

HALKA ARZ EDİLMEKSİZİN VEYA YURT DIŞINDA
BORÇLANMA ARACI İHRACI BASVURU FORMU

A. İHRAÇÇIYA İLİŞKİN GENEL BİLGİLER

1. İHRAÇÇIYI TANITICI BİLGİLER

- 1.1. Ticaret Unvanı** : MLP Sağlık Hizmetleri Anonim Şirketi ("Şirket")
1.2. Merkez Adresi : Otakçılar Cd. Flatofis İstanbul No:78 Kat:3 D Blok No:103
Eyüpsultan/İstanbul
1.3. Ticaret Sicil Müdürlüğü : İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü
1.4. Ticaret Sicil Numarası : 574014-0
1.5. Faaliyet Konusu :

Şirket'in mevcut esas sözleşmesinin "Şirketin Amacı ve Faaliyet Konuları" başlıklı 4'üncü maddesi uyarınca, Şirket'in başlıca amaç ve faaliyet konuları aşağıda listelendiği şekildedir.

1. Sağlık hizmetleri ile ilgili olarak hastaneler, poliklinikler, ilk yardım ve kan merkezleri, laboratuvarlar, huzurevi, kreş, çocuk bakım evleri açmak ve evde bakım hizmetleri sunmak, radyoloji tesisleri kurmak ve işletmek, kiralamak ve kiraya vermek, satın almak ve bu tesisleri satmak.
2. Sağlık hizmetlerinin yerine getirilmesi kapsamında, sigorta, laboratuvar, yiyecek-içecek, görüntüleme hizmetleri dâhil ve bunlarla sınır olmamak üzere çeşitli yan iş kollarında faaliyet göstermek.

Şirket, mevcut faaliyetlerini 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ile sermaye piyasası mevzuatı ve sair ilgili mevzuata uygun olarak gerçekleştirmektedir.

Şirket'in merkez adresi Otakçılar Cd. Flatofis İstanbul No:78 Kat:3 D Blok No:103 Eyüpsultan/İstanbul adresinde bulunmakta olup Şirket güncel durum itibarıyla merkez adresinden yataklı hastane hizmetleri ile yönetim ve koordinasyon faaliyetlerini yürütmektedir. Bu minvalde Şirket, 30.06.2024 tarihi itibarıyla bünyesinde bulunan toplamda 34 adet hastane ile sağlık sektörü içerisinde faaliyet göstermekte ve temel olarak özel sağlık kurumları tarafından verilen insan sağlığına yönelik yataklı hastane hizmetleri (özel veya vakıf üniversite hastaneleri dahil, dişçilik, ambulansla taşıma, tıbbi laboratuvar testleri faaliyetleri hariç) sağlamaktadır. Şirket'in 30.06.2024 tarihi itibarıyla toplamda 20.753 adet personeli bulunmaktadır.

1.6. Ortaklık Yapısı

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 191.012.202 TL değerinde olup anılan bu sermaye 88.229.127 TL nominal değerli 88.229.127 adet A Grubu nama yazılı pay ile 102.783.075 TL değerli 102.783.075 adet B Grubu nama yazılı paydan oluşmaktadır. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 5.740.000.000 TL değerinde olup bu sermaye her biri 1 (bir) TL nominal değerde 5.740.000.000 adet nama yazılı paya bölünmüştür ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2023 – 2027 yılları (5 yıl) için geçerlidir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 25/01/2018 tarihli halka arz izahnamesi onayını takiben Şirket payları 13.02.2018 tarihinden itibaren Borsa İstanbul Anonim Şirket'inin Yıldız Pazar'ında işlem görmeye başlamıştır. Şirket'in işlem gören B Grubu paylarına ilişkin olarak işbu formun imza tarihinden önceki son işlem günü 1 TL nominal değerli/1 lot payın kapanış fiyatı 306,75 TL şeklindedir.

