



Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

**30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren
Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolar ve
Sınırlı Denetim Raporu**

19 Eylül 2017

*Bu rapor 2 sayfa sınırlı denetim raporu
ile 35 sayfa finansal tablolar ve tamamlayıcı
dipnotlarından oluşmaktadır.*



Akis Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Kavacık Rüzgarlı Bahçe Mah. Kavak Sok.
No:29 Beykoz 34805 İstanbul
Tel +90 (216) 681 90 00
Fax +90 (216) 681 90 90
www.kpmg.com.tr

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na,

Giriş

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2017 tarihli ilişikteki bilançosu ile aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.



Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi'nin 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin finansal performansının ve nakit akışlarının TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na uygun olarak, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Diğer Husus

Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarının bağımsız denetimi başka bir bağımsız denetçi tarafından gerçekleştirilmiş olup, 23 Şubat 2017 tarihli bağımsız denetçi raporunda olumlu görüş bildirilmiştir.

Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
A member of firm KPMG International Cooperative


Erdal Tıkmak, SMMM
Sorumlu Denetçi
19 Eylül 2017
İstanbul, Türkiye



SÜMER VARLIK YÖNETİM ANONİM ŞİRKETİ'NİN
30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA
HAZIRLANAN ARA DÖNEM FİNANSAL RAPORU

Adres : Esentepe Mah. Kore Şehitleri Cad.
No:48-50 Kat:3, Şişli İstanbul
Telefon : (0 212) 217 69 00
Faks : (0 212) 217 69 04
E-Site : www.sumervarlik.com.tr
İrtibat E-Posta : gulcin.kocaman@sumervarlik.com.tr

Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar göre hazırlanan 30 Haziran 2017 tarihli ara dönem sınırlı denetim raporu aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır:

1. Şirket hakkında genel bilgiler
2. Şirket'in finansal tabloları
3. İlgili dönemde uygulanan muhasebe politikalarına ilişkin açıklamalar
4. Şirket'in mali bünyesine ilişkin bilgiler
5. Finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar
6. Şirket'in faaliyetlerine ilişkin diğer açıklamalar

Bu raporda yer alan ara dönem finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Şirketimiz kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe **bin Türk Lirası** cinsinden hazırlanmış olup, sınırlı denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

19 Eylül 2017

Saygılarımızla,

SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.

Sofu Altınbaş

Yönetim Kurulu
Üyesi Başkanı

Haluk Levent Ünal

Yönetim Kurulu
Başkan Yardımcısı (CEO)

Hasan Kıyak

Yönetim Kurulu Üyesi
Genel Müdür

Serdar Tekin

Yönetim Kurulu
Mali ve İdari İşler Müdürü

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad/Unvan : Gülçin KOCAMAN / Muhasebe Müdürü
Telefon : (0212) 217 69 60
Faks : (0212) 217 69 04

BİRİNCİ BÖLÜM

Genel Bilgiler

Sayfa No:

1.1	Şirket'in kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi	1
1.2	Şirket'in sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama	1
1.3	Şirket'in Yönetim Kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının, varsa Şirket'te sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar	2
1.4	Şirket'te nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar	2
1.5	Şirket'in hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgiler	2

İKİNCİ BÖLÜM

Finansal Tablolar

2.1	Bilanço (Finansal durum tablosu)	4
2.2	Nazım hesaplar tablosu	6
2.3	Gelir tablosu	7
2.4	Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablo	8
2.5	Özkaynak değişim tablosu	9
2.6	Nakit akış tablosu	10

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Muhasebe Politikaları

3.1	Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar	11
3.2	Yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar	11
3.3	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlerine ilişkin açıklamalar	11
3.4	Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar	12
3.5	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar	12
3.6	Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar	12
3.7	Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar	12
3.8	Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar	12
3.9	Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar	13
3.10	Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar	13
3.11	Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar	13
3.12	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar	13
3.13	Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar	13
3.14	Karşılıklar ve koşullu borçlara/varlıklara ilişkin açıklamalar	14
3.15	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülükler ile ilişkin açıklamalar	14
3.16	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar	14-15
3.17	Borçlanmalara ilişkin açıklamalar	15
3.18	İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar	15
3.19	Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar	15
3.20	Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar	16
3.21	Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar	16
3.22	Diğer hususlara ilişkin açıklamalar	16-19

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Malî Bünyeye İlişkin Bilgiler

4.1	Kredi riskine ilişkin açıklamalar	20-21
4.2	Kur riskine ilişkin açıklamalar	21
4.3	Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar	21
4.4	Likidite riskine ilişkin açıklamalar	22
4.5	Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar	23

BEŞİNCİ BÖLÜM

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

5.1	Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	23-27
5.2	Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	28-30
5.3	Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar	30
5.4	Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	30-32
5.5	Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	33
5.6	Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	33
5.7	Şirket'in dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar	34

ALTINCI BÖLÜM

Şirket'in Faaliyetlerine İlişkin Diğer Açıklamalar

6.1	Şirket'in faaliyetlerine ilişkin diğer açıklamalar	35
6.2	Bilanço sonrası hususlara ilişkin açıklamalar	35

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM

1 Genel bilgiler

1.1 Şirket'in kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi ("Şirket"), Bankacılık Kanunu ve Varlık Yönetim Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik hükümlerine uygun faaliyetlerde bulunmak amacıyla, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun ("BDDK") 43890421-110.01.01 (128-16)-28297 sayılı 3 Aralık 2014 tarihli izniyle kurulmuştur. Şirket'in 9 Mart 2015 tarihinde tescil edilen kuruluş kararı, 13 Mart 2015 tarih ve 8778 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanmıştır.

1.2 Şirket'in sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama

30 Haziran 2017 itibarıyla, Şirketin sermayesi 10.000 TL olup, sermayenin tamamı her türlü muvazaadan arı olarak ödenmiştir. Sermaye beheri, 1 TL (tam) nominal değerde 10.000.000 adet hisseye ayrılmıştır.

Şirket'in 1 Eylül 2016 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurulu'nda Şirketin Yönetim Kurulu üyeleri olarak Sofu Altınbaş, Haluk Levent Ünal, Cihangir Yılmaz, Serdar Sarıca, Serdar Tekin ve Mustafa Sabri Evren Salman'ın üç yıl süreyle görev yapmak üzere seçilmelerine karar verilmiştir. Bu karar 27 Eylül 2016 tarihli ve 9163 sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir. Serdar Sarıca yerine 23 Kasım 2016 tarihli ve 41 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Hasan Kıyak yönetim kurulu üyeliğine atanmıştır.

Şirketin sermayesi ve sermayenin ortaklara dağılımı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2017			31 Aralık 2016		
	Pay oranları	Hisse adedi	Toplam değer (tam TL)	Pay oranları	Hisse adedi	Toplam değer (tam TL)
ASV Holding A.Ş.	100,00%	10,000,000	10.000	100,00%	10,000,000	10.000
Toplam	100,00%	10,000,000	10.000	100,00%	10,000,000	10.000

25 Temmuz 2016 tarihli 21 numaralı yönetim kurulu kararı ile BDDK'nın 14 Temmuz 2016 tarihli ve 6936 kararı ile pay sahiplerinden Sofu Altınbaş, Vakkas Altınbaş, Sedef Altınbaş Akacan, Orkun Altınbaş, Aliye Altınbaş, Mehmet Altınbaş ve Fatma Altınbaş hisselerini ASV Holding A.Ş.'ye devretmişlerdir. Bu hisse devirleri sonrasında ilgili şahısların şirket ortaklıkları son bulmuştur.

Şirket sermayesi içinde imtiyazlı pay bulunmamaktadır.

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine A' t Finansal Rapor
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1.3

Şirket'in Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri, Denetim Komitesi üyeleri ile Genel Müdür ve yardımcılarının varsa Şirket'te sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar

Yönetim Kurulu Başkanı ve Üyeleri

Adı Soyadı	Görevi	Göreve Atanma Tarihi	Öğrenim Durumu
Sofu Altınbaş	Yönetim Kurulu Başkanı	2 Eylül 2016	Lisans
Haluk Levent Ünal	Yönetim Kurulu Başkan Yrd.	2 Eylül 2016	Lisans
Cihangir Yılmaz	Yönetim Kurulu Üyesi	2 Eylül 2016	Lisans
Hasan Kıyak	Yönetim Kurulu Üyesi	23 Kasım 2016	Y. Lisans
Serdar Tekin	Yönetim Kurulu Üyesi	2 Eylül 2016	Y. Lisans
Mustafa Sabri Evren Salman	Yönetim Kurulu Üyesi	2 Eylül 2016	Y. Lisans

Yukarıda belirtilen kişilerden şirket hissesi bulunmamaktadır (Not 1.2).

Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcıları

Adı Soyadı	Görevi	Göreve Atanma Tarihi	Öğrenim Durumu
Haluk Levent Ünal	Yönetim Kurulu Başkan Yrd.	23 Mart 2015	Lisans
Hasan Kıyak	Genel Müdür	3 Mayıs 2017	Y. Lisans

1.4

Şirket'te nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar

Ad Soyad/Ticari Ünvanı	Pay tutarları (nominal)	Pay oranları	31 Aralık 2016	
			Ödenmiş paylar (nominal)	Ödenmemiş paylar (nominal)
ASV Holding A.Ş.	10,000	%100	10,000	--

1.5

Şirket'in hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgiler

Şirket'in ana sözleşmesinde belirtilen faaliyet alanları ana başlıklar halinde aşağıdaki gibidir:

- Bankaların, özel finans kurumu ve diğer mali kurumların alacakları ile diğer varlıklarını satın alabilir, satabilir;
- Satın aldığı alacakları borçlusundan tahsil edebilir, varlıkları nakde çevirebilir veya bunları yeniden yapılandırarak satabilir;
- Bankaların, özel finans kurumu ve diğer mali kurumların alacakları ile diğer varlıkların yeniden yapılandırılması veya üçüncü kişilere satışında danışmanlık ve bu işlerde aracılık hizmeti verebilir;
- Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izinleri almak kaydıyla sermaye piyasası mevzuatı dahilinde faaliyette bulunabilir ve menkul kıymet ihraç edebilir;
- Faaliyetlerini gerçekleştirmek amacıyla iştirak edinebilir;
- Diğer varlık yönetim şirketlerinin satışına aracılık ettiği veya ihraç ettiği finansal ürünlere yatırım yapabilir;
- Şirketlere kurumsal ve finansal yeniden yapılandırma alanlarında danışmanlık hizmeti verebilir.

