



Bizim Toptan Satış Mağazaları A. Ş.

01.01.2023 – 30.09.2023

Faaliyet Raporu

**BİZİM TOPTAN SATIŞ MAĞAZALARI A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2023– 30.09.2023 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

GİRİŞ: EKONOMİK DEĞERLENDİRME VE SEKTÖREL BİLGİLER

Türkiye ekonomisi 2023 yılının ikinci çeyreğinde %3,8 oranında büyüme göstermiştir. 2023 yılının üçüncü çeyreği için ekonomik aktiviteyi öncüleyen verilerden olan kapasite kullanım oranı, mevsimsel etkilerden arındırılmış olan veride 2023 yılının üçüncü çeyreğinde ortalama 76,5 ile geçen yıl aynı dönem ortalaması olan 77,3'ten 0,8 puan düşüktür. Tüketici fiyatları endeksi artışı (TÜFE) Eylül sonu itibarıyla, bir önceki yıl aynı döneme göre %61,53'tür. Üretici fiyatları endeksi artışı (ÜFE) ise Eylül sonu itibarıyla %47,44'tür. Çekirdek enflasyon göstergesi olan C endeksinde de Eylül sonu itibarıyla bir önceki yıl aynı döneme göre %68,93 oranında artış gerçekleşmiştir. Tüketici güveni Eylül sonu itibarıyla 71,5 olarak gerçekleşirken, geçen yıl aynı dönemdeki 72,4'ün altındadır.

BÖLÜM 1: KURUMSAL BİLGİLER

ŞİRKETİN FAALİYET KONUSU

Bizim Toptan Satış Mağazaları A.Ş. ("Şirket"), 2001 yılında kurulmuş ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca İstanbul, Türkiye'de tescil edilmiştir. Şirket'in genel merkez adresi, Kuşbakışı Cad. No.19 Altunizade-Üsküdar / İstanbul'dur.

Şirket'in ana faaliyet konusu, bakkal, market, büfe gibi perakende satış noktaları, yemek hizmeti veren işletmelere ve kurumsal müşterilere başta olmak üzere, ticari vergi mükellefi gerçek ve tüzel kişilere hızlı tüketim ürünlerini toptan satışlarıdır. Şirket, çoğunlukla üyelik kartı sahibi ticari vergi mükelleflerine satış yapmaktadır.

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in 71 ilde 181 adet mağazası bulunmaktadır (31 Aralık 2022: 72 ilde 180 adet). 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla Şirket bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 2.650 kişidir (31 Aralık 2022: 2.853). 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla Grup'un mal tedariki iş ortaklığı sistemine dahil olan iş ortağı market sayısı 2.699'dur (31 Aralık 2022: 2.409).

Şirket'in ana ortağı ve esas kontrolü elinde tutan taraf Yıldız Holding A.Ş.'dir. Şirket hisseleri 3 Şubat 2011 tarihinden itibaren Borsa İstanbul Ulusal Pazar'da işlem görmektedir.

Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi olup, kayıtlı sermaye tavanı 200.000.000 TL'dir.

Şirket'in 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla ortaklarının unvanları ve ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

Ortaklığın Unvanı (*)	(%)	30 Eylül 2023	(%)	31 Aralık 2022
Yıldız Holding A.Ş.	55,19	33.111.291	55,19	33.111.291
Halka Açık	44,81	26.888.709	44,81	26.888.709
	100	60.000.000	100	60.000.000

(*) KAP'ta yayınlanan ortaklık yapısı ve Merkezi Kayıt Kuruluşu verilerine göre düzenlenmiştir.

Bağlı Ortaklık	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
SEÇ Marketçilik A.Ş. (**)	90,00	90,00

(**) Bizim Toptan Satış Mağazaları A.Ş.'nin sermayesinin tamamına %90'ına sahip olduğu, 50.000 TL sermayeli SEÇ Marketçilik A.Ş. 19 Ağustos 2020 tarihinde tescil edilmiş ve kuruluş işlemleri tamamlanmıştır.

**BİZİM TOPTAN SATIŞ MAĞAZALARI A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2023– 30.09.2023 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

YÖNETİM KURULU

Bizim Toptan Satış Mağazaları A.Ş.’nin 30.09.2023 tarihi itibarı ile 8 üyeden oluşan Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde 07 Haziran 2023 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı’nda seçilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyeleri

30.09.2023 itibarıyla görevde olan Yönetim Kurulu üyeleri:

Adı Soyadı	Görevi	Seçildiği Tarih	Görev Süresi
Cengiz Solakoğlu	Yönetim Kurulu Başkanı	07.06.2023	3 yıl
Mehmet Tütüncü	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	07.06.2023	3 yıl
Ali Ülker	Yönetim Kurulu Üyesi	07.06.2023	3 yıl
Fahrettin Günalp Ertik	Yönetim Kurulu Üyesi	07.06.2023	3 yıl
Erman Kalkandelen	Yönetim Kurulu Üyesi	07.06.2023	3 yıl
Ahmet Bal	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	07.06.2023	3 yıl
Ömer Faruk Sevgili	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	07.06.2023	3 yıl
Berin Akarsu	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	07.06.2023	3 yıl

