

TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 OCAK - 31 ARALIK 2022, 2021 ve 2020  
HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLAR VE  
ÖZEL BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

## ÖZEL BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

### TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. Genel Kurulu'na:

#### A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

##### 1) Görüş

TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihli konsolide finansal durum tabloları ile 31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 dönemlerine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları, konsolide özkaynak değişim tabloları ve konsolide nakit akış tabloları ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla konsolide finansal durumunu ve 31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

##### 2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### 3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

| Kilit denetim konusu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Kilit denetim konusunun nasıl ele alındığı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirilme metodu ile ölçümü</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p>Grup, konsolide finansal tablolarında bulunan tesis, makine ve cihazlarının sonraki ölçümleri için yeniden değerlendirilme modeli kullanmaktadır. Bahsi geçen varlıklar bağımsız bir değerlendirme kuruluşu tarafından hazırlanan değerlendirme raporları baz alınarak 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değeri üzerinden gösterilmiştir.</p> <p>Söz konusu maddi duran varlıkların Grup'un toplam varlıklarının önemli bir bölümünü oluşturması, uygulanan değerlendirme metodlarının önemli muhakeme ve varsayımlar içermesi sebepleriyle tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p> <p>Maddi duran varlıklar ile ilgili detaylı açıklamalar Not 2 ve Not 9'da yer almaktadır.</p> | <p>Diğer prosedürlerin yanı sıra, maddi duran varlıkların yeniden değerlendirilme metoduyla ölçülmesi ile ilgili olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirilmesine yönelik Grup'un muhasebe politikasının uygunluğu değerlendirilmiştir.</li><li>Tarafımızca, yönetim tarafından atanan makine değerlendirme uzmanlarının, ehliyetleri, yetkinlikleri ve tarafsızlıkları değerlendirilmiştir.</li><li>Kuruluşumuzdan bağımsız değerlendirme uzmanları çalışmalara dahil edilmiştir. Bu çerçevede değerlendirme raporunda kullanılan tahminler ve varsayımlar ile değerlendirme metodlarının TFRS'ye göre uygun olup olmadığı değerlendirilmiştir.</li><li>Ayrıca, Not 2 ve Not 9'da yer alan açıklamaların yeterliliği ve TFRS'ye uygunluğu değerlendirilmiştir.</li></ul> |

| Kilit denetim konusu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Kilit denetim konusunun nasıl ele alındığı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ürün satış hasılatının denetimi</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p>Grup hızlı servis restoran sektöründe 31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla sırasıyla 1.468, 1.284 ve 1.223 restoran ile faaliyet göstermektedir.</p> <p>Hasılat içerisinde bulunan en yüksek tutarlı kategori olan restoran satışları, hızlı servis restoran sektöründeki en önemli performans ölçüm kriterlerinden biridir. Restoran sayıları ile birlikte, yönetim tarafından sürekli takip edilen ve performans ölçüm kriteri olarak kullanılan bir hesaptır.</p> <p>Restoran sayısına paralel olarak işlem hacminin çok yüksek olması, hasılatın çok fazla sayıdaki satış noktasında gerçekleşmesi sebebiyle tamlığı ve doğruluğu konusunda güvence sağlamanın göreceli olarak zorluğu ve restoran satışlarının konsolide finansal tablolar açısından çok önemli seviyede olması sebebiyle, restoran satışlarının denetlenmesi kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p> <p>Hasılatla ilişkin muhasebe politikaları ve diğer açıklamalar Not 2 ve Not 17’de yer almaktadır</p> | <p>Diğer prosedürlerin yanı sıra, restoran satış hasılatının denetimi ile ilgili aşağıdaki prosedürler uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Grup’un satış prosedürleri ve hasılatın konsolide finansal tablolara alınmasına yönelik oluşturulan iç kontrollerin tasarımı, bilgi sistemleri uzmanlarımızdan da yardım alınmak suretiyle, analiz edilmiş ve değerlendirilmiştir.</li> <li>- Dönem içerisinde gerçekleşen nakit satışların, her restoranda yapılan kasa sayımları sonrası, bankaya teslim edilen nakit hareketlerinden oluşan banka ekstreleri ile mutabakatı yapılmıştır.</li> <li>- Dönem içerisinde gerçekleşen kredi kartları satışları ilgili banka mutabakatları ile; internet üzerinden ve yemek çeki/kartı ile gerçekleşen satışlar ise aracı firmalardan alınan mutabakatlar ile test edilmiştir.</li> <li>- Hasılat, kredi alacakları, nakit ve yemek çeki / kartı firmalarından alacaklar hesapları arasında analitik prosedürler ve korelasyon analizleri uygulanmıştır.</li> <li>- Hasılatla kaydedilen manuel muhasebe kayıtları ve bilanço sonrası hasılatla atılan borç kayıtları analiz edilmiştir.</li> <li>- Not 2 ve Not 17’de Hasılat notunda yer alan açıklamaların yeterliliği ve TFRS’ye uygunluğu değerlendirilmiştir.</li> </ul> |

| Kilit Denetim Konusu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Kilit Denetim konusunun nasıl ele alındığı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>TFRS 16, Kiralamalar Standardı kapsamında kullanım hakkı varlıklarının ve kiralama yükümlülüklerinin konsolide finansal tablolarda gösterimi</b></p> <p>TFRS 16'nın uygulanması sonucunda muhasebeleştirilen tutarlar, Grup'un konsolide finansal tabloları açısından önemli seviyededir. Buna ilaveten, kullanım hakkı varlıkları ve ilgili kiralama yükümlülükleri hesaplaması yönetimin önemli tahmin ve varsayımlarını içermektedir. Bu varsayımların önemli bir bölümü; nakit akışların bugüne indirgenmesinde kullanılan faiz oranı, kiralamaya konu varlıkların kullanılması planlanan süresi (ömür), uzatma opsiyonlarıdır.</p> <p>Bu sebepler dikkate alındığında, TFRS 16'nın konsolide finansal tablolar ve konsolide finansal tablolara ilişkin notlar üzerindeki etkileri denetimimiz bakımından önemli bir konu olarak belirlenmiştir.</p> <p>TFRS 16'ya ilişkin açıklamalar Not 5 ve 11'de yapılmıştır.</p> | <p>Diğer prosedürlerin yanı sıra, kiralamalar standardı kapsamında kullanım hakkı varlıkları ve kiralama yükümlülükleri denetimi ile ilgili aşağıdaki prosedürler uygulanmıştır.</p> <p>Grup yönetiminden temin edilen kontrat listelerinin tamlığı test edilmiştir ve kira kontratı olarak tanımlanan sözleşmelerin TFRS 16 kapsamında olup olmadığı değerlendirilmiştir.</p> <p>TFRS 16 kapsamına giren kira kontratlarını dikkate alarak; kira tutarları üzerinden faiz oranı ve kira artış oranı vb. girdiler kullanılıp hesaplanarak konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilen, kullanım hakkı varlıkları ve ilgili kiralama yükümlülükleri örneklem yöntemiyle seçilerek yeniden hesaplanmış ve kullanım hakkı varlıklarına ilişkin değer düşüklüğü testleri yapılmıştır.</p> <p>TFRS 16 uygulamasına ilişkin konsolide finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların yeterliliği değerlendirilmiştir.</p> |

#### 4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

## 5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez.

Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

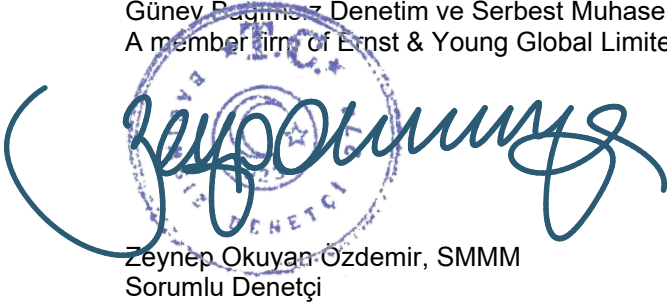
Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmektediriz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Zeynep Okuyan Özdemir'dir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi  
A member firm of Ernst & Young Global Limited



Zeynep Okuyan Özdemir, SMMM  
Sorumlu Denetçi

21 Mart 2023  
İstanbul, Türkiye

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

| İÇİNDEKİLER                                                              | SAYFA |
|--------------------------------------------------------------------------|-------|
| KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU.....                                    | 1-2   |
| KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....            | 3     |
| KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU .....                              | 4-5   |
| KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU.....                                        | 6-7   |
| KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR.....                      | 8-78  |
| NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....                     | 8-9   |
| NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....        | 9-30  |
| NOT 3 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....                                     | 30    |
| NOT 4 FİNANSAL BORÇLAR.....                                              | 31-32 |
| NOT 5 KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR.....                                | 32    |
| NOT 6 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR.....                                   | 33-34 |
| NOT 7 DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR.....                                    | 35    |
| NOT 8 STOKLAR.....                                                       | 35    |
| NOT 9 MADDİ DURAN VARLIKLAR .....                                        | 36-40 |
| NOT 10 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....                                | 40-41 |
| NOT 11 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI.....                                    | 42-44 |
| NOT 12 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....                 | 44-46 |
| NOT 13 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR .....                               | 47-48 |
| NOT 14 DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....                             | 49    |
| NOT 15 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE SÖZLEŞME YÜKÜMLÜLÜKLERİ.....            | 49-50 |
| NOT 16 ÖZKAYNAKLAR .....                                                 | 50-51 |
| NOT 17 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ.....                               | 51-52 |
| NOT 18 PAZARLAMA VE GENEL YÖNETİM GİDERLERİ.....                         | 52-53 |
| NOT 19 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER.....                                  | 53    |
| NOT 20 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER.....               | 54    |
| NOT 21 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER.....                | 55    |
| NOT 22 FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ .....                            | 55-56 |
| NOT 23 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL).....  | 56-59 |
| NOT 24 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI .....                                 | 59-66 |
| NOT 25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ..... | 66-77 |
| NOT 26 PAY BAŞINA KAZANÇ VE KAYIP .....                                  | 78    |
| NOT 27 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....                         | 78    |
| NOT 28 DENETİM ÜCRETLERİ .....                                           | 78    |



**TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI****31 ARALIK 2022, 2021 VE 2020 TARİHLERİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                      | Dipnot<br>Referansları | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>31 Aralık 2022 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>31 Aralık 2021 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>31 Aralık 2020 |
|------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>VARLIKLAR</b>                                     |                        |                                                    |                                                    |                                                    |
| Nakit ve nakit benzerleri                            | 3                      | 169.816.380                                        | 29.056.733                                         | 121.994.365                                        |
| Ticari alacaklar                                     |                        |                                                    |                                                    |                                                    |
| <i>İlişkili taraflardan ticari alacaklar</i>         | 6-24                   | 123.286.796                                        | 75.477.635                                         | 63.628.330                                         |
| <i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i> | 6                      | 218.264.661                                        | 137.565.790                                        | 32.328.661                                         |
| Diğer alacaklar                                      |                        |                                                    |                                                    |                                                    |
| <i>İlişkili taraflardan diğer alacaklar</i>          | 7-24                   | -                                                  | -                                                  | 151.850.120                                        |
| <i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>  | 7                      | 2.983.300                                          | 2.417.257                                          | 4.384.311                                          |
| Stoklar                                              | 8                      | 147.306.752                                        | 81.807.842                                         | 38.312.153                                         |
| Peşin ödenmiş giderler                               | 15                     | 152.602.596                                        | 78.947.760                                         | 33.425.550                                         |
| Diğer dönen varlıklar                                | 14                     | 19.714.380                                         | 17.483.142                                         | 69.690.343                                         |
| <b>Toplam Dönen Varlıklar</b>                        |                        | <b>833.974.865</b>                                 | <b>422.756.159</b>                                 | <b>515.613.833</b>                                 |
| Ticari alacaklar                                     |                        |                                                    |                                                    |                                                    |
| <i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i> | 6                      | 736.143                                            | 698.708                                            | 1.462.310                                          |
| Diğer alacaklar                                      |                        |                                                    |                                                    |                                                    |
| <i>İlişkili taraflardan diğer alacaklar</i>          | 7-24                   | 673.612.824                                        | 310.191.017                                        | -                                                  |
| <i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>  | 7                      | 16.995.283                                         | 11.750.809                                         | 8.909.698                                          |
| Maddi duran varlıklar                                | 9                      | 2.286.155.856                                      | 1.386.063.325                                      | 824.528.049                                        |
| Maddi olmayan duran varlıklar                        | 10                     | 216.470.318                                        | 97.799.539                                         | 91.657.222                                         |
| Kullanım hakkı varlıkları                            | 11                     | 1.404.035.516                                      | 500.159.762                                        | 589.553.778                                        |
| Peşin ödenmiş giderler                               | 15                     | 27.168.868                                         | 12.636.754                                         | 5.659.645                                          |
| Ertelenmiş vergi varlıkları                          | 23                     | -                                                  | -                                                  | 16.545.461                                         |
| Diğer duran varlıklar                                | 14                     | 1.722.817                                          | 1.541.991                                          | 2.106.885                                          |
| <b>Toplam Duran Varlıklar</b>                        |                        | <b>4.626.897.625</b>                               | <b>2.320.841.905</b>                               | <b>1.540.423.048</b>                               |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                              |                        | <b>5.460.872.490</b>                               | <b>2.743.598.064</b>                               | <b>2.056.036.881</b>                               |

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI****31 ARALIK 2022, 2021 VE 2020 TARİHLERİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                                 | Dipnot<br>Referansları | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>31 Aralık 2022 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>31 Aralık 2021 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>31 Aralık 2020 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                                                            |                        |                                                    |                                                    |                                                    |
| Kısa vadeli borçlanmalar                                                                        | 4                      | 615.809.169                                        | 237.478.813                                        | 389.959.533                                        |
| Uzun vadeli finansal borçlanmaların<br>kısa vadeli kısımları                                    | 4                      | 264.448.910                                        | 274.596.053                                        | 147.276.383                                        |
| Kiralama işlemlerinden<br>kısa vadeli yükümlülükler                                             | 5                      | 512.635.452                                        | 189.212.807                                        | 156.921.247                                        |
| Ticari borçlar                                                                                  |                        |                                                    |                                                    |                                                    |
| <i>İlişkili taraflara ticari borçlar</i>                                                        | 6-24                   | 704.336.351                                        | 511.500.912                                        | 478.207.613                                        |
| <i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>                                                | 6                      | 289.441.153                                        | 125.293.346                                        | 148.921.932                                        |
| Diğer borçlar                                                                                   |                        |                                                    |                                                    |                                                    |
| <i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>                                                 | 7                      | 540.174                                            | 327.932                                            | 557.009                                            |
| Çalışanlara sağlanan faydalar<br>kapsamında borçlar                                             | 13                     | 180.405.675                                        | 112.497.898                                        | 151.007.391                                        |
| Kısa vadeli karşılıklar                                                                         |                        |                                                    |                                                    |                                                    |
| <i>Çalışanlara sağlanan faydalara<br/>    ilişkin karşılıklar</i>                               | 13                     | 49.427.862                                         | 27.350.174                                         | 21.776.328                                         |
| <i>Dava karşılıkları</i>                                                                        | 12                     | 10.893.870                                         | 6.285.452                                          | 4.823.273                                          |
| Sözleşme yükümlülükleri                                                                         | 15                     | 50.764.003                                         | 42.757.261                                         | 33.548.955                                         |
| Dönem karı vergi yükümlülüğü                                                                    | 23                     | 31.205.698                                         | -                                                  | -                                                  |
| Diğer kısa vadeli yükümlülükler                                                                 | 14                     | 33.741.546                                         | 4.172.210                                          | 1.088.981                                          |
| <b>Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                                         |                        | <b>2.743.649.863</b>                               | <b>1.531.472.858</b>                               | <b>1.534.088.645</b>                               |
| Uzun vadeli borçlanmalar                                                                        | 4                      | 469.659.764                                        | 586.127.214                                        | 184.991.598                                        |
| Kiralama işlemlerinden<br>uzun vadeli yükümlülükler                                             | 5                      | 984.222.101                                        | 448.438.185                                        | 531.403.674                                        |
| Ticari borçlar                                                                                  |                        |                                                    |                                                    |                                                    |
| <i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>                                                | 6                      | 97.424.015                                         | 74.869.631                                         | 41.052.873                                         |
| Çalışanlara sağlanan faydalara<br>ilişkin karşılıklar                                           | 13                     | 55.480.725                                         | 28.471.633                                         | 25.021.219                                         |
| Sözleşme yükümlülükleri                                                                         | 15                     | 76.620.678                                         | 69.499.859                                         | 77.208.896                                         |
| Ertelenmiş vergi yükümlülüğü                                                                    | 23                     | 62.206.974                                         | 69.387.673                                         | -                                                  |
| Diğer uzun vadeli yükümlülükler                                                                 | 14                     | 23.885.055                                         | 62.983.936                                         | 33.630.258                                         |
| <b>Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                                         |                        | <b>1.769.499.312</b>                               | <b>1.339.778.131</b>                               | <b>893.308.518</b>                                 |
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>                                                                              |                        |                                                    |                                                    |                                                    |
| Sermaye                                                                                         | 16                     | 232.417.000                                        | 32.417.000                                         | 32.417.000                                         |
| Sermaye düzeltme farkları                                                                       | 16                     | 69.354.867                                         | 69.354.867                                         | 69.354.867                                         |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak<br>birikmiş diğer kapsamlı giderler                  |                        |                                                    |                                                    |                                                    |
| - Yabancı para çevrim farkları                                                                  | 16                     | (152.959.200)                                      | (78.296.660)                                       | (19.258.170)                                       |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak<br>birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler |                        |                                                    |                                                    |                                                    |
| - Tanımlanmış fayda planları<br>yeniden ölçüm kayıpları                                         | 16                     | (2.830.526)                                        | (5.972.049)                                        | (7.277.553)                                        |
| - Maddi duran varlık<br>yeniden değerlendirme artışı                                            | 16                     | 1.224.132.030                                      | 679.319.753                                        | 247.388.426                                        |
| Hisse bazlı çalışanlara sağlanan faydalar                                                       |                        | 9.509.840                                          | 9.509.840                                          | 9.509.840                                          |
| Net dönem karı / (zararı)                                                                       |                        | 361.839.810                                        | (130.490.984)                                      | (310.111.734)                                      |
| Geçmiş yıl zararları                                                                            |                        | (793.740.506)                                      | (703.494.692)                                      | (393.382.958)                                      |
| <b>Toplam Özkaynaklar</b>                                                                       |                        | <b>947.723.315</b>                                 | <b>(127.652.925)</b>                               | <b>(371.360.282)</b>                               |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>                                                                         |                        | <b>5.460.872.490</b>                               | <b>2.743.598.064</b>                               | <b>2.056.036.881</b>                               |

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır

**TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI****1 OCAK - 31 ARALIK 2022, 2021 VE 2020 DÖNEMLERİNE AİT  
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                 | Dipnot<br>Referansları | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>1 Ocak -<br>31 Aralık 2022 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>1 Ocak -<br>31 Aralık 2021 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>1 Ocak -<br>31 Aralık 2020 |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>                                                     |                        |                                                                |                                                                |                                                                |
| Hasılat                                                                         | 17                     | 8.619.797.534                                                  | 3.834.030.729                                                  | 2.167.306.436                                                  |
| Satışların maliyeti (-)                                                         | 17                     | (7.437.859.584)                                                | (3.219.098.651)                                                | (2.020.290.734)                                                |
| <b>Brüt kar</b>                                                                 |                        | <b>1.181.937.950</b>                                           | <b>614.932.078</b>                                             | <b>147.015.702</b>                                             |
| Genel yönetim giderleri (-)                                                     | 18                     | (217.800.083)                                                  | (106.002.213)                                                  | (80.095.197)                                                   |
| Pazarlama giderleri (-)                                                         | 18                     | (467.591.690)                                                  | (218.807.066)                                                  | (115.874.619)                                                  |
| Esas faaliyetlerden diğer gelirler                                              | 20                     | 204.285.145                                                    | 116.937.446                                                    | 46.868.416                                                     |
| Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)                                          | 20                     | (132.088.553)                                                  | (58.217.506)                                                   | (71.467.455)                                                   |
| <b>Esas faaliyet karı</b>                                                       |                        | <b>568.742.769</b>                                             | <b>348.842.739</b>                                             | <b>(73.553.153)</b>                                            |
| Yatırım faaliyetlerinden gelirler                                               | 21                     | 9.324.604                                                      | 19.809.646                                                     | 7.834.702                                                      |
| Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)                                           | 21                     | (27.037.782)                                                   | (17.751.232)                                                   | (28.447.283)                                                   |
| <b>Finansman gideri öncesi faaliyet karı</b>                                    |                        | <b>551.029.591</b>                                             | <b>350.901.153</b>                                             | <b>(94.165.734)</b>                                            |
| Finansal gelirler                                                               | 22                     | 208.417.683                                                    | 57.957.506                                                     | 90.437.959                                                     |
| Finansal giderler (-)                                                           | 22                     | (470.434.349)                                                  | (561.725.717)                                                  | (336.758.767)                                                  |
| <b>Sürdürülen faaliyetler<br/>vergi öncesi karı/(zararı)</b>                    |                        | <b>289.012.925</b>                                             | <b>(152.867.058)</b>                                           | <b>(340.486.542)</b>                                           |
| <b>Vergi geliri</b>                                                             |                        |                                                                |                                                                |                                                                |
| Dönem vergi gideri                                                              | 23                     | (47.686.152)                                                   | -                                                              | -                                                              |
| Ertelenmiş vergi geliri                                                         | 23                     | 120.513.037                                                    | 22.376.074                                                     | 30.374.808                                                     |
| <b>Net dönem karı/(zararı)</b>                                                  |                        | <b>361.839.810</b>                                             | <b>(130.490.984)</b>                                           | <b>(310.111.734)</b>                                           |
| Pay başına kazanç/(kayıp)                                                       |                        | 6,73                                                           | (4,03)                                                         | (9,57)                                                         |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER/(GİDERLER)</b>                                       |                        |                                                                |                                                                |                                                                |
| <b>Kar veya zararda yeniden<br/>sınıflandırılacaklar:</b>                       |                        |                                                                |                                                                |                                                                |
| Yabancı para çevrim farkları                                                    |                        | (74.662.540)                                                   | (59.038.490)                                                   | (6.793.637)                                                    |
| <b>Kar veya zararda yeniden<br/>sınıflandırılmayacaklar:</b>                    |                        |                                                                |                                                                |                                                                |
| Tanımlanmış fayda planları yeniden<br>değerleme ve ölçüm kazançları             | 13                     | 3.926.904                                                      | 1.631.880                                                      | (733.442)                                                      |
| Tanımlanmış fayda planları yeniden<br>değerleme ve ölçüm kayıpları vergi gideri | 23                     | (785.381)                                                      | (326.376)                                                      | 146.688                                                        |
| Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme<br>artışlarına ilişkin giderler     |                        | 692.824.978                                                    | 539.914.159                                                    | -                                                              |
| Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme<br>artışlarına ilişkin vergi geliri | 23                     | (107.767.531)                                                  | (107.982.832)                                                  | -                                                              |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>                                                    |                        | <b>875.376.240</b>                                             | <b>243.707.357</b>                                             | <b>(317.492.125)</b>                                           |

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022, 2021 VE 2020 DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                            |                        |                    |                                 |                                                    | Kar veya<br>zararda yeniden<br>sınıflandırılacak<br>birikmiş diğer<br>kapsamlı giderler | Kar veya<br>zararda yeniden<br>sınıflandırılmayacak<br>birikmiş diğer<br>kapsamlı gelir ve giderler |                                                            |                               |                            |                      |
|--------------------------------------------|------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|----------------------|
|                                            | Dipnot<br>referansları | Ödenmiş<br>sermaye | Sermaye<br>düzeltme<br>farkları | Hisse bazlı<br>çalışanlara<br>sağlanan<br>faydalar | Yabancı<br>para<br>çevrim<br>farkları                                                   | Tanımlanmış<br>fayda<br>planları<br>ölçüm<br>kayıpları                                              | Maddi<br>duran varlık<br>yeniden<br>değerleme<br>artışları | Net<br>dönem<br>karı/(zararı) | Geçmiş<br>yıl<br>zararları | Toplam               |
| <b>1 Ocak 2020 itibarıyla bakiyeler</b>    | <b>16</b>              | <b>32.417.000</b>  | <b>69.354.867</b>               | <b>9.870.327</b>                                   | <b>(12.464.533)</b>                                                                     | <b>(6.690.799)</b>                                                                                  | <b>247.388.426</b>                                         | <b>(44.601.714)</b>           | <b>(348.781.244)</b>       | <b>(53.507.670)</b>  |
| Net dönem zararı                           |                        | -                  | -                               | -                                                  | -                                                                                       | -                                                                                                   | -                                                          | (310.111.734)                 | -                          | (310.111.734)        |
| Diğer kapsamlı gider                       |                        | -                  | -                               | -                                                  | (6.793.637)                                                                             | (586.754)                                                                                           | -                                                          | -                             | -                          | (7.380.391)          |
| Toplam kapsamlı gelir                      |                        | -                  | -                               | -                                                  | (6.793.637)                                                                             | (586.754)                                                                                           | -                                                          | (310.111.734)                 | -                          | (317.492.125)        |
| Hisse bazlı ödemeler                       |                        | -                  | -                               | (360.487)                                          | -                                                                                       | -                                                                                                   | -                                                          | -                             | -                          | (360.487)            |
| Transferler                                |                        | -                  | -                               | -                                                  | -                                                                                       | -                                                                                                   | -                                                          | 44.601.714                    | (44.601.714)               | -                    |
| <b>31 Aralık 2020 itibarıyla bakiyeler</b> |                        | <b>32.417.000</b>  | <b>69.354.867</b>               | <b>9.509.840</b>                                   | <b>(19.258.170)</b>                                                                     | <b>(7.277.553)</b>                                                                                  | <b>247.388.426</b>                                         | <b>(310.111.734)</b>          | <b>(393.382.958)</b>       | <b>(371.360.282)</b> |
| <b>1 Ocak 2021 itibarıyla bakiyeler</b>    | <b>16</b>              | <b>32.417.000</b>  | <b>69.354.867</b>               | <b>9.509.840</b>                                   | <b>(19.258.170)</b>                                                                     | <b>(7.277.553)</b>                                                                                  | <b>247.388.426</b>                                         | <b>(310.111.734)</b>          | <b>(393.382.958)</b>       | <b>(371.360.282)</b> |
| Net dönem zararı                           |                        | -                  | -                               | -                                                  | -                                                                                       | -                                                                                                   | -                                                          | (130.490.984)                 | -                          | (130.490.984)        |
| Diğer kapsamlı gider                       |                        | -                  | -                               | -                                                  | (59.038.490)                                                                            | 1.305.504                                                                                           | 431.931.327                                                | -                             | -                          | 374.198.341          |
| Toplam kapsamlı gelir                      |                        | -                  | -                               | -                                                  | (59.038.490)                                                                            | 1.305.504                                                                                           | 431.931.327                                                | (130.490.984)                 | -                          | 243.707.357          |
| Transferler                                |                        | -                  | -                               | -                                                  | -                                                                                       | -                                                                                                   | -                                                          | 310.111.734                   | (310.111.734)              | -                    |
| <b>31 Aralık 2021 itibarıyla bakiyeler</b> |                        | <b>32.417.000</b>  | <b>69.354.867</b>               | <b>9.509.840</b>                                   | <b>(78.296.660)</b>                                                                     | <b>(5.972.049)</b>                                                                                  | <b>679.319.753</b>                                         | <b>(130.490.984)</b>          | <b>(703.494.692)</b>       | <b>(127.652.925)</b> |

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022, 2021 VE 2020 DÖNEMLERİNE AİT

### KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                     |                        |                    |                                 |                                                    | Kar veya<br>zararda yeniden<br>sınıflandırılacak<br>birikmiş diğer<br>kapsamlı giderler | Kar veya<br>zararda yeniden<br>sınıflandırılmayacak<br>birikmiş diğer<br>kapsamlı gelir ve giderler |                                                            |                               |                            |               |
|-------------------------------------|------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---------------|
|                                     | Dipnot<br>referansları | Ödenmiş<br>sermaye | Sermaye<br>düzeltme<br>farkları | Hisse bazlı<br>çalışanlara<br>sağlanan<br>faydalar | Yabancı<br>para<br>çevrim<br>farkları                                                   | Tanımlanmış<br>fayda<br>planları<br>ölçüm<br>kayıpları                                              | Maddi<br>duran varlık<br>yeniden<br>değerleme<br>artışları | Net<br>dönem<br>karı/(zararı) | Geçmiş<br>yıl<br>zararları | Toplam        |
| 1 Ocak 2022 itibarıyla bakiyeler    | 16                     | 32.417.000         | 69.354.867                      | 9.509.840                                          | (78.296.660)                                                                            | (5.972.049)                                                                                         | 679.319.753                                                | (130.490.984)                 | (703.494.692)              | (127.652.925) |
| Net dönem karı                      |                        | -                  | -                               | -                                                  | -                                                                                       | -                                                                                                   | -                                                          | 361.839.810                   | -                          | 361.839.810   |
| Diğer kapsamlı gelir                |                        | -                  | -                               | -                                                  | (74.662.540)                                                                            | 3.141.523                                                                                           | 585.057.447                                                | -                             | -                          | 513.536.430   |
| Toplam kapsamlı gelir               |                        | -                  | -                               | -                                                  | (74.662.540)                                                                            | 3.141.523                                                                                           | 585.057.447                                                | 361.839.810                   | -                          | 875.376.240   |
| Transferler                         |                        | -                  | -                               | -                                                  | -                                                                                       | -                                                                                                   | (40.245.170)                                               | 130.490.984                   | (90.245.814)               | -             |
| Sermaye artışı                      |                        | 200.000.000        | -                               | -                                                  | -                                                                                       | -                                                                                                   | -                                                          | -                             | -                          | 200.000.000   |
| 31 Aralık 2022 itibarıyla bakiyeler |                        | 232.417.000        | 69.354.867                      | 9.509.840                                          | (152.959.200)                                                                           | (2.830.526)                                                                                         | 1.224.132.030                                              | 361.839.810                   | (793.740.506)              | 947.723.315   |