İKİNCİ BÖLÜM

FİNANSAL TABLOLAR

- 2.1 Bilanço (Finansal Durum Tablosu)
- 2.2 Nazım Hesaplar Tablosu
- 2.3 Gelir Tablosu
- 2.4 Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemlerine İlişkin Tablo
- 2.5 Özkaynak Değişim Tablosu
- 2.6 Nakit Akış Tablosu

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihi İtibarıyla Bilanço (Finansal Durum Tablosu)
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2.1 BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

		Sınırlı denetimden geçmiş			Bağımsız denetimden geçmiş		
		Cari dönem			Önceki dönem		
		30 Haziran 2017			31 Aralık 2016		
AKTİF KALEMLER	Dipnot (5 - 1)	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	(1)	6	--	6	8	--	8
II. GERÇEĞE UYGUN D. FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (net)	(2)	--	--	--	--	--	--
2.1 Alım satım amaçlı finansal varlıklar		--	--	--	--	--	--
2.1.1 Devlet borçlanma senetleri		--	--	--	--	--	--
2.1.2 Sermayede payı temsil eden menkul değerler		--	--	--	--	--	--
2.1.3 Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar		--	--	--	--	--	--
2.1.4 Diğer menkul değerler		--	--	--	--	--	--
2.2 Gerçeğe uygun değer farkı k/z'a yansıtılan o. sınıflandırılan fv		--	--	--	--	--	--
2.2.1 Devlet borçlanma senetleri		--	--	--	--	--	--
2.2.2 Sermayede payı temsil eden menkul değerler		--	--	--	--	--	--
2.2.3 Krediler		--	--	--	--	--	--
2.2.4 Diğer menkul değerler		--	--	--	--	--	--
III. BANKALAR	(3)	2.075	--	2.075	1.239	--	1.239
IV. PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR		--	--	--	--	--	--
4.1 Bankalararası para piyasasından alacaklar		--	--	--	--	--	--
4.2 İMKB Takasbank piyasasından alacaklar		--	--	--	--	--	--
4.3 Ters repo işlemlerinden alacaklar		--	--	--	--	--	--
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		--	--	--	--	--	--
5.1 Sermayede payı temsil eden menkul değerler		--	--	--	--	--	--
5.2 Devlet borçlanma senetleri		--	--	--	--	--	--
5.3 Diğer menkul değerler		--	--	--	--	--	--
VI. KREDİLER VE ALACAKLAR	(4)	114.717	--	114.717	69.523	--	69.523
6.1 Krediler ve alacaklar		--	--	--	--	--	--
6.1.1 Şirket'in dahil olduğu risk grubuna kullandırılan krediler		--	--	--	--	--	--
6.1.2 Devlet borçlanma senetleri		--	--	--	--	--	--
6.1.3 Diğer		--	--	--	--	--	--
6.2 Takipteki krediler		114.717	--	114.717	69.523	--	69.523
6.3 Özel karşılıklar (-)		--	--	--	--	--	--
VII. FAKTORİNG ALACAKLARI		--	--	--	--	--	--
VIII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)		--	--	--	--	--	--
8.1 Devlet borçlanma senetleri		--	--	--	--	--	--
8.2 Diğer menkul değerler		--	--	--	--	--	--
IX. İŞTİRAKLER (Net)		--	--	--	--	--	--
9.1 Özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilenler		--	--	--	--	--	--
9.2 Konsolide edilmeyenler		--	--	--	--	--	--
9.2.1 Mali iştirakler		--	--	--	--	--	--
9.2.2 Mali olmayan iştirakler		--	--	--	--	--	--
X. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)		--	--	--	--	--	--
10.1 Konsolide edilmeyen mali ortaklıklar		--	--	--	--	--	--
10.2 Konsolide edilmeyen mali olmayan ortaklıklar		--	--	--	--	--	--
XI. BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (Net)		--	--	--	--	--	--
11.1 Özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilenler		--	--	--	--	--	--
11.2 Konsolide edilmeyenler		--	--	--	--	--	--
11.2.1 Mali ortaklıklar		--	--	--	--	--	--
11.2.2 Mali olmayan ortaklıklar		--	--	--	--	--	--
XII. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)		--	--	--	--	--	--
12.1 Finansal kiralama alacakları		--	--	--	--	--	--
12.2 Faaliyet kiralaması alacakları		--	--	--	--	--	--
12.3 Diğer		--	--	--	--	--	--
12.4 Kazanılmamış gelirler (-)		--	--	--	--	--	--
XIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		--	--	--	--	--	--
13.1 Gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlılar		--	--	--	--	--	--
13.2 Nakit akış riskinden korunma amaçlılar		--	--	--	--	--	--
13.3 Yurtdışındaki net yatırım riskinden korunma amaçlılar		--	--	--	--	--	--
XIV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (net)	(5)	789	--	789	694	--	694
XV. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (net)	(6)	295	--	295	203	--	203
15.1 Şerefiye		--	--	--	--	--	--
15.2 Diğer		295	--	295	203	--	203
XVI. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (net)		--	--	--	--	--	--
XVII. VERGİ VARLIĞI	(8)	--	--	--	--	--	--
17.1 Cari vergi varlığı		--	--	--	--	--	--
17.2 Ertelenmiş vergi varlığı		--	--	--	--	--	--
XVIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (net)	(7)	603	--	603	--	--	--
18.1 Satış amaçlı		603	--	603	--	--	--
18.2 Durdurulan faaliyetlere ilişkin		--	--	--	--	--	--
XIX. DİĞER AKTİFLER	(10)	816	--	816	29	--	29
AKTİF TOPLAMI		119.301	--	119.301	71.696	--	71.696

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihi İtibarıyla Bilanço (Finansal Durum Tablosu)
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2.1 BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU) (devamı)

PASİF KALEMLER	Dipnot (5 - 2)	Sınırlı denetimden geçmiş			Bağımsız denetimden geçmiş		
		Cari dönem			Önceki dönem		
		30 Haziran 2017			31 Aralık 2016		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. MEVDUAT		--	--	--	--	--	--
1.1 Şirket'in dahil olduğu risk grubunun mevduatı		--	--	--	--	--	--
1.2 Diğer		--	--	--	--	--	--
II. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR		--	--	--	--	--	--
III. ALINAN KREDİLER	(1)	95.028	--	95.028	56.449	--	56.449
IV. PARA PİYASALARINA BORÇLAR		--	--	--	--	--	--
4.1 Bankalararası para piyasalarından borçlar		--	--	--	--	--	--
4.2 İMKB Takasbank piyasasından borçlar		--	--	--	--	--	--
4.3 Repo işlemlerinden sağlanan fonlar		--	--	--	--	--	--
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		--	--	--	--	--	--
5.1 Bonolar		--	--	--	--	--	--
5.2 Varlığa dayalı menkul kıymetler		--	--	--	--	--	--
5.3 Tahviller		--	--	--	--	--	--
VI. FONLAR		--	--	--	--	--	--
6.1 Müstakriz fonları		--	--	--	--	--	--
6.2 Diğer		--	--	--	--	--	--
VII. MUHTELİF BORÇLAR	(2)	5.815	--	5.815	1.428	--	1.428
VIII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR		--	--	--	--	--	--
IX. FAKTORİNG BORÇLARI		--	--	--	--	--	--
X. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR		--	--	--	--	--	--
10.1 Finansal kiralama borçları		--	--	--	--	--	--
10.2 Faaliyet kiralama borçları		--	--	--	--	--	--
10.3 Diğer		--	--	--	--	--	--
10.4 Ertelenmiş finansal kiralama giderleri (-)		--	--	--	--	--	--
XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR		--	--	--	--	--	--
11.1 Gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlılar		--	--	--	--	--	--
11.2 Nakit akış riskinden korunma amaçlılar		--	--	--	--	--	--
11.3 Yurtdışındaki net yatırım riskinden korunma amaçlılar		--	--	--	--	--	--
XII. KARŞILIKLAR	(3)	88	--	88	41	--	41
12.1 Genel karşılıklar		--	--	--	--	--	--
12.2 Yeniden yapılanma karşılığı		--	--	--	--	--	--
12.3 Çalışan hakları karşılığı		88	--	88	41	--	41
12.4 Sigorta teknik karşılıkları (Net)		--	--	--	--	--	--
12.5 Diğer karşılıklar		--	--	--	--	--	--
XIII. VERGİ BORCU	(4)	1.185	--	1.185	536	--	536
13.1 Cari vergi borcu		1.065	--	1.065	363	--	363
13.2 Ertelenmiş vergi borcu		120	--	120	173	--	173
XIV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		--	--	--	--	--	--
14.1 Satış amaçlı		--	--	--	--	--	--
14.2 Durdurulan faaliyetlere ilişkin		--	--	--	--	--	--
XV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER		--	--	--	--	--	--
XVI. ÖZKAYNAKLAR		17.185	--	17.185	13.242	--	13.242
16.1 Ödenmiş sermaye	(5)	10.000	--	10.000	10.000	--	10.000
16.2 Sermaye yedekleri		--	--	--	--	--	--
16.2.1 Hisse senedi ihraç primleri		--	--	--	--	--	--
16.2.2 Hisse senedi iptal kârları		--	--	--	--	--	--
16.2.3 Menkul değerler değerleme farkları		--	--	--	--	--	--
16.2.4 Maddi duran varlıklar yeniden değerleme farkları		--	--	--	--	--	--
16.2.5 Maddi olmayan duran varlıklar yeniden değerleme farkları		--	--	--	--	--	--
16.2.6 Yatırım amaçlı gayrimenkuller yeniden değerleme farkları		--	--	--	--	--	--
16.2.7 İştirakler, bağlı ort. ve birlikte kontrol edilen ort. bedelsiz hisse senetleri		--	--	--	--	--	--
16.2.8 Riskten korunma fonları (etkin kısım)		--	--	--	--	--	--
16.2.9 Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıkların		--	--	--	--	--	--
16.2.10 Diğer sermaye yedekleri		--	--	--	--	--	--
16.3 Kâr yedekleri		162	--	162	13	--	13
16.3.1 Yasal yedekler		162	--	162	13	--	13
16.3.2 Statü yedekleri		--	--	--	--	--	--
16.3.3 Olağanüstü yedekler		--	--	--	--	--	--
16.3.4 Diğer kâr yedekleri		--	--	--	--	--	--
16.4 Kâr veya zarar		7.023	--	7.023	3.229	--	3.229
16.4.1 Geçmiş yıllar kâr/zararı		2.755	--	2.755	246	--	246
16.4.2 Dönem net kâr/zararı		4.268	--	4.268	2.983	--	2.983
PASİF TOPLAMI		119.301	--	119.301	71.696	-	71.696