30.09.2023 itibarıyla Yönetim Kurulu Komiteleri

Denetim Komitesi

Şirketin Denetim Komitesi aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Adı Soyadı	Görevi
Ahmet Bal	Denetim Komitesi Başkanı
Berin Akarsu	Denetim Komitesi Üyesi

Denetim Komitesi, esas olarak her türlü iç ve bağımsız denetimin yeterli ve şeffaf bir şekilde yapılması için gerekli tedbirlerin alınmasından sorumludur. Denetim Komitesinin görev ve sorumlulukları ile işleyiş esasları yıllık faaliyet raporunda ve şirketimizin yatırımcı ilişkileri web sitesinde yer almaktadır.

Denetim Komitesi üyeleri, 07 Haziran 2023 tarihinde Olağan Genel Kurul Toplantısı’nda seçilen yönetim kurulu üyeleri arasından, üyelerin kendi arasında yaptığı görev dağılımı sonucunda 25 Temmuz 2023 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile seçilmiş ve kamuoyuna açıklanmıştır.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Şirketin Kurumsal Yönetim Komitesi aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Adı Soyadı	Görevi
Berin Akarsu	Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı
Cengiz Solakoğlu	Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi
Işıl Bük	Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi

**BİZİM TOPTAN SATIŞ MAĞAZALARI A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2023– 30.09.2023 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

Kurumsal Yönetim Komitesi, esas olarak Şirket'in kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemekle sorumludur. Kurumsal Yönetim Komitesinin görev ve sorumlulukları ile işleyiş esasları yıllık faaliyet raporunda ve şirketimizin yatırımcı ilişkileri web sitesinde yer almaktadır.

Kurumsal Yönetim Komitesi, 07 Haziran 2023 tarihinde Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda seçilen yönetim kurulu üyeleri arasından, üyelerin kendi arasında yaptığı görev dağılımı sonucunda 25 Temmuz 2023 tarihinde seçilmiş ve kamuoyuna açıklanmıştır. Ek olarak yine 25 Temmuz 2023 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Aday Gösterme ve Ücret Komitelerinin sorumlulukları da Kurumsal Yönetim Komitesi'nin uhdesine verilmiştir.

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Şirketin Kurumsal Yönetim Komitesi aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Adı Soyadı	Görevi
Ömer Sevgili	Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanı
Cengiz Solakoğlu	Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyesi

Riskin erken saptanması komitesi; şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması ve riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapmakla sorumlu olup, risk yönetim sistemlerini en az yılda bir kez gözden geçirir.

Riskin Erken Saptanması Komitesinin görev ve sorumlulukları ile işleyiş esasları yıllık faaliyet raporunda ve şirketimizin yatırımcı ilişkileri web sitesinde yer almaktadır. Komite üyeleri, 07 Haziran 2023 tarihinde Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda seçilen yönetim kurulu üyeleri arasından, üyelerin kendi arasında yaptığı görev dağılımı sonucunda 25 Temmuz 2023 tarihinde seçilmiş ve kamuoyuna açıklanmıştır.

ÜST YÖNETİM

Adı ve Soyadı	Görevi
Hüseyin Balcı	Genel Müdür (CEO)
Altan Sekmen	Seç Marketçilik A.Ş. Genel Müdürü
Tarık Duvan	Seç Marketçilik A.Ş. Genel Müdür Yardımcısı
Uğur Yılmaz	Tedarik Zinciri Kıdemli Direktörü
Önder Arıkan	Finans Direktörü (CFO)
Serhat Altıncılıç	Ticaret Direktörü
Hasan Bakırcı	EDT & Kurumsal Satış Direktörü
Serkan Çakıcıoğlu	Strateji, Büyüme ve Veri Yönetimi Direktörü
Raşit Çebi	Pazarlama ve Müşteri İlişkileri Direktörü
Taner Subaşı	İş ve Dijital Dönüşüm Direktörü
Hamide Güven Şen	İnsan Kaynakları Direktörü
Özer Şimdi	Satış Operasyon Direktörü
Murat Yanık	Kanal Geliştirme, İSG ve Kalite Direktörü
Ferdi Özgül	Dijital Satış Kanalları Kıdemli Müdürü
Ayhan Karayel	Bilgi Teknolojileri Kıdemli Müdürü
Işıl Bük	Yatırımcı İlişkileri Kıdemli Müdürü

**BİZİM TOPTAN SATIŞ MAĞAZALARI A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2023– 30.09.2023 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

BÖLÜM 2: OPERASYONEL VE FİNANSAL BİLGİLER

Şirketimize ait bazı operasyonel performans göstergeleri aşağıda maddeler halinde verilmektedir.

1. Mağaza Sayısı

Şirketimizin 30.09.2022 ve 30.09.2023 tarihleri itibarıyla mağaza sayıları aşağıda tablo halinde verilmektedir.

