

Eğitim Durumu : Celal Bayar Üniversitesi Fen Edebiyat Fakültesi Kimya Bölümü

Yabancı Dil : İngilizce

15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Adı Soyadı	Şirket	Yönetim / Denetim Organı	Görevi devam ediyor mu? (Evet/Hayır)	Ortaklık Dönemine Ait En Son Sermaye Payı (TL)	Ortaklık Dönemine Ait En Son Sermaye Payı (%)
Ali Rıza AKPINAR	BEREKET SİGORTA A.Ş.	Yönetim	Hayır	-	-
Ali Rıza AKPINAR	GÜBRETAŞ MADEN YATIRIMLARI A.Ş.	Yönetim	Hayır	-	-
Ali Rıza AKPINAR	TARKİM BİTKİ KORUMA A.Ş.	Yönetim	Evet	-	-
Ali Rıza AKPINAR	FİDEA DANIŞMANLIK A.Ş.	Yönetim	Evet	5,----	1--
Ahmet YILDIRIM	TARKİM BİTKİ KORUMA A.Ş.	Yönetim	Evet	-	-
Mücahit ASALIOĞLU	İMECE PLASTİK A.Ş.	Yönetim	Hayır	-	-
Mücahit ASALIOĞLU	TARKİM BİTKİ KORUMA A.Ş.	Yönetim	Evet	-	-
Taner TAŞPINAR	TARKİM BİTKİ KORUMA A.Ş.	Yönetim / Denetim Organı	Evet	-	-
Kazım ERTEN	TARKİM BİTKİ KORUMA A.Ş.	Yönetim / Denetim Organı	Evet	-	-
Kazım ERTEN	AKBİLİM KOOPERATİFLERİ	Yönetim	Evet	-	-
Kazım ERTEN	AKEVLER HİZMET VE DAYANIŞMA KOOPERATİFİ	Yönetim	Evet	-	-

15.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

TARKİM BİTKİ KORUMA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Yönetim Kurulu Başkanı
Ali Rıza AKPINAR

KİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kat: 11, Etiler Mah. Etiler Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok Kat: 11 Beşiktaş 34355 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272277 Fax: 0 212 352 36 20
www.kifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 367228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

KİF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üeliğine veya ihraççıdağı diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Üst düzey yöneticilere ödenen ücretler, finansal tablo ve dipnotlarında yer alan ilişkili taraflara sağlanan faydalar kısmında yer almaktadır. 2022 yılında, bu kapsamda 3.238.677 TL ödeme yapılmıştır. (2021 yılı 2.113.426 TL)

2021 Olağan Genel Kurul toplantısında, Yönetim Kurulu Üyelerinin her birine ayda net 10.000 TL huzur hakkı ödenmesine karar verilmiştir.

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Yönetim Kurulunda herhangi bir "İzin ya da Kıdem" ayrımı sözkonusu değildir. Son hesap dönemi itibarıyla Genel Müdür, Direktör ve Müdürlerin Kıdem Tazminatı karşılığı 999.178 TL ve İzin Yüğü Karşılığı 1.141.901 TL'dir.

TARKİM BİTKİ KORUMA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

İstanbul
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. Etiler 144 Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270927 - Fax: 0(212) 362 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

VAKIF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

25.04.2022 tarihli Yönetim Kurulu kararıyla kurulan Yönetim Kurulu Komiteleri:

Komite	Komite Üyeleri	Komitedeki Görevi	Toplanma Sıklığı
Denetimden Sorumlu Komite	Taner TAŞPINAR	Başkan	3 Ayda 1
	Kazım ERTEN	Üye	
Kurumsal Yönetim Komitesi	Taner TAŞPINAR	Başkan	6 Ayda 1
	Kazım ERTEN	Üye	
	Pınar MUTLU	Üye	
Riskin Erken Saptanması Komitesi	Kazım ERTEN	Başkan	6 Ayda 1
	Taner TAŞPINAR	Üye	

Denetimden Sorumlu Komite:

Şirket'in muhasebe sisteminin denetimi, finansal bilgilerin denetimi ve kamuya açıklanması, Bağımsız Denetim Kuruluşunun seçimi ve ortaklığın iç kontrol sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimi amacıyla görev yapmak üzere çalışmalar yapar.

Riskin Erken Saptanması Komitesi:

Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması ve riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapar.

Komite, başta pay sahipleri olmak üzere tüm menfaat sahiplerini etkileyebilecek olan risklerin etkilerini en aza indirebilecek Şirket risk yönetimi sisteminin oluşturulması ve geliştirilmesine yönelik öneri ve görüşlerini, yazılı olarak Yönetim Kurulu'na sunar.

Kurumsal Yönetim Komitesi:

Şirket'te kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit eder ve Yönetim Kurulu'na kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunur.

Komite, Şirket'in yatırımcılar ile iletişimine ilişkin temel esasları belirler, bunları düzenli olarak gözden geçirir.

Kurumsal Yönetim Komitesi, Şirket ile pay sahipleri arasında etkin iletişimin sağlanması, yaşanabilecek anlaşmazlıkların giderilmesi ve çözüme ulaştırılması amacına hizmet eden geliştirici önerileri Yönetim Kurulu'na sunar.

17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirket Esas Sözleşme'sinin "Kurumsal Yönetim" başlıklı 18. maddesinde "Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup esas sözleşmeye aykırı sayılır. Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve şirketin önemli nitelikteki ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur." hükmü yer almaktadır.

SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 5. maddesi 4. fıkrası uyarınca, paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran/başvurulan ortaklıklar, ikinci fıkrada belirtilen liste ilan edilene kadar üçüncü grupta

TARİHİTİM BİTKİ KORUMA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

İstanbul T.C. Başbakanlık
Maden ve Enerji Bakanlığı

VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mh. Ebulula Mah. Cad. Park Maya Sitesi
E-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34356 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272447 Tic. Sic. No: 272447
Tic. Sic. No: 272447 T.C. Ticaret Sicil No: 357228
İstanbul T.C. Başbakanlık
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

VAKİF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacak olup, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak zorundadır. Dolayısıyla Şirket, SPK tarafından yeni liste ilan edilinceye kadar üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacaktır. Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca, söz konusu yükümlülükler Şirket'in paylarının Borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlaması gerekmektedir. Bu bağlamda, Şirket paylarının borsada işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk olağan genel kurul tarihi itibarıyla Kurumsal Yönetim Tebliğine uyum sürecini tamamlamış olacaktır.

Şirket tarafından, işbu İzahname tarihi itibarıyla, Yatırımcı İlişkileri Bölümü oluşturulmuş, Kurumsal Yönetim Tebliğinde aranan şartları taşıyan bölüm yöneticisi atanmış, bağımsız yönetim kurulu üyeleri belirlenmiş, komiteler oluşturulmuştur.

17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Şirket organlarının yanı sıra mevzuat gereği zorunlu olarak oluşturulması gereken "Yatırımcı İlişkileri Bölümü", başta bilgi alma ve inceleme hakkı olmak üzere pay sahipliği haklarının korunması ve kullanılmasının kolaylaştırılmasında etkin rol oynamaktadır.

Şirket'in kurumsal internet sitesinde (www.tarkimbk.com.tr) yer alan Yatırımcı İlişkileri Bölümü'nde kurumsal yönetim profili kapsamında Şirket'e ilişkin bilgi ve veriler yer almaktadır. Şirket'in kurumsal internet sitesi (www.tarkimbk.com.tr) Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından takip edilerek güncel olarak tutulmaktadır. Pay sahipleri ve ilgili diğer taraflarca e-mail, mektup, telefon gibi araçlar ile yöneltilen her türlü sorular en kısa sürede Yatırımcı İlişkileri Bölümü tarafından cevaplandırılmaktadır. Bu kapsamda Yatırımcı İlişkileri Bölümünün sorumluluğunda yürütülen başlıca faaliyetler aşağıda özetlenmiştir:

- Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, pay sahiplerinin Şirket ile ilgili sözlü ve yazılı bilgi taleplerini karşılamak.
- Genel Kurul toplantılarını yürürlükteki mevzuata, Esas Sözleşme'ye ve diğer Şirket içi düzenlemelere uygun olarak yapmak.
- Genel Kurul toplantılarında, pay sahiplerinin yararlanabileceği dokümanları hazırlamak.
- Mevzuat ve Şirket Bilgilendirme Politikası dahil kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususun gözetilmesi ve izlenmesini sağlamak.
- Pay sahiplerine ilişkin kayıtları sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutmak.
- Şirket hakkında değerlendirme yapan analistleri bilgilendirmek.
- Pay sahipliği haklarının kullanımını etkileyebilecek nitelikteki bilgi ve açıklamaları güncel olarak Şirket'in Kurumsal İnternet Sitesinde pay sahiplerinin kullanımına sunmak.
- SPKn ile ilgili mevzuatta meydana gelen değişiklikler takip edilerek Şirket'in ilgili birimlerinin dikkatine sunmak.
- SPK'nın zaman zaman tadil edilip değiştirilebilen, Özel Durumlar Tebliği dikkate alınarak gerekli özel durum açıklamalarını KAP aracılığıyla MKK'ya bildirerek kamuyu bilgilendirmek.

İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in yatırımcı ilişkiler birimi faaliyetleri, SPKn'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği doğrultusunda doğrudan Finans ve Mali İşler Direktör'üne bağlı olarak sürdürülmektedir. Yatırımcı ilişkiler birimi faaliyetleri, Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi Pınar MUTLU tarafında yerine getirilmektedir. Pınar Mutlu, Şirket içinde çalışmamaktadır ve Tarım Kredi Holding bünyesinde istihdam edilmektedir.

TARIM BİTKİ KORUMA
SANAYİ VE TİCARİET A.Ş.
Tic. Sic. No: 10.000.000.000.000.000
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

TARIM KREDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34355 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27.000.000.000.000.000
www.yakityatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar v.D 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

TARIM KREDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
YATIRIM

Yatırımcı İlişkileri Bölümü

Adı-Soyadı	Unvanı	Öğrenim Durumu	Sahip Olduğu Sermaye Piyasası Lisansları	Adresi	E-posta	Telefon Faks
Pınar MUTLU	Mali İşler Müdürü (Tarım Kredi Holding)	Yüksek Lisans	Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 1	FSM Mahallesi Poligon Cad. No:8A, Buyaka2 Sitesi Kule 1 Kat: 11 İç Kapı: 45, Ümraniye/ İSTANBUL- TURKEY	Pinar.mutlu@tkholding.com.tr	0216 350 50 62/115

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibarıyla personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibarıyla personelin dağılımı hakkında açıklama:

Şirket, 31.12.2022 itibarıyla, 46 beyaz yaka, 36 mavi yaka olmak üzere, toplam 92 personele sahiptir. Bu personelin: 38 idari, 37 üretim ve 17 saha görevlisidir. Şirket, özellikle gelişen piyasa koşullarına uygun hareket etme prensibiyle 7 Coğrafi Bölgede bulunan müşterilerine, yerinde ve zamanında hizmet vermek adına kalifiye saha satış personeli, artan yurt içi ve yurt dışı müşteri taleplerini kaliteli bir biçimde karşılamak adına üretim personeli yatırımlarına önem vermiştir. Bununla birlikte, yıllar boyunca yönetici kadro ve idari personel yapılanmasını da geliştirmiştir. Gelecek dönemde de insan kaynakları yatırımlarına devam edilecektir. Aşağıdaki tablolardada yıllar itibarıyla personel sayısı ve 2022 sene sonu itibarıyla bu personellerin coğrafi bölgelere göre dağılımı verilmiştir.

Yıl	Beyaz Yaka	Mavi Yaka	Genel Toplam
31.12.2020	44	34	78
31.12.2021	44	41	85
31.12.2022	46	46	92

Coğrafi Bölgeler	Personel
Ege Bölgesi	75
Marmara Bölgesi	4
Akdeniz Bölgesi	4
İç Anadolu Bölgesi	3
Güneydoğu Anadolu Bölgesi	4
Karadeniz Bölgesi	1
Doğu Anadolu Bölgesi	1
TOPLAM	92

18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraçının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

TARIM BİTKİ KORUMA
SANAYİ VE TİCARİT A.Ş.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kat: Malı, Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok Kat: 8 Beşiktaş 34338 İSTANBUL
Tel: 0212 357 36 20 Fax: 0212 357 36 20
www.vakifyatirim.com
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

ALKYATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayesindeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan %5 ve fazlası olan pay sahibi Türkiye Tarım Kredi Kooperatifleri Merkez Birliği ve Gübre Fabrikaları T.A.Ş.'dir.

Şirket'in 21.04.2022 tarihinde gerçekleştirilen son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla doğrudan sahiplerine ilişkin bilgiler değişmemiş olup aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

İhraççının Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi						
Ortağın	Sermaye Payı / Oy Hakkı					
Ticaret Unvanı/	21.04.2022 (Son Genel Kurul Tarihi)			İşbu İzahname Tarihi İtibariyle		
Adı Soyadı	(TL)	(%)	Oy Hakkı Oranı	(TL)	(%)	Oy Hakkı Oranı
Tarım Kredi Kooperatifleri Merkez Birliği	9.600.000	60	60	9.600.000	60	60
Gübre Fabrikaları T.A.Ş.	6.400.000	40	40	6.400.000	40	40
TOPLAM	16.000.000	100	100	16.000.000	100	100

Türkiye Tarım Kredi Kooperatifleri Merkez Birliği

Türkiye Tarım Kredi Kooperatifleri, Tarım Kredi Kooperatifleri ve Birlikleri Kanunu hükümlerinden faydalanmak üzere, üreticilerin aralarında ekonomik menfaatlerini korumak ve özellikle meslek ve geçimleriyle ilgili ihtiyaçlarını sağlamak amacıyla karşılıklı yardım ilkesine dayanarak kurdukları, tüzel kişiliği olan, değişir ortaklı ve değişir sermayeli çiftçi kuruluşlarıdır.

Türkiye'de coğrafi, iktisadi ve ulaşım şartları göz önüne alınarak 81 ili içine alan 17 Bölge Birliği ve 1615 Kooperatif bulunmaktadır. Tarım Kredi Kooperatifleri ve Birlikleri Kanunu'nun 3. maddesi ve Türkiye Tarım Kredi Kooperatifleri Merkez Birliği Ana Sözleşmesi'nin 3. maddesinin (c) bendi, "Kooperatif ve Bölge Birliklerinin üretim ve zaruri tüketim maddeleri ile üretim araçlarını toptan sağlamak, imal etmek ve ortak mahsullerinin değerlendirilmesiyle ilgili faaliyetleri rasyonel bir şekilde düzenlemek ve bu konularda her türlü teşebbüse girişmek veya iştirak etmek ve gerekli tesisleri kurmak, faaliyet konusuna giren hususlarda ithalat ve ihracat yapmak" görevlerini Merkez Birliği'ne vermiştir.