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihi İtibarıyla Nazım Hesaplar Tablosu
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2.2 NAZIM HESAPLAR TABLOSU

		Sınırlı denetimden geçmiş			Bağımsız denetimden geçmiş		
		Cari dönem			Önceki dönem		
		30 Haziran 2017			31 Aralık 2016		
NAZIM HESAPLAR	Dipnot (5 - 3)	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
A. BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)		-	-	-	-	-	-
I. GARANTİ ve KEFALETLER		-	-	-	-	-	-
1.1 Teminat mektupları		-	-	-	-	-	-
1.1.1 Devlet ihale kanunu kapsamına girenler		-	-	-	-	-	-
1.1.2 Dış ticaret işlemleri dolayısıyla verilenler		-	-	-	-	-	-
1.1.3 Diğer teminat mektupları		-	-	-	-	-	-
1.2 Banka kredileri		-	-	-	-	-	-
1.2.1 İthalat kabul kredileri		-	-	-	-	-	-
1.2.2 Diğer banka kabulleri		-	-	-	-	-	-
1.3 Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.3.1 Belgeli akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.3.2 Diğer akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.4 Garanti verilen prefinansmanlar		-	-	-	-	-	-
1.5 Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.1 T.C. Merkez Bankasına cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.2 Diğer cirolar		-	-	-	-	-	-
1.6 Menkul kıymetlerin satın alma garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.7 Faktoring garantilerinden		-	-	-	-	-	-
1.8 Diğer garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.9 Diğer kefaletlerimizden		-	-	-	-	-	-
II. TAHHÜTLER		-	-	-	-	-	-
2.1 Cayılamaz taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.1.1 Vadeli, aktif değer alım taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.2 Vadeli, mevduat al.-sat. taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.3 İstir ve bağ. ort. ser. ist. taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.4 Kul. gar. kredi tahsis taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.5 Men. kıymet ihr. aracılık taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.6 Zorunlu karşılık ödeme taahhüdü		-	-	-	-	-	-
2.1.7 Çekler için ödeme taahhüdümüz		-	-	-	-	-	-
2.1.8 İhracat taahhüt. kaynaklanan vergi ve fon yükümlülüğü		-	-	-	-	-	-
2.1.9 Kredi kartı harcama limiti taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.10 Kredi kartları ve bankacılık hizmetlerine ilişkin promosyon uyg. taah.		-	-	-	-	-	-
2.1.11 Açığa menkul kıymet satış taahhüt. alacaklar		-	-	-	-	-	-
2.1.12 Açığa menkul kıymet satış taahhüt. borçlar		-	-	-	-	-	-
2.1.13 Diğer cayılamaz taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2 Cayılabilir taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2.1 Cayılabilir kredi tahsis taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.2.2 Diğer cayılabilir taahhütler		-	-	-	-	-	-
III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		-	-	-	-	-	-
3.1 Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar		-	-	-	-	-	-
3.1.1 Gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlı işlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.2 Nakit akış riskinden korunma amaçlı işlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.3 Yurtdışındaki net yatırım riskinden korunma amaçlı işlemler		-	-	-	-	-	-
3.2 Alım satım amaçlı işlemler		-	-	-	-	-	-
3.2.1 Vadeli döviz alım-satım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.1.1 Vadeli döviz alım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.1.2 Vadeli döviz satım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2 Para ve faiz swap işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2.1 Swap para alım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2.2 Swap para satım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2.3 Swap faiz alım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2.4 Swap faiz satım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.3 Para, faiz ve menkul değerler opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.1 Para alım opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.2 Para satım opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.3 Faiz alım opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.4 Faiz satım opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.5 Menkul değerler alım opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.6 Menkul değerler satım opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.4 Futures para işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.1 Futures para alım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.2 Futures para satım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5 Futures faiz alım-satım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.1 Futures faiz alım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.2 Futures faiz satım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.6 Diğer		-	-	-	-	-	-
B. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)	(3)	24.362	-	24.362	24.392	-	24.392
IV. EMANET KIYMETLER		-	-	-	-	-	-
4.1 Müşteri fon ve portföy mevcutları		-	-	-	-	-	-
4.2 Emanete alınan menkul değerler		-	-	-	-	-	-
4.3 Tahsile alınan çekler		-	-	-	-	-	-
4.4 Tahsile alınan ticari senetler		-	-	-	-	-	-
4.5 Tahsile alınan diğer kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.6 İhracına aracı olunan kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.7 Diğer emanet kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.8 Emanet kıymet alanlar		-	-	-	-	-	-
V. REHİNLİ KIYMETLER		24.362	-	24.362	24.392	-	24.392
5.1 Menkul kıymetler		13.669	-	13.669	13.699	-	13.699
5.2 Teminat senetleri		-	-	-	-	-	-
5.3 Emtia		-	-	-	-	-	-
5.4 Varant		-	-	-	-	-	-
5.5 Gayrimenkul		10.693	-	10.693	10.693	-	10.693
5.6 Diğer rehlinli kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.7 Rehlinli kıymet alanlar		-	-	-	-	-	-
VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		-	-	-	-	-	-
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)		24.362	-	24.362	24.392	-	24.392

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Gelir Tablosu
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2.3 GELİR TABLOSU

			Sınırlı denetimden geçmiş	Sınırlı denetimden geçmemiş
			Cari dönem	Önceki dönem
		Dipnot (5 - 4)	1 Ocak 2017- 30 Haziran 2017	1 Ocak 2016- 30 Haziran 2016
GELİR VE GİDER KALEMLERİ				
I.	FAİZ GELİRLERİ		17.298	4.540
1.1	Kredilerden alınan faizler	(1)	17.221	4.243
1.2	Zorunlu karşılıklardan alınan faizler		--	--
1.3	Bankalardan alınan faizler	(1)	77	157
1.4	Para piyasası işlemlerinden alınan faizler		--	--
1.5	Menkul değerlerden alınan faizler		--	--
1.5.1	Alım satım amaçlı finansal varlıklardan		--	--
1.5.2	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan fv		--	--
1.5.3	Satılmaya hazır finansal varlıklardan		--	--
1.5.4	Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlardan		--	--
1.6	Finansal kiralama gelirleri		--	--
1.7	Diğer faiz gelirleri		--	140
II.	FAİZ GİDERLERİ	(2)	5.874	1.909
2.1	Mevduata verilen faizler		--	--
2.2	Kullanılan kredilere verilen faizler		5.874	1.909
2.3	Para piyasası işlemlerine verilen faizler		--	--
2.4	İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizler		--	--
2.5	Diğer faiz giderleri		--	--
III.	NET FAİZ GELİRİ/(GİDERİ) [I - II]		11.424	2.631
IV.	NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/(GİDERLERİ)	(3)	(828)	(242)
4.1	Alınan ücret ve komisyonlar		9	--
4.1.1	Gayrinakdi kredilerden		--	--
4.1.2	Diğer		9	--
4.2	Verilen ücret ve komisyonlar		(837)	(242)
4.2.1	Gayrinakdi kredilere		--	--
4.2.2	Diğer		(837)	(242)
V.	TEMETTÜ GELİRLERİ		--	--
VI.	TİCARİ KAR/(ZARAR) (NET)	(4)	--	--
6.1	Sermaye piyasası işlemleri karı/(zararı), net		--	--
6.2	Türev finansal işlemlerden kar/(zarar), net		--	--
6.3	Kambiyo işlemleri karı/(zararı), net		--	--
VII.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5)	126	189
VIII.	FAALİYET GELİRLERİ/(GİDERLERİ) TOPLAMI (III+IV+V+VI+VII)		10.722	2.578
IX.	KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)		--	--
X.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(6)	5.276	1.929
XI.	NET FAALİYET KARI/(ZARARI) (VIII-IX-X)		5.446	649
XII.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		--	--
XIII.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR/ZARAR		--	--
XIV.	NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI		--	--
XV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+XII+XIII+XIV)		5.446	649
XVI.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	(7)	(1.178)	(131)
16.1	Cari vergi karşılığı		(1.231)	(131)
16.2	Ertelenmiş vergi (karşılığı)/geliri		53	--
XVII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KAR/(ZARARI) (XV+XVI)		4.268	518
XVIII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		--	--
18.1	Satış amaçlı elde tutulan duran varlık gelirleri		--	--
18.2	İştirak, bağlı ortaklık ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ort.) satış karları		--	--
18.3	Diğer durdurulan faaliyet gelirleri		--	--
XIX.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		--	--
19.1	Satış amaçlı elde tutulan duran varlık giderleri		--	--
19.2	İştirak, bağlı ortaklık ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ort.) satış zararları		--	--
19.3	Diğer durdurulan faaliyet giderleri		--	--
XX.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KAR/ZARAR (XVIII-XIV)		--	--
XXI.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI		--	--
21.1	Cari vergi karşılığı		--	--
21.2	Ertelenmiş vergi karşılığı		--	--
XXII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN DÖNEM NET KAR/ZARARI (XX+XXI)		--	--
XVIII.	NET DÖNEM KARI/(ZARARI) (XVII+XXII)		4.268	518
	HİSSE BAŞINA KAR/(ZARAR) (Tam TL)		0.4268	0.0518

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemlerine İlişkin Tablo

(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2.4 ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO

	Sınırlı denetimden geçmiş	Sınırlı denetimden geçmemiş
	Cari dönem	Önceki dönem
	1 Ocak 2017- 30 Haziran 2017	1 Ocak 2016- 30 Haziran 2016
ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ		
I.	ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ MENKUL DEĞERLER	
II.	DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN	--
III.	MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	--
IV.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	--
V.	YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI	--
VI.	NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KAR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısımı)	--
VII.	YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KAR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısımı)	--
VIII.	MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ	--
IX.	TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI	--
X.	DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ	--
XI.	DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)	--
XII.	DÖNEM KARI/ZARARI	4.268
XIII.	Menkul Değerlerin Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)	518
XIV.	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklardan Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	--
XV.	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	--
XVI.	Diğer	--
XVII.		4.268
XVIII.		518
XIX.	DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KAR/ZARAR (X+XI)	4.268
		518

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özkaynak Değişim Tablosu

(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2.5 ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

