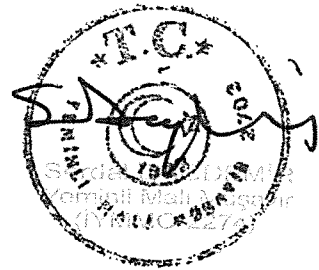


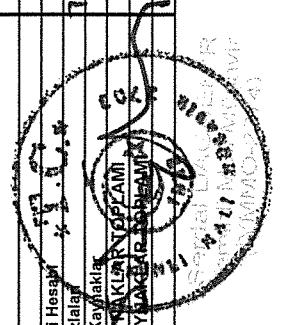
TRN ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ YATIRIM VE YÖNETİM A.Ş.
01.01.2015 - 31.12.2015 TARİHLİ AYRINTILI GELİR TABLOSU

		ÖNCEKİ DÖNEM 31.12.2014	CARİ DÖNEM 31.12.2015
	A- BRÜT SATIŞLAR	23.442.430,84	27.287.667,84
600	1- YURT İÇİ SATIŞLAR	22.913.957,62	26.081.567,97
601	2- YURT DIŞI SATIŞLAR	-	-
602	3- DİĞER GELİRLER	528.473,22	1.206.099,87
	B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	(127.118,64)	-
610	1- SATIŞTAN İADELER (-)	(127.118,64)	-
611	2- SATIŞ İSKONTOLARI (-)	-	-
612	3- DİĞER İNDİRİMLER (-)	-	-
	C- NET SATIŞLAR	23.315.312,20	27.287.667,84
	D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	(7.254.764,85)	(8.593.931,33)
620	1- SATILAN MAMULLER MALİYETİ (-)	-	-
621	2- SATILAN TİCARİ MALLAR MALİYETİ (-)	-	-
622	3- SATILAN HİZMET MALİYETİ (-)	(7.254.764,85)	(8.593.931,33)
623	4- DİĞER SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	-	-
	BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	16.060.547,35	18.693.736,51
	E- FAALİYET GİDERLERİ (-)	(1.389.708,61)	(3.704.651,82)
630	1- ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (-)	-	-
631	2- PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ (-)	-	-
632	3- GENEL YÖNETİM GİDERLERİ (-)	(1.389.708,61)	(3.704.651,82)
	FAALİYET KARI VEYA ZARARI	14.670.838,74	14.989.084,69
	F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	298.399,27	890.685,21
640	1- İŞTİRAKLERDEN TEMETTÜ GELİRLERİ	-	-
641	2- BAĞLI ORTAKLIKLARDAN TEMETTÜ GELİRLERİ	-	-
642	3- FAİZ GELİRLERİ	298.399,27	890.685,21
643	4- KOMİSYON GELİRLERİ	-	-
644	5- KONUSU KALMAYAN KARŞILIKLAR	-	-
645	6- MENKUL KIYMET SATIŞ KARI	-	-
646	7- KAMBIYO KARLARI	-	-
647	8- REESKONT FAİZ GELİRLERİ	-	-
648	9- ENFLASYON DÜZELTMESİ KARLARI	-	-
649	10- FAALİYETLE İLGİLİ DİĞER OLAĞAN GELİR VE KAR.	-	-
	G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARAR(-)	-	-
653	1- KOMİSYON GİDERİ (-)	-	-
654	2- KARŞILIK GİDERLERİ (-)	-	-
655	3- MENKUL KIYMET SATIŞ ZARARI (-)	-	-
656	4- KAMBIYO ZARARLARI (-)	-	-
657	5- REESKONT FAİZ GİDERLERİ (-)	-	-
658	6- ENFLASYON DÜZELTMESİ ZARARLARI (-)	-	-
659	7- DİĞER OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)	-	-
	H- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	(252.457,80)	(24.876,64)
660	1- KISA VADELİ BORÇLANMA GİDERLERİ (-)	(252.457,80)	(24.876,64)
661	2- UZUN VADELİ BORÇLANMA GİDERLERİ (-)	-	-
	OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	14.716.780,21	15.854.893,26
	I- OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	354,74	509,88
671	1- ÖNCEKİ DÖNEM GELİR VE KARLARI	-	-
679	2- DİĞER OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	354,74	509,88
