

YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Q Yatırım Holding Anonim Şirketi

1) Görüş

Q Yatırım Holding Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 1 Ocak - 31 Aralık 2024 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun Şirket'in durumu hakkında yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* (Etik Kurallar) ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Şirket'in 1 Ocak 2024 – 31 Aralık 2024 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkında 18 Mart 2025 tarihli denetçi raporumuzda finansal tablolar üzerinde olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

4) Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 514 ve 516'ncı maddelerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

- Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.
- Yıllık faaliyet raporunu; şirketin o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtabilecek şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, şirketin gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.
- Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:
 - Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
 - Şirket'in araştırma ve geliştirme çalışmaları,
 - Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, ayni ve nakdî imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Ticaret Bakanlığının ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

5) Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin, Şirket'in denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Halil Sağlam'dır.

NEVADOS BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.



Halil Sağlam, SMMM
Sorumlu Denetçi

18 Mart 2025
İstanbul, Türkiye



**QYATIRIM
HOLDİNG**

01.01.2024 – 31.12.2024 FAALİYET RAPORU

Q YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**01/01/2024– 31/12/2024 HESAP DÖNEMİ FAALİYET RAPORU****1- GENEL BİLGİLER**

Raporun Ait Olduğu Dönem : 01/01/2024– 31/12/2024
Ticaret unvanı : Q YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Ticaret sicili numarası : 7166
Merkez Adresi : SÖKE OSB MAH. 4.SK. 1/2/3 BLOK NO:1 İÇ KAPI NO:1 SÖKE/İZMİR
Telefon : 0 850 888 70 62
Fax : 0 850 888 60 59
E-posta adresi : info@qyatirim.com.tr
İnternet Sitesi Adresi : www.qholding.com

A- ŞİRKETİN ORGANİZASYON, SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

- a)- Sermayesi : 2.125.000.000,00 TL
- b)- Ortaklık Yapısı : 2.125.000.000,00 TL Sermayenin tamamı ödenmiş olup, 31/12/2024 tarihinde Ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

SIRA NO	ORTAKLAR	HİSSE DEĞERİ TL	HİSSE ADEDİ	TOPLAM HİSSE DEĞERİ TL	ORAN
1	ALİ ERCAN	1	2.125.000.000	2.125.000.000,00	100%
	TOPLAM		2.125.000.000	2.125.000.000,00	100%

c)- Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler:

* 16.02.2024 Tarih 2024-1 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile 1.600.000.000,00 TL olan sermaye avanslarının sermayeye eklenmesine 525.000.000,00-TL olan şirket sermayesinin 2.125.000.000,00-TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

*01.04.2024 Tarih 2024-2 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Sermaye Piyasası Kuruluna 10.000.000,00-TL limitli Borçlanma Aracı İhracı için başvuruda bulunulmasına karar verilmiştir.

B- İMTİYAZLI PAYLAR VE PAYLARIN OY HAKLARINA İLİŞKİN BİLGİLER

Şirketimizde İmtiyazlı pay bulunmamaktadır.

C- ŞİRKETİN YÖNETİM ORGANI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİ VE PERSONEL BİLGİLERİ**a)- Şirketin 31/12/2024 tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu Üyeleri :**

Yönetim Kurulu Üyeleri

Yönetim Kurulu Başkanı
Yönetim Kurulu Üyesi

Adı Soyadı

: Ali ERCAN
: Mehmet AYDOĞDU

b)- Şirketin Üst Düzey Yöneticileri :

Ünvanı

Yönetim Kurulu Başkanı
Yönetim Kurulu Üyesi

Adı Soyadı

: Ali ERCAN
: Mehmet AYDOĞDU

c)- Personel Sayısı : Şirketin 31.12.2024 tarihinde 17 çalışanı bulunmaktadır.

D- Şirket genel kurulunca verilen izin çerçevesinde yönetim organı üyelerinin şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamındaki faaliyetleri hakkında bilgiler:

Bu kapsamda bir işlem gerçekleşmemiştir.

2- YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, tutarları:

31.12.2024 tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu, Genel Müdür, ve Genel Müdür Yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere cari dönemde 541.791,67 TL ücret ve benzeri menfaatler sağlanmamıştır.

3- ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Yapılan Araştırma Geliştirme çalışmaları; Bulunmamaktadır.

4-ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler:

a) Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü:

Şirket faaliyetlerinin etkin ve verimli bir şekilde Kanuna ve ilgili diğer mevzuata, şirket içi politika, kural ve teamüllere uygun olarak yürütülmesi ve bilgilerin zamanında elde edilebilirliğini sağlamak amacıyla yeterli ve etkin bir iç kontrol sistemi bulunmaktadır.

b) Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler:

Şirket İzmir’de 24/10/2022 tescil tarihinde kurulan Q Yatırım Bankası A.Ş.’nin kurucu ortakları arasında yer almaktadır. Sahip olduğu hisse adedi 240.000.000 adet olup toplam hisselerin %40’ına sahiptir.

Bien Finans Faktoring A.Ş.’ de sahip olduğu hisse adedi 36.217.500 adet olup toplam hisselerin %32,93’üne sahiptir.

Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.’ de sahip olunan hisse adedi 1.000.646.251 adet olup toplam hisselerin %37,90’ına sahiptir.

Gezinomi Seyahat Turizm Ticaret A.Ş.’ de sahip olduğu hisse adedi 7.800.000 adet olup toplam hisselerin %12’sine sahiptir.

Allbatross Sigorta Anonim Şirketi’ de sahip olduğu hisse adedi 87.000.000 adet olup toplam hisselerin %20’ sine sahiptir.

Ticaret Unvanı	Şirketin Faaliyet Konusu	Ödenmiş/Çıkarılmış Sermayesi	Şirketin Sermayesindeki Payı	Para Birimi	Şirketin Sermayesindeki Payı (%)	Şirket ile Olan İlişkinin Niteliği
Q Yatırım Bankası A.Ş.	Yatırım Bankacılığı	600.000.000	240.000.000	TL	40,00	Finansal Yatırım
Bien Finans Faktoring A.Ş.	Faktoring Hizmetleri	100.000.000	33.000.000	TL	32,93	Finansal Yatırım
Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.	Seramik Üretimi ve Ticareti	2.640.000.000	1.000.646.251	TL	37,90	Finansal Yatırım
Gezinomi Seyahat Turizm Ticaret A.Ş.	Seyahat, Turizm, ulaşım ve Konaklama Hizmetleri	65.000.000	7.800.000	TL	12	Finansal Yatırım
Allbatross Sigorta Anonim Şirketi	Sigortacılık	435.000.000	87.000.000	TL	20	Finansal Yatırım

c) Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

d) Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar:

Şirket 01.01.2024-31.12.2024 hesap döneminde Nevados Bağımsız Denetim A.Ş.’den Bağımsız Denetim hizmeti almıştır.

e) Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler: Bulunmamaktadır.

f) Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar: Bulunmamaktadır.

g) Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler:

Planlanan hedeflere ulaşılması hususunda çalışmalar devam etmektedir.

h) Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemlerde dâhil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgileri: Yapılmamıştır.

i) Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler:

Sosyal sorumluluk proje çalışmalarımız devam etmektedir.

Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemler; Bulunmamaktadır.

5-FİNANSAL DURUM

Şirketin bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2024, 31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihli finansal tabloları aşağıda verilmiş ve seçilmiş bazı finansal tablo verilerinin detayı açıklanmıştır.

