

İzmir Fırça Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Özet

Bu özet, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca 13/6/2014 tarihinde onaylanmıştır.

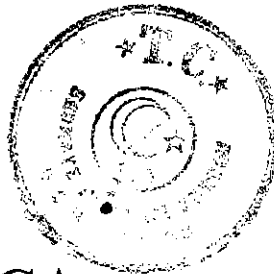
Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 7.250.000 TL'den 10.450.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 3.200.000 TL nominal değerli paylarının halka arzına ilişkin özettir.

Özetin onaylanması, özette yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, söz konusu paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Bu özet, ihraççı bilgi dokümanı ve sermaye piyasası aracı notu ile birlikte geçerli bir izahname oluşturur ve ihraççı bilgi dokümanı ve sermaye piyasası aracı notunda yer alan bilgilerin özetini içerir. Bu nedenle, özet izahnameye giriş olarak okunmalı ve halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları ihraççı bilgi dokümanı, sermaye piyasası aracı notu ve özetin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu özet ile birlikte incelenmesi gereken ihraççı bilgi dokümanı ve sermaye piyasası aracı notu, ortaklığımızın ve halka arzda satışa aracılık edecek A1 Capital Menkul Değerler A.Ş.'nin www.izmirfirca.com.tr ve www.a1capital.com.tr adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (kap.gov.tr) 26/6/2014 tarihinde yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

SPKn'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnameyi oluşturan belgeler ve bu belgelerin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnameyi oluşturan diğer belgelerle birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.



İZMİR FIRÇA
SAN. ve TİC. A.Ş.

10006 Sokak No:18 A.O.S.B. Çiğli - İZMİR
Tel:0232.328 31 87 (pbx) Fax:0.232.328 32 20
Hasan Tahsin V.D. 484 082 83 55

A1 CAPITAL MENKUL
DEĞERLER A.Ş.

17 Haziran 2014
Beybi Giz Plaza Meydanı
Kat:2/D:5-6 Maslak-İSTANBUL
Maslak V.D. 488 004 3521 T.C.S. No: 2. 1130
www.a1capital.com.tr
Mersis No: 784 9225500001190

İÇİNDEKİLER

KISALTMA VE TANIMLAR.....	3
1. ÖZETİN SORUMLULUĞUNU YÜKLEEN KİŞİLER	4
2. İHRAÇÇIYA İLİŞKİN BİLGİLER	5
3. İHRAÇ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER.....	10
4. RİSK FAKTÖRLERİ.....	11
5. HALKA ARZA İLİŞKİN BİLGİLER.....	13



İZMİR FIRÇA
SAN. ve TİC. A.Ş.

10006 Sokak No:14 A.O.S.B. Çiğli - İZMİR
Tel:0232.328 34 87 (pbx) Fax:0.232.328 32 20
Hasan Tahsin V.D. 484 082 83 55

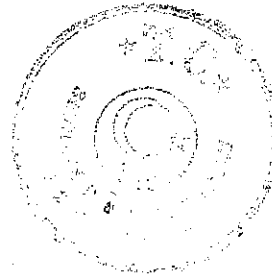
17 Haziran 2014

A1 CAPITAL MENKUL
DEĞERLER A.Ş.

Beybi Giz Plaza Meydanı Sk.
No:1 Kat:2 D:5-6 Maslak İSTANBUL
Maslak V.D. 383 004 3521 T.C.Sic.No: 270189
www.a1capital.com.tr
Mersis No: 784 9026302443150

KISALTMA VE TANIMLAR

Kısaltmalar	Tanım
A.Ş.	Anonim Şirket
AB	Avrupa Birliği
Bağımsız Denetim Şirketi	Birleşim Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş.
Bakanlık	T.C. Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı
Borsa, BİAŞ veya BİST	Borsa İstanbul A.Ş.
Dolar veya USD	Amerika Birleşik Devletleri Para Birimi USD
EUR veya Euro	Avrupa Birliği Ortak Para Birimi, EUR
GİP	Gelişen İşletmeler Piyasası
İhraççı, Ortaklık, Şirket veya İzmir Fırça	İzmir Fırça Sanayi ve Ticaret A.Ş.
İzpet Plastik, İzmir Fırça Mop Paspas Temizlik Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.	İzpet Plastik Enjeksiyon ve Sanayi Ticaret A.Ş.
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
Kurul veya SPK	Sermaye Piyasası Kurulu
Luna Fırça	Luna Fırça Plastik Sanayi Ltd. Şti.
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
SPKn	6362 Sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
Takasbank	Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
TL	Türk Lirası
TTK	Türk Ticaret Kanunu
Yetkili Kuruluş, Aracı Kurum veya A1 Capital	A1 Capital Menkul Değerler A.Ş.



17 Haziran 2014

İZMİR FIRÇA
SAN. VE TİC. A.Ş.

10006 Sokak No:18 A.O.S.B. Çiğli - İZMİR
Tel:0232 325 31 87 (pbx) Fax:0 232 328 32 20
Hasan Tahsin V.D. 484 082 83 55

A1 CAPITAL MENKUL
DEĞERLER A.Ş.

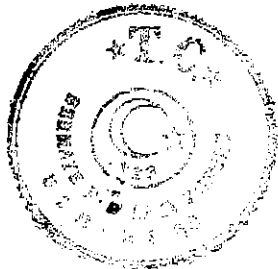
Beybi Giz Plaza Meydan Sk.
No:1 Kat:2 D:5-6 Maslak/İSTANBUL
Maslak V.D. 833 004 3521 T.C. Sic. No: 270189
www.a1capital.com.tr
Mersis No:784 922554000000150

1. ÖZETİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu özet ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve özetle bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı İzmir Fırça Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
İZMİR FIRÇA SAN. ve TİC. A.Ş. 10006 Sokak No:18 A.O.S.B. Çiğli - İZMİR Tel:0232.328 31 87 (pbx) Fax:0.232.328 32 20 Hasan Tahsin V.D. 484 082 83 55 Orhan DİLBEROĞLU Yönetim Kurulu Başkanı 03.06.2014	ÖZETİN TAMAMI

Yetkili Kuruluş ve Piyasa Danışmanı A1 Capital Menkul Değerler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
A1 CAPITAL MENKUL DEĞERLER A.Ş. Beyoğlu Plaza Meydan Sk. No:1 Kat:2 D:5-6 Maslak-İSTANBUL Maslak V.D. 388 004 3521 Tic.Sic.No: 270189 www.a1capital.com.tr Mersis No: 784 9226348443150 Ayşe TERZİ Yönetim Kurulu Üyesi Bülent KIRIMLI Genel Müdür 03.06.2014	ÖZETİN TAMAMI



İZMİR FIRÇA
SAN. ve TİC. A.Ş.