Ortaklık yapısıyla çalışan kooperatiflere üreticiler, taahhüt ettikleri ortaklık payını ödeme koşuluyla ve diğer gereklilikleri sağlamaları halinde ortak olabilmektedirler. Bölge Birlikleri,

YAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. Edirne Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 11 Şişli 34335 İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 272265 Fax: 0(212) 352 36 20
www.yakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8369
Mersis No 0-9220-0883-5900017

YAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. Edirne Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 11 Şişli 34335 İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 272265 Fax: 0(212) 352 36 20
www.yakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8369
Mersis No 0-9220-0883-5900017

YAKIF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Merkez Birliği'ne, Kooperatifler de Bölge Birliklerine ortaklık yapısıyla bağlanmaktadır. Merkez Birliği olağan genel kurul toplantıları 4 yılda bir yapılmaktadır.

Tarım Kredi Kooperatifleri Merkez Birliği'nin Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi						
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı					
Ticaret Unvanı/	Son Genel Kurul			Son Durum		
Adı Soyadı	06.03.2019 tarihi itibarıyla			İşbu İzahname Tarihi İtibarıyla		
	(TL)	(%)	Oy Hakkı Oranı	(TL)	(%)	Oy Hakkı Oranı
Tekirdağ Bölge Birliği	3.833.066,75	8,52	8,52	3.833.066,75	8,52	8,52
Balıkesir Bölge Birliği	3.969.960,14	8,82	8,82	3.969.960,14	8,82	8,82
Sakarya Bölge Birliği	2.500.282,14	5,56	5,56	2.500.282,14	5,56	5,56
İzmir Bölge Birliği	7.794.784,89	17,33	17,33	7.794.784,89	17,33	17,33
Kütahya Bölge Birliği	3.147.661,30	7,00	7,00	3.147.661,30	7,00	7,00
Antalya Bölge Birliği	2.279.199,31	5,07	5,07	2.279.199,31	5,07	5,07
Konya Bölge Birliği	2.948.655,57	6,55	6,55	2.948.655,57	6,55	6,55
Ankara Bölge Birliği	2.978.786,62	6,62	6,62	2.978.786,62	6,62	6,62
Kayseri Bölge Birliği	2.707.360,15	6,02	6,02	2.707.360,15	6,02	6,02
Sivas Bölge Birliği	1.592.621,05	3,54	3,54	1.592.621,05	3,54	3,54
Samsun Bölge Birliği	2.089.304,73	4,64	4,64	2.089.304,73	4,64	4,64
Trabzon Bölge Birliği	1.184.036,74	2,63	2,63	1.184.036,74	2,63	2,63
Erzurum Bölge Birliği	1.134.660,54	2,52	2,52	1.134.660,54	2,52	2,52
Malatya Bölge Birliği	1.561.076,31	3,47	3,47	1.561.076,31	3,47	3,47
Gaziantep Bölge Birliği	1.057.086,16	2,35	2,35	1.057.086,16	2,35	2,35
Mersin Bölge Birliği	3.006.970,40	6,68	6,68	3.006.970,40	6,68	6,68
Urfa Bölge Birliği	1.202.685,97	2,67	2,67	1.202.685,97	2,67	2,67
TOPLAM	44.988.198,88	100,00	100,00	44.988.198,88	100,00	100,00

TARKİM BİTKİ KORUMA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Mr. [Signature]

YAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Çubuklu Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok Kat: 11 Beşiktaş / 34336 İSTANBUL
Tel: 0 212 352 36 20 Fax: 0 212 352 36 20
120 yakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicili No: 357228
Bogazici Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

HALKİYATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Gübre Fabrikaları T.A.Ş.

Gübre Fabrikaları T.A.Ş. sermaye payları Sermaye Piyasası Kurul kaydında olup Borsa İstanbul yıldız pazarda işlem görmektedir. Son genel kurul ve Kamuyu Aydınlatma Platformu verilerine göre şirketin izahname tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Gübre Fabrikaları T.A.Ş.'nin Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi						
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı					
Ticaret Unvanı/	Son Genel Kurul			Son Durum		
Adı Soyadı	08.04.2021 tarihi itibarıyla			İşbu İzahname Tarihi İtibarıyla		
	(TL)	(%)	Oy Hakkı Oranı	(TL)	(%)	Oy Hakkı Oranı
Tarım Kredi Kooperatifleri Merkez Birliği	253.684.606,88	75,95	75,95	253.684.606,88	75,95	75,95
Diğer	80.315.393,12	24,05	24,05	80.315.393,12	24,05	24,05
TOPLAM	334.000.000,00	100,00	100,00	334.000.000,00	100,00	100,00

Tarım Kredi Kooperatifleri Merkez Birliği, hissedarı olduğu Şirketler'deki sermaye tutar ve oranları aşağıda tabloda yer almaktadır:

Sıra No	Şirketler	Merkez Birliği Ortaklık Türü	Şirket Ödenmiş Sermayesi (TL)	Merkez Birliği Doğrudan ve Dolaylı Toplam Sermaye Tutarı (TL)	Merkez Birliği Doğrudan ve Dolaylı Toplam Sermaye Payı (%)
1	Bereket Emeklilik ve Hayat A.Ş.	Doğrudan	30.000.000	26.727.000	89,09%
2	Bereket Sigorta A.Ş.	Doğrudan	200.000.000	175.920.000	87,96%
3	Gübre Fabrikaları T.A.Ş.	Doğrudan	334.000.000	253.673.000	75,95%
4	İmece Plastik Tarım İnşaat San. Tic. A.Ş.	Doğrudan	55.806.533	55.806.533	100,00%
5	Tareks Hayvancılık A.Ş.	Doğrudan	50.000.000	49.908.210	99,82%
6	Tareks Tarım Ürünleri Araç Ger.İth. İhr.T.A.Ş.	Doğrudan	30.000.000	30.000.000	100,00%
7	Tarım Kredi Birlik Tarım Ürünleri San.ve T A.Ş.	Doğrudan	125.000.000	125.000.000	100,00%
8	Tarım Kredi Holding A.Ş.	Doğrudan	100.000.000	100.000.000	100,00%
9	Tarım Kredi Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Doğrudan	111.000.000	110.256.300	99,33%
10	Tarkim Bitki Koruma Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Doğrudan	16.000.000	14.460.800	90,38%
11	Tarım Kredi Teknoloji A.Ş.	Doğrudan	9.500.000	9.139.466	96,20%
12	TK Pazarlama ve Marketçilik A.Ş.	Doğrudan	200.000.000	200.000.000	100,00%
13	TK Lisanslı Depoculuk A.Ş.	Doğrudan	27.500.000	27.500.000	100,00%
14	TK Taşımacılık ve Lojistik A.Ş.	Doğrudan	20.000.000	20.000.000	100,00%
15	Tarım Kredi Süt Ürünleri A.Ş.	Doğrudan	70.000.000	70.000.000	100,00%
16	Gübretaş Maden Yatırımları A.Ş.	Dolaylı	40.000.000	30.380.000	75,95%
17	Razi Petro Kimya (*)	Dolaylı	388.360.841	144.176.477	37,12%
18	Tareks Et ve Et Ürünleri A.Ş.	Dolaylı	1.000.000	848.400	84,84%
19	Tarım Kredi Yağ Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Dolaylı	102.000.000	102.000.000	100,00%
Toplam			1.910.167.374	1.545.796.186	80,92%

(*) Gübretaş'ın Razi Petro Kimya'nın sermayesindeki payı %48,88'dir. Razi Petrol Kimya'nın 5 kişilik yönetim kurulunun 3 üyesini Gübretaş'ın belirlemekte olması ve operasyonel yönetiminde kontrol gücünün Gübretaş'ta bulunması nedeniyle Razi Petrol Kimya Gübretaş'ta bağlı ortaklık olarak değerlendirilmektedir.

TARKIM BİTKİ KORUMA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

YAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Etiler/Beşiktaş/İstanbul
F-24/Şişli No:12/Beşiktaş 34735 İSTANBUL
Tel: 0212/352 3547 Fax: 0212/352 3520
www.yakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No 0-9220-0883-5900017

YAKIF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ALKYATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

19.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Yoktur.

19.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

19.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Yoktur.

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

20.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibarıyla ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

İlişkili taraflardan ticari alacaklar	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022
Türkiye Tarım Kredi Kooperatifleri Merkez Birliği	24.644.548	13.088.203	5.089.618
Toplam	24.644.548	13.088.203	5.089.618

İlişkili taraflardan diğer alacaklar	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022
Tarım Kredi Birlik A.Ş.	32.000.000	0	0
Tarım Kredi Holding A.Ş.	0	0	547.248
Toplam	32.000.000	0	547.248

İlişkili taraflara ticari borçlar	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022
Türkiye Tarım Kredi Kooperatifleri Merkez Birliği	24.212	154.559	0
Gübre Fabrikaları T.A.Ş.	30.440	28.959	0
Tarım Kredi Holding A.Ş.	364.043	479.496	829.935
TK Taşımacılık ve Logistik A.Ş.	71.128	157.430	200.460
Bereket Sigorta A.Ş.	0	0	472.663
Tarım Kredi Teknoloji A.Ş.	232.185	174.081	9.692
Toplam	722.008	994.525	1.512.750

İlişkili taraflardan alınan avanslar	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022
Türkiye Tarım Kredi Kooperatifleri Merkez Birliği	714.966	37.149.841	665.106
Toplam	714.966	37.149.841	665.106

TAKİM BİTKİ KORUMA
SANAYİ VE TİCARİT A.Ş.



YAKI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kat: Mah. Ebu İsa, Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 11, Beşiktaş 34338 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274977 - V. Fax: 0 212 362 36 20
www.yakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017


YAKI YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İlişkili taraflardan ticari alacaklar: Tarım Kredi Kooperatifleri Merkez Birliği'nden olan alacaklar, ortalama 30 gün vadeli yapılan satışlara istinaden oluşan alacaklardır.

İlişkili taraflardan diğer alacaklar: Grup şirketi olan Tarım Kredi Birlik A.Ş.'ye 2020 yılında 32.000.000 TL köprü kredisi kullanılmıştır. 31 Mart 2021 itibarıyla bu alacak tahsil edilmiştir. 2022 yılındaki Tarım Kredi Holding A.Ş. rakamı kesilen aidat faturasına istinaden oluşan rakamdır. 31.01.2023 itibarıyla alacak tahsil edilmiştir.

İlişkili taraflara ticari borçlar: Tarım Kredi Holding'e olan ticari borçlar Holding tarafından grup şirketlerine verilen hizmetler kapsamında şirket ile ilgili oluşan tutardır. Tarım Kredi Teknoloji A.Ş.'den alınan bilişim hizmetleri ve TK Lojistik'ten alınan kiralama hizmetleri nedeniyle ticari borçlar oluşmaktadır. 2022 yılındaki Bereket Sigorta A.Ş.'ye olan tutar işyeri sigorta poliçesine istinaden oluşan borç miktarıdır.

İlişkili taraflardan alınan avanslar: 2021 yılında oluşan avans toplamı 2021 Aralık ayında Tarım Kredi Kooperatiflerine peşin satışı yapılan ürünlerden kaynaklanmaktadır.

20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihracının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

İlişkili taraflar gelirlerinin net satış hasılatı içindeki oranı 2020 yılında %92,3, 2021 yılında %82,2, 2022 yılında ise %83,8 olarak gerçekleşmiştir. Oranların yüksek olmasının nedeni yurt içi bitki koruma ürünleri satışlarının büyük bir kısmının Kooperatifler aracılığı ile çiftçilere yapılmasıdır.

İlişkili taraflar giderlerinin net satış hasılatı içindeki oranı 2020 yılında %2,8, 2021 yılında %2,3, 2022 yılında ise % 1,9 ile paralel bir seyir izlemektedir.

İlişkili taraflardan elde edilen gelirler	01.01.2020-31.12.2020	01.01.2021-31.12.2021	01.01.2022-31.12.2022
Türkiye Tarım Kredi Kooperatifleri Merkez Birliği	112.147.390	203.733.067	585.117.553
Gübre Fabrikaları T.A.Ş.	57.120	1.668.667	9.816.124
Tarım Kredi Holding A.Ş.	0	0	551.065
Tarım Kredi Teknoloji	31.345	0	298.901
Tareks Tarım Ürünleri A.Ş.	0	20.000	231.600
TK Taşımacılık ve Lojistik A.Ş.	102	574	4.508
Bereket Sigorta A.Ş.	0	0	1.707
Tarım Kredi Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş.	11.150	0	0
Tareks Hayvancılık A.Ş.	111.250	0	0
Tarım Kredi Birlik A.Ş.	2.235.450	1.550.850	0
Toplam	114.593.807	206.973.158	596.021.458

İlişkili taraflarla ilgili giderler	01.01.2020-31.12.2020	01.01.2021-31.12.2021	01.01.2022-31.12.2022
Tarım Kredi Holding A.Ş.	1.487.859	1.044.099	4.799.368
Tarım Kredi Teknoloji A.Ş.	497.877	1.768.397	2.784.425
Tarım Kredi Birlik A.Ş.	0	547.042	2.593.345
TK Taşımacılık ve Lojistik A.Ş.	586.667	1.550.751	1.853.786
Bereket Sigorta A.Ş.	0	416.528	1.101.538
Tarım Kredi Pazarlama ve Marketçilik A.Ş.	0	47.662	34.591

TARIM BİTKİ KORUMA
SARAYI VE TİCARET A.Ş.

[Signature]

AKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Nardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:10 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271171 T.C. Tic. Sic. No: 271171
Tel: 0 212 352 31 20 Fax: 0 212 352 31 20
www.akifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicili No: 357228
Boğaziçi Kurumlar v.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

[Signature]
AKIF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Gübre Fabrikaları T.A.Ş.	83.535	53.663	3.136
Türkiye Tarım Kredi Kooperatifleri Merkez Birliği	458.150	412.240	0
Tarım Kredi Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş.	295.123	0	0
Tareks Hayvancılık A.Ş.	84.993	0	0
İmece Plastik A.Ş.	20.527	0	0
Toplam	3.514.731	5.840.382	13.170.189

İlişkili taraflarla olan işlemler	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022
Toplam Satışlar	124.167.310	251.901.471	711.233.305
İlişkili Taraf gelirleri	114.593.807	206.973.158	596.021.458
Net Satışlara Oranı	92,3%	82,2%	83,8%
İlişkili Taraf giderleri	3.514.731	5.840.382	13.170.189
Net Satışlara Oranı	2,8%	2,3%	1,9%

İlişkili taraflardan elde edilen gelirler:

Tarım Kredi Kooperatifleri Merkez Birliği'nden elde edilen gelirler, Tarım Kredi Kooperatiflerine yapılan satışlara istinaden elde edilen gelirlerdir. Aynı şekilde Gübretaş ve Tareks'ten elde edilen gelirler yapılan ürün satışı kaynaklıdır. 2020 ve 2021 yıllarındaki Tarım Kredi Birlik A.Ş. rakamları ise, 2020 yılında verilen 32.000.000 TL grup içi borca ilişkin faiz geliridir.

Tarım Kredi Birlik A.Ş.'ye kullandırılan 32.000.000 TL borç bankadan kredi kullanılarak finanse edilmiş olup faiz oranları 2020 yılı için %13,85 ve 2021 yılı için %19,37'dir. Oluşan faiz gideri paralel olarak Tarım Kredi Birlik A.Ş.'ye yansıtılmıştır. Söz konusu kredi ve alacak rakamı 2021 Mart sonunda kapanmıştır.