Şirket'in 191.012.202 TL olan çıkarılmış sermayesinin pay sahipleri arasında dağılımı aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Ortaklık Yapısı			
Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermayedeki Payı		
	Grubu	Tutar (TL)	Oran (%)
Lightyear Healthcare B.V.	A	47.069.774	%24,64
Lightyear Healthcare B.V.	B	28.703.174	%15,03
Sancak Yatırım İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi	A	20.845.289	%10,91
Sancak Yatırım İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi	B	11.098.400	%5,81
Muharrem Usta	A	12.188.438	%6,38
Muharrem Usta	B	7.432.517	%3,89
Adem Elbaşı	A	4.062.812	%2,13
Adem Elbaşı	B	2.438.419	%1,28
İzzet Usta	A	1.625.126	%0,85
İzzet Usta	B	867.982	%0,45
Saliha Usta	A	1.218.844	%0,64
Saliha Usta	B	743.252	%0,39
Nurgül Dürüstkan Elbaşı	A	1.218.844	%0,64
Nurgül Dürüstkan Elbaşı	B	743.252	%0,39
MLP Sağlık Hizmetleri A.Ş.	B	3.510.000	%1,84
Diğer	B	47.246.079	%24,73
TOPLAM		191.012.202	%100

Şirket'in sermayesini temsil eden payların tamamı nama yazılı olup ilgili paylar A Grubu nama yazılı ve B Grubu nama yazılı olmak üzere 2 (iki) ayrı gruba ayrılmıştır.

Şirket'in A Grubu nama yazılı paylarının yönetim kuruluna aday gösterme ve ağırlaştırılmış genel kurul karar nisabı gerektiren konularda oy hakkı imtiyazı bulunmaktadır.

İlaveten, her ne kadar Şirket paylarının her biri pay grubundan bağımsız bir şekilde pay sahibine 1 (bir) oy hakkı tanısa da; Şirket'in mevcut esas sözleşmesinin "Genel Kurul Toplantıları" başlıklı 18'inci maddesi uyarınca Kanun ve TTK'da yer alan nisaplar korunmak kaydıyla, Şirket genel kurulunun "yıllık faaliyet raporunun ve mali tabloların onaylanması ile yönetim kurulu üyelerinin ibrası" konusu ile bu konunun kapsamına giren esas sözleşme değişikliklerinde ("**Ağırlaştırılmış Genel Kurul Karar Nisabı Gerektiren Konular**") karar alabilmesi için ayrıca A Grubu payların temsil ettiği sermayenin çoğunluğuna sahip pay sahiplerinin olumlu oyu gerekir.

Kanun ve TTK'da yer alan nisaplar korunmak kaydıyla, Şirket genel kurulunun aşağıdaki konularda ve bu konuların kapsamına giren esas sözleşme değişikliklerinde ("**Özellikli Ağırlaştırılmış Genel Kurul Karar Nisabı Gerektiren Konular**") karar alabilmesi için ayrıca A Grubu payların temsil ettiği sermayenin en az %85 çoğunluğuna sahip A Grubu pay sahiplerinin olumlu oyu gerekir.

- Kayıtlı sermaye sistemine göre yapılacak sermaye artırımları haricinde, esas sözleşmenin tadil edilmesi,
- Şirket'in işletme konusunun değiştirilmesi, yeni iş kollarına girilmesi veya var olan iş kollarının terk edilmesi,
- Şirket'in, kayıtlı sermaye sistemine göre yapılacak sermaye artırımları haricinde sermaye artırımı, tasfiyesi, sona ermesi, iflası, sermaye azaltımı, nevi değiştirmesi,
- İflas, konkordato, 2004 sayılı İcra ve İflas Kanunu'nun 309/m. maddesi kapsamında finansal yeniden yapılandırma, iflasın ertelenmesi için başvuruda bulunulması,
- Şirket'in ticari işletmesinin tamamının veya bir kısmının devredilmesi,

- f) A Grubu pay sahiplerinin yönetim kurulu üyesi belirleme imtiyazının veya Şirket'in yönetim kurulu yapısının değiştirilmesi, ve
- g) Şirket'in yönetim kurulu toplantı ve karar nisaplarının değiştirilmesi.

A Grubu payların temsil ettiği sermayenin, Şirket'in çıkarılmış sermayesinin en az %20'sini temsil etmeye devam ediyor olmaması durumunda, söz konusu duruma yol açan hukuki işlemi gerçekleştirdiği andan itibaren yukarıda belirtilen Ağırlaştırılmış Genel Kurul Karar Nisabı Gerektiren Konulara ve Özellikle Ağırlaştırılmış Genel Kurul Karar Nisabı Gerektiren Konulara ilişkin ağırlaştırılmış nisap sonradan canlanmamak üzere kendiliğinden yürürlükten kalkacaktır. Ayrıca, bu durumun gerçekleşmesi üzerine yapılacak ilk genel kurul toplantısında işbu esas sözleşme maddesi tadil edilerek ilgili düzenlemeler kaldırılacaktır.

