

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

**31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal
tablolar ve bağımsız denetim raporu**

İçindekiler

	<u>Sayfa</u>
Bağımsız denetçi raporu	1 - 5
Finansal durum tablosu (bilançosu)	6 - 9
Nazım hesaplar tablosu	10
Kar veya zarar tablosu	11-12
Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	13
Özkaynak değişim tablosu	14-15
Nakit akış tablosu	16
Kar dağıtım tablosu	17
Finansal tablolara ilişkin dipnotlar	18 - 76

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi ("Şirket") 31 Aralık 2019 tarihli bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar tablosu, kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgeleri ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
<i>TFRS 9 “Finansal Araçlar” Standardına geçişin finansal tablolara etkisi ve finansal varlıklara ilişkin değer düşüklüğünün finansal tablolara alınması ve ilgili önemli açıklamalar</i>	
Şirket, 1 Ocak 2019 itibarıyla TFRS 9 “Finansal Araçlar Standardının” uygulamasına geçmiş ve bu tarih itibarıyla finansal varlıklar için beklenen kredi zararlarını söz konusu standarda göre finansal tablolara almaya başlamıştır. Tarafımızca TFRS 9 geçişinin ve finansal varlıklara ilişkin değer düşüş karşılığının kilit denetim konusu olarak değerlendirilme sebepleri: - TFRS 9 beklenen kredi zararları hesaplamasına tabi olan finansal varlıkların finansal tablolar açısından önemli bakiye oluşturması - TFRS 9 geçişinin Şirket özkaynaklarına etkisinin olması - TFRS 9’un getirmiş olduğu uygulamaların karmaşık ve kapsamlı olması - TFRS 9 ile birlikte finansal araçların sınıflandırılmasının Şirket’in kullandığı iş modeline ve sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine göre yapılması ve bu iş modelinin belirlenmesinde ve karmaşık sözleşmelerin nakit akış özelliklerinin tespitinde önemli yargılar kullanılabilmesi - Beklenen kredi zararlarının hesaplanması için yönetim tarafından oluşturulan politikaların mevzuat ve diğer uygulamalara gerekliliklerine uygunluğuna ilişkin riskler taşınması - TFRS 9’a geçiş ile birlikte oluşan veya yeniden düzenlenen süreçlerdeki kontrol ortamının karmaşık ve yoğun olması - Beklenen kredi zararlarında kullanılan tahmin ve varsayımların yeni, önemli ve karmaşık olması ve - TFRS 9’un getirdiği kapsamlı ve karmaşık açıklama gereklilikleridir.	Mevcut denetim prosedürlerimizin yanısıra denetim prosedürlerimiz: - Uygulanan muhasebe politikalarının TFRS 9’a, Şirket’in geçmiş performansına, yerel ve global uygulamalara uygunluğunun değerlendirilmesi - Beklenen kredi zararlarının hesaplanabilmesi için oluşturulan veya yeniden düzenlenen süreçler ve kontrollerin Bilgi Sistemleri ve Süreç Denetimi uzmanları tarafından incelenmesi ve test edilmesi - Yönetim tarafından belirlenen anahtar muhakemeler ve tahminler ile beklenen zarar hesaplamasında kullanılan yöntemler, muhakemeler ve veri kaynaklarının makul olup olmadığının ve uygunluğunun, standart gereklilikleri, sektör ve global uygulamalar gözetilerek değerlendirilmesi - Finansal varlıkların sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışlarına yol açan sözleşmelerin belirlenmesinde kullanılan kriterlerin örneklem yoluyla test edilmesi ve Şirket iş modeline uygunluğunun incelenmesi - Beklenen kredi zararlarının hesaplanması sürecinde belirlenen kredi riskindeki önemli artış, temerrüt tanımı, yeniden yapılandırma tanımı, temerrüt olasılığı, temerrüt halinde kayıp, temerrüt tutarı ve makro-ekonomik değişkenler ile ilgili temel ve önemli tahminlerin ve varsayımların finansal risk yönetimi uzmanları tarafından Şirket’in geçmiş performansına, mevzuata ve gelecek ile ilgili tahmin yapılan diğer süreçlerine uygunluğunun değerlendirilmesi ile örneklem yoluyla seçilen kredi dosyalarının incelenmesi - Beklenen kredi zararlarının hesaplanması sürecinde kullanılan bilgi setlerinin doğruluğu ve tamliğinin değerlendirilmesi - Beklenen kredi zararları hesaplamasının matematiksel doğrulamasının örneklem yoluyla detaylı test edilmesi

	- Uzman görüşüne dayanan münferit değerlendirme yapılan finansal varlıklar için kullanılan varsayım ve tahminlerin değerlendirilmesini - Model süreci sonrasında yapılan veya yapılması gereken güncellenmelerin gerekliliğinin ve doğruluğunun değerlendirilmesini - TFRS 9 ile ilgili açıklamaların denetlenmesini içermektedir.
--	--

Riskten Korunma Muhasebesi	
Dipnot 6'da açıklandığı üzere, Şirket faiz oranı ve kur risklerini yönetmek amacıyla riskten korunma işlemlerine girmekte ve riskten korunma muhasebesi uygulamaktadır. Şirket, ihraç edilen menkul kıymetler, finansal kiralama alacakları ve alınan kredilerin finansal risklerinden korunmak için türev finansal araçlardan yararlanmaktadır. Finansal riskten korunma ilişkisinin TMS 39 'Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme ' Standardında yer alan niteliklere uygun olmaması, etkin olmaması, finansal araçların gerçeğe uygun değerinin doğru hesaplanmaması ve korunma işleminin belgelendirilmemesi gibi potansiyel riskleri bulunması nedeniyle finansal riskten korunma muhasebesi tarafımızca bir kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir.	Mevcut denetim çalışmalarımızın yanı sıra, denetim çalışmalarımız, gerçeğe uygun değer hesaplamasının yeniden hesaplanması, tüm finansal riskten korunma ilişkileri için belgelendirmenin ve etkinlik testlerinin incelenmesini ve finansal riskten korunma muhasebesi muhasebe kayıtlarının kontrolünü içermektedir.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2019 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.
- 3) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 29 Ocak 2020 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Emre Çelik'tir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited

Emre Çelik, SMMM
Sorumlu Denetçi

29 Ocak 2020
İstanbul, Türkiye

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

**Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla
finansal durum tablosu (Bilançosu)
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

		Bağımsız denetimden geçmiş			
		Cari dönem			
VARLIKLAR		31.12.2019 (*)			
		Dipnot	TP	YP	Toplam
I.	Nakit, Nakit Benzerleri ve Merkez Bankası	4	9.236	64.778	74.014
II	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar(Net)		-	-	-
III.	Türev Finansal Varlıklar	6	-	54.889	54.889
IV.	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar(Net)	5	530	-	530
V.	İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar(Net)	7	1.373.726	4.038.403	5.412.129
5.1	Faktoring Alacakları		-	-	-
5.1.1	İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		-	-	-
5.1.2	Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-
5.2	Finansman Kredileri		-	-	-
5.2.1	Tüketici Kredileri		-	-	-
5.2.2	Kredi Kartları		-	-	-
5.2.3	Taksitli Ticari Krediler		-	-	-
5.3	Kiralama İşlemleri (Net)	7	1.318.974	3.976.003	5.294.977
5.3.1	Finansal Kiralama Alacakları		1.761.650	4.469.607	6.231.257
5.3.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-
5.3.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		442.676	493.604	936.280
5.4	İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-
5.5	Takipteki Alacaklar	7	136.728	204.757	341.485
5.6	Beklenen Zarar Karşılıkları / Özel Karşılıklar (-)	7	81.976	142.357	224.333
VI.	ORTAKLIK YATIRIMLARI		-	-	-
6.1	İştirakler (Net)		-	-	-
6.2	Bağlı Ortaklıklar (Net)		-	-	-
6.3	Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		-	-	-
VII.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	8	6.507	-	6.507
VIII.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	9	2.893	-	2.893
IX.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		-	-	-
X.	CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI	10	6.248	-	6.248
XI.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	11	67.203	-	67.203
XII.	DİĞER AKTİFLER	12	120.491	143.272	263.763
	ARA TOPLAM		1.586.834	4.301.342	5.888.176
XIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)		-	-	-
13.1	Satış Amaçlı		-	-	-
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-
	VARLIK TOPLAMI		1.586.834	4.301.342	5.888.176

(*) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından 1 Şubat 2019'da yayımlanan "Finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin muhasebe uygulamaları ile finansal tabloları hakkında yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair yönetmelik'te yer alan yeni finansal tablo formatına uygun olarak sunulmuştur. TFRS 9 'Finansal Araçlar' Standardı'nın geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmemiş olması sebebiyle cari dönem finansal tablolarıyla karşılaştırmalı olarak açıklanmamış olup, daha önce raporlanan halleriyle gösterilmiştir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

**Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla
finansal durum tablosu (Bilançosu)**
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş			
		Önceki dönem			
AKTİF KALEMLER		31.12.2018			
		Dipnot	TP	YP	Toplam
I. FİNANSAL VARLIKLAR			5.151	108.922	114.073
1.1	Nakit ve Nakit Benzerleri	4	4.823	76.250	81.073
1.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-	-
1.3	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	5	328	-	328
1.4	İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-	-
1.5	Türev Finansal Varlıklar	6	-	32.672	32.672
1.6	Takipteki Finansal Varlıklar		-	-	-
1.7	Özel Karşılıklar / Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-	-	-
II. KREDİLER (Net)			1.524.453	4.095.390	5.619.843
2.1	Faktoring Alacakları		-	-	-
2.1.1	İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		-	-	-
2.1.2	Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-
2.2 Finansman Kredileri			-	-	-
2.2.1	Tüketici Kredileri		-	-	-
2.2.2	Kredi Kartları		-	-	-
2.2.3	Taksitli Ticari Krediler		-	-	-
2.3 Kiralama İşlemleri		7	1.443.999	4.021.886	5.465.885
2.3.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklar (Net)		1.434.396	3.926.808	5.361.204
2.3.1.1	Finansal Kiralama Alacakları		1.916.641	4.446.095	6.362.736
2.3.1.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-
2.3.1.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		482.245	519.287	1.001.532
2.3.2	Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		2.641	54.686	57.327
2.3.3	Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		1.381	30.085	31.466
2.3.4	Kiralama İşlemlerine İlişkin Diğer Alacaklar		5.581	10.307	15.888
2.4 Takipteki Alacaklar (Net)		7	80.454	73.504	153.958
2.4.1	Takipteki Faktoring Alacakları		-	-	-
2.4.2	Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-
2.4.3	Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		112.933	143.505	256.438
2.4.4	Özel Karşılıklar (-)		32.479	70.001	102.480
2.5 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)			-	-	-
III. ORTAKLIK YATIRIMLARI			-	-	-
3.1 İştirakler (Net)			-	-	-
3.1.1	Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-
3.1.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-
3.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)			-	-	-
3.2.1	Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-
3.2.2	Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-
3.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)			-	-	-
3.3.1	Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-
3.3.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-
IV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)		8	2.980	-	2.980
V. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)		9	3.014	-	3.014
VI. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)			-	-	-
VII. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		10	76.743	-	76.743
VII. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI		11	53.526	-	53.526
IX. DİĞER AKTİFLER		12	113.210	-	113.210
ARA TOPLAM			1.779.077	4.204.312	5.983.389
X. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)			-	-	-
10.1	Satış Amaçlı		-	-	-
10.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-
AKTİF TOPLAMI			1.779.077	4.204.312	5.983.389

İlişkideki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

**Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla
finansal durum tablosu (Bilançosu)**
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER		Bağımsız denetimden geçmiş			
		Cari dönem			
		31.12.2019 (*)			
		Dipnot	TP	YP	Toplam
I.	ALINAN KREDİLER	13	1.392.747	2.492.290	3.885.037
II.	FAKTORİNG BORÇLARI		-	-	-
III.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR		2.046	1.763	3.809
IV.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	14	713.574	-	713.574
V.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-
VI.	TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	6	5.130	205.526	210.656
VII.	KARŞILIKLAR	15	12.284	-	12.284
7.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-
7.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		6.525	-	6.525
7.3	Genel Karşılıklar		-	-	-
7.4	Diğer Karşılıklar		5.759	-	5.759
VIII.	CARİ VERGİ BORCU		-	-	-
IX.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-
X.	SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		-	-	-
XI.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	16	49.617	115.313	164.930
	ARA TOPLAM		2.175.398	2.814.892	4.990.290
XII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-
12.1	Satış Amaçlı		-	-	-
12.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-
XIII.	ÖZKAYNAKLAR	17	897.886	-	897.886
13.1	Ödenmiş Sermaye		115.000	-	115.000
13.2	Sermaye Yedekleri		40.381	-	40.381
13.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		1.159	-	1.159
13.2.2	Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-
13.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri		39.222	-	39.222
13.3	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(1.306)	-	(1.306)
13.4	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		998	-	998
13.5	Kar Yedekleri		680.517	-	680.517
13.5.1	Yasal Yedekler		27.508	-	27.508
13.5.2	Statü Yedekleri		-	-	-
13.5.3	Olağanüstü Yedekler		653.009	-	653.009
13.5.4	Diğer Kar Yedekleri		-	-	-
13.6	Kar veya Zarar		62.296	-	62.296
13.6.1	Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		(28.670)	-	(28.670)
13.6.2	Dönem Net Kar veya Zararı		90.966	-	90.966
YÜKÜMLÜLÜK TOPLAMI			3.073.284	2.814.892	5.888.176

(*) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından 1 Şubat 2019'da yayımlanan "Finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin muhasebe uygulamaları ile finansal tabloları hakkında yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair yönetmelik"te yer alan yeni finansal tablo formatına uygun olarak sunulmuştur. TFRS 9 'Finansal Araçlar' Standardı'nın geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmemiş olması sebebiyle cari dönem finansal tablolarıyla karşılaştırmalı olarak açıklanmamış olup, daha önce raporlanan halleriyle gösterilmiştir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

**Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla
finansal durum tablosu (Bilançosu)**
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş Önceki Dönem 31.12.2018			
PASİF KALEMLER		Dipnot	TP	YP	Toplam
I.	ALINAN KREDİLER	13	671.694	2.571.294	3.242.988
II.	FAKTORİNG BORÇLARI		-	-	-
III.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)		-	-	-
3.1	Finansal Kiralama Borçları		-	-	-
3.2	Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-
3.3	Diğer		-	-	-
3.4	Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-
IV.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	14	1.538.510		1.538.510
4.1	Bonolar		937.176	-	937.176
4.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		446.417	-	446.417
4.3	Tahviller		154.917	-	154.917
V.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-
VI.	TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	6	-	177.749	177.749
VII.	KARŞILIKLAR	15	47.675	4.294	51.969
7.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-
7.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		5.173	-	5.173
7.3	Genel Karşılıklar		-	-	-
7.4	Diğer Karşılıklar		42.502	4.294	46.796
VIII.	CARİ VERGİ BORCU	10	-	-	-
IX.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	11	-	-	-
X.	SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		-	-	-
XI.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	16	31.459	106.267	137.726
	ARA TOPLAM		2.289.338	2.859.604	5.148.942
XII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-
12.1	Satış Amaçlı		-	-	-
12.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-
XIII.	ÖZKAYNAKLAR	17	834.447	-	834.447
13.1	Ödenmiş Sermaye		115.000	-	115.000
13.2	Sermaye Yedekleri		40.381	-	40.381
13.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		1.159	-	1.159
13.2.2	Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-
13.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri		39.222	-	39.222
13.3	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(1.016)	-	(1.016)
13.4	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(435)	-	(435)
13.5	Kar Yedekleri		606.929	-	606.929
13.5.1	Yasal Yedekler		27.508	-	27.508
13.5.2	Statü Yedekleri		-	-	-
13.5.3	Olağanüstü Yedekler		579.421	-	579.421
13.5.4	Diğer Kar Yedekleri		-	-	-
13.6	Kar veya Zarar		73.588	-	73.588
13.6.1	Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		-	-	-
13.6.2	Dönem Net Kar veya Zararı		73.588	-	73.588
PASİF TOPLAMI			3.123.785	2.859.604	5.983.389

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

**Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla
nazım hesaplar tablosu
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

