



Bizim Toptan Satış Mağazaları A. Ş.

01.01.2019 – 30.09.2019

Faaliyet Raporu

**BİZİM TOPTAN SATIŞ MAĞAZALARI A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2019– 30.09.2019 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

GİRİŞ: EKONOMİK DEĞERLENDİRME VE SEKTÖREL BİLGİLER

Türkiye ekonomisi 2019 yılının ikinci çeyreğinde %1,5 oranında daralma göstermiştir. 2019 yılının üçüncü çeyreği için öncü gösterge olarak kabul edilebilecek verilerden olan kapasite kullanım oranı, çeyrek ortalamasında 76,4 ile geçen yıl aynı dönem ortalamasından yaklaşık 0,6 puan düşüktür. Tüketici fiyatları endeksi artışı (TÜFE) Eylül sonu itibarıyla, bir önceki yıl aynı döneme göre %9,26'dır. Üretici fiyatları endeksi artışı (ÜFE) ise Eylül sonu itibarıyla %2,45'tir. Tüketici güveni 2019 yılının üçüncü çeyreğinde ortalama 56,8 ile geçen yıl aynı dönemdeki ortalama 66,9 seviyesinin altında seyir izlemiştir.

BÖLÜM 1: KURUMSAL BİLGİLER

ŞİRKETİN FAALİYET KONUSU

Bizim Toptan Satış Mağazaları A.Ş. ("Şirket"), 2001 yılında kurulmuş ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca İstanbul, Türkiye'de tescil edilmiştir. Şirket'in genel merkez adresi, Kuşbakışı Cad. No.19 Altunizade-Üsküdar / İstanbul'dur.

Şirket'in ana faaliyet konusu, bakkal, market, büfe gibi perakende satış noktaları, yemek hizmeti veren işletmelere ve kurumsal müşterilere başta olmak üzere, ticari vergi mükellefi gerçek ve tüzel kişilere hızlı tüketim ürünlerini toptan satışdır. Şirket, çoğunlukla üyelik kartı sahibi ticari vergi mükelleflerine satış yapmaktadır.

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in 69 ilde 174 adet mağazası bulunmaktadır (31 Aralık 2018: 69 ilde 174 adet). 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla Şirket bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 2211 kişidir (31 Aralık 2018: 2012). 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in mal tedariki iş ortaklığı sistemine dahil olan iş ortağı market sayısı 733'tür. (31 Aralık 2018: 539)

Şirket'in ana ortağı ve esas kontrolü elinde tutan taraf Yıldız Holding A.Ş.'dir. Şirket hisseleri 3 Şubat 2011 tarihinden itibaren Borsa İstanbul Ulusal Pazar'da işlem görmektedir.

Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi olup, kayıtlı sermaye tavanı 200.000.000 TL'dir.

Şirket'in 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla ortaklarının unvanları ve ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

Ortaklığın Ünvanı (*)	(%)	30 Eylül 2019	(%)	31 Aralık 2018
Yıldız Holding A.Ş.	55,19	33.111.291	55,19	33.111.291
Emap Limited	9,36	5.616.919	9,36	5.616.919
Halka Açık	35,45	21.271.790	35,45	21.271.790
	100	60.000.000	100	60.000.000

(*)KAP'ta yayınlanan ortaklık yapısı ve Merkezi Kayıt Kuruluşu verilerine göre düzenlenmiştir.

**BİZİM TOPTAN SATIŞ MAĞAZALARI A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2019– 30.09.2019 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

YÖNETİM KURULU

Bizim Toptan A.Ş.’nin 30.09.2019 tarihi itibarı ile 8 üyeden oluşan Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde 24 Nisan 2017 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı’nda seçilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyeleri

30.09.2019 itibarıyla görevde olan Yönetim Kurulu üyeleri:

Adı Soyadı	Görevi	Seçildiği Tarih	Görev Süresi
Cengiz Solakoğlu	Yönetim Kurulu Başkanı/Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	24.04.2017	3 yıl
Mustafa Yaşar Serdengeçti	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	24.04.2017	3 yıl
Murat Ülker	Yönetim Kurulu Üyesi	24.04.2017	3 yıl
Ali Ülker	Yönetim Kurulu Üyesi	24.04.2017	3 yıl
Mahmut Levent Ünlü*	Yönetim Kurulu Üyesi	24.04.2017	3 yıl
Erman Kalkandelen	Yönetim Kurulu Üyesi	24.04.2017	3 yıl
Fusun Akkal Bozok	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	24.04.2017	3 yıl
Bendeve Palandöken	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	24.04.2017	3 yıl

*EMAP Ltd’i temsilen.

