. Söz konusu yatırım ile ilgili tüm imar, izin ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu ile lisanslama işlemleri tamamlanmıştır. Böylelikle 32,4945 MW’lık ilave kapasite halihazırda işletmede olan Kocatepe RES’in mevcut lisansına derç edilmiştir. Bu işlem sonrasında Kocatepe RES’in mevcut lisansı 132,4945 MWm/88 MWe olarak değiştirilmiştir. 2025 yılı Ocak ayı itibarıyla söz konusu tesisin yatırımı tamamlanmış ve işletmeye alınmıştır.

Olgu Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş. ("Olgu Enerji"): Olgu Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş. elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralınması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitesinin müşterilere satışını gerçekleştirmek amacı ile 19.09.2007 tarihinde kurulmuştur. Olgu Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.’nin sahip olduğu Albay Çiğiltepe Rüzgâr Enerjisi Santrali (eski adı: Dinar Rüzgâr Enerjisi Santrali) Afyon Dinar’da kurulu olup, 49 yıllık elektrik üretim lisansına sahiptir. Yatırımın birinci aşaması kapsamında siparişi verilen toplam 22 adet türbinin ilk 7’sine Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından 22.12.2012 tarihinde geçici kabul belgesi verilmiştir. 22 adet türbinin diğer 7’sine ise Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından 08.02.2013 tarihinde geçici kabul belgesi verilmiştir. 7 adet üçüncü parti türbine ise Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından 22.03.2013 tarihinde geçici kabul belgesi verilmiştir. Toplam 22 adet türbinden kalan sonuncusuna ise Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından 19.07.2013 tarihinde geçici kabul belgesi verilmiştir. Yatırımın ikinci ve üçüncü aşamaları kapsamında, 29.11.2013 tarihinde ilave 12 türbin için Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından geçici kabul belgesi verilmiştir. 22.08.2014 tarihinde ilave 16 türbin için Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından geçici kabul belgesi verilmiştir. Yatırımın 4. aşaması kapsamında 6.12.2016 tarihinde 17 ve 30.12.2016 tarihinde 4 ilave türbin için Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından geçici kabul belgesi verilmiştir. Sonuç olarak, 31.12.2016 tarihi itibarıyla proje sahasında toplam 71 adet türbinin tamamlanmasıyla birlikte tesisin kapasitesi 172,75 MW’a ulaşmıştır. 27.01.2017 tarihinde ilave 5 ve 16.02.2017 tarihinde ilave 5 türbin daha devreye alınmış ve geçici kabul Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından gerçekleştirilmiş ve böylelikle proje sahasında toplam 81 türbin montajı tamamlanarak tesisin kapasitesi 200,25 MW’a ulaşmıştır.

Pokut Elektrik Üretim A.Ş. ("Pokut Elektrik"): Pokut Elektrik Üretim A.Ş. 2015 yılında satın alınarak Grup bünyesine katılmıştır. Pokut’un sahibi olduğu Artvin ili, Borçka ilçesi sınırlarında yer alan Arpa Hidroelektrik Santrali 32,9 MW kapasiteye sahiptir.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 1 – ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Ulu Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. ("Ulu Enerji"): Ulu Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş., önceki ismi Yuva Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş., 2015 yılında satın alınarak Grup bünyesine katılmıştır. 10.01.2018 tarihinde, Katot Elektrik Üretim A.Ş. ve Ulu Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. Türk Ticaret Kanunu’nun 136. Maddesi ve Vergi Usul Kanununun 18-20. maddelerine göre birleşmişlerdir. Katot Elektrik Üretim A.Ş. ’nin tüm varlıkları ve yükümlülükleri Ulu Enerji tarafından üstlenilmiştir. 08.10.2019 tarihinde Şirket’in unvanı Ulu Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Ulu Enerji’nin sahibi olduğu Bursa ili, Keles ilçesi sınırlarında yer alan Ulu Rüzgâr Enerjisi Santrali 120,4 MW kapasiteye sahiptir.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla konsolidasyona dahil edilen şirketlerin ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

Konsolide edilen şirket	31.12.2025	31.12.2024	Ülke	Faaliyet Alanı
	Doğrudan ve dolaylı sahiplik oranı %			
Ayvacık Elektrik Üretim A.Ş.	80,00%	80,00%	Türkiye	Enerji
Belen Elektrik Üretim A.Ş.	85,00%	85,00%	Türkiye	Enerji
Çermikler Elektrik Üretim A.Ş.	80,00%	80,00%	Türkiye	Enerji
Derne Temiz Enerji Üretim A.Ş.	80,00%	80,00%	Türkiye	Enerji
Eolos Rüzgar Enerjisi Üretim A.Ş.	85,00%	85,00%	Türkiye	Enerji
Espiye Elektrik Üretim A.Ş.	80,00%	80,00%	Türkiye	Enerji
Gimac Enerji Üretim Ltd. Şti.	85,00%	85,00%	Türkiye	Enerji
GMB Renewable Energy Investments Shpk	40,00%	40,00%	Arnavutluk	Enerji
Gürmat Elektrik Üretim A.Ş.	90,00%	90,00%	Türkiye	Enerji
İzdem Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.	75,00%	75,00%	Türkiye	Enerji
Olgu Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.	85,00%	85,00%	Türkiye	Enerji
Pokut Elektrik Üretim A.Ş.	80,00%	80,00%	Türkiye	Enerji
Ulu Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	80,00%	80,00%	Türkiye	Enerji

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Esaslar

2.1.1 Finansal Tabloların Onaylanması

Grup’un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal tabloları, Şirket Yönetim Kurulu tarafından 11 Mart 2026 tarihinde onaylanmıştır. Şirket Genel Kurulu’nun ve ilgili düzenleyici kurumların bu finansal tabloları değiştirme hakkı bulunmaktadır.

2.1.2 Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli ve TMS’ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan II-14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (“TFRS”ler) uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS’ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

Ayrıca finansal tablolar, KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan “TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru” ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Şirket’in fonksiyonel para birimi olan Türk Lirası (“TL”) olarak ölçülmüş ve sunulmuştur.

2.1.3 Ölçüm Esasları

Konsolide finansal tablolar yeniden değerlendirilmiş tutarlarıyla ölçülen arsa, bina ve tesis makine ve cihazlar dışında tarihi maliyet esas alınarak ölçülmektedir. Tarihi maliyet değeri, varlığın edinilmesi veya oluşturulması sırasında katlanılan maliyetlerin değeridir. Bu değer varlığı edinmek ve oluşturmak için ödenen bedel artı işlem maliyetlerinden oluşur. Bir yükümlülüğe katlanıldığında veya bir yükümlülük devralındığında, o yükümlülüğün tarihi maliyeti, yükümlülüğe katlanmak veya onu üstlenmek için alınan bedelin değeri eksi işlem maliyetleridir.

TFRS’leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2024 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2024 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır.

TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.1 Sunuma İlişkin Esaslar (Devamı)****2.1.4 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 31 Aralık 2025, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
31 Aralık 2025	3.513,87	1,0000	211%
31 Aralık 2024	2.684,55	1,30892	291%
31 Aralık 2023	1.859,38	1,88981	268%

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir.
- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları aylık dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide gelir tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Konsolidasyon Esasları

Konsolide mali tablolar Not 1’de açıklanan bağlı ortaklık mali tablolarını kapsamaktadır.

(i) İşletme birleşmeleri

İşletme birleşmeleri, kontrolün Grup’a transfer olduğu tarih olan birleşme tarihinde satın alma metodu kullanılarak muhasebeleştirilir. Kontrol, Grup’un yatırım yaptığı işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkânına sahip olduğu durumda ortaya çıkmaktadır. Kontrol değerlendirilirken ifa edilebilir potansiyel oy hakları Grup tarafından dikkate alınmaktadır.

(ii) Ortak kontrol altındaki işletme paylarından edinimler

Grup’u kontrol eden paydaşın kontrolündeki şirketlerin paylarının transferinden kaynaklanan işletme birleşmeleri sunulan en erken karşılaştırmalı dönemin başında birleşme gerçekleşmiş gibi ya da ortak kontrolün sağlandığı tarihte muhasebeleştirilir. Bu amaçla karşılaştırmalı dönemler yeniden düzenlenir. Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinde hakların birleşmesi yöntemi kullanılır ve şerefiyeye yer verilmez. İktisap edilen varlıklar ve borçlar önceden Grup’un kontrolündeki paydaşların konsolide tablolarında kaydedilen kayıtlı değeriyle muhasebeleştirilir. İktisap edilen şirketlerin özsermaye kalemleri sermayenin haricinde Grup’un özkaynaklarında aynı kalemlere eklenir ve ortaya çıkan kar veya zarar özkaynaklar altında denkleştirici bir hesap olarak “Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi” hesabında muhasebeleştirilir.

Söz konusu şirketlerin, Grup’un kontrolünü kaybetmesi halinde, daha önce “Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi” hesabı altında kayıtlara alınan tutarı “Geçmiş Yıllar Karları Zararları”na sınıflanır. Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup’un finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

(iii) Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Grup tarafından kontrol edilen işletmelerdir. Grup yatırım yapılan bir işletmeyi değişken getirilerine maruz kaldığı ya da bu değişken getiriler üzerinde hak sahibi olduğu ve bu getirileri yatırım yapılan işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda yatırım yapılan işletmeyi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları kontrolün başladığı ve kontrolü sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolara tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak dahil edilmektedir. Gerekli olması halinde, bağlı ortaklıklar için uygulanan muhasebe politikaları Grup tarafından uygulanan muhasebe politikaları ile tutarlılığın sağlanması amacıyla değiştirilir.

Kontrol gücü olmayan paylar, bağlı ortaklığın satın alınma tarihindeki net varlık değerinin oransal tutarı üzerinden ölçülmektedir.

Grup’un bağlı ortaklıklardaki paylarında kontrol kaybıyla sonuçlanmayan değişiklikler, ortaklarla yapılan ortaklığa ilişkin işlem olarak muhasebeleştirilir. Kontrol gücü olmayan paylara yapılan düzeltmeler, bağlı ortaklığın net varlık değerinin oransal tutarı üzerinden hesaplanmaktadır. Şerefiye üzerinde bir düzeltme yapılmaz ve kar veya zararda kazanç veya kayıp olarak muhasebeleştirilmez.