		Bağımsız denetimden geçmiş				Bağımsız denetimden geçmiş		
		Cari dönem				Önceki dönem		
		31.12.2019				31.12.2018		
NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam	
I. RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-	-
II. RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-	-
III. ALINAN TEMİNATLAR	18	15.703.617	34.194.931	49.898.548	13.588.194	29.282.608	42.870.802	
IV. VERİLEN TEMİNATLAR	18	114.372	588.406	702.778	540.029	602.874	1.142.903	
V. TAAHHÜTLER	18	64.131	308.018	372.149	57.054	116.259	173.313	
5.1 Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-	-
5.2 Cayılabılır Taahhütler		64.131	308.018	372.149	57.054	116.259	173.313	
5.2.1 Kiralama Taahhütleri		64.131	308.018	372.149	57.054	116.259	173.313	
5.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		64.131	308.018	372.149	57.054	116.259	173.313	
5.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-	-
5.2.2 Diğer Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-	-
VI. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	6	1.583.756	3.241.184	4.824.940	1.289.908	3.344.530	4.634.438	
6.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		1.583.756	3.241.184	4.824.940	888.386	2.979.272	3.867.658	
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		1.183.756	2.636.340	3.820.096	488.386	2.388.368	2.876.754	
6.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		400.000	604.844	1.004.844	400.000	590.904	990.904	
6.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-	-
6.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-	401.522	365.258	766.780	
6.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-	-
6.2.2 Swap Alım Satım İşlemleri		-	-	-	401.522	365.258	766.780	
6.2.3 Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-	-
6.2.4 Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-	-
6.2.5 Diğer		-	-	-	-	-	-	-
VII. EMANET KIYMETLER	18	58.575	127.433	186.008	22.015	50.278	72.293	
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		17.524.451	38.459.972	55.984.423	15.497.200	33.396.549	48.893.749	

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait kar veya zarar tablosu
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden
		geçmiş
		Cari Dönem
		01.01. -
		31.12.2019 (*)
GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Dipnot
I.	ESAS FAALİYET GELİRLERİ	535.184
	FAKTORİNG GELİRLERİ	-
1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler	-
1.1.1	İskontolu	-
1.1.2	Diğer	-
1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar	-
1.2.1	İskontolu	-
1.2.2	Diğer	-
	FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER	-
1.3	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler	-
1.4	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar	-
	KİRALAMA GELİRLERİ	19 535.184
1.5	Finansal Kiralama Gelirleri	535.184
1.6	Faaliyet Kiralaması Gelirleri	-
1.7	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar	-
II.	FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	20 433.459
2.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	268.080
2.2	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler	-
2.3	Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri	310
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	141.616
2.5	Diğer Faiz Giderleri	-
2.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar	23.453
III.	BRÜT KIZ (I+II)	101.725
IV.	ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	21 74.702
4.1	Personel Giderleri	29.173
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri	727
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri	-
4.4	Genel İşletme Giderleri	16.681
4.5	Diğer	28.121
V.	BRÜT FAALİYET KIZ (III+IV)	27.023
VI.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	22 1.576.066
6.1	Bankalardan Alınan Faizler	5.213
6.2	Menkul Değerlerden Alınan Faizler	-
6.3	Temettü Gelirleri	-
6.4	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı	-
6.5	Türev Finansal İşlemler Kârı	175.655
6.6	Kambiyo İşlemleri Kârı	1.345.030
6.7	Diğer	50.168
VII.	KARŞILIK GİDERLERİ (-)	23 119.032
7.1	Özel Karşılıklar	-
7.2	Beklenen Zarar Karşılıkları	119.032
7.3	Genel Karşılıklar	-
7.4	Diğer	-
VIII.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	24 1.364.107
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri	-
8.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-
8.3	Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	-
8.4	Türev Finansal İşlemlerden Zarar	19.302
8.5	Kambiyo İşlemleri Zararı	1.344.653
8.6	Diğer	152
IX.	NET FAALİYET KIZ (V+...+VIII)	119.950
X.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	-
XI.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂRIZARAR	-
XII.	NET PARASAL POZİSYON KÂRIZARARI	-
XIII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KIZ (IX+X+XI+XII)	119.950
XIV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	25 28.984
14.1	Cari Vergi Karşılığı	34.228
14.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)	-
14.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)	5.244
XV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KIZ (XIII±XIV)	90.966
XVI.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	-
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri	-
16.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları	-
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri	-
XVII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	-
17.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri	-
17.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları	-
17.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri	-
XVIII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KIZ (XVI-XVII)	-
XIX.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	-
19.1	Cari Vergi Karşılığı	-
19.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)	-
19.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)	-
XX.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KIZ (XVIII±XIX)	-
XXI.	DÖNEM NET KÂRIZARARI (XV+XX)	90.966
	HİSSE BAŞINA KAR /ZARAR	17 0,791

(*) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından 1 Şubat 2019'da yayımlanan "Finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin muhasebe uygulamaları ile finansal tabloları hakkında yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair yönetmelik"te yer alan yeni finansal tablo formatına uygun olarak sunulmuştur. TFRS 9 'Finansal Araçlar' Standardı'nın geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmemiş olması sebebiyle cari dönem finansal tablolarıyla karşılaştırmalı olarak açıklanmamış olup, daha önce raporlanan halleriyle gösterilmiştir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait kar veya zarar tablosu
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş
		Önceki Dönem 01.01. – 31.12.2018
GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Dipnot
I.	ESAS FAALİYET GELİRLERİ	494.865
	FAKTÖRİNG GELİRLERİ	-
1.1	Faktöring Alacaklarından Alınan Faizler	-
1.1.1	İskontolu	-
1.1.2	Diğer	-
1.2	Faktöring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar	-
1.2.1	İskontolu	-
1.2.2	Diğer	-
	FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER	-
1.3	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler	-
1.4	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar	-
	KİRALAMA GELİRLERİ	19 494.865
1.5	Finansal Kiralama Gelirleri	494.865
1.6	Faaliyet Kiralaması Gelirleri	-
1.7	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar	-
II.	FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	20 420.918
2.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	214.333
2.2	Faktöring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler	-
2.3	Finansal Kiralama Giderleri	-
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	188.144
2.5	Diğer Faiz Giderleri	-
2.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar	18.441
III.	BRÜT K/Z (I-II)	73.947
IV.	ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	21 70.635
4.1	Personel Giderleri	27.325
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri	560
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri	-
4.4	Genel İşletme Giderleri	15.793
4.5	Diğer	26.957
V.	BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)	3.312
VI.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	22 3.778.688
6.1	Bankalardan Alınan Faizler	2.195
6.2	Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler	-
6.3	Menkul Değerlerden Alınan Faizler	-
6.3.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yanstılanlardan	-
6.3.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yanstılanlardan	-
6.3.3	İlfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülenlerden	-
6.3.4	Temettü Gelirleri	44
6.4	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı	-
6.5	Türev Finansal İşlemler Kârı	192.942
6.5.1	Kambiyo İşlemleri Kârı	3.550.008
6.6	Diğer	33.499
VII.	KARŞILIKLAR (-)	23 100.020
7.1	Özel Karşılıklar	59.702
7.2	Beklenen Zarar Karşılıkları	-
7.3	Genel Karşılıklar	-
7.4	Diğer	40.318
VIII.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	24 3.588.051
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri	-
8.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yanstılanlar	-
8.1.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yanstılanlar	-
8.1.3	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-
8.2.1	Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-
8.2.2	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-
8.2.3	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-
8.2.4	İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri	-
8.3	Türev Finansal İşlemlerden Zarar	32.302
8.4	Kambiyo İşlemleri Zararı	3.552.738
8.5	Diğer	3.011
IX.	NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)	93.929
X.	BİRLEŞME KARI	-
XI.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ İLE DEĞERLENEREN YATIRIMLARIN KARLARINDAN/ZARARLARINDAN PAYLAR	-
XII.	NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI	-
XIII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+...XII)	93.929
XIV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	25 20.341
14.1	Cari Vergi Karşılığı	63.044
14.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)	-
14.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)	42.703
XV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)	73.588
XVI.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	-
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri	-
16.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları	-
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri	-
XVII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	-
17.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri	-
17.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları	-
17.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri	-
XVIII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XV-XVI)	-
XIX.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	-
19.1	Cari Vergi Karşılığı	-
19.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)	-
19.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)	-
XX.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII+XVIII)	-
XXI.	NET DÖNEM KARI/ZARARI (XIV+XIX)	73.588
21.1	HİSSE BAŞINA KAZANÇ	0,640
	Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç	0,640
	Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç	-
	SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ	-
	Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç	-

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

**Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait
kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu**
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmiş
	Cari dönem	Önceki dönem
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	01.01. – 31.12.2019	01.01. – 31.12.2018
I. DÖNEM KARI/ZARARI	90.966	73.588
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	1.143	(281)
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(290)	109
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(372)	140
2.1.4 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.1.5 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	82	(31)
2.2 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	1.433	(390)
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-
2.2.2 Gerçekçe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri / Giderleri	202	191
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	1.632	(696)
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.5 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.2.6 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	(401)	115
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)	92.109	73.307

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait özkaynak değişim tablosu (Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

						Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler						
ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER															
	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	1	2	3	4	5	6	Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Kâr / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
Önceki Dönem (01/01 – 31/12/2018)															
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	17	115.000	1.159	-	39.222	-	(1.125)	-	-	-	(45)	512.963	-	93.966	761.140
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)	17	115.000	1.159	-	39.222	-	(1.125)	-	-	-	(45)	512.963	-	93.966	761.140
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	109	-	-	153	(543)	-	-	-	(281)
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Dönem Net Kârı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73.588	73.588
XII. Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93.966	-	(93.966)	-
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93.966	-	(93.966)	-
12.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....XI+XII)		115.000	1.159	-	39.222	-	(1.016)	-	-	153	(588)	606.929	-	73.588	834.447

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
3. Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
4. Yabancı para çevirim farkları,
5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait özkaynak değişim tablosu (Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler					Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler									
		Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	1	2	3	4	5	6	Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
Cari Dönem (01/01 – 31/12/2019)																
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	17	115.000	1.159	-	39.222	-	(1.016)	-	-	153	(588)	606.929	73.588	-	834.447
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler(*)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(28.670)	-	(28.670)
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(28.670)	-	(28.670)
III.	Yeni Bakiye (I+II)	17	115.000	1.159	-	39.222	-	(1.016)	-	-	153	(588)	606.929	44.918	-	805.777
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	(290)	-	-	161	1.272	-	-	90.966	92.109
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.1	Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73.588	(73.588)	-	-
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73.588	(73.588)	-	-
11.3	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....XI+XII)			115.000	1.159	-	39.222	-	(1.306)	-	-	314	684	680.517	(28.670)	90.966	897.886

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
3. Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
4. Yabancı para çevirim farkları,
5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

(*) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından 1 Şubat 2019'da yayımlanan "Finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin muhasebe uygulamaları ile finansal tabloları hakkında yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair yönetmelik"te yer alan yeni finansal tablo formatına uygun olarak sunulmuştur. TFRS 9 "Finansal Araçlar" Standardı'nın geçişle ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmemiş olması sebebiyle cari dönem finansal tablolarıyla karşılaştırmalı olarak açıklanmamış olup, daha önce raporlanan halleriyle gösterilmiştir. TFRS 9 geçişine ilişkin bilgiler 2.4 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait nakit akış tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmiş
		Cari Dönem 01.01. – 31.12.2019	Önceki Dönem 01.01. – 31.12.2018
	Dipnot		
A.	ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		
1.1	Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı	150.057	219.069
1.1.1	Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri	512.228	482.525
1.1.2	Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri	(309.901)	(388.387)
1.1.3	Alınan Temettüleri	-	44
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar	9.500	11.595
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar	-	-
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	1.302	1.275
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler	(29.168)	(25.966)
1.1.8	Ödenen Vergiler	(3.026)	(151.931)
1.1.9	Diğer	(30.878)	289.914
1.2	Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim	363.113	(866.343)
1.2.1	Factoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış	-	-
1.2.1	Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış	-	-
1.2.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış	321.121	(259.245)
1.2.2	Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış	(7.809)	(552.605)
1.2.3	Factoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.3	Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.4	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.5	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.6	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	49.801	(54.493)
I.	Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı	513.170	(647.274)
B.	YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		
2.1	İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-
2.2	Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	8 (657)	(682)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	8 4	640
2.5	Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-
2.6	Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-
2.7	Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-
2.8	Satılan İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-
2.9	Diğer	9 (798)	(1.201)
II.	Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı	(1.451)	(1.243)
C.	FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit	7.579.022	50.537.989
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı	(8.134.681)	(49.917.988)
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları	-	-
3.4	Temettü Ödemeleri	-	-
3.5	Kiralamaya İlişkin Ödemeler	-	-
3.6	Diğer	-	-
III.	Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit	(555.659)	620.001
IV.	Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi	36.895	33.079
V.	Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış	(7.045)	4.563
VI.	Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	81.066	76.503
VII.	Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	4 74.021	81.066

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait kar dağıtım tablosu****(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

	Cari Dönem 01.01.2019 – 31.12.2019 (*)	Önceki Dönem 01.01.2018 – 31.12. 2018
I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI		
1.1 DÖNEM KÂRI	119.950	93.929
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(28.984)	(20.341)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(34.228)	(63.044)
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler (**)	5.244	42.703
A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)	90.966	73.588
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-) (****)	-	-
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-) (***)	55	2
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A-(1.3+1.4+1.5)]	91.021	73.590
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	(73.588)
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	-
1.13 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14 ÖZEL FONLAR	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KÂR		
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) 2019 yılına ilişkin kar dağıtım önerisi henüz Yönetim Kurulu tarafından hazırlanmamış olduğundan 2019 yılı kar dağıtım tablosunda sadece dağıtılabilir kar tutarı belirtilmiştir.

(**) Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edildiğinden 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla yukarıdaki dağıtılabilir net dönem karı tutarı içerisinde yer alan Şirket'in ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan 5.244 TL ertelenmiş vergi geliri dağıtımına konu edilmeyip olağanüstü yedekler içerisinde gösterilmiştir.

(***) Şirket'in yıl içinde gerçekleştirmiş olduğu ve dağıtılabilir dönem karına eklenmesi gereken bağış tutarlarından oluşmaktadır.

(****) Birinci tertip yasal yedek akçe tutarı, Şirket sermayesinin %20'sine ulaştığından 2019 yılı karından ayrılması planlanmaktadır.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi ("Şirket"), 20 Mart 1990'da kurulmuş olup, 13 Aralık 2012 tarih, 28496 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6361 sayılı "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu" ve 24 Nisan 2013 tarih, 28627 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan BDDK'nın "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik" ve 6362 sayılı "Sermaye Piyasası Kanunu" çerçevesinde faaliyet göstermektedir. Şirket'in başlıca faaliyet konusu mevzuat hükümleri çerçevesinde yurtiçi ve yurtdışı finansal kiralama faaliyetlerinde bulunmak ve her çeşidi ile kiralama işlemleri yapmaktır.

Şirket hisselerinin %42,16'sı (31 Aralık 2018 – %42,16) Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir. Şirket'in genel müdürlüğü Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No:215 Kat:22 34394 Şişli, İstanbul – Türkiye adresinde bulunmaktadır. Şirket'in 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla personel sayıları sırasıyla 123 ve 122'dir.

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in 14 şubesi bulunmaktadır (31 Aralık 2018 – 14).

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, Şirket'in ana hissedarı QNB Finansbank Anonim Şirketi ("QNB Finansbank") ve Şirket'in nihai ana hissedarı Qatar National Bank ("QNB")'dir.

Şirket'in "Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi" olan ticari unvanı 30 Mart 2018 tarihli Genel Kurul kararlarının, 6 Nisan 2018 tarihinde tescil edilmesi ile birlikte "QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi" olarak değişmiştir.

Finansal Tabloların Onaylanması:

Finansal tablolar, yönetim kurulu tarafından onaylanmış ve 29 Ocak 2020 tarihinde yayımlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul ve düzenleyici kuruluşların finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Uygulanan muhasebe standartları

Şirket faaliyetlerini 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgeleri ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" na uygun olarak Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik'te 1 Şubat 2019 tarihinde yapılan değişikliği dikkate alarak 31 Aralık 2019 tarihli finansal tablolarını hazırlamıştır. 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla TFRS 9'un uygulanması sebebiyle 31 Aralık 2018 tarihli finansal tablolar 31 Aralık 2019 tarihli finansal tablolarla karşılaştırmalı olarak verilmemiş olup, bir önceki sene raporlanmış haliyle sunulmuştur.

Finansal tablolar, Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve türev işlemlerin gerçeğe uygun değerleriyle finansal tablolara alınması haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

2.2 Kullanılan para birimi

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.3 Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı ile yüksek enflasyon döneminin sona erdiğini ve ayrıca yüksek enflasyon döneminin devamına ilişkin emarelerin büyük ölçüde kalktığını belirterek, SPK tarafından yayımlanan muhasebe standartlarına göre raporlama yapan ve Türkiye'de faaliyetlerini sürdüren şirketler için 1 Ocak 2005 tarihinden geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son vermiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("TMS 29") uygulanmamıştır.

