

İÇİNDEKİLER

Genel Bilgiler

Raporun İlgili Olduğu Hesap Dönemi
Şirkete İlişkin Genel Bilgiler
İmtiyazlı Pay Miktarı
Şirketin Sermaye ve Ortaklık Yapısı
Şirketin Yönetim Organı, Üst Düzey Yönetici ve Personel Bilgileri
Yönetim Kurulu, Komiteler ve Üst Yönetim
Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları

Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları

Şirketin Faaliyetlerine İlişkin Önemli Gelişmeler

Kapasite Artışı Yatırımları
Karbon Ticareti
Sertifikalar
İşletmenin Temettü Politikası
İşletmenin Teşvikten Yararlanma Durumu
Dönem İçindeki Önemli Gelişmeler
Esas Sözleşmede Dönem İçerisinde Yapılan Değişiklikler

Finansal Durum

Riskler ve Yönetim Kurulu'nun Değerlendirmesi

Diğer Hususlar

Faaliyet Dönemi Sonrası Gelişmeler

RAPORUN İLGİLİ OLDUĞU HESAP DÖNEMİ

Raporun ilgili olduğu hesap dönemi 1 Ocak 2024
– 31 Mart 2024 ara hesap dönemidir.

GENEL BİLGİLER

Ticaret Ünvanı: Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş.

Ticaret Sicil Memurluğu: İstanbul

Ticaret Sicili Numarası: 801655-0

Vergi Dairesi: İSTANBUL - Kozyatağı Vergi Dairesi Müdürlüğü

Vergi No: 8310430621

Borsa (BİST)'da İşlem Görme Tarihi: 17 Ağustos 2023

İşlem Kodu: TATEN

İşlem Gördüğü Borsa: Borsa İstanbul İşlem

Gördüğü Pazar: Yıldız Pazar

İşlem Gördüğü Endeksler: BİST TÜM / BİST TÜM-100 / BİST ELEKTRİK / BİST HALKA ARZ / BİST 500 / BİST HİZMETLER / BİST YILDIZ / BİST BALIKESİR

Ticari Adresi: Barbaros Mahallesi, İhlamur Bulvarı, No: 4B,

Daire: 1, Ataşehir / İstanbul

Tel.: +90 216 687 10 99

Fax: +90 850 833 18 84

Kurumsal İnternet Sitesi: www.tatlipinarenerji.com.tr

Şirketimizin tüm iletişim bilgilerine Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) sayfamızda yer alan Genel Bilgiler-İletişim sekmesinden ulaşabilirsiniz.

Yatırımcı İlişkileri İletişim Bilgileri:

Çiğdem Abalı Yılmaz

Yatırımcı İlişkileri Müdürü

E-posta:

yatirimciiliskileri@tatlipinarenerji.com.tr

Tel.: +90 216 687 13 81

Bu rapor; Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik" hükümlerine ve Sermaye Piyasası Kurulu Seri: II 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine" uygun olarak hazırlanmıştır.



ŞİRKETE İLİŞKİN GENEL BİLGİLER

Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş. ("Tatlıpınar Enerji" veya "Şirket"); esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesine göre; elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı işi ile iştigal eder. Bu kapsamda Şirket, elektrik üretimi faaliyetleri bakımından EPKn'a ve ayrıca bunlara ilişkin ilgili ikincil mevzuat düzenlemelerine tabidir.

Şirketin yönetiminde söz sahibi olduğu 4 adet santral bulunmaktadır. Bu santraller tarafından gerçekleştirilen elektrik üretim faaliyeti, EPDK tarafından verilen lisansa tabidir. Bunlar sırasıyla şu şekildedir; Tatlıpınar RES'in işletilmesine ilişkin gerekli elektrik üretim lisansı EPDK'dan 21.06.2012 tarihinde, EÜ/3887-5/2355 numarası ile alınmıştır. Kürekdağı RES'in işletilmesine ilişkin gerekli elektrik üretim lisansı EPDK'dan 23.11.2016 tarihinde, Esenköy RES'e ilişkin gerekli elektrik üretim lisansı 27.04.2016 tarihinde ve Umutlu HES'in işletilmesine ilişkin gerekli elektrik üretim lisansı ise EPDK'dan 30.10.2008 tarihinde alınmıştır.

Şirket, ürettiği elektriği Yenilenebilir Enerji Kanunu uyarınca, YEKDEM kapsamında sabit fiyatlı (ABD Dolarına endeksli) alım garantisi ile EPIAŞ tarafından işletilen piyasalarda, EPIAŞ üzerinden satmaktadır.

Tatlıpınar RES için YEKDEM fiyatı 7,3 ABD Doları cent / kWh'a ek olarak, 2,1 ABD Doları cent / kWh tutarında da yerli katkı ilave bedeli Şirket'e ödenmektedir. Dolayısıyla Tatlıpınar RES'te üretilen elektriğin satış bedeli, bu iki tutarın toplamı olan 9,4 ABD Doları cent / kWh'tir.

Yukarıda bahsedilen 2,1 ABD Doları cent / kWh tutarındaki yerli katkı ilave bedeli ilk 5 yıl için geçerlidir. Şirket için ilk 5 yıllık bu süre, 2025 yılının sonunda bitmektedir. Şirket ürettiği elektriğin her bir kWh'ini 2025 yılı sonuna kadar 9,4 ABD Doları cent'ten, 01.01.2026 tarihinden 2030 yılı sonuna kadar (YEKDEM süresinin sonuna kadar) ise 7,3 ABD Dolar cent'ten satmaya devam edecektir. 2030 yılından itibaren ise, Şirket ürettiği elektriği serbest piyasa fiyatları ile satabilecektir.

Umutlu; 2017-2021 yılları arasında tamamladığı ilk 5 yılını 8,15 ABD Doları cent / kWh tutarından satmış olup, şu an ise 7,3 ABD Doları cent / kWh tutarından satmaktadır. Bu süre 2026 yılına kadar geçerlidir.

Esenköy RES ve Kürekdağı RES ise 2018-2022 yılları arasında tamamladığı ilk 5 yılını 8,7 ABD Doları cent / kWh tutarından satmış olup, şu an ise 7,3 ABD Doları cent / kWh tutarından satmaya devam edecektir.



İMTİYAZLI PAY MİKTARI

Şirket'in mevcut durumda %26 oranında A grubu hissedarı bulunmaktadır. Şirket'in 73.620.000 adet A grubu payı imtiyazlıdır. A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır.