1.7. Sermayede En Fazla Paya Sahip Tüzel Kişi Ortağa Ait Ortaklık Yapısı

Şirket'in sermayesinde %5 ve fazlası oranında paya sahip tüzel kişi ortak sayısı 2 (iki)'dir ve bu tüzel kişi ortaklar sahip oldukları pay sahipliği oranları sırasıyla Lightyear Healthcare B.V. ve Sancak Yatırım İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi'dir.

Şirket sermayesinin %39,67'sine sahip olan Lightyear Healthcare B.V.'nin toplam sermayesi 36.420.000 ABD Doları'dır ve anılan bu şirketin sermayesini temsil eden paylar herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır. Anılan bu şirketin ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Lightyear Healthcare B.V.'nin Ortaklık Yapısı				
Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Grubu	Sermayedeki Payı		
		Tutar (ABD Doları)	Tutar (Türk Lirası)*	Oran (%)
Lightyear Healthcare Coöperatief U.A.	-	100,00	3.786,46	0,00
Lightyear Healthcare Coöperatief U.A.	-	3.223.990,00	122.075.091,75	8,85
Lightyear Healthcare Coöperatief II U.A.	-	3.223.990,00	122.075.091,75	8,85
Lightyear Healthcare Coöperatief III U.A.	-	1.934.394,00	73.245.055,05	5,31
Lightyear Healthcare Coöperatief IV U.A.	-	1.289.596,00	48.830.036,70	3,54
Lightyear Healthcare Coöperatief V U.A.	-	967.197,00	36.622.527,53	2,66
Lightyear Healthcare Coöperatief VI U.A.	-	8.704.773,00	329.602.747,74	23,90
Lightyear Healthcare Coöperatief VII U.A.	-	3.223.990,00	122.075.091,75	8,85
Lightyear Healthcare Coöperatief VIII U.A.	-	3.223.990,00	122.075.091,75	8,85
Lightyear Healthcare Coöperatief IX U.A.	-	3.223.990,00	122.075.091,75	8,85
Lightyear Healthcare Coöperatief X U.A.	-	3.223.990,00	122.075.091,75	8,85
ATA Investments Coöperatief U.A.	-	418.000,00	15.827.402,80	1,15
ATA Investments Coöperatief II U.A.	-	454.366,00	17.204.386,84	1,25
ATA Investments Coöperatief III U.A.	-	227.392,00	8.610.107,12	0,62
ATA Investments Coöperatief IV U.A.	-	136.268,00	5.159.733,31	0,37
ATA Investments Coöperatief V U.A.	-	136.268,00	5.159.733,31	0,37
ATA Investments Coöperatief VI U.A.	-	1.135.706,00	43.003.053,41	3,12
ATA Investments Coöperatief VII U.A.	-	418.000,00	15.827.402,80	1,15

Bağı Ortaklıklar		
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
MS Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş.	611.000.000	100
Mediplaza Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş.	42.036.257	75
21. Yüzyıl Anadolu Vakfı	-	100
Sotte Sağlık Temizlik Yemek Medikal Turizm İnşaat San. ve Tic. A.Ş.	46.000.000	100
BTR Sağlık Hizmetleri A.Ş.	50.000	100
İstanbul Meditime Sağlık Hizmetleri Ticaret Ltd. Şti.	86.000.000	100
MLP Gaziantep Sağlık Hizmetleri Anonim Şirketi	185.000.000	100
Kuzey Doğu Sağlık Hizmetleri ve Tic. A.Ş.	50.000	100
Livist Sağlık Hizmetleri Ltd.	1.000.000	99,9999
MLP İzmir Sağlık Hizmetleri A.Ş.	10.000.000	65
MLP Ataşehir Sağlık Hizmetleri A.Ş.*	58.120.000	63,93

*Ticaret ünvanı MLP Ataşehir Sağlık Hizmetleri A.Ş. olarak değiştirilen Şile Cns'deki MLP Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin payının 03.01.2025 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile diğer ortaklardan devir alınmak suretiyle %64'e çıkarılmasına karar verilmiştir.

1.11. KAP Sertifikası Başvurusunun Yapılıp Yapılmadığı ve Bildirimle Yetkili Kişilerin İsimleri ve Görevleri

Şirket'in KAP üyeliği bulunmaktadır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.6 sayılı "Kamuyu Aydınlatma Platformu Tebliği"nin 5'inci maddesi uyarınca Şirket adına bildirim göndermek için elektronik sertifikaları bulunan yetkili kişi aşağıda belirtilmiştir.

