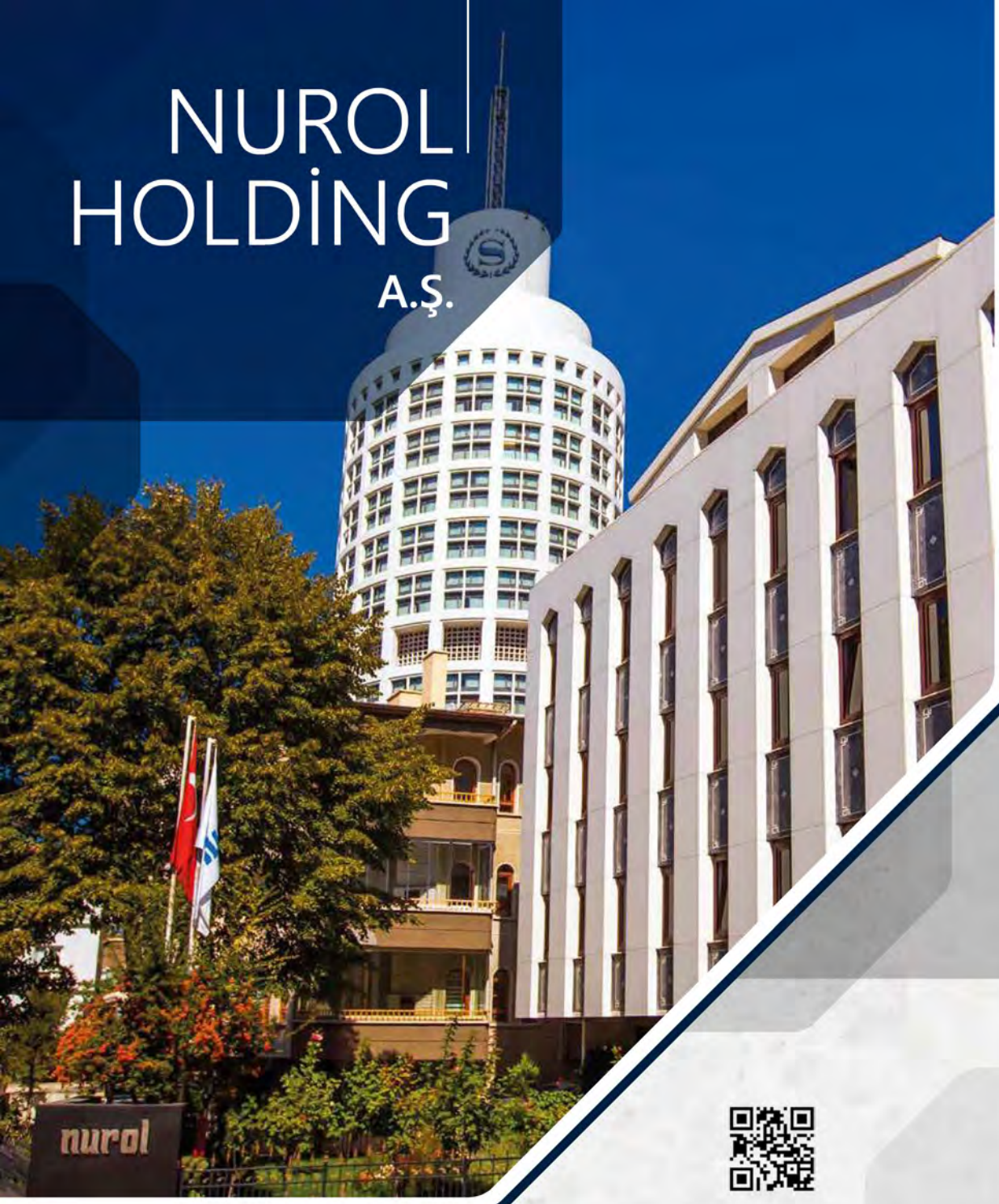




nurol

FAALİYET RAPORU'23
HAZİRAN

NUROL HOLDİNG A.Ş.



Başkan | Nurettin ÇARMIKLI
Başkan Yardımcısı | M. Oğuz ÇARMIKLI

Üye | Dr. Eyüp Sabri ÇARMIKLI
Üye | Gürol ÇARMIKLI
Üye | Oğuzhan ÇARMIKLI
Üye | Gürhan ÇARMIKLI
Üye | Av. Cumhur BOZKURT
Üye | Kerim KEMAHLI
Üye | Murat SEZGİN

KOORDİNATÖRLER
Ticaret ve Uluslararası İlişkiler | Dr. Eyüp Sabri ÇARMIKLI
Kurumsal Gelişim ve İnsan Kaynakları | Gürol ÇARMIKLI
Turizm | Gaye ÇARMIKLI
İş Geliştirme | Ceyda ÇARMIKLI
Finansman | Kerim KEMAHLI

BAŞ HUKUK MÜŞAVİRLERİ
Baş Hukuk Müşaviri | Av. Cumhur BOZKURT
Uluslararası Baş Hukuk Müşaviri | Av. Dr. Feyiz ERDOĞAN
Hukuk Müşavirleri | Av. Yelda UYANIK
Av. Başak ÇANKAYALI
Av. Orhan ÇINAR

DANIŞMANLAR
Danışman | Meral SARI CEYLAN

DENETİM GRUBU
Denetçiler | Aşkın YILMAZ
Meltem ŞİMŞEK

GRUP BAŞKANLARI
Bilgi Teknolojileri | Nesrin SARI

BÖLÜM BAŞKANLARI
Bilgi Teknolojileri | Emine ONGUN
Genel Muhasebe | Korkut ŞEŞENOĞLU
Finansman | Serhan SONAER
Bütçe ve Finansal Raporlama | Halis Kıvanç ÖZER
Stratejik Planlama | Emre AKIN
Hazine | Erol BUYURGAN

DİREKTÖRLER
İdari İşler Direktörü | Y. Bora SOYUER

MÜDÜRLER
Yazılım Teknolojileri Kıdemli Müdürü | Tülin KARABACAK
İnsan Kaynakları Kıdemli Müdürü | A. Burcu NUMANOĞLU
GÖKMEN
Finansman Kıdemli Müdürü | Karhan FAYGANOĞLU

Bütçe ve Finansal Raporlama Kıdemli Müdürü | Can KELEŞ
Özel Kalem Müdürü | Figen TAVİL ALSIRT
Kurumsal İletişim Müdürü | İclal DURAL
Sistem, Ağ ve Güvenlik Teknolojileri Müdürü | Anıl BOSTANCIOĞLU

İletişim Bilgileri

Adres: Arjantin Caddesi
No: 7 06680
G.O.P. / ANKARA

T: (0.312) 455 10 00
F: (0.312) 455 10 60-61

info@nurol.com.tr
www.nurol.com.tr



nurol

ORGANİZASYON ŞEMASI

NUROL HOLDİNG YÖNETİM KURULU

DANIŞMANLAR

İÇ DENETİM

ETİK ve DİSİPLİN
KOMİTESİ

DENETİM ve RİSK
KOMİTESİ

İNŞAAT

Nurol İnşaat ve Tic. A.Ş.
Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
SGO İnşaat ve Tic. A.Ş.

Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.
Gebze - İzmir Otoyolu İşl. ve Bakım A.Ş.
Otoyol İşletme ve Bakım A.Ş.
Nurol LLC (BAE)
Nurol Georgia LLC (Gürcistan)

SAVUNMA

Nurol Makina ve San. A.Ş.
Nurol Teknoloji San. ve Mad. Tic. A.Ş.
Nurol Kontrol Aviyonik Sistemleri A.Ş.

FNSS Savunma Sistemleri A.Ş.

TURİZM
KOORDİNATÖRLÜĞÜ

Turser Turizm Servis Yayıncılık ve Tic. A.Ş.
Bosfor Turizm İşletmecilik A.Ş.
Nurol Otelcilik Turizm İşletmeciliği A.Ş.

TİCARET VE
ULUSLARARASI
İLİŞKİLER
KOORDİNATÖRLÜĞÜ

TÜMAD Madencilik San. ve Tic. A.Ş.
Nurol Enerji Üretim ve Pazarlama A.Ş.
Nurol Göksu Elektrik Üretim A.Ş.
Nurol Solar Enerji Üretim A.Ş.
Nurol İşletme ve Gayrimenkul Yön. A.Ş.
Nurol Havaçılık A.Ş.

Enova Enerji Üretim A.Ş.
Enova Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.
Botim İşletme Yönetim ve Tic. A.Ş.

HUKUK
MÜŞAVİRLİĞİ

Hukuk Baş Müşavirliği
Uluslararası Hukuk Baş Müşavirliği

KURUMSAL GELİŞİM VE
İNSAN KAYNAKLARI
KOORDİNATÖRLÜĞÜ

Bilgi Teknolojileri
İdari İşler
İnsan Kaynakları

FİNANSMAN
KOORDİNATÖRLÜĞÜ

Bütçe ve Finansal Raporlama
Finansman
Genel Muhasebe
Hazine

BANKACILIK
VE YATIRIM

Nurol Yatırım Bankası A.Ş.
• Nurol Portföy Yönetimi A.Ş.
• Nurol Ortak Varlık Yönetim A.Ş.
Nurol Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.

İŞ GELİŞTİRME
KOORDİNATÖRLÜĞÜ

Sürdürülebilirlik ve Kurumsal İletişim

Stratejik Planlama

KOORDİNATÖRLÜKLER/SEKTÖRLER

Koordinatörlüklere Bağlı Bölümler/Şirketler

Bağlı Ortaklık ve İştirakler

Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Maslak,Eski Büyükdere Cad
No.14 Kat :10
34396 Sarıyer /İstanbul,Turkey

T + 90 212 373 00 00
F + 90 212 291 77 97
www.grantthornton.com.tr

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLILARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEM FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN
BAĞIMSIZ SINIRLI DENETİM RAPORU

Nurol Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları
Yönetim Kurulu'na

Giriş

Bağımsız denetim çalışmalarımızın bir parçası olarak, Nurol Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıklarının (“Grup”)’un 01 Ocak 2023 – 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgilerinin ve Yönetim Kurulu’nun değerlendirmeleri ile açıklamalarının, bağımsız sınırlı denetimden geçmiş aynı tarihli finansal tablolar ile uyumlu olup olmadığını incelemiş bulunuyoruz.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimine uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü açıklanmamıştır.

Sonuç

İncelememize göre, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin ve Yönetim Kurulu'nun değerlendirmelerinin ve açıklamalarının, tüm önemli yönleriyle Nurol Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıklarının bağımsız sınırlı denetimden geçmiş 30 Haziran 2023 tarihli finansal tabloları ile tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

EREN Bağımsız Denetim A.Ş.
Member Firm of GRANT THORNTON International



Nazım Hikmet
Sorumlu Ortak Baş Denetçi

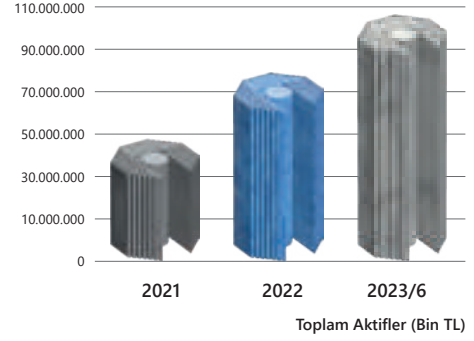
İstanbul, 21 Ağustos 2023

NUROL ŞİRKETLER TOPLULUĞU'NUN BAZI TEMEL GÖSTERGELERİ

KONSOLİDE ÖZET BİLANÇO

(Bin TL)	2021	2022	2023/06
TOPLAM AKTİFLER	48.413.872	79.107.621	107.095.934
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	8.275.534	19.964.275	26.742.394

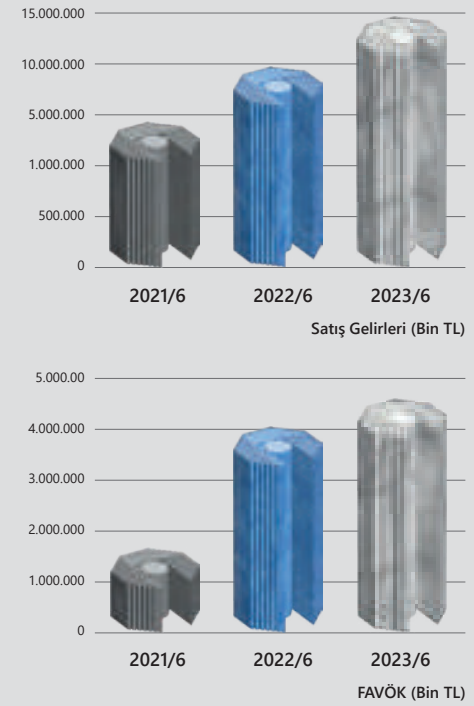
Rakamlar Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarına (UFRS) göre konsolide edilmiş mali tablolarından alınmıştır.



KONSOLİDE ÖZET GELİR TABLOSU

(Bin TL)	2021/06	2022/06	2023/06
SATIŞ GELİRLERİ	4.620.395	9.917.559	14.402.837
SATIŞLARIN MALİYETİ	(2.889.113)	(5.512.251)	(9.010.123)
BRÜT KAR/(ZARARI)	1.731.282	4.405.308	5.392.714
FAALİYET KARI/(ZARARI)	1.297.648	3.720.095	3.372.163
NET DÖNEM KARI/(ZARARI)	858.334	4.161.683	3.820.002
Faiz, Vergi, Amortisman ve İtfa Payı Öncesi Faaliyet Karı (FAVÖK)	1.643.337	4.069.316	4.483.571

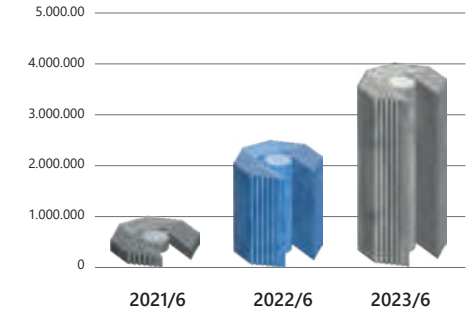
Rakamlar Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na (UFRS) göre konsolide edilmiş mali tablolarından alınmıştır.



YURT DIŞI SATIŞLAR

(Bin TL)	2021/06	2022/06	2023/06
	1.092.564	2.371.672	4.002.859

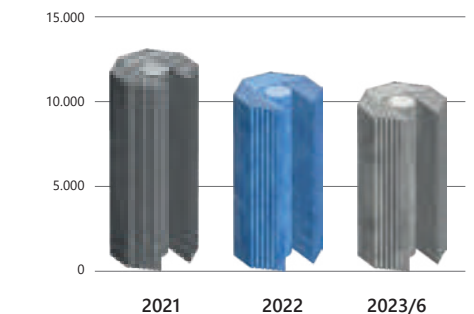
Rakamlar Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na (UFRS) göre konsolide edilmiş mali tablolarından alınmıştır.



İNSAN KAYNAKLARI

	2021	2022	2023/06
PERSONEL SAYISI	12.626	11.634	11.187

Rakamlar Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na (UFRS) göre konsolide edilmiş mali tablolarından alınmıştır.



NUROL HOLDİNG A.Ş.

NUROL Grubu, 1966 yılında kurulmuş olan NUROL İnşaat şirketiyle başlayan ve ilerleyen tarihlerde farklı sektörlerde verimlilik ve kalite anlayışını ön planda tutularak yapılandığı şirketleriyle birlikte gerçekleştirdiği yatırımlarla büyüyüp gelişmekte olan bir topluluktur.

NUROL Holding, Nurettin, Erol ve M. Oğuz ÇARMIKLI kardeşlerin yönetiminde 1989 yılında kurulmuş olup, faaliyetlerini sosyal sorumluluk anlayışı içinde ve bu konudaki önceliklerini toplum ve çevre için en iyi olanı dikkate alarak sürdürmektedir. Çarmıklı Ailesi yarım asrı aşan ticari geçmişi ve bilgi birikimiyle yarattığı üstün marka kalitesiyle, geleneklere olan bağlılığını koruyan ve aile değerleriyle şirket değerlerinin uyumlu kılınmasına azami özen göstererek çağa uygun adımlarla ilerleyen Türkiye'nin önde gelen gruplarından birini yönetmektedir.

NUROL, kurulduğu günden bu yana yerel ekonominin gelişmesine katkıda bulunarak yurt içinde faaliyetlerine devam ederken, yurt dışında da evrensel değerlerden ödün vermeden ülkemizin adını en iyi şekilde temsil ederek başarılı projelerde yer almaya özen göstermektedir.

Holding, 40'ı aşkın bağlı ortaklıkları ve iştirakleri aracılığıyla başta inşaat ve taahhüt sektörü olmak üzere savunma sanayi, madencilik, gayrimenkul yatırım, finans, turizm, enerji, ticaret ve hizmet gibi birçok farklı sektörde yapılanmış olan şirketleri tarafından yurt içi ve yurt dışında faaliyet göstermektedir. Öncelikli amacı sayıları on bini aşan çalışanlarıyla birlikte kapasitesini maksimum seviyede kullanmak ve dengeli bir portföy ile risklerini iyi yöneterek ülke ekonomisine istihdam ve katma değer yaratmaktır.

NUROL Holding A.Ş. genel merkezi Ankara'da, inşaat, gayrimenkul geliştirme, bankacılık ve yatırım sektörleri ise İstanbul'da yapılandırılmış bulunmaktadır. Yine savunma sanayi grup şirketleri başta olmak üzere, madencilik, enerji, turizm, ticaret ve hizmet sektörüne ait şirketlerin yapılanması da Ankara olarak konumlanmıştır. Stratejik hedefleri doğrultusunda kısa, orta ve uzun vadeli planlarını değişimlere göre yenileyerek sürdürülebilir büyüme başarısını gösteren NUROL, yer aldığı sektörlerde sağlam temellere dayanan varlığını koruyarak yurt içi ve yurt dışında yatırımlarına daha güçlü bir yapıyla devam etme yönünde hedeflerini kısa ve uzun vadeli olarak güncellemektedir.

Topluluk Şirketlerinin yönetimi, kurumsal yönetim prensipleri dahilinde Yönetim Kurulu Başkan ve Başkan Yardımcılarına bağlı Koordinatörlükler, Sektörel Koordinatörlüklere bağlı Başkanlar ve fonksiyonel Grup Başkanlarının yer aldığı üst düzey yöneticilerden oluşan bir İcra Kurulu tarafından sürdürülmektedir. İcra Kurulu temel olarak stratejik kararlardan ve gelişmelerden sorumludur ve nihai karar mercii olan Yönetim Kuruluna rapor verir. İştirak ve bağlı şirketler tam yetkili Genel Müdürler tarafından yürütülmekte olup kontrol, koordinasyon ve denetim faaliyetleri Holding merkezinden gerçekleştirilmektedir.

NUROL Holding'in 30 Haziran 2023 itibarıyla konsolide aktif büyüklüğü 107,1 milyar TL aynı dönem itibarıyla grubun cirosu yaklaşık 14,4 milyar TL olarak gerçekleşmiş, 2023 yılı hedefi ise 37,2 milyar TL olarak planlanmıştır.

NUROL, ticari faaliyetlerinin yanı sıra toplumsal sorunların çözümüne ve çağdaş yaşam standartlarının gelişmesine yönelik stratejiler belirlemekte ve bununla ilgili çeşitli projelerde yer almaktadır. Topluluk şirketleri tüm çalışanlarıyla birlikte kurumsal sosyal sorumluluk farkındalığıyla insana ve çevreye olan duyarlılığı ön planda tutarak topluma hizmet etmeyi görev kabul etmiştir. 2023 yılında, ana hedeflerimizden biri bulunduğumuz zamanın ekonomik ve sosyal ihtiyaçlarını, ekosistem üzerinde olumsuz etki yaratmaksızın ve gelecek nesillerin olanaklarına zarar vermeden karşılamak olacaktır. Bu amaçla kapsamlı bir çalışma grubu oluşturulmuştur. Holding, kurumsal politikaları gereğince,

kuruluşundan bugüne çevre, çalışma standartları, insan hakları alanlarındaki Birleşmiş Milletler Küresel İlkeler Sözleşmesi'nde belirtilen gereklilikleri yerine getirerek bu alanlardaki uygulama seviyesini yükseltmeyi amaç edinmiştir. Sürekli iyileştirme prensibi ile gerçekleştirilen faaliyetlerin sadece Topluluk Şirketleri için değil, sağlam bir altyapı ile ülke ekonomisinin gelişimine de yaratacağı katkının bilinciyle değer zinciri etkileşiminin sürekliliğine de önem vermektedir.

NUROL İNŞAAT ve TİCARET A.Ş.

NUROL Şirketler Topluluğu'nun öncü şirketi olarak 1966 yılında kurulmuş olan NUROL İnşaat, 80'li yıllarla beraber uluslararası piyasalara ilk adımını atmıştır. Suudi Arabistan ile başlayan yurt dışı çalışmaları, 90'lı yıllarla beraber dağılan Sovyetler Birliği'nin ardından kurulan Rusya Federasyonu ve BDT ülkelerini dahil ederek genişlemiş, 2000'li yıllara gelindiğinde ise Orta Doğu ve Kuzey Afrika ülkelerinin ilgi odağı haline gelmiştir. Bu dönem süresince yurt dışı çalışmalara paralel olarak yurt içi çalışmalar da tüm hızıyla devam etmiş, Türkiye'nin önde gelen sanayi kompleksleri ve altyapı yatırımları çerçevesinde pek çok proje referanslar arasına katılmıştır.

2023 yılı itibarıyla, inşaat ve ticaretten makina ve savunma sanayine, bankacılık ve finanstan, otelcilik ve turizme, madencilik ve enerji üretiminden, havacılık ve sigorta aracılık hizmetlerine kadar farklı alanlara yayılmış 40'a yakın bağlı şirket ve ortaklık içeren NUROL Şirketler Topluluğu'nun amiral gemisi NUROL İnşaat'ın faaliyet sahası Cezayir ve Fas'tan, BAE, Suudi Arabistan, Libya, Katar, Gürcistan, Romanya, Macaristan, Rusya, Türkmenistan, Kazakistan, Özbekistan, Irak ve Afganistan'a kadar geniş bir coğrafyaya yayılmış olan on beş ülkeyi kapsamaktadır. (*) Ortadoğu, Balkanlar ve Doğu Avrupa'nın diğer ülkelerindeki pazar arayışları ise tüm hızıyla devam etmektedir.

() Belirtilen ülkelerdeki projeler herhangi bir yaptırım kararı uygulanmadan önce gerçekleştirilmiştir.*

ABD'li "Engineering News Record" (ENR. com) tarafından yayımlanan Dünyanın En Büyük Uluslararası Müteahhitleri listesinde de yer alan NUROL İnşaat'ın referans projeleri bağlamındaki çalışma alanı altyapı projeleri, karayolları, otoyollar, demiryolu ve metro sistemleri, tüneller, gaz/petrol boru hatları ve ilgili tesisler, sulama/drenaj sistemleri, barajlar ve hidroelektrik santralleri, su temini ve pis su sistemleri, kentsel/endüstriyel arıtma tesisleri ve katı atık tesisleri, anahtar teslimi üretim tesisleri ile sanayi kompleksi projelerini, sanayi siteleri, iş ve ticaret merkezi projelerini, lüks/ toplu konut ve sosyal merkez projeleri ile otel, tatil köyü ve turistik tesis projelerini içermektedir.

Bu başarılı geçmişi ile yakalanan grafik paralelindeki çalışmalar, hâlihazırda devam eden yurt içi ve yurt dışı projelerle tüm hızıyla sürmektedir.

Karayolları Genel Müdürlüğü ile Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş. arasında 27 Eylül 2010 tarihinde imzalanan ve 15 Mart 2013 tarihinde yürürlüğe giren Uygulama Sözleşmesi kapsamında Gebze ile İzmir arasında 384 km otoyol ve 43 km bağlantı yolu olmak üzere toplam 427 km otoyol inşaatı tamamlanmıştır. Gebze- Orhangazi-İzmir Otoyolu güzergâhı üzerinde 1.550 m orta açıklığa ve yaklaşım viyadükleri ile birlikte yaklaşık 4.500 metre toplam uzunluğa sahip, tamamlandığı dönemde dünyanın 4. en büyük, Avrupa'nın ise 2. en büyük asma köprüsü olan Osmangazi Köprüsü, 29 adet viyadük, 3 adet tünel, 199 adet köprü, 20 adet gişe alanı, 25 adet kavşak, 6 adet otoyol bakım ve işletme merkezi, 3 adet tünel bakım ve işletme merkezi, 18 adet çift taraflı servis alanı bulunmaktadır. KDV ve finansman bedelleri hariç yaklaşık 7,5 milyar ABD Doları tutarındaki yatırım bedeliyle Türkiye'nin en büyük Yapı-İşlet-Devret modelli altyapı yatırımlarından biri olan Gebze- Orhangazi-İzmir Otoyolu (Osmangazi Köprüsü ve Bağlantı Yolları dahil) Projesi'nde Osmangazi Köprüsü'nü de kapsayan Gebze Kavşağı-Bursa arası otoyol kesimi 01.07.2016 tarihinde, Bursa-İzmir arası otoyol kesimi ise 04.08.2019'da tamamlanarak tamamen trafiğe açılmıştır.

Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyolu Projesi kapsamında NUROL İnşaat taahhüdünde bulunan, 9 km otoyol ile toplam 2 adet kirişli köprü, 1 adet yaya üst geçit köprüsü, 16 adet alt geçit, 17 adet kutu menfez, 2 adet istinat duvarı ve 9 adet derivasyon kanalının yapımını kapsayan Km: 34+300-43+296 arasındaki Orhangazi 4. Kesim 2015 yılı sonu itibarı ile tamamlanmıştır.

Taahhüdümüz altında bulunan bir diğer kısım olan ve Osmangazi Köprüsü'nün güney ayağını otoyola bağlayan, 35.000 ton çelik imalat içeren ve 1.378 metre uzunluğundaki Güney Yaklaşım Viyadüğü'nün yapımı ise 2016 yılının Nisan ayında tamamlanmıştır. Proje kapsamında taahhüdünü üstlendiğimiz son kesim olan Km: 224+300-317+284 arasındaki Balıkesir-Kırkağaç-Akhisar kesiminde yapım çalışmalarına 2015 yılında başlanmış olup Km: 224+300-230+500 (Balıkesir Batı Kavşağı) ve Km: 310+513 (Akhisar Kavşağı)-317+284 arası ile Akhisar Bağlantı Yolu otoyol kesimleri Mart 2019, Km: 230+500-310+513 arası otoyol kesimi de Ağustos 2019 itibarı ile trafiğe açılmıştır. Toplam 93 km'lik otoyol kesiminde 35.000.000 m³ toprak işi (kazıdolgu), 6 adet viyadük (toplam uzunluğu 4.454 m), 61 adet köprü, 58 adet alt geçit, 202 adet menfez, 6.500.000 ton üstyapı, 1 bakım işletim merkezi, 5 gişe sahası, 5 kavşak ve 3 otoyol hizmet tesisi imalatları yapılmıştır.

NUROL GYO tarafından toplam 800 milyon ABD Doları bedelindeki yatırımla İstanbul'da gerçekleştirilen ve Nurol İnşaat tarafından yapım işleri üstlenilen NUROL Tower ve NUROL Park projelerimiz 2016, NUROL Life projemiz ise 2017 yılında tamamlanmıştır. NUROL Tower Ofis projemiz 6.800 m² taban alanı üzerinde toplam 74.000 m² kapalı inşaat alanına sahiptir.

NUROL Park Projesi kapsamında toplam 323.500 m² inşaat alanlı ve çok amaçlı kullanıma uygun dokuz bloğun inşaat ve yapım işleri anahtar teslim olarak gerçekleştirilmiştir. 50 katlı bir kule ve bazadan oluşan NUROL Life Projesi kapsamında ise toplam 142.000 m² inşaat alanlı çok katlı rezidans binasının inşaat işleri başarıyla tamamlanmıştır.

NUROL İnşaat liderliğindeki uluslararası konsorsiyum tarafından yapımı tamamlanan, 24 milyon m³ gövde dolgusu ve ön yüzü beton kaplamalı tipte inşa edilen, 1.200 MW kapasite ile yıllık 4,1 milyar kWh enerji üreten Ilısu Barajı ve HES Projesi'nde inşaat işlerinin geçici kabulü 2020 yılında gerçekleşmiştir.

Ilısu Barajı, Türkiye'nin en büyük ikinci baraj gövdesine sahip olup, kurulu güç olarak da Türkiye'nin dördüncü büyük barajıdır. Batman ve Siirt illerinde Batman-Hasankeyf ve Batman-Siirt yolları üzerinde yer alan 465 metre uzunluğundaki Hasankeyf-1, 1.001 metre uzunluğundaki Hasankeyf-2 ve 169 metre uzunluğundaki Başur Köprüleri'nin yapım işini kapsayan Hasankeyf Grubu Köprüleri Projesi'nde 136 milyon TL değerindeki ana sözleşme kapsamındaki işlere yönelik olarak Ekim 2017 itibarı ile geçici kabul, Ekim 2018 itibarıyla de kesin kabul düzenlenmiştir. 27 Nisan 2017 tarihinde kalan işlere yönelik 73,9 milyon TL tutarındaki İkmal İşleri Sözleşmesi imzalanmış ve bu sözleşmenin de geçici kabulü yapılmıştır.

Eğiste Hadimi Viyadüğü Yapım İş, Karayolları Genel Müdürlüğü ile 2016 yılında imzalanan sözleşmeyle yüklenimimiz altına girmiştir. Güncel sözleşme bedeli 243 milyon TL olan projenin 2022 yılında geçici kabulü yapılmıştır. Proje kapsamında uzunluğu 1.372 m, toplam genişliği ise 25 m olan dünyanın en büyük dengeli konsol viyadüklerinden biri yapılmıştır. Viyadükte 2 adet kenar ayak ve boyları 42 m ile 165 m arasında değişen 8 adet orta ayak bulunmaktadır.

Yusufeli Baraj Köprüleri projemiz 2017 yılında yüklenimimiz altına girmiş olup proje kapsamında Yusufeli (Artvin-Erzurum) Ayr. Devlet Yolu üzerinde 3 adet dengeli konsol karayolu köprüsünün geçici kabulü yapılmıştır. Projenin güncel sözleşme bedeli 375,3 milyon TL'dir. Köprüler 644 m uzunluğundaki Tekkale (Hazuket) Viyadüğü, 695 m uzunluğundaki Yusufeli Viyadüğü, 340 m uzunluğundaki Yusufeli Baraj Viyadüğü ve 530 m uzunluğundaki Şilenkar Viyadüğü'nden oluşmaktadır. Projede Şilenkar, Baraj ve Tekkale Viyadükleri'nde çalışmalar tamamlanmış olup Şilenkar ve Baraj Viyadükleri trafiğe açılmıştır.

Kalan işlere yönelik sözleşme bedeli 549 milyon TL olan Yusufeli Baraj Köprüleri İkmal İşleri sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşme kapsamındaki yapım işleri ve itme-sürme yapım metoduyla yapılacak bir adet köprünün yapım çalışmaları iş programına uygun olarak devam etmektedir.

Silifke-Mut Yolu Projesi 2017 yılında yüklenimimiz altına girmiştir. 504,6 milyon TL tutarındaki sözleşme kapsamında eğik askılı ve dengeli konsol tabliyelı 2. Kılıç Arslan Köprüsü ile toplam 6.860 m uzunluğunda 3 adet NATM tünel dahil 14,2 km uzunluğundaki 2x2 yolun inşaatı bulunmaktadır.

Ordu Çevre Yolu Projemizde imalatlar 2015 yılında ilk keşif miktarına ulaşmış olup fiyat farkları ve idare tarafından verilen %20 keşif artışı ile sözleşme bedeli 550 milyon TL mertebesine ulaşmıştır. 21,4 km uzunluğundaki 2x2 bölünmüş yol olarak tasarlanan Ordu Çevre Yolu'nda toplam uzunluğu 9,5 km olan 6 adet çift tüp tünel, toplam uzunluğu 3,7 km olan 7 adet viyadük, 5 adet köprü, 7 adet kavşak bulunmaktadır. Sözleşme kapsamında yapılması gereken imalatlar tamamlanarak Aralık 2017 itibarı ile geçici kabul, Aralık 2018 itibarıyla de kesin kabul düzenlenmiştir.

Ordu Çevre Yolu'nun 10,7 km'lik Perşembe Kavşağı-Otogar Kavşağı arası kesimi 3 Mart 2019 tarihinde trafiğe açılmıştır. Ordu Çevre Yolu Projesi güzergahı üzerinde meydana gelen heyelanlar sebebiyle ihaleye açılan Heyelan Islahı İşleri Temmuz 2016'da yüklenimimiz altına girmiş olup ilgili kapsam dahilindeki imalatlar tamamlanarak projede Ekim 2017 itibarı ile geçici kabul, Ekim 2018 itibarıyla de kesin kabul düzenlenmiştir.

Ordu Çevre Yolu Projemizde 21 Haziran 2017 tarihinde kalan işlere yönelik yapılan ikmal ihalesini Nurol İnşaat liderliğindeki ortaklık kazanmıştır. 584,4 milyon TL bedelli Ordu Çevre Yolu İkmal İşleri Sözleşmesi Temmuz 2017'de imzalanmış olup yapım çalışmalarına iş programı uyarınca devam edilmektedir.

İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile 2017 yılında imzalanan sözleşme ile yüklenimimiz altına giren Ümraniye-Ataşehir-Göztepe Metro Projemiz kapsamında 13 km uzunluğundaki çift tüp, tek hat TBM tüneli, 2 adet tren depolama tüneli (NATM) ve 1 adet bağlantı tüneli (NATM) yapılacaktır. Projede 5 adet ana şaft+tünel tipi, 4 adet aç-kapa tipi ve 2 adet tünel tipi olmak üzere toplam 11 adet istasyon bulunmaktadır. Proje bitiminde saatte bir yönde 44.000 kişi taşıma kapasitesine sahip projenin metro güzergahı işlerin tamamlanması, İstanbul Anadolu yakasındaki 3 ilçeyi birbirine bağlayacaktır. Sözleşme bedeli 2,47 milyar TL tutarındaki projenin 2024 yılında hizmete girmesi hedeflenmektedir.

Toplam 2 etap ve 6 fazda tamamlanacak olan ve 500 milyon ABD Doları'na ulaşacak yatırımı ile İstanbul Büyükçekmece-Sırtköy'de gerçekleştirilen Yeşilyaka Projesi'nde yapım çalışmaları devam etmektedir. Proje kapsamında yaklaşık 1.000.000 m² büyüklüğündeki arazi üzerine villalar, sosyal tesisler, satış ofisi ve ticari alanlar yapılmaktadır. Projenin 320.000 m² büyüklüğündeki 1. Etapı (Koru) 173 adet villa, sosyal tesis, satış ofisi (ticari alan) ve ortak alanlardan oluşmaktadır. Toplam 3 fazdan oluşan 1. etapta villa teslimleri devam etmektedir. Projenin 625.400 m² büyüklüğündeki arazi üzerine yapılacak 472 villa, sosyal tesisler ve ticari alanlardan oluşan 2. etabının (Su), 1. Faz imalatları tamamlanmış olup teslim aşamasındadır. 2. etabın 2. ve 3. Faz imalatları ise devam etmektedir.

İzmir Büyükşehir Belediyesi Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı tarafından ihalesi yapılan ve Nurol İnşaat'ın en uygun teklif verdiği Çiğli Tramvay Hattı Yapım İş Projesi'nin sözleşmesi 2020 yılı Aralık ayında 414 milyon TL sözleşme bedeli ile imzalanmıştır. Yaklaşık 12 km uzunlukta 15 istasyonlu tramvay hattı, biri yer altında olmak üzere toplam 6 adet trafo binası, 700 m uzunluğundaki geçiş viyadüğü, elektromekanik işler ve işletmede olan Konak Tramvay Hattı duraklarının peron boylarının uzatılması işlerini kapsamaktadır. Toplu ulaşımın çağdaş standartlar seviyesine ulaşması yolunda öncü adımlardan biri olan Çiğli Tramvay Hattı Projesi'nin 2023 yılı sonunda tamamlanması planlanıyor.

TUSAŞ ile Eylül 2022'de imzaladığımız B1070 Test Binası sözleşmesi uyarınca 14.258 m² kapalı alana ve 60 metre yüksekliğe sahip çelik konstrüksiyon test binasının ve betonarme idari binanın anahtar teslimi yapım işleri yüklenimimiz altına alınmıştır. Projenin 2023 yılı içinde teslim edileceği öngörülmektedir.

Faaliyetlerimizin sürdüğü Cezayir’de 2014 yılında uhdemiz altına giren 460 milyon EUR tutarındaki Tizi Ouzou Şehri, Doğu-Batı Otoyolu Bağlantı Otoyolu Projesi’nin ek bedelle tamamlanması beklenmektedir. Proje kapsamında 48 km otoyol, toplam 2x1.670 metre uzunluğunda çift tüp tünel, 21 adet viyadük ve diğer sanat yapıları altyapı ve drenaj sistemi imalatı tamamlanacaktır. Projenin Km: 0+000-2+000 ve 4+500-10+000 arasındaki kesimi trafiğe açılmış olup kalan kısımlarda imalatlara devam edilmektedir.

2013 yılında 79,8 milyon ABD Doları tutarındaki yapım sözleşmesi imzalanan Boukhroufa Barajı; Cezayir’in El Tarf vilayetinde Bouteldja şehrinin 9 km güneyinden geçen Boukhroufa Deresi üzerinde, bölgedeki tarım arazilerine sulama suyu temin etmek amacı ile inşa edilmekte olup projede yapım işlerine devam edilmektedir. Baraj temelden 87 m yüksekliğinde kil çekirdekli toprak dolgu tipinde olup, tamamlandığında rezervuarında 86.000.000 m³ depolama hacmine sahip olacaktır. Proje kapsamında 2.100.000 m³ kazı, 4.900.000 m³ dolgu, 100.000 m³ beton ve 12.400 ton demir imalatı bulunmakta olup, iş artışlarıyla birlikte yaklaşık 165 milyon ABD Doları bedelle tamamlanması öngörülmektedir.

Cezayir’de yapımı sürmekte olan bir diğer baraj projemiz Souk Tleta Barajı’dır. Cezayir’in Tizi Ouzou vilayetindeki Draa Ben Khedda şehrinin 8 km güneyinden geçen Bougdoura Deresi üzerinde, Tizi Ouzou ve Boumerdes bölgelerine sulama ve içme suyu temin etmek amacı ile inşa edilmekte olup yapım işlerine devam edilmektedir. Baraj temelden 95 m yüksekliğinde kil çekirdekli toprak dolgu tipinde olup, tamamlandığında rezervuarında 90.000.000 m³ depolama hacmine sahip olacaktır. Proje kapsamında toplam 1.500.000 m³ kazı, 1.400.000 m³ dolgu, 124.000 m³ beton ve 3.600 ton demir imalatı bulunmakta olup, iş artışlarıyla birlikte yaklaşık 110 milyon EUR bedelle tamamlanması öngörülmektedir.

Romanya’yı Batı Avrupa’ya bağlaması bakımından kritik bir öneme sahip olan Nusfalau- Suplacu de Barcau (km 66+500-km 80+054.044) Otoyolu Tasarım ve Yapım İşi ihalesi için Nurol İnşaat tarafından verilen teklif, teknik ve finansal değerlendirmeler sonucu tam puan alarak Eylül 2020’de 6 ay tasarım, 18 ay yapım olmak üzere 24 ay sürecek Otoyol Projesi sözleşmesi imzalanmıştır. Proje 13,5 km uzunluğunda ve 2x2 otoyol olarak tasarlanmıştır. Projede dizayn, toprak işleri, sanat yapıları, altyapı aktarmaları, köprü ve üst geçit imatları, alt temel ve bitümlü temel sıcak karışım imatları bulunmaktadır. Proje kapsamında 5 adet köprü ve 7 adet üst geçit olmak üzere toplam uzunluğu 620 m olan sanat yapıları inşaa edilecektir. Projenin 2023 yılı içerisinde tamamlanması planlanmaktadır.

Körfez Bölgesi, NUROL İnşaat için önemli bir odak noktası olma niteliğini korumaktadır. Birleşik Arap Emirlikleri’nde bugüne kadar başarıyla teslim ettiğimiz 28 projeye ek olarak yapımı süren 1 projemiz daha bulunmaktadır.

Eylül 2020’de sözleşmesi imzalanan 300 milyon ABD Doları değerindeki Riyadh City South Faz-4, Altyapı İşleri sözleşmesi kapsamında 965 hektar proje alanında 3.369 villa için yol çalışmaları, yağmur suyu ve kanalizasyon şebekeleri, sulama şebekesi, telekomünikasyon da dahil olmak üzere her türlü altyapı işlerinin 2023 yılında tamamlanması planlanmaktadır.

Abu Dabi’de 359 milyon AED bedelle taahhüdümüz altına giren Corniche Kulesi projemizde yapım işleri 2020 yılında tamamlanmıştır. 4B+Z+M+36+Ç katlarından oluşan, konut ve ofis alanlarını içeren proje toplamda 66.945 m² inşaat alanına sahiptir.

2017 ve 2018 yılları içerisinde yüklenimimiz altına giren Birleşik Arap Emirlikleri’nin en büyük ve prestijli yatırımcılarından olan EMAAR’ın işverenliğindeki Dubai merkezli beş farklı konut projelerimizin tamamı 2022 yılı itibarıyla tamamlanmıştır.

Dubai Harbour'da inşa edilen Emaar Beach Vista Projesi için 410 milyon AED değerindeki sözleşme 2018 yılında imzalanmış ve Kule 1 (Z+M+5+33) ile Kule 2 (Z+M+5+26) konut kulelerini kapsayan proje 2022 yılında tamamlanmıştır.

2021 yılında tamamlanan bir diğer üst yapı projesi olan Cove Buildings, Dubai'de ortak podyum üzerinde yükselen 3 adet kulenin (2B+Z+M+9+Ç, 2B+Z+M+21+Ç ve 2B+Z+M+6+Ç) inşaatını ihtiva etmektedir. Kapalı inşaat alanı yaklaşık 80.000 m² olan projenin sözleşme bedeli 310 milyon AED'dir.

Dubai'de yer alan son EMAAR Projesi olan Creek Gate Kuleleri Projesi kapsamında ise 33 ve 40 katlı 2 adet konut kulesinin yapımı 2022 yılında tamamlanmıştır. 100.889 m² inşaat alanına sahip projenin sözleşme bedeli 406 milyon AED'dir.

Gürcistan, Batum'da yapımını başarıyla tamamladığımız ve sahibi olduğumuz Sheraton Oteli büyük beğeni kazanmıştır.

Çalışmalarımızın ağırlık noktasında bulunan yurt dışı faaliyetlerimizin genişletilmesi amacıyla iş geliştirme çalışmalarımız tüm hızıyla devam etmektedir. Katar, Suudi Arabistan, BAE, Umman, Kuveyt başta olmak üzere Körfez Bölgesi ülkeleri, Cezayir ve Tunus gibi Kuzey Afrika ülkeleri, Kenya, Uganda, Ruanda'yı kapsayan Sahra Altı Afrika ülkeleri, Kosova, Arnavutluk, Bosna Hersek, Kuzey Makedonya, Karadağ, Kazakistan, Azerbaycan, Pakistan, Hindistan'daki girişimlerimizin yanı sıra Orta, Doğu ve Güneydoğu Avrupa'nın kesişim noktası olan Romanya ve Polonya'da çalışmalarımız devam etmektedir.

NUROL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

TÜRKİYE İLE BİRLİKTE BÜYÜYEN BİR MARKANIN HİKAYESİ...

Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Nurol GYO), Eylül 1997’de 10 milyon TL kayıtlı sermaye tavanı ve 1 milyon TL ödenmiş sermaye ile insanlara konforlu bir hayat sunmak için kuruldu. 1999 yılında %49’u halka arz olan Nurol GYO’nun, 30 Haziran 2023 itibarıyla aktif büyüklüğü 1.593.309.321 TL’ye, ödenmiş sermayesi ise 335.348.000 TL’ye ulaştı.

30 Haziran 2023 itibarıyla şirketin hisselerinin fiili dolaşımdaki pay oranı %50,99’dur. İnsan hayatına değer katma amacıyla durmadan çalışan Nurol GYO, İstanbul’da birbirinden önemli 3 proje geliştirdi.

NUROL TOWER: EVİNİZ VE OFİSİNİZ ŞEHRİN KALBİNDE

Nurol Tower; Mecidiyeköy’de, çevre dostu bir konut ve ofis projesi olarak hayat buldu. Yaşam alanı 73 m²’den 193 m²’ye değişen ve ayrıcalıklı hizmetleri ile ev ve ofis olarak kullanım imkanı sunan Nurol Tower, modern yaşamın tüm ihtiyaçlarına çözüm getiriyor. Amerikan Yeşil Binalar Konseyi tarafından verilen Yeşil Bina Sertifikası LEED Gold kriterlerine göre inşa edilen Nurol Tower’ın tüm üniteleri, uçgen formundaki tasarımıyla güneydoğu ve güneybatı cephelerine bakıyor. Bu sayede her gününüz, rahatlık ve mutlulukla doluyor.

NUROL PARK: KONFORLU BİR HAYAT SİZİ BEKLİYOR

Nurol GYO’nun İstanbul’daki diğer projesi Nurol Park, Güneşli-Basın Ekspres’te bulunuyor. Nurol GYO’nun ilk karma projesi olarak kayda geçen Nurol Park, “Yaşam Vadisi” yaklaşımı ile 55.000 m²’lik bir alanda bulunuyor ve karma kullanıma uygun tasarımıyla sizlere eşsiz bir konfor sunuyor. Nurol GYO tarafından satın alınan ve Hürriyet Medya Towers’ın bulunduğu alanda inşa edilen proje, ağırlıklı olarak konutlardan oluşuyor. 1.186 ünitelik konut kısmı, 119 ünitelik ofis bloğu, 326 ünitelik K Blok’tan oluşan Nurol Park, aynı zamanda Oasis Cadde markasıyla açık havada alışveriş keyfini evinize getiriyor.

