

İÇİNDEKİLER

Genel Bilgiler

Raporun İlgili Olduğu Hesap Dönemi
Şirkete İlişkin Genel Bilgiler
İmtiyazlı Pay Miktarı
Şirketin Sermaye ve Ortaklık Yapısı
Şirketin Yönetim Organı, Üst Düzey Yönetici ve Personel Bilgileri
Yönetim Kurulu, Komiteler ve Üst Yönetim
Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları

Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları

Şirketin Faaliyetlerine İlişkin Önemli Gelişmeler

Kapasite Artışı Yatırımları
Karbon Ticareti
Sertifikalar
İşletmenin Temettü Politikası
İşletmenin Teşvikten Yararlanma Durumu
Şirketin Yılı İçinde Yapmış Olduğu Bağış Ve Yardımlar İle Sosyal Sorumluluk Projeleri Çerçevesinde Yapılan Harcamalara İlişkin Bilgiler
Dönem İçindeki Önemli Gelişmeler
Esas Sözleşmede Dönem İçerisinde Yapılan Değişiklikler

Finansal Durum

Riskler ve Yönetim Kurulu'nun Değerlendirmesi

Diğer Hususlar

Faaliyet Dönemi Sonrası Gelişmeler

RAPORUN İLGİLİ OLDUĞU HESAP DÖNEMİ

Raporun ilgili olduğu hesap dönemi 1 Ocak 2024
– 30 Eylül 2024 ara hesap dönemidir.

GENEL BİLGİLER

Ticaret Ünvanı: Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş.
Ticaret Sicil Memurluğu: İstanbul
Ticaret Sicili Numarası: 801655-0
Vergi Dairesi: İSTANBUL - Kozyatağı Vergi Dairesi Müdürlüğü
Vergi No: 8310430621
Borsa (BİST)'da İşlem Görme Tarihi: 17 Ağustos 2023
İşlem Kodu: TATEN
İşlem Gördüğü Borsa: Borsa İstanbul İşlem
Gördüğü Pazar: Yıldız Pazar
İşlem Gördüğü Endeksler: BİST TÜM / BİST TÜM-100 / BİST
ELEKTRİK / BİST HALKA ARZ / BİST 500 / BİST HİZMETLER
/ BİST YILDIZ / BİST BALIKESİR
Ticari Adresi: Barbaros Mahallesi, İhlamur Bulvarı, No: 4B,
Daire: 1, Ataşehir / İstanbul
Tel.: +90 216 687 10 99
Fax: +90 850 833 18 84
Kurumsal İnternet Sitesi: www.tatlipinarenerji.com.tr

Şirketimizin tüm iletişim bilgilerine Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)
sayfamızda yer alan Genel Bilgiler-İletişim sekmesinden ulaşabilirsiniz.

Yatırımcı İlişkileri İletişim Bilgileri:

Çiğdem Abalı Yılmaz
Yatırımcı İlişkileri Müdürü
E-posta:
yatirimciiliskileri@tatlipinarenerji.com.tr
Tel.: +90 216 687 13 81

Bu rapor; Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı
Resmî Gazete'de yayımlanan "Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari
İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik" hükümlerine ve Sermaye Piyasası
Kurulu Seri: II 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin
Esaslar Tebliğine" uygun olarak hazırlanmıştır.



ŞİRKETE İLİŞKİN GENEL BİLGİLER

Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş. ("Tatlıpınar Enerji" veya "Şirket"); esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesine göre; elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı işi ile iştigal eder. Bu kapsamda Şirket, elektrik üretimi faaliyetleri bakımından EPKn'a ve ayrıca bunlara ilişkin ilgili ikincil mevzuat düzenlemelerine tabidir.

Şirketin yönetiminde söz sahibi olduğu 4 adet santral bulunmaktadır. Bu santraller tarafından gerçekleştirilen elektrik üretim faaliyeti, EPDK tarafından verilen lisansa tabidir. Bunlar sırasıyla şu şekildedir; Tatlıpınar RES'in işletilmesine ilişkin gerekli elektrik üretim lisansı EPDK'dan 21.06.2012 tarihinde, EÜ/3887-5/2355 numarası ile alınmıştır. Kürekdağı RES'in işletilmesine ilişkin gerekli elektrik üretim lisansı EPDK'dan 23.11.2016 tarihinde, Esenköy RES'e ilişkin gerekli elektrik üretim lisansı 27.04.2016 tarihinde ve Umutlu HES'in işletilmesine ilişkin gerekli elektrik üretim lisansı ise EPDK'dan 30.10.2008 tarihinde alınmıştır.

Şirket, ürettiği elektriği Yenilenebilir Enerji Kanunu uyarınca, YEKDEM kapsamında sabit fiyatlı (ABD Dolarına endeksli) alım garantisi ile EPIAŞ tarafından işletilen piyasalarda, EPIAŞ üzerinden satmaktadır.

Tatlıpınar RES için YEKDEM fiyatı 7,3 ABD Doları cent / kWh'a ek olarak, 2,1 ABD Doları cent / kWh tutarında da yerli katkı ilave bedeli Şirket'e ödenmektedir. Dolayısıyla Tatlıpınar RES'te üretilen elektriğin satış bedeli, bu iki tutarın toplamı olan 9,4 ABD Doları cent / kWh'tir.

Yukarıda bahsedilen 2,1 ABD Doları cent / kWh tutarındaki yerli katkı ilave bedeli ilk 5 yıl için geçerlidir. Şirket için ilk 5 yıllık bu süre, 2025 yılının sonunda bitmektedir. Şirket ürettiği elektriğin her bir kWh'ini 2025 yılı sonuna kadar 9,4 ABD Doları cent'ten, 01.01.2026 tarihinden 2030 yılı sonuna kadar (YEKDEM süresinin sonuna kadar) ise 7,3 ABD Dolar cent'ten satmaya devam edecektir. 2030 yılından itibaren ise, Şirket ürettiği elektriği serbest piyasa fiyatları ile satabilecektir.

Umutlu; 2017-2021 yılları arasında tamamladığı ilk 5 yılını 8,15 ABD Doları cent / kWh tutarından satmış olup, şu an ise 7,3 ABD Doları cent / kWh tutarından satmaktadır. Bu süre 2026 yılına kadar geçerlidir.

Esenköy RES ve Kürekdağı RES ise 2018-2022 yılları arasında tamamladığı ilk 5 yılını 8,7 ABD Doları cent / kWh tutarından satmış olup, şu an ise 7,3 ABD Doları cent / kWh tutarından satmaya devam edecektir.



İMTİYAZLI PAY MİKTARI

Şirket'in mevcut durumda %26 oranında A grubu hissedarı bulunmaktadır. Şirket'in 73.620.000 adet A grubu payı imtiyazlıdır. A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır.

