

MİSTRAL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

31.03.2023

A-	BRÜT SATIŞLAR		33.441.891,38
600	1. Yurtiçi Satışlar	33.441.891,38	
601	2. Yurtdışı Satışlar	0,00	
602	3. Diğer Gelirler	0,00	
B-	SATIŞ İNDİRİMLERİ(-)		31.132,00
610	1. Satıştan İadeler(-)	31.132,00	
611	2. Satış İskontoları(-)	0,00	
612	3. Diğer İndirimler(-)	0,00	
C-	NET SATIŞLAR		33.410.759,38
D-	SATIŞLARIN MALİYETİ(-)		2.471.146,26
620	1. Satılan Mamuller Maliyeti(-)	1.543.664,19	
621	2. Satılan Ticari Mallar Maliyeti(-)	0,00	
622	3. Satılan Hizmet Maliyeti(-)	927.482,07	
623	4. Diğer Satışların Maliyeti(-)	0,00	
	BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI		30.939.613,12
E-	FAALİYET GİDERLERİ(-)		4.305.237,79
630	1. Araştırma ve Geliştirme Giderleri(-)	0,00	
631	2. Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri(-)	660.101,60	
632	3. Genel Yönetim Giderleri(-)	3.645.136,19	
	FAALİYET KARI VEYA ZARARI		26.634.375,33
F-	DİĞER FAAL. OLAĞAN GELİR VE KARLAR		6.318.261,70
640	1. İştiraklerden Temettü Gelirleri	0,00	
641	2. Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	0,00	
642	3. Faiz Gelirleri	5.394.005,68	
643	4. Komisyon Gelirleri	0,00	
644	5. Konusu Kalmayan Karşılıklar	0,00	
645	6. Menkul Kıymet Satış Karları	0,00	
646	7. Kambiyo Karları	924.256,02	
647	8. Reeskont Faiz Gelirleri	0,00	
648	9. Enflasyon Düzeltmesi Karları	0,00	
649	10. Faaliyetle İlgili Diğer Gelir ve Karlar	0,00	
G-	DİĞER FAAL. OLAĞAN GİD. VE ZARAR(-)		144.187,99
653	1. Komisyon Giderleri (-)	0,00	
654	2. Karşılık Giderleri (-)	0,00	
655	3. Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	0,00	
656	4. Kambiyo Zararları (-)	144.187,99	
657	5. Reeskont Faiz Giderleri (-)	0,00	
658	6. Enflasyon Düzeltmesi Zararları(-)	0,00	
659	7. Diğer Gider ve Zararlar (-)	0,00	
H-	FİNANSMAN GİDERLERİ(-)		0,00
660	1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri	0,00	
661	2. Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri	0,00	
	OLAĞAN KAR VEYA ZARAR		32.808.449,04
I-	OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR		957,93
671	1. Önceki Dönem Gelir ve Karları	0,00	
679	2. Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	957,93	
J-	OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR(-)		81.633,65
680	1. Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	0,00	
681	2. Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	0,00	
689	3. Diğer Olağandışı Gider ve Zararları (-)	81.633,65	
690	DÖNEM KARI VEYA ZARARI		32.727.773,32
691 K-	Dönem Karı Vergi ve Yasal Yükümlülük Karşılıkları (-)		0,00
692	DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		32.727.773,32