30.09.2019 itibarıyla Yönetim Kurulu Komiteleri

Denetim Komitesi

Şirketin Denetim Komitesi aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Adı Soyadı	Görevi
Cengiz Solakoğlu	Denetim Komitesi Başkanı
Fusun Akkal Bozok	Denetim Komitesi Üyesi

Denetim Komitesi, esas olarak her türlü iç ve bağımsız denetimin yeterli ve şeffaf bir şekilde yapılması için gerekli tedbirlerin alınmasından sorumludur. Denetim Komitesinin görev ve sorumlulukları ile işleyiş esasları yıllık faaliyet raporunda ve şirketimizin yatırımcı ilişkileri web sitesinde yer almaktadır.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Şirketin Kurumsal Yönetim Komitesi aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Adı Soyadı	Görevi
Cengiz Solakoğlu	Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı
Mahmut Levent Ünlü	Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi
Işıl Bük	Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi

Kurumsal Yönetim Komitesi, esas olarak Şirket’in kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemekle sorumludur. Kurumsal Yönetim Komitesinin görev ve sorumlulukları ile işleyiş esasları yıllık faaliyet raporunda ve şirketimizin yatırımcı ilişkileri web sitesinde yer almaktadır. Ek olarak 02 Mayıs 2017 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Aday Gösterme ve Ücret Komitelerinin sorumlulukları da Kurumsal Yönetim Komitesi’nin uhdesine verilmiştir.

**BİZİM TOPTAN SATIŞ MAĞAZALARI A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2019– 30.09.2019 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Şirketin Kurumsal Yönetim Komitesi aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Adı Soyadı	Görevi
Fusun Akkal Bozok	Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanı
Erman Kalkandelen	Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyesi

Riskin erken saptanması komitesi; şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması ve riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapmakla sorumlu olup, risk yönetim sistemlerini en az yılda bir kez gözden geçirir. Riskin Erken Saptanması Komitesinin görev ve sorumlulukları ile işleyiş esasları yıllık faaliyet raporunda ve şirketimizin yatırımcı ilişkileri web sitesinde yer almaktadır.

ÜST YÖNETİM

Adı ve Soyadı	Görevi
Hüseyin Balcı	Genel Müdür (CEO)
Recep Çalışkan	Genel Müdür Yardımcısı
Özden Erol Dünder	Finans Direktörü (CFO)
Tarık Duvan	Özel Kanallar Satış Direktörü
Veysel Hasanhocaoğlu	Ticaret Direktörü
Raşit Çebi	Pazarlama ve Müşteri İlişkileri Direktörü

BÖLÜM 2: OPERASYONEL VE FİNANSAL BİLGİLER

Şirketimize ait bazı operasyonel performans göstergeleri aşağıda maddeler halinde verilmektedir.

1. Mağaza Sayısı

Şirketimizin 30.09.2018 ve 30.09.2019 tarihleri itibarıyla mağaza sayıları aşağıda tablo halinde verilmektedir.

	30.09.2018	30.09.2019
Toplam	175	174

2. Ortalama Toplam Net Satış Alanı (metrekare)

Şirketimizin ortalama toplam satış alanı (Net Satış Alanı) 30.09.2018 ve 30.09.2019 tarihleri itibarıyla metrekare olarak aşağıda verilmektedir.

	30.09.2018	30.09.2019
Net Satış Alanı (m2)	174.281	173.286

3. Mali Tablo Bilgileri ve Rasyolar

Şirketimize ait özet finansal göstergeler aşağıdaki tablolarda verilmektedir. 1 Ocak 2019 itibarıyla uygulamaya giren UFRS 16 kuralının özet bilanço ve özet gelir tablosu göstergeleri üzerindeki etkisinin anlaşılabilmesi ve finansal tablo göstergelerinin önceki dönem karşılaştırmasının yapılabilmesi amacıyla, UFRS 16 etkisi hariç bırakılarak da hesaplama yapılmış ve tablolara eklenerek paylaşılmıştır.

**BİZİM TOPTAN SATIŞ MAĞAZALARI A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2019– 30.09.2019 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

ÖZET BİLANÇO (TL)

	31.12.2018	30.09.2019 (UFRS 16 Etkisi İle)	30.09.2019 (UFRS 16 Etkisi Hariç)
Dönen Varlıklar	663.654.681	871.752.199	877.640.277
Duran Varlıklar	178.528.198	340.103.811	187.999.040
Toplam Varlıklar	842.182.879	1.211.856.010	1.065.639.317
Kısa Vadeli Yükümlülükler	690.151.060	949.767.226	898.708.805
Uzun Vadeli Yükümlülükler	28.181.818	130.365.887	27.980.304
Öz Kaynaklar	123.850.001	131.722.897	138.950.208
Toplam Kaynaklar	842.182.879	1.211.856.010	1.065.639.317

ÖZET GELİR TABLOSU (TL)

	30.09.2018	30.09.2019 (UFRS 16 Etkisi İle)	30.09.2019 (UFRS 16 Etkisi Hariç)
Net Satışlar	2.729.257.734	3.364.219.113	3.364.219.113
Brüt Kâr	288.256.644	388.102.852	388.102.852
Faaliyet Karı	20.208.676	52.738.855	35.119.704
Net Dönem Kârı	14.739.519	21.813.208	29.040.519