NUROL LIFE: AYRICALIKLI BİR YAŞAMA GEÇİN

Nurol GYO’nun İstanbul’da geliştirdiği bir diğer projesi olan Nurol Life, Türk Telekom Arena’nın hemen yanı başında, 9.500 m²’lik arazi üzerinde bulunuyor. Rezidans ayrıcalıklarını heyecan verici detaylarla buluşturan 50 katlı Nurol Life; 439 adet kule dairesi, 26 adet teras evi ile prestiji ve konforu bir arada sunuyor. İş hayatına da gereken önemi gösteren Nurol Life’ta, 50 adet ofis yer alıyor.

NUROL GYO’YU KEŞFETMEYE DEVAM EDİN

Nurol GYO’nun portföyünde, 3 büyük projesinin yanı sıra birbirinden önemli başka projeler de bulunuyor. İstanbul’un finans ve iş merkezi olarak kabul edilen Maslak’taki Nurol Plaza, Ankara’nın en lüks konut projelerinden Nurol Rezidans, yine Ankara’nın önemli çekim noktalarından biri olan Karum İş ve Alışveriş Merkezi ve Türkiye’nin turizm merkezi olan Bodrum’daki OASIS Alışveriş, Kültür ve Eğlence Merkezi de Nurol GYO’nun portföyünde öne çıkıyor. Nurol GYO, çıktığı yolda nitelikli ve tecrübeli kadrosu ile arazi geliştirme, proje tasarımı, pazarlama ve satış alanlarında katma değerli projeler üreterek lider şirketler arasında hak ettiği yeri alıyor.

OTOYOL YATIRIM ve İŞLETME A.Ş.

Gebze-Orhangazi-İzmir (İzmit Körfez Geçişi ve Bağlantı Yolları Dahil) Otoyolu Projesi'nin ihalesinde Nurol-Özaltın-Makyol-Astaldi-Yüksel-Göçay Grubu tarafından verilen 22 yıl 4 aylık yapım ve işletme (7 yıl yapım + 15 yıl 4 ay işletme) teklifi en uygun teklif olarak belirlenmiştir.

Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyolu'nun İzmit Körfez Geçişi ve Bağlantı Yolları Dahil olarak Yap - İşlet - Devret Modeli ile yapılması, işletilmesi ve devri işini gerçekleştirmek üzere Görevli Şirket (OTOYOL YATIRIM VE İŞLETME A.Ş.) kurulmuştur. Proje'nin uygulama sözleşmesi Karayolları Genel Müdürlüğü ile Görevli Şirket arasında 27 Eylül 2010'da imzalanmıştır.

Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyolu'nun Gebze Temel Atma Töreni 28 Ekim 2010 tarihinde Kocaeli İli Dilovası İlçesi'nde yapılmış olup, İzmir Temel Atma Töreni ise 27 Şubat 2011 tarihinde Alsancak Cumhuriyet Meydanı'nda gerçekleştirilmiştir.

Faz-I Finansman kapanışı ile birlikte Sözleşme 15 Mart 2013 tarihinde yürürlüğe girmiştir. Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyolu Faz-I (Gebze-Gemlik Kavşakları arası, Osmangazi Asma Köprüsü dahil olmak üzere) 1 Temmuz 2016 tarihinde; Faz-II-A'nın (Gemlik-Bursa arası) ise 12 Mart 2017 tarihinde yapılan açılış törenleri ile işletmeye açılmıştır.

Faz-II-B'nin (Bursa-İzmir arası) Saruhanlı-Kemalpaşa Kavşakları arası 1 Aralık 2018, Balıkesir Kuzey-Batı Kavşakları ile Akhisar-Saruhanlı Kavşakları arası 17 Mart 2019, Bursa Batı-Balıkesir Kuzey Kavşakları ile Balıkesir Batı-Akhisar Kavşakları arası 4 Ağustos 2019 tarihinde yapılan açılış törenleri ile işletmeye açılmış, böylelikle 5 Ağustos 2019 tarihinden itibaren Gebze-Orhangazi İzmir Otoyolu kesintisiz olarak kullanıcıların hizmetine sunulmuştur.

Proje'nin 1,4 milyar dolarlık Faz-I (Gebze- Gemlik Kavşağı arası Osmangazi Körfez Köprüsü dahil olmak üzere) finansmanı 15 Mart 2013 tarihinde, 600 milyon dolarlık Faz- II-A (Gemlik Kavşağı-Bursa arası) finansmanı 25 Temmuz 2014'de, 3 milyar dolarlık Faz-II-B (Bursa-İzmir arası) finansmanı ise 5 Haziran 2015 tarihinde tamamlanmıştır.

Projenin toplam yatırım bedeli olan 7,2 milyar doların (İşletme dönemi finansman gideri hariç), 5 milyar doları kredi, 2,2 milyar doları öz kaynak geliri ile (1,4 milyar doları hissedarlardan, 800 milyon doları erken işletme gelirlerinden olmak üzere) fonlanmıştır.

Kredi Kullanılan Türk Bankaları;

Akbank, Finansbank, Ziraat Bankası, Garanti Bankası, Halk Bankası, İş Bankası, Vakıflar Bankası, Yapı ve Kredi Bankası.

Kredi Kullanılan Yabancı Bankalar;

Deutsche Bank, Saudi National Commercial Bank, Bank of China, Siemens Bank.

Proje ve Güzergahı

Bu otoyol projesinin, mevcut devlet yoluna göre güzergahı yaklaşık 140 km civarında kısaltacak olması sonucunda, İstanbul-İzmir arası 8-10 saatlik mevcut ulaşım süresi 3,5-4 saate inmiştir.

Projenin başlangıç noktası Gebze olup, Dilovası ile Hersek Burnu arasında yer alan İzmit Körfezi'ni, yaklaşık 3.000 metre uzunluğunda bir asma köprü ile geçen otoyol, Orhangazi ve Gemlik yakınlarından devam ederek Çağlayan Kavşağı ile Bursa çevre yoluna bağlanmaktadır.

Otoyol, yapımı tamamlanmış ve hizmete sunulmuş olan Bursa çevre yolundan sonra Bursa Karacabey ayrımı kavşağından başlayarak Susurluk'un kuzeyinden geçerek Balıkesir'e ulaşmaktadır. Balıkesir'in

batısından güneye yönelerek Savaştepe, Soma, Kırkağaç ilçelerinin yakınlarından geçerek Turgutlu yakınlarında batıya yönelmekte, İzmir-Uşak devlet yoluna paralel olarak ilerlemekte ve İzmir evre yolu  zerindeki Anadolu Lisesi kavşağına bağlanmaktadır.

Proje, 384 km otoyol ve 42 km bağlantı yolu olmak üzere toplam 426 km uzunluğundadır. Güzergah boyunca, kuzey/güney yaklaşım viyadükleri dahil olmakla birlikte, toplam 21.571 m uzunluğunda 38 adet viyadük, toplam 6.445 m uzunluğunda 3 adet tünel, 179 adet köprü, 20 adet gişe alanı, 22 adet kavşak, 4 adet otoyol ve 2 adet tünel bakım-işletme merkezleri ile 25 adete yakın akaryakıt istasyonu bulunan 33 adet otoyol hizmet tesisi bulunmaktadır.

NUROL MAKİNA ve SANAYİ A.Ş.

Nurol Makina ve Sanayi A.Ş. 1976 yılında anahtar teslimi endüstriyel tesisler kurmak, çelik konstrüksiyon ve makina imalatı konularındaki ülkemizin ihtiyacını karşılamak amacı ile kurulmuştur. Kurulduğu yıldan itibaren pek çok büyük ölçekli taahhüt işini üstlenmiş ve projelerini başarı ile teslim etmiştir. NUROL Makina, 1992 yılından itibaren savunma sanayine yönelik çalışmalara başlamış olup, Ankara'daki modern tesislerinde 4x4 taktik tekerlekli zırhlı araç üretimine devam etmektedir.

Sincan'daki Birinci Organize Sanayi Bölgesi'nde kurulmuş Nurol Makina tesisleri, taktik tekerlekli zırhlı araç için, hendek ve engel aşma, yan ve dik meyil tırmanma, engebeli arazi ve amfibi yetenek performans testlerinin yapılabilmesini sağlayan bir araç test alanına da sahiptir. Global seviyede rekabet kapasitesini daha da artırmak amacı ile sürekli yeni yatırımlar ile gelişmekte olan üretim tesisimiz son büyüme ile toplamda doğrudan kapalı olan 64.000 m²'lik bir alanda ve son teknoloji alt yapısı ile faaliyetlerine devam etmektedir. Nurol Makina, 2021 yılı içinde ise Sincan OSB'de Entegre Lojistik Destek faaliyetlerini yürütmek amacıyla Göktürk Şube'nin açılışını gerçekleştirmiştir.

Ürünlerinde özgün tasarım ve maliyet etkin üretime ağırlık veren Nurol Makina, Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 5746 sayılı kanun kapsamında AR-GE Merkezi olmaya hak kazanmıştır. Bu belge, AR-GE yenilik faaliyetlerinin yeni süreç, sistem ve uygulamalar tasarlamak üzere sistematik olarak kullanıldığının göstergesidir.

Nurol Makina, 1995 yılında zırhlı araç sınıfında ilk olarak RN-94 6x6 tasarımını, üretimini ve entegrasyonunu yapmış ve zırhlı araçlar alanında uzmanlaşma yönünde faaliyetlerine başlamıştır.

2002 yılında Toplumsal Olaylara Müdahale Araçlarının (TOMA) tasarım ve üretim faaliyetleri başlamış olup, değişik konfigürasyon ve tiplerdeki TOMA araçları Türkiye ve çeşitli ülkelerin güvenlik kuvvetleri tarafından kullanılmaktadır. Bu araçların tasarımında daha önceki projelerden farklı olarak bilgisayar sistemli operatör kumanda sistemleri tasarlanmış ve tüm entegrasyon Nurol Makina tesislerinde yapılmıştır. Bu ürün ile elektronik donanım, tasarım ve entegrasyon tecrübesi arttırılmıştır.

2006 yılında Türk Silahlı Kuvvetleri'nin mayına dayanıklı araçlara ihtiyacı olacağı fikrinden hareketle mayına dayanıklı yeni bir 6x6 zırhlı araç geliştirme projesine tamamen kendi kaynaklarıyla Nurol Makina bünyesinde başlatılmış ve bu kapsamda tasarım çalışmaları tamamlanıp mayın testleri yapılmış ve prototip araç her türlü arazi şartlarında kalifikasyon testlerini başarıyla tamamlamıştır.

NUROL Makina, zırh çeliği işlemek üzere kullandığı 5 eksenli lazer kesme cihazı, 7 eksenli robotik kaynak makinası, hidrolik eksantrik presler, ısıtma işlem, lazer tarama ölçüm sistemi ve boyama üniteleri gibi teknolojik alt yapısı ile yüksek üretim kapasitesine sahiptir. NUROL Makina, başta Türk Silahlı Kuvvetleri ve Emniyet Genel Müdürlüğü olmak üzere yurt içi ve yurt dışına yönelik, 4x4 taktik tekerlekli zırhlı araç (Ejder YALÇIN, Yörük (NMS), Ilgaz, Ejder TOMA ve Ejder Kunter) üretimine devam etmektedir.

Bugüne kadar Güney Amerika'dan Uzak Doğu'ya, Afrika kıtasından Avrupa'ya, 1.500'den fazla aracımız 20'den fazla ülkede görev yapmaktadır. Nurol Makina 4x4 taktik tekerlekli zırhlı araçlar sektöründe Türkiye'nin uluslararası alanda rekabet gücü en yüksek firması unvanına sahiptir. Tabi bu uluslararası büyümenin bir diğer adımı olarak, 2021 yılında Nurol Makina Macaristan şubemiz kurulmuş ve önümüzdeki yıllarda yeni uluslararası yatırımlarımız devam edecektir.

NUROL Makina, dünyadaki en büyük gücün çalışanlarıyla kocaman bir aile olmak olduğunu bilmekte, kurumsal değerlerine bağlı yenilikçi çalışmalarını, 40 yılı aşkın mühendislik deneyimi ile harmanlayarak savunma alanında faaliyetlerine devam etmektedir. Milli kalkınmayı, toplumsal faydayı ve çevreye saygıyı ilke edinen, gelişen Türkiye'nin lider üreticisi olarak tasarım ile teknolojiyi birleştiren NUROL Makina sektördeki yerini her gün daha da sağlamlaştırmaktadır.

EJDER YALÇIN 4x4 ZIRHLI MUHAREBE ARACI

Yüksek koruma ve yüksek hareket kabiliyetini bir araya getiren eşsiz, çok amaçlı bir platform olan EJDER YALÇIN 4x4, kırsal ve kentsel alanlarda askeri ve güvenlik güçlerinin operasyonel gereksinimlerini karşılamak için geliştirilmiştir. EJDER YALÇIN, Türkiye’de ve diğer uluslararası kullanıcılarda çok sayıda muharebe operasyonunda deneyimlediği üzere, “MUHAREBE SAHASINDA KENDİNİ KANITLAMIS” bir platformdur.

EJDER YALÇIN 4x4; Sınır Gözetleme ve Güvenlik Aracı, Keşif Aracı, Taktik Füze Taşıma/ Fırlatma Aracı, Komuta-Kontrol Aracı, Hava Savunma Aracı, Muharebe Aracı, Personel Taşıyıcı Araç, KBRN Keşif Aracı, Mayın/EYP Tespit-İmha, Havan Aracı ve Zırhlı Ambulans gibi kullanıcının değişik harekât ihtiyaçlarına yönelik özel çözümler sunmaktadır.

Güçlü dizel motoru, yüksek tork kapasitesi ve tamamen bağımsız süspansiyon sistemi sayesinde, Ejder Yalçın mobilite performansından ödün vermeden, üstün arazi performansı sunar.

Üstün balistik ve mayın koruma özelliklerine ek olarak, aracın tasarımı, mürettebatının sahada daha verimli ve daha güvenli çalışması için ideal bir platform olarak kullanıcılarının operasyonel ve ergonomik gereksinimlerini de içeriyor.

YÖRÜK 4x4 ZIRHLI MUHAREBE ARACI

En yeni tasarım olan Yörük 4x4, V şeklindeki monokok bir gövdeye sahiptir. Yörük 4x4 kırsal ve kentsel alanlarda hızlı ve yüksek manevra kabiliyeti sağlar. Düşük ağırlığı ve yüksek koruma özellikleri, en zorlayıcı ve asimetrik tehditler karşısında operasyonel üstünlük ve yüksek esneklik sağlar. Birden fazla göreve hazır olmayı ön planda tutan tasarım konsepti, birliklere silah sistemlerini taşımaktan keşif görevlerine kadar çeşitli özellikler sunar.

Yeni nesil bir araç olan Yörük 4x4, ölçeklenebilir zırh sayesinde arttırılabilir balistik koruma seviyesi sunmaktadır. Yörük 4x4’ün modüler tasarımı, kullanıcıların muharebe operasyonları, birlik ve ekipmanların taşınması, hava savunma ve keşif gibi çok çeşitli özel operasyonları kapsamaktadır. Ayrıca, segmentindeki diğer araçlara kıyasla daha yüksek hız ve üstün koruma özellikleri sayesinde Yörük, VIP konvoylarında koruma aracı olarak uygundur. Yörük aracımızın ilk ihracatı 2021 yılında gerçekleştirilmiştir.

EJDER TOMA 4x4 TOPLUMSAL OLAYLARA MÜDAHALE ARACI

Nurol Makina’nın özgün tasarımı Ejder TOMA 4x4, yüksek arazi performansı ile kırsal ve kentsel alanlarda ve sınır bölgelerinde kamu düzenini ve güvenliğini korumak için geliştirilmiştir. Ejder TOMA 4x4’de kullanılan tüm araç, gereç, donanım elektroniği ve yazılımları Nurol Makina tarafından geliştirilmiştir. Böylece, hizmette olan araçlarda bile herhangi bir konfigürasyon değişikliği veya ek gereklilik minimum maliyet ve zamanda uygulanabilir.

4x4 hareket kabiliyetine, yerli-askeri şasiye ve tamamen bağımsız süspansiyon sistemine sahip Ejder TOMA, güvenlik güçlerinin hızlı ve etkili bir şekilde müdahale etmesi için üretili.

Ejder TOMA 4x4’ün su topu sistemi ayrıca boya, göz yaşartıcı gaz ve köpük ile karıştırılarak kullanılabilir.

ILGAZ II İÇ GÜVENLİK ARACI

ILGAZ II, Nurol Makina tarafından, özel harekât birlikleri, askeri birlikler ile güvenlik güçlerinin meskûn mahal ve kırsal alanlarda kamu düzenini tesis etme, ani müdahale, yasadışı gösteri ve toplumsal

olaylara müdahale etmek maksadıyla tasarlanmış özgün bir platformdur. ILGAZ II'nin tasarımı ve geliştirilmesinde personelin koruma gereksinimleri dikkate alınmış ve güven içinde kullanım sağlayacak bir platform üretilmiştir.

ILGAZ II; Ambulans, Tank Savar Aracı, Muharebe Aracı, Komuta ve Kontrol Aracı, Keşif ve Gözetleme Aracı, Terörle Mücadele Aracı, İç Güvenlik Aracı ve Olay Yeri İnceleme Aracı gibi kullanıcının değişik ihtiyaçlarına yönelik özel çözümler sunmaktadır. ILGAZ II kullanıcılarına, 4x4 ve 4x2 olmak üzere farklı sürüş modları sunmaktadır. Hızlı ve kolay bakım sağlamanın yanı sıra çeşitli hafif silah kulelerinin entegrasyonu mümkündür.

EJDER KUNTER ÖZEL AMAÇLI PLATFORM

Nurol Makina tarafından özgün olarak tasarlanan EJDER KUNTER tam bağımsız süspansiyon sistemine ve 4x4 çekiş özelliğine sahip bir platformdur. Üstün arazi performansı ile yalnızca meskûn mahallerde değil kırsal alanlarda da her türlü arazi şartlarında hizmet verebilen EJDER KUNTER, balistik korumaya sahip ergonomik ön kabiniyle de kullanıcının görevlerini güven ve yüksek performansla yerine getirmesine olanak sağlamaktadır. EJDER KUNTER'in sistem tasarımı kullanıcı istekleri doğrultusunda konfigüre edilebilmekte, silah kulesi entegrasyonu ve özel platform çözümleri sunulabilmektedir. EJDER KUNTER askeri, iç güvenlik ve sivil kullanımlara uygun bir şekilde, müşteri ihtiyaçları doğrultusunda özelleştirilebilmektedir.

NUROL TEKNOLOJİ SANAYİ ve MADENCİLİK TİCARET A.Ş.

Nurol Teknoloji 2008 yılında ileri teknik balistik seramikler üretmek için kurulmuş bir Nurol Holding Şirketler Topluluğu kuruluşudur. Kurulduğu günden itibaren araştırma geliştirmeye öncelik vermiş, üretim altyapısı için gerekli yüksek sıcaklık sinter fırınlarını bünyesinde geliştirip üreterek ürün geliştirme çalışmalarında önemli yol almıştır. Geçtiğimiz seneler içerisinde ileri teknik seramiklerle başladığı yolculuğuna ileri balistik çözümlerle devam etmiştir.

Alumina, Silisyum Karbür ve Bor Karbür Seramik üretimlerinin yanı sıra sivil alanda kullanımı olan Tungsten Karbür seramikler Nurol Teknoloji seramik ürün gamı arasında yerini almaktadır. Nurol Teknoloji, başta Türk Güvenlik Güçleri'nin olmak üzere, dünyadaki tüm dost ve müttefik ülkelerin ihtiyacı olan ileri teknolojik balistik seramikleri ve hibrit balistik koruyucu zırh çözümlerini Ankara'da yerleşik üretim tesislerinde tek çatı altında üretmektedir.

Nurol Teknoloji, kuruluşu ile birlikte, Kanunlar kapsamında T.C Milli Savunma Bakanlığı'ndan " MİLLİ GİZLİ" ve "NATO GİZLİ" Gizlilik Dereceli Tesis Güvenlik, Üretim İzni belgelerine sahiptir. İlaveten, ISO 9001, ISO 14001, OHSAS 1800 ve AS 9100 kalite sertifikalarına ve iki yerleşkesinde bulunan iki adet Balistik Test Laboratuvarı için Uluslararası NIJ standartları kapsamında 17025 TURKAK akreditasyonu belgelerine de sahiptir.

Gelişmiş ve modern makina ekipmanlarıyla balistik seramik üretimini yaptığı Gölbaşı fabrikasının yanı sıra bünyesinde bulunan Kahramankazan Fabrikasına yaptığı yeni ve modern yatırımlar kapsamında katma değersiz işlerden arındırılmış, tüm üretim akışı ve faaliyeti planlanmış, yeni nesil personel koruma ve göğüs plakası üretim hattını devreye almıştır. Nurol Teknoloji Kahramankazan Fabrika yerleşkesi bu yatırımını da üretime katılmasıyla, kompozit ve çelikbalistik çözümleri, platform ve personel koruma balistik çözümleri ve yapısal zırh balistik çözümlerinin üretim merkezi olmuştur. Kahramankazan fabrikasında, kalitesizlik maliyetinin özellikle platform zırhlama projelerinde sıfıra yaklaştığı bir üretim hattını kurmuştur.

Nurol Teknoloji kurulduğu günden bugüne; 5 kıtada ve 60'tan fazla ülkede kalifiye olmuş, savaş ve farklı operasyon şartlarında kendini kanıtlamış ürünlerinin üretimine sürekli gelişim modeli ile devam etmektedir. Bugüne kadar 15.000.000 adet üzerinde seramik tile, 800.000 adet üzerinde monolitik seramik göğüs plaka, 1.000.000 adetten fazla balistik plaka, 500.000 adet üzerinde balistik yekek, 15.000 adet üzerinde balistik koruyucu kalkan üretmiştir. 350 adetten fazla Kara, Hava ve Deniz platformlarına balistik zırh Çözümü sağlayarak, 6000 m²'den fazla platform yüzey alanını korumaktadır. 2.500'den fazla noktada Yapısal Balistik Çözümleri ürünlerimiz farklı güvenlik noktalarında yıllardır hizmet vermekte ve güvenlik personelleri için güvenli yaşam alanları oluşturmaya devam etmektedir.

2023 yılı ile artırdığı satış hacmi ile bugün Türkiye'nin Balistik Koruma ihtiyacını yaklaşık %95 oranında karşılamakta ve pazarda lider konumda ilerlemektedir. Yurtiçinde Personel Balistik Koruma çözümleri ile SSB, MSB, Genel Kurmay, Jandarma ve Kuvvetlerin projelerini; diğer emniyet ve güvenlik kurumlarının ihtiyaçlarını yüksek değer vaadi ile karşılamıştır. En hafif ve yüksek koruma özelliği taşıyan ürünleri ile kullanıcı tarafında fark yaratmaya ve tercih edilmeye devam etmektedir. Balistik personel koruma çözümlerinin yanı sıra balistik koruyucu kalkan ürünlerinde sektörü yönlendiren oyuncu olarak pek çok önemli projeyi başarı ile teslim etmiştir.

Yurt dışı ihracatlarını da önemli ölçüde artırarak; dost ve müttefik ülke ihtiyaçlarını karşılayabilen ve ihtiyaca hızlı cevap veren yüksek teknoloji seviyesi ile ihtiyaçları esnek üretim kabiliyeti ile karşılamaktadır. Uluslararası balistik standartlarına uygun farklı koruma seviyelerinde ürünleri pazarın ihtiyacı ile örtüşecek zaman ve şartlarda sunabilme özelliği ile pek çok ülkenin tercih ettiği balistik koruma çözümleri üreticisi olma yolunda adımlarının atmaktadır.

Bu özelliği ile 2022 yılı başından beri devam eden Ukrayna-Rusya savaşında, Ukrayna devletinin ihtiyacı olan yüksek adette balistik koruyucu plaka ve balistik yeleği ihtiyaç sahiplerine göndermiştir ve göndermeye devam etmektedir. İlaveten, İtalya ordusu, Polonya polisi, Hollanda özel harekat polisi, Almanya polisi, Belçika polisi ve ordusu gibi NATO ülkelerinin balistik koruma çözümleri ihtiyaçlarını karşılamaya da devam etmektedir.

İleri teknik seramikler ve kompozit zırh çözümleri sunarken, 2022’de yapılandığı Dijital Teknolojiler direktörlüğü bölümü ile de koruma ihtiyaçlarına değer katacak dijital platformlar ile süreçlerinde fark yaratma hedefindedir. Son kullanıcılarının ihtiyaçlarını iyi dinleyerek projelerine yön veren Nurol Teknoloji, kullanıcıya yeni çözümler sunan entegre sistemler ve diğer dijital platformlar ile sektördeki görev ve sorumluluğunu sürdürmektedir.

Geçtiğimiz yılı içerisinde, Ar-Ge bünyesinde kurulmuş olan “Hesaplamalı Mekanik Altyapısı” ile balistik olayların simülasyonları yaratılmaya başlanmıştır. Her geçen gün dijital teknolojileri daha etkin kullanılmakta ve modellerin gerçekçiliği hızlanarak arttırılmaktadır. Bu modellerden en sonuncusu, mühimmatların penetrasyon kabiliyetini ölçmekte kullanılan “Depth of Penetration (DoP)” testinin simülasyonudur. Fiziki test sonuçlarına göre simülasyon test sonuçlarımızın doğruluğunu %99 oranına çıkararak bir başarıya imza atmıştır.

Nurol Teknoloji, savunma sanayi ürünlerinin yanı sıra, seramik aşınma plakaları, dik milli kırıcı (rotor kırıcı uçlar) ürünleriyle de imalat ve madencilik sektörüne de uzun yıllardır hizmet etmektedir. Bu kapsamda, madencilik sektöründe kullanılan dik milli kırıcılar ve yüksek aşınma direncine sahip seramiklerden üretilen aşınma plakalarının yurt içinde ve yurt dışında elde ettiği pazar payını her geçen yıl artırmayı sürdürmektedir.

2023 yurt içinde olduğu gibi küresel anlamda da Nurol Teknoloji için çok ses getiren bir yıl olmuştur. NT Armor markası ile A.B.D pazarına giriş yaparak şimdiden önemli proje teslimatlarını tamamlamış ve iz bırakacak dünya çapında adımlarını atmış bulunmaktadır.

Nurol Teknoloji, balistik koruyucu ürünler ve çözüm sistemleri sağlayıcısı olarak dünyada en saygın, en tercih edilen ve sözü geçen bir markası olmayı sürdürmek için yedi gün yirmi dört saat çalışmaya ve üretmeye devam edecektir.

Yurt içi tamamlanan ve devam eden bazı projelerimiz;

- Emniyet Genel Müdürlüğü, BKY Projesi kapsamında balistik koruyucu yelekler ve balistik plakalar projesi,
- Emniyet Genel Müdürlüğü, balistik koruyucu kalkanlar projesi,
- SSB, balistik koruyucu kalkan projesi,
- SSB, balistik koruyucu yelek projesi,
- STM, Milli Gemi (MİLGEM) zırhlandırmaları projesi,
- Kara Kuvvetleri Komutanlığı, balistik koruyucu zırh plakası projesi,
- Kara Kuvvetleri Komutanlığı, balistik koruyucu kalkan projesi, Jandarma Genel Komutanlığı, balistik koruyucu yelek projesi,
- Jandarma Genel Komutanlığı, balistik korumalı siperlik projesi,
- Deniz kuvvetleri komutanlığı, balistik koruyucu zırh plakası projesi,

- Sahil Güvenlik Komutanlığı, balistik koruyucu yelek projesi,
- Asfat, balistik koruyucu zırh plakası ve balistik koruyucu kalkan projesi,
- Asfat, gemi platformu zırhlama projesi,
- Aselsan, zırhlı güvenlik kulübeleri projesi,
- Havelsan, balistik koruyucu yelek projesi,
- Roketsan, balistik seramikler çalışmaları projesi,
- FNSS, kara araçları balistik zırh projesi,
- Nurol Makina, kara araçları balistik zırh projesi,
- BMC, kara araçları balistik zırh projesi,
- Ziraat Bankası balistik koruyucu yelek projesi,
- Halkbank balistik koruyucu yelek projesi,
- TAİ, hava araçları platform zırhlama projesi,
- T.C. Cumhurbaşkanlığı balistik korumalı çanta projesi,
- T.C. Milli İstihbarat Başkanlığı balistik koruyuculu siperlik projesi
- İstanbul Finans Merkezi zırhlı güvenlik kulübeleri projesi
- Esen Sistem balistik koruyucu şelter projesi.

Yurt dışı tamamlanan ve devam eden bazı projelerimiz;

- İtalya Ordusu balistik koruyucu zırh plakası projesi,
- Hollanda özel hareket polisi balistik kalkan projesi,
- Almanya polisi balistik kalkan projesi,
- Belçika polisi balistik plaka projesi,
- Belçika Savunma Bakanlığı balistik plaka projesi,
- Ukrayna Savunma bakanlığı balistik yelek ve balistik zırh plakası projesi,
- Pakistan kara araçları zırh projesi,
- Çekya Savunma Bakanlığı balistik yelek projesi,
- Polonya polisi balistik plaka projesi,
- Polonya araç zırhı projesi,
- Endonezya araç zırhı projesi,
- Filipinler balistik yelek projesi,
- Norveç balistik seramikler projesi,

- Kolombiya helikopter zırhı projesi,
- Suudi Arabistan balistik plaka projesi,
- Tanzanya balistik plaka ve yelek projesi.

Yurt içi Referanslarımız;

- T.C. Cumhurbaşkanlığı
- T.C. İçişleri Bakanlığı
- T.C. Dışişleri Bakanlığı
- T.C. Milli Savunma Bakanlığı
- T.C. Genelkurmay Başkanlığı
- T.C. Özel Kuvvetler Komutanlığı
- T.C. Kara Kuvvetleri Komutanlığı
- T.C. Hava Kuvvetleri Komutanlığı
- T.C. Deniz Kuvvetleri Komutanlığı
- T.C. Jandarma Genel Komutanlığı
- T.C. Sahil Güvenlik Komutanlığı
- T.C. Emniyet Genel Müdürlüğü
- T.C. Cumhurbaşkanlığı Milli İstihbarat Teşkilatı Başkanlığı
- T.C. Cumhurbaşkanlığı Savunma Sanayi Başkanlığı
- Savunma Teknolojileri Mühendislik A.Ş.
- TUSAŞ-Türk Havacılık ve Uzay Sanayi A.Ş. (TAİ)
- Asfat A.Ş.
- Aselsan A.Ş.
- Roketsan A.Ş.
- Havelsan
- FNSS Savunma Sistemleri A.Ş.
- Nurol Makina A.Ş.
- BMC
- Türkiye Halk Bankası A.Ş.
- Ziraat Bankası

Yurt dışı Referanslarımız;

- Almanya
- A.B.D
- Belçika
- İtalya
- Ukrayna
- Hollanda
- Fransa
- Çekya
- Filipinler
- Polonya
- Endonezya
- Suudi Arabistan
- Pakistan
- Tanzanya
- Tunus
- B.A.E
- Norveç
- Kolombiya
- Malezya
- Kazakistan
- Kırgızistan

FNSS SAVUNMA SİSTEMLERİ A.Ş.

FNSS, ihtiyaca özel, etkin, güvenilir ve yenilikçi paletli ve tekerlekli zırhlı araçlar tasarlayan, üreten ve alanında dünya liderleri arasında kabul edilen bir kara savunma sistemleri firmasıdır. Ürünleri, farklı ülkelerdeki kullanıcılar tarafından tercih edilen FNSS, bugüne kadar binlerce zırhlı muharebe aracını kullanıcılarına teslim etti. FNSS'nin yarattığı geniş ürün ailesi; 15 ton sınıfında paletli zırhlı araçlardan orta ağırlık sınıfı tanka; 4x4'ten 8x8 taktik tekerlekli zırhlı araçlara; seyyar yüzücü hücum köprüsünden zırhlı istihkâm iş makinasına ve insanlı ve insansız kulelere kadar uzanıyor.

FNSS, yetkin ve dinamik kadrosu ile tasarımdan ürün desteğine kadar, tüm ürün yaşam döngüsü boyunca, yenilikçi çözümler sunuyor. Kendini durmaksızın yenileyen FNSS, 1990'da üretimine başladığı araçları, kullanıcı ihtiyaçları çerçevesinde sürekli güncel tutmayı başardığı gibi modern muharebe sahasının ihtiyaçlarını karşılayacak, yeni nesil insanlı ve insansız kara sistemlerini tasarlamayı ve üretmeyi de sürdürüyor. Dünya pazarlarına en yenilikçi, en modern ve en yüksek teknoloji çözümleri sunan FNSS'nin, paletli araçlarda KAPLAN; tekerlekli araçlarda ise PARS ürün ailesi, geleceğin kullanıcı beklentilerini şekillendiren yeni nesil zırhlı araçlar olacak.

FNSS, kullanıcının her talebini, ayrı bir proje olarak ele alıyor. Kullanıcının özel ihtiyaçlarını dinliyor ve her kullanıcıya ihtiyacını tam olarak karşılayan özel çözümler oluşturuyor. FNSS bunu sahip olduğu tasarım ve ürün bilgisi, esnek süreçleri, ve kendisi gibi esnek olan iş ortakları ve tedarik zinciri sayesinde başarıyor. FNSS mühendisliği, ortaya çıkardığı yenilikçi çözümleriyle çok özel ihtiyaçları adresleyen ürünlere hayat veriyor. Bu platformlar, FNSS'nin, kullanıcıyı anlayan ve hedef odaklı çözüm sunan iş yapış tarzının en güncel örnekleri arasında yer alıyor.

FNSS ürünlerinin performansları, kullanıcılarının gerçekleştirdiği ayrıntılı kabul testlerinin yanı sıra, muharebe sahasında da kanıtlanmıştır. Kullanıcı memnuniyetine çok uzun vadeli bakan FNSS, teslim ettiği ürünlerin ömür devrinin ötesine geçmesini hedeflemektedir.

Bu hedef doğrultusunda ortaya çıkabilecek yeni ihtiyaçlara da çözüm üretebilmesini mümkün kılan, güvenilir iş birlikleri kurmasıyla da fark yaratmaktadır.

Bu niteliği sayesinde FNSS, büyük projelere imza attığı ülkelerde; yerli iş gücü istihdamı, yerel tedarik zinciri kurulması ve teknoloji transferiyle önemli ölçüde ekonomik katma değer yaratıyor. Türk savunma sanayisinin milli bir değeri olan FNSS, 30 yılı aşkın bilgi birikimiyle tüm paydaşlarına yaratıcı çözümlerle değer katmaya devam ediyor.

GÖLGE SÜVARİ

Muharebe sahasının çoklu operasyon ihtiyaçlarını karşılamak, askeri birlikleri her türlü harekât ortamında desteklemek ve zorlu arazilerde yüksek hareket kabiliyeti sunmak üzere geliştirilen modüler otonom insansız kara araçları ailesidir.

Kullanıcı güvenliğinin ön planda tutulduğu GÖLGE SÜVARİ araç ailesi, yapay zekâ destekli otonomi kiti, karar destek sistemleri, sensör setleri, konumsal ve durumsal farkındalık sistemleri ile muharebe sahasında askerin bilişsel yükünü hafifletecek ve tehlikeli görevlerde kullanıcı için kuvvet çarpanı olacak bir sistem çözümüdür.

GÖLGE SÜVARİ ailesi, FNSS tarafından geliştirilen otonomi kiti ile donatılmıştır. Devriye, takip ve üsse geri dönüş gibi otonom sürüş modlarına sahip otonomi kiti, güvenli bir sürüş için çeşitli koruma katmanlarına sahiptir. FNSS otonomi kiti, teknolojik gelişmelerin hızlı uyarlanabilmesini teminen açık mimaride tasarlanmıştır.

Uzaktan komuta edilebilir ve otonom hareket kabiliyetine sahip GÖLGE SÜVARİ, göreve uygun faydalı yüklerin entegrasyonuna imkân veren tasarımı ile ateş desteği başta olmak üzere keşif ve gözetleme, lojistik destek, taktik aldatma, istihkam keşif, haberleşme rölesi, askeri tahliye gibi her türlü görevi karşılayacak bir otonom insansız kara aracı ailesidir. GÖLGE SÜVARİ araç ailesi aynı zamanda opsiyonel olarak insanlı kullanım imkânı da vermektedir.

PARS İZCİ 6x6 & PARS 8x8 TTZA

PARS araç ailesinin yeni ürünü PARS İZCİ 6x6 ve 8x8 TTZA; keşif ve iç güvenlik hareketleri için özel olarak tasarlanmış, yüksek durumsal farkındalık özelliği ile kullanıcıya taktik avantajlar sunan, her türlü arazi koşulunda yüksek hareket kabiliyetine sahip, üstün balistik ve mayın koruma sağlayan ve modern teknolojileri barındıran, taktik tekerlekli zırhlı araçtır.

PARS İZCİ 6x6 ve 8x8; düşük ve yüksek yoğunluklu muharebe alanlarında kullanılmak üzere tasarlanmış, benzersiz özellikleri ile kullanıcıya stratejik avantajlar sunan, en gelişmiş teknolojileri barındıran modern bir taktik tekerlekli zırhlı muharebe aracıdır. 20 Bg/ton güç ağırlık oranına sahip olan PARS İZCİ 6x6 ve 8x8, dizel bir motorla donatılmıştır. Düz ve asfalt yolda 100 km/s hıza ulaşabilen PARS İZCİ; %60 dik, %30 yan eğimde hareket edebilmekte, 70 cm yüksekliğinde dik engel geçebilmektedir.

Motor yerleşimi ve gözetilen dengeli tasarımı sayesinde araç, birbirine çok yakın aks yüklerine sahiptir. Bu tasarım yaklaşımı; araca gevşek ve yumuşak zeminde dahi rahat hareket edebilme, yüksek hızlarda artan yol tutuşu ve kısa frenleme mesafesi gibi kabiliyetleri kazandırmıştır. Merkezi teker şişirme sisteminin yeteneği, farklı arazi koşullarında sürücüye lastik basınçlarını ayarlama imkânı verir.

PARS İZCİ 6x6 ve 8x8, hidropnömatik süspansiyon sistemi, farklı yol koşullarında en iyi yol tutuşunu ve sürüş yüksekliğini sağlar. PARS İZCİ 6x6 ve 8x8 oldukça düşük bir dönüş yarıçapı değerine sahiptir. 700 km'den fazla menzili olan PARS İZCİ 6x6 ve 8x8, patlamaya ve delinmeye karşı zırh koruması altında bulunan yakıt tanklarına sahiptir. Tekerleklerin içine yerleştirilen katı diskler, patlak lastikle yol alabilme imkânı sağlamaktadır. Araçlarda kurtarma vinci bulunmaktadır.

KAPLAN MT

KAPLAN MT'nin gelişmiş balistik ve mayın koruma sistemlerine sahip tasarım mimarisi, piyade birlikleri için yakın ateş desteğinden daha büyük hedeflere karşı zırh delici mühimmata kadar uzanan geniş bir ateş gücü çeşitliliğinin kullanılmasına imkân tanır.

KAPLAN MT'nin hassas doğrudan ateş kabiliyeti, araca üstün taktik ve stratejik hareket kabiliyeti ile beraber ihtiyaç duyulan vurucu gücü de sağlar. Tankın arkasında yer alan, elektronik kontrollü güç grubu ve süspansiyon sistemi her türlü zemin ve iklim koşulunda araca yüksek hareket kabiliyeti verir.

KAPLAN MT gelişmiş hareket kabiliyetini, çift pimli paletleri ve burulabilir milleri üzerine kurulu 6 tekerlekli süspansiyon sisteminden alır. Özellikle ana muharebe tanklarının girmekte zorlanacağı dağlık, yüksek engebeli zor arazi koşullarında ve düşük taşıma kabiliyetine sahip köprülerin bulunduğu yollarda, araziye uyum ve üstün sürüş özelliklerini bünyesinde başarıyla buluşturan bir tanktır.

KAPLAN MT'nin güç grubu yüksek kapasite soğutma ünitesi ve yakıt tankları ile donatılmıştır. Soğutma ünitesinin akıllı bir yazılım tarafından soğutulması optimum tork verimi ve yakıt tasarrufu sağlarken, araçta bulunan yakıt deposu asgari 450 kilometrelik operasyon menzili sunar. Yardımcı güç grubu ise akü sistemini şarj ederek araçtaki kulanın aracın motoru çalışır durumda olmadığı zamanlarda

kullanılmasını sağlar. Tankın, gelişmiş akü izleme sistemi optimum güç yönetimi ve sessiz gözetleme yeteneklerini sunar.

PARS IV 6X6 ÖZEL OPERASYONLAR ARACI

Görevi “özel” olan güvenlik kuvvetlerinin taktik ve operasyonel ihtiyaçlarını karşılamak üzere tasarlanmıştır. Farklı görev gereksinimleri için optimize edilen Özel Operasyonlar Aracı, simetrik ve asimetrik muharebe ortamında kullanılacak şekilde geliştirilmiştir.

PARS IV 6x6 Özel Operasyonlar Aracı, gündüz / gece, tüm hava koşullarında, arazi ve meskûn mahal de dâhil olmak üzere her türlü zeminde hareket kabiliyetine sahiptir. Araç, özel operasyon timlerini, birden fazla tehdidin mevcut olabileceği hedef bölgesine taşıyacak ve sahadaki ekiplere ihtiyaç halinde ateş desteği sağlayacak şekilde tasarlanmıştır. Aracın ön kısmında bulunan, periskoplar, 180 derecenin üzerinde geniş bir görüş açısı sağlarken, yeni nesil elektronik kamera altyapısı, tüm ekip üyeleri ve komutan için 360 derece durumsal farkındalık sağlar. Bu özellikler sayesinde sürücü her koşulda, kapaklar kapalı konumda ve koruma altında aracı kullanabilmektedir.

PARS IV 6x6 Özel Operasyonlar Aracı, mayına karşı korumalı mevcut tüm araçların sağladığı beka kabiliyetine ilave olarak tekerlekli zırhlı bir muharebe aracının sahip olduğu taktik hareket kabiliyetinin optimum kombinasyonunu sunması bakımından benzersizdir. Sahip olduğu yüksek seviyede balistik, mayın ve EYP koruması ve RPG ağı, mürettebatı ve güç paketini, asimetrik tehditlere karşı korur. Yüksek performanslı güç paketi ve yüksekliği ayarlanabilir bağımsız hidropnömatik süspansiyon sistemi, mürettebat için sürüş güvenliği ve konforunun yanı sıra zorlu arazi ve yol koşullarında hareket kabiliyeti sağlar.

Araç, muharebe etkinliği, konum ve yön tayini, komuta / kontrol ve hızlı hedeflemeyi sağlayan yeni nesil görev ekipmanları ile donatılmıştır.

TÜMAD MADENCİLİK SAN. ve TİC. A.Ş.

TÜMAD olarak, sürdürülebilir madencilik vizyonumuzu destekleyen, taahhütlerimizle uyumlu, sosyal, çevresel ve yönetsel faaliyetlerimiz ile değer yaratarak operasyonlarımızı en yüksek standartlarda yürütmekteyiz.

Çanakkale Lapseki ve Balıkesir İvrindi Altın Madenlerimizde, ülkemizin yeraltı zenginliklerini işleyerek ekonomiye kazandırırken, çalışanlar, paydaşlar ve yerel topluluklar için sürdürülebilir değerler sunmaya devam edilmektedir. İşletmelerimiz, tasarım parametreleri, izleme yöntemleri, kirliliğin önlenmesi ve kontrolü ile kaynak verimliliği açısından dünyanın en iyi örnekleri arasında yer almaktadır.

Gerçek yatırımın insana olduğu inancıyla yenilenen ve gelişen insan kaynakları yaklaşımları ile çalışanlarının yetkinliklerini geliştirmeyi ve dinamik kurum kültürü ile hem sektöre adım atan hem de yetişmiş iş gücü tarafından madencilik sektörünün tercih edilen şirketi olmuştur. Bu doğrultuda çalışanlarına eğitim vererek, çevre ve topluma duyarlı, yürüttüğü işin gerektirdiği davranışsal ve teknik yetkinliklere sahip iş gücü ile doğru işe doğru insan, eşit işe eşit ücret, başarıya bağlı liyakat ve herkese eşit fırsat prensiplerinin devamlılığı sağlamıştır. İşletmelerimizde alt işverenlerle birlikte %70'i yerel olmak üzere 2.000'i aşkın çalışan istihdam edilmiştir.

Şirket çalışanları, doğruluk, sorumluluk, şeffaflık, saygı, karşılıklı güven, dürüstlük, bilimsellik ve objektiflik kriterlerini, NUROL HOLDİNG Yönetişim İlkeleri ve TÜMAD Etik İlkeler Prosedürü doğrultusunda sürdürmekte olup, 2023 yılı içerisinde raporlanan yönetim ve etik ihlali bulunmamaktadır.

Birleşmiş Milletler Ekvator Prensipleri başta olmak üzere, dünyada mevcut en yüksek çevre, iş sağlığı güvenliği ve toplum ilişkilerini uygulama ve sürekli iyileştirme ilkesiyle, Uluslararası Siyanür Kodu Sertifikası (ICMC), Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi ISO 27001, Entegre Yönetim Sistemleri Bileşenleri olan ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001 standartlarına tam uyumun sürekliliği tüm süreçlerde devam etmiştir. Bu belgelere ek olarak, çalışanların sosyal haklarının korunması konusunda uluslararası alanda bilinirliği olan Sosyal Hesap Verilebilirlik Standardı SA8000'in Yönetim Sistemlerine eklenme süreci 2022 yılında başlamıştır. SA8000 Belgesi ile TÜMAD, çocuk işçiliğin önlenmesi, zorla ve zorunlu çalıştırma, iş sağlığı ve güvenliği, örgütlenme özgürlüğü, toplu pazarlık, ayrımcılık, disiplin uygulamaları, çalışma saatleri, ücretler ve yönetim sistemleri gibi konularda dünya standartlarına uyum sağlayacaktır.

İvrindi ve Lapseki Altın ve Gümüş Madenleri'nde yürüttüğü faaliyetler ile katma değer ve istihdam yaratarak dışa bağıllığın azaltılmasının yanı sıra cari açığın kapatılmasında da önemli rol oynamaktadır. Her iki işletmenin devreye alınmasından Haziran 2023 sonuna kadar yaklaşık 866 bin ons altın ve 1,5 milyon ons gümüş metali üretilerek ülke ekonomisine kazandırılmıştır.

