

MLPCARE



MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.

30.06.2023 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Döneme İlişkin Ara Dönem Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu

ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU UYGUNLUĞU HAKKINDA SINIRLI DENETİM RAPORU

MLP Sağlık Hizmetleri A.Ş. Genel Kurulu'na

Giriş

MLP Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır), 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan konsolide finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal tablolar ile tutarlı olup olmadığının sınırlı denetimini yapmakla görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem Faaliyet Raporu, Grup yönetiminin sorumluluğundadır. Sınırlı denetim yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan konsolide finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ve 8 Ağustos 2023 tarihli sınırlı denetim raporuna konu olan ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Sınırlı denetimimiz, ara dönem faaliyet raporunda yer alan konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin incelemeyi kapsamaktadır. Ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı konsolide finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

Diğer Husus

Grup'un 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren yıla ait Yönetim Kurulu'nun yıllık faaliyet raporunun bağımsız denetimi ve 30 Haziran 2022 tarihinde sona eren altı aylık ara döneme ait ara dönem faaliyet raporunun sınırlı denetimi başka bir bağımsız denetim kuruluştan yapılmıştır. Önceki bağımsız denetim kuruluştan, 2022 yılına ait Yönetim Kurulu'nun yıllık faaliyet raporu ile ilgili olarak 8 Mart 2023 tarihli bağımsız denetçi raporunda olumlu görüş, 30 Haziran 2022 tarihinde sona eren altı aylık döneme ait ara dönem faaliyet raporu ile ilgili olarak da 11 Ağustos 2022 tarihinde olumlu sonuç bildirmiştir.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**



Volkan Bıçcıoğlu, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 8 Ağustos 2023

İçindekiler

1. Genel Bakış:.....	1
2. Kurumsal Yapı:	1
2.1 Sermaye Yapısı:.....	1
2.2 Ana İştiraklerimiz (30 Haziran 2023 itibariyle):	1
2.3 Organizasyon Yapısı:.....	2
3. Dönem İçindeki Gelişmeler:	2
4. Kurumsal Yönetim Uyum Raporu:.....	4
4.1 Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Beyanı:	4
4.2 Strateji ve Yatırımcı İlişkileri Departmanı:	5
4.2.1 Hisse Bilgileri.....	5
4.3 Yönetim Kurulu'nun Yapısı ve Oluşumu:	6
4.4 Yönetim Kurulunun Faaliyet Esasları:	7
4.5 Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komitelerin Sayı, Yapı ve Bağımsızlığı:	7
5. 1Y 2023 Bilgilendirme Notu.....	8

1. Genel Bakış:

1993 yılında temelleri atılan MLP Sağlık Hizmetleri ("MLP Care", "Grup" veya "Şirket"); Medical Park ile başladığı yolculuğuna Medical Park'a ek olarak Liv Hospital markası ve VM Medical Park konseptiyle devam etmektedir. Şirket; Türkiye'de 13 ilde ve Azerbaycan Bakü'de faaliyet gösteren, 5.600 civarında yatak kapasiteli, toplam 28 hastane ile sektöre yön veren en yaygın özel sağlık grubu olarak faaliyetlerini sürdürmektedir.

2. Kurumsal Yapı:**2.1 Sermaye Yapısı:**

Pay Sahibinin İsmi	Sermayedeki Payı (%)	Sermayedeki Payı (bin TL)
Lightyear Healthcare B.V.	%34,67	72.131
Sancak Yatırım İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi (*)	%15,35	31.943
Usta Grubu - Elbaşı Grubu	%14,97	31.130
Halka Açık Paylar (**)	%35,01	72.833
Toplam	%100,00	208.037

(*) Sancak İnşaat Turizm Nakliyat ve Dış Ticaret A.Ş. olan şirket ünvanı, 09 Mart 2023 itibarıyla "Sancak Yatırım İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi" olarak tescil edilmiştir.

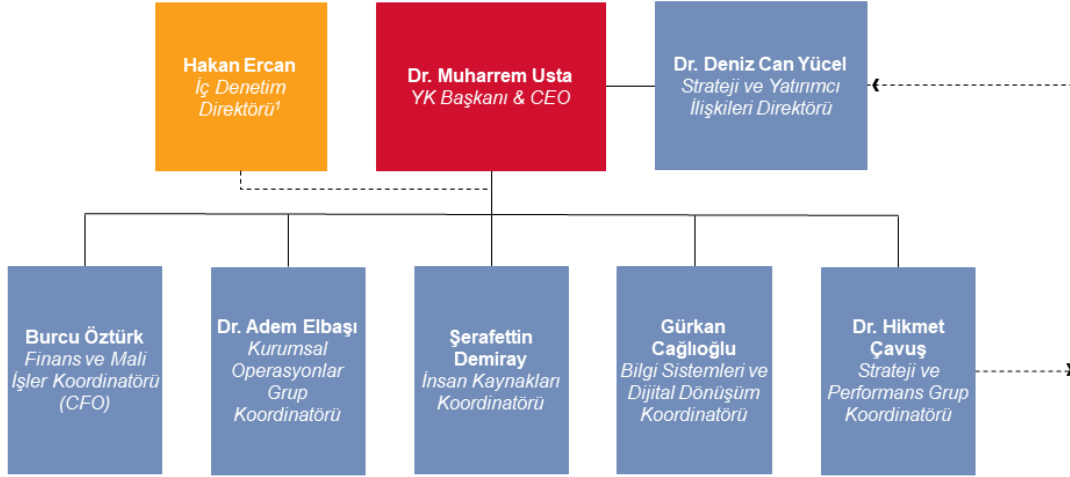
(**) Grup'un ortakları sermayenin halka açık kısmından 6.827 bin adet pay satın almıştır. Satın alınan payların dağılımı sırasıyla; Lightyear ("Lightyear Healthcare B.V." ve "Hujori Financieringen B.V.") tarafından halka açık kısmın %5'ine denk gelen 3.642 bin adet pay, Sancak Yatırım tarafından halka açık kısmın %2,21'ine denk gelen 1.613 bin adet pay, Muharrem Usta tarafından halka açık kısmın %1,29'una denk gelen 943 bin adet pay, Adem Elbaşı tarafından halka açık kısmın %0,43'üne denk gelen 314 bin adet pay ve diğer kalan ortaklar ise halka açık kısmın %0,43'üne denk gelen toplam 314 bin adet payı satın almıştır. Sancak Yatırım tarafından halka açık kısımdan alınan 1.613 bin adet pay, 24 Eylül 2018 tarihinde satılmıştır. Halka açık kısımdan alınan 126 bin adet pay İzzet Usta tarafından, 18 bin adet pay Adem Elbaşı tarafından satılmıştır.