	30.09.2022	30.09.2023
Toplam	178	181

2. Ortalama Toplam Net Satış Alanı (metrekare)

Şirketimizin ortalama toplam satış alanı (Net Satış Alanı) 30.09.2022 ve 30.09.2023 tarihleri itibarıyla metrekare olarak aşağıda verilmektedir.

	30.09.2022	30.09.2023
Net Satış Alanı (m2)	188.340	196.243

3. Mali Tablo Bilgileri ve Rasyolar

Şirketimize ait özet finansal göstergeler aşağıdaki tablolarda verilmektedir.

ÖZET BİLANÇO (TL)

	31.12.2022	30.09.2023
Dönen Varlıklar	2.967.063.613	4.160.315.061
Duran Varlıklar	1.045.317.822	1.517.054.417
Toplam Varlıklar	4.012.381.435	5.677.369.478
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.205.897.115	4.598.647.324
Uzun Vadeli Yükümlülükler	316.053.617	616.875.653
Özkaynaklar	490.430.703	461.846.501
Toplam Kaynaklar	4.012.381.435	5.677.369.478

ÖZET GELİR TABLOSU (TL)

	30.09.2022	30.09.2023
Net Satışlar	9.344.037.251	15.715.939.447
Brüt Kâr	1.354.997.879	2.101.871.641
Faaliyet Karı	236.777.647	206.731.922
Net Dönem Kârı	92.091.751	66.636.621

RASYOLAR

	31.12.2022	30.09.2023
Cari Oran	0,93	0,90
Kısa Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar	0,80	0,81
Öz kaynak/Toplam Varlıklar	0,12	0,08
	30.09.2022	30.09.2023
Brüt Kâr Marjı (%)	14,5	13,4
Net Kâr Marjı (%)	1,0	0,4
Hisse Başına Kazanç (TL)	1,535	1,111

**BİZİM TOPTAN SATIŞ MAĞAZALARI A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2023– 30.09.2023 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

Faaliyet Sonuçlarına İlişkin Açıklamalar

- Bizim Toptan'ın dijitalleşme destekli güçlü CRM uygulamaları ve çok kanallı satış stratejisi sonucunda gelişmeye devam eden SEÇ ve PROSAF satış kanalları, yılın 3. çeyreği içinde açılan 2 yeni Bizim Toptan mağazası ve 2.699'a ulaşan SEÇ market iş ortağı sayısı, Şirketin operasyonel sonuçlarına olumlu etki etmiştir.
- Toplam satış artışı Ocak-Eylül döneminde %68,2 olarak gerçekleşirken, yılın üçüncü çeyreği özelinde satış büyümesi %62'dir. Ocak-Eylül dönemi toplamında satış gelirleri 15.715.939.447 TL olarak gerçekleşmiştir.
- Sigara ve şeker haricindeki satışlar üçüncü çeyrekte %51 oranında büyürken, Ocak-Eylül dönemi toplamında sigara ve şeker hariç satışlar %63,7 oranında artarak 12.021.856.758 TL'ye ulaşmıştır.
- Sadece sigara satışları hariç tutulduğunda ise satış büyüme oranı üçüncü çeyrekte %63,7; yılın ilk dokuz ayında ise %70,3'tür.
- Ocak-Eylül döneminde Seç Market sayısı yıl sonuna göre net 290 adet artarak, 2022 yılı sonundaki 2.409 bayii sayısından 2.699'a yükselmiştir.
- Ocak-Eylül döneminde brüt kar tutarı %55,1 oranında artmış, brüt kar marjı %13,4 olarak gerçekleşmiştir. (9A2022 Brüt Kar Marjı: %14,5) Ana kategori brüt kar marjı da %15,3 olarak gerçekleşmiştir. (9A2022 Ana Kategori Brüt Kar Marjı: %16,7)
- Faaliyet giderleri bir önceki yıl aynı döneme göre 3.çeyrekte %66,8; Ocak-Eylül döneminde %70,7 oranında artış göstermiştir. Faaliyet giderlerinin satışlara oranı çeyrek özelinde %9,6; yılın ilk 9 ayında %9,9'dur.
- FAVÖK marjı Ocak-Eylül döneminde %4,6 iken, çeyrek özelinde %5,6'ya yükselmiştir. (9A2022: %5,8; 3Ç2022: %4,5)
- Dokuz aylık dönem sonunda elde edilen net kar tutarı 66.636.621 TL'ye ulaşmıştır. Geçen yıl aynı dönemde net kar 92.091.751 TL'dir.
- Şirketin 30.09.2023 itibarıyla nakit ve nakit benzerleri hesabında 752.716.185 TL nakdi bulunmakta olup, 188.036 TL kısa vadeli finansal kiralama kaynaklı borcu bulunmaktadır. (TFRS16 hariç)

BİLANCO SONRASI OLAYLAR:

- Şirket 9 Ekim 2023 tarihinde, 2022 yılına ilişkin yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda onaylandığı üzere, dağıtılabilir net karın brüt 42.103.941 TL'sinin dönem karından, 7.896.509 TL'sinin olağanüstü yedeklerden olmak üzere toplam brüt 50.000.000 TL nakden kar payı dağıtılması işlemini gerçekleştirmiştir.

