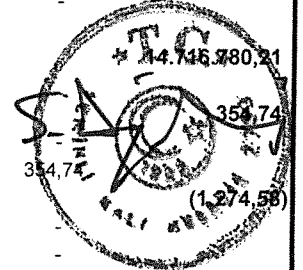


TRN ALİVERİŞ MERKEZLERİ YATIRIM VE YÖNETİM A.Ş.
01.01.2014 - 31.12.2014 AYRINTILI GELİR TABLOSU

	ÖNCEKİ DÖNEM 31.12.2013	CARİ DÖNEM 31.12.2014
A- BRÜT SATIŞLAR	20.702.006,23	23.442.430,84
1- YURT İÇİ SATIŞLAR	20.530.915,48	22.913.957,62
2- YURT DIŞI SATIŞLAR	-	-
3- DİĞER GELİRLER	171.090,75	528.473,22
B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	-	(127.118,64)
1- SATIŞTAN İADELER (-)	-	(127.118,64)
2- SATIŞ İSKONTOLARI (-)	-	-
3- DİĞER İNDİRİMLER (-)	-	-
C- NET SATIŞLAR	20.702.006,23	23.315.312,20
D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	(7.481.391,94)	(7.254.764,85)
1- SATILAN MAMULLER MALİYETİ (-)	-	-
2- SATILAN TİCARİ MALLAR MALİYETİ (-)	-	-
3- SATILAN HİZMET MALİYETİ (-)	(7.481.391,94)	(7.254.764,85)
4- DİĞER SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	-	-
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	13.220.614,29	16.060.547,35
E- FAALİYET GİDERLERİ (-)	(6.260.657,50)	(1.389.708,61)
1- ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (-)	-	-
2- PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ (-)	-	-
3- GENEL YÖNETİM GİDERLERİ (-)	(6.260.657,50)	(1.389.708,61)
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	6.959.956,79	14.670.838,74
F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	88.229,29	298.399,27
1- İŞTİRAKLERDEN TEMETTÜ GELİRLERİ	-	-
2- BAĞLI ORTAKLIKLARDAN TEMETTÜ GELİRLERİ	-	-
3- FAİZ GELİRLERİ	88.229,29	298.399,27
4- KOMİSYON GELİRLERİ	-	-
5- KONUSU KALMAYAN KARŞILIKLAR	-	-
6- MENKUL KIYMET SATIŞ KARI	-	-
7- KAMBIYO KARLARI	-	-
8- REESKONT FAİZ GELİRLERİ	-	-
9- ENFLASYON DÜZELTMESİ KARLARI	-	-
10- FAALİYETLE İLGİLİ DİĞER OLAĞAN GELİR VE KAR.	-	-
G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARAR(-)	-	-
1- KOMİSYON GİDERİ (-)	-	-
2- KARŞILIK GİDERLERİ (-)	-	-
3- MENKUL KIYMET SATIŞ ZARARI (-)	-	-
4- KAMBIYO ZARARLARI (-)	-	-
5- REESKONT FAİZ GİDERLERİ (-)	-	-
6- ENFLASYON DÜZELTMESİ ZARARLARI (-)	-	-
7- DİĞER OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)	-	-
H- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	(497.012,60)	(252.457,80)
1- KISA VADELİ BORÇLANMA GİDERLERİ (-)	(497.012,60)	(252.457,80)
2- UZUN VADELİ BORÇLANMA GİDERLERİ (-)	-	-
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	6.551.173,48	14.715.780,21
I- OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	57.461,05	354,74
1- ÖNCEKİ DÖNEM GELİR VE KARLARI	-	-
2- DİĞER OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	57.461,05	354,74
J- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	(13.029,17)	(1.274,58)
1- ÇALIŞMAYAN KISIM GİDER VE ZARARLARI (-)	-	-
2- ÖNCEKİ DÖNEM GİDER VE ZARARLARI (-)	-	-
3- DİĞER OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR(-)	(13.029,17)	(1.274,58)
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	6.595.605,36	14.715.860,37
K- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜK. KARŞ.(-)	(1.321.726,94)	(2.943.426,95)
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	5.273.878,42	11.772.433,42