	J- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	(1.274,58)	(26.088,00)
680	1- ÇALIŞMAYAN KISIM GİDER VE ZARARLARI (-)	-	-
681	2- ÖNCEKİ DÖNEM GİDER VE ZARARLARI (-)	-	-
689	3- DİĞER OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	(1.274,58)	(26.088,00)
	DÖNEM KARI VEYA ZARARI	14.715.860,37	15.829.315,14
691	K- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜK. KARŞ.(-)	(2.943.426,95)	(3.171.080,63)
	DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	11.772.433,42	12.658.234,51



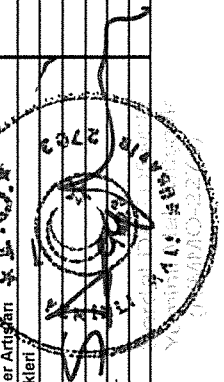
TRN ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ YATIRIM VE YÖNETİM A.Ş.
31.12.2015 TARİHLİ AYRINTILI BİLANÇOSU

AKTİF (VARLIKLAR)	31.12.2014	31.12.2015	PASİF (KAYNAKLAR)	31.12.2014	31.12.2015
1 DÖNEN VARLIKLAR TOPLAMI	7.612.083,21	5.479.535,13	3 KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI	1.260.968,26	4.201.829,89
10 Hazır Değerler	9.639,25	506.981,02	30 Mali Borçlar	21.927,36	-
100 Kasa	-	-	300 Banka Kredileri	21.927,36	-
101 Alınan çekler	-	492.080,00	301 Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	-
102 Bankalar	9.639,25	14.901,02	302 Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)	-	-
103 Verilen Çekler ve Ödeme Emirleri (-)	-	-	303 Uzun Vadeli Kredilerin Anapara Taksitleri ve Faizleri	-	-
108 Diğer Hazır Değerler	-	-	304 Tahvil Anapara Borç. Taksit ve Faizleri	-	-
11 Menkul Kıymetler	-	-	305 Çıkarılmış Bonolar ve Senetler	-	-
110 Hisse senetleri	-	-	306 Çıkarılmış Diğer Menkul Kıymetler	-	-
111 Özel Kesim Tahvil, Senet ve Bonolar	-	-	308 Menkul Kıymetler İhraç Farkı (-)	-	-
112 Kamu Kesim Tahvil, Senet ve Bonolar	-	-	309 Diğer Mali Borçlar	-	-
118 Diğer Menkul Kıymetler	-	-	32 Ticari Borçlar	127.355,77	2.027.012,73
119 Menkul Kıymetler Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	-	-	320 Satıcılar	1.795,50	1.159.600,25
12 Ticari Alacaklar	7.546.836,83	20.760,00	321 Borç Senetleri	-	-
120 Alıcılar	7.546.836,83	20.760,00	322 Borç Senetleri Reeskontu (-)	-	-
121 Alacak Senetleri	-	-	326 Alınan Depozito ve Teminatlar	-	96.949,36
122 Alacak Senetleri Reeskontu(-)	-	-	329 Diğer Ticari Borçlar	125.556,27	770.463,12
126 Verilen Depozito ve Teminatlar	-	-	33 Diğer Borçlar	57.013,98	135.036,85
127 Diğer Ticari Alacaklar	-	-	331 Ortaklara Borçlar	4.305,80	4.305,80
128 Şüpheli Ticari Alacaklar	-	-	332 İstisnalar Borçlar	-	-
129 Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	-	-	333 Bağlı Ortaklıklara Borçlar	-	-
13 Diğer Alacaklar	1.988,12	4.389.473,31	335 Personele Borçlar	-	-
131 Ortaklardan Alacaklar	-	4.211.610,83	336 Diğer Çeşitli Borçlar	-	130.731,05
132 İştiraklerden Alacaklar	-	-	337 Diğer Borç Senetleri Reeskontu (-)	-	-