	Dipnot (5 - 5)	Ödenmiş sermaye	Sermaye yedekleri	Hisse senedi ihraç primleri	Hisse senedi iptal karları	Yasal yedek akçeler	Statü yedekleri	Olaganüstü yedek akçe	Diğer yedekler	Dönem net kar/ (zarar)	Geçmiş dönem kar/ (zarar)	Menkul değer değerleme farkı	Maddi ve maddi olmayan duran varlık ydf	Ortaklık bedelsiz hisse senetleri	Rüskten korunma fonları	Satış a / durdurulan f. için dur. v. bir. deg. f.	Toplam özkaynak
I.		10.000	-	-	-	-	-	-	-	-	259	-	-	-	-	-	10.259
II.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.1		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVIII.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18.1		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18.2		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18.3		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		10.000	-	-	-	-	-	-	-	518	259	-	-	-	-	-	10.777
I.		10.000	-	-	-	13	-	-	-	2.983	246	-	-	-	-	-	13.242
II.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.1		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVIII.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18.1		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18.2		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18.3		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		10.000	-	-	-	162	-	-	-	4.268	2.509	-	-	-	-	-	17.185

İlişkitedeki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Nakit Akış Tablosu

(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2.6 NAKİT AKIŞ TABLOSU

		Sınırlı denetimden geçmiş Cari dönem	Sınırlı denetimden geçmemiş Önceki dönem
		Dipnot	
		1 Ocak 2017- 30 Haziran 2017	1 Ocak 2016- 30 Haziran 2016
A.	ŞİRKET'İN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
1.1	Faaliyet konusu aktif ve pasiflerdeki değişim öncesi faaliyet karı	5.962	649
1.1.1	Alınan faizler	17.001	4.540
1.1.2	Ödenen faizler	(5.597)	(1.909)
1.1.3	Alınan temettüleri	--	--
1.1.4	Alınan ücret ve komisyonlar	--	--
1.1.5	Elde edilen diğer kazançlar	--	--
1.1.6	Zarar olarak muhasebeleştirilen donuk alacaklardan tahsilatlar	--	--
1.1.7	Personele ve hizmet tedarik edenlere yapılan nakit ödemeler	(4.628)	(1.903)
1.1.8	Ödenen vergiler	(449)	--
1.1.9	Kredi geri ödemeleri	--	--
1.1.10	Diğer	(1.263)	(79)
1.2	Faaliyetler konusu aktif ve pasiflerdeki değişim	(42.844)	(29.852)
1.2.1	Alım satım amaçlı menkul değerlerde net azalış	--	--
1.2.2	Gerçeğe uygun değer farkı k/z'a yansıtılan finansal varlıklarda net (artış) azalış	--	--
1.2.3	Bankalar hesabındaki net (artış) azalış	--	--
1.2.4	Kredilerdeki net (artış) azalış	(45.194)	(30.052)
1.2.5	Diğer aktiflerde net (artış) azalış	(1.357)	(1.335)
1.2.6	Bankaların mevduatlarında net artış (azalış)	--	--
1.2.7	Diğer mevduatlarda net artış (azalış)	--	--
1.2.8	Alınan kredilerdeki net artış (azalış)	--	--
1.2.9	Vadesi gelmiş borçlarda net artış (azalış)	--	--
1.2.10	Diğer borçlarda net artış (azalış)	3.707	1.535
I.	Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akımı	(36.882)	(29.203)
B.	YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
II.	Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akımı	(264)	(130)
2.1	İktisap edilen iştirakler, bağlı ortaklık ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar	--	--
2.2	Elden çıkarılan iştirakler, bağlı ortaklık ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar	--	--
2.3	Satın alınan menkuller ve gayrimenkuller	(264)	(130)
2.4	Elden çıkarılan menkul ve gayrimenkuller	--	--
2.5	Elde edilen satılmaya hazır finansal varlıklar	--	--
2.6	Elden çıkarılan satılmaya hazır finansal varlıklar	--	--
2.7	Satın alınan yatırım amaçlı menkul değerler	--	--
2.8	Satılan yatırım amaçlı menkul değerler	--	--
2.9	Diğer	--	--
C.	FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
III.	Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit	37.977	30.327
3.1	Krediler ve ihraç edilen menkul değerlerden sağlanan nakit	168.200	55.390
3.2	Krediler ve ihraç edilen menkul değerlerden kaynaklanan nakit çıkışı	(129.898)	(25.063)
3.3	İhraç edilen sermaye araçları (sermaye artışı)	--	--
3.4	Temettü ödemeleri	(325)	--
3.5	Finansal kiralamaya ilişkin ödemeler	--	--
3.6	Diğer	--	--
IV.	Döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi	--	--
V.	Nakit ve nakde eşdeğer varlıklardaki net azalış	831	994
VI.	Dönem başındaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar	1.247	4.608
VII.	Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar	2.078	5.602

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

3 Muhasebe politikaları

3.1 Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar

3.1.1 Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması

Şirket, ilişikteki finansal tabloları ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarını, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Varlık Yönetim Şirketleri’nin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik’inin (“Yönetmelik”)” 17’inci maddesi uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara “Türkiye Muhasebe Standartları” ya da “TMS”) uygun olarak hazırlamıştır.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası (“TL”) olarak hazırlanmıştır. Şirket’in ilişikteki finansal tabloları BDDK tarafından yayımlanan “Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” ekinde açıklanan finansal tablo formatına uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.

3.1.2 Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları TMS kapsamında yer alan esaslara göre belirlenmiş ve uygulanmıştır. Söz konusu muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları aşağıda yer alan Not 3.2 – 3.21’de gösterilmiştir.

3.2 Yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar

Şirket’in temel faaliyet alanı finansal kuruluşlardan satın alınan tahsili gecikmiş kredi portföylerinden tahsilat yapmaktır.

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmektedir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (“TCMB”) döviz alış kurlarından değerlemeye tabi tutularak TL’ye çevrilmekte ve oluşan kur farkları, kambiyo işlemleri karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmaktadır.

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
ABD Doları	3.5071	3.5192
Avro	4.0030	3.7099

3.3 Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar

“Finansal Araçların Muhasebeleştirilmesi ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 39”) hükümleri uyarınca riskten korunma amaçlı olarak değerlendirilmeyen vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri ve swap işlemleri, alım satım amaçlı işlemler olarak sınıflandırılmaktadır. Vadeli işlem sözleşmeleri gerçeğe uygun değerle değerlendirilmektedir.

Alım satım amaçlı vadeli döviz alım-satım sözleşmelerinin gerçeğe uygun değeri, iç fiyatlama modellerine piyasa beklentilerinin dahil edilmesi suretiyle hesaplanmakta, ortaya çıkan gelir gider reeskontları cari dönem gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket’in vadeli işlem sözleşmeleri bulunmamaktadır.

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket’in ana sözleşmeden ayrıştırılmak suretiyle oluşturulan veya riskten korunma amaçlı türev ürünleri yoktur.

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3.4 Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar

Faiz gelirleri ve giderleri, TMS 39 çerçevesinde etkin faiz (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarını bugünkü net defter değerine eşitleyen oran) yöntemi ile tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

3.5 Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar

Finansal varlık ve yükümlülüklerin bir parçası olarak ödenen ücret ve komisyonlar, ilgili varlık veya yükümlülüğün etkin faiz oranı hesaplamasına dahil edilmemekte ve gelir/gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Diğer ücret ve komisyon gelir ve giderleri, servis verildiğinde veya hizmet alındığında gelir/gider hesaplarında muhasebeleştirilmektedir.

3.6 Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket'in finansal varlıkları, bankalar hesabında tuttuğu nakit değerlerden ve takipteki kredilerden oluşmaktadır.

Şirket'in takipteki kredileri, Türkiye'de yerleşik çeşitli bankalardan ve diğer mali kurumlardan satın aldığı vadesi gecikmiş alacaklardan oluşmaktadır. Krediler ve alacaklar elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmiş değerleriyle takip edilmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harçlar ve benzeri diğer tahsilat masrafları işlem maliyetinin bir parçası olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Şirket, bu kredi portföylerinin değerlemelerini tahsili gecikmiş alacakların beklenen tahsilat projeksiyonlarının net bugünkü değerlerini hesaplamakta ve kayıtlarına almaktadır. Kredi portföylerinin hesaplanan tahsilat projeksiyonlarının net bugünkü değerleri ile kayıtlı defter değerleri arasındaki pozitif farklar "Kredilerden alınan faizler" kalemi altında gelir olarak kaydedilmektedir. Kredi portföylerinin hesaplanan tahsilat projeksiyonlarının etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş net bugünkü değerlerinin arasındaki negatif farklar için ise değer düşüş karşılığı ayrılmaktadır.

Hasılat paylaşımlı kredi portföylerinden sağlanan tahsilatlar sözleşmelerde belirtilen paylaşım oranlarına göre "Kredilerden alınan faizler" kalemi altında gelir olarak kaydedilmektedir.

Bankalara yapılan plasmanlar, etkin faiz yöntemiyle iskonto edilmiş değerleri kayıtlara yansıtılmaktadır.

3.7 Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar

Finansal araçların gelecekte beklenen nakit akışlarının etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi ile iskonto edilmek suretiyle hesaplanan tahmini tahsil edilebilir tutarının veya varsa gerçeğe uygun değerine göre muhasebeleştirilen tutarının kayıtlı değerinden düşük olması durumunda söz konusu finansal aracın zafiyete uğradığı kabul edilir. Finansal araçların zafiyete uğraması sonucu oluşan değer düşüklüğü için karşılık ayrılır ve ayrılan karşılık gider hesapları ile ilişkilendirilir. Gerçeğe uygun değerleri ile bilançoya yansıtılan tahsili gecikmiş alacaklar için ayrıca bir değer düşüklüğü kaydedilmemektedir.

3.8 Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar

Finansal varlıklar ve borçlar, Şirket'in netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması veya ilgili finansal varlığı ve borcu eşzamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilir.

3.9 Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket'in satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemleri bulunmamaktadır.

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3.10 Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar

Satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar; defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür ve söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur; ve bu varlıklar bilançoda ayrı olarak sunulur. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olabilmesi için; ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için; uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Ayrıca satışın, sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi ve planı tamamlamak için gerekli işlemlerin, planda önemli değişiklikler yapılması veya planın iptal edilmesi ihtimalinin düşük olduğunu göstermesi gerekir.

Durdurulan bir faaliyet, bir işletmenin elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur.

Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar, tahsili gecikmiş kredilerden dolayı edinilen maddi duran varlıklardan oluşmaktadır.

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla, Şirket'in toplam 603 TL değerinde satış amaçlı elde tutulan duran varlığı bulunmaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket'in durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

3.11 Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket'in finansal tablolarında şerefiye bulunmamaktadır.

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları, yazılım programlarını içermektedir. Yazılım programları, satın alım maliyet değerlerinden finansal durum tablosu tarihine kadar oluşmuş birikmiş itfa payları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payları, satın alımdan itibaren 5 yılı aşmamak kaydıyla tahmini ekonomik ömürlerine göre eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak giderleştirilmiştir.

