



01.01.2011-30.06.2011

FAALİYET RAPORU

Yaprak Süt ve Besi
Çiftlikleri San. ve Tic. A.Ş.

Rıhtım Cad. No:57

Karaköy/İSTANBUL

+90 212 244 55 66

+90 212 244 60 90

11/08/2011



Rapor Dönemi: 01.01.2011-30.06.2011 (“Dönem”)

Ortaklığın Unvanı: Yaprak Süt ve Besi Çiftlikleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.(“Şirket”)

Ortaklığın İletişim Bilgileri:

Merkez: Rıhtım Caddesi No:57 Karaköy/İSTANBUL

Şube: Ali Paşa Orman Mevkii No:12 Burhaniye/BALIKESİR

Telefon: 0 266 4222777

Faks: 0 266 3121165

E-mail: info@yaprakciftligi.com.tr

Web: www.yaprakciftligi.com.tr

Şirket’in faaliyet döneminde görevde bulunan Yönetim Kurulu Üyeleri hakkında bilgi:

Adı – Soyadı	Görevi/Unvanı	Seçildiği Tarih
Erol GÖKER	Yönetim Kurulu Başkanı	30.03.2010-3 yıl
Şebnem GÖKER	Yönetim Kurulu Başkan Vekili/ Genel Müdür	30.03.2010-3 yıl
Zeynep GÖKER KIRCIOĞLU	Yönetim Kurulu Üyesi	30.03.2010-3 yıl
Şahin UÇAR	Denetçi	30.03.2010-3 yıl

Şirket Yönetim Kurulu Başkanı Erol GÖKER ile Başkan Vekili Şebnem GÖKER’in Şirket’i münferiden temsil ve ilzama yetkileri vardır.

Dönem içinde yönetim ve denetim kurulunda yapılan bir değişiklik bulunmamaktadır.

YAPRAK SÜT VE BESİ ÇİFTLİKLERİ SAN VE TİC. A.Ş.

Rıhtım Cad. No:57 34425 Karaköy/ İSTANBUL Tel: +90212 244 55 66 Fax: +90212 244 60 90

Şube: Alipaşa Orman Mevkii No:12 Burhaniye/ BALIKESİR Tel: +90266 422 27 77 Fax:+90266 412 99 85



Ortaklığın Sermayesi ve Dönem Karı:

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 50.000.000 TL. kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 7.100.000 TL. dir. Sermaye beheri 1 TL. nominal değerli 7.100.000 adet paya bölünmüştür. Şirket payları A ve B Grubu olarak düzenlenmiş olup, A Grubu paylar Şirket Yönetim Kurulu üyelerinin tamamını aday gösterme imtiyazına sahiptir. A Grubu paylar 10.000 adet olup, Erol GÖKER'in mülkiyetindedir.

Rapor döneminde Şirket 442.700 TL. kar elde etmiştir.

İMKB Yönetim Kurulu'nun 11.05.2011 tarihli kararı uyarınca Şirket'in mevcut ortaklarının rüşhan hakları kısıtlanarak halka arz yoluyla yaptığı 1.100.00 TL. nominal değerli sermaye artırımından kaynaklanan hisseler ile Şirket ortaklarından Erol GÖKER'in sattığı 750.000 adet hisse, İMKB İkinci Ulusal Pazar'da işlem görmeye başlamıştır. Şirket'in halka açıklık oranı %26,06'dır.

Şirket'in sermaye yapısına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortağın Adı Soyadı/Unvanı	Hisse Oranı (%)	Hisse Adedi (1 TL nominal)
Erol Göker	63,36	4.498.497
Şebnem Göker	10,58	751.500
Zeynep Göker	0,00001	1
Orkun Özkan	0,00001	1
Gamze Polat	0,00001	1
Halka Açık	26,06	1.850.000
Toplam	100,00	7.100.000

YAPRAK SÜT VE BESİ ÇİFTLİKLERİ SAN VE TİC. A.Ş.

Rıhtım Cad. No:57 34425 Karaköy/ İSTANBUL Tel: +90212 244 55 66 Fax: +90212 244 60 90

Şube: Alipaşa Orman Mevkii No:12 Burhaniye/ BALIKESİR Tel: +90266 422 27 77 Fax:+90266 412 99 85



Şirket'in Faaliyet Gösterdiği Sektör ve Sektördeki Yeri Hakkında Bilgi:

Yaprak Çiftliği, 1994 yılında 10 adet sağmal inek ile Balıkesir ili Burhaniye ilçesinde kurulmuştur. 1998 yılında Almanya'dan ithal edilen 130 gebe düve ile genişleme sürecine girmiş, 2005 yılında Yaprak Süt ve Besi Çiftlikleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak şirketleşmiştir.