İlişkili taraflarla ilgili giderler:

Tarım Kredi Holding tarafından sağlanan yönetim destek hizmetleri Tarım Kredi Holding'e olan giderleri oluşturmaktadır. (Buna ek olarak, 2022 yılı rakamının içerisinde yüksek faiz riskinden korunmak adına kısa dönemli alınan krediye istinaden ödenen faiz rakamı da mevcuttur.) Tarım Kredi Teknoloji A.Ş.'den bilişim hizmetleri, Tarım Kredi Birlik A.Ş.'den üretim süreçlerinde kullanılan ürün tedariki, TK Lojistikten alınan kiralama hizmetleri ve Bereket Sigorta'dan alınan işyeri sigorta police giderleri diğer kayda değer giderlerdir.

21. DİĞER BİLGİLER

21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 16.000.000 (onaltımilyon) Türk Lirası olup her biri 1,00 (Bir) TL itibari değerinde 16.000.000 (onaltımilyon) adet nama yazılı paya ayrılmıştır. Sermayenin tamamı muvazaadan arı şekilde tamamen ve nakden ödenmiştir.

21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 29.04.2021 tarih ve 23/680 sayılı izni ile bu sisteme geçmiştir.

Şirket'in Kayıtlı Sermaye tavanı 250.000.000 (İkiyüzellimilyon) Türk Lirası olup, her biri 1 (Bir) TL itibari değerinde 250.000.000 (İkiyüzellimilyon) adet nama yazılı paya bölünmüştür.

TARIM KREDİ KOOPERATİFLERİ MERKEZ BİRLİĞİ
YEM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
[Signature]

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebu'lula Mardin Cad. Park Maya Ofisi
F2/3 Blok No: 18 Beşiktaş 34338 İSTANBUL
Tel: 0 212 334 99 77 Fax: 0 212 332 98 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 397228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

VAKIF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
[Signature]

Sermaye Piyasası Kurulu'na verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2021 - 2025 yılları (5 yıl) için geçerlidir.

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla sermayenin % 10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Fiili dolaşımda pay bulunmamaktadır. Şirket'in aynı sermayesi bulunmamaktadır.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisseler bulunmamaktadır.

21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Şirket paylarından kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları bulunmamaktadır.

21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçları yoktur.

21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları yoktur.

21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

21.10. İhraççının mevcut durum itibarıyla paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

TARİMLİK BİTKİ KORUMA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
126

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mardin Cad. Park Maya Sitesi
No: 126 Beşiktaş 34365 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275777 Fax: 0212 352 36 20
www.menkuldegerler.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar v.D. 922 008 8359
Mersis No: 09220-0863-6900017

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Tek bir metin haline getirilmiş ve yetkili kişilerce imzalanmış Şirket Esas Sözleşme'si ile TTK hükümleri uyarınca hazırlanan Şirket İç Yönergesi, İzahnamenin ekinde yer almaktadır.

21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Şirket amaç ve faaliyetleri Esas Sözleşme'nin "Şirketin Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesinde aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.

1) Her türlü Bitki Koruma Ürünleri ile Bitki Gelişim Düzenleyicileri, Veteriner İlaçları, Halk Sağlığı İlaçları, her türlü Bitki Besleme Ürünleri ile Toprak Düzenleyicileri, Bitki Yetiştirme Ortamları, Genel ve Özel Dezenfektanlar, bunlara ilişkin Kimyasal Maddeler ve Hammaddelerin satışı ile bu maddeleri imal, ihraç veya ithal etmek ya da ettirmek,

2) Konusu ile ilgili her türlü koruyucu malzemeler ile bu ürünlerin uygulamasında kullanılan her türlü araç ve gereçleri, yardımcı malzemeleri, mekanik ve elektronik cihazların satışı ve bu maddeleri imal, ihraç veya ithal etmek ya da ettirmek,

3) Yaptığı imalatlarda kullanılan makine, madde ve malzemelerin ve bunlara ilişkin ambalaj madde ve malzemelerinin satışı ile bu madde ve malzemeleri imal, ihraç veya ithal etmek ya da ettirmek,

4) Her türlü kozmetik ürünleri, çeşitli kolonya ve müstahzarlarının yurt içi veya yurt dışında izin, ruhsat ve belgelerinin alınması, imalatı, pazarlaması, dağıtımı, ithalatını, ihracatını, perakende ve toptan alış veya satışını yapmak,

5) Ağız ve diş sağlığı müstahzarları, traş öncesi ve sonrası müstahzarları, banyo müstahzarları, her türlü deodorantlar, tüy dökücüler, çeşitli kozmetikler, ve tuvalet müstahzarları, traş kremleri ve kokulu müstahzarlarının, losyon, parfüm, sabunlar, vitaminler, yüz ve vücut kremleri saç bakım ürünlerinin yurt içi veya yurt dışında izin, ruhsat ve belgelerinin alınması, imalatı, pazarlaması, dağıtımı, ithalatını, ihracatını, perakende ve toptan alış veya satışını yapmak,

6) Uçucu yağlar, aromatik sular, parfümler, güneş yağı, cilt bakımı müstahzarları, manikür ve pedikür müstahzarları, koku veren maddeler, dudak, göz ve cilt makyaj müstahzarları, pudralar kremler, alıklıklar, saç müstahzarları, şampuanlar, saç spreyleri, saç boyaları ve losyonları, perma ve defrize müstahzarlarının yurt içi ve yurt dışında izin, ruhsat ve belgelerinin alınması, imalatı, pazarlaması, dağıtımı, ithalatını, ihracatını, perakende ve toptan alış ve satışını yapmak,

7) Her türlü temizlik maddeleri ve malzemelerinin, sıvı, toz ve katı deterjan çeşitleri konsantre deterjan, sıvı sabun, sabun, yumuşatıcı ve benzeri, petro-kimya ürünlerin, evsel ve sınai gazların üretimi, toptan ve perakende alımı satımı, dağıtımı, ithalat ve ihracatını yapmak. Şirket konusu ile ilgili her türlü hammadde, mamul, yarı mamul üretimini yapmak, yurt içi ve yurt dışında izin, ruhsat ve belgelerinin alınması, imalatı, pazarlaması, dağıtımı, ithalatını, ihracatını, perakende ve toptan alış ve satışını yapmak,

8) Her türlü nakil vasıtanın, bakım, temizlik hizmetlerini vermek, bu işler ile ilgili her türlü malzeme, yedek parça ve hizmeti almak, satmak, ithalat ve ihracatını yapmak. Motorlu ve motorsuz elektrikli, elektronik her çeşit kara vasıtaları olan otomobil, kamyon, kamyonet, otobüs, minibüs ve benzeri araçların her türlü gerekli cam suyu, oto antifrizlerini ve gerekli olan yedek parça, modernizasyonu, rutin teknik kontrollerini yapmak. Yine her türlü ev temizliğine kullanılan kimyasal olan olmayan tüm temizlik maddelerinin evlerde kullanılan koku veren ürün ve müstahzarlarının yurt içi ve yurt dışında izin, ruhsat ve belgelerinin alınması, imalatı, pazarlaması, dağıtımı, ithalatını, ihracatını, perakende ve toptan alış ve satışını yapmak,

3. EKİM BİTKİ KORUMA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kat: Mar. Etilim, Mardin Cad. Park Maya Sitesi
E-2/A Blok No: 10 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272272 Fax: 0212/ 352 36 20
www.yatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Bogaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017


YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Menkul ve gayrimenkul mallar ve gemi, fikir hakları, ihtira beratı, patent, know-how, alâmet-i farika, imtiyaz ve teknik bilgi satın alabilir, kiralayabilir, devir alır ve devir edebilir. Kendisine ve üçüncü şahıslara ait menkul ve gayrimenkuller, haklar üzerinde şirket lehine ve aleyhine rehin ve ipotek ve şerhler tesisi edebileceği gibi tesis edilen rehin, ipotek ve şerhleri kaldırabilir, alabilir, satabilir.

Kurulmuş ve kurulacak her nevi zirai, sınai ve ticari konularda çalışan anonim, limited yerli ve yabancı şirketlerin sermaye ve yönetimine katılabilir veya her konuda kurulacak anonim ve limited şirketlerde kurucu ortak olabilir veya yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla kurulmuş şirketlerin menkul kıymetlerini, iştirak paylarını ve haklarını satın alabilir.

Kendisinin veya katıldığı şirketlerin işçi ve üreticileri için hükmü şahsiyeti olan yardım sandıkları, sosyal tesis ve örgütler kurabilir. Bu tür kuruluşlara yardım sağlayabilir. Yapılacak bağışların üst sınırı genel kurul tarafından belirlenir, bu sınırı aşan tutarda bağış yapılamaz ve yapılan bağışlar dağıtılabılır kar matrahına eklenir. Sermaye Piyasası Kurulu yapılacak bağış miktarına üst sınır getirme yetkisine sahiptir. Bağışlar, SPK'nun örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine aykırılık teşkil edemez, gerekli özel durum açıklamaları yapılır ve yıl içinde yapılan bağışlar genel kurulda ortakların bilgisine sunulur.

21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Şirket Esas Sözleşme'sinin 8. maddesine istinaden Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kuruluna aittir. Yönetim Kurulu, kanun ve ana sözleşme ile Genel Kurul'a verilmiş olanlar dışındaki tüm görevler ile yükümlü olup, bu görevlerin gerektirdiği bütün yetkilere sahiptir. Şirket ile ilgili bütün belge, senet, vekaletname, taahhütname, sözleşme ve sair bircümle evrakın, teklif, talep, kabul ve beyanlarının geçerli olabilmesi ve Şirket'i ilzam edebilmesi için, Şirket'in resmi unvanı altına konmuş ve Şirket'i temsile yetkili iki kişinin imzasını taşıması gereklidir. Şirket'i ilzama yetkili kişilerin ne şekilde imza edecekleri usulü Yönetim Kurulu tarafından tespit edilir.

Yönetim Kurulu, uygun göreceği konularda kendi üyeleri ve / veya üyesi olmayan kişilerden oluşan danışma, koordinasyon, denetim ve benzeri nitelikte komiteler veya alt komiteler

oluşturulabilir. Komitelerin başkan ve üyelerinin, toplantı düzenleme, çalışma ve raporlama esasları ile ücretleri Yönetim Kurulu tarafından tayin edilir, düzenlenir ve değiştirilir.

Yönetim Kurulu temsil yetkisini hazırlayacağı iç yönerge ile bir veya daha fazla Murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az 1 yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir karar ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir.

Türk Ticaret Kanunu'nun 371. 374. ve 375'inci maddesi hükümleri saklıdır. Yönetim Kurulu üyelerinin müzakerelere katılma, şirketle işlem yapma ve şirkete borçlanma yasaklarına ilişkin Türk Ticaret Kanunu hükümleri uygulanır.

21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Yoktur.

21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Yoktur.

21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşme'si'nin "Genel Kurul" başlıklı 9. maddesine göre:

Genel Kurullar, olağan ve olağanüstü toplanırlar. Olağan Genel Kurul, şirketin hesap devresi sonundan itibaren 3 (üç) ay içinde ve senede en az bir defa; Olağanüstü Genel Kurullar ise, Şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır. Genel Kurul toplantılarına daveti, süresi dolmuş olsa bile Yönetim Kurulu yapar. Şirket sermayesinin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri Yönetim Kurulundan Genel Kurulu toplantıya çağırmasını veya Genel Kurulda zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Yönetim Kurulu bu isteğe uymaya mecburdur. Aksi takdirde 411 ve 412. ve TTK'nun ilgili hükümleri uygulanır.

A. Davet Şekli: Genel Kurul toplantılarına çağrı, toplantı günü, saati ve yeri belirtilerek, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az 3 (üç) hafta önce, şirketin internet sitesinde ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yayımlanan ilanla yapılır. Pay defterinde yazılı pay sahiplerine toplantı çağrısı iadeli taahhütlü mektup ile yapılır. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarına ilişkin bildirimler, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde yapılır. Genel kurul toplantılarına çağrı konusunda SPK'nun 29/1 hükmü saklıdır.

B. Toplantı Yeri: Genel Kurul, Şirket'in merkez adresinde toplanır.

C. Toplantı ve Karar Nisabı: Genel Kurullarda toplantı ve karar nisapları konusunda, TTK hükümlerine, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemelerine uyulur.

D. Toplantılara Katılacak Ticaret Bakanlığı Temsilcileri: Şirket'in Genel Kurul toplantılarına Ticaret Bakanlığı Temsilcileri'nin katılmasına ilişkin olarak "Anonim Şirketlerin Genel Kurul Toplantılarının Usul ve Esasları İle Bu Toplantılarda Bulunacak Ticaret Bakanlığı Temsilcileri Hakkında Yönetmelik" hükümleri uygulanacaktır.

E. Oyların Kullanılma Şekli: Genel Kurul toplantılarında oy hakkına ilişkin olarak Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili hükümleri uygulanır.

TARİHİ BİTKİ KORUMA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

[Signature]

YAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34365 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272900 / Fax: 0 (212) 952 36 20
www.yakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

[Signature]
YAKIF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

F. Toplantıya Katılım: Pay sahibi Genel Kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir temsilci de yollayabilir. Gerek görülmesi halinde Genel Kurul toplantısı tutanak yazmanı ve oy toplama memuru, pay sahipleri veya pay sahibi olmayanlar arasından Genel Kurul tarafından seçilir. Genel Kurul sonunda alınan kararları ve muhalif kalanların sebeplerini gösteren bir tutanak tutulur. Tutanağa ilişkin diğer konularda Türk Ticaret Kanunu hükümleri uygulanır. Pay sahiplerinin Genel Kurul'da oydan yoksunluk durumlarına ilişkin Türk Ticaret Kanunu'nun ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır. TTK'nın; 415/4 maddesi ile SPK'nun 30/1 maddesi uyarınca; genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin payların sahibi olduğunu kanıtlayan belgeleri veya pay senetlerini bir kredi kuruluşuna veya başkaca bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz.

21.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin 6.maddesi uyarınca, Nama yazılı hisse senetleri Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde devrolunabilir. Devir, şirkete karşı, ciro edilmiş senedin devralana teslimi ve pay defterine kayıt ile hüküm ifade eder.