KAP Bildirimleri ile Yetkili Kişi		
Adı – Soyadı	Görevi / Unvanı	Sertifikanın Alındığı Tarih
Deniz Can Yücel	Strateji ve Yatırımcı İlişkileri Direktörü	16.05.2004

1.12. MKK Üyeliği'nin Bulunup Bulunmadığına İlişkin Bilgi:

Şirket'in Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. üyeliği bulunmaktadır.

2. SERMAYEYE İLİŞKİN BİLGİLER

Son Sermaye Artırımına İlişkin Bilgiler*	
2.1. Artırım Öncesi Sermaye	: 176.458.254 TL
2.2. Artırım Kaynakları	: Artırılan sermayenin tamamı nakden karşılanmıştır.
2.3. Artırım Sonrası Sermaye (Güncel Sermaye Tutarı)	: 208.037.202 TL
2.4. Sermayenin	
- Tescil Tarihi	: 12.03.2018
- İlan Edildiği TTSG Tarih ve Sayısı	: 16.03.2018 – 9538
2.5. Sermayenin Ödenmiş Kısımının Tespitine İlişkin Mali Müşavirlik Raporunun Tarih ve Sayısı	: 20.10.2023 – 2023UP/0060

(*) Yukarıdaki tabloda gösterilen Şirket'in sermaye artırımını takiben; SPK'nın 25.08.2024 tarih ve 48/1360 sayılı toplantısında alınan karar ile II-22.1 sayılı "Geri Alınan Paylar Tebliği" hükümleri çerçevesinde Şirket'in çıkarılmış sermayesinin %8,18'ine tekabül eden geri alınmış 17.025.000 TL nominal değerli 17.025.000 adet payın fon çıkışı gerektirmeyen sermaye azaltımı usullerine göre iffa edilmesi suretiyle Şirket'in 208.037.202 TL değerindeki çıkarılmış sermayesi 07.10.2024 tarihinde 191.012.202 TL'ye indirilmiş olup Şirket'in mevcut durumdaki çıkarılmış sermayesi de 191.012.202 TL'dir. Söz konusu sermayenin tamamının ödenmiş olduğu 28.11.2024 tarih ve YMM 608/120 sayılı sermayenin ödendiğinin tespitine dair yeminli mali müşavir raporu ile tespit edilmiştir.

3. FİNANSAL TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETİM

Şirket'in 2022 ve 2023 yılları ile 01.01.2024 – 30.06.2024 ara hesap dönemine ilişkin finansal tablolarının bağımsız denetimi hakkında bilgiler aşağıdaki tabloda verilmektedir.

Finansal Tablo Tarihi	Hazırlanma Esasları	Konsolide/ Solo	Bağımsız Denetim Kuruluşu	Bağımsız Denetim Görüşü
31.12.2022	TFRS	Konsolide	PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Olumlu
31.12.2023	TFRS	Konsolide	DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Olumlu
30.06.2024	TMS 34	Konsolide	DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Sınırlı Denetim

Şirket'in 2022 ve 2023 yılları ile 01.01.2024 – 30.06.2024 ara hesap dönemine ilişkin finansal tablo verileri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Finansal Durum Tablosu (bin TL)	Cari Dönem Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2024*	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2023**	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2022**
Dönen varlıkları:	9.266.311	8.459.545	6.964.561
Nakit ve nakit benzerleri	2.370.943	2.812.373	1.261.961
Finansal yatırımlar	-	-	352.909
Ticari alacaklar	4.931.762	3.657.198	3.009.894
- ilişkili taraflardan ticari alacaklar	48	113	86
- ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	4.931.714	3.657.085	3.009.808
Diğer alacaklar	270.894	212.981	203.696
- ilişkili taraflardan diğer alacaklar	193.279	134.865	126.607
- ilişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	77.615	78.116	77.089

