

		Önceki Dönem	Cari Dönem	Enflasyon Düzeltmesi
		31.12.2022	31.12.2023	Sonrası Cari Dönem 31.12.2023
	I. Dönen Varlıklar	155.676.209,87	277.296.797,67	461.289.443,49
	. A. Hazır Değerler	93.795.902,96	135.666.348,46	135.666.348,46
100	. 1. Kasa	1.825,40	1.074,12	1.074,12
101	. 2. Alınan Çekler			
102	. 3. Bankalar	93.794.077,56	135.665.274,34	135.665.274,34
103	. 4. Verilen Çekler ve Ödeme Emirleri (-)			
108	. 5. Diğer Hazır Değerler			
	. B. Menkul Kıymetler	0,00	110.043.690,11	110.043.690,11
110	. 1. Hisse Senetleri			
111	. 2. Özel Kesim Tahvil, Senet ve Bonoları		110.038.862,65	110.038.862,65
112	. 3. Kamu Kesimi Tahvil, Senet ve Bonoları			
118	. 4. Diğer Menkul Kıymetler		4.827,46	4.827,46
119	. 5. Menkul Kıymetler Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)			
	. C. Ticari Alacaklar	33.860.116,38	714.017,00	714.017,00
120	. 1. Alıcılar	33.551.477,38	714.017,00	714.017,00
121	. 2. Alacak Senetleri	308.639,00		
122	. 3. Alacak Senetleri Reeskontu (-)			
124	. 4. Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)			
126	. 5. Verilen Depozito ve Teminatlar			
127	. 6. Diğer Ticari Alacaklar			
128	. 7. Şüpheli Ticari Alacaklar			
129	. 8. Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)			
	. D. Diğer Alacaklar	0,00	894.184,80	894.184,80
131	. 1. Ortaklardan Alacaklar			
132	. 2. İştiraklerden Alacaklar			
133	. 3. Bağlı Ortaklılardan Alacaklar			
135	. 4. Personelden Alacaklar			
136	. 5. Diğer Çeşitli Alacaklar		894.184,80	894.184,80
137	. 6. Diğer Alacak Senetleri Reeskontu (-)			
138	. 7. Şüpheli Diğer Alacaklar			
139	. 8. Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)			
	. E. Stoklar	27.208.330,71	22.791.518,97	206.303.116,28
150	. 1. İlk Madde ve Malzeme			
151	. 2. Yarı Mamuller - Üretim	1.698.277,67	1.698.277,67	16.782.571,45
152	. 3. Mamuller	25.490.713,60	19.127.538,67	186.887.042,58
153	. 4. Ticari Mallar			
157	. 5. Diğer Stoklar			
158	. 6. Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)			
159	. 7. Verilen Sipariş Avansları	19.339,44	1.965.702,63	2.633.502,25
	. F. Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Maliyetleri	0,00	0,00	0,00
170	. 1. Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Maliyetleri			
178	. 2. Yıllara Yaygın İnşaat Enflasyon Düzeltme Hesabı			
179	. 3. Taşeronlara Verilen Avanslar			
	. G. Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	494.128,04	3.777.637,97	3.777.637,97
180	. 1. Gelecek Aylara Ait Giderler			
181	. 2. Gelir Tahakkukları	494.128,04	3.777.637,97	3.777.637,97
	. H. Diğer Dönen Varlıklar	317.731,78	3.409.400,36	3.890.448,87
190	. 1. Devreden KDV			
191	. 2. İndirilecek KDV			
192	. 3. Diğer KDV			
193	. 4. Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	317.731,78	1.409.400,36	1.409.400,36
195	. 5. İş Avansları		2.000.000,00	2.481.048,51
196	. 6. Personel Avansları			
197	. 7. Sayım ve Tesellüm Noksanları			
198	. 8. Diğer Çeşitli Dönen Varlıklar			
199	. 9. Diğer Çeşitli Dönen Varlıklar Karşılığı (-)			
	II. DURAN VARLIKLAR	163.302.556,49	177.007.350,99	1.181.517.347,29
	. A. Ticari Alacaklar	0,00	0,00	0,00