ŞİRKETİN SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

Unvanı / Adı Soyadı	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Akdeniz İnşaat	43.003.846	15,33
Ali İbrahimagaoglu	109.772.466	39,13
Hüseyin Avni İbrahimagaoglu	57.515.192	20,50
Ali Can İbrahimagaoglu	4.248	0,00
Hakkı İbrahimagaoglu	4.248	0,00
Halka Açık	70.200.000	25,03
Toplam	280.500.000	100

DOĞRUDAN / DOLAYLI İŞTİRAKLER LİSTESİ

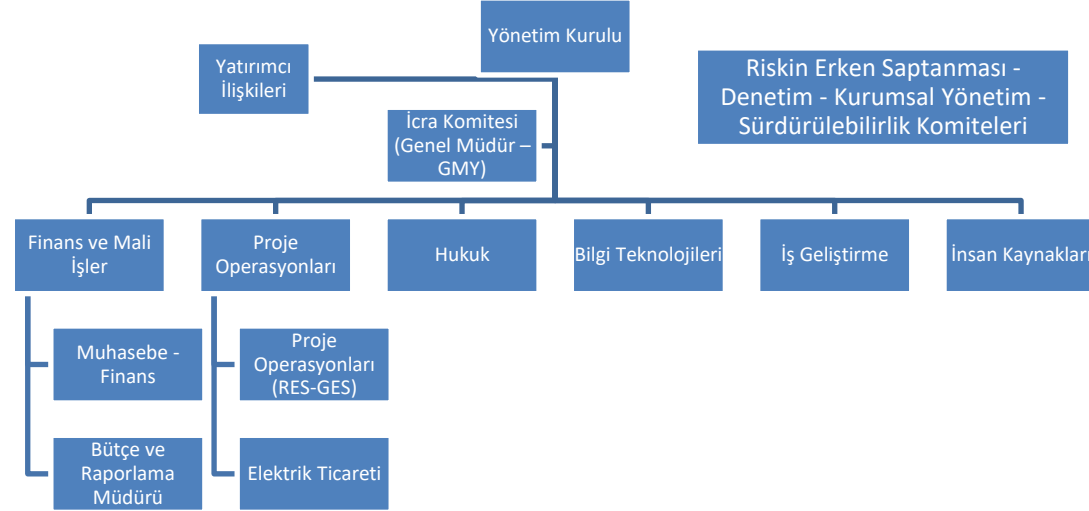
Şirket Unvanı	Faaliyet Alanı	Ödenmiş / Çıkarılmış Sermaye (TL)	Şirket'in Sermayesindeki Payı (TL)	Para Birimi	Şirket'in Sermayesindeki Payı (%)	Şirket'te İlişkisi
Güneşgün 4 Enerji Üretim Danışmanlık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Enerji Projelerine Yönelik Mühendislik ve Danışmanlık Faaliyetleri	50.000	50.000	TRY	100	Bağlı Ortaklık
Venka Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Elektrik Enerjisi Üretimi	50.000	50.000	TRY	100	Bağlı Ortaklık
Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.	Yenilenebilir Enerji Şirketlerine ve Diğer Başka Şirketlere İştirak Etmek	921.408.290	469.918.228	TRY	51	Bağlı Ortaklık
Bakır Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Elektrik Enerjisi Üretimi	42.000.000	21.420.000	TRY	51	Bağlı Ortaklık
GA Elektrik Enerjisi Üretim Sat. San. Ve Tic. A.Ş.	Elektrik Enerjisi Üretimi	70.000.000	35.700.000	TRY	51	Bağlı Ortaklık
Marmarales Elektrik Üretim A.Ş.	Elektrik Enerjisi Üretimi	35.000.000	17.850.000	TRY	51	Bağlı Ortaklık

Şirket'e Dâhil İşletmelerin Ana Şirket Sermayesindeki Payları

Hakkında Bilgiler

Yoktur.

ORGANİZASYON YAPISI



Bir Sermaye Şirketinin Sermayesinin, Doğrudan veya Dolaylı Olarak, Sermayesinde Yüzde Beş, On, Yirmi, Yirmi Beş, Otuz Üç, Elli, Altmış Yedi veya Yüzde Yüz Paya Sahip Olduğumuz Ortaklıklarda, Sahip Olduğumuz Payların Oranının Bu Oranların Altına Düşmesi veya Üstüne Çıkması Durumunda, Bu Durum ve Gerekçesi

Ağaoğlu'nun çatı yenilenebilir enerji şirketi vizyonuyla yola çıkılarak, 25 Aralık 2023 tarihinde, Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin sermayesinin %22,5'ünü temsil eden tamamı imtiyazlı paylarının Tatlıpınar Enerji'ye devri gerçekleşmiştir. 01 Şubat 2024 tarihinde ise Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin sermayesinin %7,5'ünü temsil eden (%2,5'lik kısmı imtiyazlı) payların Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş.'ye devri tamamlanmıştır. 10 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla, Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin sermayesinin %10'luk kısmını temsil eden payların devri Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş.'ye tamamlanmıştır. 08 Ağustos 2024 tarihi itibarıyla, Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin sermayesinin %11'lik kısmını temsil eden payların devri Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş.'ye tamamlanmıştır. Bu işlemin sonucunda; Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş.'nin, Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin sermayesini temsil eden payları % 40'dan %51'e çıkmıştır.

YÖNETİM KURULU, KOMİTELER VE ÜST YÖNETİM

Yönetim Kurulu

Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uygun bir şekilde, görevlerini hiçbir etki altında kalmaksızın yapabilme niteliğine sahip iki bağımsız üye olmak üzere toplam sekiz üyeden oluşmaktadır. Ana Sözleşmede belirtilen esaslara göre Yönetim Kurulu, Şirket işleri ve muameleleri lüzum gösterdikçe toplanır.

Adı Soyadı	Görevi	Görev Süresi
Ali İbrahimağaoğlu	Yönetim Kurulu Başkanı	12.12.2022 - 12.12.2025
Ali Can İbrahimağaoğlu	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	12.12.2022 - 12.12.2025
Hakkı İbrahimağaoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	12.12.2022 - 12.12.2025
Mehmet Burak Kutluğ	Yönetim Kurulu Üyesi	12.12.2022 - 12.12.2025
Halise Gökçe Okur	Yönetim Kurulu Üyesi	12.12.2022 - 12.12.2025
Yusuf Günay	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	30.03.2023 - 12.12.2025
Erman Çete	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	28.09.2023 - 12.12.2025
Bekir Murat Ögel	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	20.05.2024 – 12.12.2025

Üst Yönetim

Adı Soyadı	Görevi
Ersan Gülay	Genel Müdür
Derya Deniz Yılmaz Adaloğlu	Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı (CFO)
Alkın Ankaralı	Genel Müdür Yardımcısı

Yönetim Kurulu Üyeleri ve Üst Düzey Yöneticilerimizin detaylı özgeçmişlerine kurumsal internet sitemiz üzerinden ulaşabilirsiniz.

Personel Sayısı

Şirket'in 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemindeki ortalama personel sayısı 37'dir.

Yönetim Kurulu Üyeleri ve Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Menfaat ve Haklar

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla sona eren dönemde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar 4.496.318 TL'dir

ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME FAALİYETLERİ

Yoktur.