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI****31 ARALIK 2022, 2021 VE 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                               | Dipnot<br>Referansları | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>1 Ocak -<br>31 Aralık 2022 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>1 Ocak -<br>31 Aralık 2021 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>1 Ocak -<br>31 Aralık 2020 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN</b>                                                               |                        |                                                                |                                                                |                                                                |
| <b>NAKİT AKIŞLARI</b>                                                                         |                        | <b>1.354.761.032</b>                                           | <b>384.784.555</b>                                             | <b>413.030.457</b>                                             |
| Net dönem karı/(zararı)                                                                       |                        | 361.839.810                                                    | (130.490.984)                                                  | (310.111.734)                                                  |
| <b>Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler</b>                                       |                        | <b>888.251.091</b>                                             | <b>665.329.586</b>                                             | <b>525.713.901</b>                                             |
| Amortisman ve itfa payları ile ilgili düzeltmeler                                             | 9-10                   | 285.671.499                                                    | 128.584.143                                                    | 117.301.600                                                    |
| Değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler                                                        |                        |                                                                |                                                                |                                                                |
| Kapanan restoranlar ile ilgili<br>değer düşüklüğü ve giderler                                 | 21                     | 5.464.085                                                      | 1.670.362                                                      | 15.827.641                                                     |
| Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler                                                            |                        |                                                                |                                                                |                                                                |
| Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar<br>ile ilgili düzeltmeler                  | 13                     | 109.939.744                                                    | 36.129.620                                                     | 15.798.141                                                     |
| Dava ve/veya ceza karşılıkları<br>ile ilgili düzeltmeler                                      | 12                     | 8.626.702                                                      | 1.462.179                                                      | -                                                              |
| Faiz (gelirleri) ve giderleri ile ilgili düzeltmeler                                          |                        |                                                                |                                                                |                                                                |
| Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler                                                         | 21-22                  | (131.473.910)                                                  | (51.189.612)                                                   | (23.350.307)                                                   |
| Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler                                                         | 22                     | 203.113.446                                                    | 190.529.636                                                    | 58.322.851                                                     |
| Vadeli alımlardan kaynaklanan<br>ertelenmiş finansman geliri                                  | 20                     | (10.729.017)                                                   | (1.052.267)                                                    | (15.721.544)                                                   |
| Vadeli satışlardan kaynaklanan<br>kazanılmamış finansman gideri                               | 20                     | 9.978.694                                                      | 9.824.176                                                      | 901.586                                                        |
| Kiralama işlemlerine ilişkin amortisman<br>ve itfa payları                                    | 11                     | 455.863.711                                                    | 191.294.595                                                    | 194.387.304                                                    |
| Kiralama işlemlerine ilişkin<br>faiz giderleri/(gelirleri), net                               | 22-11                  | (2.345.186)                                                    | 83.059.899                                                     | 41.375.256                                                     |
| Kiralama işlemlerine ilişkin kur farkı giderleri                                              | 22-11                  | -                                                              | 14.134.495                                                     | 10.109.787                                                     |
| Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları<br>ile ilgili düzeltmeler                         |                        | 19.620.678                                                     | 85.635.489                                                     | 147.342.754                                                    |
| Vergi geliri ile ilgili düzeltmeler                                                           | 23                     | (72.826.885)                                                   | (22.376.074)                                                   | (30.374.808)                                                   |
| Pay bazlı ödemeler ile ilgili düzeltmeler                                                     |                        | -                                                              | -                                                              | (360.487)                                                      |
| Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından<br>kaynaklanan kazançlar ile ilgili düzeltmeler | 21                     | 21.110.953                                                     | 7.766.840                                                      | 3.869.803                                                      |
| Maddi duran varlık değer düşüklüğü<br>terse çevrilmesi                                        |                        | -                                                              | (4.211.828)                                                    | -                                                              |
| Ertelenmiş gelir ile ilgili düzeltmeler                                                       |                        | (13.763.423)                                                   | (5.932.067)                                                    | (10.325.312)                                                   |
| Nakit dışı kalemlere ilişkin düzeltmeler                                                      |                        | -                                                              | -                                                              | 609.636                                                        |
| <b>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler</b>                                            |                        | <b>186.874.356</b>                                             | <b>(124.580.567)</b>                                           | <b>202.810.252</b>                                             |
| Ticari alacaklardaki azalış/(artış) ile ilgili düzeltmeler                                    |                        |                                                                |                                                                |                                                                |
| İlişkili taraflardan ticari alacaklardaki artış                                               | 4                      | (47.809.161)                                                   | (11.849.305)                                                   | (30.420.169)                                                   |
| İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki artış                                       | 4                      | (90.715.000)                                                   | (114.297.703)                                                  | 19.888.114                                                     |
| Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış/(artış)<br>ile ilgili düzeltmeler             |                        |                                                                |                                                                |                                                                |
| İlişkili olmayan taraflardan faaliyetlerle ilgili<br>diğer alacaklardaki artış                |                        | (5.810.517)                                                    | (874.057)                                                      | (2.390.284)                                                    |
| Diğer dönen ve duran varlıklardaki (artış)/azalış<br>ile ilgili düzeltmeler                   | 14                     | (2.412.064)                                                    | 52.772.095                                                     | (69.677.791)                                                   |
| Stoklardaki artışlar ile ilgili düzeltmeler                                                   | 8                      | (65.498.910)                                                   | (43.495.689)                                                   | (7.036.495)                                                    |
| Peşin ödenmiş giderlerdeki artış ile ilgili düzeltmeler                                       | 15                     | (88.186.950)                                                   | (52.499.319)                                                   | 9.561.839                                                      |
| Ticari borçlardaki artış ile ilgili düzeltmeler                                               |                        |                                                                |                                                                |                                                                |
| İlişkili taraflara ticari borçlardaki artış                                                   | 6                      | 215.389.823                                                    | 67.110.057                                                     | 68.776.029                                                     |
| İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki artış                                           | 6                      | 174.876.824                                                    | (22.576.319)                                                   | 71.540.658                                                     |
| Diğer borçlar/yükümlülüklerdeki (azalış)/artış                                                |                        | 97.040.311                                                     | 1.129.673                                                      | 142.568.351                                                    |
| <b>Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları</b>                                              |                        | <b>(82.204.225)</b>                                            | <b>(25.473.480)</b>                                            | <b>(5.381.962)</b>                                             |
| Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar<br>kapsamında yapılan ödemeler             | 13                     | (56.926.060)                                                   | (25.473.480)                                                   | (5.144.719)                                                    |
| Vergi ödemeleri                                                                               | 23                     | (21.259.881)                                                   | -                                                              | -                                                              |
| Ödenen dava tazminatı                                                                         | 12                     | (4.018.284)                                                    | -                                                              | (237.243)                                                      |

Ekteki dipnotlar, konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI****31 ARALIK 2022, 2021 VE 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT  
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                                                   | Dipnot<br>Referansları | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>1 Ocak -<br>31 Aralık 2022 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>1 Ocak -<br>31 Aralık 2021 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>1 Ocak -<br>31 Aralık 2020 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit akışları</b>                                                        |                        | <b>(853.411.274)</b>                                           | <b>(253.065.968)</b>                                           | <b>(162.099.258)</b>                                           |
| Maddi duran varlıkların satışından                                                                                |                        |                                                                |                                                                |                                                                |
| kaynaklanan nakit girişleri                                                                                       | 9-21                   | 17.224.232                                                     | 7.890.186                                                      | 3.591.162                                                      |
| Maddi olmayan duran varlıkların satışından                                                                        |                        |                                                                |                                                                |                                                                |
| kaynaklanan nakit girişleri                                                                                       | 10                     | -                                                              | 249.129                                                        | 3.245.129                                                      |
| Maddi duran varlık alımından kaynaklanan                                                                          |                        |                                                                |                                                                |                                                                |
| nakit çıkışları                                                                                                   | 9                      | (513.063.272)                                                  | (141.997.341)                                                  | (105.807.664)                                                  |
| Maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan                                                                  |                        |                                                                |                                                                |                                                                |
| nakit çıkışları                                                                                                   | 10                     | (125.624.337)                                                  | (12.056.657)                                                   | (12.234.924)                                                   |
| İlişkili taraflara verilen nakit avans ve borçlar                                                                 |                        | (363.421.807)                                                  | (158.340.897)                                                  | (74.243.268)                                                   |
| Alınan faiz                                                                                                       | 21-22                  | 131.473.910                                                    | 51.189.612                                                     | 23.350.307                                                     |
| <b>Finansman faaliyetlerinden nakit akışları</b>                                                                  |                        | <b>(360.442.621)</b>                                           | <b>(225.578.501)</b>                                           | <b>(178.358.896)</b>                                           |
| Kredilerden nakit girişleri                                                                                       | 4                      | 511.365.376                                                    | 1.117.638.009                                                  | 396.832.878                                                    |
| Kredi geri ödemelerine ilişkin nakit çıkışları                                                                    | 4                      | (371.354.420)                                                  | (897.309.913)                                                  | (318.391.818)                                                  |
| Ödenen faiz                                                                                                       | 4                      | (202.265.859)                                                  | (196.137.695)                                                  | (53.862.084)                                                   |
| Sermaye artışı                                                                                                    |                        | 200.000.000                                                    | -                                                              | -                                                              |
| Kiralama işlemlerine ilişkin faiz ödemeleri                                                                       | 5                      | (83.008.550)                                                   | (96.891.786)                                                   | (114.029.134)                                                  |
| Kiralama işlemlerine ilişkin ödemeler                                                                             | 5                      | (415.179.168)                                                  | (152.877.116)                                                  | (88.908.738)                                                   |
| <b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ<br/>ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT<br/>BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/(AZALIŞ)</b> |                        | <b>140.907.137</b>                                             | <b>(93.859.914)</b>                                            | <b>72.572.303</b>                                              |
| Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve                                                                          |                        |                                                                |                                                                |                                                                |
| Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi                                                                                |                        | (147.490)                                                      | 922.282                                                        | 415.462                                                        |
| <b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ<br/>NET ARTIŞ/(AZALIŞ)</b>                                                      |                        | <b>140.759.647</b>                                             | <b>(92.937.632)</b>                                            | <b>72.987.765</b>                                              |
| <b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE<br/>NAKİT BENZERLERİ</b>                                                                   | <b>3</b>               | <b>29.056.733</b>                                              | <b>121.994.365</b>                                             | <b>49.006.600</b>                                              |
| <b>DÖNEM SONU NAKİT VE<br/>NAKİT BENZERLERİ</b>                                                                   | <b>3</b>               | <b>169.816.380</b>                                             | <b>29.056.733</b>                                              | <b>121.994.365</b>                                             |

Ekteki dipnotlar, konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 1 - GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") 4 Ağustos 1994 tarihinde kurulmuştur. Şirket ve bağlı ortaklıklarının ("Grup") ana faaliyet konusu Burger King, Popeyes, Sbarro, Arby's, Subway, Usta Dönerci ve Usta Pideci markaları altında marka alt kiralama ve fast food hamburger, tavuk ve pizza restoranları işletmeciliğidir. Şirket, Türkiye'nin restoran sayısı bakımından en büyük fast food hamburger restoran zincirini işletmektedir.

Grup, Burger King, Popeyes, Sbarro, Subway ve Arby's markalarına ait restoranların Türkiye'deki münhasır geliştiricisi ("Ana Franchise") ve Usta Dönerci ve Usta Pideci markalarının da sahibidir. Burger King ve Popeyes markalarının her ikisi de Restaurant Brands International Inc.'e ("RBI") aittir. Grup, Ana Franchise Geliştirme Sözleşmesi ("AFGS") kapsamında, ana franchise ve münhasırlık haklarının sona erme tarihleri aşağıdaki gibidir:

| Marka                                               | Sona Erme Tarihi |
|-----------------------------------------------------|------------------|
| Burger King—Hızlı Servis Restoran İşletmesi Türkiye | 1 Aralık 2032    |
| Popeyes—Hızlı Servis Restoran İşletmesi Türkiye     | 31 Aralık 2026   |
| Sbarro—Hızlı Servis Restoran İşletmesi Türkiye      | 31 Aralık 2027   |
| Arby's—Hızlı Servis Restoran İşletmesi Türkiye (*)  | 31 Aralık 2022   |
| Subway—Hızlı Servis Restoran İşletmesi Türkiye      | 31 Aralık 2029   |

(\*) Grup, AFGS'yi yenilemek için görüşmelerine devam etmektedir. İlerleyen aylarda imzalanması beklenmektedir. Grup, Türkiye'deki Arby's operasyonlarına devam etmektedir.

Şirket'in adresi Dikilitaş Mahallesi Emirhan Caddesi No: 109 Beşiktaş, İstanbul'dur.

Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yıl içinde çalışan ortalama personel sayısı 15.830'dir (31 Aralık 2021: 14.775, 31 Aralık 2020: 13.923).

Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla toplam 1.468 adet açık restoran bulunmaktadır. Toplam açık restoran sayıları içerisinde Franchise restoranların sayısı ise 31 Aralık 2022 itibarıyla 536 adettir (31 Aralık 2021: Grup restoran sayısı 1.284 olup, bunların 365 adeti franchise restorandır; 31 Aralık 2020: Grup restoran sayısı 1.223 olup, bunların 325 adeti franchise restoran sayısına aittir).

Grup'un ana ortağı ile esas kontrolü elinde tutan taraf TFI TAB Gıda Yatırımları Anonim Şirketi'dir.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla bağlı ortaklıkların listesi aşağıdaki gibidir:

- TAB Georgia LLC. "GÜRCİSTAN"
- TAB Limited Makedonija Dooel Petrovec "MAKEDONYA"

Şirket'in bağlı ortaklıklarının kısa açıklaması aşağıdaki gibidir:

- TAB Georgia LLC. 26 Aralık 2006 yılında Gürcistan'da kurulmuştur. TAB Georgia fast food restoranları işletmektedir. 31 Aralık 2022 itibarıyla toplam açık restoran sayısı 10 adettir, franchise restoranların sayısı ise 1 adettir (31 Aralık 2021: Toplam açık restoran sayısı 10 adettir, bunların 1 adeti franchise restoran sayısına aittir; 31 Aralık 2020: Toplam açık restoran sayısı 4 adettir, bunların 1 adeti franchise restoran sayısına aittir).
- TAB Limited Makedonija Dooel Petrovec 13 Haziran 2011 tarihinde Makedonya'da kurulmuştur. TAB Macedonia fast food restoranları işletmektedir. 31 Aralık 2022 itibarıyla toplam açık restoran sayısı 11 adettir, tamamı Grup tarafından işletilmektedir (31 Aralık 2021: Toplam açık restoran sayısı 14 adettir, tamamı Grup tarafından işletilmektedir; 31 Aralık 2020: Toplam açık restoran sayısı 10 adettir, tamamı Grup tarafından işletilmektedir).



# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 1 - GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla şube listesi aşağıdaki gibidir:

- TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. – Kuzey Kıbrıs Şubesi "KUZEY KIBRIS"

#### Konsolide finansal tabloların onaylanması

Konsolide finansal tablolar Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 21 Mart 2023 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul'un ve diğer düzenleyici organların finansal tabloları değiştirme ve düzeltme yetkisi bulunmaktadır.

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

#### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Grup yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar ve şube, muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını faaliyette bulundukları ülkelerin para birimleri cinsinden ve o ülkelerin mevzuatına uygun olarak hazırlanmaktadır. Ekli konsolide finansal tablolarda bulunan düzeltme ve sınıflamalar, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak hazırlanmıştır. Konsolide finansal tablolar fiili maliyet esasına göre hazırlanmıştır. Fiili maliyetin belirlenmesinde genellikle varlıklar karşılığında verilen bedelin gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Konsolide finansal tablolar, TMS 16 uyarınca yeniden değerlendirilmiş tutarları ile ölçülen tesis, makine ve cihazlar (Not 13) haricinde tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

#### TFRS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Konsolide finansal tablolar ve dipnotlar KGK tarafından 7 Haziran 2019 tarihli ilke kararı ile açıklanan "finansal tablo örnekleri ve kullanım rehberi"ne uygun olarak sunulmuştur.

TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler finansal tablolarını raporlama dönemi sonundaki paranın satın alma gücüne göre raporlar. TMS 29, bir ekonominin yüksek enflasyonlu bir ekonomi olduğuna işaret edebilecek özellikleri tanımlamaktadır. Aynı zamanda, TMS 29'a göre bir yüksek enflasyonlu ekonominin para biriminde raporlama yapan tüm işletmelerin bu Standardı aynı tarihten itibaren uygulaması gerekmektedir. Bu nedenle, TMS 29'da belirtildiği üzere Ülke genelinde uygulamada tutarlılığı sağlamak amacıyla Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yapılacak açıklamayla tüm işletmelerin aynı anda TMS 29'u uygulamaya başlayacağı beklenmektedir. Ancak, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarda TMS 29 kapsamında bir düzeltme yapıp yapılmayacağına yönelik KGK bir açıklamada bulunmamıştır. Bu nedenle, 31 Aralık 2022 tarihli finansal tablolarda TMS 29 uygulanmamış ve enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

##### Fonksiyonel ve Raporlama Para Birimi

Grup'un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) cinsinde hazırlanmıştır. Grup'un konsolide finansal tabloları Grup'un fonksiyonel para birimi ve Grup'un konsolide finansal tablolarının raporlama para birimi olan Türk Lirası ("TL") ile sunulmuştur.

Grup'un konsolide finansal tabloları hazırlanırken, fonksiyonel para birimi TL'den farklı olan şirketlerin bilanço kalemleri bilanço tarihindeki kur ile, gelir ve giderler ile nakit akımları ise işlemlerin gerçekleştiği tarihin kuru (tarihsel kur), tarihin tespit edilemediği durumlarda ise yıllık ortalama kur ile TL'ye çevrilir. Bu çevrimden doğan çevrim farkı, öz kaynakların altında oluşan yabancı para çevrim farkı hesabında yer alır.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Gürcistan ve Makedonya'nın fonksiyonel raporlama para birimleri sırasıyla Gürcistan Lari ve Makedonya Dinarı'dır.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, konsolidasyon sürecinde varlıklar için alış kurları 1 Dinar = 0,3247 TL ve 1 Lari = 6,9300 TL (2021: 1 Dinar = 0,2471 TL ve 1 Lari = 4,3253 TL; 2020: 1 Dinar = 0,1464 TL ve 1 Lari = 2,2411 TL), yükümlülükler için satış kurları 1 Dinar = 0,3247 TL ve 1 Lari = 6,9300 TL (2021: 1 Dinar = 0,2471 TL ve 1 Lari = 4,3253 TL; 2020: 1 Dinar = 0,1464 TL ve 1 Lari = 2,2411 TL)'dir.

##### Konsolidasyona İlişkin Esaslar

Şirket'in 31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla bağlı ortaklıkların detayı aşağıdaki gibidir:

| Bağlı Ortaklık                        | Ana Faaliyeti             | Kuruluş Yeri | 2022 | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|---------------------------|--------------|------|------|------|
| TAB Georgia LLC                       | Hızlı Servis Restoranları | Gürcistan    | %100 | %100 | %100 |
| TAB Limited Makedonija Dooel Petrovec | Hızlı Servis Restoranları | Makedonya    | %100 | %100 | %100 |

31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla Grup'un şube bilgileri aşağıdaki gibidir:

| Şube Adı                                                 | Ana Faaliyeti             | Kuruluş Yeri |
|----------------------------------------------------------|---------------------------|--------------|
| TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.<br>– Kuzey Kıbrıs Şubesi | Hızlı Servis Restoranları | Kuzey Kıbrıs |

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Şirket'in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması ve
- getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Şirket'in yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Şirket, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığının değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

- Şirket'in sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;
- Şirket ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar ve
- Şirket'in karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Grup'un bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklığın finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

#### Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

#### 2.2 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Grup cari yılda muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapmamıştır.

#### 2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

##### a) 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

##### TFRS 3 Değişiklikleri – Kavramsal Çerçeve 'ye Yapılan Atıflara ilişkin değişiklik

KGK, Temmuz 2020'de TFRS İşletme Birleşmeleri standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklik, TFRS 3'ün gerekliliklerini önemli şekilde değiştirmeden, Kavramsal Çerçevenin eski versiyonuna (1989 Çerçeve) yapılan atfı Mart 2018'de yayımlanan güncel versiyona (Kavramsal Çerçeve) yapılan atıfla değiştirmek niyetiyle yapılmıştır. Bununla birlikte, iktisap tarihinde kayda alma kriterlerini karşılamayan koşullu varlıkları tanımlamak için TFRS 3'e yeni bir paragraf eklemiştir. Değişiklik, ileriye yönelik olarak uygulanmaktadır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

##### TMS 16 Değişiklikleri - Kullanım amacına uygun hale getirme

KGK, Temmuz 2020'de, TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklikle birlikte, şirketlerin bir maddi duran varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde ettikleri gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin vermemektedir. Şirketler bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zararda muhasebeleştirecektir. Değişiklikler geriye dönük olarak, yalnızca işletmenin değişikliği ilk uyguladığı hesap dönemi ile karşılaştırmalı sunulan en erken dönemin başlangıcında veya sonrasında kullanıma sunulan maddi duran varlık kalemleri için uygulanabilmektedir. Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

##### TMS 37 Değişiklikleri - Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri

KGK, Temmuz 2020'de, TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. TMS 37'de yapılan bu değişiklik, bir sözleşmenin ekonomik açıdan "dezavantajlı" mı yoksa "zarar eden" mi olup olmadığının değerlendirilirken dikkate alınacak maliyetlerin belirlenmesi için yapılmıştır ve 'direkt ilgili maliyetlerin' dahil edilmesi yaklaşımının uygulanmasını içermektedir. Değişiklikler, değişikliklerin ilk kez uygulanacağı yıllık raporlama döneminin başında (ilk uygulama tarihi) işletmenin tüm yükümlülüklerini yerine getirmediği sözleşmeler için ileriye yönelik olarak uygulanmaktadır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

## **TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

### **1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (Devamı)**

###### **Yıllık İyileştirmeler - 2018-2020 Dönemi**

KGK tarafından, Temmuz 2020'de "TFRS standartlarına ilişkin Yıllık İyileştirmeler / 2018-2020 Dönemi", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- TFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – İlk Uygulayan olarak İştirak: Değişiklik, bir bağlı ortaklığın, ana ortaklık tarafından raporlanan tutarları kullanarak birikmiş yabancı para çevrim farklarını ölçmesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, iştirak veya iş ortaklığına da uygulanır.

- TFRS 9 Finansal Araçlar- Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için '%10 testinde dikkate alınan ücretler: Değişiklik, bir işletmenin yeni veya değiştirilmiş finansal yükümlülük şartlarının, orijinal finansal yükümlülük şartlarından önemli ölçüde farklı olup olmadığını değerlendirirken dikkate aldığı ücretleri açıklığa kavuşturmuştur. Bu ücretler, tarafların birbirleri adına ödedikleri ücretler de dahil olmak üzere yalnızca borçlu ile borç veren arasında, ödenen veya alınan ücretleri içerir.

- TMS 41 Tarımsal Faaliyetler – Gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilemeler: Yapılan değişiklik ile, TMS 41 paragraf 22'deki, şirketlerin TMS 41 kapsamındaki varlıklarının gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde vergilemeler için yapılan nakit akışlarının dikkate alınmamasına yönelik hüküm kaldırılmıştır.

Söz konusu değişikliklerin Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

###### **b) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulamaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

###### **TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları**

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

###### **TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı**

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2023 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Grup için geçerli değildir ve Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (Devamı)

##### TMS 1 Değişiklikleri- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

Ocak 2021 ve Ocak 2023'de KGK, yükümlülüklerin kısa ve uzun vadeli sınıflandırılmasına yönelik esasları belirlemek üzere TMS 1'de değişiklikler yapmıştır. Ocak 2023'de yapılan değişikliklere göre, işletmenin bir yükümlülüğü ödemeyi erteleme hakkı, raporlama döneminden sonraki bir tarihte kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlıysa, raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu yükümlülüğü erteleme hakkı bulunmaktadır (raporlama dönemi sonunda ilgili şartlara uygunluk sağlamıyor olsa bile). Kredi sözleşmesinden doğan bir yükümlülük uzun vadeli olarak sınıflandırıldığında ve işletmenin ödemeyi erteleme hakkı 12 ay içinde kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlı olduğunda, Ocak 2023 değişiklikleri işletmelerin çeşitli açıklamalar yapmasını istemektedir. Bu açıklamalar kredi sözleşme şartları ve ilgili yükümlülükler hakkındaki bilgileri içermelidir. Ayrıca, söz konusu değişiklikler, sözleşme şartlarına uyumun raporlama tarihinde ya da sonraki bir tarihte test edilecek olmasına bakılmaksızın, uzun vadeli sınıflama için ödemeyi erteleme hakkının raporlama dönemi sonu itibarıyla bulunması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerde, ödemeyi raporlama döneminden sonraki en az on iki ay sonraya erteleme hakkını işletmenin kullanmama ihtimalinin yükümlülüğün sınıflandırılmasını etkilemeyeceği açıkça ifade edilmiştir. Değişiklikler 1 Ocak 2024 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Yapılan değişiklikler TMS 8'e göre geriye dönük olarak uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Ancak değişikliklerden herhangi birini erken uygulayan işletmenin diğer değişikliği de erken uygulaması zorunludur.

Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

##### TMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe Tahminlerinin Tanımı

Ağustos 2021'de KGK, TMS 8'de "muhasebe tahminleri" için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayınlamıştır. TMS 8 için yayınlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrıma açıklık getirmektedir. Ayrıca, değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanmıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir. Tanımın bu yönü KGK tarafından korunmuştur. Değişiklikler yürürlük tarihinde veya sonrasında meydana gelen muhasebe tahmini veya muhasebe politikası değişikliklerine uygulayacak olup erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

##### TMS 1 Değişiklikleri – Muhasebe Politikalarının Açıklanması

Ağustos 2021'de KGK, TMS 1 için işletmelerin muhasebe politikası açıklamalarına önemlilik tahminlerini uygulamalarına yardımcı olmak adına rehberlik ve örnekler sağladığı değişiklikleri yayınlamıştır. TMS 1'de yayınlanan değişiklikler 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TFRS'de "kayda değer" teriminin bir tanımının bulunmaması nedeniyle, KGK, muhasebe politikası bilgilerinin açıklanması bağlamında bu terimi "önemli" terimi ile değiştirmeye karar vermiştir. 'Önemli' TFRS'de tanımlanmış bir terimdir ve KGK'ya göre finansal tablo kullanıcıları tarafından büyük ölçüde anlaşılmaktadır. Muhasebe politikası bilgilerinin önemliliğini değerlendirirken, işletmelerin hem işlemlerin boyutunu, diğer olay veya koşulları hem de bunların niteliğini dikkate alması gerekir. Ayrıca işletmenin muhasebe politikası bilgilerini önemli olarak değerlendirebileceği durumlara örnekler eklenmiştir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

## **TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

### **1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (Devamı)**

###### **TMS 12 Değişiklikleri – Tek bir işlemten kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergi**

Ağustos 2021'de KGG, TMS 12'de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan işlemlere uygulanmamasını sağlayarak değişiklikler yayımlamıştır. TMS 12'ye yapılan değişiklikler 1 Ocak 2023'te veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergisel açıdan indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülüğe (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşenine (ve faiz giderine) vergi amacıyla ilişkilendirilebilir olup olmadığının (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir. Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığının belirlenmesinde önemlidir. Değişiklikler karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında ya da sonrasında gerçekleşen işlemlere uygulanır. Ayrıca, karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında, kiralama ile hizmetten çekme, restorasyon ve benzeri yükümlülüklerle ilgili tüm indirilebilir ve vergilendirilebilir geçici farklar için ertelenmiş vergi varlığı (yeterli düzeyde vergiye tabi gelir olması koşuluyla) ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü muhasebeleştirilir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

###### **TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri**

Ocak 2023'te KGG TFRS 16'ya yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirilmemesini sağlayacak şekilde, satıcı-kiracı tarafından satış ve geri kiralama işleminden doğan kira yükümlülüklerinin ölçümünde uygulanacak hükümleri belirlemektedir. Bu kapsamda, satıcı-kiracı satış ve geri kiralama işleminin fiilen başladığı tarihten sonra "Kira yükümlülüğünün sonraki ölçümü" başlığı altındaki TFRS 16 hükümlerini uygularken, elde kalan kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirmeyecek şekilde "kira ödemeleri"ni ya da "revize edilmiş kira ödemeleri"ni belirleyecektir. Değişiklikler, geri kiralama ortaya çıkan kira yükümlülüklerinin ölçümüne yönelik spesifik bir hüküm içermemektedir. Söz konusu kira yükümlülüğünün ilk ölçümü, TFRS 16'da yer alan kira ödemeleri tanımına dahil edilenlerden farklı ödemelerin kira ödemesi olarak belirlenmesine neden olabilecektir. Satıcı-kiracının TMS 8'e göre güvenilir ve ihtiyaca uygun bilgi sağlayacak muhasebe politikası geliştirmesi ve uygulaması gerekecektir. Değişiklikler 1 Ocak 2024 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Satıcı-kiracı değişiklikleri TFRS 16'nın ilk uygulama tarihinden sonra girdiği satış ve geri kiralama işlemlerine TMS 8'e göre geriye dönük uygular.

Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

##### İlişkili Taraflar

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

(a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,

- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

##### Hasılat

Grup'un gelirleri, hızlı servis restoranları ürünlerinden elde edilen gelirlerden, franchise restoranlarına ve diğer üçüncü taraflara yapılan perakende ürün satışlarından oluşmaktadır. Gelirler, indirimler dahil net sunulmaktadır. Müşterilerden alınan dolaylı vergi, gelirlerden harîç tutulur ve vergi yükümlülüğü ilgili makamlara ödenene kadar ödenecek vergiye dahil edilir.

Grup, söz verilen malların veya hizmetlerin müşterilere transferini ve grubun bu mallar veya hizmetler karşılığında, gelir tanınmasına 5 adımlık bir yaklaşım kullanarak hak sahibi olmasını beklediği düşüncüyü yansıtan adımlar aşağıdaki gibidir:

- Adım 1: Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması,
- Adım 2: Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması,
- Adım 3: Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi,
- Adım 4: İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması,
- Adım 5: Hasılatın muhasebeleştirilmesi.



# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### Hasılat (Devamı)

###### Hızlı Servis Restoranları Ürün Gelirleri

Hızlı servis restoranları ürün gelirleri (a) Grup restoranlarındaki perakende satışlarını, (b) franchise gelirlerini, (c) kurulum ve ekipman gelirlerini kapsamaktadır.

