

Aşağıdaki gelir tablosu geçici vergi beyannamesi ekinde Çankaya Vergi Dairesine sunulmuş olup, **sermaye piyasası mevzuatına göre düzenlenmemiştir.**

(01.01.2024 - 31.03.2024 DÖNEMİ) AYRINTILI GELİR TABLOSU			
PERA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.			
Sayfa No : 1 / 1			
AÇIKLAMA	CARİ DÖNEM (2024)		
A - BRÜT SATIŞLAR		4.158.852,29	
1 - Yurtiçi Satışlar	4.158.852,29		
3 - Diğer Gelirler			
B - SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)		(534.680,62)	
1 - Satıştan İadeler (-)	(534.680,62)		
C - NET SATIŞLAR			3.624.171,67
D - SATIŞLARIN MALİYETİ (-)		(4.382.363,51)	
1 - Satılan Mamuller Maliyeti (-)			
3 - Satılan Hizmet Maliyeti (-)	(4.382.363,51)		
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI			(758.191,84)
E - FAALİYET GİDERLERİ (-)		(15.805.073,54)	
3 - Genel Yönetim Giderleri (-)	(15.805.073,54)		
FAALİYET KARI VEYA ZARARI			(16.563.265,38)
F - DIĞ. FAAL. OLAĞAN GELİR VE KARLAR		3.483.647,69	
3 - Faiz Gelirleri	3.483.613,90		
5 - Konusu Kalmayan Karşılıklar			
6 - Menkul Kıymet Satış Karları			
7 - Kambiyo Karları	33,79		
G - DIĞ. FAAL. OLAĞAN GİDER VE ZAR. (-)		(487.923,71)	
2 - Karşılık Giderleri (-)			
3 - Menkul Kıymet Satış Zararları (-)			
4 - Kambiyo Zararları (-)	(487.923,71)		
H - FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		(4.300.283,20)	
1 - Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	(4.300.283,20)		
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR			(17.867.824,60)
I - OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR		63.591.923,50	
2 - Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	63.591.923,50		
J - OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)		(2.117.335,56)	
2 - Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	(2.117.335,55)		
3 - Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	(0,01)		
DÖNEM KARI VEYA ZARARI			43.606.763,34
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI			43.606.763,34