2.2 Ana İştiraklerimiz (30 Haziran 2023 itibarıyla):

Ticaret Ünvanı	Şirketin Sermayedeki Payı (%)
Temar Tokat Manyetik Rezonans Sağlık Hizmetleri ve Turizm A.Ş. ("Tokat Hastanesi")	%58,84
Samsun Medikal Grup Özel Sağlık Hizmetleri A.Ş. ("Samsun Hastanesi")	%80,00
Tasfiye Halinde Özel Samsun Medikal Tıp Merkezi ve Sağlık Hizmetleri Tic. Ltd. Şti. ("Samsun Tıp Merkezi")	%100,00
MS Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş. ("MS Sağlık")	%100,00
Mediplaza Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş. ("Mediplaza")	%75,00
MA Group Sağlık ve Danışmanlık Hizmetleri Ticaret A.Ş. ("MA Group")	%51,00
BTR Sağlık Hizmetleri A.Ş. ("BTR Sağlık")	%100,00
İstanbul Meditime Sağlık Hizmetleri Ticaret Ltd. Şti. ("Meditime Sağlık")	%100,00
MLP Gaziantep Sağlık Hizmetleri Anonim Şirketi ("MLP Gaziantep Sağlık")	%60,00
Sotte Sağlık Temizlik Yemek Medikal Turizm İnşaat San. ve Tic. A.Ş. ("Sotte Sağlık Temizlik Yemek")	%100,00

Kuzey Medikal Pazarlama İnşaat Taşımacılık San. ve Tic. Ltd. Şti. ("Kuzey")	%100,00
Artımed Medikal Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Artımed")	%100,00
21. Yüzyıl Anadolu Vakfı ("21.Yüzyıl Anadolu Vakfı")	%100,00
Kuzey Doğu Sağlık Hizmetleri ve Tic. A.Ş. ("Kuzey Doğu")	%100,00

2.3 Organizasyon Yapısı:



¹ Yönetim Kurulu'na raporlayan bağımsız direktörlük

3. Dönem İçindeki Gelişmeler:

– Yurt İçinde Borçlanma Aracı İhraç Belgesinin SPK Onayı (3 Nisan 2023 Tarihli Açıklama)

Şirketimiz'in, Yönetim Kurulu'nun 31.01.2023 tarihli toplantısında, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-31.1 sayılı Borçlanma Araçları Tebliği'ne ve Sermaye Piyasası Kanunu 31. maddesine uygun olarak aldığı karara ilişkin 13.02.2023 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na yaptığı başvuru onaylanmıştır. Buna göre, 500.000.000 TL (beşyüzmilyon Türk Lirası)'na kadar nominal değerli, 5 (beş) yıla kadar vadeli, Türk Lirası cinsinden, yurt içinde, bir veya birden çok seferde, halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satış şeklinde borçlanma aracı ihraç edilebilecektir.

– Finansman Bonosu İhracı (17 Nisan 2023 Tarihli Açıklama)

500.000.000 TL tutarında Finansman Bonosu ihracı 17.04.2023 tarihinde tamamlanmıştır.

– **JCR Eurasia Derecelendirmesi (25 Nisan 2023 Tarihli Açıklama)**

JCR Eurasia Rating, periyodik gözden geçirme sürecinde MLP Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin ("Şirket") konsolide yapısını ulusal düzeyde yüksek kredi kalitesiyle yatırım yapılabilir kategoride derecelendirmiş, Uzun Vadeli Ulusal Kredi Notu'nu "A (Tr)"den "A+ (Tr)"ye yükseltmiştir. Kısa Vadeli Ulusal Kredi Notu'nu ise "J1 (Tr)" ve "Stabil" görünüm olarak belirlemiştir. Diğer yandan, Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı ve Yerel Para Kredi Notlarını ve görünümünü Türkiye Cumhuriyeti ülke notları sınırı olan "BB/Negatif" olarak belirlemiştir.

Derecelendirme notlarının yükseltilmesi, MLP Care'in yerleşik marka ve konseptlerle desteklenen özel sağlık sektöründe ulusal düzeyde lider konumu, güçlü gelir ve FAVÖK büyümesinin sürdürülmesi, FAVÖK büyümesi ve operasyonel performansla desteklenen sürdürülebilir kâr marjları, asset light büyüme stratejisi ve satın alınan ve yeni açılan hastanelerin başarılı performanslarıyla desteklenen devam eden düşük net finansal borç seviyesi, öngörülebilir nakit akışı yaratmayı destekleyen gelir akışının çeşitlendirilmesi, kote edilmiş yapının ve iç borç ihraç piyasasında yerleşik geçmiş performansın yardımıyla sektör genelinde rekabet avantajı sayesinde gerçekleşmiştir.

– **Finansman Bonosunun İtfası Hakkında Bildirim (28 Nisan 2023 Tarihli Açıklama)**

500.000.000 TL tutar finansman bonosunun itfası 28.04.2023 tarihinde gerçekleşmiştir.

– **Pay Geri Alımı İçin Ayrılan Fonun Artırılması (8 Mayıs 2023 Tarihli Açıklama)**

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 25.05.2022 tarihli toplantısında MPARK hissesinin pay piyasasındaki sağlıklı fiyat oluşumunun desteklenmesi, hisse fiyatının istikrarı ve gerçek değerine uygun oluşumuna katkı sağlanması, pay sahiplerini koruyarak onlara daha cazip uzun vadeli bir yatırım imkanı sunulması amacıyla geri alım programı başlatılmıştı.