2.4 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TFRS 9 Finansal Araçlar Standardına İlişkin Açıklamalar

KGK tarafından 19 Ocak 2017 tarih ve 29953 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 01.01.2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren "TFRS 9-Finansal Araçlar" standardı , "TMS 39-Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" standardının yerini almıştır.Şirket 2 Mayıs 2018 tarihli ve 30409 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair yönetmelikle beraber ilk uygulama tarihi 1 Ocak 2019 olacak şekilde TFRS 9 uygulama kararı almıştır. Bahse konu standardın uygulanmasına ve etkilerine yönelik açıklamalara aşağıda başlıklar halinde yer verilmiştir.

a) Sınıflandırma ve Ölçme

TFRS 9 standardına göre bir finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli ya da sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması durumunda, bu finansal varlık sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak sınıflandırılmaktadır.

Şirket, TFRS 9 kapsamındaki tüm finansal varlıklar için sözleşmeye bağlı nakit akışlarının sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içerip içermediğini değerlendirmiş ve varlık sınıflandırmasını mevcut iş modelleri çerçevesinde gerçekleştirmiştir.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.4 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

TFRS 9 Finansal Araçlar Standardına İlişkin Açıklamalar (devamı)

	TFRS 9 Öncesi		TFRS 9	
	Ölçüm metodu	Defter Değeri	Ölçüm metodu	Defter Değeri
Finansal Varlıklar		31 Aralık 2018		1 Ocak 2019
Nakit ve Nakit Benzerleri	İtfa edilmiş maliyet	81.073	İtfa edilmiş maliyet	81.073
Krediler (Brüt)	İtfa edilmiş maliyet	5.722.323	İtfa edilmiş maliyet	5.722.323
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	137	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	137

b) Değer Düşüklüğü Karşılıkları

	TFRS 9 Öncesi Defter Değeri	Yeniden Ölçümler	TFRS 9 Defter Değeri
	31 Aralık 2018		01 Ocak 2019
Birinci Aşama (Beklenen Zarar Karşılıkları)	-	6.071	6.071
İkinci Aşama (Beklenen Zarar Karşılıkları)	-	63.472	63.472
Üçüncü Aşama (Beklenen Zarar Karşılıkları)	102.480	8.197	110.677
Diğer Karşılıklar (*)	40.318	(40.318)	-
Toplam	142.798	37.422	180.220

(*) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, 40.318 TL tutarındaki diğer karşılıklar yakın izlemedeki kredi portföyü için ayrılmıştır.

c) Özkaynak Etkileri

19 Ocak 2017 tarih ve 29953 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "TFRS 9-Finansal Araçlar" standardının ilgili hükümleri uyarınca önceki dönem bilgilerinin yeniden düzenlenmesi zorunluluğu bulunmamaktadır. Önceki dönem bilgilerinin yeniden düzenlenmemesi halinde, önceki defter değeri ile ilk uygulama tarihindeki 01 Ocak 2019 defter değeri arasındaki farkın özkaynakların açılış bakiyesine yansıtılması gerekmektedir. Anılan hususa ilişkin açıklamalara aşağıda yer verilmiştir.

TFRS 9 uygulamasına geçiş öncesinde geçerli olan mevzuat çerçevesinde ayrılmış özel ve genel karşılıklar iptal edilerek TFRS 9 esaslarına göre beklenen zarar karşılığı ayrılmıştır. Bu çerçevede;

- Söz konusu işlemler neticesinde, toplam kredi karşılıkları üzerinde 37.422 TL'lik gider yönlü net etki yaratmış ve ayrıca beklenen zarar karşılıkları için 8.752 TL'lik ertelenmiş vergi varlığı hesaplanmıştır.

Bahse konu işlemler neticesinde, geçmiş yıl karında 28.670 TL tutarında azalış meydana gelmiştir.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.4 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

TFRS 16 Kiralama İşlemleri

KGK Nisan 2018'de TFRS 16 "Kiralama İşlemleri" standardını yayınlamıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. TFRS 16, TMS 17 ve TMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

Kiracılar, bu standardı kısa vadeli kiralamalara (kira süresi 12 ay ve daha kısa olan kiralamalar) veya dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalara (örneğin kişisel bilgisayarlar, bazı ofis ekipmanları, vb.) uygulamama istisnasına sahiptir. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte kiracı, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortismanına tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Kiracı, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kiracının alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiracı, kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman giderini ayrı olarak kaydetmelidir.

Kiracının, belirli olayların gerçekleşmesi halinde kiralama yükümlülüğünü yeniden ölçmesi söz konusudur (örneğin kiralama süresindeki değişiklikler, ileriye dönük kira ödemelerinin belirli bir endeks veya orandaki değişimler nedeniyle değişikliğe uğraması, vb.). Bu durumda kiracı, kiralama yükümlülüğünün yeniden ölçüm etkisini kullanım hakkı varlığı üzerinde bir düzeltme olarak kaydeder.

TFRS 16'ya geçiş:

Şirket, TFRS 16'yı kolaylaştırılmış geriye dönük yaklaşım ile uygulamıştır. Şirket, daha önce TMS 17 Kiralama İşlemleri ve TFRS Yorum 4 Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi'ni uygulayarak kiralama olarak tanımladığı sözleşmelere bu Standardı uygulamayı tercih etmiştir. Bu sebeple Şirket daha önce TMS 17 ve TFRS Yorum 4'e göre kiralama olarak tanımlamadığı sözleşmelere bu Standardı uygulamıştır.

Şirket, geçiş tarihi itibarıyla kiralama süresi 12 ay veya daha kısa bir süre içinde bitecek kiralamalar ve düşük değerli kiralamalar için tanınan kolaylaştırıcı uygulamalardan faydalanmıştır. Şirket'in ofis ekipman kiralamaları (kişisel bilgisayarlar, fotokopi makinaları gibi) düşük değerli kiralama olarak değerlendirilmiştir.

1 Ocak 2019 tarihli finansal durum tablosu üzerindeki etkiler (artış/(azalış)):

Varlıklar

Maddi duran varlıklar (kullanım hakkı varlığı) 4.972

Kaynaklar

Kiralama yükümlülüğü 5.226
Ertelenmiş Kiralama Giderleri (254)

Standart, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu standardın Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri Not 8'de açıklanmıştır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.4 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

Yeni muhasebe politikalarının özeti

Aşağıda, Şirket'in TFRS 16'yı uygulaması üzerine yeni muhasebe politikaları yer almaktadır:

Kullanım hakkı varlıkları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- (a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
- (c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

Kira Yükümlülükleri

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
- (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
- (d) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- (e) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Şirket kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
- (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.4 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

Kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar

Şirket, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli *makine ve teçhizat* kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle gider olarak kaydedilir.

TMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar" da yapılan değişiklikler (Değişiklikler)

KGK Aralık 2017'de, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Söz konusu değişiklikler, iştirak veya iş ortaklığındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan iştirak veya iş ortaklığındaki uzun vadeli yatırımlar için TFRS 9 Finanslar Araçları uygulayan işletmeler için açıklık getirmektedir.

TFRS 9 Finansal Araçlar, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar uyarınca muhasebeleştirilen iştiraklerdeki ve iş ortaklığındaki yatırımları kapsamamaktadır. Söz konusu değişiklikle KGK, TFRS 9'un sadece şirketin özkaynak yöntemi kullanarak muhasebeleştiği yatırımları kapsam dışında bıraktığına açıklık getirmektedir. İşletme, TFRS 9'u, özkaynak yöntemine göre muhasebeleştiği ve özü itibarı ile ilgili iştirak ve iş ortaklıklarındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan uzun vadeli yatırımlar dahil olmak üzere iştirak ve iş ortaklıklarındaki diğer yatırımlara uygulanmaktadır.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRYK 23 Gelir Vergisi Uygulamalarına İlişkin Belirsizlikler

Yorum, gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlikler olması durumunda, "TMS 12 Gelir Vergileri"nde yer alan muhasebeleştirme ve ölçüm gereksinimlerinin nasıl uygulanacağına açıklık getirmektedir.

Gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlik olması durumunda, yorum:

- (a) işletmenin belirsiz vergi muamelelerini ayrı olarak değerlendirip değerlendirmedeğini;
- (b) işletmenin vergi muamelelerinin vergi otoriteleri tarafından incelenmesi konusunda yapmış olduğu varsayımları;
- (c) işletmenin vergilendirilebilir karını (vergi zararını), vergi matrahını, kullanılmamış vergi zararlarını, kullanılmamış vergi indirimlerini ve vergi oranlarını nasıl belirlediğini; ve
- (d) işletmenin bilgi ve koşullardaki değişiklikleri nasıl değerlendirdiğini

ele almaktadır.

Yorum, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu yorumun Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.4 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

Yıllık İyileştirmeler - 2015–2017 Dönemi

KGK Ocak 2019'da aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS Standartları'nın 2015-2017 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır:

- *TFRS 3 İşletme Birleşmeleri ve TFRS 11 Müşterek Anlaşmalar* — TFRS 3'teki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesi gerektiğine açıklık getirmektedir. TFRS 11'deki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesine gerek olmadığına açıklık getirmektedir.
- *TMS 12 Gelir Vergileri* — Değişiklikler, temettülere (kar dağıtımı) ilişkin tüm gelir vergisi etkilerinin, vergilerin nasıl doğduğuna bakılmaksızın kar veya zararda muhasebeleştirilmesi gerektiği konusuna açıklık getirmektedir.
- *TMS 23 Borçlanma Maliyetleri* — Değişiklikler, ilgili varlık amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma geldikten sonra ödenmemiş özel borçlanmaların bulunması durumunda, ilgili borcun şirketin genellikle genel borçlanmalarındaki aktifleştirme oranını belirlerken borçlandığı fonların bir parçası durumuna geldiğine açıklık getirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme (TMS 19 Değişiklikler)

KGK Ocak 2019'de TMS 19 Değişiklikler "Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme"yi yayınlamıştır. Değişiklik; planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme gerçekleşikten sonra yıllık hesap döneminin kalan kısmı için tespit edilen hizmet maliyetinin ve net faiz maliyetinin güncel aktüeryal varsayımları kullanarak hesaplanmasını gerektirmektedir.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Negatif Tazminli Erken Ödeme Özellikleri (TFRS 9 Değişiklik)

Bazı erken ödenebilir finansal varlıkların işletme tarafından itfa edilmiş maliyetinden ölçülebilmeleri için TFRS 9 Finansal Araçlar'da ufak değişiklikler yayınlamıştır.

TFRS 9'u uygulayan işletme, erken ödenebilir finansal varlığı, gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarar yansıtılan varlık olarak ölçmektedir. Değişikliklerin uygulanması ile belirli koşulların sağlanması durumunda, işletmeler negatif tazminli erken ödenebilir finansal varlıkları itfa edilmiş maliyetinden ölçebilmektelerdir.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket'in genel olarak bilanço ve özkaynak üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.4 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini sınırsız olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2021 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

İşletmenin tanımlanması (TFRS 3 Değişiklikleri)

KGK Mayıs 2019'da TFRS 3 'İşletme Birleşmeleri'inde yer alan işletme tanımına ilişkin değişiklikler yayımlamıştır. Bu değişikliğin amacı, bir işletmenin işletme birleşimi olarak mı yoksa bir varlık edinimi olarak mı muhasebeleştirileceğini belirlemeye yardımcı olmaktır.

Değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- *İşletme için minimum gereksinimlerin netleştirilmesi;*
- *Piyasa katılımcılarının eksik unsurları tamamlaması konusundaki değerlendirmenin ortadan kaldırılması;*
- *İşletmelerin edinme sürecin önemli olup olmadığını değerlendirmesine yardımcı uygulama rehberi eklenmesi;*
- *İşletmenin ve çıktıların tanımlarını sınırlandırmak; ve*
- *İsteğe bağlı bir gerçeğe uygun değer konsantrasyon testi yayımlamak.*

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

Önemliliğin Tanımı (TMS 1 ve TMS 8 Değişiklikleri)

Haziran 2019'da KGK, "TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" ve "TMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" standartlarında değişiklikler yapmıştır. Bu değişikliklerin amacı, "önemlilik" tanımını standartlar arasında uyumlu hale getirmek ve tanımın belirli kısımlarını açıklığa kavuşturmadır. Yeni tanıma göre, bilginin saklanması, hatalı olması veya verilmemesi durumunda finansal tabloların birincil kullanıcıların bu tablolara dayanarak verdikleri kararları etkileyebileceği varsayılabilirse, bilgi önemlidir. Değişiklikler, bilginin önemliliğinin niteliğine, büyüklüğüne veya her ikisine bağlı olacağını açıklamaktadır. Şirketler bilginin tek başına veya başka bilgiler ile birlikte kullanıldığında finansal tablolar üzerinde ki etkisinin önemliliği değerlendirmek ile yükümlüdür.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.4 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7'deki Değişiklikler-Gösterge Faiz Oranı Reformu

1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere TFRS 9 ve TMS 39'da gösterge faiz oranı reformu ile ilgili olarak dört temel konuda kolaylaştırıcı uygulamalar sağlanmıştır. Bu uygulamalar riskten korunma muhasebesi ile ilgili olup, özetle

- İşlemlerin gerçekleşme ihtimalinin yüksek olmasına ilişkin hüküm,
- İleriye yönelik değerlendirmeler,
- Geriye dönük değerlendirmeler ve
- Ayrı olarak tanımlanabilir risk bileşenleridir.

TFRS 9 ve TMS 39'da yapılan değişikliğe ilişkin uygulanan istisnaların, TFRS 7 deki düzenleneme uyarınca finansal tablolarda açıklanması amaçlanmaktadır.

Şirket, genel olarak bilanço ve özkaynak üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

UMS 1'deki değişiklikler – Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

23 Ocak 2020'de UMSK, "UMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler UMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

2.5 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans eğilimlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket faaliyetlerini 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgeleri ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" na uygun olarak Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik'te 1 Şubat 2019 tarihinde yapılan değişikliğin 1 Ocak 2019 tarihi itibarı ile yürürlüğe girmesi sebebiyle, geçmiş dönem finansal tabloları karşılaştırmalı olarak verilmemiş olup, bir önceki sene raporlanmış haliyle sunulmuştur.

2.6 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.7 Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla uyguladığı muhasebe politikaları, 31 Aralık 2018'de sona eren yıla ilişkin olarak hazırlanan yıllık finansal tablolarda uygulanan Muhasebe politikalarıyla TFRS 9'un ve TFRS 16'nın uygulanması dışında tutarlıdır. Şirket, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından 19 Ocak 2017 tarihli ve 29953 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü ile alakalı "TFRS 9 Finansal Araçlar" standardını 1 Ocak 2019 tarihinden geçerli olmak üzere "TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme", standardının yerine uygulamaktadır. TFRS 9 standardı, esas olarak finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlıklar için hesaplanacak beklenen zarar karşılığı için yeni ilkeler ortaya koymaktadır. TFRS 9 ve TFRS 16 geçişine ilişkin bilgiler 2.4 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

2.8 İşletmenin sürekliliği

Şirket, finansal tabloları işletmenin sürekliliği ilkelerine göre hazırlamıştır.

3. Uygulanan değerleme ilkeleri/muhasebe politikaları

3.1 Hasılat

Finansal kiralama, kiralama konusu varlık, net kira yatırımına eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri, anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür.

Kazanılmamış gelir, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibarıyla, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş hurda değer toplamını, kiralanan varlığın gerçeğe uygun değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.2 Maddi varlıklar

Sabit kıymetler, satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Sonradan ortaya çıkan giderler

Maddi varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte aktifleştirilebilirler veya gider olarak yazılırlar. Söz konusu sonradan ortaya çıkan harcamalar duruma göre varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler, oluşukça gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

Amortisman

Maddi varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş veya montaj tarihleri esas alınarak eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş değerleri üzerinden, 31 Aralık 2004 tarihinden sonra maliyet bedelleri üzerinden ayrılmıştır.

Aşağıda belirtilen oranlar ilgili aktiflerin tahmini faydalı ömürlerini ifade etmektedir;

	<u>Süre (Yıl)</u>
Ofis ekipmanları	5
Nakil vasıtaları	5
Diğer	5
Bina	50

Maddi varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zararlar, diğer faaliyet gelirleri ve diğer faaliyet giderleri hesaplarına dahil edilirler.

3.3 Maddi olmayan varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, bilgi işlem ve yazılım programlarını içermektedir. Bilgi işlem ve yazılım programları, satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan varlıklara ilişkin itfa payları, ilgili varlıkların faydalı ömürleri üzerinden, satın alım tarihinden itibaren faydalı ömürlerini aşmamak kaydıyla eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır.

3.4 Satış amaçlı elde tutulan varlıklar

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan duran varlık (veya elden çıkarılacak duran varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olan ile ölçülür. Bir varlığın satış amaçlı bir varlık olabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak duran varlık grubunun) bu tür varlıkların satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Ayrıca varlık, gerçeğe uygun değeri ile uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır.

3.5 Varlıklarda değer düşüklüğü

Şirket, her bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksek ise, değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur.

