

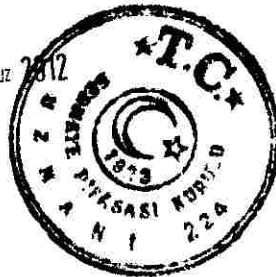
**SERMAYE PİYASASI KURULU**

**ULAŞLAR TURİZM YATIRIMLARI VE DAYANIKLI TÜKETİM MALLARI  
TİCARET PAZARLAMA A.Ş.**

**PAYLAR İÇİN**

**HALKA ARZ SİRKÜLERİ**

**2012**



**Ulaşlar TURİZM YATIRIMLARI  
VE DAY. TÜK. MAL. TİC. PAZ. A.Ş.**  
A. Öveçler Mah. 1042. Cad. 1330. Sok.  
No: 3/4 Çankaya / ANKARA  
Tel: 0312 474 04 90 Fax: 0312 474 04 91  
Başkent Vergi Dairesi: 887 003 25,92

**Ulaşlar Turizm Yatırımları ve Dayanıklı Tüketim Malları Ticaret Pazarlama  
Anonim Şirketi'nden**

**Halka Arza İlişkin Duyurudur**

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 9.157.000 TL'den 11.157.000 TL'ye artırılması nedeniyle ihraç edilecek 2.000.000 TL ve mevcut ortaklardan Yılmaz ULAŞ'ın sahip olduğu 1.000.000 TL ve Anadolu Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin sahip olduğu 500.000 TL olmak üzere toplam 3.500.000 TL nominal değerli payların halka arzına ilişkin duyurudur.

Söz konusu paylar, Sermaye Piyasası Kanunu'nun 4'üncü maddesi uyarınca Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce 17/07/2012 tarih ve 73/810 sayı ile kayda alınmıştır. Ancak kayda alınma ortaklığımızın ve paylarının Kurul veya kamuca tekeffülü anlamına gelmez.

Ortaklığımız ve halka arz edilecek paylar ile ilgili ayrıntılı bilgileri içeren izahname 18/07/2012 tarihinde Ankara Ticaret Siciline tescil edilmiş olup, 20/07/2012 tarih ve 8116 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. İzahname tadil metni ise 26/07/2012 tarihinde Ankara Ticaret Siciline tescil edilmiş olup, izahname ve izahname tadil metni ortaklığımızın [www.ulaslar.com.tr](http://www.ulaslar.com.tr) adresli internet sitesi ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda ([www.kap.gov.tr](http://www.kap.gov.tr)) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır. Yatırım kararının izahnamenin incelenmesinden sonra verilmesi gerekmektedir.

**1. PAYLARIN HALKA ARZINA İLİŞKİN BİLGİ:**

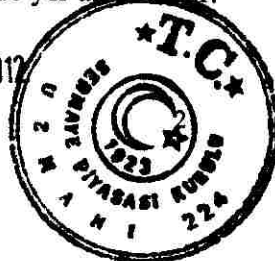
**a) Halka Arz Süresi:**

Halka arz edilecek olan 3.500.000 TL'lik paylar 23-24/07/2012 ve 30-31/07/2012 tarihleri arasında aşağıda belirtilen başvuru yerlerinde toplam 4 (dört) işgünü süreyle satışa sunulacaktır.

Bir payın nominal değeri 1 TL olup, 1,90 TL'den satışa arz edilecektir.

**b) Başvuru Şekli:**

Mevcut payların "Borsada Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile halka arz edilmesi nedeniyle, pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin, satış süresi içinde İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem yapmaya yetkili Borsa Üyesi kurumlardan birine başvurmaları gerekmektedir. İMKB Birincil Piyasa'da işlem saatleri 10:30 - 12:00'dir. İMKB'de işlem yapmaya yetkili aracı kuruluşların listesi İMKB'nin internet ([www.imkb.gov.tr](http://www.imkb.gov.tr)) sitesinde, İMKB aylık bültenlerinde ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ([www.spk.gov.tr](http://www.spk.gov.tr)) internet sitesinde yer almaktadır.



