

# **QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

**30 Eylöl 2019 tarihinde sona eren ara hesap döneminde ait  
finansal tablolar**

## **İçindekiler**

### **Sayfa**

Finansal durum tablosu (bilançosu)	3 - 6
Nazım hesaplar tablosu	7
Kar veya zarar tablosu	8-9
Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	10
Özkaynak değişim tablosu	11-12
Nakit akış tablosu	13
Finansal tablolara ilişkin dipnotlar	14 - 56

**QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi****30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu (Bilançosu)**  
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR		Bağımsız denetimden geçmemiş			
		Cari dönem			
		30.09.2019 (*)			
		Dipnot	TP	YP	Toplam
I.	Nakit, Nakit Benzerleri ve Merkez Bankası	4	12.869	43.092	55.961
II	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar(Net)		-	-	-
III.	Türev Finansal Varlıklar	6	-	75.874	75.874
IV.	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar(Net)	5	435	-	435
V.	İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar(Net)	7	1.395.455	3.808.659	5.204.114
5.1	Faktoring Alacakları				
5.1.1	İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		-	-	-
5.1.2	Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-
5.2	Finansman Kredileri		-	-	-
5.2.1	Tüketici Kredileri		-	-	-
5.2.2	Kredi Kartları		-	-	-
5.2.3	Taksitli Ticari Krediler		-	-	-
5.3	Kiralama İşlemleri (Net)	7	1.279.184	3.759.442	5.038.626
5.3.1	Finansal Kiralama Alacakları		1.728.475	4.244.343	5.972.818
5.3.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-
5.3.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		449.291	484.901	934.192
5.4	İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-
5.5	Takipteki Alacaklar	7	202.327	181.663	383.990
5.6	Beklenen Zarar Karşılıkları / Özel Karşılıklar (-)	7	86.056	132.446	218.502
VI.	ORTAKLIK YATIRIMLARI		-	-	-
6.1	İştirakler (Net)		-	-	-
6.2	Bağlı Ortaklıklar (Net)		-	-	-
6.3	Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		-	-	-
VII.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	8	5.105	-	5.105
VIII.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	9	2.677	-	2.677
IX.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		-	-	-
X.	CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI	24	41.499	-	41.499
XI.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	10	51.971	-	51.971
XII.	DİĞER AKTİFLER	11	109.575	126.286	235.861
	ARA TOPLAM		1.619.586	4.053.911	5.673.497
XIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)		-	-	-
13.1	Satış Amaçlı		-	-	-
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-
	<b>VARLIK TOPLAMI</b>		<b>1.619.586</b>	<b>4.053.911</b>	<b>5.673.497</b>

(\*) 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından 1 Şubat 2019'da yayımlanan "Finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin muhasebe uygulamaları ile finansal tabloları hakkında yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair yönetmelik"te yer alan yeni finansal tablo formatına uygun olarak sunulmuştur. TFRS 9 'Finansal Araçlar' Standardı'nın geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmemiş olması sebebiyle cari dönem finansal tablolarıyla karşılaştırılabilir olarak açıklanmamış olup, daha önce raporlanan halleriyle gösterilmiştir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi****Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla  
finansal durum tablosu (Bilançosu)  
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

		Bağımsız denetimden geçmiş			
		Önceki dönem			
AKTİF KALEMLER		31.12.2018			
		Dipnot	TP	YP	Toplam
<b>I.</b>	<b>FİNANSAL VARLIKLAR</b>		<b>5.151</b>	<b>108.922</b>	<b>114.073</b>
1.1	Nakit ve Nakit Benzerleri	4	4.823	76.250	81.073
1.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-	-
1.3	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	5	328	-	328
1.4	İfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-	-
1.5	Türev Finansal Varlıklar	6	-	32.672	32.672
1.6	Takipteki Finansal Varlıklar		-	-	-
1.7	Özel Karşılıklar / Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-	-	-
<b>II.</b>	<b>KREDİLER (Net)</b>		<b>1.524.453</b>	<b>4.095.390</b>	<b>5.619.843</b>
2.1	Faktoring Alacakları		-	-	-
2.1.1	İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		-	-	-
2.1.2	Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-
<b>2.2</b>	<b>Finansman Kredileri</b>		-	-	-
2.2.1	Tüketici Kredileri		-	-	-
2.2.2	Kredi Kartları		-	-	-
2.2.3	Taksitli Ticari Krediler		-	-	-
<b>2.3</b>	<b>Kiralama İşlemleri</b>	<b>7</b>	<b>1.443.999</b>	<b>4.021.886</b>	<b>5.465.885</b>
2.3.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklar (Net)		1.434.396	3.926.808	5.361.204
2.3.1.1	Finansal Kiralama Alacakları		1.916.641	4.446.095	6.362.736
2.3.1.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-
2.3.1.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		482.245	519.287	1.001.532
2.3.2	Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		2.641	54.686	57.327
2.3.3	Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		1.381	30.085	31.466
2.3.4	Kiralama İşlemlerine İlişkin Diğer Alacaklar		5.581	10.307	15.888
<b>2.4</b>	<b>Takipteki Alacaklar (Net)</b>	<b>7</b>	<b>80.454</b>	<b>73.504</b>	<b>153.958</b>
2.4.1	Takipteki Faktoring Alacakları		-	-	-
2.4.2	Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-
2.4.3	Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		112.933	143.505	256.438
2.4.4	Özel Karşılıklar (-)		32.479	70.001	102.480
<b>2.5</b>	<b>Beklenen Zarar Karşılıkları (-)</b>		-	-	-
<b>III.</b>	<b>ORTAKLIK YATIRIMLARI</b>		-	-	-
<b>3.1</b>	<b>İştirakler (Net)</b>		-	-	-
3.1.1	Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-
3.1.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-
<b>3.2</b>	<b>Bağlı Ortaklıklar (Net)</b>		-	-	-
3.2.1	Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-
3.2.2	Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-
<b>3.3</b>	<b>Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)</b>		-	-	-
3.3.1	Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-
3.3.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-
<b>IV.</b>	<b>MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>8</b>	<b>2.980</b>	-	<b>2.980</b>
<b>V.</b>	<b>MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>9</b>	<b>3.014</b>	-	<b>3.014</b>
<b>VI.</b>	<b>YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)</b>		-	-	-
<b>VII.</b>	<b>CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI</b>	<b>24</b>	<b>76.743</b>	-	<b>76.743</b>
<b>VIII.</b>	<b>ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI</b>	<b>10</b>	<b>53.526</b>	-	<b>53.526</b>
<b>IX.</b>	<b>DİĞER AKTİFLER</b>	<b>11</b>	<b>113.210</b>	-	<b>113.210</b>
	<b>ARA TOPLAM</b>		<b>1.779.077</b>	<b>4.204.312</b>	<b>5.983.389</b>
<b>X.</b>	<b>SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)</b>		-	-	-
10.1	Satış Amaçlı		-	-	-
10.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-
	<b>AKTİF TOPLAMI</b>		<b>1.779.077</b>	<b>4.204.312</b>	<b>5.983.389</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi****30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu (Bilançosu)  
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

YÜKÜMLÜLÜKLER		Bağımsız denetimden geçmemiş Cari dönem 30.09.2019 (*)			
		Dipnot	TP	YP	Toplam
I.	ALINAN KREDİLER	12	1.076.594	2.407.953	3.484.547
II.	FAKTORİNG BORÇLARI		-	-	-
III.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR		175	2.031	2.206
IV.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	13	955.073	-	955.073
V.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-
VI.	TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	6	4.167	162.383	166.550
VII.	KARŞILIKLAR	14	11.969	-	11.969
7.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-
7.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		5.925	-	5.925
7.3	Genel Karşılıklar		-	-	-
7.4	Diğer Karşılıklar		6.044	-	6.044
VIII.	CARİ VERGİ BORCU		-	-	-
IX.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-
X.	SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		-	-	-
XI.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	15	38.581	131.089	169.670
	ARA TOPLAM		2.086.559	2.703.456	4.790.015
XII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-
12.1	Satış Amaçlı		-	-	-
12.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-
XIII.	ÖZKAYNAKLAR	16	883.482	-	883.482
13.1	Ödenmiş Sermaye		115.000	-	115.000
13.2	Sermaye Yedekleri		40.381	-	40.381
13.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		1.159	-	1.159
13.2.2	Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-
13.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri		39.222	-	39.222
13.3	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(1.016)	-	(1.016)
13.4	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		393	-	393
13.5	Kar Yedekleri		680.517	-	680.517
13.5.1	Yasal Yedekler		27.508	-	27.508
13.5.2	Statü Yedekleri		-	-	-
13.5.3	Olağanüstü Yedekler		653.009	-	653.009
13.5.4	Diğer Kar Yedekleri		-	-	-
13.6	Kar veya Zarar		48.207	-	48.207
13.6.1	Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		(28.670)	-	(28.670)
13.6.2	Dönem Net Kar veya Zararı		76.877	-	76.877
<b>YÜKÜMLÜLÜK TOPLAMI</b>			<b>2.970.041</b>	<b>2.703.456</b>	<b>5.673.497</b>

(\*) 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından 1 Şubat 2019'da yayımlanan "Finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin muhasebe uygulamaları ile finansal tabloları hakkında yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair yönetmelik"te yer alan yeni finansal tablo formatına uygun olarak sunulmuştur. TFRS 9 "Finansal Araçlar" Standardı'nın geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmemiş olması sebebiyle cari dönem finansal tablolarıyla karşılaştırmalı olarak açıklanmamış olup, daha önce raporlanan halleriyle gösterilmiştir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

**Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla  
finansal durum tablosu (Bilançosu)  
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

		Bağımsız denetimden geçmiş			
		Önceki dönem			
PASİF KALEMLER		31.12.2018			
		Dipnot	TP	YP	Toplam
<b>I.</b>	<b>ALINAN KREDİLER</b>	<b>12</b>	<b>671.694</b>	<b>2.571.294</b>	<b>3.242.988</b>
<b>II.</b>	<b>FAKTORİNG BORÇLARI</b>		-	-	-
<b>III.</b>	<b>KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)</b>		-	-	-
3.1	Finansal Kiralama Borçları		-	-	-
3.2	Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-
3.3	Diğer		-	-	-
3.4	Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-
<b>IV.</b>	<b>İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)</b>	<b>13</b>	<b>1.538.510</b>		<b>1.538.510</b>
4.1	Bonolar		937.176	-	937.176
4.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		446.417	-	446.417
4.3	Tahviller		154.917	-	154.917
<b>V.</b>	<b>GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		-	-	-
<b>VI.</b>	<b>TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>6</b>	-	<b>177.749</b>	<b>177.749</b>
<b>VII.</b>	<b>KARŞILIKLAR</b>	<b>14</b>	<b>47.675</b>	<b>4.294</b>	<b>51.969</b>
7.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-
7.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		5.173	-	5.173
7.3	Genel Karşılıklar		-	-	-
7.4	Diğer Karşılıklar		42.502	4.294	46.796
<b>VIII.</b>	<b>CARİ VERGİ BORCU</b>		-	-	-
<b>IX.</b>	<b>ERTELENMİŞ VERGİ BORCU</b>		-	-	-
<b>X.</b>	<b>SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI</b>		-	-	-
<b>XI.</b>	<b>DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>15</b>	<b>31.459</b>	<b>106.267</b>	<b>137.726</b>
	<b>ARA TOPLAM</b>		<b>2.289.338</b>	<b>2.859.604</b>	<b>5.148.942</b>
<b>XII.</b>	<b>SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)</b>		-	-	-
12.1	Satış Amaçlı		-	-	-
12.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-
<b>XIII.</b>	<b>ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>16</b>	<b>834.447</b>	-	<b>834.447</b>
13.1	Ödenmiş Sermaye		115.000	-	115.000
13.2	Sermaye Yedekleri		40.381	-	40.381
13.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		1.159	-	1.159
13.2.2	Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-
13.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri		39.222	-	39.222
13.3	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(1.016)	-	(1.016)
13.4	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(435)	-	(435)
13.5	Kar Yedekleri		606.929	-	606.929
13.5.1	Yasal Yedekler		27.508	-	27.508
13.5.2	Statü Yedekleri		-	-	-
13.5.3	Olağanüstü Yedekler		579.421	-	579.421
13.5.4	Diğer Kar Yedekleri		-	-	-
13.6	Kar veya Zarar		73.588	-	73.588
13.6.1	Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		-	-	-
13.6.2	Dönem Net Kar veya Zararı		73.588	-	73.588
	<b>PASİF TOPLAMI</b>		<b>3.123.785</b>	<b>2.859.604</b>	<b>5.983.389</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

**30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla nazım hesaplar tablosu**  
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız denetimden geçmemiş			Bağımsız denetimden geçmiş		
		Cari dönem			Önceki dönem		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
			30.09.2019			31.12.2018	
<b>I. RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ</b>		-	-	-	-	-	-
<b>II. RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ</b>		-	-	-	-	-	-
<b>III. ALINAN TEMİNATLAR</b>	17	15.384.967	31.912.433	47.297.400	13.588.194	29.282.608	42.870.802
<b>IV. VERİLEN TEMİNATLAR</b>	17	119.276	547.090	666.366	540.029	602.874	1.142.903
<b>V. TAAHHÜTLER</b>	17	72.962	258.992	331.954	57.054	116.259	173.313
5.1 Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2 Cayılabılır Taahhütler		72.962	258.992	331.954	57.054	116.259	173.313
5.2.1 Kiralama Taahhütleri		72.962	258.992	331.954	57.054	116.259	173.313
5.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		72.962	258.992	331.954	57.054	116.259	173.313
5.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2 Diğer Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
<b>VI. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>	6	1.474.106	3.043.311	4.517.417	1.289.908	3.344.530	4.634.438
6.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		1.474.106	3.043.311	4.517.417	888.386	2.979.272	3.867.658
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		1.074.106	2.445.880	3.519.986	488.386	2.388.368	2.876.754
6.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		400.000	597.431	997.431	400.000	590.904	990.904
6.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-	401.522	365.258	766.780
6.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Swap Alım Satım İşlemleri		-	-	-	401.522	365.258	766.780
6.2.3 Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4 Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5 Diğer		-	-	-	-	-	-
<b>VII. EMANET KIYMETLER</b>	17	50.378	81.987	132.365	22.015	50.278	72.293
<b>NAZIM HESAPLAR TOPLAMI</b>		<b>17.101.689</b>	<b>35.843.813</b>	<b>52.945.502</b>	<b>15.497.200</b>	<b>33.396.549</b>	<b>48.893.749</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

## 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait kar veya zarar tablosu (Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