- (a) Grup restoranlarındaki perakende satışlar: Grup restoranlarındaki perakende satış, satış anında kaydedilir. Grup satış gelirlerini satışlarla ilgili vergileri düşükten sonra net olarak göstermektedir.
- (b) Franchise gelirleri: Franchise gelirleri franchise verilen restoran tarafından bildirilen satış yüzdesine dayalı telif hakkı ücreti, franchise açılış ve franchise sözleşmesi yenileme ücretinden oluşmaktadır. Telif hakkı oranları her marka için değişmektedir. Telif hakkı ücreti kazanıldığı dönemde gelir olarak kaydedilir. Franchise başlangıç ücreti söz konusu restoran faaliyete geçtiğinde ertelenmiş gelir olarak kaydedilir ve franchise anlaşması süresi boyunca ertelenmiş gelirden itfa edilmektedir. Bir franchise restoran, franchise yenileme ücreti ödeyerek, franchise sözleşmesinin süresini uzatabilir. Franchise yenileme ücreti, geri ödemesiz yenileme ücretinin tahsil edilmesi ve yeni franchise sözleşmesinin uygulamaya konmasıyla gelir olarak kaydedilir. Grup, ilgili ana franchise ve geliştirme anlaşmaları çerçevesinde, franchise verene ödenecek olan franchise gelirinin bir kısmını brüt olarak gösterir. Bunun nedeni, Grup'un sözleşmeye taraf olan yetkili taraf ile sözleşme yapan taraf olması ve alt imtiyaz sahibinin satışlarının ilgili franchise verene bir kısmı ile ödeme yapmaktan sorumlu olmasıdır. Ayrıca, alt-franchise'lar, Grup ile ilgili franchise veren ve franchise veren arasındaki sözleşmeyle kapsamamaktadır ve alt franchise'lara ilişkin konularda yalnızca Grup aleyhine başvuruda bulunmaktadır.
- (c) Kurulum ve ekipman gelirleri: Grup yeni franchise'lar için "Anahtar Teslim" açılış imkanı sunmaktadır; Grup franchise'ların inşaat, dekorasyon işlerini üstlenmekte ve ekipman (makine, teçhizat, demirbaşlar) tedarik etmektedir. Kurulum ve ekipman ücretleri söz konusu restoran faaliyete geçtiğinde gelir olarak kaydedilir. Mülkiyet geliri, Grup'un alt franchise'larından elde edilen mağaza alanlarının kira gelirinden de oluşmaktadır.

###### Restoranlara malların satışı ve üçüncü kişilere diğer satışlar

Malların satışından elde edilen hasılat ürünün sahipliği ile ilgili risklerin müşteriye devredilmesiyle gerçekleşir.

##### Kiralama İşlemleri

###### Kiracı durumunda Grup

Grup, sözleşmenin başlangıcında bir sözleşmenin kiralama sözleşmesi olması ya da kiralama şartlarını içermesi durumunu değerlendirir. Grup, kısa vadeli kiralamalar (12 ay veya daha az süreli kira dönemi bulunan kiralamalar) ve düşük değerli varlıkların kiralaması haricinde kiracısı olduğu tüm kira sözleşmelerine ilişkin kullanım hakkı varlığı ve ilgili kiralama yükümlülüğünü muhasebeleştirir. Kiralanan varlıklardan elde edilen ekonomik faydalarının kullanıldığı zamanlama yapısını daha iyi yansıtan başka bir sistematik temelin bulunmaması durumunda bu kiralamalar için Grup, kira ödemelerini kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile faaliyet gideri olarak muhasebeleştirir.

İlk muhasebeleştirmede kiralama yükümlülükleri, sözleşme başlangıç tarihinde ödenmemiş olan kira ödemelerinin kiralama oranında iskonto edilip bugünkü değeri üzerinden muhasebeleştirilir. Bu oranın önceden belirtilmemiş olması halinde Grup, kendi tespit edeceği alternatif borçlanma oranını kullanır.

# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### Kiralama İşlemleri (devamı)

###### Kiracı durumunda Grup (devamı)

Kiralama yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

- sabit kira ödemelerinden (özü itibarıyla sabit ödemeler) her türlü kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar;
- bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri;
- kiracı tarafından kalıntı değer teminatları altında ödenmesi beklenen borç tutarı;
- kiracının ödeme seçeneklerini makul bir şekilde uygulayacağı durumlarda ödeme seçeneklerinin uygulama fiyatı ve
- kiralama döneminde kiralama iptal hakkının bulunması halinde kiralama iptalinin ceza ödemesi.

Kiralama yükümlülüğü, finansal durum tablolarında ayrı bir kalem olarak sunulmaktadır. Kiralama yükümlülükleri sonradan kiralama yükümlülüğü üzerindeki faizin yansıtılması için net defter değeri artırılarak (etkin faiz yöntemini kullanarak) ve yapılan kira ödemesini yansıtmak için net defter değeri azaltılarak ölçülür.

Grup, aşağıdaki durumlarda kira yükümlülüğünü yeniden ölçer (ve ilgili kullanım hakkı varlığı üzerinde uygun değişiklikler yapar):

- Kiralama dönemi veya bir satın alma seçeneğinin uygulanmasının değerlendirilmesinde değişiklik meydana geldiğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilerek kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde.
- Endeks, oran üzerindeki değişiklikler veya taahhüt edilen kalıntı değerdeki beklenen ödeme değişikliği nedeniyle kira ödemelerinde değişiklik meydana geldiğinde ilk iskonto oranı kullanılarak yeniden düzenlenmiş kira ödemelerinin iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde (kira ödemelerindeki değişiklik değişken faiz oranındaki değişiklikten kaynaklanıyorsa revize iskonto oranı kullanılır).
- Bir kiralama sözleşmesi değiştirildiğinde ve kiralama değişikliği ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirilmediğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden düzenlenir.

Grup, gerektiği durumlarda finansal tablolarda sunulan dönemler boyunca bu tür yeniden düzenlemeler yapmıştır. Kullanım hakkı varlıkları, karşılık gelen kiralama yükümlülüğünün, kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan kira ödemelerinin ve diğer doğrudan başlangıç maliyetlerinin ilk ölçümünü kapsar. Bu varlıklar sonradan birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek maliyet değerinden ölçülmektedir.

Grup bir kiralama varlığını demonte etmek ve ortadan kaldırmak, varlığın üzerinde bulunduğu alanı restore etmek ya da kiralama koşul ve şartlarına uygun olarak ana varlığı restore etmek için gerekli maliyetlere maruz kaldığı durumlarda TMS 37 uyarınca bir karşılık muhasebeleştirilir. Bu maliyetler, stok üretimi için katlanılmadıkları sürece ilgili kullanım hakkı varlığına dâhil edilir.

Kullanım hakkı varlıkları, ana varlığın kiralama süresi ve faydalı ömründen kısa olanına göre amortisman tabi tutulur. Kiralamada ana varlığın sahipliği devredildiğinde ya da kullanım hakkı varlığının maliyetine göre Grup, bir satın alma seçeneğini uygulamayı planladığında ilişkili kullanım hakkı varlığı, ana varlığın faydalı ömrü üzerinden amortisman tabi tutulur. Amortisman, kiralamanın fiilen başladığı tarihte başlar.

Kullanım hakkı varlıkları, finansal durum tablosunda ayrı bir kaleme sunulur.

# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### Kiralama İşlemleri (Devamı)

Grup, kullanım hakkı varlıklarının değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını belirlemek için TMS 36 standardını uygular ve tüm belirlenen değer düşüklüğü zararlarını, 'Maddi Duran Varlıklar' politikasında belirtildiği üzere muhasebeleştirir.

Bir endeks ya da orana bağlı olmayan değişken kiralalar, kiralama yükümlülüğü ve kullanım hakkı varlığının ölçümüne dâhil edilmez. İlişkili ödemeler, bu ödemelere zemin hazırlayan durum veya olayların meydana geldiği dönemde gider olarak muhasebeleştirilir ve kar veya zarar tablosunda 'Diğer giderler' kalemine dâhil edilir.

Kolaylaştırıcı uygulama olarak, TFRS 16 bir kiracıya, kirayla ilişkili olmayan kalemleri ayrı sunmaması ve tüm kiralamaları ve kirayla ilişkili olmayan kalemleri tek bir kiralama sözleşmesi olarak muhasebeleştirilmesi konusunda izin vermektedir. Grup, bu kolaylaştırıcı uygulamayı kullanmamıştır.

##### Kiralayan Olarak Grup

Grup'un kiralayan olarak kiralamalarının tamamı faaliyet kiralamasıdır. Faaliyet kiralamalarında, kiralanan varlıklar, konsolide bilançoda yatırım amaçlı gayrimenkuller, maddi duran varlıklar veya diğer dönen varlıklar altında sınıflandırılır ve elde edilen kira gelirleri kiralama dönemi süresince, eşit tutarlarda konsolide gelir tablosuna yansıtılır. Kira gelirleri kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile konsolide gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

##### Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, borçlanma maliyetleri aktifleştirilir. Bu varlıkların inşası bittiğinde ve kullanıma hazır hale geldiklerinde ilgili maddi duran varlık kalemine sınıflandırılırlar. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortisman tabi tutulurlar.

Özellikli bir varlığın finansmanına ilişkin yapılan işlemler; fonların bir kısmının veya tamamının özellikli varlıklar için kullanımından belli bir süre önce sağlanmasını ve bu süre için borçlanma maliyetlerinin oluşması sonucunu doğurabilir. Böyle durumlarda bu fonlar genellikle özellikli varlıklara ilişkin yatırım yapılana kadar geçici yatırımlarla değerlendirilir. Bir döneme ilişkin aktifleştirilebilecek borçlanma maliyetlerinin belirlenmesinde, bu tür borç alınmış fonlardan sağlanan yatırım gelirleri katılan borçlanma maliyetlerinden indirilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

##### Stoklar

Stoklar, maliyet ya da net gerçekleşebilir değer düşük olanı değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yönteme göre ve çoğunlukla ağırlıklı ortalama yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır.

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

###### Maddi Duran Varlıklar

31 Aralık 2019 tarihinden itibaren Grup, finansal durum, performans veya nakit akımları ile ilgili işlemlerin daha doğru ve güvenilir bir şekilde sunulmasını dikkate alarak tesis, makine ve cihazlar üzerindeki muhasebe politikalarını değiştirmiştir. Grup, tesis, makine ve cihazlar gerçeğe uygun değerindeki önemli dalgalanmalar nedeniyle 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla ilgili kalemleri yeniden değerlemiştir. Grup, tesis, makine ve cihazlar için yeniden değerlendirme yöntemini; taşıtlar, demirbaşlar, özel maliyetler için maliyet yöntemini benimsemiştir.

Üretim ya da mal veya hizmetin verilmesinde veya idari amaçlar için kullanımda tutulan tesis, makine ve cihazlar, yeniden değerlendirilmiş tutarlarıyla ifade edilir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihinde tespit edilen gerçeğe uygun değerden sonraki dönemlerde oluşan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü düşülerek tespit edilir. Yeniden değerlemeler bilanço tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değerden defter değerinden önemli farklılık göstermeyecek şekilde düzenli aralıklarla yapılır. Söz konusu tesis, makine ve cihazların yeniden değerlemesinden kaynaklanan artış, özkaynaktaki yeniden değerlendirme fonuna kaydedilir. Yeniden değerlendirme sonucu oluşan değer artışı, maddi duran varlıkla ilgili daha önceden kar veya zarar tablosunda gösterilen bir değer düşüklüğünün olması durumunda öncelikle söz konusu değer düşüklüğü nispetinde kar veya zarar tablosuna kaydedilir. Bahse konu tesis, makine ve cihazların yeniden değerlemesinden oluşan defter değerindeki azalış, söz konusu varlığın daha önceki yeniden değerlemesine ilişkin yeniden değerlendirme fonunda bulunan bakiyesini aşması durumunda kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

Yeniden değerlendirilen tesis, makine ve cihazların amortismanı kar veya zarar tablosunda yer alır. Yeniden değerlendirilen tesis, makine ve cihazlar satıldığında veya hizmetten çekildiğinde yeniden değerlendirme fonunda kalan bakiye doğrudan dağıtılmamış karlara transfer edilir. Varlık bilanço dışı bırakılmadıkça, yeniden değerlendirme fonundan dağıtılmamış karlara transfer yapılmaz.

Grup, restoran inşaat projelerine tahsis edilen uzmanlarla ilgili, yeni açılan her bir restorana dağıtılan maliyetleri aktifleştirmektedir. Aktifleştirilen maliyetler, tamamıyla restoran inşaat projeleri ile ilgilenen çalışanların ücret ödemeleri ve ilgili seyahat harcamalarını kapsar. Aktifleştirilen ücret ödemeleri, açılan her bir yeni restoran lokasyonunda, ilgili proje için harcanan saatler üzerinden dağıtılır. Grup, ilgili maliyetleri aktifleştirmeye, projenin geliştirilmesinin muhtemel hale gelmesi durumunda, saha tespit edildiğinde ve ilgili karlılık değerlendirmesi kabul edildiğinde başlar. Bakım, onarım giderleri gerçekleştirildiğinde giderleştirilir.

Arazi ve arsalar amortismanına tabi tutulmazlar. Tesis, makine ve cihazlar, yeniden değerlendirilmiş tutarlar üzerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların, maliyet veya değerlendirilmiş tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir. Grup'un muhasebe politikası seçimine göre, varlık bilanço dışı bırakılmadıkça, maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışı fonundaki değerlendirme fazlası geçmiş yıl karlarına transfer edilmez.

# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### Maddi Olmayan Duran Varlıklar

###### Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan sınırlı faydalı ömre sahip maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal itfa yöntemi kullanılarak itfa edilir.

Beklenen faydalı ömür ve itfa yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Aynı ayrı elde edilen, sınırsız faydalı ömre sahip maddi olmayan duran varlıklar maliyet değerinden birikmiş değer düşüklükleri düşülerek izlenir.

###### Lisanslar

Edinilen lisanslar tarihi maliyet tutarları ile gösterilirler. Ticari marka ve lisanslar sınırlı faydalı ömre sahiptirler ve maliyet değerlerinden birikmiş itfa tutarları düşülerek gösterilirler. Ticari marka ve lisanslar, maliyet bedelinin beklenen faydalı ömre yayılması için doğrusal itfa yöntemi ile amorti edilirler.

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre itfa edilir.

Bilgisayar yazılımlarını geliştirmek ve sürdürmekle ilgili maliyetler, oluştukları dönemde konsolide kapsamlı gelir tablosuna kaydedilmektedir. Kontrolü Grup'un elinde olan, saptanabilir ve kendine özgü yazılım ürünleri ile doğrudan ilişkilendirilebilen ve bir yıldan fazla süre ile maliyetinin üzerinden ekonomik fayda sağlayacak harcamalar maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilebilir. Maliyetler yazılımı geliştiren çalışanların maliyetlerini ve genel üretim giderlerinin bir kısmını da içermektedir. Maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilebilen bilgisayar yazılım geliştirme maliyetleri ekonomik ömürleri üzerinden itfaya tabi tutulurlar.

###### Restoran açılış franchise ücretleri

Grup'un yeni bir restoran açmadan önce franchise veren şirkete restoran açılış franchise ücreti ödemesi gerekmektedir. Şirket'in kendi işlettiği restoranlarla ilgili restoran açılış franchise ücretleri maddi olmayan duran varlık olarak aktifleştirilir ve franchise sözleşmesi dönemi boyunca doğrusal amortisman yöntemi ile amorti edilir (Genellikle 20 yıl).

###### Franchise'dan alınan açılış franchise ücretleri

Grup, yeni bir franchise açılmadan önce alt franchise'dan restoran açılış franchise ücreti alır ve ana franchise'a açılış franchise ücreti öder. Alt franchisedan alınan restoran açılış ücreti, ertelenmiş gelir olarak muhasebeleştirilir ve sözleşme süresi boyunca kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

###### Maddi olmayan duran varlıkların bilanço dışı bırakılması

Bir maddi olmayan duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal tablo dışı bırakılır. Bir maddi olmayan duran varlığın finansal tablo dışı bırakılmasından kaynaklanan kar ya da zarar, varsa varlıkların elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık finansal tablo dışına alındığı zaman kar veya zararda muhasebeleştirilir.

# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Grup, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar için her bir raporlama tarihinde, söz konusu varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Kullanıma uygun olmayan maddi olmayan duran varlıklarda ise geri kazanılabilir tutar her bir raporlama tarihinde tahmin edilir. Varlığın tek başına geri kazanılabilir tutarının hesaplanmasının mümkün olmadığı durumlarda, o varlığın ait olduğu nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarı hesaplanır.

Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Kullanımdaki değer hesaplanırken, geleceğe ait tahmini nakit akımları, paranın zaman değeri ve varlığa özgü riskleri yansıtan vergi öncesi bir iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirilir.

Varlığın (veya nakit üreten birimin) geri kazanılabilir tutarının defter değerinden daha az olması durumunda, varlığın (veya nakit üreten birimin) defter değeri, geri kazanılabilir tutarına indirilir. Bu durumda oluşan değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir, ancak, ilgili varlığın yeniden değerlendirilmiş olması durumunda, değer düşüklüğü kaybı yeniden değerlendirme fonundan indirilir.

Değer düşüklüğünün iptali nedeniyle varlığın (veya nakit üreten birimin) kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda değer düşüklüğünün finansal tablolara alınmamış olması halinde oluşacak olan defter değerini (amortisman tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır. Değer düşüklüğünün iptali kar veya zarar tablosuna kaydedilir ancak ilgili varlığın yeniden değerlendirilmiş olması durumunda iptal edilen değer düşüklüğü kaybı yeniden değerlendirme fonuna ilave edilir.

Belirsiz ömrü olan varlıklar, örneğin şerefiye, itfaya tabi olmazlar ve değer düşüklüğü için yıllık olarak test edilirler. Amortisman tabi olan varlıklar ne zaman olay ya da koşullarda değişiklik olsa net defter değerinin geri kazanılamayabileceği değer düşüklüğü açısından gözden geçirilir.

Bir değer düşüklüğü zararı varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması halinde gerçekleşir. Geri kazanılabilir tutar, bir varlığın, satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değeri ile kullanım değerinden yüksek olanıdır.

Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akışlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

##### Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve onun bağlı ortaklıklarına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden, ekli konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, gelir vergisi her bir tüzel kişilik bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

##### Cari Vergi

Cari dönem vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, kar veya zarar tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü ilgili dönem için yasal vergi oranı kullanılarak konsolidasyona giren her bir şirket için ayrı olarak hesaplanarak konsolide edilmektedir.

# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (devamı)

###### Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve raporlama tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un raporlama tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

###### Dönem cari vergisi ve ertelenmiş vergi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, konsolide kapsamlı gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### Çalışanlara Sağlanan Faydalar

###### *Kıdem Tazminatı Karşılığı*

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumlarında ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” Standardı uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Konsolide bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, belirlenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerini göstermektedir. Tanımlanan fayda planları ve diğer çalışanlara sağlanan uzun vadeli faydaları sağlamaktan doğan maliyetler her bilanço tarihinde yapılan aktüeryal değerlendirmelerle, öngörülen tazminat yöntemi kullanılarak belirlenir. Geçmiş hizmet maliyeti faydaya hak kazanıldı ise hemen gider olarak kaydedilir, diğer koşulda ise faydaya hak kazanıluncaya kadar geçecek olan dönem süresince eşit olarak giderleştirilir. Bilançodaki çalışanlara sağlanan kıdem tazminatı karşılığı, geçmiş hizmet maliyeti için düzeltmeye tabi tutulmuş tanımlanan fayda planlarının bugünkü değerini göstermektedir. Tanımlanan fayda planları için kaynak gereksinimi yoktur. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar özkaynaklarda yansıtılmıştır.

Önceden belirlenmiş katkı paylı emeklilik planları için yapılan ödemeler, katkı payının ilişkilendirildiği dönemde giderleştirilir. Sosyal Güvenlik Kurumu’na yapılan ödemeler de önceden belirlenmiş katkı paylı emeklilik planları için yapılan ödemeler gibi değerlendirilir ki; Grup’un yükümlülükleri, katkı paylı emeklilik planlarındakine benzerlik gösterir. Sosyal Güvenlik Kurumu’na yapılan ödemeler zorunludur. Grup’un bu ödemeleri yaptıktan sonra, başka bir ödeme yükümlülüğü bulunmamaktadır. Katkı payları hizmetin sağlandığı dönemde çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin giderler olarak kayıtlara alınır.

##### Hisse Bazlı Ödemeler

Grup çalışanları (üst düzey yöneticiler dahil) verdikleri hizmetler karşılığında hisse bazlı ödemeler şeklinde de ücret almakta olup bunlar özkaynağa dayalı finansal araçlar kapsamına girmektedir.

Özkaynakla ödenen işlemlerin maliyeti, uygun bir değerlendirme modeli kullanılarak ödeneğin yapıldığı tarihteki gerçeğe uygun değer ile belirlenir.

Bu maliyet, hizmetin ve uygulanabildiği hallerde performans koşullarının yerine getirildiği dönem boyunca özkaynakta karşılık gelen bir artışla birlikte genel yönetim gideri olarak muhasebeleştirilir (hakediş dönemi). Hakediş tarihine kadar her raporlama tarihinde özkaynak yoluyla ödenen işlemler için muhasebeleştirilen kümülatif gider, hakediş döneminin ne ölçüde sona erdiğini ve Grup’un nihai olarak hak edeceği özkaynak araçlarının sayısına ilişkin en iyi tahminini yansıtır. Bir dönem için kar veya zarar tablosundaki gider veya alacak, o dönemin başında ve sonunda muhasebeleştirilen kümülatif giderlerdeki hareketi temsil eder.



# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### Finansal Varlıklar

Grup, finansal varlıklarını itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen, gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelirler altında muhasebeleştirilen finansal varlıklar olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların ve yükümlülüklerin yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın/borcun sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Grup, finansal varlıklarının ve yükümlülüklerinin sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapmaktadır.

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar sonradan itfa edilmiş maliyetleri üzerinden ölçülür:

- finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
- finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Ticari alacaklar için ayrılan şüpheli alacak karşılığı, beklenen kredi zarar modeline göre hesaplanmaktadır. Ticari alacaklar üzerindeki beklenen kredi zarar modeli, borçlunun geçmiş tahsil edilememe tecrübesine ve borçlunun cari finansal pozisyonuna dayanarak oluşturulan bir karşılık matrisine dayanır. Grup yönetimi, TFRS 9 uyarınca vadesi gelmemiş Grup alacakları üzerindeki şüpheli alacak karşılıklarının, grup satışlarının önemli bir kısmının nakit veya kredi kartı ile tahsil edilmesinden dolayı önemli bir seviyede olmadığı sonucuna varmıştır.

Grup, borçlunun ciddi finansal sıkıntı içinde olduğunu ve gerçekçi bir iyileşme olasılığı olmadığını gösteren bir bilgi olduğunda, örneğin, borçlunun tasfiye altına alınması veya iflas işlemlerine girmesi veya ticari alacakların vadesi iki yıldan fazla olması durumunda alacaklar için karşılık ayırır. Karşılık ayrılan ticari alacaklardan hiçbirisi icra faaliyetlerine tabi değildir.

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar ise gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
- finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar:

Bir finansal varlık, itfa edilmiş maliyetinden veya gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmediği sürece, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür.

# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### Finansal Yükümlülükler

Grup, finansal yükümlülüğü ilk defa finansal tablolara alırken gerçeğe uygun değerinden ölçer. Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilir.

Grup, aşağıdakiler dışında kalan tüm finansal yükümlülüklerini sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyetinden ölçülen olarak sınıflandırır:

(a) Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler: Bu yükümlülükler, türev ürünler de dahil olmak üzere, sonraki muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değerinden ölçülür.

(b) Finansal varlığın devredilmesi işleminin finansal tablo dışı bırakma şartlarını taşıyamaması veya devam eden ilişki yaklaşımının uygulanması durumunda ortaya çıkan finansal yükümlülükler: Grup, bir varlığı devam eden ilişkisi ölçüsünde finansal tabloda göstermeye devam ettiği durumda, finansal tabloya buna bağlı bir yükümlülük de yansıtır. Devredilen varlık ve buna bağlı yükümlülük, işletmenin elinde tutmaya devam ettiği hak ve mükellefiyetleri yansıtacak şekilde ölçülür. Devredilen varlığa bağlı yükümlülük, devredilen varlığın net defter değeri ile aynı usulde ölçülür.

(c) TFRS 3'ün uygulandığı bir işletme birleşmesinde edinen işletme tarafından finansal tablolara alınan şarta bağlı bedel: İlk defa finansal tablolara alınmasından sonra, bu tür bir şarta bağlı bedeldeki gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılarak ölçülür.

Grup, herhangi bir finansal yükümlülüğü yeniden sınıflandırmaz.

##### Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması

Grup finansal yükümlülükleri yalnızca Grup'un yükümlülükleri ortadan kalktığında, iptal edildiğinde veya zaman aşımına uğradığında finansal tablo dışı bırakır. Finansal tablo dışı bırakılan finansal yükümlülüğün defter değeri ve devredilen nakit dışı varlıklar veya üstlenilen yükümlülükler dahil olmak üzere ödenen veya ödenecek tutar arasındaki fark, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

##### Karşılıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda konsolide finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, raporlama tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın en güvenilir şekilde tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### Sözleşme yükümlülükleri

Grup'un alım sözleşmelerine göre satıcılardan peşin olarak aldığı teşvik payları, konsolide bilançoda ertelenmiş gelir olarak muhasebeleştirilir ve sözleşmeye konu olan ürünlerin dönem içindeki tüketim miktarlarına göre kar veya zarar hesaplarına transfer edilir. Franchiselardan alınan avanslar da ertelenmiş gelirler hesabında bulunmaktadır.

##### Sermaye ve Temettüler

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü dağıtım kararı alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek ödenecek temettü yükümlülüğü olarak sınıflandırılır.

##### Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, işletmedeki nakit, finansal kuruluşlarda tutulan vadesiz mevduat, orijinal vadeleri üç ay veya üç aydan kısa tutarı belirli bir nakde kolayca çevrilebilen diğer kısa vadeli yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan yatırımları ve bankalar nezdindeki cari hesapları kapsar.

##### Ticari alacaklar

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş değerinden muhasebeleştirilir. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura tutarından gösterilmiştir. Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında "basitleştirilmiş yaklaşımı" uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir. Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir. Ticari işlemlere ilişkin vade farkı gelirleri/giderleri ile kur farkı kar/zararları, konsolide kar veya zarar tablosunda "Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Giderler" hesabı içerisinde muhasebeleştirilirler.

##### Ticari borçlar

Ticari borçlar, Şirket'in olağan faaliyetleri için tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması zorunlu ödemeleri ifade etmektedir. Eğer ticari borçların ödenmesi için beklenen süre 1 yıl ya da daha kısa ise (ya da daha uzunsa ancak işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde ise), bu borçlar kısa vadeli borçlar olarak sınıflandırılırlar. Aksi halde, uzun vadeli borçlar olarak sınıflandırılırlar.

Ticari borçlar, gerçeğe uygun değerleriyle kaydedilirler ve müteakip dönemlerde etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş değerinden muhasebeleştirilirler.

# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### Bölgümlere göre raporlama

Faaliyet bölümleri, Şirket'in faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili organlara veya kişilere sunulan iç raporlama ve stratejik bölümlere paralel olarak değerlendirilmektedir. Söz konusu bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümlerin performansının değerlendirilmesi amacıyla Şirket'in faaliyetlerine ilişkin stratejik karar almaya yetkili organlar ve kişiler, Şirket'in üst düzey yöneticileri olarak tanımlanmıştır.

31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla Şirket yönetimi tarafından takip edilen farklı coğrafi bölgeler ve farklı türde faaliyet bölümü olmaması sebebiyle bölümlere göre finansal bilgiler raporlanmamaktadır. Bu nedenle, TFRS 8, "Faaliyet Bölümleri"ndeki ilgili hükümler doğrultusunda, Şirket'in, tek bir raporlanabilecek faaliyet bölümü bulunmakta olup, finansal bilgiler faaliyet bölümlerine göre raporlanmamıştır.

##### Açılış Öncesi ve Geçici Kapamalarla İlgili Restoran Giderleri

Açılış öncesi giderler ve geçici kapamalarla ilgili restoran giderleri, yeni açılan restoranlar için açılış öncesi yapılan maliyetler ile geçici süreliğine kapanan restoranların bu süre zarfında oluşan giderlerinden oluşmaktadır. Yeni açılacak restoranların operasyona hazırlanması için inşaat süreci bulunmaktadır. Grup bu süreç içerisinde oluşan kira giderleri, personel giderleri ve personel eğitim giderlerini oluştuğu dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtmaktadır.

##### Nakit Akımının Raporlanması

Konsolide nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine göre sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup'un faaliyetlerinde kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

##### Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar; dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, raporlama tarihi ile finansal tabloların yayımlanması için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, raporlama tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.6 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Not 2.5'te belirtilen muhasebe politikalarının uygulanması sürecinde yönetim, finansal tablolarda muhasebeleştirilen tutarlar üzerinde önemli etkisi olan aşağıdaki yorumları yapmıştır:

##### Yeniden değerlendirme modeli

Grup, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, makine ve teçhizatlar için yeniden değerlendirme yöntemini uygulamıştır ve bağımsız değerlendirme uzmanları atamıştır. Makine ve teçhizatın gerçeğe uygun değeri ikame maliyeti yaklaşımı kullanılarak belirlenmiştir. Yeniden değerlendirme tarihinde gerçeğe uygun değer belirlenmesi, söz konusu yeniden değerlendirme sırasında piyasa koşullarına göre tahminler ve varsayımlar gerektirmektedir. Grup'un tahminlerinde veya varsayımlarında veya yeniden değerlendirme sonrasında piyasa koşullarında yapılan değişiklikler makine ve teçhizatın gerçeğe uygun değerinde değişikliklere neden olmaktadır. Ayrıntılar için lütfen Not 9'a bakınız.

##### Maddi duran varlık faydalı ömürleri

Grup, maddi duran varlıklarının faydalı ömürlerinin belirlenmesinde önemli değerlendirmeler yapmaktadır. Değerlendirmeler, yönetimin önceki deneyimlerine dayanmaktadır. Grup, amortisman ve itfa tutarlarını belirlenen faydalı ömürler üzerinden hesaplar. Bu nedenle faydalı ömürdeki değişiklikler gelecekteki amortisman ve itfa paylarında değişikliklere neden olacaktır. Ayrıntılar için lütfen Not 9'a bakınız.

##### Maddi ve maddi olmayan duran varlıklarda değer düşüklüğü

Grup, her restoran için değer düşüklüğü testi uygulamış ve restoranların sabit kıymetlerinin geri kazanılabilir tutarını incelemiştir. Bu değer düşüklüğü testi özel maliyetler, makine ve ekipmanlar, demirbaşlar ve franchise açılış ücreti için uygulanmıştır. Teste tabi tutulan varlıkların kullanım değeri gerçeğe uygun değerinden satış maliyetlerinin düşülmesi sonucu bulunan tutardan düşüktür bu nedenle ilgili varlıkların geri kazanılabilir tutarı kullanım değeri olarak belirlenmiştir. Kullanım değeri belirlenirken kullanılan iskonto oranı %26,6'tır (2021: %27,3; 2020: %20,5). Bu değer düşüklüğü testi sonucunda herhangi bir değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

##### Kiralamalar - Ek borçlanma oranının tahmin edilmesi

Grup, kiralamada zımni olan faiz oranını kolayca belirleyememektedir, bu nedenle, kiralama yükümlülüklerini ölçmek için alternatif borçlanma oranını kullanır. Alternatif borçlanma oranı, Grup'un benzer bir vade ve benzer bir teminatla borçlanmak için ödemek zorunda kalacağı faiz oranıdır ve benzer ekonomik koşullarda kullanım hakkı varlığına benzer şekilde bir varlık elde etmek için gerekli fonlardır.

