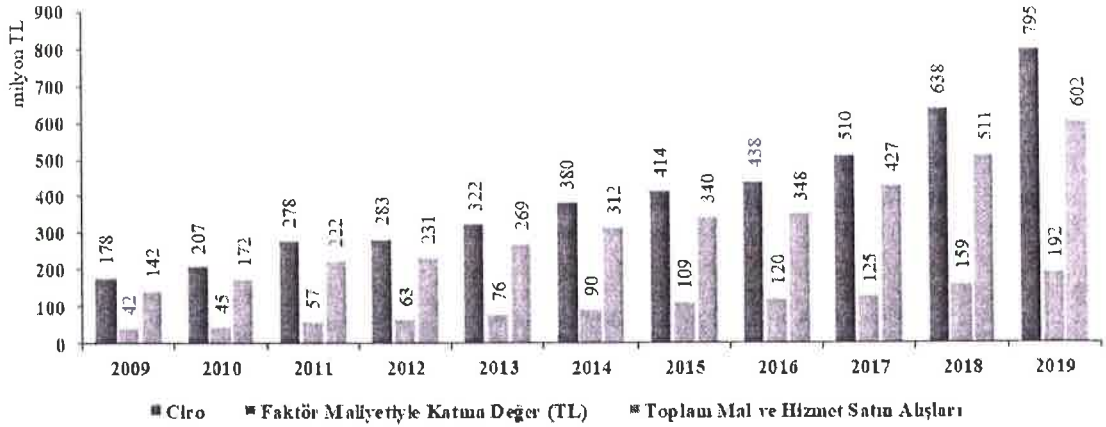


Süpürge ve Fırça İmalatı - Değer Ciro Verileri, TL



Kaynak: TÜİK

TÜİK'in yayınlamış olduğu, Gelir İdaresi ve SGK kayıtlarından elden edilen Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistiklerine ilişkin grafik aşağıdaki gibidir. Süpürge ve fırça imalatı sektöründe Ciro, Katma Değer ve Mal/Hizmet Satın almaları 2009 yılından 2019 yılına kadar sürekli artış göstermiştir.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihracının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi: Şirketin bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarına göre ilgili dönemlerdeki konsolide satış gelirlerinin kırılımını gösteren tablo aşağıdaki gibidir.

Hasılat (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Yurtiçi satışlar	98.169.307	55.988.491	40.219.417
Yurtdışı satışlar	23.155.602	12.335.967	8.934.405
Diğer gelirler	952.104	586.091	842.936
Brüt Satışlar	122.277.013	68.910.549	49.996.758
İndirimler ve İskontolar (-)	-27.221.192	-16.711.318	-10.537.974
Satışlardan İadeler (-)	-1.333.446	-1.128.223	-1.932.608
Net Satışlar	93.722.375	51.071.008	37.526.176

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirketin satışa konu ana ürün kırılımını gösterir tablo aşağıdaki gibidir.

	31.12.2021			31.12.2020			31.12.2019		
Hasılat (TL)	Adet	Tutar (TL)	%	Adet	Tutar (TL)	%	Adet	Tutar (TL)	%
Mamül Malat	8.054.685	51.633.494	55	8.605.309	30.904.448	61	6.292.095	22.681.605	60
Boyalı	378.975	4.163.102	4	399.414	1.501.672	3	301.450	1.203.661	3
Oto Temizlik Grubu	2.787.647	17.832.961	19	1.191.878	3.990.592	8	876.381	3.007.444	8

01 Temmuz 2022

İZMİR FIRÇA

M. Kemal Atatürk Bv. No:18 A.O.S.B. C/41 İZMİR
Tel:0 232 328 31 57 Fax:0 232 328 32 20
CİGLİ V.D. 464 062 83 55

Temizlik Mop Grubu	306.634	1.912.517	2	1.557.417	6.233.741	12	1.202.764	5.061.555	13
Yağlı Boya Kestirme Grubu	4.581.429	27.724.914	30	5.456.600	19.178.443	38	3.911.500	13.408.945	36
Hammadde	3.786.521	7.342.800	8	0	0	0	0	0	0
Ticari Ürünler	7.262.587	34.746.081	37	6.897.861	20.166.560	39	5.063.721	14.844.571	40
Rulo	2.901.437	9.776.559	10	3.164.818	6.528.889	13	2.680.545	5.777.297	15
Plastik	1.068.512	5.841.300	6	1.001.403	3.506.151	7	574.015	2.560.984	7
Çelik	436.036	2.729.830	3	348.416	1.591.486	3	153.881	961.491	3
Diğer	2.856.602	16.398.392	17	2.383.224	8.540.034	17	1.655.280	5.544.799	15
Toplam	19.103.793	93.722.375	100	15.503.170	51.071.008	100	11.355.816	37.526.176	100

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo itibarıyla satışların coğrafi yapısına göre dağılımını gösterir tablo aşağıdaki gibidir.

Net Satışlar (TL)	2021	%	2020	%	2019	%
Marmara Bölgesi	18.474.805	19,7	10.003.806	19,6	10.180.329	27,1
Ege Bölgesi	28.340.188	30,2	14.270.928	27,9	10.753.030	28,7
Akdeniz Bölgesi	9.652.572	10,3	6.565.774	12,9	4.406.822	11,7
İç Anadolu Bölgesi	10.392.717	11,1	5.947.800	11,6	2.951.365	7,9
Karadeniz Bölgesi	1.484.549	1,6	774.069	1,5	420.543	1,1
Doğu Anadolu Bölgesi	858.174	0,9	487.833	1,0	626.123	1,7
Güneydoğu Anadolu Bölgesi	1.363.768	1,5	1.246.083	2,4	69.510	0,2
İhracat	23.155.602	24,7	11.774.715	23,1	8.118.454	21,6
TOPLAM	93.722.375	100,0	51.071.008	100,0	37.526.176	100,0

Şirket 2019, 2020 ve 2021 yıllarında toplam 31 farklı ülkeye ihracat yapmış olup finansal tablo dönemleri itibarıyla en fazla ihracat gerçekleştirilen iki ülke İsrail ve Bulgaristan'dır. Aşağıda 2021 yılında gerçekleştirilen ihracatın ülkelere göre dağılımı verilmiştir.

Ülkeler Bazında İhracat Kırılımı	%
İsrail	57,60
Bulgaristan	14,60
İspanya	4,40
Libya	3,50
Arnavutluk	3,40
Yemen	3,30
KKTC	2,50
Irak	2,30
Özbekistan	2,10
Kosova	1,70
Fas	1,50
Türkmenistan	1,40
Yunanistan	0,60
Fransız Polonezyası	0,50
Fransa	0,20
Azerbaycan	0,20
Gürcistan	0,10

50

01 Temmuz 2022



İZMİR FIRÇA

M Kemal Atatürk B. v. No 124 O.S.M. Çifti / İZMİR
Tel: 0 232 220 31 87 Faks: 0 232 220 31 88
CİCİLİYE 2021/07/01

YATIRIMCI İZMİR FIRÇA
Mühür: 01.07.2022

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

İzahnamenin Risk Faktörleri başlıklı 5. bölümünde yer alan risk faktörleri dışında herhangi bir husus bulunmamaktadır.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:
Yoktur.

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:
Faaliyet gösterilen sektörlere ilişkin veriler ve bilgiler resmi kurum ve kuruluşlar ile meslek örgütlerinin yayınlamış oldukları kamuya açık bilgilerden oluşmaktadır.

-TÜİK Verileri

-Türk Plastik Sanayicileri Araştırma Geliştirme ve Eğitim Vakfı Verileri,

Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK)

Adres: Devlet Mah., Necatibey Cad., No:114, 06420 Çankaya/Ankara

Telefon: +90 312 454 70 00

Web Sitesi: www.tuik.gov.tr

Türk Plastik Sanayicileri Araştırma Geliştirme ve Eğitim Vakfı

Adres: Ofis Florya Plaza, Şenlikköy Mah., Eski Halkalı Cad., No: 3/8, Bakırköy/İstanbul

Telefon: +90 212 425 13 13

Web Sitesi: www.pagev.org

7.6. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

İhraççı, herhangi bir gruba dahil olmamakla birlikte İhraççının yönetim kurulu başkanı Orhan DİLBEROĞLU ve yönetim kurulu başkan yardımcısı Natan KOHEN'in ortak olduğu Luna Fırça Plastik Sanayi ve Ltd. Şti. ile Natan KOHEN ve Orhan DİLBEROĞLU'nun akrabalarının ortak olduğu İzmir Plastik Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. İhraççının ilişkili taraf şirketleridir.

Ayrıca İhraççının, sermayesinin %66'sına sahip olduğu İzmir Rulo Sanayi ve Ticaret A.Ş. de bağlı ortaklığıdır.



01 Temmuz 2022

İZMİR FIRÇA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

M Kemal Atılık Biv No 18-A O.S.P. Çiğli - İZMİR
Tel: 0232 328 31 57 Fax: 0232 328 32 20
CİGLİ V.D. 334 032 63 65

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı
Müşteri Şirketleri
Müşteri Şirketleri

Luna Fırça Plastik Sanayi Limited Şti. (Luna Fırça)

Luna Fırça, 27.10.2005 tarihinde kurulmuş olup, merkez adresi Mustafa Kemal Bulvarı, No:18, AOSB, Çiğli/İzmir'dir. Luna Fırça, üretici bir şirket olmayıp, İhraççı tarafından yurt dışına yapılan ihraç kayıtlı satışları gerçekleştirmektedir. Şirketin sermayesi ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Ad-Soyad	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Oranı (%)	İlişkisi
Orhan DİLBEROĞLU	25.000	50,00	İzmir Fırça'nın %21,23 oranında pay sahibidir.
Natan KOHEN	22.500	45,00	İzmir Fırça'nın %13,41 oranında pay sahibidir.
Şalom YAKOOV	938	1,88	Natan Kohen'in vefat eden kardeşinin oğlu olup, veresaten pay sahibidir.
Yusef KOHEN	938	1,88	Natan Kohen'in vefat eden kardeşinin oğlu olup, veresaten pay sahibidir.
Rebeka KOHEN	625	1,25	Natan Kohen'in vefat eden kardeşinin eşi olup, veresaten pay sahibidir.
TOPLAM	50.000	100,00	

İzpet Plastik Enjeksiyon ve Sanayi ve Ticaret A.Ş. (İzpet Plastik)