Bu karar çerçevesinde Şirket'in çıkarılmış sermayesinin %10'una denk gelen 20.803.720,00- Türk Lirası nominal değerli pay alınması planlanmıştır. Ancak, 05.05.2023 tarihi itibarıyla çıkarılmış sermayenin %5,2305'ine denk gelen 10.881.309,00- Türk Lirası nominal değerli pay geri alımı tamamlanmış ve onayı alınan 650.000.000,00- Türk Lirası fonun 649.960.411,00- Türk Lirası kullanılmıştır. Planlanan programdan geri alımı tamamlanamamış çıkarılmış sermayenin %4,7695'ine denk gelen 9.922.411,00- Türk Lirası nominal değerli payın geri alınabilmesi için Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 08.05.2023 tarihli toplantısında;

1) Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-22.1 sayılı Geri Alınan Paylar Tebliği ile 14.02.2023 tarihli 9/177 sayılı ilke kararı çerçevesinde 21.07.2016 ve 25.07.2016 tarihli duyurularının yürürlükten kaldırılması dikkate alınarak mevcut geri alım programının 1 yıl süre ile (25.05.2024 tarihine kadar) uzatılmasına,

2) Pay geri alımı için daha önce ayrılan 650.000.000,00- Türk Lirası fonun 750.000.000,00- Türk Lirası artırılarak 1.400.000.000,00- Türk Lirası olarak belirlenmesine,

3) Geri alım işleminin, yapılacak ilk genel kurul toplantısının gündemine alınarak, genel kurulda pay sahiplerinin bilgisine sunulmasına karar verilmiştir.

– **Yurt İçinde Borçlanma Aracı İhraç Edilmesi Hakkında Karar Alınması ve SPK Başvurusu (31 Mayıs 2023 Tarihli Açıklama)**

şirketimiz'in Yönetim Kurulu 31.05.2023 tarihli toplantısında, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-31.1 sayılı Borçlanma Araçları Tebliği'ne ve Sermaye Piyasası Kanunu 31. maddesine uygun olarak;

şirketimizce 1.500.000.000 TL (Birmilyarbeşyüzmilyon Türk Lirası)'na kadar nominal değerli, 5 (beş) yıla kadar vadeli, Türk Lirası cinsinden, yurt içinde, bir veya birden çok seferde, halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satış şeklinde borçlanma aracı ihraç edilmesine, bu kapsamda Sermaye Piyasası Kurulu'nca onaylanacak ihraç belgesinin geçerlilik süresi olan bir yıl içerisinde geerleştirilecek ihraçlara ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'na ihraç başvurusu yapılmasına karar verilmiştir.

– **Finansman Bonosunun İtfası Hakkında Bildirim (14 Temmuz 2023 Tarihli Açıklama)**

250.000.000 TL tutar finansman bonosunun itfası 14.07.2023 tarihinde geerleşmiştir.

– **İştiraklere İlişkin Açıklama (18 Temmuz 2023 Tarihli Açıklama)**

şirketimiz'in yönetim kurulu 18.07.2023 tarihinde metropollerde orta ve büyük ölçekli hastanelere büyüme stratejisi doğrultusunda,

- İstanbul, Ataşehir adresinde bulunan arsası üzerinde yeni hastane projesi geliştirilmesi amacıyla, şile Cns Gayrimenkul Sağlık Hizmetleri A.ř. ("şile Cns") isimli şirketin sermayesinin %25'ine tekabül eden payları devralarak şirkete iştirak edilmesine, bu kapsamda, şile Cns şirketinin tüm yönetim hakkı MLP Care'e ait olacak şekilde, şile Cns ana sözleşmesinde gerekli değişikliklerin yapılarak tescil ve ilanına,
- MLP Care'in Liv Hospital Gaziantep hastanesini bünyesinde bulunduran %60 pay sahibi olduğu MLP Gaziantep Sağlık Hizmetleri A.ř. iştirakindeki payının %100'e çıkarılmasına

karar vermiştir.

– **Kira Sertifikası İhracı Hakkında Açıklama (1 Ağustos 2023 Tarihli Açıklama)**

şirketimiz'in 01.08.2023 tarihli Yönetim Kurulu Kararı uyarınca, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") III-61.1 sayılı Kira Sertifikaları Tebliği ("Tebliğ") erevesinde, Yatırım Varlık Kiralama A.ř. aracılığıyla, yurt içinde, bir veya birden çok seferde, halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satılmak üzere – 2.000.000.000 TL (ikimilyar Türk Lirası)'na kadar nominal değerli, 1-60 ay aralığındaki vadelerle, yönetim sözleşmesine dayalı olarak kira sertifikası ihraç işleminde şirketimizin fon kullanıcısı/kaynak kuruluş olarak yer almasına karar verilmiştir.

4. Kurumsal Yönetim Uyum Raporu:

4.1 Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Beyanı:

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 10.01.2019 tarih ve 2/49 sayılı kararı uyarınca şirketimizin Kurumsal Yönetim İlkeleri'nden uygulanması gönüllü olan ilkelere uyum durumunu gösteren "Uyum Raporu Formatı (URF)" ve mevcut kurumsal yönetim uygulamalarımız hakkında bilgi veren "Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF)" 13.03.2023 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda açıklanmıştır. Söz konusu bildirimlere <https://www.kap.org.tr/tr/sirket-bilgileri/ozet/2118-mlp-saglik-hizmetleri-a-s> bağlantısından erişilebilir.

4.2 Strateji ve Yatırımcı İlişkileri Departmanı:

Şirket'in Strateji ve Yatırımcı İlişkileri Departmanı'nda görev alan personele ilişkin güncel bilgiler aşağıda yer alırken Strateji ve Yatırımcı İlişkileri Direktörü görevini yürüten Dr. Deniz Can Yücel doğrudan Yönetim Kurulu Başkanı ve CEO Muharrem Usta'ya bağlı olarak tam zamanlı görev yapmaktadır.