##### Yenileme ve fesih opsiyonlu sözleşmelerin kiralama süresinin belirlenmesi – kiracı olarak Grup

Grup, kiralamayı uzatma opsiyonunun kapsadığı sürelerle birlikte uygulanacağı makul ölçüde kesin olduğu durumunda veya kiralamayı sona erdirmeye seçeneğinin kapsadığı sürelerle birlikte uygulanmayacağından makul ölçüde emin olması durumunda kiralama süresini iptal edilemeyen kiralama süresi olarak belirler. Grup'un, uzatma ve sonlandırma seçeneklerini içeren birkaç kiralama sözleşmesi bulunmaktadır. Grup, kiralamayı yenileme veya sona erdirmeye seçeneğini kullanıp kullanmama konusunda makul ölçüde kesin olup olmadığını değerlendirirken muhakeme yapar. Sözleşmenin yenileme veya feshi gerçekleştirmesi için ekonomik bir teşvik yaratan tüm ilgili faktörleri dikkate alır.

##### Ticari alacaklara ilişkin değer düşüklüğü karşılığı

Grup, alacak tutarının tamamını tahsil etmenin şüpheli olduğuna inandığı durumlarda, şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Grup tahsili mümkün tutarı, müşteri ve alınan teminatlar düzeyinde alacaklarının beklenen tahsil edilebilirliğine dayanarak hesaplamaktadır. Ayrıntılar için lütfen Not 6'ya bakınız.

# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.6 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (devamı)

##### Dava karşılıkları

Grup iş yapısının doğal akışı dahilinde çeşitli davalar, cezalar ve hukuki konulara muhatap olmaktadır. Grup yönetimi hukuk danışmanlarının da yardımı ile bu ceza ve davalara ve bunların finansal etkilerine ilişkin olarak değerlendirmeler yapmakta ve gerekli gördüğü durumlarda karşılık ayırmaktadır. Grup, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 10.893.870 TL karşılık ayırmıştır (31 Aralık 2021: 6.285.452 TL, 31 Aralık 2020: 4.823.273 TL).

##### Çalışanlara sağlanan faydalar-kıdem tazminatı

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Finansal tablolarda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmiştir. Hesaplamaya ilişkin tahminler için lütfen Not 13’e bakınız.

#### 2.7 İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Geçmiş dönemlerde COVID-19 salgının Grup’un operasyonlarının üzerindeki olumsuz etkileri, cari dönemde salgının sona ermesiyle birlikte ortadan kalkmıştır. Konsolide finansal tablolar, Grup’un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getirebileceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

### NOT 3 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

|                           | 31 Aralık 2022     | 31 Aralık 2021    | 31 Aralık 2020     |
|---------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| Kasa                      | 24.280.011         | 8.385.218         | 7.791.754          |
| Vadesiz mevduatlar        | 38.489.160         | 4.660.862         | 20.996.516         |
| Vadeli mevduatlar         | 90.402.952         | 10.078.687        | 89.776.689         |
| Diğer hazır varlıklar (*) | 16.644.257         | 5.931.966         | 3.429.406          |
|                           | <b>169.816.380</b> | <b>29.056.733</b> | <b>121.994.365</b> |

(\*) Diğer hazır değerler, ortalamada 1 gün içinde nakde çevrilen kredi kartı satışlarına ilişkin alacaklardan oluşmaktadır. Grup kredi kartı alacaklarının orijinal vadesi dolmadan tahsil edilmesi için bankalara komisyon ödemektedir. Kalan bakiye, ortalama vadesi 7 gün olan internet ödeme platformları alacaklarından oluşmaktadır.

Bankada bulunan vadeli mevduatların detayları aşağıdaki gibidir:

| Döviz cinsi | Faiz Oranı (%) | Vade        | 2022              |
|-------------|----------------|-------------|-------------------|
| TL          | %9,5-%12,50    | 2 Ocak 2023 | 90.402.952        |
|             |                |             | <b>90.402.952</b> |
| Döviz cinsi | Faiz Oranı (%) | Vade        | 2021              |
| TL          | %15,2-%17,5    | 3 Ocak 2022 | 10.078.687        |
|             |                |             | <b>10.078.687</b> |
| Döviz cinsi | Faiz Oranı (%) | Vade        | 2020              |
| TL          | %11,9          | 4 Ocak 2021 | 89.776.689        |
|             |                |             | <b>89.776.689</b> |

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 4 - FİNANSAL BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                      | 31 Aralık 2022       | 31 Aralık 2021       | 31 Aralık 2020     |
|------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------|
| Kısa vadeli banka kredileri                          | 615.809.169          | 237.478.813          | 389.959.533        |
| Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları | 264.448.910          | 274.596.053          | 147.276.383        |
| <b>Toplam kısa vadeli finansal borçlar</b>           | <b>880.258.079</b>   | <b>512.074.866</b>   | <b>537.235.916</b> |
| Uzun vadeli banka kredileri                          | 469.659.764          | 586.127.214          | 184.991.598        |
| <b>Toplam uzun vadeli finansal borçlar</b>           | <b>469.659.764</b>   | <b>586.127.214</b>   | <b>184.991.598</b> |
| <b>Toplam finansal borçlar</b>                       | <b>1.349.917.843</b> | <b>1.098.202.080</b> | <b>722.227.514</b> |

|                            | 31 Aralık 2022       | 31 Aralık 2021       | 31 Aralık 2020     |
|----------------------------|----------------------|----------------------|--------------------|
| 1 yıl içinde ödenecekler   | 880.258.079          | 512.074.866          | 537.235.916        |
| 1-2 yıl içinde ödenecekler | 230.574.436          | 215.123.319          | 112.108.525        |
| 2-3 yıl içinde ödenecekler | 149.880.693          | 153.849.068          | 72.883.073         |
| 3-4 yıl içinde ödenecekler | 89.204.635           | 121.953.934          | -                  |
| 4-5 yıl içinde ödenecekler | -                    | 95.200.893           | -                  |
|                            | <b>1.349.917.843</b> | <b>1.098.202.080</b> | <b>722.227.514</b> |

Banka kredilerinin detayları aşağıdaki gibidir:

| Para birimi | Ağırlıklı ortalama<br>etkin faiz oranı | 31 Aralık 2022     |                    |
|-------------|----------------------------------------|--------------------|--------------------|
|             |                                        | Kısa vadeli        | Uzun vadeli        |
| TL          | %17,52                                 | 693.081.306        | 266.795.244        |
| Avro        | %5,84                                  | 187.176.773        | 202.864.520        |
|             |                                        | <b>880.258.079</b> | <b>469.659.764</b> |

| Para birimi | Ağırlıklı ortalama<br>etkin faiz oranı | 31 Aralık 2021     |                    |
|-------------|----------------------------------------|--------------------|--------------------|
|             |                                        | Kısa vadeli        | Uzun vadeli        |
| TL          | %21,74                                 | 393.796.591        | 379.885.643        |
| Avro        | %6,36                                  | 118.278.275        | 206.241.571        |
|             |                                        | <b>512.074.866</b> | <b>586.127.214</b> |

| Para birimi | Ağırlıklı ortalama<br>etkin faiz oranı | 31 Aralık 2020     |                    |
|-------------|----------------------------------------|--------------------|--------------------|
|             |                                        | Kısa vadeli        | Uzun vadeli        |
| TL          | %21,41                                 | 268.784.533        | 161.978.556        |
| Avro        | %6,01                                  | 260.299.304        | 23.013.042         |
| ABD Doları  | %8,63                                  | 8.152.079          | -                  |
|             |                                        | <b>537.235.916</b> | <b>184.991.598</b> |

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 4 - FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Grup'un 31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla finansal borçlarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

|                                              | 2022                 | 2021                 | 2020               |
|----------------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------|
| 1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi            | 1.098.202.080        | 722.227.514          | 510.898.854        |
| Kredilerden nakit girişleri                  | 511.365.376          | 1.117.638.009        | 396.832.878        |
| Kredilere ilişkin nakit çıkışları            | (371.354.420)        | (897.309.913)        | (318.391.818)      |
| Kur farkları (Not 22)                        | 110.857.220          | 214.247.273          | 129.390.629        |
| Faiz ödemeleri                               | (202.265.859)        | (196.137.695)        | (53.862.084)       |
| Faiz giderleri (Not 22)                      | 203.113.446          | 137.536.892          | 57.359.055         |
| <b>31 Aralık itibarıyla kapanış bakiyesi</b> | <b>1.349.917.843</b> | <b>1.098.202.080</b> | <b>722.227.514</b> |

#### NOT 5 - KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

|                                                                            | 31 Aralık 2022         | 31 Aralık 2021        | 31 Aralık 2020        |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Kısa vadeli kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler               | (512.635.452)          | (189.212.807)         | (156.921.247)         |
| <b>Toplam kısa vadeli kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler</b> | <b>(512.635.452)</b>   | <b>(189.212.807)</b>  | <b>(156.921.247)</b>  |
| Uzun vadeli kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler               | (984.222.101)          | (448.438.185)         | (531.403.674)         |
| <b>Toplam uzun vadeli kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler</b> | <b>(984.222.101)</b>   | <b>(448.438.185)</b>  | <b>(531.403.674)</b>  |
| <b>Toplam kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler</b>             | <b>(1.496.857.553)</b> | <b>(637.650.992)</b>  | <b>(688.324.921)</b>  |
|                                                                            | <b>31 Aralık 2022</b>  | <b>31 Aralık 2021</b> | <b>31 Aralık 2020</b> |
| 1 yıl içinde ödenecekler                                                   | (512.635.452)          | (189.212.807)         | (156.921.247)         |
| 1-2 yıl içinde ödenecekler                                                 | (300.686.748)          | (124.209.310)         | (131.176.651)         |
| 2-3 yıl içinde ödenecekler                                                 | (233.311.200)          | (98.562.087)          | (107.768.396)         |
| 3-4 yıl içinde ödenecekler                                                 | (164.723.996)          | (82.808.244)          | (88.204.875)          |
| 4-5 yıl içinde ödenecekler                                                 | (110.870.470)          | (64.443.245)          | (75.969.672)          |
| 5 sene ve üzeri                                                            | (174.629.687)          | (78.415.299)          | (128.284.080)         |
|                                                                            | <b>(1.496.857.553)</b> | <b>(637.650.992)</b>  | <b>(688.324.921)</b>  |

Grup'un 31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla finansal kiralama işlemlerinden olan borçlarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

|                                              | 2022                 | 2021               | 2020               |
|----------------------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| 1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi            | 637.650.992          | 688.324.921        | 782.492.914        |
| Alımlar                                      | 1.359.739.465        | 101.900.579        | 57.284.836         |
| Ödemeler                                     | (498.187.718)        | (249.768.902)      | (202.937.872)      |
| Kur farkları                                 | -                    | 14.134.495         | 10.109.787         |
| Faiz giderleri                               | 83.008.550           | 96.891.786         | 114.029.134        |
| Faiz gelirleri                               | (85.353.736)         | (13.831.887)       | (72.653.878)       |
| <b>31 Aralık itibarıyla kapanış bakiyesi</b> | <b>1.496.857.553</b> | <b>637.650.992</b> | <b>688.324.921</b> |



## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 6 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

##### a) Ticari Alacaklar ve Alacak Senetleri

| <u>Kısa vadeli ticari alacaklar</u>                 | 31 Aralık 2022     | 31 Aralık 2021     | 31 Aralık 2020    |
|-----------------------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| Ticari alacaklar                                    | 216.970.939        | 134.101.519        | 38.127.108        |
| Alacak senetleri                                    | 2.430.779          | 5.477.017          | 1.606.185         |
| İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 24)      | 123.286.796        | 75.477.635         | 63.628.330        |
| Ticari alacaklara ilişkin değer düşüklüğü karşılığı | (1.137.057)        | (2.012.746)        | (7.404.632)       |
|                                                     | <b>341.551.457</b> | <b>213.043.425</b> | <b>95.956.991</b> |

##### Uzun vadeli ticari alacaklar

|                  |                |                |                  |
|------------------|----------------|----------------|------------------|
| Ticari alacaklar | 736.143        | 698.708        | 1.462.310        |
|                  | <b>736.143</b> | <b>698.708</b> | <b>1.462.310</b> |

Grup satışlarının büyük bölümü nakit satışlardan oluşmaktadır. Ticari alacak niteliğindeki alacaklar alt franchise firmalara yapılan satışlar ve yemek kuponu firmalarından olan alacaklardan oluşmaktadır. Ticari alacaklar için ortalama vade 9 gündür (31 Aralık 2021:10 gün, 31 Aralık 2020: 11 gün). 2022 yılında ilişkili taraflardan ticari alacakların vadesi ortalama 29 gündür (31 Aralık 2021: 46 gün, 31 Aralık 2020: 76 gün). Ticari alacaklar yıllık %20,83 faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiştir (2021: %20,40; 2020: %23,29).

Ticari alacaklar için ayrılan değer düşüklüğü karşılığı, geçmiş tahsil edilememe tecrübesine dayanılarak belirlenmiştir.

Alacak senetleri bakiyesi franchiselardan ticari işler kapsamında alınan vadeli çekler ve senetlerden oluşmaktadır.

Ticari alacaklara ilişkin değer düşüklüğü karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

|                                                     | 2022               | 2021               | 2020               |
|-----------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi                   | (2.012.746)        | (7.404.632)        | (7.404.632)        |
| Ticari alacaklara ilişkin değer düşüklüğü karşılığı | -                  | (88.718)           | -                  |
| Tahsil edilen karşılıklar (Not 20)                  | 262.176            | 1.299.389          | -                  |
| Ticari alacaklardan feragat etme (Not 20)           | 613.513            | 4.181.215          | -                  |
| <b>31 Aralık itibarıyla kapanış bakiyesi</b>        | <b>(1.137.057)</b> | <b>(2.012.746)</b> | <b>(7.404.632)</b> |

Ticari alacaklardaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar Not 25'te verilmiştir.

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 6 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

##### b) Ticari Borçlar

| <b><u>Kısa vadeli ticari borçlar</u></b>   | <b>31 Aralık 2022</b> | <b>31 Aralık 2021</b> | <b>31 Aralık 2020</b> |
|--------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Ticari borçlar (*)                         | 248.633.091           | 107.808.680           | 134.976.311           |
| İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 24) | 704.336.351           | 511.500.912           | 478.207.613           |
| Gider tahakkukları                         | 40.808.062            | 17.484.666            | 13.945.621            |
|                                            | <b>993.777.504</b>    | <b>636.794.258</b>    | <b>627.129.545</b>    |
| <b><u>Uzun vadeli ticari borçlar</u></b>   |                       |                       |                       |
| Ticari borçlar (*)                         | 97.424.015            | 74.869.631            | 41.052.873            |
|                                            | <b>97.424.015</b>     | <b>74.869.631</b>     | <b>41.052.873</b>     |

##### (\*) Ana Franchise ve Geliştirme Sözleşmesi

29 Mart 2019 tarihinde, RBI ve Tab Gıda arasında, Türkiye’de Burger King restoran işletmeciliğinde özel haklar ve lisanslara ilişkin 1 Aralık 2031 tarihine kadar geçerli olacak İkinci Tadil ve Yeniden Düzenlenmiş Geliştirme Sözleşmesi ("AFGS") imzalanmıştır. AFGS’ye göre ödemeler yıllık franchise ücretlerini gösteren tutarlarda geri ödenmelidir. 20 restoran için 2019 yıllık franchise ücretleri; 35 restoran için 2020 yıllık franchise ücretleri; 2021-2031 yılları arasında her yıl 40 restoran için yıllık franchise ücreti alınmaktadır. 30 Eylül 2020 ve 14 Ekim 2020’de COVID-19 nedeniyle, yapılan değişikliklerde, 2020 için geliştirme hedefi 0 olarak belirlenmiş ve geliştirme takvimi 2031’den 2032’ye uzatılmıştır. Bu nedenle, 35 restoran için 2020 yılında ödenmesi gereken yıllık franchise ücretleri, 2021 yılının yıllık franchise ücreti olmuştur. 2021-2031 yılları arasında 40 restoran için ödenmesi gereken yıllık franchise ücretleri ise 2022-2032 yılları arasında gerçekleşecektir. Bu sözleşmeye göre bilanço tarihinden 2032 yılına kadar olan toplam yükümlülük finansal tablolara yansıtılmış olup, tutarlar kısa vadeli ticari borçlarda 13.452.134 TL, uzun vadeli ticari borçlarda ise 87.681.613 TL’dir.

Ticari borçların ortalama vadesi 46 gündür (31 Aralık 2021: 59 gün, 31 Aralık 2020: 63 gün). İlişkili taraflara ticari borçların ortalama vadesi 59 gündür (31 Aralık 2021: 93 gün, 31 Aralık 2020: 110 gün).

Ticari borçlar etkin faiz yöntemiyle iskonto edilerek gösterilmiştir. Ticari borçların değerinin tespitinde etkin faiz oranı %20,83 olarak kullanılmıştır (31 Aralık 2021: %20,40, 31 Aralık 2020: %23,29).

Ticari borçlardaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar Not 25’te açıklanmıştır.

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 7 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

##### a) Diğer Alacaklar

| <u>Kısa vadeli diğer alacaklar</u>            | 31 Aralık 2022   | 31 Aralık 2021   | 31 Aralık 2020     |
|-----------------------------------------------|------------------|------------------|--------------------|
| İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 24) | -                | -                | 151.850.120        |
| Vergi dairesinden alacaklar                   | 1.546.297        | 1.592.122        |                    |
| Verilen depozito ve teminatlar                | 1.084.186        | 825.135          | 488.896            |
| Gelir tahakkukları                            | 352.817          | -                | 2.651.711          |
| Teşvik tahakkukları                           | -                | -                | 1.243.704          |
|                                               | <b>2.983.300</b> | <b>2.417.257</b> | <b>156.234.431</b> |

##### Uzun vadeli diğer alacaklar

|                                               |                    |                    |                  |
|-----------------------------------------------|--------------------|--------------------|------------------|
| İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 24) | 673.612.824        | 310.191.017        | -                |
| Verilen depozito ve teminatlar (*)            | 13.089.605         | 9.789.811          | 6.844.102        |
| Diğer                                         | 3.905.678          | 1.960.998          | 2.065.596        |
|                                               | <b>690.608.107</b> | <b>321.941.826</b> | <b>8.909.698</b> |

(\*) Depozito ve teminatlar, kiralar için ve elektrik, doğal gaz ve su gibi bağlantı ücretlerine ilişkin ilgili idari birimlere verilen depozitoları temsil eder. Depozito tutarları kira sözleşmesinin bitiminde iade alınır.

##### b) Diğer Borçlar

| <u>Kısa vadeli diğer borçlar</u>  | 31 Aralık 2022 | 31 Aralık 2021 | 31 Aralık 2020 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Alınan depozito ve teminatlar (*) | 417.830        | 273.634        | 246.573        |
| Diğer                             | 122.344        | 54.298         | 310.436        |
|                                   | <b>540.174</b> | <b>327.932</b> | <b>557.009</b> |

(\*) Depozito ve teminatlar, elektrik, doğalgaz ve su gibi bağlantı ücretlerine ilişkin, ilgili alt-franchise alan şirketlerden alınan depozitoları temsil eder. Depozito tutarları kira sözleşmesinin bitiminde iade edilir.

Diğer alacaklar ve borçlardaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar Not 25'te yapılmıştır.

#### NOT 8 - STOKLAR

|                      | 31 Aralık 2022     | 31 Aralık 2021    | 31 Aralık 2020    |
|----------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| İlk madde ve malzeme | 133.813.917        | 72.205.748        | 34.292.797        |
| Diğer stoklar        | 13.492.835         | 9.602.094         | 4.019.356         |
|                      | <b>147.306.752</b> | <b>81.807.842</b> | <b>38.312.153</b> |

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 9 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

|                                        | Tesis<br>Makine ve<br>Cihazlar | Taşıtlar           | Demirbaşlar          | Özel<br>Maliyetler   | Yapılmakta<br>Olan Yatırımlar | Toplam                 |
|----------------------------------------|--------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------|------------------------|
| <b>Maliyet Değeri:</b>                 |                                |                    |                      |                      |                               |                        |
| 1 Ocak 2022 İtibarıyla Açılış Bakiyesi | 2.166.176.806                  | 12.330.879         | 492.354.899          | 344.272.490          | 20.535.313                    | 3.035.670.387          |
| Alımlar                                | 153.024.118                    | -                  | 158.183.617          | 176.541.717          | 25.313.820                    | 513.063.272            |
| Çıkışlar                               | (110.616.362)                  | (6.645.505)        | (5.890.554)          | (7.791.928)          | -                             | (130.944.349)          |
| Yeniden Değerleme Artışları (*)        | 1.642.792.399                  | -                  | -                    | -                    | -                             | 1.642.792.399          |
| Çevrim Farkı                           | -                              | -                  | (41.614.211)         | 82.794.588           | -                             | 41.180.377             |
| <b>31 Aralık 2022 İtibarıyla</b>       |                                |                    |                      |                      |                               |                        |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>                | <b>3.851.376.961</b>           | <b>5.685.374</b>   | <b>603.033.751</b>   | <b>595.816.867</b>   | <b>45.849.133</b>             | <b>5.101.762.086</b>   |
| <b>Birikmiş Amortismanlar:</b>         |                                |                    |                      |                      |                               |                        |
| 1 Ocak 2022 İtibarıyla Açılış Bakiyesi | (1.181.035.981)                | (8.458.677)        | (262.614.539)        | (197.497.865)        | -                             | (1.649.607.062)        |
| Dönem Gideri                           | (167.316.624)                  | (1.336.039)        | (65.227.608)         | (44.682.239)         | -                             | (278.562.510)          |
| Çıkışlar                               | 71.208.042                     | 5.965.417          | 5.089.502            | 4.882.118            | -                             | 87.145.079             |
| Yeniden Değerleme Artışları (*)        | (949.967.421)                  | -                  | -                    | -                    | -                             | (949.967.421)          |
| Çevrim Farkı                           | -                              | -                  | (4.824.912)          | (19.789.404)         | -                             | (24.614.316)           |
| <b>31 Aralık 2022 İtibarıyla</b>       |                                |                    |                      |                      |                               |                        |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>                | <b>(2.227.111.984)</b>         | <b>(3.829.299)</b> | <b>(327.577.557)</b> | <b>(257.087.390)</b> | <b>-</b>                      | <b>(2.815.606.230)</b> |
| <b>Net Defter Değeri</b>               | <b>1.624.264.977</b>           | <b>1.856.075</b>   | <b>275.456.194</b>   | <b>338.729.477</b>   | <b>45.849.133</b>             | <b>2.286.155.856</b>   |

Amortisman giderlerinin 252.656.197 TL'si satılan malın maliyetine ve 25.906.313 TL'si genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir (2021: 110.726.642 TL'si satışların maliyetine ve 11.857.147 TL'si genel yönetim giderlerine; 2020: 102.250.594 TL'si satışların maliyetine ve 10.174.137 TL'si genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir).

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla sabit kıymetler üzerinde rehin veya ipotek bulunmamaktadır (31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

(\*) 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yeniden değerlendirme artışlarının net etkisi 692.824.978 TL'dir (31 Aralık 2021: 539.914.159 TL).

**TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI****1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 9 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)**

|                                                       | Tesis<br>Makine ve<br>Cihazlar | Taşıtlar           | Demirbaşlar          | Özel<br>Maliyetler   | Yapılmakta<br>Olan Yatırımlar | Toplam                 |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------|------------------------|
| <b>Maliyet Değeri:</b>                                |                                |                    |                      |                      |                               |                        |
| 1 Ocak 2021 İtibarıyla Açılış Bakiyesi                | 1.037.608.851                  | 12.422.260         | 387.325.816          | 299.274.878          | 9.672.774                     | 1.746.304.579          |
| Alımlar                                               | -                              | 591.462            | 67.033.679           | 53.672.855           | 20.699.345                    | 141.997.341            |
| Çıkışlar                                              | (17.196.933)                   | (682.843)          | (3.620.883)          | (12.956.522)         | (106.171)                     | (34.563.352)           |
| Yeniden Değerleme Artışları                           | 1.145.764.888                  | -                  | -                    | -                    | -                             | 1.145.764.888          |
| Transferler                                           | -                              | -                  | 9.730.635            | -                    | (9.730.635)                   | -                      |
| Çevrim Farkı                                          | -                              | -                  | 31.885.652           | 4.281.279            | -                             | 36.166.931             |
| <b>31 Aralık 2021 İtibarıyla<br/>Kapanış Bakiyesi</b> | <b>2.166.176.806</b>           | <b>12.330.879</b>  | <b>492.354.899</b>   | <b>344.272.490</b>   | <b>20.535.313</b>             | <b>3.035.670.387</b>   |
| <b>Birikmiş Amortismanlar:</b>                        |                                |                    |                      |                      |                               |                        |
| 1 Ocak 2021 İtibarıyla Açılış Bakiyesi                | (540.423.601)                  | (6.948.669)        | (195.161.776)        | (179.242.484)        | -                             | (921.776.530)          |
| Dönem Gideri                                          | (44.055.373)                   | (2.068.678)        | (45.561.732)         | (30.898.006)         | -                             | (122.583.789)          |
| Çıkışlar                                              | 9.293.722                      | 558.670            | (1.272.770)          | 8.656.342            | -                             | 17.235.964             |
| Yeniden Değerleme Artışları                           | (605.850.729)                  | -                  | -                    | -                    | -                             | (605.850.729)          |
| Değer Düşüklüğü İptali                                | -                              | -                  | -                    | 4.211.828            | -                             | 4.211.828              |
| Çevrim Farkı                                          | -                              | -                  | (20.618.261)         | (225.545)            | -                             | (20.843.806)           |
| <b>31 Aralık 2021 İtibarıyla<br/>Kapanış Bakiyesi</b> | <b>(1.181.035.981)</b>         | <b>(8.458.677)</b> | <b>(262.614.539)</b> | <b>(197.497.865)</b> | <b>-</b>                      | <b>(1.649.607.062)</b> |
| <b>Net Defter Değeri</b>                              | <b>985.140.825</b>             | <b>3.872.202</b>   | <b>229.740.360</b>   | <b>146.774.625</b>   | <b>20.535.313</b>             | <b>1.386.063.325</b>   |

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 9 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

|                                                       | Tesis<br>Makine ve<br>Cihazlar | Taşıtlar           | Demirbaşlar          | Özel<br>Maliyetler   | Yapılmakta<br>Olan Yatırımlar | Toplam               |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|
| <b>Maliyet Değeri:</b>                                |                                |                    |                      |                      |                               |                      |
| 1 Ocak 2020 İtibarıyla Açılış Bakiyesi                | 1.044.089.260                  | 9.104.729          | 312.173.496          | 286.250.226          | 6.341.586                     | 1.657.959.297        |
| Alımlar                                               | -                              | 3.500.403          | 66.774.480           | 29.148.689           | 6.384.092                     | 105.807.664          |
| Çıkışlar                                              | (6.480.409)                    | (182.872)          | (2.548.573)          | (16.545.648)         | (31.695)                      | (25.789.197)         |
| Transferler                                           | -                              | -                  | 3.021.209            | -                    | (3.021.209)                   | -                    |
| Çevrim Farkı                                          | -                              | -                  | 7.905.204            | 421.611              | -                             | 8.326.815            |
| <b>31 Aralık 2020 İtibarıyla<br/>Kapanış Bakiyesi</b> | <b>1.037.608.851</b>           | <b>12.422.260</b>  | <b>387.325.816</b>   | <b>299.274.878</b>   | <b>9.672.774</b>              | <b>1.746.304.579</b> |
| <b>Birikmiş Amortismanlar:</b>                        |                                |                    |                      |                      |                               |                      |
| 1 Ocak 2020 İtibarıyla Açılış Bakiyesi                | (501.018.964)                  | (5.104.464)        | (152.972.997)        | (155.693.291)        | -                             | (814.789.716)        |
| Dönem Gideri                                          | (42.359.366)                   | (2.012.021)        | (38.022.836)         | (30.030.508)         | -                             | (112.424.731)        |
| Çıkışlar                                              | 2.954.729                      | 167.816            | 649.896              | 8.957.906            | -                             | 12.730.347           |
| Değer Düşüklüğü İptali                                | -                              | -                  | -                    | (2.458.242)          | -                             | (2.458.242)          |
| Çevrim Farkı                                          | -                              | -                  | (4.815.839)          | (18.349)             | -                             | (4.834.188)          |
| <b>31 Aralık 2020 İtibarıyla<br/>Kapanış Bakiyesi</b> | <b>(540.423.601)</b>           | <b>(6.948.669)</b> | <b>(195.161.776)</b> | <b>(179.242.484)</b> | <b>-</b>                      | <b>(921.776.530)</b> |
| <b>Net Defter Değeri</b>                              | <b>497.185.250</b>             | <b>5.473.591</b>   | <b>192.164.040</b>   | <b>120.032.394</b>   | <b>9.672.774</b>              | <b>824.528.049</b>   |

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 9 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Maddi duran varlıklara ait amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

|                          | Faydalı ömür |
|--------------------------|--------------|
| Tesis makine ve cihazlar | 5-25 yıl     |
| Taşıtlar                 | 4-5 yıl      |
| Demirbaşlar              | 3-10 yıl     |
| Özel maliyetler          | 2-20 yıl     |

Grup, her restoranı nakit üreten birimler (NÜB) olarak değerlendirip, her biri için değer düşüklüğü testi uygulamış ve restoranların sabit kıymetlerinin geri kazanılabilir tutarını incelemiştir. Bu değer düşüklüğü testi özel maliyetler, makine ve ekipmanlar ve demirbaşlar için uygulanmıştır. Nakit üreten birimlerinin geri kazanılabilir değeri 5 yıldan 10 yıla genişletilen nakit akış projeksiyonları kullanılarak belirlenir.

Grup, her bir NÜB için, özel maliyetlerin ortalama faydalı ömrünün ortalama 10 yıl olduğunu ve herhangi bir restoranın kapanması durumunda restoranlardaki diğer varlıklar devredilebildiğinden, değer düşüklüğünü sadece özel maliyetler için muhasebeleştirmiştir. Bu nedenle, restoran değer düşüklüğü analizi 10 yıllık nakit akışı projeksiyonları üzerinden gerçekleştirilmiş ve herhangi bir nihai değer varsayılmamıştır. Her biri ayrı NÜB olan restoranlardan değer düşüklüğü göstergesi bulunan restoranlar için değer düşüklüğü testi yapılmaktadır.