10006 Sokak No:18 A.O.S.B. Çiğli - İZMİR
Tel:0232.328 31 87 (pbx) Fax:0.232.328 32 20
Hasan Tahsin V.D. 484 082 83 55

A1 CAPITAL MENKUL
DEĞERLER A.Ş.

Beyoğlu Plaza Meydan Sk.
No:1 Kat:2 D:5-6 Maslak-İSTANBUL
Maslak V.D. 388 004 3521 Tic.Sic.No: 2. 189
www.a1capital.com.tr
Mersis No: 784 9226348443150

2. İHRAÇÇIYA İLİŞKİN BİLGİLER

2.1. İhraççının ticaret unvanı

İzmir Fırça Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

2.2. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke ile iletişim bilgileri

Ticaret Unvanı	İzmir Fırça Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Hukuki Statüsü	Anonim Şirket
Tabi Olduğu Yasal Mevzuat	T.C. Kanunları
Kurulduğu Ülke	Türkiye Cumhuriyeti
Merkez Adresi	10006 Sokak No: 18 AOSB Çiğli / İzmir
Telefon ve Faks Numaraları	0232 328 31 87 (pbx) 0232 328 32 20 (fax)
İnternet Adresi	www.izmirfirca.com.tr

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 5.1.4 no'lu maddesinde yer almaktadır.

2.3. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi

İhraççının fiili faaliyet konusu, hammaddesi kıldan ve tahtadan meydana gelen her türlü fırçanın imalatını yapmak, her türlü fırça imalatında kullanılan emtia, hammadde, yardımcı madde ve yarı mamul maddelerin gerek yurt içinden temini, gerek yurtdışından ithalatını yapmak, her türlü temizlik malzemesinin ve her türlü fırça, kıl badana, naylon badana, boya ve su fırçası, perlon fırçaları, temizlik, tahta, lavabo fırçaları, şişe ve yer fırçaları ve benzerlerinin imalatını yapmak ve satmaktır. Ayrıca tali olarak inşaat ve turizm hizmetlerinde bulunabileceğine dair iştegal konusunda belirlemeler mevcuttur.

Badana fırça grubu, oto fırça grubu, temizlik ve mop fırça grubu, yağlı boya grubu İhraççının üretmekte olduğu başlıca ana ürün gruplarıdır.

İhraççı 5.000 m² kapalı alanda yılda 300 iş günü ve 8 saat üzerinden 9.700.000 adet muhtelif fırça ve 3.500.000 adet yer temizleme paspası ile nemli mop üretme kapasitesine sahiptir.

İhraççının yıllar itibariyle satış gelirleri detayı aşağıdaki gibidir;

Net Satışlar	2012		2013	
	Tutar (TL)	Oran (%)	Tutar (TL)	Oran (%)
Badana Grubu	607.244	6%	846.981	8%
Oto Grubu	1.619.317	15%	1.328.208	12%
Temizlik ve Mop Grubu	1.821.731	17%	1.666.199	15%
Yağlı Boya Grubu	2.698.862	25%	2.250.579	21%
Ticari Ürün İşleme ve Satışı	4.005.547	37%	4.777.941	44%
Toplam	10.752.701	100%	10.869.908	100%

A1 CAPITAL MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Beybi Giz Plaza Maslak
No: Kat:2 D:5-6 Maslak
Maslak V.D. 388 004 3521 Halkalı / 2. İlçe
www.a1capital.com.tr
Mersis No: 784 923 000 000 150



İZMİR FIRÇA
SAN. VE TİC. A.Ş.
10006 Sokak No: 18 A.O.S.B. Çiğli - İZMİR
Tel: 0232 328 31 87 (pbx) Fax: 0232 328 32 20
Hasan Tahsin V.D. 484 082 183 55

İhraççı, satışlarının yaklaşık %10'unu ihraç etmekte olup, kalan tutar ise yurt içine yapılan satışlardan oluşmaktadır.

Satışların Dağılımı (TL)	31.12.2012	31.12.2013
Yurt İçi Satışlar	9.557.826	9.319.874
Yurt Dışı Satışlar	1.194.876	1.050.033
Toplam	10.752.702	10.369.908

Satış Bölgesi (Pay)	31.12.2012	31.12.2013
Yurt İçi Satışlar	88,89%	90,34%
Yurt Dışı Satışlar	11,11%	9,66%
Toplam	100,00%	100,00%

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 6. bölümünde yer almaktadır.

2.4. İhraççıyı ve faaliyet gösterilen sektörü etkileyen önemli eğilimler

İhraççının temel ürün grupları badana, oto fırça, temizlik ve mop fırça ile yağlı boya gruplarından oluşmakta olup, ayrıca inşaat ve temizlik sektörünün diğer yan ürünlerini de tedarikçi olarak piyasaya sunmaktadır. Bu kapsamda faaliyet gösterilen üretim kanalının hitap ettiği inşaat sektörü ülke ekonomisinin lokomotif sektörlerinden biri olup, ülke ekonomisindeki gelişme İhraççının satış gelirlerini de olumlu etkilemektedir.

İhraççının üretim ve satış politikaları yurtiçi ve yurtdışı ekonomik konjonktüre göre şekillenmektedir. İhraççının satış gelirlerinde yıllar itibariyle sağlanan artışa bağlı olarak karlılıkta artan bir seyir izlemiştir.