KOMİTELER

Denetimden Sorumlu Komite

Denetim Komitesinin amacı Şirket'in muhasebe sistemi, finansal bilgilerinin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve Şirket'in iç kontrol ve iç denetim sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimidir. Komite en az üç ayda bir olmak üzere yılda en az dört kez toplanır ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak alınan kararlar yönetim kuruluna sunulur. Denetim komitesi başkanlığına Erman Çete, üye olarak ise Yusuf Günay atanmıştır.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Kurumsal Yönetim Komitesinin temel amacı Şirket'te kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığının, uygulanmıyor ise gerekçesinin ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarının tespit edilmesi ve yönetim kuruluna kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunulması ve yatırımcı ilişkileri bölümünün çalışmalarının gözetilmesidir. Kurumsal Yönetim İlkeleri mümkün kıldığı üzere, Şirket'in yönetim kurulu yapılması gereği ayrı bir aday gösterme komitesi ve ücret komitesi oluşturulmadığından, Kurumsal Yönetim Komitesi, Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirtilen aday gösterme ve ücret komitesi görevlerini de yerine getirir. Kurumsal Yönetim Komitesi gerekli gördüğü sıklıkta toplanır ve yaptığı tüm çalışmaları yazılı hale getirerek kaydını tutar. Kurumsal yönetim komitesi başkanlığına Yusuf Günay, üye olarak ise Halise Gökçe Okur ve Çiğdem Abalı Yılmazzer atanmıştır.

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Yönetim Kurulu bünyesinde görev yapan Komite'nin amacı, Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek operasyonel, stratejik, finansal risklerin ve uyum risklerinin erken saptanması, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması, uygulanması, risk yönetimi süreçlerinin yürütülmesi için gerekli politikaların geliştirilmesi ve risklerin Şirket'in risk alma profiline uygun olarak yönetilmesi ve raporlanmasıdır. Riskin Erken Saptanması Komitesi gerekli gördüğü sıklıkta toplanır ve yaptığı tüm çalışmaları yazılı hale getirerek kaydını tutar. Riskin Erken Saptanması Komitesi çalışmaları hakkındaki bilgiyi ve toplantı sonuçlarını içeren raporları yönetim kuruluna sunar. Riskin erken saptanması komitesi başkanlığına Erman Çete, üye olarak ise Ali Can İbrahimağaoğlu atanmıştır.

Sürdürülebilirlik Komitesi

Sürdürülebilirlik Komitesinin temel amacı, şirket içinde sürdürülebilirlik ilkelerinin etkin bir şekilde uygulanıp uygulanmadığının, uygulanmıyorsa gerekçelerinin ve sürdürülebilirlik prensiplerine uyum eksikliğinden kaynaklanan çıkar çatışmalarının tespit edilmesi ve yönetim kuruluna sürdürülebilirlik uygulamalarını iyileştirmeye yönelik önerilerde bulunmaktır. Sürdürülebilirlik Komitesi, gerektiğinde toplanır ve yaptığı çalışmaları yazılı olarak kayıt altına alır. Sürdürülebilirlik Komitesi başkanlığına Derya Deniz Yılmaz Adaloğlu, üye olarak ise Çiğdem Abalı Yılmazzer ve Erman Çete atanmıştır.



ŞİRKETE İLİŞKİN BİLGİLER

Şirket ve iştirakleri, elektrik üretim faaliyetlerini Balıkesir, Amasya ve Yalova ilçesinde yer alan santrallerde gerçekleştirmektedir. Aşağıda yer alan tabloda şirket ve iştiraklerine ilişkin temel lisans bilgileri yer almaktadır:

Konum	Tatlıpınar / Balıkesir	Konum	Taşova / Amasya
Lisans Tarihi ve Geçerlilik Süresi	21.06.2012 - 48 yıl 7 ay 24 gün	Lisans Tarihi ve Geçerlilik Süresi	30.10.2008 - 49 yıl
Devreye Alma Tarihi	5 türbin (19,5 MW): Kasım 2019 20 türbin (96 MW): Aralık 2020 - Haziran 2021	Devreye Alma Tarihi	Nis.16
Arazi mülkiyet Durumu	Tüm izinler tamamlandı	Arazi mülkiyet Durumu	Tüm izinler tamamlandı
Katkı Payı	4,47 kr/kWh	Katkı Payı	0
YEKDEM Fiyatı	İlk 5 yıl: 9,4 ABD senti/kWh (2021-2025) İkinci 5 yıl: 7,3 ABD senti/kWh (2026-2030)	YEKDEM Fiyatı	İlk 5 yıl: 8,15 ABD sent/kWh (2017-2021) İkinci 5 yıl: 7,3 ABD sent/kWh (2022-2026)
Garantili Tarife Dönemi	10 yıl	Garantili Tarife Dönemi	10 yıl
Üretim Lisansında Kurulu Güç (MW)	232,9 MW	Üretim Lisansında Kurulu Güç (MW)	24,55 MW
Kurulu Güç (MW)	226,9 MW	Kurulu Güç (MW)	21,5 MW
Türbin Markası ve Modeli	5 Adet Nordex N1313,9 MW Türbin 20 Adet Nordex N149 4,8 MW Türbin	Türbin Markası ve Modeli	Vertical Axix Kaplan 7,17 MW*3
Türbin Yüksekliği	114 m (3,9 MW)/105 m (4,8 MW)	Türbin Yüksekliği	22,1 m
Trafo Bağlantı Gerilimi ve Mesafesi	154 kW Balıkesir OSB TM - 1*1277MCM (28 km)	Trafo Bağlantı Gerilimi ve Mesafesi	34,5 kV Erbaa TM Alt İstasyonu - 3*477MCM (12,6 km)
Ortalama Rüzgar Hızı (m/sn)	7,2 (m/sn)	Ortalama Rüzgar Hızı (m/sn)	106,5
Güncel Yıllık Elektrik Üretimi	392,0 GWh	Güncel Yıllık Elektrik Üretimi	55 GWh
Kapasite Faktörü	38,70%	Kapasite Faktörü	30,90%

Konum	Yalova	Konum	Bursa
Lisans Tarihi ve Geçerlilik Süresi	27.04.2016 - 44 yıl 6 ay 12 gün	Lisans Tarihi ve Geçerlilik Süresi	23.11.2016-48 yıl
Devreye Alma Tarihi	Ekim-2017/Kasım-2017	Devreye Alma Tarihi	Ekim 2017 - Aralık 2017
Arazi mülkiyet Durumu	Tüm izinler tamamlandı	Arazi mülkiyet Durumu	Tüm izinler tamamlandı
Katkı Payı	0,06 kr/kWh	Katkı Payı	1,21 kr/kWh
YEKDEM Fiyatı	İlk 5 yıl: 8,7 ABD sent/kWh(2018-2022) İkinci 5 yıl: 7,3 ABD sent/kWh(2023-2027)	YEKDEM Fiyatı	İlk 5 yıl: 8,7 ABD sent/kWh (2018-2022) İkinci 5 yıl: 7,3 ABD sent/kWh (2023-2027)
Garantili Tarife Dönemi	10 yıl	Garantili Tarife Dönemi	10 Yıl
Üretim Lisansında Kurulu Güç (MW)	45,0 MW	Üretim Lisansında Kurulu Güç (MW)	49,5 MW
Kurulu Güç (MW)	32,4 MW	Kurulu Güç (MW)	36,0 MW
Türbin Markası ve Modeli	9 Adet Nordex N1313,9 MW Türbin	Türbin Markası ve Modeli	10 Adet Nordex N1313,9 MW Türbin
Türbin Yüksekliği	106M	Türbin Yüksekliği	106m
Trafo Bağlantı Gerilimi ve Mesafesi	154 kV Kürekdagı WPP	Trafo Bağlantı Gerilimi ve Mesafesi	154kV Çakıl WPP
Ortalama Rüzgar Hızı (m/sn)	7,8(m/sn)	Ortalama Rüzgar Hızı (m/sn)	7,8 (m/sn)
Güncel Yıllık Elektrik Üretimi	98,0 GWh	Güncel Yıllık Elektrik Üretimi	107,0 GWh
Kapasite Faktörü	34,50%	Kapasite Faktörü	33,90%

%100 yenilenebilir enerji üretimi hedefiyle yola çıkan Tatlıpınar Enerji; 2019 Kasım ayında 5 türbini (19,5 MW) işletmeye almış olup, 2021 yılında toplam türbin sayısını 25'e çıkarmış ve 115,50 MW RES kurulu güce ulaşmıştır.