Çiftliğin ilk kuruluşundan itibaren yüksek verim ve üstün kaliteli çiğ süt üretimi hedeflenmiştir. Bu yönde yapılan çalışmalar sonucunda 2007 yılında Tarım ve Köyişleri Bakanlığı'ndan "Tüberküloz ve Brusellos Hastalıklarından Arılık Sertifikası" alınmış olup, bu belge halen korunmaktadır.

2010 yılında ise yukarıda bahsedilen belgeye ek olarak "Onaylı Süt Çiftliği" belgesi almaya hak kazanan Yaprak Çiftliği, bu belgeyle Avrupa Birliği standartlarına uygun üretimini de belgelendirmiştir.

Sürüde özellikle dünya pedigr (secere) kayıtlarında ilk 100 arasında yer alan boğalar tercih edilmekte, bu yolla genetik özellikleri mümkün olduğunca birbirine yakın hayvanlardan oluşan bir sürü elde edilmektedir.

I. TARIMSAL ÜRETİM

Halen çiftlik işletmesi 52.000 m2 üzerine kurulu olup, toplam 500.000 m2 sulanabilir arazide tarımsal üretim yapılmaktadır. Bu arazilerde çiftlik hayvanlarının kaba yem ihtiyacının bir kısmı olan yonca üretimi Yaprak Süt ve Besi Çiftlikleri San. ve Tic. A.Ş. tarafından yapılmakta olup, hayvan beslemede kullanılan diğer kaba yemlerden mısır silajı, çevredeki çiftçiler tarafından sözleşmeli tarım projesi çerçevesinde sağlanmaktadır.



Özet Mali Verilere İlişkin Bilgiler:

Şirket 01.01.2011-30.06.2011 dönemini 442.700 TL. net dönem karı ile kapatmıştır. Şirket'in Ticari Faaliyetlerden Brüt Karı 870.020 TL. olarak gerçekleşmiştir. Anılan dönemde 405.787 TL. Genel Yönetim Gideri 153.586 TL. Diğer Faaliyet Gideri ile 147.480 TL. Finansman Gideri oluşmuştur.

Şirket'in raporlama döneminde Satış Geliri 3.041.161 TL. olarak gerçekleşmiştir. Satışın tamamı yurtiçi satışlardan müteşekkil olup, yurtdışı satışı yoktur.

Anılan dönem itibariyle Canlı Hayvanlar için yeni değerlendirme yapılmıştır. 31.12.2010 dönemine göre yeni yapılan değerlendirme sonucunda 424.494 TL. tutarında değer düşüklüğü oluşmuştur.

Üretim Tesisleri İle İlgili Bilgiler:

Şirket'in tek üretim tesisi Balıkesir İli Burhaniye İlçesi'nde yer alan çiftliğidir. Bu üretim tesisinde çiğ süt üretimi yapılmaktadır. Üretim tesisinde dönem içinde aşağıda detayları verilen gelişmeler yaşanmıştır:

- 08.04.2011 tarihinde Amerika Birleşik Devletleri'nden ithal edilen 157 adet gebe düve çiftlik envanterine katılmıştır.
- 01.04.2011-30.06.2011 döneminde 101'i erkek 117'si dişi olmak üzere 218 adet doğum gerçekleşmiştir.
- Dönem içerisinde toplam revizyon ve kayıp sayısı 65 adettir. Bunların; 30'u buzağı, 3'ü düve, 32 adeti ise anaç sığırdır.
- İşletme içerisinde bulaşıcı ve salgın hastalıklar gözlenmemiştir. Dönem içinde çeşitli süt sığırı işletmelerinde rutin olarak gözlenen verin kayıplarına yol açan bazı metabolik ve bakteriyel hastalıklar kabul edilir sınırlardadır.

YAPRAK SÜT VE BESİ ÇİFTLİKLERİ SAN VE TİC. A.Ş.

Rıhtım Cad. No:57 34425 Karaköy/ İSTANBUL Tel: +90212 244 55 66 Fax: +90212 244 60 90

Şube: Alipaşa Orman Mevkii No:12 Burhaniye/ BALIKESİR Tel: +90266 422 27 77 Fax: +90266 412 99 85



