



01.01.2011-30.09.2011

FAALİYET RAPORU

Yaprak Süt ve Besi
Çiftlikleri San. ve Tic. A.Ş.

Rıhtım Cad. No:57

Karaköy/İSTANBUL

+90 212 244 55 66

+90 212 244 60 90

8/11/2011



Rapor Dönemi: 01.01.2011-30.09.2011 (“**Dönem**”)

Tarımsal Veri Dönemi: 01.07.2011-30.09.2011 (“**Tarımsal Dönem**”)

Ortaklığın Unvanı: Yaprak Süt ve Besi Çiftlikleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.(“**Şirket**”)

Ortaklığın İletişim Bilgileri:

Merkez: Rıhtım Caddesi No:57 Karaköy/İSTANBUL

Şube: Ali Paşa Orman Mevkii No:12 Burhaniye/BALIKESİR

Telefon: 0 266 4222777

Faks: 0 266 3121165

E-mail: info@yaprakciftligi.com.tr

Web: www.yaprakciftligi.com.tr

Şirket’in faaliyet döneminde görevde bulunan Yönetim Kurulu Üyeleri hakkında bilgi:

Adı – Soyadı	Görevi/Unvanı	Seçildiği Tarih
Erol GÖKER	Yönetim Kurulu Başkanı	30.03.2010-3 yıl
Şebnem GÖKER	Yönetim Kurulu Başkan Vekili/ Genel Müdür	30.03.2010-3 yıl
Zeynep GÖKER KIRCIOĞLU	Yönetim Kurulu Üyesi	30.03.2010-3 yıl
Şahin UÇAR	Denetçi	30.03.2010-3 yıl

Şirket Yönetim Kurulu Başkanı Erol GÖKER ile Başkan Vekili Şebnem GÖKER’in Şirket’i münferiden temsil ve ilzama yetkileri vardır.

Dönem içinde yönetim ve denetim kurulunda yapılan bir değişiklik bulunmamaktadır.



Ortaklığın Sermayesi ve Dönem Karı:

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 50.000.000 TL. kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 7.100.000 TL. dir. Sermaye beheri 1 TL. nominal değerli 7.100.000 adet paya bölünmüştür. Şirket payları A ve B Grubu olarak düzenlenmiş olup, A Grubu paylar Şirket Yönetim Kurulu üyelerinin tamamını aday gösterme imtiyazına sahiptir. A Grubu paylar 10.000 adet olup, Erol GÖKER'in mülkiyetindedir.

Rapor döneminde Şirket 493.760 TL. kar elde etmiştir.

İMKB Yönetim Kurulu'nun 11.05.2011 tarihli kararı uyarınca Şirket'in mevcut ortaklarının rüşhan hakları kısıtlanarak halka arz yoluyla yaptığı 1.100.00 TL. nominal değerli sermaye artırımından kaynaklanan hisseler ile Şirket ortaklarından Erol GÖKER'in sattığı 750.000 adet hisse, İMKB İkinci Ulusal Pazar'da işlem görmeye başlamıştır. Şirket'in halka açıklık oranı %26,06'dır.

Şirket'in sermaye yapısına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortağın Adı Soyadı/Unvanı	Hisse Oranı (%)	Hisse Adedi (1 TL nominal)
Erol Göker	63,36	4.498.497
Şebnem Göker	10,58	751.500
Zeynep Göker	0,00001	1
Orkun Özkan	0,00001	1
Gamze Polat	0,00001	1
Halka Açık	26,06	1.850.000
Toplam	100,00	7.100.000



Şirket'in Faaliyet Gösterdiği Sektör ve Sektördeki Yeri Hakkında Bilgi:

Yaprak Çiftliği, 1994 yılında 10 adet sağmal inek ile Balıkesir ili Burhaniye ilçesinde kurulmuştur. 1998 yılında Almanya'dan ithal edilen 130 gebe düve ile genişleme sürecine girmiş, 2005 yılında Yaprak Süt ve Besi Çiftlikleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak şirketleşmiştir.

Çiftliğin ilk kuruluşundan itibaren yüksek verim ve üstün kaliteli çiğ süt üretimi hedeflenmiştir. Bu yönde yapılan çalışmalar sonucunda 2007 yılında Tarım ve Köyişleri Bakanlığı'ndan "Tüberküloz ve Brusellos Hastalıklarından Arılık Sertifikası" alınmış olup, bu belge halen korunmaktadır.

2010 yılında ise yukarıda bahsedilen belgeye ek olarak "Onaylı Süt Çiftliği" belgesi almaya hak kazanan Yaprak Çiftliği, bu belgeyle Avrupa Birliği standartlarına uygun üretimini de belgelendirmiştir.