220	. 1. Alıcılar			
221	. 2. Alacak Senetleri			
222	. 3. Alacak Senetleri Reeskontu (-)			
224	. 4. Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)			
226	. 5. Verilen Depozito ve Teminatlar			
229	. 6. Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)			
	. B. Diğer Alacaklar	0,00	0,00	0,00
231	. 1. Ortaklardan Alacaklar			
232	. 2. İştiraklerden Alacaklar			

233	. 3. Bağlı Ortaklılardan Alacaklar			
235	. 4. Personelden Alacaklar			
236	. 5. Diğer Çeşitli Alacaklar			
237	. 6. Diğer Alacak Senetleri Reeskontu (-)			
239	. 7. Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)			
	. C. Mali Duran Varlıklar	0,00	0,00	0,00
240	. 1. Bağlı Menkul Kıymetler			
241	. 2. Bağlı Menkul Kıymetler Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)			
242	. 3. İştirakler			
243	. 4. İştiraklere Sermaye Taahhütleri (-)			
244	. 5. İştirakler Sermaye Payları Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)			
245	. 6. Bağlı Ortaklıklar			
246	. 7. Bağlı Ortaklıklar Sermaye Taahhütleri (-)			
247	. 8. Bağlı Ortaklıklar Sermaye Payları Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)			
248	. 9. Diğer Mali Duran Varlıklar			
249	. 10. Diğer Mali Duran Varlıklar Karşılığı (-)			
	. D. Maddi Duran Varlıklar	163.181.073,67	176.094.475,99	1.180.464.100,55
250	. 1. Arazi ve Arsalar	98.409.563,83	98.409.563,83	552.463.811,16
251	. 2. Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri			
252	. 3. Binalar	70.902.068,01	74.653.739,25	687.010.087,05
253	. 4. Tesis, Makina ve Cihazlar			
254	. 5. Taşıtlar	103.900,01	2.090.137,06	2.134.217,24
255	. 6. Demirbaşlar	195.359,33	249.732,66	368.885,76
256	. 7. Diğer Maddi Duran Varlıklar			
257	. 8. Birikmiş Amortismanlar (-)	6.429.817,51	8.220.781,73	70.745.994,85
258	. 9. Yapılmakta Olan Yatırımlar		8.912.084,92	9.233.094,19
259	. 10. Verilen Avanslar			
	. E. Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0,02	0,02	0,02
260	. 1. Haklar	33.562,67	33.562,67	33.562,67
261	. 2. Şerefiye			
262	. 3. Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	14.450,17	14.450,17	14.450,17
263	. 4. Araştırma ve Geliştirme Giderleri			
264	. 5. Özel Maliyetler			
267	. 6. Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar			
268	. 7. Birikmiş Amortismanlar (-)	48.012,82	48.012,82	48.012,82
269	. 8. Verilen Avanslar			
	. F. Özel Tükenmeye Tabi Varlıklar	0,00	0,00	0,00
271	. 1. Arama Giderleri			
272	. 2. Hazırlık ve Geliştirme Giderleri			
277	. 3. Diğer Özel Tükenmeye Tabi Varlıklar			
278	. 4. Birikmiş Tükenme Payları (-)			
279	. 5. Verilen Avanslar			
	. G. Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	121.482,80	912.874,98	1.053.246,72
280	. 1. Gelecek Yıllara Ait Giderler	121.482,80	912.874,98	1.053.246,72
281	. 2. Gelir Tahakkukları			
	. H. Diğer Duran Varlıklar	0,00	0,00	0,00
291	. 1. Gelecek Yıllarda İndirilecek KDV			
292	. 2. Diğer KDV			
293	. 3. Gelecek Yıllar İhtiyacı Stoklar			
294	. 4. Elden Çıkarılacak Stoklar ve Maddi Duran Varlıklar			
295	. 5. Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar			
296	. 6. Geçici Hesap			