- İşletmede rutin olarak sürdürülen aşılama programı çerçevesinde dönem içerisinde çeşitli hayvan gruplarına; Pasteurella, İBR, BVD, Burucella, mastitisve Clostridial etkenlere yönelik aşılamalar yapılmıştır.
- İşletmede mart ayı içerisinde; hastalıklardan arilik sertifikasının yenilenmesi için yapılan rutin kontroller çerçevesinde, test sırasında işletmede bulunan 1069 hayvan için 03-09 Mart tarihleri arasında tüberküloz ve burucella hastalıkları bakımından testlere tabi tutulmuştur. Test sonuçlarının menfi olarak sonuçlanması ile hak edilen arilik desteklemesi bu dönem içerisinde şirket hesabına geçmiştir.
- İşletmede dönem içerisinde; 460 adet suni tohumlama gerçekleştirilmiştir. Geçen dönem yapılan 8 embriyo transferinden 5 adet i gebe olarak tespit edilmiştir.
- Şirket'in canlı varlıkları devlet destekli tarım sigortaları kapsamında 4.529.250 TL teminatlı olarak EUREKO Sigorta tarafından sigortalıdır. Bu sigorta kapsamında ithal edilen hayvanlar ile birlikte yaş guruplarına göre teminat değerleri tespit edilerek zeyl yapılarak teminat değeri 5.891.750 TL ye yükselmiştir. Tarım sigortası poliçe tutarlarının yarısı, 5363 sayılı Tarım Sigortaları Kanunu kapsamında, Tarım ve Köyişleri Bakanlığı tarafından karşılanmakta olup, teşvike konu tutarlar sigorta giderlerinden mahsup edilmektedir.

Üretim

İşletmede 01.04.2011 - 30.06.2011 tarihleri arası toplam süt üretimi 1. Döneme göre %19 artarak 1.574,763 litreye ulaşmıştır. Bu dönemde erkek buzağı satışından toplam 93.651.99-TL gelir elde edilmiştir. Aynı şekilde, sürü revizyonu ve kayıplar nedeni ile kesime sevk edilen hayvanlardan ise 54.894.39-TL gelir elde edilmiştir.



Tarımsal Üretim Faaliyetleri

İşletmemizce kiralanan arazilerde üretilmekte olan yonca otu, dönem içerisinde Mayıs ve Haziran aylarında olmak üzere 2 kez hasat edilmiştir. Hasat sonucunda 225.630 kg yonca otu kuru olarak paketlenerek işletme stoklarına alınmıştır.

Mart ayı itibari ile İşletmemize dahil olan arazi ile birlikte 36 dönümlük işletme arazisi üzerinde Mayıs ayı içerisinde silajlık mısır için ekim yapılmıştır. Mısır silajı için yapılacak olan hasatın Ağustos ayında yapılması planlanmakta ve hasat edilecek ürün miktarının 230.000 kg olması beklenmektedir.

Sözleşmeli çiftçilik ile yapılan anlaşmalar çerçevesinde, çiftçilerimiz tarafından silajlık mısırların 1. Ürün ve 2. Ürün olarak ekilişleri tamamlanmıştır. 1. ürünlerin Ağustos 2. Ürünlerin ise Eylül-Ekim aylarında hasat edilmesi planlanmaktadır.

Teşvikler:

Raporlama döneminde faydalanılan teşvik ve desteklemelere ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Teşvik ve Yardım Türü	Koşulları	Süresi	30.06.2011	31.12.2010
Arilik destekleme	Hastalıklardan Ari işletmeler için; sağlık sertifikasına sahip işletmelerde bulunan, damızlık boğalar ve altı ayın üzerindeki erkek hayvanlar hariç, arilik test zamanının da işletmede bulunan tüm sığırlara, sığır başına destekleme ödenir.	1 Yıl	320.700	164.219
Süt desteği	Çiğ sütü, Bakanlıktan çalışma izni, üretim izni ve süt teşvik kod numarası almış, gıda siciline kayıtlı olan süt işleme tesislerine, fatura ve/veya müstahsil makbuzları karşılığında satmak, ve bir hayvancılık örgütüne üye olmak koşulu ile verilen destektir.	1 Yıl	330.860	338.925
Buzağı ve aşı destekleme	Buzağı desteklemesi için; Suni Tohumlama sonucunda doğan dişi buzağılara S – 19 aşısı yapılması koşulu vardır. Erkek hayvanlara doğum sonrası aşı şartı aranmadan verilir. Aşı desteklemesi için ise; Dişi sığırlar 2011 yılı içerisinde şap ve 3-6 aylık yaşta iken brusella S – 19 genç aşısı ile aşılanmış uygulanan aşılar Türk kayıt sistemine işlenmiş olmalıdır.	1 Yıl	19.544	2.993
Toplam			671.104	506.137



Finansman Kaynakları

Şirket faaliyetlerini özkaynak ağırlıklı olarak sürdürmektedir. Şirket'in yabancı kaynakları ise büyük ölçüde sübvansiyonlu yatırım kredilerinden oluşmaktadır.