Sürüde özellikle dünya pedigr (secere) kayıtlarında ilk 100 arasında yer alan boğalar tercih edilmekte, bu yolla genetik özellikleri mümkün olduğunca birbirine yakın hayvanlardan oluşan bir sürü elde edilmektedir.

I. TARIMSAL ÜRETİM

Halen çiftlik işletmesi 52.000 m2 üzerine kurulu olup, toplam 600.000 m2 sulanabilir arazide tarımsal üretim yapılmaktadır. Bu arazilerde çiftlik hayvanlarının kaba yem ihtiyacının bir kısmı olan yonca üretimi Yaprak Süt ve Besi Çiftlikleri San. ve Tic. A.Ş. tarafından yapılmakta olup, hayvan beslemede kullanılan diğer kaba yemlerden mısır silajı, çevredeki çiftçiler tarafından 1.000.000 m2 arazide sözleşmeli tarım projesi çerçevesinde sağlanmaktadır.

İşbu rapor kapsamında mali verilere ilişkin bilgiler Döneme ilişkin olarak verilmiş olup tarımsal üretime dair bilgiler ise 01.07.2011-30.09.2011 Tarımsal Dönemini kapsamaktadır.

YAPRAK SÜT VE BESİ ÇİFTLİKLERİ SAN VE TİC. A.Ş.

Rıhtım Cad. No:57 34425 Karaköy/ İSTANBUL Tel: +90212 244 55 66 Fax: +90212 244 60 90

Şube: Alipaşa Orman Mevkii No:12 Burhaniye/ BALIKESİR Tel: +90266 422 27 77 Fax:+90266 412 99 85



Özet Mali Verilere İlişkin Bilgiler:

Şirket 01.01.2011-30.09.2011 dönemini 493.760 TL. net dönem karı ile kapatmıştır. Şirket'in Ticari Faaliyetlerden Brüt Karı 1.004.104 TL. olarak gerçekleşmiştir. Anılan dönemde 704.859 TL. Genel Yönetim Gideri 170.428 TL. Diğer Faaliyet Gideri ile 164.116 TL. Finansman Gideri oluşmuştur.

Şirket'in raporlama döneminde Satış Geliri 4.716.972 TL. olarak gerçekleşmiştir. Satışın tamamı yurtiçi satışlardan müteşkil olup, yurtdışı satışı yoktur.

Anılan dönem itibariyle Canlı Hayvanlar için yeni değerlendirme yapılmamıştır. Canlı Hayvanlar 30.06.2011 değerleriyle mali tablolara yansıtılmış olup, anılan dönemde hayvan maliyetlerinden dolayı -784.095 TL. Tutarında Canlı Hayvan Değerleme Farkı oluşmuştur.

Üretim Tesisleri İle İlgili Bilgiler:

Şirket'in tek üretim tesisi Balıkesir İli Burhaniye İlçesi'nde yer alan çiftliğidir. Bu üretim tesisinde çiğ süt üretimi yapılmaktadır. Üretim tesisinde dönem içinde aşağıda detayları verilen gelişmeler yaşanmıştır:

- 08.04.2011 tarihinde Amerika Birleşik Devletleri'nden ithal edilen 157 adet gebe düvenin tamamının doğumları bu dönem içerisinde tamamlanmıştır.
- 01.07.2011-30.09.2011 Tarımsal Döneminde 93'ü erkek 91'i dişi olmak üzere 184 adet doğum gerçekleşmiştir.
- Tarımsal Dönem içerisinde toplam revizyon ve kayıp sayısı 63 adettir. Bunların; 25'u buzağı, 4'ü düve, 34 adeti ise anaç sığırdır.
- İşletme içerisinde bulaşıcı ve salgın hastalıklar gözlenmemiştir. Tarımsal Dönem içinde çeşitli süt sığırı işletmelerinde rutin olarak gözlenen verin kayıplarına yol açan bazı metabolik ve bakteriyel hastalıklar kabul edilir sınırlardadır.



- İşletmede rutin olarak sürdürülen aşılama programı çerçevesinde Tarımsal Dönem içerisinde çeşitli hayvan gruplarına; Pasteurella, İBR, BVD, Burucella, mastitis ve Clostridial etkenlere yönelik aşılamalar yapılmıştır.
- İşletmede Tarımsal Dönem içerisinde; 533 adet suni tohumlama gerçekleştirilmiştir.
- Şirket'in canlı varlıkları devlet destekli tarım sigortaları kapsamında 5.891.750 TL teminatlı olarak EUREKO Sigorta tarafından sigortalıdır. Tarım sigortası poliçe tutarlarının yarısı, 5363 sayılı Tarım Sigortaları Kanunu kapsamında, Tarım ve Köyişleri Bakanlığı tarafından karşılanmakta olup, teşvike konu tutarlar sigorta giderlerinden mahsup edilmektedir.

