

| TREND GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.<br>2019 YILI KAR DAĞITIM TABLOSU (₺)            |                                                 |                                         |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|
| 1.                                                                                       | Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye                      |                                         | 30,000,000.00                |
| 2.                                                                                       | Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)  |                                         | 0                            |
| Esas sözleşme uyarınca kâr dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi |                                                 | Kar Dağıtım İmtiyazı<br>Bulunmamaktadır |                              |
|                                                                                          |                                                 | SPK'ya Göre                             | Yasal Kayıtlara (YK)<br>Göre |
| 3.                                                                                       | Dönem Kârı                                      | 8,185,208.00                            | 9,263,859.38                 |
| 4.                                                                                       | Vergiler ( - )                                  | 0.00                                    | 0.00                         |
| 5.                                                                                       | Net Dönem Kârı ( = )                            | 8,185,208.00                            | 9,263,859.38                 |
| 6.                                                                                       | Geçmiş Yıllar Zararları                         | 0.00                                    | 0.00                         |
| 7.                                                                                       | Genel Kanuni Yedek Akçe ( - )                   | 463,192.97                              | 463,192.97                   |
| 8.                                                                                       | NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI (=)                | 7,722,015.03                            | 8,800,666.41                 |
| 9.                                                                                       | Yıl İçinde Yapılan Bağışlar ( + )               | 0.00                                    |                              |
| 10.                                                                                      | Bağışlar Eklennmiş Net Dağıtılabilir Dönem Kârı | 7,722,015.03                            |                              |
| 11.                                                                                      | Ortaklara Birinci Kâr Payı                      | 0.00                                    |                              |
|                                                                                          | - Nakit                                         | 0.00                                    |                              |
|                                                                                          | - Bedelsiz                                      | 0.00                                    |                              |
|                                                                                          | -Toplam                                         | 0.00                                    |                              |
| 12.                                                                                      | İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı    | 0.00                                    |                              |
| 13.                                                                                      | Dağıtılan Diğer Kâr Payı                        | 0.00                                    |                              |
|                                                                                          | - Yönetim Kurulu Üyelerine,                     | 0.00                                    |                              |
|                                                                                          | - Çalışanlara                                   | 0.00                                    |                              |
|                                                                                          | - Pay Sahibi Dışındaki Kişilere                 | 0.00                                    |                              |
| 14.                                                                                      | İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı    | 0.00                                    | 0.00                         |
| 15.                                                                                      | Ortaklara İkinci Kâr Payı                       | 0.00                                    | 0.00                         |
| 16.                                                                                      | Genel Kanuni Yedek Akçe                         | 0.00                                    | 0.00                         |
| 17.                                                                                      | Statü Yedekleri                                 | 0.00                                    | 0.00                         |
| 18.                                                                                      | Özel Yedekler                                   | 0.00                                    | 0.00                         |
| 19.                                                                                      | OLAĞANÜSTÜ YEDEK                                | 7,722,015.03                            | 8,800,666.41                 |
| 20.                                                                                      | Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar           | 0.00                                    | 0.00                         |

## KAR PAYI ORANLARI TABLOSU

|     | GRUBU         | TOPLAM DAĞITILAN KÂR PAYI |               | TOPLAM<br>DAĞITILAN<br>KÂR PAYI /<br>NET<br>DAĞITILABİLİR<br>DÖNEM | 1 TL NOMİNAL<br>DEĞERLİ PAYA<br>İSABET EDEN KÂR<br>PAYI |              |
|-----|---------------|---------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------|
|     |               | NAKİT (TL)                | BEDELSİZ (TL) |                                                                    | TUTARI<br>(TL)                                          | ORANI<br>(%) |
| NET | A             | 0.00                      | 0.00          | 0.00                                                               | 0.00                                                    | 0.00         |
|     | B             | 0.00                      | 0.00          | 0.00                                                               | 0.00                                                    | 0.00         |
|     | <u>TOPLAM</u> | 0.00                      | 0.00          | 0.00                                                               | -                                                       | -            |