İzpet Plastik, 22.05.2009 tarihinde kurulmuş olup, merkezi Eski havalimanı Cad., No:188, AOSB, Çiğli/İzmir'dir. İzpet Plastik, PET (Polietilen Tereftalat) monofil üretimi faaliyetinde bulunmakta, PET, PP (Polypropylene) ve PVC (Poly Vinyl Chloride) plastik hammaddelerinden, extruder sistemi ile sentetik fırça kılı üretimi yapmakta olup, günlük 2.300 Kg pet kıl üretim kapasitesi vardır. İhraççı pet'ten çok çeşitli fırça üretmekte olup, bu fırçanın üretiminde değişik boy, renk ve kalınlıkta sentetik kıla ihtiyaç duymaktadır. Bu istediği nitelikteki sentetik kılırları İzpet Plastik'ten temin etmekte, ancak İzpet Plastik, İhraççı'nın tek tedarikçisi olmayıp İzmir Fırça, 2022 yılında sentetik kıl üretim hattı yatırımı yaparak üretime başlamıştır. İhraççı, İzpet Plastik'in en büyük müşterisi konumunda olmakla beraber tek müşterisi değildir. İzpet Plastik'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Ad-Soyad	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Oranı (%)	İlişkisi
Özcan DİLBEROĞLU	190.000	47,50	Orhan Dilberoğlu'nun abisidir.
Sevim DİLBEROĞLU	102.000	25,50	Orhan Dilberoğlu'nun eşidir.
Salvator KOHEN	76.000	19,00	Natan Kohen'in oğludur.
Zülküf KILIÇ	20.000	5,00	Akrabalık ilişkisi yoktur.
Erkan BİBEROVA	8.000	2,00	Orhan Dilberoğlu'nun yeğenidir.
Ahmet YILMAZ	4.000	1,00	Orhan Dilberoğlu'nun yeğenidir.
TOPLAM	400.000	100,00	

İzmir Rulo Sanayi ve Ticaret A.Ş. (İzmir Rulo)

İzmir Rulo, 23.05.2017 tarihinde kurulmuş olup, merkezi AOSB Mah., 10032 Sok., No:31 Çiğli/İzmir'dir. Şirketin bağlı ortaklığı İzmir Rulo Sanayi Ticaret A.Ş.'nin fiili faaliyet konusu, boya ve temizlik işlerinde kullanmak üzere her türlü rulo imalatını yapmak, rulo imalatı için her türlü hammaddeyi yurt içinden ve yurt dışından temin etmek, boya, badana ve temizlik işlerinde

kullanılan her türlü rulo, fırça, süpürge, plastikten mamul ürünleri tedarik etmek, gerekirse üretmek, fason iş olarak yaptırmak, fason iş yapmak, işi ile ilgili olmak kaydı ile her türlü taşınır ve taşınmaz malları edinmek, gerektiğinde aracılık etmemek kaydı ile satmak, konusu ile ilgili kefalet vermek, kefalet almaktır. İzmir Rulo'nun ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Ad-Soyad/Unvan	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Oranı (%)
İzmir Fırça Sanayi ve Ticaret A.Ş.	660.000	66,00
Orhan DİLBEROĞLU	157.560	15,76
Natan KOHEN	102.440	10,24
Abdullah Kenan ÇELEN	40.000	4,00
Gürsel ÇELEN	40.000	4,00
Nominal Sermaye	1.000.000	100,00

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

İhraççının finansal tablo dönemleri itibarıyla maddi duran varlıkları aşağıda gösterilmiştir.

Maliyet	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Arazi ve arsalar	11.743.238	0	0
Makine, tesis ve cihazlar	9.836.108	6.094.026	5.953.688
Taşıtlar	1.284.610	1.139.971	977.556
Demirbaşlar	303.789	210.200	206.200
Özel maliyetler	565.520	345.646	156.669
Yapılmakta olan yatırımlar	374.819	504.717	0
Toplam	24.108.084	8.294.560	7.294.113
Birikmiş Amortismanlar	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Arazi ve arsalar			
Makine, tesis ve cihazlar	-4.723.360	-3.905.402	-3.380.284
Taşıtlar	-699.682	-559.772	-535.971
Demirbaşlar	-208.681	-177.979	-163.011
Özel maliyetler	-192.417	-140.296	-105.583
Yapılmakta olan yatırımlar	0	0	0
Toplam	-5.824.140	-4.783.449	-4.184.849
Net Düşer Değeri	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Arazi ve arsalar	11.743.238	0	0
Makine, tesis ve cihazlar	5.112.748	2.188.624	2.573.404
Taşıtlar	584.928	580.199	441.585
Demirbaşlar	95.108	32.221	43.189
Özel maliyetler	373.103	205.350	51.086

bulunması halinde hayata geçirilmek üzere Şirketin öncelikli planlarındandır. Arazinin değeri, 30.09.2021 tarihinde, 7326 sayılı yasa kapsamında yapılan yeniden değerlemeye göre 11.743.238 TL'dir.

Aşağıdaki tabloda Şirketin alınan arazi kapsamında İzmir Aliğa Kimya İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi'ne yapmış olduğu ödemeler gösterilmiştir. Yapılan 1,9 milyon TL'lik ödemenin 0,9 milyon TL'si banka kredileriyle 1,0 milyon TL'si ise Şirket özkaynaklarıyla gerçekleştirilmiştir.

2021 Yılı Ödenen Arazi Taksitleri	
Ödeme Tarihi	Tutar (TL)
7.01.2021	173.335,00
1.03.2021	173.333,33
31.03.2021	173.333,33
29.04.2021	173.333,33
31.05.2021	173.333,33
30.06.2021	173.333,33
2.08.2021	173.333,33
31.08.2021	173.333,33
1.10.2021	173.333,33
2.11.2021	173.333,33
1.12.2021	173.333,33
Toplam	1.906.668,30

Şirket, söz konusu arazi üzerine 10.000 m² büyüklüğünde Fabrika inşaatı için toplamda 35.000.000 TL'lik yatırım yapmayı planlamaktadır. Şirketin, söz konusu 10.000 m² büyüklüğündeki arazi üzerine kot farkından faydalanarak 20.000 m² büyüklüğe kadar tesis inşaa imkanı bulunmaktadır. 2021 yılı Haziran ayında 18.805.600 TL keşif bedeli olan söz konusu inşaatın, şu an 35 milyon TL keşif bedeline yükselmiş olabileceği tahmin edilmektedir. Şirket bu yatırımı, uygun finansman koşulları oluştuğunda gerçekleştirmeyi planlamaktadır.

Finansal ya da Faaliyet Kiralaması Yoluyla Edinilen Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler:

Yoktur.

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Yoktur.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Yoktur.



01 Temmuz 2022

İZMİR FIRÇA
M. Kemal Atatürk Bv. No 13 A O.S.B. Cigli - İZMİR
Tel: 0 232 323 31 57 Fax: 0 232 323 32 29
CIGLI V.D. 484 054 83 55

[Handwritten signature]

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:
İhraççının finansal tablo dönemleri itibarıyla maddi olmayan duran varlıklarının dağılımı aşağıda gösterilmiştir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Haklar	169.991	152.089	42.710
Toplam	169.991	152.089	42.710

Maddi olmayan duran varlıkların finansal tablo dönemleri itibarıyla hareket tablosu aşağıda yer almakta olup, İhraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların önemli bir kısmı sahip olduğu bilgisayar yazılımlarından oluşmaktadır.

Maliyet	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Haklar	330.371	231.121	103.321
Toplam	330.371	231.121	103.321

Birikmiş Amortisman	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Haklar	-160.380	-79.032	-60.611
Toplam	-160.380	-79.032	-60.611

Net Defter Değeri	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Haklar	169.991	152.089	42.710
Toplam	169.991	152.089	42.710

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Yoktur.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.



01 Temmuz 2022

İZMİR FIRÇA
M. Kemal Atatürk Bv. No:18 A.O.S.B. Çiğli - İZMİR
Tel: 0 232 328 31 57 Fax: 0 232 328 33 20
CİGLİ V.D. 484 032 83 55

[Handwritten signature and stamp]

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş		
Finansal Tablo Türü	Konsolide		
Dönem	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
DÖNEN VARLIKLAR	76.836.448	53.491.503	40.706.453
Nakit ve Nakit Benzerleri	991.977	264.394	2.431.893
Finansal Yatırımlar	0	6.709.000	0
Ticari Alacaklar	35.681.647	20.834.911	15.869.165
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	125.199	825.622	630.002
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	35.556.448	20.009.289	15.239.163
Diğer Alacaklar	679.752	644.597	643.959
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	0	382.710	382.710
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	679.752	261.887	261.249
Stoklar	33.903.047	21.662.160	20.511.728
Peşin Ödenmiş Giderler	5.330.602	2.913.440	1.060.080
Diğer Dönen Varlıklar	249.423	463.001	189.628
DURAN VARLIKLAR	20.150.828	5.560.062	4.944.294
Ticari Alacaklar	763.700	571.924	384.201
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	763.700	571.924	384.201
Maddi Duran Varlıklar	18.283.944	3.511.111	3.109.264
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	169.991	152.089	42.710
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	169.991	152.089	42.710
Ertelemiş Vergi Varlığı	933.193	1.324.938	1.408.119
TOPLAM VARLIKLAR	96.987.276	59.051.565	45.650.747
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	62.599.637	35.200.577	21.778.833
Kısa Vadeli Borçlanmalar	32.126.728	12.416.344	3.806.323
Kısa Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	4.729.338	7.837.266	7.579.574
Diğer Finansal Yükümlülükler	0	2.539.870	0
Ticari Borçlar	10.881.076	6.416.379	4.899.018

01 Temmuz 2022

İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	186.301	0	713.581
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	10.694.775	6.416.379	4.185.437
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	280.772	60.993	150.866
Diğer Borçlar	8.822.739	284.297	1.160.583
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8.822.739	245.657	1.044.527
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	0	38.640	116.056
Ertelenmiş Gelirler	5.462.094	5.416.828	4.182.239
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	296.890	228.600	230
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	7.332.489	4.738.671	6.680.140
Uzun Vadeli Borçlanmalar	2.153.059	3.754.473	5.950.096
İlişkili Taraflara Uzun Vadeli Borçlanmalar	0	0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Uzun Vadeli Borçlanmalar	2.153.059	3.754.473	5.950.096
Ticari Borçlar	3.627.393	0	0
Diğer Borçlar	395.862	0	0
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	395.862	0	0
Uzun Vadeli Karşılıklar	1.156.175	984.198	730.044
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	1.156.175	984.198	730.044
ÖZKAYNAKLAR	27.055.150	19.112.317	17.191.774
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	26.923.329	19.316.071	17.076.748
Ödenmiş Sermaye	16.875.000	16.875.000	16.875.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	3.967.431	1.014.576	1.173.440
Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları	4.830.727	1.772.436	1.772.436
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	-863.296	-757.860	-598.996
Sermaye Düzeltme Farkları	397.914	397.914	397.914
Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	393.021	219.736	217.490
Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	526.503	-1.602.313	-2.128.885
Net Dönem Karı / (Zararı)	4.763.460	2.411.158	541.789
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	131.821	-203.754	115.026
TOPLAM KAYNAKLAR	96.987.276	59.051.565	45.650.747

Şirketin aktif büyüklüğü yıllar içerisinde yükselmiş olup, 2019 yılında 45,7 milyon TL olan aktifler, kısa vadeli ticari alacaklar ve finansal yatırımlardaki artışa bağlı olarak 2020 yılında 2019 yılına göre %29,4 artışla 59,1 milyon TL'ye yükselmiştir. 2021 yılında da kısa vadeli ticari alacaklar, stoklar ve maddi duran varlıklardaki artışlar sebebiyle 2020 yılına göre %64,2 artışla 97,0 milyon TL'ye yükselmiştir.