Tatlıpınar Enerji'nin 30 Eylül 2024 itibarıyla, yönetiminde söz sahibi olduğu 4 adet enerji santralinden oluşan, **toplam işletmedeki kurulu gücü 316,88 MW'a ulaşmıştır.**

Tatlıpınar Enerji, rüzgar enerjisi alanındaki büyüme hedeflerini güçlendirmek adına Güneşgün 4 Enerji Üretim Danışmanlık Sanayi ve Ticaret A.Ş. İle Venka Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin paylarını satın almıştır. Bu stratejik hamle, şirketin üretim ve coğrafi çeşitlilik hedeflerine daha da yaklaşmasını sağlamıştır.

Ayrıca, 1 Ocak 2024 - 30 Eylül 2024 Dönemi boyunca, Tatlıpınar Enerji, Balıkesir ilinde bulunan Tatlıpınar RES projesindeki hibrit RES ve GES kapasite artışları ile önemli bir adım atmıştır.

- Sahada montajı tamamlanan ve 24 MW kurulu güç kapasitesine sahip 5 adet RES türbinin geçici kabulü gerçekleştirilmiş ve türbinler ticari enerji üretime başlamıştır.
- T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından 24,85 MW gücündeki Hibrit Güneş Enerjisi Santralinin onayı yapılmış ve santral 13 Haziran 2024 tarihi itibarıyla ticari enerji üretimine başlamıştır.
- T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından 19,87 MW gücündeki Hibrit Güneş Enerjisi Santralinin onayı yapılmış ve santral 25 Temmuz 2024 tarihi itibarıyla ticari enerji üretimine başlamıştır.
- T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından 19,49 MW gücündeki Hibrit Güneş Enerjisi Santralinin onayı yapılmış ve santral 22 Ağustos 2024 tarihi itibarıyla ticari enerji üretimine başlamıştır.
- T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından 13,68 MW gücündeki Hibrit Güneş Enerjisi Santralinin onayı yapılmış ve santral 20 Eylül 2024 tarihi itibarıyla ticari enerji üretimine başlamıştır.

Ayrıca, Ağaoğlu'nun çatı yenilenebilir enerji şirketi vizyonuyla hareket edilerek, Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin paylarının bir kısmı Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş.'ye devredilmiş, Tatlıpınar'ın sermayedeki payı %51'e ulaşmıştır.

Şirket, yenilenebilir enerji yatırımlarını plana uygun şekilde devam ettirmekte olup, Şirket'in Eylül itibarıyla **yönetiminde söz sahibi olduğu işletmedeki kurulu gücü 316,88 MW'a ulaşmıştır.** Mevcut hibrit kapasite artışları tamamlandığında toplam kurulu gücün 349,10 MW düzeyine ulaşması hedeflenmektedir.

Bu işlemlerin sonucu olarak şirketin yönetiminde söz sahibi olduğu;

- Toplam **217,50 MW** kurulu güce sahip 3 adet RES (Rüzgar Enerji Santrali) projesi,
- Toplam **77,88 MW** kurulu güce sahip hibrit GES (Güneş Enerjisi Santrali) projesi
- Toplam **21,50 MW** kurulu güce sahip 1 HES (Hidroelektrik Enerji Santrali) projesi mevcuttur.



KAPASİTE ARTIŞI YATIRIMLARI

Rüzgar Enerjisi Kapasite Artışı Yatırımları

Tatlıpınar Enerji'nin halihazırda yönetiminde söz sahibi olduğu, 54 rüzgar türbininden 3 adet HES türbininden ve 1 adet GES projesinden oluşan toplam işletmedeki kurulu gücü 316,88 MW'lık 4 adet Yenilenebilir Enerji Üretim Santrali bulunmaktadır. Buna ek olarak, Kürekdağı RES projesinden 13,50 MW ve Esenköy RES projesinden 12,60 MW olacak şekilde toplamda 26,1 MW RES kapasite artışı yapılacaktır.

Hibrit Güneş Enerjisi Kapasite Artışı Yatırımları

Şirket, sahip olduğu elektrik üretim lisansına, rüzgar enerjisinin yanında yardımcı kaynak olarak güneş enerjisinin de eklenmesi ve lisansın birleşik yenilenebilir elektrik üretim lisansı olarak tadil edilmesi amacıyla EPDK'ya başvurmuş olup, söz konusu başvurunun EPDK tarafından kabul edilmesi neticesinde güneş enerjisinden elektrik üretimine ilişkin olarak 79,0 MW Tatlıpınar RES projesi içerisinde ve 5 MW Umutlu projesi içerisinde lisansa derç edilmiştir. Bu işlemlerin sonucunda; Tatlıpınar Elektrik Üretim A.Ş., T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından 12.06.2024 tarihinde onaylanan 24,85 MW gücündeki Güneş Enerjisi Santrali ile ticari enerji üretimine başlamıştır. Buna ek olarak 26 Temmuz tarihinde 19,87 MW , 22 Ağustos tarihinde 19,49 MW, 20 Eylül tarihinde ise 13,68 MW gücündeki Güneş Enerjisi Santralleri ticari enerji üretimine başlamıştır.

Bunlara ek olarak, Umutlu projesinde 5 MW Hibrit GES kapasite artışı yapılması planlanmaktadır.

KARBON TİCARETİ

1997 yılında Birleşmiş Milletler İklim Değişikliği Çerçeve Sözleşmesi kapsamında imzalanan Kyoto Protokolü ile ülkeler bazında getirilen sera gazı emisyon azaltımı hedefleri doğrultusunda 2005 yılında zorunlu ve gönüllü karbon piyasaları oluşturulmuştur. Türkiye de geçen yıllar içinde gönüllü karbon piyasalarına dahil olmuştur. Gönüllü karbon piyasaları bünyesinde ülkede devreye alınan yenilenebilir enerji santralleri, belli standartları sağlamak koşulu ile karbon emisyonu azaltım sertifikaları alabilmekte ve bu sertifikalar sayesinde kazanılan emisyon hakları ile gönüllü piyasalar üzerinden karbon ticareti yapabilmektedir. Gold Standard, Onaylanmış Karbon Standardı (Verified Carbon Standard - VCS), vb. bağımsız kurumlar tarafından belirlenen standartlar doğrultusunda yapılan uluslararası raporlama ve denetlemeler neticesinde, bir yenilenebilir enerji santralinin yaptığı elektrik üretimine karşılık ne kadar ton karbondioksit karşılığı karbon emisyonu azaltımı yaptığı hesaplanır ve hesaplanan miktardaki karbon, ticareti yapılabilen bir emtia olarak sertifikasyonu veren kurum tarafından kaydedilir. Karbon ticareti piyasası, Türkiye'de tezgahüstü bir piyasa olarak çalışmaktadır. Bir santralin yukarıda anlatıldığı şekilde belirlenen, bir üretim yılına ait emisyon sertifikasına gelen talepler üzerinden bir serbest fiyatlama oluşmaktadır. Fiyatlama ve satış işlemleri, çeşitli aracı kurumlar ve borsa üzerinden yapılabileceği gibi ikili anlaşmalar ile direkt olarak da yapılabilir.