3.12 Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Maddi duran varlıklar, "Maddi Duran Varlıkların Muhasebeleştirilmesi Standardı" ("TMS 16") uyarınca alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman tutarları düşülerek finansal tablolara yansıtılmıştır.

Maddi duran varlıklar doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortisman tabi tutulmuştur. Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve kayıplar net elden çıkarma hasılatı ile ilgili maddi duran varlığın net defter değerinin arasındaki fark olarak hesaplanmaktadır. Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve diğer tedbir bulunmamaktadır.

Maddi duran varlıklarının tahmini ekonomik ömrü 3 yıl ile 10 yıl arasındadır.

3.13 Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar

Faaliyet kiralaması ile ilgili işlemler ilgili sözleşme hükümleri doğrultusunda ve tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket'in finansal kiralama işlemi bulunmamaktadır.

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3.14 Karşılıklar ve koşullu borçlara/varlıklara ilişkin açıklamalar

"Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 37") uyarınca, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda karşılık muhasebeleştirilmektedir. Karşılıklar, raporlama dönemi sonu itibarıyla, yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Şirket yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirilmesi için iskonto edilir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülmediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Şirket'ten kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

3.15 Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

Şirket, Türkiye'deki mevcut İş Kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeniyle işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirlenen miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Buna ek olarak Şirket, İş Kanunu gereğince, iş sözleşmesinin, herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlarının hak kazanıp da kullanmadığı yıllık izin sürelerine ait ücreti, sözleşmenin sona erdiği tarihteki ücreti üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür.

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, Şirket istatistiksel model kullanarak "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"na ("TMS 19") uygun olarak kıdem tazminatı karşılığı hesaplamış ve muhasebeleştirmiştir.

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, hesaplamada kullanılan başlıca varsayımlar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
İskonto oranı	%2.78	%2.78
Beklenen maaş/limit artış oranı	%8	%8
Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı	%90	%90

3.16 Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar

3.16.1 Kurumlar vergisi

Kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabidir. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna gibi indirimlerin sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

23 Temmuz 2006 tarih ve 26237 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15 ve 30'uncu maddelerinde yaralan bazı tevkifat oranları yeniden belirlenmiştir. Bu bağlamda Türkiye'de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri üzerinde %10 oranında uygulanan stopaj oranı %15'e çıkarılmıştır. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulanmasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan uygulamalar da göz önünde bulundurulur. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3.16 Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar (devamı)

3.16.1 Kurumlar vergisi (devamı)

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

3.16.2 Ertelenmiş vergiler

Ertelenmiş vergi borcu veya varlığı “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 12”) uyarınca varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki “geçici farklılıkların” vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da borçların iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farklar bu hesaplamanın dışında tutulur.

İşlemler ve diğer olaylar kar veya zararda muhasebeleştirilmişse, bunlarla ilgili vergi etkileri de kar veya zararda muhasebeleştirilir. İşlemler ve diğer olaylar doğrudan özkaynak hesaplarında muhasebeleştirilmişse, ilgili vergi etkileri de doğrudan özkaynak hesaplarında muhasebeleştirilir.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir.

3.16.3 Transfer fiyatlandırması

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 13’üncü maddesinin transfer fiyatlandırması yoluyla “Örtülü Kazanç Dağıtımı” başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmekte olup; 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan “Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliğ”i bu konu hakkında uygulamadaki detayları belirlemiştir.

İlgili tebliğe göre, eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla (kişilerle), fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, hizmet veya mal alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

3.17 Borçlanmalara ilişkin açıklamalar

Alım satım amaçlı finansal yükümlülükler olarak tanımlanan ve gerçeğe uygun değer üzerinden yansıtılan finansal araçlara ilişkin yükümlülükler hariç, finansal yükümlülükler işlem maliyetleri dahil elde etme maliyetleri ile kayıtlara alınmakta ve izleyen dönemlerde “etkin faiz oranı yöntemi” ile hesaplanan iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir.

3.18 İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

3.19 Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket’in verdiği aval ve kabulü bulunmamaktadır.

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3.20 Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar

5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 143'üncü maddesine göre, Varlık Yönetim Şirketleri ile 4743 sayılı Mali Sektöre Olan Borçların Yeniden Yapılandırılması ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'un bu Kanunla yürürlükten kaldırılan 3'üncü maddesinin yedinci fıkrası uyarınca BDDK'nın çıkarmış olduğu yönetmelik kapsamında kurulan varlık yönetim şirketlerinin yaptıkları işlemler ve bununla ilgili olarak düzenlenen kağıtlar, kuruluş işlemleri de dahil olmak üzere kuruldukları takvim yılı ve bunu izleyen beş yıl süresince 488 sayılı Damga Vergisi Kanunu'na göre ödenecek damga vergisinden, 492 sayılı Harçlar Kanunu'na göre ödenecek harçlardan, her ne nam altında olursa olsun tahsil edilecek tutarlar 6802 sayılı Gider Vergileri Kanunu gereği ödenecek Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi'nden, Kaynak Kullanımını Destekleme Fonu'na yapılacak kesintilerden ve 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun'un 39'uncu maddesi hükmünden istisnadır.

3.21 Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar

Faaliyet bölümü, Şirket'in diğer kısımları ile yapılan işlemlere ilişkin hasılat ve giderler de dahil olmak üzere, hasılat elde edebildiği ve harcama yapabildiği, işletme faaliyetlerinde bulunan, faaliyet sonuçlarının, bölüme tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümün performansının değerlendirilmesi amacıyla işletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından düzenli olarak gözden geçirildiği ve hakkında ayrı finansal bilgilerin mevcut olduğu bir kısımdır. 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket'in ana faaliyet konusu sadece çeşitli finansal kuruluşlardan devralınmış tahsili gecikmiş kredilerden yapılan tahsilatlar ve hizmet sunduğu tek bölge Türkiye olduğundan bölümlere göre raporlama yapılmamıştır.

3.22 Diğer hususlara ilişkin açıklamalar

3.22.1 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 9 Finansal Araçlar – Sınıflandırma ve Ölçümleme

KGK tarafından Ocak 2017'de yayımlanan TFRS 9 *Finansal Araçlar* Standardı, TMS 39 *Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme* standardındaki mevcut yönlendirmeyi değiştirmektedir. Bu versiyon daha önceki versiyonlarda yayımlanan yönlendirmeleri de içerecek şekilde finansal varlıklardaki değer düşüklüğünün hesaplanması için yeni bir beklenen kredi zarar modeli de dahil olmak üzere finansal araçların sınıflandırılması ve ölçülmesi ve yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ile ilgili güncellenmiş uygulamaları içermektedir. TFRS 9'un yeni versiyonunda aynı zamanda TMS 39'da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi ve bilanço dışı bırakılması ile ilgili uygulamalar da yeni standarda taşınmaktadır. TFRS 9 standardı 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, TFRS 9'un uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat

KGK tarafından Eylül 2016'da yayımlanan yeni standart, mevcut TFRS'lerde yer alan rehberliği değiştirip müşterilerle yapılan sözleşmeler için kontrol bazlı yeni bir model getiriyor. Bu yeni standart, hasılatın muhasebeleştirilmesinde, sözleşmede yer alan mal ve hizmetleri ayrıştırma ve zamana yayarak muhasebeleştirme konularında yeni yönlendirmeler getirmekte ve hasılat bedelinin, gerçeğe uygun değerden ziyade, Şirketin hak etmeyi beklediği bedel olarak ölçülmesini öngörmektedir. Bu değişiklik 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, TFRS 15'in uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3.22 Diğer hususlara ilişkin açıklamalar (devamı)

3.22.1 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'ndaki ("UFRS") değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Buna bağlı olarak UMSK tarafından yayımlanan fakat halihazırda KGK tarafından yayımlanmayan standartlara UFRS veya UMS şeklinde atıfta bulunmaktadır. Şirket, finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler Standardında Değişiklikler – Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırılması ve Ölçümü

UMSK tarafından hisse bazlı ödemelere ilişkin muhasebe uygulamalarındaki tutarlılığın artırılması ve bazı belirsizlikleri gidermek üzere UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yapılmıştır. Bu değişikliklerle; ödemesi nakit olarak yapılan hisse bazlı ödemelerin ölçümü, stopaj netleştirilerek gerçekleştirilen hisse bazlı ödemelerin sınıflandırılması ve nakit olarak ödenenden özkaynağa dayalı araçla ödenen şekline dönüşen hisse bazlı ödemelerdeki değişikliğin muhasebeleştirilmesi konularına açıklık getirilmektedir. Böylelikle, nakit olarak yapılan hisse bazlı ödemelerin ölçümünde özkaynağa dayalı hisse bazlı ödemelerin ölçümünde kullanılan aynı yaklaşım benimsenmiştir. Stopaj netleştirilerek gerçekleştirilen hisse bazlı ödemeler, belirli koşulların karşılanması durumunda, özkaynağa dayalı finansal araçlar verilmek suretiyle yapılan ödemeler olarak muhasebeleştirilecektir. Bu değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, UFRS 2'de yapılan bu değişikliğin uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

UFRS 16 Kiralama İşlemleri

Yeni UFRS 16 Kiralama İşlemleri Standardı 13 Ocak 2016 tarihinde UMSK tarafından yayınlanmıştır. Bu standart kiralama işlemlerinin muhasebeleştirilmesinin düzenlendiği mevcut UMS 17 Kiralama İşlemleri, UFRS Yorum 4 Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi ve UMS Yorum 15 Faaliyet Kiralamaları – Teşvikler standartlarının ve yorumlarının yerini almakta ve UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller standardında da değişikliklere sebep olmaktadır. UFRS 16, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve faaliyet kiralaması işlemlerinin bilanço dışında gösterilmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiralayanlar için muhasebeleştirme mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. Bu değişiklik 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır ve UFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardını uygulayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, UFRS 16'nın uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3.22 Diğer hususlara ilişkin açıklamalar (devamı)

3.22.1 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

UFRYK 22 - Yabancı Paralı İşlemler ve Avans Tutarları

8 Aralık 2016'da, UMSK tarafından verilen veya alınan avanslardan yabancı para cinsinden olanlar için hangi tarihli kurun dikkate alınacağı konusunda yaşanan tereddütleri gidermek üzere UFRYK 22 yayımlanmıştır. Bu Yorum, işletmeler tarafından parasal olmayan kalem niteliğindeki peşin ödenen giderler veya avans olarak alınan gelirler için muhasebeleştirilen ve yabancı para cinsinden olan varlık veya yükümlülükler için geçerlidir. İşlem tarihi, hangi tarihli kurun kullanılacağına belirlenmesi bakımından, peşin ödemeye ilişkin bir varlığın veya ertelenen gelire ilişkin bir yükümlülüğün ilk muhasebeleştirme tarihi olacaktır. Önceden alınan veya peşin olarak verilen birden fazla avans tutarı varsa, her bir avans tutarı için ayrı bir işlem tarihi belirlenmelidir. UFRYK 22'in yürürlük tarihi 1 Ocak 2018'den sonra başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir.