ŞİRKETİN SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

Unvanı / Adı Soyadı	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Akdeniz İnşaat	43.003.846	15,33
Ali İbrahimağaoğlu	109.772.466	39,13
Hüseyin Avni İbrahimağaoğlu	57.515.192	20,50
Ali Can İbrahimağaoğlu	4.248	0,00
Hakkı İbrahimağaoğlu	4.248	0,00
Halka Açık	70.200.000	25,03
Toplam	280.500.000	100

DOĞRUDAN / DOLAYLI İŞTİRAKLER LİSTESİ

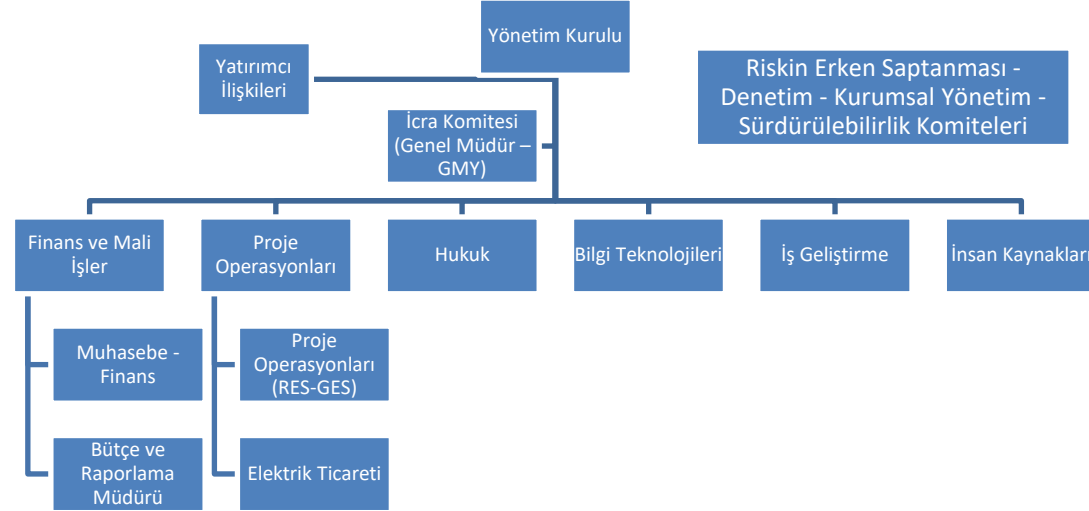
Şirket Unvanı	Faaliyet Alanı	Ödenmiş / Çıkarılmış Sermaye (TL)	Şirket'in Sermayedeki Payı (TL)	Para Birimi	Şirket'in Sermayedeki Payı (%)	Şirket'te İlişkisi
Güneşgün 4 Enerji Üretim Danışmanlık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Enerji Projelerine Yönelik Mühendislik ve Danışmanlık Faaliyetleri	50.000	50.000	TRY	100	Bağlı Ortaklık
Venka Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Elektrik Enerjisi Üretimi	50.000	50.000	TRY	100	Bağlı Ortaklık
Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.	Yenilenebilir Enerji Şirketlerine ve Diğer Başka Şirketlere İştirak Etmek	921.408.290	276.422.487	TRY	30	Bağlı Ortaklık
Bakır Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Elektrik Enerjisi Üretimi	42.000.000	12.600.000	TRY	30	Bağlı Ortaklık
GA Elektrik Enerjisi Üretim Sat. San. Ve Tic. A.Ş.	Elektrik Enerjisi Üretimi	70.000.000	21.000.000	TRY	30	Bağlı Ortaklık
Marmarara Elektrik Üretim A.Ş.	Elektrik Enerjisi Üretimi	35.000.000	10.500.000	TRY	30	Bağlı Ortaklık

Şirket'e Dâhil İşletmelerin Ana Şirket Sermayesindeki Payları

Hakkında Bilgiler

Yoktur.

ORGANİZASYON YAPISI



Bir Sermaye Şirketinin Sermayesinin, Doğrudan veya Dolaylı Olarak, Sermayesinde Yüzde Beş, On, Yirmi, Yirmi Beş, Otuz Üç, Elli, Altmış Yedi veya Yüzde Yüz Paya Sahip Olduğumuz Ortaklıklarda, Sahip Olduğumuz Payların Oranının Bu Oranların Altına Düşmesi veya Üstüne Çıkması Durumunda, Bu Durum ve Gerekçesi

Ağaoğlu'nun çatı yenilenebilir enerji şirketi vizyonuyla yola çıkılarak, 25 Aralık 2023 tarihinde, Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin sermayesinin %22,5'ünü temsil eden tamamı imtiyazlı paylarının Tatlıpınar Enerji'ye devri gerçekleşmiştir. 01 Şubat 2024 tarihinde ise Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin sermayesinin %7,5'ünü temsil eden (%2,5'lik kısmı imtiyazlı) payların Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş.'ye devri tamamlanmıştır. Bu işlemin sonucunda; Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş.'nin, Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin sermayesini temsil eden payları % 22,5'dan %30'a çıkarmıştır.

YÖNETİM KURULU, KOMİTELER VE ÜST YÖNETİM

Yönetim Kurulu

Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uygun bir şekilde, görevlerini hiçbir etki altında kalmaksızın yapabilme niteliğine sahip iki bağımsız üye olmak üzere toplam yedi üyeden oluşmaktadır. Yönetim Kurulu'nda yer alan yedi üyeden biri kadın üyeden oluşmaktadır. Ana Sözleşmede belirtilen esaslara göre Yönetim Kurulu, Şirket işleri ve muameleleri lüzum gösterdikçe toplanır.

Adı Soyadı	Görevi	Görev Süresi
Ali İbrahimağaoğlu	Yönetim Kurulu Başkanı	12.12.2022 - 12.12.2025
Ali Can İbrahimağaoğlu	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	12.12.2022 - 12.12.2025
Hakkı İbrahimağaoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	12.12.2022 - 12.12.2025
Mehmet Burak Kutluğ	Yönetim Kurulu Üyesi	12.12.2022 - 12.12.2025
Halise Gökçe Okur	Yönetim Kurulu Üyesi	12.12.2022 - 12.12.2025
Yusuf Günay	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	30.03.2023 - 12.12.2025
Erman Çete	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	28.09.2023 - 12.12.2025

Üst Yönetim

Adı Soyadı	Görevi
Ersan Gülay	Genel Müdür
Derya Deniz Yılmaz Adaloğlu	Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı (CFO)
Alkın Ankaralı	Genel Müdür Yardımcısı

Yönetim Kurulu Üyeleri ve Üst Düzey Yöneticilerimizin detaylı özgeçmişlerine kurumsal internet sitemiz üzerinden ulaşabilirsiniz.

Personel Sayısı

Şirket'in 31 Mart 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemindeki ortalama personel sayısı 37'dir.

Yönetim Kurulu Üyeleri ve Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Menfaat ve Haklar

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla sona eren dönemde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar 594.343 TL'dir.

ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME FAALİYETLERİ

Yoktur.