297	. 7. Diğer Çeşitli Duran Varlıklar			
298	. 8. Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)			
299	. 9. Birikmiş Amortismanlar (-)			
	AKTİF TOPLAMI	318.978.766,36	454.304.148,66	1.642.806.790,78
	III. Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar	16.103.954,68	21.058.210,87	21.695.837,71
	. A. Mali Borçlar	0,00	0,00	0,00
300	. 1. Banka Kredileri			
301	. 2. Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar			
302	. 3. Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)			
303	. 4. Uzun Vadeli Kredilerin Anapara Taksitleri ve Faizleri			
304	. 5. Tahvil, Anapara, Borç, Taksit ve Faizleri			
305	. 6. Çıkarılmış Bonolar ve Senetler			
306	. 7. Çıkarılmış Diğer Menkul Kıymetler			
308	. 8. Menkul Kıymetler İhraç Farkı (-)			
309	. 9. Diğer Mali Borçlar			
	. B. Ticari Borçlar	605.751,33	901.693,75	901.693,75
320	. 1. Satıcılar	131.346,08	333.831,98	333.831,98

321	. 2. Borç Senetleri			
322	. 3. Borç Senetleri Reeskontu (-)			
326	. 4. Alınan Depozito ve Teminatlar	467.971,25	519.160,25	519.160,25
329	. 5. Diğer Ticari Borçlar	6.434,00	48.701,52	48.701,52
	. C. Diğer Borçlar	0,00	0,00	0,00
331	. 1. Ortaklara Borçlar			
332	. 2. İştiraklere Borçlar			
333	. 3. Bağlı Ortaklıklara Borçlar			
335	. 4. Personele Borçlar			
336	. 5. Diğer Çeşitli Borçlar			
337	. 6. Diğer Borç Senetleri Reeskontu (-)			
	. D. Alınan Avanslar	10.154.120,41	19.246.937,28	19.884.564,12
340	. 1. Alınan Sipariş Avansları	10.154.120,41	19.246.937,28	19.884.564,12
349	. 2. Alınan Diğer Avanslar			
	. E. Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Hakedişleri	0,00	0,00	0,00
350	. 1. Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Hakediş Bedelleri			
358	. 2. Yıllara Yaygın İnşaat Enflasyon Düzeltme Hesabı			
	. F. Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler	5.344.082,94	909.579,84	909.579,84
360	. 1. Ödenecek Vergi ve Fonlar	5.285.619,83	788.782,23	788.782,23
361	. 2. Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	58.463,11	120.797,61	120.797,61
368	. 3. Vadesi Geçmiş Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler			
369	. 4. Ödenecek Diğer Yükümlülükler			
	. G. Borç ve Gider Karşılıkları	0,00	0,00	0,00
370	. 1. Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları			
371	. 2. Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükleri (-)			
372	. 3. Kıdem Tazminatı Karşılığı			
373	. 4. Maliyet Giderleri Karşılığı			
379	. 5. Diğer Borç ve Gider Karşılıkları			
	. H. Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları	0,00	0,00	0,00
380	. 1. Gelecek Aylara Ait Gelirler			
381	. 2. Gider Tahakkukları			
	. I. Diğer Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar	0,00	0,00	0,00
391	. 1. Hesaplanan KDV			
392	. 2. Diğer KDV			
393	. 3. Merkez ve Şubeler Cari Hesabı			
397	. 4. Sayım ve Tesellüm Fazlaları			
399	. 5. Diğer Çeşitli Yabancı Kaynaklar			
	IV. Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar	1.888.762,24	1.956.284,56	1.956.284,56
	. A. Mali Borçlar	0,00	0,00	0,00
400	. 1. Banka Kredileri			
401	. 2. Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar			