			Bağımsız denetimden geçmemiş Cari Dönem 01.01. – 30.09.2019 (*)	Bağımsız denetimden geçmemiş Cari Dönem 01.07. – 30.09.2019
<b>GELİR VE GİDER KALEMLERİ</b>		<b>Dipnot</b>		
<b>I.</b>	<b>ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>		<b>394.506</b>	<b>131.628</b>
	<b>FAKTÖRİNG GELİRLERİ</b>		-	-
1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1.1.1	İskontolu		-	-
1.1.2	Diğer		-	-
1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.2.1	İskontolu		-	-
1.2.2	Diğer		-	-
	<b>FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER</b>		-	-
1.3	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.4	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
	<b>KİRALAMA GELİRLERİ</b>	<b>18</b>	<b>394.506</b>	<b>131.628</b>
1.5	Finansal Kiralama Gelirleri		394.506	131.628
1.6	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.7	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
<b>II.</b>	<b>FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>	<b>19</b>	<b>345.613</b>	<b>110.919</b>
2.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		193.171	61.704
2.2	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3	Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		213	46
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		134.107	43.152
2.5	Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar		18.122	6.017
<b>III.</b>	<b>BRÜT K/Z (I+II)</b>		<b>48.893</b>	<b>20.709</b>
<b>IV.</b>	<b>ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>20</b>	<b>54.347</b>	<b>18.390</b>
4.1	Personel Giderleri		21.556	7.100
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		627	263
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4	Genel İşletme Giderleri		11.461	3.943
4.5	Diğer		20.703	7.084
<b>V.</b>	<b>BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)</b>		<b>(5.454)</b>	<b>2.319</b>
<b>VI.</b>	<b>DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>21</b>	<b>1.224.484</b>	<b>466.811</b>
6.1	Bankalardan Alınan Faizler		4.713	1.271
6.2	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-
6.3	Temettü Gelirleri		-	-
6.4	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		-	-
6.5	Türev Finansal İşlemler Kârı		161.170	54.096
6.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		1.022.982	403.463
6.7	Diğer		35.619	7.981
<b>VII.</b>	<b>KARŞILIK GİDERLERİ (-)</b>	<b>22</b>	<b>59.704</b>	<b>25.054</b>
7.1	Özel Karşılıklar		-	-
7.2	Beklenen Zarar Karşılıkları		59.704	25.054
7.3	Genel Karşılıklar		-	-
7.4	Diğer		-	-
<b>VIII.</b>	<b>DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>23</b>	<b>1.059.342</b>	<b>415.334</b>
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3	Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		-	-
8.4	Türev Finansal İşlemlerden Zararı		33.730	9.104
8.5	Kambiyo İşlemleri Zararı		1.025.023	406.176
8.6	Diğer		589	54
<b>IX.</b>	<b>NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)</b>		<b>99.984</b>	<b>28.742</b>
<b>X.</b>	<b>BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		-	-
<b>XI.</b>	<b>ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR</b>		-	-
<b>XII.</b>	<b>NET PARASAL POZİSYON KÂR/ZARARI</b>		-	-
<b>XIII.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI+XII)</b>		<b>99.984</b>	<b>28.742</b>
<b>XIV.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)</b>	<b>24</b>	<b>23.107</b>	<b>4.967</b>
14.1	Cari Vergi Karşılığı		13.031	(13.055)
14.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		10.076	10.076
14.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	(7.946)
<b>XV.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)</b>		<b>76.877</b>	<b>23.775</b>
<b>XVI.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		-	-
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
16.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
<b>XVII.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		-	-
17.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
17.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
17.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
<b>XVIII.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)</b>		-	-
<b>XIX.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)</b>		-	-
19.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
19.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
19.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
<b>XX.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)</b>		-	-
<b>XXI.</b>	<b>DÖNEM NET KARIZARARI (XV+XX)</b>		<b>76.877</b>	<b>23.775</b>
	<b>HISSE BAŞINA KAR ZARAR</b>	<b>16</b>	<b>0,668</b>	<b>0,206</b>

(\*) 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından 1 Şubat 2019'da yayımlanan "Finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin muhasebe uygulamaları ile finansal tabloları hakkında yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair yönetmelik'te yer alan yeni finansal tablo formatına uygun olarak sunulmuştur. TFRS 9 'Finansal Araçlar' Standardı'nın geçişine ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmemiş olması sebebiyle cari dönem finansal tablolarıyla karşılaştırmalı olarak açıklanmamış olup, daha önce raporlanan halleriyle gösterilmiştir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



# QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

## 30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait kar veya zarar tablosu (Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
			denetimden	denetimden
			geçmemiş	geçmemiş
			Önceki Dönem	Önceki Dönem
			01.01.-	01.07.-
			30.09.2018	30.09.2018
<b>I.</b>	<b>ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>		<b>362.358</b>	<b>144.178</b>
	<b>FAKTORİNG GELİRLERİ</b>		-	-
1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1.1.1	İskontolu		-	-
1.1.2	Diğer		-	-
1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.2.1	İskontolu		-	-
1.2.2	Diğer		-	-
	<b>FINANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER</b>		-	-
1.3	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.4	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
	<b>KİRALAMA GELİRLERİ</b>	<b>18</b>	<b>362.358</b>	<b>144.178</b>
1.5	Finansal Kiralama Gelirleri		362.358	144.178
1.6	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.7	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
<b>II.</b>	<b>FINANSMAN GİDERLERİ (-)</b>	<b>19</b>	<b>305.592</b>	<b>121.970</b>
2.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		160.636	62.028
2.2	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3	Finansal Kiralama Giderleri		-	-
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		132.609	55.236
2.5	Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar		12.347	4.706
<b>III.</b>	<b>BRÜT K/Z (I-II)</b>		<b>56.766</b>	<b>22.208</b>
<b>IV.</b>	<b>ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>20</b>	<b>52.101</b>	<b>17.543</b>
4.1	Personel Giderleri		20.661	6.799
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		598	289
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4	Genel İşletme Giderleri		10.831	3.562
4.5	Diğer		20.011	6.893
<b>V.</b>	<b>BRÜT FAALİYET K/Z (III-IV)</b>		<b>4.665</b>	<b>4.665</b>
<b>VI.</b>	<b>DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>21</b>	<b>2.640.759</b>	<b>2.068.122</b>
6.1	Bankalardan Alınan Faizler		1.643	581
6.2	Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
6.3	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-
6.3.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
6.3.3	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.4	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.4	Temettü Gelirleri		44	-
6.5	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		155.841	56.905
6.5.1	Türev Finansal İşlemlerden		155.841	56.905
6.5.2	Diğer		-	-
6.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		2.453.762	2.000.139
6.7	Diğer		29.469	10.497
<b>VII.</b>	<b>TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)</b>	<b>22</b>	<b>43.412</b>	<b>27.248</b>
<b>VIII.</b>	<b>DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>23</b>	<b>2.470.412</b>	<b>2.007.891</b>
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	-
8.1.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
8.1.3	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
8.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.1	Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.2	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.3	Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2.4	Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.5	İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		30.354	15.054
8.4	Kambiyo İşlemleri Zararı		2.440.007	1.992.817
8.5	Diğer		51	20
<b>IX.</b>	<b>NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)</b>		<b>131.600</b>	<b>37.648</b>
<b>X.</b>	<b>BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		-	-
<b>XI.</b>	<b>NET PARSAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>		-	-
<b>XII.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI)</b>		<b>131.600</b>	<b>37.648</b>
<b>XIII.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>	<b>24</b>	<b>33.431</b>	<b>10.984</b>
13.1	Carî Vergi Karşılığı		139.774	86.745
13.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
13.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		106.343	75.761
<b>XIV.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XII±XIII)</b>		<b>98.169</b>	<b>26.664</b>
<b>XV.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		-	-
15.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
15.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
15.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
<b>XVI.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		-	-
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
16.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
<b>XVII.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XV-XVI)</b>		-	-
<b>XVIII.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>		-	-
18.1	Carî Vergi Karşılığı		-	-
18.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
18.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
<b>XIX.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII±XVIII)</b>		-	-
<b>XX.</b>	<b>NET DÖNEM KÂRI/ZARARI (XIV±XIX)</b>		<b>98.169</b>	<b>26.664</b>
	<b>HİSSE BAŞINA KAZANÇ</b>	<b>16</b>	<b>0,854</b>	<b>0,232</b>
	Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		0,854	0,232
	Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
	<b>SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ</b>		-	-
	Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
	Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

### 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu (Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmemiş
		Cari dönem 01.01. – 30.09.2019	Cari dönem 01.07. – 30.09.2019	Önceki dönem 01.01. – 30.09.2018	Önceki dönem 01.07. – 30.09.2018
<b>KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU</b>					
I.	DÖNEM KARI/ZARARI	76.877	23.775	98.169	26.664
II.	DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	828	392	(666)	(559)
2.1	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	-	-	-	-
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-	-	-
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-	-	-
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	-	-	-	-
2.1.4	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-	-	-
2.1.5	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-	-	-
2.2	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	828	392	(666)	(559)
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-	-	-
2.2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri / Giderleri	106	72	-	-
2.2.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	953	429	(854)	(717)
2.2.4	Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-	-	-
2.2.5	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-	-	-
2.2.6	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	(231)	(109)	188	158
III.	<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (+II)</b>	<b>77.705</b>	<b>24.167</b>	<b>97.503</b>	<b>26.105</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

### 30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait özkaynak değişim tablosu (Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Yedekleri	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedekler	Diğer Kar Yedekleri	Dönem Kârı / (Zararı)	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak	
							1	2	3	4	5	6									
<b>ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER</b>																					
<b>Önceki Dönem (01/01 – 30/09/2018)</b>																					
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	16	115.000	40.381	1.159	-	39.222	- (1.125)	-	-	-	(45)	512.963	27.508	-	485.455	-	93.966	-	93.966	761.140
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I+II)	16	115.000	40.381	1.159	-	39.222	- (1.125)	-	-	-	(45)	512.963	27.508	-	485.455	-	93.966	-	93.966	761.140
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(666)	-	-	-	-	-	-	-	-	(666)
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Krediler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Dönem Net Kârı veya Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98.169	-	98.169	98.169
XII.	Kâr Dağıtımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93.966	-	-	93.966	-	(93.966)	-	(93.966)	-
12.1	Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93.966	-	-	93.966	-	(93.966)	-	(93.966)	-
12.3	Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....XI+XII)</b>			<b>115.000</b>	<b>40.381</b>	<b>1.159</b>	<b>-</b>	<b>39.222</b>	<b>- (1.125)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(711)</b>	<b>606.929</b>	<b>27.508</b>	<b>-</b>	<b>579.421</b>	<b>-</b>	<b>98.169</b>	<b>-</b>	<b>98.169</b>	<b>858.643</b>

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
3. Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
4. Yabancı para çevirimi farkları,
5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

(\*) 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından 1 Şubat 2019'da yayımlanan "Finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin muhasebe uygulamaları ile finansal tabloları hakkında yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair yönetmelik"te yer alan yeni finansal tablo formatına uygun olarak sunulmuştur. TFRS 9 "Finansal Araçlar" Standardı'nın geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmemiş olması sebebiyle cari dönem finansal tablolarıyla karşılaştırmalı olarak açıklanmamış olup, daha önce raporlanan halleriyle gösterilmiştir. TFRS 9 geçişine ilişkin bilgiler 2.4 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

### 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait özkaynak değişim tablosu (Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak	
						1	2	3	4	5	6					
<b>Cari Dönem</b>																
<b>(01/01 – 30/09/2019)</b>																
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	16	115.000	1.159	-	39.222	-	(1.016)	-	-	153	(588)	606.929	-	73.588	834.447
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler(*)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(28.670)	-	(28.670)
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(28.670)	-	(28.670)
III.	Yeni Bakiye (I+II)	16	115.000	1.159	-	39.222	-	(1.016)	-	-	153	(588)	606.929	(28.670)	73.588	805.777
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	85	743	-	-	-	828
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Dönem Net Kârı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76.877	76.877
XII.	Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73.588	-	(73.588)	-
12.1	Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73.588	-	(73.588)	-
12.3	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76.877	76.877
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....XI+XII)</b>			<b>115.000</b>	<b>1.159</b>	<b>-</b>	<b>39.222</b>	<b>-</b>	<b>(1.016)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>238</b>	<b>155</b>	<b>680.517</b>	<b>(28.670)</b>	<b>76.877</b>	<b>883.482</b>

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
3. Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
4. Yabancı para çevirim farkları,
5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

(\*) 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından 1 Şubat 2019'da yayımlanan "Finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin muhasebe uygulamaları ile finansal tabloları hakkında yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair yönetmelik"te yer alan yeni finansal tablo formatına uygun olarak sunulmuştur. TFRS 9 "Finansal Araçlar" Standardı'nın geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmemiş olması sebebiyle cari dönem finansal tablolarıyla karşılaştırmalı olarak açıklanmamış olup, daha önce raporlanan halleriyle gösterilmiştir. TFRS 9 geçişine ilişkin bilgiler 2.4 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

**30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait nakit akış tablosu  
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

		Bağımsız denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmemiş
		Cari Dönem 01.01. –	Önceki Dönem 01.01. –
		Dipnot	30.09.2018
<b>A.</b>	<b>ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		
<b>1.1</b>	<b>Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı</b>	<b>(40.548)</b>	<b>554.787</b>
1.1.1	Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri	373.458	347.747
1.1.2	Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri	(240.991)	(281.594)
1.1.3	Alınan Temettüleri	-	44
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar	6.437	9.512
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar	-	-
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	339	814
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler	(23.096)	(20.459)
1.1.8	Ödenen Vergiler	(2.598)	(64.051)
1.1.9	Diğer	(154.097)	562.774
<b>1.2</b>	<b>Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim</b>	<b>514.296</b>	<b>(1.366.310)</b>
1.2.1	Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış	-	-
1.2.1	Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış	-	-
1.2.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış	507.711	(589.432)
1.2.2	Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış	(48.474)	(319.676)
1.2.3	Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.3	Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.4	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.5	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.6	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	55.059	(457.202)
<b>I.</b>	<b>Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>	<b>473.748</b>	<b>(811.523)</b>
<b>B.</b>	<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		
2.1	İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-
2.2	Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	8 (122)	(638)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	8 5	524
2.5	Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-
2.6	Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-
2.7	Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-
2.8	Satılan İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-
2.9	Diğer	9 (339)	(771)
<b>II.</b>	<b>Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>	<b>(456)</b>	<b>(885)</b>
<b>C.</b>	<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit	5.527.609	40.863.386
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı	(6.059.001)	(40.088.867)
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları	-	-
3.4	Temettü Ödemeleri	-	-
3.5	Kiralamaya İlişkin Ödemeler	-	-
3.6	Diğer	-	-
<b>III.</b>	<b>Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit</b>	<b>(531.392)</b>	<b>774.519</b>
<b>IV.</b>	<b>Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>	<b>32.997</b>	<b>45.604</b>
<b>V.</b>	<b>Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış</b>	<b>(25.103)</b>	<b>7.715</b>
<b>VI.</b>	<b>Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>81.066</b>	<b>76.503</b>
<b>VII.</b>	<b>Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>4 55.963</b>	<b>84.218</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## **QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

**30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### **1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu**

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi ("Şirket"), 20 Mart 1990'da kurulmuş olup, 13 Aralık 2012 tarih, 28496 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6361 sayılı "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu" ve 24 Nisan 2013 tarih, 28627 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan BDDK'nın "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik" ve 6362 sayılı "Sermaye Piyasası Kanunu" çerçevesinde faaliyet göstermektedir. Şirket'in başlıca faaliyet konusu mevzuat hükümleri çerçevesinde yurtiçi ve yurtdışı finansal kiralama faaliyetlerinde bulunmak ve her çeşidi ile kiralama işlemleri yapmaktır.

