

PANORA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
2023 YILI KAR PAYI DAĞITIM TABLOSU (TL)

1. Ödenmiş / Çıkarılmış Sermaye		87.000.000,00
2. Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)		62.210.853,92
Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi		YOKTUR
	SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3. Dönem Kârı	2.640.704.445,00	332.213.502,38
4. Vergiler (-)	1.020.180,00	0,00
5. Net Dönem Karı (=)	2.639.684.265,00	332.213.502,38
6. Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0,00	0,00
7. Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	0,00	0,00
8. NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI (=)	332.213.502,38	332.213.502,38
9. Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+)	945.000,00	
10. Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Kârı	333.158.502,38	
11. Ortaklara Birinci Kâr Payı	16.657.925,12	
*Nakit	16.657.925,12	
*Bedelsiz	0,00	
*Toplam	16.657.925,12	
12. İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0,00	
13. Dağıtılan Diğer Kar Payı -Yönetim Kurulu Üyelerine, -Çalışanlara, -Pay Sahibi Dışındaki Kişilere	0,00	
14. İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0,00	
15. Ortaklara İkinci Kâr Payı	232.501.374,88	
16. Genel Kanuni Yedek Akçe	24.480.930,00	
17. Statü Yedekleri		
18. Özel Yedekler		
19. OLAĞANÜSTÜ YEDEK	2.366.044.035,00	58.573.272,38
20. Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar		

KAR PAYI ORANLARI TABLOSU

	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI		TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI	
GRUBU	NAKİT (TL)	BEDELSİZ (TL)	ORANI %	TUTAR (TL)	ORANI(%)
	249.159.300,00	-	75,0	2,8639	286,39%
TOPLAM	249.159.300,00	-	75,0		

(*) "TTK Madde 519 – (1) Yıllık kârın yüzde beşi, ödenmiş sermayenin yüzde yirmisine ulaşınca kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır." hükmü gereği, 1. Tertip Kanuni Yedek Akçe ayrılmamıştır.

(**) İş bu kar dağıtım tablosu ile Esas Sözleşmenin 29. maddesi ile belirtilen "Ortaklık her yıl yıllık dağıtılabilir kârın en az %75'ini pay sahiplerine nakden dağıtacaktır." hükmü yerine getirilmektedir.