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Makina Alım ve Tedarik Sözleşmeleri

Şirket üretim faaliyetleri için çeşitli firmalar ile tedarik ve makina alım sözleşmeleri akdetmiştir:

- Şirket ile A** L** A.Ş. arasında 13.04.2020 tarihli "Endüstriyel Gazlar Tüplü Ürünler Tedarik Sözleşmesi" akdedilmiştir. Sözleşme uyarınca söz konusu firma Şirket'e belirli gazlar ve karışımları tedarik etmeyi, bu gazların kullanımında gereken tüpleri kiralamayı ve söz konusu tedarike ilişkin hizmetleri sağlamayı taahhüt etmektedir. Şirket ise faaliyeti gereği ihtiyacı olan gazların tamamını A** L** A.Ş.'den satın almayı taahhüt etmektedir. Sözleşme 3 yıl süreyle yürürlükte kalacak olup, taraflar tarafından feshedilmediği takdirde her seferinde 1 yıl süre ile kendiliğinden yenilenecektir. Taraflardan herhangi biri fesih bildiriminde bulunmamış olup, sözleşme 13.04.2024 tarihine kadar yürürlükte kalacaktır.
- Şirket ile A** M** A.Ş. arasında 18.11.2022 tarihli Dikey Paketleme Makinası Satınalma Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme kapsamında detayları sözleşmede düzenlenmiş makinaların satışı, montajı, kurulumu ve devreye alınması satıcı firma tarafından sağlanacaktır. Şirket ise sözleşme bedelini, sözleşme hükümlerine uygun olarak ödeyecektir. İşin tamamlanma süresi sözleşme imza tarihinden itibaren 160 takvim günüdür. Sözleşmenin bedeli 670.000,00 Euro'dur.
- Şirket ile E** M** Taahhüt A.Ş. arasında 21.11.2022 tarihinde Makina ve Ekipman Satınalma Eser Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme ile detayları sözleşmede düzenlenmiş makina ve ekipmanların satışı, montajı, kurulumu ve devreye alınması satıcı firma tarafından sağlanacaktır. Ekipmanların montajı, kurulumu ve devreye alınması 8 ve 18 aylık iki faz halinde gerçekleştirilecektir. Sözleşmenin bedeli 7.400.000,00 ABD Doları'dır. Sözleşme

TARKIN BİTKİ KORUMA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
TUTANAK
Mühür

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F/2 Kat: 15 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 277777 Fax: 0(212) 222 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

VAKIF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

bedelinin %40'ının imza tarihinde ödenmesi öngörülmüş olup, %40'ı imza tarihinden 60 gün sonra, %10'u sevkiyat tarihinde ve %10'u iş tesliminde ödenecektir.

- Şirket ile T** R** A.Ş. arasında 25.11.2022 tarihli Robotik Paletleme ve Kolileme Otomasyon Sistemleri Satınalma Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme kapsamında detayları sözleşmede düzenlenmiş makinaların satışı, montajı, kurulumu ve devreye alınması satıcı firma tarafından sağlanacaktır. Şirket ise sözleşme bedelini, sözleşme hükümlerine uygun olarak ödeyecektir. İşin tamamlanma süresi sözleşme imza tarihinden itibaren 180 takvim günüdür. Sözleşmenin bedeli 1.990.000,00 Euro'dur.
- Şirket ile B** AG arasında 22.02.2023 tarihinde tesis ekipman alımı ve bu ekipmanlara ilişkin hizmetler için sözleşme akdedilmiştir. Ekipmanların ve hizmetlerin bedeli toplam 280.000 Euro'dur. Ödemenin %30'u peşin olarak ödenmiş olup, kalan %70'i ekipmanın teslimine hazır olduğunun bildirilmesi üzerine ödenecektir. Teslimat süresi sipariş tarihinden itibaren 7 ay olarak öngörülmüştür.
- Şirket ile N** G** Ltd. Şti. arasında 25.06.2021 tarihli Alım-Satım Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme uyarınca satıcı firma, sözleşmenin süresi boyunca sözleşmeye konu ürünleri (meyve ve sebze kurutma konsantresi) Şirket'in siparişi üzerine satışını gerçekleştirecektir. Bunun yanı sıra, satıcı firma Şirket'i söz konusu ürünlerin Tarım Kredi Kooperatifleri ve bunların iştiraklerine satışı konusunda yetkili distribütör olarak atamakta ve ürünlerin belirtilen işletmelere pazarlama, tanıtım, dağıtım ve satış faaliyetlerinin sürdürülmesi için yetkilendirmektedir. Sözleşmenin süresi imza tarihinden itibaren 2 yıldır.

Ar-Ge Sözleşmesi

Şirket, TÜBİTAK'ın 1007 sayılı Kamu Kurumları Araştırma ve Geliştirme Projelerini Destekleme Programı kapsamında "Salkım Güvesi ve Akdeniz Meyvesineği İçin Biyoteknik Mücadele Preparatlarının Mamul Ürünlerinin Yerli Üretimi" adlı projesine ilişkin olarak Proje Sözleşmesi akdetmiştir. Söz konusu sözleşme, Ar-Ge'ye dayalı çözüm ihtiyaçlarını karşılamak üzere Destek Veren Kurum sıfatıyla TÜBİTAK, Müşteri Kamu Kurumu sıfatıyla T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı, Proje Yöneticisi Kurum sıfatıyla T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı Tarımsal Araştırmalar ve Politikalar Genel Müdürlüğü Bornova Ziraî Mücadele Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü ve Proje Yürütücüsü Kurum sıfatıyla Ege Üniversitesi, Dokuz Eylül Üniversitesi ve Tarkim arasında akdedilmiştir. Projeye ilişkin olarak sözleşme maddeleri ve TÜBİTAK Ar-Ge Temelli Kamu İhtiyaçlarına Yönelik Destek Programları Yönetmeliği'nde düzenlenen hükümler uygulanacaktır. Proje 15.05.2021 tarihinde başlamış olup, süresi 36 aydır. Projeye TÜBİTAK tarafından kaynak sağlanacak olup, çalışmalar fiilen Ege Üniversitesi, Dokuz Eylül Üniversitesi ve Tarkim tarafından birlikte yürütülecektir. Yürütülen çalışmaların hepsi TÜBİTAK'a raporlanacak olup, çalışmalar TÜBİTAK tarafından denetlenecektir. Proje neticesinde ortaya çıkabilecek tüm tasarım, know-how, eser gibi fikri mülkiyet hakları TÜBİTAK'a ait olacaktır.

Genel Kredi Sözleşmeleri

Kredi alan olarak Şirket ve kredi veren olarak Türkiye'de kurulu çeşitli bankalar arasında işbu İzahname tarihi itibarıyla çeşitli genel kredi sözleşmeleri akdedilmiştir.

Anılan genel kredi sözleşmeleri, ilgili bankaların standart sözleşmeleri olup; genel olarak bankalara kredi alan şirketin finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, ilgili şirketlerce üçüncü kişiler lehine kefalet ve garantiler verilmesi, ilgili şirketlerin malvarlığı üzerinde önemli ölçüde tasarruflarda bulunulması ve takyidatlar yaratılması, şirketlerin borçluluğunun artırılması, izinsiz kâr payı dağıtımı yapılması gibi hallerde tüm kredileri muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme gibi geniş hak ve yetkiler tanımaktadır. Söz konusu genel kredi sözleşmelerinin çoğunluğu, çeşitli müteselsilik kefaletlerle teminat altına alınmıştır.

TARKİM BİTKİ KORUMA
SİSTEMLERİ VE TİCARİT A.Ş.
İzmir
Mersis No: 080200352362900017

TARKİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
E-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 277777 Fax: 0212/352 36 29
www.tarkimyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar T.C. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

TARKİM YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İzmir

23.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

23.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

İzahname’de yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtımı yapılmamıştır.

23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Son 12 ay içerisinde, Şirket aleyhine karara bağlanması halinde, Şirket’in faaliyetleri, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmamaktadır. Güncel dava listesi aşağıdaki tablodaki gibidir.

Şirket’in taraf olduğu davalar ve icra takipleri ile ilgili detaylı bilgi EK-6’da yer alan Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı’nın Hukukçu Raporu’nda bulunmaktadır.

Tarhim Aleyhine Açılmış ve Devam Eden Davalar ve İcra Takipleri:

DAVACI	DAVALI	MAHKEME	DOSYA NO/YIL	KONU	RİSK TUTARI (TL)	GELİNER AŞAMA
TÜRKSEKER TARIM VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	TARKİM BİTKİ KORUMA SAN. VE TİC. A.Ş.	Ankara 8. Asliye Ticaret Mahkemesi	2023/145	Şirket tarafından satılan ve ihbar olunan ayıplı ürünler nedeniyle satış bedelinin ve işleyecek avans faizine ilişkindir.	Dava açılış tutarı 3.078.000-TL’dir.	Şu aşamada ilk duruşma tarihi beklenmekte olup, süresi içerisinde cevap ve ikinci cevap dilekçesi sunulacaktır.
Çiftçi	TARKİM BİTKİ KORUMA SAN. VE TİC. A.Ş.	Tarsus 4. Asliye Hukuk Mahkemesi	2018/20 E.	Alacak davası	190.101 TL	Gerekçeli karar gereğince istinaf kanun yoluna başvurulmuş olup, istinaf kararı beklenmektedir.

TARKİM BİTKİ KORUMA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Tu:

M:

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akatlar Mah. Bulvarı No: 10, Kat: 5, 34398 Beşiktaş/İSTANBUL
F-2/A Blok No: 10 Beşiktaş 34398 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275777 Fax: 0 212 362 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

VAKIF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Tarkim Tarafından Açılmış ve Devam Eden İcra Takipleri:

DAVACI	DAVALI	MAHKEME	DOSYA NO/YIL	KONU	RİSK TUTARI (TL)	GELİNER AŞAMA
TARKİM BİTKİ KORUMA VE TİC. A.Ş.	Canagro Tarım Zirai İlaçları Tekstil İnşaat Eğitim Ve Danışmanlık Çevre Sağlığı Hizmetleri Ticaret Sanayi Limited Şirketi	Adana 3. Sulh Hukuk Mahkemesi	2021/1411	Kiralanın taşınmazdan kaynaklanan alacak davası	100.000,00-TL ve işleyecek ticari faizi	İşbu dava, davalı Canagro Tarım aleyhine, kiralanın depo niteliğindeki taşınmaza ilişkin kira bedelinin ve faizinin tahsiline ilişkin olup, dava 28.03.2023 tarihli ön inceleme duruşması beklenmektedir.
TARKİM BİTKİ KORUMA VE TİC. A.Ş.	Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	Manisa 2.İdare Mahkemesi	2022/400E	Haksız yükletilen, şirket tarafından ödenmiş idari para cezasının iadesi	11.508,00-TL miktarındaki idari para cezasının ödeme tarihinden itibaren yasal faizi ile iadesi talep edilmiştir.	Davada ilk derece mahkemesinde karar verilmiş olup, davanın kabulüne, ödenen tutarın şirkete iadesine karar verilmiştir. Karşı tarafça istinaf kanun yoluna başvurulmuş olup, istinaf kararı beklenmektedir.

İCRA DAİRESİ	ALACAKLI	BORÇLU	DOSYA NO	KONU	RİSK TUTARI (TL)	GELİNER AŞAMA
İzmir 6. İcra Müdürlüğü	TARKİM BİTKİ KORUMA VE TİC. A.Ş.	AGROVAN TARIM ÜRÜNLERİ LTD. ŞTİ.	592-08-01	Kambyo Senetlerine Mahsus Haciz Yolu ile İcra Takibi	11.219,93 TL	Borçlu aleyhine kambyo senetlerine mahsus icra takibi başlatılmış olup, borçlunun taşınmaz ve taşınırlarına Şirket lehine haciz şerhi işlenmiştir.

23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

TARKİM BİTKİ KORUMA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

[Signature]

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Malt. Ebuğula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0212 362 36 20 Fax: 0212 362 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

[Signature]
VAKIF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

HALKYATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

diğer kimseler tarafından tahsil edilmeyen kâr payı bedelleri ile ortaklar tarafından tahsil edilmeyen kâr payı avansı bedelleri dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zaman aşımına uğrar. Bununla birlikte, 2308 sayılı “Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikalı Hakkında Kanun’un zamanaşımını düzenleyen hükümleri Anayasa Mahkemesi’nin 20.6.2019 tarih ve 30807 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan, 10.4.2019 T., 2018/136 E. ve 2019/21 K. sayılı Kararı ile iptal edilmiştir. Bedelsiz olarak dağıtılan kâr paylarında zaman aşımı bulunmamaktadır.

c) Hakkın kullanımına ilişkin sınırlamalar ve bu hakkın yurt dışında yerleşik pay sahipleri tarafından kullanım prosedürü: Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır.

Şirket sermaye payları, MKK nezdinde ve MKK üyelerinin alt hesaplarında yatırımcı (pay sahibi) bazında kayden saklanmaktadır. Pay sahiplerinin kâr payı ödemeleri, MKK aracılığı ile yatırımcı hesaplarının bulunduğu MKK üyeleri üzerinden yatırımcı hesaplarına aktarılmaktadır.

d) Kar payı oranı veya hesaplama yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı: Kar payı oranı, hesaplama yöntemi ve ödemelere ilişkin prosedürlerde Sermaye Piyasası Mevzuatı, Sermaye Piyasası Kurulu’nun yayımlamış olduğu ilke kararları, tebliğler ile ilgili diğer kanun ve sair mevzuat ile Şirket Esas Sözleşme’sine uyulur.

Şirket Esas Sözleşme’sinin 12. Maddesi’ne göre;

Şirket’in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirket’in genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) Sermayenin %20’sine ulaşıncaya kadar, %5’i kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kâr payı:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket’in kâr dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kâr payının, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına, pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Kâr Payı:

d) Net dönem kârından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu’nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

e) Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin %5’i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın yüzde onu, TTK’nın 519 uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

TTK’ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere

TARİHİ BİTKİ KORUMA
SAĞLIK VE TİCARET A.Ş.
İstanbul T.C. Sermaye Piyasası Kurulu
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

AKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulca Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/4 Blok No:16 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274777 Fax: 012 12 35 36 20
www.akifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

AKIF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Bu Esas Sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri alınamaz.

Yeni Pay Alma Hakkı (TTK md. 461, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 18, II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği):

TTK md. 461 uyarınca, her pay sahibi, mevcut paylarının sermayeye oranına göre, yeni çıkarılan payları alma hakkını haizdir. Ancak, Esas Sözleşme'nin 7'nci maddesi uyarınca Yönetim Kurulu sermaye artırımını kararında yeni pay haklarını sınırlandırmaya yetkilidir.

Yeni pay almaya ilişkin hakların kullanım işlemleri MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

SPKn md. 18 uyarınca, kayıtlı sermaye sisteminde, çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılamayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz.

Bedelsiz Pay Edinme (TTK md. 462, SPKn md. 19 ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği):

TTK md. 462 uyarınca, esas sözleşme veya genel kurul kararıyla ayrılmış ve belirli bir amaca özgülenmemiş yedek akçeler ile kanuni yedek akçelerin serbestçe kullanılabilen kısımları ve mevzuatın bilançoaya konulmasına ve sermayeye eklenmesine izin verdiği fonlar sermayeye dönüştürülerek sermaye iç kaynaklardan artırılabilir. Artırımın tescili ile o anda mevcut pay sahipleri mevcut paylarının sermayeye oranına göre bedelsiz payları kendiliğinden iktisap ederler.