Şirket, UFRYK 22'nin uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

UFRYK 23 Gelir Vergisi İşlemlerine İlişkin Belirsizlikler

17 Haziran 2017'de, UMSK tarafından gelir vergilerinin hesaplanmasına ilişkin belirsizliklerin finansal tablolara nasıl yansıtılacağını belirlemek üzere UFRYK 23 Gelir Vergisi İşlemlerine İlişkin Belirsizlikler Yorumunu yayımlanmıştır. Belirli bir işlem veya duruma vergi düzenlemelerinin nasıl uygulanacağına veya vergi otoritesinin bir şirketin vergi işlemlerini kabul edip etmeyeceğine yönelik belirsizlikler bulunabilir. UMS 12 "Gelir Vergileri", cari ve ertelenmiş verginin nasıl hesaplanacağına açıklık getirmekle birlikte, ancak bunlara ilişkin belirsizliklerin etkilerinin finansal tablolara nasıl yansıtılacağına yönelik rehberlik sağlamamaktadır. UFRYK 23, gelir vergilerinin muhasebeleştirmesinde gelir vergilerine ilişkin belirsizliğin etkilerinin finansal tablolara nasıl yansıtılacağına açıklık getirmek suretiyle UMS 12'de yer alan hükümlere ilave gereklilikler getirmektedir. Bu yorumun yürürlük tarihi 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir.

Şirket, UFRYK 23'ün uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferi

UMSK tarafından yatırım amaçlı gayrimenkullerden diğer varlık gruplarına ve diğer varlık gruplarından yatırım amaçlı gayrimenkul grubuna transferlerine ilişkin kanıt sağlayan olaylar hakkında belirsizlikleri gidermek üzere UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Standardında değişiklikler yapılmıştır. Bu değişiklikle, yönetimin varlığın kullanımına ilişkin değişiklik niyetinin tek başına varlığın kullanım amacının değiştiğine kanıt oluşturmadığına açıklık getirilmiştir. Dolayısıyla, bir işletme yatırım amaçlı gayrimenkülü geliştirilmeden elden çıkarılmasına karar verdiğinde, gayrimenkul finansal tablo dışı bırakılıncaya (finansal tablodan çıkarılıncaya) kadar yatırım amaçlı gayrimenkul olarak değerlendirilmeye devam edilir ve stok olarak yeniden sınıflandırılmaz. Benzer şekilde, işletme mevcut yatırım amaçlı gayrimenkulünü gelecekte aynı şekilde kullanımına devam etmek üzere yeniden yapılandırmaya başladığında, bu gayrimenkul yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılmaya devam edilir ve yeniden yapılandırma süresince sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul olarak sınıflandırılmaz. Bu değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, UMS 40'da yapılan bu değişikliğin Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3.22 Diğer hususlara ilişkin açıklamalar

UFRS'deki iyileştirmeler

Uygulamadaki standartlar için yayınlanan "UFRS'de Yıllık İyileştirmeler / 2014-2016 Dönemi" aşağıda sunulmuştur. Değişiklikler 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerlidir. Değişikliklerin, Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

Yıllık iyileştirmeler - 2014–2016 Dönemi

UFRS 1 "Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nın İlk Uygulaması"

UFRS'leri ilk kez uygulayacak olanlar için finansal araçlara ilişkin açıklamalar, çalışanlara sağlanan faydalar ve yatırım işletmelerinin konsolidasyonuna ilişkin olarak 2012-2014 dönemi yıllık iyileştirmeleri kapsamında sağlanan kısa vadeli muafiyetlerin kaldırılması.

UFRS 12 "Diğer İşletmelerdeki Yatırımlara İlişkin Açıklamalar"

UFRS 12'nin kapsamının daha açık şekilde ifade edilmesine yönelik olarak bir işletmenin bağlı ortaklığındaki, iş ortaklığındaki veya iştirakindeki yatırımlarını UFRS 5 uyarınca satış amaçlı olarak sınıflandırılması (elden çıkarılacak varlık grubu içerisine dahil edilmesi) durumunda, UFRS 12 uyarınca yapılması gerekli olan özet finansal bilgilerin açıklamasının gerekli olmadığının eklenmesi.

UMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar"

İştiraklerdeki veya iş ortaklıklarındaki yatırımların doğrudan veya dolaylı olarak risk sermayesi girişimi, yatırım fonu, menkul kıymetler veya yatırım amaçlı sigorta fonları gibi işletmeler tarafından sahip olunması durumunda, iştiraklerdeki veya iş ortaklıklarındaki yatırımların için UFRS 9 uyarınca gerçeğe uygun değer yöntemini uygulamalarına imkan tanınması.

3.22.2 Diğer

Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal durum tablosunda "diğer karşılıklar" içerisinde sınıflanan 226 TL tutarındaki vergi yükümlülüğü cari dönem finansal durum tabloları ile uyumluluğu açısından "cari vergi borcu" altında sınıflanmıştır.

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

4 Mali bünyeye ilişkin bilgiler

4.1 Kredi riskine ilişkin açıklamalar

Şirket temel faaliyetleri doğrultusunda;

- Bankaların, özel finans kurumu ve diğer mali kurumların alacakları ile diğer varlıklarını satın alabilir, satabilir;
- Satın aldığı alacakları borçlusundan tahsil edebilir, varlıkları nakde çevirebilir veya bunları yeniden yapılandırarak satabilir;
- Bankaların, özel finans kurumu ve diğer mali kurumların alacakları ile diğer varlıkların yeniden yapılandırılması veya üçüncü kişilere satışında danışmanlık ve bu işlerde aracılık hizmeti verebilir.

Şirket yukarıda bahsedilen faaliyetler sonucunda kredi riskine maruz kalmaktadır.

Bankalar ve mali kurumlardan satın alınmak sureti ile temlik alınan ticari krediler için ihale ve/veya teklif sunma sürecinde satıcı kurumun paylaşımına açtığı borçlu bilgileri Şirket'in tecrübeli ve uzman değerlendirme elemanları ile müşavir avukatlarınca analiz edilmektedir.

Şirket'in takipteki kredileri, Türkiye'de yerleşik çeşitli bankalardan ve diğer mali kurumlardan satın aldığı vadesi gecikmiş alacaklardan oluşmaktadır. Krediler ve alacaklar, elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmaktadır. Takipteki krediler, etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmiş değerleriyle takip edilmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harçlar ve benzeri diğer tahsilat masraflar işlem maliyetinin bir parçası olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır. Şirket, bu kredi portföylerinin değerlemelerini tahsili gecikmiş alacakların beklenen tahsilat projeksiyonlarının net bugünkü değerlerini hesaplamakta ve kayıtlarına almaktadır. Kredi portföylerinin hesaplanan tahsilat projeksiyonlarının net bugünkü değerleri ile kayıtlı değerleri arasındaki pozitif farklar "Kredilerden alınan faizler" kalemi altında gelir olarak kaydedilmektedir. Kredi portföylerinin hesaplanan tahsilat projeksiyonlarının etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş net bugünkü değerlerinin arasındaki negatif farklar için ise değer düşüş karşılığı ayrılmaktadır.

30 Haziran 2017 tarihinde sona eren ara hesap döneminde satın alınan portföylere ilişkin yeterli analizlerin tamamlanmaması dolayısıyla tahsilat projeksiyonları henüz belirlenmemiş olanlar finansal tablolarda maliyet bedeli ile takip edilmektedir.

Şirket, risk yönetimi ve yatırım stratejileri dahilinde tahmini nakit akışlarını düzenli olarak gözden geçirmektedir. Kredi portföylerinin hesaplanan tahsilat projeksiyonlarının itfa edilmiş maliyet değerleri ile kayıtlı değerleri arasındaki pozitif farkları "Kredilerden alınan faizler" kalemi altında muhasebeleştirilmektedir.

Bankalara yapılan plasmanlar, etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmiş değerleri ile kayıtlara yansıtılmaktadır.

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor

(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4.1 Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla, Şirket'in maruz kaldığı maksimum kredi riski 114.717 TL tutarında takipteki krediler (31 Aralık 2016: 69.523 TL), 2.075 TL tutarında bankalarda bulunan mevduat (31 Aralık 2016: 1.239 TL) tutarından oluşmaktadır.

4.2 Kur riskine ilişkin açıklamalar

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla kur riskine maruz kaldığı varlık ve yükümlülüğü bulunmamaktadır.

4.3 Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar

Faiz oranı riski, faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle Şirket'in faiz pozisyon durumuna bağlı olarak maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

Şirket'in faize duyarlı finansal varlıkları bankalardan (vadeli mevduat), krediler, faize duyarlı finansal yükümlülükleri ise alınan kredilerden oluşmaktadır.

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in 1.676 TL vadeli mevduat hesabı bulunmaktadır (31 Aralık 2016: 758 TL).

Şirket'in faize duyarlı varlık ve yükümlükleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Sabit faizli finansal varlıklar/(yükümlülükler)		
Bankalar (Vadeli mevduat)	1.676	758
Krediler ve alacaklar	114.717	69.523
Alınan krediler	(88.508)	(20.944)
Değişken faizli finansal varlıklar/(yükümlülükler)		
Alınan krediler	(6.520)	(35.505)

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor

(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4.4 Likidite riskine ilişkin açıklamalar

Aşağıdaki tablo, raporlama dönemi sonu itibarıyla sözleşmenin vade tarihine kadar olan geri kalan dönemini baz alarak, Şirket'in finansal yükümlülüklerinin, uygun vade gruplaması yaparak analizini sağlar. Tabloda belirtilen sözleşme değeri tutarları sözleşmeye bağlı iskonto edilmemiş brüt nakit akımlarıdır:

30 Haziran 2017								
	Kayıtlı değer	Sözleşme değeri	6 aydan az	6-12 ay arası	1-2 yıl arası	2-3 yıl arası	3 yıl Üzeri	Dağıtı- lamayan
Finansal yükümlülükler								
Alınan krediler	95.028	108.931	45.647	22.738	33.313	7.233	--	--
Muhtelif borçlar	5.815	5.815	5.815	--	--	--	--	--
Toplam	100.843	114.746	51.462	22.738	33.313	7.233	--	--
31 Aralık 2016								
	Kayıtlı değer	Sözleşme değeri	6 aydan az	6-12 ay arası	1-2 yıl arası	2-3 yıl arası	3 yıl Üzeri	Dağıtı- lamayan
Finansal yükümlülükler								
Alınan krediler	56.449	61.442	23.292	9.115	16.782	10.409	1.844	--
Muhtelif borçlar	1.428	1.428	1.428	--	--	--	--	--
Toplam	57.877	62.870	24.720	9.115	16.782	10.409	1.844	--

4.5 Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar

Şirket, finansal araçların gerçeğe uygun değerlerini, ulaşılabilen mevcut piyasa bilgilerini ve uygun değerlendirme metodlarını kullanarak hesaplamıştır. Şirket yönetimi, bankalar ile muhtelif borçlar hesabının gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları nedeniyle ilgili hesapların kayıtlı değerlerinden önemli ölçüde farklı olmadığına karar vermiştir.