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları, gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Bir varlıkta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda daha önce değer düşüklüğü ayrılan tutarı geçmeyecek şekilde geri çevrilir.

3.6 Borçlanma maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen özellikli varlıklar (amaçlandığı şekilde kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi uzun bir süreyi gerektiren varlığı ifade eder) söz konusu olduğunda, ilgili varlığın satın alınması, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar maliyetinin bir unsuru olarak aktifleştirilir. Bu kapsamda olmayan borçlanma maliyetleri ise oluştukları dönemde giderleştirilir.

3.7 Finansal araçlar

Finansal varlıklar

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "kredi ve alacaklar" olarak sınıflandırılır.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamını, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır.

Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.7 Finansal araçlar (devamı)

Finansal kiralama alacakları için beklenen zarar karşılıkları

Şirket, "TFRS 9-Finansal Araçlar" standardına uygun olarak, itfa edilmiş maliyetinden veya gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelirden izlenen finansal varlıklar için beklenen kredi zararları için zarar karşılığı ayırmaktadır.

TFRS 9 kapsamında, ilk muhasebeleşmeden sonra finansal varlıkların kredi kalitesindeki değişimi esas alan ve detaylarına aşağıda başlıklar halinde yer verilen "üç aşamalı" değer düşüklüğü modeline göre beklenen kredi zararı karşılığı belirlenmektedir.

TFRS 9 kapsamında, değer düşüklüğü kapsamındaki finansal aracın kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli bir artış olup olmadığı değerlendirilir. Bu değerlendirme yapılırken, finansal aracın temerrüt riskinde meydana gelen değişim dikkate alınır.

Beklenen kredi zararları tahmini tarafsız, olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında desteklenebilir bilgiler içermektedir. TFRS 9 kapsamında beklenen zarar karşılıklarının hesaplanmasında önemli belirleyicilerden biri finansal varlığın kredi riskinde önemli ölçüde artış olup olmadığının değerlendirilmesidir. Bu finansal varlıklar finansal tablolara ilk alındıkları andan itibaren gözlemlenen kredi risklerindeki artışa bağlı olarak aşağıdaki üç kategoriye ayrılmıştır:

Aşama 1:

Finansal tablolara ilk alındıkları anda veya finansal tablolara ilk alındıkları andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan finansal varlıklardır. Bu varlıklar için kredi riski değer düşüklüğü karşılığı 12 aylık temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararları tutarında muhasebeleşmektedir. 12 aylık beklenen kredi zararı raporlama tarihini takip eden 12 ayda gerçekleşen bir temerrüt beklentisine dayanarak hesaplanır.

Aşama 2:

Finansal varlığın raporlama tarihi itibarıyla, finansal tablolara ilk alındığı ana göre kredi riskinde önemli bir artış olması durumunda, ilgili finansal varlık 2. Aşamaya aktarılmaktadır. Kredi riski değer düşüklüğü karşılığı ilgili finansal varlığın ömür boyunca temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararına göre belirlenmektedir.

Bir finansal varlığın ikinci aşamada sınıflandırılmasına yönelik olarak aşağıdaki temel kriterler dikkate alınmaktadır:

- 90 günden az, 30 günden fazla gecikme olması
- Kredinin ödeme güçlüğü nedeni ile yeniden yapılandırmaya tabi tutulması

Aşama 3:

Değer düşüklüğü için yeterli ve tarafsız bilgiler bulunan finansal varlıklar 3. aşamada sınıflanmaktadır. Değer düşüklüğü karşılığı hesaplamalarında temerrüt olasılığı %100 olarak dikkate alınmakta ve finansal varlığın ömür boyu beklenen kredi zararına göre karşılık hesaplanmaktadır. Bir finansal varlığın üçüncü aşamada sınıflandırılması için 90 günün üzerinde gecikmesinin olmasını gerektirir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur.

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.7 Finansal araçlar (devamı)

Finansal kiralama alacakları hariç, itfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı kiralama alacakları haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Kiralama alacağının tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren orijinal vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Finansal yükümlülükler

Faizli finansal borçlar başlangıçta gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara alınır ve sonradan etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak değerlendirilir. Finansal borçlardan elde edilen nakit ile (işlem maliyetleri düşüldükten sonra) finansal borçların geri ödenmesi veya kapanması için ödenen tutarlar arasındaki fark Şirket'in borçlanma maliyetleri ile ilgili muhasebe politikasına uygun olarak borcun vadesi süresince kayda alınır.

Ticari ve diğer yükümlülükler

Ticari ve diğer yükümlülükler, teslim alınmış olan mallar veya hizmetler için gelecekte yapılacak ödemelerin rayiç değerini yansıtan maliyet ile, Şirket'e faturalanmış olup olmamasına bakılmaksızın kayıtlara yansıtılır.

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.7 Finansal araçlar (devamı)

Türev finansal araçlar

Şirket'in faaliyetleri, temel olarak işletmeyi kurlar ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz bırakır. Şirket, gelecekte gerçekleşecek döviz ve kredi işlemlerine bağlı kur ve faiz oranı dalgalanmaları ile ilişkilendirilen finansal risklerini yönetmek amacıyla türev finansal araçları (esas olarak vadeli döviz işlem sözleşmeleri (forward foreign exchange contracts), swap döviz işlem sözleşmeleri (swap foreign exchange contracts) ve swap faiz işlem sözleşmeleri (swap interest exchange contracts) kullanmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değer ile hesaplanır ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden hesaplanırlar. Riskten korunma muhasebesi konusu olmayan türev araçlar için yapılan değerlendirme sonucu gerçeğe uygun değerde meydana gelen farklar cari yılın gelir tablosu ile ilişkilendirmiştir.

TFRS 9, muhasebe politikası seçiminde TFRS 9'un finansal riskten korunma muhasebesinin kabulünü erteleme ve TMS 39'un korunma muhasebesi hükümlerinin uygulanmasına devam etme seçeneğini sunmaktadır. Şirket, bu kapsamda TMS 39'un korunma muhasebesi hükümlerini uygulamaya devam etmektedir.

Şirket'in türev ürünleri TMS 39 gereğince "Riskten korunma amaçlı" veya "Alım satım amaçlı" olarak sınıflandırılmaktadır. Buna göre, bazı türev işlemler ekonomik olarak Şirket için risklere karşı etkin bir koruma sağlamakla birlikte, muhasebesel olarak TMS 39 kapsamında "Alım satım amaçlı" olarak muhasebeleştirilmektedir.

Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir.

Türev işlemler kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Türev işlemler sınıflandırılmalarına uygun olarak, gerçeğe uygun değerinin pozitif olması durumunda "Türev Finansal Varlıklar" içinde (31 Aralık 2018 - "Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar" veya "Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar"), negatif olması durumunda ise "Türev Finansal Yükümlülükler" (31 Aralık 2018 - "Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar" veya "Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar") içinde gösterilmektedir. Alım satım amaçlı türev işlemlerin gerçeğe uygun değerinde meydana gelen farklar, gelir tablosunda türev finansal işlemlerden kar/zarar altında muhasebeleşmektedir. Türev araçların gerçeğe uygun değeri, piyasada oluşan rayiç değerleri dikkate alınarak veya indirgenmiş nakit akımı modelinin kullanılması suretiyle hesaplanmaktadır. Şirket, sabit faizli ihraç edilen menkul kıymetler ve alınan kredilerin faiz ve kur riskindeki değişimleri swap işlemleri ile korunma muhasebesine tabi tutmuştur. Gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesi kapsamında riskten korunma aracının gerçeğe uygun değer değişiklikleri, riskten korunan kalemin gerçeğe uygun değer değişiklikleri ile birlikte gelir tablosunda muhasebeleşmektedir.

Şirket ayrıca, kullanmış olduğu değişken faizli döviz kredilere ilişkin olarak faiz oranındaki değişimlerden korunmak amacıyla faiz swap işlemleri aracılığıyla nakit akış riskinden korunma muhasebesi uygulamaktadır. Şirket her bilanço tarihinde nakit akış riskinden korunma muhasebesi için etkinlik testleri uygulamakta, etkin olan kısımlar TMS 39'da tanımlandığı şekilde finansal tablolarda özkaynaklar altında "Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" hesap kaleminde muhasebeleştirilmekte, etkin olmayan kısma ilişkin tutar ise gelir tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

Şirket, sabit faizli ihraç edilen menkul kıymetler ve alınan kredilerin faiz riskindeki değişimleri swap işlemleri ile korunma muhasebesine tabi tutmuştur. Gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesi kapsamında riskten korunma aracının gerçeğe uygun değer değişiklikleri, riskten korunan kalemin gerçeğe uygun değer değişiklikleri ile birlikte gelir tablosunda muhasebeleşmektedir.

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.7 Finansal araçlar (devamı)

Riskten korunma ilişkilerinin başlangıcında ileriye dönük, her raporlama dönemi sonunda ise ileriye ve geriye dönük olarak etkinlik testleri "Tutarsal dengeleme yöntemi (Dollar off-set yöntemi)" ile yapılmaktadır. Bu yöntemle göre, finansal riskten korunma ilişkisinin başladığı tarih ile her raporlama dönemi sonu arasında riskten korunma konusu kaleminde oluşan değer değişimi ile riskten korunma aracında oluşan değer değişimi karşılaştırılmakta ve riskten korunma ilişkisinin etkinlik rasyosu hesaplanmaktadır. Riskten korunma aracı ve riskten korunma konusu kalemin gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde ise, piyasada ilgili türev işlemlerin değerlemesinde kullanılan getiri eğrileri kullanılmaktadır. Hesaplanan etkinlik rasyosu TMS 39 kuralları çerçevesinde değerlendirilerek riskten korunma muhasebeleştirilmesi esasları uygulanmaktadır.

Riskten korunma aracının sona ermesi, gerçekleşmesi, satılması, riskten korunma muhasebesinin sonlandırılması veya etkinlik testinin etkin olmaması nedeniyle riskten korunma muhasebesinin devam etmemesi durumunda gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesi kapsamında riskten korunma kalemin değerine yapılan ve bilançoda riskten korunma kalemi ile birlikte gösterilen düzeltmeler portföy bazında yapılan işlemlerde vadeye kalan süre içerisinde doğrusal amortisman yöntemiyle, birebir eşleştirme yoluyla yapılan işlemlerde etkin faiz yöntemiyle kar/zarar hesaplarına yansıtılmaktadır.

Riskten korunma kalemin bilanço dışı bırakılması durumunda riskten korunma muhasebesi sona ermekte ve gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesi kapsamında riskten korunma kalemin değerine yapılan düzeltmeler gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesi kapsamında riskten korunma aracının gerçeğe uygun değer değişiklikleri, riskten korunma kalemin gerçeğe uygun değer değişiklikleri ile birlikte gelir tablosunda muhasebeleşmektedir.

Nakit akış riskinden korunma muhasebesi kapsamında etkin olan kısımlar TMS 39'da tanımlandığı şekilde finansal tablolarda özkaynaklar altında "Riskten Korunma Fonları" hesap kaleminde muhasebeleştirilmekte, etkin olmayan kısma ilişkin tutar ise gelir tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

3.8 TFRS 9 Geçiş ile Beraber Geçerliliğini Yitiren Önceki Dönem Muhasebe Politikalarına İlişkin Açıklamalar

Finansal kiralama alacakları için ayrılan özel karşılıklar

Tahsili ileride şüpheli olabilecek finansal kiralama alacakları için karşılık ayrılmakta ve gider yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Takipteki alacaklar karşılığı, mevcut finansal kiralama alacaklarıyla ilgili ileride çıkabilecek muhtemel zararları karşılamak amacıyla, Şirket'in kredi portföyü, kalite ve risk açısından değerlendirilerek, ekonomik koşulları ve diğer etkenleri ve ilgili mevzuatı da göz önüne alarak ayırdığı tutardır.

Şirket, 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara ilişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 150 günden fazla geciken ancak 240 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100'ü oranında özel karşılık ayırır.

Ayrıca, gecikme yukarıda belirtilen süreleri geçmemiş olsa veya herhangi bir gecikme bulunmasa dahi şirket, borçlunun kredi değerliliğine ilişkin mevcut bütün verileri, güvenilirlik ve ihtiyatlılık ilkelerini dikkate alarak değerlendirip, belirleyeceği oranda özel karşılık ayırabilir.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.8 TFRS 9 Geçiş ile Beraber Geçerliliğini Yitiren Önceki Dönem Muhasebe Politikalarına İlişkin Açıklamalar (devamı)

Tahsili 150 günden fazla ve 360 günden az gecikmiş olan finansal kiralama alacakları Takipteki Alacaklar altında bulunan Tasfiye Olunacak Alacaklar olarak, tahsili 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacakları ise Zarar Niteliğindeki Alacaklar olarak sınıflandırılır.

Fesih edilen alacaklar için fatura kesimi durdurulduğundan ilgili tarihten itibaren reeskont hesaplaması yapılmamaktadır.

3.9 Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması

Şirket, Türkiye'de ve sadece finansal kiralama alanında faaliyet gösterdiği için finansal bilgilerini bölümlere göre raporlamamıştır.

3.10 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler tahminlerin güncellemesinin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Şirket'in finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlara aşağıdaki dipnotlarda yer verilmiştir:

- a) Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü (Not 5)

Ertelenmiş vergi varlığının kayda alınması

Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir, gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Yönetim tarafından hazırlanan orta vadeli iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Yönetim'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır. Şirket takipteki alacaklarının gelecekte tahsil edilme ve/veya satışı yoluyla vergilendirilebilir olacağı varsayımı ile kurumlar vergisi matrahına ilave edilen takipteki alacak portföyüne ertelenmiş vergi hesaplamaktadır. Ertelenmiş vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranları ilgili varlığın tahmini gerçekleşme zamanlama düşünülmüş hesaplanmıştır.

3.11 İşletme birleşmeleri

Bulunmamaktadır.

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.12 Kur değişiminin etkileri

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihindeki yabancı para kuru ile Türk Lirası'na çevrilmiştir. Yabancı para parasal varlıklar ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli kur üzerinden dönem sonunda Türk Lirası'na çevrilmektedirler. Bu tip işlemlerden kaynaklanan kur farkları, gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve borçlar gerçeğe uygun değerlerinin belirlendiği günün kurundan TL'ye çevrilerek ifade edilmektedir.

Şirket'in dönem sonları itibarıyla yabancı para varlıkların ve yükümlülüklerinin değerlemesinde kullandığı döviz kurları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Avro/TL (tam TL)	ABD Doları/TL (tam TL)
31 Aralık 2019	6,6506	5,9402
31 Aralık 2018	6,0280	5,2609

3.13 Hisse başına kazanç

Hisse başına kazanç miktarı, net dönem karının Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle hesaplanır.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunur.

3.14 Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

3.15 Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için; Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamış ise, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe, muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

3.16 Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe politikalarında ve muhasebe tahminlerinde önemli bir değişiklik olmamıştır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.17 Kiralama işlemleri

Kiralaayan taraf olarak Şirket

Şirket, finansal kiralamaya konu olan aktifi, bu işleme konu olan yatırıma eşit değerinde bir alacak olarak göstermektedir. Finansal gelir net yatırım üzerinden sabit dönemsel getiri sağlayacak şekilde yansıtılır.

Kiracı taraf olarak Şirket

Finansal kiralama

Finansal kiralama sözleşmesi altında, sahiplik ile ilgili tüm risklerin ve faydaların kiracıya ait olduğu sabit kıymet transferleri, finansal kiralama işlemi olarak sınıflandırılmaktadır. Finansal kiralama yoluyla elde edilen sabit kıymetler, bilançoda, kira sözleşmesinin başlangıcındaki minimum kira ödemelerinin bilanço tarihi itibarıyla indirgenmiş değeri ile finansal kiralamaya konu malın gerçeğe uygun değerinden düşük olanından birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Finansal kiralamadan doğan borçlar, anaparanın ödenmesiyle azalırken, faiz ödemeleri gelir tablosuna yansıtılır.

Operasyonel kiralama

Operasyonel kiralama işlemleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmekte ve gelir tablosuna kaydedilmektedir.

3.18 İlişkili taraflar

Hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlanırlar. İlişkili taraflara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.19 İlişkili taraflar (devamı)

İlişkili taraf, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle ('raporlayan işletme') ilişkili olan kişi veya işletmedir.

- (a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:
Söz konusu kişinin,
- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
 - (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
 - (ii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.
- (b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:
- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
 - (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
 - (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
 - (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
 - (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
 - (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
 - (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem, raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

3.20 İnşaat sözleşmeleri

Bulunmamaktadır.

3.21 Durdurulan faaliyetler

Durdurulan bir faaliyet, Şirket'in elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümdür. Şirket'in cari yıl içinde durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

3.22 Devlet teşvik ve yardımları

Şirket'in yatırım harcamaları ile ilgili olarak çeşitli yatırım teşvik belgeleri bulunmaktadır.