Strateji ve Yatırımcı İlişkileri Bölümü'nde görev alan personele ilişkin bilgiler:

Dr. Deniz Can Yücel

Strateji ve Yatırımcı İlişkileri Direktörü

Tel: 0 212 227 55 55

Faks: 0 212 227 23 28

e-posta: deniz.yucel@mlpcare.com

Lisans belgeleri: SPK İleri Düzey ve SPK Kurumsal Yönetim Derecelendirme Uzmanlığı Lisansları

Turgut Yılmaz

Strateji ve Yatırımcı İlişkileri Direktör Yardımcısı

Tel: 0 212 227 55 55

Faks: 0 212 227 23 28

e-posta: turgut.yilmaz@mlpcare.com

Lisans belgeleri: SPK İleri Düzey ve SPK Kurumsal Yönetim Derecelendirme Uzmanlığı Lisansları

Umut Kater

Strateji ve Yatırımcı İlişkileri Uzmanı

Tel: 0 212 227 55 55

Faks: 0 212 227 23 28

e-posta: umut.kater@mlpcare.com

Tuana Öztaş

Strateji ve Yatırımcı İlişkileri Uzman Yardımcısı

Tel: 0 212 227 55 55

Faks: 0 212 227 23 28

e-posta: tuana.oztas@mlpcare.com

2023 yılının ilk altı aylık döneminde pay sahipleri ve yatırımcıları bilgilendirmeye yönelik olarak yurt içi ve yurt dışında iştirak edilen roadshow ve konferanslar da dâhil olmak üzere toplam 98 adet yerli ve yabancı kurumsal ve bireysel yatırımcı, pay sahibi ve analist ile Şirketimiz'in faaliyet sonuçları, performansı ve dönem içerisindeki diğer gelişmeler konusunda görüşmeler yapılmıştır.

4.2.1 Hisse Bilgileri

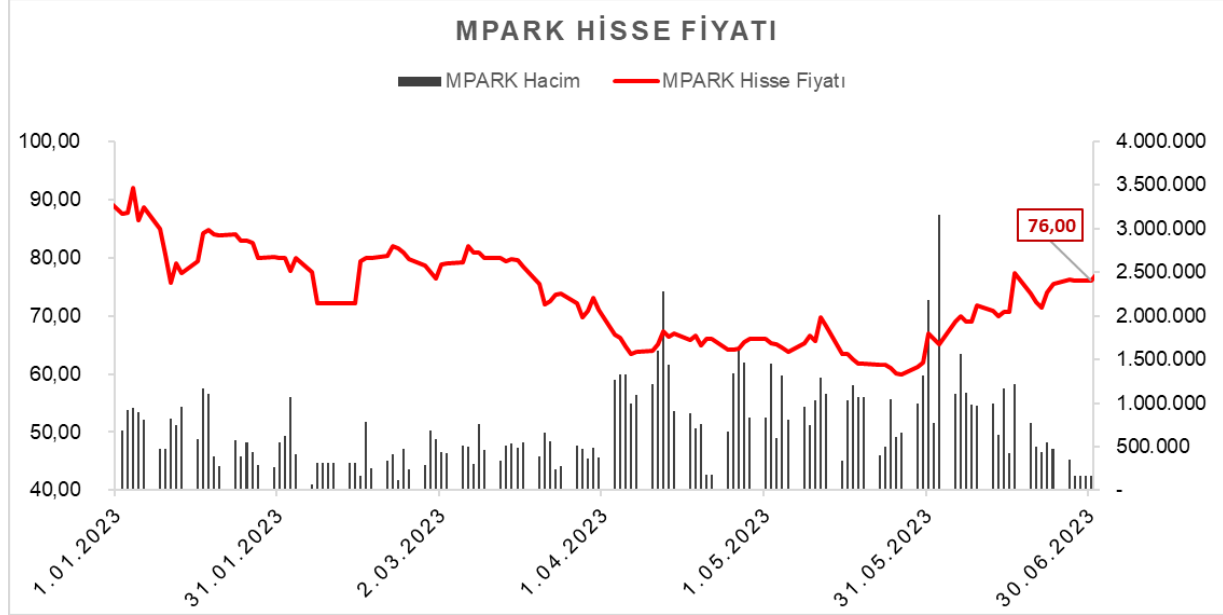
Hisse Sayısı: 208.037.202 (Her bir hissenin nominal değeri 1 TL'dir.)

Halka Arz Tarihi: 13.02.2018

Halka Açık Paylar: %35,01 (TFRS Raporu)

1Y 2023'te Hisse Performansı:

1 Ocak – 30 Haziran 2023	En Düşük	En Yüksek	Ortalama	30 Haziran 2023
Hisse Fiyatı (TL)	59,95	92,00	73,06	76,00
Piyasa Değeri (milyon ABD Doları)	607	1.021	770	608

Hisse Performansı:**Bağımsız Denetçi:**

Şirketimiz'in 26.04.2023 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca belirlenen esaslara uygun olarak, Şirketimiz'in 2023 yılı hesap dönemindeki finansal raporlarının denetlenmesi ile bu kanunlardaki ilgili düzenlemeler kapsamındaki diğer faaliyetleri yürütmek üzere, **DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Deloitte Touche Tohmatsu Limited üye şirketi)**'nin seçilmesine karar verilmiştir.

4.3 Yönetim Kurulu'nun Yapısı ve Oluşumu:

Yönetim Kurulumuz toplam altı kişiden oluşmaktadır:

- Muharrem Usta - Yönetim Kurulu Başkanı ve CEO
- Seymur Tarı - Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
- Hatice Hale Özsoy Bıyıklı - Yönetim Kurulu Üyesi
- Haydar Sancak - Yönetim Kurulu Üyesi
- Meral Kurdaş - Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
- Tayfun Bayazıt - Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

4.4 Yönetim Kurulunun Faaliyet Esasları:

Şirket Yönetim Kurulu'nun faaliyetlerini Kurumsal Yönetim İlkelerince belirlenen tüm hususlara uygun olarak, şeffaf, hesap verebilir, adil ve sorumlu bir şekilde yürütmesi amaçlanmaktadır. Bu bağlamda Kurumsal Yönetim İlkelerine uygun olarak Yönetim Kurulu, görevlerini etkin olarak yerine getirebileceği sıklıkta ve yılda en az dört defa olacak şekilde toplanmaktadır. Yönetim Kurulu üyeleri olağanüstü durumlarda da bir araya gelerek toplantı yapmaktadırlar.