Dönen varlıklar, aktiflerin 2019 yılsonunda %89,2'sini 2020 yılsonunda %90,6'sını ve 2021 yılsonunda %79,2'sini oluşturmakta olup, 2019, 2020 ve 2021 yılsonları itibarıyla sırasıyla 40,7 milyon TL, 53,5 milyon TL ve 76,8 milyon TL'dir. 2020 yılındaki 2019'a göre gerçekleşen



%31,4'lük yükselişin temel nedeni ticari alacaklardaki %31,3'lük artış ve Şirketin gerçekleştirdiği 6,7 milyon TL tutarındaki kısa vadeli finansal yatırımdır. 2021 yılında 2020 yılında göre gerçekleşen %43,6 oranındaki artışın sebebi ise ticari alacaklar ve stoklardaki sırasıyla %71,3 ve %56,5 oranlarında gerçekleşen artışlardır.

Bağımsız denetimden geçmiş Şirket finansal tablolarına göre İhraççının dönen varlıklarının önemli kısmı stoklar ve ticari alacaklardan oluşmaktadır. Aşağıdaki tabloda finansal yatırımlar, stoklar ve ticari alacaklar kalemlerinin dönen varlıklarda içerisindeki payı gösterilmektedir. Finansal tablo dönemleri itibarıyla bu üç kalem dönen varlıkların ortalama %90,6'sını oluşturmıştır.

TL	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
Finansal Yatırımlar + Stoklar + Ticari Alacaklar	69.584.694	49.206.071	36.380.893
Toplam Dönen Varlıklar	76.836.448	53.491.503	40.706.453
Oran	91%	92%	89%

Nakit ve nakit benzerleri 2019, 2020 ve 2021 yılsonları itibarıyla sırasıyla 2,4 milyon TL, 0,3 milyon TL ve 1,0 milyon TL'dir. 2020 yılında gerçekleşen %89,1'lik düşüşün temel sebebi yapılan kısa vadeli finansal yatırımları ve artan net satışlar ile birlikte beraberinde gelişen işletme sermayesi ihtiyacındaki artışlardır. 2021 yılında ise gerçekleşen borç ödemeleri ve yapılan maddi duran varlık yatırımlarına rağmen nakit ve nakit benzerlerindeki artışın sebebi ise ticari ile diğer borçlardaki artış ve yılsonundaki yükselen döviz kurları sebebiyle oluşan gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farklarıdır.

Nakit ve Nakit Benzerleri (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Kasa	94.750	203.919	83.969
Bankalar	540.202	16.997	2.295.137
Vadeli mevduatlar (*)	356.181	0	0
Vadesiz mevduatlar	184.021	16.997	2.295.137
Diğer hazır değerler	357.025	43.478	52.787
Toplam	991.977	264.394	2.431.893

(*) 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla vadeli mevduatlar içerisinde bulunan 85.000 TL bankada bulunan çeklere istinaden blokelidir. (31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019: Yoktur.)



Şirket, 2020 yılında 6,7 milyon TL'lik kısa vadeli finansal yatırım gerçekleştirmiş olup, bu yatırımın tamamı hisse senetlerinden oluşmaktadır. 2021 yılsonu itibarıyla İhraççının finansal yatırımı bulunmamaktadır.

Kısa vadeli ticari alacaklar 2019, 2020 ve 2021 yılsonları itibarıyla sırasıyla 15,9 milyon TL, 20,8 milyon TL ve 35,7 milyon TL'dir. Kısa vadeli ticari alacaklar, 2020 yılında 2019 yılsonuna göre %31,3, 2021 yılında 2020 yılsonuna göre ise %71,3 artmıştır. Bu artışın temel sebebi ise finansal tablo dönemleri itibarıyla satışlarda gerçekleşen artışlardır.

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	125.199	825.622	630.002

İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	35.556.448	20.009.289	15.239.163
Toplam	35.681.647	20.834.911	15.869.165

İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Luna Fırça	125.199	575.016	630.002
İzpet Plastik	0	250.606	0
Toplam	125.199	825.622	630.002

İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Alıcılar	12.447.023	8.105.234	7.039.060
Alıcılar hesabı reeskontu (-)	-973.454	-193.126	-124.429
Alacak senetleri	26.531.282	13.221.052	8.731.230
Alacak senetleri reeskontu (-)	-2.448.403	-1.123.871	-406.698
Şüpheli ticari alacaklar	1.574.091	3.506.728	4.387.337
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	-1.574.091	-3.506.728	-4.387.337
Toplam	35.556.448	20.009.289	15.239.163

Artan satış hacmi dolayısıyla artan kısa vadeli ticari alacaklara rağmen alacak tahsil süresi 2019, 2020 ve 2021 yıllarında iyileşme göstererek sırasıyla 165, 131 ve 110 gün olarak gerçekleşmiştir. Aşağıdaki tabloda finansal tablo dönemleri itibarıyla, ilgili yılın dönem başı ve dönem sonu bakiyelerinin aritmetik ortalaması alınarak bulunan ortalama kısa vadeli ticari alacakların net satışlara oranı gösterilmiştir. Kısa vadeli ticari alacakların finansal tablo dönemleri itibarıyla hızlı bir şekilde artmasına rağmen, net satışlarda da görülen artış kapsamında, kalemin net satışlara oranı düşmektedir,

(TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Net Satışlar	93.722.375	51.071.008	37.526.176
Ortalama Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	28.258.279	18.352.038	16.970.666
Ortalama Ticari Alacaklar / Net Satışlar	30%	36%	45%

Stoklar; 2019 yılsonunda 20,5 milyon TL iken, 2020 yılsonunda 2019 yılsonuna göre %5,6 artışla 21,7 milyon TL'ye yükselmiş olup, 2021 yılsonunda da 2020 yılsonuna göre %56,5 artışla 33,9 milyon TL'ye yükselmiştir. Stoklardaki hızlı artışın temel sebebi; artan satışlar ve talep sebebiyle oluşabilecek olası tedarik sorunlarının önüne geçmek amacıyla yapılan alımlar ile döviz kurlarındaki hareketlilik sebebiyle oluşabilecek ekstra maliyet riskini azaltmak amacıyla gerçekleştirilen alımlardır.

Stoklar (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Ek malde ve malzeme	12.611.066	6.431.606	7.921.864
Malzemeler	9.321.568	4.185.099	4.560.004
Ticari mallar	10.664.097	10.039.041	7.836.321
Diğer stoklar	1.306.316	1.006.414	193.539
Toplam	33.903.047	21.662.160	20.511.728



İZMİR FIRÇA
M. Kemal Atatürk Bld. No:13 A O.S.B. Ç.4 İZMİR
Tel: 0 232 328 31 57 Fax: 0 232 328 32 20
CİGLİ V.D. 421 032 8 22

[Handwritten signature and stamp]

İzahname yılları itibarıyla stokların ortalama %35'i ilk madde ve malzeme, %23'ü mamüllerden, %39'u ticari mallardan oluşmaktadır. Stok devir süresi ise 2019, 2020 ve 2021 yılları için sırasıyla 278, 194 ve 163 gündür. Şirketin artan satış hacmine rağmen stokta kalma süresini düşürdüğü gözlemlenmektedir.

(TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Net Satışlar	93.722.375	51.071.008	37.526.176
Ortalama Stoklar	27.782.604	21.086.944	20.878.675
Ortalama Stoklar / Net Satışlar	30%	41%	56%

Şirketin 2019, 2020 ve 2021 yılsonları itibarıyla peşin ödenmiş giderleri sırasıyla 1,1 milyon TL, 2,9 milyon TL ve 5,3 milyon TL olup, peşin ödenmiş giderlerin tamamı, verilen sipariş avanslarından oluşmaktadır.

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Verilen sipariş avansları	5.330.602	2.913.440	1.060.080
Toplam	5.330.602	2.913.440	1.060.080

Şirketin duran varlıkları 2019, 2020 ve 2021 yılsonları itibarıyla sırasıyla 4,9 milyon TL, 5,6 milyon TL ve 20,1 milyon TL olup, aktiflerin 2019, 2020 ve 2021 yılsonları itibarıyla sırasıyla %10,8, %9,4 ve %20,8'ini oluşturmaktadır. 2020 yılsonunda 2019 yılsonuna göre gerçekleşen %12,5 oranındaki artış ve 2021 yılsonunda 2020 yılsonuna göre gerçekleşen %262,4 oranındaki artışın temel sebebi, maddi duran varlıklardaki artıştır. Şirket, önümüzdeki dönemlerde kurmayı planladığı yeni fabrikanın inşa edileceği alan için arazi satın alımı gerçekleştirmiş ve kapasite ile verimliliği artırmak amacıyla makine, tesis ve cihaz yatırımları yapmış olup, bu kapsamda maddi duran varlıklar artış göstermiştir.

Maddi duran varlıklar, 2019, 2020 ve 2021 yılsonları itibarıyla sırasıyla 3,1 milyon TL, 3,5 milyon TL ve 18,3 milyon TL'dir. Şirket, önümüzdeki dönemlerde kurmayı planladığı yeni fabrikanın inşa edileceği alan için arazi satın alımı gerçekleştirmiş ve kapasite ile verimliliği artırmak amacıyla makine, tesis ve cihaz yatırımları yapmış olup, bu kapsamda 2021 yılında maddi duran varlıklarda artış görülmüştür.