İhraççı dağıtım kanallarını çeşitlendirmekte, ihracat, yerel ve ulusal marketlere olan satışlarını artırırken, avantajlı olduğu yakın ve Orta Doğu ülkeleri ile Afrika pazarlarında ihracatını artırmak için pazarlama faaliyetlerini yoğunlaştırmaktadır.

Halen satış yaptığı iki ulusal markete ilave olarak 2 ulusal markete daha yapılan görüşmeler sonucunda biri ile anlaşmaya varılırken, diğer zincir market ile yürütülen görüşmeler de neticelenmek üzeredir. Bununla birlikte büyükşehirlerdeki yerel market portföyü de sürekli artış gösterirken, söz konusu grup için yoğun pazarlama çalışmaları yürütülmektedir.

Satışlarda badana grubunun payı yıllar itibariyle azalmakta, temizlik, mob ve rulo grubunun payı artmakta, üretim ve satış stratejileri de buna göre yapılmaktadır.

Üretimde kullanılan bazı hammaddeleri yurt içi ve yurtdışından dövizle temin eden İhraççının maliyet ve satış fiyatları döviz kurlarındaki değişkenlikten etkilenebilmektedir.

İhraççının mevcut satış politikaları çerçevesinde geliştirmeyi hedeflediği yurtdışı satışlarına ek olarak, halka arz ile birlikte yatırımını gerçekleştirmeyi planladığı fırça sınıfı yatırımını ile yurtiçi ve yurtdışı satış gelirlerinde artış yaşanması beklenmektedir.

VUK finansallarına göre İhraççının 2014 yılının ilk çeyreğinde satış gelirleri %23,9 artışla 3.205.875 TL'ye yükselirken, satışların maliyeti ise %13,8 artışla 2.510.611 TL'ye yükselmiştir. Bu doğrultuda İhraççının brüt kar marjı %17,2'den %27,7 seviyesine çıkmıştır.

Bununla birlikte İhraççı ürün satış fiyatlarına Haziran ayında yaklaşık %10 zam yapmıştır.

2014 yılı itibariyle ilişkili şirket Luna Fırça'da gösterilen 27 personelin İhraççı bünyesine alınması ile birlikte bağımsız denetimden geçmemiş VUK finansallarına göre direkt işçilik giderleri 2014 yılının ilk çeyreğinde %213 oranında artışla 201.773 TL'ye yükselmiştir. 2013 yılının ilk çeyreğinde direkt işçilik giderlerinin satışlara oranı %2,5 iken, %6,3'e yükselmiştir.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 10. bölümünde yer almaktadır.

İZMİR FIRÇA
SAN. VE TİC. A.Ş.

10008 Sokak No.18 A.O.S.B. Çiğli - İZMİR
Tel:0232.328 31 87 (pbx) Fax:0.232.328 32 20
Hasan Tahsin V.D. 484 082 83 55



İZMİR FIRÇA SAN. VE TİC. A.Ş.
Seydi Çift Plaza Meydan Sk.
No:1 Kat:2 D:5-6 Mh:Kadıköy İSTANBUL
Mersis V.D. 350 004 3500 0000 0000 0000 0000 0000
www.izmirfirca.com.tr

2.5. İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki konumu hakkında bilgi

İhraççının bağlı ortaklık veya iştiraki bulunmamaktadır. İlişkili şirketleri hakkında bilgi ise aşağıda yer almaktadır. İlişkili iki şirkette de İhraççının hakim ortaklarının ya da aile fertlerinin payları bulunmaktadır.

İzpet Plastik Enjeksiyon ve Sanayi Ticaret A.Ş. ("İzpet Plastik") (İzmir Fırça Mop Paspas Temizlik Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş. olan unvanı 30.12.2013 tarihi itibarıyla İzpet Plastik Enjeksiyon ve Sanayi Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiştir), pet monofil üretimi faaliyetinde bulunmaktadır. İzpet Plastik, İzmir Fırça'nın ihtiyacı olan pet monofillerin üretimini gerçekleştirmekle birlikte, artan üretimi ise piyasada satmaktadır.

Luna Fırça Plastik Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ("Luna Fırça") ise İzmir Fırça tarafından yurtdışına yapılan ihraç kayıtlı satışları gerçekleştirmektedir

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 7. bölümünde yer almaktadır.

2.6. İhraççının ortaklık yapısı

İhraççının kayıtlı sermayesi 20.000.000 TL olup, çıkarılmış sermayesi ise 7.250.000 TL'dir. İhraççının yönetim kontrolü Orhan Dilberoğlu ve Natan Kohen isimli şahıslara ait olup, söz konusu kontrol, paylara tanınan imtiyaz ve payların çoğunluğuna sahip olma suretiyle sağlanmaktadır.

İhraççının 7.250.000 TL tutarındaki mevcut sermayesindeki ve toplam oy hakkı içindeki doğrudan ve dolaylı payı %5 ve daha fazla olan nihai ortakların pay oranı ve tutarı Orhan Dilberoğlu isimli ortak için 3.562.500 TL ve %49,14, Natan Kohen isimli ortak için 2.687.500 TL ve %37,07'dir.

İhraççının mevcut sermayesini temsil eden paylar A ve B gruplarına ayrılmış olup, A grubu Nama yazılı paylar imtiyazlıdır. İmtiyazlı A grubu payların nominal tutarı 250.000 TL'dir.

İmtiyazlı A grubu paylar, sahiplerine Yönetim Kurulu üye sayısının yarısını belirleme hususunda imtiyaz tanımaktadır. Genel kurullarda oy hakkında ise A ve B grubu payların eşit olarak her bir payın bir oy hakkı vardır. İmtiyazlı A grubu payların 162.500 adedi Orhan Dilberoğlu'na, 87.500 adedi Natan Kohen'e aittir.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 15. bölümünde yer almaktadır.