Yönetim Kurulu üyeleri her toplantıya katılmaya ve görüş bildirmeye özen göstermektedirler. Toplantılarda yönetim kurulu üyeleri tarafından yöneltilen sorular ve farklı görüş açıklanan konulara ilişkin makul ve ayrıntılı karşı oy gerekçeleri bulunması durumunda bunlar karar zaptına geçirilmektedir.

4.5 Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komitelerin Sayı, Yapı ve Bağımsızlığı:

Yönetim Kurulumuz'un 30 Nisan 2021 tarihinde yapılan toplantısında Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği hükümlerine uygun olarak aşağıda belirlenen şekilde üye atamasının gerçekleştirilmesine

- Denetim Komitesi başkanlığına yönetim kurulu üyelerimizden Tayfun Bayazıt'ın; üyeliğine ise Meral Kurdaş'ın seçilmesine,
- Kurumsal Yönetim Komitesi başkanlığına Tayfun Bayazıt'ın; üyeliklerine ise Meral Kurdaş, Hatice Hale Özsoy Bıyıklı ve Deniz Can Yücel'in seçilmesine,
- Riskin Erken Saptanması Komitesi başkanlığına Meral Kurdaş'ın, üyeliklerine ise Tayfun Bayazıt ve Hatice Hale Özsoy Bıyıklı'nın seçilmesine,
- Aday Gösterme ve Ücret Komitesi başkanlığına Meral Kurdaş'ın, üyeliklerine ise Tayfun Bayazıt ve Hatice Hale Özsoy Bıyıklı'nın seçilmesine

karar verilmiştir. Komite yapı ve üyeliklerinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

Komite üyelerinin özgeçmişleri ile Komite'lerin çalışma esaslarını düzenleyen komite tüzükleri Şirketimiz'in "<http://investor.mlpcare.com/>" adresindeki web sitesinde mevcuttur.

Denetim Komitesi 2023 yılında 6 Ocak, 28 Şubat, 27 Nisan ve 2 Ağustos 2023 tarihlerinde olmak üzere dört toplantı gerçekleştirmiştir. Kurumsal Yönetim Komitesi 2023 yılında 24 Şubat, 27 Nisan ve 2 Ağustos 2023 olmak üzere üç toplantı gerçekleştirmiştir. Riskin Erken Saptanması Komitesi 2023 yılında 24 Şubat, 27 Nisan, 15 Haziran ve 2 Ağustos 2023 tarihlerinde olmak üzere dört toplantı gerçekleştirmişlerdir. Bundan sonraki dönemde de tüzüklerinin gerektirdiği sıklıkta bir araya gelmeye ve görevlerini icra etmeye devam edeceklerdir.

5. 1Y 2023 Bilgilendirme Notu

Özet Finansallar

(milyon TL)	1Y 2023	1Y 2022	Değişim	2Ç 2023	2Ç 2022	Değişim
Hasılat	7.167	4.417	%62,3	3.693	2.230	%65,6
FAVÖK¹	1.710	1.040	%64,5	896	539	%66,1
FAVÖK marjı (%) ¹	%23,9	%23,5	32p	%24,3	%24,2	8p
Vergi Öncesi Kâr/(Zarar)	1.097	658	%66,8	660	448	%47,3
Net Kâr/(Zarar)	983	604	%62,6	725	404	%79,2
Net Kâr/(Zarar) ana ortaklık payları	932	577	%61,6	687	407	%68,9
Serbest Nakit Akışı	629	310	%103,2	156	55	%181,4
Yatırım Harcamaları	245	298	(%18,0)	125	193	(%35,4)
Net Borç	2.570	1.344	%91,2			
Net Borç / FAVÖK	0,9x	0,7x				

¹ Brüt kârdan genel yönetim giderleri çıkarılıp amortisman ve itfa giderleri eklenerek hesaplanan FAVÖK ve FAVÖK marjı

Finansal Başlıklar

- ✓ 2Ç 2023'te toplam hasılat %66 artarak 3.693 milyon TL (2Ç 2022: 2.230 milyon TL) oldu, devredilen hastaneler hariç olarak bakıldığında toplam hasılat %73 arttı. Özel sağlık sigortaları segmenti hasılatı en yüksek büyüme gösteren segment oldu. Böylece, 1Y 2023'te hasılat %62 artarak 7.167 milyon TL (1Y 2022: 4.417 milyon TL) oldu.
- ✓ 2Ç 2023'te FAVÖK %66 artarak 896 milyon TL'ye yükselirken, devredilen hastaneler hariç olarak bakıldığında ise %72 arttı. FAVÖK marjı 8 baz puan artarak %24,3 olarak gerçekleşti. 1Y 2023'te FAVÖK %64 artarak 1.710 milyon TL'ye yükselirken, FAVÖK marjı 32 baz puan artarak %23,9'a yükseldi.
- ✓ Net kâr 2Ç 2023'te %79 artarak 725 milyon TL'ye (2Ç 2022: 404 milyon TL) yükseldi. Ana ortaklık paylarına ilişkin net kâr ise 2Ç 2023'te %69 büyüyerek 687 milyon TL'ye yükseldi (2Ç 2022: 407 milyon TL). Devredilen hastaneler hariç olarak bakıldığında 2Ç 2023'te net kâr ise %176 arttı. 1Y 2023'te net kâr %63 artarak 983 milyon TL'ye (1Y 2022: 604 milyon TL) yükseldi. Ana ortaklık paylarına ilişkin net kâr ise 1Y 2023'te %62 büyüyerek 932 milyon TL'ye yükseldi (1Y 2022: 577 milyon TL). Net kârın iyileşmesi operasyonel performanstaki iyileşme, ertelenmiş vergi geliri ve faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı geliri sayesinde gerçekleşti.
- ✓ Net borç/FAVÖK oranı 0,9x ile 2Ç 2023'te geçen sene sonuna göre aynı kaldı. Öte yandan, aynı dönemde TFRS 16 hariç net borç 3 milyon TL artarak 790 milyon TL oldu.