133 Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar	-	-	34 Alınan Avanslar	52.708,18	-
135 Personelden Alacaklar	-	-	340 Alınan Sipariş Avansları	-	1.093.194,75
136 Diğer Çeşitli Alacaklar	1.988,12	177.862,48	349 Alınan Diğer Avanslar	-	1.093.194,75
137 Diğer Alacak Senetleri Reeskontu (-)	-	-	35 Yıllara Yaygın İnş. ve Onarım Hakedişleri	-	-
138 Şüpheli Diğer Alacaklar	-	-	350 Yıllara Yaygın İnş. ve Onarım Hakediş Bedelleri	-	-
139 Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)	-	-	358 Yıllara Yaygın İnşaat Enflasyon Düzeltme Hesabı	-	-
15 Stoklar	-	45.333,62	36 Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler	1.054.671,15	925.185,56
150 İlk Madde ve Malzeme	-	-	360 Ödenecek Vergi ve Fonlar	1.032.082,35	877.105,77
151 Yarı Mamüller-Üretim	-	-	361 Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	22.588,80	48.079,79
152 Mamüller	-	-	368 Vadesi Geçmiş Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer	-	-
153 Ticari Mallar	-	-	369 Ödenecek Diğer Yükümlülükler	-	-
157 Diğer Stoklar	-	-	37 Borç ve Gider Karşılıkları	-	21.400,00
158 Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	-	-	370 Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülükler Karşılığı	2.943.426,95	3.171.080,63
159 Verilen Sipariş Avansları	-	45.333,62	371 Dönem Karının Pesin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükleri (-)	(2.943.426,95)	(3.149.680,63)
17 Yıllara Yaygın İnş. ve Onarım Maliyetleri	-	-	372 Kıdem Tazminatı Karşılığı	-	-
170 Yıllara Yaygın İnş. ve Onarım Maliyetleri	-	-	373 Maliyet Giderleri Karşılığı	-	-
178 Yıllara Yaygın İnşaat Enflasyon Düzeltme Hesabı	-	-	379 Diğer Borç ve Gider Karşılıkları	-	-
179 Tazminatlara Verilen Avanslar	-	-	38 Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gid. Tahakkuk	-	-
18 Gelecek Aylara Ait Gid.ve Gelir Tah.	53.619,01	511.390,09	380 Gelecek Aylara Ait Gelirler	-	-
180 Gelecek Aylara Ait Giderler	53.619,01	511.390,09	381 Gider Tahakkukları	-	-
181 Gelir Tahakkukları	-	-	39 Diğer Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar	-	-
19 Diğer Dönen Varlıklar	-	5.597,09	391 Hesaplanan KDV	-	-
190 Devreden KDV.	-	-	392 Diğer KDV	-	-
191 İndirilecek KDV	-	-	393 Merkez ve Şubeler Cari Hesapları	-	-
192 Diğer KDV	-	-	397 Sayım ve Tesellim Fazlalıkları	-	-
193 Pesin Ödenen Vergiler ve Fonlar	-	-	399 Diğer Çeşitli Yabancı Kaynaklar	-	-
195 İş Avansları	-	5.597,09	3 KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI	1.260.968,26	4.201.829,89
196 Personel Avansları	-	-	4 UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI	-	-
197 Sayım Tesellim Noksanları	-	-	40 Mali Borçlar	-	-



TRN ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ YATIRIM VE YÖNETİM A.Ş.