Gerçekleştirilen arama ve rezerv genişletme çalışmaları ile İvrindi İşletmesi için mevcut rezerv 45 milyon tondan 120 milyon tona yükselmiş ve maden ömrü 2036 yılına kadar uzamıştır. Lapseki İşletmesi'nde ise Esan Eczacıbaşı'na ait mücavir Şahinli sahasının da satın alınmasıyla toplam rezerv 18 milyon tonun üzerine çıkmıştır ve maden ömrü 2036 yılına kadar uzamıştır. Çevresel etki değerlendirme çalışmaları tamamlanmış olup, sahayı üretime geçirmek için gerekli izin süreçleri sürdürülmektedir. Ayrıca Lapseki Tesis'i'nde kapasite artış çalışmaları %99 oranında tamamlanmış olup, devreye alma çalışmaları devam etmektedir.

Çanakkale Çan Projesi'nde 15.000, Kırşehir Karacaören Projesi'nde ise 6.000 metre sondajlı maden arama faaliyeti tamamlanmış olup kaynak tahmin çalışmaları yürütülmektedir. TÜMAD Arama Grubu tarafından yurt içi ve yurt dışındaki diğer sahalarda arama faaliyetleri gerçekleştirilerek, ekonomik olarak işletmenin mümkün olacağı büyük ölçekli maden projelerini hayata geçirmek için çalışmalar sürdürülmektedir.

Toplumsal kalkınma ve kalıcı ekonomik gelişme yolunun eğitimden geçtiği bilinciyle, sektörümüzün ihtiyacı olan yetişmiş insan kaynağını ülkemize kazandırmak için eğitim öğrenim hayatına kazandırılan Nurettin Çarmıklı Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi, kısa sürede başarılarla imza atarak, ülkemizin 51. AR-GE merkezi ilan edildi ve Avrupa’da madencilik alanında fonlanan ilk proje oldu. Öğrencilerimize madenlerde karşılaşılabilecek tehlikelerden kaçınma ve korunma konusundaki eğitimler, sanal gerçeklik kurgusuyla donatılmış laboratuvarlarda simülasyon ve VR teknolojileri kullanılarak verilmektedir.

Balıkesir, Çanakkale, İzmir bölgesinde ilk ve tek olan, çocuk ve gençlerin bilim, teknolojiye ilgisini çekecek, kolay anlaşılır ve eğlenceli bir şekilde bilimsel konuların sunulmasına, geleceğin bilim insanlarının yetişmesine katkı sağlayacak Havran Bilim ve Teknoloji Merkezi 2022 yılı Mart ayında kapılarını açmış olup, yıl sonuna kadar, 10 binin üzerinde bilime meraklı genci misafir etmiştir.

Çanakkale ili Lapseki ilçesinde bulunan ve boğazın her iki yakasını birbirine bağlayan Çanakkale 1915 Köprüsü’nün hemen altında modern derslik ve laboratuvarlarla donatılmış Erol Çarmıklı Anadolu Lisesi tamamlanarak 2022-2023 yılında eğitim-öğretime kazandırılmıştır.

Sosyal Etki Değerlendirme çalışmalarında elde edilen temel veriler ışığında, yöre halkının ekonomik ve sosyal kalkınmasına katkı koyacak, Geçim Kaynakları İyileştirme Plan ve projeleri olan, “Çiçek Kokulu Tarlalar”, “Fidanlar Ağaç Olsun”, “Mantar Yetiştiriciliği”, “Kozalak Boyama”, “Telkari”, “İş Gömleği Dikim”, “Bilgisayar Okur-Yazarlığı”, “Yem Bitkisi Yetiştiriciliği” Programları 2022 yılı içerisinde hayata geçirilmiştir.

Çevre ve Sürdürülebilirlik Bölümleri tarafından, üretim süresince periyodik çevresel ölçümler ve izlemeler yapılarak, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı’na ve kredilendirme kuruluşlarına verilen taahhütlere ve yürürlükteki yönetmelik hükümlerine uygunluğun sağlanması takip edilmektedir.

Bu doğrultuda 2022 yılı içerisinde işletmelerimizde; Hava-Toz Emisyonları, Su-Atıksu Kalitesi, Toprak Kalitesi, Gürültü Seviyeleri, Biyoçeşitliliğin Korunması, Titreşim Seviyeleri gibi süreçlerde uyguladığı teknik standartların yanı sıra ulusal ve uluslararası yönetmeliklerdeki limitlere de tam uyum sağlanmıştır.

Kaynak verimliliği hedefi doğrultusunda, doğal kaynakların tüketimini ve proje ayak izini en aza indirmek amacıyla, kirliliğin önlenmesi ve kontrolü ile atık oluşumunun azaltılması, atıkların kaynağında ayrılarak geri dönüşüme kazandırılması ve benzer şekilde sıfır deşarj prensibi ile çalışan tesislerde su ayak izinin de en aza indirilmesi çalışmaları konusunda projeler üretilmektedir.

İşletmelerde “Verimlilik Etüdleri” yapılarak verimsiz ekipmanların yeni teknolojik ve verimli ekipmanlara dönüşüm süreçleri başlatılarak, “sıfır karbon” hedefine ilişkin süreçler yürütülmektedir.

Lapseki İşletmesi

Lapseki İşletmesi’nin devreye alındığı günden Haziran 2023 sonuna kadar toplam 483.958 ons altın ve 313.117 ons gümüş metali üretilerek ülke ekonomisine kazandırılmıştır.

İvrindi İşletmesi

2019 yılının üçüncü çeyreğinde üretime başlayan İvrindi Altın ve Gümüş Madeni’nde, üretim Kartaldere ve Ballık açık ocaklarından elde edilmiştir. Zenginleştirme tesisinde 45.769 ons altın ve 99.325 ons gümüş metali üretimi gerçekleştirilmiştir. İvrindi İşletmesinin devreye alındığı günden Haziran 2023 sonuna kadar toplam 381.754 ons altın ve 1.179.572 ons gümüş metali üretilerek ekonomiye kazandırılmıştır.

Paydaş katılım süreçlerinde sosyal onay gözetilerek yöre halkının talebi doğrultusunda, iki parçaya bölünmüş olan ve ekonomik olmayan kayaç depolama alanının 43 hektar büyüklüğündeki bir bölümünde (kuzey pasa alanı) faaliyeti tamamlanarak, ivedilikle doğaya yeniden kazandırılmış ve hayvancılık faaliyetine açılmıştır.

NUROL ENERJİ ÜRETİM ve PAZARLAMA A.Ş.

Nurol Holding, müteahhitlik ve altyapı projelerinin yanı sıra; enerji sektöründe de çalışmalarını sürdürmektedir.

Yenilenebilir enerji kaynaklarının önem ve payının dünyada olduğu gibi Türkiye’de de hak ettiği yeri alacağına olan inancımızdan ve özellikle hidroelektrik santralleri inşaatı alanındaki tecrübemiz ve bilgi birikimimiz nedeniyle, yenilenebilir enerji projeleri ayrı bir önem taşımaktadır.

Nurol Enerji, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı çeşitli enerji santralleri projelerini geliştirmek ve gerçekleştirmek üzere yoğun bir çalışma içindedir.

Nurol Enerji, finansman ve bilgi birikiminin önemli etken olduğu enerji projelerinde yerli ve yabancı ortaklıkların yaratacağı sinerjiyi de önemsemektedir. Bu konuda, yerli ve yabancı enerji şirketleri ile işbirliği veya bilgi alışverişine dayalı çalışmalar sürdürülmektedir.

Diğer bir yerli ortakla kurulan Enova Enerji’nin 63 MW kapasiteli Ceyhan HES Projesi 2010 yılında işletmeye açılmış olup, elektrik ticareti faaliyetlerini de yürütmektedir. Ayrıca 2012 yılında, özelleştirme ihalesi kazanılarak 10,8 MW kurulu gücündeki Göksu HES üretim portföyüne eklenmiştir.

Ayrıca, Nurol Enerji; Nurol Şirketler Topluluğu’nun yurt dışında yaptığı başarılı çalışmalar ve kazandığı uluslararası tecrübelerden hareketle bölge ülkelerindeki yenilenebilir enerji projelerini takip etmektedir.

NUROL GÖKSU ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.

Nurol Göksu, 2013 yılında kurulmuş olup Göksu Hidroelektrik Santrali'nin işletme hakkını özelleştirme yoluyla 49 yıl süreyle almıştır.

Göksu Hidroelektrik Santrali Konya ili sınırları içerisinde Göksu Nehri üzerinde Nehir Tipi olarak 80 metrelik düşünün değerlendirilmesi amacıyla 1959 yılında işletmeye alınmıştır. Göksu Santrali 10,8 MW kurulu gücünde, çok yüksek bir kapasite kullanım oranı ve düzenli bir akış rejimine sahip olup istikrarlı bir şekilde yıllık ortalama 60 milyon kWh enerji üretmektedir.

Yenilenebilir enerji kaynaklı bir proje olan Göksu HES Projesi yıllık ortalama 36.000 ton CO₂ salınımının azaltımına katkı sağlamaktadır.

Göksu Hidroelektrik Santrali, oluşturduğu işletme ekibiyle, santrali en optimum şartlarda işletmektedir. Üretilen elektriğin satışı piyasada rekabet ortamında yapılmaktadır.

Güvenilir ve sürekli bir işletme için Göksu HES kapsamında bir kısım ekipmanların ve su yapılarının rehabilitasyonu ve modernizasyonu için yatırım çalışmaları belli bir plan çerçevesinde gerçekleştirilmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI A.Ş.

Nurol Yatırım Bankası kurumsal müşterilerin yatırım bankacılığı ihtiyaçlarına 142 kişilik ekibi ile çözüm sunmaktadır. Bankanın Haziran 2023 itibarıyla aktif büyüklüğü 27,8 Milyar TL'ye ulaşmıştır. Sermaye yapısı ve donanımlı insan kaynağıyla Nurolbank, Türkiye'de yatırım bankacılığı alanında lider bankalar arasında yer alma bilinci ile ekonomik değer yaratmayı amaç edinmiş; uzun vadeli ilişkiler kurabileceği, çeşitli finansman ürünlerine ihtiyaç duyan müşterilere hizmet etmeyi hedeflemektedir.

Nurolbank, tüm müşterilerinin verimliliklerini yükseltip, içinde bulundukları risk düzeyini azaltarak, maliyetlerini anlamlı ölçüde kontrol altına alabilmelerini ve pazar paylarını artırabilmelerini sağlayan hizmetler sunmaktadır.

Nurolbank, teknik uzmanlığa ve yerel piyasa tecrübesine sahip profesyonellerden oluşan ekibinin bilgi ve deneyimleri sayesinde müşterilerinin ihtiyaçları ile uyumlu olarak;

- Alternatif fon kaynağı sağlamak üzere yapılandırılmış finansman araçları,
- Kompleks finansal modelleme,
- Optimum finansal paket yapılandırılması,
- Özsermaye finansmanı danışmanlığı,
- Yerel ve uluslararası kuruluşlardan,

sermaye piyasalarından yeni fon kaynakları yaratılması konularında yaratıcı, yenilikçi ürün ve hizmetler sunmaktadır.

NUROL SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ A.Ş.

Nurol Sigorta, 1994 yılında tüm sigorta branşlarında hizmet vermek amacıyla kurulmuştur. Anadolu Sigorta A.Ş., Anadolu Hayat Emeklilik A.Ş., Ak Sigorta A.Ş., Axa Sigorta A.Ş., Axa Hayat ve Emeklilik A.Ş., Bupa Acıbadem Sigorta A.Ş., Chubb European Group SE, Vhv Allgemine Sigorta A.Ş., Eureko Sigorta A.Ş., Generali Sigorta A.Ş., Groupama Sigorta A.Ş., Gulf Sigorta A.Ş., Mapfre Sigorta A.Ş., Mapfre Yaşam Sigorta A.Ş., Ray Sigorta A.Ş., Türkiye Sigorta A.Ş. ve Zurich Sigorta A.Ş.,'nin yetkili acentesi olarak faaliyette bulunmaktadır.

Nurol Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş., müşteri talep ve çıkarlarını ön planda tutan uygulamalarıyla, sigorta sektöründeki gelişmeleri takip ederek sunduğu hizmetler ve var olduğu projelerle kurumsal sigortacılık alanında adından söz ettirmektedir.

Pazarlama, satış ve performans yönetim süreçlerinde kullanılan CRM ile hem Nurol Grubu çalışanlarının hem grup dışı müşterilerin değişen ihtiyaçlarını doğru ürünlerle karşılayarak kaliteli hizmet sunmaktadır.

Nurol Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. olarak sigortalarını üstlendiğimiz önemli mühendislik projeleri;

- *Brasov-Targu Mures-Cluj-Oradea, Section 3B: Mihaiesti-Suplacu de Barcau, Subsection 3B5: Nusfalau-Suplacu de Barcau (km 66+500-km 80+054.044) Otoyolu Tasarım ve Yapım İşi, Romanya (Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.)*
- *Ümraniye-Ataşehir-Göztepe Metro Hattı İnşaatı Yapım İşi (Gülermak-Nurol-Makyol Metro Yapım Adi Ortaklığı)*
- *İvrindi Altın Madeni Projesi, Balıkesir (Tümad Madencilik A.Ş.)*
- *Lapseki Altın Madeni Projesi, Çanakkale (Tümad Madencilik A.Ş.)*
- *Ilisu Barajı ve Hidroelektrik Santrali Projesi (Nurol-Cengiz Adi Ortaklığı)*
- *Deriner Barajı Projesi (ERG İnşaat Tic. ve San. A.Ş.)*
- *Çine Barajı ve HES Tesisleri Projesi (Özkar İnşaat San. ve Tic. A.Ş.)*
- *Kürtün Barajı Projesi (Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.)*
- *Douera Barajı Projesi, Cezayir (Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.)*
- *Souk Tleta Barajı Projesi, Cezayir (Nurol- Özaltın Adi Ortaklığı)*
- *Oşkan - Berkman Barajı Projesi (Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.)*
- *Çamgazi Adıyaman Sulama ve Derivasyon Tesisleri İnşaatı Projesi (Göçay İnşaat Taah. Tic. A.Ş.)*
- *Kınık Sulama Tesis ve Kanalları Projesi (Özkar İnşaat San. ve Tic. A.Ş.)*
- *İskenderun Otoyol İnşaatı Projesi (Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.)*
- *Fatsa-Ordu Otoyol İnşaatı Projesi (Nurol-Tekfen-Yüksel Adi Ortaklığı)*
- *Pozantı Otoyol İnşaatı Projesi (Nurol- Cengiz-Kiska-Yüksel Adi Ortaklığı)*
- *Erbaa-Reşadiye Yolu Projesi (Ösak İnşaat İthalat İhracat San. ve Tic. A.Ş.)*
- *İzmit Kent İçi Dört Hatlı Demiryolu İkmal İnşaatı Projesi (Tinsa Ticaret İnş. ve San. Ltd. Şti.) • Ordu Çevreyolu İnşaatı (Nurol-Yüksel- Ozka-YDA Adi Ortaklığı)*
- *Gebze-İzmir Otoyolu ve Körfez Geçiş Köprüsü Projesi (Otoyol Yatırım ve İşl. A.Ş.)*
- *Irak Stadyum İnşaatı (Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.)*
- *Fas Otoyol İnşaatı (Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.)*
- *Tizi Ouzou Yolu, Cezayir (Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.)*
- *Irak Silo İnşaatı (Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.)*
- *Nurol Tower, Mecidiyeköy/İstanbul (Nurol GYO-Nurol İnşaat Adi Ortaklığı)*
- *Nurol Park, Güneşli/İstanbul (Nurol GYO-Nurol İnşaat Adi Ortaklığı)*
- *Nurol Life, Seyrantepe/İstanbul (Nurol GYO-Nurol İnşaat Adi Ortaklığı)*
- *Boukhroufa Barajı, Cezayir (Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.-Gesi TP)*
- *Dereköy REG ve HES İnşaatı (Reis RS Enerji)*
- *Çekerek II-III Hes İnşaatı (Reis RS Enerji)*

- *Yeşilyaka Konut İnşaatı, Büyükçekmece/ İstanbul (Mesa-Nurol Ortaklığı)*
- *AYR Belören Hadim Devlet Yolu Eyişte Viyadüğü, Karaman/Konya (Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.)*
- *Yusufeli Baraj Köprüleri Yapım İkmal İş, Artvin (Nurol Gülsan Adi Ortaklığı)*
- *TUSAŞ-Türk Havacılık ve Uzay Sanayi A.Ş. B1070 Test Binası Yapım İşleri (Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.)*
- *Silifke-Mut Yolu (I. Kısım) KM: 0+000-16+700 Arası Kesiminin Yapım İşİ (Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.)*

TURSER TURİZM SERVİS YAYINCILIK ve TİCARET A.Ş.

Nurol Grubu'nun gurur kaynaklarından olan Sheraton Ankara Hotel & Convention Center, her zaman olduğu gibi pazarın ihtiyaçlarını öngörerek değişime ve yenilenmeye devam etmektedir. Zincirin yeni hizmetleri ve uygulamaları eş zamanlı olarak hayata geçirilmektedir.

Ankara'nın simgesi haline gelmiş olan 24 katlı otelimiz 32. yıl dönümünü kutlarken yenilenen yüzüyle birlikte toplam 306 odalıdır. Ev sıcaklığını yansıtan zevkli dekoru, en yeni teknoloji ve lüks imkânları ile hem iş hem de tatil amaçlı seyahat eden misafirlerin tüm ihtiyaçlarını karşılamaktadır.

Otelimizde 14. ve 24. katlar arasındaki 166 odamızın tadilatı 2021 yılı Temmuz ayında tamamlanmıştır. Zenginleştirilmiş iç mekânı ve yüksek teknolojik donanımı ile Club Lounge, 20. katta hizmete başlamıştır. 5. ve 12. katlar arasında kalan odaların tadilatı ise Ağustos 2022'de tamamlanmıştır.

Lugal, A Luxury Collection ve Sheraton Ankara premium odalarına özel olarak, yeni konulan kahve makinaları ile misafirlerimiz tüm odalarımızda eşsiz bir kahve deneyimi yaşayabilirler. Ustalıkla kavrulmuş taze kahvenin akılda kalan kokusu, odalarımızda misafirlerimizin deneyimine sunulmaya hazırdır.

Yenilenen özgün tasarımı ile Sheraton Ankara lobi alanında misafirlerimiz, zengin menü içeriğimiz ile zarif ve konforlu bir alanda işlerini takip ederken görüşmelerini yapabilir ve zamandan kazanabilirler. Rahat ve şık oturma alanlarımızda ise, piyano dinletileri sayesinde günün yorgunluğunu hoşça vakit geçirerek atabilirler.

Kapalı havuzumuz teknik olarak yenilenerek Ultra Viole (UV) sistemi monte edilmiştir. Tüm mikrobiyolojik zararlı maddeleri yok eden yeni sistemimiz sayesinde, Sağlık Kulübü'ne gelen misafirlerimiz akıllarında hijyen ile alakalı hiçbir soru işareti olmadan panoramik cam tavana sahip, gün ışığı alan havuzumuzun tadını çıkarabilirler.

Sheraton Ankara Hotel & Convention Center

Sheraton Ankara Hotel & Convention Center, Türkiye'nin başkenti Ankara'nın kalbinde yer almaktadır. Misafirlere kaldıkları süre boyunca en üst düzeyde konfor ve rahatlık sağlamak için, geniş ve zarif bir şekilde tasarlanmış, tamamı yenilenen 306 odası ve suit seçenekleri ile hizmet vermektedir.

Otel, etkileyici Büyük Balo Salonu ve Tulipia Balo Salonu da dahil olmak üzere toplam 5000 m²'lik 21 etkinlik alanına sahiptir. Otelin uzman şefleri, kahve molaları, gala yemekleri ve düğünler için kişiye özel menüler yaratma konusunda uzmandır.

Otelin restoranları, her damak zevkine uygun çok çeşitli mutfak seçenekleri sunmaktadır. Brasserie One Restoran, açık mutfak konseptiyle; dünya mutfağından leziz yemekler sunan şık ve çağdaş bir mekandır. The Clubhouse Jazz Bar, en sevdiğiniz içkiyi yudumlarken canlı müziğin keyfini çıkarmak ve rahatlamak için mükemmel bir yerdir. Rahat bir atmosfer sunan Lobby Bar'da zengin atıştırmalıklar ve içecekler servis edilmektedir. Yaz aylarında hizmet veren Garden Terrace Restaurant, şehrin muhteşem manzarası ve en güzel gün batımı eşliğinde açık havada yemek yeme deneyimi sunmaktadır.

Sheraton Ankara Hotel & Convention Center, konuklarına yüksek hızlı Wi-Fi, 24 saat oda servisi, konsiyerj hizmeti ve tam donanımlı iş merkezi dahil olmak üzere birinci sınıf olanaklar sunmaktadır. Otelin 20. katında bulunan ve eşsiz Ankara manzarası sunan Club Lounge, misafirlerimize kahvaltı, tüm gün atıştırmalıklar ve çalışma alanı dahil olmak üzere özel ve lüks hizmetler sunmaktadır.

Misafirler ayrıca son teknoloji ile donatılmış spor salonu, kapalı yüzme havuzu, sauna ve buhar odası içeren Sağlık Kulübü'nün keyfini çıkarabilirler. Otelin spası, konukların uzun bir günün ardından rahatlamalarına ve dinlenmelerine yardımcı olacak çeşitli hizmetler sunmaktadır.

Sheraton Ankara Hotel & Convention Center, hem iş hem de eğlence amaçlı seyahat edenler için mükemmel bir destinasyondur. Otel, şehrin ana iş ve ticaret bölgelerinin yanı sıra Anıtkabir ve Ankara Kalesi gibi popüler turistik mekanların yakınında elverişli bir konuma sahiptir. Sheraton Ankara, lüks olanakları, beklentilerin üzerinde hizmet anlayışı ve konumu ile tüm konuklarına unutulmaz bir deneyim sunmaktadır.

Lugal, A Luxury Collection Hotel, Ankara

Lugal, a Luxury Collection Hotel, Ankara; şehrin kalbinde, zarif tasarlanmış, çoğunluğu suit olan 90 odası ile hem tatil hem de iş amaçlı seyahat eden misafirlerine benzersiz ve lüks bir konaklama deneyimi sunar.

Lugal Ankara'nın öne çıkan özelliklerinden biri olan Aruni Restoran & Bar misafirlerine; geleneksel Türk lezzetlerini çağdaş teknikler ile birleştiren, sofistike bir mutfak deneyimi sunar. Misafirlerimiz en taze malzemeler ile hazırlanan deniz ürünleri, ızgara etler ve vejetaryen seçenekler dahil olmak üzere çeşitli yemek seçeneklerinin tadını çıkarabilirler.

Lugal Ankara ayrıca misafirlerin konaklamaları boyunca ihtiyaç duyacakları her şeye sahip olmalarını sağlamak için uşak hizmeti sunmaktadır. 7/24 hizmet veren servisimiz; ulaşım ayarlamaktan, restoran rezervasyonlarına kadar çeşitli taleplerde misafirlerimize yardımcı olmaktadır.

Otelimiz, son teknoloji ile donatılmış bir fitness merkezine, kapalı yüzme havuzuna, çeşitli bakım ve masaj seçenekleri sunan bir spaya sahiptir. Misafirlerimiz ayrıca toplantı salonları ve kurumsal etkinlikler için olanak sunan otelin iş merkezinden yararlanabilirler.

Türkiye'nin ilk "Luxury Collection Hotel" markasının temsilcisi olan Lugal Ankara'da oda ve suitlerin her biri en iyi şekilde dizayn edilmiştir. Birinci sınıf nevresimler, düz ekran TV'ler ve yüksek hızlı internet erişimi gibi lüks olanaklarla donatılmıştır. Misafirlerimiz, tamamı lüks ve rahat döşenmiş deluxe odalar, junior suitler, apart suitler ve deluxe executive suitler dahil olmak üzere çeşitli oda tipleri arasından seçim yapabilirler.

Genel olarak, Lugal, a Luxury Collection Hotel, hayattaki en güzel şeylerin tadını çıkarmak isteyen misafirler için unutulmaz bir deneyim sunan lüks ve sofistike bir oteldir.

BOSFOR TURİZM İŞLETMECİLİK A.Ş.

1980 yılında Turizm Bakanlığı'nca verilen "A" grubu seyahat acentası belgesi ile turizm faaliyetlerine başlayan şirketimiz, 1995 yılında tüm hisseleri satın alınarak Nurol Şirketler Topluluğu bünyesine katılmıştır.

Şirketimiz, gelişmekte olan dinamik turizm dünyasını yakından takip ederek, hızlı adaptasyonlarla müşterilerimize her zaman üstün hizmetleri, servis ve kaliteyi profesyonel bir takım ruhu içinde sunmaktadır.

HİZMETLERİMİZ

Kurumsal ve Bireysel Hizmetler

IATA havayollarının iç ve dış hat uçak biletlerini, Amadeus rezervasyon sistemi ile online olarak, taleplerinizi anında karşılamakta ayrıca Pegasus ve Sun Ekspres'in yurt içi ve yurt dışı uçak biletlerinin online olarak satışını yapmaktadır.

Konaklama ve Transfer Hizmetleri

Yurt içi ve yurt dışı grup veya münferit bazda otel rezervasyonları ve bu rezervasyonlara bağlı havaalanı/otel transferleri ve rehberlik hizmetleri sunulmaktadır.

Vize Hizmetleri

Yabancı ülke konsoloslukları nezdindeki güvenilirliğimize dayanarak, gerekli vizelerin koordinasyonu deneyimli elemanlarımız tarafından yürütülmektedir.

- *Yurt İçi ve Yurt Dışı Teşvik Gezileri*
- *Yurt İçi ve Yurt Dışı Kongre Organizasyonları*
- *Dönem ve Dönem Sonu Toplantıları*
- *Eğitim Toplantıları*
- *Lansman Toplantıları*
- *Kısa ve Uzun Dönemli Şoförlü/Şoförsüz Araç-Filo, Yat veya Özel Uçak/Helikopter Kiralama*
- *Açılış Törenleri*
- *Rehberlik Hizmetleri*
- *Yurt İçi ve Yurt Dışı Turlar*
- *Outdoor & Indoor Aktiviteler*

Bosfor Turizm, ayrıca yurt dışından gelen yabancı konukların, Türkiye'nin doğal, kültürel ve tarihi zenginlikleri eşliğinde en iyi şekilde ağırlanabileceği organizasyonlar yapmaktadır. Misafirlerin ihtiyaçları doğrultusunda özel sosyal programlar hazırlayarak VIP karşılama ve ağırlama, ulaşım, konaklama ve rehberlik gibi hizmetleri eksiksiz temin etmektedir.

Bosfor Turizm İşletmecilik A.Ş. kurulduğu günden, günümüze kadar çalışmalarını başarıyla yürüterek, şirketlerin seyahat politikaları, yolcu istek ve tercihleri doğrultusunda en uygun seyahat alternatiflerini sunmaya devam etmektedir.

NUROL HAVACILIK A.Ş.

1997 yılı başında faaliyetlerine başlamış olan Nuro! Havacılık; Nuro! Topluluğu'na ve topluluk dışı kurum ve kuruluşlara 10 yolcu kapasiteli business jet uğağı ile 8 saat kesintisiz hava taksi hizmeti veren bir hava taksi operatörüdür. Ayrıca, Ankara Esenboğa Havalimanı Hangarlar Bölgesinde 2.000 m² üzerine kurulu kapalı hangar binasında, hava taksi hizmeti veren diğer uğaklara hangarlama hizmeti verilmektedir. Hangar DHMİ tarafından onaylı Çalışma Ruhsatı ve TSE Covid-19 Güvenli Hizmet Belgesine sahiptir. Sermayesinin tamamı ödenmiş olup, toplam sermaye 150.000.000 TL'dir.

Türkiye'nin hava taksi konusunda önde gelen hizmet sağlayıcısı olarak, Nuro! Havacılık, Türk Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü, ICAO, EASA, diğer ilgili yasal otoriteler tarafından yayınlanan yasal ve düzenleyici şartlar ve ISO 9001:2015 standardı da dahil olmak üzere uygulanabilir tüm şartları yerine getirir. Üst düzeyde uğuş emniyeti önlemleri ile zamanında, ekonomik ve konforlu bir uğuş hizmeti verilmektedir.

BOTİM İŞLETME YÖNETİM ve TİCARET A.Ş.

Botim İşletme Yönetim ve Ticaret A.Ş. 7 Nisan 1998 yılında kurulan Oasis Bodrum'un işletme yönetimini yapmak üzere, hızla gelişen ve büyüyen alışveriş merkezi sektöründe hizmet vermektedir.

Ülkemizin önemli turistik merkezlerinden biri olan Bodrum'da, Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş. tarafından 50.000 m² üzerine inşa edilen Oasis Bodrum, yılda ortalama 4.000.000'un üzerinde yerli ve yabancı ziyaretçiyi ağırlamaktadır.

Ziyaretçilerine; alışverişin, eğlencenin ve kültürel aktivitelerin tamamını bir arada sunan Oasis Bodrum, 248 bağımsız bölümden oluşmaktadır. Türkiye'deki alışveriş merkezlerinin 12'ncisi olarak faaliyete başlayan OASIS BODRUM, aynı zamanda Türkiye'de bir ilçede açılan ilk alışveriş merkezidir.

Botim İşletme Yönetim ve Ticaret A.Ş. kaliteli hizmet ve istihdamı destekleyen, Bodrum'a özel ileri dönük stratejiler üreten yapısıyla, akılcı ve modern perakendeciliğin gelişiminde ve büyümesinde önemli bir role sahiptir. Oasis Bodrum, yenilenen kurumsal kimliği kapsamında yenilikçi yönetim şekli ile daha sürdürülebilir bir markalaşma sürecini benimsemektedir.

Botim İşletme Yönetim ve Ticaret A.Ş. kurulduğu günden bu yana genç, dinamik, tecrübeli ekibi ile çalışmalarını sürdürmekte; Bodrum ve yakın çevresinde eğlence ve kültür anlayışına getirdiği yüksek standartlarla, sadece alışveriş merkezi değil, aynı zamanda Bodrum'un vazgeçilmez "Yaşam Merkezi" olarak hizmet vermeye devam etmektedir.

İLETİŞİM BİLGİLERİ

NUROL HOLDİNG A.Ş.

Adres: Arjantin Caddesi
No: 7 06680
G.O.P. / ANKARA

T: (0.312) 455 10 00
F: (0.312) 455 10 60 - 61

info@nurol.com.tr
www.nurol.com.tr



NUROL İNŞAAT ve TİCARET A.Ş.

İSTANBUL
Adres: Büyükdere Caddesi
Nurol Plaza No: 255
İç Kapı No: 1902 34485
Maslak - Sarıyer / İSTANBUL

T: (0.212) 286 80 10
F: (0.212) 286 80 11

CEZAYİR

Adres: Allee De Palmiers (Impasse)
15 Lotissement Cite Djenane
El Malik - Hydra - Alger / ALGERIA

T/F: (+213) 021 605 237

GÜRCİSTAN

Adres: Luka Asatiani 1
Batumi / GEORGIA

T: (+995) 222 760 58
F: (+995) 222 763 32

BİRLEŞİK ARAP EMİRLİKLERİ

Adres: NUROL LLC.
P.O. Box 46254
Abu Dhabi / UAE

T: (+9712) 666 6810 - 4540
F: (+9712) 666 3510

ROMANYA

Adres: Nerva Traian Street No: 9,
Block M67, Door No: 2, Floor: 2,
Apartment No: 40, District 3,
Bucharest / ROMANIA

T: (+40) (21) 371 11 74
F: (+40) (21) 371 11 74

info@nurolinsaat.com.tr
www.nurolinsaat.com.tr



NUROL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Adres: Büyükdere Caddesi
Nurol Plaza B Blok
No: 255 Kat: 3 34485
Maslak - Sarıyer / İSTANBUL

T: (0.212) 286 82 40
F: (0.212) 285 99 56

info@nurolgyo.com.tr
www.nurolgyo.com



OTOYOL YATIRIM ve İŞLETME A.Ş.

Adres: Üniversiteler Mahallesi
1598. Cade Bilkent Plaza
A3 Blok No: 21-24 06800
Bilkent / ANKARA

T: (0.312) 291 33 00
F: (0.312) 266 09 95

otoyol@otoyolas.com.tr
www.otoyolas.com.tr



NUROL MAKİNA ve SANAYİ A.Ş.

Adres: Ankara 1. Organize Sanayi Bölgesi
Avrupa Hun Caddesi
No: 6 06935
Sincan / ANKARA

T: (0.312) 470 30 00
F: (0.312) 470 30 06

info@nurolmakina.com.tr
www.nurolmakina.com.tr



NUROL TEKNOLOJİ SANAYİ ve MADENCİLİK TİC. A.Ş.

MERKEZ
Adres: Arjantin Caddesi
No: 7 06680
G.O.P. / ANKARA

T: (0.312) 455 10 00
F: (0.312) 455 10 60

GÖLBAŞI FABRİKA

Adres: Oğulbey Mahallesi
3060. Cade
No: 5 06830
Gölbaşı / ANKARA

T: (0.312) 615 55 11
F: (0.312) 615 55 34

ERGAZİ (ŞAŞMAZ) FABRİKA

Adres: İnönü Mahallesi
FSM Bulvarı 102. Sokak
No: 53 06370
Yenimahalle / ANKARA

T: (0.312) 278 02 78
F: (0.312) 278 02 76

KAHRAMANKAZAN FABRİKA

Adres: Eski İstanbul Yolu
36. Km P.K. 29 06980
Kahramankazan / ANKARA

T: (0.312) 814 37 10
F: (0.312) 814 37 07

info@nurolteknoloji.com
www.nurolteknoloji.com



FNSS SAVUNMA SİSTEMLERİ A.Ş.

Adres: Oğulbey Mahallesi
Kumludere Caddesi
No: 11 06830
Gölbaşı / ANKARA

T: (0.312) 497 43 00
F: (0.312) 497 43 01

info@fnss.com.tr
www.fnss.com.tr



NUROL BAE SYSTEMS HAVA SİSTEMLERİ A.Ş.

Adres: Üniversiteler Mahallesi
1605. Cade E Blok
No: 3/1-3 06800
Bilkent / ANKARA

T: (0.312) 210 0220

info@nurolbaesystems.com
www.nurolbaesystems.com



TÜMAD MADENCİLİK SANAYİ ve TİCARET A.Ş.

Adres: Buğday Sokak No: 9
Çankaya / ANKARA

T: (0.312) 455 16 00
F: (0.312) 455 16 01

info@tumad.com.tr
www.tumad.com.tr



NUROL ENERJİ ÜRETİM ve PAZARLAMA A.Ş.

Adres: Karum İş Merkezi
İran Caddesi
No: 21/430 06680
G.O.P. / ANKARA

T: (0.312) 455 18 80
F: (0.312) 455 18 85

info@nurolenerji.com.tr
www.nurolenerji.com.tr



NUROL GÖKSU ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.

Adres: Arjantin Caddesi
No: 7 06680
G.O.P. / ANKARA

T: (0.312) 455 18 80
F: (0.312) 455 18 85

info@nurolgoksu.com.tr

İLETİŞİM BİLGİLERİ

ENOVA ENERJİ ÜRETİM A.Ş.

Adres: Güvenevler Mahallesi
Gelincik Sokak
No: 2 Daire: 3 06690
Çankaya / ANKARA

T: (0.312) 428 11 25
F: (0.312) 428 11 28

enova@enovaenerji.com.tr
www.enovaenerji.com.tr



NUROL HAVACILIK A.Ş.

MERKEZ

Adres: Arjantin Caddesi
No: 7 06680
G.O.P. / ANKARA

T: (0.312) 455 18 91
F: (0.312) 455 18 85

HANGAR

Adres: Esenboğa Havalimanı
Özel Hangarlar Bölgesi
Çubuk Yolu Üzeri
Çubuk / ANKARA

T: (0.312) 827 18 62
F: (0.312) 827 18 66

info@nurolair.com
www.nurolair.com



BOTİM İŞLETME YÖNETİM ve TİC. A.Ş.

Adres: Kıbrıs Şehitleri Caddesi
Oasis Alışveriş Merkezi
No: 316 48400
Bodrum / MUĞLA

T: (0.252) 317 00 02
F: (0.252) 317 11 00

info@oasisbodrum.com
www.oasisbodrum.com



TURSER TURİZM SERVİS YAYINCILIK ve TİC. A.Ş.

Adres: Karum İş Merkezi
D Blok Kat: 3 No: 368 06680
Kavaklıdere / ANKARA

T: (0.312) 455 14 00 - 01
F: (0.312) 455 14 15

info@turser.com.tr
www.turser.com.tr



SHERATON ANKARA HOTEL & CONVENTION CENTER

Adres: Noktalı Sokak
No: 1 06680
Kavaklıdere / ANKARA

T: (0.312) 457 60 00
F: (0.312) 457 61 00

ankara.reservations@sheraton.com
www.sheratonankarahotel.com



LUGAL A LUXURY COLLECTION HOTEL ANKARA

Adres: Noktalı Sokak
No: 1 06680
Kavaklıdere / ANKARA

T: (0.312) 457 60 50
F: (0.312) 457 61 50

www.lugalankarahotel.com



SHERATON BATUMI HOTEL

Adres: 28 Rustaveli Street
Batumi / GÜRCİSTAN

T: +99-5-422-229000
F: +99-5-422-229029

info.batumi@sheraton.com
www.sheratonbatumi.com



BOSFOR TURİZM İŞLETMECİLİK A.Ş.

ANKARA

Adres: Boğaz Sokak
No: 21/1 06700
G.O.P. / ANKARA

Genel
İletişim: 444 73 88

T: (0.312) 468 77 70 (4 hat)
F: (0.312) 468 77 74
(0.312) 468 39 61

İSTANBUL

Adres: Büyükdere Caddesi
Nurol Plaza B Blok
No: 255 Kat: 11
İç Kapı No: 1103
Maslak - Sarıyer / İSTANBUL

Genel
İletişim: 444 73 88

T: (0.212) 286 82 70
F: (0.212) 285 04 44

info@bosfor.com.tr
www.bosfor.com.tr



NUROL SİGORTA ARACILIK HİZ. A.Ş.

Adres: Karum İş Merkezi
D Blok No: 367
Kat: 3 06680
Kavaklıdere / ANKARA

T: (0.312) 455 14 20
F: (0.312) 455 14 35

info@nurolsigorta.com.tr
www.nurolsigorta.com.tr



NUROL YATIRIM BANKASI A.Ş.

İSTANBUL

Adres: Büyükdere Caddesi
Nurol Plaza No: 255 - 1502
Maslak - Sarıyer / İSTANBUL

T: (0.212) 286 81 00
F: (0.212) 286 81 01

ANKARA

Adres: Arjantin Caddesi
12/A 06680
Kavaklıdere / ANKARA

T: (0.312) 426 08 95
F: (0.312) 466 60 39

nurolbank@nurolbank.com.tr
www.nurolbank.com.tr



NUROL İŞLETME ve GAYRİMENKUL YÖNETİM A.Ş.

Adres: Karum İş Merkezi
No: 21/433 Kat: 5 06700
Kavaklıdere / ANKARA

T: (0.312) 455 14 40
F: (0.312) 455 14 55

info@nurolisletme.com.tr
www.nurolisletme.com.tr



NUROL EĞİTİM, KÜLTÜR ve SPOR VAKFI

Adres: Arjantin Caddesi
No: 7 06680
G.O.P. / ANKARA

T: (0.312) 455 10 00
F: (0.312) 455 10 60-61

info@nurolsanat.com
www.nurolsanat.com



NUROL SANAT GALERİSİ

ANKARA

Adres: Gelincik Sokak
No: 2/2 06690
Kavaklıdere / ANKARA

T: (0.312) 468 86 70
(0.312) 455 10 33
F: (0.312) 468 86 82

info@nurolsanat.com
www.nurolsanat.com



**NUROL HOLDİNG A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2023
HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

Nurol Holding A.Ş. ve Bağı Ortaklıkları

İçindekiler

	<u>Sayfa</u>
Bağımsız denetçi raporu	1 - 2
Konsolide finansal durum tablosu	3 - 5
Konsolide kar veya zarar ve diğ er kapsamlı gelir tablosu	6-7
Konsolide özkaynak değışim tablosu	8 - 9
Konsolide nakit akış tablosu	10
Konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar	11 – 94

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN
SINIRLI BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Nurol Holding A.Ş.
Yönetim Kurulu'na
Ankara

Giriş

Nurol Holding A.Ş.'nin ("Şirket") ve Not 1'de listelenen yurtiçi ve yurtdışı bağlı ortaklıkları, şubeleri ve müşterek faaliyetleri (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır.) 30 Haziran 2023 tarihli ilişikteki konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Diğer Husus

Grup'un 31 Aralık 2022 ve 30 Haziran 2022 tarihleri itibarıyla hazırlanan bağımsız denetim raporları başka bir bağımsız denetim şirketi tarafından hazırlanmış olup sırasıyla 09 Mart 2023 19 Ağustos 2022 tarihli bağımsız denetim raporlarında olumlu görüş bildirilmiştir.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, Nurol Holding Anonim Şirketi ve bağlı ortaklıklarının 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla finansal durumunun, finansal performansının ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin nakit akışlarının tüm önemli yönleriyle, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardına uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

EREN Bağımsız Denetim A.Ş.
Member Firm of Grant Thornton International

Nazım Hikmet
Sorumlu Ortak Baş Denetçi

İstanbul, 21 Ağustos 2023

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Denetlenmiş Geçmiş Önceki Dönem
VARLIKLAR	Dipnot	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
<i>Dönen Varlıklar</i>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	13.401.325	9.416.594
- Grup Şirketleri	6	2.714.333	3.977.741
- Nurot Yatırım Bankası	6	10.686.992	5.438.853
Finansal Yatırımlar	8	32.878	13.401
Ticari Alacaklar			
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	5	79.082	31.526
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	5	4.512.827	2.676.308
Diğer Alacaklar			
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	5	123.561	676.366
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	5	896.940	495.118
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	9	10.352.144	9.021.833
Türev araçlar		286.619	188.201
Stoklar	13	8.682.050	4.558.429
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar	15	8.320.719	8.583.807
Peşin Ödenmiş Giderler	14	1.398.622	1.017.963
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	32	76.859	406.562
Diğer Dönen Varlıklar	25	1.560.341	1.274.888
Ara Toplam		49.723.967	38.360.996
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar		--	--
Toplam Dönen Varlıklar		49.723.967	38.360.996
<i>Duran Varlıklar</i>			
Ticari Alacaklar			
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	5	9.829	7.119
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	5	--	--
Diğer Alacaklar			
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	5	--	94.142
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	12	1.045.464	592.051
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	9	3.093.795	1.392.642
Türev araçlar		1.200.180	932.911
İştirakler	16	9.271	6.438
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	17	25.305.680	17.560.784
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar	15	2.748.941	1.985.165
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	20	5.641.522	4.938.641
Maddi Duran Varlıklar	19	15.292.210	11.030.520
Maddi Olmayan Duran Varlıklar			
-Şerefiye	18	73.537	73.537
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	22	1.325.944	1.076.301
Peşin Ödenmiş Vergi ve Fonlar	32	327.432	190.953
Peşin Ödenmiş Giderler	14	75.950	12.889
Ertelenmiş Vergi Varlığı	32	1.222.212	852.532
Toplam Duran Varlıklar		57.371.967	40.746.625
TOPLAM VARLIKLAR		107.095.934	79.107.621

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Denetlenmiş Geçmiş Önceki Dönem
KAYNAKLAR	Dipnot	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	10	16.845.799	14.898.012
- Grup Şirketleri	10	14.445.886	12.054.712
- Nurol Yatırım Bankası	10	2.399.913	2.843.300
Ödünç Alınan Fonlar	11	11.429.222	9.163.263
Ticari Borçlar			
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5	2.780	54.229
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	5	14.596.780	7.551.006
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	24	150.955	104.481
Diğer Borçlar			
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	5	51	115
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	5	605.775	486.528
Türev Araçlar		435.124	134.140
Ertelenmiş Gelirler	14	4.266.072	2.499.294
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	32	193.486	389.124
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	15	465.776	292.221
Kısa Vadeli Karşılıklar			
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	24	149.897	126.700
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	22	1.037.908	881.479
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	25	4.140.148	1.687.366
Ara Toplam		54.319.773	38.267.958
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler		--	--
		--	--
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		54.319.773	38.267.958

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Denetlenmiş Geçmiş Önceki Dönem
KAYNAKLAR	Dipnot	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	10	16.319.314	14.555.804
- Grup Şirketleri	10	16.189.805	14.462.019
- Nurot Yatırım Bankası	10	129.509	93.785
Ticari Borçlar			
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	7	--	--
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	2.662.236	2.017.570
Diğer Borçlar			
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	12	--	--
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	12	2.270.443	1.349.604
Türev Araçlar		286.917	174.571
Ertelenmiş Gelirler	14	2.461.631	1.510.476
Uzun Vadeli Karşılıklar			
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	24	254.565	240.432
-Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	23	532.078	312.934
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	25	--	2.550
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	32	1.246.583	711.447
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		26.033.767	20.875.388
Toplam Yükümlülükler		80.353.540	59.143.346
ÖZKAYNAKLAR			
Ödenmiş Sermaye	26	776.000	776.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	26	(62.784)	(62.784)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)			
-Aktüeryal kazanç / kayıpları	26	(77.189)	(49.479)
-Duran varlıklar yeniden değerlendirme artış / azalışları	26	1.251.273	1.251.273
-Yabancı para çevirim farkları	26	7.745.155	4.403.752
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)			
-Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlemesi	26	(148.145)	63.608
-Nakit akım riskten korunma kazançları	26	(427.099)	(181.545)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	26	751.944	572.005
Geçmiş Yıllar Karları		12.154.043	2.583.806
Net Dönem Karı	33	4.223.888	9.624.579
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	26	555.308	983.060
Toplam Özkaynaklar		26.742.394	19.964.275
TOPLAM KAYNAKLAR		107.095.934	79.107.621