(iv) Kontrolün kaybedilmesi

Grup, bağlı ortaklık üzerindeki kontrolünü kaybetmesi durumunda, bağlı ortaklığın varlık ve yükümlülüklerini, kontrol gücü olmayan paylarını ve bağlı ortaklıkla ilgili diğer özkaynaklar altındaki tutarları kayıtlarından çıkarır. Bundan kaynaklanan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir. Eğer Grup, önceki bağlı ortaklığında pay sahibi olmayı sürdürürse, kalan paylar kontrolün kaybedildiği gün itibarıyla gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 TFRS'deki değişiklikler ve Etkileri

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar

TMS 21 Değişiklikleri – Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Mayıs 2024'te KGG, TMS 21'e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin takas edilebilirliğinin olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para biriminin takas edilebilirliğinin olmadığı durumda geçerli kurun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığı için geçerli kur tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin diğer para birimiyle takas edilememesinin işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Değişiklikler uygulandığında, karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerindeki etkisi değerlendirilmektedir.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Şirket finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGG, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Söz konusu değişikliğin, Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGG Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGG tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2027 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 TFRS’deki değişiklikler ve Etkileri

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025’te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7’ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin “sona erme tarihi”nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7’ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Söz konusu değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama döneminde yürürlüğe girecektir. İşletmelerin, finansal varlıkların sınıflandırılması ile bununla ilgili açıklamalara yönelik değişiklikleri erken uygulaması ve diğer değişiklikleri sonrasında uygulaması mümkündür. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS’lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

KGK tarafından, Eylül 2025’te “TFRS’lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler - Cilt 11”, aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayımlanmıştır:

-TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – TFRS’leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1’de yer alan ifadeler ile TFRS 9’daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.

-TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7’de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13’e referans eklenmiştir.

-TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9’daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9’da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, “işlem bedeli”ne yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9’da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

-TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – “Fiili vekilin” belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.

-TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle “maliyet yöntemi” ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Değişiklikler 1 Ocak 2026 tarihi ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecek olup tüm değişiklikler için erken uygulama mümkündür.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 TFRS'deki değişiklikler ve Etkileri (Devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayınlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girmektedir. Erken uygulamaya izin verilmekte olup erken uygulama durumunda bu husus dipnotlarda açıklanır. "Kendi için kullanım" hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayınlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18'in yayınlamasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayınlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

Söz konusu Standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 TFRS’deki değişiklikler ve Etkileri (Devamı)

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UMS 21’e yönelik değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS’nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu değişiklikler TFRS’de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

Kasım 2025 tarihinden UMSK tarafından yayımlanan söz konusu değişiklikler, yüksek enflasyonlu olmayan bir fonksiyonel para biriminden yüksek enflasyonlu sunum para birimine çevrimde kapanış kurunun kullanımını zorunlu kılmıştır. Buna göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olmakla birlikte, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme; faaliyet sonuçları ve finansal durumunun çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil ilgili tüm tutarları için (diğer bir ifadeyle, varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve giderleri için), cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanır. Bununla birlikte, fonksiyonel para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışı işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, UMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade eder. Bu değişiklikler ayrıca belirli ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

2.4 İşletmenin Sürekliliği

31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolar “İşletmenin Sürekliliği” ilkesi uyarınca hazırlanmıştır. İşletmenin sürekliliğinin değerlendirilmesinde, Grup yönetimi, öngörülebilir süre için hazırladığı iş planında mevcut ve ilave finansman kaynakları, refansman olanakları ve likidite üzerindeki risklerini ve belirsizlikleri göz önüne almıştır.

2.5 Kullanılan Para Birimi

İlişikteki konsolide mali tablolarda kullanılan para birimi, TL sembolüyle gösterilmiş olan Türk Lirası’dır.

Yabancı para cinsinden işlemler

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan aktif ve pasif hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak evaluasyona tabi tutulmaktadır. Evaluasyon işleminden doğan kur farkları gelir tablosu içinde finansman gelir ve giderleri içerisinde gösterilmektedir.

İlişikteki konsolide finansal tablolar için kullanılan döviz kurları aşağıdadır:

	31.12.2025		31.12.2024	
	Varlıklar	Yükümlülükler	Varlıklar	Yükümlülükler
ABD Doları	42,8457	42,9229	35,2803	35,3438
Avro	50,2859	50,3765	36,7362	36,8024
Japon Yeni	0,2729	0,2747	0,22488	0,22637

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Mali Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un finansal tabloları önceki dönemlerle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Grup, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla bilançosunu 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile 1 Ocak – 31 Aralık 2025 dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu, nakit akış tablosunu ve özkaynaklar değişim tablosunu ise 1 Ocak – 31 Aralık 2024 dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

2.7 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

Aşağıda belirtilen muhasebe politikaları haricinde, Grup sunulan dönemlere ilişkin konsolide finansal tablolarında birbiriyle tutarlı muhasebe politikaları uygulamış olup cari dönem içerisinde muhasebe politika ve tahminlerinde gerçekleşen önemli değişiklikleri bulunmamaktadır.

NOT 3 – İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

NOT 4 – DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

NOT 5 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup'un hakkında ayrı finansal bilgilerin mevcut olduğu ve bu bilgilerin, bölüme tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümün performansının değerlendirilmesi amacıyla işletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından düzenli olarak gözden geçirildiği kısımları bulunmaktadır. Grup'un tüm faaliyetleri Türkiye'de yer almakta olup enerji sektöründe faaliyet göstermektedir. Konsolidasyona 2025 yılı içinde dahil edilen Arnavutluk'ta kurulu GMB Renewable Energy Investments Shpk'nin henüz faaliyete geçmemiş olmasından dolayı coğrafi raporlama yapılmamıştır.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 6 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Kasa	333.697	585.152
Bankalar		
- Vadesiz mevduat	2.300.394.752	2.261.416.621
- Vadeli mevduat	138.122.359	1.676.865.414
	2.438.850.808	3.938.867.187

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla vadeli mevduatların faiz oranı ve vadeleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025		31.12.2024	
	Faiz Oranı %	Vade	Faiz Oranı %	Vade
TL	%29-%37	1-3 gün	%38-%40,5	1-3 gün

NOT 7 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) Alacak/ borç bakiyeleri;

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ortaklar ve ilişkili kuruluşlardan alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar		
Bordo Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	26.484.067	652.888.077
Balcılar Enerji Üretim A.Ş.	--	35.732.870
Exworks Bakım Onarım ve İşletme A.Ş.	--	455.908
GÜRİŞ Makina ve Montaj Sanayi A.Ş.	--	86.153
Atam Enerji Üretim A.Ş.	60.381.043	--
	86.865.110	689.163.008

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 7 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**a) Alacak/ borç bakiyeleri (Devamı);**

	31.12.2025	31.12.2024
İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar		
GÜRİŞ İnşaat ve Mühendislik A.Ş.	443.846.027	1.262.345.056
GÜRİŞ Holding A.Ş. (*)	--	3.407.185.700
Ovid Wind LLC (**)	--	57.722.889
Müşfik Hamdi Yamantürk	--	23.580.253
Tevfik Yamantürk	--	23.580.253
Air Energy SH.P.K.	--	406.755
	443.846.027	4.774.820.906

(*) Mogan Enerji Yatırım Holding A.Ş. ve bağlı ortaklıklarının 31.12.2024 tarihinde almış olduğu yönetim kararı doğrultusunda, Bordo Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.'den olan ticari alacakların Güriş Holding A.Ş.'ye devredilmesine karar verilmiştir. Söz konusu alacaklara faiz işletilmemektedir.

(**) Ovid Wind LLC, Grup'un dahil olduğu Güriş Grubu'na ait Ukrayna'nın Ovid/Odessa bölgesinde faaliyet gösteren 32,4 MW kapasiteli Ovid Rüzgar Santrali'nin sahibi ve işletmecisidir. Söz konusu santral raporlama tarihi itibarıyla savaş bölgesine uzak kaldığından faaliyetlerine devam etmekte ve elektrik üretmektedir. Şirket, Ukrayna devletinden tahsilatlarına kısmi olarak devam etmektedir. Ancak ülke dışına nakit transferi sınırlandırıldığından ilgili bakiyenin tahsilatı yapılmamış ve uzun vadeli diğer alacaklara sınıflandırılmıştır. Grup yönetimi, söz konusu tutarın tahsil edilebilirliğine ilişkin bir riskin oluşmayacağını beklemektedir.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ortaklar ve ilişkili kuruluşlara borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar		
Bordo Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	45.176.367	61.573.478
Atam Enerji Üretim A.Ş.	39.268.745	--
GÜRİŞ Holding A.Ş.	--	3.969.946
GÜRİŞ Teknoloji A.Ş.	--	1.256.634
	84.445.112	66.800.058
	31.12.2025	31.12.2024
İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer borçlar		
GÜRİŞ İnşaat ve Mühendislik A.Ş.	400.197.838	--
GÜRİŞ Holding A.Ş.	32.448.473	--
	432.646.311	--

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 7 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) Alacak/ borç bakiyeleri (Devamı);

	31.12.2025	31.12.2024
İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer borçlar		
Güriş İnşaat ve Mühendislik A.Ş.	46.044.467	33.845.785
	46.044.467	33.845.785

b) Alış/Satışlar

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara satışların detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025		01.01.- 31.12.2024	
	Mal ve Hizmet	Kur Farkı,Faiz	Mal ve Hizmet	Kur Farkı,Faiz
İlişkili taraflara yapılan satışlar				
Bordo Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	4.328.109.826	73.581.625	6.985.639.864	--
Atam Enerji Üretim A.Ş.	1.581.305.427	--	--	39.646
GÜRİŞ İnşaat ve Mühendislik A.Ş.	22.834.048	136.495.467	--	--
Mirage Park Otelcilik A.Ş.	2.420.979	--	--	--
Exworks Bakım Onarım ve İşletme A.Ş.	187.461	42.574	253.686	--
Santral Madencilik A.Ş.	--	--	647.006	128.640
GÜRİŞ İnşaat ve Mühendislik A.Ş.Kosova Şubesi	--	--	366.330	6.403.815
Yamantürk Vakfı	--	--	307.313	--
GÜRİŞ Teknoloji A.Ş.	--	--	258.326	--
Ovid Wind LLC	--	16.391.597	--	7.180.181
Güriş Makina ve Montaj Sanayi A.Ş.	--	--	--	3.932.722
Air Energy SH.P.K.	--	30.497	--	81.261
GÜRİŞ Holding A.Ş.	--	510.323.562	--	--
	5.934.857.741	736.865.322	6.987.472.525	17.766.265

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 7 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**b) Alış/Satışlar (Devamı)**

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alımların detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025		01.01.- 31.12.2024	
	Mal ve Hizmet	Kur Farkı,Faiz	Mal ve Hizmet	Kur Farkı,Faiz
İlişkili taraflardan yapılan alımlar				
Bordo Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	1.135.812.049	463.316	1.800.440.677	1.147.366
GÜRİŞ İnşaat Ve Mühendislik A.Ş.	848.237.639	161.280.698	284.070.314	129.078.453
GÜRİŞ Holding A.Ş.	171.827.762	48.225.443	97.623.917	41.751.416
Atam Enerji Üretim A.Ş.	164.000.691	--	--	--
Exworks Bakım Onarım Ve İşletme A.Ş.	87.015.901	--	160.250.675	493.183
GÜRİŞ Teknoloji A.Ş.	28.769.849	281.515	20.372.445	811.945
GÜRİŞ Makina Ve Montaj Sanayi A.Ş.	8.436.252	9.142.656	8.507.950	11.388.308
Yamantürk Vakfı	3.119.993	--	6.281.422	--
Mirage Park Otelcilik A.Ş.	522.709	--	52.627	--
Akdeniz Resources Madencilik A.Ş.	25.686	1.463	6.931	--
Mogan Özel Havacılık A.Ş.	--	--	795.628	--
Air Energy SH.P.K.	--	--	11.513	--
Balcılar Enerji Üretim A.Ş.	--	--	1.673	--
	2.447.768.531	219.395.091	2.378.415.772	184.670.671

c) Üst Yönetime Sağlanan Menfaatler

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla üst yönetime sağlanan menfaatlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Üst Yönetime Sağlanan Menfaatler	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Ödenen ücret ve benzeri menfaatler	40.983.804	9.917.681
	40.983.804	9.917.681