II. KURUMSAL BİLGİLER

Yönetim:

Şirket'in üst yöneticilerine ilişkin tablo aşağıdadır.

Adı – Soyadı	Görevi/Unvanı	Mesleği
Erol GÖKER	Yönetim Kurulu Başkanı	Ekonomist
Şebnem GÖKER	Yönetim Kurulu Başkan Vekili/ Genel Müdür	Ziraat Mühendisi
Zeynep GÖKER KIRCIOĞLU	Yönetim Kurulu Üyesi	Avukat
Hakan KIRCIOĞLU	İcra Kurulu Başkanı	Veteriner Hekim
Taner ÖZEN	Muhasebe Direktörü	İşletmeci

Şirket'in 30.06.2011 itibariyle 35'i saha personeli 5'i büro personeli olmak üzere toplam 40 personeli bulunmaktadır.

Şirket İş Kanunu hükümleri çerçevesinde kıdem tazminatından muaftır.

Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporu

Şirketimiz rapor dönemi itibariyle halka açık olmadığı için Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyum konusundaki çalışmalar henüz başlamamıştır.



Pay Sahipleri

Şirketimiz'in Pay Sahipleri İle İlişkiler Bölümü'ne Yatırımcı İlişkileri Direktörü olarak Taner Özen atanmıştır. Pay Sahipleri İle İlişkiler Bölümü'ne Şirketimizin www.yaprakciftligi.com.tr adresinde yer alan sitesinden; info@yaprakciftligi.com.tr e-posta adresinden ve 0 266 4222777 numaralı telefondan ulaşılması mümkündür.

Genel Kurul Toplantıları

Şirketimizin 2010 yılı Olağan Genel Kurul toplantısı 15.04.2011 tarihinde yapılmış olup, genel kurul toplantısında Şirket'in 2010 yılı karının Şirket bünyesinde tutularak kar dağıtımı yapılmamasına karar verilmiştir.

Genel Kurul toplantısında ayrıca, Denetim Komitesi teşkil edilmesi için karar alınmış olup, Denetim Komitesi Üyesi olarak atanacak üyelerin seçimi için Yönetim Kurulu'na yetki verilmiştir. Yönetim Kurulu aldığı yetki çerçevesinde Yönetim Kurulu Başkanı Sayın Erol GÖKER'in ve Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Zeynep GÖKER KIRCIOĞLU'nun Denetim Komitesi üyeliğine seçimini onaylamıştır. halka açılma sürecinde

Kar Dağıtım Politikası

Yıllık olağan genel kurul toplantısında ilgili gündem maddesi görüşülürken dağıtılacak karın oranı, ödeme dönemleri kararlaştırılmaktadır.

Kar payı hesaplanırken Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri:IV No:27 "Sermaye Piyasası Kanununa Tabi Olan Halka Açık Anonim Ortaklıkların Temettü ve Temettü Avansı Dağıtımında Uyacakları Esaslar Hakkında Tebliği"ne ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun kar dağıtımına ilişkin olarak aldığı kararlara uyulacaktır.



Payların Devri

Nama yazılı hisseler (A Grubu), ciro edilmiş hisse senedinin teslimi yoluyla devredilebilir. Nama yazılı hisselerin devrinin Şirket nezdinde geçerli olabilmesi için devir işleminin Şirket'in pay defterine kaydedilmesi gerekir.

Sermayenin tamamı ödenmedikçe hamiline yazılı hisse senedi çıkartılamaz. Hamiline yazılı hisse senetleri (B Grubu) Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde serbestçe devir ve tedavül edilebilir.

Oy Hakları

Şirket hisselerinden A Grubu nama yazılı 10.000 adet hissenin Genel Kurul toplantılarında tüm yönetim kurulu üyeliklerine aday gösterme imtiyazı vardır. Genel Kurul A Grubu hisse sahiplerinin göstereceği adayları seçmek zorundadır. Bunun dışındaki konularda her payın 1 oy hakkı bulunmaktadır.11.08.2011

YAPRAK SÜT VE BESİ ÇİFTLİKLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.

YÖNETİM KURULU

EROL GÖKER

Başkan

ŞEBNEM GÖKER

Başkan Vekili

ZEYNEP GÖKER KIRCIOĞLU

Üye

YAPRAK SÜT VE BESİ ÇİFTLİKLERİ SAN VE TİC. A.Ş.

Rıhtım Cad. No:57 34425 Karaköy/ İSTANBUL Tel: +90212 244 55 66 Fax: +90212 244 60 90

Şube: Alipaşa Orman Mevkii No:12 Burhaniye/ BALIKESİR Tel: +90266 422 27 77 Fax:+90266 412 99 85