2020 yılında Kyoto Protokolü hükmünün bitmesi ve Paris İklim Anlaşması'nın imzalanmasının ardından karbon varlıklarına ilişkin fiyatlarda ciddi bir artış trendi başlamıştır.

Bu sebeple Şirket, Tatlıpınar RES'e tanınmış haklar doğrultusunda gerçekleşen elektrik üretimleri üzerinden karbon emisyon azaltımlarının düzenli şekilde sertifikalandırılmasına önem vermektedir. Karbon ticareti kapsamında Tatlıpınar RES için karbon varlıklarının satışı amacıyla Gold Standard tarafından belirlenen kriterler çerçevesinde sertifikasyon çalışmaları tamamlanmış olup, karbon kredilerinin satış öncesi verifikasyonu süreci devam etmektedir.

SERTİFİKALAR

SERTİFİKA	VEREN KURUM	SERTİFİKA NO	BAŞLANGIÇ TARİHİ	BİTİŞ TARİHİ
ISO 27001 Bilgi Güvenliği Sertifikası	Türk Akreditasyon Kurumu	11301	18.11.2022	17.11.2023
Gold Standart	Gold Standart	GS7105	01.06.2021	31.05.2026

İŞLETMENİN TEMETTÜ POLİTİKASI

Şirket Esas Sözleşmemizin 17. maddesi hükmü de göz önünde bulundurularak;

Şirket kar tespiti ve dağıtımı konusunda TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun hareket eder. Şirket'in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerinden, Şirket'in genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra kalan miktar, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

Genel Kanuni Yedek Akçe: Sermayenin yüzde yirmisine ulaşıncaya kadar, yüzde beşi kanuni yedek akçeye ayrılır. Birinci Kâr payı: Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır. Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, genel kurul, kâr payının, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına, pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir. İkinci Kâr payı: Yukarıda belirtilen meblağlar düşüldükten sonra kalan kısmı, genel kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya TTK'nın 521'inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe: Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin %5'i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın yüzde onu, TTK'nın 519'uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir. TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile Ana Sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, Yönetim Kurulu'nun bu konudaki teklifi üzerine Genel Kurulca kararlaştırılır. Ana Sözleşme hükümlerine göre Genel Kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı kanunen müsaade edilmediği sürece geri alınamaz.

İŞLETMENİN TEŞVİKTE YARARLANMA DURUMU

Şirketimizin halihazırda yapacağı yatırımlar için yatırım teşvik belgesi vardır.

ŞİRKETİN YIL İÇİNDE YAPMIŞ OLDUĞU BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE SOSYAL SORUMLULUK PROJELERİ ÇERÇEVESİNDE YAPILAN HARCAMALARA İLİŞKİN BİLGİLER

- Şirket, eğitime verdiği destek kapsamında; Tatlıpınar İlkokulu lehine okul binasında gerçekleştirilecek olan her türlü malzemenin sağlanması, işçiliği, nakliyesi ve montajı vb. dahil olmak üzere tamirat işlerinin yapılması için 404.167 TL bağış ve yardımda bulunmuştur.
- Şirket, spor faaliyetlerinin desteklenmesi kapsamında; 01.01.2024 – 30.09.2024 dönemi içinde Yüzbinkoş Spor Kulübü'ne 100.000 TL bağış ve yardımda bulunmuştur.



DÖNEM İÇİNDEKİ ÖNEMLİ GELİŞMELER

Şirket'in 01.01.2024 - 30.09.2024 tarihleri arasında faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyen işlemler aşağıdaki gibidir:

- ❖ Tatlıpınar Enerji, rüzgar enerjisi alanındaki büyüme hedefleri doğrultusunda, Türkiye'nin birçok yerinde depolamalı GES ve RES ön lisans başvurusu olan Güneşgün 4 Enerji Üretim Danışmanlık Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin paylarının tamamını satın almıştır. Bu satın alım ile birlikte Tatlıpınar Enerji, üretim ve coğrafi çeşitlilik hedeflerine daha da yaklaşmıştır.
- ❖ Dönem içerisinde Tatlıpınar RES Projesi'nin sahada montajı tamamlanan 24 MW kurulu güç kapasitesine sahip 5 türbininin geçici kabulü, T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından yapılmış olup, ticari enerji üretimine başlamışlardır.
- ❖ Şirket Yönetim Kurulu'nun 26.03.2024 tarih 2024/4 sayılı kararıyla Bekir Murat Ögel'in bağımsız yönetim kurulu üyesi adayı olarak genel kurulun onayına sunulmasına karar verilmiştir. Sermaye Piyasası Kurulu'nun II.17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" gereği Bekir Murat Ögel bağımsız üye olarak genel kurulda atanmıştır.
- ❖ Şirketimiz, Balıkesir'deki Tatlıpınar Enerji elektrik üretim Hibrit GES yatırımı için finansman sağlamak amacıyla Vakıfbank ile 17.04.2023 tarihinde imzalanan kredi sözleşmesi kapsamında, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) tarafından onaylanan 700.000.000 TL limitli yatırım taahhütlü avans kredisi için ön onay almıştır.
- ❖ Şirketimiz 20.05.2024 Pazartesi günü saat 11.00'de Çakmak Mahallesi, Tavukçuyolu Cd., No: 22, 34770, Ümraniye/İstanbul adresinde 2023 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısını gerçekleştirmiştir.
- ❖ 28.05.2024 tarihinde Şirketin mali tablo ve raporlarının denetlenmesi için, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Bağımsız Denetim Standartları Tebliği'ne uygun olarak Reform Bağımsız Denetim A.Ş. 2024 yılında bağımsız denetçi olarak seçilmesine ilişkin Genel Kurul Kararı Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil ve ilan edilmiştir.