KOMİTELER

Denetimden Sorumlu Komite

Denetim Komitesinin amacı Şirket'in muhasebe sistemi, finansal bilgilerinin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve Şirket'in iç kontrol ve iç denetim sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimidir. Komite en az üç ayda bir olmak üzere yılda en az dört kez toplanır ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak alınan kararlar yönetim kuruluna sunulur. Denetim komitesi başkanlığına Erman Çete, üye olarak ise Yusuf Günay atanmıştır.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Kurumsal Yönetim Komitesinin temel amacı Şirket'te kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığının, uygulanmıyor ise gerekçesinin ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarının tespit edilmesi ve yönetim kuruluna kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunulması ve yatırımcı ilişkileri bölümünün çalışmalarının gözetilmesidir. Kurumsal Yönetim İlkeleri mümkün kıldığı üzere, Şirket'in yönetim kurulu yapılması gereği ayrı bir aday gösterme komitesi ve ücret komitesi oluşturulmadığından, Kurumsal Yönetim Komitesi, Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirtilen aday gösterme ve ücret komitesi görevlerini de yerine getirir. Kurumsal Yönetim Komitesi gerekli gördüğü sıklıkta toplanır ve yaptığı tüm çalışmaları yazılı hale getirerek kaydını tutar. Kurumsal yönetim komitesi başkanlığına Yusuf Günay, üye olarak ise Halise Gökçe Okur ve Çiğdem Abalı Yılmazzer atanmıştır.

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Yönetim Kurulu bünyesinde görev yapan Komite'nin amacı, Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek operasyonel, stratejik, finansal risklerin ve uyum risklerinin erken saptanması, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması, uygulanması, risk yönetimi süreçlerinin yürütülmesi için gerekli politikaların geliştirilmesi ve risklerin Şirket'in risk alma profiline uygun olarak yönetilmesi ve raporlanmasıdır. Riskin Erken Saptanması Komitesi gerekli gördüğü sıklıkta toplanır ve yaptığı tüm çalışmaları yazılı hale getirerek kaydını tutar. Riskin Erken Saptanması Komitesi çalışmaları hakkındaki bilgiyi ve toplantı sonuçlarını içeren raporları yönetim kuruluna sunar. Riskin erken saptanması komitesi başkanlığına Erman Çete, üye olarak ise Ali Can İbrahimağaoğlu atanmıştır.

Sürdürülebilirlik Komitesi

Sürdürülebilirlik Komitesinin temel amacı, şirket içinde sürdürülebilirlik ilkelerinin etkin bir şekilde uygulanıp uygulanmadığının, uygulanmıyorsa gerekçelerinin ve sürdürülebilirlik prensiplerine uyum eksikliğinden kaynaklanan çıkar çatışmalarının tespit edilmesi ve yönetim kuruluna sürdürülebilirlik uygulamalarını iyileştirmeye yönelik önerilerde bulunmaktır. Sürdürülebilirlik Komitesi, gerektiğinde toplanır ve yaptığı çalışmaları yazılı olarak kayıt altına alır. Sürdürülebilirlik Komitesi başkanlığına Derya Deniz Yılmaz Adaloğlu, üye olarak ise Çiğdem Abalı Yılmazzer ve Erman Çete atanmıştır.



ŞİRKETE İLİŞKİN BİLGİLER

Şirket ve iştirakleri, elektrik üretim faaliyetlerini Balıkesir, Amasya ve Yalova ilçesinde yer alan santrallerde gerçekleştirmektedir. Aşağıda yer alan tabloda şirket ve iştiraklerine ilişkin temel lisans bilgileri yer almaktadır:

Konum	Tatlıpınar / Balıkesir
Lisans Tarihi ve Geçerlilik Süresi	21.06.2012 - 48 yıl 7 ay 24 gün
Devreye Alma Tarihi	5 türbin (19,5 MW): Kasım 2019 20 türbin (96 MW): Aralık 2020 - Haziran 2021
Arazi mülkiyet Durumu	Tüm izinler tamamlandı
Katkı Payı	4,47 kr/kWh
YEKDEM Fiyatı	İlk 5 yıl: 9,4 ABD senti/kWh (2021-2025) İkinci 5 yıl: 7,3 ABD senti/kWh (2026-2030)
Garantili Tarife Dönemi	10 yıl
Üretim Lisansında Kurulu Güç (MW)	232,9 MW
Kurulu Güç (MW)	139,5
Türbin Markası ve Modeli	5 Adet Nordex N1313,9 MW Türbin 20 Adet Nordex N149 4,8 MW Türbin
Türbin Yüksekliği	114 m (3,9 MW)/105 m (4,8 MW)
Trafo Bağlantı Gerilimi ve Mesafesi	154 kV Balıkesir OSB TM - 1*1277MCM (28 km)
Ortalama Rüzgar Hızı (m/sn)	7,2 (m/sn)
Güncel Yıllık Elektrik Üretimi	392,0 GWh
Kapasite Faktörü	38,70%

Konum	Taşova / Amasya
Lisans Tarihi ve Geçerlilik Süresi	30.10.2008 - 49 yıl
Devreye Alma Tarihi	Nis.16
Arazi mülkiyet Durumu	Tüm izinler tamamlandı
Katkı Payı	0
YEKDEM Fiyatı	İlk 5 yıl:8,15 ABD sent/kWh (2017-2021) İkinci 5 yıl: 7,3 ABD sent/kWh (2022-2026)
Garantili Tarife Dönemi	10 yıl
Üretim Lisansında Kurulu Güç (MW)	24,55 MW
Kurulu Güç (MW)	21,5 MW
Türbin Markası ve Modeli	Vertical Axix Kaplan 7,17 MW*3
Türbin Yüksekliği	22,1 m
Trafo Bağlantı Gerilimi ve Mesafesi	34,5 kV Erbaa TM Alt İstasyonu - 3*477MCM (12,6 km)
Ortalama Rüzgar Hızı (m/sn)	106,5
Güncel Yıllık Elektrik Üretimi	55 GWh
Kapasite Faktörü	30,90%

Konum	Yalova
Lisans Tarihi ve Geçerlilik Süresi	27.04.2016 - 44 yıl 6 ay 12 gün
Devreye Alma Tarihi	Ekim-2017/Kasım-2017
Arazi mülkiyet Durumu	Tüm izinler tamamlandı
Katkı Payı	0,06 kr/kWh
YEKDEM Fiyatı	İlk 5 yıl:8,7 ABD sent/kWh(2018-2022) İkinci 5 yıl:7,3 ABD sent/kWh(2023-2027)
Garantili Tarife Dönemi	10 yıl
Üretim Lisansında Kurulu Güç (MW)	45,0 MW
Kurulu Güç (MW)	32,4 MW
Türbin Markası ve Modeli	9 Adet Nordex N1313,9 MW Türbin
Türbin Yüksekliği	106M
Trafo Bağlantı Gerilimi ve Mesafesi	154 kV Kürekdagı WPP
Ortalama Rüzgar Hızı (m/sn)	7,8(m/sn)
Güncel Yıllık Elektrik Üretimi	98,0 GWh
Kapasite Faktörü	34,50%