402	. 3. Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)			
405	. 4. Çıkarılmış Tahviller			
407	. 5. Çıkarılmış Diğer Menkul Kıymetler			
408	. 6. Menkul Kıymetler İhraç Farkı (-)			
409	. 7. Diğer Mali Borçlar			
	. B. Ticari Borçlar	624.304,55	826.868,58	826.868,58
420	. 1. Satıcılar			
421	. 2. Borç Senetleri			
422	. 3. Borç Senetleri Reeskontu (-)			
426	. 4. Alınan Depozito ve Teminatlar	624.304,55	826.868,58	826.868,58
429	. 5. Diğer Ticari Borçlar			
	. C. Diğer Borçlar	0,00	0,00	0,00
431	. 1. Ortaklara Borçlar			
432	. 2. İştiraklere Borçlar			
433	. 3. Bağlı Ortaklıklara Borçlar			
436	. 4. Diğer Çeşitli Borçlar			
437	. 5. Diğer Borç Senetleri Reeskontu (-)			
438	. 6. Kamuya Olan Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Borçlar			
	. D. Alınan Avanslar	0,00	0,00	0,00
440	. 1. Alınan Sipariş Avansları			
449	. 2. Alınan Diğer Avanslar			
	. E. Borç ve Gider Karşılıkları	0,00	0,00	0,00
472	. 1. Kıdem Tazminatı Karşılıkları			
479	. 2. Diğer Borç ve Gider Karşılıkları			
	. F. Gelecek Yıllara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları	1.264.457,69	1.129.415,98	1.129.415,98
480	. 1. Gelecek Yıllara Ait Gelirler	1.264.457,69	1.129.415,98	1.129.415,98
481	. 2. Gider Tahakkukları			
	. G. Diğer Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar	0,00	0,00	0,00
492	. 1. Gelecek Yıllara Ertelenen veya Terkin Edilen KDV			

493	. 2. Tesise Katılma Payları			
499	. 3. Diğer Çeşitli Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar Toplamı			
	V. Öz Kaynaklar	300.986.049,44	431.289.653,23	1.619.154.668,51
	. A. Ödenmiş Sermaye	134.219.462,34	134.219.462,34	1.214.941.662,52
500	. 1. Sermaye	134.219.462,34	134.219.462,34	134.219.462,34
501	. 2. Ödenmemiş Sermaye (-)			
502	. 3. Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları			1.080.722.200,18
503	. 4. Sermaye Düzeltmesi Olumsuz Farkları(-)			
	. B. Sermaye Yedekleri	0,00	-15.587.799,29	-15.685.096,18
520	. 1. Hisse Senedi İhraç Primleri			
521	. 2. Hisse Senedi İptal Karları			
522	. 3. Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları			
523	. 4. İştirakler Yeniden Değerleme Artışları			
529	. 5. Diğer Sermaye Yedekleri		-15.587.799,29	-15.685.096,18
	. 6. Kayda Alınan Emtia Özel Karşılık Hesabı			
	. 7. Demirbaş Makine ve Teçhizat Özel Karşılık Hesabı			
	. C. Kar Yedekleri	31.323.614,44	102.431.173,12	409.130.300,66
540	. 1. Yasal Yedekler	9.302.077,85	16.074.226,48	241.236.002,57
541	. 2. Statü Yedekleri			
542	. 3. Olağanüstü Yedekler	22.021.536,59	70.769.147,35	152.209.201,91
548	. 4. Diğer Kar Yedekleri		15.587.799,29	15.685.096,18
549	. 5. Özel Fonlar			
	. D. Geçmiş Yıl Karları	0,00	0,00	10.767.801,51
570	. 1. Geçmiş Yıl Karları			10.767.801,51
	. E. Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0,00	0,00	0,00
580	. 1. Geçmiş Yıllar Zararları (-)			
	. F. Dönem Net Karı (zararı)	135.442.972,66	210.226.817,06	0,00
590	. 1. Dönem Net Karı	135.442.972,66	210.226.817,06	
591	. 2. Dönem Net Zararı (-)			
	PASİF TOPLAMI	318.978.766,36	454.304.148,66	1.642.806.790,78