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AIT
KONSOLİDE KAR ZARAR TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Yeniden düzenlenmiş Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Dipnot	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Ocak - 30 Haziran 2022
Hasılat	27	11.794.863	8.863.989
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	27	2.607.974	1.053.570
		14.402.837	9.917.559
Satışların Maliyeti (-)	27	(8.148.443)	(5.126.416)
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti (-)	27	(861.680)	(385.835)
		(9.010.123)	(5.512.251)
Brüt Kar		5.392.714	4.405.308
Genel Yönetim Giderleri (-)	28	(948.156)	(445.924)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	28	(117.166)	(370.434)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	28	(118.816)	(132.261)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler (-)	29	246.601	370.092
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	29	(1.083.014)	(106.686)
Esas Faaliyet Karı		3.372.163	3.720.095
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından / (zararlarından) paylar	17	7.741.472	4.221.251
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	30	682.807	588.311
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	30	(66.497)	(38.941)
Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı		11.729.945	8.490.716
Finansman Gelirleri	31	2.684.503	1.847.331
Finansman Giderleri (-)	31	(9.944.102)	(5.840.381)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı		4.470.346	4.497.666
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri			
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	32	(729.899)	(411.665)
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	32	79.555	75.682
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı		3.820.002	4.161.683
Dönem Karı		3.820.002	4.161.683
Dönem Karının Dağılımı			
Kontrol gücü olmayan paylar		(403.886)	2.280
Ana ortaklık payları		4.223.888	4.159.403
<i>Pay başına kazanç</i>	33	4,9227	5,3630
FAVÖK		4.483.571	4.069.316
- Grup Şirketleri		2.970.801	3.502.472
- Nurol Yatırım Bankası		1.512.770	566.844

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Yeniden düzenlenmiş Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Ocak - 30 Haziran 2022
Dönem Karı	3.820.002	4.161.683
<i>Diğer Kapsamlı Gelirler / (Giderler)</i>		
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	3.313.693	184.720
Yabancı para çevrim farkları	3.341.403	220.624
Maddi duran varlıkların yeniden değerlemesi (Nurol Dubai)	--	(46.402)
Aktüeryal kazanç / kayıpları	(27.710)	10.498
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar	(457.307)	16.667
Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlemesi	(211.753)	(83.881)
Nakit akım riskinden korunma kazançları	(245.554)	100.548
Diğer Kapsamlı Gelir / (Gider)	2.856.386	201.387
Toplam Kapsamlı Gelir	6.676.388	4.363.070
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:	6.676.388	4.363.070
Kontrol gücü olmayan paylar	323.338	(158.888)
Ana ortaklık payları	6.353.050	4.521.958

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Aktüeryal kazanç / (kayıp)	Yeniden değerlendirme kazanç / (kayıpları)	Yabancı para çevrim farkları	Satılmaya hazır finansal varlıkların değerlendirme kazanç / (kayıpları)	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Nakit akım riskinden korunma kazançları	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı / (zararı)	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam
01 Ocak 2023 itibarıyla açılış bakiyesi	776.000	(62.784)	(49.479)	1.251.273	4.403.752	63.608	572.005	(181.545)	2.583.806	9.624.579	18.981.215	983.060	19.964.275
Genel yedeklere transfer	--	--	--	--	--	--	179.939	--	9.444.640	(9.624.579)	--	--	--
Yabancı para çevrim farkları	--	--	--	--	3.341.403	--	--	--	--	--	3.341.403	--	3.341.403
Nakit akım riskinden korunma kayıp kazançları	--	--	--	--	--	--	--	(245.554)	--	--	(245.554)	--	(245.554)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç / kayıpları	--	--	(27.710)	--	--	--	--	--	--	--	(27.710)	--	(27.710)
Temettü ödemesi	--	--	--	--	--	--	--	--	(5.513)	--	(5.513)	--	(5.513)
Azınlık payları	--	--	--	--	--	--	--	--	62.364	--	62.364	(23.866)	38.498
Satılmaya hazır finansal varlıkların değerlendirme kazanç / (kayıpları)	--	--	--	--	--	(211.753)	--	--	--	--	(211.753)	--	(211.753)
Geçmiş yıl kar / zarar düzeltmesi	--	--	--	--	--	--	--	--	68.746	--	68.746	--	68.746
Net dönem karı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	4.223.888	4.223.888	(403.886)	3.820.002
30 Haziran 2023 itibarıyla kapanış bakiyesi	776.000	(62.784)	(77.189)	1.251.273	7.745.155	(148.145)	751.944	(427.099)	12.154.043	4.223.888	26.187.086	555.308	26.742.394

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Aktüeryal kazanç / (kayıp)	Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazanç/ (kayıpları)	Yabancı para çevrim farkları	Satılmaya hazır finansal varlıkların değerlendirme kazanç / (kayıpları)	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Nakit akım riskinden korunma kazançları	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı / (zararı)	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam
01 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	776.000	(62.784)	(3.962)	1.191.769	3.571.018	5.221	504.480	5.778	(839.524)	2.445.189	7.593.185	682.349	8.275.534
Genel yedeklere transfer	--	--	--	--	--	--	61.117	--	2.384.072	(2.445.189)	--	--	--
Yabancı para çevrim farkları	--	--	3.367	--	1.016.021	--	--	--	--	--	1.019.388	--	1.019.388
Satılmaya hazır finansal varlıkların değerlendirme kazanç / (kayıpları)	--	--	--	--	--	(83.881)	--	--	--	--	(83.881)	--	(83.881)
Nakit akım riskinden korunma kayıp kazançları	--	--	--	--	--	--	--	100.548	--	--	100.548	--	100.548
Temettü ödemesi	--	--	--	--	--	--	--	--	(10.139)	--	(10.139)	--	(10.139)
Azınlık payları	--	--	--	--	--	--	--	--	(50.331)	--	(50.331)	93.981	43.650
Tübitak teşvik fonu	--	--	--	--	--	--	372	--	--	--	372	--	372
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç / kayıpları	--	--	7.131	--	--	--	--	--	--	--	7.131	--	7.131
Maddi duran varlıkların yeniden değerlemesi (Nurol Dubai LLC)	--	--	--	(46.402)	--	--	--	--	--	--	(46.402)	--	(46.402)
Konsolidasyondan çıkış etkisi	--	--	--	--	(795.397)	--	--	--	692.115	--	(103.282)	--	(103.282)
Geçmiş yıl kar / zarar düzeltmesi	--	--	--	--	--	--	--	--	(162)	--	(162)	--	(162)
Net dönem karı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	4.159.403	4.159.403	2.280	4.161.683
30 Haziran 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi (yeniden düzenlenmiş)	776.000	(62.784)	6.536	1.145.367	3.791.642	(78.660)	565.969	106.326	2.176.031	4.159.403	12.585.830	778.610	13.364.440

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEME AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Yeniden düzenlenmiş Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Ocak - 30 Haziran 2022
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	6.868.360	4.297.361
Dönem karı	3.820.002	4.161.683
<i>Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler</i>		
Amortisman ve itfa giderleri ile ilgili düzeltmeler	563.324	475.824
Kıdem tazminatı karşılık gideri	(13.577)	(32.993)
Özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen iştiraklerin dönem karından paylar	(7.744.896)	(4.222.855)
Diğer karşılıklar	321.882	202.867
Vergi (geliri) gideri ile ilgili düzeltmeler	650.345	335.983
Gerçekleşmemiş kur farkları	4.303.081	1.653.662
Maddi duran varlık yeniden değerlemesi	(211.954)	--
Finans sektörü hariç faiz giderleri	(500.000)	(247.516)
Türev araçların gerçeğe uygun değer kayıp / kazançları	3.581.532	2.207.906
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar / (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler	(197.911)	(109.911)
Finansal yatırımların gerçeğe uygun değer kazançları	(85.031)	(42.728)
Diğer düzeltmeler	(52.131)	(345)
Konsolidasyondan çıkış etkisi	68.745	692.077
Azınlık payları	38.498	43.650
<i>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</i>	<i>2.326.451</i>	<i>(819.943)</i>
Stoklardaki artış / azalış	(3.536.537)	(1.360.266)
Ticari alacaklardaki artış / azalış	(1.884.075)	314.688
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış / azalış	(208.288)	(591.982)
Müşteri sözleşmelerinden doğan varlıklar/yükümlülüklerdeki değişim	2.467.705	646.895
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında artış / azalış	46.474	53.535
Peşin ödenmiş giderlerdeki artış / azalış	(443.720)	(353.395)
Diğer dönen varlıklardaki artış / azalış	(285.453)	(81.757)
Ticari borçlardaki artış / azalış	694.471	(429.925)
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış / azalış	1.040.022	407.237
Ertelenmiş gelirlerdeli artış/azalış	2.717.933	638.284
Vergi ödemeleri / iadeleri	(732.313)	(172.503)
Diğer yükümlülükler	2.450.232	109.246
B. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	(2.508.105)	(4.684.071)
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri ve çıkışları	(1.987.511)	(2.163.772)
Ödenen faiz gideri	(3.970.132)	(2.306.578)
Finans sektörü faaliyetlerinden kaynaklanan nakit (çıkışları)/girişleri, net	3.915.924	(709.113)
Ödenen temettü	(5.513)	(10.139)
Nurolbank tahvil ödemesi	(4.836.687)	(5.935.649)
Nurolbank tahvil ihracı	4.375.814	6.441.180
C. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI	(375.524)	(766.186)
Maddi duran varlıkların alış ve satışından kaynaklanan nakit girişleri ve çıkışları, net	(1.023.979)	(495.230)
Maddi olmayan varlıkların alış ve satışından kaynaklanan nakit girişleri ve çıkışları, net	230.034	200.993
Alınan temettü	52.131	345
Kur korumalı mevduat nakit çıkışı	(19.477)	(571.339)
İştirakler yapılan yatırımlar	(2.833)	--
Tübitak teşvik fonu	--	372
Alınan faiz	388.600	98.673
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ / (AZALIŞ)	3.984.731	(1.152.896)
D. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	9.416.594	6.277.009
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	13.401.325	5.124.113

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. Grup'un Organizasyon ve Faaliyet Konusu

Nurol Holding A.Ş. ("Grup" veya "Nurol Holding"), 6 Haziran 1989 tarihinde Nurol Yatırım Holding A.Ş. adı altında kurulmuştur. 4 Eylül 1996 tarihinde ise Nurol Holding A.Ş. unvanını almıştır.

Kuruluşundan itibaren inşaat ve taahhüt başta olmak üzere savunma, madencilik, finans, enerji, turizm, ticaret ve hizmet gibi birçok farklı sektörde faaliyette bulunan şirketlerinin koordinasyonu Nurol Holding A.Ş. tarafından sağlanmaktadır.

Şirket, Nurol Şirketler Grubu'nun bir üyesidir. Şirket "Çarmıklı" aile üyeleri tarafından kontrol edilmektedir. Grup'un genel merkezi ve kayıtlı merkez adresi Arjantin Caddesi, No:7, Gaziosmanpaşa - Ankara'dır.

Nurol Holding'in 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	Pay Oranı (%)	30.06.2023	31.12.2022
Nurettin Çarmıklı	33,31	258.455	258.455
Figen Çarmıklı	33,31	258.455	258.455
M. Oğuz Çarmıklı	33,31	258.455	258.455
Diğer şahıs ortakları	<1	635	635
	100	776.000	776.000
Sermaye düzeltmesi		(62.784)	(62.784)
	100	713.216	713.216

Konsolide Edilen Bağlı Ortaklıklar

Grup'un 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişikteki finansal tablolara konsolide edilen şirketler ve ortaklık payları aşağıda verilmiştir:

	Sahiplik oranı (%)	
	30.06.2023	31.12.2022
<i>İnşaat Grubu</i>		
Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.	99,95	99,95
Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (*)	54,96	55,58
<i>Enerji Grubu</i>		
Nurol Enerji Üretim ve Pazarlama A.Ş.	99,96	99,96
Nurol Solar Enerji Üretim A.Ş.	99,70	99,70
Nurol Grup Elektrik Toptan Satış A.Ş. (**)	2,00	2,00
Nurol Göksu Elektrik Üretim A.Ş.	100,00	100,00
Enova Enerji Üretim A.Ş.	49,96	49,96
Enova Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	50,00	50,00
<i>Savunma Grubu</i>		
FNSS Savunma Sistemleri A.Ş.	51,00	51,00
Nurol Teknoloji Sanayi ve Madencilik Ticaret A.Ş.	99,98	99,98
Nurol Makina Sanayi A.Ş.	99,99	99,99
Nurol Kontrol ve Aviyonik Sistemleri A.Ş. (***)	100,00	100,00
Nurol İleri Teknoloji Savunma Ürünleri Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş.	70,00	70,00

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. Grup'un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)

Konsolide Edilen Bağlı Ortaklıklar (Devamı)

	Sahiplik oranı (%)	
	30.06.2023	31.12.2022
Maden Grubu		
Tümad Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	100,00	100,00
Hizmet- Servis Grubu		
Nurol İşletme ve Gayrimenkul Yönetim A.Ş.	99,90	99,90
Botim İşletme Yönetim ve Ticaret A.Ş.	75,00	75,00
Nurol Havacılık A.Ş.	99,99	99,99
Nurol Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	99,70	99,70
Turizm Grubu		
Nurol Otelcilik ve Turizm İşletmeleri A.Ş.	100,00	99,99
Turser Turizm Servis ve Ticaret A.Ş.	99,99	99,99
Bosfor Turizm İşletmecilik A.Ş.	99,99	99,99
Finans Grubu		
Nurol Yatırım Bankası A.Ş. (****)	96,33	96,33

(*) Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Nurol Gayrimenkul")

Şirket'in 400.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak kaydıyla, her biri 1 TL nominal değerde paylardan oluşan toplam 310.200.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin toplam satış hasılatı 170.000.000 TL olacak şekilde Borsa İstanbul A.Ş.'nin Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedürü çerçevesinde payların tamamının halka arz edilmeksizin, tahsisli satış yöntemi ile Nurol Holding A.Ş.'ye Borsa İstanbul A.Ş. pay piyasasında toptan satış işlemi yolu ile satılmasına karar verilmiştir. Tahsisli sermaye artırımına konu payların satış fiyatı, grup şirketleri tarafından 02-29.12.2021 döneminde gerçekleştirilen pay satışlarının ağırlıklı ortalama fiyatı olan 6,76 TL olarak belirlenmiştir.

Toplam satış hasılatı 170.000.480 TL olacak şekilde nakit olarak artırılan nominal sermaye tutarının 25.148.000 TL artırılarak ödenmiş sermayesinin 335.348.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin sermaye tutarının tamamının Nurol Holding Anonim Şirketi tarafından nakden ve tamamen ödendiği anlaşıldığından, sermaye artırımları işlemleri Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili Tebliğlerinde belirtilen usul ve esaslara uygun olarak tamamlanmıştır.

Sermaye artış tutarını içeren Şirket Esas Sözleşmesinin 7. maddesinin yeni şekli İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 08 Nisan 2022 tarihinde tescil edilmiş olup, tescil 08/04/2022 tarih ve 10555 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

() Nurol Grup Elektrik Toptan Satış A.Ş. ("Grup Elektrik")**

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Nurol Holding'in sahiplik oranı %2 olup, ekli konsolide finansal tablolarda maliyet bedeli ile gösterilmiştir.

(*) Nurol Kontrol ve Aviyonik Sistemleri A.Ş. ("Nurol CAS")**

Nurol Kontrol Aviyonik Sistemleri Anonim Şirketi, Nurol BAE Systems Hava Sistemleri A.Ş. ismiyle 2015 yılında %51 Nurol Holding, %49 BAE Systems ortaklığıyla kurulmuştur. Şirket faaliyetlerine 2016 yılında başlamıştır.

Şirket, 2022 yılında hissedarı olan BAE Systems (Operations) Limited, aldıkları stratejik karar neticesinde hisselerinin tamamını Nurol Holding'e devretmiştir. 21 Kasım 2022 tarihli Genel Kurulda alınan kararla ismi Nurol Kontrol Aviyonik Sistemleri Anonim Şirketi olarak değişmiştir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. Grup'un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)

Konsolide Edilen Bağlı Ortaklıklar (Devamı)

(**) Nurol Yatırım Bankası A.Ş. ("Nurol Bank")**

28 Mart 2023 tarihinde yapılan 2022 yılı Olağan Genel Kurul'da alınan karara istinaden, Banka'nın ödenmiş sermayesi iç kaynaklardan 1,050,000 TL karşılanarak 1,800,000 TL'ye çıkarılmıştır. Sermaye artışına ilişkin Olağan Genel Kurul Kararı, 5 Haziran 2023 tarih ve 10845 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

Özkaynak Yöntemi ile Konsolide Edilen Yatırımlar

Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.:

Şirket, 20 Eylül 2010 yılında Gebze-Orhangazi-İzmir (İzmir Körfez Geçişi ve Bağlantı Yolları da dahil) otoyolunun inşasını yapmak, işletmek ve süresi sonunda devretmek üzere Ankara'da kurulmuştur. Proje yap-işlet-devret modeliyle tasarlanmıştır. Nurol İnşaat, Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.'nin %25.95'ine (31 Aralık 2022: %25.95) sahip olup, ilişikteki konsolide mali tablolarda özkaynak yöntemi ile konsolide edilmiştir.

FNSS Middle East Co. Ltd.:

Nurol Holding'in bağlı ortaklığı olan FNSS Savunma Sistemleri A.Ş. 2014 yılında Suudi Arabistan'da Şirket'e iştirak etmiştir. FNSS Savunma Sistemleri A.Ş., FNSS Middle East Co. Ltd.'nin %50'sine sahip olup, ilişikteki konsolide finansal tablolara özkaynak yöntemi ile konsolide edilmiştir.

Oransal Konsolidasyon Yöntemi ile Konsolide Edilen Müşterek Faaliyetler

Grup'un 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla finansal tablolara konsolide edilen müşterek yönetime tabi işletmelerin ortaklık payları aşağıda verilmiştir. Müşterek yönetime tabi işletmeler kısmı konsolidasyona tabi tutularak net varlıkları ve faaliyetleri oransal konsolidasyon yöntemi ile mali tablolara dahil edilmiştir.

	Şube ve Ortaklıklar	
	(%)	
	30.06.2023	31.12.2022
Nurol - Yüksel - Özka - YDA İş Ortaklığı	25	25
Nurol - Yüksel - YDA - Özka İş Ortaklığı	40	40
Özgün - Nurol İş Ortaklığı	50	50
Nurol - Gülermak İş Ortaklığı (*)	--	50
Nurol - Gülermak-Makyol İş Ortaklığı	33,33	33,33
Nurol - Mesa İş Ortaklığı	50	50
Nurol - Gülsan İş Ortaklığı	50	50

- (*) Nurol – Gülermak iş ortaklığının üstlenmiş olduğu Ümraniye-Ataşehir-Göztepe Metro Yapım İş, devir sözleşmesi ile Nurol – Gülermak – Makyol İş Ortaklığı'na devredilmiştir. Grup yönetimi 17 Haziran 2023 tarihi itibarıyla ortaklığın tasfiyesine karar vermiştir.

Grup içinde yer alan şirketlerden ana şirketin, doğrudan veya dolaylı olarak, ortaklık oranı %50 ve %50'den fazla veya oy kullanma hakkı veya işlemleri üzerinde kontrol gücü olan iştirakler tamamıyla konsolidasyona dahil edilir. Şirket, bağlı ortaklıklarını ve yurtdışı şirket ve şubelerini tam konsolidasyona tabi tutmuş, müşterek yönetime tabi işletmelerini ise oransal konsolidasyon yöntemi ile mali tablolarına dahil etmiştir. Finansal ve işletme politikalarını yönetilebilmesi durumunda kontrol gücünün var olduğu kabul edilir. Grup yukarıda belirtilen şirketlerin yönetiminde tamamen etkilidir. Uluslararası Muhasebe Standartları'ndan 27 (Konsolide Mali Tablolar ve İştiraklerin Muhasebeleştirilmesi)'ye göre bu iştirakler konsolide edilmiştir.

Bundan böyle konsolide mali tablolarda Nurol Holding A.Ş. ve konsolide edilmiş bağlı ortaklıkları "Grup" olarak adlandırılacaktır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. Grup'un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla bünyesinde istihdam edilen personel sayısının şirketlere göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	Personel Sayısı	
	30.06.2023	31.12.2022
Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.	7.913	8.187
Tümad Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	953	969
FNSS Savunma Sistemleri A.Ş.	798	970
Nurol Makina Sanayi A.Ş.	595	622
Nurol Teknoloji Sanayi ve Madencilik Ticaret A.Ş.	423	434
Nurol Yatırım Bankası A.Ş.	142	92
Nurol Holding A.Ş.	136	130
Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	47	45
Nurol Kontrol ve Aviyonik Sistemleri A.Ş.	33	33
Enova Enerji Üretim A.Ş.	30	31
Nurol İşletme ve Gayrimenkul Yönetim A.Ş.	19	19
Nurol Göksu Elektrik Üretim A.Ş.	17	19
Botim İşletme Yönetim ve Ticaret A.Ş.	17	17
Bosfor Turizm İşletmecilik A.Ş.	16	16
Nurol Havacılık A.Ş.	15	14
Nurol Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	12	13
Enova Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	7	6
Nurol Solar Enerji Üretim A.Ş.	6	7
Turser Turizm Servis ve Ticaret A.Ş.	5	7
Nurol Enerji Üretim ve Pazarlama A.Ş.	3	3
	11.187	11.634

İlişikteki konsolide mali tablolarda konsolide edilen şirketlerin belli başlı faaliyetleri aşağıda özetlenmiştir:

Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş. ("Nurol İnşaat")

Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş. ("Nurol İnşaat") esas olarak inşaat sektöründe faaliyet göstermekte olup 1966 yılında kurulmuştur. Şirket, altyapı ve üstyapı projeleri, barajlar, hidroelektrik santralleri, oteller, toplu konutlar, anahtar teslimi üretim tesisleri ve endüstriyel tesisler ve atık su arıtma tesislerinin inşasında faaliyet göstermektedir.

Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Nurol Gayrimenkul")

Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi 3 Eylül 1997 tarihinde İstanbul merkezli olarak kurulmuştur. Şirket, gayrimenkule dayalı sermaye piyasası araçlarına yatırım yapmak, gayrimenkul portföyü oluşturmak ve bunu geliştirmek üzere kurulmuştur. Şirket Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") faaliyet esasları, portföy yatırım politikaları ve yönetim sınırlamalarındaki düzenlemelerine ve ilgili mevzuata uymakla yükümlüdür. 1999 yılı Aralık ayında Şirket hisselerinin %49'u halka arz edilmiş olup hisseleri Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir. 30 Haziran 2023 itibarıyla Şirket'in hisselerinin fiili dolaşımdaki pay oranı %50,99'dur. Şirket'in, İstanbul'da Nurol Tower, Nurol Life ve Nurol Park olmak üzere yapımı tamamlanmış satışa açık üç adet projesi bulunmaktadır.

Nurol Solar Enerji Üretim A.Ş. ("Solar Enerji")

Nurol Solar Enerji Üretim ve Pazarlama A.Ş. 2011 yılında kurulmuştur. Şirket, 21 Haziran 2011 tarihinde, güneş enerjisinden istifade etmek amacıyla güneşe dayalı veya ilave yakıt takviyeli elektrik tesisleri yapmak ve işletmek amacıyla Ankara merkezli olarak kurulmuştur.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. Grup'un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)

İlişikteki konsolide mali tablolarda konsolide edilen şirketlerin belli başlı faaliyetleri aşağıda özetlenmiştir (devamı):

Nurol Enerji Üretim ve Pazarlama A.Ş. ("Nurol Enerji")

Nurol Enerji, 18 Ağustos 1998 tarihinde Lamaş Kalıp Makina Sanayi A.Ş.'nin ünvan değişikliğiyle Ankara merkezli olarak kurulmuştur. Şirket, hidro, kömür, güneş, rüzgar, doğal gaz gibi değişik kaynaklara dayalı olarak enerji üretim alanında çeşitli enerji santrali projelerini gerçekleştirmek ve yatırım yapmak üzere enerji sektöründe faaliyet göstermektedir. Şirket Enerji Piyasası mevzuatı çerçevesinde iş geliştirme ve yeni kurulacak enerji üretim tesislerine iştirak etmek ve hizmet vermek üzere yapılandırılmıştır. Şirket yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı ve çevreye uyumlu enerji üretimine olan inancından hareketle Enova Enerji Üretim A.Ş. ve Nurol Göksu Elektrik Üretim A.Ş. şirketlerini kurarak çeşitli hidroelektrik santral yatırımlarını gerçekleştirerek işletmeye almıştır. Şirket yenilenebilir enerji üretimi alanında çeşitli rüzgar ve güneş enerji santral projelerini geliştirmektedir. Bu amaca yönelik olarak Nurol Solar Enerji Üretim A.Ş. kurulmuştur. Ayrıca Şirket, Türkiye için diğer önemli bir enerji kaynağı olan LPG ile de ilgilenmekte ve bu konuda LPG ithalatı depolanması ve dağıtım projeleri üzerinde çalışmaktadır. Diğer taraftan enerji üretim faaliyetleri paralelinde Nurol Grup Toptan şirketini kurarak elektrik ticareti alanında toptan ve serbest tüketicilere enerji satışı hedeflenmektedir.

Nurol Göksu Elektrik Üretim A.Ş. ("Nurol Göksu")

Nurol Göksu, 2013 yılında kurulmuş olup Göksu Hidroelektrik Santrali'nin işletme hakkını özelleştirme yoluyla 49 yıllığına almıştır. Göksu Hidroelektrik Santrali Konya ili sınırları içerisinde Göksu Nehri üzerinde nehir tipi olarak 1959 yılında işletmeye alınmıştır. Göksu Santralinin 10,8 MW değerindeki kurulu gücü 11,2 MW değerine yükseltilmiş olup çok yüksek bir kapasite kullanım oranı ve düzenli akım rejimi ile yıllık ortalama 60 milyon kWh enerji üretmektedir.

Enova Enerji Üretim A.Ş. ("Enova Enerji")

Enova Enerji Üretim A.Ş. 2003 yılında %50'şer pay sahibi olmak üzere Nurol ve Özaltın ortaklığı olarak kurulmuştur. 2006 yılında EPDK tarafından 49 yıllığına verilen lisans kapsamında Osmaniye ilinde Ceyhan Nehri üzerinde Ceyhan HES projesinin inşaatını 2007-2010 yılları arasında 160.000.000 ABD\$ tutarlı yatırımı tamamlamış ve 2010 yılı Haziran döneminden itibaren enerji ticaretine başlamıştır. Tesisin kurulu gücü 63.468 MW ve yıllık üretim kapasitesi 259.000.000 kWh'dır.

Enova Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. ("Enova Toptan")

Özaltın Makro Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. ("Şirket"), 20 Kasım 2009 tarihinde Arjantin Caddesi No.9 Gaziosmanpaşa / Ankara adresinde kurulmuştur. Şirket, 23 Eylül 2011 tarihinde ünvan değişikliğine giderek Enova Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. adını almıştır. Şirket'in ana sözleşmesine göre ana faaliyet konusu elektrik enerjisi ve/veya kapasitenin toptan satışı ve doğrudan serbest tüketicilere satışı faaliyetleri konularında iştirak etmektir. 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca toptan satış faaliyeti göstermek üzere Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu kararına göre 6 Mayıs 2010 tarihli ve ETS/2550-9/1620 numaralı toptan satış lisansına sahiptir.

FNSS Savunma Sistemleri A.Ş. ("FNSS")

FNSS Savunma Sistemleri A.Ş. zırhlı araç ve silah sistemleri konusunda Türk Silahlı Kuvvetleri'nin önde gelen üreticisi ve tedarikçisidir. FNSS, Nurol Holding (%51) ve BAE Systems Land&Armaments L.P. ("BAE Systems") (%49)'in ortak girişimi ile kurulmuştur.

Şirket, mümkün olduğunca Türkiye'de imal ve monte edilmek amacıyla Türk Hükümeti'nin arzusu ile Türk Ordusu'na zırhlı araç tedarigi için kurulmuştur. Ayrıca Şirket, anlaşmaya göre Türkiye dışına zırhlı araç ihraç etme hakkına sahiptir. Şirket, 2005 yılında Suudi Arabistan Hükümeti'yle sözleşme ile ilgili operasyonları yönetmek için Suudi Arabistan'da şube kurmuştur.

FNSS, ihtiyaca özel etkin, güvenilir ve yenilikçi paletli ve tekerlekli zırhlı araçlar tasarlayan, üreten kara savunma sistemleri firmasıdır.

FNSS'in başlıca ihracat yaptığı ülkeler Birleşik Arap Emirlikleri, Malezya, Umman, Suudi Arabistan ve Filipinler'dir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. Grup'un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)

Tümad Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Tümad Madencilik")

Nurol Şirketler Topluluğu'na bağlı olan Tümad Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş., 1989 yılında İstanbul'da kurulmuş olup, 2011 yılı sonunda Ankara'da şube açılmış ve 2013 yılında Şirket merkezi de Ankara'ya taşınmıştır. Şirket, halihazırda arama, geliştirme ve Çanakkale Lapseki ile Balıkesir İvrindi lokasyonlarında operasyonel iki altın madeni ile üretim faaliyetleri gerçekleştirmektedir. Şirket'in stratejisi potansiyel görülen maden sahalarında ileri düzeyde aramalar yaparak büyük çapta maden projeleri yaratmak ve ekonomik anlamda işletilebilir gördüğü durumlarda üretime başlamaktır. Şirket, Türkiye genelinde toplamda 27.592 hektarlık işletme ve arama alanlarına sahiptir. Şirket, yurt içinde kurulu rafineler aracılığıyla rafine altın ve gümüş satışlarını Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası ("TCMB")'na ve diğer piyasa alıcılarına gerçekleştirmektedir.

Şirket, 2014 yılında Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'yi satın alarak Çanakkale Biga Yarımadası'nda bulunan Lapseki Altın Madeni projesini portföyüne eklemiştir. Lapseki projesinde yapılan toplam 100.000 m'lik sondaj sonrasında, detaylı analiz ve fizibilite çalışmaları neticesinde yatırım kararı alınmış ve tesis inşaatına 2016 yılı Temmuz ayında başlanmıştır. Tesisin, Aralık 2017'de geçici kabulü yapılmış ve üretime başlanmıştır.

Lapseki'de, 2019 yılında yeraltı maden ocağı devreye alınarak cevher üretimi yapılmaya başlanmıştır. Tank liçi ile 1.1 mton/yıl üretim yapılan tesisin kapasitesi yapılacak optimizasyonlar ile arttırılacaktır.

Şirket, 2012 yılında Balıkesir ili İvrindi ilçesinde İvrindi Altın Madeni projesine başlamıştır. 2019 yılının ilk yarısında inşaatı tamamlanan projede, Ağustos 2019'da üretime başlanmıştır. Açık ocak yöntemiyle üretilen cevher, yıllık 7.7 mton kapasiteye sahip yığın liçi proses tesisinde işlenmektedir.

Şirket, 2021 yılında Çanakkale ve Balıkesir illerinde bulunan Doğancılar projesi kapsamında TÜPRAG'dan dört maden ruhsatı, Çanakkale'de Lapseki Projesi yanında bulunan ESAN Eczacıbaşı'ndan Şahinli maden ruhsatını almıştır.

Nurol Teknoloji Sanayi ve Madencilik Ticaret A.Ş. ("Nurol Teknoloji")

Nurol Teknoloji, 2008 yılında ileri teknik balistik seramikler üretmek için kurulmuştur. Kurulduğu günden itibaren araştırma geliştirmeye öncelik vermiş, üretim altyapısı için gerekli yüksek sıcaklık sinter fırınlarını bünyesinde geliştirip üreterek ürün geliştirme çalışmalarında önemli yol almıştır. Geçtiğimiz seneler içerisinde ileri teknik seramiklerle başladığı yolculuğuna ileri balistik çözümlerle devam etmiştir.

Alumina, Silisyum Karbür ve Bor Karbür Seramik üretimlerinin yanı sıra sivil alanda kullanımı olan Tungsten Karbür seramikler Nurol Teknoloji seramik ürün gamı arasında yerini almaktadır. Nurol Teknoloji, başta Türk Güvenlik Güçleri'nin olmak üzere, dünyadaki tüm dost ve müttefik ülkelerin ihtiyacı olan ileri teknolojik balistik seramikleri ve hibrit balistik koruyucu zırh çözümlerini Ankara'da yerleşik iki üretim tesisinde tek çatı altında üretmektedir. Nurol Teknoloji, ilgili kanunlar kapsamında T.C Milli Savunma Bakanlığı'ndan " Milli Gizli" ve "NATO Gizli" Gizlilik Dereceli Tesis Güvenlik, Üretim İzni belgeleri ile birlikte ISO 9001, ISO 14001, AS9100, 27001 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi ve ISO 45001 Sistem Sertifikalarına ve bünyesinde bulunan iki adet Balistik Test Laboratuvarı için Uluslararası NIJ standartları kapsamında 17025 TURKAK akreditasyonu belgelerine de sahiptir.

Nurol Makina ve Sanayi A.Ş. ("Nurol Makina")

Nurol Makina ve Sanayi A.Ş., Nurol Holding bünyesinde faaliyet gösteren bir şirket olarak anahtar teslimi endüstriyel tesisler kurmak, çelik konstrüksiyon ve makina imalatı konularında büyük ölçekli taahhüt işleri gerçekleştirmek üzere 1976 yılında Ankara'da kurulmuştur. Savunma Sanayii Müsteşarlığı'nın kurulması ile birlikte savunma sanayi alanında da faaliyetlere başlamıştır.

Nurol Makina, 1992 yılında, Sincan Birinci Ankara Organize Sanayi Bölgesi'nde yer alan tesislerinde faaliyete başlamıştır. 70.000 m2'lik açık ve 34.000 m2'lik kapalı alana sahip olan Nurol Makina, bugüne kadar birçok önemli proje gerçekleştirmiş olup tecrübeli kadrosu ile faaliyetlerine devam etmektedir.

Nurol Makina'da tasarım ve üretim, ileri düzey mühendislik yazılımları yardımı ile yapılmaktadır. Bilgisayar Destekli Tasarım (CAD), Bilgisayar Destekli Üretim (CAM), İşletme Kaynak Planlaması (ERP) sistemleri ve ileri teknolojilere sahip makina ve test altyapısı ile ürünlerini gerçekleştirmektedir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. Grup'un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)

Nurol Makina ve Sanayi A.Ş. ("Nurol Makina") (devamı)

Nurol Makina'nın savunma sanayinde 30 yılı aşkın tecrübesi bulunmakta olup; 4x4 segmentinde Zırhlı Muharebe Aracı, Zırhlı Personel Taşıyıcı ve Özel Amaçlı Platformların özgün sistem tasarımlarını yapmakta ve üretimini gerçekleştirmektedir. Nurol Makina, "NATO Gizli" ve "Milli Gizli" seviyesinde Tesis Güvenlik Belgesine sahiptir.

Nurol İleri Teknoloji Savunma Ürünleri Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş. ("Nurol İleri Teknoloji")

Nurol İleri Teknoloji'nin faaliyet konusu elektrik, makine, savunma, çevre, kimya, ziraat, gıda, malzeme, jeoloji, inşaat, yazılım mühendislikleri gibi alanlarda bilimum tasarım, araştırma, geliştirme ve mühendislik hizmeti sunmak ya da yaptırmaktır. Yurt içi ya da yurt dışı özel firmalar, kamu kurumlar ve kuruluşlar adına araştırma ve geliştirme faaliyetlerinde bulunmak ve bu konuda her türlü taahhüde girmektedir. Yapı, sanayi ve mühendislik alanında kullanılan araç, gereç, donanım, yazılım ve makinelerin, bunlarda kullanılan aksam, teferruat, yedek parça, yarı mamul, mamul ve hammaddelerin ticaretini ve üretimini yapmak, bu üretimi sağlayacak sanayi tesislerini kurmak, işletilmesi ve ticaretini yapmak, bu konularda her türlü taahhüt ve ihale faaliyetlerine katılmaktadır. Her türlü yapı, makine, teçhizat, sistem ile ilgili yapım, onarım, tadilat taahhütlerinin yapılması alanında faaliyet göstermektedir.

Nurol Kontrol Aviyonik Sistemleri A.Ş. ("Nurol CAS")

Nurol Kontrol Aviyonik Sistemleri Anonim Şirketi, Nurol BAE Systems Hava Sistemleri A.Ş. ismiyle 2015 yılında %51 Nurol Holding, %49 BAE Systems ortaklığıyla kurulmuştur. Şirket faaliyetlerine 2016 yılında başlamıştır.

Şirket 2022 yılında hissedarı olan BAE Systems (Operations) Limited, aldıkları stratejik karar neticesinde hisselerinin tamamını Nurol Holding'e devretmiştir. 21 Kasım 2022 tarihli Genel Kurulda alınan kararla ismi Nurol Kontrol Aviyonik Sistemleri Anonim Şirketi olarak değişmiştir.

Şirket'in ana iştiğal konusu hava araçları, uçuş kontrol sistemleri, yakıt kontrol sistemleri ve iklimlendirme sistemleri gibi arıza durumunda uçağın kaybına sebep olabilecek kritik konulara yönelik tasarım ve geliştirme, mühendislik ve iş geliştirme çalışmaları, sistem geliştirme ve üretim, ileri teknoloji sistem entegrasyonunu kapsamaktadır.

Nurol CAS'ın üstlendiği, hali hazırda devam eden HUMS ve Hürjet Kontrol Panelleri projeleri bulunmaktadır. HUMS Projesi'nin işvereni FNSS olup, Hürjet Kontrol Panelleri Projesi'nin işvereni ise TUSAŞ'dır.

Nurol İşletme ve Gayrimenkul Yönetim A.Ş. ("Nurol İşletme")

Karum Yönetim ve 1991 yılında Ankara'da açılan Karum İş ve Alışveriş Merkezi'nin işletmeciliğini üstlenmek üzere kurulmuştur. Şirket'in merkezi Ankara'dadır. Karum Yönetim ve Ticaret A.Ş. 2010 yılında ticaret unvanını Karum Gayrimenkul Yönetim ve Ticaret A.Ş. olarak değiştirmiştir. Karum Yönetim, 2011 yılında Alman RGM firması ile ortak İstanbul merkezli RGM Turkey Gayrimenkul Yönetim ve İşletme A.Ş. ile ortak firma kurmuş, Nurol Residence ve Nurol Plaza işletmelerini RGM Turkey A.Ş.'ye devretmiştir. 2011 yılında da Karum İş ve Alışveriş Merkezinin yönetimi bırakılmıştır. Karum Gayrimenkul Yönetim ve Ticaret A.Ş. 22 Nisan 2014 Tarihinde ticaret ünvanı Nurol İşletme ve Gayrimenkul Yönetim A.Ş. olarak değiştirmiştir.

Botim İşletme Yönetim ve Ticaret A.Ş. ("Botim İşletme")

Botim İşletme 1997 yılında Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş. tarafından Bodrum'da yapımı tamamlanan Oasis Alışveriş, Kültür ve Eğlence Merkezi'nin işletme yönetimini yürütmek üzere Ankara merkezli olarak kurulmuştur. Bir ücret veya sözleşmeye dayalı olarak yapılan gayrimenkul yönetimi faaliyetleri gösteren Şirket, 7 Nisan 1998 tarihinde faaliyete geçen 50 dekar üzerine kurulan ve 249 bağımsız birimden oluşan Oasis Alışveriş, Kültür ve Eğlence Merkezi'ni bakım, peyzaj, güvenlik ve temizlik ekipleri ile desteklemekte ve hizmet vermektedir.

Nurol Otelcilik ve Turizm İşletmeleri A.Ş. ("Nurol Otelcilik")

Nurol Otelcilik ilk işletmesi olan Otel Asena'nın 1989 yılında Kuşadası'nda hizmete açılması ile sektöre adım atmıştır. Şirket'in merkezi Ankara'da yer almaktadır. Otel Asena, Kuşadası Kadınlar Plajı'nda 3 yıldız Turistik Otel İşletme Belgesi, 103 oda ve 215 yatak kapasitesi ile iç ve dış pazarlarda faaliyetini sürdürmektedir. 2006 yılında tesis kiraya verilmiştir ve sadece kira geliri elde edilmektedir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. Grup'un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)

Nurol Havacılık A.Ş. ("Nurol Havacılık")

Nurol Havacılık, 1997 yılında hava taşımacılığı amacı ile Ankara merkezli olarak kurulmuştur. Şirket faaliyetlerini Nurol Topluluğu'na ve topluluk dışı kurum ve kuruluşlara TC SGO Çağrı adlı FALCON 2000 LX uçağı ile sürdürmektedir. Şirket'in sağladığı uçuşlar Avrupa ve Türk Sivil Havacılık otoritelerinin kuralları ve gözetiminde yurt içi ve yurt dışı havaalanlarına yapılmaktadır. Falcon LX iş jeti olup, 10 VIP koltuğu kapasitesine sahiptir. Şirket 1998 yılı Ağustos ayında tamamlanmış olan Ankara Esenboğa Havalimanı'ndaki hangar ve terminal binasında air taksi ve VIP uçaklarına hangarlama hizmetleri de vermektedir.

Nurol Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. ("Nurol Sigorta")

Nurol Sigorta, 1994 yılında tüm sigorta branşlarında hizmet vermek amacıyla kurulmuştur. Anadolu Sigorta A.Ş., Anadolu Hayat Emeklilik A.Ş., Bupa Acıbadem Sigorta A.Ş., Ak Sigorta A.Ş., Axa Sigorta A.Ş., Axa Hayat ve Emeklilik A.Ş., Chubb European Group SE, VHV Allgemeine Sigorta A.Ş., Eureko Sigorta A.Ş., Generali Sigorta A.Ş., Groupama Sigorta A.Ş., Gulf Sigorta A.Ş., Mapfre Sigorta A.Ş., Mapfre Yaşam Sigorta A.Ş., Ray Sigorta A.Ş., Türkiye Sigorta A.Ş. ve Zurich Sigorta A.Ş.,'nin yetkili acentesi olarak faaliyette bulunmaktadır.

Turser Turizm Servis ve Ticaret A.Ş. ("Turser Turizm")

Turser Turizm Servis Yayıncılık ve Ticaret A.Ş. ("Turser Turizm") 1993 yılında Ankara merkezli kurulmuştur. Turser Turizm, Sheraton Ankara Hotel & Convention Center ve Lugal, A Luxury Collection Hotel Ankara'nın sahibidir. Otel, 23 Eylül 2016 tarihinde Marriott International Inc.'in iştiraki olan Starwood Eame License and Services Company BVBA ("İşletmeci") tarafından 4 Aralık 2009 tarihinde tarafların yazılı mutabakatı sonucunda yenilenerek imzalanan İşletme Hizmetleri Anlaşması, Sheraton Ankara Hotel & Convention Center Sistem Lisans ve Teknik Destek Anlaşması, The Luxury Collection Hotel Ankara Sistem Lisans ve Teknik Destek Anlaşması ile Merkezi Hizmetler Anlaşması'na uygun olarak işletilmektedir.

Bosfor Turizm İşletmecilik A.Ş. ("Bosfor Turizm")

Bosfor Turizm 1980 yılında Turizm Bakanlığı'na verilen "A" grubu seyahat acentesi belgesi ile turizm faaliyetlerine başlamıştır. Şirket 1995 yılında tüm hisseleri satın alınarak Nurol Şirketler Topluluğu bünyesine katılmıştır. Şirket turizm sektöründe, yurt içi ve yurt dışı uçak biletlerinin rezervasyon ve satışının yapılması, yurt içi ve yurt dışı grup veya münferit bazda tur organizasyonları vize işlemleri, otel rezervasyonları ve bu rezervasyonlara bağlı veya tamamen bağımsız havaalanı/otel transferleri ve rehberlik hizmetleri sunulması, yurt içi ve yurt dışı kongre ve seminer organizasyonları düzenlenmesi, dönem ve dönem sonu toplantıları, eğitim toplantıları, lansman toplantıları, kısa ve uzun dönemli araç-filo, yat veya özel uçak/helikopter kiralaması ve çeşitli gezi organizasyonları gibi hizmetlerde faaliyet göstermektedir.

Nurol Yatırım Bankası A.Ş. ("Nurol Bank")

Nurol Yatırım Bankası A.Ş., 6 Ağustos 1998 tarih ve 98/11565 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile "yatırım bankası" statüsünde kurulmuş olup, 1999 yılı Mayıs ayında bankacılık işlemlerine başlamıştır.

Banka, yetkili makamlardan gerekli izinleri almak koşulu ile sermaye piyasalarında faaliyet göstermek, sermaye piyasaları araçlarını kullanarak sağlanan kaynaklarla yatırım yapmak, işletmelerin etkin bir yönetime ve sağlıklı mali yapıya kavuşmaları amacıyla devir ve birleşme konuları dahil danışmanlık hizmetleri vermek suretiyle yatırım bankacılığı yapmak ve yatırım bankacılığı ile ilgili tüm sahelerde faaliyette bulunmak için kurulmuştur. Banka'nın sermayesinde doğrudan veya dolaylı hakimiyeti söz konusu olan sermaye grubu Nurol Grubu'dur.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Grup'un konsolide finansal tabloları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasası'nda Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan ("TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru") ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

KGK, 20 Ocak 2022 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını (TFRS) uygulayan işletmelerin 2021 yılı finansal raporlama döneminde TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama'yı uygulayıp uygulamayacakları konusunda oluşan tereddütleri gidermek üzere açıklamada bulunmuştur. Buna göre, TFRS'yi uygulayan işletmelerin TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama ("TMS 29") kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı belirtilmiş, sonrasında KGK tarafından TMS 29 uygulaması hakkında yeni bir açıklama yapılmamıştır. Bu konsolide finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla yeni bir açıklama yapılmamış olması dikkate alınarak 30 Haziran 2023 tarihli konsolide finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

Fonksiyonel ve raporlama sunum para birimi

Grup'un şirketlerinden her birinin finansal tablolarına dahil edilen kalemler, Grup'un faaliyet gösterdiği temel ekonomik çevrenin para birimi ("işlevsel para birimi") kullanılarak ölçülür. Konsolide finansal tablolar, Şirket'in işlevsel para birimi ve Grup'un sunum para birimi olan TL cinsinden sunulmuştur.

Ekte sunulan TL konsolide finansal tablolar ve dipnotların hazırlanabilmesi amacıyla konsolidasyon kapsamındaki yurtdışında faaliyet gösteren bağlı ortaklıkların Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") 21'in gerektirdiği biçimde, finansal tablolardaki parasal bilanço hesapları bilanço tarihinde geçerli olan Türk Lirası kuruyla; parasal olmayan bilanço hesapları, gelir ve giderler ile nakit akımlarını oluşturan kalemler ise yıllık ortalama kurdan Türk Lirası'na dönüştürülmüştür.