Bilanço Analizi:

Q YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2024 – 31 ARALIK 2023 - 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ İTİBARI İLE BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”)’nin 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem 31.Ara.24	Önceki Dönem 31.Ara.23	Önceki Dönem 31.Ara.22	Önceki Dönem 31.Ara.21
	Not	TL	TL	TL	TL
VARLIKLAR					
Dönen Varlıklar		10.213.422.315	12.436.381.322	9.511.459.959	2.693.750.119
Nakit ve Nakit Benzerleri	53	1.922.093	1.649.203	1.455.916	198.966.994
Finansal Yatırımlar	47	9.935.801.496	11.356.497.624	9.353.719.347	2.492.685.323
Ticari Alacaklar	6,7				
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6	225.135.136	571.264.615	10.153.228	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	13.383.006	1.933.521	-	-
Diğer Alacaklar	6,9				
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	-	501.004.960	138.932.220	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	15.314.939	2.978.895	2.993.781	-
Peşin Ödenmiş Giderler	12				
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	12	16.040.291	185.833	55.649	-
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		-	-	1.418	2.005
Diğer Dönen Varlıklar	29	5.825.354	866.671	4.148.400	2.095.797
Ara Toplam		10.213.422.315	12.436.381.322	9.511.459.959	2.693.750.119
Toplam Dönen Varlıklar		10.213.422.315	12.436.381.322	9.511.459.959	2.693.750.119
Duran Varlıklar		3.178.413.489	2.164.923.439	209.505.738	13.263
Finansal Yatırımlar	47	3.174.857.739	2.164.800.807	209.474.869	-
Diğer Alacaklar					
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		2.536.078	-	-	-
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	142.002	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	14	877.670	122.632	30.869	13.263
Toplam Duran Varlıklar		3.178.413.489	2.164.923.439	209.505.738	13.263
TOPLAM VARLIKLAR		13.391.835.804	14.601.304.761	9.720.965.697	2.693.763.382
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER					
Kısa Vadeli Yükümlülükler		689.612.019	1.791.667.748	568.272.969	340.307.544
Kısa Vadeli Borçlanmalar					
- İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	47	-	1.741.844.832	152.619.019	-
Ticari Borçlar	6,7				
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6	664.019.544	12.750.265	44.827.106	-
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	24.633.195	1.097.238	-	36.785
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	27	652.661	698.848	249.740	-
Diğer Borçlar	6,9				
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	-	-	330.913.958	340.267.652
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	4.601	35.270.972	39.593.476	3.107
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		302.018	5.593	69.670	-
Ara Toplam		689.612.019	1.791.667.748	568.272.969	340.307.544
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		689.612.019	1.791.667.748	568.272.969	340.307.544
Uzun Vadeli Yükümlülükler		367.991.490	385.752.602	388.039.728	-
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	40	367.991.490	385.752.602	388.039.728	-
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		367.991.490	385.752.602	388.039.728	-
ÖZKAYNAKLAR					
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		12.334.232.295	12.423.884.411	8.764.653.000	2.353.455.838
Ödenmiş Sermaye	30	2.125.000.000	525.000.000	525.000.000	525.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	30	2.213.849.689	1.807.425.429	1.807.425.429	1.807.425.429
Sermaye Avansı	30	-	2.306.667.442	-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer I					
- Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklan		229.405.054	353.732.835	388.039.730	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		71.399	-	-	-
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	30	7.430.987.306	6.044.187.841	21.030.409	-
Dönem Net Kârı/Zararı	30	334.918.847	1.386.870.864	6.023.157.432	21.030.409
Toplam Özkaynaklar		12.334.232.295	12.423.884.411	8.764.653.000	2.353.455.838
TOPLAM KAYNAKLAR		13.391.835.804	14.601.304.761	9.720.965.697	2.693.763.382

Dönen Varlıklar

Q Yatırım Holding A.Ş.’nin 31.12.2024 tarihi itibarıyla Dönen Varlıkları Toplamı 10.213.422.315 TL’dir. Dönen varlıkların büyük bir kısmı BİST’ de işlem gören Qua Granit’in %37,90 hissesinden oluşmaktadır.