- ❖ 12.06.2024 tarihinde Tatlıpınar RES Projesi'nin sahada imalatı tamamlanan 24,85 MW kurulu güç kapasitesine sahip yardımcı kaynak Güneş Enerjisi Santralinin (GES) T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından mevzuata uygun olarak kabulü yapılmış olup, santral ticari enerji üretimine başlamıştır.
- ❖ 26.07.2024 tarihinde Tatlıpınar RES Projesi'nin sahada imalatı tamamlanan 19,87 MW kurulu güç kapasitesine sahip yardımcı kaynak Güneş Enerjisi Santralinin (GES) T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından mevzuata uygun olarak kabulü yapılmış olup, santral ticari enerji üretimine başlamıştır.
- ❖ 23.08.2024 tarihinde Tatlıpınar RES Projesi'nin sahada imalatı tamamlanan 19,49 MW kurulu güç kapasitesine sahip yardımcı kaynak Güneş Enerjisi Santralinin (GES) T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından mevzuata uygun olarak kabulü yapılmış olup, santral ticari enerji üretimine başlamıştır.
- ❖ Ağaoğlu'nun çatı yenilenebilir enerji şirketi vizyonu ile yola çıkılarak, Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin sermayesini temsil eden payların bir kısmı Şirket'e devredilmiştir. 30.09.2024 tarihi itibarıyla, Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş., Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin toplam sermayesinin %51'ini temsil eden paylara sahip olmuştur.
- ❖ 20.09.2024 tarihinde Tatlıpınar RES Projesi'nin sahada imalatı tamamlanan 13,68 MW kurulu güç kapasitesine sahip yardımcı kaynak Güneş Enerjisi Santralinin (GES) T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından mevzuata uygun olarak kabulü yapılmış olup, santral ticari enerji üretimine başlamıştır.
- ❖ Tatlıpınar Elektrik Üretim A.Ş., yatırım programına uygun şekilde yenilenebilir kaynaklardan enerji üreten santrallerini planlandığı şekilde devreye almaya devam etmekte olup, 30.09.2024 tarihi itibarıyla, yönetiminde söz sahibi olunan işletmedeki kurulu gücünü toplam 316,88 MW'a çıkarmıştır. Ayrıca, mevcut hibrit ve kapasite artışı yatırımlarının tamamlanmasıyla, yönetiminde söz sahibi olunan toplam kurulu gücün 349,10 MW düzeyine ulaşması hedeflenmektedir.

ESAS SÖZLEŞMEDE DÖNEM İÇİNDE YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER

Yoktur.



**Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş. 1 Ocak 2024 – 30 Eylül 2024 Dönemi
Konsolide Finansal Sonuçlar**

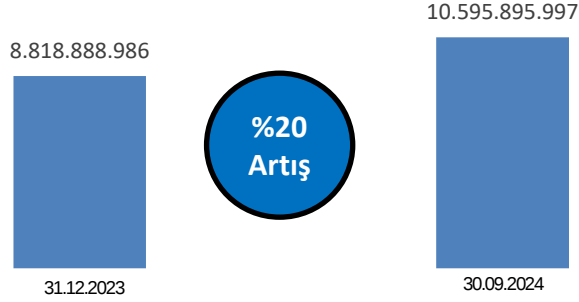
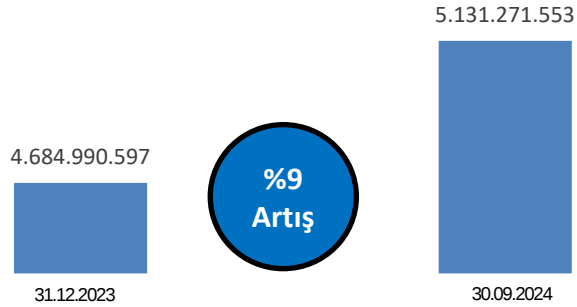
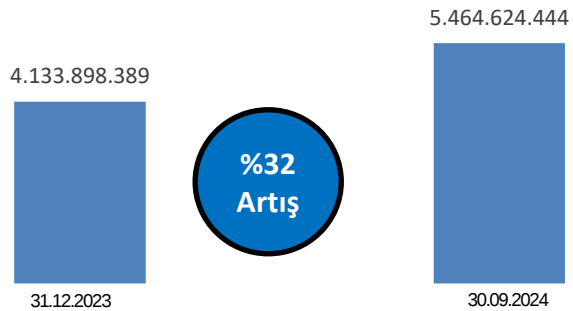
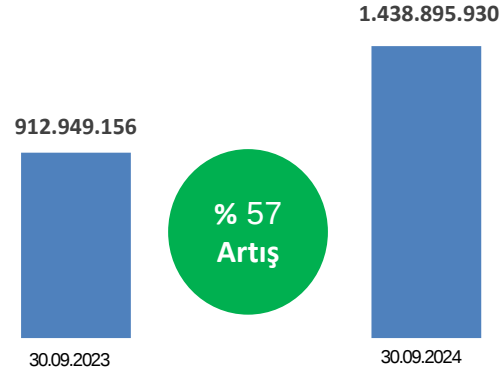
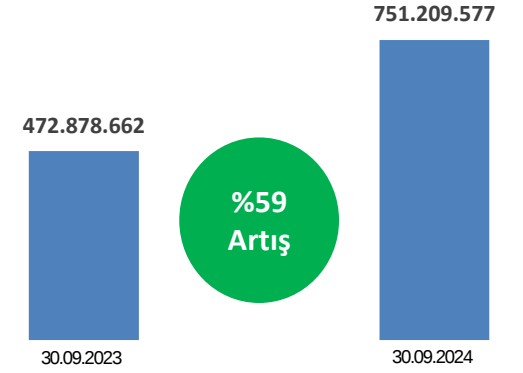
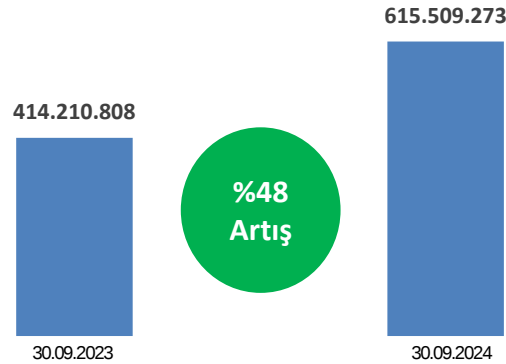
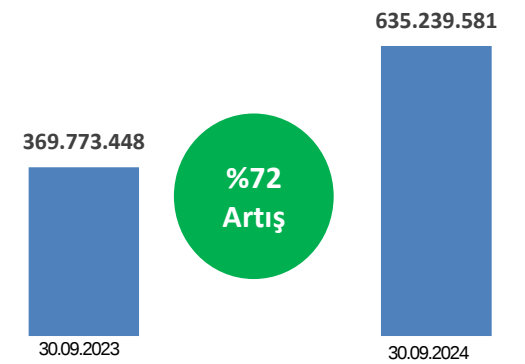


VARLIKLAR	Not	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmemiş	Geçmiş
Dönen varlıklar		30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Nakit ve nakit benzerleri	5	323.374.980	687.572.733
Finansal yatırımlar	12	3.132.121	-
Ticari alacaklar		41.536.551	58.191.019
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	7	41.536.551	58.191.019
Kısa vadeli diğer alacaklar		21.260.706	115.515
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	4-8	900.010	50.987
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	8	20.360.696	64.528
Türev araçlar		17.549.293	15.669.807
- Riskten Korunma Amaçlı Türev Araçlar	9	17.549.293	15.669.807
Peşin ödenmiş giderler		146.719.745	517.399.061
-İlişkili taraflara peşin ödenmiş giderler	4-10	-	177.071.980
-İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler	10	146.719.745	340.327.081
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	18	8.381.128	3.679.039
Diğer dönen varlıklar	10	-	168.328
Duran varlıklar		10.033.941.473	7.536.093.484
Uzun vadeli diğer alacaklar		4.074.812	3.686.487
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	8	4.074.812	3.686.487
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	13	677.837.003	394.663.522
Maddi duran varlıklar	14	8.457.830.214	6.267.044.733
Kullanım hakkı Varlıkları	16	101.906.361	89.880.358
Maddi olmayan duran varlıklar	15	224.685	-
-Şerefiye	15	224.685	-
Peşin ödenmiş giderler	10	2.705.552	-
-İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler	10	2.705.552	-
Ertelenmiş vergi varlığı	18	789.362.846	780.818.384
TOPLAM VARLIKLAR		10.595.895.997	8.818.888.986