Nurul Havacılık fonksiyonel ve raporlama para birimi 31 Aralık 2022 ve daha önceki dönemlerde Türk Lirası olarak kabul edilmiştir. Şirket'in fonksiyonel para birimi, TMS 21 "Kur Değişiminin Etkileri" kapsamında ABD Doları olarak değiştirilmiştir.

Nurul Havacılık, TMS 21'de belirtilen esaslar çerçevesinde değerlendirme yaptığı; faaliyetlerinin önemli bir bölümü ABD Doları cinsinden yapılmıştır. Harcamalarının büyük bir bölümünün ABD Doları cinsinden takip ediliyor olması ve finansman maliyetlerinin önemli bölümünün gerçekleştirildiği para birimi cinsi ABD Doları olması sebebiyle, Grup Yönetimi TMS 21'in 9'uncu paragrafında yer alan göstergeleri de dikkate alarak fonksiyonel ve sunum para birimini ABD Doları olarak değiştirmiştir.

Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar, iş ortaklıkları ve iştiraklerin finansal tabloları gösterim para birimi olan TL'ye aşağıdaki şekilde çevrilmiştir:

- 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla aktif ve pasif hesaplar, aynı tarih itibarıyla geçerli olan TCMB'nin ilgili alış kurundan TL'ye çevrilmiştir.
- - Gelir tablosu hesapları ilgili yılın ortalama kurlarından TL'ye çevrilmiştir.

Yukarıdaki çevrimler sonucu oluşan çevrim farkları Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler hesap grubu altında "yabancı para çevrim farkları" hesabında gösterilmiştir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Fonksiyonel ve raporlama sunum para birimi (devamı)

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararına istinaden finansal tablolardaki tutarları yeniden ifade etme işleminin uygulanmasını gerektiren objektif koşulların gerçekleşmemiş olması ve SPK'nın varolan verilere dayanarak ileride de bu koşulların gerçekleşme emarelerinin büyük ölçüde ortadan kalktığını öngörmesi sebebiyle, finansal tablolar en son 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla TMS 29 uyarınca (Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama) yeniden ifade etme işlemine tabi tutulmuştur. Dolayısıyla, 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihli bilançolarda yer alan parasal olmayan aktif ve pasifler ve sermaye dahil özkaynak kalemleri, 31 Aralık 2004 tarihine kadar olan girişlerin 31 Aralık 2004 tarihine kadar endekslenmesi, bu tarihten sonra oluşan girişlerin ise nominal değerlerden taşınmasıyla hesaplanmıştır.

Konsolide finansal tabloların onaylanması

Grup'un 30 Haziran 2023 itibarıyla düzenlenmiş konsolide finansal tabloları 21 Ağustos 2023 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve yayımlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul'un konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

İşletmenin sürekliliği

Şirket, konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.2 Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.3 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. 30 Haziran 2023 tarihli konsolide finansal tablolarda yer alan 30 Haziran 2022 tarihli finansal tablolar yeniden düzenlenmiştir.

2.4 Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar, ana ortaklık Nurol İnşaat ve Sanayi A.Ş. ile bağlı ortaklıkları, iştirakleri, iş ortaklıkları ve finansal yatırımları aşağıdaki maddelerde belirtilen esaslara göre hazırlanan hesaplarını kapsamaktadır. Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, kanuni kayıtlarına Seri II, 14.1 No'lu Tebliğ hükümleri uyarınca KGK tarafından yürürlüğe konulmuş olan TMS/IFRS'ye uygunluk ve Grup tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından gerekli düzeltmeler ve sınıflandırmalar yapılmıştır.

Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Şirket'in yatırım yaptığı işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkânına sahip olmasından ötürü kontrol yetkisine sahip olduğu şirketleri ifade eder.

Bağlı ortaklıklar, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Grup'a transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmaktadır ve kontrolün ortadan kalktığı tarihte de konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadır.

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Şirket'in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.4 Konsolidasyon Esasları (Devamı)

Bağlı ortaklıklar (devamı)

- (i) yatırım yapılan şirket / varlık üzerinde gücünün olması,
- (ii) yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması ve
- (iii) getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

Bağlı ortaklıkların, finansal durum tabloları ve kar veya zarar tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve Şirket'in sahip olduğu bağlı ortaklıkların kayıtlı değerleri ile özkaynakları karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Şirket ile bağlı ortaklıklar arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon sırasında mahsup edilmiştir. Şirket'in sahip olduğu hisselerin kayıtlı değerleri ve bunlardan kaynaklanan temettüler, ilgili özkaynakları ve kar veya zarar tablosu hesaplarından netleştirilmiştir.

Şubeler

Şube, ana şirketten farklı bir ana sözleşmeye sahip olamamaktadır; Sonuç olarak şube, ana şirketin faaliyet alanlarında ana şirket olarak hareket edebilir. Her şube, şube olduğunu belirterek ana şirketin adını kullanmalıdır.

Bir şube, üçüncü şahıslar ve şirketlerle ticari ilişkilerinde ana şirketten bağımsız hareket edebilmekle birlikte, yaptığı işlemlerden doğan hak ve yükümlülükler ana şirkete aittir. Şubenin işlemleri neticesinde ortaya çıkabilecek yasal davalar, ana şirket merkezindeki ilgili mahkemede veya şubenin bulunduğu merkezdeki ilgili mahkemelerde görülebilmektedir. Şube mali tablo kalemleri tek tek birleştirilerek diğerlerinden karşılıklı olarak indirilmiştir.

İş ortaklıklarındaki paylar

İş ortaklığı, anlaşmanın müşterek kontrolüne sahip taraflarının müşterek anlaşmanın net varlıkları üzerinde haklara sahip olduğu ortak bir anlaşmadır. Ortak kontrol, yalnızca ilgili faaliyetler hakkındaki kararların kontrolü paylaşan tarafların oybirliği ile onayını gerektirdiğinde var olan, bir düzenlemenin sözleşmeye dayalı olarak kararlaştırılmış kontrol paylaşımıdır.

İştirakler ve finansal yatırımlar

Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştiraklerdeki payları, iştiraklerdeki hisselerden oluşmaktadır. İştirakler, Grup'un finansal ve işletme politikaları üzerinde önemli etkisinin olduğu ancak kontrol veya müşterek kontrolünün olmadığı varlıklardır.

İştiraklerdeki paylar özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir. Bunlar, Grup'un genel olarak oy hakkının %20 ile %50'sine sahip olduğu veya Grup'un, şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Başlangıçta, işlem maliyetlerini de içeren maliyet ile kayıt edilir. İlk kayıt sonrasında, konsolide finansal tablolar, Grup'un önemli bir etkinin sona erdiği tarihe kadar Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar veya zararı ile diğer kapsamlı gelirlerini kapsar.

Kontrol gücü olmayan paylar

Kontrol gücü olmayan paylar, satın alan işletmenin net varlıklarının satın alma tarihindeki oransal paylarında ölçülür. Grup'un kontrol gücünü kaybetmeden bağlı ortaklık paylarındaki değişimler, özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Buna bağlı olarak, kontrol gücü olmayan paylardan ilave hisse alış işlemlerinde, elde etme maliyeti ile ortaklığın satın alınan payı nispetindeki net varlıklarının kayıtlı değeri arasındaki fark özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilir. Kontrol gücü olmayan paylara hisse satış işlemlerinde ise, satış bedeli ile ortaklığın satılan payı nispetindeki net varlıklarının kayıtlı değeri arasındaki fark sonucu oluşan kayıp veya kazançlar da özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.4 Konsolidasyon Esasları (Devamı)

Konsolidasyonda elimine edilen işlemler

Grup içi bakiyeler ve işlemler ve grup içi işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş gelir ve giderler elimine edilir. Özkaynaklar ile yapılan işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş kazançlar, Grup'un yatırım yapılan işletmedeki payları oranında elimine edilmiştir. Herhangi bir değer düşüklüğü olmaması halinde gerçekleşmemiş zararlar, gerçekleşmemiş kazançlarla aynı şekilde elimine edilir.

2.5 Yeni ve Revize Standartlar ve Yorumlar

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe Tahminlerinin Tanımı

Ağustos 2021'de KGG, TMS 8'de "muhasebe tahminleri" için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrıma açıklık getirmektedir. Ayrıca, değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanmıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir. Tanımın bu yönü KGG tarafından korunmuştur. Değişiklikler yürürlük tarihinde veya sonrasında meydana gelen muhasebe tahmini veya muhasebe politikası değişikliklerine uygulanacaktır.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 1 Değişiklikleri – Muhasebe Politikalarının Açıklanması

Ağustos 2021'de KGG, TMS 1 için işletmelerin muhasebe politikası açıklamalarına önemlilik tahminlerini uygulamalarına yardımcı olmak adına rehberlik ve örnekler sağladığı değişiklikleri yayınlamıştır. TFRS'de "kayda değer" teriminin bir tanımının bulunmaması nedeniyle, KGG, muhasebe politikası bilgilerinin açıklanması bağlamında bu terimi "önemli" terimi ile değiştirmeye karar vermiştir. 'Önemli' TFRS'de tanımlanmış bir terimdir ve KGG'ya göre finansal tablo kullanıcıları tarafından büyük ölçüde anlaşılmaktadır.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Muhasebe politikası bilgilerinin önemliliğini değerlendirirken, işletmelerin hem işlemlerin boyutunu, diğer olay veya koşulları hem de bunların niteliğini dikkate alması gerekir. Ayrıca işletmenin muhasebe politikası bilgilerinin önemli olarak değerlendirebileceği durumlara örnekler eklenmiştir.

TMS 12 Değişiklikleri – Tek bir işlemten kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergi

Ağustos 2021'de KGG, TMS 12'de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan işlemlere uygulanmamasını sağlayan değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergisel açıdan indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülükle (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşeniyle (ve faiz giderine) vergisel açıdan ilişkilendirilebilir olup olmadığının (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir. Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığının belirlenmesinde önemlidir. Değişiklikler karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında ya da sonrasında gerçekleşen işlemlere uygulanır. Ayrıca, karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında, kiralama ile hizmetten çekme, restorasyon ve benzeri yükümlülüklerle ilgili tüm indirilebilir ve vergilendirilebilir geçici farklar için ertelenmiş vergi varlığı (yeterli düzeyde vergiye tabi gelir olması koşuluyla) ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü muhasebeleştirilir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Yeni ve Revize Standartlar ve Yorumlar (Devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. Ayrıca, KGK tarafından Aralık 2021'de yayınlanan değişikliklere göre, TFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler "sınıflandırmanın örtüştürülmesi"ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2024 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

Söz konusu standardın Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 1 Değişiklikleri- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

Ocak 2021 ve Ocak 2023'de KGK, yükümlülüklerin kısa ve uzun vadeli sınıflandırılmasına yönelik esasları belirlemek üzere TMS 1'de değişiklikler yapmıştır. Ocak 2023'de yapılan değişikliklere göre, işletmenin bir yükümlülüğü ödemeyi erteleme hakkı, raporlama döneminden sonraki bir tarihte kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlıysa, raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu yükümlülüğü erteleme hakkı bulunmaktadır (raporlama dönemi sonunda ilgili şartlara uygunluk sağlamıyor olsa bile). Kredi sözleşmesinden doğan bir yükümlülük uzun vadeli olarak sınıflandırıldığında ve işletmenin ödemeyi erteleme hakkı 12 ay içinde kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlı olduğunda, Ocak 2023 değişiklikleri işletmelerin çeşitli açıklamalar yapmasını istemektedir. Bu açıklamalar kredi sözleşme şartları ve ilgili yükümlülükler hakkındaki bilgileri içermelidir. Ayrıca, söz konusu değişiklikler, sözleşme şartlarına uyumun raporlama tarihinde ya da sonraki bir tarihte test edilecek olmasına bakılmaksızın, uzun vadeli sınıflama için ödemeyi erteleme hakkının raporlama dönemi sonu itibarıyla bulunması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerde, ödemeyi raporlama döneminden sonraki en az on iki ay sonraya erteleme hakkını işletmenin kullanmama ihtimalinin yükümlülüğün sınıflandırılmasını etkilemeyeceği açıkça ifade edilmiştir.

Değişiklikler 1 Ocak 2024 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Yapılan değişiklikler TMS 8'e göre geriye dönük olarak uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Ancak değişikliklerden herhangi birini erken uygulayan işletmenin diğer değişikliği de erken uygulaması zorunludur. Söz konusu standardın Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Yeni ve Revize Standartlar ve Yorumlar (Devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)

TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri

Ocak 2023'te KGK TFRS 16'ya yönelik değişiklikler yayımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirilmemesini sağlayacak şekilde, satıcı-kiracı tarafından satış ve geri kiralama işleminden doğan kira yükümlülüklerinin ölçümünde uygulanacak hükümleri belirlemektedir. Bu kapsamda, satıcı-kiracı satış ve geri kiralama işleminin fiilen başladığı tarihten sonra "Kira yükümlülüğünün sonraki ölçümü" başlığı altındaki TFRS 16 hükümlerini uygularken, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirmeyecek şekilde "kira ödemeleri"ni ya da "revize edilmiş kira ödemeleri"ni belirleyecektir. Değişiklikler, geri kiralamadan ortaya çıkan kira yükümlülüklerinin ölçümüne yönelik spesifik bir hüküm içermemektedir. Söz konusu kira yükümlülüğünün ilk ölçümü, TFRS 16'da yer alan kira ödemeleri tanımına dahil edilenlerden farklı ödemelerin kira ödemesi olarak belirlenmesine neden olabilecektir. Satıcı-kiracının TMS 8'e göre güvenilir ve ihtiyaca uygun bilgi sağlayacak muhasebe politikası geliştirmesi ve uygulaması gerekecektir. Değişiklikler 1 Ocak 2024 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Satıcı-kiracı değişiklikleri TFRS 16'nın ilk uygulama tarihinden sonra girdiği satış ve geri kiralama işlemlerine TMS 8'e göre geriye dönük uygular.

Söz konusu standardın Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UMS 12 ile UMS 7 ve UFRS 7'ye yönelik değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UMS 12 Değişiklikleri – Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Adım Model Kurallar

Mayıs 2023'te UMSK, İkinci Adım gelir vergileriyle ilgili ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ve açıklanmasına zorunlu bir muafiyet getiren UMS 12'ye yönelik değişiklikler yayımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Teşkilatı (OECD) tarafından yayımlanan İkinci Adım Model Kurallarının uygulanması amacıyla yürürlüğe girmiş ya da yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunlarından ortaya çıkan gelir verilerine UMS 12'nin uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bu değişiklikler ayrıca bu tür vergi kanunlarından etkilenen işletmeler için belirli açıklama hükümleri getirmektedir. Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.]

UMS 7 ve UFRS 7 Değişiklikleri - Açıklamalar: Tedarikçi Finansman Anlaşmaları

Mayıs 2023'te yayımlanan değişiklikler, tedarikçi finansman anlaşmalarının işletmenin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite riskleri üzerindeki etkilerinin finansal tablo kullanıcıları tarafından anlaşılmasına katkı sağlamak üzere, mevcut hükümlerde iyileştirmeler yapan açıklamalar getirmektedir. Tedarikçi finansman anlaşmaları; bir ya da daha fazla finans kuruluşunun işletmenin tedarikçisine olan borcunu ödemeyi kabul ettiği ve işletmenin de tedarikçiye ödeme yapıldığı gün ya da sonrasında ödemeyi gerçekleştirdiği anlaşmalar olarak tanımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, bu tür anlaşmaların şartları, raporlama dönemi başı ve sonu itibarıyla bunlardan ortaya çıkan yükümlülüklerle ilgili nicel bilgiler ve bu yükümlülüklerin defter değerinde meydana gelen nakit dışı değişikliklerin niteliği ve etkileri hakkında açıklamalar yapılmasını zorunlu kılmaktadır. Ayrıca, UFRS 7'de öngörülen likidite riskine yönelik niceliksel açıklamalar kapsamında, tedarikçi finansman anlaşmaları açıklanması gerekli olabilecek diğer faktörlere örnek olarak gösterilmiştir. Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

2.6 Önemli Muhasebe Politikaları ve Değerlendirme Yöntemleri

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, eldeki nakit, vadesiz mevduat ve vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, nakde kolayca çevrilebilen ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır (Not 6). Vadesi 3 aydan daha uzun 1 yıldan kısa olan banka mevduatları kısa vadeli finansal yatırımlar altında sınıflandırılır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikaları ve Değerlendirme Yöntemleri (Devamı)

Ticari alacaklar

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar tahakkuk etmemiş finansman gelirlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri sonrası ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, maliyet değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır. Söz konusu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek diğer faaliyet gelirlerine kaydedilir.

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre ve aylık ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin indirilmesiyle elde edilir.

İnşaatı devam eden konut projeleri stokları

Stoklara dahil edilen maliyet unsurları Şirket tarafından kısa vadede satış amaçlı konut inşa etmek için elde tutulan arsalar ve bu arsalar üzerinde inşaatı devam etmekte olan konutların maliyetlerinden oluşmaktadır. Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların birim maliyeti, elde etme maliyeti veya net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı yöntemi kullanılarak belirlenmiştir. Halihazırda veya yakın bir gelecekte üzerinde konut inşaatı yapılacak arsalar, stoklar içerisinde değerlendirilmiştir.

Maden stokları

Stoklar; maden stokları, kimyasallar, işletme malzemeleri ve yedek parçalardan oluşmaktadır. Maden stokları; işlenmeye hazır, çıkartılmış maden cevheri kümeleri, üretim sürecindeki veya sevkiyata hazır hale getirilmiş altın ve gümüşten oluşan dore barlardan oluşmaktadır.

Stokların maliyeti, ilgili maden sahaları bazında, tüm satın alma, üretim ve dönüştürme maliyetleri ile stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. İşlenmeye hazır çıkartılmış maden cevheri kümeleri, üretim sürecindeki altın ve sevkiyata hazır hale getirilmiş dore barlarının maliyetleri, ihtiva ettikleri ons bazındaki altın miktarı ve tesisteki işlemeye bağlı olarak hesaplanan geri dönüşüm oranı ("recovery rate") dikkate alınarak oluşturulur. İşlenmeye hazır, çıkartılmış cevher kümeleri ile altın ve gümüşten oluşan dore barların miktarları periyodik sayımlar ile belirlenmektedir. Maden varlıklarının ve üretimle ilgili olan diğer sabit kıymetlerin amortisman ve itfa payları, stokların ilgili üretim yeri ve safhasındaki maliyetlerinin içinde yer almaktadır. Stoklar, maliyetin veya net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, tahmini satış fiyatından tahmini tamamlama maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır (Not 13).

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler. Arazi ve arsalar amortismanına tabi tutulmazlar ve maliyet değerlerinden birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikaları ve Değerlendirme Yöntemleri (Devamı)

Maddi duran varlıklar (devamı)

Varlıkların taşıdıkları değer üzerinden paraya çevrilemeyeceği durumlarda, varlıklarda değer düşüklüğü olup olmadığına bakılır. Böyle bir belirti varsa ve varlıkların taşıdıkları değer, tahmini gerçekleşecek tutarı aştığı durumlarda, varlık ya da nakit yaratan birimler gerçekleşebilir değerine getirilir.

Gerçekleşebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanımdaki net defter değerinden yüksek olanıdır. Kullanımdaki net defter değeri tutarının belirlenmesi için, tahmin edilen gelecek dönem nakit akımları, paranın zaman değerini ve ilgili varlığın risk yapısını ölçen vergi öncesi indirim oranı kullanılarak iskonto edilmektedir. Bağımsız nakit akımı yaratmayan bir varlığın kullanımdaki net defter değeri varlığın dahil olduğu nakit akımı sağlayan grup için belirlenir. Değer düşüklüğü karşılık giderleri konsolide kar veya zarar tablosunda kayda alınmaktadır.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların, maliyet veya değerlenmiş tutarları, beklenen faydalı ömürlerine veya üretim miktarlarına göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların itfasında kullanılan oranlar aşağıdaki gibidir;

Faydalı ömür

Binalar	4-50 yıl
Yeraltı yerüstü düzenleri	4-50 yıl
Makine ve cihazlar	4-20 yıl
Taşıtlar	3-5 yıl
Mobilya, demirbaş ve diğer ofis teçhizatı	4-50 yıl

Maddi olmayan duran varlıklar ve itfa payları

Ağırlıklı olarak yazılım lisansları, maden çıkartma hakları ve madencilik alanında arama, sondaj ve geliştirme giderleri, enerji lisansları ve geliştirme giderlerinden oluşmakta olan maddi olmayan duran varlıklar maliyet bedelleri üzerinden değerlendirilir. Maddi olmayan duran varlıklar, tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre finansal tablolara alınmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek ifade edilmişlerdir. Bu varlıklar tahmini ekonomik (3-5 yıl) ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst bazında itfa edilmektedirler.

Enerji lisansları

Grup 2013 yılında Göksu Hidroelektrik Santrali'nin işletme hakkını özelleştirme yoluyla 119.738 bin TL (52.500 bin ABD\$) tutarında 49 yıl süreyle satın almıştır. Göksu Hidroelektrik Santrali Konya İli sınırları içerisinde kurulmuştur.

Grup, 2003 yılında Özaltın Grup ile ortak olarak enerji üretimi ve satışı amacıyla Enova Enerji Üretim A.Ş.'yi kurmuştur. Enova Enerji Üretim A.Ş.'nin üretim tesisi ile ilgili olarak Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu'ndan temin edilen 21 Aralık 2006 tarihli 22.893 bin TL'lik üretim lisansı bulunmaktadır.

Maden çıkarma hakları ve madencilik alanında arama, sondaj ve geliştirme giderleri

Maden sahası araştırma giderleri gerçekleştikleri dönem içerisinde kapsamlı gelir tablosuyla ilişkilendirilerek muhasebeleştirilmektedir. Maden sahalarının ayrı ayrı değerlendirilmesi sonucunda, Şirket yönetimi tarafından belirli bir maden sahasından çıkarılacak cevherin işlenmesi ve satılması sonucunda elde edilecek gelecekteki ekonomik faydanın kuvvetle muhtemel olmasına karar verildiğinde (örnek olarak yeni veya ilave görünür ve mümkün işlenebilir rezerv tespit edildiğinde) ve gerekli olan yasal izinler elde edildiğinde; maden sahasına istinaden elde edilen haklar, maden sahasındaki cevher damarına istinaden yapılan jeolojik veya jeokimyasal çalışmalar ile teknik yeterlilik için yapılan sondaj maliyetleri gibi üretim öncesi değerlendirme maliyetleri de aktifleştirilerek maden varlıkları içerisinde takip edilmektedir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikaları ve Değerlendirme Yöntemleri (Devamı)

Maddi olmayan duran varlıklar ve itfa payları (devamı)

Ayrıca, üretime devam edilen maden sahalarında düzenli aralıklarla yapılan sondaj, maden ve jeoloji araştırma ve değerlendirme çalışmalarının maliyetleri, ilgili maden sahasında yapılan her bir sondaj bazında değerlendirilmekte ve yapılan sondajın yeni veya ilave sonucunda görünür ve işlenebilir maden rezervi bulunduğu, (gelecekte ekonomik fayda elde edilmesi kuvvetle muhtemel olduğunda) veya sondajın yapıldığı sahalarda, görünür ve mümkün işlenebilir maden rezervi olduğu durumlarda ilgili sondaj, maden ve jeoloji gideri maden geliştirme varlığı olarak maden varlıkları içerisinde aktifleştirilir.

Diğer sondaj, maden ve jeoloji araştırma giderleri ise ilgili sondaj ve çalışma gerçekleştiğinde gider olarak kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır. Aktifleştirilen değerlendirme maliyetleri için Şirket yönetimi her bilanço tarihinde, rezerv miktarındaki önemli düşüş, maden sahalarına istinaden alınmış hakların süresinin bitmesi ve yenilenmemesi veya iptal edilmesi gibi değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, söz konusu varlığı kullanım veya satılması için gerekli olan giderler düşüldükten sonraki satış yoluyla geri elde edilecek tutarından yüksek olanı olarak tespit edilen ilgili geri kazanılabilir değerine indirilir.

İktisap edilen ruhsat bedellerinin itfası

UFRYK'nın 20 nolu "Açık İşletme Madeninin Üretim Aşamasındaki Dekapaj Maliyetleri Yorumu" 2 numaralı maddesine göre, "Madenin geliştirilmesi aşamasında (üretime geçilmeden önce), dekapaj maliyetleri genellikle madenin kuruluş, geliştirme ve inşasının amortismanına tabi maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir. Aktifleştirilen bu maliyetler, üretime geçildikten sonra genellikle üretim birimi yöntemi kullanılarak sistematik bir biçimde amortismanına tabi tutulur veya itfa edilir."

Tümad Madencilik'in toplamda 11 adet maden ruhsatı bulunmaktadır. Ruhsatlar ile ilgili bilgiler aşağıdaki gibidir:

Ruhsat (Sicil) No	İl	İlçe	Ruhsat Yürürlük		Süresi (yıl)
			Tarihi	Mahiyeti	
86082	Çanakkale	Lapseki	4.09.2009	İşletme Ruhsatı	25
90631	Balıkesir	İvrindi	21.01.2014	İşletme Ruhsatı	30
17798	Çanakkale	Lapseki	16.12.2019	İşletme Ruhsatı	10
27480	Çanakkale	Lapseki	15.11.2019	İşletme Ruhsatı	10
79099	Çanakkale	Lapseki	16.12.2019	İşletme Ruhsatı	10
69703	Çanakkale	Lapseki	16.12.2019	İşletme Ruhsatı	10
88919	Çanakkale	Çan	17.07.2018	İşletme Ruhsatı	10
61515	Çanakkale	Merkez	29.05.2019	İşletme Ruhsatı	10
200706189	Balıkesir	Gönen	17.09.2020	İşletme Ruhsatı	10
68955	Çanakkale	Lapseki	20.01.2020	İşletme Ruhsatı	15
202201233	Gümüşhane	Torul	8.09.2022	Arama Ruhsatı	7

Araştırma giderleri ve geliştirme maliyetlerinin TMS 38 "Maddi Olmayan Duran Varlıklar" hükümlerinin 52 ila 67'nci maddeleri kapsamında değerlendirilmesi

Yeni teknolojik bilgi veya bulgu elde etmek amacıyla yapılan planlı faaliyetler araştırma olarak tanımlanmakta ve bu safhada katılan araştırma giderleri gerçekleştirildiğinde gider kaydedilmektedir.

Araştırma bulgularının veya diğer bilgilerin, yeni veya önemli derecede geliştirilmiş ürünler, süreçler, sistemler veya hizmetler üretmek için hazırlanmış bir plana uygulanması geliştirme olarak tanımlanmakta ve aşağıdaki koşulların tamamının varlığı halinde geliştirmeden kaynaklanan maddi olmayan varlıklar olarak finansal tablolara alınmaktadır.

Geliştirme faaliyetleri (ya da şirket içi bir projenin gelişim aşaması) sonucu ortaya çıkan işletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıklar yalnızca aşağıda belirtilen şartların tamamı karşılandığında kayda alınır;

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikaları ve Değerlendirme Yöntemleri (Devamı)

Maddi olmayan duran varlıklar ve itfa payları (devamı)

- Maddi olmayan duran varlığın kullanıma hazır ya da satılmaya hazır hale getirilebilmesi için tamamlanmasının teknik anlamda mümkün olması
- Maddi olmayan duran varlığı tamamlama, kullanma veya satma niyetinin olması
- Maddi olmayan duran varlığın kullanılabilir veya satılabilir olması, varlığın ne şekilde ileriye dönük olası bir ekonomik fayda sağlayacağını belli olması
- Maddi olmayan duran varlığın gelişimini tamamlamak, söz konusu varlığı kullanmak ya da satmak için uygun teknik, finansal ve başka kaynakların olması
- Maddi olmayan duran varlığın geliştirme maliyetinin, geliştirme sürecinde güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması

İşletme içi yaratılan maddi olmayan varlık tutarı, maddi olmayan duran varlığın yukarıda belirtilen muhasebeleştirme şartlarını karşıladığı andan itibaren oluşan harcamaların toplam tutarıdır. İşletme içi yaratılan maddi olmayan varlıklar kayda alınmadıklarında, geliştirme harcamaları oluştukları dönemde gider olarak kaydedilir. Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında, işletme içi yaratılan maddi olmayan varlıklar da ayrı olarak satın alınan maddi olmayan duran varlıklar gibi maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Grup, TMS 38'in 27 ile 32 numaralı paragrafları kapsamında bazı maddi olmayan duran varlıkların bir bölümünü satın almaktadır. Bu kapsamda dışardan ayrı olarak elde edilen ve varlıkla doğrudan ilişkilendirilen maliyetleri aktifleştirmektedir. Özellikle TMS 38'in 28'inci paragrafı çerçevesinde oluşan maliyetler aktifleştirilmektedir.

Bilgisayar yazılımı

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre itfa edilir. Bilgisayar yazılımlarının tahmin edilen faydalı ömürleri 3-22 yıldır.

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri aşağıdaki gibidir:

	Faydalı ömür
Haklar	2-6 yıl
Bilgisayar yazılımları	2-3 yıl
Geliştirme giderleri	1-5 yıl

Maddi olmayan duran varlıkların taşınan değerleri, olayların ya da koşullardaki değişikliklerin, taşınan değerlerin gerçekleşebilir durumda olmadığına işaret etmesi durumunda değer düşüklüğü açısından incelenir.

Araştırma faaliyetleri kapsamında yapılan harcamalar gerçekleştikleri zaman kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Diğer maddi olmayan duran varlıklar Şirket tarafından satın alınmış ve belirli bir faydalı ömre sahip diğer maddi olmayan duran varlıklar maliyetlerinden birikmiş itfa payları ve varsa birikmiş değer düşüklüğü çıkarılarak ölçülür.

Maddi olmayan varlıkların bilanço dışı bırakılması

Bir maddi olmayan duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikaları ve Değerlendirme Yöntemleri (Devamı)

Maddi olmayan duran varlıklar ve itfa payları (devamı)

Maddi olmayan varlıkların bilanço dışı bırakılması (devamı)

Bir maddi olmayan duran varlığın finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılmasından kaynaklanan kâr ya da zarar, varsa, varlıkların elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık finansal durum tablosu (bilanço) dışına alındığı zaman kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve / veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup, ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile muhasebeleştirilirler. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştukları dönemde kapsamlı gelir tablosuna dahil edilirler.

Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım dışı kalması veya elden çıkarılması durumunda meydana gelen kazanç veya kayıplar; varlığın elden çıkarılmasından kaynaklanan net tahsilatlar ile gayrimenkulün defter değeri arasındaki farktır ve kullanıma son verilme veya elden çıkarılma döneminde yatırım amaçlı gayrimenkul net değer artış kârı veya zararı olarak muhasebeleştirilir.

Özellikli bir yatırım amaçlı gayrimenkulün alımı, inşası veya üretimi sırasında ortaya çıkan borçlanma maliyetleri aktifleştirilir, söz konusu aktifleştirme, varlık tamamlanana kadar devam eder. Grup, gayrimenkule ilişkin günlük hizmet giderlerini yatırım amaçlı gayrimenkulün defter değerinde muhasebeleştirmemektedir. Bu maliyetler gerçekleşikçe kâr veya zararda muhasebeleştirilir. Gayrimenkule ilişkin "bakım ve onarım" harcamaları oluştukları dönemde gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

Gerçeğe uygun değerın tespitinde, aktif piyasa fiyatı gerekli görülen durumlarda spesifik olarak söz konusu varlığın, yapısal özellikleri, koşulları ve konumu göz önünde bulundurularak değiştirilebilir. Bu bilginin olmadığı durumlarda, Grup indirgenmiş nakit akım yöntemi gibi alternatif değerlendirme yöntemlerine başvurmaktadır. Grup makul ölçülere göre hesaplanmış bir dizi gerçeğe uygun değer tahmini arasından en güvenilir tahmini yapabilmek için söz konusu farklılıkları oluşturan koşulları dikkate alır.

Yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değeri, gayrimenkulün geliştirilmesi veya kıymetinin artırılmasına yönelik gelecekteki yatırım harcamalarını ve söz konusu harcamalardan gelecekte elde edilecek yararları yansıtmaz.

Bir gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul sınıfına transferi veya bu sınıftan transferi sadece ve sadece kullanımında bir değişiklik olduğu zaman yapılır, aşağıdaki şartlar gerçekleştiğinde transfer gerçekleştirilir:

- Yatırım amaçlı gayrimenkulden sahibi tarafından kullanılan gayrimenkule transferi amacıyla, sahibi tarafından kullanılmasına başlanması;
- Yatırım amaçlı gayrimenkulden stoklara transfer için satış amacıyla, geliştirilmeye başlanması;
- Sahibi tarafından kullanılan gayrimenkulden yatırım amaçlı gayrimenkule transferi amacıyla, sahibi tarafından kullanılmasına son verilmesi veya
- Stoklardan yatırım amaçlı gayrimenkullere transfer için, bir başkasına faaliyet kiralaması suretiyle kiralamanın başlaması.

Gerçeğe uygun değer esasına göre izlenen yatırım amaçlı gayrimenkulden, sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul sınıfına yapılan bir transferde, transfer sonrasında TMS 16'ya göre yapılan muhasebeleştirme işlemindeki tahmini maliyeti, anılan gayrimenkulün kullanım şeklindeki değişikliğin gerçekleştiği tarihteki gerçeğe uygun değeri olacaktır.

Sahibi tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda, Grup, kullanımdaki değişikliğin gerçekleştiği tarihe kadar TMS 16' yı uygular. Grup, TMS 16'ya göre hesaplanmış olan gayrimenkulün defter değeri ile gerçeğe uygun değeri arasında bu tarihte meydana gelecek farklılığı ise yine TMS 16'ya göre yapılmış bir yeniden değerlendirme gibi işleme tabi tutar.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikaları ve Değerlendirme Yöntemleri (Devamı)

Yatırım amaçlı gayrimenkuller (devamı)

Sahibi tarafından kullanılmakta olan bir gayrimenkul, gerçeğe uygun değer esasından gösterilen yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüştüğü tarihe kadar amortismanına tabi tutulur ve oluşan değer düşüklüğü zararı finansal tablolara yansıtılır. Grup, TMS 16'ya göre hesaplanmış olan gayrimenkulün defter değeri ile gerçeğe uygun değeri arasında bu tarihte meydana gelecek farklılığı ise yine TMS 16'ya göre yapılmış bir yeniden değerlendirme gibi işleme tabi tutar. Başka bir deyişle:

- a) Gayrimenkulün defter değerinde meydana gelen azalma, kâr veya zarar olarak muhasebeleştirilir. Ancak, ilgili gayrimenkul için önceki dönemlerde oluşmuş yeniden değerlendirme fazlasının bulunması durumunda, söz konusu azalma yeniden değerlendirme fazlası hesabından mahsup edilir, kalan kısım ise kapsamlı gelire yansıtılır.
- b) Defter değerinde meydana gelen artış aşağıda belirtildiği gibi işleme tabi tutulur:
 - i.) Artış, bu gayrimenkul için daha önce meydana gelmiş değer düşüklüğü zararı varsa bu zararı ortadan kaldırdığı için, önceki dönemlerde zarar yazılmış kısma eşitlenene kadar, kâr veya zarar olarak muhasebeleştirilir. Kâr veya zarar olarak muhasebeleştirilen tutar, defter değerini, değer düşüşlerinin hiç muhasebeleştirilmemesi durumundaki (birikmiş amortisman sonrası) değerine getirmek için gereken tutardan fazla olamaz.
 - ii.) Artışın geri kalan kısmı diğer kapsamlı gelire, yeniden değerlendirme fazlası olarak eklenir. Yatırım amaçlı gayrimenkul ilerde elden çıkarılırken, özkaynak kısmına ilave edilmiş olan yeniden değerlendirme fazlası dağıtılmamış kârlara transfer edilebilir. Yeniden değerlendirme fazlası, dağıtılmamış kârlara kâr veya zarar aracılığıyla aktarılamaz.

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinde yer alan Sheraton Otel Batum 2022 yılında Colliers Georgia tarafından verilen 20 Aralık 2022 tarihi itibarıyla ekspertiz (bilirkişi) raporu ile yeniden değerlendirilmiştir. Değerlenmiş tutar ile kayıtlı tutar arasındaki değerlendirme farkı (ekspertiz raporuna göre) ekli konsolide finansal tablolardaki gelir tablosu içinde "Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Yeniden Değerleme" hesabına kaydedilmiştir.

Grup, Sheraton Otel ve Convention Center-Lugal 2022 yılında Emsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından verilen ekspertiz (bilirkişi) raporu ile yeniden değerlendirilmiştir. Değerlenmiş tutar ile kayıtlı tutar arasındaki değerlendirme farkı (ekspertiz raporuna göre) ekli konsolide finansal tablolarda kar / zarar tablosu içerisinde "yatırım faaliyetlerinden gelirler" hesabına hesabına kaydedilmiştir.

Nurul Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ise her yıl yatırım amaçlı gayrimenkullerini değerlemeye tabi tutmuş olup, yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerindeki değişiklikten kaynaklanan kazanç veya zararlar olduğu dönemde gelir tablosuna dahil etmiştir (Not 20).

Sheraton Otel ve Convention Center-Lugal 30 Haziran 2023 itibarıyla SPK lisanslı Etik Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından verilen ekspertiz (bilirkişi) raporu ile yeniden değerlendirilmiştir. Değerlenmiş tutar ile kayıtlı tutar arasındaki değerlendirme farkı (ekspertiz raporuna göre) ekli konsolide finansal tablolardaki özkaynaklar içinde " Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme" hesabına hesabına kaydedilmiştir.

Kiralama işlemleri

Kiracı durumunda Grup

Grup, sözleşmenin başlangıcında bir sözleşmenin kiralama sözleşmesi olması ya da kiralama şartlarını içermesi durumunu değerlendirir. Grup, kısa vadeli kiralamalar (12 ay veya daha az süreli kira dönemi bulunan kiralamalar) ve düşük değerli varlıkların kiralaması haricinde kiracı olduğu tüm kira sözleşmelerine ilişkin kullanım hakkı varlığı ve ilgili kiralama yükümlülüğünü muhasebeleştirmektedir.

Kiralanın varlıklardan elde edilen ekonomik faydalarının kullanıldığı zamanlama yapısını daha iyi yansıtan başka bir sistematik temelin bulunmaması durumunda bu kiralamalar için Grup, kira ödemelerini kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile faaliyet gideri olarak muhasebeleştirir.

İlk muhasebeleştirmede kiralama yükümlülükleri, sözleşme başlangıç tarihinde ödenmemiş olan kira ödemelerinin kiralama oranında iskonto edilip bugünkü değeri üzerinden muhasebeleştirilir. Bu oranın önceden belirtilmemiş olması halinde Grup, kendi tespit edeceği alternatif borçlanma oranını kullanır. Kiralama yükümlülüğünün ölçümüne dahil edilen kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur;

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikaları ve Değerlendirme Yöntemleri (Devamı)

Kiralama işlemleri (devamı)

Kiracı durumunda Grup (devamı)

- Sabit kira ödemelerinden (özü itibarıyla sabit ödemeler) her türlü kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri,
- Kiracı tarafından kalıntı değer teminatları altında ödenmesi beklenen borç tutarı,
- Kiracının ödeme seçeneklerini makul bir şekilde uygulayacağı durumlarda ödeme seçeneklerinin uygulama fiyatı ve
- Kiralama döneminde kiralama iptal hakkının bulunması halinde kiralama iptalinin ceza ödemesi.

Kiralama yükümlülüğü, konsolide finansal durum tablolarında ayrı bir kalem olarak sunulmaktadır.

Kiralama yükümlülükleri sonradan kiralama yükümlülüğü üzerindeki faizin yansıtılması için net defter değeri artırılarak (etkin faiz yöntemini kullanarak) ve yapılan kira ödemesini yansıtmak için net defter değeri azaltılarak ölçülür. Grup, aşağıdaki durumlarda kira yükümlülüğünü yeniden ölçer (ve ilgili kullanım hakkı varlığı üzerinde uygun değişiklikleri yapar);

- Kiralama dönemi veya bir satın alma seçeneğinin uygulanmasının değerlendirilmesinde değişiklik meydana geldiğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilerek kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde.
- Endeks, oran üzerindeki değişiklikler veya taahhüt edilen kalıntı değerdeki beklenen ödeme değişikliği nedeniyle kira ödemelerinde değişiklik meydana geldiğinde ilk iskonto oranı kullanılarak yeniden düzenlenmiş kira ödemelerinin iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde (kira ödemelerindeki değişiklik değişken faiz oranındaki değişiklikten kaynaklanıyorsa revize iskonto oranı kullanılır).
- Bir kiralama sözleşmesi değiştirildiğinde ve kiralama değişikliği ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirilmediğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden düzenlenir.

Grup, konsolide finansal tablolarda sunulan dönemler boyunca bu tür bir değişiklik yapmamıştır.

Kullanım hakkı varlıkları, karşılık gelen kiralama yükümlülüğünün, kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan kira ödemelerinin ve diğer doğrudan başlangıç maliyetlerinin ilk ölçümünü kapsar. Bu varlıklar sonradan birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek maliyet değerinden ölçülmektedir.

Grup bir kiralama varlığını demonte etmek ve ortadan kaldırmak, varlığın üzerinde bulunduğu alanı restore etmek ya da kiralama koşul ve şartlarına uygun olarak ana varlığı restore etmek için gerekli maliyetlere maruz kaldığı durumlarda TMS 36 uyarınca bir karşılık muhasebeleştirilir. Bu maliyetler, stok üretimi için katlanılmadıkları sürece ilgili kullanım hakkı varlığına dâhil edilir.

Kullanım hakkı varlıkları, ana varlığın kiralama süresi ve faydalı ömründen kısa olanına göre amortismanına tabi tutulur. Kiralamada ana varlığın sahipliği devredildiğinde ya da kullanım hakkı varlığının maliyetine göre Grup, bir satın alma seçeneğini uygulamayı planladığında ilişkili kullanım hakkı varlığı, ana varlığın faydalı ömrü üzerinden amortismanına tabi tutulur. Amortisman, kiralamanın fiilen başladığı tarihte başlar.

Kiraya veren durumunda Grup

Grup, kiraya veren olarak, kendi yatırım amaçlı gayrimenkullerinin bazılarına ilişkin kiralama sözleşmeleri imzalamaktadır.

Grup'un kiraya veren konumunda olduğu kiralamalar, finansal kiralama ya da faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Kiralama şartlarına göre tüm mülkiyet riski ve getirilerinin önemli derecede kiracıya devredilmesi halinde sözleşme bir finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer tüm kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Grup, aracı kiraya veren konumunda olması durumunda, ana kira ve alt kirayı iki ayrı sözleşme olarak muhasebeleştirir. Alt kira, ana kiradan kaynaklanan kullanım hakkı varlığına ilişkin olarak, finansal kiralama veya faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikaları ve Değerlendirme Yöntemleri (Devamı)

Kiraya veren durumunda Grup (devamı)

Faaliyet kiralamalarından elde edilen kira geliri, ilgili kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile muhasebeleştirilir. Faaliyet kiralamasının gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katılanan doğrudan başlangıç maliyetleri kiralanan varlığın maliyetine dâhil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir.

Kiracıardan finansal kiralama alacakları, Grup'un kiralamalardaki net yatırımının tutarında alacak olarak muhasebeleştirilir.

Finansal araçlar

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, Grup finansal aracın sözleşmeden doğan karşılıklarına taraf olduğunda Grup'un finansal durum tablosunda muhasebeleştirilir. Finansal varlıklar ve yükümlülükler ilk olarak gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin (gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlık ve yükümlülükler hariç) edinimi veya ihracıyla doğrudan ilişkili olan işlem maliyetleri, uygun bir şekilde ilk muhasebeleştirmede o finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerine eklenir veya bu değerden çıkarılır. Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin edinimi veya ihracıyla doğrudan ilişkili olan işlem maliyetleri direk olarak kar veya zarara yansıtılır.

Finansal varlıklar

Normal yoldan alınıp satılan finansal varlıklar işlem tarihinde kayıtlara alınır veya çıkartılır.

Grup, finansal varlıklarını (a) Finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli, (b) Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alarak sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyeti üzerinden, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak veya gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırır.

İşletme sadece finansal varlıkların yönetimi için kullandığı iş modelini değiştirdiğinde, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıkları yeniden sınıflandırır. Finansal varlıkların yeniden sınıflandırılması, yeniden sınıflandırma tarihinden itibaren ileriye yönelik olarak uygulanır. Bu tür durumlarda, daha önce finansal tablolara alınmış olan kazanç, kayıp (değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları dâhil) veya faizler için herhangi düzeltme yapılmaz.

Finansal varlıkların sınıflandırılması

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar sonradan itfa edilmiş maliyetleri üzerinden ölçülür:

- finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması; ve
- finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar ise gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması; ve
- finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir finansal varlık, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülüyorsa, gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İlk defa finansal tablolara almada Grup, ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak aracına yapılan yatırımını gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemez bir tercihte bulunulabilir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikaları ve Değerlendirme Yöntemleri (Devamı)

Finansal araçlar (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Finansal varlıkların sınıflandırılması (devamı)

(i) İtfa edilmiş maliyet ve etkin faiz yöntemi

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden gösterilen finansal varlıklara ilişkin faiz geliri etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanır. Etkin faiz yöntemi bir borçlanma aracının itfa edilmiş maliyetini hesaplama ve faiz gelirini ilgili döneme dağıtma yöntemidir.

Bu gelir, aşağıdakiler dışında, finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak hesaplanır:

- a) Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, ilk defa finansal tablolara alınmasından itibaren, finansal varlığın itfa edilmiş maliyetine krediye göre düzeltilmiş etkin faiz oranını uygular.
- b) Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi-değer düşüklüğüne uğramış finansal varlık haline gelen finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranını uygular.

Faiz geliri, sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyetleri ve gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılmış borçlanma araçları için etkin faiz yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir.

Faiz geliri konsolide kar veya zarar tablolarında muhasebeleştirilir ve "finansman gelirleri – faiz gelirleri" kaleminde gösterilir.

(ii) Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

İtfa edilmiş maliyetleri üzerinden veya gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülme kriterini karşılamayan finansal varlıklar gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülürler.

Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar her dönem sonunda gerçeğe uygun değerlerinden ölçülür ve tüm gerçeğe uygun değer değişimleri, ilgili finansal varlıklar finansal riskten korunma işlemlerinin bir parçası olmadıkları sürece, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

(iii) Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları

İlk defa finansal tablolara almada Grup, ticari amaçla elde tutulmayan her bir özkaynak aracına yapılan yatırımları gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülmeyecek bir tercihte bulunabilir.

Bir finansal varlık aşağıdaki durumlarda ticari amaçla elde tutulduğu varsayılır:

- yakın bir tarihte satılma amacıyla edinilmişse; veya
- ilk defa finansal tablolara alınma sırasında Grup'un birlikte yönettiği belirli finansal araçlardan oluşan portföyün bir parçasıysa ve son zamanlarda Grup'un kısa dönemde kar etme konusunda eğilimi bulunduğu yönünde kanıt bulunmaktaysa; veya
- türev araçsa (finansal teminat sözleşmesi veya tanımlanmış ve etkin korunma aracı olan türev araçlar hariç).

Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar başlangıçta gerçeğe uygun değeri üzerine işlem maliyetleri eklenerek ölçülür. Daha sonra gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilip yeniden değerlendirme fonunda birikirler. Özkaynak yatırımlarının elden çıkarılması durumunda, birikmiş olan toplam kazanç veya kayıp birikmiş karlara aktarılır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikaları ve Değerlendirme Yöntemleri (Devamı)

Finansal araçlar (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Kur farkı kazanç ve kayıpları

Finansal varlıkların yabancı para cinsinden gösterilen defter değeri, ilgili yabancı para birimiyle belirlenir ve her raporlama döneminin sonunda geçerli kurdan çevrilir. Özellikle,

- itfa edilmiş maliyetinden gösterilen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin bir parçası olmayan finansal varlıklar için kur farkları kar veya zararda muhasebeleştirilir;
- gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin bir parçası olmayan borçlanma araçlarının itfa edilmiş maliyetleri üzerinden hesaplanan kur farkları, dönem kar veya zararında muhasebeleştirilir. Oluşan diğer tüm kur farkları, diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir;
- gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılarak ölçülen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin parçası olmayan finansal varlıklara ilişkin kur farkları dönem kar veya zararında muhasebeleştirilir; ve
- gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynak araçlarına ilişkin kur farkları diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Grup, itfa edilmiş maliyetleri üzerinden gösterilen veya gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları, kira alacakları, ticari alacaklar, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan varlıklar ve ayrıca finansal teminat sözleşmelerine yapılan yatırımlarına dair beklenen kredi zararları için finansal tablolarında değer düşüklüğü karşılığı ayırır. Beklenen kredi zararı tutarı her raporlama döneminde ilgili finansal varlığın ilk kez finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riskinde oluşan değişiklikleri yansıtacak şekilde güncellenir.

Grup önemli finansman unsuru olmayan ticari alacaklar, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan varlıklar ve kira alacakları için basitleştirilmiş yaklaşımdan faydalanarak değer düşüklüğü karşılıklarını, ilgili finansal varlıkların ömürleri boyunca beklenen kredi zararına eşit tutarda hesaplar.

Grup diğer tüm finansal araçları için, ilk muhasebeleştirmeden bu yana eğer kredi riskinde önemli bir artış olduysa ömür boyu beklenen kredi zararlarını muhasebeleştirir. Ancak finansal aracın kredi riski ilk muhasebeleştirmeden bu yana önemli bir artış göstermemişse Grup o finansal araç için 12 aylık beklenen kredi zararı tutarında zarar karşılığını muhasebeleştirir.

Beklenen kredi zararlarının ölçümü ve muhasebeleştirilmesi

Beklenen kredi zararlarının ölçümü, temerrüt ihtimali, temerrüt halinde kayıp (örneğin temerrüt varsa kaybın büyüklüğü) ve temerrüt halinde riske esas tutarın bir fonksiyonudur. Temerrüt olasılığı ve temerrüt halinde kaybın değerlendirilmesi, ileriye dönük bilgilerle düzeltilmiş geçmişe ait verilere dayanır. Finansal varlıkların temerrüt halinde riske esas tutarı, ilgili varlıkların raporlama tarihindeki brüt defter değeri üzerinden yansıtılır.

Finansal varlıkların beklenen kredi zararı, Grup'un sözleşmeye dayalı olarak vadesi geldikçe gerçekleşecek nakit akışlarının tamamı ile Grup'un tahsil etmeyi beklediği nakit akışlarının tamamı arasındaki farkın (tüm nakit açıklarının) başlangıçtaki etkin faiz oranı (ya da satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar için krediye göre düzeltilmiş etkin faiz oranı) üzerinden hesaplanan bugünkü değeridir.

Finansal varlıkların finansal tablo dışı bırakılması

Grup yalnızca finansal varlıktan kaynaklanan nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresi dolduğunda veya finansal varlığı ve finansal varlığın sahipliğinden kaynaklanan her türlü risk ve getirileri önemli ölçüde başka bir işletmeye devrettiğinde o finansal varlığı finansal tablo dışı bırakır.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen bir finansal varlık finansal tablo dışı bırakılırken varlığın defter değeri ve tahsil edilen ve edilecek bedel arasındaki fark kar veya zararda muhasebeleştirilir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikaları ve Değerlendirme Yöntemleri (Devamı)

Finansal araçlar (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Finansal varlıkların finansal tablo dışı bırakılması (devamı)

Ayrıca, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan bir borçlanma aracının finansal tablo dışı bırakılmasında, daha önce ilgili araca ilişkin yeniden değerlendirme fonunda biriken toplam kazanç veya kayıp, kar veya zararda yeniden sınıflandırılır. Grup'un ilk muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçmeyi tercih ettiği bir özkaynak aracının finansal tablo dışı bırakılması durumundaysa, yeniden değerlendirme fonunda biriken toplam kazanç veya kayıp kar veya zararda muhasebeleştirilmez, doğrudan birikmiş karlara transfer edilir.

Finansal yükümlülükler

İşletme, finansal yükümlülüğü ilk defa finansal tablolara alırken gerçeğe uygun değerinden ölçer. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilir.

İşletme, aşağıdakiler dışında kalan tüm finansal yükümlülüklerini sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyetinden ölçülen olarak sınıflandırır:

- a) Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler: Bu yükümlülükler, türev ürünler de dâhil olmak üzere, sonraki muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değerinden ölçülür.
- b) Finansal varlığın devredilmesi işleminin finansal tablo dışı bırakma şartlarını taşımaması veya devam eden ilişki yaklaşımının uygulanması durumunda ortaya çıkan finansal yükümlülükler: Grup, bir varlığı devam eden ilişkisi ölçüsünde finansal tabloda göstermeye devam ettiği durumda, finansal tabloya buna bağlı bir yükümlülük de yansıtır. Devredilen varlık ve buna bağlı yükümlülük, işletmenin elinde tutmaya devam ettiği hak ve mükellefiyetleri yansıtabilecek şekilde ölçülür. Devredilen varlığa bağlı yükümlülük, devredilen varlığın net defter değeri ile aynı usulde ölçülür.
- c) TFRS 3'ün uygulandığı bir işletme birleşmesinde edinen işletme tarafından finansal tablolara alınan şarta bağlı bedel: İlk defa finansal tablolara alınmasından sonra, bu tür bir şarta bağlı bedeldeki gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İşletme, herhangi bir finansal yükümlülüğü yeniden sınıflandırmaz.

Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması

Grup finansal yükümlülükleri yalnızca Grup'un yükümlülükleri ortadan kalktığında, iptal edildiğinde veya zaman aşımına uğradığında finansal tablo dışı bırakır. Finansal tablo dışı bırakılan finansal yükümlülüğün defter değeri ve devredilen nakit dışı varlıklar veya üstlenilen yükümlülükler dahil olmak üzere ödenen veya ödenecek tutar arasındaki fark, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Türev finansal araçlar

Döviz kuru ve faiz oranıyla ilişkilendirilen riskleri kontrol altında tutabilmek için Grup, döviz forward sözleşmeleri, opsiyonlar ve faiz oranı takas sözleşmelerinin de dahil olduğu türev niteliğinde olan çeşitli finansal araçlar kullanmaktadır.

Türev araçlar, ilgili türev sözleşmesinin yapıldığı tarih itibarıyla gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirilir ve takip eden tarihlerde de her raporlama döneminde gerçeğe uygun değerlerinden yeniden ölçülür. Sonuçta ortaya çıkan kazanç veya kayıp, eğer ilgili türev finansal riskten korunma aracı olarak belirlenmemiş ve etkinliği kanıtlanmamışsa kar veya zararda muhasebeleştirilir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikaları ve Değerlendirme Yöntemleri (Devamı)

Finansal araçlar (devamı)

Türev finansal araçlar (devamı)

Pozitif gerçeğe uygun değeri olan bir türev araç finansal varlık olarak muhasebeleştirilirken, negatif gerçeğe uygun değeri olan bir türev araç, finansal yükümlülük olarak muhasebeleştirilir. Türev araçlar, Grup'un bu araçları netlemeye ilişkin yasal hakkı ve niyeti olması dışında net olarak gösterilmezler. Türev aracın vadesine kalan sürenin 12 aydan uzun olması ve 12 ay içerisinde gerçekleşmesinin veya sonuçlandırılmasının beklenmediği durumlarda duran varlık ya da uzun vadeli yükümlülük olarak finansal tablolarda gösterilir. Kalan türev araçlar, dönen varlık ya da kısa vadeli yükümlülük olarak sunulur.

Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar

Tekrar geri alım anlaşmaları çerçevesinde satılan menkul kıymetler ("repo"), ilgili menkul değer hesapları altında "Repoya Konu Edilenler" olarak sınıflandırılmakta ve Banka portföyünde tutulmuş amaçlarına göre rayiç değerleri veya iç verim oranına göre iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Repo işlemlerinden elde edilen fonlar ise pasif hesaplarda ayrı bir kalem olarak yansıtılmakta ve faiz gideri için reeskont kaydedilmektedir. Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymetler ("ters repo") ise "Para Piyasaları" ana kalemi altında ayrı bir kalem olarak gösterilmektedir. Ters repo ile alınmış menkul kıymetlerin alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için gelir reeskontu hesaplanmaktadır.

Müşterilere verilen avans ve krediler

Grup tarafından doğrudan borç ya da kredi vermek amacıyla oluşan finansal varlıklar, müşterilere verilen avans ve krediler olarak sınıflandırılır ve iskonto edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü karşılığı düşülerek kaydedilir. Bütün kullanılan krediler ve avanslar, para müşterilere transfer edildiğinde konsolide finansal tablolara kaydedilir.

Grup, kullanılan kredi tutarlarının tahsil edilmeyecek olduğunu gösteren objektif bir bulgu olduğu takdirde verilen avans ve krediler için bir kredi değer düşüklüğü karşılığı ayırmaktadır. Karşılık tutarı, kredinin kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dikkate alınmak üzere tüm nakit akışlarının, kredinin olduğu zamanki orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen cari değeridir. Kredi değer düşüklüğü karşılığı, ayrıca bilanço tarihindeki kredi portföyü içerisinde olası zararların bulunduğu dair objektif bir delili olan zararları da kapsar.

Kredi değer düşüklüğü karşılığı, Grup'un kredi risk politikası, mevcut kredi portföyünün genel yapısı, müşterilerin mali bünnyeleri, mali olmayan verileri ekonomik konjonktür ve geçmiş deneyimler dikkate alınarak tahmin edilir.

Dönem içinde ayrılan karşılıklar o dönem gelirinden düşülmektedir. Tahsili mümkün olmayan kredi ve alacaklar bütün yasal işlemler tamamlandıktan sonra kayıtlardan silinmektedir. Daha önce karşılık ayrılan kredi ile ilgili alacaklar tahsil edildiğinde ayrılan karşılık tutarı bilançodaki karşılık hesabından düşülerek, gelir tablosunda karşılık giderleri hesaplarına gelir olarak yansıtılmaktadır.

Ticari borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Grup'un toplam oy haklarının %20'ye kadar veya %20'nin üzerinde olmakla birlikte Grup'un önemli bir etkiye sahip olmadığı veya konsolide finansal tablolar açısından önemlilik teşkil etmeyen; teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır finansal varlıklar, maliyet bedelleri üzerinden, varsa, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikaları ve Değerlendirme Yöntemleri (Devamı)

Borçlanma maliyetleri

Banka kredileri, alındıkları tarihlerde, işlem maliyetleri düşürülmüş gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınırlar. Müteakip dönemlerde etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleriyle değerlendirilir ve işlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır.

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen özellikli varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dâhil edilmektedir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Banka kredilerine ilişkin kur farkları, faiz giderleri ile ilişkilendirildikleri sürece aktifleştirilirler. Faiz giderleriyle birlikte aktifleştirilecek kur farkı gelir ve giderleri şirketin kendi fonksiyonel para biriminde borçlanması halinde katlanacağı borçlanma giderleri ile hâlihazırda yabancı para cinsinden borçlanma yoluyla katlandığı borçlanma giderleri arasındaki değer farkı göz önünde bulundurularak belirlenir.

Varlıklarda değer düşüklüğü

Grup, şerefiye dışındaki tüm maddi ve maddi olmayan duran varlıkları için, her rapor tarihinde söz konusu varlığa ilişkin değer düşüklüğü olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın taşınmakta olan değeri, kullanım veya satış yoluyla elde edilecek olan tutarlardan yüksek olanı ifade eden net gerçekleşebilir değer ile karşılaştırılır. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığın ait olduğu nakit üreten herhangi bir birimin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutardan yüksekse, değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Bu durumda oluşan değer düşüklüğü zararları konsolide kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Değer düşüklüğünün iptali nedeniyle varlığın (veya nakit üreten birimin) kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda değer düşüklüğünün konsolide finansal tablolara alınmamış olması halinde oluşacak olan defter değerini (amortismanı tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır. Değer düşüklüğünün iptali konsolide kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

İlişkili taraflar

Finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle ilişkili olan kişi veya işletmedir.

- (a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

- (b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir planının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikaları ve Değerlendirme Yöntemleri (Devamı)

İlişkili taraflar (devamı)

- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Şirket üst düzey yönetim kadrosunu, yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve genel müdür yardımcılarını olarak belirlenmiştir.

Hasılat

Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe, bu edim yükümlülüğüne tekabül eden işlem bedelini hasılat olarak konsolide finansal tablolarına kaydeder. Mal veya hizmetlerin kontrolü müşterilerin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) mal veya hizmet devredilmiş olur.

Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- a) Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- b) Müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- c) Mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- d) Müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- e) Müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir. Grup'un farklı faaliyetlerinden oluşan hasılatının muhasebeleştirilmesi aşağıda açıklanmıştır:

İnşaat sözleşmesinden sağlanan gelirler

Sözleşme maliyetleri oluştuğunda anda muhasebeleştirilir. Söz konusu maliyetler belli bir sözleşmeyle doğrudan ilişkili maliyetler, genel olarak sözleşmeye konu işle ilişkisi kurulabilen ve sözleşmeye yüklenebilecek olan maliyetler ve sözleşme hükümlerine göre özellikle müşteriye yüklenebilecek olan diğer maliyetlerden oluşmaktadır.

Sözleşme gelir ve giderleri, proje sözleşmesinin getirisi güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiği zaman, gelir ve gider kalemi olarak kaydedilir. Sözleşme gelirleri, sözleşmenin tamamlanma oranı metoduna göre mali tablolara yansıtılmaktadır. Dönem itibarıyla oluşmuş olan toplam sözleşme giderinin, sözleşmenin tahmin edilen toplam maliyetine oranı sözleşmenin tamamlanma oranını göstermekte ve bu oran sözleşme gelirinin cari döneme isabet eden kısmının mali tablolara kaydedilmesinde kullanılmaktadır.

İnşaat sözleşmelerine ilişkin sonuçların güvenilir olarak tahmin edilememesi durumunda sözleşmeden elde edilecek gelir, gerçekleştirilen sözleşme giderlerinin tazmin edilebilir kısmı kadar muhasebeleştirilir.

Sözleşme hasılatı, inşaat sözleşmelerinin neticesinin güvenilir olarak tahmin edilebildiği ve sözleşmenin kâr getirmesinin muhtemel olduğu durumlarda sözleşme dönemi boyunca muhasebeleştirilir. Toplam sözleşme giderlerinin toplam sözleşme hasılatını aşmasının muhtemel olduğu durumlarda, beklenen zarar derhal gider olarak muhasebeleştirilir.

Sözleşmelerdeki değişiklikler, talep edilen ödemeler ve teşvik ödemeleri müşterinin kabul ettiği oranda ve güvenilir olarak ölçüldükleri sürece sözleşme gelirlerine ilave edilir.

Grup, ilgili döneme ait muhasebeleştirilecek olan uygun hasılat tutarının saptanması için "tamamlanma oranı yönetimini" kullanır. Tamamlanma aşaması her bir sözleşme için tahmin edilen toplam maliyetlerin yüzdesi olarak raporlama tarihine kadar olan süre içinde oluşan sözleşme giderine göre ölçülür.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikaları ve Değerlendirme Yöntemleri (Devamı)

Hasılat (devamı)

İnşaat sözleşmesinden sağlanan gelirler (devamı)

Sözleşme kapsamındaki geleceğe ilişkin bir faaliyetle ilgili olarak dönem içerisinde oluşan harcamalar tamamlanma aşamasının belirlenmesinde sözleşme giderlerine dahil edilemez. Bunlar niteliklerine bağlı olarak stoklar, avanslar veya diğer varlıklar olarak muhasebeleştirilir.

Her bir proje sözleşmesi teknik ekip tarafından gelecekte öngörülen tahmini maliyet değişimleri dikkate alınarak incelenmekte, finansal raporlama dönemleri itibarıyla sözleşme karlılıkları tahmin edilmektedir. Sözleşme karlılığının hesaplanmasında varsa teşvikler de dikkate alınmaktadır.

Ayrıca, finansal raporlama dönemleri itibarıyla eskalasyona tabi sözleşmelerin tutarları sözleşme hükümlerinde belirtildiği şekliyle hesaplanarak tahmin edilmektedir.

Sözleşme kârlılığının hesaplanmasında varsa teşvikler de dikkate alınmaktadır. Teşvikler TMS 20 "Devlet Teşviklerinin Muhasebeleştirilmesi ve Devlet Yardımlarının Açıklanması" kapsamında maliyetlerden indirilmek suretiyle muhasebeleştirilir.

Grup, sözleşmeye bağlı işlerden devam etmekte olanlara ilişkin olarak müşterilerden olan brüt alacak tutarını, katlanılan maliyetlere sonuç hesaplarına yansıtılan karın ilave edilmesi (zararın düşülmesi) neticesinde elde edilen tutarın hak ediş tutarını aşması halinde, varlık olarak sunar. Müşterilere ödenmemiş olan hak ediş bedelleri ile hak edişler üzerinden teminat olarak alıkonulan tutarlar "Ticari Alacaklar" hesabına dahil edilir.

Grup, sözleşmeye bağlı işlerden devam etmekte olanlara ilişkin olarak müşterilerden olan brüt alacak tutarını, hak ediş tutarının, katlanılan maliyetlere sonuç hesaplarına yansıtılan karın ilave edilmesi (zararın düşülmesi) neticesinde elde edilen tutarı aşması halinde, yükümlülük olarak sunar. Gelecekteki sözleşme faaliyetleri ile ilgili bir varlık yaratmadıkları sürece sözleşme maliyetleri oluştuğu dönemde kar veya zararda muhasebeleştirilir. Beklenen sözleşme zararları hemen kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Devam eden proje işleri, proje sözleşmelerine ilişkin gerçekleştirilen proje işleri için müşterilerden alınan brüt tutarları ifade etmektedir. Devam eden proje işleri, katlanılan maliyetlere kayıplara alınan karların eklenmesi, hak ediş faturalarının ve kayıtlara alınan zararların düşülmesi suretiyle ölçülür. Kayıtlara alınan kazançları maliyet ve kaydedilmiş zarar toplamının hak ediş faturalarını aştığı bütün proje sözleşmeleri için, devam eden proje işleri finansal durum tablosunda ticari ve diğer alacaklar içerisinde gösterilir. Devam eden iş kapsamında hak ediş faturaları ve kaydedilmiş zarar toplamı kayıtlara alınan kazançların maliyet toplamını aştığı durumlarda oluşan fark finansal durum tablosunda ertelenmiş gelir olarak gösterilir. Müşteriden alınan avanslar finansman durum tablosunda ertelenmiş gelir / hasılat olarak gösterilir.

Hizmet gelirleri

Hizmet sunum sözleşmesinden elde edilen gelir, sözleşmenin tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir.

Elektrik satış hasılatı

Elektrik satış gelirleri, elektrik teslimatının gerçekleşmesi durumunda, tahakkuk esasına göre, faturalanan tutarlar üzerinden kaydedilir.

Devam eden proje faaliyetleri

Sözleşme gelir ve giderleri, yıllara sâri projelerin getirisi doğru bir şekilde tahmin edilebildiği zaman, gelir ve gider kalemi olarak kaydedilir. Sözleşme gelirleri, sözleşmenin tamamlanma oranı metoduna göre mali tablolara yansıtılmaktadır.

Dönem itibarıyla oluşmuş olan toplam sözleşme giderinin, sözleşmenin tahmin edilen toplam maliyetine oranı sözleşmenin tamamlanma oranını göstermekte ve bu oran sözleşme gelirinin cari döneme isabet eden kısmının mali tablolara kaydedilmesinde kullanılmaktadır.

Yıllara sâri proje maliyetleri tüm ilk madde-malzeme ve direkt işçilik giderleriyle, sözleşme performansı ile ilgili olan indirekt işçilik, malzemeler, tamiratlar ve amortisman giderleri gibi indirekt maliyetleri kapsar.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikaları ve Değerlendirme Yöntemleri (Devamı)

Hasılat (devamı)

Devam eden proje faaliyetleri (devamı)

Satış ve genel yönetim giderleri olduğu anda giderleştirilir. Tamamlanmamış sözleşmelerdeki tahmini zararların gider karşılıkları, bu zararların saptandığı dönemlerde ayrılmaktadır. İş performansında, iş şartlarında ve sözleşme ceza karşılıkları ve nihai anlaşma düzenlemeleri nedeniyle tahmini karlılıkta olan değişiklikler maliyet ve gelir revizyonuna sebep olabilir. Bu revizyonlar, saptandığı dönemde mali tablolara yansıtılır. Kar teşvikleri gerçekleştirmeleri makul bir şekilde garanti edildiğinde gelire dahil edilirler.

Yıllara sâri projelerin maliyeti dönem sonunda gelir tablosuna yansıtılan giderlerden arta kalan tüm maliyetleri gösterir. Yıllara sâri projelerin hakediş bedelleri ise dönem sonunda gelir tablosuna yansıtılan gelir tutarının üstündeki hakediş bedellerini gösterir. Bu sözleşme maliyetleri ve hakediş bedelleri daha sonraki dönemde tamamlanma oranı ve mühendislik raporlarına göre gelir tablosuna yansıtılır.

Altın satış gelirleri

Satış gelirleri, altın ve gümüş karışımından oluşan dore barların altın rafinerilerine teslim edilmesiyle ürünle ilgili önemli risk ve getirilerin söz konusu altın rafinerilerine nakledilmiş olması, gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Grup tarafından elde edileceğinin kuvvetle muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, satılmış ürünün faturalanmış değerinden, iadeler ve indirimlerin indirilmiş şeklini gösterir.

Balistik ve zırh ürün satışları

Ürünler ile ilgili önemli risk ve getirilerin alıcıya transfer olduğu, satışla ilgili ekonomik faydanın işletmeye akacağı muhtemel olması ve gelir tutarının güvenilir bir şekilde hesaplanabildiği durumda gelir oluşmuş sayılır. Aynı işlem ile ilgili hasılat ve giderler eşzamanlı olarak mali tablolara alınmaktadır.

Gayrimenkul kiralamalarından elde edilen kira geliri

Gayrimenkullerden elde edilen kira geliri, ilgili kiralama sözleşmesi boyunca doğrusal olarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir. Eğer Şirket'in kiracılarına sağladığı menfaatler varsa, bunlar da kiralama süresi boyunca kira gelirini azaltacak şekilde kaydedilir.

Gayrimenkul satışı

Hasılat sözleşme uyarınca taahhüt edilen gayrimenkul müşteriye devredilerek sözleşmede belirlenen edim yükümlülüğü yerine getirildiğinde finansal tablolara alınır. Gayrimenkulün kontrolü müşterinin eline geçtiğinde gayrimenkul devredilmiş olur.

Yazılım hizmetlerinin kurulumu

Grup, çeşitli özellikli yazılımlar için kurulum hizmeti vermektedir. Bu hizmetler, zamana yayılı edim yükümlülüğü olarak değerlendirilmektedir. Söz konusu, kurulum hizmetlerine ilişkin hasılat sözleşmenin tamamlanma aşamasına bağlı olarak gelir kaydedilir. Yöneticiler, finansal tablo tarihi itibarıyla kurulum için harcanan sürenin, harcanması planlanan toplam süreye oranı üzerinden belirlenen tamamlanma aşamasının, TFRS 15 kapsamında söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen ifasına yönelik ilerlemeyi makul bir biçimde ölçmek için kullanılabileceğini değerlendirmektedir. Yazılım hizmetlerinin kurulumuna ilişkin ödeme kurulum hizmetinin tamamlanmasını takiben yapılmakta olup kurulum hizmeti tamamlanana kadarki sürede verilen hizmet sonucu hak edilen tutarlar sözleşme varlığı olarak finansal tablolara yansıtılır.

Finans sektörü

Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar

Banka'nın alım satım amaçlı türev ürünleri (vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri, swap işlemleri) "TFRS 9" hükümleri gereğince sınıflandırılmakta, ölçülmekte ve muhasebeleştirilmektedir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikaları ve Değerlendirme Yöntemleri (Devamı)

Hasılat (devamı)

Finans sektörü (devamı)

Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir. Türev işlemler rayiç değer ile değerlendirilmekte ve rayiç değer pozitif veya negatif olmasına göre Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar veya Türev Finansal Yükümlülükler hesaplarında bilanço içerisinde gösterilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu rayiç değerde meydana gelen farklar gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar

Faiz geliri, TFRS 9'da belirlenen etkin faiz yöntemine göre (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net değerine eşitleyen oran) satın alındığında veya kullanıldığında kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar ve satın alındığında veya kullanıldığında kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi değer düşüklüğüne uğrayarak finansal varlık haline gelen finansal varlıklar dışında finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak muhasebeleştirilmektedir.

Finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğrarsa ve donuk alacak olarak sınıflanırsa, bu tür finansal varlıklar için, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranı uygulanır. Söz konusu faiz geliri hesaplaması değer düşüklüğü hesaplamasına konu olan tüm finansal varlıklar için her bir sözleşme bazında yapılmaktadır. Beklenen kredi zararı modellerinde temerrüt halinde kayıp oranı hesaplanırken etkin faiz oranı uygulanmaktadır ve beklenen kredi zararı hesaplaması da söz konusu faiz tutarını içermektedir.

Bu sebeple hesaplanan ilgili tutar için gelir tablosunda "Beklenen Zarar Karşılıkları Giderleri" hesabı ile "Kredilerden Alınan Faizler" hesabı arasında sınıflama yapılmaktadır. Finansal araçtaki kredi riskinin finansal varlık artık kredi değer düşüklüğüne uğramış olarak nitelendirilmeyecek şekilde iyileşmesi ve bu iyileşmenin tarafsız olarak sonra meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda (borçlunun kredi derecesindeki bir artış gibi), sonraki raporlama dönemlerindeki faiz geliri brüt defter değerine etkin faiz oranını uygulanarak hesaplanır. Faiz gelirleri ve giderleri gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara yansıtılmakta olup, mevcut anapara tutarı göz önünde bulundurularak etkin faiz (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net defter değerine eşitleyen oran) yöntemi ile tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal enstrümanların etkin faiz oranının ayrılmaz bir parçası olanlar dışındaki ücret ve komisyonlar, TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardına uygun olarak muhasebeleştirilmektedir. Hizmet verildiği dönemde tek seferde gelir kaydedilen bazı bankacılık işlemleriyle ilgili ücret gelirleri haricindeki ücret ve komisyon gelir ve giderleri ile diğer kredi kurum ve kuruluşlarına ödenen kredi ücret ve komisyon giderleri hizmet süresi boyunca tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

İşletme birleşmeleri ve şerefiye

İşletme satın alımları, UFRS 3 kapsamında, satın alım yöntemi kullanılarak, muhasebeleştirilir. Bir işletme birleşmesinde transfer edilen bedel, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür; transfer edilen bedel, edinen işletme tarafından transfer edilen varlıkların birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerlerinin, edinen işletme tarafından edinilen işletmenin önceki sahiplerine karşı üstlenilen borçların ve edinen işletme tarafından çıkarılan özkaynak paylarının toplamı olarak hesaplanır. Satın almaya ilişkin maliyetler genellikle oluştukları anda gider olarak muhasebeleştirilir.

UFRS 3'e ilişkin finansal tablolara alınan şerefiye, satın alım için transfer edilen bedelin, satın alınan işletmedeki varsa kontrol gücü olmayan payların ve, varsa, aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde edinen işletmenin daha önceden elinde bulundurduğu edinilen işletmedeki özkaynak paylarının gerçeğe uygun değeri toplamının, satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarının, devredilen satın alma bedelinin, satın alınan işletmedeki kontrol gücü olmayan payların ve, varsa, satın alma öncesinde satın alınan işletmedeki payların gerçeğe uygun değeri toplamını aşması durumunda, bu tutar pazarlıklı satın almadan kaynaklanan kazanç olarak doğrudan kar/zarar içinde muhasebeleştirilir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikaları ve Değerlendirme Yöntemleri (Devamı)

İşletme birleşmeleri ve şerefiye (devamı)

Değer düşüklüğü testi için şerefiye, nakit üreten birimlere dağıtılır. Dağıtım, şerefiyenin oluştuğu işletme birleşmesinden fayda sağlaması beklenen nakit üreten birimlere veya nakit üreten birim gruplarına yapılır. Şerefiye 'nin dağıtıldığı her bir birim veya birim grubu işletme içi yönetsel amaçlarla, şerefiyenin izlendiği işletmenin en küçük varlık grubudur. Şerefiye faaliyet bölümleri bazında takip edilir. Şerefiyedeki değer düşüklüğü gözden geçirmeleri yılda bir kez veya olay veya şartlardaki değişikliklerin değer düşüklüğü ihtimalini işaret ettiği durumlarda daha sık yapılmaktadır.

Şerefiyenin defter değeri kullanım değeri ve satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değerinin büyük olanı olan geri kazanılabilir değer ile karşılaştırılır. Herhangi bir değer düşüklüğü durumunda zarar derhal muhasebeleştirilir ve takip eden dönemde geri çevrilmez.

Nurol İnşaat, 2012 yılında Otoyol Yatırım İşletme A.Ş.'nin %21,6'sına sahiptir. Otoyol Yatırım A.Ş. 16 Temmuz 2013 tarihinde sermayesini 250 milyon TL'den 1 milyar TL'ye çıkarılmasına karar vermiştir. Ayrıca Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.'nin diğer sermayedarları olan Yüksel İnşaat A.Ş.'nin ve Göçay İnşaat Taahhüt ve Ticaret A.Ş.'nin bir kısım hisselerini Nurol İnşaat satın alarak sermaye payını %26,98'e çıkarmış olup, bu oran 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla %25,95 olmuştur. Bu satın alım sırasında %5'lik sermaye payı için 23.333 bin TL şerefiye ödenmiştir (Not 18).

Nurol Holding, 2014 yılında Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin sermayesinin %100'ünü satın almıştır. Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 45.745 bin TL'lik sermayesine karşılık Grup, 95.948 bin TL ödemiştir. Bu satın alım sırasında 50.204 bin TL şerefiye ödenmiştir (Not 18).

Pay başına kazanç

Döneme ait pay başına kazanç hesaplaması, dönem kârından ve zararından adi hisse senedi sahiplerine isabet eden kısmın dönem içindeki ağırlıklı ortalama adi hisse senedi sayısına bölünmesiyle hesaplanır. Dönem içinde ortakların elinde bulunan ağırlıklı ortalama adi hisse senedi sayısı, dönem başındaki adi hisse senedi sayısı ve dönem içinde ihraç edilen hisse senedi sayısının zaman ağırlıklı bir faktör ile çarpılarak toplanması sonucu bulunan hisse senedi sayısıdır.

Türkiye'deki şirketler, sermayelerini hissedarlarına geçmiş yıl kârlarından dağıttıkları bedelsiz hisse yolu ile artırılabilmektedir. Bu bedelsiz hisse dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamasında ihraç edilmiş hisse olarak değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

Netleştirme / Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın halihazırda mevcut olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net esasa göre ödeme niyetinin olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı gerçekleştirme niyetinin olması durumunda net olarak gösterilirler.

Raporlama tarihinden sonraki olaylar

Raporlama tarihinden sonraki olaylar; kar veya zararı etkileyen herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, raporlama tarihi ile finansal durum tablosunun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, raporlama tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Düzeltme gerektirmeyen raporlama tarihinden sonra ortaya çıkan hususlar ise önemlilik derecesine göre notlarda açıklanmaktadır.

Karşılıklar, şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Karşılıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesi için kaynak çıkışının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikaları ve Değerlendirme Yöntemleri (Devamı)

Karşılıklar, şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler (devamı)

Karşılıklar (devamı)

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Paranın zaman değeri etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı, yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen giderlerin bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Söz konusu iskonto oranı vergi öncesi olarak belirlenir ve gelecekteki nakit akımlarının tahmini ile ilgili riski içermez.

Koşullu varlıklar ve borçlar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti Grup'un tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dahil edilmemektedir.

Yabancı Para Cinsinden İşlemler

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan varlık ve yükümlülükler hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak değerlemeye tabi tutulmaktadır. Değerleme işleminden doğan kur farkları gelir tablosu içinde finansman gelir ve giderleri içerisinde gösterilmektedir.

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
ABD\$	25.8231	18,6983
EURO	28,1540	19,9349
GBP	32,8076	22,4892
DZD (Cezayir Dinarı)	0,19064	0,1364
GEL (Gürcistan Lirası)	9,8462	6,9444
AED (Birleşik Arap Emirlikleri Dirhemi)	6,9911	5,0627
RON (Romanya Leusu)	5,6505	4,0062

Zarara sebebiyet verecek sözleşmeler

Grup'un sözleşmeye bağlı yükümlülüklerini yerine getirmek için katlanılacak kaçınılmaz maliyetlerin bahse konu sözleşmeye ilişkin olarak elde edilmesi beklenen ekonomik faydaları aşan sözleşmesinin bulunması halinde, zarara sebebiyet verecek sözleşmenin var olduğu kabul edilir. Zarara sebebiyet verecek sözleşmelerden kaynaklanan mevcut yükümlülükler, karşılık olarak hesaplanır ve muhasebeleştirilir.

Devlet teşvik ve yardımları

Devlet teşviki, işletmenin teşvikin elde edilmesi için gerekli koşulları yerine getireceğine ve teşvikin elde edileceğine dair makul bir güvence olmadan finansal tablolara yansıtılmaz.

Devlet teşvikleri, bu teşviklerle karşılanması amaçlanan maliyetlerin gider olarak muhasebeleştirildiği dönemler boyunca sistematik şekilde kâr veya zarara yansıtılır. Bir finansman aracı olan devlet teşvikleri, finanse ettikleri harcama kalemini netleştirmek amacıyla kâr veya zararda muhasebeleştirilir. Teşviklerin bilanço tarihi itibarıyla henüz hak edilmediği durumlarda ise söz konusu teşvikler kazanılmamış gelir olarak finansal durum tablosu ile ilişkilendirilir ve hak edildikçe kâr veya zarara yukarıda bahsedildiği şekilde yansıtılır.

Önceden gerçekleşmiş gider veya zararları karşılamak ya da işletmeye gelecekte herhangi bir maliyet gerektirmeksizin acil finansman desteği sağlamak amacıyla verilen devlet teşvikleri, tahsil edilebilir hale geldiği dönemde kâr ya da zararda muhasebeleştirilir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikaları ve Değerlendirme Yöntemleri (Devamı)

Çalışanlara sağlanan faydalar

Grup, mevcut sosyal mevzuata uygun olarak, Grup ile bir yıllık hizmet süresini tamamlayan ve emeklilik dolayısıyla veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle istihdamı sona eren her çalışan için birikmiş tazminat ödemekle yükümlüdür.

Türk yasaları ve sendika anlaşmaları uyarınca, emeklilik veya istemeyerek Grup'tan ayrılan çalışanlara toplu ödeme yapılmaktadır. Bu tür ödemelerin, 19 No'lu "Türkiye Muhasebe Standardı (revize) Çalışanlara Sağlanan Faydalar ("TMS 19") uyarınca tanımlanmış emeklilik fayda planının bir parçası olduğu düşünülmektedir.

İlişikteki konsolide finansal tablolarda kıdem tazminatı yükümlülüğünü TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" da belirtilen finansal tablolara alma ve değerlendirme esaslarına göre hesaplamıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüklerinin, özellikleri açısından, bu standartta tanımlanan 'Çalışma Dönemi Sonrasına İlişkin Belirli Fayda Planları'yla özdeş olması nedeniyle, bahse konu yükümlülükler, aşağıda açıklanan bazı varsayımlar kullanılarak hesaplanmış ve finansal tablolara alınmıştır. 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kullanılan temel varsayımlar şunlardır;

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Faiz oranı %	21,94	22,20
Enflasyon oranı %	19,16	19,90

TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), 1 Ocak 2013 tarihinden sonra başlayan hesap dönemleri için geçerli olmak üzere yeniden düzenlenmiştir. Revize standart uyarınca, çalışan haklarına ilişkin aktüeryal kazanç/(kayıplar) kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

FVAÖK ("EBITDA")

Bu finansal veri bir işletmenin finansman, vergi, amortisman ve itfa payı giderleri dikkate alınmaksızın ölçülen gelirinin göstergesidir. Bu finansal veri, bazı yatırımcılar tarafından, işletmenin kredilerini geri ödeyebilme ve/veya ilave borçlanabilme kabiliyetinin ölçümünde kullanılmasından dolayı mali tablolarda ayrıca belirtilir. FVAÖK, diğer finansal verilerden bağımsız olarak dikkate alınmamalı, net kar (zarar), işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden elde edilen net nakit akımı, yatırım ve finansal faaliyetlerinden elde edilen veya TFRS ile uyumlu olarak hazırlanan finansal veri veya işletmenin faaliyet performansı gibi finansal göstergelerden elde edilen diğer verilere bir alternatif olarak değerlendirilmemelidir. Bu finansal bilgi nakit akım tablosunda yer alan diğer finansal verilerle bilgilerle birlikte değerlendirilmelidir.

Nakit akış tablosu

Konsolide nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un inşaat sözleşmeleri, maden satışı, bankacılık vb. faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzerleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri üç ay veya üç aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Nakit akım tablosunun fonksiyonel para biriminden sunum para birimine çevriminden kaynaklanan farklar nakit akım tablosunda çevrim farkı olarak gösterilmektedir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikaları ve Değerlendirme Yöntemleri (Devamı)

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler ve ertelenmiş vergi

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden, konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, kar veya zarar tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü raporlama dönemi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kâr/(zararı) etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her raporlama dönemi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkân verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve raporlama tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un raporlama dönemi itibarı ile varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikaları ve Değerlendirme Yöntemleri (Devamı)

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler ve ertelenmiş vergi (devamı)

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, kar veya zarar tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

2.7 Muhasebe Tahminleri

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, konsolide finansal durum tabloları tarihi itibarı ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminleri düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar. Ancak, gerçek sonuçlar, bu sonuçlardan farklılık gösterebilmektedir.

Konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve finansal durum tabloları tarihinde varolan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- a) İnşaat sözleşmelerinin muhasebeleştirilmesinde yüzdesel tamamlanma oranı metodunu kullanmakta olup, belirli bir tarihe kadar gerçekleşen sözleşme giderinin sözleşmenin tahmini toplam maliyetine oranı hesaplanması nedeniyle TFRS 15 kapsamında projelerin toplam tahmini maliyetlerinin ve proje karlılıklarının belirlenmesi ve zararla biteceği öngörülen projeler için zarar karşılığı hesaplaması
- b) Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir.
- c) Dava karşılıkları her dönem, yönetimin finansal durum tablo hazırlanış tarihi itibarıyla devam eden davaların nakit çıkışına yol açabileceğini düşündüğü muhtemel sonuçları hakkında Şirket'in hukuk danışmanlarının görüşleri alınarak yönetim tarafından belirlenmektedir.
- d) Grup yönetimi maddi duran varlıklarının, faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur.
- e) Grup, gelişen olaylar veya değişen koşullar doğrultusunda, varlıkların defter değerleriyle satılamayabileceği ortaya çıktığında değer düşüklüğü karşılığı ayrılmak üzere varlıklarını gözden geçirir. Böyle bir belirti olduğu takdirde ve varlıkların defter değeri tahmini elde edilebilir değeri aştığı takdirde, aktifler ve nakit sağlayan birimler tahmini elde edilebilir değerinden gösterilir. Varlıkların elde edilebilir değeri net satış fiyatı veya kullanım değerinden büyük olanıdır.
- f) Ticari alacaklar ve diğer alacaklardaki değer düşüklüğü kaybı, Şirket yönetiminin ticari alacaklar tutarının hacmi, geçmiş deneyimler ve genel ekonomik koşullar ile ilgili değerlendirmesine dayanmaktadır.
- g) Grup, vergiye esas yasal mali tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarlarının yasal mali tablolar ile TFRS'ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır.