Operasyonel Başlıklar

- ✓ Özel sağlık sigortası segmenti tamamlayıcı sağlık sigortasının devam eden güçlü büyümesi sayesinde 2Ç 2023'te %97 oranında, 1Y 2023'te %96 oranında büyüdü.
- ✓ Yabancı Sağlık Turizmi (YST) hasılatı 2Ç 2023'te %32, 1Y 2023'te %42 büyüme gösterdi.
- ✓ 26 Aralık 2022 tarihinde Türk Tabipler Birliği (TTB) katsayılarında, 2023 yılının Ocak ayından itibaren geçerli olmak üzere %41,4 oranında artış yapıldı. Yüksek enflasyondan dolayı, TTB katsayılarında 22 Haziran 2023 tarihinde %30,7 oranında bir artış daha yapıldı. Haziran ayındaki revizyondan kaynaklı katsayı artışı 1 Temmuz 2023 tarihinden itibaren etkili oldu.
- ✓ 24 Mart 2023 tarihi itibarıyla Sağlık Uygulama Tebliği (SUT) fiyat listesine %31 oranında artış yapıldı. Mart ayındaki revizyondan kaynaklanan fiyat artışı Mart ayının son haftasından itibaren etkili oldu.

MLP Care CEO ve Yönetim Kurulu Başkanı Dr. Muharrem Usta'nın Değerlendirmesi:

"Uzun vadeli çeşitlendirme stratejimiz çerçevesinde, özel sağlık sigortası ve yabancı sağlık turizmi segmentlerinin toplam ciro içindeki payı artmaya devam etmektedir. Etkin maliyet yönetimini ile, faaliyet kâr marjlarımızı yılın ikinci çeyreğinde koruduk. Metropollerde büyük ölçekli hastaneler ile büyümeye devam edeceğiz. Yurt dışında yüksek potansiyele sahip bölgelerde yönetim hizmeti sözleşmeleri ile yabancı sağlık turizmi iş kolumuzu geliştireceğiz.

Sürdürülebilirliğe odaklanmış çalışmalarımız Temmuz ayında ilk CDP raporu ile devam etti. GRI raporundan sonra, CDP raporuyla MLPCARE olarak Türkiye'de sağlık sektöründe öncü olmaya devam ediyoruz. CDP raporunda, karbon emisyonları ile ilgili hedeflerimizi, iklim krizi ile ilgili eylemlerimizi ve potansiyel risklerin ve fırsatların finansal karşılıklarını açıkladık. Sürdürülebilirlik çalışmaları uzun bir yolculuk ve biz daha bunun başındayız. Farklı projeler ile Şirketimiz sürdürülebilirlik alanında gelişmeye devam edecektir."

Hasılat

	1Y 2023	1Y 2022	Değişim	2Ç 2023	2Ç 2022	Değişim
Toplam Hasılat (milyon TL)	7.167	4.417	%62,3	3.693	2.230	%65,6
Yurt İçi Hasta Hasılatı	5.944	3.532	%68,3	3.056	1.762	%73,5
Yatan Hasta Hasılatı	3.269	2.024	%61,5	1.701	1.023	%66,3
Ayaktan Hasta Hasılatı	2.676	1.509	%77,4	1.355	738	%83,6
Yabancı Sağlık Turizmi Hasılatı	1.030	724	%42,2	529	399	%32,5
Diğer Yan İş Kolları	192	160	%19,9	108	69	%55,4

Yurt İçi Hasta Hasılatı: Yurt içi hasta hasılatı, yatan hasta sayısındaki artış ve hem yatan hem de ayaktan hasta ortalama fiyatlarındaki artış sayesinde 2Ç 2023'te %73,5, 1Y 2023'te %68,3 arttı. Yatan hasta hasılatı 2Ç 2023'te %66,3, 1Y 2023'te %61,5 büyüdü. Diğer taraftan, ayaktan hasta hasılatı ise 2Ç 2023'te %83,6, 1Y 2023'te %77,4 büyüdü.

Yabancı Sağlık Turizmi (YST) Hasılatı: YST hasılatı, 2Ç 2023'te TL bazında %32,5, ABD doları bazında %0,3, 1Y 2023'te TL bazında %42,2, ABD doları bazında %6,4 arttı. YST hasılatı toplam hasılatın 2Ç 2023'te %14,3'ünü, 1Y 2023'te %14,4'ünü oluşturdu (2Ç 2022: %17,9, 1Y 2022: %16,4). YST hasılatı 2Ç 2023'te 25 milyon ABD doları, 1Y 2023'te 52 milyon ABD doları olarak gerçekleşti (2Ç 2022: 25 milyon ABD doları, 1Y 2022: 49 milyon ABD doları).

Diğer Yan İş Kolları: Diğer yan iş kollarından elde edilen hasılat 2Ç 2023'te %55,4, 1Y 2023'te %19,9 büyümeye gösterdi. Bu büyümeye, üniversite hastanelerinden elde edilen yönetim danışmanlığı gelirleri sayesinde gerçekleşti. Üniversite hastanelerinden elde edilen yönetim danışmanlığı geliri 2Ç 2023'te %61,9 artarak 93 milyon TL, 1Y 2023'te %77,6 artarak 187 milyon TL oldu.

Satışların Maliyeti ve Giderler (Hastaneler ve Yan İş Kolları Dâhil)

	1Y 2023	1Y 2022	Değişim (p)	2Ç 2023	2Ç 2022	Değişim (p)
(Hasılatı oranı - %)	%76,1	%76,5	(32)	%75,7	%75,8	(8)
Malzeme	%13,5	%18,8	(532)	%14,5	%19,1	(458)
Doktor	%23,6	%20,9	271	%24,1	%20,5	358
Personel	%20,6	%16,0	460	%19,4	%15,2	422
Kira	%0,8	%1,2	(44)	%0,8	%1,5	(73)
Dışarıdan sağlanan hizmet alımları	%6,3	%7,3	(100)	%6,1	%6,9	(85)
Diğer tüm giderler	%11,3	%12,2	(87)	%10,8	%12,5	(173)

Malzeme giderlerinin hasılatı oranı etkin stok yönetimi sayesinde artan maliyetlerin etkisinin gecikmeli olarak görülmesinden dolayı 2Ç 2023'te 458 baz puan azalarak %14,5, 1Y 2023'te 532 baz puan azalarak %13,5 oldu.