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 8 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Kısa vadeli ticari alacaklar		
Cari hesap alacakları	689.456.619	1.104.613.896
	689.456.619	1.104.613.896
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Dipnot 7)	86.865.110	689.163.008
Toplam kısa vadeli ticari alacaklar	776.321.729	1.793.776.904

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Kısa vadeli ticari borçlar		
Cari hesap borçları	1.519.043.091	2.562.163.632
Borç senetleri	--	647.672.518
Ertelenmiş finansman geliri (-)	--	(4.173.450)
	1.519.043.091	3.205.662.700
İlişkili taraflara ticari borçlar (Dipnot 7)	84.445.112	66.800.058
Toplam kısa vadeli ticari alacaklar	1.603.488.203	3.272.462.758
Uzun vadeli ticari borçlar		
Alınan depozito ve teminatlar	401.642	436.310
Toplam uzun vadeli ticari borçlar	401.642	436.310

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 9 – FİNANSAL BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla finansal borçları aşağıdaki gibidir;

	31.12.2025	31.12.2024
Kısa Vadeli Borçlanmalar		
- ABD Doları banka kredileri	239.166.841	--
Toplam	239.166.841	--
	31.12.2025	31.12.2024
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım		
- ABD Doları banka kredileri	5.995.357.187	8.074.147.692
- Avro banka kredileri	2.949.379.951	2.985.611.560
- İhraç edilmiş Avro cinsinden tahviller	849.161.259	831.463.994
Toplam	9.793.898.397	11.891.223.246
	31.12.2025	31.12.2024
Uzun Vadeli Borçlanmalar		
- ABD Doları banka kredileri	13.071.248.309	18.322.050.317
- Avro banka kredileri	8.157.562.844	9.951.322.500
- İhraç edilmiş Avro cinsinden tahviller	1.197.385.507	1.908.293.424
Toplam	22.426.196.660	30.181.666.241

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kredilerin geri ödeme bilgileri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Bir yıl içinde ödenecek	10.033.065.238	11.891.223.246
Bir ile iki yıl arası ödenecek	7.638.806.267	8.860.282.044
İki ile üç yıl arası ödenecek	6.167.745.675	7.333.443.419
Üç ile dört yıl arası ödenecek	4.633.679.995	5.913.276.480
Dört ile beş yıl arası ödenecek	2.225.337.578	4.413.488.457
Beş yıl ve sonrasında ödenecek	1.760.627.145	3.661.175.841
Toplam	32.459.261.898	42.072.889.487

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 9 – FİNANSAL BORÇLAR (Devamı)

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kredilerin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Açılış bakiyesi	42.072.889.487	62.738.448.213
Kredi kullanımları	293.173.125	--
Geri ödemeler (-)	(7.746.940.962)	(7.996.639.294)
Kur farkı etkisi	5.229.059.898	6.544.300.856
Faiz tahakkukları	2.540.841.186	71.160.824
Parasal kazanç/kayıpları	(9.929.760.836)	(19.284.381.112)
	32.459.261.898	42.072.889.487

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un kullandığı kredilerin ağırlıklı ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
- ABD Doları	%7,80-%13,36	%6,01-%13,36
- Avro	%7,5-%11,29	%2,5-%10,07

Finansal borçlar karşılığında verilen teminatlar Dipnot 18'de açıklanmıştır.

NOT 10 – DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Kısa vadeli diğer alacaklar		
Vergi alacakları	5.367.868	4.525.722
Personelden alacaklar	560.000	124.348
Toplam kısa vadeli diğer alacaklar	5.927.868	4.650.070
Uzun vadeli diğer alacaklar		
Verilen depozito ve teminatlar	25.162.851	53.052.531
	25.162.851	53.052.531
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Dipnot 7)	443.846.027	4.774.820.906
Toplam uzun vadeli diğer alacaklar	469.008.878	4.827.873.437

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 10 – DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Kısa vadeli diğer borçlar		
Ödenecek diğer vergiler	234.733.839	1.060.623.318
Taksitlendirilmiş vergi borçları	212.750.245	1.022.038.155
	447.484.084	2.082.661.473
İlişkili taraflara diğer borçlar (Dipnot 7)	432.646.311	--
Toplam kısa vadeli diğer borçlar	880.130.395	2.082.661.473
	31.12.2025	31.12.2024
Uzun vadeli diğer borçlar		
Taksitlendirilmiş vergi borçları	143.564.096	484.891.882
	143.564.096	484.891.882
İlişkili taraflara diğer borçlar (Dipnot 7)	46.044.467	33.845.785
Toplam uzun vadeli diğer borçlar	189.608.563	518.737.667

NOT 11 – STOKLAR

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla stokları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Jeotermal enerji santrali sarf malzemeleri	401.524.911	455.054.577
Toplam	401.524.911	455.054.577

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 12 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderleri ve ertelenmiş gelirleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler		
Verilen avanslar	6.531.215	19.938.864
Peşin ödenen giderler (*)	101.901.929	297.299.080
İş avansları	15.685	26.768
Personel avansları	302.603	--
	108.751.432	317.264.712
Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler		
Peşin ödenen giderler (*)	2.459.129	11.453
	2.459.129	11.453

(*) Peşin ödenmiş giderler sigorta giderlerinden oluşmaktadır.

	31.12.2025	31.12.2024
Kısa vadeli ertelenmiş gelirler		
Gelecek aylara ait gelirler	--	1.571
Alınan avanslar	4.214.801	15.211.944
	4.214.801	15.213.515

NOT 13– TÜREV ARAÇLAR

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla türev araçların dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025		31.12.2024	
	Varlık	Yükümlülük	Varlık	Yükümlülük
Riskten korunma amaçlı-kısa vade	--	--	254.615.506	--
	--	--	254.615.506	--
Riskten korunma amaçlı-uzun vade	215.195.329	29.669.139	448.997.634	45.824.600
	215.195.329	29.669.139	448.997.634	45.824.600

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 13 – TÜREV ARAÇLAR (Devamı)

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kontrat detayları aşağıdaki gibidir:

31.12.2025	Para Birimi	Vade	Kontrat Tutarı	Kar Zarar Tutarı	TL Karşılığı
Swap işlemleri	ABD Doları	4.01.2028	56.912.580	2.357.386	101.337.089
Swap işlemleri	ABD Doları	4.01.2028	27.989.793	1.156.731	49.724.458
Swap işlemleri	Avro	29.12.2031	13.342.706	943.347	47.437.053
Swap işlemleri	Avro	29.12.2031	13.342.706	(445.777)	(22.456.685)
Swap işlemleri	Avro	19.03.2027	22.000.000	332.036	16.696.729
Swap işlemleri	Avro	19.03.2027	22.000.000	(143.171)	(7.212.454)
Toplam türev işlemler karı					185.526.190
31.12.2024	Para Birimi	Vade	Kontrat Tutarı	Kar Zarar Tutarı	TL Karşılığı
Swap işlemleri	ABD Doları	3.07.2025	159.382.080	3.982.831	183.923.994
Swap işlemleri	ABD Doları	4.01.2028	84.128.389	5.032.311	232.388.109
Swap işlemleri	ABD Doları	3.07.2025	57.565.872	1.530.808	70.691.512
Swap işlemleri	ABD Doları	4.01.2028	36.491.692	2.436.164	112.500.141
Swap işlemleri	Avro	29.12.2031	15.566.490	1.169.012	56.211.806
Swap işlemleri	Avro	29.12.2031	15.566.490	(596.870)	(28.752.150)
Swap işlemleri	Avro	19.03.2027	27.500.000	996.105	47.897.579
Swap işlemleri	Avro	19.03.2027	27.500.000	(354.410)	(17.072.451)
Toplam türev işlemler karı					657.788.540

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 14 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren dönemler içinde maddi duran varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1.01.2025	Girişler	Çıkışlar	Yabancı Para Çevrim Farkları	Gerçeğe uygun değer	Transfer	31.12.2025
Maliyet							
Arazi ve arsalar	631.858.578	--	--	--	31.938.079	--	663.796.657
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	46.303.136.490	625.023	--	--	1.642.138.786	--	47.945.900.299
Binalar	13.232.047.758	--	--	--	546.189.949	--	13.778.237.707
Özel maliyetler	674.640	--	--	--	--	--	674.640
Makine, tesis ve cihazlar	143.082.421.626	731.592.118	--	--	5.309.937.700	--	149.123.951.444
Taşıt araçları	66.461.631	3.075.503	(2.911.659)	--	--	--	66.625.475
Döşeme ve demirbaşlar	32.931.380	924.687	--	--	--	--	33.856.067
Kullanım hakkı varlıkları	252.461.030	--	--	--	--	--	252.461.030
Yapılmakta olan yatırımlar	737.586.024	9.039.032	--	2.673.654	--	--	749.298.710
	204.339.579.157	745.256.363	(2.911.659)	2.673.654	7.530.204.514	--	212.614.802.029
Birikmiş amortisman							
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	14.028.726.706	1.597.278.077	--	--	--	--	15.626.004.783
Binalar	1.943.578.464	298.472.325	--	--	--	--	2.242.050.789
Özel maliyetler	674.640	--	--	--	--	--	674.640
Makine, tesis ve cihazlar	46.917.635.158	7.406.215.380	--	--	--	--	54.323.850.538
Taşıt araçları	34.281.318	6.476.670	(1.679.427)	--	--	--	39.078.561
Döşeme ve demirbaşlar	24.999.547	2.417.641	--	--	--	--	27.417.188
Kullanım hakkı varlıkları	37.869.155	6.311.527	--	--	--	--	44.180.682
	62.987.764.988	9.317.171.620	(1.679.427)	--	--	--	72.303.257.181
Net kayıtlı değer	141.351.814.169						140.311.544.848

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların üzerindeki sigorta teminatı tutarı 195.550.000 ABD Doları ve 972.373.489 Avro karşılığı 33.676.323.362 TL'dir.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 14 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

