

MİSTRAL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

30.06.2024		
A-	BRÜT SATIŞLAR	196.108.753,19
600	1. Yurtiçi Satışlar	196.108.753,19
601	2. Yurtdışı Satışlar	0,00
602	3. Diğer Gelirler	0,00
B-	SATIŞ İNDİRİMLERİ(-)	75.632,72
610	1. Satıştan İadeler(-)	75.632,72
611	2. Satış İskontoları(-)	0,00
612	3. Diğer İndirimler(-)	0,00
C-	NET SATIŞLAR	196.033.120,47
D-	SATIŞLARIN MALİYETİ(-)	31.668.062,65
620	1. Satılan Mamuller Maliyeti(-)	31.668.062,65
621	2. Satılan Ticari Mallar Maliyeti(-)	0,00
622	3. Satılan Hizmet Maliyeti(-)	0,00
623	4. Diğer Satışların Maliyeti(-)	0,00
	BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	164.365.057,82
E-	FAALİYET GİDERLERİ(-)	12.731.046,83
630	1. Araştırma ve Geliştirme Giderleri(-)	0,00
631	2. Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri(-)	139.002,67
632	3. Genel Yönetim Giderleri(-)	12.592.044,16
	FAALİYET KARI VEYA ZARARI	151.634.010,99
F-	DİĞER FAAL. OLAĞAN GELİR VE KARLAR	55.189.019,37
640	1. İştiraklerden Temettü Gelirleri	0,00
641	2. Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	0,00
642	3. Faiz Gelirleri	41.642.254,03
643	4. Komisyon Gelirleri	0,00
644	5. Konusu Kalmayan Karşılıklar	0,00
645	6. Menkul Kıymet Satış Karları	0,00
646	7. Kambiyo Karları	12.909.138,50
647	8. Reeskont Faiz Gelirleri	0,00
648	9. Enflasyon Düzeltmesi Karları	0,00
649	10. Faaliyetle İlgili Diğer Gelir ve Karlar	637.626,84
G-	DİĞER FAAL. OLAĞAN GİD. VE ZARAR(-)	45.961.331,28
653	1. Komisyon Giderleri (-)	0,00
654	2. Karşılık Giderleri (-)	0,00
655	3. Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	0,00
656	4. Kambiyo Zararları (-)	763.604,50
657	5. Reeskont Faiz Giderleri (-)	0,00
658	6. Enflasyon Düzeltmesi Zararları(-)	44.800.972,46
659	7. Diğer Gider ve Zararlar (-)	396.754,32
H-	FİNANSMAN GİDERLERİ(-)	0,00
660	1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri	0,00
661	2. Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri	0,00
	OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	160.861.699,08
I-	OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	4.487.084,04
671	1. Önceki Dönem Gelir ve Karları	0,00
679	2. Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	4.487.084,04
J-	OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR(-)	157.199,56
680	1. Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	0,00
681	2. Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	0,00
689	3. Diğer Olağandışı Gider ve Zararları (-)	157.199,56
690	DÖNEM KARI VEYA ZARARI	165.191.583,56
691	K- Dönem Karı Vergi ve Yasal Yükümlülük Karşılıkları (-)	0,00
692	DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	165.191.583,56

MİSTRAL GAYRİMENKUL YATIRIM
ORTAKLIĞI A.Ş.
Önemli Mali Akademi A.Ş. ile A.Ş. No: 15/202
Tarih: 02.03.2024 43.50.00 Konak/İZMİR
Karşılıklı V.D.632 060 0275