KAYITLARA UYGUNDUR

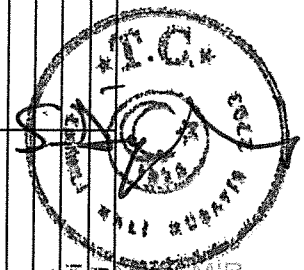


Serdar DAĞDEMİR
Yeminli Mali Müşavir
(IYMMO-2277)

TRN ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ YATIRIM VE YÖNETİM A.Ş.
31.12.2014 TARİHLİ AYRINTILI BİLANÇOSU

AKTİF (VARLIKLAR)	31.12.2013	31.12.2014	PASİF (KAYNAKLAR)	31.12.2013	31.12.2014
1 DÖNEN VARLIKLAR TOPLAMI	2.547.798,18	7.612.083,21	3 KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI	6.025.661,22	1.260.968,26
10 Hazır Değerler	702.851,71	9.639,25	30 Mali Borçlar	-	21.927,36
100 Kasa	-	-	300 Banka Kredileri	-	21.927,36
101 Alınan çekler	698.983,00	-	301 Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	-
102 Bankalar	3.868,71	9.639,25	302 Ertelemiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)	-	-
103 Verilen Çekler ve Ödeme Emirleri (-)	-	-	303 Uzun Vadeli Kredilerin Anapara Taksitleri ve Faizleri	-	-
108 Diğer Hazır Değerler	-	-	304 Tahvil Anapara Borç. Taksit ve Faizleri	-	-
11 Menkul Kıymetler	-	-	305 Çıkarılmış Bonolar ve Senetler	-	-
110 Hisse senetleri	-	-	306 Çıkarılmış Diğer Menkul Kıymetler	-	-
111 Özel Kesim Tahvil .Senet ve Bonoları	-	-	308 Menkul Kıymetler İhraç Farkı (-)	-	-
112 Kamu Kesimi Tahvil. Senet ve Bonoları	-	-	309 Diğer Mali Borçlar	-	-
118 Diğer Menkul Kıymetler	-	-	32 Ticari Borçlar	-	-
119 Menkul Kıymetler Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	-	-	320 Satıcılar	5.153.368,00	127.355,77
12 Ticari Alacaklar	75.074,92	7.546.836,83	321 Borç Senetleri	4.387.505,02	1.799,50
120 Alıcılar	75.074,92	7.546.836,83	322 Borç Senetleri Reeskontu (-)	-	-
121 Alacak Senetleri	-	-	326 Alınan Depozito ve Teminatlar	-	-
122 Alacak Senetleri Reeskontu(-)	-	-	329 Diğer Ticari Borçlar	765.862,98	125.556,27
126 Verilen Depozito ve Teminatlar	-	-	33 Diğer Borçlar	57.451,86	57.013,98
127 Diğer Ticari Alacaklar	-	-	331 Ortaklara Borçlar	4.305,80	4.305,80
128 Şüpheli Ticari Alacaklar	-	-	332 İştiraklere Borçlar	-	-
129 Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	-	-	333 Bağlı Ortaklıklara Borçlar	-	-
13 Diğer Alacaklar	1.720.501,54	1.988,12	335 Personale Borçlar	53.146,06	52.708,18
131 Ortaklardan Alacaklar	1.618.699,65	-	336 Diğer Çeşitli Borçlar	-	-
132 İştiraklerden Alacaklar	-	-	337 Diğer Borç Senetleri Reeskontu (-)	-	-
133 Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar	-	-	34 Alınan Avanslar	-	-
135 Personelden Alacaklar	-	-	340 Alınan Sipariş Avansları	-	-
136 Diğer Çeşitli Alacaklar	101.801,89	1.988,12	349 Alınan Diğer Avanslar	-	-
137 Diğer Alacak Senetleri Reeskontu (-)	-	-	35 Yıllara Yaygın İnş. ve Onarım Hakedişleri	-	-
138 Şüpheli Diğer Alacaklar	-	-	350 Yıllara Yaygın İnş. ve Onarım Hakediş Bedelleri	-	-
139 Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)	-	-	358 Yıllara Yaygın İnşaat Enflasyon Düzeltme Hesabı	-	-
15 Stoklar	-	-	36 Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler	814.841,36	1.054.671,15
150 İlk Madde ve Malzeme	-	-	360 Ödenecek Vergi ve Fonlar	790.730,07	1.032.082,35
151 Yarı Mamüller-Üretim	-	-	361 Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	24.111,29	22.588,80
152 Mamüller	-	-	368 Vadesi Geçmiş Erteleilmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi	-	-
153 Ticari Mallar	-	-	369 Ödenecek Diğer Yükümlülükler	-	-
157 Diğer Stoklar	-	-	37 Borç ve Gider Karşılıkları	-	-
158 Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	-	-	370 Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülükler Karşılığı	1.321.726,94	2.943.426,95
159 Verilen Sipariş Avansları	-	-	371 Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülüğü	(1.321.726,94)	(2.943.426,95)
17 Yıllara Yaygın İnş. ve Onarım Maliyetleri	-	-	372 Kıdem Tazminatı Karşılığı	-	-
170 Yıllara Yaygın İnş.ve Onarım Maliyetleri	-	-	373 Maliyet Giderleri Karşılığı	-	-