Doktor giderlerinin toplam hasılatı oranı deprem bölgesinde bulunan hastanelerden elde edilen hasılatın azalması nedeniyle 2Ç 2023'te 358 baz puan artarak %24,1, 1Y 2023'te 271 baz puan artarak %23,6 oldu.

Personel giderlerinin toplam hasılatı oranı asgari ücrete yapılan zam ile beraber personele yapılan maaş artışlarından dolayı 2Ç 2023'te 422 baz puan artarak %19,4, 1Y 2023'te 460 baz puan artarak %20,6 oldu.

Diğer yan iş kollarındaki giderler olan laboratuvar, görüntüleme, temizlik, yemek, güvenlik gibi dışarıdan sağlanan hizmet alımlarının toplam hasılatı oranı PCR testlerindeki iş hacminin azalması dolayısıyla 2Ç 2023'te 85 baz puan azalarak %6,1, 1Y 2023'te 100 baz puan azalarak %6,3 oldu.

Diğer tüm giderlerin (enerji, yurt içi ve yurt dışı pazarlama giderleri, vb.) toplam hasılatı oranı 2Ç 2023'te özellikle enerji (elektrik ve doğalgaz) giderlerindeki artışın enflasyon oranının altında gerçekleşmesinden dolayı 173 baz puan azalarak %10,8, 1Y 2023'te 87 baz puan azalarak %11,3 oldu.

FAVÖK

FAVÖK 2Ç 2023'te %66,1 artarak 896 milyon TL'ye 1Y 2023'te %64,5 artarak 1.710 milyon TL'ye yükseldi. FAVÖK marjı ise 2Ç 2023'te 8 baz puan artarak %24,3, 1Y 2023'te 32 baz puan artarak %23,9 oldu. FAVÖK marjı etkin stok yönetimi, enerji giderlerindeki artışın enflasyon oranının altında gerçekleşmesi ve dışarıdan sağlanan hizmetlerdeki azalma sayesinde arttı.

Nakit Akışı

Operasyonel nakit akışı, güçlü FAVÖK büyümesi sayesinde 2Ç 2023'te %22,3 artarak 304 milyon TL, 1Y 2023'te %46,7 artarak 898 milyon TL oldu (2Ç 2022: 249 milyon TL, 1Y 2022: 612 milyon TL). Böylece operasyonel nakit akışının FAVÖK'e oranı 2Ç 2023'te %34,0, 1Y 2023'te %52,5 oldu (2Ç 2022: %46,1, 1Y 2022: %58,9).

Serbest nakit akışı, yatırım harcamalarındaki azalmadan dolayı 2Ç 2023'te %181,4 artarak 156 milyon TL, 1Y 2023'te %103,2 artarak 629 milyon TL oldu (2Ç 2022: 55 milyon TL, 1Y 2022: 310 milyon TL). Böylece serbest nakit akışının FAVÖK'e oranı 2Ç 2023'te %17,4, 1Y 2023'te %36,8 olarak gerçekleşti (2Ç 2022: %10,3, 1Y 2022: %29,8).

Bakım ve onarım için yapılan yatırım harcamalarının hasılatı oranı 2Ç 2023'te %1,9, 1Y 2023'te %3,7 seviyesinde gerçekleşti (2Ç 2022: %6,2, 1Y 2022: %4,5). Toplam yatırım harcamalarının hasılatı oranı 2Ç 2023'te %3,4, 1Y 2023'te %6,6 oldu (2Ç 2022: %8,7, 1Y 2022: %6,8).

Dönem Kârı/(Zararı)

Net kâr 2Ç 2023'te %79,2 artarak 725 milyon TL'ye, 1Y 2023 %62,6 artarak 983 milyon TL'ye yükseldi. Devredilen hastaneler hariç olarak bakıldığında net kâr 2Ç 2023'te %175,7, 1Y 2023'te %135,5 arttı. Net kârın iyileşmesi operasyonel performanstaki iyileşme, ertelenmiş vergi geliri ve faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı geliri sayesinde gerçekleşti.

Şirket bağlı ortaklıklarının elde ettikleri kârlar nedeniyle kontrol gücü olmayan paylara ait net kâr 2Ç 2023'te 38 milyon TL, 1Y 2023'te 51 milyon TL oldu (2Ç 2022: 2 milyon TL net zarar, 1Y 2022: 27 milyon TL net kâr). Böylece ana ortaklık paylarına düşen net kâr 2Ç 2023'te %68,9 artarak 687 milyon TL'ye, 1Y 2023'te %61,6 artarak 932 milyon TL'ye yükseldi (2Ç 2022: 407 milyon TL, 1Y 2022: 577 milyon TL).

Borçlar

Para birimi bazında net borç (milyon TL)	Dikey		Dikey		Değişim
	1Y 2023	Oran (%)	2022	Oran (%)	
TL	1.235	%48	1.272	%62	(%2,9)
ABD Doları + Avro (*)	(445)	(%17)	(485)	(%24)	(%8,2)
Toplam kredi, finansal kiralama	790	%31	787	%38	%0,4
TL (UFRS 16)	1.655	%64	1.170	%57	%41,5
ABD Doları + Avro (UFRS 16)	125	%5	95	%5	%30,7
Toplam kiralama yükümlülüğü (UFRS16)	1.780	%69	1.265	%62	%40,7
Toplam net borç	2.570	%100	2.053	%100	%25,2

(*) Nisan 2023'te 99,3 milyon TL (5,0 milyon ABD doları) tutarında Kur Korumalı Mevduat işlemi yapılmış ve finansal yatırımlar altında kaydedilmiştir. İşlem tarihinde ilgili ABD doları bakiyesi TL'ye çevrilmiş, yukarıda belirtilen yabancı para pozisyonuna dâhil edilmemiştir. Kur Korumalı Mevduat bakiyesi de dikkate alındığında, yabancı para cinsinden 23,2 milyon ABD doları tutarında net uzun pozisyon bulunmaktadır.

Net borç/FAVÖK oranı 1Y 2023'te güçlü faaliyet performansı sayesinde 0,9x'te sabit kaldı (2022: 0,9x).