	1.01.2024	Girışler	Çıkışlar	Konsolidasyon kapsamına alınan şirketler	Gerçeğe uygun değer	Transfer	31.12.2024
Maliyet							
Arazi ve arsalar	644.698.598	--	(220.760)	--	(691.720)	(11.927.540)	631.858.578
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	45.412.272.347	10.206.696	--	--	868.729.907	11.927.540	46.303.136.490
Binalar	13.351.065.023	--	--	--	(119.017.265)	--	13.232.047.758
Özel maliyetler	674.640	--	--	--	--	--	674.640
Makine, tesis ve cihazlar	140.156.915.440	18.158.919	--	--	2.907.347.267	--	143.082.421.626
Taşıt araçları	49.420.998	17.040.633	--	--	--	--	66.461.631
Döşeme ve demirbaşlar	32.281.375	650.005	--	--	--	--	32.931.380
Kullanım hakkı varlıkları	252.461.030	--	--	--	--	--	252.461.030
Yapılmakta olan yatırımlar	3.151.429	704.219.973	(31.138)	30.245.760	--	--	737.586.024
	199.902.940.880	750.276.226	(251.898)	30.245.760	3.656.368.189	--	204.339.579.157
Birikmiş amortisman							
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	12.321.555.984	1.707.170.722	--	--	--	--	14.028.726.706
Binalar	1.642.351.332	301.227.132	--	--	--	--	1.943.578.464
Özel maliyetler	674.640	--	--	--	--	--	674.640
Makine, tesis ve cihazlar	39.584.049.539	7.333.585.619	--	--	--	--	46.917.635.158
Taşıt araçları	27.774.361	6.506.957	--	--	--	--	34.281.318
Döşeme ve demirbaşlar	22.244.724	2.754.823	--	--	--	--	24.999.547
Kullanım hakkı varlıkları	31.557.629	6.311.526	--	--	--	--	37.869.155
	53.630.208.209	9.357.556.779	--	--	--	--	62.987.764.988
Net kayıtlı değer	146.272.732.671						141.351.814.169

Amortisman giderlerinin dağılımı Dipnot 27'de açıklanmıştır.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 14 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Grup yönetimi, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar içinde yer alan enerji santralleri, arazi, arsa ve binalarını yeniden değerlendirme yöntemi ile ölçmeyi tercih etmiştir. Söz konusu maddi duran varlıkların 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değeri, SPK tarafından yetkilendirilmiş TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan 5 Mart 2026 tarihli değerlendirme raporları ile belirlenmiştir. İlgili değerler maliyet yaklaşımı yöntemine göre belirlenmiştir.

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un sahip olduğu enerji santrallerine ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi 3. Seviye'dir.

NOT 15 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren dönemler içinde maddi olmayan varlıklar ve ilgili itfa paylarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir.

	1.01.2025	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2025
Maliyet				
Haklar (*)	6.262.600.887	604.411	--	6.263.205.298
Diğer maddi olmayan duran varlıklar (**)	434.502	--	--	434.502
	6.263.035.389	604.411	--	6.263.639.800
Birikmiş itfa payı				
Haklar	3.438.000.797	416.096.573	--	3.854.097.370
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	434.502	--	--	434.502
	3.438.435.299	416.096.573	--	3.854.531.872
Net kayıtlı değeri	2.824.600.090			2.409.107.928

	1.01.2024	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2024
Maliyet				
Haklar	6.261.675.364	925.523	--	6.262.600.887
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	434.502	--	--	434.502
	6.262.109.866	925.523	--	6.263.035.389
Birikmiş itfa payı				
Haklar	3.021.802.145	416.198.652	--	3.438.000.797
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	434.502	--	--	434.502
	3.022.236.647	416.198.652	--	3.438.435.299
Net kayıtlı değeri	3.239.873.219			2.824.600.090

(*) Hakların 2.351.259.493 TL (31 Aralık 2024: 2.758.843.224 TL) tutarındaki kısmı Efeler Enerji Santrali için Maden Tetkik Arama Genel Müdürlüğü'nden alınan arazi kullanım haklarından oluşmaktadır. Enerji üretim lisanslarının süresi boyunca itfa edilmektedir.

(**) Diğer maddi olmayan duran varlıklar, yazılım lisanslarından oluşmaktadır.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 15 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Şerefiye

Şerefiye, iktisap edilen bir iştirakin net varlıklarının makul değerindeki payı ile satın alma maliyeti arasındaki farktan oluşmaktadır. Şerefiye maliyet değeri ile gösterilmiş olup her dönem gözden geçirilerek olaylar ve değişiklikler karşısındaki olası değer düşüklükleri izlenmekte ve varsa değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır. Oluşan Şerefiye, Ulu Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.’nin 2015 yılında Katot Elektrik Üretim A.Ş. tarafından (747.341.227 TL) satın alınmasından, Ayvacık Elektrik Üretim A.Ş. hisselerinin %100’ünün 2017 yılında Notos Elektrik Üretim A.Ş. tarafından satın alınmasından (304.309.303 TL) ve İzdem Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş. hisselerinin %55’inin 2017 yılında Mogan Enerji tarafından satın alınmasından (394.847.730 TL), kaynaklanmaktadır.

NOT 16 – DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla diğer varlıkları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Diğer dönen varlıklar		
Devreden KDV	27.450.825	31.487.958
Diğer KDV	427.343	19.710.075
	27.878.168	51.198.033

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülükleri bulunmamaktadır.

NOT 17 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

17.1 Karşılıklar

	31.12.2025	31.12.2024
Kısa vadeli borç karşılıkları		
Dava karşılıkları	56.463.814	13.832.991
	56.463.814	13.832.991

17.2 Dava ve İhtilaflar

31 Aralık 2025 itibarıyla, Grup’un hukuk müşavirlerinden gelen dava yazısına göre; Grup’un lehte açılmış 720.314.630 TL tutarında 51 adet vergi, EPDK, EPIAŞ, YEKDEM vb. çeşitli açılmış ve devam eden davaları bulunmaktadır. (31 Aralık 2024: 736.774.866 TL).

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 17 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

17.3 Verilen/alınan teminatlar/ipotekler/rehinler

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un vermiş olduğu teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

31.12.2025	TL Karşılığı	TL	ABD Doları	Avro
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı				
-Teminat	5.671.990.534	91.836.744	16.650.000	96.582.484
-Rehin	136.148.356.145	14.376.000.000	1.843.800.000	846.250.000
-İpotek	88.354.337.500	-	1.900.000.000	135.000.000
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
-Kefalet	30.987.601.616	--	330.500.000	333.520.256
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
	261.162.285.795	14.467.836.744	4.090.950.000	1.411.352.740
Diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı	0%	0%	0%	0%

31.12.2024	TL Karşılığı	TL	ABD Doları	Avro
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı				
-Teminat	45.710.614.769	1.883.888.129	844.650.000	98.632.053
-Rehin	169.543.229.206	10.876.943.056	3.429.708.600	--
-İpotek	49.865.232.433	--	1.077.880.000	--
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı				
-Kefalet	5.204.860.660	599.486.864	10.000.000	86.000.000
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
	270.323.937.068	13.360.318.049	5.362.238.600	184.632.053
Diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı	0%	0%	0%	0%

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 17 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

17.3 Verilen/alınan teminatlar/ipotekler/rehinler (Devamı)

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un almış olduğu teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

Alınan Teminatın Cinsi	Para Birimi	Orjinal Tutar	TL karşılığı
Teminat Mektubu	TL	6.640.000	6.640.000
Teminat Mektubu	USD	5.715.000	244.863.176
Teminat Mektubu	EUR	174.010	8.750.249
Teminat Senedi	TL	750.000	750.000
Teminat Senedi	USD	240.000	10.282.968
			271.286.393

Alınan Teminatın Cinsi	Para Birimi	Orjinal Tutar	TL karşılığı
Teminat Mektubu	TL	3.691.164	3.691.164
Teminat Mektubu	USD	9.298.867	429.414.295
Teminat Mektubu	EUR	3.150	151.467
Teminat Senedi	TL	1.095.621	1.095.621
Teminat Senedi	USD	240.000	11.083.009
			445.435.556

Şirket, alınan teminat mektuplarının süresi bitenler için, serbest bırakma prosedürünü devam ettirmektedir.

Ayvacak Elektrik Üretim A.Ş.'nin ilgili yatırım için teminat paketi kapsamında, uzun vadeli proje finansmanını gerçekleştiren finans kurumu lehine, hisse rehni, banka hesabı rehni ve ticari taşınır rehni tesis etmiştir.

Ayvacak'ın alacakları üzerinde EPIAŞ harici alacak temlik tutarı 400.000.000 TL ve ve 30.000.000 ABD Doları'dır.

Belen Elektrik Üretim A.Ş.'nin ilgili yatırım için teminat paketi kapsamında, uzun vadeli proje finansmanını gerçekleştiren finans kurumu lehine, hisse rehni, banka hesabı rehni ve ticari taşınır rehni tesis etmiştir.

Belen Elektrik'in kullanmış olduğu krediler kapsamında GÜRIŞ Holding A.Ş. ve GÜRIŞ İnşaat ve Mühendislik A.Ş.'nin kefaletleri bulunmaktadır.

Çermikler Elektrik Üretim A.Ş.'nin ilgili yatırım için teminat paketi kapsamında, uzun vadeli proje finansmanını gerçekleştiren finans kurumu lehine, hisse rehni, banka hesabı rehni ve ticari taşınır rehni tesis etmiştir.

Çermikler'in kullanmış olduğu krediler kapsamında grup şirketleri GÜRIŞ İnşaat ve Mühendislik A.Ş. ve Bordo Elektrik Üretim A.Ş.'nin kefaletleri bulunmaktadır.

EPIAŞ harici alacak temlik tutarı ise 8.750.000 ABD Doları'dır.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 17 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

17.3 Verilen/alınan teminatlar/ipotekler/rehinler (Devamı)

Derne Temiz Enerji Üretim A.Ş.'nin ilgili yatırım için teminat paketi kapsamında, uzun vadeli proje finansmanını gerçekleştiren finans kurumu lehine, hisse rehni, banka hesabı rehni ve ticari taşınır rehni tesis etmiştir.

Derne Enerji'nin alacakları üzerinde EPİAŞ'ın alacak temliki 10.000.000.000 TL olup yapılan ödemelerle rapor tarihi itibarıyla bakiyesi 8.907.415.274 TL'ye düşmüştür.

Derne Enerji'nin kullanmış olduğu krediler kapsamında MOGAN Enerji Yatırım Holding A.Ş., GÜRİŞ Holding A.Ş. ve GÜRİŞ İnşaat ve Mühendislik A.Ş.'nin kefaletleri bulunmaktadır.

Espiye Elektrik Üretim A.Ş., ilgili yatırım için teminat paketi kapsamında, uzun vadeli proje finansmanını gerçekleştiren finans kurumu lehine, hisse rehni, banka hesabı rehni, ticari işletme rehni ve ticari taşınır rehni tesis etmiştir.

Espiye'nin kullanmış olduğu krediler kapsamında MOGAN Enerji Yatırım Holding A.Ş. ve grup şirketi GÜRİŞ Holding A.Ş.'nin kefaletleri bulunmaktadır.

Espiye'nin alacakları üzerinde EPİAŞ harici alacak temliki tutarı 30.000.000 ABD Doları'dır.