KAYITLARA UYGUNDUR

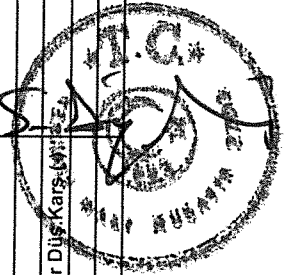


Şenol Yılmaz
Yeminli Mali Müşavir
(D-2274)

31.12.2014 TARİHLİ AYRINTILI BİLANÇOSU

178	Yıllara Yaygın İnşaat Enflasyon Düzeltme Hesabı	-	-	-	379	Diğer Borç ve Gider Karşılıkları	-	-
179	Taahhütlere Verilen Avanslar	-	-	-	38	Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gid. Tahakkuk	-	-
18	Gelecek Aylara Ait Gid. ve Gelir Tah.	49.370,01	53.619,01	-	380	Gelecek Aylara Ait Gelirler	-	-
180	Gelecek Aylara Ait Giderler	49.370,01	53.619,01	-	381	Gider Tahakkukları	-	-
181	Gelir Tahakkukları	-	-	-	39	Diğer Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar	-	-
19	Diğer Dönen Varlıklar	-	-	-	391	Hesaplanan KDV	-	-
190	Devreden KDV	-	-	-	392	Diğer KDV	-	-
191	İndirilecek KDV	-	-	-	393	Merkez ve Şubeler Cari Hesabı	-	-
192	Diğer KDV	-	-	-	397	Sayım ve Tesellüm Fazlalıkları	-	-
193	Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	-	-	-	399	Diğer Çeşitli Yabancı Kaynaklar	-	-
195	İş Avansları	-	-	-	3	KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI	6.025.661,22	-
196	Personel Avansları	-	-	-	4	UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI	-	1.260.988,26
197	Sayım Tesellüm Noksanları	-	-	-	40	Mali Borçlar	-	-
198	Diğer Çeşitli Dönen Varlıklar	-	-	-	400	Banka Kredileri	-	-
199	Diğer Dönen Varlıklar Karşılığı (-)	-	-	-	401	Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	-
1	DÖNEN VARLIKLAR TOPLAMI	2.547.798,18	7.612.083,21	-	402	Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)	-	-
2	DURAN VARLIKLAR TOPLAMI	29.194.970,62	29.519.726,40	-	405	Çıkarılmış Tahviller	-	-
22	Ticari Alacaklar	-	-	-	407	Çıkarılmış Diğer Menkul Kıymetler	-	-
220	Alıcılar	-	-	-	408	Menkul Kıymetler İhraç Farkı (-)	-	-
221	Alacak Senetleri	-	-	-	409	Diğer Mali Borçlar	-	-