Alınan kredilerin tahmini gerçeğe uygun değeri, cari piyasa faiz oranları kullanılarak iskonto edilmiş nakit akımlarının bulunmasıyla hesaplanır.

Şirketi'nin kredi ve alacaklarının tamamı takipteki kredilerden oluşması nedeniyle gerçeğe uygun değeri hesaplanamamıştır.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in finansal varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değeri ile gerçeğe uygun değerini göstermektedir. Kayıtlı değeri ilgili varlık ve yükümlülüklerin elde etme bedeli ve birikmiş faiz reeskontlarının toplamını ifade etmektedir.

	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
	Kayıtlı değeri	Gerçeğe uygun değer	Kayıtlı değeri	Gerçeğe uygun değer
Finansal varlıklar				
Bankalar	2.075	2.075	1.239	1.239
Krediler ve alacaklar	114.717	114.717	69.523	69.523
Finansal yükümlülükler				
Alınan krediler	95.028	95.045	56.449	56.449
Muhtelif borçlar	5.815	5.815	1.428	1.428

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM

5 Finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar

5.1 Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar

5.1.1 Nakit değerler ve merkez bankası

	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	6	--	8	--
TCMB	--	--	--	--
Toplam	6	--	8	--

5.1.2 Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

5.1.3 Bankalara ilişkin bilgiler

	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar (*)	2.075	--	1.239	--
Yurtiçi (**)	2.075	--	1.239	--
Yurtdışı	--	--	--	--
Toplam	2.075	--	1.239	--

(*) 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket'in nakit ve nakit benzerleri üzerinde herhangi bir blokaj bulunmamaktadır.

(**) Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla 1.676 TL (31 Aralık 2016: 758 TL) vadeli mevduatı, 399 TL (31 Aralık 2016: 481 TL) vadesiz mevduatı bulunmaktadır.

5.1.4 Krediler ve alacaklara ilişkin açıklamalar

5.1.4.1 Şirket'in ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket'in ortaklarına ve mensuplarına verilen avansı bulunmamaktadır.

5.1.4.2 Krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler

Satın alınan kredi portföyleri

Kredi portföylerinin hesaplanan tahsilat projeksiyonlarının itfa edilmiş maliyet değerleri ile kayıtlı değerleri arasındaki pozitif farklar "Kredilerden alınan faizler" kalemi altında gelir olarak kaydedilmektedir.

Kredi portföylerinin hesaplanan tahsilat projeksiyonlarının itfa edilmiş maliyet değerleri ile kayıtlı değerleri arasındaki farkın negatif olması durumunda karşılık ayrılmaktadır.

Şirket, satın aldığı krediler ve alacaklarını, beklenen tahsilat tahminlerinin etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmiş değerleri ile finansal tablolara yansıtmaktadır.

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5.1.4 Krediler ve alacaklara ilişkin açıklamalar (devamı)**5.1.4.2 Krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler (devamı)****Satın alınan kredi portföyleri (devamı)**

Portföy	Satın alım tarihi	Alım maliyeti	Kayıtlı değeri
Odeabank A.Ş.	24.06.2015	3.800	2.838
ING Bank A.Ş.	24.11.2015	10.200	8.863
Ekspo Faktoring 01	22.12.2015	745	55
Türkiye Garanti Bankası A.Ş. 01	29.03.2016	14.000	13.250
Türkiye Garanti Bankası A.Ş. 02	29.03.2016	14.000	13.086
Türkiye Garanti Bankası A.Ş. 03	28.09.2016	10.100	9.741
Denizbank A.Ş. 01	29.09.2016	11.600	10.871
Finans Faktoring A.Ş.	27.10.2016	52	26
Şeker Faktoring A.Ş.	28.10.2016	5	5
Türkiye İş Bankası A.Ş.	07.12.2016	5.493	5.577
Ekspo Faktoring 02	21.12.2016	4	4
Türkiye Garanti Bankası A.Ş. Ticari 4	28.12.2016	2.501	2.444
Turkland Bank A.Ş.	29.12.2016	271	267
Türkiye Garanti Bankası A.Ş. 05	22.03.2017	9.010	8.970
ABC Faktoring	30.03.2017	5	5
Denizbank A.Ş. 02	31.03.2017	12.900	12.548
Denizbank A.Ş. 03	18.05.2017	8.600	8.358
Türkiye Garanti Bankası A.Ş. 06	19.06.2017	10.610	10.578
Optima Faktoring A.Ş.	21.06.2017	17	17
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. 02	23.06.2017	6.550	6.519
Şeker Faktoring A.Ş. 02	29.06.2017	3	3
Garanti Finansal Kiralama A.Ş.	29.06.2017	50	50
Türkiye Finas Katılım Bankası A.Ş.	30.06.2017	650	642
Toplam			114.717

Hasılat paylaşımlı kredi portföyleri

Hasılat paylaşımlı kredi portföylerinden sağlanan tahsilatlar sözleşmelerde belirtilen paylaşım oranlarına göre "Kredilerden alınan faizler" kalemi altında gelir olarak kaydedilmektedir.

Portföy	Sözleşme tarihi
Creditwest Faktoring	15.05.2015
MNG Faktoring 01	30.06.2015
Akın Faktoring 01	28.09.2015
Huzur Faktoring 01	30.12.2015
MNG Faktoring 02	30.12.2015
Analiz Faktoring	31.12.2015
Sümer Faktoring	31.03.2016
GSD Yatırım Bankası A.Ş.	20.04.2016
GSD Faktoring	22.06.2016
Çağdaş Finans Factoring Hizmetleri A.Ş. 01	29.06.2016
Yeditepe Faktoring A.Ş.	06.09.2016
Çağdaş Finans Factoring Hizmetleri A.Ş. 02	27.09.2016
Atılım Faktoring A.Ş.	29.09.2016
Akın Faktoring 02	21.12.2016
Yaşar Faktoring Hizmetleri A.Ş.	21.12.2016
Huzur Faktoring 02	27.12.2016
Çağdaş Finans Factoring Hizmetleri A.Ş. 03	27.12.2016
MNG Faktoring 03	28.12.2016
Eko Faktoring A.Ş.	29.12.2016
Arena Faktoring A.Ş.	30.12.2016
Eko Faktoring A.Ş.	30.03.2017
Çağdaş Finans Factoring A.Ş. 04	01.06.2017
Eko Faktoring A.Ş. 03	30.06.2017
Sümer Faktoring 02	30.06.2017

AKIS

**BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUHASEBECİ
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.**

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5.1.4 Krediler ve alacaklara ilişkin açıklamalar (devamı)**5.1.4.3 Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı**

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Yurtiçi krediler	114.717	69.523
Yurtdışı krediler	--	--
Toplam	114.717	69.523

5.1.4.4 Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

5.1.5 Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar

30 Haziran 2017	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	İktisap edilenler	Elden çıkarılanlar	Dönem Sonu Bakiyesi
Maliyet:				
- Mobilya ve demirbaşlar	191	25	--	216
- Diğer maddi	269	127	--	396
- Özel maliyet bedelleri	284	7	--	291
Toplam Maliyet	744	159	--	903
Birikmiş Amortisman				
- Mobilya ve demirbaşlar	(13)	(21)	--	(34)
- Diğer maddi	(33)	(29)	--	(62)
- Özel maliyet bedelleri	(4)	(14)	--	(18)
Toplam Birikmiş Amortisman	(50)	(64)	--	(114)
Net Kayıtlı Değeri	694	95	--	789

30 Haziran 2016	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	İktisap edilenler	Elden çıkarılanlar	Dönem Sonu Bakiyesi
Maliyet:				
- Mobilya ve demirbaşlar	40	20	--	60
- Diğer maddi	101	28	--	129
- Özel maliyet bedelleri	--	18	--	18
Toplam Maliyet	141	66	--	207
Birikmiş Amortisman				
- Mobilya ve demirbaşlar	(8)	(6)	--	(14)
- Diğer maddi	(25)	(15)	--	(40)
- Özel maliyet bedelleri	--	(2)	--	(2)
Toplam Birikmiş Amortisman	(33)	(23)	--	(56)
Net Kayıtlı Değeri	108	43	--	151

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor

(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5.1.6 Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

30 Haziran 2017	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	İktisap edilenler	Elden çıkarılanlar	Dönem Sonu Bakiyesi
Maliyet:				
- Yazılım	224	105	--	329
Toplam Maliyet	224	105	--	329
Birikmiş Amortisman				
- Yazılım	(21)	(13)	--	(34)
Toplam Birikmiş Amortisman	(21)	(13)	--	(34)
Net Kayıtlı Değeri	203	92	--	295

30 Haziran 2016	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	İktisap edilenler	Elden çıkarılanlar	Dönem Sonu Bakiyesi
Maliyet:				
- Yazılım	116	64	(1)	179
Toplam Maliyet	116	64	(1)	179
Birikmiş Amortisman				
- Yazılım	(35)	(6)	(20)	(61)
Toplam Birikmiş Amortisman	(35)	(6)	(20)	(61)
Net Kayıtlı Değeri	81	58	(21)	118

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor

(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5.1.7 Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar	603	--
Toplam	603	--

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla, Şirket'in 603 TL tutarındaki satış amaçlı elde tutulan duran varlığı kredi tahsilatı sırasında edinilen taşınmazlardan oluşmaktadır.

5.1.8 Vergi varlığına ilişkin açıklamalar**5.1.8.1 Cari vergi varlığına ilişkin açıklamalar**

Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla, cari vergi varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

5.1.8.2 Ertelenmiş vergi varlığına ilişkin açıklamalar

Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

5.1.9 İştirakler

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla, Şirket'in iştiraki bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır)

5.1.10 Diğer aktiflere ilişkin bilgiler

	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
İcra ve avukatlara ödenen avanslar	308	--	--	--
Peşin ödenmiş giderler	82	--	3	--
Personelden alacaklar	29	--	5	--
Diğer (*)	397	--	21	--
Toplam	816	--	29	--

(*) Depozitolar ve tedarikçi avanslarından oluşmaktadır.