Konum	Bursa
Lisans Tarihi ve Geçerlilik Süresi	23.11.2016-48 yıl
Devreye Alma Tarihi	Ekim 2017 - Aralık 2017
Arazi mülkiyet Durumu	Tüm izinler tamamlandı
Katkı Payı	1,21 kr/kWh
YEKDEM Fiyatı	İlk 5 yıl: 8,7 ABD sent/kWh (2018-2022) İkinci 5 yıl: 7,3 ABD sent/kWh (2023-2027)
Garantili Tarife Dönemi	10 Yıl
Üretim Lisansında Kurulu Güç (MW)	49.5 MW
Kurulu Güç (MW)	36.0 MW
Türbin Markası ve Modeli	10 Adet Nordex N1313,9 MW Türbin
Türbin Yüksekliği	106m
Trafo Bağlantı Gerilimi ve Mesafesi	154kV Çakıl WPP
Ortalama Rüzgar Hızı (m/sn)	7,8 (m/sn)
Güncel Yıllık Elektrik Üretimi	107,0 GWh
Kapasite Faktörü	33,90%

%100 yenilenebilir enerji üretimi hedefiyle yola çıkan Tatlıpınar Enerji; 2019 Kasım ayında 5 türbini (19,5 MW) işletmeye almış olup, 2021 yılında toplam türbin sayısını 25'e çıkarmıştır.

Tatlıpınar Enerji'nin 31 Mart 2024 itibariyle, iştirakleriyle birlikte toplamda 4 adet enerji santralini içeren toplam kurulu gücü 229,40 MW'tır.

Tatlıpınar Enerji, rüzgar enerjisi alanındaki büyüme hedeflerini güçlendirmek adına Güneşgün 4 Enerji Üretim Danışmanlık Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile Venka Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin paylarını satın almıştır. Bu stratejik hamle, şirketin üretim ve coğrafi çeşitlilik hedeflerine daha da yaklaşmasını sağlamıştır. Ayrıca, Tatlıpınar Enerji, Balıkesir ilinde bulunan Tatlıpınar RES Projesindeki hibrit kapasite artışları ile önemli bir adım atmıştır. EPDK tarafından verilen lisans numarası ile sahada montajı tamamlanan ve 14,40 MW kurulu güç kapasitesine sahip 3 türbinin geçici kabulü gerçekleştirilmiş ve ticari enerji üretimine başlanmıştır. Şirket, yatırım programı çerçevesinde yenilenebilir kaynaklardan enerji üreten santrallerini planlandığı şekilde devreye almaya devam etmektedir. Mevcut hibrit kapasite artışı yatırımlarının tamamlanmasıyla toplam kurulu gücün 349,10 MW düzeyine ulaşması hedeflenmektedir. Ayrıca, Ağaoğlu'nun çatı yenilenebilir enerji şirketi vizyonu ile hareket edilerek, Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin paylarının bir kısmı Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş.'ye devredilmiştir.

Bu işlemlerin sonucu olarak şirketin yönetiminde söz sahibi olduğu;

- Toplam 207,90 MW kurulu güce sahip 3 adet Yenilenebilir Enerji Santrali (RES) projesi
- Toplam 21,5 MW kurulu güce sahip 1 Hidroelektrik Enerji Santrali (HES) projesi

Şirket 2024 Mart itibariyle yönetiminde söz sahibi olduğu toplam 52 Türbin ve ulaştığı 229,40 MW'lık kurulu güçle faaliyetlerini yürütmeye devam etmektedir.



KAPASİTE ARTIŞI YATIRIMLARI

Rüzgar Enerjisi Kapasite Artışı Yatırımları

Tatlıpınar Enerji'nin halihazırda yönetiminde söz sahibi olduğu, 49 rüzgar türbininden ve 3 adet HES türbininden oluşan toplam 229,40 MW'lık Yenilenebilir Enerji Santralleri bulunmaktadır. Buna ek olarak Tatlıpınar RES projesinden 9,60 MW, Kürekağı RES projesinden 13,50 MW ve Esenköy RES projesinden 12,60 MW olacak şekilde toplamda 35,70 MW kapasite artışı yapılacaktır.

Hibrit Güneş Enerjisi Kapasite Artışı Yatırımları

Şirket, sahip olduğu elektrik üretim lisansına, rüzgar enerjisinin yanında yardımcı kaynak olarak güneş enerjisinin de eklenmesi ve lisansın birleşik yenilenebilir elektrik üretim lisansı olarak tadil edilmesi amacıyla EPDK'ya başvurmuş olup, söz konusu başvurunun EPDK tarafından kabul edilmesi neticesinde güneş enerjisinden elektrik üretimine ilişkin olarak 79,0 MW Tatlıpınar RES projesi içerisinde ve 5 MW Umutlu projesi içerisinde lisansa derç edilmiştir. Müteakiben, Tatlıpınar RES nezdinde inşa edilmesi planlanan bu hibrit güneş enerjisi santraline ilişkin olarak mühendislik, tedarik ve inşaat işleri sözleşmesi ile işletme ve bakım sözleşmesi akdedilmiştir.

Yeni RES ve GES kapasite artışları sonucunda şirketin işletmedeki kurulu gücü; 35,70 MW RES, 84 MW GES kapasite artışı olmak üzere yaklaşık 120 MW kapasite artışı ile 349,10 MW'a kademeli şekilde çıkartmayı hedeflemektedir.

KARBON TİCARETİ

1997 yılında Birleşmiş Milletler İklim Değişikliği Çerçeve Sözleşmesi kapsamında imzalanan Kyoto Protokolü ile ülkeler bazında getirilen sera gazı emisyon azaltımı hedefleri doğrultusunda 2005 yılında zorunlu ve gönüllü karbon piyasaları oluşturulmuştur. Türkiye de geçen yıllar içinde gönüllü karbon piyasalarına dahil olmuştur. Gönüllü karbon piyasaları bünyesinde ülkede devreye alınan yenilenebilir enerji santralleri, belli standartları sağlamak koşulu ile karbon emisyonu azaltım sertifikaları alabilmekte ve bu sertifikalar sayesinde kazanılan emisyon hakları ile gönüllü piyasalar üzerinden karbon ticareti yapabilmektedir. Gold Standard, Onaylanmış Karbon Standardı (Verified Carbon Standard - VCS), vb. bağımsız kurumlar tarafından belirlenen standartlar doğrultusunda yapılan uluslararası raporlama ve denetlemeler neticesinde, bir yenilenebilir enerji santralinin yaptığı elektrik üretimine karşılık ne kadar ton karbondioksit karşılığı karbon emisyonu azaltımı yaptığı hesaplanır ve hesaplanan miktardaki karbon, ticareti yapılabilen bir emtia olarak sertifikasyonu veren kurum tarafından kaydedilir. Karbon ticareti piyasası, Türkiye'de tezgahüstü bir piyasa olarak çalışmaktadır. Bir santralin yukarıda anlatıldığı şekilde belirlenen, bir üretim yılına ait emisyon sertifikasına gelen talepler üzerinden bir serbest fiyatlama oluşmaktadır. Fiyatlama ve satış işlemleri, çeşitli aracı kurumlar ve borsa üzerinden yapılabileceği gibi ikili anlaşmalar ile direkt olarak da yapılabilir.