1Y 2023'te net borç TFRS 16 kapsamındaki kiralama yükümlülükleri hariç bakıldığında 3 milyon TL artarak 790 milyon TL'ye yükseldi (2022: 787 milyon TL). TFRS 16 kapsamındaki kiralama yükümlülükleri hariç Net borç/FAVÖK oranı 2022'de 0,4x'iken, 1Y 2023'te 0,2x'e düştü.

Toplam net borç TFRS 16 kapsamındaki kiralama yükümlülükleri dâhil bakıldığında ise mevcut hastanelerin kira sözleşmelerinden dolayı 518 milyon TL artarak 2.570 milyon TL'ye yükseldi (2022: 2.053 milyon TL).

Hisse Geri Alımı

MLP Care Yönetim Kurulu, 25 Mayıs 2022 tarihindeki toplantısında Şirket'in çıkarılmış sermayesinin %10'una denk gelen nominal değerli pay alınmasına ilişkin bir hisse geri alım programı başlatmaya karar vermişti. Bu işlemin gerekçesi sağlıklı hisse fiyatı oluşumunu desteklemektir. Pay geri alımı için daha önce ayrılan 650.000.000 TL fon 750.000.000 TL artırılarak 1.400.000.000 TL olarak belirlenmiş ve süresi 25.05.2024 tarihine kadar uzatılmıştır. Program kapsamında 30 Haziran 2023 itibarıyla sermayenin %6,2585'ine denk gelen 13.020.000 TL nominal değerli pay geri alındı. 8 Ağustos 2023 itibarıyla alınan payların sermayeye oranı %6,5806 ve nominal değeri 13.690.000 TL'dir.

FAVÖK MUTABAKATI

Milyon TL	1Y 2023	1Y 2022	Değişim	2Ç 2023	2Ç 2022	Değişim
Hasılat	7.167	4.417	%62,3	3.693	2.230	%65,6
Satışların maliyeti (-)	(5.121)	(3.189)	%60,6	(2.631)	(1.593)	%65,2
Brüt kâr	2.046	1.228	%66,6	1.062	637	%66,7
Genel yönetim giderleri (-)	(701)	(399)	%75,7	(352)	(201)	%75,2
Amortisman ve itfa giderleri (Satışların maliyeti)	339	196	%73,2	172	95	%80,8
Amortisman ve itfa giderleri (Genel yönetim giderleri)	26	15	%75,2	14	8	%79,0
FAVÖK¹	1.710	1.040	%64,5	896	539	%66,1
FAVÖK marjı (%)¹	%23,9	%23,5	32p	%24,3	%24,2	8p

¹ Brüt kârdan genel yönetim giderleri çıkarılıp amortisman ve itfa giderleri eklenerek hesaplanan FAVÖK ve FAVÖK marjı

ÖZET KONSOLİDE GELİR TABLOSU

Milyon TL	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1Y 2023	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1Y 2022	Değişim (%)	2Ç 2023	2Ç 2022	Değişim (%)
Hasılat	7.167	4.417	%62,3	3.693	2.230	%65,6
Satışların maliyeti (-)	(5.121)	(3.189)	%60,6	(2.631)	(1.593)	%65,2
Brüt kâr	2.046	1.228	%66,6	1.062	637	%66,7
Genel yönetim giderleri (-)	(701)	(399)	%75,7	(352)	(201)	%75,2
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	325	206	%57,9	278	91	%206,7
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(178)	(251)	(%29,1)	(128)	(103)	%24,2
Esas faaliyet kârı / (zararı)	1.492	784	%90,4	859	423	%102,9
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	50	144	(%65,6)	39	127	(%69,0)
Yatırım faaliyetlerden giderler(-)	(3)	(9)	(%67,9)	(0)	(3)	(%88,3)
FVÖK	1.539	919	%67,4	898	547	%64,1
<i>FVÖK marjı</i>	<i>%21,5</i>	<i>%20,8</i>	66p	<i>%24,3</i>	<i>%24,5</i>	(22p)
Faiz (giderleri) / geliri, net (-)	(394)	(224)	%76,0	(197)	(84)	%133,1
Net kur farkı (gideri) / geliri (kur sabitleme giderleri dâhil)	(48)	(38)	%26,9	(42)	(15)	%179,4
Vergi öncesi kâr / (zarar)	1.097	658	%66,8	660	448	%47,3
Vergi geliri / (gideri)	(114)	(53)	%114,4	65	(44)	a.d.
Net kâr / (zarar)	983	604	%62,6	725	404	%79,2
Net kâr / (zarar) kontrol gücü olmayan paylar	51	27	%85,3	38	(2)	a.d.
Net kâr / (zarar) ana ortaklık payları	932	577	%61,6	687	407	%68,9

ÖZET KONSOLİDE BİLANÇO

Milyon TL	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2023	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2022
Nakit ve nakit benzerleri	788	1.158	766
Finansal yatırımlar	99	186	214
Ticari alacaklar	2.063	1.083	1.455
Stoklar	676	436	661
Diğer dönen varlıklar	842	539	701
Dönen varlıklar	4.469	3.403	3.798
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	2.428	1.813	2.368
Varlık kullanım hakkı	1.357	550	932
Ertelenmiş vergi varlığı	829	436	740
Diğer duran varlıklar	918	410	599
Duran varlıklar	5.532	3.210	4.638
Toplam varlıklar	10.001	6.613	8.436
Ticari borçlar	2.624	1.909	2.398
Diğer kısa vadeli borçlar	1.121	604	746
Kısa vadeli borçlanmalar (finansal ve operasyonel kiralama yükümlülükleri dâhil)	1.833	1.534	1.646
Kısa vadeli yükümlülükler	5.578	4.047	4.790
Uzun vadeli diğer yükümlülükler	414	144	424
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	12	146	28
Uzun vadeli yükümlülükler (finansal ve operasyonel kiralama yükümlülükleri dâhil)	1.624	1.154	1.386
Uzun vadeli yükümlülükler	2.051	1.444	1.838
Ana ortaklığa ait özkaynaklar	2.319	1.148	1.805
Kontrol gücü olmayan paylar	53	(26)	2
Özkaynaklar	2.372	1.122	1.807
Toplam yükümlülükler ve özkaynaklar	10.001	6.613	8.436