SPKn md. 19 uyarınca, halka açık ortaklıkların sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK md. 507):

TTK md. 507 uyarınca, Şirket'in sona ermesi hâlinde her pay sahibi, Esas Sözleşme'de sona eren Şirket'in mal varlığının kullanılmasına ilişkin başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır. Esas Sözleşme'nin 22. maddesi uyarınca Şirket'in fesih ve infisahı halinde tasfiyesi konusunda Türk Ticaret Kanunu hükümleri uygulanır.

Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (SPKn md. 29, 30, TTK md. 414, 415, 419, 425, 1527, II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği):

TTK md. 425 uyarınca, pay sahibi, paylarından doğan haklarını kullanmak için, genel kurula kendisi katılabileceği gibi, pay sahibi olan veya olmayan bir kişiyi de temsilcisi olarak genel kurula yollayabilir.

TTK md. 1527 uyarınca, anonim şirketlerde genel kurullara elektronik ortamda katılma, öneride bulunma, görüş açıklama ve oy verme, fizikî katılmanın ve oy vermenin bütün hukuki sonuçlarını doğurur.

SPKn md. 29 uyarınca, halka açık ortaklıklar genel kurullarını, toplantıya, Esas Sözleşme'de gösterilen şekilde, ortaklığın internet sitesi ve KAP ile Kurulca belirlenen diğer yerlerde yayımlanan ilanla çağırmak zorundadırlar. Bu çağrı, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır.

SPKn md. 30 uyarınca, genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluşa nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

AKAT MALİ EĞİTİM MARDİN CAD. PARK MAYA SİTESİ
F-2/A Blok No: 16 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0212 352 35 77 Fax: 0212 352 35 78
www.vanyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8369
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

VANYATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar. Payları kayden izlenen anonim ortaklık genel kurullarına elektronik ortamda katılım, MKK tarafından sağlanan elektronik ortam üzerinden gerçekleştirilir.

Genel Kurul'da Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK md. 407, 409, 417):

TTK md. 407 uyarınca, pay sahipleri Şirket işlerine ilişkin haklarını genel kurulda kullanırlar. Kanuni istisnalar saklıdır.

TTK md. 409 uyarınca, genel kurullar olağan ve olağanüstü toplanır. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren 3 ay içinde yapılır. Bu toplantılarda, organların seçimine, finansal tablolara, yönetim kurulunun yıllık raporuna, kârın kullanım şekline, dağıtılacak kâr ve kazanç paylarının oranlarının belirlenmesine, yönetim kurulu üyelerinin ibraları ile faaliyet dönemini ilgilendiren ve gerekli görülen diğer konulara ilişkin müzakere yapılır, karar alınır. Gerekli olduğu takdirde genel kurul olağanüstü toplantıya çağırılır.

TTK md. 417 uyarınca, yönetim kurulu, SPKn'nin 13 üncü maddesi uyarınca genel kurula katılabilecek kayden izlenen payların sahiplerine ilişkin listeyi, MKK'dan sağlayacağı "pay sahipleri çizelgesi"ne göre düzenler.

Oy Hakkı (SPKn md. 30 ve TTK md. 432, 433, 434, 436):

TTK md. 434 uyarınca, her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibarıyla orantılı olarak kullanır.

TTK md. 432 uyarınca, bir pay, birden çok kişinin ortak mülkiyetindeyse, bunlar içlerinden birini veya üçüncü bir kişiyi, genel kurulda paydan doğan haklarını kullanması için temsilci olarak atayabilirler. Bir payın üzerinde intifa hakkı bulunması hâlinde, aksi kararlaştırılmamışsa, oy hakkı, intifa hakkı sahibi tarafından kullanılır. Ancak, intifa hakkı sahibi, pay sahibinin menfaatlerini hakkaniyete uygun bir şekilde göz önünde tutarak hareket etmemiş olması dolayısıyla pay sahibine karşı sorumludur.

TTK md. 433 uyarınca, oy hakkının kullanılmasına ilişkin sınırlamaları dolanmak veya herhangi bir şekilde etkisiz bırakmak amacıyla, payların veya pay senetlerinin devri ya da pay senetlerinin başkasına verilmesi geçersizdir.

TTK md. 436 uyarınca, pay sahibi kendisi, eşi, alt ve üstsoyu veya bunların ortağı oldukları şahıs şirketleri ya da hâkimiyetleri altındaki sermaye şirketleri ile şirket arasındaki kişisel nitelikte bir işe veya işleme veya herhangi bir yargı kurumu ya da hakemdeki davaya ilişkin olan müzakerelerde oy kullanamaz. Şirket yönetim kurulu üyeleriyle yönetimde görevli imza yetkisini haiz kişiler, yönetim kurulu üyelerinin ibra edilmelerine ilişkin kararlarda kendilerine ait paylardan doğan oy haklarını kullanamaz.

SPKn md. 30 uyarınca, halka açık ortaklık genel kuruluna katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn md. 14, TTK md. 437, II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği):

SPKn md. 14 uyarınca, Şirket, kamuya açıklanacak veya gerektiğinde Kurulca istenecek finansal tablo ve raporları, şekil ve içerik bakımından TMS çerçevesinde Kurulca belirlenen düzenlemelere uygun olarak, zamanında, tam ve doğru bir şekilde hazırlamak ve ibraz etmek zorundadır.

YAKIN BİTKİ KORUMA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ticaret Sicil No: 270900
Mersis No: 080200375000017

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Etiler, Beşiktaş, İstanbul
F-2/A Blok, Nispetiye, Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900 - Fax: 0(212) 352 18 18
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8369
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

VAKIF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

TTK md. 437 uyarınca, finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kâr dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce, Şirket'in merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar ve konsolide tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri Şirket'e ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, Şirket'in işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, Şirket'in bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

İptal Davası Açma Hakkı (TTK md. 445-451, SPKn md. 18/6, 20/2):

SPKn md. 18/6 uyarınca, yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde ortaklık merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

SPKn md. 20/2 uyarınca, kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kâr payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kâr payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Hukuki sorumluluk doğuran hâllerin varlığı hâlinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde, iptal davası açılabilir.

TTK md. 445 ve 446 uyarınca, genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçiren, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya Esas Sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Azınlık Hakları (TTK md. 411, 412, 420, 439, 531, 559):

TTK md. 411 uyarınca, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler.

TTK md. 412 uyarınca, pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağırılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

TTK md. 420 uyarınca, finansal tabloların müzakeresi ve buna bağlı konular, sermayenin en az yirmide birine sahip pay sahiplerinin istemi üzerine, genel kurulun bir karar almasına gerek olmaksızın, toplantı başkanının kararıyla bir ay sonraya bırakılır.

TTK md. 439 uyarınca, genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya payların itibarı değeri toplamı en az bir milyon

TARİHİ BİTKİ KORUMA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Genel Kurul
Mersis No: 0-9220-0893-5900017

AKAT MAH. EYLÜLÜ MARDİN CAD. PARK MAĞAZA SİTESİ
F-2/3 Blok No:18 Bloktaşı 34230 (İSTANBUL)
Tic. Sic. No: 25277 Fax: 0(212) 922 36 20
www.vakifmenkul.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8369
Mersis No: 0-9220-0893-5900017

VAKIF MENKUL DEĞERLER A.Ş.
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Türk Lirası olan pay sahipleri 3 ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

TTK md. 531 uyarınca, haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az onda birini ve halka açık şirketlerde yirmide birini temsil eden payların sahipleri, şirketin merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden şirketin feshine karar verilmesini isteyebilirler.

TTK md. 559 uyarınca, kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, Şirket'in kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, Şirket'in tescili tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin onda birini, halka açık şirketlerde yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK md. 438, 439):

TTK md. 438 uyarınca, her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, Şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

TTK md. 439 uyarınca, genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarî değeri toplamı en az 1 milyon Türk Lirası olan pay sahipleri 3 ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir. Dilekçe sahiplerinin, kurucuların veya Şirket organlarının, kanunu veya Esas Sözleşme'yi ihlal ederek, Şirket'i veya pay sahiplerini zarara uğrattıklarını, ikna edici bir şekilde ortaya koymaları hâlinde özel denetçi atanır.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn md. 24, II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği):

SPKn. md. 24 uyarınca, önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri, paylarını şirkete satarak ayrılma hakkına sahiptir.

Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn md. 27, II-27.3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği):

SPKn md. 27 uyarınca, pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların şirketin oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini şirketten çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, SPK tarafından belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını şirketten talep edebilirler.

24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Şirket'in 17.03.2023 tarih ve 2023/13 sayılı Yönetim Kurulu Kararında;

Şirketimiz, çıkarılmış sermayesinin 250.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 16.000.000 TL' den tamamı nakit karşılığı olarak 5.000.000 TL arttırılarak 21.000.000 TL ye çıkarılmasına, arttırılan 5.000.000-TL nominal değerli sermayeyi temsil eden beheri 1 TL nominal değerli 5.000.000 adet payın, mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanarak, talepte bulunacak yatırımcılar lehine nama yazılı olarak ihracına,

Sermaye artışı ile ihraç edilecek 5.000.000-TL nominal değerli 5.000.000 adet payın belirlenecek halka arz fiyatı ile primli olarak ihraçına çıkarılmasına ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu

TARKİM BİTKİ KORUMA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
14.05.2023
Mühür

AKAT MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Etiler Mahallesi, Etiler
F-2/A Blok No: 11 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272220 Fax: 0212 352 36 20
Tel: 0212 352 36 20
www.akatmenkul.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

AKAT MENKUL DEĞERLER A.Ş.
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ve alt düzenlemeleri ile ilgili diğer kurum ve kuruluşların hükümleri/düzenlemeleri çerçevesinde halka arz edilmesine,

Bu esaslar çerçevesinde yapılacak sermaye artırımı ve halka arz işlemlerine ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul, İstanbul Takas ve Saklama Bankası, Merkezi Kayıt Kuruluşu, Kamuyu Aydınlatma Platformu başta olmak üzere tüm resmi ve özel kurum ile kuruluşlar nezdinde gerekli çalışmaların yürütülmesine,

Halka arzdan elde edilecek net gelirlerin; %50 (+/- %10) 'nin Turgutlu Organize Sanayi Bölgesinde yapılacak fabrika yatırımında (makine ekipman, inşaat işleri vb), %25 (+/- %10) 'nin kısa vadeli borçların ödenmesinde ve %25 (+/- %10) 'nin de işletme sermayesi olarak kullanılmasına,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmamaktadır. Ancak, SPK'nın 30.03.2023 tarihli ve 20/412 sayılı İlke Kararı uyarınca, halka arza katılan ve dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler.

24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPK'nın 24 üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208 inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPK'nın 23'üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu paylar pay sahiplerinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek

YAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Meydanı Bulvarı, Marmar Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 21 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 290800 - Fax: 0(212) 352 36 20
www.yakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

YAKIF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

HALKYATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının listesi Borsa İstanbul'un internet sitesinde (www.borsaistanbul.com) ve SPK'nın internet sitesinde (www.spk.gov.tr) yer almaktadır.

Borsa'da satış aşamasında, yatırımcıların alış emirleri, birincil piyasa işlem saatleri içerisinde, payların halka arzına aracılık eden aracı kurumlar tarafından belirlenen ve duyurulan tek fiyat seviyesinden, BISTECH Platformu üzerindeki Pay Piyasası Alım Satım Sistemine gönderilecektir. Payların ihracına ilişkin söz konusu fiyat sistemde tanımlıdır, başka bir fiyattan sisteme emir girilemez.

Halka arzda kredi kartı ile ödeme yoluyla talepte bulunulamayacaktır.

Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da talep toplama saatleri 10:30 – 13:00'tür.

MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirilme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı MKK sicil numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden, sadece zaman önceliği kuralına göre önceliğe sahip ilk emre dağıtım yapılır. Aynı MKK sicil numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtımına konu edilmeyecektir.

Talep toplamanın sona erdiği an itibariyle MKK sicil numarası bulunmayan hesaplardan iletilen emirler dağıtımına konu edilmeyecektir.

Sabit fiyat yönteminde tek fiyat girilebileceği için Borsa İstanbul Uygulama Usul ve Esasları çerçevesinde dağıtımda fiyat önceliği söz konusu olmayıp, zaman önceliği kuralı geçerlidir.

Dağıtım, birincil piyasa süresinin bitişini takiben Borsa İstanbul tarafından belirlenen zamanda, Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından otomatik olarak yapılır. Dağıtım, gelen emirlerin sayısı, emir büyüklüğü, hesap sayısı, halka arz edilen payların miktarı gibi faktörlerin etkilerine göre sonlanacaktır.

Dağıtım sırasında üç durum söz konusu olabilir:

Denge: MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirilme esasına göre dağıtımına konu edilmeyecek emirler çıkarıldıktan sonra mevcut talebin satılacak miktara eşit olması.

Az Talep: MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirilme esasına göre dağıtımına konu edilmeyecek emirler çıkarıldıktan sonra mevcut talebin satılacak miktardan az olması.

Fazla Talep: MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirilme esasına göre dağıtımına konu edilmeyecek emirler çıkarıldıktan sonra mevcut talebin satılacak miktardan fazla olması.

Denge ve az talep durumlarında dağıtımına konu her emir tam olarak karşılanacaktır. Fazla talep durumunda ise, dağıtımına, dağıtımına konu olduğu tespit edilen emirlerden zaman önceliğine sahip ilk emirden başlanacaktır. Dağıtım, zaman önceliğine göre sıralanmış her emre sırayla birer lot dağıtılarak satılacak miktar tamamlanana kadar devam edecektir. İşlemler, dağıtım tamamen bittikten sonra gerçekleşecektir. Dağıtımın yapıldığı her bir emir ne kadar karşılanmışsa, ona ilişkin sözleşme büyüklüğü de o kadar olacaktır.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

"Borsada Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile paylar satışa sunulacağı için BİAŞ üyesi yatırım kuruluşları aracılığı ile halka arza katılan yatırımcıların, hesaplarında bulunan bakiye ile alım yapmaları gerekmekte olup dağıtım zaman önceliği kuralına göre yapılacaktır. Halka arzda kredi kartı ile ödeme yoluyla talepte bulunulamayacaktır. Halka arza katılan yatırımcıların ödedikleri pay bedelleri, tahsilatı yapan yatırım kuruluşları tarafından Vakıf Yatırım ve Halk Yatırım'ın Takasbank hesaplarına aktarılacaktır. Halka arz edilen payların

UNİVERSAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.
TARİHİ BİTİRİLMİŞ KURUM
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Tic. Sic. No: 274977
F-2/A Blok No: 25 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274977 Fax: 0(212) 352 26 20
www.universalyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

HALK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

bedelleri tahsil edildiği gün veya en geç ertesi iş günü halka arz için açılmış olan özel banka hesabına yatırılacaktır. Halka Arz "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile gerçekleştirileceğinden yatırımcıların önceden para göndermesi söz konusu olmayacak, halka arzın gerçekleşmesi sonrasında halka arz tutarı hesaplarında bulunan bakiyeden düşülecektir.

Pay bedellerinin yatırılacağı Şirket banka hesap numarası aşağıda belirtilmiştir.