BÖLÜM 3: İLİŞKİLİ TARAF İŞLEMLERİ

- a) İlişkili taraflardan alacak tutarlarının ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Ticari alacaklar	34.226.917	25.460.057
	34.226.917	25.460.057

**BİZİM TOPTAN SATIŞ MAĞAZALARI A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2023– 30.09.2023 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

Ticari alacakların ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
	Ticari	Ticari
<i>Diğer İlişkili Taraflar</i>		
Future Teknoloji Ticaret A.Ş.	10.676.182	15.840.733
Duru G2M Gıda Tarım ve Tem. Ürün. Dağ. Paz. San. A.Ş.	8.569.284	38.751
G2MEKSPER Satış ve Dağıtım Hizmetleri A.Ş.	6.492.920	-
Aytaç Gıda Yatırım San. Tic. A.Ş.	5.931.641	6.510.264
Donuk Fırın. Ür. San. ve Tic. A.Ş.	1.302.419	-
CCC Gıda San. ve Tic. A.Ş.	273.049	68.448
Ülker Bisküvi San. A.Ş.	265.663	23.931
Marsa Yağ San. Ve Tic. A.Ş.	202.786	-
KV2K Perakende Müşteri Hizmetleri A.Ş.	166.210	993.301
Önem Gıda San. ve Tic. A.Ş.	118.265	77.122
Kerevitaş Gıda San. ve Tic. A.Ş.	69.035	-
Azmüsebat Çelik Sanayi ve Tic. A.Ş.	53.276	5.052
Ülker Ailesi ve Yönetim Kurulu Üyeleri	25.070	-
E Star Global E-Ticaret Satış ve Paz. A.Ş.	16.948	32.310
Besler Gıda ve Kimya San. ve Tic. A.Ş.	15.804	-
Makina Tarım Endüstrisi A.Ş.	13.847	7.680
Adapazarı Şeker Fabrikası A.Ş.	13.806	-
İzsal Bilgi Sistemleri Ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.	12.579	-
Penta Teknoloji Ürünleri Dağıtım Tic. A.Ş.	6.197	-
Yeni Teközel Markalı Ürünler Dağıtım Hizmetleri A.Ş.	1.936	-
Donuk Fırın Ür. San. ve Tic. A.Ş.	-	1.640.388
Biskot Bisküvi Gıda San. Ve Tic. A.Ş.	-	154.874
Ülker Çikolata Sanayi A.Ş.	-	54.469
Beta Marina Liman Yatırımları A.Ş.	-	12.434
Northstar Innovation A.Ş.	-	300
	34.226.917	25.460.057

İlişkili taraflardan olan ticari alacaklar genellikle satış işlemlerinden kaynaklanmaktadır ve yaklaşık vadeleri 30 ile 60 gün arasındadır, Ticari olmayan alacaklar, grup şirketlerine kullanılan kredi niteliğinde paralar olup üçer aylık dönemlerde etkin piyasa faiz oranı ile adlandırılmaktadır, Grup tarafından kullanılan 2023 yılı içinde adlandırmaya baz olan faiz oranı TL'de yıllık %24-39 aralığındadır (2022: yıllık TL %19 – 28).

b) İlişkili taraflara olan borç tutarlarının ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Ticari borçlar	669.881.996	452.124.888
	669.881.996	452.124.888

İlişkili taraflara olan ticari borçlar genellikle alım işlemlerinden doğmaktadır ve yaklaşık vadeleri 30 ile 60 gün arasındadır.

**BİZİM TOPTAN SATIŞ MAĞAZALARI A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2023– 30.09.2023 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
İlişkili taraflarla olan bakiyeler	Ticari	Ticari
Ana Ortaklık		
Yıldız Holding A.Ş.	2.837.701	6.401.557
Diğer İlişkili Taraflar		
Horizon Hızlı Tüketim Ürün. Paz. Satış ve Dağıtım A.Ş.	429.549.647	232.107.557
Şok Marketler Ticaret A.Ş.	87.636.405	93.492.329
Kerevitaş Gıda San. ve Tic. A.Ş.	52.475.384	28.783.477
G2m Eksper Satış Dağıtım Hizm. A.Ş.	36.389.749	18.821.554
Polinas Plastik San. Tic. A.Ş.	20.682.742	13.508.919
Yeni Teközel Markalı Ürünler Dağıtım Hizmetleri A.Ş.	13.099.928	8.690.652
Ülker Bisküvi San. A.Ş.	12.030.527	-
İzsal Bilgi Sistemleri ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.	8.265.799	-
Aytaç Gıda Yatırım San. Tic. A.Ş.	4.325.153	3.003.877
Sağlam İnşaat Taahhüt Tic. A.Ş.	1.895.387	560.922
Marsa Yağ San. ve Tic. A.Ş.	448.178	409.643
Beta Marina Liman Yat ve Çekrek İşletmeciliği A.Ş.	113.078	46.106
Pendik Marina Yat ve Çekrek İşletmeciliği A.Ş.	72.257	64.419
Dank Gıda San. ve Tic. A.Ş.	59.739	52.120
Makina Takım Endüstrisi A.Ş.	322	-
Çayırovası İnşaat Taahhüt Tic. A.Ş.	-	2.358.847
Biskot Bisküvi Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	16.400.804
Kv2k Perakende Müşteri Hizmetleri A.Ş.	-	993.301
Sun Doğal Gıda ve Ambalaj Sanayi A.Ş.	-	580.030
Penta Teknoloji Ürünleri Dağıtım Tic. A.Ş.	-	408.587
Adapazarı Şeker Fabrikası A.Ş.	-	859
	669.881.996	452.124.888