2.7. Seçilmiş finansal bilgiler ve faaliyet sonuçları

(TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş	
BİLANÇO	31.12.2012	31.12.2013
Dönen Varlıklar	10.695.218	13.929.406
Nakit ve Nakit Benzerleri	1.042.016	708.234
Ticari Alacaklar	4.003.240	4.811.269
Stoklar	5.442.586	7.563.457
Peşin Ödenmiş Giderler	127.792	751.423
Diğer Dönen Varlıklar	79.584	94.478
Duran Varlıklar	3.636.602	2.773.515
Maddi Duran Varlıklar	2.983.528	2.361.274
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	467.674	331.554
TOPLAM VARLIKLAR	14.331.819	16.702.921
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.604.407	4.568.170
Kısa Vadeli Borçlanmalar	951.130	1.223.043
Ticari Borçlar	1.149.116	1.207.903



İZMİR FIRÇA
SAN. TİC. A.Ş.

10006 Sokak No:16 A.O.S.B. Çiğli - İZMİR
Tel:0232.328 31 87 (pbx) Fax:0.232.328 32 20
Hasan Tahsin V.D. 484 082 83 55

17 Haziran 2014

A1 CAPITAL MENKUL

DEĞERLER A.Ş.

Beyli Güç Plaza Meydan Sk.
No:1 Kat:2 D:5-6 Maslak-İSTANBUL
Maslak V.D. 388 004 3521 T.C.Sic.No: 270189
www.a1capital.com.tr
Mersis No: TR08330004800000000000000000

Diğer Borçlar	258.838	540.045
Ertelenmiş Gelirler	1.078.317	1.575.865
Uzun Vadeli Yükümlülükler	1.269.033	2.150.101
Uzun Vadeli Borçlanmalar	641.678	1.572.156
Uzun Vadeli Karşılıklar	177.248	197.647
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	450.108	380.298
Özkaynaklar	9.458.379	9.984.650
Ödenmiş Sermaye	7.250.000	7.250.000
Sermaye Düzeltmesi Enflasyon Farkı	397.914	397.914
Kapsamlı Gelirler veya Giderler	2.036.096	1.574.789
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	7.300	27.360
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	-488.586	-232.931
Dönem Net Kârı/Zararı	255.656	967.518
TOPLAM KAYNAKLAR	14.331.819	16.702.921

İhraççının 2012 yılında aktif büyüklüğü 14,3 milyon TL iken, 2013 yılında %17 artışla 16,7 milyon TL'ye yükselirken, bu yükselişte makine değerlendirme farkındaki 650.176 TL'lik düşüşe karşılık, ticari alacaklar ve stoklardaki artış etkili olmuştur.

GELİR TABLOSU (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş	
	31.12.2012	31.12.2013
Hasılat	10.752.702	10.869.908
Satışların Maliyeti	-7.894.150	-7.535.038
Brüt Kar/Zarar	2.858.552	3.334.870
Genel Yönetim Giderleri	-1.118.782	-1.038.713
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri	-814.399	-659.743
Esas Faaliyet Karı/Zararı	1.564.897	1.399.624
Finansal giderler (-)	-372.916	-190.226
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/Zararı	1.191.981	1.209.398
Net Dönem Karı/Zararı	564.255	967.518
Pay Başına Düşen Kazanç	0,0778	0,1335

İhraççının faaliyet sonuçları incelendiğinde, yıllar itibariyle satış gelirlerinde yaşanan artışa bağlı olarak artan kar marjları dikkat çekmektedir. Faaliyet karlılığındaki artış sonucu yaratılan FAVÖK rakamı 2012 yılında 1.173.315 TL iken, 2013 yılında %59 artışla 1.868.931 TL'ye yükselmiştir. FAVÖK marjı da %10,9'dan %17,2'ye çıkmıştır.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 9. bölümünde yer almaktadır.

2.8. Seçilmiş proforma finansal bilgiler

Yoktur.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 17. bölümünde yer almaktadır.

2.9. Kar tahmin ve beklentileri

Yoktur.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 11. bölümünde yer almaktadır.

İZMİR FIRÇA
SAN. VE TİC. A.Ş.

10006 Sokak No:18 A.O.S.B. Çiğli - İZMİR
Tel:0232.328 31 87 (pbx) Fax:0.232.328 32 20
Hasan Tahsin V.D. 484 082 83 55



A1 CAPITAL MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Baybi Gk Plaza Meydan Sk.
No:1 Kat:2 D:5-6 Maslak/İSTANBUL
Maslak V.D. 288 004 3521 Tic.Sic.No: 270189
www.a1capital.com.tr
Mersis No: 784 9226348443150

2.10. İhraççı bilgi dokümanında yer alan finansal tablolara ilişkin bağımsız denetim raporlarına şart oluşturan hususlar hakkında açıklama

Yoktur.

2.11. İşletme sermayesi beyanı

İhraççının elindeki nakit kaynakları ve faaliyetlerden nakit yaratma kapasitesi göz önünde bulduğunda, bu **Özet** tarihini müteakip en az 12 ay içinde ortaya çıkacak ihtiyaçları için yeterli işletme sermayesine sahiptir.

31.12.2013 tarihi itibarıyla, İhraççının dönen varlık toplamı 13.929.406 TL (31.12.2012: 10.695.218 TL) ve kısa vadeli yükümlülükler toplamı 4.568.170 TL (31.12.2012: 3.604.407 TL) olup, net işletme sermayesi fazlası 9.361.236 TL (31.12.2012: 7.090.811 TL) olarak hesaplanmaktadır.

Finansal Kalemler (TL)	31.12.2012	31.12.2013
Dönen Varlıklar	10.695.218	13.929.406
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.604.407	4.568.170
Net İşletme Sermayesi	7.090.811	9.361.236

2.12. Yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgiler

Adı - Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Orhan Dilberoglu (*)	Yönetim Kurulu Başkanı	-	3 yıl / 1 yıl 7 ay	3.562.500	49,14%
Natan Kohen (*)	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	-	3 yıl / 1 yıl 7 ay	2.687.500	37,07%
Salvator Kohen (**)	Yönetim Kurulu Üyesi	Üretim Lojistik Müdürü	2 yıl / 1 yıl 7 ay	-	-
Mehmet Çiydem (**)	Yönetim Kurulu Üyesi	-	2 yıl / 1 yıl 7 ay	-	-
Hüseyin Cantürk (**)	Yönetim Kurulu Üyesi	-	2 yıl / 1 yıl 7 ay	-	-

(*) Yönetim Kurulu üyeleri, 09.11.2012 tarihinde seçilmiş olup, görev süreleri 3 yıldır.

