

TORUNLAR GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
TRN ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ YATIRIM YÖNETİM A.Ş. İLE
BİRLEŞME SONRASI TAHMİNİ BİLANÇO (BİN TL)

30 Haziran 2016

VARLIKLAR

DÖNEN VARLIKLAR

Nakit ve Nakit Benzerleri		2.191.799
Finansal Yatırımlar		660.607
Ticari Alacaklar		6.409
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	18.320	210.176
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	191.856	
Diğer Alacaklar		1.082
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	1.082	
Stoklar		1.216.373
Peşin Ödenmiş Giderler		92.775
Diğer Dönen Varlıklar		4.377

DURAN VARLIKLAR

Ticari Alacaklar		6.854.937
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	78.875	78.875
Stoklar		347.794
Öz Kaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar		316.241
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		5.935.496
Maddi Duran Varlıklar		2.278
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		578
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	578	
Peşin Ödenmiş Giderler		91.985
Diğer Duran Varlıklar		81.690

TOPLAM VARLIKLAR

9.046.736

KAYNAKLAR

KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

Kısa Vadeli Borçlanmalar		1.345.957
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		519.171
Diğer Borçlar		386.962
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	22.308	22.308
Türev Araçlar		438
Ticari Borçlar		205.560
İlişkili Taraflara Borçlar	29.551	
İlişkili Olmayan Taraflara Borçlar	176.009	
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		1.169
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		707
Kısa Vadeli Karşılıklar		13.578
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	13.578	
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		4.934
Ertelenmiş Gelirler		191.130

UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

Uzun Vadeli Borçlanmalar		2.590.669
Uzun Vadeli Karşılıklar		1.685.740
Çalışanlara Sağl.Fayd. İlişkin Uzun Vad. Karş.	767	767
Ertelenmiş Gelirler		904.162

ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş Sermaye		5.110.110
Paylara İlişkin Primler		500.004
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		25.770
Yasal Yedekler	53.732	53.732
Geri Alınmış Paylar		-1.195
Geçmiş Yıl Karları		4.222.850
Net Dönem Karı		308.949

TOPLAM KAYNAKLAR

9.046.736