Üretim

İşletmede 01.07.2011 - 30.09.2011 tarihleri arası toplam süt üretimi 2. Döneme göre %11.3 artarak 1.754.095 litreye ulaşmıştır. Üretilen çiğ sütün kg satışı taban fiyatı 0.640-TL olup Tarımsal dönem içerisinde işletmenin aldığı kg/süt başına prim ise ortalama 0.170-TL dir. Bu dönemde erkek buzağı satışından toplam 73.088.21-TL gelir elde edilmiştir. Aynı şekilde, sürü revizyonu ve kayıplar nedeni ile kesime sevk edilen hayvanlardan ise 68.601.29-TL gelir elde edilmiştir.

Tarımsal Üretim Faaliyetleri

İşletmemizce kiralanan arazilerde üretilmekte olan yonca otu, 01.07.2011-30.09.2011 dönemi içerisinde Temmuz, Ağustos ve Eylül aylarında olmak üzere 3 kez hasat edilmiştir. Hasat sonucunda 285.400 kg yonca otu kuru olarak paketlenerek işletme stoklarına alınmıştır.

Mart ayı itibari ile İşletmemize dahil olan arazi ile birlikte 36 dönümlük işletme arazisi üzerinde Mayıs ayı içerisinde silajlık mısır için ekim yapılmıştır. Mısır silajı için yapılacak olan hasat Ağustos ayında planlandığı şekilde gerçekleşmiştir. Toplam hasat edilen ürün miktarı 244.300 kg olarak işletme stoklarına girmiştir. Sözleşmeli çiftçilik kapsamında yapılan anlaşmalar çerçevesinde,



çiftçilerimiz tarafından 2. Dönemde silajlık mısırların 1. Ürün ve 2. Ürün olarak ekilişleri tamamlanmış olup 1. ürünlerin Hasatları ve 2. Ürünlerin hasatlarının bir kısmı bu dönem tamamlanarak işletme stoklarına dahil edilmiştir. 3. Dönem içerisinde sözleşmeli çiftçilerce hasat edilen ürün miktarı 3.183.100,00 kg dır. İşletme 2. ürünlerin hasatlarının Ekim ayı içerisinde tamamlanması ile 1 yıllık mısır silajını temin etmeyi planlamaktadır.

İşletme yonca otu ihtiyacının büyük bir kısmını kiraladığı arazilerden temin etmesine rağmen kalan yonca otu ihtiyacını satın alarak temin etmektedir. Tarımsal Dönem içerisinde üreticilerden 477.720 kg kuru yonca otunu satın alınarak stoklara dahil edilmiştir. Stok ihtiyacı olan 40.000 kg'lık kuru yonca otuna ilişkin anlaşmaların yapılarak Ekim ayı içerisinde işletme envanterine dahil edilmesi planlanmaktadır.

İşletme tarafından kiralanan ve yeni satın alınan arazilerde fiğ ve yonca ekilişi planlanmaktadır. Önümüzdeki dönem içerisinde; bu dönem 5. Yılı dolan 200.000 m2 yonca tarlası bozularak Kasım ayında ara ürün olarak tek yıllık bitki olan fiğ otu ekilişi yapılması; yeni satın alınan 39.000 m2 arazi ile birlikte toplam 75.000 m2 araziye fiğ otu ekilmesi; yeni kiralanan 70.000 m2 lik araziye ise yer altı sulama sistemini kurularak yonca ekilişi yapılması planlanmaktadır.

Teşvikler:

Tarımsal dönemde faydalanılan teşvik ve desteklemelere ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Teşvik ve Yardım Türü	Koşulları	Süresi	30.09.2011	31.12.2010
Arılık destekleme	Hastalıklardan Ari işletmeler için; sağlık sertifikasına sahip işletmelerde bulunan, damızlık boğalar ve altı ayın üzerindeki erkek hayvanlar hariç, arılık test zamanının da işletmede bulunan tüm sığırlara, sığır başına destekleme ödenir.	1 Yıl	320.700	164.219
Süt desteği	Çiğ sütü, Bakanlıktan çalışma izni, üretim izni ve süt teşvik kod numarası almış, gıda siciline kayıtlı olan süt işleme tesislerine, fatura ve/veya müstahsil makbuzları karşılığında satmak, ve bir hayvancılık örgütüne üye olmak.	1 Yıl	517.993	338.925
Buzağı ve aşı destekleme	Buzağı desteklemesi için; Suni Tohumlama sonucunda doğan dişi buzağılara S – 19 aşısı yapılması koşuluyla verilir. Erkek hayvanlara doğum sonrası aşı şartı aranmadan verilir. Aşı desteklemesi için ise; Dişi sığırlar 2011 yılı içerisinde şap ve 3-6 aylık yaşta iken brusella S – 19 genç aşısı ile aşılanmış uygulanan aşılar Türkvat kayıt sistemine işlenmiş olmalıdır.	1 Yıl	24.109	2.993
Toplam			862.802	506.137



Finansman Kaynakları

Şirket faaliyetlerini özkaynak ağırlıklı olarak sürdürmektedir. Şirket'in yabancı kaynakları ise büyük ölçüde sübvansiyonlu yatırım kredilerinden oluşmaktadır.