Maliyet	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Arazi ve arsalar	11.743.238	0	0
Makine, tesis ve cihazlar	9.836.108	6.094.026	5.953.688
Taahhütler	1.284.610	1.139.971	977.556
Demirbaşlar	303.789	210.200	206.200
Özel maliyetler	565.520	345.646	156.669
Yapılmakta olan yatırımlar	374.819	504.717	
Toplam	24.108.084	8.294.560	7.294.113
Birikmiş Amortismanlar	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Arazi ve arsalar			
Makine, tesis ve cihazlar	-4.723.360	-3.905.402	-3.380.284



01 Temmuz 2022

Taşıtlar	-699.682	-559.772	-535.971
Demirbaşlar	-208.681	-177.979	-163.011
Özel maliyetler	-192.417	-140.296	-105.583
Yapılmakta olan yatırımlar			
Toplam	-5.824.140	-4.783.449	-4.184.849
Net Defter Değeri	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Arazi ve arsalar	11.743.238	0	0
Makine, tesis ve cihazlar	5.112.748	2.188.624	2.573.404
Taşıtlar	584.928	580.199	441.585
Demirbaşlar	95.108	32.221	43.189
Özel maliyetler	373.103	205.350	51.086
Yapılmakta olan yatırımlar	374.819	504.717	0
Toplam	18.283.944	3.511.111	3.109.264

Maddi Duran Varlıklar-İlaveler	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Arazi ve arsalar	11.743.238	140.338	0
Makine, tesis ve cihazlar	3.359.049	217.500	64.331
Taşıtlar	144.639	4.000	99.273
Demirbaşlar	93.589	188.977	0
Özel maliyetler	219.874	504.717	26.300
Yapılmakta olan yatırımlar	253.135	0	0
Toplam	15.813.524	1.055.532	189.904

Şirketin 2020 ve 2021 yılında yapmış olduğu arazi yatırımı dışındaki yatırımları; naylon çekme makinaları, fırça çakma makinaları, boya parça takma makinaları, etiketleme makinaları, ambalaj makinaları, çivi çakma makinaları, plastik kırma makinaları, çelik tel fırça makinaları, kıl tarama makinaları, naylon kıl çekme makinaları, fırça temizleme makinaları, exturuder makinaları ve diğer ekipmanlar ile birlikte demirbaş olarak kullanılan araçlardır.

Şirketin duran varlıkları ağırlıklı olarak maddi duran varlıklardan oluşmaktadır. Aşağıdaki tabloda finansal tablo dönemleri itibarıyla maddi duran varlıkların toplam duran varlıklara oranı gösterilmektedir. Gerçekleştirilen maddi duran varlık yatırımlarıyla 2021 yılında, maddi duran varlıkların toplam duran varlıklara oranı %90'a kadar yükselmiştir.

	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Maddi Duran Varlıklar	18.283.944	3.511.111	3.109.264
Toplam Duran Varlıklar	20.150.828	5.560.062	4.944.294
Maddi Duran Varlıklar / Toplam Duran Varlıklar	90%	63%	63%

Maddi olmayan duran varlıkların finansal tablo dönemleri itibarıyla hareket tablosu aşağıda yer almakta olup, İhracçının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların önemli bir kısmı, sahip olduğu bilgisayar yazılımlarından oluşmaktadır.

Maliyet	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Haklar	330.371	231.121	103.321
Toplam	330.371	231.121	103.321

Birikmiş Amortisman	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Haklar	-160.380	-79.032	-60.611
Toplam	-160.380	-79.032	-60.611

Net Defter Değeri	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Haklar	169.991	152.089	42.710
Toplam	169.991	152.089	42.710

Şirketin toplam yükümlülükleri 2019, 2020 ve 2021 yılsonları itibarıyla sırasıyla 28,5 milyon TL, 39,9 milyon TL ve 69,9 milyon TL'dir. 2020 yılında 2019'a kıyasla gerçekleşen %40,3'lük artışın temel sebebi kısa vadeli borçlanmalar ve kısa vadeli ticari borçlardaki yükselişle beraber diğer finansal yükümlülükler kalemindeki artıştır. 2021 yılsonu itibarıyla 2020 yılsonuna göre gerçekleşen %75,1'lik artışın temel sebebi ise kısa vadeli borçlanmalar, kısa vadeli ticari borçlar ve diğer borçlardaki artışlardır. Finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirketin toplam yükümlülüklerinin toplam kaynaklarına oranı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Toplam Yükümlülükler	69.932.126	39.939.248	28.458.973
Toplam Kaynaklar	96.987.276	59.051.565	45.650.747
Toplam Yükümlülükler / Toplam Kaynaklar	72,1%	67,6%	62,3%

Şirketin kısa vadeli yükümlülükleri finansal tablo dönemleri itibarıyla sırasıyla 21,8 milyon TL, 35,2 milyon TL ve 62,6 milyon TL'dir. Kısa vadeli yükümlülükler; 2020 yılsonunda 2019 yılsonuna göre %61,6 yükselmiş olup, 2021 yılsonunda da 2020 yılsonuna göre %77,8 oranında artış göstermiştir. 2020 yılındaki artışın sebebi; kısa vadeli borçlanmalar, kısa vadeli ticari borçlar ve diğer finansal yükümlülüklerdeki yükseliştir. 2021 yılındaki artışın temel sebebi ise; kısa vadeli borçlanmalar, kısa vadeli ticari borçlar ve kısa vadeli diğer borçlardaki artışlardır.

Aşağıdaki tabloda kısa vadeli yükümlülüklerin toplam kaynaklara oranı gösterilmiştir.

	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Kısa Vadeli Yükümlülükler	62.599.637	35.200.577	21.778.833
Kısa Vadeli Yükümlülükler / Kaynaklar	64,5%	59,6%	47,7%

Finansal tablo dönemleri itibarıyla kısa vadeli yükümlülükler toplam kaynakların; sırasıyla %47,7, %59,6 ve %64,5'ini oluşturmaktadır. Bu orandaki artışın nedeni; işletme sermayesinin ihtiyacının artmasının yanında, artan döviz kurları nedeniyle Şirketin döviz cinsinden olan kısa vadeli yükümlülüklerinin de artış göstermesi kaynaklıdır. Dolayısıyla temel olarak işletme sermayesi ihtiyacı sebebiyle kullanılan krediler ve artan döviz kurları sebebiyle Şirketin kısa

vadeli yükümlülükleri hem tutarsal olarak artmış hem de toplam kaynaklar içerisindeki payı yükselmiştir.

Kısa vadeli borçlanmalar, 2019 yılsonu itibarıyla 3,8 milyon TL iken, 2020 yılsonunda 2019 yılsonuna göre %226,2 artarak 12,4 milyon TL'ye yükselmiş olup, 2021 yılsonunda da 2020 yılsonuna göre %158,7 artarak 32,1 milyon TL'ye yükselmiştir. Kısa vadeli borçlanmaların tamamı banka kredilerinden oluşmaktadır. Kısa vadeli borçlanmaların artışındaki temel etkenlerinden biri; Şirketin hızlı yükselen satışlarıyla beraber artan işletme sermayesi ihtiyacıdır. Müşteri taleplerini karşılayabilmek ve operasyonları sorunsuz sürdürebilmek adına Şirket, kısa vadeli borçlanmalarını artırmıştır. Bununla beraber artan döviz kurları nedeniyle Şirketin döviz cinsinden olan kısa vadeli borçlanmalarında da hızlı artışlar gerçekleşmiştir. Dolayısıyla satışlarla beraber yükselen işletme sermayesi ihtiyacı ve artan döviz kurları sebebiyle Şirketin kısa vadeli borçlanmalarında hızlı artışlar yaşanmıştır.

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları; 2019, 2020 ve 2021 yılsonları itibarıyla sırasıyla 7,6 milyon TL, 7,8 milyon TL ve 4,7 milyon TL'dir. 2020 yılsonunda 2019 yılsonuna göre %3,4 artış göstermiş olup, 2021 yılsonunda da 2020 yılsonuna göre %39,7 oranında düşüş gerçekleşmiştir.

2020 yılındaki, diğer finansal yükümlülükler hisse senedi alım satımı dolayısıyla ilgili işlemin yapıldığı aracı kurumdan kullanılan günlük krediden oluşmaktadır. Söz konusu kredi 2021 yılsonu itibarıyla tamamen kapatılmıştır.

Aşağıdaki tabloda finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirketin kısa vadeli finansal borçları gösterilmiştir.

Finansal Borçlanmalar	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Kısa Vadeli Borçlanmalar	32.126.728	12.416.344	3.806.323
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	4.729.338	7.837.266	7.579.574
Diğer Finansal Yükümlülükler	0	2.539.870	0
Toplam Kısa Vadeli Finansal Borçlar	36.856.066	22.793.480	11.385.897

Aşağıdaki tabloda Şirketin finansal tablo dönemleri itibarıyla kısa vadeli finansal borçlarının (Kısa Vadeli Borçlanmalar + Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları + Diğer Finansal Yükümlülükler) para birimleri ve faiz oranları bazında kırılımı verilmiştir.

Kısa Vadeli Finansal Borçların Döviz Bazında Kırılımı Para birimi (TL)	31.12.2021	Faiz Oranı	31.12.2020	Faiz Oranı	31.12.2019	Faiz Oranı
Avro	18.545.015	%1,50- %3,00	14.034.119	%0,85- %2,85	6.079.351	%1,85- %3,65
ABD Doları	8.484.402	%0,70- %4,00	736.692	%3,00- %4,25	1.200.128	%3,00- %4,985



İZMİR FIRCA
M. Kemal Atatürk Biv. No 18 A.Ö.S.E. Cıglı İZMİR
Tel: 0 232 328 31 67 Fax: 0 232 328 32 20
CİGLİ V.D. 454 01 20 22

Handwritten signature and stamp.

Türk Lirası	9.826.649	%10,00 - 19,50	8.022.670	%7,50- %19,50	4.106.418	%14,35- %18,48
Toplam	36.856.066		22.793.480		11.385.897	

Kısa vadeli ticari borçlar, net satışlara paralel olarak artış göstermiş olup, 2019 yılsonunda 4,9 milyon TL olan kısa vadeli ticari borçlar, 2020 yılsonunda 2019 yılsonuna göre %31,0 artışla 6,4 milyon TL'ye yükselmiş, 2021 yılsonunda da 2020 yılsonuna göre %69,6 artarak 10,9 milyon TL'ye yükselmiştir.

Kısa Vadeli Ticari Borçlar (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
İlişkili taraflara ticari borçlar	186.301	0	713.581
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	10.694.775	6.416.379	4.185.437
Toplam	10.881.076	6.416.379	4.899.018

İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
İzpet Plastik	186.301	0	713.581
Toplam	186.301	0	713.581

İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Satıcılar	3.033.267	3.389.185	2.930.040
Satıcılar reeskontu	-168.681	-79.805	-50.200
Borç senetleri	7.742.603	2.793.000	936.000
Ticari borç senetleri reeskontu	-519.036	-84.873	-22.482
Diğer Ticari Borçlar	606.622	398.872	392.079
Toplam	10.694.775	6.416.379	4.185.437

Ticari borç ödeme süresi ise, 2019, 2020 ve 2021 yılları için sırasıyla 56, 52 ve 51 gündür. Aşağıdaki tabloda, ilgili yılın açılış ve kapanış tutarlarının aritmetik ortalaması alınarak bulunan ortalama kısa vadeli ticari borçların finansal tablo dönemleri itibarıyla net satışlara oranı gösterilmiştir.

(TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Net Satışlar	93.722.375	51.071.008	37.526.176
Ortalama Kısa Vadeli Ticari Borçlar	8.648.728	5.657.699	4.224.906
Ortalama Kısa Vadeli Ticari Borçlar / Net Satışlar	9,2%	11,1%	11,3%

İhracatın ilişkili taraflara kısa ve uzun vadeli diğer borçları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Natani KOHEN	4.472.731	142.799	772.258
Orhan DİLBEROĞLU	4.350.008	102.858	272.269
Toplam	8.822.739	245.657	1.044.527

Uzun vadeli yükümlülükler; 2019, 2020 ve 2021 yılsonlarında sırasıyla 6,7 milyon TL, 4,7 milyon TL ve 7,3 milyon TL'dir. Uzun vadeli yükümlülükler, 2020 yılsonu itibarıyla 2019 yılsonuna göre uzun vadeli borçlanmalardaki düşüşe bağlı olarak %29,1 azalma gösterirken, 2021 yılsonunda ise 2020 yılsonuna göre uzun vadeli ticari borçlardaki artışa bağlı olarak %54,7 artış göstermiştir. 2019, 2020 ve 2021 yılsonları itibarıyla uzun vadeli yükümlülüklerin toplam kaynaklara oranı sırasıyla %14,6, %8,0 ve %7,6'dır.

Uzun vadeli borçlanmalar; 2019 yılsonu itibarıyla 6,0 milyon TL iken, 2020 yılsonunda 2019 yılsonuna göre %36,9 düşerek 3,8 milyon TL'ye gerilerken, 2021 yılsonunda da 2020 yılsonuna göre %42,7 düşerek 2,2 milyon TL'ye gerilemiştir. Düşüşteki temel etken, Pandemi ve volatil piyasalar sebebiyle artan kredi maliyetleri kapsamında yeni kredi kullanılmaması, mevcuttaki kredilerin de zamanı geldikçe ödenmesi kapsamındaki azalıştır.

Şirketin finansal borçların vadeleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Banka Kredilerinin Vadeleri	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
1 yıl içerisinde ödenecekler	36.856.066	22.793.480	11.385.897
1-5 yıl içerisinde ödenecek	2.153.059	3.754.473	5.950.096
Sabit faizli kalemler	39.009.125	26.547.953	17.335.993

İhraççının ana ortaklığa ait özkaynakları; 2019 yılsonunda 17,1 milyon TL iken, 2020 yılsonunda 2019 yılsonuna göre %13,1 artışla 19,3 milyon TL'ye yükselmiş, 2021 yılsonunda da 2020 yılsonuna göre %39,4 artarak 26,9 milyon TL'ye yükselmiştir. Artışın başlıca sebepleri; 2020 ve 2021 yıllarında net dönem karında gerçekleşen yükselişler, kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler kaleminde gerçekleşen artışlar ve maddi duran varlık yeniden değerlemesiyle oluşan değerlendirme artışlarıdır.

RASYOLAR	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Cari Oran (Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Yükümlülükler)	1,23	1,52	1,87
Likidite Oranı (Dönen Varlıklar – Diğer Alacaklar – Stoklar – Peşin Ödenmiş Giderler – Diğer Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,59	0,79	0,84
Özkaynaklar / Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler	0,39	0,48	0,60
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler / Toplam Kaynaklar	0,72	0,68	0,62
Özsermaye Karlılığı (Net Kar / Özkaynaklar)	0,18	0,13	0,03
Alacak Tahsil Süresi (Ortalama Ticari Alacaklar*365/Net Satışlar) – Gün	113	135	167
Stok Devir Süresi (Ortalama Stoklar / Satışların Maliyeti *365) – Gün	163	194	278
Borç Ödeme Süresi (Ortalama Ticari Borçlar / Satışların Maliyeti *365) – Gün	61	52	56



01 Temmuz 2022

İZMİR FIRÇA

M. Kemal Atatürk Bv. No:18 A.O.S.B. Çiğli - İZMİR
Tel: 0 232 328 31 57 Faks: 0232 328 32 29
CİGLİ V.D. 484 682 84 55

Handwritten signature and stamp of the company.

Likidite oranları incelendiğinde; İhraççının dönen varlıklarının kısa vadeli yükümlülüklerine olan oranını gösteren cari oran 2019 yılındaki 1,87 seviyesinden 2020 yılında 1,52'ye, 2021 yılında da 1,23'e gerilemiştir. Öte yandan dönen varlıklardan diğer alacaklar, stoklar, peşin ödenmiş giderler ve diğer dönen varlıkların çıkarılması sonucu bulunan tutarın kısa vadeli yükümlülüklerle bölünmesiyle hesap edilen likidite oranı ise 2019 yılındaki 0,84 seviyesinden 2020 yılında 0,79'a, 2021 yılında ise 0,59'a gerilemiştir. Bu bilgiler ışığında İhraççının kısa vadeli yükümlülüklerini karşılamakta sorun yaşamadığını ancak sahip olduğu likiditenin kısa vadeli yükümlülüklerini karşılama gücünün dönemler itibarıyla azaldığı görülmektedir.

Diğer taraftan, mali yapı oranları, işletmenin ne ölçüde borçla finanse edildiğini ve borçla finansmanının işletme için ne kadar yararlı olduğunu ölçmek için kullanılan rasyolardır. Mali yapı oranlarıyla, işletmenin finansmanında kullanılan yabancı fonların oranı ölçülmeye ve işletmenin gelirleriyle sabit ödemelerini kaç defa karşıladığı belirlenmeye çalışılır.

İhraççının özkaynakların toplam yükümlülüklerle oranı 2019 yılındaki 0,60 seviyesinden 2020 yılında 0,48'e, 2021 yılında da 0,39'a gerilemiştir. Kısa ve uzun vadeli yükümlülüklerdeki artış oranına karşılık özkaynakların artışının daha az olması söz konusu orandaki gerilemenin temel sebebidir.

Yabancı kaynak oranını gösteren kısa ve uzun vadeli yükümlülüklerin toplam kaynaklara oranı 2019 yılındaki 0,62 seviyesinden 2020 yılında 0,68'e, 2021 yılında da 0,72'ye yükselmiştir. İhraççının alacak tahsil süresi, 2019 yılında 167 gün, 2020 yılında 135 gün, 2021 yılında 113 gün olmuştur. Stok devir süresi, 2019, 2020 ve 2021 yıllarında sırasıyla 278, 194 ve 163 gün olmuştur. Ticari borç ödeme süresi ise, 2019, 2020 ve 2021 yıllarında sırasıyla 56, 52 ve 61 gün olmuştur.

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

KAR VEYA ZARAR KISMI (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
Finansal Tablo Türü	Konsolide		
Dönem	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Hasılat	93.722.375	51.071.008	37.526.176
Satışların Maliyeti (-)	-62.319.150	-39.687.292	-27.388.702
Brüt Kar / (Zarar)	31.403.225	11.383.716	10.137.474
Genel Yönetim Giderleri (-)	-3.401.963	-1.953.781	-2.485.778
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-5.332.576	-3.922.132	-3.027.574
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-132.824	0	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	11.565.276	2.152.083	1.961.072
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-8.437.426	-2.021.361	-4.486.126
Esas Faaliyet Karı / (Zararı)	25.663.711	5.638.525	2.099.068
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	172.770	17.349	0
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	-850.000	-142.499	0
Finansman Gelir Gideri Öncesi Faaliyet Kar/Zararı	24.986.481	5.513.375	2.099.068

01 Temmuz 2022

İZMİR FIRÇA
M. Kemal Atatürk Biv. No. 18 A/5 B. Cici. İZMİR
Tel: 0 232 328 31 67 Fax: 0 232 328 32 20
CİGLİ V.D. 484 032 31 55

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
M. Kemal Atatürk Biv. No. 18 A/5 B. Cici. İZMİR
Tel: 0 232 328 31 67 Fax: 0 232 328 32 20
CİGLİ V.D. 484 032 31 55

Finansal Gelirler	1.024.020	2.833.583	273.921
Finansal Giderler (-)	-19.201.318	-5.534.807	-2.827.922
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı / (Zararı)	6.809.183	2.812.151	-454.933
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)	-1.946.707	-719.444	965.361
Dönem Vergi Gideri/Geliri	-1.519.816	-591.455	-37.743
Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	-426.891	-127.989	1.003.104
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı / (Zararı)	4.862.476	2.092.707	510.428
Dönem Karı / (Zararı)	4.862.476	2.092.707	510.428
Dönem Karının Dağılımı			
Kontrol Güçlü Olmayan Paylar	99.017	-318.451	-31.361
Ana Ortaklık Payları	4.763.460	2.411.158	541.789

İhraççının mevcut durum itibarıyla ana faaliyet alanı, temizlik, yağlı boya ve kestirme fırçaları ile rulo imalatı ve bunların toptan ve perakende satışı olup, Şirket, bu alanda genel olarak her çeşit oto fırçası, tuvalet-lavabo fırçası, yer fırçası, kaba alan fırçası, yağlı boya fırçası, badana fırçası özel endüstriyel fırça imalatı ve söz konusu ana ürün gruplarının satışını gerçekleştirmektedir. Şirketin hasılatı, söz konusu ürün gruplarının satışı kapsamında oluşmaktadır.

Şirketin 2019 yılsonunda 37,5 milyon TL olan hasılatı, 2020 yılsonunda 2019 yılsonuna göre %36,1 oranında artışla 51,1 milyon TL'ye yükselmiş olup, 2021 yılsonunda da 2020 yılsonuna göre %83,5 artışla 93,7 milyon TL'ye yükselmiştir.

Hasılat (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Yurtiçi satışlar	98.169.307	55.988.491	40.219.417
Yurtdışı satışlar	23.155.602	12.335.967	8.934.405
Diğer gelirler	952.104	586.091	842.936
Brüt Satışlar	122.277.013	68.910.549	49.996.758
İndirimler ve İskontolar (-)	-27.221.192	-16.711.318	-10.537.974
Satışlardan İadeler (-)	-1.333.446	-1.128.223	-1.932.608
Net Satışlar	93.722.375	51.071.008	37.526.176

2020 ve 2021 yıllarında Şirketin satışlarında gerçekleşen artışın en önemli etkenlerden biri Covid-19 pandemidir. ABD'de e-ticaret sektörüyle ilgili raporlar hazırlayan "Stackline" sitesi Mart 2019 ile Mart 2020 arasında ülkedeki internette yapılan alışverişleri inceleyerek "En hızlı büyüyen ve en hızlı küçülen" e-ticaret kategorilerini listelemiştir. Sonuçta salgın sırasında tüketicilerin ilk yöneldiği ürünlerin tuvalet kâğıdı, konserve gıda ve diğer ev temizlik ürünleri olduğu ortaya çıkmıştır. (<https://dergipark.org.tr/tr/download/article-file/1128148>)

Yukarıda belirtilen çalışmaya paralel olarak şirketin ürünlerine talep artmış, hatta yaşanan lojistik ve kapasite problemleri nedeniyle alınan siparişlerin yaklaşık %31'i karşılanamamıştır. Şirket, 700 farklı ürün üretebilmekte olup, ürün çeşitliliği ve üretilen grubun üretildiği makinelerin farklılaşmasından üretimdeki geçişkenlikten dolayı kapasite kullanımı bazı segmentlerde %200'lerin üzerine çıkarken, bazı segmentlerde %15'lere kadar gerileyebilmektedir. Bu sebeple teorik olarak Şirket, kapasitesinin tamamını kullanamıyor gibi gözükmesine karşın taleplerin

bazı segmentlere yoğunlaşmasıyla o ürün grubu için kapasitesinin üzerinde çalışmış olmasına rağmen gelen talebin tamamını karşılayamamıştır. Dolayısıyla İhraççı, birçok firmanın pandemi döneminde tecrübe ettiği hammadde tedariki kaynaklı problemlerden ziyade kapasite kaynaklı aksaklıklar yaşamıştır.