3. Diğer İşletmelerdeki Paylar

Grup'un bağlı ortaklıkları ve iştiraklerinin unvanı, faaliyet konusu, kayıtlı olduğu ülke ve sahiplik oranına ilişkin bilgiler Not 1'de açıklanmıştır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4. Bölümlere Göre Raporlama

Grup'un 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla bölümlere ilişkin toplam varlıklar ve toplam yükümlülükler bilgileri aşağıdaki gibidir:

30.06.2023	Holding	İnşaat	Enerji	Savunma	Hizmet & Servis	Turizm	Maden	Finans	Eliminasyon	Toplam
Toplam aktifler	9.207.095	39.428.682	2.092.828	25.197.714	644.547	1.581.243	14.079.822	27.807.732	(12.943.729)	107.095.934
Toplam yükümlülükler	9.207.095	39.428.682	2.092.828	25.197.714	644.547	1.581.243	14.079.822	27.807.732	(12.943.729)	107.095.934

31.12.2022	Holding	İnşaat	Enerji	Savunma	Hizmet & Servis	Turizm	Maden	Finans	Eliminasyon	Toplam
Toplam aktifler	6.877.956	29.247.668	1.883.630	19.476.676	511.076	1.120.507	11.049.242	17.454.341	(8.513.475)	79.107.621
Toplam yükümlülükler	6.877.956	29.247.668	1.883.630	19.476.676	511.076	1.120.507	11.049.242	17.454.341	(8.513.475)	79.107.621

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4. Bölümlere Göre Raporlama (Devamı)

Grup'un 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla bölümlere ilişkin gelir tablosu bilgileri aşağıdaki gibidir:

1 Ocak – 30 Haziran 2023	Holding	İnşaat	Enerji	Savunma	Hizmet & Servis	Turizm	Maden	Finans (Banka)	Eliminasyon	Toplam
Satış gelirleri	107.271	5.505.517	477.614	2.037.946	45.706	164.861	4.031.402	--	(575.454)	11.794.863
Finans sektörü faaliyet gelirleri	--	--	--	--	--	--	--	2.767.494	(159.520)	2.607.974
Satışların maliyeti	(100.492)	(4.567.721)	(392.446)	(1.656.028)	(52.910)	(107.698)	(1.707.296)	--	436.148	(8.148.443)
Finans sektörü faaliyetleri maaliyetleri	--	--	--	--	--	--	--	(861.680)	--	(861.680)
Brüt kar / (zarar)	6.779	937.796	85.168	381.918	(7.204)	57.163	2.324.106	1.905.814	(298.826)	5.392.714
Faaliyet giderleri	(8.920)	(344.914)	(18.179)	(410.887)	(6.705)	(41.662)	(160.668)	(331.509)	139.306	(1.184.138)
Diğer faaliyet gelirleri/giderleri (-), net	(713.216)	(74.224)	(1.109)	(72.732)	2.216	7.944	(67.696)	82.404	--	(836.413)
Faaliyet karı / (zararı)	(715.357)	518.658	65.880	(101.701)	(11.693)	23.445	2.095.742	1.656.709	(159.520)	3.372.163
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yat. karlarından/zararlarından paylar	--	7.741.472	--	--	--	--	--	--	--	7.741.472
Yatırım faaliyetlerinden gelirler, / (giderler)	2.969	69.177	--	(10.895)	244	530.686	1.293	22.836	--	616.310
Finansal gelirler/giderler (-), net	(1.797.111)	(4.068.418)	(576.874)	(673.099)	(15.264)	(18.898)	(269.455)	--	159.520	(7.259.599)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı	(2.509.499)	4.260.889	(510.994)	(785.695)	(26.713)	535.233	1.827.580	1.679.545	--	4.470.346
Dönem vergi gideri	(500)	--	(1.748)	714	4	--	(350.871)	(377.498)	--	(729.899)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri) (-)	871	571.363	5.525	(3.418)	(1.529)	(106.992)	(386.265)	--	--	79.555
Sürdürülen faaliyetler dönem karı	(2.509.128)	4.832.252	(507.217)	(788.399)	(28.238)	428.241	1.090.444	1.302.047	--	3.820.002
FAVÖK	(36.195)	584.122	82.916	59.732	2.775	30.189	2.247.262	1.672.290	(159.520)	4.483.571

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4. Bölümlere Göre Raporlama (Devamı)

Grup'un 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla bölümlere ilişkin gelir tablosu bilgileri aşağıdaki gibidir:

1 Ocak – 30 Haziran 2022	Holding	İnşaat	Enerji	Savunma	Hizmet & Servis	Turizm	Maden	Finans (Banka)	Eliminasyon	Toplam
Satış gelirleri	66.538	3.882.216	564.697	1.790.025	31.251	100.496	2.986.313	--	(557.547)	8.863.989
Finans sektörü faaliyet gelirleri	--	--	--	--	--	--	--	1.122.872	(69.302)	1.053.570
Satışların maliyeti	(65.031)	(2.913.632)	(441.323)	(914.714)	(36.424)	(67.152)	(1.145.331)	--	457.191	(5.126.416)
Finans sektörü faaliyetleri maaliyetleri	--	--	--	--	--	--	--	(385.835)	--	(385.835)
Brüt kar / (zarar)	1.507	968.584	123.374	875.311	(5.173)	33.344	1.840.982	737.037	(169.658)	4.405.308
Faaliyet giderleri	(9.868)	(518.692)	(9.475)	(279.517)	(3.793)	(24.671)	(110.556)	(92.403)	100.356	(948.619)
Diğer faaliyet gelirleri/giderleri (-), net	(5.587)	(12.905)	(162)	212.350	(889)	3.186	83.760	(16.347)	--	263.406
Faaliyet karı / (zararı)	(13.948)	436.987	113.737	808.144	(9.855)	11.859	1.814.186	628.287	(69.302)	3.720.095
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yat. karlarından/zararlarından paylar	--	4.221.251	--	--	--	--	--	--	--	4.221.251
Yatırım faaliyetlerinden gelirler, / (giderler)	6.543	105.675	(50)	208	--	244.305	221.019	(28.330)	--	549.370
Finansal gelirler/giderler (-), net	(380.590)	(2.535.644)	(356.322)	(432.798)	(11.473)	(87.457)	(258.068)	--	69.302	(3.993.050)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı	(387.995)	2.228.269	(242.635)	375.554	(21.328)	168.707	1.777.137	599.957	--	4.497.666
Dönem vergi gideri	--	--	--	--	--	--	(246.844)	(164.821)	--	(411.665)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri) (-)	(743)	90.877	(1.035)	162.528	(2.033)	(80.180)	(116.204)	22.472	--	75.682
Sürdürülen faaliyetler dönem karı	(388.738)	2.319.146	(243.670)	538.082	(23.361)	88.527	1.414.089	457.608	--	4.161.683
FAVÖK	(9.436)	492.977	130.718	844.735	931	15.321	2.027.226	636.146	(69.302)	4.069.316

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5. İlişkili Taraf Açıklamaları

a) İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar	30.06.2023	31.12.2022
Nurol Grup Elektrik Toptan Satış A.Ş.	58.033	1.539
Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.	9.624	8.500
Otoyol İşletme ve Bakım A.Ş.	8.134	12.335
SGO İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.342	--
Çarmıklı Ailesi	1.338	8.068
Çarmad Madencilik Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti	65	159
Enom Elektrikli Araç Şarj Sistemleri ve Enerji Ticaret A.Ş.	9	--
Nurol Tower Site Yönetimi	--	527
Diğer	537	398
	79.082	31.526
b) İlişkili taraflardan uzun vadeli ticari alacaklar	30.06.2023	31.12.2022
Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.	9.829	7.119
	9.829	7.119
c) İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar	30.06.2023	31.12.2022
Nurol Grup Elektrik Toptan Satış A.Ş.	1.734	--
SGO İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.046	54.222
Diğer	--	7
	2.780	54.229
d) İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar	30.06.2023	31.12.2022
Çarmıklı Ailesi	123.231	676.196
Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.	216	--
Diğer	114	170
	123.561	676.366
e) İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar	30.06.2023	31.12.2022
Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.	--	94.142
	--	94.142
f) İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar	30.06.2023	31.12.2022
Nurol Eğitim Kültür ve Spor Vakfı	33	--
Çarmıklı Ailesi	1	24
Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.	--	74
Diğer	17	17
	51	115

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. Nakit ve Nakit Benzerleri

	30.06.2023	31.12.2022
Kasa	476.138	12.435
Bankalar		
- vadesiz mevduat	2.255.887	2.049.651
- vadeli mevduat	588.614	976.630
- bloke mevduat	--	30.712
Banka ve finans kuruluşlarından alacaklar (*)	8.424.962	2.701.646
Merkez Bankasındaki mevduat rezervi	1.545.858	2.434.384
Tümad bloke mevduat	--	210.647
Kur korumalı mevduat	54.243	610.334
Ters repo işlemleri (**)	44.719	379.095
Kredi kartı alacakları	10.904	11.060
	13.401.325	9.416.594

(*) T.C Merkez Bankası'nın yaptığı düzenlemelere göre, bankalar belirli kaynak hesaplarının bir kısmını ilgili kararnamelere göre rezerv etmelidir. Böyle zorunlu rezervler bankaların günlük işleyişinde kullanıma uygun değildir.

(**) 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Nurol GYO'nun ters repo işlemlerinden alacakları 44.719 bin TL'dir (31 Aralık 2022: Nurol GYO: 79.046 bin TL, Nurol Bank: 300.049 bin TL).

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla bankaların şirket bazında detayı aşağıdaki gibidir.

	30.06.2023	31.12.2022
Nurol İnşaat	1.239.741	1.173.581
Nurol Holding	508.130	163.422
Tümad Madencilik	281.467	680.228
FNSS	259.209	358.292
Nurol Yatırım Bankası	258.310	4
Nurol Teknoloji	105.458	102.971
Nurol Gayrimenkul	49.831	155.253
Nurol Makina	43.352	579.189
Enova Toptan	26.567	14.103
Turser Turizm	26.097	10.173
Nurol Göksu	16.315	9.895
Nurol Havacılık	4.193	2.541
Enova Enerji	2.001	563
Nurol CAS	1.791	5.675
Diğer	22.039	11.750
	2.844.501	3.267.640

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7. Ticari Alacaklar ve Borçlar

Kısa vadeli ticari alacaklar	30.06.2023	31.12.2022
<i>Kısa vadeli icari alacaklar</i>		
<u><i>İnşaat Grubu</i></u>		
- Nurol Cezayir Şubesi	1.364.322	853.447
- Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.	618.987	164.771
- Nurol LLC	359.905	259.372
- Nurol Gülermak Makyol İş Ortaklığı	179.411	76.670
- Nurol Romanya Şubesi	34.894	64.144
- Nurol Gürcistan	9.528	4.914
- Nurol Mesa İş Ortaklığı	4.993	2.245
- Nurol Yüksel YDA Özka İş Ortaklığı	500	2.656
- Özgün Nurol İş Ortaklığı	--	45.663
- Gülsan Nurol İş Ortaklığı	--	641
- Nurol Gülermak İş Ortaklığı	--	637
<u><i>Holding Grubu</i></u>		
- FNSS	987.839	464.009
- Nurol Makina	802.170	571.270
- Enova Toptan Satış	48.266	29.008
- Nurol Teknoloji	47.023	80.288
- Turser Turizm	15.356	11.600
- Bosfor Turizm	10.785	8.643
- Nurol GYO	6.188	8.983
- Nurol Solar Enerji	5.792	7.011
- Botim İşletme	4.016	4.382
- Nurol CAS	1.970	1.284
- Nurol Holding	523	94
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 5)	79.082	31.526
Diğer ticari alacaklar	3.536	7.706
Alacak senetleri (*)	6.823	6.870
Şüpheli alacaklar	57.444	24.064
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(57.444)	(24.064)
	4.591.909	2.707.834
Uzun vadeli ticari alacaklar	30.06.2023	31.12.2022
<i>Uzun vadeli ticari alacaklar</i>		
İlişkili taraflardan uzun vadeli ticari alacaklar (Not 5)	9.829	7.119
	9.829	7.119

- (*) 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, kısa vadeli alacak senetlerinin 3.954 bin TL'si TL'si Nurol Gayrimenkul'den; Nurol Park, Nurol Life ve Nurol Tower projeleri kapsamında satılmış olan ünitelere ilişkin alınan senetlerden oluşmakta, 2.788 bin TL'si ise Nurol İnşaat'ın Yeşilyaka ve Zekeriyaköy villa satışlarından alınan senetlerden oluşmaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7. Ticari Alacaklar ve Borçlar (Devamı)

Kısa vadeli ticari borçlar	30.06.2023	31.12.2022
<i>Kısa vadeli icari borçlar</i>		
<i><u>İnşaat Grubu</u></i>		
- Nurol Cezayir Şubesi	1.829.338	1.410.603
- Nurol LLC	1.082.834	872.657
- Nurol Romanya Şubesi	339.832	205.478
- Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.	190.287	211.720
- Nurol Gülermak Makyol İş Ortaklığı	161.041	111.434
- Gülsan Nurol İş Ortaklığı	19.745	9.536
- Nurol Gürcistan	10.797	6.503
- Nurol Mesa İş Ortaklığı	2.919	2.981
- Özgün Nurol İş Ortaklığı	596	23.689
- Nurol Yüksel YDA Özka İş Ortaklığı	259	182
- Nurol Yüksel Özka YDA İş Ortaklığı	1	220
- Nurol Gülermak İş Ortaklığı	--	5.022
<i><u>Holding Grubu</u></i>		
- FNSS	2.622.677	2.212.061
- Nurol Makina	1.080.903	705.728
- Enova Enerji	247.054	6.370
- Tümad Madencilik	226.142	88.507
- Nurol Teknoloji	196.612	72.973
- Turser Turizm	16.996	12.913
- Nurol Holding	5.808	7.623
Gayrimenkul alımından kaynaklanan borçların kısa vadeli kısmı	1.571	8.208
Kredi müşterilerinin cari hesapları (Nurol Yatırım Bankası)	6.459.633	1.566.451
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 5)	2.780	54.229
Diğer ticari borçlar	24.816	279
Borç senetleri	76.919	9.868
	14.599.560	7.605.235
Uzun vadeli ticari borçlar	30.06.2023	31.12.2022
Nurol İnşaat uzun vadeli ticari borçlar (*)	2.662.236	2.017.570
	2.662.236	2.017.570

(*) Uzun vadeli ticari borçlar, Nurol İnşaat'ın yurtdışında inşaat malzemeleri tedariki kapsamında yapılan transit ticaret işlemlerinden oluşmaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8. Finansal Yatırımlar

Kısa vade:	30.06.2023	31.12.2022
Satılmaya hazır finansal varlıklar (Rockland) (*)	2.367	4.975
Hisse senetleri	30.511	8.426
	32.878	13.401

- (*) Moskova – Rusya’da ayakkabı imalatı üzerine kurulmuş olan Rockland Ltd. Şti.’ye Nurol Holding yatırım amacıyla iştirak etmiştir.

9. Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar

Kısa vade:	30.06.2023	31.12.2022
Kısa vadeli kredi alacakları	2.691.232	2.357.123
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar (*)	318.730	318.730
Ticari yatırımlar için elde tutulan - Nurol Bank		
- Türkiye Devlet tahvili -TL	951.705	61.139
Satılmaya hazır - Nurol Bank (**)		
- Özkaynak aracı	6.390.477	6.284.841
	10.352.144	9.021.833
Uzun vade:	30.06.2023	31.12.2022
Uzun vadeli kredi alacakları	3.092.853	1.372.659
Diğer finansal faaliyetlerden alacaklar	942	19.983
	3.093.795	1.392.642

- (*) 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla 47.750 TL tutarındaki yatırım amaçlı gayrimenkul değerlendirme tutarı ile birlikte yatırım amaçlı gayrimenkullerin toplam tutarı 318.730 bin TL olarak gerçekleşmiştir. (31 Aralık 2022: 318.730 bin TL).

- (**) Borsada işlem gören gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların 410.026 bin TL (31 Aralık 2022: 901.207 bin TL) tutarındaki kısmı devlet tahvillerinden, 5.894 bin TL (31 Aralık 2022: 5.785 bin TL) tutarındaki kısmı banka bonolarından ve 2.359.583 TL (31 Aralık 2022: 1.463.701 bin TL) tutarındaki kısmı ise özel sektör tarafından ihraç edilen menkul kıymetlerden oluşmaktadır. 550.180 bin TL (31 Aralık 2022: 487.041 bin TL) tutarındaki kısmı yurtiçi banka, 636.965 bin TL (31 Aralık 2022: 284.363 bin TL) tutarındaki kısmı T.C.Hazine, 1.141.432 bin TL (31 Aralık 2022: 1.125.024 bin TL) tutarındaki özel sektör ve 1.357.375 bin TL (31 Aralık 2022: 2.079.956 bin TL) yurtdışı bankalar tarafından ihraç edilen Eurobondlardan oluşmaktadır. 132.343 bin TL değer azalma karşılığı ayrılmıştır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10. Finansal Borçlar

Kısa vadeli finansal borçlanmalar	30.06.2023	31.12.2022
Kısa vadeli krediler	14.129.333	11.659.255
Finansal kiralama işlerinden borçlar	84.942	163.118
Faiz tahakkukları	221.948	163.034
Toplam kısa vadeli finansal borçlanmalar	14.436.223	11.985.407
Uzun vadeli finansal borçlanmalar	30.06.2023	31.12.2022
Uzun vadeli krediler	13.577.049	12.058.571
Finansal kiralama borçları	332.756	123.448
Toplam uzun vadeli finansal borçlanmalar	13.909.805	12.182.019
Toplam finansal borçlanmalar	28.346.028	24.167.426

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli finansal borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	Ortalama	Yabancı Para	Tutar "TL"	Yabancı Para	Tutar "TL"
Kısa vade	Faiz Oranı%	30.06.2023		31.12.2022	
<i>Banka kredileri</i>					
- TL	13,30 – 33,37	1.529.156	1.529.156	2.162.911	2.162.911
- ABD\$	6,50 – 10,35	394.452	10.185.961	459.857	8.598.538
- EURO	8,00 – 11,97	85.753	2.414.280	32.819	654.241
Nurol LLC kredileri		--	--	48.110	243.565
<i>Finansal kiralama borçları</i>					
- EURO		683	19.232	5.669	113.006
- ABD\$		880	22.724	1.763	32.972
- TL		42.922	42.922	17.140	17.140
Faiz tahakkukları			221.948		163.034
			14.436.223		11.985.407
Uzun vade					
<i>Banka kredileri</i>					
- TL	12,72 – 21,98	164.844	164.844	71.337	71.337
- ABD\$	6,50 – 13,21	186.405	4.813.554	213.754	3.996.829
- EURO	8,00 – 10,67	100.000	2.815.400	104.000	2.073.230
Nurol LLC kredileri		88.083	615.798	86.163	436.217
Gürcistan kredileri		30.037	295.755	29.919	207.772
<i>Finansal kiralama borçları</i>					
- EURO		210	5.925	380	7.578
- ABD\$		5.720	147.709	5.720	106.955
- TL		179.124	179.124	8.915	8.915
<i>Yeniden sınıflandırılmış finansal borçlar (*)</i>					
- TL	18,00	1.252.002	1.252.002	1.854.392	1.854.392
- ABD\$	9,70	105.434	2.722.621	100.241	1.874.331
- EURO	10,67	31.863	897.073	77.475	1.544.463
			13.909.805		12.182.019

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10. Finansal Borçlar (Devamı)

- (*) Banka kredileri yürütülen taahhüt faaliyetiyle bağlantılı olarak alınmaktadır. Kredi veren bankalarla yapılan anlaşmalara dayanarak (yazılı veya sözlü), kredilerin geri ödemeleri yapılan inşaat işlerinin hakediş bedelleriyle ödenmektedir. Projenin durumuna bağlı olarak yatırım tamamlama sürelerindeki uzatmalara tabi olarak kredilerin vade sonları değiştirilmiştir. Bu sebeple yeniden sınıflandırılmış banka kredileri, yasal formlarda kısa dönem olarak görülmesine rağmen uzun dönem kredilerdir. Dolayısıyla yeniden sınıflandırılmış banka kredileri uzun vadeli finansal borçlar içerisinde yer almaktadır.

Nurol Holding ve bağlı ortaklıklarının banka kredileri için vermiş olduğu teminat mektubu, teminat çeki, şirket ortaklarının ve Nurol Holding'in kefaletleri Karşılıklar, Koşullu Varlıklar ve Yükümlülükler notunda (Not 23) bulunmaktadır.

Finansal borçların geri ödeme planlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2023	31.12.2022
1 yıl içerisinde	14.436.223	11.985.407
1 – 2 yıl arası	9.160.511	8.258.968
2 – 3 yıl arası	4.532.589	3.274.922
3 – 4 yıl arası	143.352	587.401
4 – 5 yıl arası	41.001	32.690
5 – 6 yıl arası	18.823	17.450
6 – 7 yıl arası	13.529	10.588
	28.346.028	24.167.426

İhraç Edilen Borçlanma Senetleri

a) *Kısa vadeli ihraç edilen tahvil ve bonolar*

	30.06.2023	31.12.2022
Banka bonoları	1.739.788	2.353.372
İhraç edilen tahviller	669.788	559.233
	2.409.576	2.912.605

b) *Uzun vadeli ihraç edilen tahvil ve bonolar*

	30.06.2023	31.12.2022
İhraç edilen tahviller	2.280.000	2.280.000
Sermaye benzeri krediler	129.509	93.785
	2.409.509	2.373.785

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10. Finansal Borçlar (Devamı)

İhraç Edilen Borçlanma Senetleri (devamı)

30 Haziran 2023 itariyle ihraçlardan itfa olmayanlar aşağıda listelenmiştir;

Tür	İhraç Tarihi	Vade tarihi	Nominal değeri	Faiz oranı
<i>Nurol Yatırım Bankası</i>				
Tahvil	14.04.2023	13.07.2023	150.000	25,00%
Tahvil	18.04.2023	19.07.2023	70.000	25,00%
Tahvil	28.04.2023	27.07.2023	150.000	30,00%
Tahvil	30.05.2023	3.08.2023	80.000	39,00%
Tahvil	6.06.2023	10.08.2023	150.000	39,00%
Bono	9.06.2023	15.08.2023	100.000	39,00%
Bono	13.06.2023	12.09.2023	150.000	39,50%
Bono	20.06.2023	19.09.2023	175.000	38,00%
Bono	23.06.2023	26.09.2023	25.000	38,00%
Bono	23.06.2023	26.09.2023	25.000	38,00%
Bono	24.01.2023	25.07.2023	50.000	23,75%
Bono	17.02.2023	18.08.2023	75.000	24,25%
Bono	2.03.2023	29.08.2023	160.000	25,00%
Bono	8.03.2023	6.09.2023	150.000	24,00%
Bono	15.03.2023	13.09.2023	215.000	24,00%
Bono	6.04.2023	5.10.2023	60.000	25,00%
Bono	12.04.2023	11.10.2023	100.000	25,00%
Bono	19.04.2023	11.10.2023	100.000	25,00%
Bono	18.01.2023	21.01.2025	200.000	25,00%
Bono	27.06.2022	28.06.2024	50.000	25,50%
Bono	5.07.2022	8.07.2024	50.000	26,00%
Bono	26.07.2022	29.07.2024	300.000	27,50%
Bono	20.01.2023	22.08.2024	40.000	25,00%
Bono	13.09.2022	18.09.2024	50.000	21,00%
Bono	20.01.2023	31.10.2024	120.000	25,00%
<i>Nurol Holding</i>				
Tahvil	16.03.2022	12.03.2025	100.000	29,75%
Tahvil	23.06.2022	19.06.2025	80.000	35,00%
<i>Nurol GYO</i>				
Tahvil	16.07.2021	14.07.2024	9.663	23,25%
<i>Nurol İnşaat</i>				
Tahvil	29.12.2021	24.12.2024	1.400.000	26,50%
Tahvil	30.05.2022	23.05.2025	100.000	26,50%
Tahvil	7.12.2022	4.12.2025	600.000	39,50%

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11. Ödünç Alınan Fonlar

	30.06.2023	31.12.2022
Ödünç alınan fonlar	7.247.024	6.794.329
Repo işlemlerinden yükümlülükler	4.182.198	2.368.934
	11.429.222	9.163.263

Ödünç alınan fonlara ilişkin etkin faiz oranı ABD Doları cinsinden %0,32'dir (31 Aralık 2022: %0,40), Euro cinsinden %0,60 olup (31 Aralık 2022: %1,28), Türk Lirası cinsinden %15,65'dir (31 Aralık 2022: %17,57).

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ödünç alınan fonlar teminatsızdır. Banka anapara, faiz veya itfa tutarlarıyla ilgili hiçbir ihmale sahip değildir, bununla birlikte banka 30 Haziran 2023 itibarıyla hiçbir kredi anlaşması ihlali yapmamıştır (31 Aralık 2022: Yoktur).

12. Diğer Alacaklar ve Borçlar

Kısa vadeli diğer alacaklar	30.06.2023	31.12.2022
İlişkili taraflar ve ortaklardan alacaklar (Not 5)	123.561	676.366
Personel avansları	21.296	14.295
<i>Verilen depozito ve teminatlar</i>		
- Nurol LLC	530.520	283.479
- Nurol Teknoloji	262.411	
- Nurol Romanya Şubesi	14.605	172.184
- Nurol Cezayir Şubesi	11.454	--
- Nurol Gülermak Makyol İş Ortaklığı	126	126
- Nurol Makina	84	208
- Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	9	9
- Nurol Gülermak İş Ortaklığı	--	10
- Diğer verilen depozito ve teminatlar	389	238
<i>Diğer şüpheli alacaklar</i>		
- Nurol Holding	320	320
- Nurol İnşaat	1.615	1.593
- Diğer grup şirketleri	57	57
Şüpheli diğer alacak karşılığı (-)	(1.992)	(1.970)
Diğer dönen varlıklar	56.046	24.569
	1.020.501	1.171.484
Uzun vadeli diğer alacaklar	30.06.2023	31.12.2022
İlişkili taraflardan uzun vadeli alacaklar (Not 5)	--	94.142
Verilen depozito ve teminatlar	1.045.464	592.051
	1.045.464	686.193

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12. Diğer Alacaklar ve Borçlar (Devamı)

Kısa vadeli diğer borçlar	30.06.2023	31.12.2022
Tümad diğer çeşitli borçlar (*)	520.345	330.142
Alınan depozito ve teminatlar	56.784	47.011
Diğer çeşitli borçlar	28.646	109.375
İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar (Not 5)	51	115
	605.826	486.643
Uzun vadeli diğer borçlar	30.06.2023	31.12.2022
Tümad diğer çeşitli borçlar (*)	2.222.803	1.325.834
Alınan depozito ve teminatlar	47.640	23.770
İlişkili taraflara uzun vadeli diğer borçlar (Not 5)	--	--
	2.270.443	1.349.604

- (*) Tümad Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş., ESAN Eczacıbaşı ile imzalamış olduğu lisans devir sözleşmesine istinaden, her 322.000 oz altın üretim için İzabe Dönüşü (NSR) ödeyecektir. NSR hesaplamaları yıllık Bağımsız Kıymetli Madenler Kurumu'nun ("LBMA") yıllık ortalama a.m. sabitleme fiyatına dayanmaktadır. Transfere uygun olarak ödemeler 2022-2028 yılları arasında gerçekleştirilecektir.

13. Stoklar

	30.06.2023	31.12.2022
<i>Hammaddeler</i>		
- FNSS	964.243	359.722
- Nurol Makina (*)	1.991.138	990.222
- Nurol İnşaat (***)	124.599	146.272
- Nurol Teknoloji (****)	226.507	168.976
- Tümad (*****)	744.762	511.775
- Turser Turizm	3.620	--
- Diğer Grup Şirketleri	--	34
<i>Yarı mamuller</i>		
- Nurol İnşaat (***)	1.116.354	305.805
- Nurol Makina (*)	1.294.567	365.024
- Nurol Teknoloji (****)	78.307	65.006
- Tümad (*****)	585.925	383.360
<i>Ara toplam</i>	7.130.022	3.296.196

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13. Stoklar (Devamı)

	30.06.2023	31.12.2022
<i>Mamüller</i>		
- Nurol İnşaat (**)	432.691	423.286
- Nurol Makina (*)	141.497	138.463
- Nurol Teknoloji (****)	104.602	154.624
- Tümad	75.027	740
<i>Ticari mallar</i>		
- Nurol İnşaat	--	3.887
- Turser Turizm	--	2.775
- Solar Enerji	18.882	--
- Diğer Grup Şirketleri	--	334
- Nurol Gayrimenkul ticari mallar (**)	28.142	33.203
<i>Diğer stoklar</i>		
- Tümad	658.071	428.619
- Nurol İnşaat (**)	3.363	10.453
- Nurol Makine (*)	65.218	47.379
- Nurol Teknoloji	24.251	17.147
- Diğer Grup Şirketleri	284	1.323
	8.682.050	4.558.429

- (*) Nurol Makina'nın Savunma Sanayi'nde yapmakta olduğu projeleri için aldığı hammadde ve yarı mamullerden oluşmaktadır.
- (**) Ticari malların 28.142 bin TL'si Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin geliştirilmekte olan ve inşaatı tamamlanan konut inşaat projelerinden oluşmaktadır. Söz konusu bakiye 3 projeden oluşmaktadır.

	30.06.2023	31.12.2022
Nurol Life Projesi	18.200	20.298
Nurol Tower Projesi	9.942	12.138
Nurol Park Projesi	--	767
	28.142	33.203

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Nurol GYO'nun inşaat projeleri üzerinde 1.189.400 bin TL ipotek bulunmaktadır (31 Aralık 2022: 800.000 bin TL).

- (***) Nurol İnşaat'ın yarı mamüller bakiyesi Mesa Nurol Yeşilyaka projesi 1. Etap (Koru), 2. Etap (Su), 3. Etap (imalata başlanmamıştır) villa projelerinden oluşmaktadır. Toplam 245.426 m2 inşaat alanı ile 679 adet villa, sosyal tesis ve genel alanları kapsamaktadır. Nurol İnşaat'ın mamüller bakiyesi Nurol Gürcistan Rezidans projesi 6.423 m2 inşaat alanı üzerinde 54 konut ve 3 mağazadan oluşmaktadır. 25 konut ve 1 dükkanın satışı gerçekleştirilmiştir. Kalan daire ve dükkanlar mamul mal hesabı altında takip edilmektedir. Nurol İnşaat'ın diğer stoklar bakiyesinin 30.105 bin TL'si Romanya Şubesi'nin üstlenmiş olduğu Nusfalau - Suplacu de Barcau Otoyol yapım işi kapsamında asfalt, agrega ve dolgu malzemelerinden oluşmaktadır.
- (****) Nurol Teknoloji'nin ilk madde ve malzemeleri ağırlıklı olarak; balistik yelek, balistik plaka, balistik kalkan, zırhlı kabin ve siperlik ürünlerinin üretimi için kullanılan bor karbür, silisyum karbür, alümina, özel balistik kumaş ve zırh çeliğinden oluşmaktadır. Mamülleri ise ilk madde ve malzemeleriyle üretilen balistik yelek, balistik plaka, balistik kalkan, zırhlı kabin ve siperlik gibi balistik zırh çözümlerinden oluşmaktadır.
- (*****) Tümad Madencilik'in hammaddeleri çıkarılan cevherler ve altın işleminde kullanılan malzemeler ve kimyasallardan oluşmaktadır. Yarı mamülleri ise yarı işlenmiş altın ve gümüşten oluşmaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

14. Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler	30.06.2023	31.12.2022
<i>Stoklar için verilen sipariş avansları:</i>		
- FNSS	579.247	480.213
- Nurol Makina	365.056	207.478
- Nurol Teknoloji	182.436	53.508
- Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.	45.946	52.803
- Nurol Gayrimenkul	14.088	5.592
- Diğer	17.537	28.813
Gelecek aylara ait giderler (*)	194.312	189.556
	1.398.622	1.017.963

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler	30.06.2023	31.12.2022
Gelecek yıllara ait giderler (*)	75.943	12.862
Duran varlıklar için verilen avanslar	7	27
	75.950	12.889

(*) Gelecek aylara ve yıllara ait giderlerin çoğunluğu dönemsellik ilkesine uygun olarak sınıflandırılan sigorta giderlerinden oluşmaktadır.

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler	30.06.2023	31.12.2022
<i>Gelecek aylara ait gelirler</i>		
- FNSS	213.964	--
- Nurol Gayrimenkul	3.112	2.038
- Nurol İnşaat	2.693	4.718
- Turser Turizm	2.287	2.977
- Nurol Teknoloji	291	2.701
- Diğer	218	278
<i>Alınan avanslar</i>		
- FNSS	1.703.479	1.357.005
- Nurol Makina	1.334.326	900.390
- Nurol İnşaat	769.931	65.670
- Nurol Teknoloji	178.173	91.281
- Nurol Gayrimenkul	32.632	55.849
- Solar	10.202	10.559
- Turser Turizm	9.601	5.795
- Enova Toptan	4.270	--
- Enova	592	2
Diğer alınan avanslar	301	31
	4.266.072	2.499.294

Uzun vadeli ertelenmiş gelirler	30.06.2023	31.12.2022
<i>Gelecek yıllara ait gelirler</i>		
- Turser	434	443
<i>Alınan avanslar</i>		
- FNSS	1.754.038	1.072.322
- Nurol İnşaat	559.971	330.646
- Nurol Makina	147.188	106.580
Diğer alınan avanslar	--	485
	2.461.631	1.510.476

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15. Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlık ve Yükümlülükler

a) İnşaat sözleşmelerinden alacaklar

	30.06.2023	
	İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar	İnşaat Sözleşmelerinden Borçlar
Nurol LLC projeleri	922.865	465.776
Ordu Çevre Yolu Projesi İkmal İşİ	17.191	--
	940.056	465.776

	31.12.2022	
	İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar	İnşaat Sözleşmelerinden Borçlar
Ümraniye-Ataşehir-Göztepe Metrosu Yapım İşİ (Nurol Gülermak Makyol İş Ortaklığı)	--	9.014
Yusufeli Grubu Baraj Köprüleri İkmal Yapım İşİ (Gülsan Nurol İş Ortaklığı)	5.415	--
İzmir Çiğili Tramvay Hattı İnşaatı (Nurol İnşaat)	250.171	--
Silifke Mut Yolu Projesi (Nurol İnşaat)	102.536	--
Nurol LLC projeleri	815.352	283.207
Cezayir Şube projeleri	194.432	--
	1.367.906	292.221

b) Proje sözleşmelerinden alacaklar

FNSS	30.06.2023	31.12.2022
Devam eden proje sözleşmeleri hasılatı	18.814.551	19.625.386
Tahmini kazançlar	4.406.396	6.783.171
Eksi: Dönem sonu itibarıyla toplam faturalanan hakediş bedeli	(13.898.580)	(18.304.580)
	9.322.367	8.103.977

Nurol Makina	30.06.2023	31.12.2022
Devam eden proje sözleşmeleri hasılatı	10.319.652	7.260.013
Eksi: Dönem sonu itibarıyla toplam faturalanan hakediş bedelleri	(9.512.415)	(6.162.924)
Toplam	807.237	1.097.089

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16. İştirakler

	30.06.2023	31.12.2022
Nurol Technology USA, LLC	4.520	2.050
Otoyol Deniz Taşımacılığı A.Ş.	1.510	1.510
Otoyol İşletme ve Bakım A.Ş.	1.298	1.298
BİNOM Highend Mühendislik A.Ş.	1.250	1.250
Enom Elektrikli Araç Sarj Sist. ve E Ticaret A.Ş.	375	--
Nurol Makina Macaristan Şubesi	122	122
Nurol Grup Elektrik Toptan Satış A.Ş.	20	20
Finanscorp P.L.C.	16	16
Çarmad Mad.San ve Tic Ltd.Şti.	--	12
Diğer	160	160
	9.271	6.438

17. Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımlar

	30.06.2023	31.12.2022
Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.	25.293.259	17.551.788
FNSS Middle East Co Ltd.	12.421	8.996
	25.305.680	17.560.784

Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlediği ve %25,95'ine (31 Aralık 2022: %25,95) sahip olduğu Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.'nin 30 Haziran 2023 tarihindeki toplam özkaynak değeri 97.469.206 bin TL (31 Aralık 2022: 67.636.947 bin TL) olup, Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.'nin 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Nurol İnşaat'daki kayıtlı değeri 25.293.259 bin TL (31 Aralık 2022: 17.551.788 bin TL)'dir.

30 Haziran 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlediği yatırımının karlarındaki payı sırasıyla 7.741.472 bin TL ve 4.221.251 bin TL'dir.

Nurol Holding'in bağlı ortaklığı olan FNSS Savunma Sistemleri A.Ş. 2014 yılında Suudi Arabistan'da FNSS Middle East Co. Ltd'ye iştirak etmiştir. FNSS Savunma Sistemleri A.Ş., FNSS Middle East Co. Ltd.'nin %50'sine sahip olup, ilişikteki konsolide finansal tablolara özkaynak yöntemi ile konsolide edilmiştir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

18. Şerefiye

	30.06.2023	31.12.2022
Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.	23.333	23.333
Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	50.204	50.204
	73.537	73.537

Nakit üreten birimler ile ilişkilendirilen şerefiye tutarları Not 2.6'da belirtildiği üzere yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü tespit çalışmasına tabi tutulmaktadır. Nakit üreten birimlerin geri kazanılabilir değeri, kullanım değeri veya satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değer hesaplamaları temel alınarak belirlenmiştir.

Yukarıda detayları belirtilen ve nakit üreten birimler bazında gerçekleştirilen değer düşüklüğü testleri sonucunda 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla şerefiye tutarlarında herhangi bir değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.

Grup'un 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla konsolide finansal tablolarında görünen şerefiye rakamı; 2013 yılında satın aldığı Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.'nin hisse alımı ile ilgilidir. Grup, Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.'nin sermayedarları olan Yüksel İnşaat ve Göçay İnşaat'ın bir kısım hisselerini satın almış ve 23,333 bin TL şerefiye ödemiştir.

Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Nurol Holding, 2014 yılında Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin sermayesinin %100'ünü satın almıştır. Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 45.744 bin TL'lik sermayesine karşılık Grup, 95.948 bin TL ödemiştir. Bu satın alım sırasında 50.204 bin TL şerefiye ödenmiştir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19. Maddi Duran Varlıklar

a) Diğer Sabit Kıymetler

	01.01.2023	Girişler	Çıkışlar	Yabancı para çevrim farkları	Transfer	30.06.2023
<i>Maliyet değeri</i>						
Arsa ve araziler	229.414	--	(393)	75.579	--	304.600
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	757.182	1.508	(32)	289.817	4.767	1.053.242
Binalar	4.036.639	52.061	(23.529)	1.378.801	11.773	5.455.745
Özel maliyetler	32.675	78	--	8.982	--	41.735
Makina ve teçhizat	5.177.653	145.915	(208.896)	1.664.558	25.188	6.804.418
Taşıtlar	808.149	20.488	(9.027)	401.460	--	1.221.070
Demirbaşlar	935.445	34.969	(4.825)	267.575	198	1.233.362
Diğer maddi duran varlıklar	1.111.299	20.965	--	365.270	--	1.497.534
Yapılmakta olan yatırımlar	221.991	84.072	(52.229)	76.929	(27.482)	303.281
	13.310.447	360.056	(298.931)	4.528.971	14.444	17.914.987
<i>Birikmiş amortisman (-)</i>						
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	312.827	20.695	(25)	125.230	--	458.727
Binalar	1.438.542	86.820	(1.102)	574.763	--	2.099.023
Özel maliyetler	14.219	2.461	--	2.950	--	19.630
Makina ve teçhizat	2.608.357	194.992	(201.534)	940.555	896	3.543.266
Taşıtlar	441.440	11.717	(7.285)	202.491	--	648.363
Demirbaşlar	587.201	35.830	(3.758)	210.642	--	829.915
Diğer maddi duran varlıklar	993.168	28.728	--	335.080	--	1.356.976
	6.395.754	381.243	(213.704)	2.391.711	896	8.955.900
Net Defter Değeri	6.914.693					8.959.087

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19. Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

a) Diğer Sabit Kıymetler (devamı)

	31.12.2021	Girişler	Çıkışlar	Yeniden değerleme (*)	Yabancı para çevrim farkları	Konsolidasyondan çıkış	Transfer	31.12.2022
<i>Maliyet değeri</i>								
Arsa ve araziler	167.744	--	--	--	61.670	--	--	229.414
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	514.159	19.509	(26)	--	223.540	--	--	757.182
Binalar (*)	2.601.732	44.800	(16.193)	305.360	1.093.137	(1.404)	9.207	4.036.639
Özel maliyetler	26.997	240	(1.749)	--	7.187	--	--	32.675
Makina ve teçhizat	3.873.475	146.708	(290.172)	--	1.316.647	(1.049)	132.044	5.177.653
Taşıtlar	467.339	27.821	(12.124)	--	324.576	--	537	808.149
Demirbaşlar	637.204	92.325	(85.670)	--	231.133	(2.127)	62.580	935.445
Diğer maddi duran varlıklar	757.596	50.750	(34.628)	--	334.379	--	3.202	1.111.299
Yapılmakta olan yatırımlar	125.624	269.551	(1.554)	--	37.248	--	(208.878)	221.991
	9.171.870	651.704	(442.116)	305.360	3.629.517	(4.580)	(1.308)	13.310.447
<i>Birikmiş amortisman (-)</i>								
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	188.250	39.090	(7)	--	85.411	--	83	312.827
Binalar (*)	875.411	175.604	(4.048)	(9.809)	404.549	(1.404)	(1.761)	1.438.542
Özel maliyetler	10.778	4.262	(1.749)	--	920	--	8	14.219
Makina ve teçhizat (**)	1.809.720	310.233	(203.635)	126.484	571.226	(820)	(4.851)	2.608.357
Taşıtlar (**)	241.488	42.750	(2.922)	26.283	133.841	--	--	441.440
Demirbaşlar	433.044	53.083	(78.795)	--	179.734	(331)	466	587.201
Diğer maddi duran varlıklar	684.726	55.735	(34.628)	--	290.347	--	(3.012)	993.168
	4.243.417	680.757	(325.784)	142.958	1.666.028	(2.555)	(9.067)	6.395.754
Net Defter Değeri	4.928.453							6.914.693

(*) Nurol Teknoloji Sanayi ve Madencilik A.Ş.'nin 2022 yılında Kazan ve Gölbaşı'nda yer alan fabrika binaları SPK lisanslı Smart Kurumsal Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından verilen ekspertiz (bilirkişi) raporu ile yeniden değerlendirilmiştir. Değerlenmiş tutar ile kayıtlı tutar arasındaki değerlendirme farkı (ekspertiz raporuna göre) ekli konsolide finansal tablolardaki özkaynaklar içinde "Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme" hesabına kaydedilmiştir.

(**) Nurol LLC varlıkları için yeniden değerlendirme yöntemini benimsemiştir. Varlıkların defter değerleri Grup Yönetimi tarafından belirlenen ekspertiz doğrultusunda revize edilmiş ve birikmiş amortisman rakamları buna göre her yıl revizyona tabi tutulmaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19. Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

b) Maden Varlıkları

	31.12.2021	Girişler	Yabancı para çevrim farkları	31.12.2022	Girişler	Yabancı para çevrim farkları	30.06.2023
<i>Edinme Maliyetleri</i>							
Maden geliştirme giderleri (*)	1.419.330	289.443	663.224	2.371.997	152.994	950.147	3.475.138
Madencilik rehabilitasyon maliyeti	134.578	113.076	73.994	321.648	76.888	145.839	544.375
Madencilik haklarının kazanılması (**)	1.746.160	78.091	779.881	2.604.132	378.675	1.106.927	4.089.734
	3.300.068	480.610	1.517.099	5.297.777	608.557	2.202.913	8.109.247
<i>Birikmiş amortisman (-)</i>							
Maden geliştirme giderleri	462.924	178.637	227.242	868.803	64.618	350.613	1.284.034
Madencilik rehabilitasyon maliyeti	49.573	42.205	27.328	119.106	15.292	50.014	184.412
Madencilik haklarının kazanılması	95.324	50.186	48.531	194.041	30.473	83.164	307.678
	607.821	271.028	303.101	1.181.950	110.383	483.791	1.776.124
Net Defter Değeri	2.692.247			4.115.827			6.333.123

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19. Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

b) Maden Varlıkları (devamı)

(*) Madencilik Alanında Arama, Sondaj ve Geliştirme Giderleri:

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Tümad Madencilik'in madencilik alanında arama, sondaj ve geliştirme giderlerinin proje bazında detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2023	31.12.2022
Lapseki Projesi	1.514.373	1.038.401
İvrindi Projesi	1.741.980	1.206.724
Diğer	218.785	126.872
	3.475.138	2.371.997

(**) Maden Çıkarma Hakları:

Tümad Madencilik'in toplamda 11 adet maden ruhsatı bulunmaktadır. Ruhsatlar ile ilgili bilgiler aşağıdaki gibidir:

Ruhsat (Sicil) No	İl	İlçe	Ruhsat Yürürlük Tarihi	Mahiyeti	Süresi (yıl)
86082	Çanakkale	Lapseki	4.09.2009	İşletme Ruhsatı	25
90631	Balıkesir	İvrindi	21.01.2014	İşletme Ruhsatı	30
17798	Çanakkale	Lapseki	16.12.2019	İşletme Ruhsatı	10
27480	Çanakkale	Lapseki	15.11.2019	İşletme Ruhsatı	10
79099	Çanakkale	Lapseki	16.12.2019	İşletme Ruhsatı	10
69703	Çanakkale	Lapseki	16.12.2019	İşletme Ruhsatı	10
88919	Çanakkale	Çan	17.07.2018	İşletme Ruhsatı	10
61515	Çanakkale	Merkez	29.05.2019	İşletme Ruhsatı	10
200706189	Balıkesir	Gönen	17.09.2020	İşletme Ruhsatı	10
68955	Çanakkale	Lapseki	20.01.2020	İşletme Ruhsatı	15
202201233	Gümüşhane	Torul	8.09.2022	Arama Ruhsatı	7

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

	01.01.2023	Girışler	Çıkışlar	Yeniden değerleme farkları	Yabancı para çevrim farkları	30.06.2023
<i>Maliyet değeri</i>						
Arsa ve araziler						
- Nurol İnşaat	512.387	--	--	--	--	512.387
Binalar						
- Nurol İnşaat	565.254	--	(1.706)	--	--	563.548
- Gürcistan Batum Sheraton Otel	1.806.257	--	--	--	243.102	2.049.359
- Turser (*)	868.779	--	--	500.000	--	1.368.779
- Nurol Holding	19.176	--	--	--	--	19.176
- Karum Bürolar	12.172	--	--	--	--	12.172
- Kuşadası Asena otel	5.430	--	(2.782)	--	--	2.648
	3.789.455	--	(4.488)	500.000	243.102	4.528.069
<i>Nurol Gayrimenkul:</i>						
- Nurol Plaza	120.750	19.810	(19.385)	--	--	121.175
- Nurol Tower	490.565	--	(37.215)	--	--	453.350
- Oasis Bodrum	29.662	--	--	--	--	29.662
- Oasis Cadde	377.651	--	--	--	--	377.651
- Nurol Residence	62.290	3.834	--	--	--	66.124
- Karum AVM	1.450	--	--	--	--	1.450
- Nurol Life	239.886	1.585	--	--	--	241.471
	1.322.254	25.229	(56.600)	--	--	1.290.883
	5.111.709					5.818.952
<i>Birikmiş amortisman(-)</i>						
Binalar						
- Nurol İnşaat	67.380	5.613	(177)	--	--	72.816
- Gürcistan Batum Sheraton Otel	731	--	--	--	--	731
- Turser (*)	100.316	--	--	--	--	100.316
- Nurol Holding	285	10	--	--	--	295
- Karum Bürolar	3.010	108	--	--	--	3.118
- Kuşadası Asena Otel	1.346	8	(1.200)	--	--	154
	173.068	5.739	(1.377)	--	--	177.430
Net Defter Değeri	4.938.641					5.641.522

- (*) Grup'un Turser Turizm Servis ve Ticaret A.Ş. nezdinde bulunan yatırım amaçlı gayrimenkullerinde yer alan Sheraton Otel ve Convention Center-Lugal, 30 Haziran 2023 itibarıyla SPK lisanslı Etik Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından verilen ekspertiz (bilirkişi) raporu ile yeniden değerlendirilmiştir. Değerlenmiş tutar ile kayıtlı tutar arasındaki değerlendirme farkı (ekspertiz raporuna göre) ekli konsolide finansal tablolardaki özkaynaklar içinde " Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme" hesabına kaydedilmiştir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Devamı)

	31.12.2021	Girışler	Çıkışlar	Yeniden değerleme farkları	Yabancı para çevrim farkları	Transfer	Yeniden değerleme iptali	31.12.2022
Maliyet değeri								
Arsa ve araziler								
- Nuro İnşaat (*)	615.354	--	(64.298)	--	--	(4.500)	(34.169)	512.387
Binalar								
- Nuro İnşaat	577.311	769	(12.490)	--	--	(336)	--	565.254
- Gürcistan Batum								
Sheraton Otel (**)	674.088	--	--	896.899	226.853	8.417	--	1.806.257
- Turser (***)	490.826	4	--	377.525	--	424	--	868.779
- Nuro Holding	19.176	--	--	--	--	--	--	19.176
- Karum Bürolar	12.172	19	--	--	--	(19)	--	12.172
- Kuşadası Asena otel	5.430	--	--	--	--	--	--	5.430
	2.394.357	792	(76.788)	1.274.424	226.853	3.986	(34.169)	3.789.455
Nuro Gayrimenkul:								
- Nuro Plaza	71.050	--	--	49.700	--	--	--	120.750
- Nuro Tower	482.714		(181.404)	189.255	--	--	--	490.565
- Oasis Bodrum	18.530	475	--	10.657	--	--	--	29.662
- Oasis Cadde	287.638	292	--	89.721	--	--	--	377.651
- Nuro Residence	37.800	--	(9.150)	33.640	--	--	--	62.290
- Karum AVM	700	--	--	750	--	--	--	1.450
- Nuro Life	166.588	--	(10.442)	83.740	--	--	--	239.886
	1.065.020	767	(200.996)	457.463	--	--	--	1.322.254
	3.459.377							5.111.709
Birikmiş amortisman(-)								
Binalar								
- Nuro İnşaat	61.696	13.467	(559)	--	--	(7.224)	--	67.380
- Gürcistan Batum								
Sheraton Otel (**)	151.065		--	(266.047)	98.046	17.667	--	731
- Turser (***)	97.250	5.170	--	(2.516)	--	412	--	100.316
- Nuro Holding	266	19	--	--	--	--	--	285
- Karum Bürolar	2.789	218	--	--	--	3	--	3.010
- Kuşadası Asena Otel	1.310	63	--	--	--	(27)	--	1.346
	314.376	18.937	(559)	(268.563)	98.046	10.831	--	173.068
Net Defter Değeri	3.145.001							4.938.641

(*) Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinde yer alan Alacaatlı /Ankara, Yakuplu Köyü / İstanbul ve Antalya arsalarını 2022 yılı içerisinde satmış olup, 34.169 bin TL tutarındaki değerleme farkı iptal edilmiş olup, özkaynaklar içerisinde "Yatırım amaçlı gayrimenkuller değerleme iptali" olarak gösterilmiştir.

