

TORUNLAR GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
01.01.2024 - 31.03.2024 AYRINTILI GELİR TABLOSU

Aşağıdaki tablo geçici vergi beyannamesi ekinde Vergi Dairesine sunulmuş olup,
Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.

	CARI DÖNEM 31.03.2024
A- BRÜT SATIŞLAR	1.350.917.589,16
1- YURT İÇİ SATIŞLAR	1.338.809.537,38
2- YURT DIŞI SATIŞLAR	-
3- DİĞER GELİRLER	12.108.051,78
B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	(101.991.012,09)
1- SATIŞTAN İADELER (-)	(95.460.862,41)
2- SATIŞ İSKONTOLARI (-)	(6.530.149,68)
3- DİĞER İNDİRİMLER (-)	-
C- NET SATIŞLAR	1.248.926.577,07
D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	(497.344.718,97)
1- SATILAN MAMULLER MALİYETİ (-)	(10.214.379,75)
2- SATILAN TİCARİ MALLAR MALİYETİ (-)	-
3- SATILAN HİZMET MALİYETİ (-)	(487.130.339,22)
4- DİĞER SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	-
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	751.581.858,10
E- FAALİYET GİDERLERİ (-)	(41.546.320,67)
1- ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (-)	-
2- PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ (-)	(13.582.636,35)
3- GENEL YÖNETİM GİDERLERİ (-)	(27.963.684,32)
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	710.035.537,43
F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	502.917.237,58
1- İŞTİRAKLERDEN TEMETTÜ GELİRLERİ	51.643.028,11
2- BAĞLI ORTAKLIKLARDAN TEMETTÜ GELİRLERİ	-
3- FAİZ GELİRLERİ	214.829.300,34
4- KOMİSYON GELİRLERİ	-
5- KONUSU KALMAYAN KARŞILIKLAR	245.765,95
6- MENKUL KIYMET SATIŞ KARI	86.174.806,28
7- KAMBİYO KARLARI	150.013.357,96
8- REESKONT FAİZ GELİRLERİ	-
9- ENFLASYON DÜZELTMESİ KARLARI	-
10- FAALİYETLE İLGİLİ DİĞER OLAĞAN GELİR VE KARLAR	10.978,94
G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARAR(-)	(102.829.012,13)
1- KOMİSYON GİDERİ (-)	-
2- KARŞILIK GİDERLERİ (-)	-
3- MENKUL KIYMET SATIŞ ZARARI (-)	(2.910.749,50)
4- KAMBİYO ZARARLARI (-)	(99.918.262,63)
5- REESKONT FAİZ GİDERLERİ (-)	-
6- ENFLASYON DÜZELTMESİ ZARARLARI (-)	-
7- DİĞER OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)	-
H- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	(100.817.950,48)
1- KISA VADELİ BORÇLANMA GİDERLERİ (-)	(100.817.950,48)
2- UZUN VADELİ BORÇLANMA GİDERLERİ (-)	-
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	1.009.305.812,40
I- OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	5.721.104,04
1- ÖNCEKİ DÖNEM GELİR VE KARLARI	-
2- DİĞER OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	5.721.104,04
J- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	(1.904.508,60)
1- ÇALIŞMAYAN KISIM GİDER VE ZARARLARI (-)	(165,10)
2- ÖNCEKİ DÖNEM GİDER VE ZARARLARI (-)	-
3- DİĞER OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR(-)	(1.904.343,50)
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	1.013.122.407,84
K- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜK. KARŞ.(-)	-
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	1.013.122.407,84