(**) Yönetim Kurulu üyeleri, 09.01.2014 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul'da seçilmiş olup, görev süreleri 2 yıldır.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi İhraççı Bilgi Dokümanının 12.1.1. nolu maddesinde yer almaktadır.

2.13. Bağımsız denetim ve bağımsız denetim kurulu hakkında

İhraççının, ihraççı bilgi dokümanı içerisinde ve ekinde yer alan finansal bilgilerin kaynağı olan 31.12.2012 ve 31.12.2013 tarihli karşılaştırmalı finansal tablolar ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları, bağımsız denetim firması Olgu Bağımsız Denetim Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi tarafından **denetlenmiştir**.

Sorumlu ortak baş denetçi Şevki Bilibay olup bu kişinin görevden alınması, görevden ayrılması veya yeniden görevlendirilmemesi gibi bir durum söz konusu olmamıştır.

İZMİR FIRÇA
SAN. VE TİC. A.Ş.

10006 Sokak No:48 A.O.S.B. Çiğli - İZMİR
Tel:0232 323 31 87 (pbx) Fax:0.232.328 32 20
Hasan Tahsin V.D. 484 082 83 55

17 Haziran 2014

A1 CAPITAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Beybi Giz Plaza Meydan 97.
No: Kat:2 D:5 Maslak-İSTANBUL
Maslak V.D. 888 004 3521 T.C.Sic.No: 270189
www.a1capital.com.tr
Mersis No: 784 9226345443150

Olgu Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş	
Sorumlu Ortak Baş denetçi	Şevki Bilibay
Adresi	1377 Sokak. No:3/12-13 Alsancak / izmir
Telefon	(0232) 422 0711
Fax	(0232) 422 00 67

3. İHRAÇ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

3.1. İhraç edilecek paylar ile ilgili bilgiler

İhraççının 7.250.000 TL tutarındaki mevcut sermayesi; 3.200.000 TL tutarında nakit karşılığı olmak üzere 10.450.000 TL'ye artırılabacaktır. Nakit karşılığı artırılan sermayenin 3.200.000 TL tutarındaki kısmını temsil eden B Grubu nama yazılı paylar mevcut ortakların rüçhan hakları tamamen kısıtlanarak halka arz edilecektir.

Ortaklarımıza nakit karşılığı çıkarılacak sermaye karşılığı B grubu Nama yazılı imtiyazsız pay verilecektir.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 4.1 no'lu maddesinde yer almaktadır.

3.2. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

3.3. Sermaye hakkında bilgiler

İhraççının çıkarılmış sermayesi 7.250.000 TL olup, beher payının nominal değeri 1,00 TL'dir.

3.4. Paylara ilişkin haklar

Satışı yapılacak paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine; "Kardan Pay Alma, Ortaklıktan Ayrılma, Satma, Tasfiyeden Pay Alma, Bedelsiz Pay Edinme, Yeni Pay Alma, Genel Kurula Davet ve Katılma, Oy, Bilgi Alma ve İnceleme, İptal Davası Açma, Azınlık, Özel Denetim İsteme" haklarını sağlamaktadır.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 4.5 no'lu maddesinde yer almaktadır.

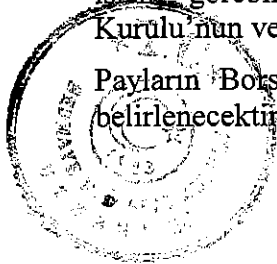
3.5. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi

Yoktur.

3.6. Payların borsada işlem görme tarihleri ile ihraççının sermaye piyasası araçlarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi

Halka arz edilen payların satış tamamlandıktan sonra BİAŞ Gelişen İşletmeler Piyasası'nda işlem görebilmesi, BİAŞ mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde BİAŞ Yönetim Kurulu'nun vereceği olumlu karara bağlıdır.

Payların Borsada işlem görme tarihi, BİAŞ Yönetim Kurulu'nun yapacağı duyuru ile belirlenecektir.



İZMİR FİRÇA
SAN. VE TİC. A.Ş.

10006 Sokak No:48 A.O.S.B. Çiğli - İZMİR

Tel:0232 328 31 87 (pbx) Fax:0.232.328 32 20

Hasan Tahsin V.D. 484 082 83 55

10

17 Haziran 2014

A1 CAPITAL MENKUL
DEĞERLER A.Ş.

Beyoğlu Giz Plaza Meydanı S/1.

No:1 Kat:2 D:5-6 Maslak İSTANBUL

Maslak Y.D. 388 004 3521 Tic.Sic.No: 270189

www.a1capital.com.tr

Mersis No: 784 922634843150

3.7. Kar dağıtım politikası hakkında bilgi

Kar payı oranı, hesaplama yöntemi ve ödemelere ilişkin prosedürlerde Sermaye Piyasası Mevzuatı, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yayımlamış olduğu ilke kararları, Tebliği ile T.C. Kanunları ve Şirket esas sözleşmesine uyulur. Şirkette kar payı dağıtımında imtiyaza sahip pay bulunmamaktadır.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 4.5 no'lu maddesinde yer almaktadır.