Eolos Rüzgar Enerjisi Üretim A.Ş.'nin ilgili yatırım için teminat paketi kapsamında, uzun vadeli proje finansmanını gerçekleştiren finans kurumu lehine, kullanmış olduğu krediler kapsamında GÜRİŞ İnşaat ve Mühendislik A.Ş.'nin kefaleti bulunmaktadır.

Eolos Rüzgar Enerjisi'nin, GÜRİŞ İnşaat ve Mühendislik A.Ş.'nin kullanmış olduğu kredinin teminatını oluşturmak üzere vermiş olduğu, EPİAŞ'ın alacak temliki 2.505.000.000 TL olup yapılan ödemelerle güncel bakiyesi 2.467.452.192 TL'ye düşmüştür.

Gimak Enerji Üretim Ltd.Şti.'nin, GÜRİŞ İnşaat ve Mühendislik A.Ş.'nin kullanmış olduğu kredinin teminatını oluşturmak üzere vermiş olduğu, EPİAŞ'ın alacak temliki 730.000.000 TL olup yapılan ödemelerle rapor tarihi itibarıyla bakiyesi 728.907.075 TL'ye düşmüştür.

Gürmat Elektrik Üretim A.Ş., ilgili yatırım için teminat paketi kapsamında, uzun vadeli proje finansmanını gerçekleştiren finans kurumları lehine, hisse rehni, ticari işletme rehni, ticari taşınır rehni, banka hesabı rehni, alacakların devri ile arsa-fabrika ve teçhizat üzerinde ipotek vermiştir.

EPİAŞ harici alacak temliki tutarı 1.095.000.000 ABD Doları'dır.

Gürmat Elektrik'in kullanmış olduğu krediler kapsamında MOGAN Enerji Yatırım Holding A.Ş. ve GÜRİŞ Grubu şirketleri GÜRİŞ Holding A.Ş. ve GÜRİŞ İnşaat ve Mühendislik A.Ş.'nin kefaletleri bulunmaktadır.

Gürmat'ın alacakları üzerinde EPİAŞ'ın alacak temliki 25.000.000.000 TL olup yapılan ödemelerle rapor tarihi itibarıyla bakiyesi 13.602.332.608 TL'ye düşmüştür.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 17 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

17.3 Verilen/alınan teminatlar/ipotekler/rehinler (Devamı)

Olgu Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.’nin ilgili yatırım için teminat paketi kapsamında, uzun vadeli proje finansmanını gerçekleştiren finans kurumu lehine, ticari taşınır rehni tesis etmiştir.

Olgu Enerji’nin kullanmış olduğu krediler kapsamında MOGAN Enerji Yatırım Holding A.Ş. ve GÜRİŞ İnşaat ve Mühendislik A.Ş.’nin kefaletleri bulunmaktadır.

Pokut Elektrik Üretim A.Ş., ilgili yatırım için teminat paketi kapsamında, uzun vadeli proje finansmanını gerçekleştiren finans kurumu lehine, banka hesabı rehni, hisse rehni ve ticari işletme rehni tesis etmiştir.

Pokut Elektrik’in kullanmış olduğu krediler kapsamında MOGAN Enerji Yatırım Holding A.Ş. ve grup şirketi GÜRİŞ Holding A.Ş.’nin kefaletleri bulunmaktadır.

Pokut Elektrik’in alacakları üzerinde EPİAŞ’ın alacak temliki 285.000.000 TL olup yapılan ödemelerle rapor tarihi itibarıyla bakiyesi 244.960.075 TL’ye düşmüştür. EPİAŞ harici alacak temliki tutarı ise 480.000.000 TL’dir.

İzdem Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.’nin ilgili yatırım için teminat paketi kapsamında, uzun vadeli proje finansmanını gerçekleştiren finans kurumu lehine, hisse rehni, banka hesabı rehni ve ticari taşınır rehni tesis etmiştir.

İzdem Enerji’nin kullanmış olduğu krediler kapsamında GÜRİŞ İnşaat ve Mühendislik A.Ş., GÜRİŞ Holding A.Ş., GÜRİŞ Makina ve Montaj San. A.Ş. ve Müşfik Hamdi Yamantürk’ün kefaletleri bulunmaktadır.

İzdem Enerji’nin alacakları üzerinde EPİAŞ’ın alacak temliki 1.650.000.000 TL olup yapılan ödemelerle rapor tarihi itibarıyla bakiyesi 970.319.682 TL’ye düşmüştür.

Ulu Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.’nin ilgili yatırım için teminat paketi kapsamında, uzun vadeli proje finansmanını gerçekleştiren finans kurumu lehine, hisse rehni, banka hesabı rehni ve ticari taşınır rehni tesis etmiştir.

Ulu Enerji’nin kullanmış olduğu krediler kapsamında GÜRİŞ İnşaat ve Mühendislik A.Ş., GÜRİŞ Holding A.Ş., MOGAN Enerji Yatırım Holding A.Ş.’nin kefaletleri bulunmaktadır.

Ulu Enerji’nin alacakları üzerinde EPİAŞ’ın alacak temliki 4.500.000.000 TL olup yapılan ödemelerle rapor tarihi itibarıyla bakiyesi 3.310.369.491 TL’ye düşmüştür.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 18 – YÜKSEK OLASILIKLI TAHMİNİ İŞLEM KUR RİSKİNE YÖNELİK NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA MUHASEBESİ

Grup, yapmış olduğu anlaşmalar ve kurumsal bütçe kapsamında ileriki tarihlerde gerçekleştirmesi yüksek olasılıklı yabancı para satış tutarlarından kaynaklanan kur risklerine karşı aynı para biriminde borçlanarak bilanço üzerinde kur riskinden korunma sağlamaktadır.

Bu bağlamda, riskten korunma muhasebesine konu olan ve riskten korunma aracı olarak belirlenen yabancı para borçlanmaların geri ödemeleri, birbirine yakın tarihlerde gerçekleştirilecek ve riskten korunma muhasebesi kapsamında riskten korunan kalem olarak belirlenen yabancı para satış nakit akışlarıyla yapılmaktadır.

Grup, belirlemiş olduğu kur riski yönetim stratejisi kapsamında, gerçekleşme olasılığı yüksek tahmini işlem nakit akış riski kur riski bileşeninden korunma amacıyla riskten korunma muhasebesi uygulamakta ve riskten korunma aracı üzerinde oluşmuş, etkinliği matematiksel olarak TFRS 9'a uygun şekilde kanıtlanmış ve henüz realize edilmemiş döviz kuru dalgalanmalarını gelir tablosundan çekerek kapsamlı gelir tablosuna aktarmakta ve böylece daha sağlıklı bir gelir tablosu sunumu sağlamayı amaçlamaktadır.

Grup, kurmuş olduğu riskten korunma muhasebesi kapsamında %100 etrafında riskten korunma rasyosu ve %70 ila %130 arasında riskten korunma etkinliği sürdürmeye özen göstermekte olup, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla riskten korunma rasyosu %104, riskten korunma etkinliği ise %97 olarak hesaplanmıştır. (31 Aralık 2024: sırasıyla %107 ve %94).

TRY	31.12.2025
Riskten korunan kalem üzerindeki kümülatif kur farkı (cari kısım)	8.194.401.860
Riskten korunan kalem üzerindeki kümülatif kur farkı (cari olmayan kısım)	20.136.415.289
Riskten korunma aracı üzerindeki kümülatif kur farkı (cari kısım)	(8.289.229.892)
Riskten korunma aracı üzerindeki kümülatif kur farkı (cari olmayan kısım)	(19.110.659.500)
Riskten korunma etkinliği oranı	97%

TRY	31.12.2025
Riskten korunulan kalemin gelecekteki nakit akışlarının toplam miktarı	39.244.150.297
Riskten koruma amacıyla kullanılan aracın gelecekteki nakit akışlarının toplam miktarı	37.660.198.035
Riskten korunma oranı	104%

TRY	31.12.2024
Riskten korunan kalem üzerindeki kümülatif kur farkı (cari kısım)	8.668.313.390
Riskten korunan kalem üzerindeki kümülatif kur farkı (cari olmayan kısım)	27.402.616.528
Riskten korunma aracı üzerindeki kümülatif kur farkı (cari kısım)	(7.738.275.820)
Riskten korunma aracı üzerindeki kümülatif kur farkı (cari olmayan kısım)	(26.341.785.485)
Riskten korunma etkinliği oranı	94%
Gelir tablosunda bırakılan etkinlik dışı kısım	

TRY	31.12.2024
Riskten korunulan kalemin gelecekteki nakit akışlarının toplam miktarı	57.947.216.051
Riskten koruma amacıyla kullanılan aracın gelecekteki nakit akışlarının toplam miktarı	54.070.219.267
Riskten korunma oranı	107%

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 19– ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

19.1 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	10.980.985	79.541.807
Personele borçlar	21.946.464	41.143.189
Toplam	32.927.449	120.684.996

19.2 Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Kısa vadeli karşılıklar		
Kullanılmayan izin karşılığı	17.516.062	35.472.047
Toplam	17.516.062	35.472.047
Uzun vadeli karşılıklar		
Kıdem tazminatı karşılığı	83.319.076	115.218.374
Toplam	83.319.076	115.218.374

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60’ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan aylık 64.948,77 TL (31 Aralık 2024: 46.655,43 TL) tavanından hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup’un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 19 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

19.2 Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (Devamı)

Toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	31.12.2025	31.12.2024
Yıllık iskonto oranı (%)	3,66%	4,86%
Faiz oranı (%)	24,50%	29,04%
Enflasyon oranı (%)	19,67%	23,06%
Emeklilik olasılığı (%)	100,00%	100,00%
Kıdem tavanı	64.948,77	46.655,43

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Dönem başı	115.218.374	112.632.341
Faiz maliyeti	18.014.866	22.654.599
Hizmet maliyeti	9.654.563	15.270.078
Dönemiçi ödemeler (-)	(8.917.896)	(15.697.719)
Aktüeryal kazanç / (kayıp)	(23.457.764)	14.979.711
Parasal kazanç / kayıp	(27.193.067)	(34.620.636)
Dönem sonu	83.319.076	115.218.374

Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 424 kişidir. (31 Aralık 2024: 563 kişi).

NOT 20 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Kurumlar Vergisi

Grup, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup'un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli mali tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüleri, vergiye tabi olmayan gelirler ve kullanılan yatırım indirimleri düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla uygulanan vergi oranı %25'dir (31.12.2024: %25).

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı %15 olarak uygulanmaktadır.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 20 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)
(Devamı)

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Grup’un gelir tablosuna yansıyan vergi gelir/(giderleri) aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Kurumlar vergisi karşılığı	--	(506.039)
Ertelenen vergi karşılığı	(178.591.715)	6.669.555.886
	(178.591.715)	6.669.049.847

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup’un bilançosuna yansıyan vergi varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir;

	31.12.2025	31.12.2024
Kurumlar vergisi karşılığı	--	506.039
Peşin ödenen vergiler (-)	(37.046.034)	(53.932.043)
Kurumlar vergisi karşılığı net	(37.046.034)	(53.426.004)
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	24.604.681.647	21.148.631.601
	24.567.635.613	21.095.205.597

Ertelenmiş Vergiler

Grup, vergiye esas yasal konsolide finansal tabloları ile TMS/TFRS’ye göre hazırlanmış konsolide finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas mali tablolar ile TMS/TFRS’ye göre hazırlanan konsolide finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %25’dir. (2024 %25).