3.23 Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Bulunmamaktadır.

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.24 Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Finansal tablolarda işletmenin faaliyet sonuçlarından doğacak kurumlar vergisi, gelir vergisi ve fonlara ilişkin yükümlülükler için tahmini karşılık ayrılmaktadır. Cari dönem vergisi, Şirket faaliyet sonuçları üzerinden vergisel açıdan kabul edilmeyen giderler ve istisnalar dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığı veya borcu, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre ve yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenmiş vergi varlığı veya borcu, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılmaktadır. Ertelenmiş vergi varlığı, gelecek dönemlerde vergi avantajının sağlanması olası durumlarda ayrılır. Bu varlıktan yararlanılamayacağının anlaşıldığı oranda ilgili varlıktan tenzil edilir.

3.25 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler tahminlerin güncellemesinin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Şirket'in finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlara aşağıdaki dipnotlarda yer verilmiştir:

- a) Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar (Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar) Değer Düşüklüğü (Not 5)

Ertelenmiş vergi varlığının kayda alınması

Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Yönetim tarafından hazırlanan orta vadeli iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Yönetim'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır. Şirket takipteki alacaklarının gelecekte tahsil edilme ve/veya satışı yoluyla vergilendirilebilir olacağı varsayımı ile kurumlar vergisi matrahına ilave edilen takipteki alacak portföyüne ertelenmiş vergi hesaplamaktadır. Ertelenmiş vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranları ilgili varlığın tahmini gerçekleşme zamanlama düşünelerek hesaplanmıştır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.26 Çalışanlara sağlanan faydalar/kıdem tazminatı karşılığı

Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, şirket emeklilik nedeniyle işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirlenen miktarda ödeme yapmakla yükümlüdür.

Şirket, kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülüklerini "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 19") hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda "Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı" hesabında sınıflandırmaktadır.

Şirket, Türkiye'de mevcut İş Kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, bu Kanun kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmakta ve finansal tablolara yansıtılmaktadır (Not 15). 1 Ocak 2013 sonrasında oluşan aktüeryal kayıp ve kazançlar, revize TMS 19 standardı uyarınca özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

Şirket, bağımsız bir aktüer tarafından hesaplanan kıdem tazminatı yükümlülüğü tutarını, ilişikteki finansal tablolara yansıtmıştır. 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihlerinde kullanılan başlıca aktüeryal tahminler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
İskonto oranı	%12,10	%16,30
Beklenen maaş/limit artış oranı	%9,20	%13,00
Ortalama gelecekteki çalışma süresi	8,30	8,10
Enflasyon oranı	%8,20	%12,00

Yukarıdaki maaş/limit artış oranı, hükümetin yıllık enflasyon için gelecekteki hedeflerine göre belirlenmiştir.

Kıdem tazminatı karşılığı hesaplaması, hükümet tarafından açıklanan kıdem tazminat tavanına dayanmaktadır, 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla tavan miktarları sırasıyla 6.379,86 tam TL ve 5.434,42 tam TL'dir.

Şirket, Sosyal Sigortalar Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket'in, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

3.27 Emeklilik planları

Bulunmamaktadır.

3.28 Nakit akış tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, diğer finansal tablolarının ayrılmaz bir parçası olarak, nakit akış tablolarını düzenlemektedir.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4. Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankasının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli mevduatlar	8.982	64.064	4.383	73.854
Vadesiz mevduatlar	255	723	440	2.396
Beklenen zarar karşılığı	(1)	(9)	-	-
Bankalar	9.236	64.778	4.823	76.250
Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası (*)	9.236	64.778	4.823	76.250

(*) 31 Aralık 2018 tarihli mali tablo formatında, nakit ve nakit benzerleri satırında yer almaktadır.

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, bankalardaki mevduatın faiz aralığı aşağıdaki şekildedir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
	Faiz oranı(%)	Faiz oranı(%)
TL	8,5-10	18,7
Yabancı para	0,03-1,85	0,05-3,9

Şirket'in 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla nakit akış tablolarında, nakit ve nakde eşdeğer varlıklar, nakit değerler ve bankalardan faiz reeskontları düşülerek gösterilmektedir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Bankalar	74.014	81.073
Beklenen zarar karşılığı	10	-
Faiz reeskontları (-)	3	7
Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar	74.021	81.066

5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar borsaya kote olmayan özsermaye araçlarından oluşmaktadır ve detayı aşağıdaki gibidir:

Şirket Adı	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	Tutar	Pay (%)	Tutar	Pay (%)
QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	526	<1	324	<1
İbtech Uluslararası Bil. Ve İlet. Tekn. Araşt. Gel. Dan. Des. San. Ve Tic. A.Ş.	4	<1	4	<1
QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş.	<1	<1	<1	<1
QNB Finans Faktoring Hizmetleri A.Ş.	<1	<1	<1	<1
QNB Hemenal Finansman A.Ş.	<1	<1	<1	<1
Toplam	530		328	

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. Türev finansal varlıklar / yükümlülükler

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, türev finansal araçların detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2019	Nominal Tutar	Gerçeğe Uygun Değer	
		Varlıklar	Yükümlülükler
Alım-satım amaçlı türev finansal araçlar			
Swap para alım satım işlemleri	-	-	-
Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar			
<u>Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar:</u>			
Swap para alım satım işlemleri	2.088.508	54.889	39.040
Swap faiz alım satım işlemleri	1.731.588	-	9.920
<u>Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler:</u>			
Swap para alım satım işlemleri	965.976	-	161.663
Swap faiz alım satım işlemleri	38.868	-	33
Toplam	4.824.940	54.889	210.656

31 Aralık 2018	Nominal Tutar	Gerçeğe Uygun Değer	
		Varlıklar	Yükümlülükler
Alım-satım amaçlı türev finansal araçlar			
Swap para alım satım işlemleri	766.780	27.981	-
Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar			
<u>Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar:</u>			
Swap para alım satım işlemleri	1.038.920	4.453	76.138
Swap faiz alım satım işlemleri	1.837.834	-	1.486
<u>Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler:</u>			
Swap para alım satım işlemleri	906.426	-	100.125
Swap faiz alım satım işlemleri	84.478	238	-
Toplam	4.634.438	32.672	177.749

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. Türev finansal varlıklar / yükümlülükler (devamı)

Şirket, menkul kıymet ihraçları, kredi kullanımları ve finansal kiralama alacaklarına ilişkin olarak faiz ve kur oranındaki değişimlerden korunma amacıyla swaplar aracılığıyla, riskten korunma muhasebesi uygulamaktadır.

Gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesi etkileri kar veya zarar tablosunda "Türev Finansal İşlemler Karı/Türev Finansal İşlemlerden Zarar" hesap kalemlerinde muhasebeleştirilmiştir. Şirket, Gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesi uygulanan işlemler için, her bilanço tarihinde etkinlik testleri uygulamaktadır.

Şirket, nakit akış riskinden korunma muhasebesi uygulanan işlemler için, her bilanço tarihinde etkinlik testleri uygulamakta, etkin olan kısımlar TMS 39'da tanımlandığı şekilde finansal tablolarda özkaynaklar altında "Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler" hesap kaleminde muhasebeleştirilmekte, etkin olmayan kısma ilişkin tutar ise gelir tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, riskten korunma muhasebesi uygulanan nominal tutarlar ve gerçeğe uygun değer ya da nakit akış riskinden korunma muhasebesinin etkileri aşağıdaki gibidir:

	Borçlanmalarla korunma	İhraçlarla korunma	Finansal kiralama alacaklarıyla korunma
31 Aralık 2019			
<u>Gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlı:</u>			
Swap para alım satım işlemleri			
Nominal tutar	1.723.479	365.029	-
Net gelir/gider etkisi	186	(435)	-
Swap faiz alım satım işlemleri			
Nominal tutar	-	-	1.731.588
Net gelir/gider etkisi	-	-	(118)
<u>Nakit akış riskinden korunma amaçlı:</u>			
Swap para alım satım işlemleri			
Nominal tutar	-	965.976	-
Net özkaynak değişim etkisi	-	1.865	-
Swap faiz alım satım işlemleri			
Nominal tutar	38.868	-	-
Net özkaynak değişim etkisi	(233)	-	-
31 Aralık 2018			
<u>Gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlı:</u>			
Swap para alım satım işlemleri			
Nominal tutar	410.360	628.560	-
Net gelir/gider etkisi	163	7	-
Swap faiz alım satım işlemleri			
Nominal tutar	-	-	1.837.834
Net gelir/gider etkisi	-	-	77
<u>Nakit akış riskinden korunma amaçlı:</u>			
Swap para alım satım işlemleri			
Nominal tutar	-	906.426	-
Net özkaynak değişim etkisi	-	(958)	-
Swap faiz alım satım işlemleri			
Nominal tutar	84.478	-	-
Net özkaynak değişim etkisi	205	-	-

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7. Kiralama işlemleri, takipteki alacaklar ve beklenen zarar karşılıkları (-)

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, kiralama işlemleri, takipteki alacaklar ve beklenen zarar karşılıkları detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019
Brüt finansal kiralama alacakları	6.165.867
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	65.390
Finansal kiralama alacakları	6.231.257
Kazanılmamış gelirler (-)	936.280
Kiralama işlemlerinden alacaklar	5.294.977
Takipteki alacaklar	341.485
Beklenen zarar karşılıkları (-)	224.333
Toplam	5.412.129

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, kiralama işlemlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018
Brüt finansal kiralama alacakları	6.286.356
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	76.380
Finansal kiralama alacakları	6.362.736
Kazanılmamış gelirler (-)	1.001.532
Kiralama işlemlerinden alacaklar	5.361.204
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	57.327
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	31.466
Diğer alacaklar(*)	15.888
Kiralama işlemleri	5.465.885

(*) Finansal kiralama konusu malların sigortalanması sonucu oluşan sigorta prim alacaklarından ve finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan müşterilerden olan diğer masraf alacaklarından oluşmaktadır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7. Kiralama işlemleri, takipteki alacaklar ve beklenen zarar karşılıkları (-) (devamı)

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla takipteki alacaklar hariç olmak üzere, finansal kiralama alacaklarının vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	Brüt	Net	Brüt	Net
2019	-	-	1.974.130	1.591.160
2020	2.084.971	1.695.929	1.617.419	1.326.139
2021	1.659.251	1.381.143	1.189.596	1.021.295
2022	1.163.296	1.010.869	751.854	663.564
2023	693.136	620.251	401.230	359.209
2024	377.981	347.818	223.527	205.257
2025	141.704	131.878	93.769	86.821
2026	30.122	27.292	20.811	18.409
2027	13.366	12.458	12.186	11.324
2028	2.040	1.949	1.834	1.646
Toplam	6.165.867	5.229.587	6.286.356	5.284.824

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla beklenen zarar karşılığı detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2019								
Taşınan Değerler					Beklenen Zarar Karşılıkları (-)			
	1. Aşama	2. Aşama	3. Aşama	Toplam	1. Aşama	2. Aşama	3. Aşama	Toplam
Finansal Kiralama Alacakları	4.682.927	612.050	341.485	5.636.462	11.889	64.617	147.827	224.333

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, takipteki alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2018	
Tasfiye olunacak alacaklar (151 – 240 gün arası)	78.174
Tasfiye olunacak alacaklar (241 – 360 gün arası)	42.728
Zarar niteliğindeki alacaklar	162.005
Kazanılmamış gelirler (-)	26.469
Takipteki kiralama işlemlerinden alacaklar	256.438
Özel karşılıklar (-)	102.480
Takipteki alacaklar, net	153.958

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7. Kiralama işlemleri,takipteki alacaklar ve beklenen zarar karşılıkları (-) (devamı)

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, beklenen zarar karşılığındaki değişiklikler aşağıdaki gibidir:

	1. Aşama	2. Aşama	3. Aşama	Toplam
Önceki dönem sonu	-	40.318	102.480	142.798
TFRS 9 açılış etkisi	6.071	23.154	8.197	37.422
Ayrılan karşılık (Not 23) (*)	8.962	27.336	82.724	119.022
Tahsilatlar ve karşılık iptalleri (-) (Not 22)	11.938	6.750	11.340	30.028
Aşamalar arası giriş / çıkış	8.794	(19.441)	10.647	-
Aktiften silinenler (-) (**)	-	-	44.881	44.881
Dönem sonundaki karşılık	11.889	64.617	147.827	224.333

(*) 10 TL tutarında "Bankalar" hesabı için hesaplanan beklenen zarar karşılığı dahil edilmemiştir.

(**) Şirket, 19 Aralık 2019 tarihinde, satış tarihi itibarıyla taşınan değeri 44.871 TL olarak belirlenen finansal kiralama alacaklarını bir varlık yönetim şirketine devretmiştir. 44.871 TL tutarındaki takipteki kiralama alacakları ve 44.881 TL tutarındaki takipteki kira alacaklarının karşılıkları kayıtlardan silinmiş olup, satış karı gelir tablosunda diğer faaliyet gelirleri hesabında muhasebeleştirilmiştir.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, takipteki kiralama işlemlerinden alacaklar karşılığındaki değişiklikler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2018
Önceki dönem sonu	82.091
Ayrılan karşılık (Not 23)	59.702
Tahsilatlar ve karşılık iptalleri (-) (Not 22)	3.718
Aktiften silinenler (-) (*)	35.595
Dönem sonundaki karşılık	102.480

(*) Şirket, 27 Kasım 2018 tarihinde, satış tarihi itibarıyla taşınan değeri 38.532 TL olarak belirlenen finansal kiralama alacaklarını bir varlık yönetim şirketine nakit satış esasına göre devretmiştir. 38.532 TL tutarındaki takipteki kiralama alacakları ve 35.595 TL tutarındaki takipteki kira alacaklarının karşılıkları kayıtlardan silinmiş olup, satış karı gelir tablosunda diğer faaliyet gelirleri hesabında, 2.937 TL ek karşılık tutarı alacak satışı nedeniyle diğer faaliyet giderleri hesabında muhasebeleştirilmiştir.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, vadesi 150 günü geçen alacakların yaşlandırma çalışması aşağıdaki gibidir. Tabloda gecikme aralıklarına düşen gecikmiş bakiyelerin üzerine, ileride vadesi gelecek net anapara riskleri de eklenmiştir. Takipteki alacakların tanımı, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla vadesi 150 günü geçen alacaklar için geçerliken, 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla 90 günü geçen alacaklar için geçerli olmaya başlamıştır.

	31 Aralık 2018
151 – 240 gün arası gecikmiş alacaklar ve toplam riskleri	63.583
241 – 360 gün arası gecikmiş alacaklar ve toplam riskleri	38.345
360 gün üzeri gecikmiş alacaklar ve toplam riskleri	154.510
Takipteki alacaklar ve toplam riskleri	256.438

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8. Maddi duran varlıklar (net)

31 Aralık 2019 tarihinde sona eren hesap döneminde maddi duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2019	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2019
Ofis ekipmanları	7.280	657	(36)	7.901
Araçlar (*)	3.105	-	-	3.105
Binalar (*)	2.774	3.793	(3.136)	3.431
Arsalar	288	-	(106)	182
Diğer	160	-	(10)	150
	13.607	4.450	(3.288)	14.769

Birikmiş Amortismanlar	1 Ocak 2019	Dönem amortismanı	Çıkışlar	31 Aralık 2019
Ofis ekipmanları	(5.501)	(271)	36	(5.736)
Araçlar (*)	-	(1.568)	-	(1.568)
Binalar (*)	(43)	(2.680)	1.890	(833)
Arsalar	-	-	-	-
Diğer	(111)	(20)	6	(125)
	(5.655)	(4.539)	1.932	(8.262)

Net	7.952			6.507
------------	--------------	--	--	--------------

(*)1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla, araçların tamamı ve binaların 1.867 TL'lik kısmı, Şirket'in kiracı olarak faaliyet kiralaması yoluyla kiraladığı menkul ve gayrimenkullerin TFRS 16 standardı uyarınca "Kullanım varlığı" olarak bilançoda takip edilmeye başlanarak maddi duran varlıklarda sınıflandırılması nedeniyle oluşmuştur.

