

PANORA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

31.03.2024 TARİHLİ AYRINTILI GELİR TABLOSU

	Cari Dönem 31.03.2024
A- BRÜT SATIŞLAR	123.213.835,98
1- Yurtiçi Satışlar	122.137.605,66
2- Yurtdışı Satışlar	
3- Diğer Gelirler	1.076.230,32
B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	(4.544.315,01)
1- Satıştan İadeler (-)	(4.544.315,01)
2- Satış İskontoları (-)	
3- Diğer İndirimler (-)	
C- NET SATIŞLAR	118.669.520,97
D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	(13.519.454,14)
1- Satılan Mamüller Maliyeti (-)	
2- Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	
3- Satılan Hizmet Maliyeti (-)	(13.519.454,14)
4- Diğer Satışların Maliyeti (-)	
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	105.150.066,83
E- FAALİYET GİDERLERİ (-)	(9.130.026,67)
1- Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	
2- Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(6.938.674,43)
3- Genel Yönetim Giderleri (-)	(2.191.352,24)
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	96.020.040,16
F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	1.661.184,27
1- İştiraklerden Temettü Gelirleri	
2- Bağlı Ortaklardan Temettü Gelirleri	
3- Faiz Gelirleri	1.438.655,61
4- Komisyon Gelirleri	
5- Konusu Kalmayan Karşılıklar	
6- Menkul Kıymet Satış Karları	
7- Kambiyo Karları	222.528,66
8- Reeskont Faiz Gelirleri	
9- Diğer Olağan Gelir ve Karlar	
G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)	(357.044,15)
1- Komisyon Giderleri (-)	
2- Karşılık Giderleri (-)	
3- Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	
4- Kambiyo Zararları (-)	(357.044,15)
5- Reeskont Faiz Giderleri (-)	
6- Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)	
H- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	(1.920.954,47)
1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	(1.920.954,47)
2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	95.403.225,81
I- OLAĞAN DIŞI GELİR VE KARLAR	1.188.429,72
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları	
2- Diğer Olağan Dışı Gelir ve Karlar	1.188.429,72
J- OLAĞAN DIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	(225.316,04)
1- Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	
2- Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	
3- Diğer Olağan Dışı Gider ve Zararlar (-)	(225.316,04)
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	96.366.339,49
K- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KAR.(-)	0,00
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	96.366.339,49

Not: Şirketimiz, Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre düzenlenen ve yukarıda sunulan 31/03/2024 Tarihli Ayrıntılı Gelir Tablosunu, 2024 1. Dönem Kurum Geçici Vergi Beyannamesi eki olarak bağlı olduğu vergi dairesine bildirmiştir.