RASYOLAR

	31.12.2018	30.09.2019 (UFRS 16 Etkisi İle)	30.09.2019 (UFRS 16 Etkisi Hariç)
Cari Oran	0,96	0,92	0,98
Kısa Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar	0,82	0,78	0,84
Öz kaynak/Toplam Varlıklar	0,15	0,11	0,13
	30.09.2018	30.09.2019 (UFRS 16 Etkisi İle)	30.09.2019 (UFRS 16 Etkisi Hariç)
Brüt Kâr Marjı (%)	%10,6	%11,5	%11,5
Net Kâr Marjı (%)	%0,5	%0,6	%0,9
Hisse Başına Kazanç (TL)	0,246	0,364	0,4840

Faaliyet Sonuçlarına İlişkin Açıklamalar

- Şirket yönetiminin satış stratejisini geliştirmek adına attığı adımların olgunlaşması ile sonuçlar net ve sürdürülebilir olarak görülmektedir. Söz konusu strateji ile müşteri sayısı ve çeşitliliğine odaklanılmış, bu yönde de başarılı sonuçlar elde edilmeye devam edilmiştir.
- Toplam müşteri sayısı yılın ilk dokuz ayında %33 oranında artarken, sadece B2B müşteri sayısındaki artış da %7,5 oranında gerçekleşmiştir. Böylece yılın ilk dokuz aylık dönemi sonunda aktif müşteri sayısı 1,6 milyon'a yaklaşmıştır.
- Net satışlarımız Ocak-Eylül döneminde bir önceki yıl aynı döneme göre %23,3 oranında artarak, 3.364.219.113 TL olarak gerçekleşmiştir. Ana kategori satışlarımız aynı dönemde bir önceki yıl aynı döneme göre %25,5; tütün satışlarımız ise %17,1 oranında artmıştır. Toplam satış gelirlerinin bir önceki yıl aynı döneme göre artışında, şirket yönetiminin kanal bazlı satış stratejisinde yaptığı rehabilitasyonların, etkin CRM kullanımının ve satış kanalı çeşitlendirmesinin müşteri sayısı ve çeşitliliğine yansıyan olumlu sonuçları etkili olmuştur.

**BİZİM TOPTAN SATIŞ MAĞAZALARI A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2019– 30.09.2019 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

- Ocak-Eylül döneminde brüt kar tutarı %34,6 oranında artmış, brüt kar marjı %11,5 olarak gerçekleşmiştir. Ana kategori brüt kar marjı bir önceki yıl aynı döneme göre yaklaşık 70 baz puan iyileşme göstererek %14,3'e yükselmiştir. Tütün ürünleri kar marjı ise %3,4 olarak gerçekleşmiştir.
- Faaliyet giderleri bir önceki yıl aynı döneme göre %14,9 oranında artış göstermiştir. (UFRS 16 etkisi dahil) Faaliyet giderlerinin satışlara oranı bir önceki yıl aynı dönemde %7,7 iken, 2019 yılının ilk dokuz ayında UFRS 16 etkisi dahil olarak yapılan hesaplamada %7,1 olarak gerçekleşmiştir. UFRS 16 etkisi hariç tutulduğunda söz konusu oran Ocak-Eylül 2019 döneminde geçen yıl aynı dönem ile aynı olup, %7,7'dir.
- FAVÖK marjı Ocak-Eylül döneminde, bir önceki yılki %3,6'dan UFRS 16 etkisi dahil hesaplamada %5,9 oranına yükselmiştir. UFRS 16 etkisi hariç tutulduğunda söz konusu oran Ocak-Eylül 2019 döneminde %4,6'dır. Bu oran dokuz aylık rakamların içinde tarihi en yüksek oran konumundadır.
- Net kar tutarı yıllık ilk dokuz ayında, bir önceki yıl aynı döneme göre %48 oranında artarak 21.813.208 TL'ye ulaşmıştır. UFRS 16 etkisi hariç tutulduğunda net kar tutarındaki artış %99,7 olup, net kar tutarı 29.040.519 TL'dir.

Şirketin 30.09.2019 itibarıyla nakit ve nakit benzerleri hesabında 450.333.601 TL'lik nakdi bulunmakta olup, 5.666.473 TL kısa vadeli, 5.267.657 TL uzun vadeli finansal kiralama kaynaklı borcu bulunmaktadır.

BÖLÜM 3: İLİŞKİLİ TARAF İŞLEMLERİ

a) ilişkili taraflardan olan alacak tutarlarının ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2019	31 Aralık 2018
Ticari alacaklar	1.998.941	683.154
Ticari olmayan alacaklar	431.798	55.078.537
	2.430.739	55.761.691

**BİZİM TOPTAN SATIŞ MAĞAZALARI A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2019– 30.09.2019 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