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 20 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)
(Devamı)

Ertelenmiş Vergiler (Devamı)

	Kümülatif geçici farklar		Ertelenmiş vergi	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
Sabit kıymet düzeltmesi	(9.111.490.465)	(8.332.455.273)	(2.277.872.616)	(2.083.113.818)
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme etkisi(*)	(115.929.278.211)	(108.486.333.727)	(26.722.693.490)	(24.942.146.186)
Kiralamalara ilişkin düzeltmeler	(208.280.349)	(214.591.875)	(52.070.087)	(53.647.969)
Kıdem tazminatı karşılığı	83.319.076	115.218.374	20.829.769	28.804.594
İzin yükümlülüğü karşılığı	17.516.062	35.472.047	4.379.016	8.868.012
Kredi faiz tahakkukları	103.739.837	(34.823.562)	25.934.959	(8.705.891)
Türev araçlar düzeltmesi	(99.142.193)	(251.950.236)	(24.785.548)	(62.987.559)
Nakit akış riskinden korunma kazançları	17.626.419.309	23.737.657.048	4.406.604.827	5.934.414.262
Kur değerlendirme düzeltmesi	6.649.207	111.869.543	1.662.302	27.967.386
Dava karşılığı	53.316.884	13.832.991	13.329.221	3.458.248
Reeskont	--	(6.170.720)	--	(1.542.680)
Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, net	(107.457.230.843)	(93.312.275.390)	(24.604.681.647)	(21.148.631.601)

(*) 7456 sayılı Kanunla yapılan değişiklikler öncesinde, KVK’nun 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktifinde yer alan ve en az iki tam yıl süreyle elde bulundurululan taşınmazların satışından elde edilen kazançların %50’si kurumlar vergisinden istisna idi. 7456 sayılı Kanunun 19/b maddesi ile KVK’nun 5/1-e maddesinde yapılan değişiklikle söz konusu istisna tamamen kaldırılmıştır. Ancak, 7456 sayılı Kanunun 22’nci maddesi ile KVK’na eklenen Geçici 16’ncı madde ile Kanunun yürürlük tarihi olan 15 Temmuz 2024’ten önce kurumların aktifinde yer alan taşınmazların satışında, iki yıllık elde tutma süresi ve ilgili diğer şartların sağlanması koşuluyla, söz konusu kazanç istisnasının %25 olarak uygulanmasına devam edeceği hüküm altına alınmıştır. Bu kapsamda 31 Aralık 2025 konsolide mali tablolarda sabit kıymet yeniden değerlemelerine ilişkin ertelenmiş vergi oranı arsa, yer altı ve yerüstü düzenlemeleri ve binalar için %18,75, tesis makine ve cihaz değerlemeleri için %25 kullanılmıştır (31 Aralık 2024: %18,75 ve %25)

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup’un gelir tablosuna yansıyan ertelenmiş vergi gelir/ (giderleri) hareketi aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Dönem başı	(21.148.631.601)	(22.642.607.279)
Dönem ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(178.591.715)	6.669.555.886
Özkaynakta muhasebeleştirilen	(3.277.458.331)	(5.175.580.208)
Dönem sonu	(24.604.681.647)	(21.148.631.601)

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 21 – PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP)

Hisse başına esas kar/ (kayıp), hissedarlara ait net karın/ (kaybın) adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Hissedarlara ait net kar / (zarar)	(9.168.766.094)	(4.962.435.455)
Çıkarılmış hisselerinin ağırlıklı ortalama adedi	2.440.108.000	2.440.108.000
Tam TL cinsinden bir hisse başına (zarar)	(3,7575)	(2,0337)

NOT 22 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Ödenmiş Sermaye

Grup'un kayıtlı sermaye tavanı 11.000.000.000 (onbirmilyar) Türk Lirası olup her biri 1 TL (Bir Türk Lirası) itibari değerde 11.000.000.000 (onbirmilyar) paya bölünmüştür.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup'un çıkarılmış sermayesi her biri 1 TL nominal değerde 2.440.108.000 adet hisseye ayrılmıştır. (31 Aralık 2024: her biri 1 TL nominal değerde 2.440.108.000 adet hisseye ayrılmıştır.)

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un ortakları ve sermayeye katılım oranları aşağıdaki gibidir:

	Pay %		Pay Tutarı	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
Tevfik Yamantürk	39,1%	39,1%	954.936.500	954.936.500
Müşfik Hamdi Yamantürk	39,1%	39,1%	954.936.500	954.936.500
Güriş İnşaat ve Mühendislik A.Ş.	11,0%	11,0%	267.600.000	267.600.000
Halka Açık Kısım	10,8%	10,8%	262.635.000	262.635.000
Toplam Nominal Sermaye	100%	100%	2.440.108.000	2.440.108.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları			9.721.811.968	9.721.811.968
Toplam Sermaye			12.161.919.968	12.161.919.968

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 22 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Ödenmiş Sermaye (Devamı)

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sermayenin A ve B grubu hisselerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	A Grubu Nama TL	B Grubu Nama TL	Toplam TL
Tevfik Yamantürk	500.412.000	454.524.500	954.936.500
Müşfik Hamdi Yamantürk	500.412.000	454.539.940	954.951.940
GÜRİŞ İnşaat ve Mühendislik A.Ş.	136.476.000	131.124.000	267.600.000
Halka Açık Kısım	--	262.619.560	262.619.560
	1.137.300.000	1.302.808.000	2.440.108.000

Ankara Ticaret Sicili nezdinde 43044 sicil numarası ile kayıtlı MOGAN Enerji Yatırım Holding Anonim Şirketi'nin mevcut sermayesi, 1.137.300.000 adedi A Grubu, 1.302.808.000 adedi B Grubu olmak üzere toplam 2.440.108.000 adet paya bölünmüştür.

Bahsi geçen A Grubu paylar pay sahiplerine genel kurul toplantılarında imtiyazlı oy hakkı sağlamaktadır. Esas Sözleşme kapsamında olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında A Grubu paylar, pay sahiplerine ikişer oy hakkı vermektedir.

Esas sözleşmenin 7'nci maddesi gereğince, Şirket'in borsada işlem görmeyen A Grubu paylarının, borsa dışında devredilebilmesi veya intifa hakkı kurulabilmesi ancak Şirket Yönetim Kurulu'nun onayı ile mümkündür.

Şirket Yönetim Kurulu, Şirket'in borsada işlem görmeyen A Grubu payları ile ilgili olarak devredene, paylarını, başvurma anındaki gerçek değeriyle, şirketin kendisi veya diğer pay sahipleri ya da üçüncü kişiler hesabına almayı önererek veya işbu esas sözleşmede yazılı haklı gerekçe ile onay istemini reddedebilir. Şirket'in borsada işlem görmeyen A Grubu payların satış değeri, borsada işlem görmeyen diğer A Grubu pay sahipleriyle yapılacak görüşmeler yoluyla belirlenir. Eğer bu konuda görüş farklılıkları ortaya çıkarsa, Şirket'in borsada işlem görmeyen A Grubu payların değerinin belirlenmesi için konusunda uzman olan üçüncü kişilerden yardım alınır.

Değer Artış Fonu

Grup'a ait arsa, arazi ve binaların ve makine tesis ve cihazların makul değeri Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş kurumca (TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.) hazırlanmış değerleme raporlarındaki değerleri baz alınarak gerçeğe uygun değerler esasından gösterilmiştir. Türkiye'deki yüksek enflasyonlu ortam ve inşaat sektöründeki gelişmeler nedeniyle ortaya çıkan kayıtlı değerler ile makul değerleri arasındaki fark özkaynaklar içerisinde yeniden değerleme fonu içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla değer artış fonunun hareket detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Açılış bakiyesi	62.337.553.696	62.593.651.772
Enerji santralleri yeniden değerlendirilmesi	6.396.898.581	3.113.698.813
Yeniden değerlendirme amortisman sınıflaması	(2.815.174.992)	(2.632.599.400)
Ertelenmiş vergi etkisi	(1.478.852.961)	(737.197.489)
Kapanış bakiyesi	64.440.424.324	62.337.553.696

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 22 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla değer artış fonunun bağlı ortaklık bazında detayı aşağıdaki gibidir:

31.12.2025	Ana ortaklık payı	Azınlık Payı	Toplam
Eolos Rüzgar Enerjisi Üretim A.Ş.	1.959.119.704	345.727.007	2.304.846.711
Belen Elektrik Üretim A.Ş.	1.982.915.325	349.926.234	2.332.841.559
Espiye Elektrik Üretim A.Ş.	593.491.778	148.372.944	741.864.722
Pokut Elektrik Üretim A.Ş.	878.659.806	219.664.951	1.098.324.757
Olgu Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.	8.270.811.512	1.459.554.973	9.730.366.485
Çermikler Elektrik Üretim A.Ş.	587.791.773	146.947.943	734.739.716
Ayvacak Elektrik Üretim A.Ş.	223.481.412	55.870.353	279.351.765
Derne Temiz Enerji Üretim A.Ş.	7.670.922.524	1.917.730.631	9.588.653.155
Gürmat Elektrik Üretim A.Ş.	37.653.479.815	4.183.719.883	41.837.199.698
Ulu Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	2.224.293.886	556.073.471	2.780.367.357
İzdem Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.	1.924.192.714	641.397.572	2.565.590.286
Gimak Enerji Üretim Ltd. Şti.	471.264.075	83.164.250	554.428.325
	64.440.424.324	10.108.150.212	74.548.574.536

31.12.2024	Ana ortaklık payı	Azınlık Payı	Toplam
Eolos Rüzgar Enerjisi Üretim A.Ş.	1.940.540.867	342.448.388	2.282.989.255
Belen Elektrik Üretim A.Ş.	1.974.963.713	348.523.008	2.323.486.721
Espiye Elektrik Üretim A.Ş.	582.407.809	145.601.952	728.009.761
Pokut Elektrik Üretim A.Ş.	866.620.362	216.655.091	1.083.275.453
Olgu Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.	7.977.635.666	1.407.818.059	9.385.453.725
Çermikler Elektrik Üretim A.Ş.	565.470.086	141.367.521	706.837.607
Ayvacak Elektrik Üretim A.Ş.	213.415.012	53.353.752	266.768.764
Derne Temiz Enerji Üretim A.Ş.	7.225.832.070	1.806.458.017	9.032.290.087
Gürmat Elektrik Üretim A.Ş.	36.978.494.526	4.108.721.519	41.087.216.045
Ulu Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	1.733.462.165	433.365.542	2.166.827.707
İzdem Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.	1.813.081.618	604.360.539	2.417.442.157
Gimak Enerji Üretim Ltd. Şti.	465.629.802	82.169.965	547.799.767
	62.337.553.696	9.690.843.353	72.028.397.050

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler yasal yedeklerden oluşmaktadır. Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedir. Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, tüm yedekler tarihi ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari karından yıllık %5 oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yasal yedekler toplamı 985.679 TL'dir (31 Aralık 2024: 958.679 TL).