4. RİSK FAKTÖRLERİ

4.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler hakkındaki temel bilgiler

- İhraççının üretimde kullandığı kimyevi hammaddeler yurtdışından ithal edilmekte olup, İhraççı yapmış olduğu ithalat nedeniyle döviz kurlarındaki değişimden olumsuz etkilenebilmektedir.
- Hammaddelerin yurtdışından tedarikinde sıkıntı yaşanması halinde İhraççının üretim maliyetleri ve süreci bu durumdan olumsuz etkilenebilir.
- Yeni yatırımlar ve artan faaliyetlerine bağlı olarak ek üretim ve stok alanına ihtiyaç doğması halinde İhraççının faaliyet giderlerinde artış yaşanabilir. Bununla birlikte ek tesislere taşınma sürecinde üretim faaliyetlerinde kısa süreli duraksama yaşanabilir.
- İhraççının üretimini gerçekleştirdiği ürünlerde değişime bağlı olarak makine parkurundaki zorunlu üretim kalıplarının değişimi ve ayarlama çalışmaları üretimde zaman kaybına ve kapasite kullanımının düşük gerçekleşmesine neden olmaktadır.
- İhraççı her iki binada da kiracı olarak faaliyet göstermektedir. Kira kontratında doğabilecek anlaşmazlıklar İhraççının başka bir tesise taşınma riski doğurabilir ve İhraççının maliyetlerini kısmen etkileyebilir.
- İhraççının faaliyet gösterdiği sektörün rekabete açık olması nedeniyle ve konjonktürel piyasa değişiklikleri ihtimali göz önüne alınarak ihraççının satışını gerçekleştirdiği ürünlerin dağılımı ve karlılık oranlarında azalış olabilir.
- Navlun fiyatlarının artması halinde İhraççının net ihracat gelirlerinde azalma yaşanabilir.
- İhraççının faaliyet gösterdiği Atatürk Organize Sanayi Bölgesi içerisinde yer alan fabrikaların genelinde mevcut bina yapıları işyeri açma ve çalışma ruhsatına uygun değildir. Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü tarafından işyeri açma ruhsatlarına ilişkin problemin çözümüne yönelik ilgili taraflarla çalışmalar yürütülmektedir. İhraççının OSB'de yer alan diğer firmaların çoğunluğu gibi çalışma ruhsatı olmadan faaliyet göstermesi mevzuat uyarınca risk barındırmaktadır.
- İhraççının faaliyet gösterdiği sektörde iskontolu satış uygulamasının yaygın bir pazarlama stratejisi olması nedeniyle iskonto oranlarında yaşanabilecek artışlar ihraççının karlılığını olumsuz etkileyebilir.

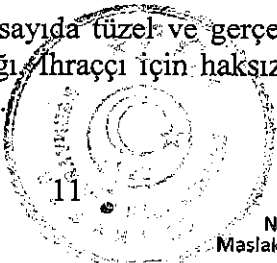
4.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler hakkındaki temel bilgiler

4.2.1. İhraççının faaliyet alanında merdiven altı olarak tabir edilen kayıt dışı firmaların üretim ve satışının yüksek olması:

İhraççının faaliyet gösterdiği sektörde çok sayıda tüzel ve gerçek kişi, kayıt dışı üretim ve satış yapmaktadır. Kayıtdışı satışların varlığı İhraççı için haksız rekabete ve pazar payının olumsuz etkilenmesine neden olabilmektedir.

İZMİR FIRÇA
SAN. ve TİC. A.Ş.

10006 Sokak No: 18/A-O.S.B. Çiğli - İZMİR
Tel: 0232 328 31 87 (pbx) Fax: 0.232.328 32 20
Hasan Tahsin V.D. 484 082 83 55



17 Haziran 2014

A1 CAPITAL MENKUL
DEĞERLER A.Ş.

Beybi Giz Plaza Meydan Sk.
No: 2/Kat: 2 D: 5-6 Maslak İSTANBUL
Maslak V.D. 88 004 3521 Tic.Sic.No: 270189
www.a1capital.com.tr
Mersis No: 784 9226348403150

4.2.2. Sektörde markalı üretim yapan çok sayıda firma ile rekabet riski:

Sektöre markalı yeni girişlerin olması, sektörün rekabete açık olması nedeniyle ve konjoktürel piyasa değişiklikleri ihtimali göz önüne alınarak İhraççının beklenen satış ve karlılık tahminleri beklentilerden farkı oluşabilir.

4.2.3. Plastik sektörünün dışa bağımlı olması:

Sektör hammadde tedarikinde yurt dışına bağımlı olup, söz konusu hammaddelerin tedarikinde hammadde kaynağı olan pazarlardaki ekonomik ve siyasi gelişmeler sektörü yakından ilgilendirmektedir. Hammadde itibariyle yurtdışına bağımlı olan sektörde, ithal edilen ürünlere getirilebilecek gümrük vergileri, anti-damping vergileri, gözetim uygulamaları, çevre düzenlemeleri, ülkelerin bağımsız olarak aldığı kararlar gibi unsurlar, hammadde tedarikinde sıkıntılara yol açabileceği gibi maliyetlerin de yükselmesine sebep olabilir.

4.3. Diğer riskler hakkındaki temel bilgiler

4.3.1. Dış Çevre, Makro Ekonomik ve Global Riskler

- Türkiye'nin içinde bulunduğu coğrafyadaki ekonomik-politik değişimlerin Türkiye ekonomisi ve siyasetini etkilemesi mümkündür.
- Dünyadaki küresel ekonomik kriz ve özellikle Avrupa'daki yansımaları, Türkiye'nin ihracat gelirlerini ve ekonomisini olumsuz etkileme ihtimali bulunmaktadır.
- Türkiye'deki makro ekonomik koşullarda oluşabilecek istikrarsızlıklar Şirket faaliyetleri üzerinde olumsuz etkiye sebep olabilir.
- Türkiye'nin komşularıyla olan ilişkilerindeki bozulmaların bu ülkelerle olan ticari ilişkileri olumsuz etkilemesi söz konusu olabilir.

4.3.2. Sermaye Riski

İhraççı, sermaye yönetimini Toplam Net Borç / Toplam Özkaynak oranını kullanarak izlemekte olup, İhraççının özkaynaklarının toplam yükümlülüklerinden fazla olması sebebiyle yükümlülüklerini karşılama riski bulunmamakta olup, takip eden yıllarda söz konusu kompozisyonun değişmesi risk yaratabilecektir.