31.12.2015 TARİHLİ AYRINTILI BİLANÇOSU

AKTİF (VARLIKLAR)	31.12.2014	31.12.2015	PASİF (KAYNAKLAR)	31.12.2014	31.12.2015
188 Diğer Çeşitli Dönen Varlıklar	-	-	400 Banka Kredileri	-	-
199 Diğer Dönen Varlıklar Karşılığı (-)	-	-	401 Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	-
1 DÖNEN VARLIKLAR TOPLAMI	7.612.083,21	5.479.535,13	402 Erteleilmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)	-	-
2 DÜMEN VARLIKLAR TOPLAMI	28.519.726,40	33.985.982,77	405 Çıkarılmış Tahviller	-	-
22 Ticari Alacaklar	-	-	407 Çıkarılmış Diğer Menkul Kıymetler	-	-
220 Alıcılar	-	-	408 Menkul Kıymetler İhraç Farkı (-)	-	-
221 Alacak Senetleri	-	-	409 Diğer Mali Borçlar	-	-
222 Alacak Senetleri Reeskontu (-)	-	-	42 Ticari Borçlar	-	-
226 Verilen Depozito ve Teminatlar	-	-	420 Satıcılar	-	-
229 Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	-	-	421 Borç Senetleri	-	-
23 Diğer Alacaklar	-	-	422 Borç Senetleri Reeskontu (-)	-	-
231 Ortaklardan Alacaklar	-	-	426 Alınan Depozito ve Teminatlar	-	-
232 İştiraklerden Alacaklar	-	-	429 Diğer Ticari Borçlar	-	-
233 Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar	-	-	43 Diğer Borçlar	-	-
235 Personelden Alacaklar	-	-	431 Ortaklara Borçlar	-	-
236 Diğer Çeşitli Alacaklar	-	-	432 İştiraklere Borçlar	-	-
237 Diğer Alacak Senetleri Reeskontu (-)	-	-	433 Bağlı Ortaklıklara Borçlar	-	-
239 Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)	-	-	436 Diğer Çeşitli Borçlar	-	-
24 Mali Düran Varlıklar	-	-	437 Diğer Borç Senetleri Reeskontu (-)	-	-
240 Bağlı Menkul Kıymetler	-	-	438 Kamuya Olan Erteleilmiş Veya Taksitlendirilmiş Borçlar	-	-
241 Bağlı Menkul Kıymetler Değer Düşüklüğü Krş.(-)	-	-	44 Alınan Avanslar	-	-
242 İştirakler	-	-	440 Alınan Sipariş Avansları	-	-
243 İştiraklere Sermaye Taahhütleri (-)	-	-	449 Alınan Diğer Avanslar	-	-
244 İştiraklere Sermaye Payları Değer Düşüklüğü Krş.(-)	-	-	47 Borç ve Gider Karşılıkları	-	-
245 Bağlı Ortaklıklar	-	-	472 Kıdem Tazminatı Karşılığı	-	-
246 Bağlı Ortaklıklara Sermaye Taahh. (-)	-	-	479 Diğer Borç ve Gider Karşılıkları	-	-
247 Bağlı Ortaklıklar Sermaye Payları Değer Düş. Karş.(-)	-	-	48 Gelecek Yıllara Ait Gel ve Gid Karşılıkları	-	-
248 Diğer Mali Düran Varlıklar	-	-	481 Gider Tahakkukları	-	-
249 Diğer Mali Düran Varlıklar Karşılığı (-)	-	-	49 Diğer Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar	-	-
25 Maddi Düran Varlıklar	29.506.746,53	33.979.492,76	492 Gelecek Yıllara Ertelelenen veya Terkin Edilecek KDV	-	-
250 Arazi ve Arsalar	17.636.632,00	17.636.632,00	493 Tesise Katılma Payları	-	-
251 Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	281.889,18	287.042,18	499 Diğer Çeşitli Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar	-	-
252 Binalar	13.522.924,92	13.530.699,25	4 UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI	-	-