Şirket hisselerinin %42,16'sı (31 Aralık 2018 – %42,16) Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir. Şirket'in genel müdürlüğü Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No:215 Kat:22 34394 Şişli, İstanbul – Türkiye adresinde bulunmaktadır. Şirket'in 30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla personel sayıları sırasıyla 121 ve 122'dir.

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in 14 şubesi bulunmaktadır (31 Aralık 2018 – 14).

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla, Şirket'in ana hissedarı QNB Finansbank Anonim Şirketi ("QNB Finansbank") ve Şirket'in nihai ana hissedarı Qatar National Bank ("QNB")'dir.

Şirket'in "Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi" olan ticari unvanı 30 Mart 2018 tarihli Genel Kurul kararlarının, 6 Nisan 2018 tarihinde tescil edilmesi ile birlikte "QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi" olarak değişmiştir.

#### Finansal Tabloların Onaylanması:

Finansal tablolar, yönetim kurulu tarafından onaylanmış ve 23 Ekim 2019 tarihinde yayımlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul ve düzenleyici kuruluşların finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar**

#### **2.1 Uygulanan muhasebe standartları**

Şirket faaliyetlerini 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgesi ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" na uygun olarak Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik'te 1 Şubat 2019 tarihinde yapılan değişikliği dikkate alarak 30 Eylül 2019 tarihli finansal tablolarını hazırlamıştır. 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla TFRS 9'un uygulanması sebebiyle 31 Aralık 2018 tarihli finansal tablolar 30 Eylül 2019 tarihli finansal tablolarla karşılaştırmalı olarak verilmemiş olup, bir önceki sene raporlanmış haliyle sunulmuştur.

Finansal tablolar, Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve türev işlemlerin gerçeğe uygun değerleriyle finansal tablolara alınması haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

#### **2.2 Kullanılan para birimi**

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

## **QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

**30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **2.3 Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi**

SPK, 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı ile yüksek enflasyon döneminin sona erdiğini ve ayrıca yüksek enflasyon döneminin devamına ilişkin emarelerin büyük ölçüde kalktığını belirterek, SPK tarafından yayımlanan muhasebe standartlarına göre raporlama yapan ve Türkiye'de faaliyetlerini sürdüren şirketler için 1 Ocak 2005 tarihinden geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son vermiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("TMS 29") uygulanmamıştır.

#### **2.4 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

#### **i) 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar**

##### **TFRS 9 Finansal Araçlar Standardına İlişkin Açıklamalar**

KGK tarafından 19.01.2017 tarih ve 29953 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 01.01.2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren "TFRS 9-Finansal Araçlar" standardı, "TMS 39-Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" standardının yerini almıştır. Şirket 2/05/2018 tarihli ve 30409 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tablolaro Hakkında Yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair yönetmelikle beraber ilk uygulama tarihi 1 Ocak 2019 olacak şekilde TFRS 9 uygulama kararı almıştır. Bahse konu standardın uygulanmasına ve etkilerine yönelik açıklamalara aşağıda başlıklar halinde yer verilmiştir.

##### **a) Sınıflandırma ve Ölçme**

TFRS 9 standardına göre bir finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli ya da sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması durumunda, bu finansal varlık sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak sınıflandırılmaktadır.

Şirket, TFRS 9 kapsamındaki tüm finansal varlıklar için sözleşmeye bağlı nakit akışlarının sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içerip içermediğini değerlendirmiş ve varlık sınıflandırmasını mevcut iş modelleri çerçevesinde gerçekleştirmiştir.

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

#### 2.4 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

##### TFRS 9 Finansal Araçlar Standardına İlişkin Açıklamalar (devamı)

	TFRS 9 Öncesi		TFRS 9	
	Ölçüm metodu	Defter Değeri	Ölçüm metodu	Defter Değeri
Finansal Varlıklar	31 Aralık 2018		1 Ocak 2019	
Nakit ve Nakit Benzerleri	İtfa edilmiş maliyet	81.073	İtfa edilmiş maliyet	81.073
Krediler (Brüt)	İtfa edilmiş maliyet	5.722.323	İtfa edilmiş maliyet	5.722.323
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	137	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	137

#### b) Değer Düşüklüğü Karşılıkları

	TFRS 9 Öncesi Defter Değeri	Yeniden Ölçümler	TFRS 9 Defter Değeri
	31 Aralık 2018		01 Ocak 2019
Birinci Aşama (Beklenen Zarar Karşılıkları)	-	6.071	6.071
İkinci Aşama (Beklenen Zarar Karşılıkları)	-	63.472	63.472
Üçüncü Aşama (Beklenen Zarar Karşılıkları)	102.480	8.197	110.677
Diğer Karşılıklar (*)	40.318	(40.318)	-
<b>Toplam</b>	<b>142.798</b>	<b>37.422</b>	<b>180.220</b>

(\*) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, 40.318 TL tutarındaki diğer karşılıklar yakın izlemedeki kredi portföyü için ayrılmıştır.

#### c) Özkaynak Etkileri

19 Ocak 2017 tarih ve 29953 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "TFRS 9-Finansal Araçlar" standardının ilgili hükümleri uyarınca önceki dönem bilgilerinin yeniden düzenlenmesi zorunluluğu bulunmamaktadır. Önceki dönem bilgilerinin yeniden düzenlenmemesi halinde, önceki defter değeri ile ilk uygulama tarihindeki 01 Ocak 2019 defter değeri arasındaki farkın özkaynakların açılış bakiyesine yansıtılması gerekmektedir. Anılan hususa ilişkin açıklamalara aşağıda yer verilmiştir.

TFRS 9 uygulamasına geçiş öncesinde geçerli olan mevzuat çerçevesinde ayrılmış özel ve genel karşılıklar iptal edilerek TFRS 9 esaslarına göre beklenen zarar karşılığı ayrılmıştır. Bu çerçevede;

- Söz konusu işlemler neticesinde, toplam kredi karşılıkları üzerinde 37.422 TL'lik gider yönlü net etki yaratmış ve ayrıca beklenen zarar karşılıkları için 8.752 TL'lik ertelenmiş vergi varlığı hesaplanmıştır.

Bahse konu işlemler neticesinde, geçmiş yıl karında 28.670 TL tutarında azalış meydana gelmiştir.



## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

### 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

### 2.4 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

#### TFRS 16 Kiralama İşlemleri

KGK Nisan 2018'de TFRS 16 "Kiralama İşlemleri" standardını yayınlamıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoğa alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. TFRS 16, TMS 17 ve TMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

Kiracılar, bu standardı kısa vadeli kiralamalara (kira süresi 12 ay ve daha kısa olan kiralamalar) veya dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalara (örneğin kişisel bilgisayarlar, bazı ofis ekipmanları, vb.) uygulamama istisnasına sahiptir. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte kiracı, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortismanına tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zimmî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Kiracı, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kiracının alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiracı, kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman giderini ayrı olarak kaydetmelidir.

Kiracının, belirli olayların gerçekleşmesi halinde kiralama yükümlülüğünü yeniden ölçmesi söz konusudur (örneğin kiralama süresindeki değişiklikler, ileriye dönük kira ödemelerinin belirli bir endeks veya orandaki değişimler nedeniyle değişikliğe uğraması, vb.). Bu durumda kiracı, kiralama yükümlülüğünün yeniden ölçüm etkisini kullanım hakkı varlığı üzerinde bir düzeltme olarak kaydeder.

TFRS 16'ya geçiş:

Şirket, TFRS 16'yı kolaylaştırılmış geriye dönük yaklaşım ile uygulamıştır. Şirket, daha önce TMS 17 Kiralama İşlemleri ve TFRS Yorum 4 Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi'ni uygulayarak kiralama olarak tanımladığı sözleşmelere bu Standardı uygulamayı tercih etmiştir. Bu sebeple Şirket daha önce TMS 17 ve TFRS Yorum 4'e göre kiralama olarak tanımlamadığı sözleşmelere bu Standardı uygulamıştır.

Şirket, geçiş tarihi itibarıyla düşük değerli kiralamalar için tanınan kolaylaştırıcı uygulamalardan faydalanmıştır. Şirket'in *ofis ekipman kiralamaları (kişisel bilgisayarlar, fotokopi makinaları gibi)* düşük değerli kiralama olarak değerlendirilmiştir.

1 Ocak 2019 tarihli finansal durum tablosu üzerindeki etkiler (artış/(azalış)):

#### Varlıklar

Maddi duran varlıklar (kullanım hakkı varlığı) 4.972

#### Kaynaklar

Kiralama yükümlülüğü 5.226

Ertelenmiş Kiralama Giderleri (254)

Standart, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu standardın Şirket'in 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri Not 8'de açıklanmıştır.

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

### 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

### 2.4 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

#### Yeni muhasebe politikalarının özeti

Aşağıda, Şirket'in TFRS 16'yı uygulaması üzerine yeni muhasebe politikaları yer almaktadır:

#### ***Kullanım hakkı varlıkları***

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
- Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

#### ***Kira Yükümlülükleri***

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- Sabit ödemeler,
- İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
- Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Şirket kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
- Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

### 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

### 2.4 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

#### ***Kısa vadeli kiralama ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralama***

Şirket, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli *makine ve teçhizat* kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle gider olarak kaydedilir.

#### **TMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar" da yapılan değişiklikler (Değişiklikler)**

KGK Aralık 2017'de, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Söz konusu değişiklikler, iştirak veya iş ortaklığındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan iştirak veya iş ortaklığındaki uzun vadeli yatırımlar için TFRS 9 Finanslar Araçları uygulayan işletmeler için açıklık getirmektedir.

TFRS 9 Finansal Araçlar, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar uyarınca muhasebeleştirilen iştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımları kapsamamaktadır. Söz konusu değişiklikte KGK, TFRS 9'un sadece şirketin özkaynak yöntemi kullanarak muhasebeleştirdiği yatırımları kapsam dışında bıraktığına açıklık getirmektedir. İşletme, TFRS 9'u, özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirmede ve özü itibari ile ilgili iştirak ve iş ortaklıklarındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan uzun vadeli yatırımlar dahil olmak üzere iştirak ve iş ortaklıklarındaki diğer yatırımlara uygulanmaktadır.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

#### **TFRYK 23 Gelir Vergisi Uygulamalarına İlişkin Belirsizlikler**

Yorum, gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlikler olması durumunda, "TMS 12 Gelir Vergileri"nde yer alan muhasebeleştirme ve ölçüm gereksinimlerinin nasıl uygulanacağına açıklık getirmektedir.

Gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlik olması durumunda, yorum:

- işletmenin belirsiz vergi muamelelerini ayrı olarak değerlendirip değerlendirmedini;
- işletmenin vergi muamelelerinin vergi otoriteleri tarafından incelenmesi konusunda yapmış olduğu varsayımları;
- işletmenin vergilendirilebilir karını (vergi zararını), vergi matrahını, kullanılmamış vergi zararlarını, kullanılmamış vergi indirimlerini ve vergi oranlarını nasıl belirlediğini; ve
- işletmenin bilgi ve koşullardaki değişiklikleri nasıl değerlendirdiğini

ele almaktadır.

Yorum, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu yorumun Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

#### 2.4 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

##### Yıllık İyileştirmeler - 2015–2017 Dönemi

KGK Ocak 2019'da aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS Standartları'nın 2015-2017 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır:

- *TFRS 3 İşletme Birleşmeleri ve TFRS 11 Müşterek Anlaşmalar* — TFRS 3'teki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesi gerektiğine açıklık getirmektedir. TFRS 11'deki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesine gerek olmadığına açıklık getirmektedir.
- *TMS 12 Gelir Vergileri* — Değişiklikler, temettülere (kar dağıtımı) ilişkin tüm gelir vergisi etkilerinin, vergilerin nasıl doğduğuna bakılmaksızın kar veya zararda muhasebeleştirilmesi gerektiği konusuna açıklık getirmektedir.
- *TMS 23 Borçlanma Maliyetleri* — Değişiklikler, ilgili varlık amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma geldikten sonra ödenmemiş özel borçlanmaların bulunması durumunda, ilgili borcun şirketin genellikle genel borçlanmalarındaki aktifleştirme oranını belirlerken borçlandığı fonların bir parçası durumuna geldiğine açıklık getirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

##### Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme (TMS 19 Değişiklikler)

KGK Ocak 2019'de TMS 19 Değişiklikler "Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme"yi yayınlamıştır. Değişiklik; planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme gerçekleşikten sonra yıllık hesap döneminin kalan kısmı için tespit edilen hizmet maliyetinin ve net faiz maliyetinin güncel aktüeryal varsayımları kullanarak hesaplanmasını gerektirmektedir.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

##### Negatif Tazminli Erken Ödeme Özellikleri (TFRS 9 Değişiklik)

Bazı erken ödenebilir finansal varlıkların işletme tarafından itfa edilmiş maliyetinden ölçülebilmeleri için TFRS 9 Finansal Araçlar'da ufak değişiklikler yayınlamıştır.

TFRS 9'u uygulayan işletme, erken ödenebilir finansal varlığı, gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarar yansıtılan varlık olarak ölçmektedir. Değişikliklerin uygulanması ile belirli koşulların sağlanması durumunda, işletmeler negatif tazminli erken ödenebilir finansal varlıkları itfa edilmiş maliyetinden ölçebilmektelerdir .

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

### 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

### 2.4 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

#### ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

#### **TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik**

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

#### **TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı**

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2021 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup bu tarihte veya öncesinde TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat'ı uygulayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu standardın Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

#### **İşletmenin tanımlanması (TFRS 3 Değişiklikleri)**

KGK Mayıs 2019'da TFRS 3 'İşletme Birleşmeleri'nde yer alan işletme tanımına ilişkin değişiklikler yayımlamıştır. Bu değişikliğin amacı, bir işletmenin işletme birleşimi olarak mı yoksa bir varlık edinimi olarak mı muhasebeleştirileceğini belirlemeye yardımcı olmaktadır.

Değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- *İşletme için minimum gereksinimlerin netleştirilmesi;*
- *Piyasa katılımcılarının eksik unsurları tamamlaması konusundaki değerlendirmenin ortadan kaldırılması;*
- *İşletmelerin edinme sürecin önemli olup olmadığını değerlendirmesine yardımcı uygulama rehberi eklenmesi;*
- *İşletmenin ve çıktıların tanımlarını sınırlandırmak; ve*
- *İsteğe bağlı bir gerçeğe uygun değer konsantrasyon testi yayımlamak.*

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

### 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

### 2.4 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

#### Önemliliğin Tanımı (TMS 1 ve TMS 8 Değişiklikleri)

Haziran 2019'da KGK, "TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" ve "TMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" standartlarında değişiklikler yapmıştır. Bu değişikliklerin amacı, "önemlilik" tanımını standartlar arasında uyumlu hale getirmek ve tanımın belirli kısımlarını açıklığa kavuşturmadır. Yeni tanıma göre, bilginin saklanması, hatalı olması veya verilmemesi durumunda finansal tabloların birincil kullanıcıların bu tablolara dayanarak verdikleri kararları etkileyebileceği varsayılabilirse, bilgi önemlidir. Değişiklikler, bilginin önemliliğinin niteliğine, büyüklüğüne veya her ikisine bağlı olacağını açıklamaktadır. Şirketler bilginin tek başına veya başka bilgiler ile birlikte kullanıldığında finansal tablolar üzerinde ki etkisinin önemliliği değerlendirmek ile yükümlüdür.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

*Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.*

#### iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

UMSK tarafından yayımlanmış fakat henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamış / yayınlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarında değişiklikler bulunmamaktadır.

### 2.5 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans eğilimlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket faaliyetlerini 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgeleri ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" na uygun olarak Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik'te 1 Şubat 2019 tarihinde yapılan değişikliğin 1 Ocak 2019 tarihi itibari ile yürürlüğe girmesi sebebiyle, geçmiş dönem finansal tabloları karşılaştırmalı olarak verilmemiş olup, bir önceki sene raporlanmış haliyle sunulmuştur.

### 2.6 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

## **QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

### **30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

### **2.7 Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Şirket'in 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla uyguladığı muhasebe politikaları, 31 Aralık 2018'de sona eren yıla ilişkin olarak hazırlanan yıllık finansal tablolarda uygulanan Muhasebe politikalarıyla TFRS 9'un ve TFRS 16'nın uygulanması dışında tutarlıdır. Şirket, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından 19 Ocak 2017 tarihli ve 29953 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü ile alakalı "TFRS 9 Finansal Araçlar" standardını 1 Ocak 2019 tarihinden geçerli olmak üzere "TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme", standardının yerine uygulamaktadır. TFRS 9 standardı, esas olarak finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlıklar için hesaplanacak beklenen zarar karşılığı için yeni ilkeler ortaya koymaktadır. TFRS 9 ve TFRS 16 geçişine ilişkin bilgiler 2.4 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

### **2.8 İşletmenin sürekliliği**

Şirket, finansal tabloları işletmenin sürekliliği ilkelerine göre hazırlamıştır.

## **3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları**

30 Eylül 2019 tarihinde sona eren döneme ait ara dönem finansal tablolar, TFRS'nin ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır.

### **3.1 Hasılat**

Finansal kiralama, kiralama konusu varlık, net kira yatırımına eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri, anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür.

Kazanılmamış gelir, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibarıyla, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş hurda değer toplamını, kiralanan varlığın gerçeğe uygun değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

### 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

#### 3.2 Maddi varlıklar

Sabit kıymetler, satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

##### *Sonradan ortaya çıkan giderler*

Maddi varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte aktifleştirilebilirler veya gider olarak yazılırlar. Söz konusu sonradan ortaya çıkan harcamalar duruma göre varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler, oluştuğu gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

##### *Amortisman*

Maddi varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş veya montaj tarihleri esas alınarak eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş değerleri üzerinden, 31 Aralık 2004 tarihinden sonra maliyet bedelleri üzerinden ayrılmıştır.

Aşağıda belirtilen oranlar ilgili aktiflerin tahmini faydalı ömürlerini ifade etmektedir;

	<b><u>Süre (Yıl)</u></b>
Ofis ekipmanları	5
Nakil vasıtaları	5
Diğer	5
Bina	50

Maddi varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zararlar, diğer faaliyet gelirleri ve diğer faaliyet giderleri hesaplarına dahil edilirler.

#### 3.3 Maddi olmayan varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, bilgi işlem ve yazılım programlarını içermektedir. Bilgi işlem ve yazılım programları, satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan varlıklara ilişkin itfa payları, ilgili varlıkların faydalı ömürleri üzerinden, satın alım tarihinden itibaren faydalı ömürlerini aşmamak kaydıyla eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır.

#### 3.4 Satış amaçlı elde tutulan varlıklar

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan duran varlık (veya elden çıkarılacak duran varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olan ile ölçülür. Bir varlığın satış amaçlı bir varlık olabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak duran varlık grubunun) bu tür varlıkların satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Ayrıca varlık, gerçeğe uygun değeri ile uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır.

#### 3.5 Varlıklarda değer düşüklüğü

Şirket, her bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksek ise, değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur.



## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

### 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları, gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Bir varlıkta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda daha önce değer düşüklüğü ayrılan tutarı geçmeyecek şekilde geri çevrilir.

#### 3.6 Borçlanma maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen özellikli varlıklar (amaçlandığı şekilde kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi uzun bir süreyi gerektiren varlığı ifade eder) söz konusu olduğunda, ilgili varlığın satın alınması, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar maliyetinin bir unsuru olarak aktifleştirilir. Bu kapsamda olmayan borçlanma maliyetleri ise oluştukları dönemde giderleştirilir.

#### 3.7 Finansal araçlar

##### *Finansal varlıklar*

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "kredi ve alacaklar" olarak sınıflandırılır.

##### *Etkin faiz yöntemi*

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamını, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanmaktadır.

##### *Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar*

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır.

##### *Krediler ve alacaklar*

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

##### *Finansal kiralama alacakları için beklenen zarar karşılıkları*

Şirket, "TFRS 9-Finansal Araçlar" standardına uygun olarak, itfa edilmiş maliyetinden veya gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelirden izlenen finansal varlıklar için beklenen kredi zararları için zarar karşılığı ayırmaktadır.

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

### 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

#### 3.7 Finansal araçlar (devamı)

TFRS 9 kapsamında, ilk muhasebeleşmeden sonra finansal varlıkların kredi kalitesindeki değişimi esas alan ve detaylarına aşağıda başlıklar halinde yer verilen "üç aşamalı" değer düşüklüğü modeline göre beklenen kredi zararı karşılığı belirlenmektedir.

TFRS 9 kapsamında, değer düşüklüğü kapsamındaki finansal aracın kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli bir artış olup olmadığı değerlendirilir. Bu değerlendirme yapılırken, finansal aracın temerrüt riskinde meydana gelen değişim dikkate alınır.

Beklenen kredi zararları tahmini tarafsız, olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında desteklenebilir bilgiler içermektedir. TFRS 9 kapsamında beklenen zarar karşılıklarının hesaplanmasında önemli belirleyicilerden biri finansal varlığın kredi riskinde önemli ölçüde artış olup olmadığının değerlendirilmesidir. Bu finansal varlıklar finansal tablolara ilk alındıkları andan itibaren gözlemlenen kredi risklerindeki artışa bağlı olarak aşağıdaki üç kategoriye ayrılmıştır:

#### Aşama 1:

Finansal tablolara ilk alındıkları anda veya finansal tablolara ilk alındıkları andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan finansal varlıklardır. Bu varlıklar için kredi riski değer düşüklüğü karşılığı 12 aylık temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararları tutarında muhasebeleşmektedir. 12 aylık beklenen kredi zararı raporlama tarihini takip eden 12 ayda gerçekleşen bir temerrüt beklentisine dayanarak hesaplanır.

#### Aşama 2:

Finansal varlığın raporlama tarihi itibarıyla, finansal tablolara ilk alındığı ana göre kredi riskinde önemli bir artış olması durumunda, ilgili finansal varlık 2. Aşamaya aktarılmaktadır. Kredi riski değer düşüklüğü karşılığı ilgili finansal varlığın ömür boyunca temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararına göre belirlenmektedir.

Bir finansal varlığın ikinci aşamada sınıflandırılmasına yönelik olarak aşağıdaki temel kriterler dikkate alınmaktadır:

- 90 günden az, 30 günden fazla gecikme olması
- Kredinin ödeme gücü nedeniyle yeniden yapılandırmaya tabi tutulması

#### Aşama 3:

Değer düşüklüğü için yeterli ve tarafsız bilgiler bulunan finansal varlıklar 3. aşamada sınıflanmaktadır. Değer düşüklüğü karşılığı hesaplamalarında temerrüt olasılığı %100 olarak dikkate alınmakta ve finansal varlığın ömür boyu beklenen kredi zararına göre karşılık hesaplanmaktadır. Bir finansal varlığın üçüncü aşamada sınıflandırılması için 90 günün üzerinde gecikmesinin olmasını gerektirmektedir.

#### *Finansal varlıklarda değer düşüklüğü*

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur.

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

### 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

##### 3.7 Finansal araçlar (devamı)

Finansal kiralama alacakları hariç, itfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı kiralama alacakları haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Kiralama alacağının tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

##### *Nakit ve nakit benzerleri*

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren orijinal vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

##### *Finansal yükümlülükler*

Faizli finansal borçlar başlangıçta gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara alınır ve sonradan etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak değerlendirilir. Finansal borçlardan elde edilen nakit ile (işlem maliyetleri düşüldükten sonra) finansal borçların geri ödenmesi veya kapanması için ödenen tutarlar arasındaki fark Şirket'in borçlanma maliyetleri ile ilgili muhasebe politikasına uygun olarak borcun vadesi süresince kayda alınır.

##### *Ticari ve diğer yükümlülükler*

Ticari ve diğer yükümlülükler, teslim alınmış olan mallar veya hizmetler için gelecekte yapılacak ödemelerin rayiç değerini yansıtan maliyet ile, Şirket'e faturalanmış olup olmamasına bakılmaksızın kayıtlara yansıtılır.

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

**30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

#### 3.7 Finansal araçlar (devamı)

##### *Türev finansal araçlar*

Şirket'in faaliyetleri, temel olarak işletmeyi kurlar ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz bırakır. Şirket, gelecekte gerçekleşecek döviz ve kredi işlemlerine bağlı kur ve faiz oranı dalgalanmaları ile ilişkilendirilen finansal risklerini yönetmek amacıyla türev finansal araçları (esas olarak vadeli döviz işlem sözleşmeleri (forward foreign exchange contracts), swap döviz işlem sözleşmeleri (swap foreign exchange contracts) ve swap faiz işlem sözleşmeleri (swap interest exchange contracts) kullanmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değer ile hesaplanır ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden hesaplanırlar. Riskten korunma muhasebesi konusu olmayan türev araçlar için yapılan değerlendirme sonucu gerçeğe uygun değerde meydana gelen farklar cari yılın gelir tablosu ile ilişkilendirilmiştir.

TFRS 9, muhasebe politikası seçiminde TFRS 9'un finansal riskten korunma muhasebesinin kabulünü erteleme ve TMS 39'un korunma muhasebesi hükümlerinin uygulanmasına devam etme seçeneğini sunmaktadır. Şirket, bu kapsamda TMS 39'un korunma muhasebesi hükümlerini uygulamaya devam etmektedir.

Şirket'in türev ürünleri TMS 39 gereğince "Riskten korunma amaçlı" veya "Alım satım amaçlı" olarak sınıflandırılmaktadır. Buna göre, bazı türev işlemler ekonomik olarak Şirket için risklere karşı etkin bir koruma sağlamakla birlikte, muhasebesel olarak TMS 39 kapsamında "Alım satım amaçlı" olarak muhasebeleştirilmektedir.

Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir.

Türev işlemler kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Türev işlemler sınıflandırılmalarına uygun olarak, gerçeğe uygun değerinin pozitif olması durumunda "Türev Finansal Varlıklar" içinde (31 Aralık 2018 - "Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar" veya "Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar"), negatif olması durumunda ise "Türev Finansal Yükümlülükler" (31 Aralık 2018 - "Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar" veya "Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar") içinde gösterilmektedir. Alım satım amaçlı türev işlemlerin gerçeğe uygun değerinde meydana gelen farklar, gelir tablosunda türev finansal işlemlerden kar/zarar altında muhasebeleşmektedir. Türev araçların gerçeğe uygun değeri, piyasada oluşan rayiç değerleri dikkate alınarak veya indirgenmiş nakit akımı modelinin kullanılması suretiyle hesaplanmaktadır. Şirket, sabit faizli ihraç edilen menkul kıymetler ve alınan kredilerin faiz ve kur riskindeki değişimleri swap işlemleri ile korunma muhasebesine tabi tutmuştur. Gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesi kapsamında riskten korunma aracının gerçeğe uygun değer değişiklikleri, riskten korunan kalemin gerçeğe uygun değer değişiklikleri ile birlikte gelir tablosunda muhasebeleşmektedir.

Şirket ayrıca, kullanmış olduğu değişken faizli döviz kredilere ilişkin olarak faiz oranındaki değişimlerden korunmak amacıyla faiz swap işlemleri aracılığıyla nakit akış riskinden korunma muhasebesi uygulamaktadır. Şirket her bilanço tarihinde nakit akış riskinden korunma muhasebesi için etkinlik testleri uygulamakta, etkin olan kısımlar TMS 39'da tanımlandığı şekilde finansal tablolarda özkaynaklar altında "Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" hesap kaleminde muhasebeleştirilmekte, etkin olmayan kısma ilişkin tutar ise gelir tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

Şirket, sabit faizli ihraç edilen menkul kıymetler ve alınan kredilerin faiz riskindeki değişimleri swap işlemleri ile korunma muhasebesine tabi tutmuştur. Gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesi kapsamında riskten korunma aracının gerçeğe uygun değer değişiklikleri, riskten korunan kalemin gerçeğe uygun değer değişiklikleri ile birlikte gelir tablosunda muhasebeleşmektedir.