Ticari alacakların ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflar	30 Eylül 2019		31 Aralık 2018	
	Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan
Ana ortaklık				
Yıldız Holding A.Ş. (*)	-	431.798	7.323	55.078.537
Diğer ilişkili taraflar				
Adapazarı Şeker Fabrikası A.Ş.	-	-	5.785	-
Atademir Gıda San. ve Tic.	-	-	1.396	-
Aytaç Gıda Yatırım San. ve A.Ş.	4.861	-	-	-
Besler Gıda ve Kimya San. ve Tic. A.Ş.	16.277	-	17.054	-
Beta Marina Liman Yat ve Çekek İşletmeciliği A.Ş.	-	-	2.452	-
Biskot Bisküvi Gıda San. ve Tic. A.Ş.	35.250	-	23.933	-
Continental Confectionary Company Gıda San. ve Tic. A.Ş.	6.220	-	7.213	-
Dank Gıda San. ve Tic. A.Ş.	8.484	-	-	-
Duru G2M Gıda Tarım ve Tic.	25.514	-	2.144	-
Della Gıda ve San. Tic. A.Ş.	4.005	-	-	-
Emirkan Gıda Paz. San ve Tic. A.Ş.	146.327	-	-	-
G2Meksper Dağıtım Paz. ve Tic. A.Ş.	446.372	-	35.268	-
Gözde Girişim Sermayesi Yat. Ortaklığı A.Ş.	-	-	1.020	-
Hüner Pazarlama ve Tic. A.Ş.	-	-	118	-
İstanbul Gıda Dış Tic. A.Ş.	1.444	-	-	-
Kellogg Med Gıda Ltd. Şti.	3.434	-	2.187	-
Kerevitaş Gıda San. ve Tic. A.Ş.	138.670	-	38.211	-
Kümaş Manyezit San. A.Ş.	32.396	-	12.288	-
Makine Takım End. A.Ş.	9.182	-	11.264	-
Mevsim Taze Meyve ve Sebze San. ve Tic. A.Ş.	19.706	-	11.526	-
Milhans Gıda ve Tarım Ürün. San. ve Tic. A.Ş.	44	-	50	-
Most Tek. Çöz. A.Ş.	555.496	-	-	-
Odak Refrakter ve Madencilik Tic. A.Ş.	-	-	301	-
Önem Gıda San. ve Tic. A.Ş.	95.613	-	199	-
Nature Gıda San. ve Tic. A.Ş.	125.013	-	-	-
Penta Teknoloji Ürünleri Dağ. Tic. A.Ş.	3.069	-	802	-
Polinas Plastik San. Tic. A.Ş.	-	-	238	-
Sağlam İnşaat Taahhüt Tic. A.Ş.	-	-	30.026	-
SCA Yıldız Kağıt ve Kişisel Bakım Ürt. A.Ş.	6.993	-	3.128	-
Toroslar Unlu Mamüller ve Fırıncılık A.Ş.	3.507	-	4.376	-
Ülker Ailesi ve Yönetim Kurulu Üyeleri	311.064	-	401.017	-
Ülker Bisküvi San. A.Ş.	-	-	39.478	-
Ülker Çikolata San. A.Ş.	-	-	22.805	-
Diğer	-	-	1.552	-
	1.998.941	431.798	683.154	55.078.537

(*) Açıklama: NOT 24-(b) Faiz oranı risk yönetimi

b) İlişkili taraflara olan borç tutarlarının ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2019	31 Aralık 2018
Ticari borçlar	147.673.148	134.993.482
Ticari olmayan borçlar (*)	10.300.000	-
	157.973.148	134.993.482

(*) 2018 yılı kar dağıtım tahaaüdü rakamından oluşmaktadır.

İlişkili taraflara olan ticari borçlar genellikle alım işlemlerinden doğmaktadır ve yaklaşık vadeleri 30 ile 60 gün arasındadır.

**BİZİM TOPTAN SATIŞ MAĞAZALARI A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2019– 30.09.2019 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