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 22 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler (Devamı)

Şirket’in 7 Mart 2024 tarihinde yayımlanan Sermaye Piyasası Kurulu Bülteni’ne istinaden hazırladığı TMS 29 uyarınca düzeltilmiş özsermaye hesapları ile ilgili açıklama aşağıdaki gibidir:

	ÜFE Endeksli Yasal Kayıtlar	TÜFE endeksli Yasal Kayıtlar	Geçmiş Yıllar Karları/Zararlarında Takip Edilecek Farklar Sermaye Düzeltilme Farkları
Sermaye Düzeltme Farkları	6.476.403.650	9.721.811.968	3.245.408.318
Hisse Senedi İhraç Primleri	2.391.438	985.679	(1.405.759)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	5.153.824	3.609.608	(1.544.216)
Özel Fonlar	155.756.405	114.732.887	(41.023.518)
	6.639.705.317	9.841.140.142	3.201.434.825

Kar ve zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler

	31.12.2025	31.12.2024
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları	7.530.204.514	3.656.368.188
Ertelenmiş vergi etkisi	(1.743.784.455)	(867.278.245)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/(kayıpları)	23.457.764	(14.979.709)
Ertelenmiş vergi etkisi	(5.864.441)	3.744.928
Toplam	5.804.013.382	2.777.855.162

Kar ve zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler

	31.12.2025	31.12.2024
Nakit akış riskinden korunma kazançları/(kayıpları)	6.111.237.741	17.248.187.564
Ertelenmiş vergi etkisi	(1.527.809.435)	(4.312.046.891)
Toplam	4.583.428.306	12.936.140.673

Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları

TMS 19 standardının benimsenmesi sonucunda diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilen aktüeryal kazanç ve kayıplardan oluşmaktadır.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 22 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Geçmiş Yıl Karları/(Zararları)

Geçmiş yıl zararlarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Dönem başı	24.436.073.923	19.421.361.105
GMB Renewable konsolidasyon giriş etkisi	--	(855.124)
Yeniden değerlendirme amortisman etkisi	2.815.174.992	2.632.599.400
Net dönem karı/zararından transfer	(4.962.435.455)	2.382.968.542
Dönem sonu	22.288.813.460	24.436.073.923

Kar Dağıtımı

Kar Dağıtımı, ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Ortaklıkların geçmiş yıllar zararlarının; geçmiş yıllar kârları, paylara ilişkin primler dahil genel kanuni yedek akçe, sermaye hariç özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan tutarların toplamını aşan kısmı, net dağıtılabilir dönem kârının hesaplanmasında indirim kalemi olarak dikkate alınır.

Azınlık Payları

Konsolide edilen ortaklıkların MOGAN Enerji dışında sermaye ve diğer özkaynak paylarının tutarları, konsolide bilançonun pasifinde ve konsolide gelir tablosunda “Azınlık Payları” olarak gösterilmiştir.

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Dönem başı	12.094.445.687	10.219.807.264
Bağlı ortaklıktaki sermaye arttırımı	432.050.561	476.520.066
GMB Renewable konsolidasyon giriş etkisi	--	(1.367.433)
Enerji santralleri yeniden değerlemesi	868.374.439	412.588.619
Riskten korunma kazanç / (kayıp)	524.489.089	1.760.748.006
Aktüeriyal kazanç / kayıp	2.296.074	(4.343.969)
Yabancı para çevrim farklarından kazançlar/(kayıplar)	(525.791)	--
Net dönem karı/(zararının) azınlık payına düşen kısmı	(1.287.999.423)	(769.506.866)
Dönem sonu	12.633.130.636	12.094.445.687

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 23 – HASILAT

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla satış gelirleri ve maliyetlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Hasılat		
Satışlar MWh	3.555.350	3.570.977
Yurtiçi Satışlar TL		
Enerji satışları	13.025.070.397	16.443.544.563
Diğer satışlar	79.832.416	418.980.132
Brüt satışlar	13.104.902.813	16.862.524.695
Net Satışlar	13.104.902.813	16.862.524.695

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Satışların maliyeti		
İşçilik giderleri	7.418.719	20.383.644
Genel üretim giderleri	4.926.260.423	6.009.717.598
Amortisman giderleri	9.724.341.846	9.765.430.053
	14.658.020.988	15.795.531.295

NOT 24 – FAALİYET GİDERLERİ

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla faaliyet giderlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Araştırma ve Geliştirme Giderleri		
Personel giderleri	28.924.794	--
Amortisman giderleri	111.020	--
Diğer	121.664	--
	29.157.478	--

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri		
Reklam giderleri	6.976.885	33.236.811
Halka arz giderleri	--	12.876.179
Diğer	--	52.174
	6.976.885	46.165.164

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 24 – FAALİYET GİDERLERİ (Devamı)

Genel Yönetim Giderleri	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Vergi resim harçlar (*)	649.188.591	691.654.224
Personel giderleri	189.197.151	337.549.059
Danışmanlık giderleri	162.770.548	88.435.697
Kira giderleri	102.716.265	225.146.124
Sigorta giderleri	75.885.397	70.817.129
Bakım onarım giderleri	46.144.519	14.315.360
Haberleşme giderleri	22.489.484	7.412.469
Ofis giderleri	8.897.697	9.222.094
Amortisman giderleri	8.815.327	8.325.378
Taşıt giderleri	5.565.645	996.561
Mahkeme giderleri	3.469.498	1.858.188
Seyahat giderleri	2.473.968	5.073.054
Diğer	11.073.044	26.154.819
	1.288.687.134	1.486.960.156

(*) “7440 Sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun”, “7326 Sayılı “Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” ve “6183 Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun” kapsamında yapılandırılan vergi borçlarından kaynaklanmaktadır.

NOT 25 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla esas faaliyetlerden diğer gelir ve giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Esas faaliyetlerden gelir ve karlar	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Sigorta hasar gelirleri	104.362.636	90.443.069
Kur farkı gelirleri	59.742.952	58.447.116
Performans garantisi fark gelirleri	47.054.671	-
Grup şirketlerinden yansıtma gelirleri	22.001.712	18.813.671
Konusu kalmayan karşılıklar	545.894	--
Hurda satış gelirleri	508.170	4.983.587
Reklam gelirleri	--	6.973
Ertelenmiş finansman geliri	--	4.173.450
Diğer gelirler	15.222.291	23.881.715
	249.438.326	200.749.581

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 25 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER (Devamı)

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Esas faaliyetlerden gider ve zararlar		
Kur farkı giderleri	335.549.014	225.144.258
Karşılık giderleri	47.064.534	14.576.150
Bağış ve yardımlar	5.098.585	12.177.014
Vade farkı giderleri	4.358.296	--
Ertelenmiş finansman gideri	4.173.450	--
Grup şirketlerinden yansıtma gideri	--	225
Diğer giderler	4.862.796	956.233
	401.106.675	252.853.880

NOT 26 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelirlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Yatırım faaliyetlerinden gelir ve karlar		
Faiz gelirleri	183.672.427	813.047.009
Menkul kıymet satış karları	27.237.991	6.924.740
Kira gelirleri	2.304.809	2.743.095
Sabit kıymet satış karı	405.941	--
Kur korumalı mevduat faiz gelirleri	--	433.070.151
	213.621.168	1.255.784.995

NOT 27 – ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla çeşit esasına göre sınıflandırılmış giderlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Amortisman giderleri		
Satışların maliyeti	9.724.341.846	9.765.430.053
Araştırma ve geliştirme giderleri	111.020	--
Genel yönetim giderleri	8.815.327	8.325.378
	9.733.268.193	9.773.755.431

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 27 – ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER (Devamı)

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Personel giderleri		
Satışların maliyeti	7.418.719	20.383.644
Araştırma ve geliştirme giderleri	28.924.794	--
Genel yönetim giderleri	189.197.151	337.549.059
	225.540.664	357.932.703

NOT 28 – FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla finansman gelir/ giderleri dökümü aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Adat gelirleri	732.628.337	10.538.814
Swap tahakkukları	436.732.514	542.544.104
Kur farkı gelirleri	162.224.005	324.041.298
Finansman gelirleri	1.331.584.856	877.124.216
	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Kur farkı giderleri	13.064.129.305	20.485.455.805
Faiz giderleri	2.890.119.601	4.608.129.854
Swap tahakkukları	237.365.340	231.349.576
Kredi kefalet hizmet giderleri	168.086.516	211.777.514
Banka komisyon ve masrafları	118.031.107	198.752.252
İlişkili taraflardan faiz giderleri	54.185.303	1.391.134
Diğer finansman giderleri	95.569	--
Finansman giderleri	16.532.012.741	25.736.856.135

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 29 – PARASAL POZİSYON KAZANÇ/KAYIPLARI

Grup’un 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla parasal pozisyon kazanç/kayıp dökümü aşağıdaki gibidir:

Parasal Pozisyon Kazanç / (Kayıpları)	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Stokların düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç	(3.754.398)	26.848.484
Peşin ödenmiş giderlerin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kayıp	(9.396.200)	11.693.816
Maddi duran varlıkların düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç	30.464.125.397	43.231.369.762
Maddi olmayan duran varlıkların düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç	523.351.323	929.105.569
Kullanım hakkı varlıklarının düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç	50.646.533	62.525.071
Aktüeryal kazanç/(kaybın) düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç	30.914.109	42.998.640
Sermayenin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kayıp	(2.870.374.677)	(3.702.295.555)
Kar yedekleri düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kayıp	(232.634)	(232.634)
Değer artış fonunun düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kayıp	(16.999.658.565)	(23.959.425.798)
İhraç Primlerinin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kayıp	(821.797.927)	(706.996.627)
Nakit akış fonu düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç	5.729.484.398	11.054.571.193
Geçmiş yıl karlarının düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kayıp	(5.576.989.242)	(7.942.408.911)
Gelir tablosu kalemlerinin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kayıp	(2.778.077.181)	(7.326.562.035)
Net parasal pozisyon kazanç / (kayıpları)	7.738.240.936	11.721.190.975

NOT 30 – KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla yabancı para varlık ve yükümlülüklerin TL karşılıklarının hesaplanmasında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025		31.12.2024	
	Varlıklar	Yükümlülükler	Varlıklar	Yükümlülükler
ABD Doları	42,8457	42,9229	35,2803	35,3438
Avro	50,2859	50,3765	36,7362	36,8024
Japon Yeni	0,2792	0,2747	0,22488	0,22637

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 30 – KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ (Devamı)