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

### 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

##### 3.7 Finansal araçlar (devamı)

Riskten korunma ilişkilerinin başlangıcında ileriye dönük, her raporlama dönemi sonunda ise ileriye ve geriye dönük olarak etkinlik testleri "Tutarsal dengeleme yöntemi (Dollar off-set yöntemi)" ile yapılmaktadır. Bu yöntemle göre, finansal riskten korunma ilişkisinin başladığı tarih ile her raporlama dönemi sonu arasında riskten korunma konusu kaleminde oluşan değer değişimi ile riskten korunma aracında oluşan değer değişimi karşılaştırılmakta ve riskten korunma ilişkisinin etkinlik rasyosu hesaplanmaktadır. Riskten korunma aracı ve riskten korunma konusu kalemin gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde ise, piyasada ilgili türev işlemlerin değerlendirilmesinde kullanılan getiri eğrileri kullanılmaktadır. Hesaplanan etkinlik rasyosu TMS 39 kuralları çerçevesinde değerlendirilerek riskten korunma muhasebeleştirilmesi esasları uygulanmaktadır.

Riskten korunma aracının sona ermesi, gerçekleşmesi, satılması, riskten korunma muhasebesinin sonlandırılması veya etkinlik testinin etkin olmaması nedeniyle riskten korunma muhasebesinin devam etmemesi durumunda gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesi kapsamında riskten korunma kalemin değerine yapılan ve bilançoda riskten korunma kalemi ile birlikte gösterilen düzeltmeler portföy bazında yapılan işlemlerde vadeye kalan süre içerisinde doğrusal amortisman yöntemiyle, birebir eşleştirme yoluyla yapılan işlemlerde etkin faiz yöntemiyle kar/zarar hesaplarına yansıtılmaktadır.

Riskten korunma kalemin bilanço dışı bırakılması durumunda riskten korunma muhasebesi sona ermekte ve gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesi kapsamında riskten korunma kalemin değerine yapılan düzeltmeler gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesi kapsamında riskten korunma aracının gerçeğe uygun değer değişiklikleri, riskten korunma kalemin gerçeğe uygun değer değişiklikleri ile birlikte gelir tablosunda muhasebeleşmektedir.

Nakit akış riskinden korunma muhasebesi kapsamında etkin olan kısımlar TMS 39'da tanımlandığı şekilde finansal tablolarda özkaynaklar altında "Riskten Korunma Fonları" hesap kaleminde muhasebeleştirilmekte, etkin olmayan kısma ilişkin tutar ise gelir tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

##### 3.8 TFRS 9 Geçiş ile Beraber Geçerliliğini Yitiren Önceki Dönem Muhasebe Politikalarına İlişkin Açıklamalar

###### *Finansal kiralama alacakları için ayrılan özel karşılıklar*

Tahsili ileride şüpheli olabilecek finansal kiralama alacakları için karşılık ayrılmakta ve gider yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Takipteki alacaklar karşılığı, mevcut finansal kiralama alacaklarıyla ilgili ileride çıkabilecek muhtemel zararları karşılamak amacıyla, Şirket'in kredi portföyü, kalite ve risk açısından değerlendirilerek, ekonomik koşulları ve diğer etkenleri ve ilgili mevzuatı da göz önüne alarak ayırdığı tutardır.

Şirket, 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 150 günden fazla geciken ancak 240 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100'ü oranında özel karşılık ayırır.

Ayrıca, gecikme yukarıda belirtilen süreleri geçmemiş olsa veya herhangi bir gecikme bulunmasa dahi şirket, borçlunun kredi değerliliğine ilişkin mevcut bütün verileri, güvenirlilik ve ihtiyatlılık ilkelerini dikkate alarak değerlendirip, belirleyeceği oranda özel karşılık ayırabilir.

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

**30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

#### 3.8 TFRS 9 Geçişi ile Beraber Geçerliliğini Yitiren Önceki Dönem Muhasebe Politikalarına İlişkin Açıklamalar (devamı)

Tahsili 150 günden fazla ve 360 günden az gecikmiş olan finansal kiralama alacakları Takipteki Alacaklar altında bulunan Tasfiye Olunacak Alacaklar olarak, tahsili 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacakları ise Zarar Niteliğindeki Alacaklar olarak sınıflandırılır.

Fesih edilen alacaklar için fatura kesimi durdurulduğundan ilgili tarihten itibaren reeskont hesaplaması yapılmamaktadır.

#### 3.9 Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması

Şirket, Türkiye'de ve sadece finansal kiralama alanında faaliyet gösterdiği için finansal bilgilerini bölümlere göre raporlamamıştır.

#### 3.10 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler tahminlerin güncellemesinin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Şirket'in finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlara aşağıdaki dipnotlarda yer verilmiştir:

- a) Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü (Not 5)

Ertelenmiş vergi varlığının kayda alınması

Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir, gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Yönetim tarafından hazırlanan orta vadeli iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Yönetim'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır. Şirket takipteki alacaklarının gelecekte tahsil edilme ve/veya satışı yoluyla vergilendirilebilir olacağı varsayımı ile kurumlar vergisi matrahına ilave edilen takipteki alacak portföyüne ertelenmiş vergi hesaplamaktadır. Ertelenmiş vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranları ilgili varlığın tahmini gerçekleşme zamanlama düşünülerek hesaplanmıştır.

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

### 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 4. Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankasının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli mevduatlar	11.896	42.270	4.383	73.854
Vadesiz mevduatlar	975	828	440	2.396
Beklenen zarar karşılığı	(2)	(6)	-	-
<b>Bankalar</b>	<b>12.869</b>	<b>43.092</b>	<b>4.823</b>	<b>76.250</b>
<b>Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası (*)</b>	<b>12.869</b>	<b>43.092</b>	<b>4.823</b>	<b>76.250</b>

(\*) 31 Aralık 2018 tarihli mali tablo formatında, nakit ve nakit benzerleri satırında yer almaktadır.

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, bankalardaki mevduatın faiz aralığı aşağıdaki şekildedir:

	30 Eylül 2019		31 Aralık 2018	
	Faiz oranı(%)		Faiz oranı(%)	
TL	12,24-14,9		18,7	
Yabancı para	0,04-2,8		0,05-3,9	

Şirket'in 30 Eylül 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla nakit akış tablolarında, nakit ve nakde eşdeğer varlıklar, nakit değerler ve bankalardan faiz reeskontları düşülerek gösterilmektedir:

	30 Eylül 2019	30 Eylül 2018
Bankalar	55.961	84.243
Beklenen zarar karşılığı	8	-
Faiz reeskontları (-)	6	25
<b>Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar</b>	<b>55.963</b>	<b>84.218</b>

#### 5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar borsaya kote olmayan özsermaye araçlarından oluşmaktadır ve detayı aşağıdaki gibidir:

Şirket Adı	30 Eylül 2019		31 Aralık 2018	
	Tutar	Pay (%)	Tutar	Pay (%)
QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	430	<1	324	<1
Ibtech Uluslararası Bil. Ve İlet. Tekn. Araşt. Gel. Dan. Des. San. Ve Tic. A.Ş.	4	<1	4	<1
QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş.	<1	<1	<1	<1
QNB Finans Faktoring Hizmetleri A.Ş.	<1	<1	<1	<1
QNB Hemenal Finansman A.Ş.	<1	<1	<1	<1
<b>Toplam</b>	<b>435</b>		<b>328</b>	

**QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

**30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
**(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**6. Türev finansal varlıklar / yükümlülükler**

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, türev finansal araçların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>30 Eylül 2019</b>	<b>Nominal Tutar</b>	<b>Gerçeğe Uygun Değer</b>	
		<b>Varlıklar</b>	<b>Yükümlülükler</b>
<b>Alım-satım amaçlı türev finansal araçlar</b>			
Swap para alım satım işlemleri	-	-	-
<b>Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar</b>			
<u>Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar:</u>			
Swap para alım satım işlemleri	1.790.666	75.848	25.706
Swap faiz alım satım işlemleri	1.729.320	-	12.589
<u>Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler:</u>			
Swap para alım satım işlemleri	933.480	-	128.255
Swap faiz alım satım işlemleri	63.951	26	-
<b>Toplam</b>	<b>4.517.417</b>	<b>75.874</b>	<b>166.550</b>

<b>31 Aralık 2018</b>	<b>Nominal Tutar</b>	<b>Gerçeğe Uygun Değer</b>	
		<b>Varlıklar</b>	<b>Yükümlülükler</b>
<b>Alım-satım amaçlı türev finansal araçlar</b>			
Swap para alım satım işlemleri	766.780	27.981	-
<b>Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar</b>			
<u>Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar:</u>			
Swap para alım satım işlemleri	1.038.920	4.453	76.138
Swap faiz alım satım işlemleri	1.837.834	-	1.486
<u>Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler:</u>			
Swap para alım satım işlemleri	906.426	-	100.125
Swap faiz alım satım işlemleri	84.478	238	-
<b>Toplam</b>	<b>4.634.438</b>	<b>32.672</b>	<b>177.749</b>



## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

### 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 6. Türev finansal varlıklar / yükümlülükler (devamı)

Şirket, menkul kıymet ihraçları, kredi kullanımları ve finansal kiralama alacaklarına ilişkin olarak faiz ve kur oranındaki değişimlerden korunma amacıyla swaplar aracılığıyla, riskten korunma muhasebesi uygulamaktadır.

Gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesi etkileri kar veya zarar tablosunda "Türev Finansal İşlemler Karı/Türev Finansal İşlemlerden Zarar" hesap kalemlerinde muhasebeleştirilmiştir.

Şirket, nakit akış riskinden korunma muhasebesi uygulanan işlemler için, her bilanço tarihinde etkinlik testleri uygulamakta, etkin olan kısımlar TMS 39'da tanımlandığı şekilde finansal tablolarda özkaynaklar altında "Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler" hesap kaleminde muhasebeleştirilmekte, etkin olmayan kısma ilişkin tutar ise gelir tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, riskten korunma muhasebesi uygulanan nominal tutarlar ve gerçeğe uygun değer ya da nakit akış riskinden korunma muhasebesinin etkileri aşağıdaki gibidir:

	Borçlanmalarla korunma	İhraçlarla korunma	Finansal kiralama alacaklarıyla korunma
<b>30 Eylül 2019</b>			
<u>Gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlı:</u>			
Swap para alım satım işlemleri			
Nominal tutar	1.229.608	561.058	-
Net gelir/gider etkisi	274	(435)	-
Swap faiz alım satım işlemleri			
Nominal tutar	-	-	1.729.320
Net gelir/gider etkisi	-	-	(752)
<u>Nakit akış riskinden korunma amaçlı:</u>			
Swap para alım satım işlemleri			
Nominal tutar	-	933.480	-
Net özkaynak değişim etkisi	-	1.187	-
Swap faiz alım satım işlemleri			
Nominal tutar	63.951	-	-
Net özkaynak değişim etkisi	(234)	-	-
<b>31 Aralık 2018</b>			
<u>Gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlı:</u>			
Swap para alım satım işlemleri			
Nominal tutar	410.360	628.560	-
Net gelir/gider etkisi	163	7	-
Swap faiz alım satım işlemleri			
Nominal tutar	-	-	1.837.834
Net gelir/gider etkisi	-	-	77
<u>Nakit akış riskinden korunma amaçlı:</u>			
Swap para alım satım işlemleri			
Nominal tutar	-	906.426	-
Net özkaynak değişim etkisi	-	(958)	-
Swap faiz alım satım işlemleri			
Nominal tutar	84.478	-	-
Net özkaynak değişim etkisi	205	-	-

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

### 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 7. Kiralama işlemleri, takipteki alacaklar ve beklenen zarar karşılıkları (-)

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla, kiralama işlemleri, takipteki alacaklar ve beklenen zarar karşılıkları detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2019
Brüt finansal kiralama alacakları	5.901.209
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	71.609
<b>Finansal kiralama alacakları</b>	<b>5.972.818</b>
Kazanılmamış gelirler (-)	934.192
<b>Kiralama işlemlerinden alacaklar</b>	<b>5.038.626</b>
<b>Takipteki alacaklar</b>	<b>383.990</b>
<b>Beklenen zarar karşılıkları (-)</b>	<b>218.502</b>
<b>Toplam</b>	<b>5.204.114</b>

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, kiralama işlemlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018
Brüt finansal kiralama alacakları	6.286.356
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	76.380
<b>Finansal kiralama alacakları</b>	<b>6.362.736</b>
Kazanılmamış gelirler (-)	1.001.532
<b>Kiralama işlemlerinden alacaklar</b>	<b>5.361.204</b>
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	57.327
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	31.466
Diğer alacaklar(*)	15.888
<b>Kiralama işlemleri</b>	<b>5.465.885</b>

(\*) Finansal kiralama konusu malların sigortalanması sonucu oluşan sigorta prim alacaklarından ve finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan müşterilerden olan diğer masraf alacaklarından oluşmaktadır.

**QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi****30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**7. Kiralama işlemleri, takipteki alacaklar ve beklenen zarar karşılıkları (-) (devamı)**

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla takipteki alacaklar hariç olmak üzere, finansal kiralama alacaklarının vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2019		31 Aralık 2018	
	Brüt	Net	Brüt	Net
2019	507.420	437.407	1.974.130	1.591.160
2020	1.870.721	1.480.808	1.617.419	1.326.139
2021	1.470.924	1.226.631	1.189.596	1.021.295
2022	1.001.960	871.610	751.854	663.564
2023	567.576	506.297	401.230	359.209
2024	313.024	287.411	223.527	205.257
2025	127.793	118.738	93.769	86.821
2026	27.148	24.447	20.811	18.409
2027	12.684	11.797	12.186	11.324
2028	1.959	1.871	1.834	1.646
<b>Toplam</b>	<b>5.901.209</b>	<b>4.967.017</b>	<b>6.286.356</b>	<b>5.284.824</b>

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla beklenen zarar karşılığı detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2019							
	Taşınan Değerler				Beklenen Zarar Karşılıkları (-)			
	1. Aşama	2. Aşama	3. Aşama	Toplam	1. Aşama	2. Aşama	3. Aşama	Toplam
Finansal Kiralama Alacakları	4.324.572	714.054	383.990	<b>5.422.616</b>	5.114	55.117	158.271	<b>218.502</b>

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, takipteki alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018
Tasfiye olunacak alacaklar (151 – 240 gün arası)	78.174
Tasfiye olunacak alacaklar (241 – 360 gün arası)	42.728
Zarar niteliğindeki alacaklar	162.005
Kazanılmamış gelirler (-)	26.469
<b>Takipteki kiralama işlemlerinden alacaklar</b>	<b>256.438</b>
Özel karşılıklar (-)	102.480
<b>Takipteki alacaklar, net</b>	<b>153.958</b>

**QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi****30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**7. Kiralama işlemleri,takipteki alacaklar ve beklenen zarar karşılıkları (-) (devamı)**

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla, beklenen zarar karşılığındaki değişiklikler aşağıdaki gibidir:

	1. Aşama	2. Aşama	3. Aşama	Toplam
Önceki dönem sonu	-	40.318	102.480	<b>142.798</b>
TFRS 9 açılış etkisi	6.071	23.154	8.197	<b>37.422</b>
Ayrılan karşılık (Not 22) (*)	2.210	16.410	41.076	<b>59.696</b>
Tahsilatlar ve karşılık iptalleri (Not 21)	(10.282)	(8.204)	(2.928)	<b>(21.414)</b>
Aşamalar arası giriş / çıkış	7.115	(16.561)	9.446	-
<b>Dönem sonundaki karşılık</b>	<b>5.114</b>	<b>55.117</b>	<b>158.271</b>	<b>218.502</b>

(\*) 8 TL tutarında "Bankalar" hesabı için hesaplanan beklenen zarar karşılığı dahil edilmemiştir.