Hesap Sahibi	TARKİM BİTKİ KORUMA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Banka	Türkiye Halk Bankası A.Ş.
Şube	Manisa Şubesi
IBAN No	TR70 0001 2009 5620 0010 2610 32

c) Başvuru yerleri:

Bu halka arzda pay satın almak isteyen yatırımcıların satış süresi zarfında BİAŞ'da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlardan birine başvuru yapmaları gerekmektedir. BİAŞ'da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşların listesi BİAŞ'ın internet sitesinde (www.borsaistanbul.com), TSPB (www.tspb.org.tr), BİAŞ aylık bültenlerinde ve SPK'nın internet sitesinde (www.spk.gov.tr) yer almaktadır.

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Dağıtım, talep toplamanın 2. (ikinci) günü, birincil piyasa işlem süresinin bitişini takiben Borsa tarafından belirlenen zamanda, otomatik olarak yapılır.

Yatırımcıların gerçekleşen işlemlerinin takası (T+2) şeklinde işlemi izleyen ikinci iş günüdür.

Halka arza, arz edilen miktarın üzerinde talep gelmesi durumunda yatırımcıların hesaplarına talep ettiklerinden daha az pay dağıtılabilir. Halka arza, arz edilen miktarın altında talep gelmesi durumunda ise, yatırımcıların hesaplarına talep ettikleri miktar kadar pay dağıtılır.

Halka arzdan pay alan yatırımcıların söz konusu payları sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Talep toplama öncesi aşağıdaki durumlardan birinin oluşması halinde Halk Yatırım, Vakıf Yatırım ve Şirket aralarındaki Halka Arza Aracılık Sözleşmesi'ni diğer tarafa mümkün olan en kısa sürede yazılı bildirimde bulunmak suretiyle derhal sona erdirip halka arz durdurulabilecek ve/veya ileri bir tarihe erteleyebilecektir.

- Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeni ile bu sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmesini imkânsız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması
- Halka arzı etkileyebilecek savaş hali, yangın, deprem, su baskını gibi tabii afetler, ayaklanma, yaygın terör eylemleri veya Halka arzı etkileyebilecek uluslararası hukuki ihtilafların vukuu bulması
- Ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki gelişmelerin Şirket'in paylarının pazarlamasına imkân vermeyecek durumda olması nedeni ile yeterli talebin oluşmayacağı ve piyasaların durumu itibari ile halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin Halk Yatırım ve Vakıf Yatırım tarafından öngörülmesi

TARKİM BİTKİ KORUMA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:12 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271125 Fax: 0 212 362 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

HALKYATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

- Şirket'in yönetici ve yetkilileri ile bağlı kuruluşlarını ve/veya Şirket'in paylarının pazarlanmasını etkileyen veya etkileyebilecek herhangi bir soruşturma, dava açılmış olması

Talep toplama sürecinin başlamasından dağıtım listesinin Şirket tarafından onaylanmasına kadar geçen süreçte, aşağıdaki durumlardan birinin oluşması halinde, Halk Yatırım, Vakıf Yatırım ve Şirket imzalanan Halka Arza Aracılık Sözleşmesi'ni feshedebilir ve sözleşmenin feshi durumunda halka arz iptal edilir.

- Nihai halka arz fiyatının tespitinde Vakıf Yatırım ile Halk Yatırım ve Şirket arasında uzlaşmaya varılamaması
- Halka arz süresi içinde, Şirket'in mali durumunda meydana gelen ve İzahname'de yer alan bilgilerin bundan böyle gerçeğe aykırı hale gelmesi sonucunda halka arzı veya fiyatını ve payların pazarlanmasını etkileyebilecek ölçüde olumsuz değişikliklerin ortaya çıkması

Dağıtım listesinin Şirket tarafından onaylanmasından payların yatırımcılara teslimine kadar geçen süreçte satılması planlanan payların satışının sonuçlandırılmaması halinde, halka arza ilişkin takas işlemleri, ancak Şirket ve Vakıf Yatırım ile Halk Yatırım'ın ortak mutabakatı ile tamamlanacaktır. İşbu paragrafta geçen şekilde Şirket ve Vakıf Yatırım ile Halk Yatırım arasında mutabakata varılamaması halinde Halka Arza Aracılık Sözleşmesi fesh edilerek halka arz iptal olmuş sayılacaktır.

25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Halka arz, Birincil Piyasa'da "Borsa'da Satış - Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile gerçekleştirileceğinden yatırımcılar kendi hesaplarındaki mevcut nakit bedel karşılığında fazla olmamak kaydıyla istedikleri kadar talep girişi yapabilecekler ve ancak bu talep karşılanırsa karşılanan kısım kadar bedel hesaplarından düşülecektir. Böylece iade edilmesi gereken bir bedel oluşmayacaktır.

25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Talep miktarının 1 (bir) lot (1 TL) ve katları şeklinde olması şarttır. Talep edilecek azami pay miktarı halka arz edilen toplam pay miktarı ile sınırlıdır. Şirket'in işlem sırasına gönderilecek emirlerde kullanılabilecek en yüksek lot miktarı satış başlamadan önce Borsa tarafından yayınlanacak olan işlem duyurusunda belirtilecektir.

25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPKn'nun 8 inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurula bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve İzahname'nin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

25.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

TARKİM BİTKİ KORUMA
SARAYI VE TİCARET A.Ş.
Ticaret Sicil No: 27420
Mersis No: 080200375000017

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebu'l-Hasan Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 17 Beşiktaş 34338 İSTANBUL
Tic. Sicil No: 27420 Fax: 0(212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

HALK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde teslim edilecektir.

25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Halka arzda ihraççı tarafından sermaye artırımını yoluyla ihraç edilecek 5.000.000 TL nama yazılı payların satışı, Şirket'in 17.03.2023 tarih ve 2023/13 sayılı halka arza dair almış olduğu yönetim kurulu kararı uyarınca mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak gerçekleştirilecektir.

25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Halka arz nedeniyle toplanan bedeller nemalandırılmayacaktır.

25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Adı Soyadı	Görevi	Kurum Adı
Bülent Sezgin	Genel Müdür	Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Zafer Mustafaoglu	Genel Müdür Yardımcısı	Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Şafak Akdaş	Genel Müdür Yardımcısı	Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Güldane Gülfer Özşahin	Müdür	Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Menevşe Özdemir Dilidüzgün	Müdür	Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Gizem Ermiş	Uzman Yardımcısı	Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İrem Sayan	Uzman Yardımcısı	Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Haşim Can Yılmaz	Uzman Yardımcısı	Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Barış İNAL	Genel Müdür	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Uğur FİDAN	Genel Müdür Yardımcısı	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Mehtap İLBİ	Direktör	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Selahattin AYDIN	Direktör	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Cem DURAN	Direktör	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Levent ARIN	Direktör	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Pınar BOZKURT	Direktör	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Şenol ŞEN	Müdür	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Kaan KESKİN	Müdür	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Ali Eralp YALNIZ	Müdür	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Esra SARI	Müdür Yardımcısı	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Gönül EROL	Müdür Yardımcısı	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Duygu GÖBEKOĞLU	Müdür Yardımcısı	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ

TARHİN BİTKİ KORUMA
SANAYİ VE TİCARİ A.Ş.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Etiler Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34355 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274980 - Şirket Sicil No: 274980
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

HALKYATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Adı Soyadı	Görevi	Kurum Adı
Özlem ACAR	Müdür Yardımcısı	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Tuğba BALÇIK AY TAN	Uzman	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Mehmet Doğa DOĞMUŞ	Uzman	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Can Hüseyin SARIMADEN	Uzman Yardımcısı	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Cansu BAHADIR	Uzman Yardımcısı	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Ercan İSİ	Uzman Yardımcısı	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Aysun ÖNDER	Uzman Yardımcısı	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Said ALTAY	Uzman Yardımcısı	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Merve Nur AKKAYA	Uzman Yardımcısı	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Gülsüm İrem ÇINAR	Uzman Yardımcısı	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Ceyda KORKMAZ	Uzman Yardımcısı	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Ömer Gökhan Özmen	Ortak Avukat	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Güneş Yalçın	Ortak Avukat	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Murat Ayyıldız	Ortak Avukat	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Selin İlkem Erdem	Avukat	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Emir Berat Durna	Avukat	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Beyza Çankaya	Stayjer Avukat	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Ali Rıza AKPINAR	Yönetim Kurulu Başkanı	Tarkim Bitki Koruma Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Ahmet YILDIRIM	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Tarkim Bitki Koruma Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Mücahit ASALIOĞLU	Genel Müdür (Yönetim Kurulu Üyesi)	Tarkim Bitki Koruma Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Taner TAŞPINAR	Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi	Tarkim Bitki Koruma Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Kazım ERTEN	Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi	Tarkim Bitki Koruma Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Ersin AKKAYA	Fabrika ve Planlama Direktörü	Tarkim Bitki Koruma Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Bora ÇİPOĞLU	Finans ve Mali İşler Direktörü	Tarkim Bitki Koruma Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Barış SÜREL	Satış ve Pazarlama Müdürü	Tarkim Bitki Koruma Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Yusuf KAYHAN	Üretim Müdürü	Tarkim Bitki Koruma Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Erşah ÇALIM	Bilgi İşlem Müdürü	Tarkim Bitki Koruma Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Mehmet Fatih EFENDİOĞULLARI	Muhasebe Şefi	Tarkim Bitki Koruma Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Sibel SARIÇAY	İdari İşler ve İnsan Kaynakları Sorumlusu	Tarkim Bitki Koruma Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Ekrem TELLİKAVAK	Muhasebe Uzmanı	Tarkim Bitki Koruma Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Meltem Yeşil ARSAL	Muhasebe Uzmanı	Tarkim Bitki Koruma Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Mehmet Enes YARDIMCI	Satınalma Sorumlusu	Tarkim Bitki Koruma Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Jale AKKAŞ	Sorumlu Denetçi	Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Alican TAPMAZ	Denetçi Yardımcısı	Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Emrehan DEMİREL	Ortak Baş Denetçi	DRT Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Ahmet KOYUNCU	Hukuk Danışmanı	Odaman Koyuncu Hukuk Bürosu

TARKİM BİTKİ KORUMA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Akat Mah. Etiler Cad. Park Masalı Sitesi
 F-2/A Blok No: 71 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
 Tel: 0 212 352 35 55 Fax: 0 212 352 36 20
 www.vakfiyatirim.com.tr
 İstanbul Ticaret Sic. No: 267228
 Boğaziçi Kurumlar V.D.: 922 008 8359
 Mersis No: 0-9220-0883-5900017

VAKFIYATIRIM
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.

d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:

Herhangi bir yatırımcı grubuna ayrıcalık yoktur.

e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:

Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı 1 (bir) adettir.

f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

Borsa İstanbul'un 25.09.2020 tarihli ve 2020/62 sayılı duyurusu çerçevesinde, MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirilme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı MKK sicil numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden, sadece zaman önceliği kuralına göre önceliğe sahip ilk emre dağıtım yapılır. Aynı MKK sicil numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtımına konu edilmeyecek olup, mükerrer talepler iptal edilecektir.

g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilir tarihler:

Yoktur.

h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

Halka arz, "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile yapılacaktır. Yatırımcılar pay alım emirlerini kendi aracı kurumları vasıtasıyla BİAŞ sistemine kendileri göndereceklerdir. Yatırımcılara paylarının tahsisat ve dağıtımı, halka arzın ikinci günü olan satışın gerçekleşeceği günde, Birincil piyasa işlem süresinin bitişini takiben, Borsa yönetimi tarafından otomatik olarak yapılacaktır. Dolayısıyla halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesi mümkün değildir.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Yatırımcılara sunulan paylar için talep Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa'da, Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış yöntemi ile yapılacaktır. Alınan talepler sonrasında halka arz edilen payların dağıtımı, halka arzın ikinci günündeki Birincil Piyasa işlem süresinin bitişini takiben, Borsa İstanbul'un düzenlemeleri çerçevesinde Borsa İstanbul tarafından yapılacaktır. Yatırımcılar alım emirlerinin gerçekleşip gerçekleşmediğini, dağıtım sonuçlarının açıklanmasını takiben, pay alım emirlerini gönderdikleri kendi aracı kurumları vasıtasıyla öğrenebileceklerdir.

25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

a) Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde mevcut ortaklara ait payların, ek satışa konu olup olmayacağı hakkında bilgi:

Yoktur.

b) Ek satışa konu olabilecek payların azami nominal değeri ve oranları ile satış yöntemi ve süresi:

Yoktur.

c) Ek satışın aracı kurumca ortaklardan ödünç alınacak payların satışı yoluyla gerçekleştirilmesinin planlandığı kısmı ile ilgili açıklama:

Yoktur.

TARİHİ BİTKİ KORUMA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
MÜHÜRÜ
17/11/2020

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Etiler Mahallesi, Park Mh. Sıhhiye
F-2/A Blok, Kat: 4, Beşiktaş 34338 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274942 - Fax: 0 212 362 96 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357728
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

VAKIF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

d) Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Yoktur.

25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

25.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

Beheri 1 TL nominal değerde 1 adet paya denk gelen bir lot payın satış fiyatı [●] TL olarak belirlenmiştir.

Halk Yatırım ve Vakıf Yatırım'ın işlem komisyon bedeli ve BSMV maliyeti haricinde halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edeceği komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiş olup diğer yetkili kuruluşlar tarafından talep edilebilecek ücret ve benzeri komisyonlara ilişkin bilgilerin yatırımcıların hesabının bulunduğu yetkili kuruluştan öğrenilmesi gerekmektedir.

Kurum	Hesap Açma Ücreti	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi / Hesap Açma 5,7002 TL + BSMV	MKK Tarifesi 0,8382 TL + BSMV	MKK Tarifesi Üyelerarası Menkul Virman Transferi 4,1913 TL + BSMV	Takasbank Tarifesi Yüzbinde 5+BSMV Asgari 12,50+BSMV	Yoktur	İşlemlere ait Düzenleyici kuruluş masrafları alınmaktadır.
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	5,70 TL + BSMV	Saklayıcı Kurum virman tarifesi uygulanacaktır.	Saklayıcı Kurum virman tarifesi uygulanacaktır.	Takasbank Tarifesi Yüzbinde 10+BSMV	Yoktur	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır	Yoktur	1,25 TL + BSMV	Yürürlükteki EFT skalası uygulanacaktır	Yoktur	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

Pay başına satış fiyatı payın nominal değeri olan 1 TL'den yüksek belirlenmiştir. 1 TL nominal değerdeki bir payın satış fiyatı [●] TL olarak belirlenmiştir. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler [●] ve [●]'dir. Bu yöntemlere ilişkin detaylı açıklamalar Fiyat Tespit Raporu'nda sunulmuştur.

Halka arz fiyatının belirlenmesinde kullanılan yöntemlere ilişkin olarak Vakıf Yatırım tarafından hazırlanan Fiyat Tespit Raporu, yasal süresi içinde, KAP'ta (www.kap.org.tr) ilan edilecektir.

Halka arz fiyatının belirlenmesinde nihai sorumluluk Şirket'e aittir.