222	Alacak Senetleri Reeskontu (-)	-	-	-	42	Ticari Borçlar	-	-
226	Verilen Depozito ve Teminatlar	-	-	-	420	Satıcılar	-	-
229	Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	-	-	-	421	Borç Senetleri	-	-
23	Diğer Alacaklar	-	-	-	422	Borç Senetleri Reeskontu (-)	-	-
231	Ortaklardan Alacaklar	-	-	-	426	Alınan Depozito ve Teminatlar	-	-
232	İştiraklerden Alacaklar	-	-	-	429	Diğer Ticari Borçlar	-	-
233	Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar	-	-	-	43	Diğer Borçlar	-	-
235	Personelden Alacaklar	-	-	-	431	Ortaklara Borçlar	-	-
236	Diğer Çeşitli Alacaklar	-	-	-	432	İştiraklere Borçlar	-	-
237	Diğer Alacak Senetleri Reeskontu (-)	-	-	-	433	Bağlı Ortaklıklara Borçlar	-	-
239	Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)	-	-	-	436	Diğer Çeşitli Borçlar	-	-
24	Mali Duran Varlıklar	-	-	-	437	Diğer Borç Senetleri Reeskontu (-)	-	-
240	Bağlı Menkul Kıymetler	-	-	-	438	Kamuya Olan Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Borçlar	-	-
241	Bağlı Menkul Kıymetler Değer Düşüklüğü Krş.(-)	-	-	-	44	Alınan Avanslar	-	-
242	İştirakler	-	-	-	440	Alınan Sipariş Avansları	-	-
243	İştiraklere Sermaye Taahhütleri (-)	-	-	-	449	Alınan Diğer Avanslar	-	-
244	İştiraklere Sermaye Payları Değer Düşüklüğü Krş.(-)	-	-	-	47	Borç ve Gider Karşılıkları	-	-
245	Bağlı Ortaklıklar	-	-	-	472	Kıdem Tazminatı Karşılığı	-	-
246	Bağlı Ortaklıklara Sermaye Taahh.(-)	-	-	-	479	Diğer Borç ve Gider Karşılıkları	-	-
247	Bağlı Ortaklıklara Sermaye Payları Değer Düşüklüğü Krş.(-)	-	-	-	48	Gelecek Yıllara Ait Gel. ve Gid. Karşılıkları	-	-
248	Diğer Mali Duran Varlıklar	-	-	-	480	Gelecek Yıllara Ait Gelirler	-	-
249	Diğer Mali Duran Varlıklar Karşılığı (-)	-	-	-	481	Gider Tahakkukları	-	-

KAYITLARA UYGUNDUR

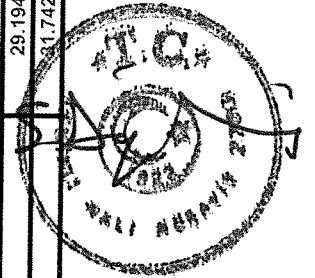


Ser. DAĞDEMİR
Yer. M. Müşavir
(M. 2274)