4.3.3. Kredi Riski

İhraççının tahsilat riski ticari alacaklarından doğmaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı olarak kredi değerlendirmeleri ve takipleri yapılmaktadır. İhraççının satışları ortalama 120 günlük vade ile gerçekleştirilmektedir. Çok sayıda müşteri ile çalışıldığından kredi riski dağılmış durumda olup, müşteri kompozisyonunda sınırlamaya gidilmesi halinde kredi riski yoğunlaşması olabilir. İhraççı 31.12.2013 tarihi itibariyle 135.804,07 TL şüpheli alacak karşılığı ayırmıştır. (2012 yılı: 24.803,14 TL)

4.3.4. Likidite Riski

İhraççının likidite riski dönemler itibariyle aşağıdaki gibi gösterilmekte olup, İhraççının cari yükümlülüklerini karşılama konusunda bir sıkıntısı bulunmamaktadır.

	31.12.2012	31.12.2013
Dönen Varlıklar	10.695.218	13.929.406
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.604.407	4.568.170
Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Yükümlülükler	2,97	3,05

İZMİR FIRÇA
SAN. VE TİC. A.Ş.

10006 Sokak No:18 A.O.S.B. Çiğli - İZMİR
Tel:0232.328 31 87 (pbx) Fax:0.232.328 32 20
Hasan Tahsin V.D. 484 082 83 55

A1 CAPITAL MENKUL
DEĞERLER A.Ş.

Beyliközü Plaza Meydanı
No:1 Kat:2 D:5-6 Maslak-İSTANBUL
Maslak V.D. 388 004 3521 Tic.Sic.No: 270189
www.a1capital.com.tr
Mersis No: 784 9226343443150

4.3.5. Kur Riski

İhraççının yıllar itibariyle yabancı para açık pozisyonu aşağıda gösterilmiş olup, 2013 yılı itibariyle döviz açık pozisyonu nedeniyle kurlardaki yükselişten olumsuz etkilenebilecektir.

Yabancı Para Pozisyonu	31.12.2012	31.12.2013
Döviz Varlıkları	359.647	221.294
Döviz Yükümlülükleri	-434.935	-1.295.202
Net Döviz Pozisyonu	-75.288	-1.073.908

4.3.6. Faiz Riski

İhraççının finansal yükümlülükleri ağırlıklı olarak sabit faizli olmakla birlikte, değişken faizli yükümlülükleri sebebiyle faiz oranlarındaki yükseliş olması halinde finansal giderlerinde artış olabilir.

Faize Bağlı Yükümlülükler	31.12.2012	31.12.2013
Kısa Vadeli Finansal Borçlar	951.130	1.223.043
Uzun Vadeli Finansal Borçlar	641.678	1.572.156
Toplam Finansal Borçlar	1.592.808	2.795.199

4.4. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler hakkındaki temel bilgiler

4.4.1. İhraççının payları ilk kez halka açık bir piyasada işlem göreceğinden fiyat ve hacim dalgalanması yaşanabilir.

4.4.2. Halka arz sonuçlandıktan sonra, İhraççının ana pay sahipleri Ortaklık sermayesinin önemli bir bölümüne sahip olmaya devam edecektir ve bu pay sahiplerinin menfaatleri diğer pay sahiplerinin menfaatleri ile çatışabilir

4.4.3. İhraççı, ana sözleşmesi ve sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde gelecekte pay sahiplerine temettü ödemeyebilir.

4.4.4. İhraççı ve ihraççının pay sahipleri tarafından ileride yapılacak pay satışları pay fiyatı üzerinde olumsuz etkiye sebep olabilir.

4.4.5. Varsayımlarda yer alan planlanan yatırımların gerçekleştirilmemesi, İhraççının paylarının fiyatını olumsuz etkileyebilir.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 4., sermaye piyasası aracı notunun ise 2. bölümünde yer almaktadır.

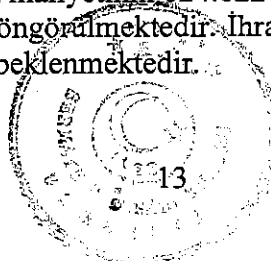
5. HALKA ARZA İLİŞKİN BİLGİLER

5.1. Halka arzdan sağlanan net nakit girişlerinin toplam tutarı ile halka arza ilişkin olarak ihraççının ödemesi gereken toplam tahmini maliyet

Halka arz ile sağlanacak kaynak; ihraççının geliştirmeyi planladığı fırça sırgı projesinin finansmanı, satış, pazarlama ve Ar-Ge yatırımları, kısa ve orta vadeli kredilerin kapatılması ile olağan faaliyetleri için kullanılacaktır.

Pay ihracına ilişkin toplam halka arz maliyetinin 624.622 TL olacağı tahmin edilmekte ve pay başına maliyetin 0,1952 TL olması öngörülmektedir. İhraççının halka arzdan sağlayacağı net nakit girişinin 5.295.378 TL olması beklenmektedir.

İZMİR FIRÇA
SAN. ve TİC. A.Ş.
10006 Sokak No: 19 A.O.S.B. Çiğli - İZMİR
Tel: 0232 328 31 47 (pbx) Fax: 0 232 328 32 20
Hasan Tahsin V.D. 484 082 83 55



17 Haziran 2014

A1 CAPITAL MENKUL

DEĞERLER A.Ş.

Beybirlik Plaza Meydan Sk.

No:1 Kat: 2 D:5-6 Maslak-İSTANBUL

Maslak V.D. 388 004 3521 14c Sig.No: 270189

www.a1capital.com.tr

Mersis No: 284 922534 443150

5.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri

Halka arzın gerekçeleri; kurumsallaşmanın sağlanması, şirket büyümesinin sağlıklı olarak devam ettirilmesi, şirket bilinirliğinin ve tanınırlığının artırılması olarak ifade edilebilir.