İlişkili taraflar	30 Eylül 2019 Ticari	31 Aralık 2018 Ticari
Adapazarı Şeker Fabrikası A.Ş.	476.071	688.253
Asil Hamur Undan Mamüller Gıda San. ve Tic. A.Ş.	149	150
Aytaç Gıda Yatırım San. ve A.Ş.	1.964.778	694.073
Azmüsebat Çelik San. ve Tic. A.Ş.	409.193	150.351
Besler Gıda ve Kimya San. ve Tic. A.Ş.	5.048.189	1.818.232
Beta Marina Liman Yat ve Çekek İşletmeciliği A.Ş.	23.389	40.060
Çayırovası İnşaat Taahhüt Tic. A.Ş.	59.900	99.690
Çamlıca Kültür ve Yardım	232.427	-
Dank Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	2.895
Donuk Fırıncılık Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	41.516	27.332
Eksper Tüketim Maddeleri Satış ve Paz. A.Ş.	4.178	474.142
E-Star Global E-Tic. Sat. ve Paz. A.Ş.	37.537	-
G2M Eksper Dağıtım Paz. ve Tic. A.Ş.	60.362	72.361
Golf Gıda Paz. ve Dağ. Ltd. Şti.	1.531.062	-
Horizon Hızlı Tüketim Ürün. Paz. Satış ve Dağıtım A.Ş.	98.425.204	94.326.627
Hüner Pazarlama ve Tic. A.Ş.	-	23
İstanbul Gıda Dış Tic. A.Ş.	35.763	35.918
İzsal Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.	251.724	77.278
Marsa Yağ San. ve Tic. A.Ş.	57.325	23.453
Mustafa Yaşar Serdengeçti	36	-
Natura Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	75.718
Northstar Innovation A.Ş.	266	267
Nissin Yıldız Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	336
Önem Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	538.865
Pasifik Tüketim Ürünleri Satış ve Tic. A.Ş.	3.067.845	1.473.340
Pendik Marina Yat. ve Çekek İşletmesi A.Ş.	45.582	-
Penta Teknoloji Ürünleri Dağ. Tic. A.Ş.	111.497	12.242
PNS Pendik Nişasta San. A.Ş.	1.589.083	982.431
Polinas Plastik San. Tic. A.Ş.	1.764.850	-
Sağlam İnşaat Taahhüt Tic. A.Ş.	59.776	16.781
SCA Yıldız Kağıt ve Kişisel Bakım Ürt. A.Ş.	2.432.129	404.157
Şok Marketler Tic. A.Ş.	23.339.194	20.276.036
Sun Doğal Gıda ve Ambalaj San. A.Ş.	38.078	-
Teközel Gıda Temiz Sağlık Marka Hiz. San. ve Tic. A.Ş.	4.227	16.130
Unmaş Unlu Mamüller San. ve Tic. A.Ş.	511.665	434.057
Ülker Ailesi ve Yönetim Kurulu Üyeleri	128.059	-
Ülker Çikolata San. A.Ş.	40.072	135.203
Yeni Teközel Markalı Ürün	5.882.022	12.097.043
Diğer	-	38
	147.673.148	134.993.482

**BİZİM TOPTAN SATIŞ MAĞAZALARI A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2019– 30.09.2019 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

Şirket'in ilişkili taraflara olan satışları ciro primi, hizmet bedeli ve muhtelif mal satışlarından oluşmaktadır.