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5.2 Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar**5.2.1 Alınan kredilere ilişkin açıklamalar**

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, kullanılan kredilerle ilgili detay aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan ^(*)	95.028	--	56.449	--
Total	95.028	--	56.449	--

(*) 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla, 94.751 TL (31 Aralık 2016: 56.362 TL) tutarındaki krediler 277 TL (31 Aralık 2016: 87 TL) faiz gider reeskontu içermektedir.

5.2.1.1 Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi

	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Kısa vadeli	58.764	--	36.827	--
Uzun vadeli	36.264	--	19.622	--
Toplam	95.028	--	56.449	--

5.2.2 Muhtelif borçlara ilişkin açıklamalar

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, muhtelif borçlar ilgili detay aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Ortaklara borçlar	5.249	--	--	--
Satıcılara borçlar	403	--	1.356	--
Diğer ticari borçlar	163	--	72	--
Toplam	5.815	--	1.428	--

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5.2.3 Karşılıklara ilişkin açıklamalar**Çalışan hakları karşılığı**

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Kıdem tazminatı karşılığı	29	22
Kullanılmamış izin karşılığı	59	19
Toplam	88	41

5.2.4 Vergi borcuna ilişkin açıklamalar**5.2.4.1 Cari vergi borcuna ilişkin açıklamalar**

30 Haziran 2017 itibarıyla Şirket'in 1.231 TL tutarındaki ödenecek vergiler tutarından 449 TL peşin ödenmiş vergiler tutarı düşüldükten sonra 782 TL kurumlar vergisi yükümlülüğü bulunmaktadır (31 Aralık 2016: 226 TL).

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Cari dönem vergi yükümlülüğü	782	226
Ödenecek sigorta primleri	131	77
Ücretlerden kesilen gelir vergisi	85	46
Ödenecek personel dışı stopajlar	34	9
Diğer	33	5
Toplam	1.065	363

5.2.4.2 Ertelenmiş vergi borcuna ilişkin açıklamalar

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla, Şirket 120 TL tutarında net ertelenmiş vergi borcu hesaplamış olup söz konusu değere raporlama dönemi sonu itibarıyla hesaplanan indirilebilir geçici farklar ile vergiye tabi geçici farkların netleştirilmesi sonucunda ulaşılmıştır (31 Aralık 2016: 173 TL net ertelenmiş vergi borcu).

	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
	Birikmiş geçici farklar	Ertelenmiş vergi varlığı/ (borcu)	Birikmiş geçici farklar	Ertelenmiş vergi varlığı/ (borcu)
Kıdem tazminatı karşılığı	29	6	22	4
Kullanılmamış izin karşılığı	59	12	19	4
Ertelenmiş vergi varlığı	88	18	41	8
Sabit kıymet amortisman farkları	(262)	(52)	(204)	(41)
Krediler değerlendirme farkları	(428)	(86)	(699)	(140)
Ertelenmiş vergi borcu	(690)	(138)	(903)	(181)
Ertelenmiş vergi borcu, net		(120)		(173)

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5.2.5 Özkaynaklara ilişkin açıklamalar**5.2.5.1 Ödenmiş sermayenin gösterimi**

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Hisse senedi karşılığı	10.000	10.000
İmtiyazlı hisse senedi karşılığı	--	--

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayesi 10.000 TL olup ve (31 Aralık 2016: 10.000 TL)

Şirket'in çıkarılmış her biri 1 TL (Tam) nominal değerinde 10,000,000 adet hisseye ayrılmıştır (31 Aralık 2016: 10,000,000).

	30 Haziran 2017			31 Aralık 2016		
	Pay oranları	Hisse adedi	Toplam değer (tam TL)	Pay oranları	Hisse adedi	Toplam değer (tam TL)
ASV Holding A.Ş.	%100	10,000,000	10.000	%100	10,000,000	10.000
Toplam	%100	10,000,000	10.000	%100	10,000,000	10.000

Yönetim Kurulu üyelerinin tümü Genel Kurul tarafından seçilir. Yönetim Kurulu, kendi üyeleri arasından bir Başkan ve bir Başkan Yardımcısı seçer.

5.2.5.2 Ödenmiş sermaye tutarı, şirkette kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı

Şirket'te kayıtlı sermaye sistemi uygulanmamaktadır.

5.2.5.3 Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla, Şirketin 10.000 TL tutarında çıkarılmış toplam nominal sermayesi bulunmaktadır. Şirket'in imtiyazlı hisse senedi bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: 10.000 TL).

5.3 Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar**5.3.1 Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

5.3.2 Taahhütlere ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

5.3.3 Emanet ve rehinli kıymetlere ilişkin açıklamalar

	1 Ocak – 30 Haziran 2017	1 Ocak- 31 Aralık 2016
Rehinli kıymetler	24.362	24.392
Toplam	24.362	24.392

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5.4 Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar**5.4.1 Faiz gelirleri****5.4.1.1 Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler**

	1 Ocak – 30 Haziran 2017		1 Ocak – 30 Haziran 2016	
	TP	YP	TP	YP
Kredilerden alınan faizler	17.221	--	4.243	--
Toplam	17.221	--	4.243	--

5.4.1.2 Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

	1 Ocak – 30 Haziran 2017		1 Ocak – 30 Haziran 2016	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi bankalardan alınan faizler	77	--	157	--
Toplam	77	--	157	--

5.4.2 Faiz giderleri**5.4.2.1 Kullanılan kredilere verilen faizler**

	1 Ocak – 30 Haziran 2017		1 Ocak – 30 Haziran 2016	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi bankalara verilen faizler	5.874	--	1.909	--
Toplam	5.874	--	1.909	--

5.4.3 Net ücret ve komisyon giderleri

	1 Ocak – 30 Haziran 2017		1 Ocak – 30 Haziran 2016	
	TP	YP	TP	YP
Alınan ücret ve komisyonlar	9	--	--	--
Diğer alınan komisyonlar	9	--	--	--
Verilen ücret ve komisyonlar	(837)	--	(242)	--
Banka komisyonları	(837)	--	(242)	--
Toplam	(828)	--	(242)	--

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5.4.4 Ticari kar/zarara ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

5.4.5 Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin bilgiler

	1 Ocak – 30 Haziran 2017	1 Ocak – 30 Haziran 2016
SGK indirimi	85	22
Diğer	41	167
Toplam	126	189

5.4.6 Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler

	1 Ocak – 30 Haziran 2017	1 Ocak – 30 Haziran 2016
Personel giderleri	2.772	1.052
Dava ve hukuk bürolarına ait giderler	830	32
Vergi, resim ve harçlar	672	196
Bilgi işlem giderleri	222	77
Ofis kira giderleri	161	66
Haberleşme giderleri	93	20
Amortisman ve bakım onarım giderleri	77	51
Denetim ve müşavirlik giderleri	60	88
Faaliyet kiralama giderleri	50	44
Temizlik giderleri	39	28
Bakım ve onarım giderleri	26	5
Diğer	274	270
Toplam	5.276	1.929

5.4.7 Vergi karşılığına ilişkin açıklamalar

Aşağıda dökümü verilen mutabakat, 30 Haziran 2017 tarihinde sona eren ara hesap döneminde, toplam vergi provizyonu ile yasal vergi oranının vergi öncesi kar tutarına uygulanmasıyla hesaplanan miktar arasındaki farkları göstermektedir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2017	Oran (%)	1 Ocak – 30 Haziran 2016	Oran (%)
Vergi öncesi kar	5.446		649	
Yasal oran kullanılarak hesaplanan vergi	(1.089)	(20,00)	(130)	(20,00)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(4)	(0,01)	(1)	(0,00)
Diğer	(85)	(0,02)	--	--
Vergi gideri	(1.178)	(20,03)	(131)	(20,00)

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5.5 Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar

Şirket'in 3 Mayıs 2017 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında, Şirket'in 2.983 TL olan 2016 yıl sonu karından, %5 oranında 149 TL tutarında I. Tertip Yedek Akçe ayrılmasına karar verilmiştir.

Şirket'in ana sözleşmesi uyarınca 4 Mayıs 2017 tarihinde 325 TL nakit temettü dağıtmıştır.

Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla toplam özkaynakları 17.185 TL'dir (31 Aralık 2016: 13.242 TL).

5.6 Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar

Nakit ve nakde eşdeğer varlıkları oluşturan unsurlar, bu unsurların belirlenmesinde kullanılan muhasebe politikası:

Kasa ve efektif deposu ile T.C. Merkez Bankası dahil bankalardaki vadesiz mevduat "Nakit" olarak; vadesi üç aydan kısa olan bankalar arası para piyasası plasmanları, ters repo işlemlerinden alacaklar ve bankadaki vadeli depolar "Nakde eşdeğer varlık" olarak tanımlanmaktadır.

5.6.1 Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler

	30 Haziran 2017	30 Haziran 2016
Nakit	6	1
Nakde eşdeğer varlıklar	2.072	5.601
Bankalar ve diğer mali kuruluşlar	2.075	5.602
Bankalar ve diğer mali kuruluşlar faiz gelir reeskontu	(3)	(1)
Toplam	2.078	5.602

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5.7**Şirket'in dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar**

İlişkili taraflarla bakiyeler	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Alınan krediler		
- ASV Holding A.Ş.	1.500	1.752
Muhtelif borçlar		
- ASV Holding A.Ş.	5.249	1.356
İlişkili taraflardan gelirler	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Faiz gelirleri		
- Creditwest Faktoring A.Ş.	173	--
- Sümer Faktoring A.Ş.	--	70
İlişkili taraflardan giderler	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Finansman giderleri		
- ASV Holding A.Ş.	253	285
Genel yönetim giderleri		
- Sümer Faktoring A.Ş.	10	177

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalara ilişkin bilgiler

Şirket'in 1 Ocak – 30 Haziran 2017 döneminde üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 170 TL'dir (1 Ocak – 30 Haziran 2016: 246 TL).

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi

30 Haziran 2017 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Rapor
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ALTINCI BÖLÜM

6 Şirket'in faaliyetlerine ilişkin diğer açıklamalar

6.1 Şirket'in faaliyetlerine ilişkin diğer açıklamalar

Bulunmamaktadır.

6.2 Bilanço sonrası hususlara ilişkin açıklamalar

Şirket, 11 Eylül 2017 tarihi itibarıyla şirket sermayesinin 20.000 TL' ye çıkarılması için BDDK'ya başvuruda bulunmuştur.