

TORUNLAR GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
01.01.2021 - 31.12.2021 AYRINTILI GELİR TABLOSU

Aşağıdaki tablo geçici vergi beyannamesi ekinde Vergi Dairesine sunulmuş olup,
Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.

	CARI DÖNEM 31.12.2021
A- BRÜT SATIŞLAR	1.649.054.186,10
1- YURT İÇİ SATIŞLAR	1.633.847.365,23
2- YURT DIŞI SATIŞLAR	-
3- DİĞER GELİRLER	15.206.820,87
B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	(196.618.266,10)
1- SATIŞTAN İADELER (-)	(50.230.303,37)
2- SATIŞ İSKONTOLARI (-)	(146.387.962,73)
3- DİĞER İNDİRİMLER (-)	-
C- NET SATIŞLAR	1.452.435.920,00
D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	(480.984.621,02)
1- SATILAN MAMULLER MALİYETİ (-)	(165.451.064,97)
2- SATILAN TİCARİ MALLAR MALİYETİ (-)	(4.836.555,37)
3- SATILAN HİZMET MALİYETİ (-)	(310.628.568,38)
4- DİĞER SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	(68.432,30)
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	971.451.298,98
E- FAALİYET GİDERLERİ (-)	(86.160.763,88)
1- ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (-)	-
2- PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ (-)	(60.407.740,81)
3- GENEL YÖNETİM GİDERLERİ (-)	(25.753.023,07)
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	885.290.535,10
F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	319.495.257,34
1- İŞTİRAKLERDEN TEMETTÜ GELİRLERİ	34.144.690,22
2- BAĞLI ORTAKLIKLARDAN TEMETTÜ GELİRLERİ	-
3- FAİZ GELİRLERİ	47.052.863,53
4- KOMİSYON GELİRLERİ	-
5- KONUSU KALMAYAN KARŞILIKLAR	2.622.610,83
6- MENKUL KIYMET SATIŞ KARI	808.076,20
7- KAMBİYO KARLARI	234.855.504,17
8- REESKONT FAİZ GELİRLERİ	-
9- ENFLASYON DÜZELTMESİ KARLARI	-
10- FAALİYETLE İLGİLİ DİĞER OLAĞAN GELİR VE KARLAR	11.512,39
G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARAR(-)	(1.046.119.206,97)
1- KOMİSYON GİDERİ (-)	-
2- KARŞILIK GİDERLERİ (-)	(1.356.660,57)
3- MENKUL KIYMET SATIŞ ZARARI (-)	-
4- KAMBİYO ZARARLARI (-)	(1.044.762.546,40)
5- REESKONT FAİZ GİDERLERİ (-)	-
6- ENFLASYON DÜZELTMESİ ZARARLARI (-)	-
7- DİĞER OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)	-
H- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	(350.700.561,42)
1- KISA VADELİ BORÇLANMA GİDERLERİ (-)	(350.700.561,42)
2- UZUN VADELİ BORÇLANMA GİDERLERİ (-)	-
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	(192.033.975,95)
I- OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	8.671.140,87
1- ÖNCEKİ DÖNEM GELİR VE KARLARI	-
2- DİĞER OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	8.671.140,87
J- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	(4.766.044,31)
1- ÇALIŞMAYAN KISIM GİDER VE ZARARLARI (-)	(1.292,84)
2- ÖNCEKİ DÖNEM GİDER VE ZARARLARI (-)	-
3- DİĞER OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR(-)	(4.764.751,47)
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	(188.128.879,39)
K- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜK. KARŞ.(-)	-
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	(188.128.879,39)