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
BMS BİRLEŞİK METAL SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	3.241	4.495	2.332	--
ALLBATROSS PORTFÖY BIANCO SERBEST (TL) FON	1.172	1.295	--	--
ALLBATROSS PORTFÖY GISELDA SERBEST (TL) FON	7.620	9.548	--	--
ALLBATROSS PORTFÖY KARTAL HİSSE SENEDİ SERBEST (TL) FON (HİSSE SENEDİ YOĞUN FON)	2.121	2.327	--	--
ALLBATROSS PORTFÖY ALTİUS SERBEST FON	6.067	--	--	--
ALLBATROSS PORTFÖY ESİN SERBEST FON	4.657	--	--	--
ALLBATROSS PORTFÖY ARMADA SERBEST ÖZEL FON	3.116.591	6.832.595	--	--
ALLBATROSS PORTFÖY KISA VADELİ SERBEST(TL) FON	19.159	--	--	--
ALLBATROSS PORTFÖY ATLAS SERBEST FON	3.620	--	--	--
ALLBATROSS PORTFÖY DEMİR PARA PİYASASI KATILIM SERBEST (TL) FON	56	--	--	--
DENİZ PORTFÖY ALİZE HİSSE SENEDİ SERBEST (TL) FON (HİSSE SENEDİ YOĞUN FON)	1.072	--	--	--
ALLBATROSS PORTFÖY ASLAN SERBEST FON	262	--	--	--
ALLBATROSS PORTFÖY ATMACA HİSSE SENEDİ SERBEST FON(HİSSE SENEDİ YOĞUN FON)	580	--	--	--
HEDEF PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. PARA PİYASASI (TL) FONU	14.962	18.046	--	--
ALLBATROSS PORTFÖY İzmir Hisse Senedi SERBEST (TL) FON	--	17.418	--	--
Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	9.932.620.316	11.349.611.900	9.328.009.151	2.492.620.795
Vadeli Mevduat	--	--	25.707.864	64.528
Toplam	9.935.801.496	11.356.497.624	9.353.719.347	2.492.685.323

Duran Varlıklar

Q Yatırım Holding A.Ş.’nin 31.12.2024 tarihi itibarıyla Duran Varlıklar Toplamı 3.178.413.489 TL olup, Duran Varlıkların büyük bir kısmı Uzun Vadeli Finansal Yatırımlardan oluşmaktadır.

- Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar**

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Allbatross Sigorta A.Ş.	31.859.879	31.402.383	-	-
Bien Finans Faktoring A.Ş.	558.151.846	295.472.468	88.623.134	-
Gezinomi Seyehat Turizm Ticaret A.Ş.	942.708.000	243.666.031		
Q Yatırım Bankası A.Ş.	1.642.138.014	1.594.259.925	120.851.735	-
Toplam	3.174.857.739	2.164.800.807	209.474.869	-

Kısa Vadeli Yükümlülükler

Q Yatırım Holding A.Ş.’nin 31.12.2024 tarihi itibari ile Kısa Vadeli Yükümlülük Toplamı 689.612.019 TL olup, bu tutarın 664.019.544 TL’si İlişkili Taraflara Ticari Borçlardan, 24.633.195 TL’ si İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardan, 306.619 TL’ si Diğer Borçlardan, 652.661’ si Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardan, kaynaklıdır.

Uzun Vadeli Yükümlülükler

Q Yatırım Holding A.Ş.’nin 31.12.2024 tarihi itibariyle Uzun Vadeli Yükümlülükleri toplamı 367.991.490 TL olup, bunun tamamı yüksek kar nedeniyle oluşan ertelenmiş vergi yükümlülüğünden oluşmaktadır.

Özkaynaklar

Q Yatırım Holding A.Ş.’nin 2023 yıl sonu itibariyle 12.423.884.411 TL olan özkaynak rakamı, 31.12.2024 tarihi itibariyle 12.334.232.295 TL’dir.

Gelir Tablosu Analizi:

Şirketin 31.12.2024, 31.12.2023 ve 31.12.2022 tarihli karşılaştırmalı gelir tablosu verileri aşağıda verilmiştir.

Q Yatırım Holding A.Ş.’nin 31.12.2024 tarihi itibariyle, Brüt karı 3.756.863.650 TL’dir. Bu durumun 3.747.128.102 TL’ si Finansal yatırımlar değer artışından, (1.369.931) TL’ si Yatırım fonları satış zararından 11.105.479 TL’ si Diğer Gelirlerden kaynaklanmaktadır.