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren hesap döneminde maddi duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2018	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2018
Ofis ekipmanları	6.631	659	(10)	7.280
Binalar	907	-	-	907
Arsalar	818	-	(530)	288
Diğer	137	23	-	160
	8.493	682	(540)	8.635

Birikmiş Amortismanlar	1 Ocak 2018	Dönem amortismanı	Çıkışlar	31 Aralık 2018
Ofis ekipmanları	(5.227)	(284)	10	(5.501)
Binalar	(25)	(18)	-	(43)
Arsalar	-	-	-	-
Diğer	(87)	(24)	-	(111)
	(5.339)	(326)	10	(5.655)

Net	3.154			2.980
------------	--------------	--	--	--------------

Amortisman giderinin tamamı, kar veya zarar tablosunda, esas faaliyet giderleri altında genel işletme giderlerine dahil edilmiştir.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9. Maddi olmayan duran varlıklar (net)

31 Aralık 2019 tarihinde sona eren hesap döneminde maddi olmayan duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2019	Girişler	Transferler	Çıkışlar	31 Aralık 2019
Lisanslar	7.080	798	-	-	7.878
	7.080	798	-	-	7.878
Birikmiş itfa payları	1 Ocak 2019	Dönem itfa payları	Transferler	Çıkışlar	31 Aralık 2019
Lisanslar	(4.066)	(919)	-	-	(4.985)
	(4.066)	(919)	-	-	(4.985)
Net	3.014				2.893

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren hesap döneminde maddi olmayan duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2018	Girişler	Transferler	Çıkışlar	31 Aralık 2018
Lisanslar	5.879	1.201	-	-	7.080
	5.879	1.201	-	-	7.080
Birikmiş itfa payları	1 Ocak 2018	Dönem itfa payları	Transferler	Çıkışlar	31 Aralık 2018
Lisanslar	(3.243)	(823)	-	-	(4.066)
	(3.243)	(823)	-	-	(4.066)
Net	2.636				3.014

İtfa paylarının tamamı, kar veya zarar tablosunda, esas faaliyet giderleri altında genel işletme giderlerine dahil edilmiştir.

10. Cari dönem vergi varlığı

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, cari dönem vergi varlığı detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Kurumlar vergisi(Not 25)	6.248	-	76.743	-
Cari dönem vergi varlığı	6.248	-	76.743	-

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11. Ertelenmiş vergi varlığı / borcu

Ertelenmiş vergi varlığı veya borcu, varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi varlığı veya borcu, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde geçerli olacağı tahmin edilen vergi oranları dikkate alınarak ilişikteki finansal tablolara yansıtılmaktadır.

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergiye baz teşkil edenlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Ertelenmiş vergiye baz teşkil eden varlıklar		
Türev işlemlerden gider tahakkukları	221.435	177.749
Finansal kiralama alacakları karşılığı	157.666	84.808
Prim karşılığı	5.380	6.000
Kazanılmamış finansal kiralama faiz gelirleri	4.744	3.859
Kıdem tazminatı karşılığı	4.097	3.078
İzin karşılığı	2.428	2.095
Diğer karşılıklar	5.034	41.288
	400.784	318.877
Ertelenmiş vergiye baz teşkil eden yükümlülükler		
Türev işlemlerden gelir tahakkukları	(54.889)	(42.039)
Peşin ödenen finansal kiralama konusu giderleri, ihraç edilen menkul kıymet ve kredi komisyonları ve vergileri	(29.026)	(26.086)
Alınan krediler gider tahakkukları	(6.412)	(4.515)
Maddi ve maddi olmayan varlıklar üzerindeki geçici farklar	(2.553)	(2.050)
Menkul değerler değerleme artışı	(393)	(191)
	(93.273)	(74.881)
Net ertelenmiş vergiye baz teşkil eden varlıklar	307.511	243.996

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergi varlıklarının ve borçlarının dökümü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Ertelenmiş vergi varlıkları		
Türev işlemlerden gider tahakkukları	47.732	38.544
Finansal kiralama alacakları karşılığı	34.686	18.661
Prim karşılığı	1.184	1.320
Kazanılmamış finansal kiralama faiz gelirleri	992	833
Kıdem tazminatı karşılığı	901	677
İzin karşılığı	534	461
Diğer karşılıklar	1.108	9.059
	87.137	69.555
Ertelenmiş vergi borçları		
Türev işlemlerden gelir tahakkukları	(11.961)	(9.085)
Peşin ödenen finansal kiralama konusu giderleri, ihraç edilen menkul kıymet ve kredi komisyonları ve vergileri	(5.971)	(5.496)
Alınan krediler gider tahakkukları	(1.411)	(993)
Maddi ve maddi olmayan varlıklar üzerindeki geçici farklar	(512)	(417)
Menkul değerler değerleme artışı	(79)	(38)
	(19.934)	(16.029)
Net ertelenmiş vergi varlıkları (*)	67.203	53.526

(*) 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren 3 yıl için geçerli vergi oranı %22 olarak değiştiği için, 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında, 31 Aralık 2020 tarihine kadar gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %22 vergi oranı kullanılmıştır. Ancak, 31 Aralık 2020 tarihinden sonrası için geçerli kurumlar vergisi oranı %20 olduğu için, 2020 sonrası gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçerli farklar için %20 vergi oranı kullanılmıştır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11. Ertelenmiş vergi varlığı / borcu (devamı)

Ertelenmiş vergi varlığı hareketi aşağıda verilmiştir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2019	1 Ocak- 31 Aralık 2018
TFRS 9 geçiş ertelenmiş vergi etkisi	8.752	-
1 Ocak itibarıyla yeniden düzenlenmiş açılış bakiyesi	53.526	10.739
Ertelenmiş vergi geliri	5.244	42.703
Özkaynaklar altında muhasebeleşen tutar	(319)	84
Kapanış Bakiyesi	67.203	53.526

12. Diğer aktifler

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, diğer aktiflerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	
	TP	YP
Finansal kiralama konusu sigorta giderleri	43.933	-
İhraç edilen menkul kıymet ve kredi temin komisyon giderleri	14.112	-
Teminat mektubu komisyon gideri	11.852	-
İhraç edilen menkul kıymet ve kredilere ilişkin vergi ve faizler	3.907	-
Finansal kiralama konusu diğer giderler	3.046	-
Diğer	899	-
Peşin ödenmiş giderler	77.749	-
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	23.123	56.758
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	13.153	74.418
Diğer finansal kiralama alacakları(*)	6.283	12.084
Verilen avanslar ve depozitolar	88	12
Personel avansları	26	-
Diğer (**)	69	-
Diğer aktifler	42.742	143.272
Diğer aktif toplamı	120.491	143.272

(*) Finansal kiralama konusu malların sigortalanması sonucu oluşan sigorta prim alacaklarından ve finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan müşterilerden olan diğer masraf alacaklarından oluşmaktadır.

(**) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla 69 TL geçmiş yıllarda satıcılara ödenen avanslara ilişkin tutardır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12. Diğer aktifler (devamı)

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, diğer aktiflerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	
	TP	YP
Finansal kiralama konusu sigorta giderleri	51.806	-
İhraç edilen menkul kıymet ve kredilere ilişkin vergi ve faizler	32.654	-
İhraç edilen menkul kıymet ve kredi temin komisyon giderleri	14.908	-
Teminat mektubu komisyon gideri	8.744	-
Finansal kiralama konusu diğer giderler	2.918	-
Diğer	610	-
Peşin ödenmiş giderler	111.640	-
Türev işlemler(*)	1.355	-
Personel avansları	22	-
Verilen avanslar ve depozitolar	2	-
Diğer (**)	191	-
Diğer aktifler	1.570	-
Diğer aktif toplamı	113.210	-

(*) Gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesi kapsamında riskten korunma aracının gerçeğe uygun değer değişiklikleri yansıtılarak, diğer aktiflerde sınıflandırılmıştır.

(**) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 191 TL geçmiş yıllarda satıcılara ödenen avanslara ilişkin tutardır.

13. Alınan krediler

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Kısa vadeli finansal borçlar	433.274	197.845	181.783	-
Sabit faizli	433.274	197.845	181.783	-
Orta ve uzun vadeli finansal borçlar	959.473	2.294.445	489.911	2.571.294
Sabit faizli	959.473	1.694.865	489.911	1.511.106
Değişken faizli	-	599.580	-	1.060.188
	1.392.747	2.492.290	671.694	2.571.294

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13. Alınan krediler (devamı)

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin faiz aralıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Kısa vadeli finansal borçlar				
Sabit faizli	13,80-22,00	1,50-4,75	22,00-30,00	-
Orta ve uzun vadeli finansal borçlar				
Sabit faizli	11,80-33,85	0,51 - 4,99	13,30-33,85	0,51-4,50
Değişken faizli	-	0,80 - 6,89	-	0,80-6,89

Orta ve uzun vadeli finansal borçların geri ödemeleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	Sabit faizli	Değişken faizli	Sabit faizli	Değişken faizli
2019	-	-	706.530	582.067
2020	824.079	236.805	295.828	211.231
2021	628.141	121.418	317.341	109.502
2022	451.500	145.732	250.735	71.315
2023	443.766	66.008	195.467	59.437
2024	196.374	20.203	152.410	18.145
2025	104.068	9.414	82.706	8.491
2026	6.410	-	-	-
Toplam	2.654.338	599.580	2.001.017	1.060.188

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

14. İhraç edilen menkul kıymetler (net)

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, ihraç edilen menkul kıymet detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	442.887	-	446.417	-
Tahvil	168.227	-	154.917	-
Bono	102.460	-	937.176	-
İhraç edilen menkul kıymetler	713.574	-	1.538.510	-

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla itfası tamamlanmamış bono, tahvil ve varlığa dayalı menkullere ilişkin özet bilgi aşağıdaki gibidir:

Kıymet Türü	Nominal Tutar	İhraç Tarihi	Vade Tarihi
Bono	58.060	25/12/2019	09/06/2020
Bono	44.400	25/12/2019	01/04/2020
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	36.650	20/06/2018	17/06/2020
Tahvil	159.600	04/06/2019	04/06/2021
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	200.000	28/05/2018	27/05/2020
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	200.000	14/02/2018	12/02/2020

15. Karşılıklar

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Kıdem tazminatı karşılığı	4.097	3.078
İzin karşılığı	2.428	2.095
Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı	6.525	5.173

31 Aralık 2019 itibarıyla 1.675 TL'lik kıdem tazminatındaki aktüeryal değişim ve ertelenmiş vergi etkisi olan 369 TL özkaynaklar altında "Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" hesap kaleminde muhasebeleştirilmiştir (31 Aralık 2018 – 1.303 TL'lik kıdem tazminatı artışı ve 287 TL ertelenmiş vergi etkisi).

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15. Karşılıklar (devamı)

	1 Ocak- 31 Aralık 2019	1 Ocak- 31 Aralık 2018
Dönem başı	3.078	2.834
Hizmet maliyeti	284	266
Faiz maliyeti	447	294
Aktüeryal (kazanç) /kayıp	369	(140)
Ödeme ve faydaların kısılması	-	-
Dönem içerisinde ödemeler (-)	(81)	(176)
Dönem sonu	4.097	3.078

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, diğer karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Prim karşılığı	5.380	6.000
Diğer karşılıklar (*)	379	40.796
Diğer karşılıklar	5.759	46.796

(*)Diğer karşılıklar 225 TL dava karşılığı ve 154 TL genel yönetim gider tahakkukları ve diğer karşılıklardan oluşmaktadır (31 Aralık 2018 - Diğer karşılıklar 40.318 TL tutarında yakın izlemedeki kredi portföyü için ayrılan diğer karşılıklardan, 225 TL dava karşılığı ve 253 TL genel yönetim gider tahakkukları ve diğer karşılıklardan oluşmaktadır).

16. Diğer yükümlülükler

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla diğer borçlar, ertelenmiş gelirler, ödenecek vergi ve yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Ticari borçlar	15.039	82.571	5.817	84.594
Alınan avanslar	27.190	32.742	15.002	21.673
Diğer borçlar	42.229	115.313	20.819	106.267
Peşin tahsil edilen komisyonlar ve faizler	4.744	-	3.859	-
Ertelenmiş gelirler	4.744	-	3.859	-
Ödenecek KDV	1.492	-	5.847	-
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	500	-	401	-
Ödenecek ücret ve diğer gelir vergisi stopajı	629	-	520	-
Ödenecek damga vergisi	23	-	13	-
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	2.644	-	6.781	-
Diğer yükümlülükler	49.617	115.313	31.459	106.267

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17. Özkaynaklar

Sermaye

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Pay adedi, nominal değeri 0,01 tam Türk Lirası	11.500.000.000	11.500.000.000

Şirket'in tarihsel değerleriyle kayıtlı ve çıkarılmış sermayesi 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla 115.000 TL'dir.

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla ortaklar ve sahip oldukları sermaye paylarının dökümü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	Tutar	%	Tutar	%
QNB Finansbank A.Ş.	114.308	99,40	114.308	99,40
Diğer	692	0,60	692	0,60
Tarihsel değer ile toplam TL	115.000	100,00	115.000	100,00
Enflasyon etkisi	39.222		39.222	
Toplam	154.222		154.222	

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla ortakların halka açık payları toplamı %42,16'dır. Şirket'in imtiyazlı hisse senetleri bulunmamaktadır.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 575.000 TL'dir (31 Aralık 2018 – 575.000 TL).

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17. Özkaynaklar (devamı)

Sermaye yedekleri

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, sermaye yedekleri hisse senedi ihraç primlerinden ve özsermaye enflasyon düzeltmesi farklarından oluşmaktadır.

Kar yedekleri ve geçmiş yıllar kar/zararları

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedek akçeler, birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %5'ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının %10'u oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

28 Mart 2019 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında 2018 yılı dönem karı olan 73.588 TL'nin olağanüstü yedek akçe olarak ayrılmasına karar verilmiştir.

Hisse başına kazanç

Şirket'in hisselerinin ağırlıklı ortalaması ve birim hisse başına kazanç hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Pay adedi, nominal değeri 0,01 Türk Lirası	11.500.000.000	11.500.000.000
Net dönem karı (Bin Türk Lirası)	90.966	73.588
Hisse başına kazanç (1 Türk Lirası hisse başına)	0,791	0,640

18. Nazım hesap kalemleri

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, alınan teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Kefaletler	42.770.732	37.564.696
İpotekler	3.509.297	2.753.923
Alacak temlikleri	2.994.149	2.095.070
Kredi garanti fonu	324.028	205.700
Araç / makina rehinleri	137.968	142.611
Ticari işletme rehni	30.000	30.000
Teminat çekleri	23.153	22.685
Mevduat temlikleri ve rehinleri	19.041	17.814
Diğer	90.180	38.303
Alınan teminatlar	49.898.548	42.870.802

Yukarıdaki tabloda belirtilen teminatlar finansal kiralamaya konu kıymetleri içermemektedir.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

18. Nazım hesap kalemleri (devamı)

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, verilen teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Teminat mektupları(*)	702.778	1.142.903
Verilen teminatlar	702.778	1.142.903

(*) Toplam tutar içerisinde 95.000 TL (31 Aralık 2018 – 521.500 TL) Takasbank işlemleri için bankalardan alınıp Takasbank'a, 588.322 TL (31 Aralık 2018 – 602.800 TL) ise QNB'den alınıp bir kredi kuruluşuna verilen teminat tutarıdır.

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, cayılabilir taahhütlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Finansal kiralama taahhütleri	372.149	173.313
Finansal kiralama taahhütleri	372.149	173.313

Finansal kiralama taahhütleri içerisinde sözleşmesi imzalanan ancak henüz aktifleşmemiş işlemler yer almaktadır. Bu işlemlerden avans ödemesi yapılan, belgesi gelen veya akreditifleri açılan işlemler aynı zamanda bilançoda "Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar" ile "Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar" hesaplarında izlenmektedir.

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, emanet kıymetlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Tahsile alınan ticari senetler	164.486	52.874
Tahsile alınan çekler	21.522	19.419
Emanet kıymetler	186.008	72.293

19. Kiralama gelirleri

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, kiralama gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Finansal Kiralama Gelirleri	535.184	494.865
Finansman giderleri	535.184	494.865

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20. Finansman giderleri (-)

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Kullanılan kredilere verilen faizler	268.080	214.333
İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizler	141.616	188.144
Verilen ücret ve komisyonlar	23.453	18.441
Kiralama işlemlerine ilişkin faiz gideri	310	-
Finansman giderleri	433.459	420.918

21. Esas faaliyet giderleri (-)

31 Aralık 2019 amortisman gideri ve itfa payları TFRS 16 muhasebe standardının 2019 yılı etkilerini taşımaktadır. 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihinde sona eren hesap döneminde, esas faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2019	1 Ocak- 31 Aralık 2018
Personel giderleri	29.173	27.325
Finansal kiralama konusu sigorta giderleri	22.938	22.716
Genel işletme giderleri	11.223	14.644
Amortisman gideri ve itfa payları (Not 8, 9)	5.458	1.149
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	727	560
Diğer (*)	5.183	4.241
Esas faaliyet giderleri	74.702	70.635

(*) Esas faaliyet giderleri içerisinde yer alan diğer giderler, finansal kiralama işlemleriyle ilgili sigorta, noter, ekspertiz vb. giderlerden oluşmaktadır.