2020 yılında Kyoto Protokolü hükmünün bitmesi ve Paris İklim Anlaşması'nın imzalanmasının ardından karbon varlıklarına ilişkin fiyatlarda ciddi bir artış trendi başlamıştır.

Bu sebeple Şirket, Tatlıpınar RES'e tanınmış haklar doğrultusunda gerçekleşen elektrik üretimleri üzerinden karbon emisyon azaltımlarının düzenli şekilde sertifikalandırılmasına önem vermektedir. Karbon ticareti kapsamında Tatlıpınar RES için karbon varlıklarının satışı amacıyla Gold Standard tarafından belirlenen kriterler çerçevesinde sertifikasyon çalışmaları tamamlanmış olup, karbon kredilerinin satış öncesi verifikasyonu süreci devam etmektedir.

SERTİFİKALAR

Sertifika	Veren Kurum	Sertifika No	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
ISO 27001 Bilgi Güvenliği Sertifikası	Türk Akreditasyon Kurumu	11301	18.11.2022	17.11.2023
Gold Standard	Gold Standard	GS7105	01.06.2021	31.05.2026

İŞLETMENİN TEMETTÜ POLİTİKASI

Şirket Esas Sözleşmemizin 17. maddesi hükmü de göz önünde bulundurularak;

Şirket kar tespiti ve dağıtımı konusunda TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun hareket eder. Şirket'in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerinden, Şirket'in genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirket'çe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra kalan miktar, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

Genel Kanuni Yedek Akçe: Sermayenin yüzde yirmisine ulaşınca kadar, yüzde beşi kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kâr payı: Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, genel kurul, kâr payının, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına, pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Kâr payı: Yukarıda belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, genel kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya TTK'nın 521'inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe: Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin %5'i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın yüzde onu, TTK'nın 519'uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile Ana Sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, Yönetim Kurulu'nun bu konudaki teklifi üzerine Genel Kurulca kararlaştırılır. Ana Sözleşme hükümlerine göre Genel Kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı kanunen müsaade edilmediği sürece geri alınamaz.

İŞLETMENİN TEŞVİKTE YARARLANMA DURUMU

Şirketimizin halihazırda yapacağı yatırımlar için yatırım teşvik belgesi vardır.



DÖNEM İÇİNDEKİ ÖNEMLİ GELİŞMELER

Şirket'in 01.01.2024 - 31.03.2024 tarihleri arasında faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyen işlemler aşağıdaki gibidir:

- Tatlıpınar Enerji, rüzgar enerjisi alanındaki büyüme hedefleri doğrultusunda, Türkiye'nin birçok yerinde depolamalı GES ve RES ön lisans başvurusu olan Güneşgün 4 Enerji Üretim Danışmanlık Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin paylarının tamamını satın almıştır. Bu satın alım ile birlikte Tatlıpınar Enerji, üretim ve coğrafi çeşitlilik hedeflerine daha da yaklaşmıştır.
- Balıkesir ilinde bulunan Tatlıpınar RES Projesi, EPDK tarafından verilen EÜ/3887-5/2355 lisans numarasına sahiptir. Sahada montajı tamamlanan 14,40 MW kurulu güç kapasitesine sahip 3 türbininin geçici kabulü, T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından 23.02.2024 tarihinde yapılmış olup, ticari enerji üretimine 24.02.2024 tarihinden itibaren başlamıştır. Tatlıpınar Elektrik Üretim A.Ş., yatırım programına uygun şekilde yenilenebilir kaynaklardan enerji üreten santrallerini planladığı şekilde devreye almaya devam etmektedir. 23 Şubat 2024 tarihi itibarıyla, yönetiminde söz sahibi olunan işletmedeki kurulu güç toplamda 229,40 MW'a ulaşmıştır. Ayrıca, mevcut hibrit ve kapasite artışı yatırımlarının tamamlanmasıyla, yönetiminde söz sahibi olunan toplam kurulu gücün 349,10 MW düzeyine ulaşması hedeflenmektedir.
- Ağaoğlu'nun çatı yenilenebilir enerji şirketi vizyonu ile yola çıkılarak, 25 Aralık 2023 tarihinde, Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin sermayesinin %22,5'ünü temsil eden imtiyazlı paylarının tamamı, 01 Şubat 2024 tarihinde ise %7,5'lik kısmı (bu miktarın %2,5'i imtiyazlı) Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş.'ye devredilmiştir. Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş. bu işlemlerin sonucunda, Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin sermayesinin, %25'lik kısmı imtiyazlı olmak üzere %30'ünü temsil eden paylara sahip olmuştur.
- Türk Ticaret Kanunu'nun 359'uncu maddesi hükmü uyarınca, Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 26 Mart 2024 tarih 2024/4 sayılı kararıyla Bekir Murat Ögel'in bağımsız yönetim kurulu üyesi adayı olarak genel kurulun onayına sunulmasına karar verilmiştir.

ESAS SÖZLEŞMEDE DÖNEM İÇİNDE YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER

Yoktur.



		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
VARLIKLAR	Not	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Dönen varlıklar		1.411.046.974	1.282.795.502
Nakit ve nakit benzerleri	6	777.117.717	687.572.733
Finansal yatırımlar	13	1.188.522	-
Ticari alacaklar		43.524.667	58.191.019
<i>-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>	8	43.524.667	58.191.019
Kısa vadeli diğer alacaklar		42.068.294	115.515
<i>-İlişkili taraflardan diğer alacaklar</i>	5-9	-	50.987
<i>-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	9	42.068.294	64.528
Türev araçlar		16.741.788	15.669.807
<i>- Riskten Korunma Amaçlı Türev Araçlar</i>	10	16.741.788	15.669.807
Peşin ödenmiş giderler		524.131.417	517.399.061
<i>-İlişkili taraflara peşin ödenmiş giderler</i>	5-11	-	177.071.980
<i>-İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler</i>	11	524.131.417	340.327.081
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	19	5.847.207	3.679.039
Diğer dönen varlıklar	11	427.362	168.328
Duran varlıklar		8.303.323.315	7.536.093.484
Uzun vadeli diğer alacaklar		4.294.023	3.686.487
<i>-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	9	4.294.023	3.686.487
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	14	614.624.521	394.663.522
Maddi duran varlıklar	15	6.830.542.305	6.267.044.733
Kullanım hakkı Varlıkları	17	97.408.054	89.880.358
Maddi olmayan duran varlıklar	16	89.140	-
Ertelenmiş vergi varlığı	19	756.365.272	780.818.384
TOPLAM VARLIKLAR		9.714.370.289	8.818.888.986