Şirket yatırım işletmesi olduğu için, iştirak ettiği şirketlerin, satın aldığı hisse senetlerin, tahvillerin ve fonların gerçeğe uygun değer farkları, satış gelir/gideri hasılat altında gösterilmektedir.

Q YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2024-31 ARALIK 2023 TARİHLERİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KAR VEYA ZARAR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”))’nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir)

		Cari Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2024 TL	Önceki Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2023 TL	Önceki Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2022 TL
	Not			
Hasılat	31	3.756.863.650	5.114.581.483	7.872.978.396
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		3.756.863.650	5.114.581.483	7.872.978.396
BRÜT KAR (ZARAR)		3.756.863.650	5.114.581.483	7.872.978.396
Pazarlama, Satış Ve Dağıtım Giderleri (-)	33	(343.794)	-	-
Genel Yönetim Giderleri (-)	28	(25.567.641)	(9.093.257)	(13.345.050)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	34	55.909.294	205.385	7.982.895
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	34	(3.815.676)	(1.405.125)	(5.516.330)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		3.783.045.833	5.104.288.486	7.862.099.911
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		-	19.006	-
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		3.783.045.833	5.104.307.492	7.862.099.911
Finansal Gelirler	37	83.189.882	60.305.656	18.977.895
Finansal Giderler (-)	37	(25.929.541)	(242.247.078)	(38.637.948)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	52	(3.505.387.327)	(3.535.495.206)	(1.819.282.426)
DÖNEM KARI (ZARARI)		334.918.847	1.386.870.864	6.023.157.432
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı		334.918.847	1.386.870.864	6.023.157.432
-Ana Ortaklık Payları	30	334.918.847	1.386.870.864	6.023.157.432
DÖNEM KARI (ZARARI)		334.918.847	1.386.870.864	6.023.157.432
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		(124.327.781)	(34.306.895)	388.039.730
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-	-	-
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		(124.327.781)	(34.306.895)	388.039.730
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar / Kayıplar		(142.088.893)	(36.594.021)	408.462.874
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar, Vergi Etkisi	40	17.761.112	2.287.126	(20.423.144)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		210.591.066	1.352.563.969	6.411.197.162

Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri:

Bulunmamaktadır.

a) Varsa şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler:

Şirketin amacı ilerleyen dönemlerde karlılığını arttırmaktır.

b) Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtımı yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri:

01.01.2024-31.12.2024 döneminde kar payı dağıtımı yapılmamıştır. Karın tespiti ve dağıtımına ilişkin hususlar Şirket Ana Sözleşmesinin 14. Maddesinde açıklanmıştır.

6- RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ

a) Varsa şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler,

Şirketimizin almış olduğu Yönetim Kurulu kararları ile İç Kontrol Risk Sistemleri Yönetmeliği ve Bilgi Sistemleri Risk Yönetim Süreçleri bulunmaktadır.

- b) Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler,

T.T.K 378. madde kapsamında değerlendirilmiştir.

- c) Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler.

Potansiyel ve mevcut risklerimiz, Risk Komitesi tarafından yönetilmekte, bu süreçte günlük, haftalık ve aylık olarak raporlar düzenlenmektedir.

7- DİĞER HUSUSLAR

- a) Faaliyet döneminin sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar;

*Şirketimiz 09.01.2025 Tarih 2025-1 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Sermaye Piyasası Kuruluna 10.000.000,00-TL limitli Borçlanma Aracı İhracı için başvuruda bulunmuştur. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 06.03.2025 tarih ve 13/442 sayılı kararı ile 10.000.000.000,00 TL ihraç limiti onaylanmıştır.

*Şirketimiz 19.02.2025 Tarih 2025-4 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Sermaye Piyasası Kuruluna 200.000.000,00-EUR limitli Borçlanma Aracı İhracı için başvuruda bulunmuştur.

- b) İlave bilgiler; Bulunmamaktadır.

Bu rapor; Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik” hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup aşağıda isimleri yazılı şirketin yönetim kurulu üyeleri tarafından imzalanarak onaylanmıştır.

Yönetim Kurulu Başkanı

Ali ERCAN