TRN ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ YATIRIM VE YÖNETİM A.Ş.
31.12.2014 TARİHLİ AYRINTILI BİLANÇOSU

25	Maddi Duran Varlıklar	29.174.676,39	29.506.746,53	49 Diğer Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar	-	-	-
250	Arazi ve Arsalar	17.636.632,00	17.636.632,00	492 Gelecek Yıllara Ertelenen veya Terkin Edilecek KDV	-	-	-
251	Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	-	281.889,18	493 Tesise Katılma Payları	-	-	-
252	Binalar	13.458.381,65	13.522.924,92	499 Diğer Çeşitli Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar	-	-	-
253	Tesis, Makina ve Cihazlar	4.761,70	13.761,70	4 UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI	-	-	-
254	Taahhütler	-	-	5 ÖZKAYNAKLAR TOPLAMI	25.717.107,58	35.870.841,35	-
255	Demirbaşlar	379.926,29	417.973,28	50 Ödenmiş Sermaye	17.850.000,00	17.850.000,00	-
256	Diğer Maddi Duran Varlıklar	-	-	501 Ödenmemiş Sermaye (-)	17.850.000,00	17.850.000,00	-
257	Birikmiş Amortismanlar (-)	(2.824.819,40)	(3.178.797,29)	502 Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	-	-	-
258	Yapılmakta Olan Yatırımlar	519.794,15	812.362,74	503 Sermaye Düzeltmesi Olumsuz Farkları	-	-	-
259	Verilen Avanslar	-	-	52 Sermaye Yedekleri	-	-	-
26	Maddi Olmayan Duran Varlıklar	20.294,23	12.979,87	520 Hisse Senetleri İhraç Primleri	-	-	-
260	Haklar	17.554,74	20.816,14	521 Hisse Senedi İptal Karları	-	-	-
261	Şerefiye	-	-	522 Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	-	-	-
262	Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	-	-	523 İştirakler Yeniden Değerleme Artışları	-	-	-
263	Araştırma ve Geliştirme Giderleri	-	-	524 Maliyet Artış Bedeli Artış Fonu	-	-	-
264	Özel Maliyetler	26.531,74	26.531,74	526 Borsada Oluşan Değer Artışları	-	-	-
267	Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	529 Diğer Sermaye Yedekleri	-	-	-
268	Birikmiş Amortismanlar (-)	(23.792,25)	(34.368,01)	54 Kar Yedekleri	2.593.229,16	2.593.229,16	-
269	Verilen Avanslar	-	-	540 Yasal Yedekler	-	-	-
27	Özel Tükenmeye Tabi Varlıklar	-	-	541 Statü Yedekleri	-	-	-
271	Arama Giderleri	-	-	542 Olağanüstü Yedekler	-	-	-
272	Hazırlık ve Geliştirme Giderleri	-	-	548 Diğer Kar Yedekleri	-	-	-
277	Diğer Özel Tükenmeye Tabi Varlıklar	-	-	549 Özel Fonlar	-	-	-
278	Birikmiş Tükenme Payları (-)	-	-	57 Geçmiş Yıllar Karları	-	-	-
279	Verilen Avanslar	-	-	570 Geçmiş Yıllar Karları	-	-	-
28	Gelecek Yıllara Ait Gid. ve Gelir Tahakkukları	-	-	580 Geçmiş Yıllar Zararları	-	-	-
280	Gelecek Yıllara Ait Giderler	-	-	59 Dönem Net Karı (Zararı)	5.273.878,42	11.772.433,42	-
281	Gelir Tahakkukları	-	-	590 Dönem Net Karı	5.273.878,42	11.772.433,42	-
29	Diğer Duran Varlıklar	-	-	591 Dönem Net Zararı (-)	-	-	-
291	Gelecek Yıllarda İndirilecek KDV	-	-	5 ÖZKAYNAKLAR TOPLAMI	25.717.107,58	35.870.841,35	-
292	Diğer KDV	-	-				
293	Gelecek Yıllar İhtiyacı Stoklar	-	-				
294	Elden Çıkarılacak Stoklar ve Maddi Duran Varlıklar	-	-				
295	Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	-	-				
297	Diğer Çeşitli Duran Varlıklar	-	-				
298	Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	-	-				
299	Birikmiş Amortismanlar (-)	-	-				
2	DURAN VARLIKLAR TOPLAMI	29.194.970,62	29.519.726,40				
	AKTİF VARLIKLAR TOPLAMI	31.742.768,80	37.131.809,61	PASİF VARLIKLAR TOPLAMI	31.742.768,80	37.131.809,61	

LARA UYGUNDUR



Serdar DAĞDEMİR
Yerli Mali Müşavir
(YMMO-2274)