KAYNAKLAR	Not	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmemiş	Geçmiş
Kısa vadeli yükümlülükler		994.906.866	703.339.518
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	6	732.250.916	544.509.769
Ticari borçlar		198.869.536	126.275.482
-İlişkili taraflara ticari borçlar	4-7	623.437	109.333
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	7	198.246.099	126.166.149
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	11	4.826.702	2.002.739
Diğer borçlar		53.935.461	27.690.281
-İlişkili taraflara diğer borçlar	4-8	1.534.015	379.665
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	8	52.401.446	27.310.616
Ertelenmiş Gelirler		187.154	-
-İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler	10	187.154	-
Kısa vadeli karşılıklar		4.837.097	2.861.247
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	17	2.112.250	1.193.131
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	17	2.724.847	1.668.116
Uzun vadeli yükümlülükler		4.469.717.578	3.430.558.871
Uzun vadeli borçlanmalar	6	4.389.032.308	3.140.181.547
Ticari borçlar	7	614	-
-İlişkili taraflara ticari borçlar	7	614	-
Diğer borçlar		74.013.720	48.330.430
-İlişkili taraflara diğer borçlar	4-8	69.171.985	45.549.050
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	8	4.841.735	2.781.380
Uzun Vadeli Karşılıklar		6.670.936	2.720.620
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	17	6.670.936	2.720.620
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	18	-	239.326.274
Toplam Yükümlülükler		5.464.624.444	4.133.898.389
Özkaynaklar		5.131.271.553	4.684.990.597
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		3.629.485.541	2.737.232.322
Ödenmiş sermaye	20	280.500.000	280.500.000
Geri alınan paylar	20	(28.980.000)	(2.917.090)
Pay ihraç primleri	20	719.564.482	719.564.482
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	20	(502.478.834)	(328.368.270)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler / (giderler)		1.493.750.207	965.819.852
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	20	514.405	(1.015.974)
-Yabancı Para Çevrim Farkları	20	1.493.235.802	966.835.826
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler / (giderler)		609.772	(145.963)
-Riskten korunma kazançları/(kayıpları)	20	609.772	(145.963)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	20	28.980.000	2.917.090
Geçmiş yıl karları /zararları	20	1.073.799.311	507.997.765
Net dönem karı	20	563.740.603	591.864.456
Kontrol gücü olmayan paylar		1.501.786.012	1.947.758.275
TOPLAM KAYNAKLAR		10.595.895.997	8.818.888.986

	Not	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01 Ocak - 30 Eylül 2024	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01 Ocak - 30 Eylül 2023	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01 Temmuz - 30 Eylül 2024	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01 Temmuz - 30 Eylül 2023
Hasılat	22	1.438.895.930	912.949.156	562.750.046	400.343.560
Satışların maliyeti	22	(687.686.353)	(440.070.494)	(197.963.080)	(153.161.763)
Brüt Kar		751.209.577	472.878.662	364.786.966	247.181.797
Genel yönetim giderleri	23	(40.630.081)	(13.586.900)	(14.413.226)	(6.752.507)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	24	179.496.824	18.498.243	42.994.508	10.638.525
Esas faaliyetlerden diğer giderler	24	(274.567.047)	(63.579.197)	(256.162.215)	4.089.692
Esas faaliyet karı / (zararı)		615.509.273	414.210.808	137.206.033	255.157.507
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	26	40.696.526	96.811.228	40.696.526	96.811.228
Yatırım faaliyetlerinden giderler	26	(43.343.988)	(35.216.055)	(40.616.282)	(4.376.700)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	25	--	(1.691.310)	--	(393.059)
Finans. gelir / (gideri) önc.faal.kar/zararı		612.861.811	474.114.671	137.286.277	347.198.976
Finansman gelirleri	27	81.018.451	57.752.132	13.767.546	38.617.119
Finansman giderleri	27	(211.039.363)	(170.326.361)	(34.025.730)	(68.796.496)
Süird. Faal.vergi önc. kar/(zarar)		482.840.899	361.540.442	117.028.093	317.019.599
Süird. Faal.Vergi gelir / (gideri)		152.398.682	8.233.006	38.647.267	5.708.893
- Dönem vergi gideri	18	--	--	--	--
- Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	18	152.398.682	8.233.006	38.647.267	5.708.893
Süird. Faal. Dönem karı / (zararı)		635.239.581	369.773.448	155.675.360	322.728.492
DÖNEM KARI / (ZARARI)		635.239.581	369.773.448	155.675.360	322.728.492
Dönem Kar / Zararının dağılımı					
Kontrol gücü olmayan paylar		71.498.978	148.455.872	(13.072.147)	138.778.988
Ana Ortaklık payları		563.740.603	221.317.576	168.747.507	183.949.504
PAY BAŞINA KAZANÇ (kayıp)	19	2,0098	0,9019	0,6016	0,6558



FİNANSAL DURUM**BİLANÇO VE GELİR TABLOSU BAZI GÖSTERGELER****TOPLAM VARLIKLAR****TOPLAM ÖZKAYNAKLAR****TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER****HASILAT****BRÜT KAR****ESAS FAALİYET KARI****DÖNEM KARI**

FİNANSAL DURUM

30.09.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in **aktif büyüklüğü** 10.595.895.997 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu rakam geçen dönem 8.818.888.986 TL olup, **%20 oranında artış** göstermiştir.

30.09.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in toplam **özkaynakları** 5.131.271.553 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu rakam geçen dönem 4.684.990.597 TL olup, **%9 oranında artış** göstermiştir.

Şirket'in uzun ve kısa vadeli yükümlülüklerinin TL karşılıkları toplamı 30.09.2024 tarihi itibarıyla **5.464.624.444** TL olmuştur. Proje finansmanı kaynaklı Avro bazında kredi borçları bulunması nedeniyle, Şirket Avro / TL kurunda yaşanan değişimlerden etkilenebilmektedir. Öte yandan; Tatlıpınar RES'te üretilen elektriğin tamamı, YEKDEM kapsamında devlet alım garantili ABD Doları bazlı sabit fiyat üzerinden satılmaktadır. Bu kapsamda her ne kadar döviz kurlarındaki değişim, yükümlülüklerin (Avro) TL karşılığını etkilese de satışların da döviz (USD) bazında olması, bu etkiyi azaltmaktadır.

30.09.2024 tarih itibarıyla **Şirket hasılatı** 1.438.895.930 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu rakam geçen sene aynı dönemde 912.949.156 TL olup, **%58 oranında artış** göstermiştir.

30.09.2024 tarih itibarıyla **Şirket brüt karı** 751.209.577 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu rakam geçen sene aynı dönemde 472.878.662 TL olup, **%59 oranında artış** göstermiştir.

30.09.2024 tarih itibarıyla **Şirket faaliyet karı** 615.509.273 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu rakam geçen sene aynı dönemde 414.210.808 TL olup, **%49 oranında artış** göstermiştir.

30.09.2024 tarih itibarıyla **Şirket dönem karı** 635.239.581 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu rakam geçen sene aynı dönemde 369.773.448 TL olup **%72 oranında artış** göstermiştir.