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirketin satışlarına konu ana ürün kırılımını gösterir tablo aşağıdaki gibidir.

	31.12.2021			31.12.2020			31.12.2019		
Hasılat (TL)	Adet	Tutar (TL)	%	Adet	Tutar (TL)	%	Adet	Tutar (TL)	%
Mamül Mallar	8.054.685	51.633.494	55	8.605.309	30.904.448	61	6.292.095	22.681.605	60
Badana Grubu	378.975	4.163.102	4	399.414	1.501.672	3	301.450	1.203.661	3
Oto/Temizlik Grubu	2.787.647	17.832.961	19	1.191.878	3.990.592	8	876.381	3.007.444	8
Temizlik Mop Grubu	306.634	1.912.517	2	1.557.417	6.233.741	12	1.202.764	5.061.555	13
Yağlı Boya Kestirme Grubu	4.581.429	27.724.914	30	5.456.600	19.178.443	38	3.911.500	13.408.945	36
Hammadde	3.786.521	7.342.800	8	0	0	0	0	0	0
Ticari Ürünler	7.262.587	34.746.081	37	6.897.861	20.166.560	39	5.063.721	14.844.571	40
Rulo	2.901.437	9.776.559	10	3.164.818	6.528.889	13	2.680.545	5.777.297	15
Plastik	1.068.512	5.841.300	6	1.001.403	3.506.151	7	574.015	2.560.984	7
Çelik	436.036	2.729.830	3	348.416	1.591.486	3	153.881	961.491	3
Diğer	2.856.602	16.398.392	17	2.383.224	8.540.034	17	1.655.280	5.544.799	15
Toplam	19.103.793	93.722.375	100	15.503.170	51.071.008	100	11.355.816	37.526.176	100

İzahnamede yer alması finansal tablo itibarıyla satışların coğrafi yapısına göre dağılımını gösterir tablo aşağıdaki gibidir.

Net Satışlar (TL)	2021	%	2020	%	2019	%
Marmara Bölgesi	18.474.805	19,7	10.003.806	19,6	10.180.329	27,1
Ege Bölgesi	28.340.188	30,2	14.270.928	27,9	10.753.030	28,7
Akdeniz Bölgesi	9.652.572	10,3	6.565.774	12,9	4.406.822	11,7
İç Anadolu Bölgesi	10.392.717	11,1	5.947.800	11,6	2.951.365	7,9
Karadeniz Bölgesi	1.484.549	1,6	774.069	1,5	420.543	1,1
Doğu Anadolu Bölgesi	858.174	0,9	487.833	1,0	626.123	1,7
Güneydoğu Anadolu Bölgesi	1.363.768	1,5	1.246.083	2,4	69.510	0,2
İhracat	23.155.602	24,7	11.774.715	23,1	8.118.454	21,6
TOPTAM	93.722.375	100,0	51.071.008	100,0	37.526.176	100,0

Covid-19 pandemisinin başlarında Çin'den ürün ithalatının yavaşlaması, Avrupa ürün talebinin Türkiye'ye kaymasına neden olmuş ve Şirket, yurt dışı satışlarını artırmıştır. Artan yurt dışı satışlarıyla beraber aynı dönemde döviz kurlarının da yükselmesi ayrıca Şirketin artan talep ve yüksek enflasyonla beraber satış fiyatlarını da artırması 2020 ve 2021 yılındaki net satışlardaki yükselişte reel büyümeye beraber temel etkenler olmuştur. Şirket 2019, 2020 ve 2021 yıllarında

toplam 31 farklı ülkeye ihracat yapmış olup, finansal tablo dönemleri itibarıyla en fazla ihracat gerçekleştirilen iki ülke İsrail ve Bulgaristan'dır. Aşağıda 2021 yılında gerçekleştirilen ihracatın ülkelere göre dağılımı verilmiştir.

Ülkeler Bazında İhracat Kırılımı	%
İsrail	57,60
Bulgaristan	14,60
İspanya	4,40
Libya	3,50
Arnavutluk	3,40
Yemen	3,30
KKTC	2,50
Irak	2,30
Özbekistan	2,10
Kosova	1,70
Fas	1,50
Türkmenistan	1,40
Yunanistan	0,60
Fransız Polonezyası	0,50
Fransa	0,20
Azerbaycan	0,20
Gürcistan	0,10

Covid-19 pandemisi ile beraber özellikle eve kapanma sürecinde Şirketin temizlik grubu ve boya grubu ürünlerinin satışında önemli artış yaşanmıştır. Diğer yandan bu dönemde bazı siparişlerin karşılanamaması nedeniyle kapasite arttırım ihtiyacı doğmuş ve bu kapsamda 07.07.2020 tarih 512284 nolu yatırım teşvik belgesi alınmış, teşviğe konu yatırımlara başlanmıştır.

Ayrıca Şirket 2021 yılında hammadde satışları kapsamında, pvc ve pet sentetik kıl, rulo kumaşı, çeşitli plastik ve ambalaj hammadde, faraş borusu gibi ana başlıklarda toplanabilecek ürünlerin satışını gerçekleştirmiştir. Şirket, hammadde satışlarını kar elde etme amacıyla gerçekleştirmiş olup, artan talep ve pandemiyle beraber yoğunlaşan lojistik problemleri sebebiyle pet sentetik kıl, rulo kumaşı gibi ürünlere bazı tedarikçilerin erişimi zorlaşmıştır. Şirket ise sektördeki tecrübesi sayesinde bu hammaddelere daha uygun koşullarda erişebilmektedir. Dolayısıyla Şirket, bu fırsatı değerlendirmiş ve 2021 yılında hammadde satışları gerçekleştirmiştir.

Şirketin satışlarının maliyeti, satılan mamuller maliyeti ve satılan ticari mallar maliyetinden oluşmaktadır. Satışların maliyeti, 2019, 2020 ve 2021 yıllarında sırasıyla 27,4 milyon TL, 39,7 milyon TL ve 62,3 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2020 yılında satışların maliyeti 2019 yılına göre, %44,9 oranında yükselmiştir. Artan döviz kurları ve dünya genelinde yaşanan lojistik problemler, ithal girdi maliyetlerini yükseltmiş ve yükselen maliyetlerin direkt olarak fiyatlara yansıtılamamasından kaynaklı olarak brüt kar marjı, 2019 yılındaki %27 seviyesinden %22'lere gerilemiştir. 2021 yılında satışların maliyeti, 2020 yılına kıyasla %57,0 oranında artış göstermiştir. 2021 yılında da devam eden lojistik problemleri ile yükselen döviz kurları

01 Temmuz 2022



İZMİR FIRÇA
M. Kemal Atatürk Bv. No. 18 A. D. S. B. Ç. M. İZMİR
Tel: 0 232 328 31 67 Fax: 0 232 328 32 20
CİGLİ V.D. 484 062 80 55

YATIRIM TEŞVİK BELGESİ
YATIRIM TEŞVİK BELGESİ
YATIRIM TEŞVİK BELGESİ
YATIRIM TEŞVİK BELGESİ

maliyetlerin artışında temel etken olmuştur. 2021 yılında Şirket, yükselen maliyetleri ürün fiyatlarına yansıtabilmiş, ayrıca Şirketin ürünlerine olan talebin yükselmesi ile satış fiyatları artmış ve brüt kar marjı %34 seviyesine kadar yükselmiştir.

Genel yönetim giderleri, 2019 yılında 2,5 milyon TL iken, 2020 yılında 2019 yılına göre %21,4 düşüşle 2,0 milyon TL'ye gerilemiş olup, 2021 yılında ise 2020 yılına göre %74,1 artışla 3,4 milyon TL'ye yükselmiştir. 2020 yılındaki düşüşün sebebi Covid-19 Pandemisi kapsamındaki teşvik tedbirleri ve kısmi çalışmayla personel giderlerinin düşmesi olmuştur. 2021 yılındaki artışın sebebi ise Covid-19 Pandemisi kapsamındaki teşvik tedbirlerinin bitişi ve kısmi çalışmadan tam çalışmaya dönmüş olmasıdır.

Genel Yönetim Giderleri (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Personel giderleri	1.108.990	451.140	751.679
Elektirik giderleri	288.071	0	0
Danışmanlık giderleri	397.692	295.089	628.776
Kira giderleri	292.925	249.840	222.550
Yönetim kurulu ücret giderleri	214.650	176.580	153.504
Ofis giderleri	136.632	0	0
Serbest meslek giderleri	156.504	0	0
Amortisman giderleri	89.420	120.817	47.383
Bakım onarım giderleri	22.663	0	0
Numune giderleri	77.252	66.843	123.655
Nakliye giderleri	30.671	0	0
Haberleşme giderleri	42.814	0	0
Vergi resim harç giderleri	326.777	0	0
Sigorta giderleri	16.953	0	0
Diğer	199.949	593.472	558.231
Toplam	3.401.963	1.953.781	2.485.778

Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri, 2019 yılında 3,0 milyon TL iken, 2020 yılında 2019 yılına göre %29,5 artışla 3,9 milyon TL'ye yükselmiş olup, 2021 yılında da 2020 yılına göre %74,1 artışla 5,3 milyon TL'ye yükselmiştir. Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri, satışlara paralel olarak artış göstermiştir.

Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Ciro - Prim giderleri	1.558.977	1.205.486	902.999
İthalat ihracat Gideri	1.095.647	905.947	383.907
Nakliye giderleri	1.176.000	996.410	721.914
Personel giderleri	693.966	357.013	403.839
Reklam ve tanıtım giderleri	322.265	70.129	72.224
Harç giderleri	218.337	169.632	184.466
Amortisman giderleri	147.189	70.618	67.107

01 Temmuz 2022

İZMİR FIRÇA

M Kemal Atatürk Biv. No:18 A D.S.B. Çiğli İZMİR
Tel: 0232 329 31 57 Fax: 0232 328 32 20
CİGLİ VD 484 082 03 55

[Handwritten signature and stamp]

Seyahat giderleri	108.276	87.794	118.395
Fuar Giderleri	0	0	85.524
Diğer	11.919	59.103	87.199
Toplam	5.332.576	3.922.132	3.027.574

Faiz, amortisman, vergi öncesi kar (FAVÖK), şirketlerin operasyonel verimliliğini ölçmek için kullanılan göstergelerden biridir. Şirketin brüt karından, faaliyet giderlerini; genel yönetim giderleri, pazarlama, satış ve dağıtım giderleri ve araştırma geliştirme giderleri, düşüldükten sonra nakit çıkışı oluşturmayan muhasebesel giderler olan amortisman ve itfa giderlerinin eklenmesiyle bulunur. Böylece şirketin operasyonları sonucu elde etmesi beklenen nakite dair önemli bir fikir verir. İhraççının 2019, 2020 ve 2021 yıllarında elde ettiği FAVÖK'ler sırasıyla 5,0 milyon TL, 6,1 milyon TL ve 23,7 milyon TL'dir. Önemli operasyonel verimlilik göstergelerinden olan FAVÖK'ün satışlara bölünmesi sonucu elde edilen FAVÖK marjı finansal tablo dönemleri itibarıyla sırasıyla %13, %12 ve %25'tir.

TL	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Net Satışlar	93.722.375	51.071.008	37.526.176
Brüt Kar	31.403.225	11.383.716	10.137.474
Faaliyet Giderleri	-8.867.363	-5.875.913	-5.513.352
Amortisman ve itfa payları	1.122.039	635.161	327.439
FAVÖK	23.657.901	6.142.964	4.951.561
FAVÖK Marjı	25%	12%	13%

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirketin esas faaliyetlerden diğer gelir ve giderlerine ilişkin tablolar aşağıdaki gibidir. Esas faaliyetlerden diğer gelirler 2019 yılında 2 milyon TL iken, 2020 yılında 2019 yılına göre %9,7 artışla 2,2 milyon TL'ye yükselmiş olup, 2021 yılında da 2020 yılına göre %437,4 artışla 11,6 milyon TL'ye yükselmiştir. Artışlardaki temel etkenler; artan ihracatla beraber yükselen kur farkı gelirleri, yapılan yatırımlar neticesinde elde edilen teşvik gelirleri ile, vadesi henüz gelmemiş senetler nedeniyle doğmuş alacakların, değerlendirme günündeki gerçek değerlerinin bulunması yoluyla bilançoda yapılan düzeltme işleminden kaynaklı reeskont gelirleri önemli bakiyelerdendir. Ayrıca konusu kalmayan karşılıklardaki artış ve mutabakatsızlıktan kaynaklı gelirler, esas faaliyetlerden diğer gelirlerin artmasında önemli rol oynamıştır.

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Kur farkı gelirleri	1.621.623	418.990	230.027
Konusu kalmayan karşılıklar (*)	3.826.425	880.610	0
Reeskont gelirleri	4.660.453	741.604	1.443.292
Mutabakatsızlıktan kaynaklı gelirler (**)	937.286	0	0
Diğer	115.417	0	31.516
Teşvik gelirleri	404.072	110.879	256.237
Toplam	11.565.276	2.152.083	1.961.072

01 Temmuz 2022

73

İZMİR FIRÇA
M. Kemal Atatürk Blv. No: 13 A D.Ş.B. Ç.Ş. - İZMİR
Tel: 0 232 326 31 57 Fax: 0 232 326 32 20
CİGİLİ V.D. 404 022 1 55

[Handwritten signature and stamp]

(*) Şirket, toptancı müşterilerden bağlantı (avans) çekleri almakta, bazen bu çekler 1 yıldan uzun vadeli olmaktadır. Bu sebeple ilgili yıl için tahsili gecikmiş alacak gibi görünmekte ve bu alacak için Şirket tarafından karşılık ayrılmakta ve izleyen dönemlerde tahsil edildiğinde ayrılan karşılıklar için konusu kalmayan karşılıklar hesabına gelir kaydedilmektedir. 2021 yılında tahsili gecikmiş alacak olmamasına rağmen bu tür işlemlerden tahsilat sağlanması nedeniyle konusu kalmayan karşılıklara alınan tutar artış göstermiş olup, 2021 yılında 3.826.425 TL olan konusu kalmayan karşılıkların önemli bir kısmı bu kapsamda oluşmuştur.

(**) Bağımsız denetim çalışmaları esnasında, mutabakat alınamamış olan borçlara ilişkin atılan kayıtlardan oluşmaktadır.

Esas faaliyetlerden diğer giderler; 2019 yılında 4,5 milyon TL iken, 2020 yılında 2019 yılına göre %54,9 düşüşle 2,0 milyon TL'ye gerilemiş olup, 2021 yılında ise 2020 yılına göre %317,4 artışla 8,4 milyon TL'ye yükselmiştir. 2020 yılındaki düşüş, artan reeskont ve komisyon giderlerine rağmen şüpheli ticari alacaklar karşılığı kalemindeki azalmaya bağlı olarak gerçekleşmiştir. 2021 yılındaki yükselişte, yükselen döviz kurlarıyla beraber artan reeskont giderleri ve kur farkı giderlerinin yanında, artan şüpheli ticari alacaklar karşılığı ve kasa ve cari hesap düzeltmesi sonucunda oluşan 1,8 milyon TL'lik gider, temel etkenlerdir.

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Reeskont giderleri	3.878.885	1.512.754	937.313
Kur farkı giderleri	909.956	0	0
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	1.530.547 (*)	363.241	3.518.076
Komisyon giderleri	324.275	126.982	11.461
Kasa ve cari hesap düzeltmesi	1.784.798 (**)	0	0
Diğer	8.965	18.384	19.276
Toplam	8.437.426	2.021.361	4.486.126

(*) Şüpheli ticari alacak karşılığı kaleminin önemli kısmı dönem içerisinde hareketsiz olan "bağlantı (avans) çeklerinden" oluşmuştur. Söz konusu kalemin mahiyetine ilişkin açıklamalar aşağıda detaylı olarak verilmektedir.

31.12.2021 dönemi itibarıyla 1.530.547 TL olan şüpheli ticari alacak karşılığının;

a) 246.283,77 TL'lik kısmı, alacak davalarına ilişkin olarak karşılık ayrılan tutarlardan oluşmaktadır.

b) 1.005.212 TL'lik kısmı, cari dönemde hareket görmeyen hesaplardan oluşmaktadır.

Bu hesapların birçoğu düşük bakiyeli ve sürekli sipariş alınmayan hesaplar olup, zamanla sipariş almadığında bakiyeleri de tahsil edilmektedir.

c) 279.052,19 TL'lik kısmı ise, 159 hesapta izlenen verilen sipariş avanslarından 1 yıldan uzun süre hareketsiz kalan 3 adet hesaba ayrılan karşılıklar oluşturmaktadır. Her 3 firma aldığı



01 Temmuz 2022

İZMİR FIRÇA
M. Kemal Atatürk Bld. No:18 A O.S.B. Çiğli /İZMİR
Tel: 0 232 325 31 57 Fax: 0 232 325 32 20
CİGELİ D: 484 022 70 55

[Handwritten signature]

avanslara karşılık taahhüt ettikleri malları tam olarak göndermemiş olup, görüşmeler devam etmektedir.

(**) Söz konusu 1,8 milyon TL'lik tutarın 1,1 milyon TL'si, temel olarak Şirketin 2014-2019 yılları arasında büyük bölümünü İran'a yaptığı ihracatlar sonucu oluşan alacaklarını uygulanan ambargo ve kısıtlamalar gibi nedenlerle tahsil edememesi nedeniyle oluşmuştur. Cari hesapta izlenen bu bakiyeler 2021 yılsonu itibarıyla 7326 sayılı "Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun" kapsamında tasfiye edilmiştir. Cari hesap düzeltmesinin yanında 0,6 milyon TL'lik kasa düzeltmesi ve 0,03 milyon TL'lik matrah artırımını da gerçekleştirmiştir.

Aşağıdaki tablolarda 2019, 2020 ve 2021 yıllarında gerçekleşen yatırım faaliyetlerinden gelir ve giderler gösterilmiş olup, söz konusu tutarların önemli bir kısmı Şirketin finansal yatırımları kapsamında oluşmuştur. Şirketin 2021 yılsonu itibarıyla finansal yatırımı bulunmamaktadır.

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
İştiraklerden temettü gelirleri	30.271	0	0
Menkul kıymet değerlendirme iptali	142.499	0	0
Maddi duran varlık satış karları	0	17.349	0
Toplam	172.770	17.349	0

Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Nominal değerinde alınan hisse zararları	850.000	0	0
Menkul kıymet değerlendirme zararları	0	142.499	0
Toplam	850.000	142.499	0

Finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirketin finansman gelir ve giderlerinin detayını gösterir tablo aşağıdadır. Şirketin döviz cinsinden borçları bulunması kaynaklı olarak yükselen döviz kurları sonucunda kur farkı giderleri çok hızlı artmış, dolayısıyla finansman giderleri de yükselmiştir.

Finansman Gelirleri (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Vadeli mevduatlardan faiz gelirleri	6.591	208.646	191.169
Menkul kıymet satış gelirleri	563.392	2.552.742	0
Kur farkı gelirleri	454.037	72.195	82.752
Toplam	1.024.020	2.833.583	273.921

Finansman Giderleri (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Kur farkı giderleri	14.859.726	3.634.353	880.962
Banka komisyon giderleri	278.900	147.123	157.835
Menkul kıymet satış giderleri	2.222.785	283.572	0
Kredi faiz giderleri	1.839.907	1.435.825	1.743.352
Diğer	0	33.934	45.773
Toplam	19.201.318	5.534.807	2.827.922

01 Temmuz 2022



İZMİR FIRCA
M. Kemal Atatürk Bv. No 13 A D S B Çmli. İzmir
Tel 0 232 326 31 67 Fax 0 232 326 32 20
CİGLİ V.D. 484 082 83 55

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İzmir

	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Dönem Karı/Zararı	4.862.477	2.092.707	510.428
Net Kar Marjı	5,2%	4,1%	1,4%

Şirketin 2019 yılsonunda 37,5 milyon TL olan hasılatı, 2020 yılsonunda 2019 yılsonuna göre %36,1 oranında artışla 51,1 milyon TL'ye yüksemiş olup, 2021 yılsonunda da 2020 yılsonuna göre %83,5 artışla 93,7 milyon TL'ye yükselmiştir.