Finansal Durum Tablosu (bin TL)	Cari Dönem Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2024*	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2023**	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2022**
Stoklar	972.419	1.076.596	1.173.794
Peşin ödenmiş giderler	482.100	491.648	664.376
Diğer dönen varlıklar	238.193	208.749	297.931
Duran varlıklar:	26.350.484	19.955.558	15.561.507
Ticari Alacaklar	1.053	1.053	1.735
Diğer Alacaklar	399.314	222.539	4.050
Maddi Duran Varlıklar	4.799.787	3.865.840	3.509.971
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	6.436.297	4.492.593	4.458.315
Şerefiye	638.989	512.279	512.279
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	5.797.308	3.980.314	3.946.036
Kullanım Hakkı Varlıkları	9.891.393	7.241.449	4.485.867
Peşin Ödenmiş Giderler	2.865.071	2.322.864	1.818.132
Ertelenmiş Vergi Varlığı	1.957.569	1.809.220	1.373.437
Toplam Varlıklar	35.616.795	28.415.103	22.616.068
Kısa Vadeli Yükümlülükler	10.413.878	8.886.964	7.968.031
Kısa Vadeli Borçlanmalar	2.497.998	2.166.870	1.522.077
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	803.763	500.125	797.832
Kısa Vadeli Finansal Kiralama Yükümlülükleri	30.682	39.451	126.320
Kısa vadeli kiralama yükümlülükleri	510.509	355.985	266.395
Ticari Borçlar	4.681.518	4.082.221	3.951.182
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	84.313	60.032	91.882
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	4.597.205	4.022.189	3.859.300
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	541.658	345.895	272.678
Diğer Borçlar	288.180	184.982	184.507
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	57	61	1.296
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	288.123	184.921	183.211
Ertelenmiş Gelirler	708.099	857.144	638.172
Kısa Vadeli Karşılıklar	186.170	125.466	124.710
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	121.648	78.409	56.715
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	64.522	47.057	67.995
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Borçlar	165.301	228.825	84.158
Uzun Vadeli Yükümlülükler	7.630.981	6.635.816	4.751.037
Uzun Vadeli Borçlanmalar	35.454	1.072.954	401.122
Uzun Vadeli Finansal Kiralama Yükümlülükleri	5.361	14.918	64.738
Uzun Vadeli Kiralama Yükümlülükleri	2.483.906	1.905.391	1.818.366
Diğer Borçlar	330.852	272.231	484.576
Ertelenmiş Gelirler	12.856	33.681	113.024
Uzun Vadeli Karşılıklar	177.130	112.823	101.207
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	4.585.422	3.223.818	1.768.004
Özkaynaklar	17.571.936	12.892.323	9.897.000
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	17.036.658	12.675.031	9.891.660
Ödenmiş Sermaye	208.037	208.037	208.037
Sermaye düzeltme farkları	2.707.659	2.129.483	2.129.483
Paylara ilişkin primler	3.300.330	2.645.882	2.645.882
Geri alınan paylar	(2.972.809)	(1.925.591)	(650.344)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	(37.334)	(40.788)	18.431
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	(37.334)	(40.788)	18.431
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	81.715	65.511	64.571
Geçmiş yıllar karları	11.957.895	5.062.903	734.003
Net dönem karı	1.791.165	4.529.594	4.741.597
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	535.278	217.292	5.340
Toplam Kaynaklar	35.616.795	28.415.103	22.616.068

*TMS 34'e göre hazırlanmış 30.06.2024 tarihli finansal tablolardan alınmıştır.

Gelir Tablosu (bin TL)	Cari Dönem Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2024*	Cari Dönem Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2023*	Cari Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2023**	Cari Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2022**
Hazırlat	16.330.547	13.010.539	22.449.345	18.902.871
Satışların Maliyeti (-)	(12.161.992)	(9.672.557)	(16.018.962)	(14.015.535)
BRÜT KAR	4.168.555	3.337.982	6.430.383	4.887.336
Genel Yönetim Giderleri (-)	(1.338.720)	(1.309.664)	(2.188.941)	(1.869.451)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	371.192	569.383	953.189	897.874
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(508.015)	(321.217)	(822.946)	(940.611)
ESAS FAALİYET KARI	2.693.012	2.276.484	4.371.685	2.975.148
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	821.020	86.162	78.129	999.939
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(5.642)	(5.173)	10.723	176.699
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI	3.508.390	2.357.473	4.439.091	3.798.388
Finansman Giderleri (-)	(1.218.276)	(898.411)	(1.713.213)	(1.241.346)
Parasal kazanç/(kayıp)	902.640	1.039.653	3.099.062	2.223.522
VERGİ ÖNCESİ (ZARAR) / KAR	3.192.754	2.498.715	5.824.940	4.780.564
Vergi (Gideri)/Geliri	(1.137.349)	(791.182)	(534.583)	(106.007)
DÖNEM (ZARARI) / KARI	2.055.405	1.707.533	4.747.932	4.891.444
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	264.240	87.367	218.338	149.847
Ana Ortaklık Payları	1.791.165	1.620.166	4.529.594	4.741.597