22. Diğer faaliyet gelirleri

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, diğer faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2019	1 Ocak- 31 Aralık 2018
Kambiyo işlemleri kârı	1.345.030	3.550.008
Türev finansal işlemlerden kar	175.655	192.942
Takipteki alacaklar karşılığı iptalleri ve tahsilatları (Not 7)	30.028	3.718
Bankalardan alınan faizler	5.213	2.195
Temettü gelirleri	-	44
Diğer(*)	20.140	29.781
Diğer faaliyet gelirleri	1.576.066	3.778.688

(*) Finansal kiralama konusu diğer gelirler ve alınan sigorta komisyonlarından oluşmaktadır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23. Karşılıklar (-)

31 Aralık 2019 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin beklenen zarar karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

1 Ocak-31 Aralık 2019				
Beklenen zarar karşılıkları (-)				
	1.Aşama	2. Aşama	3. Aşama	Toplam
Finansal kiralama alacakları (Not 7)	8.962	27.336	82.724	119.022
Nakit, Nakit Benzerleri ve Merkez Bankası (Not 4)	10	-	-	10
Toplam	8.972	27.336	82.724	119.032

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren hesap döneminde, takipteki alacaklara ilişkin özel karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2018
Takipteki alacaklara ilişkin özel karşılıklar (Not 7)	59.702
Yakın izlemedeki kredi portföyü için ayrılan diğer karşılıklar	40.318
Toplam	100.020

24. Diğer faaliyet giderleri (-)

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, diğer faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2019	1 Ocak - 31 Aralık 2018
Kambiyo işlemleri zararı	1.344.653	3.552.738
Türev finansal işlemlerden zararlar	19.302	32.302
Diğer(*)	152	3.011
Diğer faaliyet giderleri	1.364.107	3.588.051

(*) Varlık satışına konu finansal kiralama alacakları için ayrılan ek karşılık tutarı ile diğer giderlerden oluşmaktadır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25. Vergi

Vergi Karşılığı

	1 Ocak - 31 Aralık 2019	1 Ocak - 31 Aralık 2018
Cari kurumlar vergisi karşılığı	34.228	63.044
Ertelenmiş vergi geliri	(5.244)	(42.703)
Vergi karşılığı	28.984	20.341

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
<u>Cari Vergi Varlığı Yükümlülüğü</u>		
Cari kurumlar vergisi karşılığı	(34.228)	(63.044)
Eksi: Peşin ödenen geçici vergiler	40.476	139.787
Dönemin iade edilecek kurumlar vergisi tutarı	6.248	76.743

Ödenecek kurumlar vergisi bilançoda cari dönem vergi borcu hesap kaleminde, iade edilecek kurumlar vergisi bilançoda cari dönem vergi varlığı hesap kaleminde gösterilmektedir.

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2019	1 Ocak - 31 Aralık 2018
Dönem Karı	90.966	73.588
Toplam vergi gideri	(28.984)	(20.341)
Vergi öncesi kar	119.950	93.929
Vergi etkisi	(26.389)	(20.664)
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin vergi etkisi	(2.794)	(849)
Vergiden muaf gelir etkisi	199	1.172
Vergi karşılığı	(28.984)	(20.341)

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25. Vergi (devamı)

Kurumlar Vergisi

Şirket, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2019 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %22'dir. Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

T.C. Başbakanlık Kanunlar ve Kararlar Genel Müdürlüğü'nce 28 Eylül 2017 tarihli Kanun Tasarısı ile teklif edilip, 28 Kasım 2017 tarihinde kabul edilen ve 5 Aralık 2017 tarihli 30261 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 7061 sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun"un 91. Maddesi'nde belirtildiği üzere 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na "Geçici Madde 10" eklenmiştir. 1'inci geçici madde uyarınca bu Kanunun 32 nci maddesinin birinci fıkrasında yer alan %20 oranı, kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanmaktadır.

Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

Diğer Hususlar

27 Aralık 2011 tarihli ve 28155 sayılı resmi gazetede yayımlanan 2011/2604 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı olan "Mal ve Hizmetlere Uygulanacak Katma Değer Vergisi Oranlarının Tespitine İlişkin Kararda Değişiklik Yapılmasına Dair Karar" ile finansal kiralamaya konu bazı makine ve teçhizatların KDV'sinin ve teşvikli işlemlerin kiralalarının KDV'sinin %1'e indirilmesine karar verilmiştir.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26. İlişkili taraflardan alacaklar ve borçlar (net)

Şirket, hisselerinin %99,40'ına (31 Aralık 2018 – %99,40) sahip olan QNB Finansbank tarafından kontrol edilmektedir. Şirket'in nihai sahibi QNB'dir. Finansal tablolarda ortaklar, iştirakler ve bu şirketlerin ilişkili kuruluşları ilişkili taraflar olarak gösterilmektedir.

(a) 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla Şirket'in QNB Finansbank, QNB ve diğer ilişkili taraflarla olan bakiyelerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Bankalar	73.509	80.355
QNB Finansbank	73.509	80.355
Kiralama işlemlerinden alacaklar	14.803	21.446
QNB Finansbank	14.803	21.446
Maddi duran varlıklar	1.978	-
QNB Finansbank	1.978	-
Diğer aktifler	12.600	8.816
QNB	12.274	7.988
QNB Finansbank	154	150
Diğer ilişkili taraflar	172	678
Alınan krediler	834.880	265.010
QNB Finansbank	834.880	265.010
Kiralama işlemlerinden borçlar	2.017	-
QNB Finansbank	2.017	-
Muhtelif borçlar	158	139
QNB Finansbank	158	139
Türev işlemlerden gelir tahakkukları	9.544	-
QNB Finansbank	9.544	-
Türev işlemlerden gider tahakkukları	43.226	65.035
QNB Finansbank	43.226	65.035
Verilen teminatlar	593.316	608.330
QNB Finansbank	4.994	5.530
QNB (*)	588.322	602.800
Türev finanslar araçlar	2.431.516	2.628.614
QNB Finansbank	2.431.516	2.628.614
Finansal kiralama taahhütleri	187	16
QNB Finansbank	187	16

(*) Farklı bir kredi kuruluşuna verilmek üzere QNB'den alınmıştır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26. İlişkili taraflardan alacaklar ve borçlar (net) (devamı)

(b) 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihlerinde sona eren dönemlere ait, QNB Finansbank, QNB ve diğer ilişkili taraflar ile yapılan işlemlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2019	1 Ocak – 31 Aralık 2018
Finansal kiralama gelirleri	5.335	1.446
QNB Finansbank	5.335	1.446
Bankalardan alınan faizler	3.380	2.187
QNB Finansbank	3.380	2.187
Finansman giderleri	(106.455)	(13.842)
QNB Finansbank	(97.202)	(9.133)
QNB	(1.851)	(973)
Diğer ilişkili taraflar	(7.402)	(3.736)
Türev finansal işlemlerden net gelir / (gider)	(2.689)	(31.276)
QNB Finansbank	(2.689)	(31.276)
Esas faaliyet giderleri	(3.885)	(3.708)
QNB Finansbank	(3.748)	(3.571)
Diğer ilişkili taraflar	(137)	(137)
Diğer (Diğer faaliyet gelirleri)	25	27
QNB Finansbank	25	27
Beklenen zarar karşılığı	24	-
QNB Finansbank	24	-
Temettü gelirleri	-	44
Diğer ilişkili taraflar	-	44

(c) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, üst düzey yöneticilere ödenen ücretler ve menfaatler toplamı 5.694 TL'dir (31 Aralık 2018 – 4.841 TL).

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27. Finansal araçların yönetimi

Sermaye risk yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Alınan Krediler, İhraç Edilen Menkul Kıymetler ve Ticari Borçlar	4.696.221	4.871.909
Nakit ve Nakit Benzerleri (-)	(74.014)	(81.073)
Net Borç	4.622.207	4.790.836
Toplam Özkaynak	897.886	834.447
Özkaynak/borç oranı	19,4%	17,4%

Kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings tarafından hazırlanan en son 11 Aralık 2019 tarihli derecelendirme raporuna göre Şirket'in uzun vadeli yerli ve yabancı para borçlanma derecelendirme notu B+ olup, görünümü "Durağan"dır.

Finansal araçlar kategorileri

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Finansal Varlıklar		
-Türev Finansal Varlıklar	54.889	32.672
- Bankalar	74.014	81.073
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar (Satılmaya hazır finansal varlıklar)	530	328
- Krediler, net	5.412.129	5.619.843
Finansal Yükümlülükler		
- Türev Finansal Yükümlülükler	210.656	177.749
- Alınan Krediler	3.885.037	3.242.988
- İhraç Edilen Menkul Kıymetler	713.574	1.538.510
- Ticari Borçlar	97.610	90.411

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27. Finansal araçların yönetimi (devamı)

Kredi riski

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Şirket, kredi riskini belli taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır. İlgili mevzuat uyarınca alınan hesap durumu belgeleri ve diğer bilgilere dayanılarak müşterilerin mali yapıları incelenmektedir.

Kredi riski yoğunluğu belirli şirketlerin benzer iş alanlarında faaliyette bulunmasıyla, aynı coğrafi bölgede yer almasıyla veya ekonomik, politik ve bunun gibi diğer koşullarda meydana gelebilecek değişikliklerden benzer şekilde etkilenmelerine bağlı olarak oluşur. Kredi riski yoğunluğu, Şirket'in belirli bir sanayi kolunu veya coğrafi bölgeyi etkileyen gelişmelere olan duyarlılığını göstermektedir.

Şirket, kredilendirme aktivitelerini belirli bir sektöre veya coğrafi bölgeye yoğunlaştırmayarak kredi riskini yönetmeye çalışmaktadır. Şirket, ayrıca gerekli gördüğü durumlarda müşterilerinden ek teminat almaktadır.

Şirket'in kiralama işlemlerinden alacaklarının ve takipteki alacaklarının, 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, sektörlere göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Tekstil ve tekstil ürünleri	%19,5	%18,5
İnşaat	%13,7	%16,6
İmalat sanayi	%12,5	%12,2
Enerji	%13,9	%11,5
Kimya ve kimya ürünleri	%5,0	%5,7
Sağlık ve sosyal hizmetler	%4,0	%4,8
Taşımacılık, depolama ve haberleşme	%5,4	%3,5
Ağaç ve ağaç ürünleri	%2,9	%3,2
Madencilik ve taşocakçılığı	%2,5	%2,9
Gıda, meşrubat ve tütün	%3,2	%2,4
Otomotiv	%1,4	%2,0
Basım sanayi	%1,9	%2,0
Diğer	%14,3	%14,7
Toplam	% 100	% 100

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27. Finansal araçların yönetimi (devamı)

Kredi riski (devamı)

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, Şirket'in finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı risklerin detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2019	Kiralama İşlemleri, Diğer Alacaklar ve Takipteki Alacaklar		Bankalardaki mevduat	Türev araçlar
	İlişkili taraflar	Diğer taraflar		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (*)	14.817	5.621.645	74.014	54.889
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	1.420.442	-	-
A. Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	14.817	4.285.713	74.014	54.889
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	459.526	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	534.921	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım (**)	-	189.624	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	341.485	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	163.794	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım (**)(***)	-	53.310	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	177.691	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	224.333	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)(***)	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Yukarıdaki tabloda belirtilen teminatlar finansal kiralamaya konu kıymetleri ve kefaletleri içermemektedir. Teminat tutarları hesaplanırken gerçeğe uygun değerleri alınmış ve gerçeğe uygun değerinin riski aşması durumunda sadece risk tutarına karşılık gelen kısım dikkate alınmıştır.

(***) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27. Finansal araçların yönetimi (devamı)**Kredi riski (devamı)**

31 Aralık 2018	Kiralama İşlemleri, Diğer Alacaklar ve Takipteki Alacaklar		Bankalardaki mevduat	Türev araçlar
	İlişkili taraflar	Diğer taraflar		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (*)	21.446	5.598.397	81.073	32.672
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	1.167.346	-	-
A. Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	21.446	4.423.367	81.073	32.672
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	174.818	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	846.254	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım (**)	-	136.467	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	153.958	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	133.815	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	81.116	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım (**)(***)	-	21.598	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	122.623	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	21.364	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)(***)	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Yukarıdaki tabloda belirtilen teminatlar finansal kiralamaya konu kıymetleri ve kefaletleri içermemektedir. Teminat tutarları hesaplanırken gerçeğe uygun değerleri alınmış ve gerçeğe uygun değerinin riski aşması durumunda sadece risk tutarına karşılık gelen kısım dikkate alınmıştır.

(***) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27. Finansal araçların yönetimi (devamı)**Kredi riski (devamı)**

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, Şirket'in vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıklarının vade dağılımına ilişkin detay aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2019	Kiralama İşlemleri ve Takipteki Alacaklar	
	Faturalanmış ve Tahakkuk Etmiş Tutar	Vadesi Gelmemiş Anapara Tutarı
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	17.555	219.503
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	50.814	247.049
Toplam	68.369	466.552
<i>- Teminat ile güvence altına alınmış kısım (*)</i>		189.624

31 Aralık 2018	Kiralama İşlemleri ve Takipteki Alacaklar	
	Faturalanmış ve Tahakkuk Etmiş Tutar	Vadesi Gelmemiş Anapara Tutarı
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	25.721	336.750
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	41.063	353.511
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	10.431	78.778
Toplam	77.215	769.039
<i>- Teminat ile güvence altına alınmış kısım (*)</i>		136.467

(*) Tutar "Faturalanmış ve Tahakkuk Etmiş Tutar" ve "Vadesi Gelmemiş Anapara Tutarının" toplam teminatıdır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27. Finansal araçların yönetimi (devamı)**Kredi riski (devamı)**

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, riski devam etmekte olan finansal kiralama işlemlerine ve takipteki alacaklara ilişkin teminatların tutarı ve gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir (riski sona ermiş işlemlere ilişkin teminatlar dahil edilmemiştir):

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	Teminat Tutarı	Gerçeğe Uygun Değeri	Teminat Tutarı	Gerçeğe Uygun Değeri
Kefaletler	42.017.852	42.017.852	36.551.498	36.551.498
İpotekler	3.607.347	470.397	2.472.146	470.855
Alacak temlikleri	2.861.214	2.861.214	1.970.495	1.970.495
Araç / makina rehinleri	136.952	75.455	121.103	62.954
Kredi garanti fonu	298.793	298.793	205.700	205.700
Şirket hisse rehinleri	59.080	59.080	16.300	16.300
Mevduat temlikleri ve rehinleri	12.930	12.930	22.742	22.742
Çek Temliği	8.910	8.910	234	234
Teminat mektupları	16.468	16.468	201	201
Hazine Bonosu	166	166	-	-
Teminatlar	49.019.712	45.821.265	41.360.419	39.300.979

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, riski devam etmekte olan takipteki alacaklara ilişkin teminatların tutarı ve gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	Teminat Tutarı	Gerçeğe Uygun Değeri	Teminat Tutarı	Gerçeğe Uygun Değeri
Kefaletler	1.969.769	1.969.769	1.424.047	1.424.047
İpotekler	290.735	57.325	200.709	58.113
Alacak temlikleri	60.237	60.237	-	-
Araç / makina rehinleri	34.488	17.077	12.914	6.960
Mevduat temlikleri ve rehinleri	193	193	246	246
Teminat mektupları	1	1	1	1
Teminatlar	2.355.423	2.104.602	1.637.917	1.489.367

Yukarıdaki tablolarda belirtilen teminatlar finansal kiralamaya konu kıymetleri içermemektedir.

Piyasa riski

Şirket'in faiz oranlarında, yabancı para kurlarında, enflasyon oranlarında ve piyasadaki fiyatlarda oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir.

Şirket bir finansal kiralama şirketi olarak müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılarken kur riski, faiz riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır.

Döviz kuru ve faiz oranıyla ilişkilendirilen riskleri kontrol altında tutabilmek için Şirket vadeli döviz işlem sözleşmeleri (forward foreign exchange contracts), swap döviz işlem sözleşmeleri (swap foreign exchange contracts) ve swap faiz işlem sözleşmeleri (swap interest exchange contracts) yapmaktadır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27. Finansal araçların yönetimi (devamı)**Likidite riski**

Likidite riski, nakit akışındaki değişiklik sonucunda, nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip olunamaması riskidir. Şirket likidite riskini günlük olarak takip eder. Bu riske karşı önlem olarak Şirket, finansman kaynaklarını çeşitlendirmekte ve varlıklarını likidite önceliğiyle yönetmektedir.