c) İlişkili taraflarla yapılan alış ve satış işlemlerinin ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflarla olan işlemler	1 Ocak - 30 Eylül 2019		1 Temmuz - 30 Eylül 2019		1 Ocak - 30 Eylül 2018		1 Nisan - 30 Eylül 2018	
	Alışlar	Satışlar	Alışlar	Satışlar	Alışlar	Satışlar	Alışlar	Satışlar
Ana Ortaklık								
Yıldız Holding A.Ş.	1.797.634	13.218	656.921	7.379	696.419	6.047	171.849	6.047
Diğer İlişkili Taraflar								
Adapazarı Şeker Fabrikası A.Ş.	-	53.838	-	3.837	228.330	46.592	-	326
Ali Ülker	-	39.329	-	39.329	-	-	-	-
Aktül Kağıt Üretim Pazarlama A.Ş.	12.359.198	14.108	12.359.198	14.108	-	46.875	-	2.065
Atademir Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	22.947	-	-	-	21.012	-	-
Aytaç Gıda Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	7.480.935	28.269	2.361.497	13.979	7.367.469	13.934	2.404.070	5.443
Azmüsebat Çelik San.ve Tic. A.Ş.	1.237.909	382	-	-	-	-	-	-
Batı Unlu Mamüller A.Ş.	-	391	-	-	-	-	-	-
Besler Gıda ve Kim.Tic. A.Ş.	19.061.625	287.799	6.946.945	93.829	22.221.928	172.719	6.330.524	24.135
Beta Marina Liman İşletmeciliği A.Ş.	-	36.768	-	13.330	-	33.353	-	15.847
Biskot Bisküvi Gıda San.ve Tic. A.Ş.	-	640.672	-	30.701	-	512.828	-	25.845
Continental Confectionery Company Gıda San.ve Tic. A.Ş.	-	328.743	-	27.187	-	225.670	-	13.541
Dank Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	29.688	-	16.371	-	7.555	-	6.633
Donuk Fırıncılık Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	92.497	-	60.529	-	134.733	-	58.627	-
Dydo Drinco Turkey İçecek Satış ve Pazarlama A.Ş.	47.519.001	1.388	20.085.308	1.145	-	-	-	-
Eksper Tüketim Maddeleri Satış ve Paz. A.Ş.	28.832	116	-	-	1.451.279	948	731.090	214
Emirkan Gıda Paz. San. Tic. Ltd. Şti.	-	350.415	-	171.835	-	211.200	-	88.922
Enfesler Gıda Pazarlama A.Ş.	82.465	1.530	82.465	1.530	-	-	-	-
Farmamak Ambalaj A.Ş.	-	-	-	-	-	21	-	21
G2M Dağıtım Paz.ve Tic. A.Ş.	94.678	294.468	51.548	76.374	4.225.615	2.601.732	1.520.708	1.175.845
Gözde Girişim Sermayesi Yat. Ortaklığı A.Ş.	-	-	-	-	-	3.088	-	1.285
Golf Gıda Pazarlama Dağıtım Ltd. Şti.	4.101.129	-	1.696.510	-	-	-	-	-
Horizon Hızlı Tüketim Ürün. Paz. Satış ve Dağıtım A.Ş.	236.817.513	-	83.257.609	-	194.209.944	-	63.380.046	-
Hüseyin Avni Metinkale	-	-	-	-	-	174	-	-
İstanbul Gıda Dış Ticaret A.Ş.	-	1.513	-	-	-	991	-	-
Karma Tarımsal Üretim ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	-	-	99.334	-	9.042
Kellogg Med Gıda Tic. Ltd. Şti.	-	30.124	-	9.175	-	29.788	-	3.131
Kerevitaş Gıda San.ve Tic. A.Ş.	-	403.009	-	46.852	-	297.012	-	37.636
Kümaş Manyezit Sanayi A.Ş.	-	107.715	-	50.906	-	92.209	-	45.403
Makina Takım End. A.Ş.	-	19.374	-	7.585	-	13.118	-	3.417
Marsa Yağ San.ve Tic. A.Ş.	-	73.590	-	19.579	-	109.447	-	12.627
Mevsim Taze Meyve Sebze San.ve Tic. A.Ş.	-	45.662	-	20.852	-	18.264	-	5.647
Milhans Gıda ve Tarım Ürün. San. ve Tic. A.Ş.	-	35.317	-	19.230	-	19.352	-	9.448
Natura Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	490.171	-	490.171	3.401.686	2.563.862	1.421.217	1.128.253
Nesos Gıda San. A.Ş.	-	98	-	98	-	-	-	-
Nissin Yıldız Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	7.162	-	-
Odak Refrakter ve Madencilik Tic. A.Ş.	-	633	-	-	-	2.905	-	1.241
Orhan Özokur	-	5.311	-	5.311	-	6.181	-	6.181
Önem Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	70.718	-	7.182	-	62.759	-	5.495
E-Star Global E-Tic. Sat. ve Paz. A.Ş.	87.085	-	-	-	-	-	-	-
Pasifik Tüketim Ürünleri Satış ve Ticaret A.Ş.	6.648.634	823	1.825.447	823	6.284.396	821	2.320.972	-
Penta Teknoloji Ürünleri Dağ. A.Ş.	-	13.359	-	3.347	-	5.219	-	2.142
Polinas Plastik San. Tic. A.Ş.	2.905.500	-	1.514.547	-	-	-	-	-
PNS Pendik Nişasta Sanayi A.Ş.	5.699.572	57.564	1.314.960	13.200	3.906.668	37.536	1.695.483	-
Pendik Marina Yat ve Çekrek İşletmesi A.Ş.	-	31.732	-	11.325	-	-	-	-
Sağlam İnş. Taah. Tic. A.Ş.	-	22.124	-	5.590	-	382	-	122
SCA Yıldız Kağıt ve Kişisel Bakım Ürt. A.Ş.	4.659.267	74.098	2.164.663	7.405	2.420.633	80.503	1.277.474	4.414
Sebat Çakmak Sınai ve Tüketim Malları Sanayi ve Tic. A.Ş.	-	238	-	-	-	895	-	-
Şok Marketler Tic. A.Ş.	84.586.800	1.632.853	30.590.242	493.146	56.154.800	314.457	21.529.760	314.205
Teközel Gıda Temizlik Sağlık Marka Hiz. San.ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	25.064.075	5.262	25.064.075	-
Toroslar Unlu Mamüller ve Fırıncılık A.Ş.	-	29.528	-	3.750	-	74.845	-	27.192
Unmaş Unlu Mamüller San. ve Tic. A.Ş.	1.471.492	21.163	557.683	16.321	1.475.623	4.093	485.987	1.537
Ülker Bisküvi Sanayi A.Ş.	-	708.296	-	43.306	-	564.146	-	15.857
Ülker Çikolata San. A.Ş.	-	279.675	-	9.986	-	291.310	-	10.170
Murat Ülker	131.963	4.365.248	131.963	4.365.248	-	4.590.364	-	4.581.462
Mustafa Yaşar Serdengeçti	-	8.516	-	8.516	-	22.134	-	-
Yeni Teközel Markalı Ürün Dağıtım Hizm. A.Ş.	17.387.140	9.053	6.400.883	2.704	23.678.384	1.827	12.380.777	-
	454.250.870	10.681.573	172.058.919	6.172.539	352.921.981	13.219.923	140.772.658	7.590.788

d) İlişkili taraflara ödenen ve ilişkili taraflardan alınan faiz, kira ve benzeri bakiyelerin ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

(*) TFRS 16 kapsamında ilişkili taraflara kiralanan 7 mağazadan oluşan indirgenmiş yükümlülük 488.353 TL'dir.