Grup'un ilişkili taraflara olan satışları ciro primi, hizmet bedeli ve muhtelif mal satışlarından oluşmaktadır.

**BİZİM TOPTAN SATIŞ MAĞAZALARI A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2023– 30.09.2023 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

c) İlişkili taraflarla yapılan alış ve satış işlemlerinin ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflarla olan işlemler	1 Ocak- 30 Eylül 2023		1 Temmuz- 30 Eylül 2023		1 Ocak- 30 Eylül 2022		1 Temmuz- 30 Eylül 2022	
	Alışlar	Satışlar	Alışlar	Satışlar	Alışlar	Satışlar	Alışlar	Satışlar
Ana Ortaklık								
Yıldız Holding A.Ş.	-	957.318	-	957.318	24.620.688	45.650.744	9.551.114	20.087.767
Diğer İlişkili Taraflar								
Adapazarı Şeker Fabrikası A.Ş.	685.529	263.041	25.000	9.568	1.490.063	3.641	-	-
Aytaç Gıda Yatırım San. Tic. A.Ş.	37.830.418	25.131.963	13.241.000	10.749.408	2.932.146	56.234	1.336.569	-
Azmüsebat Çelik San. Tic. A.Ş.	-	138.820	(454)	75.098	-	8.607	-	-
Besler Gıda ve Kimya San. ve Tic. A.Ş.	132.266.000	-	67.979.000	-	-	-	54.178.151	135.682
Beta Marina Liman Yat ve Çekrek İşletmesi A.Ş.	-	173.500	-	104.527	20.777	30.815	14.327	14.327
Biskot Bisküvi Gıda San. ve Tic. A.Ş.	47.473.820	3.154.307	2.540	(252.606)	29.826.522	580.221	15.072.457	58.537
CCC Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	2.368.217	-	458.217	-	1.075.916	-	28.662
Çayirovası İnş. Taah. Tic. A.Ş.	-	-	-	-	2.133.960	-	860.004	-
Dank Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	225.295	-	130.300	21.131	57.551	-	50.660
Donuk Fırın. Ür. San. ve Tic. A.Ş.	-	5.468.451	-	3.034.997	-	2.605.294	-	693.250
Duru G2M Gıda Tar. ve Tem. Ürün. Dağ. Paz. San. A.Ş.	-	8.599.634	-	8.470.634	-	99.194	-	-
E Star Global E Ticaret Satış ve Pazarlama A.Ş.	-	559.328	-	2.771	-	1.511.559	-	12.535
Future Teknoloji Ticaret A.Ş.	-	25.319.348	-	8.616.668	-	4.500.515	-	3.389.617
G2m Eksper Satış Dağıtım Hizm. A.Ş.	183.451.082	71.353.659	68.012.000	53.145.972	40.290.577	2.561.900	11.794.285	-
Gözde Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-	-
Horizon Hızlı Tük. Ürün Paz. Satış ve Dağ. A.Ş.	1.262.044.00	69.868.820	498.421.000	68.190.433	686.092.986	3.714.674	311.426.248	-
İzsal Bilgi Sistemleri Ve Gayr. Geliştirme A.Ş.	-	28.401	-	22.201	1.775.444	-	907.609	-
Kerevitaş Gıda San. ve Tic. A.Ş.	53.191.573	2.898.372	11.860.000	1.058.979	128.002.149	225.706	113.140.757	135.682
Kerpe Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	420.393	-	-	-	-	-	-
KV2K Perakende Müşteri Hizmetleri AŞ	-	169.284	-	169.284	-	-	-	-
Makina Takım Endüstrisi A.Ş.	-	95.432	-	21.731	-	55.601	-	14.549
Marsa Yağ San. ve Tic. A.Ş.	-	953.869	(20.697)	439.491	1.403.147	46.631	317.605	-
Most Bilgi Sistemleri Tic. A.Ş.	-	-	-	-	58.711.112	1.269	21.694.691	-
Önem Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	991.007	-	314.003	-	92.900	-	72.605
Pendik Turizm Marina Yat ve Çekrek İşl. A.Ş.	-	185.262	-	97.182	489.260	278.915	262.539	262.539
Penta Teknoloji Ürünleri Dağıtım Tic. A.Ş.	-	9.651	-	6.574	1.441.928	27.601	1.433.709	-
Polinas Plastik San. Tic. A.Ş.	53.781.000	338.341	20.784.998	338.341	51.172.901	57.625	15.425.053	-
Reform Gıda Paz. San. Tic. A.Ş.	-	1.230.129	-	-	-	812.592	-	-
Sağlam İnşaat Taahhüt Tic. A.Ş.	-	33.450	-	24.630	2.409.928	66.669	1.058.599	-
Sun Doğal Gıda ve Ambalaj San. A.Ş.	-	-	-	-	646.025	-	256.076	-
Şok Marketler Ticaret A.Ş.	429.416.417	2.556.471	158.136.000	2.430.332	240.227.390	4.874	104.470.000	-
Ülker Ailesi ve Yönetim Kurulu Üyeleri	-	-	-	-	-	4.629.311	-	-
Ülker Bisküvi San. A.Ş.	4.180.000	1.768.886	4.180.000	308.216	-	805.867	-	25.684
Ülker Çikolata Sanayi A.Ş.	-	5.850.361	-	111.305	-	1.033.290	-	136.596
Yelken Yönetim Danışmanlık ve Servis Hizmetleri A.Ş.	-	-	-	-	-	1.319	-	-
Yeni Teközel Markalı Ürünler Dağıtım Hizmetleri A.Ş.	83.902.379	12.277	33.448.000	5.251	79.075.976	3.956	26.365.458	-
	2.288.222.218	231.123.287	876.068.387	159.040.825	1.352.784.110	70.600.991	581.208.949	24.847.328