Halka arz süreci sonunda halka arz maliyetinin çıkarılmasından sonra elde edilecek 5,3 milyon TL'lik kaynak aşağıda belirtilen işlemlerin gerçekleştirilmesinde değerlendirilecektir:

- 1.000.000 TL'si orta ve kısa vadeli banka kredilerinin kapanarak faiz riskinden korunmak üzere,
- 500.000 TL'si satış ve pazarlama ve Ar-Ge faaliyetlerinin geliştirilmesi amacıyla yapılacak yatırımda kullanmak üzere,
- 950.000 TL'si ilave işletme sermayesi ihtiyacı olarak kullanılmak üzere,
- 2.850.000 TL'si yeni ürün üretimi olan metal fırça sırtığı makinası yatırımda kullanılacaktır.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 3.4 no'lu maddesinde yer almaktadır.

5.3. Halka arza ilişkin temel bilgiler

Satış için arz edilen payların nominal tutarı 3.200.000 TL olup, halka arz sonrası çıkarılmış sermayeye oranı %30,62 olacaktır.

Halka arz "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile Borsa Birincil Piyasa'da yapılacaktır. Halka arz süresi 2 (iki) işgünü olacaktır. Halka arzın başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir. SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 9. maddesi gereğince halka arz edilecek 3.200.000 TL nominal değerli payların %25'ine karşılık gelen 800.000 TL nominal değerli paylar sermaye artırımını ile borsada satılabilir hale getirilmiştir. Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 5.1 no'lu maddesinde yer almaktadır.

5.4. Menfaatler hakkında bilgi

İhracçı paylarının halka arzı ile yatırımlarının ve büyümesinin finansmanı için özkaynak geliri; halka arza aracılık eden yetkili kuruluş A1 Capital Menkul Değerler A.Ş. halka arza aracılık komisyonu, danışmanlık hizmeti veren Projes İş Geliştirme Danışmanlık ve Proje Yönetimi A.Ş. danışmanlık geliri elde edeceklerdir.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 3.3 no'lu maddesinde yer almaktadır.

5.5. Ortak satışına ilişkin bilgi ile halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler

İhracçı İzmir Fırça Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi tarafından verilen taahhütler:

Ortaklık Yönetim Kurulu, Ortaklık paylarının birincil halka arzını takiben, payların BİAŞ Gelişen İşletmeler Piyasası'nda işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl süreyle herhangi bir bedelli sermaye artırımını yapılmamasına, dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ve bu konulara dair herhangi başka bir açıklamada bulunulmamasına ilişkin taahhütleri, 16.01.2014 tarihi itibarıyla almıştır.

İZMİR FIRÇA
SAN. VE TİC. A.Ş.

10006 Sokak No:18 A.O.S.B. Çiğli - İZMİR
Tel:0232.328 31 87 (pbx) Fax:0.232.328 32 20
Hasan Tahsin V.D. 484 082 83 55



A1 CAPITAL MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Beyoğlu 2 D/5-6 Maslak-İSTANBUL
Mersis No: 33300438240001000000
www.a1capital.com.tr
Ticaret Sicil No: 274554/0401150

17 Haziran 2014

İhracının hakim ortakları Orhan DİLBEROĞLU ve Natan KOHEN tarafından verilen taahhütleri:

İhracının hakim ortakları Orhan DİLBEROĞLU ve Natan KOHEN, sahip oldukları payları, ortaklık paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından itibaren hiçbir şekilde Borsa'da satmayacaklarını, Borsa dışında yapılacak satışlarda satışa konu payların da bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildireceğini ve izahnamenin KAP'ta ilan edildiği tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca bu payların Borsa'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını beyan ve taahhüt etmişlerdir.

Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütleri:

Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay tebliğinin 8. maddesinin 1. ve 6. fıkrası ile 9. maddesinin 3. fıkrası çerçevesinde, İhracının hakim ortakları Orhan DİLBEROĞLU ve Natan KOHEN tarafından, ortakların sahip oldukları payları, şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından itibaren bir yıl süreyle halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satamayacaklardır.

Yetkili kuruluş A1 Capital Menkul Değerler A.Ş. tarafından verilen taahhütleri:

İhracının halka arz edilecek paylarının satışı Yetkili Kuruluş olan A1 Capital Menkul Değerler A.Ş. tarafından "Bakiyeyi Yüklenim" yöntemiyle gerçekleştirilecektir. Bu kapsamda Yetkili Kuruluş, satılmayan tüm payları alma taahhüdünde bulunmaktadır.

Halka arza aracılık eden kuruluşlar, yüklenim gereği portföylerine aldıkları payları, payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren altı ay süreyle halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satamazlar. Söz konusu kuruluşların borsa dışında satacakları payları alanlar da bu sınırlamaya tabidir.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 7.3 no'lu maddesinde yer almaktadır.

5.6. Sulanma etkisi

Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi

Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için sulanma etkisi 0,3878 TL tutarında ve %20,96 oranında gerçekleşecektir.

Mevcut ortaklar için sulanma etkisi 0,0850 TL tutarında ve (pozitif) %6,17 oranında olacaktır. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 9. bölümünde yer almaktadır.

5.7. Halka arzdan talepte bulunan yatırımcıların katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

Halka arzı gerçekleştirecek yetkili kuruluşun, halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edeceği komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Kurum	Hesap Açma Ücreti	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
A1 Capital Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur

Bu halka arzdan pay almak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içerisinde Borsa İstanbul A.Ş.'nde işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurmaları gerekmektedir. Başvurdukları yetkili kuruluşların uyguladığı pay işlem komisyonu ve BSMV kadar maliyet söz konusudur. Daha önce herhangi bir yetkili kuruluşta hesabı bulunmayan yatırımcılar için hesap açma ücreti ve benzeri bazı maliyetler doğabilir.



İZMİR FIRÇA
SAN. VE TİC. A.Ş.
16006 Sokak No.18 A.O.S.B. Çiğli - İZMİR
Tel:0232.328 31 87 (pbx) Fax:0232.328 32 20
Hasan Tahsin V.D. 484 082 83 55

A1 CAPITAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Serm. G. Plaza Meydan Sk.
No:1 Kat:5-6 Nispetiye-İSTANBUL
Mersis No:0810001500000000000000000000000000
Tic. Sic. No: 270189
www.a1capital.com.tr
Mersis No: 3430000000000000000000000000000000