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla TL karşılığı net yabancı para yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025		31.12.2024	
	YP Tutarı	TL Karşılığı	YP Tutarı	TL Karşılığı
ABD Doları net döviz varlığı/yükümlülüğü	(462.807.043)	(19.865.060.670)	(1.086.895.696)	(50.288.089.106)
Avro net döviz varlığı/yükümlülüğü	(262.634.401)	(13.230.657.739)	(332.492.200)	(16.016.654.077)
Japon Yeni net döviz varlığı/yükümlülüğü	263	72	263	77
Net kısa pozisyon		(33.095.718.337)		(66.304.743.106)
Değer Artışı				
ABD Doları'nın %10 Değer Kazanması		(1.986.506.067)		(2.429.864.176)
Avro'nun %10 Değer Kazanması		(1.323.065.774)		(1.601.698.874)
Japon Yeni'nin %10 Değer Kazanması		7		8
Kar/Zarar Etkisi		(3.309.571.834)		(4.031.563.042)
Değer Azalışı				
ABD Doları'nın %10 Değer Kaybetmesi		1.986.506.067		2.429.864.176
Avro'nun %10 Değer Kaybetmesi		1.323.065.774		1.601.698.874
Japon Yeni'nin %10 Değer Kaybetmesi		(7)		(8)
Kar/Zarar Etkisi		3.309.571.834		4.031.563.042

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 31 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**Kredi Riski**

Borçlanma araçlarının elde bulundurulması, borçlanma araçlarının konu olduğu anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini taşımaktadır. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Grup, kredili müşterilerinden doğabilecek bu riski, alınan garantiler vasıtasıyla azaltarak kontrol eder. Kredi limitlerinin kullanımı Grup tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Ticari alacaklar, Grup politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir. Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir.

31.12.2025	Alacaklar		Bankalardaki	Diğer
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Mevduat	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (1)	776.321.729	474.936.746	2.438.517.111	6.849.503
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	776.321.729	474.936.746	2.438.517.111	6.849.503
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (2)	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri				
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar(3)	--	--	--	--

(1) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Vadesi geçmiş ve değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar, Şirket'in ticari ilişkilerinin devam ettiği, tahsilat sorunu yaşamadığı müşteri bakiyelerinden oluşmaktadır.

(3) Bilanço dışı kredi riski içeren unsurların ayrıntılı dökümü Not 15'te gösterilmiştir.

31.12.2024	Alacaklar		Bankalardaki	Diğer
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Mevduat	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (1)	1.793.776.904	4.832.523.507	3.938.282.035	19.965.632
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	1.793.776.904	4.832.523.507	3.938.282.035	19.965.632
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (2)	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri				
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar(3)	--	--	--	--

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 31 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Likidite Riski

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılım aşağıdaki gibidir:

31.12.2025	Defter değeri	Beklenen nakit çıkışları toplamı	3 aya kadar	3 ay ile 12 aya kadar	1 yıl ile 5 yıla kadar	5 yıldan fazla
Sözleşme uyarınca vadeler						
Finansal borçlar	32.459.261.898	37.909.208.834	3.130.117.150	7.221.464.213	24.927.322.461	2.630.305.010
Ticari borçlar	1.603.889.845	1.603.889.845	1.519.043.091	84.445.112	401.642	--
Diğer borçlar	1.069.738.958	1.069.738.958	447.484.084	432.646.311	189.608.563	--
Türev olmayan finansal yükümlülükler	35.132.890.701	40.582.837.637	5.096.644.325	7.738.555.636	25.117.332.666	2.630.305.010

31.12.2024	Defter değeri	Beklenen nakit çıkışları toplamı	3 aya kadar	3 ay ile 12 aya kadar	1 yıl ile 5 yıla kadar	5 yıldan fazla
Sözleşme uyarınca vadeler						
Finansal borçlar	42.072.889.487	48.667.753.131	3.889.331.459	7.756.129.257	31.202.762.762	5.819.529.653
Ticari borçlar	3.272.899.068	3.277.072.517	3.207.113.362	69.522.845	436.310	--
Diğer borçlar	2.601.399.140	2.601.399.139	1.826.269.058	256.392.415	518.737.666	--
Türev olmayan finansal yükümlülükler	47.947.187.695	54.546.224.787	8.922.713.879	8.082.044.517	31.721.936.738	5.819.529.653

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 31 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Piyasa Riski

Faiz Oranı Riski

Grup, faiz haddi bulunan varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz riskine açıktır. Grup, bu riskini risk yönetimi stratejileri uygulayarak varlık ve yükümlülüklerin faiz değişim tarihlerini eşleştirerek yönetmektedir. Finansal borçlarla ilgili olan faiz oranlarının bir kısmı piyasada geçerli olan faiz oranlarına dayanmaktadır. Bundan dolayı Grup ulusal ve uluslararası piyasalarda faiz oranlarındaki değişikliklerden etkilenmektedir. Grup’un faiz oranlarındaki değişikliklerden kaynaklanan piyasa riskinden etkilenmesi öncelikli olarak borç yükümlülükleriyle ilişkilidir. Gerekli durumlarda, farklı hedging ürünleri kullanılmaktadır. Grup’un finansal yükümlülükleri sabit ve değişken faizli borçlanmalardır.

	31.12.2025	31.12.2024
Sabit faizli araçlar		
Finansal yükümlülükler	18.257.818.509	21.138.612.074
Finansal varlıklar	14.122.359	1.676.865.414
Değişken faizli araçlar		
Finansal yükümlülükler	14.201.443.389	20.934.277.413
Euribor-100 baz puan	142.014.434	209.342.774

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 31 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Kur Riski**

Grup döviz cinsinden olan finansal araçları kur değişimlerinden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

31.12.2025	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Japon Yeni
1. Ticari alacaklar	--	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dahil)	32.036.295	238.408	433.948	263
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	12.026.488	280.693	--	--
3. Diğer	9.245.223	2.202	181.977	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	53.308.006	521.303	615.925	263
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	53.308.006	521.303	615.925	263
10. Ticari Borçlar	689.793.216	13.552.446	2.145.503	--
11. Finansal Yükümlülükler	10.033.065.238	145.247.354	75.404.182	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	10.722.858.454	158.799.800	77.549.685	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	22.426.196.660	304.528.546	185.700.641	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	22.426.196.660	304.528.546	185.700.641	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	33.149.055.114	463.328.346	263.250.326	--
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(33.095.747.108)	(462.807.043)	(262.634.401)	263
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(33.117.018.819)	(463.089.938)	(262.816.378)	263
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--
23. İhracat	-	--	--	--
24. İthalat	2.579.485	--	--	9.389.234

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 31 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Kur Riski (Devamı)**

31.12.2024	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Japon Yeni
1. Ticari alacaklar	153.371.973	3.210.728	106.127	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dahil)	2.402.093.053	51.617.652	383.297	263
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	27.582.563	597.294	--	--
3. Diğer	172.803	3.742	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	2.583.220.392	55.429.416	489.424	263
5. Ticari Alacaklar	58.108.446	--	1.208.456	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	58.108.446	--	1.208.456	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	2.641.328.838	55.429.416	1.697.880	263
10. Ticari Borçlar	1.509.348.407	22.948.133	9.294.174	--
11. Finansal Yükümlülükler	11.891.223.246	174.529.664	79.239.262	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	39.093.932	--	811.557	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	13.439.665.585	197.477.797	89.344.993	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	30.181.666.241	396.046.917	246.195.602	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	30.181.666.241	396.046.917	246.195.602	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	43.621.331.826	593.524.714	335.540.595	--
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	(25.324.991.398)	(548.800.398)	1.350.515	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	703.613.102	12.982.114	2.165.117	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	26.028.604.500	561.782.512	814.603	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(66.304.994.386)	(1.086.895.696)	(332.492.200)	263
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(41.007.758.354)	(538.696.334)	(333.842.715)	263
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	659.055.119	12.982.114	1.213.837	--
23. İhracat	--	--	--	--
24. İthalat	102.180.756	1.925.715	275.612	--

Grup, yabancı para birimindeki riski elimine etmek için; yabancı para birimindeki borçlanmaları, elde edilen gelirlerdeki para birimlerini dikkate alarak yapmakta ve bu şekilde kendini doğal yöntemlerle koruma stratejisi izlemektedir. Buna ilaveten, Grup kendi mal ve hizmet tedarikçileri ile imzaladığı sözleşmeleri, kendisinin işvereni ile imzaladığı sözleşmelerle aynı para birimi üzerinden gerçekleştirmektedir.

Dipnot 19'da açıklandığı üzere Grup, yapmış olduğu anlaşmalar ve kurumsal bütçe kapsamında ileriki tarihlerde gerçekleştirmesi yüksek olasılıklı yabancı para satış tutarlarından kaynaklanan kur risklerine karşı aynı para biriminde borçlanarak bilanço üzerinde kur riskinden korunma sağlamaktadır.

Grup'un döviz cinsinden kullanmış olduğu krediler Enerji yatırımlarından kaynaklanmaktadır. Bu yatırımların gelirleri Enerji Projelerindeki devlet alım garantisi nedeniyle döviz ve dövize endekslidir.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 31 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Sermaye Risk Yönetimi**

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir. Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Grup, ortaklara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, sermayeyi ortaklara iade edebilir, yeni hisseler çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir.

Grup, sermaye yeterliliğini finansal borç / özsermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran net borcun toplam özsermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterilen kredileri içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

	31.12.2025	31.12.2024
Toplam finansal borç	32.459.261.898	42.072.889.487
Hazır değerler (-)	(2.438.850.808)	(3.938.867.187)
Net borç	30.020.411.090	38.134.022.300
Toplam özkaynak	88.688.432.633	88.326.582.217
Toplam sermaye	118.708.843.723	126.460.604.517
Net finansal borç/toplam sermaye oranı	25%	30%

NOT 32 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Rayiç bedel, bir finansal aracın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemden el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa, oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Rayiç bedel tahmininde ve piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Aşağıdaki metotlar ve varsayımlar rayiç değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın rayiç değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzerleri finansal varlıklar taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir.

Borsada işlem gören satılmaya hazır finansal varlıklar borsa rayicine göre değerlendirilmiştir.

Finansal yükümlülükler

Ticari borçların ve diğer borçlar taşınan değerlerinin rayiç değeri olduğu düşünülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir.

MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 33 – BAĞIMSIZ DENETÇİ/BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Grup’un, KGK’nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmi Gazete’de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
a. Bağımsız Denetim Ücreti:	1.421.886	1.861.140
b. Diğer Hizmetlere İlişkin Ücretler:		
<i>Diğer Güvence Hizmetlerine İlişkin Ücret:</i>	--	--
<i>Vergi Danışmanlık Hizmetlerine İlişkin Ücret:</i>	--	--
<i>Bağımsız Denetim Dışı Diğer Hizmetlere İlişkin Ücretler:</i>	--	--
Toplam (a+b)	1.421.886	1.861.140

NOT 34 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.