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla, takipteki kiralama işlemlerinden alacaklar karşılığındaki değişiklikler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2018
Önceki dönem sonu	82.091
Ayrılan karşılık (Not 22)	43.412
Tahsilatlar ve karşılık iptalleri (-) (Not 21)	4.028
<b>Dönem sonundaki karşılık</b>	<b>121.475</b>

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, vadesi 150 günü geçen alacakların yaşlandırma çalışması aşağıdaki gibidir. Tabloda gecikme aralıklarına düşen gecikmiş bakiyelerin üzerine, ileride vadesi gelecek net anapara riskleri de eklenmiştir. Takipteki alacakların tanımı, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla vadesi 150 günü geçen alacaklar için geçerliyken, 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla 90 günü geçen alacaklar için geçerli olmaya başlamıştır.

	31 Aralık 2018
151 – 240 gün arası gecikmiş alacaklar ve toplam riskleri	63.583
241 – 360 gün arası gecikmiş alacaklar ve toplam riskleri	38.345
360 gün üzeri gecikmiş alacaklar ve toplam riskleri	154.510
<b>Takipteki alacaklar ve toplam riskleri</b>	<b>256.438</b>

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

### 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 8. Maddi duran varlıklar (net)

30 Eylül 2019 tarihinde sona eren ara hesap döneminde maddi duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2019	Girişler	Çıkışlar	30 Eylül 2019
Ofis ekipmanları	7.280	122	(20)	7.382
Araçlar (*)	3.105	-	-	3.105
Binalar (*)	2.774	1.256	(819)	3.211
Arsalar	288	-	(106)	182
Diğer	160	-	(10)	150
	<b>13.607</b>	<b>1.378</b>	<b>(955)</b>	<b>14.030</b>

Birikmiş Amortismanlar	1 Ocak 2019	Dönem amortismanı	Çıkışlar	30 Eylül 2019
Ofis ekipmanları	(5.501)	(203)	18	(5.686)
Araçlar (*)	-	(1.173)	-	(1.173)
Binalar (*)	(43)	(1.985)	83	(1.945)
Arsalar	-	-	-	-
Diğer	(111)	(16)	6	(121)
	<b>(5.655)</b>	<b>(3.377)</b>	<b>107</b>	<b>(8.925)</b>

Net	7.952			5.105
-----	-------	--	--	-------

(\*)1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla , araçların tamamı ve binaların 1.867 TL'lik kısmı, Şirket'in kiracı olarak faaliyet kiralaması yoluyla kiralandığı menkul ve gayrimenkullerin TFRS 16 standardı uyarınca "Kullanım varlığı" olarak bilançoda takip edilmeye başlanarak maddi duran varlıklarda sınıflandırılması nedeniyle oluşmuştur.

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren ara hesap döneminde maddi duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2018	Girişler	Çıkışlar	30 Eylül 2018
Ofis ekipmanları	6.631	615	(10)	7.236
Binalar	907	-	-	907
Arsalar	818	-	(401)	416
Diğer	137	23	-	159
	<b>8.493</b>	<b>638</b>	<b>(411)</b>	<b>8.718</b>

Birikmiş Amortismanlar	1 Ocak 2018	Dönem amortismanı	Çıkışlar	30 Eylül 2018
Ofis ekipmanları	(5.227)	(210)	10	(5.427)
Binalar	(25)	(14)	-	(38)
Arsalar	-	-	-	-
Diğer	(87)	(18)	-	(105)
	<b>(5.339)</b>	<b>(242)</b>	<b>10</b>	<b>(5.570)</b>

Net	3.154			3.148
-----	-------	--	--	-------

Amortisman giderinin tamamı, kar veya zarar tablosunda, esas faaliyet giderleri altında genel işletme giderlerine dahil edilmiştir.

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 9. Maddi olmayan duran varlıklar (net)

30 Eylül 2019 tarihinde sona eren ara hesap döneminde maddi olmayan duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2019	Girişler	Transferler	Çıkışlar	30 Eylül 2019
Lisanslar	7.080	339	-	-	7.419
	<b>7.080</b>	<b>339</b>	-	-	<b>7.419</b>

  

Birikmiş itfa payları	1 Ocak 2019	Dönem itfa payları	Transferler	Çıkışlar	30 Eylül 2019
Lisanslar	(4.066)	(676)	-	-	(4.742)
	<b>(4.066)</b>	<b>(676)</b>	-	-	<b>(4.742)</b>

  

Net	3.014				2.677
-----	-------	--	--	--	-------

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren ara hesap döneminde maddi olmayan duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2018	Girişler	Transferler	Çıkışlar	30 Eylül 2018
Lisanslar	5.879	771	-	-	6.650
	<b>5.879</b>	<b>771</b>	-	-	<b>6.650</b>

  

Birikmiş itfa payları	1 Ocak 2018	Dönem itfa payları	Transferler	Çıkışlar	30 Eylül 2018
Lisanslar	(3.243)	(210)	-	-	(3.844)
	<b>(3.243)</b>	<b>(210)</b>	-	-	<b>(3.844)</b>

  

Net	2.636				2.806
-----	-------	--	--	--	-------

İtfa paylarının tamamı, kar veya zarar tablosunda, esas faaliyet giderleri altında genel işletme giderlerine dahil edilmiştir.

**QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi****30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)****10. Ertelenmiş vergi varlığı / borcu**

Ertelenmiş vergi varlığı veya borcu, varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi varlığı veya borcu, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde geçerli olacağı tahmin edilen vergi oranları dikkate alınarak ilişikteki finansal tablolara yansıtılmaktadırlar.

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergiye baz teşkil edenlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Eylül 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
<b>Ertelenmiş vergiye baz teşkil eden varlıklar</b>		
Türev işlemlerden gider tahakkukları	181.021	177.749
Finansal kiralama alacakları karşılığı	158.494	84.808
Prim karşılığı	4.336	6.000
Kazanılmamış finansal kiralama faiz gelirleri	4.312	3.859
Kıdem tazminatı karşılığı	3.624	3.078
İzin karşılığı	2.301	2.095
Diğer karşılıklar	4.780	41.288
	<b>358.868</b>	<b>318.877</b>
<b>Ertelenmiş vergiye baz teşkil eden yükümlülükler</b>		
Türev işlemlerden gelir tahakkukları	(83.017)	(42.039)
Peşin ödenen finansal kiralama konusu giderleri, ihraç edilen menkul kıymet ve kredi komisyonları ve vergileri	(27.366)	(26.086)
Alınan krediler gider tahakkukları	(8.402)	(4.515)
Maddi ve maddi olmayan varlıklar üzerindeki geçici farklar	(2.404)	(2.050)
Menkul değerler değerlendirme artışı	(297)	(191)
	<b>(121.486)</b>	<b>(74.881)</b>
<b>Net ertelenmiş vergiye baz teşkil eden varlıklar</b>	<b>237.382</b>	<b>243.996</b>

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergi varlıklarının ve borçlarının dökümü aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Eylül 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları</b>		
Türev işlemlerden gider tahakkukları	39.059	38.544
Finansal kiralama alacakları karşılığı	34.869	18.661
Prim karşılığı	954	1.320
Kazanılmamış finansal kiralama faiz gelirleri	911	833
Kıdem tazminatı karşılığı	797	677
İzin karşılığı	506	461
Diğer karşılıklar	1.053	9.059
	<b>78.149</b>	<b>69.555</b>
<b>Ertelenmiş vergi borçları</b>		
Türev işlemlerden gelir tahakkukları	(18.121)	(9.085)
Peşin ödenen finansal kiralama konusu giderleri, ihraç edilen menkul kıymet ve kredi komisyonları ve vergileri	(5.666)	(5.496)
Alınan krediler gider tahakkukları	(1.848)	(993)
Maddi ve maddi olmayan varlıklar üzerindeki geçici farklar	(484)	(417)
Menkul değerler değerlendirme artışı	(59)	(38)
	<b>(26.178)</b>	<b>(16.029)</b>
<b>Net ertelenmiş vergi varlıkları (*)</b>	<b>51.971</b>	<b>53.526</b>

(\*) 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren 3 yıl için geçerli vergi oranı %22 olarak değiştiği için, 30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında, 31 Aralık 2020 tarihine kadar gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %22 vergi oranı kullanılmıştır. Ancak, 31 Aralık 2020 tarihinden sonrası için geçerli kurumlar vergisi oranı %20 olduğu için, 2020 sonrası gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçerli farklar için %20 vergi oranı kullanılmıştır.

**QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

**30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**10. Ertelenmiş vergi varlığı / borcu (devamı)**

Ertelenmiş vergi varlığı hareketi aşağıda verilmiştir:

	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2019</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2018</b>
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	53.526	10.739
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	(10.076)	106.343
Muhasebe politikasında yapılan değişikliklerin etkisi	8.752	-
Özkaynaklar altında muhasebeleşen tutar	(231)	188
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>51.971</b>	<b>117.270</b>

**11. Diğer aktifler**

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla, diğer aktiflerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Eylül 2019</b>	
	<b>TP</b>	<b>YP</b>
Finansal kiralama konusu sigorta giderleri	44.753	-
Teminat mektubu komisyon gideri	12.399	-
İhraç edilen menkul kıymet ve kredi temin komisyon giderleri	11.931	-
İhraç edilen menkul kıymet ve kredilere ilişkin vergi ve faizler	3.311	-
Finansal kiralama konusu diğer giderler	2.982	-
Diğer	1.147	-
<b>Peşin ödenmiş giderler</b>	<b>76.523</b>	<b>-</b>
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	21.349	67.712
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	6.520	48.816
Diğer finansal kiralama alacakları(*)	5.066	9.758
Personel avansları	29	-
Verilen avanslar ve depozitolar	12	-
Diğer (**)	76	-
<b>Diğer aktifler</b>	<b>33.052</b>	<b>126.286</b>
<b>Diğer aktif toplamı</b>	<b>109.575</b>	<b>126.286</b>

(\*) Finansal kiralama konusu malların sigortalanması sonucu oluşan sigorta prim alacaklarından ve finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan müşterilerden olan diğer masraf alacaklarından oluşmaktadır.

(\*\*) 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla 76 TL geçmiş yıllarda satıcılara ödenen avanslara ilişkin tutardır.



**QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

**30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**11. Diğer aktifler (devamı)**

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, diğer aktiflerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	
	TP	YP
Finansal kiralama konusu sigorta giderleri	51.806	-
İhraç edilen menkul kıymet ve kredilere ilişkin vergi ve faizler	32.654	-
İhraç edilen menkul kıymet ve kredi temin komisyon giderleri	14.908	-
Teminat mektubu komisyon gideri	8.744	-
Finansal kiralama konusu diğer giderler	2.918	-
Diğer	610	-
<b>Peşin ödenmiş giderler</b>	<b>111.640</b>	<b>-</b>
Türev işlemler(*)	1.355	-
Personel avansları	22	-
Verilen avanslar ve depozitolar	2	-
Diğer (***)	191	-
<b>Diğer aktifler</b>	<b>1.570</b>	<b>-</b>
<b>Diğer aktif toplamı</b>	<b>113.210</b>	<b>-</b>

(\*) Gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesi kapsamında riskten korunma aracının gerçeğe uygun değer değişiklikleri yansıtılarak, diğer aktiflerde sınıflandırılmıştır.

(\*\*) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 191 TL geçmiş yıllarda satıcılara ödenen avanslara ilişkin tutardır.

**12. Alınan krediler**

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
<b>Kısa vadeli finansal borçlar</b>	<b>481.815</b>	<b>439.645</b>	<b>181.783</b>	<b>-</b>
Sabit faizli	481.815	439.645	181.783	-
<b>Orta ve uzun vadeli finansal borçlar</b>	<b>594.779</b>	<b>1.968.308</b>	<b>489.911</b>	<b>2.571.294</b>
Sabit faizli	594.779	1.221.996	489.911	1.511.106
Değişken faizli	-	746.312	-	1.060.188
	<b>1.076.594</b>	<b>2.407.953</b>	<b>671.694</b>	<b>2.571.294</b>

**QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi****30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**12. Alınan krediler (devamı)**

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin faiz aralıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
<b>Kısa vadeli finansal borçlar</b>				
Sabit faizli	13,75-22,00	1,15-4,75	22,00-30,00	-
<b>Orta ve uzun vadeli finansal borçlar</b>				
Sabit faizli	13,73-33,85	0,51 - 4,50	13,30-33,85	0,51-4,50
Değişken faizli	-	0,80 - 6,89	-	0,80-6,89

Orta ve uzun vadeli finansal borçların geri ödemeleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2019		31 Aralık 2018	
	Sabit faizli	Değişken faizli	Sabit faizli	Değişken faizli
2019	95.537	188.062	706.530	582.067
2020	616.296	219.133	295.828	211.231
2021	334.979	113.498	317.341	109.502
2022	286.545	136.044	250.735	71.315
2023	212.433	61.806	195.467	59.437
2024	168.264	18.969	152.410	18.145
2025	96.761	8.800	82.706	8.491
2026	5.960	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1.816.775</b>	<b>746.312</b>	<b>2.001.017</b>	<b>1.060.188</b>

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 13. İhraç edilen menkul kıymetler (net)

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, ihraç edilen menkul kıymet detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	508.551	-	446.417	-
Bono	273.041	-	937.176	-
Tahvil	173.481	-	154.917	-
<b>İhraç edilen menkul kıymetler</b>	<b>955.073</b>	<b>-</b>	<b>1.538.510</b>	<b>-</b>

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla itfası tamamlanmamış bono, tahvil ve varlığa dayalı menkullere ilişkin özet bilgi aşağıdaki gibidir:

Kıymet Türü	Nominal Tutar	İhraç Tarihi	Vade Tarihi
Bono	50.450	27/08/2019	05/11/2019
Bono	65.000	20/08/2019	30/10/2019
Bono	67.160	06/08/2019	30/10/2019
Bono	90.370	22/07/2019	08/10/2019
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	36.650	20/06/2018	17/06/2020
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	60.000	14/06/2019	02/10/2019
Tahvil	159.600	04/06/2018	04/06/2021
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	200.000	28/05/2018	27/05/2020
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	200.000	14/02/2018	12/02/2020

### 14. Karşılıklar

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2019	31 Aralık 2018
Kıdem tazminatı karşılığı	3.624	3.078
İzin karşılığı	2.301	2.095
<b>Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı</b>	<b>5.925</b>	<b>5.173</b>

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla 1.303 TL'lik kıdem tazminatındaki aktüeryal değişim ve ertelenmiş vergi etkisi olan 287 TL özkaynaklar altında "Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" hesap kaleminde muhasebeleştirilmiştir.

