

TREND GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
AYRINTILI GELİR TABLOSU (TL)

GELİR TABLOSU		
Açıklama	Önceki Dönem (2022)	Cari Dönem (2023)
A. Brüt Satışlar	87.657.703,45	82.614.120,40
. 1. Yurtiçi Satışlar	87.588.794,90	82.491.350,51
. 3. Diğer Gelirler	68.908,55	122.769,89
C.Net Satışlar	87.657.703,45	82.614.120,40
D. Satışların Maliyeti (-)	36.547.017,66	66.624.506,90
. 1. Satılan Mamuller Maliyeti (-)	0,00	66.624.506,90
. 4. Diğer Satışların Maliyeti (-)	36.547.017,66	0,00
Brüt Satış Karı veya Zararı	51.110.685,79	15.989.613,50
E. Faaliyet Giderleri (-)	8.032.574,54	9.164.345,88
. 2. Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	3.507.431,23	65.236,92
. 3. Genel Yönetim Giderleri (-)	4.525.143,31	9.099.108,96
Faaliyet Karı veya Zararı	43.078.111,25	6.825.267,62
F. Diğer Faaliyetlerden Olağan Gelir ve Karlar	16.898.387,94	19.051.999,35
. 3. Faiz Gelirleri	1.658.372,97	748.976,51
. 6. Menkul Kıymet Satış Karları	1.015.325,56	4.713.213,78
. 7. Kambiyo Karları	14.224.689,41	13.589.809,06
G. Diğer Faaliyetlerden Olağan Gider ve Zararlar (-)	477.243,07	263.503,01
. 3. Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	59.337,57	135.036,29
. 4. Kambiyo Zararları (-)	417.905,50	128.466,72
H. Finansman Giderleri (-)	1.497.670,43	942.962,70
. 1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	1.497.670,43	942.962,70
Olağan Kar veya Zarar	58.001.585,69	24.670.801,26
I. Olağan Dışı Gelir ve Karlar	106.583,06	10.644,74
. 2. Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	106.583,06	10.644,74
J. Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	318.513,13	1.739.802,53
. 2. Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	0,00	27.500,56
. 3. Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	318.513,13	1.712.301,97
Dönem Karı veya Zararı	57.789.655,62	22.941.643,47
Dönem Net Karı veya Zararı	57.789.655,62	22.941.643,47