**BİZİM TOPTAN SATIŞ MAĞAZALARI A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2023– 30.09.2023 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

d) İlişkili taraflara ödenen ve ilişkili taraflardan alınan faiz, kira ve benzeri bakiyelerin ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

1 Ocak -30 Eylül	Faiz Geliri	Faiz Gideri	Kira	Gideri	Hizmet Gideri	Diğer Gelirler	Diğer Giderler
Ana Ortaklık							
Yıldız Holding A.Ş.	97.400.204	(861.735)	-	(6.624.950)		936.994	-
Diğer İlişkili Taraflar							
Aytaç Gıda Yatırım San. Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-
Beta Marina Liman Yat ve Çekek İşletmeciliği A.Ş.	-	-	(90.212)	-	-	1.022.717	(35.341)
CCC Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	-	(1.431)
Çayirovası İnşaat Taahhüt Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	-	(785.074)
Dank Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	-	(2.765.143)	-	-	-	(603.505)
Duru G2M Gıda Tarım ve Tem. Ürün. Dağ. Paz. San. A.Ş.	-	-	-	-	-	-	(35.500)
E Star Global E Ticaret Satış ve Pazarlama A.Ş.	-	-	-	-	-	-	(22.321)
Future Teknoloji Ticaret A.Ş.	-	-	-	-	-	6.206.668	(3.997.431)
G2MEKSPER Satış ve Dağıtım Hizmetleri A.Ş.	-	-	(1.291.333)	-	-	7.211.215	(3.393.133)
Horizon Hızlı Tüketim Ürünleri Paz. Sat. ve Dağ. A.Ş.	-	-	-	-	-	68.190.433	(150.000)
İzsal Bilgi Sistemleri Ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.	-	-	-	(125.167.000)	-	-	-
KV2K Perakende Müşteri Hizmetleri A.Ş.	-	-	-	-	-	169.284	-
Kerevitaş Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	248.687	(12.786)
Marsa Yağ San. ve Tic. A.Ş.	-	-	(1.039.103)	-	-	-	(197.351)
Önem Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	89.890	-
Pendik Marina Yat ve Çekek İşletmesi A.Ş.	-	-	(558.460)	-	-	-	(6.173)
Penta Teknoloji Ürünleri Dağıtım Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	-	(1.258.047)
Polinas Plastik San. Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	337.747	-
Sağlam İnşaat Taahhüt Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	5.671	-
Sun Doğal Gıda ve Ambalaj Sanayi A.Ş.	-	-	(692.000)	-	-	-	-
Şok Marketler Ticaret A.Ş.	-	-	(279.775)	-	-	490.653	-
Şükran Danışmanlık ve Yönetim A.Ş.	-	-	-	-	-	-	(276.000)
	97.400.204	(861.735)	(6.716.026)	(131.791.950)	84.909.958	(10.774.092)	