TARKIN EİTKİ KORUMA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Müşteri Hizmetleri: 0212 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 5 Beşiktaş 34325 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 277777 Fax: 0(212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar v.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

HALK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Şirket'in mevcut ortaklarının yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır. Yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından doğrudan sadece ihraççı menfaat sağlayacaktır. Halka Arz Edilen Paylar karşılığında İhraççı fon elde edecektir.

Pay sahiplerinin yeni pay alma hakları, halka arz kapsamında yeni pay ihracının halka arzın kısıtlı süresi içinde hızlı ve esnek bir biçimde tamamlanması ve ilgili mevzuat uyarınca, Şirket'e yeni yatırımcıların yatırım yapabilmesinin sağlanması ve daha geniş bir yatırımcı tabanına ulaşma, bu geniş yatırımcı tabanıyla Şirket'in ihtiyaç duyacağı fonlamaya daha kolay erişme imkânlarına sahip olunması amacıyla yönetim kurulunca tamamen sınırlandırılmıştır.

25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhri hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:

Yoktur.

25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Şirket paylarının halka arzına aracılık edecek yetkili kuruluş Vakıf Yatırım ve Halk Yatırım'dır.

Vakıf Yatırım

Adresi : Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No: 18 Park Maya Sitesi F2/A Blok Beşiktaş/İstanbul

Telefon : 0 212 352 35 77

Faks : 0 212 352 36 20

İnternet Adresi: www.vakifyatirim.com.tr

Halk Yatırım

Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sok. WBC İş Merkezi İç Kapı No: 21 Ataşehir/İstanbul

Telefon : 0 216 285 09 00

Faks : 0 216 688 53 90

İnternet Adresi: www.halkyatirim.com.tr

25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz sadece Türkiye Cumhuriyeti'nde gerçekleştirileceğinden, payların saklama, takas ve ödeme işlemleri Takasbank ve MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Vakıf Yatırım ve Halk Yatırım "En İyi Gayret Aracılığı" yoluyla satışa aracılık edecektir. Bu nedenle satışa yüklenimde bulunan herhangi bir kişi ya da kurum bulunmamaktadır.

25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

TARİHİ MİTKE KORUMA
SARAYI VE TİCARET A.Ş.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 18 Beşiktaş 34339 İSTANBUL

Tel: 0212 352 35 77 Faks: 0212 352 36 20

www.vakifyatirim.com.tr

İstanbul Ticaret Sicil No: 357228

Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359

Mersis No: 0-9220-0883-5900017

HALK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

HALIYATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilmesi planlanmamaktadır.

26.5.1. Fiyat istikrarı işlemlerinin yerine getirilmesine yönelik garantinin olmadığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilebileceği zaman aralığı:

Yoktur.

26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirebilecek aracı kurumun ticaret unvanı:

Yoktur.

26.5.4. Fiyat istikrarına ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama:

Yoktur.

26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin amacı:

Yoktur.

26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağın niteliği:

Yoktur.

26.5.7. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Yoktur.

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Yoktur.

27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Yoktur.

27.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

İhraççı 17.03.2023 tarih ve 2023/14 sayılı yönetim kurulu kararı ile, Şirket paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl süreyle, Şirket paylarında herhangi bir bedelli sermaye artırımını gerçekleştirilmemesine, dolaşımdaki pay miktarının iç kaynaklardan yapılacak sermaye artırımları haricinde artırılmamasına, bu süre boyunca yeni bir halka arz yapılmasına yönelik karar alınmamasına ilişkin taahhütte bulunmuştur.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Türkiye Tarım Kredi Kooperatifleri Merkez Birliği 29.03.2023 tarih ve 3-85 numaralı yönetim kurulu kararı ile Şirket'in halka arzı kapsamında Şirket paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl süre ile; Şirket sermayesinde sahip olduğu payların hiçbir şekilde Borsa'da satılmayacağını, bu payların Borsa'da satılması sonucunu doğuracak hiçbir işlemde bulunulmayacağını, dolaşımdaki pay miktarının artırılması sonucunu doğuracak

TARIM KREDİ KOOPERATİFLERİ MERKEZ BİRLİĞİ
SARAY VE TİCARET A.Ş.

17/3/2023
İmza

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mh. Şişli Mh. Marmara Cad. Park Maya Sitesi
E-2/1 Blok Kat: 8 Beşiktaş / 34330 İSTANBUL
Tel: 0 (212) 352 35 77 Fax: 0 (212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

VAKIF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İmza

hiçbir işlem yapılmayacağını, borsa dışında yapılabilecek olası satışlarda satışa konu payların da bu sınırlamalara tabi olacağını alıcılara bildirileceğini taahhüt etmiştir.

Gübre Fabrikaları Türk A.Ş. 27.03.2023 tarih ve 10664 numaralı yönetim kurulu kararı ile Şirket paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl süre ile; Şirket sermayesinde sahip olduğu payların hiçbir şekilde Borsa'da satılmayacağını, bu payların Borsa'da satılması sonucunu doğuracak hiçbir işlemde bulunulmayacağını, dolaşımdaki pay miktarının artırılması sonucunu doğuracak hiçbir işlem yapılmayacağını, borsa dışında yapılabilecek olası satışlarda satışa konu payların da bu sınırlamalara tabi olacağını alıcılara bildirileceğini taahhüt etmiştir.

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

Türkiye Tarım Kredi Kooperatifleri Merkez Birliği 29.03.2023 tarih ve 3-85 numaralı yönetim kurulu kararı ile Şirket'in halka arzı kapsamında Şirket paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl süre ile; Şirket sermayesinde sahip olduğu payların hiçbir şekilde Borsa'da satılmayacağını, bu payların Borsa'da satılması sonucunu doğuracak hiçbir işlemde bulunulmayacağını, dolaşımdaki pay miktarının artırılması sonucunu doğuracak hiçbir işlem yapılmayacağını, borsa dışında yapılabilecek olası satışlarda satışa konu payların da bu sınırlamalara tabi olacağını alıcılara bildirileceğini taahhüt etmiştir.

Gübre Fabrikaları Türk A.Ş. 27.03.2023 tarih ve 10664 numaralı yönetim kurulu kararı ile Şirket paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl süre ile; Şirket sermayesinde sahip olduğu payların hiçbir şekilde Borsa'da satılmayacağını, bu payların Borsa'da satılması sonucunu doğuracak hiçbir işlemde bulunulmayacağını, dolaşımdaki pay miktarının artırılması sonucunu doğuracak hiçbir işlem yapılmayacağını, borsa dışında yapılabilecek olası satışlarda satışa konu payların da bu sınırlamalara tabi olacağını alıcılara bildirileceğini taahhüt etmiştir.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli husular:

Yoktur.

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

28.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

[Güncellenecektir.]

Şirket'in, halka arzdan toplam brüt TL (net TL) nakit girişi elde etmesi beklenmektedir.

Halka arza ilişkin toplam maliyetin TL, pay başına maliyetin ise TL olacağı tahmin edilmektedir.

Halka arzın sermaye artırımı suretiyle gerçekleştirilecek olmasından dolayı, aracılık ve danışmanlık maliyetleri, Borsa İstanbul işlem görme başvuru ücreti ile halka arz edilecek payların nominal değeri ile ihraç değeri arasındaki fark üzerinden alınacak Kurul ücreti Şirket tarafından karşılanacaktır.

Tahmini halka arz maliyetlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

TARIM KREDİ KOOPERATİFLERİ MERKEZ BİRLİĞİ
SARAY VE TİCARET A.Ş.
Tic. Sic. No: 27090
Mersis No: 080200375000010

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Etiler Marmara Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27090
Mersis No: 080200375000010
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8369
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

VAKIF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Tahmini Halka Arz Maliyeti (TL)	Toplam
SPK Kurul Ücreti (Sermayenin Nominal Değeri Üzerinden)	[Güncellenecektir]
SPK Kurul Ücreti (Arz Edilen Payların Nominal Değeri ile Halka Arz Değeri Arasındaki Fark Üzerinden)	
Borsa Kotasyon Ücreti	
MKK Üyelik Ücreti	
Aracılık Komisyonu (BSMV Dâhil)	
Hukukçu Raporu Hazırlama Ücreti	
Bağımsız Denetim Giderleri	
Reklam Pazarlama Halkla İlişkiler Giderleri	
Diğer (Noter vb.)	
Toplam Maliyet	
Halka Arz Edilecek Pay Adedi	
Pay Başına Maliyet	
Net Gelir	

* Kurul'un 24 Haziran 2016 tarihli basın açıklamasıyla belirli olmayan bir süre için, Kurul ücretlerinde %50 oranında indirim yapılmıştır. Toplam maliyet ve pay başına maliyet hesaplarında bu indirimler dikkate alınmıştır.

Halka arzdan pay alacak yatırımcılardan, ihraç edilen payların bedeli dışında alım taleplerine aracılık eden yetkili kuruluşlar tarafından işlem komisyonu bedeli talep edilebilir. Bununla birlikte daha önce herhangi bir aracı kurumda hesabı bulunmayan yatırımcılar için ise hesap açma ücreti vb. maliyetler doğabilir.

28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Şirket'in halka arz kapsamında gerçekleştireceği 5.000.000-TL nominal bedelli sermaye artırımını sonucu elde edilecek gelirden, Şirkete düşen halka arz maliyetinin çıkarılması ile elde edilecek net gelir aşağıda detayları belirtilen yatırımların fonlanmasında kullanılacaktır.

Şirket'in halka arzı ile yeni yatırımları için kaynak elde edilmesi, kurumsallaşma, Şirket değerinin ortaya çıkması, Şirket'e değer yaratacak yatırım fırsatlarının fonlanması, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması, Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirilmesi hedeflenmektedir.

Halka arzdan elde edilecek net gelirlerin; %50 (+/- %10)'sinin Turgutlu Organize Sanayi Bölgesinde yapılacak fabrika yatırımında (makine ekipman, inşaat işleri vb), %25 (+/- %10)'inin kısa vadeli borçların ödenmesinde ve %25 (+/- %10)'inin de işletme sermayesi olarak kullanılması planlanmaktadır.

29. SULANMA ETKİSİ

29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

[Güncellenecektir]

Sulanma etkisine ilişkin hesaplamalar 31 Aralık 2022 tarihli bağımsız denetimden geçmiş mali tablolarda yer alan veriler esas alınarak yapılmıştır. Şirket paylarının halka arzı mevcut ortakların rüçhan haklarının kısıtlanarak sermaye artırımını şeklinde olacaktır. Buna göre sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesine ilişkin hesaplama aşağıdaki tabloda sunulmuştur. Halka arzdan pay alacaklar için %..... oranında sulanma etkisi olacaktır.

TARKİM BİTKİ KORUMA
SARAY VE TİCARİET A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 08020037090001000000

AKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
4.kat Mali. Bld. Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 16 Beşiktaş 34336 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900 Fax: 0 212 352 36 20
www.akifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sic. No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8369
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

AKİF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Sulanma Etkisi	TL
Halka Arz Öncesi Defter Değeri*	[Güncellenecektir]
Halka Arz Öncesi Ödenmiş Sermaye	
Halka Arz Öncesi Pay Başına Defter Değeri	
Halka Arz Fiyatı	
Sermaye Artırımı (nominal TL)	
Şirkete Girecek Brüt Halka Arz Geliri	
Halka Arz Masrafları**	
Şirkete Girecek Net Halka Arz Geliri	
Halka arz Sonrası Defter Değeri	
Halka Arz Sonrası Pay Sayısı	
Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri	
Mevcut Ortaklar İçin (pozitif) Sulanma Etkisi (TL)	
Mevcut Ortaklar İçin (pozitif) Sulanma Etkisi (%)	
Yeni Ortaklar İçin (negatif) Sulanma Etkisi (TL)	
Yeni Ortaklar İçin (negatif) Sulanma Etkisi (%)	

*31.12.2022 sonu itibarıyla toplam özkaynak değeri

** Sadece Şirket'in katlanacağı masraflardır

Not: Hesaplamalar varsayımlar ile tahmini veriler dikkate alınarak yapılmış olup, gerçek verilerin ortaya çıkmasından sonra yapılacak hesaplamalarda bazı farklı değerler ortaya çıkabilir.

29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

29.1'de gösterildiği üzere mevcut ortaklar için %..... oranında sulanma etkisi olacaktır.

30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

30.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Kurum	Danışmanlık Hizmeti
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Aracılık Hizmetleri
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Aracılık Hizmetleri
Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı	Hukuki Danışmanlık Hizmetleri
Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (31.12.2022-31.12.2021)	Bağımsız Denetim Hizmetleri
DRT Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. (31.12.2020)	Bağımsız Denetim Hizmetleri

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Bu izahname, sektör yayınlarından ve kamuya açık diğer bilgi kaynaklarından elde edilmiş verilere yer vermektedir. İzahnamede üçüncü şahıs bilgilerinin kullanıldığı yerlerde o bilgilerin kaynağı belirtilmiştir. Şirket, bu tip üçüncü şahıs bilgilerinin izahnamede doğru bir şekilde belirtilmiş olduğunu teyit eder. Ayrıca, sektör yayınlarında ve diğer kamuya açık bilgi kaynaklarında üçüncü şahıslarca verilen bilgilerin güvenli olduğu düşünülmekle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden de geçirilmemiştir.

İhraççı, bildiği ve ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden yola çıkarak açıklanan bilgileri yanlış ve yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin olduğu gibi alındığını beyan eder.

TARKIM BİTİMİ KORUMA
SARAYI VE TİCARİT A.Ş.
19/12/2022

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad Mah. Etiler Cad. Park Maya Sitesi
E-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0212 352 36 20 Fax: 0212 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

HALK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Aşağıda belirtilen uzman ve bağımsız denetim raporlarını hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili raporlardan aynen alınarak, Şirket'in bildiği veya hazırlayan tarafın yayınladığı bilgilerden kanaat getirilebildiği kadarıyla yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde İzahname'de yer almaktadır. Bu raporların yayınlanmasında ilgili raporları hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

Özel Bağımsız Denetim Raporu

İhraççı'nın 31.12.2020 döneminde karşılaştırmalı finansal tablolar ile bunlara ilişkin dipnotları DRT Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş., 31.12.2021 ve 31.12.2022 dönemlerinde karşılaştırmalı finansal tablolar ile bunlara ilişkin dipnotları Eren Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenmiş ve ilgili bağımsız denetim raporları hazırlanmıştır.

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Adresi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumlu Ortak Baş Denetçisinin Adı Soyadı	Görüş/ Sonuç	Üye olunan Profesyonel Meslek Kuruluşu
1 Ocak - 31 Aralık 2020	DRT Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.	Eski Büyükdere Cad. Maslak Mah.No:1 Maslak No:1 Plaza Maslak 34398 Sarıyer - İstanbul	Emrehan Demirel	Olumlu	Deloitte Touche Tohmatsu Limited
1 Ocak - 30 Aralık 2021	Eren Bağımsız Denetim A.Ş.	Reşit Paşa Mahallesi, Eski Büyükdere Caddesi Park Plaza No:14 K:10, 34381 Sarıyer/İstanbul	Jale Akkaş	Olumlu	Grant Thornton International Ltd.
1 Ocak - 30 Aralık 2022	Eren Bağımsız Denetim A.Ş.	Reşit Paşa Mahallesi, Eski Büyükdere Caddesi Park Plaza No:14 K:10, 34381 Sarıyer/İstanbul	Jale Akkaş	Olumlu	Grant Thornton International Ltd.

