

PANORA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31.12.2021 TARİHLİ AYRINTILI GELİR TABLOSU

	Cari Dönem 31.12.2021
A- BRÜT SATIŞLAR	62.930.858,04
1- Yurtiçi Satışlar	62.135.520,09
2- Yurtdışı Satışlar	
3- Diğer Gelirler	795.337,95
B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	(428.891,66)
1- Satıştan İadeler (-)	(86.686,39)
2- Satış İskontoları (-)	(342.205,27)
3- Diğer İndirimler (-)	
C- NET SATIŞLAR	62.501.966,38
D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	(10.568.975,71)
1- Satılan Mamüller Maliyeti (-)	
2- Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	
3- Satılan Hizmet Maliyeti (-)	(10.568.975,71)
4- Diğer Satışların Maliyeti (-)	
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	51.932.990,67
E- FAALİYET GİDERLERİ (-)	(4.471.522,85)
1- Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	
2- Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(3.430.137,44)
3- Genel Yönetim Giderleri (-)	(1.041.385,41)
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	47.461.467,82
F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	1.876.030,97
1- İştiraklerden Temettü Gelirleri	
2- Bağlı Ortaklardan Temettü Gelirleri	
3- Faiz Gelirleri	1.256.163,73
4- Komisyon Gelirleri	
5- Konusu Kalmayan Karşılıklar	
6- Menkul Kıymet Satış Karları	
7- Kambiyo Karları	619.867,24
8- Reeskont Faiz Gelirleri	
9- Diğer Olağan Gelir ve Karlar	
G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)	(2.664.208,59)
1- Komisyon Giderleri (-)	
2- Karşılık Giderleri (-)	(2.130.848,88)
3- Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	
4- Kambiyo Zararları (-)	(533.359,71)
5- Reeskont Faiz Giderleri (-)	
6- Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)	
H- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	(5.197,50)
1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	(5.197,50)
2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	46.668.092,70
I- OLAĞAN DIŞI GELİR VE KARLAR	656.486,55
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları	
2- Diğer Olağan Dışı Gelir ve Karlar	656.486,55
J- OLAĞAN DIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	(49.860,09)
1- Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	
2- Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	(31.651,40)
3- Diğer Olağan Dışı Gider ve Zararlar (-)	(18.208,69)
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	47.274.719,16
K- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KAR.(-)	0,00
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	47.274.719,16

Not: Şirketimiz, Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre düzenlenen ve yukarıda sunulan 31/12/2021 Tarihli Ayrıntılı Gelir Tablosunu, 2021 4. Dönem Kurum Geçici Vergi Beyannamesi eki olarak bağli olduğu vergi dairesine bildirmiştir.