1 Temmuz-30 Eylül	Faiz Geliri	Faiz Gideri	Kira	Gideri	Hizmet Gideri	Diğer Gelirler	Diğer Giderler
Ana Ortaklık							
Yıldız Holding A.Ş.	38.565.969	2.268.805	-	20.691.265		936.994	-
Diğer İlişkili Taraflar							
Aytaç Gıda Yatırım San. Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-
Beta Marina Liman Yat ve Çekek İşletmeciliği A.Ş.	-	-	(30.194)	-	-	-	(35.341)
CCC Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-
Çayirovası İnşaat Taahhüt Tic. A.Ş.	-	-	2.390.000	-	-	-	(781.009)
Dank Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	-	(2.765.143)	-	-	-	(287.043)
Duru G2M Gıda Tarım ve Tem. Ürün. Dağ. Paz. San. A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-
E Star Global E Ticaret Satış ve Pazarlama A.Ş.	-	-	-	-	-	-	(22.321)
Future Teknoloji Ticaret A.Ş.	-	-	-	-	-	6.206.668	(3.997.431)
G2MEKSPER Satış ve Dağıtım Hizmetleri A.Ş.	-	-	(1.291.333)	-	-	7.211.215	(3.141.393)
Horizon Hızlı Tüketim Ürünleri Paz. Sat. ve Dağ. A.Ş.	-	-	479.209	-	-	64.748.068	-
İzsal Bilgi Sistemleri Ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.	-	-	-	(40.690.000)	-	-	-
KV2K Perakende Müşteri Hizmetleri A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-
Kerevitaş Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	248.687	-
Marsa Yağ San. ve Tic. A.Ş.	-	-	(845.330)	-	-	-	-
Önem Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	89.890	-
Pendik Marina Yat ve Çekek İşletmesi A.Ş.	-	-	(89.788)	-	-	-	-
Penta Teknoloji Ürünleri Dağıtım Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	-	(50.000)
Polinas Plastik San. Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	337.747	-
Sağlam İnşaat Taahhüt Tic. A.Ş.	-	-	-	-	2.030.899	5.671	4.051.426
Sun Doğal Gıda ve Ambalaj Sanayi A.Ş.	-	-	(48.000)	-	-	-	-
Şok Marketler Ticaret A.Ş.	-	-	(238.516)	-	-	490.653	-
Şükran Danışmanlık ve Yönetim A.Ş.	-	-	-	-	-	-	(81.000)
	38.565.969	2.268.805	(2.439.095)	(17.967.836)	80.791.835	(3.406.758)	

**BİZİM TOPTAN SATIŞ MAĞAZALARI A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2023– 30.09.2023 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

1 Ocak- 30 Eylül 2022	Faiz Geliri	Kira Gideri	Hizmet Gideri	Diğer Gelirler	Diğer Giderler
Ana Ortaklık					
Yıldız Holding A.Ş.	45.644.523	- (21.668.847)	-	-	(2.951.841)
Diğer İlişkili Taraflar					
Aytaç Gıda Yatırım San. Tic. A.Ş.	-	-	-	39.222	-
Beta Marina Liman Yat ve Çekek İşletmeciliği A.Ş.	-	(20.777)	-	-	-
Çayırovası İnşaat Taahhüt Tic. A.Ş.	- (1.422.128)	-	-	-	(711.832)
Dank Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	(21.131)
G2m Eksper Satış Dağıtım Hizm. A.Ş.	-	(6.352)	-	261.652	(2.136)
Horizon Hızlı Tüketim Ürünleri Paz. Sat. ve Dağ. A.Ş.	-	-	-	3.714.593	-
İzsal Bilgi Sistemleri Ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.	-	(374.479)	-	-	(1.400.965)
Kerevitaş Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	41.625	-
Marsa Yağ San. ve Tic. A.Ş.	-	(224.913)	-	-	(34.671)
Most Bilgi Sistemleri Tic. A.Ş.	-	-	(58.711.112)	-	-
Pendik Marina Yat ve Çekek İşletmesi A.Ş.	-	(386.850)	-	-	(102.410)
Penta Teknoloji Ürünleri Dağıtım Tic. A.Ş.	-	-	-	-	(1.441.928)
Polinas Plastik San. Tic. A.Ş.	-	-	-	45.017	-
Sağlam İnşaat Taahhüt Tic. A.Ş.	-	-	-	66.240	(2.409.928)
Sun Doğal Gıda ve Ambalaj Sanayi A.Ş.	-	(646.025)	-	-	-
Şok Marketler Ticaret A.Ş.	-	(22.229)	-	-	-
	45.644.523	(3.103.753)	(80.379.959)	4.168.349	(9.076.842)