İzahnamenin 23.2 no.lu maddesinde detaylı bilgilere yer verilmiştir.

Hukukçu Raporu

İşbu izahnamenin ekinde yer alan Hukukçu Raporu Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanmıştır.

Adresi: Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı, Büyükdere Cad. No: 191, Apa Giz Plaza Kat: 9 Levent, İstanbul

Telefon: 0212 942 35 25

Ekli hukukçu raporunda da ayrıca belirtildiği üzere, Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın hukukçu raporunun, İzahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır.

Yalçın Özmen
Hukukçu Raporu

YAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kat Mah. Ebulula Mah. Cad. Park Maya Sitesi
F-2/48101 No:1 Kat:10 Maslak 34398 Sarıyer - İstanbul
Tel: (212) 352 35 77 Fax: (212) 352 36 20
www.yakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

YAKIF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

Yoktur.

32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özet olarak sunulan borsada işlem görecekt payların elde tutulması, elden çıkarılması ile kar paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi hakkında açıklamalar, genel bilgi vermek amacıyla bu İzahname'nin tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı uyarınca hazırlanmıştır. Vergi mevzuatı ile uygulanan vergi oran ve tutarlarının ileride değişebileceğini ve özellikli durumların doğuracağı vergisel sonuçlarla ilişkili olarak yatırımcıların vergi danışmanları ile görüşerek bilgi alması gerektiğini belirtmek isteriz.

32.1. Genel Bakış

32.1.1. Gerçek Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye’de yerleşik bulunan (“**Tam Mükellef**”) kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye’de yerleşik bulunmayan (“**Dar Mükellef**”) kişiler ve kurumlar sadece Türkiye’de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, (i) Türkiye’de yerleşmiş olanlar (ii) resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye’de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları, Tam Mükellef olarak Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye’de yerleşmiş sayılma durumu (i) ikametgâhın Türkiye’de bulunması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye’de devamlı olarak altı aydan fazla oturulması olarak tanımlanmıştır. Buna ek olarak, belli bir görev veya iş için Türkiye’ye gelen iş, ilim ve fen adamları, uzmanlar, memurlar, basın ve yayın muhabirleri ve durumları buna benzeyen diğer kimselerle tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla Türkiye’ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye’de alıkonmuş veya kalmış olanlar Türkiye’de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla Tam Mükellef olarak değerlendirilmezler. Bununla birlikte, yurt dışında mukim kişilerin Türkiye’de tam veya dar mükellef olup olmadıklarının tespitinde Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

Halka Arz Edilen Paylar’a sahip olan kişilerin, söz konusu Halka Arz Edilen Paylar’ın BİST’te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili dağıtılan kâr paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye’de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Gerçek kişilerin 2023 takvim yılı için gelir vergisine tabi gelirleri aşağıda belirtilen oranlara bağlı olarak vergilendirilir.

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı (%)
70.000 TL’ye kadar	15
150.000 TL’nin 70.000 TL’si için 10.500 TL, fazlası	20

TAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kat: Mali, Etiler, Beşiktaş 34355-19/1 ANKARA
F-21 Blok No: 16 Beşiktaş 34355-19/1 ANKARA
Tic. Sic. No: 332357 - Fax: 0(312) 352 36 20
www.takifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

Halk Yatırım
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

370.000 TL'nin 150.000 TL'si için 26.500 TL (ücret gelirlerinde 550.000 TL'nin 150.000 TL'si için 26.500 TL), fazlası	27
1.900.000 TL'nin 370.000 TL'si için 85.900 TL (ücret gelirlerinde 1.900.000 TL'nin 550.000 TL'si için 134.500 TL), fazlası	35
1.900.000 TL'den fazlasının 1.900.000 TL'si için 621.400 TL (ücret gelirlerinde 1.900.000 TL'den fazlasının 1.900.000 TL'si için 607.000 TL), fazlası	40

32.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

KVK uyarınca, sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadî kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadî işletmeler ve iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların vergilendirilebilir kârları VUK ve diğer Türk vergi kanunlarına göre belirlenmektedir. Halihazırda kurum kârlarına uygulanmakta olan kanuni oran %20 olup bu oran 7316 sayılı Amme Alacakları tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak değiştirilmiştir. Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır.

KVK'da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar Mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden maksat ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise, Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına ödeme yapılanın hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılmasıdır.

32.2. Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

32.2.1. Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları

31.12.2025 tarihine kadar uygulanmak üzere BİST'te işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nın Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. maddesinin yürürlük süresinin 31 Aralık 2025 tarihinden sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 31 Aralık 2025 tarihinden sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bakınız. 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım-Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi) (Yatırım

TARİHİ İTİKİ KORUMA
SARFİYE TİCARİTİ A.Ş.

19/12/2025

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
F-2/A Blok No: 33 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900 Fax: (0212) 322 56 20
www.yatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8369
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ortaklığı Payları Hariç), BİST'te işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST'te işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.-MKK dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST'te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin ilgili banka veya aracı kuruma bildirilmesinin yanı sıra işlemin T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir. Bu bildirimler, başka bir kişi veya kurum adına naklin aynı banka veya aracı kurumun bünyesinde gerçekleştirilmesi veya kıymetin sahibi tarafından fiziken teslim alınması halinde de yapılır.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- a) alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark,
- b) alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,
- c) menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (herhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmayan),
- d) aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler.

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ("BKK") uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0, SPKn'na göre SPK'ca onaylanmış finansman bonolarından ve varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen bir yıldan kısa vadeli kira sertifikalarından sağlanan gelirler ile bunların elden çıkarılmasından doğan kazançlardan %15; ve (ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden 6362 sayılı SPKn'a göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na belirlenenler tarafından elde edilenler hariç olmak üzere yukarıdaki (i) bendinde belirtilenler dışında kalan kalan kazançlar için %10 uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

TAKKİM İTİMİ KORUMA
SANKIYE TİCARET A.Ş.
13/6

VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mh. Ebu'lula J.ardin Cad. Park Maya Sitesi
F.100/100 No. 34320 İSTANBUL
Tel: 0212 352 36 20 Fax: 0212 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228*
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Merkezi No: 0-9220-0883-8900017

VAKİF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile banka ve sigorta muameleleri vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir. Döviz, altına veya başka bir değere endekli menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracının alış ve satış bedeli olarak işlem tarihindeki TL karşılıkları esas alınarak tevkifat matrahı tespit edilir. Menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracının yabancı bir para cinsinden ihraç edilmiş olması halinde ise tevkifat matrahının tespitinde kur farkı dikkate alınmaz.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.

Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümleri çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tabi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye de bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine ve Maliye Bakanlığı, 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nın geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması

PAZARLAMA
BİTKİ KORUMA
SİGORTA VE TİCARET A.Ş.
13/11/2017

Akay Mali, Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F: 0212 333 18 Beşiktaş 34330 İSTANBUL
T: 0212 333 18 F: 0212 333 18
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 397228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8369
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

VAKIYATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve bu kararda değişiklik yapan muhtelif Bakanlar Kurulu ve Cumhurbaşkanlığı Kararları uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranları Bakanlar Kurulu'na %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda dar mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciliğince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

Ayrıca bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

01/01/2007 tarihinden itibaren mukimlik belgesi ibraz eden dar mükellef kurumlar için yeniden vergi kimlik numarası alınmasına gerek bulunmayıp, mevcut numaralar kurumun hangi ülkenin mukimi olduğunu gösterecek şekilde kodlama yapılmak suretiyle revize edilecektir.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece izleyen yılın dördüncü ayna kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri dikkate alınmadan Türk vergi mevzuatı uyarınca ödeme tarihinde geçerli olan tevkifat oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (beneficial owner) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi zıyaı doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr web sayfasında yer almaktadır.

TAKİM BİTKİ KORUM
SARAY VE TİCARİT A.Ş.
17/11/2017

AKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mali. Etiler/Beşiktaş Marmara Cad. Park Maya Sitesi
F:212 356 36 18 Beşiktaş 34395 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272353/05 77 Fax: 0212 352 36 20
www.akifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

AKIF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

32.2.2 Genel olarak pay alım satımı kazançlarının vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

32.2.2.1. Gerçek Kişiler

32.2.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nın mükerrer 80. maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar" vergiye tabi olmayacaktır. GVK geçici madde 67'de yer alan özel düzenleme uyarınca tam mükellef kurumlara ait olup, Borsa İstanbul'da işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler de, GVK'nın mükerrer 80. maddesi kapsamında vergiye tabi olmayacaktır. Pay senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81. maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir.

GVK'nın mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsüne belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.

GVK'nın madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103. maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşıyor ise (bu tutar 2021 yılı için 53.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

32.2.2.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan; ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyanname verilmez. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

32.2.2.2. Kurumlar

32.2.2.2.1. Kurumlar vergisi mükelleflerinin aktifine kayıtlı payların elden çıkarılmasından sağlanan kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

32.2.2.2.2. Tam mükellefiyet kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satış

YAKIN SİTİ KORUMA
SARAYI VE TİCARET A.Ş.
Tic. Sic. No: 27480
Mersis No: 0802002748000017

YAKIN SİTİ KORUMA
SARAYI VE TİCARET A.Ş.
Tic. Sic. No: 27480
Mersis No: 0802002748000017

YAKIN SİTİ KORUMA
SARAYI VE TİCARET A.Ş.
Tic. Sic. No: 27480
Mersis No: 0802002748000017

yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada, söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranan şartlar arasında bağlı değerlerin başka bir bağlı değere dönüşmüyor olması yer almaktadır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler ziyaa uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (KVK'ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

32.2.2.2.3. Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak ve vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraşanların %75'lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye'de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye'de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye'nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

32.2.2.3 Yabancı fon kazançlarının ve bu fonların portföy yöneticiliğini yapan şirketlerin vergisel durumu

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren Kurul'un düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ya 6322 sayılı Kanunun 35'inci maddesiyle, 15 Haziran 2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait hisse senetleri veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271197 Fax: 0212) 352 36 20
www.takimaktifirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-590017

TAKİM AKTİF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

32.3. Paylara ilişkin kar paylarının ve kar payı avantajlarının vergilendirilmesi

KVK 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri ile GVK'nın 94/6-b maddesine 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la yapılan değişikliklerle, tevkifat kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 94/6-b maddesi ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kâr payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden 21.12.2021 tarih ve 4936 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı gereğince 22.12.2021 tarihinden itibaren %10 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

32.3.1. Gerçek Kişiler

32.3.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/2 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100'ü) üzerinden 22.12.2021 itibarıyla %10 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. Kâr payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nın (86/1-c) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilmiş, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2021 yılı gelirleri için 53.000 TL'yi aşan kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtımı aşamasında yapılan %10 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Ayrıca, kârın sermayeye eklenmesi kâr dağıtımı sayılmaz. Kâr payı avansları da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

32.3.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK'nın 94/6-b-ii maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (22.12.2021 itibarıyla bu oran %10'dur) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır. Diğer taraftan GVK'nın 104. maddesinin 6. fıkrası gereğince dar

TARHİN BİTKİ KORUMA
SARAY VE TİCARET A.Ş.

AKAT MALİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maye Sitesi
F-2/A Blok No: 100 Beşiktaş 34351 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272377, Fax: 0 212 352 36 20
www.vakfiyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8369
Mersis No: 0 9220 0883 5900017

AKAT MALİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye’de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

32.3.2. Kurumlar

32.3.2.1. Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK’nın 6. maddesinde kapsamındaki “safı kurum kazancı”, GVK’nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safı kurum kazancı üzerinden %20 oranında uygulanır. Ancak, %20 kurumlar vergisi oranı, 7316 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 2021 hesap dönemi kazançları için %25 ve 2022 hesap dönemi kazançları için ise %23 olarak belirlenmiştir

Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20’sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır. Şirket’in kendisi bu düzenlemeden faydalanacaktır.

Ancak, KVK’nın 5/1-a maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ile girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları, kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnadan yararlanamaz.

32.3.2.2. Dar Mükellef Kurumlar

KVK’nın 30/3 maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu’nca belirlenen oranlarda (%15) tevkifat yapılacaktır. Türkiye’nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye’de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergilendirme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye’de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

10
Yakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ticaret Sicil No: 27531
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

YAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. Emülula Mardin Cad. Park Mh. K. Sitesi
F-2/A Blok No: 10 Kat: 3333 İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 27531
Mersis No: 0-9220-0883-5900017
www.yakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

YAKIYATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yoktur.

33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabileceği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

33A İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN BELİRLENEN BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

33A.1 İzahname kullanım izni verilen yetkili kuruluşların listesi ve kimlik bilgileri (ticaret unvanları ve adresleri):

Yoktur.

33A.2 İzahname, arz programı izahnamesi veya arz programı sirküleri onay tarihi itibarıyla yetkili kuruluşlara dair belli olmayan yeni bilgilerin kamuya nasıl duyurulacağı ve ilgili bilgiye nereden ulaşılabileceği hakkında açıklama:

Yoktur.

33B İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN TÜM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

İzahnameyi kullanacak her bir yetkili kuruluşun kendi internet sitelerinde izahnameyi verilen izin ve koşullar dahilinde kullandıklarına dair beyanlarına yer vermeleri gerektiğine dair koyu harflerle yazılmış uyarı:

Yoktur.

34. İNCELEMESİNE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Turgut Özal Mah. Turgutlu Caddesi No: 287 Şehzadeler / MANİSA adresindeki İhraççı'nın merkezi ve başvuru yerleri ile İhraççı'nın internet sitesi (www.tarkimbk.com.tr) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İzahname'de yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, Esas Sözleşme vb.)

2) İhraççının İzahname'de yer alması gereken finansal tabloları

TARKİM BİTKİ KORUMA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

13/11/2017

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad Mah. Etiler Marmar Cad. Park Maya Binası
F-2/A Blok No: 40 Beşiktaş 34365-19 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272507 / Fax: 8(212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumla: V.D. 922 008 8369
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

VAKIF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

35. EKLER

EK 1: Şirket Esas Sözleşmesi

EK 2: Şirket Yönetim Kurulu İç Yönergesi

EK 3: Tarkim Bitki Koruma Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022 tarihli Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporları

EK 4: Bağımsız Denetim Kuruluşu Sorumluluk Beyanları

EK 5: Değerleme Raporları

EK 5.1. İstanbul Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan 03.09.2021 tarihli Makina Değerleme Raporu

EK 5.2. Vizyon Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 05.08.2022 tarihinde hazırlanan rapor

EK 5.3. LAL Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanan 30.12.2022 tarihinde hazırlanan rapor

EK 6: Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Hukukçu Raporu

TARKİM BİTKİ KORUMA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
19/12/2022

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Etiler Marmar Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:13 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272256 - Fax: 0(212) 352 38 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

VAKIF YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.