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

### 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 14. Karşılıklar (devamı)

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, diğer karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2019	31 Aralık 2018
Prim karşılığı	4.336	6.000
Diğer karşılıklar (*)	1.708	40.796
<b>Diğer karşılıklar</b>	<b>6.044</b>	<b>46.796</b>

(\*)Diğer karşılıklar 225 TL dava karşılığı ve 1.484 TL genel yönetim gider tahakkukları ve diğer karşılıklardan oluşmaktadır (31 Aralık 2018 - Diğer karşılıklar 40.318 TL tutarında yakın izlemedeki kredi portföyü için ayrılan diğer karşılıklardan, 225 TL dava karşılığı ve 253 TL genel yönetim gider tahakkukları ve diğer karşılıklardan oluşmaktadır).

#### 15. Diğer yükümlülükler

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla diğer borçlar ,ertelenmiş gelirler, ödenecek vergi ve yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Ticari borçlar	6.260	96.418	5.817	84.594
Alınan avanslar	22.298	34.671	15.002	21.673
<b>Diğer borçlar</b>	<b>28.558</b>	<b>131.089</b>	<b>20.819</b>	<b>106.267</b>
Peşin tahsil edilen komisyonlar ve faizler	4.312	-	3.859	-
<b>Ertelemiş gelirler</b>	<b>4.312</b>	<b>-</b>	<b>3.859</b>	<b>-</b>
Ödenecek KDV	4.717	-	5.847	-
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	475	-	401	-
Ödenecek ücret ve diğer gelir vergisi stopajı	504	-	520	-
Ödenecek damga vergisi	15	-	13	-
<b>Ödenecek vergi ve yükümlülükler</b>	<b>5.711</b>	<b>-</b>	<b>6.781</b>	<b>-</b>
<b>Diğer yükümlülükler</b>	<b>38.581</b>	<b>131.089</b>	<b>31.459</b>	<b>106.267</b>

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

### 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 16. Özkaynaklar

##### Sermaye

	30 Eylül 2019	31 Aralık 2018
Pay adedi, nominal değeri 0,01 tam Türk Lirası	11.500.000.000	11.500.000.000

Şirket'in tarihsel değerleriyle kayıtlı ve çıkarılmış sermayesi 30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla 115.000 TL'dir.

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla ortaklar ve sahip oldukları sermaye paylarının dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2019		31 Aralık 2018	
	Tutar	%	Tutar	%
QNB Finansbank A.Ş.	114.308	99,40	114.308	99,40
Diğer	692	0,60	692	0,60
<b>Tarihsel değer ile toplam TL</b>	<b>115.000</b>	<b>100,00</b>	<b>115.000</b>	<b>100,00</b>
Enflasyon etkisi	39.222		39.222	
<b>Toplam</b>	<b>154.222</b>		<b>154.222</b>	

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla ortakların halka açık payları toplamı %42,16'dır. Şirket'in imtiyazlı hisse senetleri bulunmamaktadır.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 575.000 TL'dir (31 Aralık 2018 – 575.000 TL).

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

### 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 16. Özkaynaklar (devamı)

##### Sermaye yedekleri

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, sermaye yedekleri hisse senedi ihraç primlerinden ve özsermaye enflasyon düzeltmesi farklarından oluşmaktadır.

##### Kar yedekleri ve geçmiş yıllar kar/zararları

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedek akçeler, birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %5'ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının %10'u oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

28 Mart 2019 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında 2018 yılı dönem karı olan 73.588 TL'nin olağanüstü yedek akçe olarak ayrılmasına karar verilmiştir.

##### Hisse başına kazanç

Şirket'in hisselerinin ağırlıklı ortalaması ve birim hisse başına kazanç hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2019	1 Temmuz - 30 Eylül 2019	1 Ocak - 30 Eylül 2018	1 Temmuz - 30 Eylül 2018
Pay adedi, nominal değeri 0,01 Türk Lirası	11.500.000.000	11.500.000.000	11.500.000.000	11.500.000.000
Net dönem karı (Bin Türk Lirası)	76.877	23.775	98.169	26.664
Hisse başına kazanç (1 Türk Lirası hisse başına)	0,668	0,206	0,854	0,232

#### 17. Nazım hesap kalemleri

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, alınan teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2019	31 Aralık 2018
Kefaletler	40.524.687	37.564.696
İpotekler	3.552.490	2.753.923
Alacak temlikleri	2.624.910	2.095.070
Kredi garanti fonu	294.693	205.700
Araç / makina rehinleri	142.955	142.611
Ticari işletme rehni	30.000	30.000
Teminat çekleri	22.667	22.685
Mevduat temlikleri ve rehinleri	15.856	17.814
Diğer	89.142	38.303
<b>Alınan teminatlar</b>	<b>47.297.400</b>	<b>42.870.802</b>

Yukarıdaki tabloda belirtilen teminatlar finansal kiralamaya konu kıymetleri içermemektedir.

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

**30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 17. Nazım hesap kalemleri (devamı)

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, verilen teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Eylül 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
Teminat mektupları(*)	666.366	1.142.903
<b>Verilen teminatlar</b>	<b>666.366</b>	<b>1.142.903</b>

(\*) Toplam tutar içerisinde 95.000 TL (31 Aralık 2018 – 521.500 TL) Takasbank işlemleri için bankalardan alınıp Takasbank'a, 547.011 TL (31 Aralık 2018 – 602.800 TL) ise QNB'den alınıp bir kredi kuruluşuna verilen teminat tutarıdır.

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, cayılabilir taahhütlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Eylül 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
Finansal kiralama taahhütleri	331.954	173.313
<b>Finansal kiralama taahhütleri</b>	<b>331.954</b>	<b>173.313</b>

Finansal kiralama taahhütleri içerisinde sözleşmesi imzalanan ancak henüz aktifleşmemiş işlemler yer almaktadır. Bu işlemlerden avans ödemesi yapılan, belgesi gelen veya akreditifleri açılan işlemler aynı zamanda bilançoda "Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar" ile "Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar" hesaplarında izlenmektedir.

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, emanet kıymetlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Eylül 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
Tahsile alınan ticari senetler	110.790	52.874
Tahsile alınan çekler	21.575	19.419
<b>Emanet kıymetler</b>	<b>132.365</b>	<b>72.293</b>

### 18. Kiralama gelirleri

30 Eylül 2019 ve 2018 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde, kiralama gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2019</b>	<b>1 Temmuz - 30 Eylül 2019</b>	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2018</b>	<b>1 Temmuz - 30 Eylül 2018</b>
Finansal Kiralama Gelirleri	394.506	131.628	362.358	144.178
<b>Finansman giderleri</b>	<b>394.506</b>	<b>131.628</b>	<b>362.358</b>	<b>144.178</b>

**QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi****30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**19. Finansman giderleri (-)**

30 Eylül 2019 ve 2018 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde, finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2019	1 Temmuz - 30 Eylül 2019	1 Ocak - 30 Eylül 2018	1 Temmuz - 30 Eylül 2018
Kullanılan kredilere verilen faizler	193.171	61.704	160.636	62.028
İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizler	134.107	43.152	132.609	55.236
Verilen ücret ve komisyonlar	18.122	6.017	12.347	4.706
Kiralama işlemlerine ilişkin faiz gideri	213	46	-	-
<b>Finansman giderleri</b>	<b>345.613</b>	<b>110.919</b>	<b>305.592</b>	<b>121.970</b>

**20. Esas faaliyet giderleri (-)**

30 Eylül 2019 amortisman gideri ve itfa payları TFRS 16 muhasebe standardının 2019 yılı etkilerini taşımaktadır. 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren ara hesap döneminde, esas faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2019	1 Temmuz - 30 Eylül 2019
Personel giderleri	21.556	7.100
Genel işletme giderleri	7.408	2.566
Amortisman gideri ve itfa payları	4.053	1.377
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	627	263
Diğer (*)	20.703	7.084
<b>Esas faaliyet giderleri</b>	<b>54.347</b>	<b>18.390</b>

(\*) Esas faaliyet giderleri içerisinde yer alan diğer giderler, finansal kiralama işlemleriyle ilgili sigorta, noter, ekspertiz vb. giderlerden oluşmaktadır.

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren ara hesap döneminde, esas faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2018	1 Temmuz - 30 Eylül 2018
Personel giderleri	20.661	6.799
Finansal kiralama konusu sigorta giderleri	16.812	5.945
Genel işletme giderleri	9.988	3.264
Amortisman gideri ve itfa payları	843	298
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	598	289
Diğer (*)	3.199	948
<b>Esas faaliyet giderleri</b>	<b>52.101</b>	<b>17.543</b>

(\*) Esas faaliyet giderleri içerisinde yer alan diğer giderler, finansal kiralama işlemleriyle ilgili sigorta, noter, ekspertiz vb. giderlerden oluşmaktadır.



**QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

**30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**21. Diğer faaliyet gelirleri**

30 Eylül 2019 ve 2018 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde, diğer faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2019</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2019</b>	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2018</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2018</b>
Kambiyo işlemleri kârı	1.022.982	403.463	2.453.762	2.000.139
Türev finansal işlemlerden kar	161.170	54.096	155.841	56.905
Takipteki alacaklar karşılığı iptalleri ve tahsilatları (Not 7)	21.414	3.282	4.028	2.119
Bankalardan alınan faizler	4.713	1.271	1.643	581
Temettü gelirleri	-	-	44	-
Diğer(*)	14.205	4.699	25.441	8.378
<b>Diğer faaliyet gelirleri</b>	<b>1.224.484</b>	<b>466.811</b>	<b>2.640.759</b>	<b>2.068.122</b>

(\*) Finansal kiralama konusu diğer gelirler ve alınan sigorta komisyonlarından oluşmaktadır.

**22. Karşılıklar (-)**

30 Eylül 2019 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ilişkin beklenen zarar karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>1 Ocak-30 Eylül 2019</b>				
<b>Beklenen zarar karşılıkları (-)</b>				
	<b>1.Aşama</b>	<b>2. Aşama</b>	<b>3. Aşama</b>	<b>Toplam</b>
Finansal kiralama alacakları (Not 7)	2.210	16.410	41.076	59.696
Nakit, Nakit Benzerleri ve Merkez Bankası (Not 4)	8	-	-	8
<b>Toplam</b>	<b>2.218</b>	<b>16.410</b>	<b>41.076</b>	<b>59.704</b>

<b>1 Temmuz-30 Eylül 2019</b>				
<b>Beklenen zarar karşılıkları (-)</b>				
	<b>1.Aşama</b>	<b>2. Aşama</b>	<b>3. Aşama</b>	<b>Toplam</b>
Finansal kiralama alacakları (Not 7)	1.036	6.033	18.184	25.253
Nakit, Nakit Benzerleri ve Merkez Bankası (Not 4)	(199)	-	-	(199)
<b>Toplam</b>	<b>837</b>	<b>6.033</b>	<b>18.184</b>	<b>25.054</b>

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren ara hesap döneminde, takipteki alacaklara ilişkin özel karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2018</b>	<b>1 Temmuz - 30 Eylül 2018</b>
Takipteki alacaklara ilişkin özel karşılıklar (Not 7)	43.412	27.248
<b>Toplam</b>	<b>43.412</b>	<b>27.248</b>

**QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi****30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**23. Diğer faaliyet giderleri (-)**

30 Eylül 2019 ve 2018 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde, diğer faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2019	1 Temmuz - 30 Eylül 2019	1 Ocak - 30 Eylül 2018	1 Temmuz - 30 Eylül 2018
Kambiyo işlemleri zararı	1.025.023	406.176	2.440.007	1.992.817
Türev finansal işlemlerden zararlar	33.730	9.104	30.354	15.054
Diğer(*)	589	54	51	20
<b>Diğer faaliyet giderleri</b>	<b>1.059.342</b>	<b>415.334</b>	<b>2.470.412</b>	<b>2.007.891</b>

(\*) Varlık satışına konu finansal kiralama alacakları için ayrılan ek karşılık tutarı ile diğer giderlerden oluşmaktadır.

**24. Vergi****Vergi Karşılığı**

	1 Ocak - 30 Eylül 2019	1 Temmuz - 30 Eylül 2019	1 Ocak - 30 Eylül 2018	1 Temmuz - 30 Eylül 2018
Cari kurumlar vergisi karşılığı / (alacağı)	13.031	(13.055)	139.774	86.745
Ertelenmiş vergi (geliri) / gideri	10.076	18.022	(106.343)	(75.761)
<b>Vergi karşılığı</b>	<b>23.107</b>	<b>4.967</b>	<b>33.431</b>	<b>10.984</b>

	30 Eylül 2019	30 Eylül 2018
<b>Cari Vergi Varlığı Yükümlülüğü</b>		
Cari kurumlar vergisi karşılığı	(13.031)	(139.774)
Eksi: Peşin ödenen geçici vergiler	54.530	53.049
<b>Dönemin iade edilecek /(ödenecek) kurumlar vergisi tutarı</b>	<b>41.499</b>	<b>(86.725)</b>

Ödenecek kurumlar vergisi bilançoda cari dönem vergi borcu hesap kaleminde, iade edilecek kurumlar vergisi bilançoda cari dönem vergi varlığı hesap kaleminde gösterilmektedir.

**Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:**

	1 Ocak - 30 Eylül 2019	1 Ocak - 30 Eylül 2018
Dönem Karı	76.877	98.169
Toplam vergi gideri	(23.107)	(33.431)
Vergi öncesi kar	99.984	131.600
Vergi etkisi	(21.996)	(28.952)
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin vergi etkisi	(1.321)	(5.222)
Vergiden muaf gelir etkisi	210	743
<b>Vergi karşılığı</b>	<b>(23.107)</b>	<b>(33.431)</b>

## **QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

**30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### **24. Vergi (devamı)**

#### **Kurumlar Vergisi**

Şirket, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2019 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %22'dir. Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

T.C. Başbakanlık Kanunlar ve Kararlar Genel Müdürlüğü'nce 28 Eylül 2017 tarihli Kanun Tasarısı ile teklif edilip, 28 Kasım 2017 tarihinde kabul edilen ve 5 Aralık 2017 tarihli 30261 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 7061 sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun"un 91. Maddesi'nde belirtildiği üzere 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na "Geçici Madde 10" eklenmiştir. 1'inci geçici madde uyarınca bu Kanunun 32 nci maddesinin birinci fıkrasında yer alan %20 oranı, kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanmaktadır.

Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

#### **Gelir Vergisi Stopajı**

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

#### **Diğer Hususlar**

27 Aralık 2011 tarihli ve 28155 sayılı resmi gazetede yayımlanan 2011/2604 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı olan "Mal ve Hizmetlere Uygulanacak Katma Değer Vergisi Oranlarının Tespitine İlişkin Kararda Değişiklik Yapılmasına Dair Karar" ile finansal kiralama konusundaki bazı makine ve teçhizatların KDV'sinin ve teşvikli işlemlerin kiralalarının KDV'sinin %1'e indirilmesine karar verilmiştir.

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

### 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 25. İlişkili taraflardan alacaklar ve borçlar (net)

Şirket, hisselerinin %99,40'ına (31 Aralık 2018 – %99,40) sahip olan QNB Finansbank tarafından kontrol edilmektedir. Şirket'in nihai sahibi QNB'dir. Finansal tablolarda ortaklar, iştirakler ve bu şirketlerin ilişkili kuruluşları ilişkili taraflar olarak gösterilmektedir.

(a) 30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla Şirket'in QNB Finansbank, QNB ve diğer ilişkili taraflarla olan bakiyelerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2019	31 Aralık 2018
<b>Bankalar</b>	<b>55.337</b>	<b>80.355</b>
QNB Finansbank	55.337	80.355
<b>Kiralama işlemlerinden alacaklar</b>	<b>16.322</b>	<b>21.446</b>
QNB Finansbank	16.322	21.446
<b>Maddi duran varlıklar</b>	<b>158</b>	-
QNB Finansbank	158	-
<b>Diğer aktifler</b>	<b>12.378</b>	<b>8.816</b>
QNB	12.274	7.988
QNB Finansbank	-	150
Diğer ilişkili taraflar	104	678
<b>Alınan krediler</b>	<b>868.445</b>	<b>265.010</b>
QNB Finansbank	868.445	265.010
<b>İhraç edilen menkul kıymetler</b>	<b>64.282</b>	-
Diğer ilişkili taraflar	64.282	-
<b>Kiralama işlemlerinden borçlar</b>	<b>164</b>	-
QNB Finansbank	164	-
<b>Muhtelif borçlar</b>	<b>201</b>	<b>139</b>
QNB Finansbank	201	139
<b>Türev işlemlerden gelir tahakkukları</b>	<b>22.228</b>	-
QNB Finansbank	22.228	-
<b>Türev işlemlerden gider tahakkukları</b>	<b>34.128</b>	<b>65.035</b>
QNB Finansbank	34.128	65.035
<b>Verilen teminatlar</b>	<b>552.012</b>	<b>608.330</b>
QNB Finansbank	5.001	5.530
QNB (*)	547.011	602.800
<b>Türev finanslar araçlar</b>	<b>2.448.546</b>	<b>2.628.614</b>
QNB Finansbank	2.448.546	2.628.614
<b>Finansal kiralama taahhütleri</b>	<b>229</b>	<b>16</b>
QNB Finansbank	229	16

(\*) Farklı bir kredi kuruluşuna verilmek üzere QNB'den alınmıştır.

**QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

**30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**25. İlişkili taraflardan alacaklar ve borçlar (net) (devamı)**

(b) 30 Eylül 2019 ve 2018 tarihlerinde sona eren ara dönemlere ait, QNB Finansbank, QNB ve diğer ilişkili taraflar ile yapılan işlemlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak – 30 Eylül 2019</b>	<b>1 Ocak – 30 Eylül 2018</b>
<b>Finansal kiralama gelirleri</b>	<b>4.155</b>	<b>335</b>
QNB Finansbank	4.155	335
<b>Bankalardan alınan faizler</b>	<b>2.985</b>	<b>1.635</b>
QNB Finansbank	2.985	1.635
<b>Finansman giderleri</b>	<b>(65.327)</b>	<b>(8.497)</b>
QNB Finansbank	(56.802)	(5.347)
QNB	(1.310)	(663)
Diğer ilişkili taraflar	(7.215)	(2.487)
<b>Türev finansal işlemlerden net gelir / (gider)</b>	<b>(19.008)</b>	<b>(159.809)</b>
QNB Finansbank	(19.008)	(159.809)
<b>Esas faaliyet giderleri</b>	<b>(2.465)</b>	<b>(2.777)</b>
QNB Finansbank	(2.364)	(2.676)
Diğer ilişkili taraflar	(101)	(101)
<b>Diğer (Diğer faaliyet gelirleri)</b>	<b>7</b>	<b>27</b>
QNB Finansbank	7	27
<b>Beklenen zarar karşılığı</b>	<b>13</b>	<b>-</b>
QNB Finansbank	13	-
<b>Temettü gelirleri</b>	<b>-</b>	<b>44</b>
Diğer ilişkili taraflar	-	44

(c) 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla, üst düzey yöneticilere ödenen ücretler ve menfaatler toplamı 4.620 TL'dir (30 Eylül 2018 – 3.917 TL).

**QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi****30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)****26. Finansal araçların yönetimi****Kur riski**

Yabancı para cinsinden gösterilen varlıklar ve yükümlülükler alım satım taahhütleriyle beraber Şirket'in kur riskine maruz kalmasına neden olmaktadır. Şirket riskleri yönetebilmek ve gelecekte gerçekleşmesi muhtemel alış ve satışların her döviz türü için karşılaştırmasını yapmak için gerektiğinde türev enstrümanlar kullanmaktadır. 30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2019					
	Toplam	ABD Doları	Avro	İsviçre Frangı	Japon Yeni	Diğer
<b>AKTİFLER</b>						
Nakit ve nakit benzerleri	43.092	13.252	29.828	11	1	-
Krediler	3.765.283	1.070.874	2.694.409	-	-	-
Diğer aktifler	126.286	38.485	81.069	6.732	-	-
<b>AKTİF TOPLAMI</b>	<b>3.934.661</b>	<b>1.122.611</b>	<b>2.805.306</b>	<b>6.743</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
<b>PASİFLER</b>						
Alınan krediler	2.407.953	474.908	1.933.045	-	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	2.031	-	2.031	-	-	-
Diğer borçlar	131.089	42.834	81.502	6.732	21	-
<b>PASİF TOPLAMI</b>	<b>2.541.073</b>	<b>517.742</b>	<b>2.016.578</b>	<b>6.732</b>	<b>21</b>	<b>-</b>
<b>Net Bilanço Pozisyonu</b>	<b>1.393.588</b>	<b>604.869</b>	<b>788.728</b>	<b>11</b>	<b>(20)</b>	<b>-</b>
Net Bilanço Dışı İşlemler Pozisyonu	(1.390.640)	(616.086)	(774.554)	-	-	-
<b>Net Kapalı/(Açık) Pozisyon</b>	<b>2.948</b>	<b>(11.217)</b>	<b>14.174</b>	<b>11</b>	<b>(20)</b>	<b>-</b>

	31 Aralık 2018					
	Toplam	ABD Doları	Avro	İsviçre Frangı	Japon Yeni	Diğer
<b>AKTİFLER</b>						
Nakit ve nakit benzerleri	76.250	18.506	57.721	22	1	-
Kiralama işlemleri	4.011.579	1.009.906	2.997.407	4.266	-	-
Diğer alacaklar	10.307	3.116	7.191	-	-	-
Takipteki alacaklar (*)	31.947	5.258	26.689	-	-	-
Diğer aktifler	-	-	-	-	-	-
<b>AKTİF TOPLAMI</b>	<b>4.130.083</b>	<b>1.036.786</b>	<b>3.089.008</b>	<b>4.288</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
<b>PASİFLER</b>						
Alınan krediler	2.571.294	209.778	2.361.516	-	-	-
Diğer borçlar	110.561	37.622	68.673	4.266	-	-
<b>PASİF TOPLAMI</b>	<b>2.681.855</b>	<b>247.400</b>	<b>2.430.189</b>	<b>4.266</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Net Bilanço Pozisyonu</b>	<b>1.448.228</b>	<b>789.386</b>	<b>658.819</b>	<b>22</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
Net Bilanço Dışı İşlemler Pozisyonu	(1.422.219)	(777.648)	(644.571)	-	-	-
<b>Net Kapalı/(Açık) Pozisyon</b>	<b>26.009</b>	<b>11.738</b>	<b>14.248</b>	<b>22</b>	<b>1</b>	<b>-</b>

(\*) 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla, YP hesaplarında takip edilen ancak sözleşmesinin fesh edilmiş olması sebebiyle kur değerlemesi yapılmayan 43.376 TL tutarındaki (31 Aralık 2018 – 41.557 TL) takipteki kredi bakiyesini içermemektedir.

(\*\*) Türev finansal araçlara ait kur gelir/gider reeskontları kur riski tablolarına dahil edilmemektedir.

**QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

**30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**26. Finansal araçların yönetimi (devamı)****Kur riskine duyarlılık**

Şirket, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo ABD Doları ve Avro'daki %10'luk değişimin Şirket'in ilgili yabancı paralara olan duyarlılığını göstermektedir. Şirket, kur riskine duyarlılık analizini %10 oranında bir artış öngörüsü ile aşağıda gerçekleştirmiştir. Şirket'in raporlama tarihinde maruz kaldığı kur riskine ilişkin duyarlılık analizleri, finansal yılın başlangıcındaki değişikliğe göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Pozitif tutar, kar/zararda gelir artışını ifade eder.

	Kar/Zarar		30 Eylül 2019	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Özkaynaklar (*) Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde:</b>				
1 – ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	60.487	(60.487)	60.487	(60.487)
2 – ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	(61.609)	61.609	(61.609)	61.609
<b>3 – ABD Doları net etki (1+2)</b>	<b>(1.122)</b>	<b>1.122</b>	<b>(1.122)</b>	<b>1.122</b>
<b>Avro kurunun % 10 değişmesi halinde:</b>				
4 – Avro net varlık/yükümlülüğü	78.873	(78.873)	78.873	(78.873)
5 – Avro riskinden korunan kısım (-)	(77.455)	77.455	(77.455)	77.455
<b>6 – Avro net etki (4+5)</b>	<b>1.418</b>	<b>(1.418)</b>	<b>1.418</b>	<b>(1.418)</b>
<b>Diğer döviz kurlarının ortalama % 10 değişmesi halinde:</b>				
7 – Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	(1)	1	(1)	1
8 – Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>9 – Diğer döviz Varlıkları net etki (7+8)</b>	<b>(1)</b>	<b>1</b>	<b>(1)</b>	<b>1</b>
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>295</b>	<b>(295)</b>	<b>295</b>	<b>(295)</b>

	Kar/Zarar		30 Eylül 2018	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Özkaynaklar (*) Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde:</b>				
1 – ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	82.860	(82.860)	82.860	(82.860)
2 – ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	(80.266)	80.266	(80.266)	80.266
<b>3 – ABD Doları net etki (1+2)</b>	<b>2.594</b>	<b>(2.594)</b>	<b>2.594</b>	<b>(2.594)</b>
<b>Avro kurunun % 10 değişmesi halinde:</b>				
4 – Avro net varlık/yükümlülüğü	111.305	(111.305)	111.305	(111.305)
5 – Avro riskinden korunan kısım (-)	(114.422)	114.422	(114.422)	114.422
<b>6 – Avro net etki (4+5)</b>	<b>(3.117)</b>	<b>3.117</b>	<b>(3.117)</b>	<b>3.117</b>
<b>Diğer döviz kurlarının ortalama % 10 değişmesi halinde:</b>				
7 – Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	206	(206)	206	(206)
8 – Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>9 – Diğer döviz Varlıkları net etki (7+8)</b>	<b>206</b>	<b>(206)</b>	<b>206</b>	<b>(206)</b>
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>(317)</b>	<b>317</b>	<b>(317)</b>	<b>317</b>

(\*) Özkaynaklar sütunlarında verilen tutarlar, kar/zarar sütunlarında verilen tutarları içermektedir.

## QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

### 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 26. Finansal araçların yönetimi (devamı)

##### Faiz oranı duyarlılığı

Şirket'in faiz oranına duyarlı finansal araçlarının riskten korunma muhasebesi sonrası dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2019	31 Aralık 2018
<b>Sabit faizli finansal araçlar</b>		
Finansal varlıklar		
- Bankalar	55.961	81.073
- Finansal Kiralama Alacakları, Diğer Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar (*)	4.212.655	4.478.611
Finansal yükümlülükler		
- Alınan Krediler	2.770.956	2.225.414
- İhraç Edilen Menkul Kıymetler	918.227	1.501.604
<b>Değişken faizli finansal araçlar</b>		
Finansal varlıklar		
- Finansal Kiralama Alacakları, Diğer Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar (*)	991.459	1.054.923
Finansal yükümlülükler		
- Alınan Krediler	713.591	1.017.574
- İhraç Edilen Menkul Kıymetler	36.846	36.906

(\*) Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar, kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ve kiralama işlemleri için verilen avansları içermemektedir.

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama tarihinde maruz kalınan faiz oranı riskine ve mali yılın başlangıcında öngörülen faiz oranı değişikliğine göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Şirket, duyarlılık analizlerini faiz oranlarında 100 baz puanlık bir dalgalanma senaryosu üzerinden yapmaktadır.

Raporlama tarihinde faiz oranlarının 100 baz puan yüksek olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda:

- Şirket'in değişken faizli finansal kiralama sözleşmelerinden elde edilen 9 aylık faiz gelirleri 7.361 TL değerinde artacaktır (30 Eylül 2018 – 369 TL).
- Şirket'in değişken faizli kredilerinden olan 9 aylık faiz giderleri 5.305 TL değerinde artacaktır (30 Eylül 2018 – 9.000 TL).
- Şirket'in değişken faizli ihraç edilen menkul kıymetlerinden olan 9 aylık faiz giderleri 275 TL değerinde artacaktır (30 Eylül 2018 – 3.650 TL).

Raporlama tarihinde faiz oranlarının 100 baz puan düşük olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda dönem karı aynı tutarlarda azalacaktır.

#### 27. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlar

Bulunmamaktadır.