1 Temmuz- 30 Eylül 2022	Faiz Geliri	Kira Gideri	Hizmet Gideri	Diğer Giderler
Ana Ortaklık				
Yıldız Holding A.Ş.	20.087.767	-	(8.299.271)	(2.626.562)
Diğer İlişkili Taraflar				
Çayırovası İnşaat Taahhüt Tic. A.Ş.	-	(483.811)	-	(376.193)
İzsal Bilgi Sistemleri Ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.	-	-	-	(907.609)
Most Bilgi Sistemleri Tic. A.Ş.	-	-	(21.694.691)	-
Sağlam İnşaat Taahhüt Tic. A.Ş.	-	-	-	(1.058.599)
Sun Doğal Gıda ve Ambalaj Sanayi A.Ş.	-	(256.076)	-	-
Beta Marina Liman Yat ve Çekek İşletmeciliği A.Ş.	-	(14.327)	-	-
Marsa Yağ San. ve Tic. A.Ş.	-	(168.685)	-	-
Pendik Marina Yat ve Çekek İşletmesi A.Ş.	-	(262.539)	-	-
Penta Teknoloji Ürünleri Dağıtım Tic. A.Ş.	-	-	-	(1.433.709)
	20.087.767	(1.185.438)	(29.993.962)	(6.402.672)

e) Yönetim Kurulu üyelerine ve üst düzey yönetim personeline sağlanan faydalar:

	1 Ocak- 30 Eylül 2023	1 Temmuz- 30 Eylül 2023	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022
Ücretler ve diğer kısa vadeli faydalar	39.860.149	23.447.864	15.695.758	5.109.656
	39.860.149	23.447.864	15.695.758	5.109.656

BÖLÜM 4: KURUMSAL YÖNETİM

Kurumsal Yönetim ilkelerine Uyum Beyanı

Şirketimiz Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirtilen Kurumsal Yönetim İlkelerinde yer alan prensiplerin uygulanmasının öneminin farkında olarak gerekli çalışmaları yapmıştır ve süreci daha ileriye götürmek içinde gerekli özeni göstermeye devam etmektedir. Şirketimizin Kurumsal Yönetim İlkelerine uyum düzeyine ilişkin değerlendirme ve tespitleriyle uyum düzeyinin kapsam ve nitelik itibarıyla geliştirilmesine yönelik düşünceleri Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporunda, Kamuyu

BİZİM TOPTAN SATIŞ MAĞAZALARI A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ 01.01.2023– 30.09.2023 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU

Aydınlatma Platformu'nda Şirketimize ait bölümde sunulmuştur. Ana hatlarıyla aşağıda özetlenmiştir. Şirketimizde;

- Yatırımcı İlişkileri Kıdemli Müdürlüğü oluşturulmuştur.
- İçeriden alınan bilgilerin ticareti ile ilgili gerekli düzenlemeler yapılmıştır.
- Yönetim Kuruluna bağlı olarak görev yapacak olan Kurumsal Yönetim, Denetim ve Riskin Erken Saptanması Komiteleri oluşturulmuştur. (Kurumsal Yönetim Komitesi, Aday Gösterme ve Ücret Komitelerinin görevini de yerine getirmektedir.)
- İnternet sitesini ilkelerde belirtilen şekilde düzenlemiştir.
- Esas sözleşmenin Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyumlu hale gelmesi için gerekli düzenlemeleri yapılmıştır.

Yatırımcı İlişkileri Bölümü

Pay sahipleriyle ilişkiler, Yatırımcı İlişkileri Kıdemli Müdürlüğü bünyesinde yürütülmektedir. Yatırımcı İlişkileri Kıdemli Müdürü Işıl Bük, Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 ve Kurumsal Yönetim lisanslarının her ikisine de sahiptir. Söz konusu birim, pay sahibi ortaklarımızdan yazılı olarak ya da internet yoluyla yapılan başvuruları yanıtlamakla birlikte, yurtiçinde ve yurtdışında düzenlenen yatırımcı konferanslarına da katılmaktadır. Yatırımcı ilişkileri bölümü ile ilgili iletişim bilgileri aşağıda yer almaktadır:

Işıl Bük
Yatırımcı İlişkileri Kıdemli Müdürü
Kuşbakış Cad. No:19 Altunizade Üsküdar / İstanbul
0 216 559 10 60
ir@bizimtoptan.com.tr

Hissedarların bilgilendirilmesine yönelik Borsa İstanbul, SPK, MKK açıklamaları ve bu kurumlarla sürdürülen iletişim bu birim tarafından yürütülmektedir. Hissedarlarla, olağan ve olağanüstü genel kurullar dışında, gerekli oldukça proje bazında veya onlardan gelen talepler doğrultusunda da toplantılar düzenlenmektedir.

Dönem içinde pay sahiplerimizden gelen yazılı ya da sözlü bilgi talepleri, ticari sır niteliğinde olmayan veya kamuya açıklanmamış bilgiler hariç olmak üzere karşılanmıştır. Pay sahipliği haklarının sağlıklı olarak kullanılabilmesi için gerekli olan bütün bilgiler yıllık faaliyet raporlarımızda, özel durum açıklamalarımızda, yatırımcı konferanslarına katılım ve bireysel talepler vasıtasıyla pay sahiplerimizin kullanımına sunulmaktadır. Aynı zamanda genel olarak www.bizimtoptan.com ve www.biziminvestorrelations.com adresinde de gerekli bilgiler pay sahiplerinin kullanımına elektronik ortamda sunulmaktadır.

Hüseyin BALCI
Genel Müdür