FİNANSAL DURUM

İlişkili Taraflardan Alacaklar

a. Ticari alacaklar

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa ve uzun vadeli ticari alacaklar bulunmamaktadır.

b. Diğer alacaklar

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli diğer alacaklar	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.	900.010	50.987
Toplam	900.010	50.987

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacak bulunmamaktadır.

İlişkili Taraflara Borçlar

a. Ticari borçlar

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ilişkili taraflara ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli ticari borçlar	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Maslak 1453 Yönetim Hizmetleri A.Ş.	623.437	105.094
Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.	-	-
Uludağ Turizm ve Ticaret A.Ş.	-	4.239
Toplam	623.437	109.333

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla uzun vadeli ilişkili taraflara ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir;

Uzun vadeli ticari borçlar	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.	614	-
Toplam	614	-

b. Diğer borçlar

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ilişkili taraflara diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli diğer borçlar	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.	1.154.662	-
Ağaoğlu Sürdürülebilir enerji	375.399	375.720
Ali İbrahim Ağaoğlu	3.954	3.945
Toplam	1.534.015	379.665

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla uzun vadeli ilişkili taraflara diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir;

Uzun vadeli diğer borçlar	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Ali İbrahim Ağaoğlu	40.042.040	40.042.046
Akdeniz İnşaat Ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.	29.129.945	5.507.004
Toplam	69.171.985	45.549.050

İlişkili Taraflardan Yapılan Alımlar

1 Ocak- 30 Eylül 2024 ve 1 Ocak- 30 Eylül 2023 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde ilişkili taraflardan yapılan alımların detayı aşağıdaki gibidir;

30 Eylül 2024					
İlişkili taraflardan alımlar	Hisse Senedi Alım	İnşaat ve Bakım Onarım Hizmetleri	Yanıtma giderleri ve Diğer giderler	Kira giderleri	MDV Alımı
Akdeniz İnşaat Ve Eğitim Hizm. A.Ş.	890.382.962	--	4.146.446	--	207.869.135
Uludağ Turizm ve Ticaret A.Ş.	--	--	90.201	--	--
Maslak 1453 Yönetim Hizmetleri A.Ş.	--	--	1.899.109	--	50.114
Ağaoğlu Avrasya Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.	--	--	--	3.915.000	--
Toplam	890.382.962	--	6.135.756	3.915.000	207.919.249

30 Eylül 2023					
İlişkili taraflardan alımlar	Hisse Senedi Alım	İnşaat ve Bakım Onarım Hizmetleri	Yanıtma giderleri ve Diğer giderler	Kira giderleri	MDV Alımı
Akdeniz İnşaat Ve Eğitim Hizm. A.Ş.	642.282.415	4.719.851	963.133	201.546	396.040
Uludağ Turizm ve Ticaret A.Ş.	--	--	14.815	--	--
Maslak 1453 Yönetim Hizmetleri A.Ş.	--	389.744	210.925	--	--
Toplam	642.282.415	5.109.595	1.188.873	201.546	396.040

İlişkili Taraflara Yapılan Satışlar

1 Ocak- 30 Eylül 2024 ve 1 Ocak- 30 Eylül 2023 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflara yapılan satışlar bulunmamaktadır.

Peşin Ödenmiş Giderler

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Verilen sipariş avansları	122.914.733	498.710.103
- İlişkili taraflara verilen sipariş avansları	--	177.071.980
- İlişkili olmayan taraflara verilen sipariş avansları	122.914.733	321.638.123
Gelecek aylara ait giderler	23.446.795	--
Verilen iş avansları	265.936	229.882
Verilen Personel avansları	92.281	--
Peşin ödenmiş sigorta ve bakım onarım giderleri	--	18.459.076
Toplam	146.719.745	517.399.061

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Verilen sipariş avansları	2.705.552	--
- İlişkili olmayan taraflara verilen sipariş avansları	2.705.552	--
Toplam	2.705.552	--

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ertelenmiş gelirlerin detay aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Alınan sipariş avansları	187.154	--
- Diğer taraflardan alınan sipariş avansları	187.154	--
Toplam	187.154	--

RİSKLER VE YÖNETİM KURULU'NUN DEĞERLENDİRİLMESİ

Şirket Yönetim Kurulu, Şirket'in risk yönetim çerçevesinin belirlenmesinden ve gözetiminden genel olarak sorumludur. Yönetim Kurulu, Şirket'in risk yönetimi politikalarını geliştirmek ve izlemekle sorumlu olan Riskin Erken Saptanması Komitesi'ni kurmuştur. Riskin Erken Saptanması Komitesinin amacı Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması ve riskin yönetilmesidir. Riskin Erken Saptanması Komitesinin en az iki üyeden oluşması gerekir. İki üyeden oluşması halinde her ikisinin, ikiden fazla üyesi bulunması halinde üyelerin çoğunluğunun, icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden oluşması zorunludur. Riskin Erken Saptanması Komitesinin başkanı, bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir. Yönetim kurulu üyesi olmayan konusunda uzman kişiler komiteye üye olabilir. Riskin Erken Saptanması Komitesi gerekli gördüğü sıklıkta toplanır ve yaptığı tüm çalışmaları yazılı hale getirerek kaydını tutar. Riskin Erken Saptanması Komitesi çalışmaları hakkındaki bilgiyi ve toplantı sonuçlarını içeren raporları yönetim kuruluna sunar. Riskin Erken Saptanması Komitesinin hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenir ve KAP'ta açıklanır.

Şirket tüm risklerini önlemek ve azaltmak amacıyla etkin bir risk yönetimi politikası uygulamaktadır. Risk yönetim politikaları; karşılaşılabilecek riskleri saptamak, analiz etmek, uygun risk limitlerini belirleyerek kontrollerini yapmak, riskleri ve risklerin limitlere bağlılığını gözlemlemek amacıyla belirlenmiştir. Risk yönetimi politikaları ve sistemleri, Şirket'in faaliyetleri ile piyasa şartlarındaki değişiklikleri yansıtacak şekilde düzenli olarak gözden geçirilir.

Yatırım ağırlıklı bir sektörde faaliyet gösteren Şirket, yatırımlarını ağırlıklı olarak banka kredileriyle finanse etmiştir. Bu nedenle, likidite, kur ve faiz oranı riski, pozisyonları ve piyasadaki gelişmeler düzenli olarak takip edilmektedir.



DİĞER HUSUSLAR

FAALİYET DÖNEMİ SONRASI GELİŞMELER

- ❖ Şirketimiz tarafından TEİAŞ aleyhine açılan, 2021 yılına ilişkin RES Katkı Payı Bedeli'nin mevzuata ve TEİAŞ ile şirketimiz arasındaki sözleşme hükümlerine uygun olarak hesaplanması ve ihtirazi kayıtlı ödenen fazla tutarın iadesi talebiyle görülmekte olan dava dosyası kapsamında, İlk Derece Mahkemesi tarafından, davanın lehimize kısmen kabulüne ve iadesi talep edilen 37.843.190,66 TL tutarının dava tarihinden itibaren işleyecek avans oranında temerrüt faiziyle birlikte tarafımıza ödenmesine karar verilmiştir. Söz konusu mahkeme kararı henüz kesinleşmemiştir.