Değer düşüklüğü ve iptalleri gelir tablosunda yatırım faaliyetleri ile ilgili gelirler ve giderler içerisinde dahil edilmiştir (Not 21).

#### Grup'un Tesis, Makine ve Cihazlarının Gerçeğe Uygun Değer Ölçümleri

Son yıllarda, para devalüasyonunun maddi duran varlıkların defter değeri üzerindeki etkisini uygun bir şekilde yansıtabilmek için Yönetim, 31 Aralık 2019 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere maddi duran varlıklar için yeniden değerlendirme modelini uygulamaya karar vermiştir. Akabinde 31 Aralık 2021 ve 2022 tarihleri itibarıyla yeniden değerlendirme yapılmıştır. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer ölçümleri Türkiye'de Grup ile ilişkisi olmayan bağımsız değerlendirme şirketi olan Kale Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılmıştır. İlgili değerlendirme şirketi SPK tarafından yetkilendirilmiş olup sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul, tesis, makine ve cihaz değerlendirme hizmeti vermektedir ve gerçeğe uygun değer ölçümlemesinde yeterli tecrübeye ve niteliğe sahiptir.

Tesis, makine ve cihazların gerçeğe uygun değeri, iktisap tarihi ile değerlendirme tarihi arasındaki dönem için ilk alım maliyeti yabancı para ve enflasyon endeksindeki ortalama artış ile çarpılarak ikame maliyeti olarak tespit edilmiş ve daha sonra varsa birikmiş amortisman, değer düşüklüğüne ve değerlendirme uzmanlarının deneyimlerine dayanarak düzeltilmiştir.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Grup'un sahip olduğu tesis, makine ve cihazlara ilişkin bilgiler ile söz konusu varlıklara ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

|                           | Seviye 1 | Seviye 2      | Seviye 3 |
|---------------------------|----------|---------------|----------|
| Tesis, makine ve cihazlar | -        | 1.624.264.977 | -        |
|                           | -        | 1.624.264.977 | -        |

| Maddi Duran Varlıklar     | Değerleme Methodu | Önemli ölçülemez faktör                                                                | Duyarlılık Analizi                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tesis, makine ve cihazlar | Maliyet Yöntemi   | Değerlemede, değerlendirme uzmanının tahminleri ve amortisman oranları kullanılmıştır. | Değerleme uzmanının geçmiş deneyimlere dayanan kararı, tesis, makine ve cihazların gerçeğe uygun değerini etkiler. Yabancı para ve enflasyon endeksinde meydana gelen bir değişiklik gerçeğe uygun değer artmasına ya da azalmasına neden olacaktır. |

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 9 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla tesis, makine ve cihazlar maliyet yöntemi ile ölçülüyor olsaydı net defter değeri aşağıdaki gibi olurdu:

|                           | Maliyet            | Birikmiş<br>amortismanlar | Defter değeri      |
|---------------------------|--------------------|---------------------------|--------------------|
| Tesis, makine ve cihazlar | 558.909.907        | (252.021.850)             | 306.888.057        |
|                           | <b>558.909.907</b> | <b>(252.021.850)</b>      | <b>306.888.057</b> |

Gerçeğe uygun değerler, maliyet yaklaşımı yöntemleri kullanılarak belirlenmiştir. Değerlemeler, değerlendirme uzmanları tarafından maliyet yöntemine göre %85 döviz oranı ve %15 enflasyon endeksi oranı kullanılarak yapılmıştır. Makine ve ekipmanlar için 2022 yılı içerisinde 692.824.978 TL tutarındaki değer artışı diğer kapsamlı gelir içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Yeniden değerlendirilmiş makine ve ekipmanların gerçeğe uygun değer hesaplamaları için;

|                       |         |
|-----------------------|---------|
| Yıpranma oranları (*) | %20-%75 |
| Hurda değer oranları  | %1      |

(\*) Tesis, makine ve cihazların büyük bir kısmı için, kullanılan amortisman oranları aralığını temsil eder.

#### NOT 10 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

|                                  | Franchise Açılış<br>Ödemeleri | Haklar ve<br>Lisanslar | Toplam              |
|----------------------------------|-------------------------------|------------------------|---------------------|
| <b>Maliyet Değeri:</b>           |                               |                        |                     |
| 1 Ocak 2022 İtibarıyla           |                               |                        |                     |
| Açılış Bakiyesi                  | 71.948.489                    | 72.078.346             | 144.026.835         |
| Alımlar                          | 93.962.322                    | 31.662.015             | 125.624.337         |
| Çıkışlar                         | -                             | (148.658)              | (148.658)           |
| Çevrim Farkı                     | -                             | 352.722                | 352.722             |
| <b>31 Aralık 2022 İtibarıyla</b> |                               |                        |                     |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>          | <b>165.910.811</b>            | <b>103.944.425</b>     | <b>269.855.236</b>  |
| <b>Birikmiş İtfa Payları:</b>    |                               |                        |                     |
| 1 Ocak 2022 İtibarıyla           |                               |                        |                     |
| Açılış Bakiyesi                  | (19.796.247)                  | (26.431.049)           | (46.227.296)        |
| Dönem Gideri                     | (1.648.291)                   | (5.460.698)            | (7.108.989)         |
| Çıkışlar                         | -                             | 148.658                | 148.658             |
| Çevrim Farkı                     | -                             | (197.291)              | (197.291)           |
| <b>31 Aralık 2022 İtibarıyla</b> |                               |                        |                     |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>          | <b>(21.444.538)</b>           | <b>(31.940.380)</b>    | <b>(53.384.918)</b> |
| <b>Net Defter Değeri</b>         | <b>144.466.273</b>            | <b>72.004.045</b>      | <b>216.470.318</b>  |

İtfa paylarının 6.447.853 TL'si satılan malın maliyetine, 661.136 TL'si genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir (2021: 5.419.958 TL'si satılan malın maliyetine, 580.396 TL'si genel yönetim giderlerine; 2020: 4.435.525 TL'si satılan malın maliyetine, 441.344 TL'si genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir).

Grup'un maddi olmayan duran varlıkları yeni açılan restoranlar için ödenen franchise açılış ücretlerinden, haklar ve lisanslardan oluşmaktadır. Franchise açılış ücretleri için amortisman süresi 20 yıldır, lisanslar için 2-20 yıl arasındadır.



**TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI****1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 10 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)**

|                                  | Franchise Açılış<br>Ödemeleri | Haklar ve<br>Lisanslar | Toplam              |
|----------------------------------|-------------------------------|------------------------|---------------------|
| <b>Maliyet Değeri:</b>           |                               |                        |                     |
| 1 Ocak 2021 İtibarıyla           |                               |                        |                     |
| Açılış Bakiyesi                  | 70.744.213                    | 61.153.112             | 131.897.325         |
| Alımlar                          | 1.240.130                     | 10.816.527             | 12.056.657          |
| Çıkışlar                         | (35.854)                      | (549.395)              | (585.249)           |
| Çevrim Farkı                     | -                             | 658.102                | 658.102             |
| <b>31 Aralık 2021 İtibarıyla</b> |                               |                        |                     |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>          | <b>71.948.489</b>             | <b>72.078.346</b>      | <b>144.026.835</b>  |
| <b>Birikmiş İtfa Payları:</b>    |                               |                        |                     |
| 1 Ocak 2021 İtibarıyla           |                               |                        |                     |
| Açılış Bakiyesi                  | (18.466.652)                  | (21.773.451)           | (40.240.103)        |
| Dönem Gideri                     | (1.344.833)                   | (4.655.521)            | (6.000.354)         |
| Çıkışlar                         | 15.238                        | 320.882                | 336.120             |
| Çevrim Farkı                     | -                             | (322.959)              | (322.959)           |
| <b>31 Aralık 2021 İtibarıyla</b> |                               |                        |                     |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>          | <b>(19.796.247)</b>           | <b>(26.431.049)</b>    | <b>(46.227.296)</b> |
| <b>Net Defter Değeri</b>         | <b>52.152.242</b>             | <b>45.647.297</b>      | <b>97.799.539</b>   |

|                                  | Franchise Açılış<br>Ödemeleri | Haklar ve<br>Lisanslar | Toplam              |
|----------------------------------|-------------------------------|------------------------|---------------------|
| <b>Maliyet Değeri:</b>           |                               |                        |                     |
| 1 Ocak 2020 İtibarıyla           |                               |                        |                     |
| Açılış Bakiyesi                  | 73.947.912                    | 48.735.846             | 122.683.758         |
| Alımlar                          | -                             | 12.234.924             | 12.234.924          |
| Çıkışlar                         | (3.203.699)                   | (66.924)               | (3.270.623)         |
| Çevrim Farkı                     | -                             | 249.266                | 249.266             |
| <b>31 Aralık 2020 İtibarıyla</b> |                               |                        |                     |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>          | <b>70.744.213</b>             | <b>61.153.112</b>      | <b>131.897.325</b>  |
| <b>Birikmiş İtfa Payları:</b>    |                               |                        |                     |
| 1 Ocak 2020 İtibarıyla           |                               |                        |                     |
| Açılış Bakiyesi                  | (17.081.085)                  | (18.191.972)           | (35.273.057)        |
| Dönem Gideri                     | (1.385.567)                   | (3.491.302)            | (4.876.869)         |
| Çıkışlar                         | -                             | 25.494                 | 25.494              |
| Çevrim Farkı                     | -                             | (115.671)              | (115.671)           |
| <b>31 Aralık 2020 İtibarıyla</b> |                               |                        |                     |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>          | <b>(18.466.652)</b>           | <b>(21.773.451)</b>    | <b>(40.240.103)</b> |
| <b>Net Defter Değeri</b>         | <b>52.277.561</b>             | <b>39.379.661</b>      | <b>91.657.222</b>   |

**TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI****1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 11 - KULLANIM HAKKI VARLIKLARI**

|                                  | <b>Restoranlar</b>   | <b>Binalar</b>     | <b>Taşıtlar</b>     | <b>Toplam</b>        |
|----------------------------------|----------------------|--------------------|---------------------|----------------------|
| <b>Maliyet Değeri:</b>           |                      |                    |                     |                      |
| 1 Ocak 2022 İtibarıyla           |                      |                    |                     |                      |
| Açılış Bakiyesi                  | 891.533.215          | 4.667.911          | 41.048.882          | 937.250.008          |
| Alımlar                          | 1.323.467.058        | 7.633.298          | 28.639.109          | 1.359.739.465        |
| Çıkışlar                         | (419.770.288)        | (1.561.628)        | (9.188.763)         | (430.520.679)        |
| <b>31 Aralık 2022 İtibarıyla</b> |                      |                    |                     |                      |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>          | <b>1.795.229.985</b> | <b>10.739.581</b>  | <b>60.499.228</b>   | <b>1.866.468.794</b> |
| <b>Birikmiş Amortismanlar:</b>   |                      |                    |                     |                      |
| 1 Ocak 2022 İtibarıyla           |                      |                    |                     |                      |
| Açılış Bakiyesi                  | (423.637.278)        | (1.561.628)        | (11.891.340)        | (437.090.246)        |
| Dönem Gideri                     | (437.166.860)        | (6.397.477)        | (12.299.374)        | (455.863.711)        |
| Çıkışlar                         | 419.770.288          | 1.561.628          | 9.188.763           | 430.520.679          |
| <b>31 Aralık 2022 İtibarıyla</b> |                      |                    |                     |                      |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>          | <b>(441.033.850)</b> | <b>(6.397.477)</b> | <b>(15.001.951)</b> | <b>(462.433.278)</b> |
| <b>Net Defter Değeri</b>         | <b>1.354.196.135</b> | <b>4.342.104</b>   | <b>45.497.277</b>   | <b>1.404.035.516</b> |

|                                  | <b>Restoranlar</b>   | <b>Binalar</b>     | <b>Taşıtlar</b>     | <b>Toplam</b>        |
|----------------------------------|----------------------|--------------------|---------------------|----------------------|
| <b>Maliyet Değeri:</b>           |                      |                    |                     |                      |
| 1 Ocak 2021 İtibarıyla           |                      |                    |                     |                      |
| Açılış Bakiyesi                  | 926.550.327          | -                  | 14.258.913          | 940.809.240          |
| Alımlar                          | 66.080.312           | 4.667.911          | 31.152.356          | 101.900.579          |
| Çıkışlar                         | (101.097.424)        | -                  | (4.362.387)         | (105.459.811)        |
| <b>31 Aralık 2021 İtibarıyla</b> |                      |                    |                     |                      |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>          | <b>891.533.215</b>   | <b>4.667.911</b>   | <b>41.048.882</b>   | <b>937.250.008</b>   |
| <b>Birikmiş Amortismanlar:</b>   |                      |                    |                     |                      |
| 1 Ocak 2021 İtibarıyla           |                      |                    |                     |                      |
| Açılış Bakiyesi                  | (344.148.368)        | -                  | (7.107.094)         | (351.255.462)        |
| Dönem Gideri                     | (180.586.334)        | (1.561.628)        | (9.146.633)         | (191.294.595)        |
| Çıkışlar                         | 101.097.424          | -                  | 4.362.387           | 105.459.811          |
| <b>31 Aralık 2021 İtibarıyla</b> |                      |                    |                     |                      |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>          | <b>(423.637.278)</b> | <b>(1.561.628)</b> | <b>(11.891.340)</b> | <b>(437.090.246)</b> |
| <b>Net Defter Değeri</b>         | <b>467.895.937</b>   | <b>3.106.283</b>   | <b>29.157.542</b>   | <b>500.159.762</b>   |

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 11 - KULLANIM HAKKI VARLIKLARI (devamı)

|                                  | Restoranlar          | Binalar     | Taşıtlar           | Toplam               |
|----------------------------------|----------------------|-------------|--------------------|----------------------|
| <b>Maliyet Değeri:</b>           |                      |             |                    |                      |
| 1 Ocak 2020 İtibarıyla           |                      |             |                    |                      |
| Açılış Bakiyesi                  | 916.498.202          | 4.091.381   | 8.335.398          | 928.924.981          |
| Alımlar                          | 47.776.918           | -           | 6.796.355          | 54.573.273           |
| Çıkışlar                         | (37.724.793)         | (4.091.381) | (872.840)          | (42.689.014)         |
| <b>31 Aralık 2020 İtibarıyla</b> |                      |             |                    |                      |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>          | <b>926.550.327</b>   | <b>-</b>    | <b>14.258.913</b>  | <b>940.809.240</b>   |
| <b>Birikmiş Amortismanlar:</b>   |                      |             |                    |                      |
| 1 Ocak 2020 İtibarıyla           |                      |             |                    |                      |
| Açılış Bakiyesi                  | (187.143.968)        | (2.270.479) | (4.082.375)        | (193.496.822)        |
| Dönem Gideri                     | (188.723.445)        | (1.820.902) | (3.842.957)        | (194.387.304)        |
| Çıkışlar                         | 39.490.560           | 4.091.381   | 818.238            | 44.400.179           |
| Değer Düşüklüğü                  | (7.771.515)          | -           | -                  | (7.771.515)          |
| <b>31 Aralık 2020 İtibarıyla</b> |                      |             |                    |                      |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>          | <b>(344.148.368)</b> | <b>-</b>    | <b>(7.107.094)</b> | <b>(351.255.462)</b> |
| <b>Net Defter Değeri</b>         | <b>582.401.959</b>   | <b>-</b>    | <b>7.151.819</b>   | <b>589.553.778</b>   |

31 Aralık 2022 tarihinde finansal durum tablosunda kiralama yükümlülüklerine uygulanan ağırlıklı alternatif borçlanma oranları Avro için %6,66, ABD Doları için %5,64 ve TL için %10,96'dır (31 Aralık 2021: Avro %0,86, TL %19,17; 31 Aralık 2020: Avro %0,79, TL %16,48).

Grup'un kullanım hakkı varlıkları restoranlardan, binalardan ve taşıtlardan oluşmaktadır. Ortalama kira sözleşmeleri restoranlar için 7 yıl, binalar için 3 yıl ve taşıtlar için 3 yıldır.

| Kar veya zararda muhasebeleştirilen                                                               | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2022 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2021 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2020 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Kullanım hakkı varlıklarının amortisman tutarı                                                    | 455.863.711                | 191.294.595                | 194.387.304                |
| Kiralama yükümlülükleri faiz gideri                                                               | 83.008.550                 | 96.891.786                 | 114.029.134                |
| Kiralama yükümlülükleri faiz geliri                                                               | (85.353.736)               | (13.831.887)               | (72.653.878)               |
| Kiralama yükümlülükleri kur farkı gideri (net)                                                    | -                          | 14.134.495                 | 10.109.787                 |
| Kiralama yükümlülüklerinin ölçülmesine dahil edilmeyen değişken kira ödemelerine ilişkin giderler | 467.632.758                | 192.897.750                | 106.918.392                |
| <b>Toplam</b>                                                                                     | <b>921.151.283</b>         | <b>481.386.739</b>         | <b>352.790.739</b>         |

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 11 - KULLANIM HAKKI VARLIKLARI (Devamı)

Grup'un kiracı olduğu restoran kiralamalarının bir kısmı, kiralandan mağazalardan elde edilen satışlara bağlı değişken kira ödeme koşulları içerir. Değişken ödeme koşulları, nakit akışlarını korumak ve sabit maliyeti azaltmak için kira ödemelerini bağlamak için kullanılır. Bu mağazalar için kira ödemelerinin kırılımı aşağıdaki gibidir:

|                   | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2022 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2021 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2020 |
|-------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Sabit ödemeler    | 498.187.718                | 249.768.900                | 202.937.872                |
| Değişken ödemeler | 467.632.758                | 192.897.750                | 106.918.392                |
| <b>Toplam</b>     | <b>965.820.476</b>         | <b>442.666.650</b>         | <b>309.856.264</b>         |

Kullanım hakkı varlıklarının amortisman giderlerinin 434.773.536 TL'si satışların maliyetine ve 12.867.962 TL'si genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir (2021: 185.795.615 TL'si satılan malın maliyetine, 5.498.980 TL'si genel yönetim giderlerine; 2020: 190.544.347 TL'si satılan malın maliyetine, 3.842.957 TL'si genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir).

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, Grup'un 879 restoranın kira sözleşmeleri TFRS 16 kapsamında kullanım hakkı varlığı hesaplamasına dahil edilmiştir.

#### NOT 12 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

##### a) Dava karşılıkları:

|                   | 31 Aralık 2022    | 31 Aralık 2021   | 31 Aralık 2020   |
|-------------------|-------------------|------------------|------------------|
| Dava karşılıkları | 10.893.870        | 6.285.452        | 4.823.273        |
|                   | <b>10.893.870</b> | <b>6.285.452</b> | <b>4.823.273</b> |

Dava karşılıkları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

|                                              | 2022              | 2021             | 2020             |
|----------------------------------------------|-------------------|------------------|------------------|
| 1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi            | 6.285.452         | 4.823.273        | 5.060.516        |
| Dönem gideri (Not 18)                        | 8.626.702         | 1.462.179        | -                |
| Ödenen dava karşılıkları                     | (4.018.284)       | -                | (237.243)        |
| <b>31 Aralık itibarıyla kapanış bakiyesi</b> | <b>10.893.870</b> | <b>6.285.452</b> | <b>4.823.273</b> |

Grup lehine ve aleyhine açılmış ve hali hazırda devam eden muhtelif davalar bulunmaktadır. Grup Yönetimi her dönem sonunda bu davaların olası sonuçlarını ve finansal etkisini değerlendirmekte ve bu değerlendirme sonucunda olası kazanç ve yükümlülükler karşılıklı olarak ayrılmaktadır. 31 Aralık 2022 itibarıyla Grup aleyhine açılmış ve hali hazırda devam eden 12.569.606 TL (31 Aralık 2021: 11.429.529 TL, 31 Aralık 2020: 12.408.796 TL) tutarında dava bulunmaktadır. Grup Yönetimi nakit çıkışının olası olduğunu düşündüğü davalar için 10.893.870 TL (31 Aralık 2021: 6.285.452 TL, 31 Aralık 2020: 4.823.273 TL) karşılık ayırmıştır. Ayrıca Rekabet Kurumu tarafından Tab Gıda'nın da dahil olduğu bir soruşturma başlatılmıştır. Soruşturmanın ilk aşamaları tamamlanmış olup, sözlü savunma toplantısının yapılması beklenmektedir. Şirket yönetimi bu soruşturmanın sonucunda herhangi bir nakit çıkışı öngörmemektedir.

# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 12 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

#### b) Teminat, rehin ve ipotekler:

Teminatlar genel olarak restoran mal sahiplerine kira depozitosu olarak, elektrik, doğalgaz ve su bağlantıları için, kamu otoritelerine depozito olarak verilen teminat mektuplarından oluşmaktadır. Bakiyenin büyük bir kısmı restoranlar için kira depozitosu olarak verilen teminat mektuplarından ve vergi otoritelerine KDV iadesi için verilen teminat mektuplarından oluşmaktadır. Kira depozitosu olarak verilen teminat mektubu tutarı 133.521.643 TL'dir (2021: 97.541.200 TL, 2020: 64.439.929 TL).

#### 31 Aralık 2022

| Grup tarafından verilen TRİ'ler<br>(Teminat – Rehın – İpotekler)                                                                               | Toplam TL<br>Karşılığı | ABD<br>Doları  | Gürcistan<br>Larisi | Avro             | TL                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------|---------------------|------------------|--------------------|
| A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş<br>Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                                                                         | 201.839.560            | 891.000        | 1.000.000           | 2.626.299        | 125.879.974        |
| -Teminat                                                                                                                                       | 201.839.560            | 891.000        | 1.000.000           | 2.626.299        | 125.879.974        |
| -Rehin (*)                                                                                                                                     | -                      | -              | -                   | -                | -                  |
| -İpotek                                                                                                                                        | -                      | -              | -                   | -                | -                  |
| B. Tam Konsolidasyon Kapsamına<br>Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş<br>Olduğu Vermiş Olduğu TRİ'lerin<br>Toplam Tutarı                    | -                      | -              | -                   | -                | -                  |
| C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin<br>Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin<br>Borcunu Temin Amacıyla Vermiş<br>Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı | -                      | -              | -                   | -                | -                  |
| D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı                                                                                                       | -                      | -              | -                   | -                | -                  |
| <b>Toplam</b>                                                                                                                                  | <b>201.839.560</b>     | <b>891.000</b> | <b>1.000.000</b>    | <b>2.626.299</b> | <b>125.879.974</b> |

#### 31 Aralık 2021

| Grup tarafından verilen TRİ'ler<br>(Teminat – Rehın – İpotekler)                                                                               | Toplam TL<br>Karşılığı | ABD Doları     | Avro             | TL                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------|------------------|--------------------|
| A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş<br>Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                                                                         | 228.673.550            | 939.666        | 2.516.133        | 178.097.617        |
| -Teminat                                                                                                                                       | 228.673.550            | 939.666        | 2.516.133        | 178.097.617        |
| -Rehin (*)                                                                                                                                     | -                      | -              | -                | -                  |
| -İpotek                                                                                                                                        | -                      | -              | -                | -                  |
| B. Tam Konsolidasyon Kapsamına<br>Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş<br>Olduğu Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                       | -                      | -              | -                | -                  |
| C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin<br>Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin<br>Borcunu Temin Amacıyla Vermiş<br>Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı | -                      | -              | -                | -                  |
| D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı                                                                                                       | -                      | -              | -                | -                  |
| <b>Toplam</b>                                                                                                                                  | <b>228.673.550</b>     | <b>939.666</b> | <b>2.516.133</b> | <b>178.097.617</b> |

(\*) 25 Haziran 2021 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi, aynı tarihte imzalanan Hisse Rehın Sözleşmesi ve 12 Nisan 2023 tarihli Hisse Rehın Sözleşmesi Zeyilnamesi uyarınca, TAB Gıda'nın hisselerin %75'i ilgili finans kuruluşuna rehin olarak verilmiştir. Ayrıca, söz konusu sözleşme kapsamında Grup'un ana ortağı ve ana ortağın bağlı ortaklıklarına toplamda 855,4 milyon TL tutarında çapraz kefaleti bulunmaktadır.

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 12 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

31 Aralık 2020

| Grup tarafından verilen TRİ'ler<br>(Teminat – Rehin – İpotekler)                                                                               | Toplam TL<br>Karşılığı | ABD Doları     | Avro             | TL                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------|------------------|--------------------|
| A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş<br>Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                                                                         | 172.115.194            | 957.016        | 2.451.633        | 143.006.158        |
| -Teminat                                                                                                                                       | 172.115.194            | 957.016        | 2.451.633        | 143.006.158        |
| -Rehin                                                                                                                                         | -                      | -              | -                | -                  |
| -İpotek                                                                                                                                        | -                      | -              | -                | -                  |
| B. Tam Konsolidasyon Kapsamına<br>Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş<br>Olduğu Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                       | -                      | -              | -                | -                  |
| C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin<br>Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin<br>Borcunu Temin Amacıyla Vermiş<br>Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı | -                      | -              | -                | -                  |
| D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı                                                                                                       | -                      | -              | -                | -                  |
| <b>Toplam</b>                                                                                                                                  | <b>172.115.194</b>     | <b>957.016</b> | <b>2.451.633</b> | <b>143.006.158</b> |

#### c) Taahhütler:

Grup, 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere restoranlarındaki içecek ürünlerinin tedariki için bir satıcı ile uzun vadeli bir sözleşme imzalamış ve Grup, 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren ilgili yıllarda geçerli piyasa fiyatından sözleşmede belirlenen miktarda alkolsüz içecek şurubu satın alma taahhütüne girmiştir. Bu taahhüt hacmi herhangi bir zaman sınırına tabi değildir.

#### d) Önemli sözleşmelerden doğan yükümlülükler:

##### Ana Franchise Geliştirme Sözleşmesi (AFGS)

Grup, Türkiye'deki markalarla önceden belirlenmiş bir geliştirme planı dahilinde restoran açması ve gerektiğinde yeniden modellemesini gerektiren çeşitli AFGS'ler imzalamıştır. AFGS'de yer alan geliştirme hedeflerine uyulmaması, Grup'un geliştirme haklarının sona ermesiyle sonuçlanabilir, ancak Grup her zaman geliştirme koşullarının franchise verenlerle yeniden müzakere edilmesini isteyebilir ve değişikliklerle ilgili yeni bir sözleşme imzalayabilir.

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 13 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

##### a) Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar:

|                                   | 31 Aralık 2022     | 31 Aralık 2021     | 31 Aralık 2020     |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Personele borçlar (*)             | 102.194.904        | 51.955.078         | 28.448.627         |
| Ödenecek sosyal güvenlik primleri | 62.938.718         | 51.382.955         | 78.777.019         |
| Ödenecek gelir vergisi            | 15.272.053         | 9.159.865          | 43.781.745         |
|                                   | <b>180.405.675</b> | <b>112.497.898</b> | <b>151.007.391</b> |

(\*) Personele borçlar tutarı son ayda tahakkuk eden maaş ve ücretleri göstermektedir.

##### b) Karşılıklar:

|                              | 31 Aralık 2022     | 31 Aralık 2021    | 31 Aralık 2020    |
|------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| Kullanılmamış izin karşılığı | 49.427.862         | 27.350.174        | 21.776.328        |
| Kıdem tazminatı karşılığı    | 55.480.725         | 28.471.633        | 25.021.219        |
|                              | <b>104.908.587</b> | <b>55.821.807</b> | <b>46.797.547</b> |

##### c) Kullanılmamış izin yükümlülüğü karşılığı:

|                                              | 31 Aralık 2022    | 31 Aralık 2021    | 31 Aralık 2020    |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi            | 27.350.174        | 21.776.328        | 16.242.139        |
| Dönem içindeki artış                         | 30.965.636        | 12.398.429        | 8.599.120         |
| Dönem içinde kullanılan (-)                  | (8.887.948)       | (6.824.583)       | (3.064.931)       |
| <b>31 Aralık itibarıyla kapanış bakiyesi</b> | <b>49.427.862</b> | <b>27.350.174</b> | <b>21.776.328</b> |

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 13 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

##### d) Kıdem tazminatı karşılığı:

Grup, Türk İş Kanunu'na göre, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan (kadınlar için 58, erkekler için 60 yaş), iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir. Emeklilik öncesi hizmet süresine ilişkin bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihi itibarıyla değişmesi nedeniyle kanun dışı bırakılmıştır. Buna göre Grup'un emeklilik tarihinde istihdam ettiği veya işten çıkarılan kişilere kıdem tazminatı ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Ödeme, bireyin Grup tarafından istihdam edildiği yılların sayısına bağlıdır.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı aylık 15.371,40 TL (31 Aralık 2021: 8.284,51 TL, 31 Aralık 2020: 7.117,17 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar, bir şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili raporlama tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %17,78 enflasyon ve %21,90 faiz oranı varsayımlarına göre yaklaşık %3,50 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır (31 Aralık 2021: %3,95, 31 Aralık 2020: %3,69). İsteğe bağlı işten ayrılma oranları da 0-15 yıl çalışanlar için %10,04, 16 ve üzeri yıl çalışanlar için %0 olarak dikkate alınmıştır. Grup'un kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren geçerli olan 19.982,83 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır (1 Ocak 2022: 10.848,59 TL, 1 Ocak 2021: 7.638,96 TL).

|                                   | 2022         | 2021         | 2020        |
|-----------------------------------|--------------|--------------|-------------|
| 1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi | 28.471.633   | 25.021.219   | 19.168.544  |
| Hizmet maliyeti                   | 77.978.158   | 22.742.380   | 9.554.863   |
| Faiz maliyeti                     | 995.950      | 988.811      | 709.089     |
| Aktüeryal kazanç                  | (3.926.904)  | (1.631.880)  | 733.442     |
| Ödenen kıdem tazminatları         | (48.038.112) | (18.648.897) | (5.144.719) |

|                                              |                   |                   |                   |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>31 Aralık itibarıyla kapanış bakiyesi</b> | <b>55.480.725</b> | <b>28.471.633</b> | <b>25.021.219</b> |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|

- Eğer iskonto oranı defter kayıtlarındaki değerden 100 baz puan fazla olsaydı, kıdem tazminatı karşılığı 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 7.303.992 TL azalacaktı (31 Aralık 2021: 3.690.583 TL, 31 Aralık 2020: 3.436.524 TL).
- Eğer diğer bütün değişkenler sabit tutulduğunda beklenen işçi devir oranı %10 daha yüksek olsaydı, kıdem tazminatı karşılığı 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 17.254.998 TL azalacaktı (31 Aralık 2021: 8.632.870 TL, 31 Aralık 2020: 8.333.183 TL).



## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 14 - DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

| <u>Diğer Dönen Varlıklar</u> | 31 Aralık 2022    | 31 Aralık 2021    | 31 Aralık 2020    |
|------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Devreden KDV                 | 2.817.819         | 8.955.673         | 62.383.323        |
| Diğer                        | 16.896.561        | 8.527.469         | 7.307.020         |
|                              | <b>19.714.380</b> | <b>17.483.142</b> | <b>69.690.343</b> |

| <u>Diğer Duran Varlıklar</u> | 31 Aralık 2022   | 31 Aralık 2021   | 31 Aralık 2020   |
|------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Tahliye bedelleri (*)        | 1.722.817        | 1.541.991        | 2.106.885        |
|                              | <b>1.722.817</b> | <b>1.541.991</b> | <b>2.106.885</b> |

(\*) Tahliye bedelleri, kiralanmak istenen gayrimenkulden çıkmak için önceki kiracıya ödenen primler ve kira başlangıcında ilgili gayrimenkulde kiracı olmak için gayrimenkul sahiplerine ödenen iadesi mümkün olmayan depozitolardan oluşmaktadır.

| <u>Kısa Vadeli Yükümlülükler</u> | 31 Aralık 2022    | 31 Aralık 2021   | 31 Aralık 2020   |
|----------------------------------|-------------------|------------------|------------------|
| Ödenecek KDV                     | 31.720.961        | 3.791.667        | 17.442           |
| Ödenecek vergi ve fonlar (*)     | 2.020.585         | 377.526          | 977.047          |
| Diğer                            | -                 | 3.017            | 94.492           |
|                                  | <b>33.741.546</b> | <b>4.172.210</b> | <b>1.088.981</b> |

| <u>Uzun Vadeli Yükümlülükler</u>         | 31 Aralık 2022    | 31 Aralık 2021    | 31 Aralık 2020    |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri (*) | 23.885.055        | 62.983.936        | 33.630.258        |
|                                          | <b>23.885.055</b> | <b>62.983.936</b> | <b>33.630.258</b> |

(\*) Diğer vergi ve fonlar tutarı damga vergileri, vergi tevkifatları ve vergi affı kanunu ile yeniden yapılandırılan vergi yükümlülüklerinden oluşmaktadır.

#### NOT 15 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE SÖZLEŞME YÜKÜMLÜLÜKLERİ

| <u>Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</u> | 31 Aralık 2022     | 31 Aralık 2021    | 31 Aralık 2020    |
|-------------------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| Verilen sipariş avansları (*)             | 141.629.810        | 71.715.167        | 27.727.501        |
| Peşin ödenmiş giderler                    | 10.378.963         | 6.923.708         | 5.129.071         |
| Verilen iş avansları                      | 349.482            | 308.885           | 564.370           |
| Personele verilen avanslar                | 244.341            | -                 | 4.608             |
|                                           | <b>152.602.596</b> | <b>78.947.760</b> | <b>33.425.550</b> |

(\*) Verilen sipariş avansları, Grup'un restoranlarına ilişkin inşaat harcamaları ve operasyonel ekipman alımları için 79.575.335 TL'si Ekur İnşaat San. Tic. A.Ş.'ye, 54.679.172 TL'si ise Mes Mutfak Ekip. San. Tic. A.Ş.'ye olmak üzere verilen sipariş avanslarını içermektedir (31 Aralık 2021: 33.168.121 TL'si Ekur İnşaat San. Tic. A.Ş., 38.470.654 TL'si ise Mes Mutfak Ekip. San. Tic. A.Ş.'ye verilmiştir; 31 Aralık 2020: 27.717.904 TL'si Ekur İnşaat San. Tic. A.Ş.'ye verilmiştir).

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 15 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE SÖZLEŞME YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

| <u>Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</u> | 31 Aralık 2022    | 31 Aralık 2021    | 31 Aralık 2020   |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| Verilen sipariş avansları                 | 12.944.469        | 7.610.650         | -                |
| Peşin ödenmiş giderler                    | 14.224.399        | 5.026.104         | 5.659.645        |
|                                           | <b>27.168.868</b> | <b>12.636.754</b> | <b>5.659.645</b> |

| <u>Kısa Vadeli Sözleşme Yükümlülükleri</u> | 31 Aralık 2022    | 31 Aralık 2021    | 31 Aralık 2020    |
|--------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Alınan avanslar (*)                        | 29.601.733        | 21.995.605        | 13.636.165        |
| Müşterilerden alınan avanslar (**)         | 12.981.761        | 10.326.301        | 11.295.560        |
| Geri ödemesi olmayan alınan avanslar (***) | 8.180.509         | 10.435.355        | 8.617.230         |
|                                            | <b>50.764.003</b> | <b>42.757.261</b> | <b>33.548.955</b> |

| <u>Uzun Vadeli Sözleşme Yükümlülükleri</u> | 31 Aralık 2022    | 31 Aralık 2021    | 31 Aralık 2020    |
|--------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Müşterilerden alınan avanslar (**)         | 47.411.716        | 28.672.014        | 29.638.795        |
| Geri ödemesi olmayan alınan avanslar (***) | 29.208.962        | 40.827.845        | 47.570.101        |
|                                            | <b>76.620.678</b> | <b>69.499.859</b> | <b>77.208.896</b> |

(\*) Alınan avansların büyük kısmı franchiselardan alınan avanslardan oluşmaktadır.

(\*\*) Müşterilerden alınan avanslar, TFRS 15 kapsamındaki sözleşmeye bağlı yükümlülüklerdir.

(\*\*\*) Grup, tedarikçileri ile yaptığı satın alma sözleşmesine istinaden, tedarikçisinden teşvik almıştır. Alınan teşvikler, başlangıçta avans olarak konsolide finansal durum tablosunda muhasebeleştirilmiş olup, ilgili dönemde yapılan satın alınan stokların maliyeti olarak düşülmektedir.

#### NOT 16 - ÖZKAYNAKLAR

##### a) Sermaye:

Grup'un ödenmiş sermaye yapısı 31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

|                               | 2022       |                    | 2021       |                    | 2020       |                    |
|-------------------------------|------------|--------------------|------------|--------------------|------------|--------------------|
|                               | Pay (%)    | TL                 | Pay (%)    | TL                 | Pay (%)    | TL                 |
| TFI TAB Gıda Yatırımları A.Ş. | 100        | 324.417.000        | 100        | 32.417.000         | 100        | 32.417.000         |
| <b>Nominal sermaye</b>        | <b>100</b> | <b>324.417.000</b> | <b>100</b> | <b>32.417.000</b>  | <b>100</b> | <b>32.417.000</b>  |
| Enflasyon düzeltmesi          |            | 69.354.867         |            | 69.354.867         |            | 69.354.867         |
| <b>Nominal sermaye</b>        |            | <b>393.771.867</b> |            | <b>101.771.867</b> |            | <b>101.771.867</b> |

Grup'un onaylanmış ve çıkarılmış sermayesi her biri 0,1 TL kayıtlı nominal bedeldeki 324.170.000 adet hissedenden oluşmaktadır.

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 16 – ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

##### b) Yasal yedekler

Yasal yedekler; kardan ayrılan kısıtlanmış yedekleri temsil eder. Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, tüm yedekler tarihi ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari karının yıllık %5'i oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır.

##### c) Diğer kapsamlı gelir unsurlarının analizi:

31 Aralık 2022 itibarıyla diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilen TMS 16 uyarınca yeniden değerlendirme ölçüm kazançları ve TMS 19 uyarınca hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplardan ertelenmiş vergi etkisinden arındırılmış tablosu aşağıdaki gibidir:

| <b><u>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak</u></b> | <b>2022</b>          | <b>2021</b>        | <b>2020</b>        |
|-------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları                   | 1.224.132.030        | 679.319.753        | 247.388.426        |
| Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları          | (2.830.526)          | (5.972.049)        | (7.277.553)        |
|                                                             | <b>1.221.301.504</b> | <b>673.347.704</b> | <b>240.110.873</b> |

| <b><u>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak</u></b> | <b>2022</b>          | <b>2021</b>         | <b>2020</b>         |
|----------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|---------------------|
| Yabancı para çevrim farkları                             | (152.959.200)        | (78.296.660)        | (19.258.170)        |
|                                                          | <b>(152.959.200)</b> | <b>(78.296.660)</b> | <b>(19.258.170)</b> |

Yabancı para çevrim farkları, işletmelerin her bir raporlama tarihinde TL olmayan fonksiyonel para birimlerinin TL'ye çevrilmesi sonucu oluşan çevrim farkını temsil eder.

#### NOT 17 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

##### a) Hasılat

|                                         | <b>1 Ocak -<br/>31 Aralık 2022</b> | <b>1 Ocak -<br/>31 Aralık 2021</b> | <b>1 Ocak -<br/>31 Aralık 2020</b> |
|-----------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Restoran satışları                      | 7.782.384.597                      | 3.428.330.820                      | 1.929.309.506                      |
| Franchise gelirleri                     | 645.574.185                        | 322.781.674                        | 154.717.427                        |
| Franchise restoranlara yapılan satışlar | 224.536.523                        | 104.978.539                        | 83.514.665                         |
| Diğer satışlar                          | 10.401.028                         | 3.786.953                          | 3.378.508                          |
| Satıştan iadeler (-)                    | (43.098.799)                       | (25.847.257)                       | (3.613.670)                        |
|                                         | <b>8.619.797.534</b>               | <b>3.834.030.729</b>               | <b>2.167.306.436</b>               |

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 17 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (Devamı)

Edim yükümlülüğünün yerine getirme zamanlaması aşağıdaki gibidir:

|                                     | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2022 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2021 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2020 |
|-------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Belli bir anda yerine getirme       | 8.373.945.263              | 3.723.369.954              | 2.080.202.442              |
| Zamana yaygın olarak yerine getirme | 245.852.271                | 110.660.775                | 87.103.994                 |
|                                     | <b>8.619.797.534</b>       | <b>3.834.030.729</b>       | <b>2.167.306.436</b>       |

#### b) Satışların maliyeti

|                                                      | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2022 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2021 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2020 |
|------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| İlk madde ve malzeme giderleri                       | (3.399.323.113)            | (1.460.077.108)            | (770.921.574)              |
| Personel giderleri                                   | (1.385.802.247)            | (683.810.215)              | (463.507.650)              |
| Genel üretim giderleri (*)                           | (1.308.632.608)            | (500.161.849)              | (334.251.502)              |
| Kiralama işlemlerinden amortisman giderleri (Not 11) | (442.995.749)              | (185.795.615)              | (190.544.347)              |
| Kira giderleri                                       | (467.632.758)              | (192.856.323)              | (106.892.106)              |
| Amortisman giderleri (Not 9, 10)                     | (259.104.050)              | (116.146.600)              | (106.686.119)              |
| Franchise restoranlara yapılan satışların maliyeti   | (122.432.872)              | (46.908.100)               | (35.816.359)               |
| Satılan ticari malların maliyeti                     | (51.936.187)               | (33.342.841)               | (11.671.077)               |
|                                                      | <b>(7.437.859.584)</b>     | <b>(3.219.098.651)</b>     | <b>(2.020.290.734)</b>     |

(\*) Genel üretim giderleri ağırlıklı olarak enerji giderleri, paket servis hizmet bedelleri ve bakım giderlerinden oluşmaktadır.

#### NOT 18 – PAZARLAMA VE GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

#### a) Genel yönetim giderleri

|                                                      | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2022 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2021 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2020 |
|------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Personel giderleri                                   | (102.351.852)              | (52.834.522)               | (36.194.774)               |
| Amortisman giderleri (Not 9, 10)                     | (26.567.449)               | (12.437.543)               | (10.615.481)               |
| Finansal ve yasal danışmanlık giderleri              | (28.623.694)               | (11.155.338)               | (9.263.177)                |
| Kiralama işlemlerinden amortisman giderleri (Not 11) | (12.867.962)               | (5.498.980)                | (3.842.957)                |
| Bakım ve onarım giderleri                            | (7.359.303)                | (5.925.281)                | (5.007.509)                |
| Ofis ve genel yönetim giderleri                      | (5.606.330)                | (3.169.692)                | (2.535.432)                |
| Elektrik ve yakıt giderleri                          | (5.969.959)                | (1.666.526)                | -                          |
| Dava karşılıkları (Not 12)                           | (4.608.418)                | (1.462.179)                | (1.807.801)                |
| Seyahat giderleri                                    | (4.036.766)                | (917.097)                  | (619.054)                  |
| Resim, harç ve diğer vergi giderleri                 | (3.152.164)                | (1.750.332)                | (1.388.177)                |
| Sigorta giderleri                                    | (1.769.456)                | (535.133)                  | (578.880)                  |
| Tahliye bedellerinin itfa paylaarı                   | (226.817)                  | (564.975)                  | (609.636)                  |
| Hisse bazlı ödeme giderleri                          | -                          | -                          | (1.505.644)                |
| Diğer                                                | (14.659.913)               | (8.084.615)                | (6.126.675)                |
|                                                      | <b>(217.800.083)</b>       | <b>(106.002.213)</b>       | <b>(80.095.197)</b>        |

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 18 – PAZARLAMA VE GENEL YÖNETİM GİDERLERİ (Devamı)

##### b) Pazarlama giderleri

|                               | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2022 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2021 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2020 |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Reklam ve pazarlama giderleri | (408.641.702)              | (179.665.654)              | (91.961.311)               |
| Komisyon giderleri            | (56.645.921)               | (38.394.144)               | (23.300.794)               |
| Diğer                         | (2.304.067)                | (747.268)                  | (612.514)                  |
|                               | <b>(467.591.690)</b>       | <b>(218.807.066)</b>       | <b>(115.874.619)</b>       |

#### NOT 19 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Amortisman giderleri, itfa ve tükenme paylarının gider hesapları bazında detayı aşağıdaki gibidir:

|                         | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2022 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2021 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2020 |
|-------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Satışların maliyeti     | (259.104.050)              | (116.146.600)              | (106.686.119)              |
| Genel yönetim giderleri | (26.567.449)               | (12.437.543)               | (10.615.481)               |
|                         | <b>(285.671.499)</b>       | <b>(128.584.143)</b>       | <b>(117.301.600)</b>       |

Kullanım hakları ile ilgili amortisman giderlerinin gider hesapları bazında detayı aşağıdaki gibidir:

|                         | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2022 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2021 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2020 |
|-------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Satışların maliyeti     | (442.995.749)              | (185.795.615)              | (190.544.347)              |
| Genel yönetim giderleri | (12.867.962)               | (5.498.980)                | (3.842.957)                |
|                         | <b>(455.863.711)</b>       | <b>(191.294.595)</b>       | <b>(194.387.304)</b>       |

Personel giderlerinin gider hesapları bazında detayı aşağıdaki gibidir:

|                         | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2022 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2021 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2020 |
|-------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Satışların maliyeti     | (1.385.802.247)            | (683.810.215)              | (463.507.650)              |
| Genel yönetim giderleri | (102.351.852)              | (52.834.522)               | (36.194.774)               |
|                         | <b>(1.488.154.099)</b>     | <b>(736.644.737)</b>       | <b>(499.702.424)</b>       |

# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 20 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

#### a) Esas faaliyetlerden diğer gelirler

|                                          | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2022 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2021 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2020 |
|------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Ticari işlemlerden kur farkı gelirleri   | 139.655.672                | 86.655.137                 | 13.210.590                 |
| Atık yağ gelirleri (*)                   | 34.237.300                 | 6.326.130                  | 3.384.800                  |
| Reeskont gelirleri                       | 10.729.017                 | 1.052.267                  | 15.721.544                 |
| Maaş protokolü geliri                    | 4.800.000                  | 4.800.000                  | 4.800.000                  |
| Sigorta gelirleri                        | 940.209                    | 670.011                    | 1.108.330                  |
| Feragat edilen şüpheli alacaklar (Not 6) | 613.513                    | 4.181.215                  | -                          |
| Ticari alacakların vade farkı gelirleri  | 434.980                    | 304.233                    | 1.947.849                  |
| Tahsil edilen şüpheli alacaklar (Not 6)  | 262.176                    | 1.299.389                  | -                          |
| Diğer                                    | 12.612.278                 | 11.649.064                 | 6.695.303                  |
|                                          | <b>204.285.145</b>         | <b>116.937.446</b>         | <b>46.868.416</b>          |

(\*) Yurtdışına satılan atık yağlardan elde edilen gelirlerdir.

#### b) Esas faaliyetlerden diğer giderler

|                                        | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2022 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2021 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2020 |
|----------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Açılış öncesi restoran giderleri (*)   | (57.245.856)               | (26.127.729)               | (32.934.235)               |
| Ticari işlemlerden kur farkı giderleri | (33.591.552)               | (3.169.300)                | (23.150.012)               |
| Reeskont giderleri                     | (9.978.694)                | (9.824.176)                | (901.586)                  |
| Dava icra giderleri                    | (4.018.284)                | (1.828.607)                | (1.547.890)                |
| Tahsil edilemeyen alacak giderleri     | (3.615.230)                | -                          | -                          |
| Geri kazanım katılım payı              | (3.078.926)                | (2.590.267)                | (1.317.582)                |
| Fire vergi giderleri                   | (1.694.971)                | (2.267.672)                | (371.358)                  |
| Sigorta hasar zararları                | (875.394)                  | (257.438)                  | (196.069)                  |
| Ceza giderleri                         | (491.062)                  | (222.361)                  | (145.896)                  |
| Komisyon giderleri                     | (249.152)                  | (675.343)                  | (18.722)                   |
| Diğer                                  | (17.249.432)               | (11.254.613)               | (10.884.105)               |
|                                        | <b>(132.088.553)</b>       | <b>(58.217.506)</b>        | <b>(71.467.455)</b>        |

(\*) Açılış öncesi restoran giderleri doğrudan yeni açılan restoranlar için açılış öncesi yapılan maliyetlerinden oluşmaktadır. Restoranın operasyona hazırlanması için inşaat süreci bulunmaktadır. Bu süreç içerisinde, Grup restoran için kira ödemek, restoranda çalışacak personelin istihdamını sağlamak ve bu personele eğitim vermek zorundadır. Kira giderleri, personel giderleri ve personel eğitim giderleri açılış öncesi giderler içerisinde muhasebeleştirilmiştir. Ayrıca geçici olarak kapalı olan restoranların kira, elektrik, su, doğalgaz gibi giderlerini içermektedir.

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 21 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

##### a) Yatırım faaliyetlerinden gelirler

|                                                    | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2022 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2021 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2020 |
|----------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Faiz gelirleri                                     | 8.409.963                  | 7.063.993                  | 5.566.226                  |
| Sabit kıymet satış karı                            | 462.744                    | 7.489.145                  | 986.993                    |
| Yatırım faaliyetleriyle ilgili kur farkı gelirleri | 201.632                    | 922.282                    | 415.461                    |
| Sabit kıymet değer düşüklüğü iptali (Not 9)        | -                          | 4.211.828                  | -                          |
| Diğer                                              | 250.265                    | 122.398                    | 866.022                    |
|                                                    | <b>9.324.604</b>           | <b>19.809.646</b>          | <b>7.834.702</b>           |

##### b) Yatırım faaliyetlerinden giderler

|                                                    | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2022 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2021 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2020 |
|----------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Sabit kıymet satış zararı                          | (21.573.697)               | (15.255.985)               | (4.856.796)                |
| Kapanan restoran giderleri (*)                     | (5.464.085)                | (1.670.362)                | (5.597.885)                |
| Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü (Not 11) | -                          | -                          | (7.771.515)                |
| Vade farkı giderleri                               | -                          | -                          | (7.762.846)                |
| Sabit kıymet değer düşüklüğü (Not 9)               | -                          | -                          | (2.458.241)                |
| Diğer                                              | -                          | (824.885)                  | -                          |
|                                                    | <b>(27.037.782)</b>        | <b>(17.751.232)</b>        | <b>(28.447.283)</b>        |

(\*) Kapanan restoran giderleri, kapanan restoranlara ait yıl içerisinde silinen fakat geçmiş yıllarda değer düşüklüğü ayrılmamış özel maliyetler ve franchise açılış ödemelerinden oluşmaktadır.

#### NOT 22 – FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

##### a) Finansal gelirler

|                                                                   | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2022 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2021 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2020 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| İlişkili şirketlere verilen borçlardan kaynaklanan faiz gelirleri | 123.063.947                | 44.125.619                 | 17.784.081                 |
| Kiralama yükümlülüklerine ilişkin faiz gelirleri                  | 85.353.736                 | 13.831.887                 | 72.653.878                 |
|                                                                   | <b>208.417.683</b>         | <b>57.957.506</b>          | <b>90.437.959</b>          |

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 22 – FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ (Devamı)

##### b) Finansal giderler

|                                                                  | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2022 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2021 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2020 |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Faiz gideri (Not 4)                                              | (203.113.446)              | (137.536.892)              | (57.359.055)               |
| Finansal borçlardan kaynaklanan<br>kur farkı giderleri (Not 4)   | (110.857.220)              | (214.247.273)              | (129.390.629)              |
| Kiralama yükümlülüklerine ilişkin<br>faiz giderleri (Not 5)      | (83.008.550)               | (96.891.786)               | (114.029.134)              |
| Kredi kartı komisyon giderleri                                   | (43.502.653)               | (17.359.117)               | (7.128.373)                |
| Yapılandırılan sosyal güvenlik primleri faiz giderleri           | (9.804.437)                | (2.455.439)                | (6.813.736)                |
| İlişkili şirketlere borçlardan kaynaklanan faiz giderleri        | -                          | (52.992.744)               | (968.273)                  |
| Kiralama yükümlülüklerine ilişkin<br>kur farkı giderleri (Not 5) | -                          | (14.134.495)               | (10.109.787)               |
| Teminat mektubu komisyon giderleri                               | (2.997.453)                | (5.162.873)                | (3.725.009)                |
| Diğer                                                            | (17.150.590)               | (20.945.098)               | (7.234.771)                |
|                                                                  | <b>(470.434.349)</b>       | <b>(561.725.717)</b>       | <b>(336.758.767)</b>       |

#### NOT 23 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

| Cari dönem vergi yükümlülüğü       | 31 Aralık 2022    | 31 Aralık 2021 | 31 Aralık 2020 |
|------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|
| Cari kurumlar vergisi karşılığı    | 47.686.152        | -              | -              |
| Yasal endekslemeden doğan vergi    | 4.779.427         | -              | -              |
| Eksi: Peşin ödenen vergi ve fonlar | (21.259.881)      | -              | -              |
|                                    | <b>31.205.698</b> | <b>-</b>       | <b>-</b>       |

|                         | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2022 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2021 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2020 |
|-------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Dönem vergi gideri      | 47.686.152                 | -                          | -                          |
| Ertelenmiş vergi geliri | (120.513.037)              | (22.376.074)               | (30.374.808)               |
|                         | <b>(72.826.885)</b>        | <b>(22.376.074)</b>        | <b>(30.374.808)</b>        |

##### Kurumlar Vergisi

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli konsolide finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve elde edilen tutarın yurt içinde yerleşik şirketlerden alınan temettüler, vergiye tabi olmayan gelirler ve kullanılan yatırım indirimleri düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla uygulanan yasal vergi oranı %23’tür (31 Aralık 2021: %25, 31 Aralık 2020: %22).

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla ödenmektedir. Vergiler yasal kurumlar vergi oranı üzerinden ödenir.



## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 23 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında (özel hesap dönemine sahip olanlarda dönem kapanışını izleyen dördüncü ayın 1-25 tarihleri arasında) vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Türkiye’deki şirketlerin vergi yükümlülüklerine ek olarak, yurtdışındaki bağlı ortaklıklar ve operasyonlar da ilgili ülkelerdeki kurumlar vergisine tabi tutulmaktadır. Bu vergi cari vergi giderleri içinde ayrıca gösterilmiştir. Grup’un faaliyette bulunduğu ülkelerde tabi olduğu yasal vergi oranları aşağıda özetlendiği gibidir:

| Ülkeler                           | Kurumlar vergisi oranı | Stopaj vergisi oranı (%) |
|-----------------------------------|------------------------|--------------------------|
| Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti (*) | %10                    | %15                      |
| Makedonya                         | %10                    | %5                       |
| Gürcistan                         | %10                    | %5                       |

(\*) KKTC’de yürürlükte bulunan kurumlar vergisi yasası uyarınca vergi öncesi kazançtan %10 kurumlar vergisi ödenmekte ve geriye kalan miktar üzerinden de kar dağıtılsın veya dağıtılmasın %15 gelir vergisi stopajı yapılmaktadır.

#### Kurumlar Vergisi Oranındaki Değişim

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Türkiye’de geçerli olan Kurumlar Vergisi oranı %23’tür. 22 Nisan 2021 tarihli ve 31462 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 7316 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’un 11 inci maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununa eklenen Geçici 13 üncü madde ile Kurumlar Vergisi oranı 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23, 2023 ve sonraki yıllara ilişkin vergilendirme dönemlerine ait kurum kazançları için %20 olarak uygulanacaktır.

#### Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Türkiye’de gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmış, daha sonra %15’e çıkmıştır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

#### Ertelenmiş Vergiler

Grup, ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğünü KGK’nın finansal raporlama standartları altında raporlanan finansal tablolar ile Vergi Usul Kanunu finansal tabloları arasında oluşan geçici farkları muhasebeleştirir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı olarak %20 kullanılmıştır (2021: %20, 2020: %20).

# TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 23 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

#### Ertelenmiş Vergiler (Devamı)

Ertelenmiş vergi (varlık) ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

|                                                                                                       | 31 Aralık 2022    | 31 Aralık 2021    | 31 Aralık 2020      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| Yeniden değerlendirme ve maddi duran varlıkların amortisman / maddi olmayan varlıkların itfa farkları | 120.868.337       | 131.801.810       | 36.289.572          |
| Kiralamalar                                                                                           | (19.561.411)      | (22.671.638)      | (18.825.941)        |
| Sosyal güvenlik primi iptali                                                                          | (14.107.169)      | (14.932.354)      | (22.819.130)        |
| Kıdem tazminatı karşılığı (Not 13)                                                                    | (11.096.145)      | (5.871.712)       | (5.181.629)         |
| Kullanılmamış izin karşılığı (Not 13)                                                                 | (9.885.572)       | (5.639.137)       | (4.524.368)         |
| Sözleşme yükümlülükleri                                                                               | (9.518.445)       | -                 | -                   |
| Dava karşılıkları (Not 12)                                                                            | (2.178.774)       | (1.273.639)       | (981.203)           |
| Şüpheli alacak karşılığı                                                                              | (112.582)         | (283.962)         | (780.705)           |
| Ticari alacak / borç reeskontu (net)                                                                  | 8.978.831         | 5.132.634         | 6.887.015           |
| Sabit kıymet değer düşüklüğü karşılığı                                                                | -                 | (1.629.885)       | (2.472.251)         |
| Kullanılmamış mali zararlar                                                                           | -                 | (7.547.602)       | -                   |
| Ana Franchise sözleşmesi                                                                              | -                 | (3.739.143)       | (2.629.183)         |
| Diğer                                                                                                 | (1.180.096)       | (3.957.699)       | (1.507.638)         |
|                                                                                                       | <b>62.206.974</b> | <b>69.387.673</b> | <b>(16.545.461)</b> |

|                                 | 2022              | 2021              | 2020                |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| Ertelenmiş vergi (varlıkları)   | (67.640.194)      | (67.546.771)      | (89.723.638)        |
| Ertelenmiş vergi yükümlülükleri | 129.847.168       | 136.934.444       | 73.178.177          |
|                                 | <b>62.206.974</b> | <b>69.387.673</b> | <b>(16.545.461)</b> |

31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla sona eren dönemler için ertelenmiş vergi (varlığı)/yükümlülüğü hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

|                                              | 2022              | 2021              | 2020                |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| 1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi            | 69.387.673        | (16.545.461)      | 13.976.035          |
| Gelir tablosunda muhasebeleştirilen          | (120.513.037)     | (22.376.074)      | (30.374.808)        |
| Özkaynak altında muhasebeleştirilen          | 113.332.338       | 108.309.208       | (146.688)           |
| <b>31 Aralık itibarıyla kapanış bakiyesi</b> | <b>62.206.974</b> | <b>69.387.673</b> | <b>(16.545.461)</b> |

(\*) Şirket, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yasal mali tablolarında sabit kıymet endekslemesi yapmıştır ve söz konusu değerlendirme sonrasında 4.779.426 TL vergi gideri özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 23 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

Dönem toplam vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

|                                                     | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2022 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2021 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2020 |
|-----------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Vergi öncesi kar/(zarar)                            | 289.012.925                | (152.867.058)              | (340.486.542)              |
| Hesaplanan vergi (*)                                | (66.472.973)               | 38.216.765                 | 69.782.941                 |
| - kanunen kabul edilmeyen giderler                  | (12.924.647)               | (33.287.141)               | (2.782.744)                |
| - farklı vergi oranlarının etkisi                   | 6.600.198                  | (239.319)                  | -                          |
| - sabit kıymet değerlendirme etkisi                 | 147.359.561                | -                          | -                          |
| - kullanılacak/(kullanılmayan) geçmiş yıl zararları | -                          | 7.547.602                  | (32.472.567)               |
| - diğer                                             | (1.735.254)                | 10.138.167                 | (4.152.822)                |
| <b>Gelir tablosundaki vergi karşılığı geliri</b>    | <b>72.826.885</b>          | <b>22.376.074</b>          | <b>30.374.808</b>          |

(\*) Grup'un faaliyette bulunduğu ülkelerde tabi olduğu yasal vergi oranları değişiklik göstermektedir.

