

**ULAŞLAR TURİZM YATIRIMLARI VE DAYANIKLI TÜKETİM MALLARI TİCARET PAZARLAMA A.Ş.**  
**AYRILMA HAKKI KULLANIM DUYURUSU**

Şirketimizin 23/03/2023 Perşembe günü, saat 10:00’da POINT HOTEL İşçi Blokları Mahallesi 1495. Cadde No:11 Balgat Çankaya Ankara adresinde gerçekleştirilecek Olağan Genel Kurul Toplantısının gündeminde karara bağlanması öngörülen;

Şirketimiz Yönetim Kurulunun 2022/018 sayılı ve 09.12.2022 tarihli kararı ile Şirketimizin esas sözleşmesinin, “Şirketin Unvanı” başlıklı 2. maddesinin ve “Amaç ve Konusu” başlıklı 3. maddesinin tadil edilmesi öngörülmüştür. Tadil tasarısı kapsamında, Şirketimizin enerji, tarım ve gıda sektörlerinde faaliyet gösterebilmesi adına eklemeler yapılmasına; ayrıca, Şirketimizin fiilen faaliyet göstermediği eğitim, dayanıklı tüketim malları ticareti ve bilişim sektörlerine ilişkin düzenlemelerin esas sözleşmeden çıkarılmasına Yönetim Kurulumuz tarafından karar verilmiştir.

Şirketimizin enerji, tarım ve gıda sektörlerine yönelmesine olanak sağlayan; dayanıklı tüketim malları, eğitim ve bilişim sektörlerinden Şirketimizi çıkaran işbu esas sözleşme değişikliği, Şirketimizin temel faaliyetleri ve olağan ticari hayatında yapılan esaslı bir değişiklik olarak kabul edilmelidir. Esas sözleşmedeki bu değişikliğin, yatırımcı kararlarının değişmesine yol açabileceği de dikkate alındığında, işbu esas sözleşme değişikliği, Tebliğin 4(3) hükmü kapsamında önemli nitelikteki işlem olarak değerlendirilmektedir.

Şirketimiz Sermaye Piyasası Kanununun “Ayrılma Hakkı” başlıklı 24. Maddesi ve Sermaye Piyasası Kurulu’nun II-23.3sayılı Tebliği’nin “Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği”nin Ayrılma hakkına ilişkin esaslar başlığını taşıyan 11. Maddesi hükümleri dahilinde , önemli nitelikteki işlemin onaylanacağı genel kurul toplantısına katılarak olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini genel kurul toplantı tutanağına işleyen pay sahiplerimizin veya temsilcilerinin paylarını Şirketimize satarak ortaklıktan ayrılma hakkı kullanılacaktır.

Sermaye Piyasası Kurulu’nun II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği’nin 14. Maddesi hükümleri dahilinde ve Sermaye Piyasası Kurulu’nun 23.01.2013 tarihli yazısına istinaden 1,00TL nominal değerli beher pay başına ayrılma hakkı kullanım fiyatı 4,04 TL olarak belirlenmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu’nun II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği’nin “Ayrılma Hakkının Kullanım Usulü” başlıklı 12nin hükümleri dahilinde . ayrılma hakkının kullanılmasına önemli nitelikteki işlemin onaya sunulacağı genel kurul toplantısı tarihinden itibaren en geç 6(altı) iş günü içinde başlanacaktır. Ayrılma hakkının kullanım süresi başlangıç tarihinden itibaren 10(on) iş günüdür. Ayrılma hakkına konu payların satışı, ortaklık tarafından ayrılma hakkının kullanım sürecine ilişkin genel kurul bilgilendirme dokümanında ilan edilen esaslar çerçevesinde gerçekleştirilecektir.

Ayrılma hakkını kullanacak pay sahipleri ayrılma hakkına konu paylarını, alım işlemlerini gerçekleştirmek üzere ortaklık tarafından aracılık sözleşmesi imzalanan Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.’ne, ayrılma hakkının kullanım sürecine ilişkin ilan edilen çerçevede ve genel hükümler doğrultusunda teslim ederek satışı gerçekleştirecektir. Ayrılma hakkını kullanmak için başvuran pay sahiplerine pay bedelleri ortaklık tarafından en geç satışı takip eden iş günü ödenecektir.

Ayrılma hakkını kullanmak isteyen pay sahipleri, sahip olduğu paylarının tamamı için Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. vasıtasıyla kullanmak zorundadır.

Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.’ne ayrılma hakkı kullanım süresi içerisinde iletmeyen pay sahiplerimizin ayrılma hakkı sona erecek olup, olası herhangi bir gecikme dahil olmak üzere Şirketimize veya Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. ‘ne atfedilemeyecek sebeplerden dolayı Şirketimiz sorumlu olmayacak ve Şirketimizin ilgili ortağın paylarını satın alma yükümlülüğü kalmayacaktır.

Ayrılma hakkının devri mümkün olmadığından, olağan genel kurul toplantısına katılıp tesisi önemli nitelikteki işleme olumsuz oy kullanarak muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahibi ile ayrılma hakkı başvurusu yapan pay sahibinin aynı kişi olması gerekmekte olup, ayrılma hakkını kullanmak isteyen pay sahibinin olağan genel kurul toplantısı tarihinden sonra paylarını devretmesi halinde hem kendisi hem de yeni pay sahibi ayrılma hakkını kaybedecektir.

Önemli Nitelikteki İşlem ve Ayrılma Hakkı hususunun görüşüldüğü Genel Kurul toplantısına katılan ve bu konudaki gündem maddesine olumsuz oy kullanarak muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri, paylarının halen saklamada bulunduğu yatırım kuruluşlarına başvurarak, ayrılma hakkı kullanımına ilişkin talep formunu dolduracaklar ve yatırım kuruluşlarından sahip oldukları payların Merkezi Kayıt Kuruluşu ("MKK") nezdindeki Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.'nin hesabı altında bulunan, Ulaşlar Turizm Yatırımları Ve Dayanıklı Tüketim Malları Ticaret Pazarlama A.Ş. adına açılmış alt hesaba (Pay Alım Hesabı'na) virmanlanmasını talep edeceklerdir.

Yatırımcıların doldurup imzaladıkları ayrılma hakkı kullanımı talep formu ve ekleri, yatırım kuruluşları tarafından talep formunda belirtilecek olan faks numarasına gönderilecektir. Pay virmanları Merkezi Kayıt Kuruluşu aracılığıyla öğlen saat 12.00' ye kadar gerçekleştirilmiş olan yatırımcılara, söz konusu payların Türk Lirası karşılığı aynı iş günü talep formunda belirttikleri hesaplarına yatırılmak suretiyle ödenecektir. Pay virmanları saat 12.00' den sonra gerçekleştirilmiş olan yatırımcılara ise ertesi iş günü ödeme yapılacaktır. Piramit Menkul Kıymetler A.Ş., fiili ayrılma hakkı kullandırma süresi (pay alım) boyunca her gün en geç 17:00'ye kadar payların virmanını kabul edecektir.

Ayrılma hakkını kullanan pay sahiplerine ödeme, Ulaşlar Turizm Yatırımları Ve Dayanıklı Tüketim Malları Ticaret Pazarlama A.Ş. tarafından ayrılma hakkını kullanmak isteyen, Genel Kurul toplantısına katılan ve bu konudaki gündem maddesine olumsuz oy kullanarak muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahiplerinin talep formlarında belirttikleri hesaplara yatırılmak suretiyle gerçekleştirilecektir.