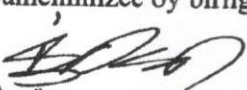
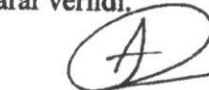


KARAR NO:2126	OTURUM NO:50	Tarih	14.12.2017
BELEDİYE ENCÜMENİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI VE SOYADI	Başkan Üye Üye Üye Üye Üye Üye	Özcan IŞIKLAR Süheyl KIRKICI Mümün KOÇOĞLU Devrim UZUN Sedat YÜKEN Akın DAYLAN Mehmet ÖZEN	
İlgili Birim	Kalem Bürosu [Plan ve Proje Müdürlüğü]	Havale Tarihi	14.12.2017
Karar Özeti	Selimpaşa Mahallesi, 3612 nolu parselin ihdası, tevhid ve yola terki.		

Silivri İlçesi, Selimpaşa Mahallesi, 3612 parsele ait ihdas, tevhid ve yola terk folyesi incelenmiştir, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre hazırlanan 03.10.2017/725 sayılı imar durumunda parselin Ticaret –Park-Otopark alanında kaldığı görülmektedir.

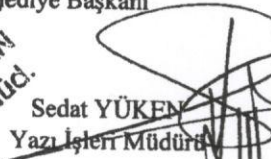
Silivri İlçesi, Selimpaşa Mahallesi, 3612 nolu parsel 3194 sayılı İmar Kanunun 15. 16. ve 17. Maddelerine istinaden ekli folyesinde oluşan durum krokisi ve beyannamesinde görüldüğü üzere; folyesinde A parsel olarak gösterilen 678,23 m²'lik Yeşil alanın Silivri Belediyesi adına arsa vasfı ile ihdas edilerek tescil edilmesine, folyesinde B parsel olarak gösterilen 04,93 m²'lik Otopark Alanının Silivri Belediyesi adına arsa vasfı ile ihdas edilerek tescil edilmesine, Belediyemiz Kıymet Takdir Komisyonu tarafından belirlenen 1.195.530,00 TL ihdas bedelinin 13.12.2017 tarih K/223522 ve K/218967 sayılı makbuzlar ile Belediyemiz veznesine yatırıldığı anlaşıldığından Prizma Pres Matbaacılık Yayıncılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi adına satışının yapılmasına, daha sonra ihdas işlemi sonucu satışı yapılan alanların folyesinde 9635,34 m² yüzölçümlü olarak gösterilen arsa vasıflı 3612 parsel ile tevhid edilmesine. Tehvid işlemi sonucu folyesinde C parsel olarak gösterilen 10318,50 m²'lik alanın oluşmasına, folyesinde gösterilen 2517,43 m² yüzölçümlü alanın yol olarak kamuya bedelsiz terk edilmesine, daha sonra folyesinde C parsel olarak gösterilen 7801,07 m²'lik alanın arsa vasfında Prizma Pres Matbaacılık Yayıncılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi adına tescil edilmesine, ayrıca folyesinde D parsel olarak gösterilen 95,27 m²'lik eski 1/1000 ölçekli imar planında Yeşil Alan olarak bırakılan alanın 18.10.2016 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı gereği Yol olarak, folyesinde E parsel olarak gösterilen 526,03 m²'lik eski 1/1000 ölçekli imar planında Otopark olarak bırakılan alanın 18.10.2016 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı gereği Park olarak, folyesinde F parsel olarak gösterilen 8,90 m²'lik eski 1/1000 ölçekli imar planında Yeşil Alan olarak bırakılan alanın 18.10.2016 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı gereği Yol olarak, folyesinde G parsel olarak gösterilen 54,31 m²'lik eski 1/1000 ölçekli imar planında Yeşil Alan olarak bırakılan alanın 18.10.2016 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı gereği Yol olarak ve folyesinde H parsel olarak gösterilen 449,93 m²'lik eski 1/1000 ölçekli imar planında Otopark olarak bırakılan alanın 18.10.2016 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı gereği Yol olarak bırakılmasına encümenimizce oy birliği ile karar verildi.


Özcan IŞIKLAR
Belediye Başkanı


Süheyl KIRKICI
Üye


Mümün KOÇOĞLU
Üye


Devrim UZUN
Üye


Sedat YÜKEN
Yazı İşleri Müdürü


Akın DAYLAN
Mali Hizmetler Müdür Vekili


Mehmet ÖZEN
Plan ve Proje Müdür Vekili