253 Tesis, Makina ve Cihazlar	13.761,70	15.660,20	5 ÖZKAYNAKLAR TOPLAMI	35.870.841,35	35.263.688,01
254 Taşıtlar	-	1.070.000,00	50 Ödenmiş Sermaye	17.850.000,00	17.850.000,00
255 Demirbaşlar	417.973,28	705.683,08	501 Ödenmiş Sermaye (-)	-	-
256 Diğer Maddi Düran Varlıklar	-	-	502 Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	-	-
257 Birikmiş Amortismanlar (-)	(3.178.797,29)	(3.942.708,61)	503 Sermaye Düzeltmesi Olumsuz Farkları	-	-
258 Yapılmakta Olan Yatırımlar	812.362,74	4.676.484,66	52 Sermaye Yedekleri	-	-
259 Verilen Avanslar	-	-	520 Hisse Senetleri İhraç Primleri	-	-
26 Maddi Olmayan Düran Varlıklar	12.979,87	6.480,01	521 Hisse Senedi İptal Kararı	-	-
260 Haklar	20.816,14	20.816,20	522 Maddi Düran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	-	-
261 Serefiye	-	-	523 İştirakler Yeniden Değerleme Artışları	-	-
262 Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	-	-	524 Maliyet Artış Bedeli Artış Fonu	-	-
263 Araştırma ve Geliştirme Giderleri	-	-	526 Borsada Oluşan Değer Artışları	-	-
264 Özel Maliyetler	26.531,74	26.531,74	529 Diğer Sermaye Yedekleri	-	-
267 Diğer Maddi Olmayan Düran Varlıklar	-	-	54 Kar Yedekleri	-	-
268 Birikmiş Amortismanlar (-)	(34.368,01)	(40.857,93)	540 Yasal Yedekler	2.593.229,16	4.755.453,50
269 Verilen Avanslar	-	-	541 Statü Yedekleri	2.593.229,16	4.755.453,50
27 Özel Tükenmeye Tabi Varlıklar	-	-	542 Olağanüstü Yedekler	-	-
271 Arama Giderleri	-	-	548 Diğer Kar Yedekleri	-	-
272 Hazırlık ve Geliştirme Giderleri	-	-			
277 Diğer Özel Tükenmeye Tabi Varlıklar	-	-			



TRN ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ YATIRIM VE YÖNETİM A.Ş.
31.12.2015 TARİHLİ AYRINTILI BİLANÇOSU

AKTİF (VARLIKLAR)	31.12.2014	31.12.2015	PASİF (KAYNAKLAR)	31.12.2014	31.12.2015
278 Birikmiş Tükennne Payları (-)	-	-	549 Özel Fonlar	-	-
279 Verilen Avanslar	-	-	57 Geçmiş Yıllar Karları	3.655.176,77	-
28 Gelecek Yıllara Ait Gid.ve Gelir Tahakkukları	-	-	570 Geçmiş Yıllar Karları	3.655.176,77	-
280 Gelecek Yıllara Ait Giderler	-	-	58 Geçmiş Yıllar Zararları (-)	-	-
281 Gelir Tahakkukları	-	-	580 Geçmiş Yıllar Zararları	-	-
29 Diğer Duran Varlıklar	-	-	59 Dönem Net Karı (Zararı)	11.772.433,42	12.658.234,51
291 Gelecek Yıllarda İndirilecek KDV	-	-	590 Dönem Net Karı	11.772.433,42	12.658.234,51
292 Diğer KDV	-	-	591 Dönem Net Zararı (-)	-	-
293 Gelecek Yıllar İhtiyacı Stoklar	-	-	5 ÖZKAYNAKLAR TOPLAMI	35.870.841,35	35.263.688,01
294 Elden Çıkarılacak Stoklar ve Maddi Duran Varlıklar	-	-			
295 Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	-	-			
297 Diğer Çeşitli Duran Varlıklar	-	-			
298 Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	-	-			
299 Birikmiş Amortismanlar (-)	-	-			
2 DURAN VARLIKLAR TOPLAMI	29.519.726,40	33.985.982,77			
AKTİF VARLIKLAR TOPLAMI	37.131.809,61	39.465.517,90	PASİF VARLIKLAR TOPLAMI	37.131.809,61	39.465.517,90