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
KAYNAKLAR	Not	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Kısa vadeli yükümlülükler		934.806.012	703.339.518
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	7	571.660.305	544.509.769
Ticari borçlar		305.286.190	126.275.482
<i>-İlişkili taraflara ticari borçlar</i>	5-8	253.893	109.333
<i>-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>	8	305.032.297	126.166.149
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	12	6.032.398	2.002.739
Diğer borçlar		47.801.870	27.690.281
<i>-İlişkili taraflara diğer borçlar</i>	5-9	496.129	379.665
<i>-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>	9	47.305.741	27.310.616
Kısa vadeli karşılıklar		4.025.249	2.861.247
<i>-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar</i>	18	2.195.796	1.193.131
<i>-Diğer kısa vadeli karşılıklar</i>	18	1.829.453	1.668.116
Uzun vadeli yükümlülükler		3.758.323.880	3.430.558.871
Uzun vadeli borçlanmalar	7	3.536.350.520	3.140.181.547
Diğer borçlar		53.909.612	48.330.430
<i>-İlişkili taraflara diğer borçlar</i>	5-9	51.128.225	45.549.050
<i>-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>	9	2.781.387	2.781.380
Uzun Vadeli Karşılıklar		3.739.521	2.720.620
<i>-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar</i>	18	3.739.521	2.720.620
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	19	164.324.227	239.326.274
Toplam Yükümlülükler		4.693.129.892	4.133.898.389
Özkaynaklar		5.021.240.397	4.684.990.597
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		2.849.844.377	2.737.232.322
Ödenmiş sermaye	21	280.500.000	280.500.000
Geri alınan paylar	21	(32.804.797)	(2.917.090)
Pay ihraç primleri	21	719.564.482	719.564.482
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	21	(328.368.270)	(328.368.270)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler / (giderler)		997.738.443	965.819.852
<i>-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>	21	(742.318)	(1.015.974)
<i>-Yabancı Para Çevrim Farkları</i>	21	998.480.761	966.835.826
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler / (giderler)		95.226	(145.963)
<i>-Riskten korunma kazançları/(kayıpları)</i>	21	95.226	(145.963)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	21	32.804.797	2.917.090
Geçmiş yıl karları /zararları		1.099.862.221	507.997.765
Net dönem karı		80.452.275	591.864.456
Kontrol gücü olmayan paylar		2.171.396.020	1.947.758.275
TOPLAM KAYNAKLAR		9.714.370.289	8.818.888.986

FİNANSAL DURUM

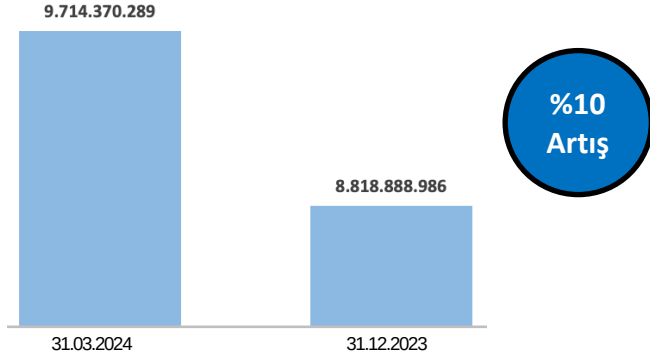
	Not	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01 Ocak - 31 Mart 2024	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01 Ocak - 31 Mart 2023
Hasılat	23	446.566.631	343.418.472
Satışların maliyeti	23	(309.435.235)	(218.017.503)
Brüt Kar		137.131.396	125.400.969
Genel yönetim giderleri	24	(12.864.920)	(2.972.154)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	25	63.441.650	24.826.395
Esas faaliyetlerden diğer giderler	25	(18.952.088)	(1.994.715)
Esas faaliyet karı / (zararı)		168.756.038	145.260.495
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	27	--	--
Yatırım faaliyetlerinden giderler	27	(1.368.875)	(2.576.909)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	26	--	(449.720)
Finans. gelir / (gideri) önc.faal.kar/zararı		167.387.163	142.233.866
Finansman gelirleri	28	38.092.095	6.051.072
Finansman giderleri	28	(71.131.488)	(81.401.236)
Sürd. Faal.vergi önc. kar/(zarar)		134.347.770	66.883.702
Sürd. Faal.Vergi gelir /(gideri)		(1.744.959)	8.819.291
- Dönem vergi gideri	19	--	--
- Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	19	(1.744.959)	8.819.291
Sürd. Faal. Dönem karı / (zararı)		132.602.811	75.702.993
DÖNEM KARI / (ZARARI)		132.602.811	75.702.993
Dönem Kar / Zararının dağılımı			
Kontrol gücü olmayan paylar		52.150.536	31.004.723
Ana Ortaklık payları		80.452.275	44.698.270
PAY BAŞINA KAZANÇ (kayıp)	20	0,2868	0,1821



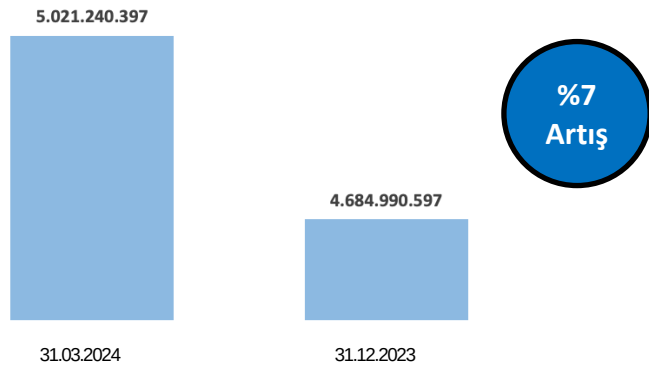
FİNANSAL DURUM

BİLANÇO VE GELİR TABLOSU BAZI GÖSTERGELER

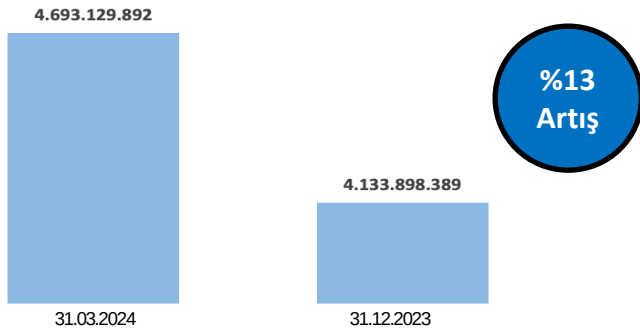
AKTİF BÜYÜKLÜK



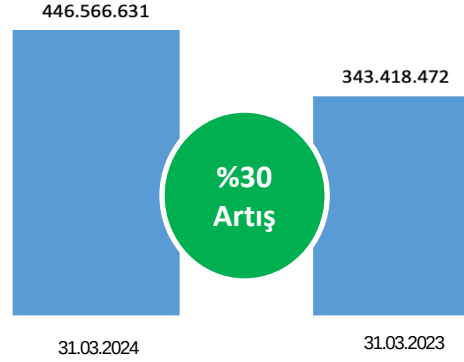
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR



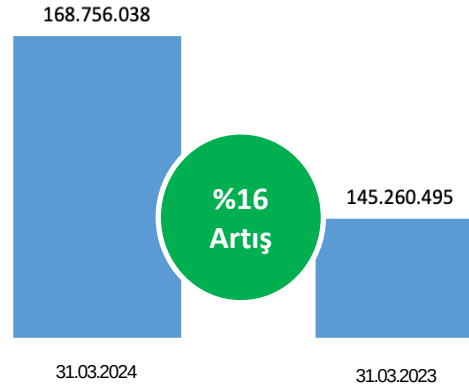
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER



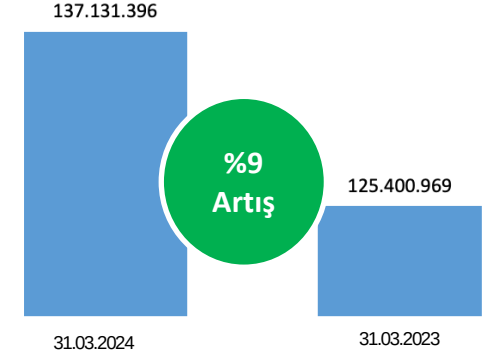
HASILAT



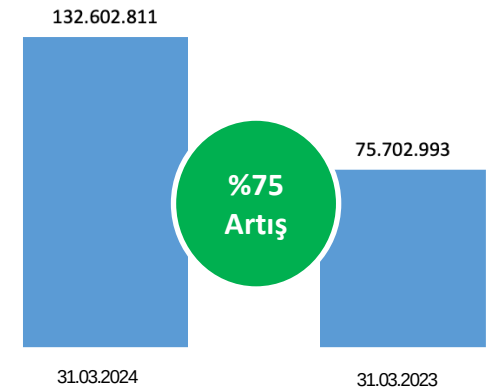
ESAS FAALİYET KARI



BTÜR KAR



DÖNEM KARI



FİNANSAL DURUM

31.03.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in **aktif büyüklüğü** 9.714.370.289 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu rakam geçen dönem 8.818.888.986 TL olup, **%10,15 oranında artış** göstermiştir.

31.03.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in **toplam özkaynakları** 5.021.240.397 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu rakam geçen dönem 4.684.990.597 TL olup, **%7,17 oranında artış göstermiştir.**

Şirket'in uzun ve kısa vadeli yükümlülüklerinin TL karşılıkları toplamı 31.03.2024 tarihi itibarıyla 4.693.129.892 TL olmuştur. Proje finansmanı kaynaklı Avro bazında kredi borçları bulunması nedeniyle, Şirket Avro / TL kurunda yaşanan değişimlerden etkilenebilmektedir. Öte yandan; Tatlıpınar RES'te üretilen elektriğin tamamı, YEKDEM kapsamında devlet alım garantili ABD Doları bazlı sabit fiyat üzerinden satılmaktadır. Bu kapsamda her ne kadar döviz kurlarındaki değişim, yükümlülüklerin (Avro) TL karşılığını etkilese de satışların da döviz (USD) bazında olması, bu etkiyi azaltmaktadır.

31.03.2024 tarih itibarıyla Şirket **hasılatı 446.566.631 TL** olarak gerçekleşmiştir. Bu rakam geçen sene aynı dönemde 343.418.472 TL olup, **%30,04 oranında artış** göstermiştir.

31.03.2024 tarih itibarıyla Şirket **brüt karı 137.131.396 TL** olarak gerçekleşmiştir. Bu rakam geçen sene aynı dönemde 125.400.969 TL olup, **%9,35 oranında artış** göstermiştir.

31.03.2024 tarih itibarıyla Şirket **faaliyet karı 168.756.038 TL** olarak gerçekleşmiştir. Bu rakam geçen sene aynı dönemde 145.260.495 TL olup, **%16,17 oranında artış** göstermiştir.

31.03.2024 tarih itibarıyla Şirket **dönem karı 132.602.811 TL** olarak gerçekleşmiştir. Bu rakam geçen sene aynı dönemde 75.702.993 TL olup **%75,16 oranında artış** göstermiştir.

FİNANSAL DURUM

İlişkili Taraflardan Alacaklar

a. Ticari alacaklar

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa ve uzun vadeli ticari alacaklar bulunmamaktadır.

b. Diğer alacaklar

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli diğer alacaklar	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Akdeniz İnşaat Ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.	-	50.987
Toplam	-	50.987

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacak bulunmamaktadır.

İlişkili Taraplara Borçlar

a. Ticari borçlar

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ilişkili taraflara ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli ticari borçlar	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Maslak 1453 Yönetim Hizmetleri A.Ş.	20.986	105.094
Akdeniz İnşaat Ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.	232.907	-
Uludağ Turizm ve Ticaret A.Ş.	-	4.239
Toplam	253.893	109.333

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla uzun vadeli ilişkili taraflara ticari borç bulunmamaktadır.

b. Diğer borçlar

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ilişkili taraflara diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli diğer borçlar	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Ali İbrahimagaoglu	3.939	3.945
Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.	375.737	375.720
Akdeniz İnşaat Ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.	116.453	-
Toplam	496.129	379.665

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla uzun vadeli ilişkili taraflara diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir;

Uzun vadeli diğer borçlar	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Akdeniz İnşaat Ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.	11.086.182	5.507.004
Ali İbrahimagaoglu	40.042.043	40.042.046
Toplam	51.128.225	45.549.050

İlişkili Taraflardan Yapılan Alımlar

1 Ocak- 31 Mart 2024 ve 1 Ocak- 31 Mart 2023 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde ilişkili taraflardan yapılan alımların detayı aşağıdaki gibidir;

İlişkili taraflardan alımlar	Hisse Senedi Alım	Yansıtma giderleri ve Diğer giderler	Kira giderleri	MDV Alımı
Akdeniz İnşaat Ve Eğitim Hizm. A.Ş.	214.094.138	294.043	--	180.096.635
Uludağ Turizm ve Ticaret A.Ş.	--	90.201	--	--
Maslak 1453 Yönetim Hizmetleri A.Ş.	--	898.224	--	--
Ağaoğlu Avrasya Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.	--	--	1.305.000	--
Toplam	214.094.138	1.282.468	1.305.000	180.096.635

İlişkili taraflardan alımlar	İnşaat ve Bakım Onarım Hizmetleri	Yansıtma giderleri ve Diğer giderler	Kira giderleri	MDV Alımı
Akdeniz İnşaat Ve Eğitim Hizm. A.Ş.	4.719.851	362.550	95.263	396.040
Uludağ Turizm ve Ticaret A.Ş.	--	14.815	--	--
Maslak 1453 Yönetim Hizmetleri A.Ş.	--	220.547	--	--
Toplam	4.719.851	597.912	95.263	396.040

İlişkili Taraflara Yapılan Satışlar

1 Ocak- 31 Mart 2024 ve 1 Ocak- 31 Mart 2023 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflara yapılan satışlar bulunmamaktadır.