II. KURUMSAL BİLGİLER

Yönetim:

Şirket'in üst yöneticilerine ilişkin tablo aşağıdadır.

Adı – Soyadı	Görevi/Unvanı	Mesleği
Erol GÖKER	Yönetim Kurulu Başkanı	Ekonomist
Şebnem GÖKER	Yönetim Kurulu Başkan Vekili/ Genel Müdür	Ziraat Mühendisi
Zeynep GÖKER KIRCIOĞLU	Yönetim Kurulu Üyesi	Avukat
Hakan KIRCIOĞLU	İcra Kurulu Başkanı	Veteriner Hekim
Taner ÖZEN	Muhasebe Direktörü	İşletmeci

Şirkette, bilanço tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 5 yönetici ve 41 çalışan olmak üzere toplam 46 kişidir. Şirket İş Kanunu hükümleri çerçevesinde kıdem tazminatından muaftır.



Pay Sahipleri

Şirketimiz'in Pay Sahipleri İle İlişkiler Bölümü'ne Yatırımcı İlişkileri Direktörü olarak Taner Özen atanmıştır. Pay Sahipleri İle İlişkiler Bölümü'ne Şirketimizin www.yaprakciftligi.com.tr adresinde yer alan sitesinden; info@yaprakciftligi.com.tr e-posta adresinden ve 0 266 4222777 numaralı telefondan ulaşılması mümkündür.

Genel Kurul Toplantıları

Şirketimizin 2010 yılı Olağan Genel Kurul toplantısı 15.04.2011 tarihinde yapılmış olup, genel kurul toplantısında Şirket'in 2010 yılı karının Şirket bünyesinde tutularak kar dağıtımı yapılmamasına karar verilmiştir.

Genel Kurul toplantısında ayrıca, Denetim Komitesi teşkil edilmesi için karar alınmış olup, Denetim Komitesi Üyesi olarak atanacak üyelerin seçimi için Yönetim Kurulu'na yetki verilmiştir. Yönetim Kurulu aldığı yetki çerçevesinde Yönetim Kurulu Başkanı Sayın Erol GÖKER'in ve Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Zeynep GÖKER KIRCIOĞLU'nun Denetim Komitesi üyeliğine seçimini onaylamıştır.

Kar Dağıtım Politikası

Yıllık olağan genel kurul toplantısında ilgili gündem maddesi görüşülürken dağıtılacak karın oranı, ödeme dönemleri kararlaştırılmaktadır.

Kar payı hesaplanırken Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri:IV No:27 "Sermaye Piyasası Kanununa Tabi Olan Halka Açık Anonim Ortaklıkların Temettü ve Temettü Avansı Dağıtımında Uyacakları Esaslar Hakkında Tebliği"ne ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun kar dağıtımına ilişkin olarak aldığı kararlara uyulacaktır.



Payların Devri

Nama yazılı hisseler (A Grubu), ciro edilmiş hisse senedinin teslimi yoluyla devredilebilir. Nama yazılı hisselerin devrinin Şirket nezdinde geçerli olabilmesi için devir işleminin Şirket'in pay defterine kaydedilmesi gerekir.

Sermayenin tamamı ödenmedikçe hamiline yazılı hisse senedi çıkartılamaz. Hamiline yazılı hisse senetleri (B Grubu) Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde serbestçe devir ve tedavül edilebilir.

Oy Hakları

Şirket hisselerinden A Grubu nama yazılı 10.000 adet hissenin Genel Kurul toplantılarında tüm yönetim kurulu üyeliklerine aday gösterme imtiyazı vardır. Genel Kurul A Grubu hisse sahiplerinin göstereceği adayları seçmek zorundadır. Bunun dışındaki konularda her payın 1 oy hakkı bulunmaktadır. 25.10.2011

YAPRAK SÜT VE BESİ ÇİFTLİKLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.

YÖNETİM KURULU

EROL GÖKER

Başkan

ŞEBNEM GÖKER

Başkan Vekili

ZEYNEP GÖKER KIRCIOĞLU

Üye

YAPRAK SÜT VE BESİ ÇİFTLİKLERİ SAN VE TİC. A.Ş.

Rıhtım Cad. No:57 34425 Karaköy/ İSTANBUL Tel: +90212 244 55 66 Fax: +90212 244 60 90

Şube: Alipaşa Orman Mevkii No:12 Burhaniye/ BALIKESİR Tel: +90266 422 27 77 Fax:+90266 412 99 85