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, Şirket'in türev olmayan finansal yükümlülüklerinin iskonto edilmemiş tutarlarının kalan vadelerine göre gösterimi aşağıdaki gibidir:

							31 Aralık 2019
	DeFTER Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışları toplamı (=I+II+III+IV+V)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Dağıtılamayan (V) (*)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	4.696.221	5.814.927	1.798.413	1.595.854	2.130.297	222.468	67.895
Alınan krediler	3.885.037	4.183.985	886.380	933.220	2.243.364	121.021	-
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	713.574	766.116	214.736	376.926	174.454	-	-
Ticari borçlar	97.610	97.610	29.715	-	-	-	67.895

							31 Aralık 2018
	DeFTER Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışları toplamı (=I+II+III+IV+V)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Dağıtılamayan (V) (*)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	4.871.909	5.296.032	1.095.807	1.564.516	2.317.181	265.393	53.135
Alınan krediler	3.242.988	3.467.582	305.187	1.257.008	1.639.994	265.393	-
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	1.538.510	1.738.039	753.344	307.508	677.187	-	-
Ticari borçlar	90.411	90.411	37.276	-	-	-	53.135

(*) Dağıtılamayan türev olmayan finansal yükümlülükler, diğer borçlar içerisinde yer alan ticari borçlardan ödeme vadesi kesin olarak belirlenmemiş olan bakiyeleri içermektedir.

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihi itibarıyla, Şirket'in türev finansal varlık ve yükümlülüklerinin kalan vadelerine göre gösterimi aşağıdaki gibidir:

							31 Aralık 2019
	DeFTER Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV+V)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Dağıtılamayan (V)
Türev Finansal Yükümlülükler (net)							
Türev nakit girişleri	2.339.784	2.339.784	924.408	482.207	922.424	10.745	-
Türev nakit çıkışları	2.485.156	2.485.156	978.963	524.545	970.903	10.745	-

							31 Aralık 2018
	DeFTER Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV+V)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Dağıtılamayan (V)
Türev Finansal Yükümlülükler (net)							
Türev nakit girişleri	2.251.063	2.251.063	731.622	216.440	1.250.848	52.153	-
Türev nakit çıkışları	2.383.375	2.383.375	737.582	214.027	1.379.613	52.153	-

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27. Finansal araçların yönetimi (devamı)**Kur riski**

Yabancı para cinsinden gösterilen varlıklar ve yükümlülükler alım satım taahhütleriyle beraber Şirket'in kur riskine maruz kalmasına neden olmaktadır. Şirket riskleri yönetebilmek ve gelecekte gerçekleşmesi muhtemel alış ve satışların her döviz türü için karşılaştırmasını yapmak için gerektiğinde türev enstrümanlar kullanmaktadır. 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019					
	Toplam	ABD Doları	Avro	İsviçre Frangı	Japon Yeni	Diğer
AKTİFLER						
Nakit ve nakit benzerleri	64.778	18.036	46.729	12	1	-
Krediler	4.000.368	1.093.509	2.906.859	-	-	-
Diğer aktifler	143.272	33.929	98.891	8.768	12	1.672
AKTİF TOPLAMI	4.208.418	1.145.474	3.052.479	8.780	13	1.672
PASİFLER						
Alınan krediler	2.492.290	406.041	2.086.249	-	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	1.763	-	1.763	-	-	-
Diğer borçlar	115.313	35.872	72.307	5.461	-	1.673
PASİF TOPLAMI	2.609.366	441.913	2.160.319	5.461	-	1.673
Net Bilanço Pozisyonu	1.599.052	703.561	892.160	3.319	13	(1)
Net Bilanço Dışı İşlemler Pozisyonu	(1.599.927)	(706.091)	(893.836)	-	-	-
Net Kapalı/(Açık) Pozisyon	(875)	(2.530)	(1.676)	3.319	13	(1)

	31 Aralık 2018					
	Toplam	ABD Doları	Avro	İsviçre Frangı	Japon Yeni	Diğer
AKTİFLER						
Nakit ve nakit benzerleri	76.250	18.506	57.721	22	1	-
Kiralama işlemleri	4.011.579	1.009.906	2.997.407	4.266	-	-
Diğer alacaklar	10.307	3.116	7.191	-	-	-
Takipteki alacaklar (*)	31.947	5.258	26.689	-	-	-
Diğer aktifler	-	-	-	-	-	-
AKTİF TOPLAMI	4.130.083	1.036.786	3.089.008	4.288	1	-
PASİFLER						
Alınan krediler	2.571.294	209.778	2.361.516	-	-	-
Diğer borçlar	110.561	37.622	68.673	4.266	-	-
PASİF TOPLAMI	2.681.855	247.400	2.430.189	4.266	-	-
Net Bilanço Pozisyonu	1.448.228	789.386	658.819	22	1	-
Net Bilanço Dışı İşlemler Pozisyonu	(1.422.219)	(777.648)	(644.571)	-	-	-
Net Kapalı/(Açık) Pozisyon	26.009	11.738	14.248	22	1	-

(*) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, YP hesaplarda takip edilen ancak sözleşmesinin fesh edilmiş olması sebebiyle kur değerlemesi yapılmayan 38.035 TL tutarındaki (31 Aralık 2018 – 41.557 TL) takipteki kredi bakiyesini içermemektedir.

(**) Türev finansal araçlara ait kur gelir/gider reeskontları kur riski tablolarına dahil edilmemektedir.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27. Finansal araçların yönetimi (devamı)**Kur riskine duyarlılık**

Şirket, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo ABD Doları ve Avro'daki %10'luk değişimin Şirket'in ilgili yabancı paralara olan duyarlılığını göstermektedir. Şirket, kur riskine duyarlılık analizini %10 oranında bir artış öngörüsü ile aşağıda gerçekleştirmiştir. Şirket'in raporlama tarihinde maruz kaldığı kur riskine ilişkin duyarlılık analizleri, finansal yılın başlangıcındaki değişikliğe göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Pozitif tutar, kar/zararda gelir artışını ifade eder.

	Kar/Zarar		31 Aralık 2019	
	Yabancı	Yabancı paranın	Yabancı paranın	Özkaynaklar (*)
	paranın değer	değer	değer	Yabancı paranın
	kazanması	kaybetmesi	kazanması	değer
				kaybetmesi
ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde:				
1 – ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	70.356	(70.356)	70.356	(70.356)
2 – ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	(70.609)	70.609	(70.609)	70.609
3 – ABD Doları net etki (1+2)	(253)	253	(253)	253
Avro kurunun % 10 değişmesi halinde:				
4 – Avro net varlık/yükümlülüğü	89.216	(89.216)	89.216	(89.216)
5 – Avro riskinden korunan kısım (-)	(89.384)	89.384	(89.384)	89.384
6 – Avro net etki (4+5)	(168)	168	(168)	168
Diğer döviz kurlarının ortalama % 10 değişmesi halinde:				
7 – Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	333	(333)	333	(333)
8 – Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9 – Diğer döviz Varlıkları net etki (7+8)	333	(333)	333	(333)
TOPLAM (3+6+9)	(88)	88	(88)	88

	Kar/Zarar		31 Aralık 2018	
	Yabancı	Yabancı paranın	Yabancı paranın	Özkaynaklar (*)
	paranın değer	değer	değer	Yabancı paranın
	kazanması	kaybetmesi	kazanması	değer
				kaybetmesi
ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde:				
1 – ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	78.939	(78.939)	78.939	(78.939)
2 – ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	(77.765)	77.765	(77.765)	77.765
3 – ABD Doları net etki (1+2)	1.174	(1.174)	1.174	(1.174)
Avro kurunun % 10 değişmesi halinde:				
4 – Avro net varlık/yükümlülüğü	65.882	(65.882)	65.882	(65.882)
5 – Avro riskinden korunan kısım (-)	(64.457)	64.457	(64.457)	64.457
6 – Avro net etki (4+5)	1.425	(1.425)	1.425	(1.425)
Diğer döviz kurlarının ortalama % 10 değişmesi halinde:				
7 – Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	2	(2)	2	(2)
8 – Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9 – Diğer döviz Varlıkları net etki (7+8)	2	(2)	2	(2)
TOPLAM (3+6+9)	2.601	(2.601)	2.601	(2.601)

(*) Özkaynaklar sütunlarında verilen tutarlar, kar/zarar sütunlarında verilen tutarları içermektedir.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27. Finansal araçların yönetimi (devamı)**Faiz riski**

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin finansal tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Şirket, belirli bir dönemde vadesi dolacak veya yeniden fiyatlandırılacak varlık ve yükümlülüklerin zamanlama uyumsuzlukları veya farklılıklarından dolayı faiz riskine maruzdur. Faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle Şirket'in pozisyon durumuna bağlı olarak maruz kalabileceği zarar, Aktif/Pasif Komitesi tarafından yönetilmekte ve faiz riskinin sınırlandırılması amacıyla türev sözleşmelerden yararlanılmaktadır.

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, Şirket'in aktif ve pasif kalemlerinin yeniden fiyatlandırmaya kalan sürelerine göre gösterimi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019							
	1 aya kadar	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1-5 yıl	5 yıl üzeri	Faizsiz	Toplam
AKTİFLER								
Türev finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	54.889	54.889
Nakit ve nakit benzerleri	73.045	-	-	-	-	-	969	74.014
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	530	530
Kiralama işlemleri	161.431	301.171	436.895	816.218	3.408.665	185.785	101.964	5.412.129
Maddi duran varlıklar (net)	-	-	-	-	-	-	6.507	6.507
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	-	-	-	-	-	-	2.893	2.893
Cari dönem vergi varlığı	6.248	-	-	-	-	-	-	6.248
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	-	-	-	-	67.203	67.203
Diğer aktifler	-	-	-	-	-	-	263.763	263.763
AKTİF TOPLAMI	240.724	301.171	436.895	816.218	3.408.665	185.785	498.718	5.888.176
PASİFLER								
Türev finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	210.656	210.656
Alınan krediler	171.825	854.829	520.909	507.215	1.719.780	110.479	-	3.885.037
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	442.887	111.087	-	159.600	-	-	713.574
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	5	38	198	2.261	1.307	-	-	3.809
Diğer yükümlülükler	92.291	-	-	-	-	-	72.639	164.930
Karşılıklar	-	5.380	-	-	-	-	6.904	12.284
Özkaynaklar	-	-	-	-	-	-	897.886	897.886
PASİF TOPLAMI	264.121	1.303.134	632.194	509.476	1.880.687	110.479	1.188.085	5.888.176
Net Bilanço Pozisyonu	(23.397)	(1.001.963)	(195.299)	306.742	1.527.978	75.306	(689.367)	-
Net Bilanço Dışı İşlemler	799.625	152.756	(181.458)	(121.555)	(783.993)	(10.746)	-	(145.371)
Net Pozisyon	776.228	(849.207)	(376.757)	185.187	743.985	64.560	(689.367)	(145.371)

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27. Finansal araçların yönetimi (devamı)**Faiz riski (devamı)**

	31 Aralık 2018							
	1 aya kadar	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1-5 yıl	5 yıl üzeri	Faizsiz	Toplam
AKTİFLER								
Türev finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	32.672	32.672
Nakit ve nakit benzerleri	78.237	-	-	-	-	-	2.836	81.073
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer	-	-	-	-	-	-	328	328
Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar								
Kiralama işlemleri	200.759	277.299	413.352	747.338	3.342.064	319.900	165.173	5.465.885
Takipteki alacaklar	1.435	2.664	4.158	7.148	19.679	7.618	111.256	153.958
Maddi duran varlıklar (net)	-	-	-	-	-	-	2.980	2.980
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	-	-	-	-	-	-	3.014	3.014
Cari dönem vergi varlığı	76.743	-	-	-	-	-	-	76.743
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	-	-	-	-	53.526	53.526
Diğer aktifler	-	-	-	-	-	-	113.210	113.210
AKTİF TOPLAMI	357.174	279.963	417.510	754.486	3.361.743	327.518	484.995	5.983.389
PASİFLER								
Türev finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	177.749	177.749
Alınan krediler	298.556	164.940	1.272.529	212.476	1.059.372	235.115	-	3.242.988
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	290.584	886.151	208.981	-	152.794	-	-	1.538.510
Diğer yükümlülükler	77.449	-	-	-	-	-	60.277	137.726
Karşılıklar	-	-	-	6.000	-	-	45.969	51.969
Özkaynaklar	-	-	-	-	-	-	834.447	834.447
PASİF TOPLAMI	666.589	1.051.091	1.481.510	218.476	1.212.166	235.115	1.118.442	5.983.389
Net Bilanço Pozisyonu	(309.415)	(771.128)	(1.064.000)	536.010	2.149.577	92.403	(633.447)	-
Net Bilanço Dışı İşlemler	876.971	387.805	(16.044)	(108.877)	(1.220.012)	(52.153)	-	(132.310)
Net Pozisyon	567.556	(383.323)	(1.080.044)	427.133	929.565	40.250	(633.447)	(132.310)

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27. Finansal araçların yönetimi (devamı)

Faiz oranı duyarlılığı

Şirket'in faiz oranına duyarlı finansal araçlarının riskten korunma muhasebesi sonrası dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Sabit faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar		
- Bankalar	74.014	81.073
- Finansal Kiralama Alacakları, Diğer Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar (*)	4.428.519	4.478.611
Finansal yükümlülükler		
- Alınan Krediler	3.305.061	2.225.414
- İhraç Edilen Menkul Kıymetler	676.752	1.501.604
Değişken faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar		
- Finansal Kiralama Alacakları, Diğer Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar (*)	983.610	1.054.923
Finansal yükümlülükler		
- Alınan Krediler	579.976	1.017.574
- İhraç Edilen Menkul Kıymetler	36.822	36.906

(*) Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar, kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ve kiralama işlemleri için verilen avansları içermemektedir.

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama tarihinde maruz kalınan faiz oranı riskine ve mali yılın başlangıcında öngörülen faiz oranı değişikliğine göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Şirket, duyarlılık analizlerini faiz oranlarında 100 baz puanlık bir dalgalanma senaryosu üzerinden yapmaktadır.

Raporlama tarihinde faiz oranlarının 100 baz puan yüksek olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda:

- Şirket'in değişken faizli finansal kiralama sözleşmelerinden elde edilen 12 aylık faiz gelirleri 9.819 TL değerinde artacaktır (31 Aralık 2018 – 10.428 TL).
- Şirket'in değişken faizli kredilerinden olan 12 aylık faiz giderleri 5.774 TL değerinde artacaktır (31 Aralık 2018 – 10.125 TL).
- Şirket'in değişken faizli ihraç edilen menkul kıymetlerinden olan 12 aylık faiz giderleri 367 TL değerinde artacaktır (31 Aralık 2018 – 367 TL).

Raporlama tarihinde faiz oranlarının 100 baz puan düşük olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda dönem karı aynı tutarlarda azalacaktır.

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27. Finansal araçların yönetimi (devamı)**Rayiç Değer ve Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri**

Rayiç değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım-satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın gerçeğe uygun değerini en iyi yansıtan değerdir.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in finansal tablolarda gerçeğe uygun değeri ile gösterilmeyen finansal varlık ve yükümlülüklerin defter değeri ile gerçeğe uygun değerini göstermektedir.

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	Defter Değeri	Gerçeğe Uygun Değer	Defter Değeri	Gerçeğe Uygun Değer
Finansal Varlıklar				
Kiralama işlemlerinden alacaklar ve Diğer Alacaklar	5.412.129	5.635.848	5.377.092	4.885.778
Finansal Yükümlülükler				
Alınan Krediler	3.885.037	3.890.189	3.242.988	3.162.694
İhraç edilen menkul kıymetler	713.574	704.222	1.538.510	1.506.187

Finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerleri ve seviye sınıflamaları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019			
	Rayiç Değeri			
Finansal Varlıklar	Defter Değeri	1.Seviye	2.Seviye	3.Seviye
Türev finansal varlıklar	54.889	-	54.889	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	530	-	-	530
Toplam	55.419	-	54.889	530
Finansal Yükümlülükler				
Türev finansal varlıklar	210.656	-	210.656	-
Toplam	210.656	-	210.656	-

QNB Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27. Finansal araçların yönetimi (devamı)**Rayiç Değer ve Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri (devamı)**

31 Aralık 2018				
Rayiç Değeri				
Finansal Varlıklar	Defter Değeri	1.Seviye	2.Seviye	3.Seviye
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	27.981	-	27.981	-
Gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlılar	4.453	-	4.453	-
Nakit akış riskinden korunma amaçlılar	238	-	238	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	328	-	-	328
Toplam	33.000	-	32.672	328
Finansal Yükümlülükler				
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	-	-	-	-
Gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlılar	77.624	-	77.624	-
Nakit akış riskinden korunma amaçlılar	100.125	-	100.125	-
Toplam	177.749	-	177.749	-

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Şirket'in finansal araçlarının rayiç değerlerinin hesaplanmasında aşağıdaki varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal kiralama alacaklarının rayiç değerini belirlemek için kullanılan bilanço tarihi itibarıyla uygulanan ve piyasa değerlerini yansıtan faiz oranlarına Not 11'de yer verilmiştir. Alınan kredilerin rayiç değerinin hesaplanmasında, kredi bazında cari faiz oranları dikkate alınmıştır.

28. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlar

Bulunmamaktadır.