(**) Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinde yer alan Sheraton Otel Batum 2022 yılında Colliers Georgia tarafından verilen 20 Aralık 2022 tarihi itibarıyla ekspertiz (bilirkişi) raporu ile yeniden değerlendirilmiştir. Değerlenmiş tutar ile kayıtlı tutar arasındaki değerleme farkı (ekspertiz raporuna göre) ekli konsolide finansal tablolardaki gelir tablosu içinde "Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Yeniden Değerleme" hesabına kaydedilmiştir.

(***) Grup'un Turser Turizm Servis ve Ticaret A.Ş. nezdinde bulunan yatırım amaçlı gayrimenkullerinde yer alan Sheraton Otel ve Convention Center-Lugal 2022 yılında Emsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından verilen ekspertiz (bilirkişi) raporu ile yeniden değerlendirilmiştir. Değerlenmiş tutar ile kayıtlı tutar arasındaki değerleme farkı (ekspertiz raporuna göre) ekli konsolide finansal tablolarda kar / zarar tablosu içerisinde "yatırım faaliyetlerinden gelirler" hesabına kaydedilmiştir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

21. Amortisman ve İtfa Payları

	30.06.2023	31.12.2022
Maddi duran varlıklar (Not 19)	381.243	680.757
Yatırım amaçlı gayrimenkuller (Not 20)	5.739	18.937
Maddi olmayan duran varlıklar (Not 22)	65.959	134.402
Maden varlıkları (Not 19)	110.383	271.028
	563.324	1.105.124

Amortisman ve itfa payı giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	01.01- 30.06.2023	01.01- 31.12.2022	01.01- 30.06.2022
Üretim maliyeti	333.667	650.224	274.053
Hizmet maliyeti	129.904	250.790	92.738
Genel yönetim giderleri	55.085	91.422	52.307
Pazarlama satış dağıtım giderleri	15.333	23.611	10.051
Araştırma geliştirme giderleri	29.335	89.077	46.674
	563.324	1.105.124	475.823

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22. Maddi Olmayan Varlıklar

	01.01.2023	Girişler	Çıkışlar	Yabancı para çevrim farkları	Transfer	30.06.2023
<i>Maliyet değeri</i>						
Haklar	382.352	22.932	(27)	101.672	(14.444)	492.485
Enerji lisansları (*)	514.860	--	--	--	--	514.860
Kuruluş ve örgütlenme gideri	55	--	--	--	--	55
Diğer geliştirme giderleri (**)	803.783	84.093	(38)	331.732	--	1.219.570
Diğer maddi olmayan varlıklar	224	--	--	--	--	224
	1.701.274	107.025	(65)	433.404	(14.444)	2.227.194
<i>Birikmiş itfa payları (-)</i>						
Haklar	288.805	20.634	--	87.899	(896)	396.442
Enerji lisansları (*)	41.090	9.043	--	--	--	50.133
Kuruluş ve örgütlenme gideri	55	--	--	--	--	55
Diğer geliştirme giderleri (**)	294.799	36.282	--	123.315	--	454.396
Diğer maddi olmayan varlıklar	224	--	--	--	--	224
	624.973	65.959	--	211.214	(896)	901.250
Net Defter Değeri	1.076.301					1.325.944

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22. Maddi Olmayan Varlıklar (Devamı)

	31.12.2021	Girişler	Çıkışlar	Konsolidasyondan çıkış	Yabancı para çevrim farkları	Transfer	31.12.2022
<i>Maliyet değeri</i>							
Haklar	247.988	64.914	(129)	(2.522)	74.667	(2.566)	382.352
Enerji lisansları (*)	514.938	31	--	--	--	(109)	514.860
Kuruluş ve örgütlenme gideri	64	--	--	(6)	--	(3)	55
Diğer geliştirme giderleri (**)	241.049	182.698	--	--	201.026	179.010	803.783
Diğer maddi olmayan varlıklar	180.581	1.142	(2.489)	--	--	(179.010)	224
	1.184.620	248.785	(2.618)	(2.528)	275.693	(2.678)	1.701.274
<i>Birikmiş itfa payları (-)</i>							
Haklar	194.732	35.623	(129)	(1.870)	62.659	(2.210)	288.805
Enerji lisansları (*)	22.028	18.241	--	--	--	821	41.090
Kuruluş ve örgütlenme gideri	64	--	--	(6)	--	(3)	55
Diğer geliştirme giderleri (**)	143.979	79.813	--	--	71.380	(373)	294.799
Diğer maddi olmayan varlıklar	327	725	(829)	--	--	1	224
	361.130	134.402	(958)	(1.876)	134.039	(1.764)	624.973
Net Defter Değeri	823.490						1.076.301

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22. Maddi Olmayan Varlıklar (Devamı)

(*) Enerji Lisansları:

Grup 2013 yılında Göksu Hidroelektrik Santrali'nin işletme hakkını özelleştirme yoluyla 119,738 bin TL (52,500 bin ABD\$) tutarında 49 yıl süreyle satın almıştır. Göksu Hidroelektrik Santrali'nin 492.000 TL'lik üretim lisansı bulunmaktadır. Göksu Hidroelektrik Santrali Konya İli sınırları içerisinde kurulmuştur.

Grup, 2003 yılında Özaltın Grup ile ortak olarak enerji üretimi ve satışı amacıyla Enova Enerji Üretim A.Ş.'yi kurmuştur. Enova Enerji Üretim A.Ş.'nin üretim tesisi ile ilgili olarak Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu'ndan temin edilen 21 Aralık 2006 tarihli 22,860 bin TL'lik üretim lisansı bulunmaktadır.

(**) Geliştirme Giderleri:

Nurol Makina'nın'ın Ar-Ge merkezi başvurusu; Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından onaylanmış ve 01 Ağustos 2015 tarihi itibarıyla Şirket'in, Sincan Şubesinde Ar-Ge merkezi çalışmaya başlamıştır; son faaliyet raporu Nisan 2018 tarihinde Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na verilmiştir. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'ndan alınan 30 Kasım 2018 tarihli yazı ile Şirket, 5746 sayılı kanun kapsamında Ar-Ge merkezlerine sağlanan teşvik ve muafiyetlerden yararlanmaya devam etmektedir.

Geliştirme giderleri, Nurol Teknoloji'nin yapmakta olduğu zırh geri kullanım dönüşüm projeleri, zırh hafifleştirme, personel koruyucu zırh geliştirme projeleri, araç ve yapı zırhlama geliştirme projeleri ile ilgilidir.

23. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Kısa vadeli karşılıklar	30.06.2023	31.12.2022
Proje ceza karşılığı (*)	667.688	536.235
Maliyet giderleri karşılığı	141.951	95.836
Yasal dava karşılıkları (**)	131.397	127.100
Prim karşılıkları	35.598	23.058
Gayrinakdi krediler için karşılıklar	11.400	7.017
Tapu maliyeti karşılığı	--	3.544
Diğer	49.874	88.689
	1.037.908	881.479

(*) Proje ceza gider karşılığının "sanayi katılım ve offset" uygulamaları kapsamında katlanılan cezalara ve Grup'un teslim etmiş olduğu projelerde tespit edilen eksiklikler doğrultusunda yansıtılan ceza maliyetlerinden oluşmaktadır.

(**) 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Grup aleyhine açılan ve halen devam etmekte olan davaların toplam tutarı yaklaşık 188.409 bin TL'dir (31 Aralık 2022: 141.755 bin TL). 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Grup, davaların aleyhine sonuçlanma riski olanlar için, hukuk müşavirlerinin görüşüne göre 131.397 bin TL (31 Aralık 2022: 127.100 bin TL) karşılık ayırmıştır.

Uzun vadeli karşılıklar	30.06.2023	31.12.2022
Maden sahası doğaya yeniden kazandırma karşılığı (-) (*)	531.525	311.552
Diğer	553	1.382
	532.078	312.934

(*) Maden sahaları iyileştirme karşılığı, Şirket'in maden sahalarından çıkarken katlanılacak gelecekteki yükümlülüklerinin bugünkü değerlerini içeren karşılıkları içermektedir. Üretim kapasitesi, maden sahalarında işletmeyi sürdürmek için öngörülen süre, maden işletme ruhsatlarının geçerliliği, fizibilite çalışmaları rehabilitasyon karşılıklarının hesaplanmasında kullanılan girdilerden oluşmaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (Devamı)

Grup'un almış olduğu teminatlar aşağıdaki gibidir:

	30.06.2023		31.12.2022	
	Orijinal Tutar	TL Karşılığı	Orijinal Tutar	TL Karşılığı
Alınan teminat mektupları				
-TL	38.499	38.499	273.985	273.985
-ABD\$	2.522	65.129	24.686	461.593
-EUR	9.407	264.836	21.888	436.342
	--	--		
Alınan çek-senetler				
-TL	2	2	21	21
-ABD\$	--	--	3	51
		368.466		1.171.992

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat/rehin/ipotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

		30.06.2023	31.12.2022
	Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam		
A	Tutarı	31.180.352	19.539.985
	Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine		
B	Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	21.478.477	17.821.331
	Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3.		
	Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin		
C	Toplam Tutarı	--	--
D	Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
	i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
	ii.B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Şirket Şirketleri		
	Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
	iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş		
	Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
		52.658.829	37.361.316

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (Devamı)

	Orijinal Teminat Tutarı					30.06.2023
	TL	ABD Doları	EURO	DZD	RON	TL Karşılığı
Teminat mektubu	1.846.367	238.889	310.458	952.281	142.254	17.741.213
İpotek	2.596.600	56.750	65.000	--	--	5.892.071
Kefalet	--	292.260	--	--	--	7.547.068
	4.442.967	587.899	375.458	952.281	142.254	31.180.352

	Orijinal Teminat Tutarı					31.12.2022
	TL	ABD Doları	EURO	DZD	RON	TL Karşılığı
Teminat mektubu	844.257	249.324	156.774	949.041	83.007	9.093.458
İpotek	2.232.200	86.000	65.000	--	--	5.136.023
Kefalet	--	284.010	--	--	--	5.310.504
	3.076.457	619.334	221.774	949.041	83.007	19.539.985

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (Devamı)

Enova Enerji'nin pay sahiplerine ait hisselerin TSKB ve Akbank lehine 150.000 bin ABD\$ bedelle 1. dereceden garameten rehnedilmiştir.

Enova Enerji'nin Ceyhan Hidroelektrik Santrali'nin işletmeye geçtikten sonra yapacağı elektrik satış sözleşmelerinden kaynaklanacak alacaklarını TSKB ve Akbank lehine 99.000 bin ABD\$ bedelle garameten temlik ettiğine dair alacak temlik sözleşmesi imzalanmıştır.

Enova Enerji, yatırım dönemi sürecinde makina ve teçhizatların fiili ithali ve montajını takiben ve en geç imza tarihinden itibaren 3 yıl sonra TSKB ve Akbank lehine 99.000 bin ABD\$ karşılığı TL bedelle 1. dereceden garameten ticari işletme rehni tesis edeceğini beyan ve taahhüt etmiştir.

Nurol Göksu Elektrik Üretim A.Ş.'nin üretim zamanı doğacak elektrik satışı gelirleri ve alacakları Bankpozitif lehine temlik edilmiştir

Nurol Göksu Elektrik Üretim A.Ş.'nin kullandığı kredinin teminatı olarak, ilgili hesaplar Bankpozitif lehine rehin tesis edilmiştir.

Nurol Göksu Elektrik Üretim A.Ş.'nin hisseleri Bankpozitif lehine rehin tesis edilmiştir.

24. Çalışanlara Sağlanan Faydalar

a) Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar

	30.06.2023	31.12.2022
Personele borçlar	64.546	49.617
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	86.409	54.864
	150.955	104.481

b) Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında karşılıklar

	30.06.2023	31.12.2022
Kısa vadeli karşılıklar	149.897	126.700
Uzun vadeli karşılıklar	254.565	240.432
	404.462	367.132

b.1) Kısa vadeli

	30.06.2023	31.12.2022
Kullanılmamış izin karşılığı	149.897	126.700
	149.897	126.700

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24. Çalışanlara Sağlanan Faydalar (Devamı)

b.2) Uzun vadeli

	30.06.2023	31.12.2022
Kıdem tazminatı karşılığı	254.565	240.432
	254.565	240.432

Kıdem tazminatı karşılığı

Grup, Türk İş Kanunu'na göre, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan, iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir.

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı tavanı her hizmet yılı için aylık 23.489,83 TL (31 Aralık 2022: 19.982,83 TL) tavanına tabidir. 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla uygulanacak kıdem tazminatı tavanı aylık 23.489,83 TL'ye yükseltilmiştir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Şirket'in yükümlülüklerinin tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür.

	30.06.2023	31.12.2022
Faiz oranı	%21,94	%22,20
Enflasyon oranı	%19,16	%19,90

25. Diğer Varlıklar ve Yükümlülükler

Diğer dönen varlıklar	30.06.2023	31.12.2022
Devreden KDV	255.079	419.323
Vergi dairesinden alacaklar	770.401	421.506
Taahhütlere verilen avanslar (*)	475.157	379.993
Verilen iş avansları	29.760	46.844
Gelir tahakkukları	25.780	5.901
Diğer	4.164	1.321
	1.560.341	1.274.888

(*) Taahhütlere verilen avansların 333.410 bin TL'lik kısmı Nurol İnşaat ve 141.747 bin TL Tümad Madencilik'in taahhütlere vermiş olduğu avanslardan oluşmaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25. Diğer Varlıklar ve Yükümlülükler (Devamı)

Diğer kısa vadeli yükümlülükler	30.06.2023	31.12.2022
Ödenecek vergi ve fonlar	3.899.135	1.359.823
Diğer (*)	241.013	327.543
	4.140.148	1.687.366

(*) 9.333 bin ABD Doları karşılığı 241.013 bin TL Tümad Madencilik'in Devlet haklarından oluşmaktadır. 3212 Sayılı Maden Kanununun 3. maddesine ve Maden Uygulama Kanunu'nun 4. maddesine istinaden maden ruhsatına sahip şirketler Devlet'in hakkını ödemek zorundadır.

Diğer uzun vadeli yükümlülükler	30.06.2023	31.12.2022
Nurol İnşaat Cezayir Şubesi	--	2.550
	--	2.550

26. Özkaynaklar

a. Sermaye

	Pay Oranı (%)	30.06.2023	31.12.2022
Nurettin Çarmıklı	33,31	258.455	258.455
Figen Çarmıklı	33,31	258.455	258.455
M. Oğuz Çarmıklı	33,31	258.455	258.455
Diğer şahıs ortakları	<1	635	635
	100	776.000	776.000
Sermaye düzeltmesi		(62.784)	(62.784)
	100	713.216	713.216

Nurol Holding'in sermayesi her biri 1 TL nominal değerli 776.000 adet hissedenden oluşmaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26. Özkaynaklar (Devamı)

b. Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelirler veya Karlar

	30.06.2023	31.12.2022
Duran varlıklar değer artış fonu	1.251.273	1.251.273
Tanımlanmamış fayda planları ölçüm kazanç / kayıp	(77.189)	(49.479)
Yabancı para çevrim farkları	7.745.155	4.403.752
	8.919.239	5.605.546

Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp / kazanç fonu

UMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde "Değer Artış Fonu" hesabında muhasebeleştirilmiştir. Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp / kazanç fonu kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

c. Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelirler veya Karlar

	30.06.2023	31.12.2022
Satılmaya hazır finansal varlıkların değerleme kazanç / (kayıpları)	(148.145)	63.608
Nakit akım riskten korunma kazançları	(427.099)	(181.545)
	(575.244)	(117.937)

d. Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

	30.06.2023	31.12.2022
Yasal yedek akçe	591.850	406.132
Statü yedekleri	(83.964)	(83.964)
Olağanüstü yedek akçe	244.058	249.837
	751.944	572.005

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedir.

Türk Ticaret Kanunu uyarınca yasal yedekler birinci ve ikinci yedek akçelerden oluşmaktadır. Yasal yedekler Şirket'in tarihi ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşınca kadar, net dönem karının %5'i birinci yasal yedekler olarak ayrılmaktadır. İkinci yasal yedek ise, Şirket'in ödenmiş sermayesinin %5'inin üzerindeki tüm kar dağıtımının üzerinden %10 oranında ayrılmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmedikleri sürece dağıtılamaz, fakat kar yedeklerinin tükendiği noktada zararları kapatmak için kullanılabilirler.

Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddesi gereğince ayrılan "Yasal Yedekler" yasal yedek statüsünde olan "Hisse Senedi İhraç Primleri" ve kar dağıtımı dışındaki belli amaçlar (vergi avantajı elde edebilmek için ayrılan iştirak satış kazançları) için ayrılmış yasal yedekler kayıtlardaki tutarları ile gösterilmiştir. Bu kapsamda UFRS esasları çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan ve rapor tarihi itibarıyla kar dağıtımına veya sermaye artırımına konu edilmeyen enflasyon düzeltmelerinden kaynaklanan farklılıkları geçmiş yıllar karları / (zararları) ile ilişkilendirilmiştir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26. Özkaynaklar (Devamı)

e. Kontrol Gücü Olmayan Paylar

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların, ödenmiş çıkarılmış sermaye dahil bütün özkaynak hesap grubu kalemlerinden ana ortaklık ve bağlı ortaklıkların paylarına isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilanço özkaynak hesap grubunda kontrol gücü olmayan paylar hesap grubu adıyla gösterilir. Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların net dönem kar veya zararlarından tam konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklar dışındaki paylara isabet eden kısım, dönem karı / zararı kaleminden sonra dönem karı / zararının dağılımı kaleminin altında kontrol gücü olmayan paylar adıyla gösterilir. 31 Aralık 2022 ve 2021 itibarıyla kontrol gücü olmayan payların hareket tablosu aşağıdadır:

31 Aralık 2021 Azınlık payı	682.349
Sermaye değişimi	10.326
Diğer geçmiş yıl kar zarar düzeltmelerinin azınlık payı	(32.953)
Dönem karı /zararı azınlık payı	323.338
31 Aralık 2022 Azınlık payı	983.060
Sermaye değişimi	38.498
Diğer geçmiş yıl kar zarar düzeltmelerinin azınlık payı	(62.364)
Dönem karı /zararı azınlık payı	(403.886)
30 Haziran 2023 Azınlık payı	555.308

27. Hasılat ve Satışların Maliyeti

	01.01- 30.06.2023	01.01- 30.06.2022
Yurt içi satışlar	7.794.240	6.508.158
Yurt dışı satışlar	4.002.859	2.371.672
Satış iskontoları (-)	(2.236)	(15.841)
Hasılat	11.794.863	8.863.989
Satışların maliyeti (-)	(8.148.443)	(5.126.416)
Ticari faaliyetlerden brüt kar	3.646.420	3.737.573
Finans sektörü gelirleri	2.607.974	1.053.570
Finans sektörü maliyetleri (-)	(861.680)	(385.835)
Finans sektörü brüt kar	1.746.294	667.735
Brüt kar	5.392.714	4.405.308

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28. Niteliklerine Göre Giderler

	01.01- 30.06.2023	01.01- 30.06.2022
Genel yönetim giderleri	948.156	445.924
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	117.166	370.434
Araştırma ve geliştirme giderleri	118.816	132.261
	1.184.138	948.619

29. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Giderler

Esas faaliyetlerden diğer gelirler	01.01- 30.06.2023	01.01- 30.06.2022
Nurol Yatırım Bankası diğer gelirler	124.909	2.929
Nurol Dubai LLC sigorta gelirleri	26.136	2.025
Teşvik gelirleri	18.802	10.365
Konusu kalmayan karşılıklar	18.581	2.303
FNSS diğer gelirler	10.932	1.755
Tumad diğer giderler	5.903	--
Nurol Gayrimenkul diğer giderler	5.400	1.985
Hurda, hammadde ve malzeme satış karları	5.030	7.762
Reeskont gelirleri	3.970	--
Nurol Makina diğer gelirler	3.565	--
Komisyon gelirleri	1.126	3.627
Sigorta hasar tazminatları	19	1.270
Forward işlemlerden doğan gelirler (FNSS)	--	219.485
Karşılık iptali (Tumad)	--	103.555
Diğer	22.228	13.031
	246.601	370.092

Esas faaliyetlerden diğer giderler	01.01- 30.06.2023	01.01- 30.06.2022
Alacakların yeniden yapılandırılması 7440 sayılı kanun (*)	(783.768)	--
Bağış ve yardımlar	(84.602)	(38.097)
Karşılık giderleri	(54.910)	(21.854)
Yeniden değerlendirme VUK geçici 31. madde	(30.831)	--
Tumad diğer giderler	(22.530)	(5.126)
Nurol Yatırım Bankası diğer giderler	(17.197)	(7.107)
Kıdem tazminatı yükümlülüğü faiz gideri	(6.092)	(4.270)
Reeskont giderleri	(3.876)	(1.686)
Forward işlemlerden doğan giderler (FNSS)	(2.917)	--
Komisyon giderleri	(4)	(163)
Nurol Teknoloji diğer giderler	--	(11.927)
Sayım farkları	--	(8.431)
Sigorta hasar tazminatları	--	(168)
Diğer	(76.287)	(7.857)
	(1.083.014)	(106.686)

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Giderler (Devamı)

- (*) 12 Mart 2023 tarihli, 32130 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 7440 sayılı “Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun” ile 2022/Aralık ve önceki aylara ait sigorta primi, Bağkur primi, işsizlik sigortası primi, emekli keseneği ve kurum karşılığı, sosyal güvenlik destek primi, isteğe bağlı sigorta primi, topluluk sigortası primi, asgari işçilikten kaynaklanan fark/eksik prim, idari para cezası, SGK tarafından takip edilen damga vergisi, özel işlem vergisi ve eğitime katkı payı ile bunlara bağlı gecikme cezası ve gecikme zammı, rücu borçları, yanlış ve yersiz ödenmiş olan gelir ve aylıklardan kaynaklı borçlar ile tarımsal kesinti sorumlularının SGK’ya aktarmadıkları prim borçları peşin veya 48 eşit taksite kadar yeniden yapılandırılabilir.

30. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler ve Giderler

Yatırım faaliyetlerinden gelirler	01.01- 30.06.2023	01.01- 30.06.2022
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışları (Turser)	500.000	247.516
Sabit kıymet satış karları	119.966	48.050
Temettü geliri	52.131	345
Kira geliri	9.000	5.514
Menkul kıymet satış karları	1.710	10.289
Kur korumalı mevduat gelirleri	--	211.185
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışları (Nurol GYO)	--	65.412
	682.807	588.311
Yatırım faaliyetlerinden giderler	01.01- 30.06.2023	01.01- 30.06.2022
Maddi duran varlık satış zararı	(34.935)	(5.322)
Menkul kıymet satış zararları	(31.562)	(33.619)
	(66.497)	(38.941)

31. Finansal Gelirler ve Giderler

Finansman gelirleri	01.01- 30.06.2023	01.01- 30.06.2022
Kur farkı gelirleri	2.291.881	1.748.658
Faiz gelirleri	388.600	98.673
Türev finansal araçların gerçeğe uygun değer getirileri	4.022	--
	2.684.503	1.847.331
Finansman giderleri	01.01- 30.06.2023	01.01- 30.06.2022
Kur farkı giderleri	(5.666.603)	(3.304.993)
Faiz giderleri	(3.970.132)	(2.306.579)
Teminat mektubu giderleri	(37.947)	(21.186)
Banka komisyon giderleri	(131.072)	(81.020)
Türev finansal araçların gerçeğe uygun değer kayıpları	(138.348)	(126.603)
	(9.944.102)	(5.840.381)

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

32. Vergi

Grup, Türkiye’de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir.

Kurumlar üçer aylık mali karları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17’inci gününe kadar beyan edip 17’nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir.

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin satışından doğan kazançların %75’lik kısmı ile aynı süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançların %50’lik kısmı, Kurumlar Vergisi Kanunu’nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi şartı ile vergiden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 30’uncu günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Kurumlar Vergisi oranı 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23, 2023 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25 olarak uygulanacaktır.

Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda değişiklik yapılmasına dair kanun 20 Ocak 2022 tarihinde Kanun No. 7352 sayıyla yasalaşmış olup, geçici hesap dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde Mükerrer 298 inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı karara bağlanmıştır. Kamu Gözetimi Kurumu, 20 Ocak 2022 tarihinde, TFRS kapsamında Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamanın Uygulanması ile ilgili açıklamada bulunmuş, 2023 yılına ait finansal tablolarda TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama kapsamında herhangi bir düzeltme yapılmasına gerek bulunulmadığı belirtilmiştir.

15 Nisan 2022 tarihli ve 31810 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 7394 Sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’un 26’ncı maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun geçici 13’üncü maddesine eklenen fıkra ile Kurumlar Vergisi oranı 2023 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25 olarak uygulanacaktır.

Yatırım İndirimleri: Grup, Kurumlar Vergisi Kanunu (KVK) 32/A maddesi uyarınca indirimli vergi oranı olarak vergi teşviklerine sahiptir. Azalan vergi oranı % 13’tür.

Birleşik Arap Emirlikleri: 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, KDV oranı %0, %5 veya vergiden muaf olarak değişmektedir. İnşaat işlerinden hasılat ve maliyetler için oran %5. Şirket, B.A.E.’de gelir vergisi veya kurumlar vergisine tabi değildir.

Gürcistan: Standart KDV oranı %18’dir ve Gürcistan’da tedarik edilen tüm mal ve hizmetlerin ekonomik satışı için geçerlidir. Yeni kurumlar vergisi sistemine göre, gelir Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’na (UFRS) göre muhasebeleştirilir. Gürcistan’daki kurumlar vergisi oranı %15’tir. Şube geliri, dağıtımı üzerine genel %15 oranında vergilendirilir.

Cezayir: Grup bu ülkede herhangi bir vergi muafiyetine tabi değildir ve her yılın Mart ayında gelir vergisi (kurumlar vergisi ve gelir vergisi aynı) ödemektedir. Gelir vergisi oranı %23’tür. Grup her ayın 15’ine kadar bir önceki ayın KDV bilgilerini beyanname ile bildirip ay sonuna kadar ödemekle yükümlüdür. KDV oranı %19’dur.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

32. Vergi (Devamı)

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait bilanço yer alan vergi giderleri aşağıdaki gibidir;

Finansal durum tablosu vergi karşılığı	30.06.2023	31.12.2022
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı	193.486	389.124
	193.486	389.124

30 Haziran 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait kapsamlı gelir tablolarında yer alan vergi giderleri aşağıdaki gibidir;

Kar veya zarar tablosu vergi karşılığı	01.01- 30.06.2023	01.01- 30.06.2022
Cari dönem vergi gideri	(729.899)	(411.665)
Ertelenen vergi geliri (gideri)	79.555	75.682
	(650.344)	(335.983)

Kısa vade:	30.06.2023	31.12.2022
Peşin ödenen vergiler (-) (*)	76.859	406.562
	76.859	406.562

(*) Türk Vergi Mevzuatı'na göre Kurumlar Vergisi peşin ödenmek zorundadır. Bu ödeme üç aylık dönemlerde elde edilen fiili karlar üzerinden %25 (2022: %23) oranında hesaplanmaktadır. Üç aylık dönemler itibarıyla ödenen Kurumlar Vergisi, ödemenin yapıldığı yıla ilişkin Kurumlar Vergisi'nden tenzil edilebilir. Ödenecek diğer vergilerden de tenzil etme imkanları vardır.

Uzun vade:	30.06.2023	31.12.2022
Peşin ödenen vergiler (-) (**)	327.432	190.953
	327.432	190.953

(**) 42 No.lu Gelir Vergisi Kanunu'na göre yıllara sari inşaat ve onarım işlerinde hakedişler üzerinden %3 stopaj kesintisi yapılmaktadır. Bu kesintiler peşin ödenen vergi ve fonlar hesabına alınmakta ve daha sonra projenin tamamlandığı yıla ait Kurumlar Vergisi'nden mahsup edilmektedir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

32. Vergi (Devamı)

Ertelenmiş Vergi

Grup, ertelenmiş gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinin yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, tebliğ ve vergi kanunlarına göre farklı raporlama dönemlerinde muhasebeleştirilmesinden kaynaklanmaktadır.

Bilanço tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

Birikmiş geçici farklar	30.06.2023	31.12.2022
Yatırım teşvik	354.168	479.152
Devreden araştırma geliştirme teşvik indirimi	3.067.880	2.265.160
Kredi faiz tahakkuku, net	(1.893)	(27.790)
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	192.412	219.568
Gider yazılan aktifler	57.144	47.265
Şüpheli alacak karşılığı	24.900	13.214
Dava karşılıkları	120.824	104.300
Kullanılmamış izin karşılığı	40.588	29.033
Garanti ve montaj gider karşılıkları	1.420	89.826
Beklenen kredi zararı	--	35.374
Vergilendirilebilir mali zararlar	4.284.296	2.089.883
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar düzeltmesi	(291.172)	64.853
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların yeniden değerlemesi	(7.592)	173.340
Türev finansal araçlar, net	(288.320)	830.079
Kur farkı, net	(36.852)	560
Gelir tahakkukları	--	301.024
Peşin ödenmiş kredi faizlerinin vergi etkisi	--	(12.722)
Ticari ve diğer alacaklar	(7.508.248)	5.448
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi	(981.220)	(1.340.000)
Finansal yatırımların değerlemesi	(22.744)	(1.022)
Rehabilitasyon karşılığı	147.532	103.570
Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri/ giderleri, net	7.700	(3.500)
Amortisman düzeltmesi, net	(1.751.568)	7.048
Devam eden inşaatlar, net	2.567.152	1.057.438
İştirak karşılık gideri, net	(18.196)	(18.196)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar taşınan değer ve vergi değeri	--	(730.361)
Devam eden sözleşmeler	(1.430.848)	(8.888.904)
Sunum para birimi çevrim farkları, net	1.069.996	3.260.739
Diğer, net	305.156	459.018
	(97.485)	613.397

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

32. Vergi (Devamı)

Ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülükleri)	30.06.2023	31.12.2022
Yatırım teşvik	88.542	110.205
Devreden araştırma geliştirme teşvik indirimi	766.970	520.987
Kredi faiz tahakkuku. net	(473)	(6.391)
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	48.103	50.501
Gider yazılan aktifler	14.286	10.871
Şüpheli alacak karşılığı	6.225	3.039
Dava karşılıkları	30.206	23.989
Kullanılmamış izin karşılığı	10.147	6.678
Garanti ve montaj gider karşılıkları	355	20.660
Beklenen kredi zararı	--	8.136
Vergilendirilebilir mali zararlar	1.071.074	480.673
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar düzeltilmesi	(72.793)	14.916
Türev finansal araçlar. net	(1.898)	190.918
Kur farkı. net	(72.080)	129
Diğer karşılıklar	(9.213)	--
Gelir tahakkukları	--	69.236
Peşin ödenmiş kredi faizlerinin vergi etkisi	--	(2.926)
Ticari ve diğer alacaklar	--	1.253
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi	(1.877.062)	(308.200)
Vadeli hesap faiz tahakkuku	(245.305)	--
Finansal yatırımların değerlemesi	--	(235)
Rehabilitasyon karşılığı	(5.686)	23.821
Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri/ giderleri. net	36.883	(805)
Amortisman düzeltilmesi	1.925	1.621
Devam eden inşaatlar. net	(437.892)	243.210
İştirak karşılık gideri. net	641.788	(4.185)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar taşınan değer ve vergi değeri	(4.549)	(167.983)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların yeniden değerlemesi	--	39.868
Devam eden sözleşmeler	(357.712)	(2.044.448)
Sunum para birimi çevrim farkları. net	267.499	749.970
Diğer. net	76.289	105.577
Ertelenmiş vergi varlığı / yükümlülüğü net	(24.371)	141.085

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

33. Pay Başına Kazanç

Pay başına kazanç, net karın, raporlama boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

	01.01- 30.06.2023	01.01- 30.06.2022
Pay başına kazanç		
Net dönem karı	4.223.888	4.159.403
Kontrol gücü olmayan paylara ait net dönem karı	(403.886)	2.280
Ana ortaklığa ait net dönem karı	3.820.002	4.161.683
Nominal değerli payların ağırlıklı ortalama adedi	776.000	776.000
Pay başına kazanç	4,9227	5,3630

34. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

I. Sermaye Risk Yönetimi

Grup'un temel finansal araçları banka kredileri, nakit, kısa vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Söz konusu finansal araçların temel amacı Grup'un işletme faaliyetlerini finanse etmektir.

a) Sermaye risk yönetimi

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek ve Şirket'in faaliyetlerinin devamlılığını sağlayabilmektir. 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzeri değerlerin finansal borçlardan düşülmesiyle hesaplanan net borcun, toplam ödenmiş sermayeye bölünmesi ile bulunan borç sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2023	31.12.2022
Toplam finansal borçlar	44.594.335	38.617.079
Eksi: nakit ve nakit benzerleri	(13.401.325)	(9.416.594)
Net finansal borç	31.193.010	29.200.485
Toplam özsermaye	26.742.394	19.964.275
Eksi: Maddi duran varlık değerlemesi	(1.251.273)	(1.251.273)
Kullanılan sermaye	56.684.131	47.913.487
Net borç/kullanılan sermaye oranı	%55	%61

b) Finansal risk faktörleri

Grup'un finansal araçlarının getirdiği ana riskler faiz riski, likidite riski, yabancı para riski ve kredi riskidir. Şirket yönetimi ve yönetim kurulu, aşağıda belirtilen risklerin yönetilmesi hususundaki politikaları incelemekte ve kabul etmektedir. Şirket, ayrıca bütün finansal araçlarının pazar değeri riskini de göz önünde bulundurmaktadır.

b.2) Likidite riski tablosu

Likidite riski bir şirketin fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Grup, nakit girişlerinin sürekliliğini ve değişkenliğini uzun vadeli banka kredileri aracılığıyla sağlamayı amaçlamaktadır.

Aşağıdaki tablolar, Grup'un türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Türev olmayan finansal yükümlülükler iskonto edilmeden ve ödemesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

34. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

b) Finansal risk faktörleri (devamı)

b.3) Piyasa riski yönetimi

Grup'un faaliyetleri öncelikle, aşağıda ayrıntılarına yer verildiği üzere, döviz kurundaki ve faiz oranındaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır.

Piyasa riskleri ayrıca, duyarlılık analizleri ile de değerlendirilmektedir.

b.3.1) Kur riski yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Kur riski, onaylanmış politikalara dayalı olarak yapılan vadeli döviz alım/satım sözleşmeleri ile yönetilmektedir. Aşağıdaki tablo Grup'un yabancı para pozisyonu riskini özetlemektedir.

	30.06.2023	31.12.2022
Döviz cinsinden varlıklar	8.510.943	12.571.968
Döviz cinsinden yükümlülükler	(28.154.195)	(23.320.588)
Net yabancı para pozisyonu	(19.643.252)	(10.748.620)

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

34. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

Grup'un orijinal para birimi cinsinden yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

30.06.2023	ABD\$	EURO	GBP	RUB	DZD	AED	RON	GEL	PLN	Diğer Paraların TL Karşılığı	TL Karşılığı
1. Ticari alacaklar	23.840	50.033	21	--	7.156.536	--	4.915	9.528	--	19.092	3.529.950
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka	10.202	3.170	1	7.178	108.128	18	41.462	41.918	2	1.966	1.024.669
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	6.160	884	10	--	63.414	--	3.751	1.752	--	--	234.807
3. Diğer	84.025	26.052	--	--	464.707	261	1.768	2.570	--	2.041	3.031.001
4. <i>Dönen Varlıklar (1+2+3)</i>	<i>124.227</i>	<i>80.140</i>	<i>32</i>	<i>7.178</i>	<i>7.792.785</i>	<i>279</i>	<i>51.896</i>	<i>55.768</i>	<i>2</i>	<i>23.099</i>	<i>7.820.426</i>
5. Ticari Alacaklar	642	--	--	--	--	--	--	--	--	--	16.584
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	3.209	--	--	--	--	--	612
7. Diğer	--	--	--	--	--	--	--	68.383	--	--	673.321
8. <i>Duran Varlıklar (5+6+7)</i>	<i>642</i>	<i>--</i>	<i>--</i>	<i>--</i>	<i>3.209</i>	<i>--</i>	<i>--</i>	<i>68.383</i>	<i>--</i>	<i>--</i>	<i>690.517</i>
9. <i>Toplam Varlıklar (4+8)</i>	<i>124.869</i>	<i>80.140</i>	<i>32</i>	<i>7.178</i>	<i>7.795.994</i>	<i>279</i>	<i>51.896</i>	<i>124.151</i>	<i>2</i>	<i>23.099</i>	<i>8.510.943</i>
10. Ticari Borçlar	18.318	93.859	14	--	11.221.191	104	60.142	10.797	--	12.573	5.714.661
11. Finansal Yükümlülükler	85.784	259.684	--	--	--	--	--	--	--	--	9.526.332
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	47.118	5.141	--	--	612.130	--	1.864	4.803	--	3.162	1.539.168
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	3.009	35.169	--	--	295.313	--	--	--	--	25	1.124.194
13. <i>Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</i>	<i>154.230</i>	<i>393.854</i>	<i>14</i>	<i>--</i>	<i>12.128.634</i>	<i>104</i>	<i>62.006</i>	<i>15.600</i>	<i>--</i>	<i>15.760</i>	<i>17.904.356</i>
14. Ticari Borçlar	--	42.294	--	--	--	--	--	--	--	--	1.190.759
15. Finansal Yükümlülükler	124.128	416	--	--	--	30.038	--	295.755	--	--	6.339.142
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	13.791	--	--	--	--	--	--	227.567	--	--	2.596.801
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	2.293	580	--	--	--	--	8.423	--	--	--	123.136
17. <i>Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</i>	<i>140.212</i>	<i>43.290</i>	<i>--</i>	<i>--</i>	<i>--</i>	<i>30.038</i>	<i>8.423</i>	<i>523.322</i>	<i>--</i>	<i>--</i>	<i>10.249.838</i>
18. <i>Toplam Yükümlülükler (13+17)</i>	<i>294.442</i>	<i>437.144</i>	<i>14</i>	<i>--</i>	<i>12.128.634</i>	<i>30.142</i>	<i>70.429</i>	<i>538.922</i>	<i>--</i>	<i>15.760</i>	<i>28.154.195</i>
19. <i>Bilanço dışı Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)</i>	<i>--</i>	<i>219.764</i>	<i>--</i>	<i>--</i>	<i>--</i>	<i>--</i>	<i>--</i>	<i>--</i>	<i>--</i>	<i>--</i>	<i>6.187.249</i>
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	249.114	--	--	--	--	--	--	--	--	7.013.569
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	29.350	--	--	--	--	--	--	--	--	826.320
20. <i>Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük)</i>	<i>(169.573)</i>	<i>(107.890)</i>	<i>18</i>	<i>7.178</i>	<i>(4.332.640)</i>	<i>(29.863)</i>	<i>(18.533)</i>	<i>(414.771)</i>	<i>2</i>	<i>7.340</i>	<i>(12.629.683)</i>
21. <i>Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu</i>	<i>(254.455)</i>	<i>(348.191)</i>	<i>8</i>	<i>7.178</i>	<i>(4.568.657)</i>	<i>(30.124)</i>	<i>(15.629)</i>	<i>(487.476)</i>	<i>2</i>	<i>5.323</i>	<i>(22.335.662)</i>

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

34. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

31.12.2022	ABD\$	EURO	GBP	RUB	DZD	AED	RON	GEL	PLN	Diğer Paraların TL Karşılığı	TL Karşılığı
1. Ticari alacaklar	126.462	43.132	--	--	6.256.485	43.689	23.752	708	--	273.968	4.673.127
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka	62.995	65.115	8	278	23.001	100.511	10.329	5.089	2	905.031	3.969.967
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	44.855	368	10	--	63.643	66.473	43.717	3	--	--	1.366.648
3. Diğer	49.084	5.534	--	--	243.082	70.206	20	277	--	267.649	1.686.351
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	283.396	114.149	18	278	6.586.211	280.879	77.818	6.077	2	1.446.648	11.696.093
5. Ticari Alacaklar	380	--	--	--	--	--	--	--	--	--	7.105
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	3.209	--	--	--	--	--	438
7. Diğer	5.202	--	--	--	--	--	--	6.893	--	723.195	868.332
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	5.582	--	--	--	3.209	--	--	6.893	--	723.195	875.875
9. Toplam Varlıklar (4+8)	288.978	114.149	18	278	6.589.420	280.879	77.818	12.970	2	2.169.843	12.571.968
10. Ticari Borçlar	54.519	107.476	6	--	10.340.904	172.370	32.178	936	--	389.035	5.969.779
11. Finansal Yükümlülükler	43.197	110.565	--	--	--	48.110	--	--	--	1.432.439	4.687.817
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	18.731	1.239	--	--	93.964	--	1.920	110	--	11.077	407.288
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	49.406	111.988	--	--	322.815	--	--	--	--	1.322.217	4.522.530
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	165.853	331.268	6	--	10.757.683	220.480	34.098	1.046	--	3.154.768	15.587.414
14. Ticari Borçlar	--	143.502	--	--	--	--	--	--	--	--	2.860.698
15. Finansal Yükümlülükler	71.750	104.380	--	--	--	86.163	--	29.919	--	--	4.066.395
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	17.013	--	--	--	--	--	--	--	--	--	318.114
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	18.697	--	5.922	23.046	--	301.651	487.967
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	88.763	247.882	--	--	18.697	86.163	5.922	52.965	--	301.651	7.733.174
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	254.616	579.150	6	--	10.776.380	306.643	40.020	54.011	--	3.456.419	23.320.588
19. Bilanço dışı Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	320.402	--	--	--	--	--	--	--	--	6387182
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	320.402	--	--	--	--	--	--	--	--	6.387.182
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük)	34.362	(144.599)	12	278	(4.186.960)	(25.764)	37.798	(41.041)	2	(1.446.648)	(5.308.911)
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu	(15.373)	(358.915)	2	278	(4.155.382)	(162.443)	(17)	(25.168)	2	(653.552)	(9.659.892)

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

34. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

b) Finansal risk faktörleri (devamı)

b.3) Piyasa riski yönetimi

b.3.1) Kur riski yönetimi (devamı)

Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları ve Euro kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran Grup Yönetimi'nin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yıl sonundaki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Bu analiz, dış kaynaklı krediler ile birlikte Grup içindeki yurt dışı faaliyetler için kullanılan, krediyi alan ve de kullanan tarafların fonksiyonel para birimi dışındaki kredilerini kapsamaktadır. Pozitif değer, vergi öncesi kar / zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
30.06.2023				
	Kar/(Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<i>ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde:</i>				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(481.679)	481.679	(481.679)	481.679
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları net etki (1+2)	(481.679)	481.679	(481.679)	481.679
<i>EUR'nun kurunun %10 değişmesi halinde:</i>				
4- EUR net varlık/yükümlülüğü	88.676	(88.676)	88.676	(88.676)
5- EUR riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- EUR net etki (4+5)	88.676	(88.676)	88.676	(88.676)
<i>Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde:</i>				
7- GBP döviz net varlık / yükümlülüğü	(19)	19	(19)	19
8- GBP döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- GBP Varlıkları Net etki (7+8)	(19)	19	(19)	19
Toplam (3+6+9)	(393.022)	393.022	(393.022)	393.022

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

34. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

b) Finansal risk faktörleri (devamı)

b.3) Piyasa riski yönetimi

b.3.1) Kur riski yönetimi (devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31.12.2022				
	Kar/(Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<i>ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde:</i>				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	70.676	(70.676)	70.676	(70.676)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları net etki (1+2)	70.676	(70.676)	70.676	(70.676)
<i>EUR'nun kurunun %10 değişmesi halinde:</i>				
4- EUR net varlık/yükümlülüğü	75.952	(75.952)	75.952	(75.952)
5- EUR riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- EUR net etki (4+5)	75.952	(75.952)	75.952	(75.952)
<i>Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde:</i>				
7- GBP döviz net varlık / yükümlülüğü	(6)	6	(6)	6
8- GBP döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- GBP Varlıkları Net etki (7+8)	(6)	6	(6)	6
Toplam (3+6+9)	146.622	(146.622)	146.622	(146.622)

b.3.2) Faiz oranı risk yönetimi

Grup'un sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması. Grup'un faiz oranı riskine maruz bırakılmaktadır. Finansal varlık ve yükümlülüklerin faiz oranları ilgili notlarda belirtilmiştir.

35. Finansal araçlar (Gerçeğe uygun değer açıklamaları ve finansal riskten korunma muhasebesi çerçevesindeki açıklamalar)

Finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer: piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyat olarak tanımlanır.

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri. Grup tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak tespit olunmuştur. Ancak, gerçeğe uygun değeri belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Grup'un bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, finansal araçların gerçeğe uygun değerinin tahmininde kullanılmıştır:

Parasal varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerler dahil maliyet değerinden gösterilen finansal varlıkların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

35. Finansal araçlar (Gerçeğe uygun değer açıklamaları ve finansal riskten korunma muhasebesi çerçevesindeki açıklamalar) (Devamı)

Finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değeri (devamı):

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili değer düşüklük karşılıklarıyla beraber gerçeğe uygun değeri yansıttığı öngörülmektedir.

Parasal borçlar

Kısa vadeli banka kredileri ve diğer parasal borçların gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Uzun vadeli finansal borçların çoğunlukla değişken faizli olması ve kısa vadede yeniden fiyatlanması nedeniyle raporlama tarihi itibarıyla taşınan defter değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yaklaştığını öngörülmektedir.

Birinci seviye: Birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören (düzeltilmemiş) piyasa fiyatı kullanılan değerlendirme teknikleri.

İkinci seviye: İlgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen piyasa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdileri içeren değerlendirme teknikleri.

Üçüncü seviye: Varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdileri içeren değerlendirme teknikleri.

36. Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Bulunmamaktadır.