#### NOT 24 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Grup, olağan ticari operasyonları içerisinde ilişkili taraflarla çeşitli işlemler yapmaktadır. Grup hissedarları ve hissedarlarının sahip olduğu şirketlerle bir dizi operasyonel ve finansal ilişkiler içerisinde. İlişkili taraflardan operasyonel faaliyetler sonucu oluşan alacaklar ve borçlar genellikle olağan ticari faaliyetlerden kaynaklanmaktadır. Bu işlemler aşağıdaki gibidir

- (1) İlişkili taraflardan satın almalar: TAB Gıda, restoranları için et, ekmek, taze sebze ve diğer fast food ürün tedarikçisini Fasdat Gıda aracılığıyla sağlamaktadır. MES Mutfak'tan makine ekipman satın almaktadır. Ekur, TAB Gıda Restoranları için, restoran açılışları öncesinde inşaat, tadilat, yenileme ve proje çizimi hizmetleri vermektedir. TAB Gıda ürünlerinin pazarlama, tanıtım, reklam faaliyetleri Reklam Üssü tarafından yürütülmektedir.
- (2) İlişkili taraflardan alınan komisyonlar: TAB Gıda önceden belirlenmiş sabit bir orandan, ilişkili taraf franchise restoranların ciroları üzerinden telif ücreti almaktadır.
- (3) İlişkili taraflarla olan diğer önemli işlemler: TAB Gıda, restoranlardaki yazar kasalar ile ilgili olarak bilişim teknolojileri hizmeti almaktadır. Ayrıca, Grup'un bilişim teknolojileri hizmetleri ve BT tabanlı işlemleri ATP Ticari Bilgi Ağı ve Elek. Güç. Kaynakları A.Ş. tarafından sağlanmaktadır. TAB Gıda'nın paket servisi hizmeti Ata Express Elektronik İletişim Tanıtım Pazarlama Dağıtım San. ve Tic. A.Ş. tarafından sağlanmaktadır. Üründül Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. TAB Gıda restoranları için elektrik hizmeti vermektedir. Ra Gıda Tur. San. Tic. Ltd. Şti., TAB Gıda'nın alt-franchise alan ilişkili tarafıdır.
- (4) İlişkili taraflardan ticari olmayan kısa vadeli alacaklar: TAB Gıda tarafından TFI TAB Gıda Yatırımları A.Ş.'ye verilen borç para bakiyelerinden oluşmaktadır.

İlişkili taraflardan alacak ve ilişkili taraflara borç bakiyeleri nakit olarak kapatılacak olup teminat alınmamış veya verilmemiştir. İlişkili taraflardan alacaklar için cari yılda şüpheli alacaklar karşılık gideri ayrılmamıştır. Şirket ile Grup'u oluşturan bağlı ortaklıkları arasında gerçekleşen işlemler konsolidasyon sırasında elimine edildiklerinden bu notta açıklanmamıştır.

2022 yılında ilişkili taraflardan ticari alacakların vadesi ortalama 29 gündür (31 Aralık 2021: 46 gün, 31 Aralık 2020: 76 gün).

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 24 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

| 31 Aralık 2022                                        | Alacaklar<br>Kısa vadeli<br>Ticari | Alacaklar<br>Uzun vadeli<br>Ticari olmayan | Borçlar<br>Kısa vadeli<br>Ticari |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------|
| <b>İlişkili taraflara olan bakiyeler</b>              |                                    |                                            |                                  |
| <i>Hissedar</i>                                       |                                    |                                            |                                  |
| TFI TAB Gıda Yatırımları A.Ş.                         | -                                  | 673.612.824                                | (2.833.051)                      |
| <i>Ana ortak tarafından yönetilen diğer şirketler</i> |                                    |                                            |                                  |
| Fasdat Gıda Dağıtım San. ve Tic. A.Ş.                 | -                                  | -                                          | (592.940.589)                    |
| Reklam Üssü San. ve Dış Tic. A.Ş.                     | -                                  | -                                          | (81.386.996)                     |
| Ekur Et Entegre San. ve Tic. A.Ş.                     | 11.684                             | -                                          | (261.855)                        |
| Ekur İnşaat San.Tic.A.Ş.                              | -                                  | -                                          | (15.262.740)                     |
| Atp Ticari Bilgi. Elk. Güç Kaynakları A.Ş.            | -                                  | -                                          | (9.891.496)                      |
| Seraş Servis Organizasyonları ve Ticaret A.Ş.         | -                                  | -                                          | (825.894)                        |
| Bedela İnşaat ve Ticaret A.Ş.                         | -                                  | -                                          | (13.015)                         |
| Arbeta Turizm Org.ve Tic.A.Ş.                         | -                                  | -                                          | (283.770)                        |
| Ata Express Elektronik İletişim Tanıtım Paz.          | 123.056.404                        | -                                          | -                                |
| Atakey Patates Gıda San. ve Tic. A.Ş.                 | 136.500                            | -                                          | -                                |
| Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.                     | 35.901                             | -                                          | -                                |
| Ata Yatırım Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.        | 6.556                              | -                                          | (460.003)                        |
| Ata Portföy Yönetimi A.Ş.                             | 76                                 | -                                          | -                                |
| <i>Diğer ilişkili şirketler</i>                       |                                    |                                            |                                  |
| Mng Kargo Yurtiçi ve Yurtdışı Taşımacılık A.Ş.        | -                                  | -                                          | (176.942)                        |
| Ata Holding A.Ş.                                      | 39.675                             | -                                          | -                                |
|                                                       | <b>123.286.796</b>                 | <b>673.612.824</b>                         | <b>(704.336.351)</b>             |

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 24 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

| 31 Aralık 2021                                        | Alacaklar<br>Kısa vadeli<br>Ticari | Alacaklar<br>Uzun vadeli<br>Ticari olmayan | Borçlar<br>Kısa vadeli<br>Ticari |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------|
| <b>İlişkili taraflara olan bakiyeler</b>              |                                    |                                            |                                  |
| <i>Hissedar</i>                                       |                                    |                                            |                                  |
| TFI TAB Gıda Yatırımları A.Ş.                         | 5.909.601                          | 310.191.017                                | -                                |
| <i>Ana ortak tarafından yönetilen diğer şirketler</i> |                                    |                                            |                                  |
| Fasdat Gıda Dağıtım San. ve Tic A.Ş.                  | -                                  | -                                          | (451.103.113)                    |
| Reklam Üssü San. ve Dış Tic. A.Ş.                     | -                                  | -                                          | (12.390.306)                     |
| Ekur Et Entegre San. ve Tic. A.Ş.                     | -                                  | -                                          | (215.042)                        |
| Ekur İnşaat San.Tic.A.Ş.                              | 196.078                            | -                                          | -                                |
| Atp Ticari Bilgi.Elk.Güç Kaynakları A.Ş.              | -                                  | -                                          | (26.349.838)                     |
| Seraş Servis Organizasyonları ve Ticaret A.Ş.         | -                                  | -                                          | (328.941)                        |
| Bedela İnşaat ve Ticaret A.Ş.                         | -                                  | -                                          | (378.312)                        |
| Arbeta Turizm Org.ve Tic.A.Ş.                         | -                                  | -                                          | (99.938)                         |
| Ata Express Elektronik İletişim Tanıtım Paz.          | 68.294.513                         | -                                          | -                                |
| Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.                     | 756                                | -                                          | -                                |
| Ata Yatırım Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.        | 545                                | -                                          | (476.508)                        |
| <i>Diğer ilişkili şirketler</i>                       |                                    |                                            |                                  |
| Beray Gıda Bilişim Otomotiv San.Ve Tic.Ltd Şti.       | 106.347                            | -                                          | -                                |
| Atador Gıda (Ant.Üç Kapılar BK) ve Tic.A.Ş.           | 60.363                             | -                                          | -                                |
| Meteda Gıda Turizm San. ve Tic. Ltd. Şti.             | 150.817                            | -                                          | -                                |
| Tusem Gıda ve Turizm İşletmeleri Tic. Ltd. Şti.       | 173.416                            | -                                          | -                                |
| Akıllı Danışmanlık Gıda İç ve Dış Tic. Ltd. Şti.      | 88.403                             | -                                          | -                                |
| Kınık Maden Suları A.Ş.                               | 490.880                            | -                                          | -                                |
| Ata Holding A.Ş.                                      | 1.456                              | -                                          | -                                |
| Ertuğ Reklam San.ve Tic. A.Ş.                         | -                                  | -                                          | (24.853)                         |
| Zenia Limited                                         | -                                  | -                                          | (20.134.061)                     |
| Donna Giyim Sanayi ve Tic. A.Ş.                       | 4.460                              | -                                          | -                                |
|                                                       | <b>75.477.635</b>                  | <b>310.191.017</b>                         | <b>(511.500.912)</b>             |

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 24 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

| 31 Aralık 2020<br>İlişkili taraflara olan bakiyeler   | Alacaklar<br>Kısa vadeli<br>Ticari | Alacaklar<br>Kısa vadeli<br>Ticari olmayan | Borçlar<br>Kısa vadeli<br>Ticari |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------|
| <i>Hissedar</i>                                       |                                    |                                            |                                  |
| TFI TAB Gıda Yatırımları A.Ş.                         | 7.513.134                          | 151.850.120                                | -                                |
| <i>Ana ortak tarafından yönetilen diğer şirketler</i> |                                    |                                            |                                  |
| Fasdat Gıda Dağıtım San. ve Tic. A.Ş.                 | -                                  | -                                          | (340.365.353)                    |
| Reklam Üssü San. ve Dış Tic. A.Ş.                     | -                                  | -                                          | (85.189.758)                     |
| Ekur Et Entegre San. ve Tic. A.Ş.                     | 59.602                             | -                                          | -                                |
| Mes Mutfak Ekip.San.ve Serv.Hiz.Tic.A.Ş.              | -                                  | -                                          | (36.474.959)                     |
| Atp Ticari Bilgi.Elk.Güç Kaynakları A.Ş.              | -                                  | -                                          | (5.709.266)                      |
| Seraş Servis Organizasyonları ve Ticaret A.Ş.         | -                                  | -                                          | (270.900)                        |
| Bedela İnşaat ve Ticaret A.Ş.                         | -                                  | -                                          | (1.910.805)                      |
| Arbeta Turizm Org.ve Tic.A.Ş.                         | -                                  | -                                          | (43.496)                         |
| Ata Express Elektronik İletişim Tanıtım Paz.          | 55.227.200                         | -                                          | -                                |
| Ata Yatırım Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.        | -                                  | -                                          | (14.873)                         |
| <i>Diğer ilişkili şirketler</i>                       |                                    |                                            |                                  |
| Beray Gıda Bilişim Otomotiv San.Ve Tic.Ltd.Şti.       | 88.028                             | -                                          | -                                |
| Atador Gıda (Ant.Üç Kapılar BK) ve Tic.A.Ş.           | 18.610                             | -                                          | -                                |
| Meteda Gıda Turizm San. ve Tic. Ltd. Şti.             | 41.121                             | -                                          | -                                |
| FBF Gıda San. Tic. Ltd. Şti.                          | 34.243                             | -                                          | -                                |
| Tusem Gıda ve Turizm İşletmeleri Tic. Ltd. Şti.       | 16.413                             | -                                          | -                                |
| Mapa Gıda ve Enerji İnş. Taah.San.Tic.Ltd.Şti.        | 97.267                             | -                                          | -                                |
| Akıllı Danışmanlık Gıda İç ve Dış Tic. Ltd. Şti.      | 20.455                             | -                                          | -                                |
| Kınık Maden Suları A.Ş.                               | 460.719                            | -                                          | -                                |
| Sedko İnşaat ve Tic.A.Ş.                              | 44.076                             | -                                          | -                                |
| Ata Holding A.Ş.                                      | 1.429                              | -                                          | -                                |
| Ertuğ Reklam San.ve Tic. A.Ş.                         | -                                  | -                                          | (119.805)                        |
| Zenia Limited                                         | -                                  | -                                          | (8.108.398)                      |
| Tg Gıda Sanayi Ve Tic.A.Ş.                            | 6.033                              | -                                          | -                                |
|                                                       | <b>63.628.330</b>                  | <b>151.850.120</b>                         | <b>(478.207.613)</b>             |

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 24 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

| 31 Aralık 2022                                        |                        |                      | Alınan            |                     |                   |                    |                      |
|-------------------------------------------------------|------------------------|----------------------|-------------------|---------------------|-------------------|--------------------|----------------------|
| İlişkili taraflara olan bakiyeler                     | Alımlar                | Satımlar             | komisyonlar       | Kira gideri         | Kira geliri       | Diğer gelirler     | Diğer giderler       |
| <i>Hissedar</i>                                       |                        |                      |                   |                     |                   |                    |                      |
| TFI TAB Gıda Yatırımları A.Ş.                         | (24.975.605)           | -                    | -                 | -                   | -                 | 87.183.912         | (105.000)            |
| <i>Ana ortak tarafından yönetilen diğer şirketler</i> |                        |                      |                   |                     |                   |                    |                      |
| Fasdat Gıda Dağ. San.ve Tic A.Ş.                      | (3.619.617.758)        | 13.061.314           | 625.161           | (801.699)           | -                 | 3.299.837          | -                    |
| Ata Ekspres Elk. İlt. Tan. A.Ş.                       | (76.470.292)           | 1.177.720.229        | -                 | -                   | 831.459           | -                  | -                    |
| Ekur Et Entegre Sanayi ve Ticaret A.Ş.                | -                      | 42.305               | -                 | -                   | -                 | -                  | -                    |
| Reklam Üssü San. ve Dış Tic. A.Ş.                     | (14.496.512)           | 463.901              | 3.107.326         | -                   | 1.111.434         | 23.936.802         | (329.387.997)        |
| Atp Ticari Bilgi. Elk.Güç Kay. A.Ş.                   | (92.242.366)           | 182.496              | -                 | -                   | -                 | -                  | -                    |
| Seraş Servis Org. ve Ticaret A.Ş.                     | (5.226.909)            | 8.555                | -                 | -                   | -                 | -                  | -                    |
| Ata Gayr. Yatırım Ortaklığı A.Ş.                      | (991.227)              | 44.892               | -                 | (5.558.648)         | -                 | -                  | -                    |
| Ata Gayrimenkul Gel. Yat. Ve İnş. A.Ş.                | (55.027)               | 4.003                | -                 | -                   | -                 | -                  | -                    |
| Ata Portföy Yönetimi A.Ş.                             | -                      | 34.044               | -                 | -                   | -                 | -                  | -                    |
| Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.                     | -                      | 281.910              | -                 | -                   | -                 | -                  | -                    |
| Ata Holding A.Ş.                                      | -                      | 108.050              | -                 | -                   | -                 | 10.927             | -                    |
| Bedela İnşaat ve Ticaret A.Ş.                         | -                      | -                    | -                 | (4.293.559)         | -                 | 13.500             | -                    |
| Arbeta Turizm Org.ve Tic.A.Ş.                         | (3.128.364)            | -                    | -                 | -                   | -                 | -                  | -                    |
| <i>Diğer ilişkili şirketler</i>                       |                        |                      |                   |                     |                   |                    |                      |
| Tusem Gıda ve Tur. İşl. Tic. Ltd. Şti.                | -                      | -                    | 1.684.911         | -                   | 1.186.143         | 677.559            | (803)                |
| Mes Mutfak Ekp. Tic. A.Ş.                             | (274.414.913)          | 35.154.700           | -                 | -                   | -                 | 22.859.204         | -                    |
| Ertuğ Reklam San.Vetic.A.Ş                            | (339.273)              | -                    | -                 | -                   | -                 | -                  | -                    |
| Kınık Maden Suları A.Ş.                               | -                      | -                    | 6.088.132         | -                   | 3.880.820         | 2.673.313          | (381.062)            |
| Beray Bil. Mar. İnş. Ltd. Şti.                        | -                      | -                    | 1.174.814         | -                   | 691.890           | 697.432            | (6.221)              |
| Konuk Ağırlama Teknolojileri Ve Uyg. A.Ş.             | -                      | -                    | 3.083.446         | -                   | 3.438.719         | 3.148.385          | (58.237)             |
| Meteda Gıda Tur. San. Tic. Ltd. Şti.                  | (7.433.576)            | -                    | -                 | -                   | -                 | -                  | -                    |
| Donna Giyim Sanayi ve Tic. A.Ş.                       | -                      | 717                  | -                 | -                   | -                 | -                  | -                    |
| Ekur İnşaat San.Tic.A.Ş.                              | (201.441.100)          | 7.018.451            | 2.892.700         | -                   | 2.263.511         | 2.694.905          | -                    |
| Sedko İnşaat ve Tic. .A.Ş.                            | -                      | -                    | -                 | (1.075.004)         | -                 | -                  | -                    |
| Zenia Limited                                         | (26.877.379)           | -                    | -                 | -                   | -                 | -                  | -                    |
|                                                       | <b>(4.347.710.301)</b> | <b>1.234.125.567</b> | <b>18.656.490</b> | <b>(11.728.910)</b> | <b>13.403.976</b> | <b>147.195.776</b> | <b>(329.939.320)</b> |

**TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI****1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 24 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)****31 Aralık 2021**

| <b>İlişkili taraflara olan bakiyeler</b>              | <b>Alımlar</b>         | <b>Satımlar</b>    | <b>Alınan komisyonlar</b> | <b>Kira gideri</b> | <b>Kira geliri</b> | <b>Diğer gelirler</b> | <b>Diğer giderler</b> |
|-------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|---------------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| <i>Hissedar</i>                                       |                        |                    |                           |                    |                    |                       |                       |
| TFİ TAB Gıda Yatırımları A.Ş.                         | (7.609.184)            | 44.560.976         | -                         | -                  | -                  | -                     | -                     |
| <i>Ana ortak tarafından yönetilen diğer şirketler</i> |                        |                    |                           |                    |                    |                       |                       |
| Fasdat Gıda Dağ. San.ve Tic A.Ş.                      | (1.561.656.740)        | 9.792.471          | -                         | -                  | -                  | -                     | -                     |
| Ata Ekspres Elk. İlt. Tan. A.Ş.                       | (54.496.446)           | 503.017.691        | -                         | -                  | -                  | -                     | -                     |
| Reklam Üssü San. ve Dış Tic. A.Ş.                     | (177.176.294)          | -                  | -                         | -                  | -                  | 22.138.555            | -                     |
| Atp Ticari Bilgi. Elk.Güç Kay. A.Ş.                   | (33.995.985)           | -                  | -                         | -                  | -                  | 7.929                 | -                     |
| Seraş Servis Org. ve Ticaret A.Ş.                     | (1.908.117)            | -                  | -                         | -                  | -                  | 100.394               | -                     |
| Ata Gayr. Yatırım Ortaklığı A.Ş.                      | (3.916.822)            | -                  | -                         | -                  | -                  | -                     | -                     |
| Ata Holding A.Ş.                                      | -                      | -                  | -                         | -                  | -                  | 47.456                | -                     |
| Bedela İnşaat ve Ticaret A.Ş.                         | (2.894.541)            | -                  | -                         | (3.688.525)        | -                  | -                     | (64.924)              |
| Arbeta Turizm Org.ve Tic.A.Ş.                         | (628.989)              | -                  | -                         | -                  | -                  | -                     | -                     |
| <i>Diğer ilişkili şirketler</i>                       |                        |                    |                           |                    |                    |                       |                       |
| Tusem Gıda ve Tur. İşl. Tic. Ltd. Şti.                | (1.081)                | -                  | 631.902                   | (31.009)           | 476.281            | 250.792               | -                     |
| Mes Mutfak Ekp. Tic. A.Ş.                             | (94.643.406)           | -                  | -                         | -                  | -                  | 10.731.779            | -                     |
| Kınık Maden Suları A.Ş.                               | (145.220)              | -                  | 2.892.637                 | (21.726)           | 2.040.061          | 868.514               | -                     |
| Beray Bil. Mar. İnş. Ltd. Şti.                        | -                      | -                  | 610.896                   | -                  | 350.867            | 267.893               | -                     |
| Mapa Gıd. Ener. Ltd. Şti.                             | -                      | -                  | 1.275.728                 | -                  | -                  | 454.414               | -                     |
| Meteda Gıda Tur. San. Tic. Ltd. Şti.                  | -                      | -                  | 1.121.068                 | (150.884)          | 877.496            | 361.253               | -                     |
| Donna Giyim Sanayi ve Tic. A.Ş.                       | -                      | -                  | -                         | -                  | -                  | 4.394                 | -                     |
| Ekur İnşaat San.Tic.A.Ş.                              | (47.166.254)           | -                  | 1.158.368                 | -                  | 1.189.642          | 1.287.088             | -                     |
| Akıllı Dan. Gıd. Tic. Ltd. Şti.                       | -                      | -                  | 544.068                   | -                  | 541.593            | 193.274               | -                     |
| Sedko İnşaat ve Tic. .A.Ş.                            | (785.023)              | -                  | -                         | -                  | -                  | -                     | -                     |
| Zenia Limited                                         | (19.385.341)           | -                  | -                         | -                  | -                  | -                     | -                     |
|                                                       | <b>(2.006.409.443)</b> | <b>557.371.138</b> | <b>8.234.667</b>          | <b>(3.892.144)</b> | <b>5.475.940</b>   | <b>36.713.735</b>     | <b>(64.924)</b>       |



**TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI****1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 24 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)****31 Aralık 2020**

| <b>İlişkili taraflara olan bakiyeler</b>              | <b>Alımlar</b>     | <b>Satımlar</b>  | <b>Alınan komisyonlar</b> | <b>Kira gideri</b> | <b>Kira geliri</b> | <b>Diğer gelirler</b> | <b>Diğer giderler</b> |
|-------------------------------------------------------|--------------------|------------------|---------------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| <i>Hissedar</i>                                       |                    |                  |                           |                    |                    |                       |                       |
| TFI TAB Gıda Yatırımları A.Ş.                         | (7.169.574)        | 15.473.328       | -                         | -                  | -                  | 15.458.797            | -                     |
| <i>Ana ortak tarafından yönetilen diğer şirketler</i> |                    |                  |                           |                    |                    |                       |                       |
| Fasdat Gıda Dağ. San.ve Tic A.Ş.                      | (812.219.501)      | 5.560.169        | -                         | -                  | -                  | -                     | (411.842)             |
| Ata Ekspres Elk. İlt. Tan. A.Ş.                       | (54.452.216)       | 194.931.862      | -                         | -                  | -                  | 2.325.284             | -                     |
| Reklam Üssü San. ve Dış Tic. A.Ş.                     | (119.607.402)      | -                | 987.615                   | -                  | 489.721            | 10.076.083            | -                     |
| Ekur Et Entegre San. ve Tic. A.Ş.                     | (158.525)          | 50.942           | -                         | -                  | -                  | -                     | -                     |
| Atp Ticari Bilgi. Elk.Güç Kay. A.Ş.                   | (33.901.923)       | -                | -                         | -                  | -                  | -                     | -                     |
| Seraş Servis Org. ve Ticaret A.Ş.                     | (1.612.651)        | -                | -                         | -                  | -                  | 55.731                | -                     |
| Ata Gayr. Yatırım Ortaklığı A.Ş.                      | -                  | 16.303           | -                         | -                  | -                  | -                     | -                     |
| Ata Holding A.Ş.                                      | -                  | -                | -                         | -                  | -                  | 17.223                | -                     |
| Bedela İnşaat ve Ticaret A.Ş.                         | -                  | -                | -                         | (2.756.529)        | -                  | -                     | -                     |
| Arbeta Turizm Org.ve Tic.A.Ş.                         | (354.344)          | -                | -                         | -                  | -                  | -                     | -                     |
| Ata Gayr. Gel. Yat.İnş. A.Ş.                          | -                  | -                | -                         | (2.508.575)        | -                  | -                     | -                     |
| <i>Diğer ilişkili şirketler</i>                       |                    |                  |                           |                    |                    |                       |                       |
| Tusem Gıda ve Tur. İşl. Tic. Ltd. Şti.                | (122.000)          | -                | 534.549                   | -                  | 430.117            | 196.247               | -                     |
| Mes Mutfak Ekp. Tic. A.Ş.                             | (56.816.743)       | -                | -                         | -                  | -                  | 4.198.596             | -                     |
| Kınık Maden Suları A.Ş.                               | (3.889.535)        | -                | 1.637.929                 | -                  | 1.432.734          | 667.691               | -                     |
| Beray Bil. Mar. İnş. Ltd. Şti.                        | (572)              | -                | 297.804                   | -                  | 174.856            | 161.435               | -                     |
| Mapa Gıd. Ener. Ltd. Şti.                             | -                  | -                | 764.238                   | -                  | -                  | 214.502               | -                     |
| Meteda Gıda Tur. San. Tic. Ltd. Şti.                  | -                  | -                | 701.434                   | -                  | 460.625            | 304.245               | -                     |
| Donna Giyim Sanayi ve Tic. A.Ş.                       | -                  | -                | -                         | -                  | -                  | 6.009                 | -                     |
| Ekur İnşaat San.Tic.A.Ş.                              | (38.259.886)       | 1.013.877        | 815.744                   | -                  | 687.904            | -                     | -                     |
| Akıllı Dan. Gıd. Tic. Ltd. Şti.                       | (129)              | -                | 369.291                   | -                  | -                  | 149.293               | -                     |
| Sedko İnşaat ve Tic. .A.Ş.                            | -                  | -                | -                         | (701.550)          | -                  | -                     | -                     |
| Zenia Limited                                         | -                  | -                | -                         | -                  | -                  | -                     | -                     |
| <b>(1.128.565.001)</b>                                | <b>217.046.481</b> | <b>6.108.604</b> | <b>(5.966.654)</b>        | <b>3.675.957</b>   | <b>33.831.136</b>  | <b>(411.842)</b>      |                       |

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 24 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

| İlişkili taraflara verilen avanslar        | 2022               | 2021              | 2020              |
|--------------------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| Ekur İnşaat San. Tic. A.Ş.                 | 79.575.335         | 33.168.121        | 27.717.904        |
| Atp Ticari Bilgi. Elk. Güç Kaynakları A.Ş. | 54.679.172         | 38.470.654        | -                 |
|                                            | <b>134.254.507</b> | <b>71.638.775</b> | <b>27.717.904</b> |

Yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yönetim personeline sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

|                                     | 2022             | 2021             | 2020             |
|-------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Ücret ve diğer kısa vadeli faydalar | 8.004.933        | 4.934.307        | 2.598.795        |
| Hisse bazlı ödemeler                | -                | -                | 2.448.681        |
|                                     | <b>8.004.933</b> | <b>4.934.307</b> | <b>5.047.476</b> |

Grup, üst düzey yönetim kadrosu ve Yönetim Kurulu üyeleri üyelerinden oluşmaktadır. Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar ise ücret, prim, sağlık sigortası gibi faydaları içermektedir.

#### NOT 25 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal risk yönetimi Grup'un Yönetim Kurulu tarafından onaylanan politikalar çerçevesinde yürütülmektedir. Grup'un Yönetim Kurulu üyelerinin çoğunluğu Kurdoğlu ailesi üyelerinden oluşmaktadır. Grup'un finansal operasyonları ve risk değerlendirme politikaları merkezi olarak yönetilmektedir. Bağlı ortaklıklar, holding yapısı varmış ve risk değerlendirme politika ve prosedürlerin merkezi olarak yönetiliyormuş gibi idare edilmektedirler. Tüm bu şirketlerin risk yönetim politikaları, Grup holding yapısı içindeymiş gibi açıklanmıştır.

İş faaliyetlerinin olağan akışı içinde, Grup kendi kontrolü dışında döviz kurlarında, faiz oranlarında ve ürün hammadde fiyatlarında dalgalanmalar gibi çeşitli piyasa risklerine maruz kalmaktadır ve bu dalgalanmalar finansal varlık ve yükümlülükler, gelecekteki nakit akımları ve kar üzerinde olumsuz bir etkiye sebep olabilir. Grup'un risk yönetimi programı genellikle Grup'un finansal performansı üzerindeki finansal piyasaların belirsizliğinin etkilerini minimize etmeyi amaçlamaktadır.

Grup'un temel finansal araçları banka kredileri, kiralamalar, ilişkili taraflara verilen borçlar, nakit ve kısa vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Bu finansal araçların temel amacı Grup'un faaliyetleri için finansman yaratmaktır. Grup'un, ticari borçlar ve ticari alacaklar gibi doğrudan faaliyetlerinden kaynaklanan diğer çeşitli finansal araçları da bulunmaktadır.

Grup'un finansal araçlarından kaynaklanan temel riskler faiz oranı riski, yabancı para riski, kredi riski ve likidite riskidir. Yönetim bu riskleri yönetebilmek için uygulama politikalarını geliştirip onaylamaktadır.

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 25 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### a) Sermaye risk yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

Grup'un sermaye yapısı Not 4'te açıklanan kredileri de içeren borçlar, ve sırasıyla 3. Not'ta açıklanan nakit ve nakit benzerleri, Not 16'da açıklanan çıkarılmış sermaye, yedekler ile geçmiş yıl kazançlarını içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskleri üst yönetim tarafından değerlendirir. Grup, üst yönetimin yaptığı önerilere dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı ve hisselerin geri satın alımı yollarıyla gendede tutmayı amaçlamaktadır.

Grup'un net borç ve sermaye pozisyonu aşağıdaki gibidir:

|                                 | 2022                 | 2021                 | 2020                 |
|---------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Toplam borçlar                  | 1.349.917.843        | 1.098.202.080        | 722.227.514          |
| Eksi: Nakit ve nakit benzerleri | 169.816.380          | 29.056.733           | 121.994.365          |
| <b>Net borç</b>                 | <b>1.180.101.463</b> | <b>1.069.145.347</b> | <b>600.233.149</b>   |
| <b>Toplam özkaynaklar</b>       | <b>947.723.315</b>   | <b>(127.652.925)</b> | <b>(371.360.282)</b> |
| <b>Oran</b>                     | <b>%125</b>          | <b>(%838)</b>        | <b>(%162)</b>        |

##### b) Finansal risk faktörleri

Risk yönetimi programı genel olarak finansal piyasalardaki belirsizliğin, Grup finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerinin minimize edilmesi üzerine odaklanmaktadır.

Grup'un risk yönetimi, Yönetim Kurulu tarafından onaylanan politikalar doğrultusunda merkezi bir finans bölümü tarafından yürütülmektedir. Grup'un finans bölümü, ticari faaliyetler ile ilgili hizmet verirken, aynı zamanda yerli ve yabancı finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup'un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesini ve büyüklüğünü takip etmekten sorumludur.

##### b.1) Kredi riski yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup'a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, işlemlerini yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Grup'un maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir.

##### b.1) Kredi riski yönetimi (devamı)

Ticari alacakların büyük bir kısmı alt-franchise alan şirketlerden olan alacaklardır. Alt-franchise alan şirketlerin kredibilitesi franchise departmanı tarafından finansal yapı üzerinde yapılan analizler ve alt-franchise alan şirket hissedarlarının kredibilitesi sonucunda belirlenmektedir. Buna ek olarak, Grup, alt-franchise sözleşmesi sürecinde, alt-franchise alanlar için bir aracı finans kuruluşu ile kredi limiti oluşturulmasını talep etmektedir. Kredi limiti alt-franchise alanın ticari işlem hacmine göre belirlenmektedir. Bu kredi limiti sözleşmelerine göre, Grup alacak vadesinin geçmesi durumunda finans kuruluşlarından direkt tahsilat yapabilmektedir. Limit ve tahsilat riski sürekli olarak Grup'un finans departmanı tarafından incelenmektedir. Ayrıca Grup, alt-franchise alanların finansal durumları hakkında sürekli olarak kredi değerlendirmeleri yapmaktadır.

Alt-franchise alan şirketler için alacak teminatı olarak açılan kredi limitleri toplamı 17.490.000 TL'dir (2021: 22.970.000 TL, 2020: 16.701.000 TL). Risklerin düzeyi ve teminat yapısı Grup Yönetimi tarafından sürekli takip edilmektedir.