Peşin Ödenmiş Giderler

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara peşin ödenmiş giderler detayı aşağıdaki gibidir;

İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Akdeniz İnşaat Ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.	-	177.071.980
Toplam	-	177.071.980

(*) Grup tarafından gayrimenkul alımı için vermiş olduğu avanslardan oluşmaktadır.

RİSKLER VE YÖNETİM KURULU'NUN DEĞERLENDİRİLMESİ

Şirket Yönetim Kurulu, Şirket'in risk yönetim çerçevesinin belirlenmesinden ve gözetiminden genel olarak sorumludur. Yönetim Kurulu, Şirket'in risk yönetimi politikalarını geliştirmek ve izlemekle sorumlu olan Riskin Erken Saptanması Komitesi'ni kurmuştur. Riskin Erken Saptanması Komitesinin amacı Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması ve riskin yönetilmesidir. Riskin Erken Saptanması Komitesinin en az iki üyeden oluşması gerekir. İki üyeden oluşması halinde her ikisinin, ikiden fazla üyesi bulunması halinde üyelerin çoğunluğunun, icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden oluşması zorunludur. Riskin Erken Saptanması Komitesinin başkanı, bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir. Yönetim kurulu üyesi olmayan konusunda uzman kişiler komiteye üye olabilir. Riskin Erken Saptanması Komitesi gerekli gördüğü sıklıkta toplanır ve yaptığı tüm çalışmaları yazılı hale getirerek kaydını tutar. Riskin Erken Saptanması Komitesi çalışmaları hakkındaki bilgiyi ve toplantı sonuçlarını içeren raporları yönetim kuruluna sunar. Riskin Erken Saptanması Komitesinin hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenir ve KAP'ta açıklanır.

Şirket tüm risklerini önlemek ve azaltmak amacıyla etkin bir risk yönetimi politikası uygulamaktadır. Risk yönetim politikaları; karşılaşılabilecek riskleri saptamak, analiz etmek, uygun risk limitlerini belirleyerek kontrollerini yapmak, riskleri ve risklerin limitlere bağlılığını gözlemlemek amacıyla belirlenmiştir. Risk yönetimi politikaları ve sistemleri, Şirket'in faaliyetleri ile piyasa şartlarındaki değişiklikleri yansıtacak şekilde düzenli olarak gözden geçirilir.

Yatırım ağırlıklı bir sektörde faaliyet gösteren Şirket, yatırımlarını ağırlıklı olarak banka kredileriyle finanse etmiştir. Bu nedenle, likidite, kur ve faiz oranı riski, pozisyonları ve piyasadaki gelişmeler düzenli olarak takip edilmektedir.



DİĞER HUSUSLAR

FAALİYET DÖNEMİ SONRASI GELİŞMELER

- Şirketimiz, Balıkesir'deki Tatlıpınar Enerji elektrik üretim Hibrit GES yatırımı için finansman sağlamak amacıyla Vakıfbank ile 17.04.2023 tarihinde imzalanan kredi sözleşmesi kapsamında, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) tarafından onaylanan 700.000.000 TL limitli yatırım taahhütlü avans kredisi için ön onay almıştır.
- 10 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla, Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin sermayesinin %10'luk kısmını temsil eden payların bedeli Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.'ye nakden ödenmiş olup, payların devri tamamlanmıştır. Tüm bu işlemlerin sonucu olarak, Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş., Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin %25'lik kısmı yönetim kurulunda temsil edilme ve oyda imtiyaz hakkı sahibi olmak üzere toplamda Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin sermayesinin %40'ını temsil eden paylara sahip olmuştur.
- Kendisine iletilen adayları değerlendiren Kurumsal Yönetim Komitemizin 26 Mart 2024 tarihli raporu üzerine Yönetim Kurulumuz tarafından alınan 26 Mart 2024 tarih 2024/4 sayılı karar ile Bekir Murat ÖGEL bağımsız üye adayı olarak belirlenmiştir. SPK tarafından bu bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi adayı için 4 Nisan 2024 tarihli 19/543 sayılı kararla olumlu görüş bildirilmiştir. Türk Ticaret Kanunu'nun 359'uncu maddesi hükmü uyarınca, Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 26 Mart 2024 tarih 2024/4 sayılı kararıyla Bekir Murat Ögel'in bağımsız yönetim kurulu üyesi adayı olarak genel kurulun onayına sunulmasına karar verilmiştir. Sermaye Piyasası Kurulu'nun II.17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" gereği bağımsız üye seçimi gerçekleştirilmiştir.
- Şirketimizin 2024 mali tablo ve raporlarının denetlenmesi için, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Bağımsız Denetim Standartları Tebliği'ne uygun olarak Reform Bağımsız Denetim A.Ş.'nin 2023 yılında da bağımsız denetçi olarak görev yapmasına oybirliği ile karar verilmiştir.
- Şirketimiz 20 Mayıs 2024 Pazartesi günü saat 11.00'de Çakmak Mahallesi, Tavukçuyolu Cd., No: 22, 34770, Ümraniye/İstanbul adresinde 2023 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısını gerçekleştirmiştir.
- Tatlıpınar RES Projesi'nin sahada imalatı tamamlanan 24,85 MW kurulu güç kapasitesine sahip yardımcı kaynak Güneş Enerjisi Santralini(GES) T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından 12.06.2024 tarihinde mevzuata uygun olarak kabulü yapılmış olup, santral 13.06.2024 tarihinden itibaren ticari enerji üretimine başlamıştır. Tatlıpınar Elektrik Üretim A.Ş., yatırım programına uygun şekilde yenilenebilir kaynaklardan enerji üreten santrallerini planlandığı şekilde devreye almaya devam etmekte olup, 12 Haziran 2024 tarihi itibarıyla, yönetiminde söz sahibi olunan işletmedeki kurulu gücünü toplam 263,85 MW'a çıkarmıştır.