**BİZİM TOPTAN SATIŞ MAĞAZALARI A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2019– 30.09.2019 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

İlişkili taraflarla olan işlemler	Faiz Geliri	Faiz Gideri	Kira Geliri	Kira Gideri (*)	Hizmet Gideri	Diğer Gelirler	Diğer Giderler
Ana Ortaklık							
Yıldız Holding A.Ş.	51.106.421	(2.181.341)	-	(82.637)	(1.008.644)	81.291	(276.649)
Diğer İlişkili Taraflar							-
Aktül Kağıt Üretim Paz. A.Ş.	-	-	-	-	-	5.509	-
Aytaç Gıda Yatırım San. Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	144.223	-
Azmüsebat Çelik Sanayi ve Tic. A.Ş.	-	-	-	(32.122)	-	14.796	(18.051)
Besler Gıda ve Kimya San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	5.748	(18.231)
Beta Marina Liman Yat ve Çekek İşletmeciliği A.Ş.	-	-	-	(17.239)	-	17.333	(9.830)
CCC Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	-	(874)
Çayırovası İnşaat Taahhüt Tic. A.Ş.	-	-	-	(141.732)	-	-	(94.734)
Duru G2M Gıda Tarım ve Tem. Ürün. Dağ. Paz. San. A.Ş.	-	-	25.137	-	-	-	-
Dydo Drinco Turkey İçecek ve Satış Pazarlama A.Ş.	-	-	-	-	-	27.780	-
Emirkan Gıda Paz. San. Tic. Ltd Şti.	-	-	-	-	-	-	(324)
Enfesler Gıda Pazarlama A.Ş.	-	-	-	-	(1.433.475)	9.557	(6.396)
G2MEKSPER Satış ve Dağıtım Hizmetleri A.Ş.	-	-	413.327	(12.209)	-	102.730	(4.458)
Golf Gıda Paz. ve Dağ. Ltd. Şti.	-	-	-	-	-	880	-
Horizon Hızlı Tüketim Ürünleri Paz. Sat. ve Dağ. A.Ş.	-	(87.554)	-	(2.403)	-	12.159.452	(780)
İzsal Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.	-	-	-	-	(78.792)	-	(87.209)
Marsa Yağ San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	(160.278)	-	-	(109.790)
Natura Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	3.005	-
Nissin Yıldız Gıda. San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	5.230	-
Önem Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	(859.266)	-	-
Pasifik Tük. Ür. Sat. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	347	(30.135)
Pendik Marina Yat ve Çekek İşletmesi A.Ş.	-	-	-	(327.757)	-	-	(3.021)
Penta Teknoloji Ürünleri Dağıtım Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	11.825	(905.136)
Polinas Plastik San. Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	46.287	-
Sağlam İnşaat Tah. Tic. A.Ş.	-	-	201.560	-	(707.130)	-	(130.887)
SCA Yıldız Kağıt ve Kişisel Bakım Üretim A.Ş.	-	-	-	-	-	24.024	-
Sun Doğal Gıda ve Ambalaj Sanayi A.Ş.	-	-	-	(32.712)	-	-	-
Şok Marketler Ticaret A.Ş.	-	-	7.500	(730.417)	(9.078)	856.303	(4.643)
Unmaş Unlu Mamuller San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	10.172	-
Ülker Çikolata Sanayi A.Ş.	109.872	-	33.961	(570.719)	-	-	(75.140)
Yeni Teközel Markalı Ürünler Dağıtım Hizmetleri A.Ş.	-	-	-	-	(282.952)	56.017	-
	51.216.293	(2.268.895)	681.485	(2.110.225)	(4.379.337)	13.582.509	(1.776.288)

**BİZİM TOPTAN SATIŞ MAĞAZALARI A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2019– 30.09.2019 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

1 Ocak - 30 Eylül 2018					
İlişkili taraflarla olan işlemler	Faiz Geliri	Faiz Gideri	Kira Geliri	Kira Gideri	Hizmet Gideri
Ana Oranlık					
Yıldız Holding A.Ş.	27.247.726	-	-	38.673	861.688
Diğer İlişkili Taraflar					
Azmüşabet Çelik Sanayii ve Tic. A.Ş.	-	-	-	26.029	-
Besler Gıda ve Kimya San.ve Tic.A.Ş.	25.773	-	-	-	-
Beta Marina Liman İşletmeciliği A.Ş.	-	-	-	170.541	-
Eksper Tüketim Maddeleri Satış ve Paz.A.Ş.	-	-	24.103	-	-
G2M Dağıtım Paz.ve Tic.A.Ş.	-	-	351.603	-	-
Horizon Hızlı Tüketim Ürün Paz.Satış ve Dağıtım A.Ş.	-	483.427	-	-	-
Marsa Yağ San.ve Tic.A.Ş.	-	-	-	126.191	-
Natura Gıda San.ve Tic.A.Ş.	10.868	-	-	-	-
Önem Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	-	1.612.898
Pasifik Tüketim Ürünleri Sat.ve Tic. A.Ş.	-	-	51.620	-	-
Pervin Finansal Kiralama A.Ş.	-	60.293	-	-	-
Sağlam İnşaat Taahhüt Ticaret A.Ş.	-	-	168.526	-	-
Sun Doğal Gıda Amb. San.A.Ş.	944.688	-	-	-	-
Şok Marketler Tic.A.Ş.	-	-	24.374	1.301.363	9.078
Teközel Gıda Temiz Sağlık Marka Hız San.ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	34.801
Ülker Çikolata San.A.Ş.	186.631	-	-	357.032	-
Yeni Teközel Markalı Ürün Dağıtım Hizm. A.Ş.	-	-	-	-	70.362
	28.415.686	543.720	620.226	2.019.829	2.588.827