**c) Başvuru Yerleri:**

Bu halka arzda pay almak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içerisinde İMKB'de işlem yapmaya yetkili aracı kurumlardan birine başvurmaları gerekmektedir. İMKB'de işlem yapmaya yetkili aracı kurumların listesi [www.spk.gov.tr](http://www.spk.gov.tr) adresinden öğrenilebilir. İMKB Birincil Piyasa'da seans saatleri 10:30 – 12:00'dir.

İzahname ve aşağıda belirtilen belgeler, Ulaşlar A.Ş. ve Gedik Yatırım'ın aşağıda belirtilen adreslerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme ve fiyat tespit raporu, hukukçu raporu, 2011, 2010, 2009 yıllarına ait faaliyet ve bağımsız denetim raporu, 01.01.-31.03.2012 dönemine ait finansal tablolar, gayrimenkul değerlendirme raporları ve esas sözleşme, vb.)

**Ulaşlar Turizm Yatırımları ve Dayanıklı Tüketim Malları Tic.Paz. A.Ş.**

Aşağı Öveçler Mahallesi 1042. Cadde 1330 Sokak No:3/4 Çankaya / ANKARA  
Tel: (316) 474 04 90  
Faks: (316) 374 04 91  
[www.ulaslar.com.tr](http://www.ulaslar.com.tr)

**Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**

Cumhuriyet Mah. E5 Yanyol No:29 Yakacık - Kartal / İSTANBUL  
Tel: (216) 453 00 00  
Faks: (216) 377 11 36  
[www.gedik.com](http://www.gedik.com)

**d) Payların Teslim Şekli:**

Payların fiziken teslimi söz konusu olmayıp paylar, Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenecektir.

**2.SİRKÜLERİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER**

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu sirküler ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda yer alan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve sirkülerde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <p><b>Ulaşlar Turizm Yatırımları ve Dayanıklı Tüketim Malları Ticaret Pazarlama A.Ş.</b></p> <p><b>Tevfik Meftun</b><br/><b>ULAŞ</b><br/>Yönetim Kurulu<br/>Başkan Yardımcısı</p> <p><b>Tevfik Mutlu</b><br/><b>ULAŞ</b><br/>Yönetim Kurulu<br/>Başkan Yardımcısı</p>                                                       | <p><b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b></p> |
|  <p><b>Ulaşlar TURİZM YATIRIMLARI</b><br/>VE DAY. TÜK. MAL. TIC. PAZ. A.Ş.<br/>A. Öveçler Mah. 1042. Cad. 1330. Sok.<br/>No: 3/4 Çankaya / ANKARA<br/>Tel: 0312 474 04 90 Fax: 0312 474 04 91<br/>Başkent Vergi Dalresi: 887 003 25 92</p> | <p><b>Sirkülerin Tamamı</b></p>     |

|                                                                                                                                                                                   |                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <p><b>Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.</b></p> <p><b>Zafer H. AKSOY</b><br/>Kurumsal Finansman<br/>Müdürü</p> <p><b>Çınar SADIKLAR</b><br/>Yönetim Kurulu<br/>Başkan Vekili</p> | <p><b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b></p> |
|  <p><b>GEDİK Yatırım</b><br/>Menkul Değerler A.Ş.</p>                                          | <p><b>Sirkülerin Tamamı</b></p>     |

26 Temmuz 2012



**Ulaşlar TURİZM YATIRIMLARI**  
VE DAY. TÜK. MAL. TIC. PAZ. A.Ş.  
A. Öveçler Mah. 1042. Cad. 1330. Sok.  
No: 3/4 Çankaya / ANKARA  
Tel: 0312 474 04 90 Fax: 0312 474 04 91  
Başkent Vergi Dalresi: 887 003 25 92