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 25 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

| 2022                                               | İlişkili taraf<br>ticari<br>alacaklar | İlişkili olmayan<br>taraf ticari<br>alacaklar | İlişkili taraf<br>diğer<br>alacaklar | İlişkili olmayan<br>taraf diğer<br>alacaklar | Bankadaki<br>mevduat | Diğer<br>hazır<br>değerler |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------|----------------------------|
| <b>Maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b> | <b>123.286.796</b>                    | <b>219.000.804</b>                            | <b>673.612.824</b>                   | <b>19.978.583</b>                            | <b>128.892.112</b>   | <b>16.644.257</b>          |
| - Teminat ile güvence altına alınan kısmı          | -                                     | 417.830                                       | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| A. Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış  | 123.286.796                           | 219.000.804                                   | 673.612.824                          | 19.978.583                                   | 128.892.112          | 16.644.257                 |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş                    | -                                     | -                                             | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış | -                                     | -                                             | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| - Teminat ile güvence altına alınan kısmı          | -                                     | -                                             | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan                       | -                                     | 1.137.057                                     | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| - Brüt kayıtlı değeri                              | -                                     | (1.137.057)                                   | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| - Değer düşüklüğü                                  | -                                     | -                                             | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| - Teminat ile güvence altına alınan kısmı          | -                                     | -                                             | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| E. Toplu olarak ayrılan değer düşüklüğü (-)        | -                                     | -                                             | -                                    | -                                            | -                    | -                          |

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 25 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

| 2021                                               | İlişkili taraf<br>Ticari<br>alacaklar | İlişkili olmayan<br>taraf ticari<br>alacaklar | İlişkili taraf<br>diğer<br>alacaklar | İlişkili olmayan<br>taraf diğer<br>alacaklar | Bankadaki<br>mevduat | Diğer<br>hazır<br>değerler |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------|----------------------------|
| <b>Maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b> | <b>75.477.635</b>                     | <b>138.264.498</b>                            | <b>310.191.017</b>                   | <b>14.168.066</b>                            | <b>14.739.549</b>    | <b>5.931.966</b>           |
| - Teminat ile güvence altına alınan kısmı          | -                                     | -                                             | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| A. Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış  | 75.477.635                            | 138.264.498                                   | 310.191.017                          | 14.168.066                                   | 14.739.549           | 5.931.966                  |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş                    | -                                     | -                                             | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış | -                                     | -                                             | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| - Teminat ile güvence altına alınan kısmı          | -                                     | -                                             | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan                       | -                                     | -                                             | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| - Brüt kayıtlı değeri                              | -                                     | 2.012.746                                     | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| - Değer düşüklüğü                                  | -                                     | (2.012.746)                                   | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| - Teminat ile güvence altına alınan kısmı          | -                                     | -                                             | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| E. Toplu olarak ayrılan değer düşüklüğü (-)        | -                                     | -                                             | -                                    | -                                            | -                    | -                          |

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 25 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

| 2020                                               | İlişkili taraf<br>Ticari<br>alacaklar | İlişkili olmayan<br>taraf ticari<br>alacaklar | İlişkili taraf<br>diğer<br>alacaklar | İlişkili olmayan<br>taraf diğer<br>alacaklar | Bankadaki<br>mevduat | Diğer<br>hazır<br>değerler |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------|----------------------------|
| <b>Maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b> | <b>63.628.330</b>                     | <b>33.790.971</b>                             | <b>151.850.120</b>                   | <b>13.294.009</b>                            | <b>110.773.205</b>   | <b>3.429.406</b>           |
| - Teminat ile güvence altına alınan kısmı          | -                                     | 34.076.083                                    | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| A. Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış  | 63.628.330                            | 33.790.971                                    | 151.850.120                          | 13.294.009                                   | 110.773.205          | 3.429.406                  |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş                    | -                                     | -                                             | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış | -                                     | -                                             | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| - Teminat ile güvence altına alınan kısmı          | -                                     | -                                             | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan                       | -                                     | -                                             | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| - Brüt kayıtlı değeri                              | -                                     | 7.404.632                                     | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| - Değer düşüklüğü                                  | -                                     | (7.404.632)                                   | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| - Teminat ile güvence altına alınan kısmı          | -                                     | -                                             | -                                    | -                                            | -                    | -                          |
| E. Toplu olarak ayrılan değer düşüklüğü (-)        | -                                     | -                                             | -                                    | -                                            | -                    | -                          |

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 25 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### b.2) Piyasa riski yönetimi

Grup faaliyetleri nedeniyle, döviz kurundaki (b.3.1), faiz oranındaki (b.3.2) değişiklikler ve emtia fiyat riski (b.3.3) ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır.

Grup'un bu piyasa risklerine karşı politikası, yaşanabilecek potansiyel kayıpları ve bunların konsolide etkisini değerlendirmek ve Grup'un piyasa risklerini azaltmaktır. Grup'un genel risk yönetim planı finansal piyasaların belirsizliğine odaklanıp ve Grup'un finansal performansının üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerini minimize edilmesini amaçlamaktadır. Grup Yönetimi sürekli olarak döviz kurlarındaki ve faiz oranlarındaki dalgalanmaları ve emtia bedellerini değerlendirmektedir.

##### b.3) Likidite Risk Yönetimi

Grup, likidite riskini tahmini ve fiili nakit akımlarını hazine departmanı ile düzenli olarak takip eder ve finansal varlık ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlamak suretiyle yönetir. Fon ihtiyacı riskini ortadan kaldırmak amacıyla Grup; Türkiye'nin en itibarlı finans kuruluşlarında çeşitli kredi limitlerine sahiptir. Grup'un mevcutta yeterli kredi limiti bulunmaktadır ve bu mevcut kredi limitlerini kullanıma hazır durumda tutmayı ve mevcut kredi bakiyelerini vadelerinde yenilemeyi beklemektedir. Grup yönetimi, ihtiyaç olduğu takdirde, kısa vadeli finansman ihtiyacını sağlayacağına inanmaktadır. Ayrıca, Grup kredi limitlerini geliştirmiş ve ticari borçlar şartlarını genişletmiştir.

##### Likidite Riski Tablosu

Aşağıdaki tablo Grup'un türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımı göstermektedir. Tablo yükümlülükler üzerinden ödenecek faiz ve anapara tutarlarını içermektedir:

|                                             | Defter<br>değeri     | Sözleşme<br>uyarınca<br>nakit akışı | 3 aydan<br>kısa      | 3 - 12 ay<br>arası   | 1 yıl<br>üzeri       |
|---------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>2022</b>                                 |                      |                                     |                      |                      |                      |
| Banka kredileri                             | 1.349.917.843        | 1.519.335.692                       | 659.717.428          | 245.196.126          | 614.422.138          |
| Kiralama işlemlerinden<br>borçlar           | 1.496.857.553        | 1.817.726.195                       | 151.212.525          | 363.393.515          | 1.303.120.155        |
| Ticari borçlar<br>(İlişkili taraflar dahil) | 1.091.201.519        | 1.089.778.280                       | 446.844.756          | 545.509.509          | 97.424.015           |
|                                             | <b>3.937.976.915</b> | <b>4.426.840.167</b>                | <b>1.257.774.709</b> | <b>1.154.099.150</b> | <b>2.014.966.308</b> |
| <b>2021</b>                                 |                      |                                     |                      |                      |                      |
| Banka kredileri                             | 1.098.202.080        | 1.396.820.802                       | 263.359.613          | 273.639.005          | 859.822.184          |
| Kiralama işlemlerinden<br>borçlar           | 637.650.992          | 863.572.123                         | 66.319.622           | 198.958.866          | 598.293.635          |
| Ticari borçlar<br>(İlişkili taraflar dahil) | 711.663.889          | 856.208.196                         | 681.687.380          | 67.696.816           | 106.824.000          |
|                                             | <b>2.447.516.961</b> | <b>3.116.601.121</b>                | <b>1.011.366.615</b> | <b>540.294.687</b>   | <b>1.564.939.819</b> |

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 25 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### Likidite Riski Tablosu (devamı)

| 2020                                        | Defter<br>değeri     | Sözleşme<br>uyarınca<br>nakit akışı | 3 aydan<br>kısa    | 3 - 12 ay<br>arası | 1 yıl<br>üzeri       |
|---------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|--------------------|--------------------|----------------------|
| Banka kredileri                             | 722.227.514          | 822.762.181                         | 383.243.127        | 212.618.342        | 226.900.712          |
| Kiralama işlemlerinden<br>borçlar           | 688.324.921          | 985.772.659                         | 67.538.329         | 181.462.878        | 736.771.452          |
| Ticari borçlar<br>(İlişkili taraflar dahil) | 668.182.418          | 797.515.367                         | 184.697.842        | 554.093.525        | 58.724.000           |
|                                             | <b>2.078.734.853</b> | <b>2.606.050.207</b>                | <b>635.479.298</b> | <b>948.174.745</b> | <b>1.022.396.164</b> |

##### b.4) Kur riski yönetimi

Grup, ağırlıklı olarak ABD Doları ve Avro kurlarındaki dalgalanma nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır. Kur farkı riski öncelikle banka kredileri ve döviz cinsinden alacaklar ve borçlar ile ilgilidir. Grup'un uzun dönem borçlarının büyük bir kısmı ABD Doları iken, gelirlerini ve operasyonlarından nakitini TL olarak elde etmektedir.

Grup Yönetimi periyodik olarak piyasa koşullarını değerlendirir ve kur beklentilerine dayalı bir yabancı para stratejisi oluşturur. Grup, TL ve yabancı para cinsinden kredi kullanır ve genel yabancı para stratejisine dayalı oranını belirler. Parasal ve parasal olmayan kalemlerin yabancı para cinsinden varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir.

|                                                                                                                      | 2022                   |                    |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|---------------------|
|                                                                                                                      | Toplam<br>TL karşılığı | ABD Doları         | Avro                |
| 1. Ticari Alacaklar                                                                                                  | 2.430.779              | 130.000            | -                   |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar                                                                                       | 8.818.129              | 385.912            | 80.373              |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                                                               | -                      | -                  | -                   |
| 3. Diğer                                                                                                             | -                      | -                  | -                   |
| <b>4. Dönen Varlıklar</b>                                                                                            | <b>11.248.908</b>      | <b>515.912</b>     | <b>80.373</b>       |
| 5. Ticari Alacaklar                                                                                                  | -                      | -                  | -                   |
| 6a. Parasal Finansal Varlıklar                                                                                       | 2.930.284              | 156.714            | -                   |
| 6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                                                               | -                      | -                  | -                   |
| 7. Diğer                                                                                                             | -                      | -                  | -                   |
| <b>8. Duran Varlıklar</b>                                                                                            | <b>2.930.284</b>       | <b>156.714</b>     | -                   |
| <b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>                                                                                     | <b>14.179.192</b>      | <b>672.626</b>     | <b>80.373</b>       |
| 10. Ticari Borçlar                                                                                                   | 82.401.654             | 4.350.983          | 45.018              |
| 11. Finansal Yükümlülükler                                                                                           | 187.176.773            | -                  | 9.372.523           |
| 12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                                                                                | -                      | -                  | -                   |
| 12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler                                                                             | 19.971                 | -                  | 1.000               |
| <b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                                                                 | <b>269.598.398</b>     | <b>4.350.983</b>   | <b>9.418.540</b>    |
| 14. Ticari Borçlar                                                                                                   | -                      | -                  | -                   |
| 15. Finansal Yükümlülükler                                                                                           | 202.864.521            | -                  | 10.158.057          |
| 16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                                                                                | -                      | -                  | -                   |
| 16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler                                                                             | -                      | -                  | -                   |
| <b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                                                                 | <b>202.864.521</b>     | -                  | <b>10.158.057</b>   |
| <b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>                                                                              | <b>472.462.919</b>     | <b>4.350.983</b>   | <b>19.576.597</b>   |
| <b>19. Net Yabancı Para Varlık /<br/>Yükümlülük Pozisyonu (9-18)</b>                                                 | <b>(458.283.727)</b>   | <b>(3.678.357)</b> | <b>(19.496.224)</b> |
| <b>20. Parasal Kalemler Net Yabancı Para<br/>Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu<br/>(1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b> | <b>(464.760.454)</b>   | <b>(3.986.586)</b> | <b>(19.532.010)</b> |



## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 25 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

|                                                                                                                      | 2021                 |                    |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|---------------------|
|                                                                                                                      | TL karşılığı         | ABD Doları         | Avro                |
| 1. Ticari Alacaklar                                                                                                  | 2.150.613            | 147.200            | 12.500              |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar                                                                                       | 2.701.760            | 154.468            | 42.611              |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                                                               | -                    | -                  | -                   |
| 3. Diğer                                                                                                             | -                    | -                  | -                   |
| <b>4. Dönen Varlıklar</b>                                                                                            | <b>4.852.373</b>     | <b>301.668</b>     | <b>55.111</b>       |
| 5. Ticari Alacaklar                                                                                                  | -                    | -                  | -                   |
| 6a. Parasal Finansal Varlıklar                                                                                       | -                    | -                  | -                   |
| 6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                                                               | 2.088.840            | 156.714            | -                   |
| 7. Diğer                                                                                                             | -                    | -                  | -                   |
| <b>8. Duran Varlıklar</b>                                                                                            | <b>2.088.840</b>     | <b>156.714</b>     | <b>-</b>            |
| <b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>                                                                                     | <b>6.941.213</b>     | <b>458.382</b>     | <b>55.111</b>       |
| 10. Ticari Borçlar                                                                                                   | 53.622.603           | 4.015.772          | -                   |
| 11. Finansal Yükümlülükler                                                                                           | 118.278.275          | -                  | 7.825.794           |
| 12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                                                                                | -                    | -                  | -                   |
| 12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler                                                                             | -                    | -                  | -                   |
| <b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                                                                 | <b>171.900.878</b>   | <b>4.015.772</b>   | <b>7.825.794</b>    |
| 14. Ticari Borçlar                                                                                                   | -                    | -                  | -                   |
| 15. Finansal Yükümlülükler                                                                                           | 206.241.571          | -                  | 13.645.821          |
| 16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                                                                                | -                    | -                  | -                   |
| 16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler                                                                             | -                    | -                  | -                   |
| <b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                                                                 | <b>206.241.571</b>   | <b>-</b>           | <b>13.645.821</b>   |
| <b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>                                                                              | <b>378.142.449</b>   | <b>4.015.772</b>   | <b>21.471.615</b>   |
| <b>19. Net Yabancı Para Varlık /<br/>Yükümlülük Pozisyonu (9-18)</b>                                                 | <b>(371.201.236)</b> | <b>(3.557.390)</b> | <b>(21.416.504)</b> |
| <b>20. Parasal Kalemler Net Yabancı Para<br/>Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu<br/>(1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b> | <b>(373.290.076)</b> | <b>(3.714.104)</b> | <b>(21.416.504)</b> |

**TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI****31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 25 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(Devamı)**

|                                                                                                                      | 2020                 |                    |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|---------------------|
|                                                                                                                      | TL karşılığı         | ABD Doları         | Avro                |
| 1. Ticari Alacaklar                                                                                                  | -                    | -                  | -                   |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar                                                                                       | 1.122.682            | 75.141             | 63.401              |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                                                               | 1.351.185            | -                  | 150.000             |
| 3. Diğer                                                                                                             | -                    | -                  | -                   |
| <b>4. Dönen Varlıklar</b>                                                                                            | <b>2.473.867</b>     | <b>75.141</b>      | <b>213.401</b>      |
| 5. Ticari Alacaklar                                                                                                  | -                    | -                  | -                   |
| 6a. Parasal Finansal Varlıklar                                                                                       | -                    | -                  | -                   |
| 6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                                                               | 1.443.568            | 151.516            | 36.786              |
| 7. Diğer                                                                                                             | -                    | -                  | -                   |
| <b>8. Duran Varlıklar</b>                                                                                            | <b>1.443.568</b>     | <b>151.516</b>     | <b>36.786</b>       |
| <b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>                                                                                     | <b>3.917.436</b>     | <b>226.657</b>     | <b>250.187</b>      |
| 10. Ticari Borçlar                                                                                                   | 64.716.980           | 8.810.302          | 4.991               |
| 11. Finansal Yükümlülükler                                                                                           | 268.451.382          | 1.110.562          | 28.896.780          |
| 12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                                                                                | 4.278.933            | -                  | 475.020             |
| 12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler                                                                             | -                    | -                  | -                   |
| <b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                                                                 | <b>337.447.295</b>   | <b>9.920.864</b>   | <b>29.376.791</b>   |
| 14. Ticari Borçlar                                                                                                   | -                    | -                  | -                   |
| 15. Finansal Yükümlülükler                                                                                           | 23.013.041           | -                  | 2.554.762           |
| 16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                                                                                | 12.964.278           | -                  | 1.439.212           |
| 16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler                                                                             | -                    | -                  | -                   |
| <b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                                                                 | <b>35.977.318</b>    | <b>-</b>           | <b>3.993.974</b>    |
| <b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>                                                                              | <b>373.424.613</b>   | <b>9.920.864</b>   | <b>33.370.765</b>   |
| <b>19. Net Yabancı Para Varlık /<br/>Yükümlülük Pozisyonu (9-18)</b>                                                 | <b>(369.507.179)</b> | <b>(9.694.207)</b> | <b>(33.120.578)</b> |
| <b>20. Parasal Kalemler Net Yabancı Para<br/>Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu<br/>(1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b> | <b>(372.301.930)</b> | <b>(9.845.723)</b> | <b>(33.307.364)</b> |

|                                                          | 2022                                     |                                           | 2021                                     |                                           | 2020                                     |                                           |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                                          | Yabancı<br>paramın<br>değer<br>kazanması | Yabancı<br>paramın<br>değer<br>kaybetmesi | Yabancı<br>paramın<br>değer<br>kazanması | Yabancı<br>paramın<br>değer<br>kaybetmesi | Yabancı<br>paramın<br>değer<br>kazanması | Yabancı<br>paramın<br>değer<br>kaybetmesi |
| ABD Doları'nın<br>TL karşısında %10<br>değişmesi halinde | (6.892.564)                              | 6.892.564                                 | (4.751.283)                              | 4.751.283                                 | (7.116.033)                              | 7.116.033                                 |
| Avro'nun<br>TL karşısında %10<br>değişmesi halinde       | (38.935.808)                             | 38.935.808                                | (32.368.840)                             | 32.368.840                                | (29.834.685)                             | 29.834.685                                |
| <b>Toplam</b>                                            | <b>(45.828.372)</b>                      | <b>45.828.372</b>                         | <b>(37.120.123)</b>                      | <b>37.120.123</b>                         | <b>(36.950.718)</b>                      | <b>36.950.718</b>                         |

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 25 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### Kur riskine duyarlılık

Yukarıdaki tablo Grup'un ABD Doları ve Avro kurlarındaki %10'luk (2021 ve 2020: %10) artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk (2021: %10 ve 2020:%10) oran, Grup'un üst yönetimine kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yılsonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonundaki %10'luk (2021 ve 2020: %10) kur değişiminin etkilerini gösterir. Negatif değer, ABD Doları ve Avro'nun TL karşısındaki %10'luk (2021 ve 2020: %10) artışından kaynaklanan vergi öncesi gelirdeki azalışı ifade eder.

##### b.5) Faiz oranı riski yönetimi

Grup'un değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Grup'u potansiyel faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Grup faiz oranlarında meydana gelebilecek değişimlerden kaynaklanabilecek risklerden korunmak amacıyla genellikle sabit oranlı faiz sözleşmeleri düzenlemektedir. Risk yönetim stratejileri, piyasa koşulları ve faiz oranı beklentisine göre düzenli olarak değerlendirilmektedir. Risk yönetim stratejisi, bilanço pozisyonu ve faiz giderlerine ilişkin en uygun faiz riski yönetimini geliştirmeyi amaçlamaktadır.

##### Faiz oranı duyarlılığı

Grup'un faiz oranına duyarlı finansal araçlarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

| <b>Sabit faizli finansal araçlar</b>    | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|-----------------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Banka kredileri                         | 576.735.562 | 567.558.655 | 720.977.514 |
| <b>Değişken faizli finansal araçlar</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
| Banka kredileri                         | 773.182.281 | 530.643.425 | 1.250.000   |

31 Aralık 2022 itibarıyla, diğer tüm değişkenler sabitken değişken faizli banka kredilerinin faiz oranında %1 artış olması durumunda değişken faizli banka kredilerine ilişkin gerçeğe uygun değer 7.610.847 TL tutarında artacaktır (31 Aralık 2021: 5.315.000 TL).

##### b.6) Emtia fiyat riski

Grup gıda maddeleri fiyatlarındaki dalgalanmalar nedeniyle fiyat riskine maruz kalmaktadır. Grup büyük miktarlarda gıda ve malzeme satın almaktadır. Hava koşullarındaki dalgalanmalar arz ve talep eğilimini değiştirmekte ve ekonomik koşullar et gibi kritik ürünlerin maliyetini, durumunu ve kalitesini olumsuz yönde etkileyebilmektedir. Yüksek kaliteli malzemeleri gerekli miktarlarda elde edememek, Grup'un menüleri sağlama yeteneğini olumsuz etkileyebilir ve sektörün son derece rekabetçi yapısı nedeniyle Grup yükselen maliyetleri müşterilerine yansıtamayabilir.

Grup gıda maddeleri tedarikini ilişkili taraflarından olan Fasdat Gıda Dağıtım San. Tic. A.Ş. ("Fasdat") aracılığıyla sağlamaktadır. Fasdat operasyonları için büyük miktarlarda et satın almaktadır. Et sektörü mevsimsel değişimler, hükümet düzenlemeleri, sektördeki talep ve diğer faktörler nedeniyle önemli fiyat dalgalanmalarına açıktır. Grup gıda maddelerinden kaynaklanan fiyat riskini Fasdat'ın yaptığı belli ürünler için fiyatı sabitleyen anlaşmalar yoluyla yönetmektedir. Fasdat satın alma sözleşmeleri yoluyla et, tavuk, patates ve meşrubatlar için fiyatları bir yıla kadar sabitleyebilmektedir. Bu durum Grup'a Hızlı Servis Restoranları "QSR – Quick Service Restaurants" endüstrisinin rekabetçi doğası gereği müşterilerine yansıtamayacağı türev enstrüman kullanımının maliyetlerinden kaçınma olanağı sunarken, maliyetin öngörülebilirliğini sağlamaktadır.

**TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI****31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 25 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(Devamı)**

| 31 Aralık 2022                                             | İtfa edilmiş<br>değerinden<br>gösterilen<br>finansal<br>varlıklar | İtfa edilmiş<br>değerinden<br>gösterilen<br>finansal<br>yükümlülükler | Gerçeğe<br>uygun<br>değeri (*) | Not |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----|
| <b>Finansal varlıklar</b>                                  |                                                                   |                                                                       |                                |     |
| Nakit ve nakit benzerleri                                  | 169.816.380                                                       | -                                                                     | 169.816.380                    | 3   |
| Ticari alacaklar (ilişkili<br>taraflardan alacaklar dahil) | 342.287.600                                                       | -                                                                     | 342.287.600                    | 6   |
| Diğer alacaklar (ilişkili<br>taraflardan alacaklar dahil)  | 693.591.407                                                       | -                                                                     | 693.591.407                    | 7   |
| <b>Finansal yükümlülükler</b>                              |                                                                   |                                                                       |                                |     |
| Finansal borçlar                                           | -                                                                 | 1.349.917.843                                                         | 924.128.158                    | 4   |
| Ticari borçlar (ilişkili<br>taraflardan alacaklar dahil)   | -                                                                 | 1.091.201.519                                                         | 1.091.201.519                  | 6   |
| Kiralama işlemlerinden borçlar                             | -                                                                 | 1.496.857.553                                                         | 1.496.857.553                  | 5   |
| Diğer borçlar (ilişkili taraflara<br>borçlar dahil)        | -                                                                 | 540.174                                                               | 540.174                        | 7   |
| 31 Aralık 2021                                             | İtfa edilmiş<br>değerinden<br>gösterilen<br>finansal<br>varlıklar | İtfa edilmiş<br>değerinden<br>gösterilen<br>finansal<br>yükümlülükler | Gerçeğe<br>uygun<br>değeri (*) | Not |
| <b>Finansal varlıklar</b>                                  |                                                                   |                                                                       |                                |     |
| Nakit ve nakit benzerleri                                  | 29.056.733                                                        | -                                                                     | 29.056.733                     | 3   |
| Ticari alacaklar (ilişkili<br>taraflardan alacaklar dahil) | 213.742.133                                                       | -                                                                     | 213.742.133                    | 6   |
| Diğer alacaklar (ilişkili<br>taraflardan alacaklar dahil)  | 324.359.083                                                       | -                                                                     | 324.359.083                    | 7   |
| <b>Finansal yükümlülükler</b>                              |                                                                   |                                                                       |                                |     |
| Finansal borçlar                                           | -                                                                 | 1.098.202.080                                                         | 861.090.672                    | 4   |
| Ticari borçlar (ilişkili<br>taraflardan alacaklar dahil)   | -                                                                 | 711.663.889                                                           | 711.663.889                    | 6   |
| Kiralama işlemlerinden borçlar                             | -                                                                 | 637.650.992                                                           | 637.650.992                    | 5   |
| Diğer borçlar (ilişkili taraflara<br>borçlar dahil)        | -                                                                 | 327.932                                                               | 327.932                        | 7   |

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 25 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

| 31 Aralık 2020                                             | İtfa edilmiş<br>değerinden<br>gösterilen<br>finansal<br>varlıklar | İtfa edilmiş<br>değerinden<br>gösterilen<br>finansal<br>yükümlülükler | Gerçeğe<br>uygun<br>değeri (*) | Not |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----|
| <b>Finansal varlıklar</b>                                  |                                                                   |                                                                       |                                |     |
| Nakit ve nakit benzerleri                                  | 121.994.365                                                       | -                                                                     | 121.994.365                    | 3   |
| Ticari alacaklar (ilişkili<br>taraflardan alacaklar dahil) | 97.419.301                                                        | -                                                                     | 97.419.301                     | 6   |
| Diğer alacaklar (ilişkili<br>taraflardan alacaklar dahil)  | 165.144.129                                                       | -                                                                     | 165.144.129                    | 7   |
| <b>Finansal yükümlülükler</b>                              |                                                                   |                                                                       |                                |     |
| Finansal borçlar                                           | -                                                                 | 722.227.514                                                           | 722.227.514                    | 4   |
| Ticari borçlar (ilişkili<br>taraflardan alacaklar dahil)   | -                                                                 | 627.129.545                                                           | 627.129.545                    | 6   |
| Kiralama işlemlerinden borçlar                             | -                                                                 | 688.324.921                                                           | 688.324.921                    | 5   |
| Diğer borçlar (ilişkili taraflara<br>borçlar dahil)        | -                                                                 | 557.009                                                               | 557.009                        |     |

(\*) Grup Yönetimi, banka kredisi dışındaki finansal araçlarının, gerçeğe uygun değerlerini yansıttığına inanmaktadır. Borçlanmaların gerçeğe uygun değeri, konsolide finansal tablo tarihi itibarıyla borçlanma riskini yansıtan ilgili para biriminde iskonto oranı kullanılarak iskonto edilmiş sözleşmeden doğan nakit akışlarının bugünkü değeri olarak hesaplanır.

## TAB GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 26 – PAY BAŞINA KAZANÇ VE KAYIP

Ana şirket hissedarlarına ait pay başına kazanç ve sulandırılmış pay başına kazanç hesaplanması aşağıda sunulmuştur:

|                                                                   | 2022        | 2021          | 2020          |
|-------------------------------------------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| Ana şirket hissedarlarına ait net dönem karı/(zararı)             | 361.839.810 | (130.490.984) | (310.111.734) |
| Dönem boyunca mevcut olan hisselerin<br>ağırlıklı ortalama sayısı | 53.786.863  | 32.417.000    | 32.417.000    |
| <b>Pay başına kazanç / (kayıp)</b>                                | <b>6,73</b> | <b>(4,03)</b> | <b>(9,57)</b> |

#### NOT 27 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Kahramanmaraş merkezli ve Türkiye'nin güney doğu bölgesinde pek çok ilimizi etkileyen depremlerin yarattığı olumsuzluklar nedeniyle bölgedeki 10 ilimizi içeren olağanüstü hâl ilan edildiği öğrenilmiştir. Söz konusu doğal afetten Grup'un ilgili bölgede faaliyet gösterdiği 38 adet restoran etkilenmiştir ve bunların 14 adeti franchise restoranıdır. Sigorta kapsamında etkilenen restoranların zararların büyük bir kısmı tazmin edilmiş olup, sigorta firmalarıyla nihai zarar tespit yönelik çalışmalar devam etmektedir.

12 Mart 2023 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan 7440 sayılı "Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile yapılan değişiklikle, Kurumlar vergisi mükelleflerinden 2022 yılına ilişkin kurumlar vergisi beyannamesinde gösterilmek suretiyle, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ile diğer Kanunlarda yer alan düzenlemeler uyarınca kurum kazancından indirim konusu yapılan istisna ve indirim tutarları ile 5520 sayılı Kanuna göre indirimli kurumlar vergisine tabi matrahları üzerinden tek seferlik ek vergi alınacaktır. 7440 sayılı Kanunda sayılan bazı istisna ve indirimler ek vergi kapsamı dışındadır. Kahramanmaraş depreminden etkilenen il ve ilçelerde kurumlar vergisi mükellefiyeti bulunanlar ek vergiden muaf olacaktır. Tahakkuk edecek ek vergi tutarının tespiti çalışmaları devam etmektedir. Söz konusu vergiler 2023 yılına ait finansal tablolarda gider olarak finansal tablolara yansıtılacaktır.

8 Eylül 1999 tarihi öncesi işe girişi olan çalışanlar için emeklilik yaş şartını kaldıran düzenleme 3 Mart 2023 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. Buna göre ilgili çalışanlardan prim gün sayısını ve sigortalılık süresini tamamlayanlar emekli olmaya hak kazanmıştır. Bu düzenlemenin kıdem tazminatı ödemelerinin yerine getirilme zamanlaması ve olasılığı üzerinde etkisi olması beklenmektedir. Söz konusu düzenlemenin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkilerini ölçümleme çalışmaları devam etmektedir.

#### NOT 28 – DENETİM ÜCRETLERİ

Bağımsız denetçi/bağımsız denetim kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin ücretler Grup'un, KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

|                                                | 2022             | 2021           | 2020           |
|------------------------------------------------|------------------|----------------|----------------|
| Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti | 1.816.524        | 258.000        | 224.500        |
| Diğer güvence hizmetlerinin ücreti             | 90.000           | 10.000         | -              |
|                                                | <b>1.906.524</b> | <b>268.000</b> | <b>224.500</b> |