İlişkili taraflardan olan ticari alacaklar genellikle satış işlemlerinden kaynaklanmaktadır ve yaklaşık vadeleri 30 ile 60 gün arasındadır. Ticari olmayan alacaklar, grup şirketlerine kullandırılan kredi niteliğinde paralar olup üçer aylık dönemlerde etkin piyasa faiz oranı ile adlandırılmaktadır. Şirket tarafından kullandırılan 2019 yılı içinde adlandırmaya baz olan faiz oranı TL'de % 17,6-19,4 aralığındadır (31 Aralık 2018: TL %15,6-30,3).

e) Yönetim Kurulu üyelerine ve üst düzey yönetim personeline sağlanan faydalar:

	1 Ocak - 30 Eylül 2019	1 Ocak - 30 Eylül 2018
Ücretler ve diğer kısa vadeli faydalar	4.602.964	4.236.929
	4.602.964	4.236.929

BÖLÜM 4: KURUMSAL YÖNETİM

Kurumsal Yönetim ilkelerine Uyum Beyanı

Şirketimiz Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirtilen Kurumsal Yönetim İlkelerinde yer alan prensiplerin uygulanmasının öneminin farkında olarak gerekli çalışmaları yapmıştır ve süreci daha ileriye götürmek içinde gerekli özeni göstermeye devam etmektedir. Şirketimizin Kurumsal Yönetim İlkelerine uyum düzeyine ilişkin değerlendirme ve tespitleriyle uyum düzeyinin kapsam ve nitelik itibarıyla geliştirilmesine yönelik düşünceleri aşağıda kapsamlı olarak sunulmuştur. Ana hatlarıyla;

- Yatırımcı ilişkileri Müdürlüğü oluşturulmuştur.
- İçeriden alınan bilgilerin ticareti ile ilgili gerekli düzenlemeler yapılmıştır.
- Yönetim Kuruluna bağlı olarak görev yapacak olan Kurumsal Yönetim, Denetim ve Riskin Erken Saptanması Komiteleri oluşturulmuştur. (Kurumsal Yönetim Komitesi, Aday Gösterme ve Ücret Komitelerinin görevini de yerine getirmektedir.)
- İnternet sitesini ilkelerde belirtilen şekilde düzenlemiştir.
- Esas sözleşmenin Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyumlu hale gelmesi için gerekli düzenlemeleri yapılmıştır.

Yatırımcı İlişkileri Bölümü

Pay sahipleriyle ilişkiler, Yatırımcı İlişkileri Müdürlüğü bünyesinde yürütülmektedir. Yatırımcı ilişkileri Kıdemli Müdürü Işıl Bük, Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 ve Kurumsal Yönetim lisanslarının her

**BİZİM TOPTAN SATIŞ MAĞAZALARI A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2019– 30.09.2019 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

ikisine de sahiptir. Söz konusu birim, pay sahibi ortaklarımızdan yazılı olarak ya da internet yoluyla yapılan başvuruları yanıtlamakla birlikte, yurtiçinde ve yurtdışında düzenlenen yatırımcı konferanslarına da katılmaktadır. Yatırımcı ilişkileri bölümü ile ilgili iletişim bilgileri aşağıda yer almaktadır:

Işıl Bük
Yatırımcı İlişkileri Kıdemli Müdürü
Kuşbakışı Cad. No:19 Altunizade Üsküdar / İstanbul
0 216 559 10 60
isil.buk@bizimtoptan.com.tr / ir@bizimtoptan.com.tr

Hissedarların bilgilendirilmesine yönelik Borsa İstanbul, SPK, MKK açıklamaları ve bu kurumlarla sürdürülen iletişim bu birim tarafından yürütülmektedir. Hissedarlarla, olağan ve olağanüstü genel kurullar dışında, gerekli oldukça proje bazında veya onlardan gelen talepler doğrultusunda da toplantılar düzenlenmektedir.

Dönem içinde pay sahiplerimizden gelen yazılı ya da sözlü bilgi talepleri, ticari sır niteliğinde olmayan veya kamuya açıklanmamış bilgiler hariç olmak üzere karşılanmıştır. Pay sahipliği haklarının sağlıklı olarak kullanılabilmesi için gerekli olan bütün bilgiler yıllık faaliyet raporlarımızda, özel durum açıklamalarımızda, yatırımcı konferanslarına katılım ve bireysel talepler vasıtasıyla pay sahiplerimizin kullanımına sunulmaktadır. Aynı zamanda genel olarak www.bizimtoptan.com ve www.biziminvestorrelations.com adresinde de gerekli bilgiler pay sahiplerinin kullanımına elektronik ortamda sunulmaktadır.

Hüseyin BALCI
Genel Müdür