

## RATING BİLDİRİM FORMU

**Derecelendirme Kuruluşu** : JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.  
**Derecelendirilen Kuruluş** : Tera Yatırım Bankası A.Ş.  
**Adresi** : Maslak Mahallesi Taşyoncası Sokak No:1/F F2 Blok Kat:2 34485 Sarıyer, İstanbul-Türkiye  
**Telefon ve Faks No** : 0212 352 56 73 – 0212 352 56 75  
**Tarih** : 30 / 07 / 2025  
**Konu** : SPK Seri VIII, No 51 sayılı Esaslar Tebliğinin 26.maddesi

### SPK- Muhasebe Standartları Dairesi Başkanlığı'na Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. – Kamuyu Aydınlatma Platformu

"Tera Yatırım Bankası A.Ş." JCR Eurasia tarafından değerlendirilmiştir.

- 2024 mali yılında sektör ortalamalarının üzerinde seyreden net faiz marjı ve 2025 finansallarında da devam etmesi beklentisi,
- Finansal esnekliği destekleyen çeşitlendirilmiş fonlama yapısı,
- 2024 mali yılında sektör ortalamasının altında olan Banka'nın sermaye yeterlilik rasyosunun 2025 finansallarında iyileşme beklentisi,
- Yönetim ekibinin uzun deneyim ve güçlü geçmişi ile birlikte, Tera Grup'un finans sektöründe ve sermaye piyasalarındaki yerleşik konumu,
- Kurumsal yönetim uygulamalarına uyum ve sağlam risk yönetimi organizasyonu,
- Yatırım bankalarının faaliyetlerine katkıda bulunan, yatırımı ve uluslararası ticareti teşvik eden ülkeye özgü avantajlar,
- Müşteri ve ürün çeşitliliğinin eksikliği,
- Sektörün kısa vadeli ağırlıklı borçlanma profili,
- Türk Bankacılık Sektöründe faaliyet ortamının makroekonomik ve jeopolitik riskler bakımından hassasiyeti

Esas itibarıyla yukarıdaki hususlar kapsamında "Tera Yatırım Bankası A.Ş." nin Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu '**A- (tr)**' olarak teyit edilmiş olup, tüm notları aşağıdaki şekilde oluşmuştur.

|                                                                      |                                     |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu</b>                    | : <b>A- (tr)</b> / (Stabil Görünüm) |
| <b>Kısa Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu</b>                    | : <b>J1 (tr)</b> / (Stabil Görünüm) |
| <b>Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para Kurum Kredi Rating Notu</b> | : <b>BB</b> / (Stabil Görünüm)      |
| <b>Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Kurum Kredi Rating Notu</b>   | : <b>BB</b> / (Stabil Görünüm)      |

**NOT:** JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş. derecelendirmeleri, bir menkul kıymetin ve/veya ihraççının kredi itibarına ilişkin objektif ve bağımsız görüşler olup herhangi bir menkul kıymetin satın alınması, tutulması, satılması veya kredi verilmesi tavsiyesi olarak değerlendirilmemelidir. Derecelendirme raporları yayımlama tarihinden itibaren aksi belirtilmedikçe 1 yıl geçerlidir. Menkul kıymetlerde ise ihraç edilen menkul kıymetin vade tarihine kadar geçerlidir. Ara dönem gözden geçirmelerin geçerlilik tarihi, orijinal raporun geçerlilik tarihini aşamaz.

Saygılarımızla,  
**JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.**

**Özgür Fuad ENGİN**  
Genel Müdür Yardımcısı

**Prof. Dr. Feyzullah YETGİN**  
Genel Müdür