

PANORA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

30.06.2024 TARİHLİ AYRINTILI GELİR TABLOSU

	Cari Dönem 30.06.2024
A- BRÜT SATIŞLAR	263.184.931,92
1- Yurtiçi Satışlar	261.810.686,59
2- Yurtdışı Satışlar	
3- Diğer Gelirler	1.374.245,33
B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	(5.424.044,18)
1- Satıştan İadeler (-)	(5.424.044,18)
2- Satış İskontaları (-)	
3- Diğer İndirimler (-)	
C- NET SATIŞLAR	257.760.887,74
D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	(35.300.523,56)
1- Satılan Mamüller Maliyeti (-)	
2- Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	
3- Satılan Hizmet Maliyeti (-)	(35.300.523,56)
4- Diğer Satışların Maliyeti (-)	
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	222.460.364,18
E- FAALİYET GİDERLERİ (-)	(19.087.952,11)
1- Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	
2- Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(15.229.904,67)
3- Genel Yönetim Giderleri (-)	(3.858.047,44)
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	203.372.412,07
F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	93.906.519,19
1- İştiraklerden Temettü Gelirleri	
2- Bağlı Ortaklardan Temettü Gelirleri	
3- Faiz Gelirleri	13.999.396,13
4- Komisyon Gelirleri	
5- Konusu Kalmayan Karşılıklar	
6- Menkul Kıymet Satış Karları	
7- Kambiyo Karları	263.068,40
8- Enflasyon Düzeltmesi Karları	79.644.054,66
9- Diğer Olağan Gelir ve Karlar	
G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)	(404.382,49)
1- Komisyon Giderleri (-)	
2- Karşılık Giderleri (-)	
3- Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	
4- Kambiyo Zararları (-)	(404.382,49)
5- Enflasyon Düzeltmesi Zararları (-)	
6- Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)	
H- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	(3.758.456,56)
1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	(3.758.456,56)
2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	293.116.092,21
I- OLAĞAN DIŞI GELİR VE KARLAR	1.406.648,58
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları	
2- Diğer Olağan Dışı Gelir ve Karlar	1.406.648,58
J- OLAĞAN DIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	(312.911,95)
1- Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	
2- Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	
3- Diğer Olağan Dışı Gider ve Zararlar (-)	(312.911,95)
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	294.209.828,84
K- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KAR.(-)	0,00
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	294.209.828,84

Not: Şirketimiz, Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre düzenlenen ve yukarıda sunulan 30/06/2024 Tarihli Ayrıntılı Gelir Tablosunu, 2024 2. Dönem Kurum Geçici Vergi Beyannamesi eki olarak bağlı olduğu vergi dairesine bildirmiştir.