** TFRS'ye göre hazırlanmış 31.12.2023 tarihli finansal tablolardan alınmıştır.

4. DERECELENDİRME

Derecelendirme kuruluşunun unvanı	Derecelendirme notunun verildiği tarih	Uzun vadeli ulusal derecelendirme notu	Yatırım yapılabilir seviye olup olmadığı
JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş.	25.04.2024	AA-	Yatırım Yapılabilir
JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş.	25.04.2023	A+	Yatırım Yapılabilir

B. SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA İLİŞKİN BİLGİLER

1. Tedavülde Bulunan Sermaye Piyasası Araçları

Türü	İhraç Tutarı		İhraç Tarihi	İtfa Tarihi	Faiz/Getiri Oranı (%)	İhraç Şekli
	Tutar	Para Birimi				
Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası*	1.000.000.000	TL	12.12.2023	12.06.2025	50,00	Nitelikli Yatırımcı
Yönetim Sözleşmesine	1.000.000.000	TL	01.10.2024	28.03.2025	48,50	Nitelikli Yatırımcı

Türü	İhraç Tutarı		İhraç Tarihi	İtfa Tarihi	Faiz/Getiri Oranı (%)	İhraç Şekli
	Tutar	Para Birimi				
Dayalı Kira Sertifikası*						
Toplam	2.000.000.000	TL				

(*) Söz konusu borçlanma aracı ihraçları kapsamında, Şirket fon kullanıcısı sıfatıyla yer almıştır.

2. İhraç Tavanı Alınan Henüz Satışı Gerçekleştirilmemiş Sermaye Piyasası Araçları

Türü	İhraç Tavanı ve Tavanın Verildiği Kurul Kararı	Henüz Satışı Gerçekleştirilmemiş Kısım	
		Tutar	Para Birimi
Tahvil/Finansman Bonosu	5.000.000.000 TL 14.11.2024 tarih ve 58/1605 sayılı karar	5.000.000.000	TL

3. İhraçtan Elde Edilecek Fonun Kullanım Yerleri

Kullanım Yerlerine İlişkin Açıklama	Tahsis Edilecek Tutar (TL) veya Oran (%)
Kirliliğin Önlenmesi ve Kaynak Yönetimi - Elektrik ve doğal gaz tüketimi takip sistemlerinin hastanelerde yaygınlaştırılması sürecinin finansmanı Hastanelerde sensörlü musluk ve perlatör eklenmesi, su tüketim takip sistemi kurulması süreçlerinin finansmanı - Sıfır Atık Sertifika süreçlerinin finansmanı	%3
Yenilenebilir Enerji Çatı güneş enerjisi paneli kurulumu finansmanı	%95
Yeşil Binalar Yeni inşa edilecek hastanelerin yeşil bina kriterlere uygun projelendirilmesi ve yeşil bina sertifikasının alınması (LEED, Edge vb.) sürecinin finansmanı	%2
TOPLAM	%100

4. Yetkili Kuruluş ve Sözleşme Tarihi

Şirket ile Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Anonim Şirketi arasında 17/07/2024 tarihinde Borçlanma Aracı İhracına Aracılık Sözleşmesi imzalanmıştır.


SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
 Çatı Güneş Enerjisi Kurulumu
 ve Yeşil Bina Sertifikasyonu
 Projesi İçin Yatırım
 ve Finansman

5. **Borçlanma Araçlarının Borsa’da İşlem Görmesi için Borsa’ya Yapılan Başvuru Tarihi**
Borçlanma araçlarının Borsa İstanbul A.Ş. Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı’nda halka arz edilmeksizin sadece nitelikli yatırımcılar arasında işlem görmesi planlanmaktadır ve bu doğrultuda menkul kıymet satışı tamamlandıktan sonra kotasyon başvurusu için Borsa İstanbul A.Ş.’ye başvurulacaktır.

11/04/2025

İhraççı	
MLP SAĞLIK HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ	
Yetkilileri	
ELİNOR B.V.	
Muharrem Usta	(adına hareket eden gerçek
Yönetim Kurulu Başkanı	kişi Hatice Hale Özsoy
	Bıyıklı)
	Yönetim Kurulu Üyesi
_____	_____

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ
Muharrem Usta
D Blok İncirli Pazarı / 34711
Kadıköy / İstanbul / T.C. 015 000 0000