Hasılat (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Yurtiçi satışlar	98.169.307	55.988.491	40.219.417
Yurtdışı satışlar	23.155.602	12.335.967	8.934.405
Diğer gelirler	952.104	586.091	842.936
Brüt Satışlar	122.277.013	68.910.549	49.996.758
İndirimler ve İskontolar (-)	-27.221.192	-16.711.318	-10.537.974
Satışlardan İadeler (-)	-1.333.446	-1.128.223	-1.932.608
Net Satışlar	93.722.375	51.071.008	37.526.176

Yukarıda belirlenen
ve kapasite oranları
700 farklı ürün için
farklılaşmasını
%200'lerin üzerindeki
teorik olarak

in 11 February 2022

İZMİR FIRÇA
 13 Kırba Ataturk Biv. No:18 A OSB Çiğli - İZMİR
 Tel:0 232 328 31 67 Fax:0232 328 32 01
 CİGİL V.D. 491 012 00 25

9/11/00

bazı segmentlere yoğunlaşmasıyla o ürün grubu için kapasitesinin üzerinde çalışmış olmasına rağmen gelen talebin tamamını karşılayamamıştır. Dolayısıyla İhraççı, birçok firmanın pandemi döneminde tecrübe ettiği hammadde tedarigi kaynaklı problemlerden ziyade kapasite kaynaklı aksaklıklar yaşamıştır.

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirketin satışlarına konu ana ürün kırılımını gösterir tablo aşağıdaki gibidir.

	31.12.2021			31.12.2020			31.12.2019		
Hasılat (TL)	Adet	Tutar (TL)	%	Adet	Tutar (TL)	%	Adet	Tutar (TL)	%
Mamül Mallar	8.054.685	51.633.494	55	8.605.309	30.904.448	61	6.292.095	22.681.605	60
Badana Grubu	378.975	4.163.102	4	399.414	1.501.672	3	301.450	1.203.661	3
Oto/Temizlik Grubu	2.787.647	17.832.961	19	1.191.878	3.990.592	8	876.381	3.007.444	8
Temizlik Mop Grubu	306.634	1.912.517	2	1.557.417	6.233.741	12	1.202.764	5.061.555	13
Yağlı Boya Kestirme Grubu	4.581.429	27.724.914	30	5.456.600	19.178.443	38	3.911.500	13.408.945	36
Hammadde	3.786.521	7.342.800	8	0	0	0	0	0	0
Ticari Ürünler	7.262.587	34.746.081	37	6.897.861	20.166.560	39	5.063.721	14.844.571	40
Rulo	2.901.437	9.776.559	10	3.164.818	6.528.889	13	2.680.545	5.777.297	15
Plastik	1.068.512	5.841.300	6	1.001.403	3.506.151	7	574.015	2.560.984	7
Çelik	436.036	2.729.830	3	348.416	1.591.486	3	153.881	961.491	3
Diğer	2.856.602	16.398.392	17	2.383.224	8.540.034	17	1.655.280	5.544.799	15
Toplam	19.103.793	93.722.375	100	15.503.170	51.071.008	100	11.355.816	37.526.176	100

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo itibarıyla satışların coğrafi yapısına göre dağılımını gösterir tablo aşağıdaki gibidir.

Net Satışlar (TL)	2021	%	2020	%	2019	%
Marmara Bölgesi	18.474.805	19,7	10.003.806	19,6	10.180.329	27,1
Ege Bölgesi	28.340.188	30,2	14.270.928	27,9	10.753.030	28,7
Akdeniz Bölgesi	9.652.572	10,3	6.565.774	12,9	4.406.822	11,7
İç Anadolu Bölgesi	10.392.717	11,1	5.947.800	11,6	2.951.365	7,9
Karadeniz Bölgesi	1.484.549	1,6	774.069	1,5	420.543	1,1
Doğu Anadolu Bölgesi	858.174	0,9	487.833	1,0	626.123	1,7
Güneydoğu Anadolu Bölgesi	1.363.768	1,5	1.246.083	2,4	69.510	0,2
İhracat	23.155.602	24,7	11.774.715	23,1	8.118.454	21,6
TOPLAM	93.722.375	100,0	51.071.008	100,0	37.526.176	100,0

Covid-19 pandemisinin başlarında Çin'den ürün ithalatının yavaşlaması, Avrupa ürün talebinin Türkiye'ye kaymasına neden olmuş ve Şirket, yurt dışı satışlarını artırmıştır. Artan yurt dışı satışlarıyla beraber aynı dönemde döviz kurlarının da yükselmesi ayrıca Şirketin artan talep ve



İZMİR FIRCA
 SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 M. Kemal Atatürk Biv. No:18 A O.S.B. Çiğli /İZMİR
 Tel:0 232 328 31 87 Fax:0 232 328 32 20
 CİGİLİCİ 1911

YATIRIMCI İRAT MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 YATIRIMCI İRAT MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 YATIRIMCI İRAT MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 YATIRIMCI İRAT MENKUL DEĞERLER A.Ş.

yüksek enflasyonla beraber satış fiyatlarını da artırması 2020 ve 2021 yılındaki net satışlardaki yükselişte reel büyümeyle beraber temel etkenler olmuştur.

Ayrıca Şirket 2021 yılında hammadde satışları kapsamında, pvc ve pet sentetik kıl, rulo kumaşı, çeşitli plastik ve ambalaj hammaddesi, faraş borusu gibi ana başlıklarda toplanabilecek ürünlerin satışını gerçekleştirmiştir. Şirket, hammadde satışlarını kar elde etme amacıyla gerçekleştirmiş olup, artan talep ve pandemiyle beraber yoğunlaşan lojistik problemleri sebebiyle pet sentetik kıl, rulo kumaşı gibi ürünlere bazı tedarikçilerin erişimi zorlaşmıştır. Şirket ise sektördeki tecrübesi sayesinde bu hammaddelere daha uygun koşullarda erişebilmektedir. Dolayısıyla Şirket, bu fırsatı değerlendirmiş ve 2021 yılında hammadde satışları gerçekleştirmiştir.

Covid-19 pandemisi ile beraber özellikle eve kapanma sürecinde Şirketin temizlik grubu ve boya grubu ürünlerinin satışında önemli artış yaşanmıştır. Diğer yandan bu dönemde bazı siparişlerin karşılanamaması nedeniyle kapasite arttırım ihtiyacı doğmuş ve bu kapsamda 07.07.2020 tarih 512284 nolu yatırım teşvik belgesi alınmış, teşviğe konu yatırımlara başlanmıştır. 2020 yılında ihracat girdisinde sağlanan artış 2021 yılında da devam etmiştir.

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler: Sektörde, döviz kuru, plastik hammadde fiyatları, iç ve dış gelişmeler, faiz ve finansman giderleri, vade ve fiyat farkı giderleri, küresel ticari gerginlikler ve talepteki dalgalanmalar şirketlerin üretim ve satışlarında doğrudan veya dolaylı olarak önem arz etmektedir.

Önümüzdeki dönemde yurt içi ve yurt dışı siyasi gelişmeler, yaşanabilecek kur atakları, finansman giderlerinin ve piyasa faizlerinin yükselmesi, hammadde ve diğer girdi fiyatlarının yükselmesi, Şirketin finansal performansına olumsuz olarak etki edebilir.

İhraççının gelecek dönemde faaliyetlerini önemli derecede etkileyebilecek hususlar kısaca aşağıdaki gibidir:

- Makro ekonomik risk faktörleri
- Yurt içi ve yurt dışı ekonomik, politik, pandemik ve jeopolitik olağanüstü gelişmeler
- Covid-19 Pandemisi
- Komşu ülkelerdeki karışıklıklar
- Finans sektöründe yaşanabilecek olumsuzluklar
- Döviz kurlarındaki dalgalanma
- Yurt içi ve yurt dışı talep yetersizliği



01 Temmuz 2022

İZMİR FIRÇA
M. Kemal Atatürk Bv. No:13 A.O.S.B. Çift. İZMİR
Teli: 232 328 31 57 Fax: 0232 328 31 20
CİGLİ V.D. 484 082 83 35

Y. A. YILMAZ
KURUL BAŞKANI
Tarih: 01.07.2022
İmza: [Signature]

10.3. İhraççının borçluluk durumu

İhraççının 31.12.2021 finansal tablo dönemi itibarıyla borçluluk durumu aşağıdaki gibidir.

	Bağımsız Denetimden Geçmiş
Borçluluk Durumu (TL)	31.12.2021
Kısa vadeli yükümlülükler	62.599.637
Garantili	0
Teminatlı	36.856.066
Garantisiz/Teminatsız	25.743.571
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	7.332.489
Garantili	0
Teminatlı	2.153.059
Garantisiz/Teminatsız	5.179.430
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	69.932.126
Özkaynaklar	27.055.150
Ödenmiş sermaye	16.875.000
Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	393.021
Diğer Yedekler	9.655.308
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	131.821
TOPLAM KAYNAKLAR	96.987.276
Net Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
A. Nakit	94.750
B. Nakit Benzerleri	897.227
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	0
D. Likidite (A+B+C)	991.977
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	0
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	32.126.728
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısımı	4.729.338
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	0
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	36.856.066
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	35.864.089
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	2.153.059
L. Tahviller	0
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	0
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	2.153.059
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	38.017.148

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İşletme sermayesi beyanı:

Net işletme sermayesi (Dönen Varlıklar – Kısa Vadeli Yükümlülükler) olarak hesaplanmaktadır. İhraççının işletme sermayesi işbu izahnamenin imza tarihini müteakip en az 12 ay içinde ortaya

çıkacak ihtiyaçları karşılamak için yeterlidir. 31.12.2021 dönemi itibarıyla İhraççının dönen varlık toplamı 76.836.448 TL ve kısa vadeli yükümlülükleri toplamı 62.599.637 TL olup, net işletme sermayesi 14.236.811 TL'dir.

Finansal Kalemler (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Dönen Varlıklar	76.836.448	53.491.503	40.706.453
Kısa Vadeli Yükümlülükler	62.599.637	35.200.577	21.778.833
Net İşletme Sermayesi	14.236.811	18.290.926	18.927.620

Şirketin özkaynaklarını güçlendirmek amacıyla yapılacak sermaye artırımından elde edilmesi beklenen nihai kaynak tutarı olan 32.669.500 TL'nin;

-27.000.000 TL'lik kısmının finansal borç ödemelerinde,

-Kalan 5.669.500 TL'lik kısmının ise başta hammadde alımı ve tedarikçi ödemeleri olmak üzere işletme sermayesi ihtiyacının finanse edilmesinde kullanılmasına karar verilmiştir.

12. EĞİLİM BİLGİLERİ

12.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Covid -19 pandemisi döneminde Şirketin ürünlerine olan talepte ciddi artışlar yaşanmış ve 2021 yılında alınan siparişlerin yaklaşık %31'i karşılanamamıştır. İhraççı, ürünlerine olan talebin ilerleyen dönemlerde de devam edeceğini öngörmekte olup, Şirketin 2021 yılında gelen talebin tamamını karşılayamamasının sebebi üretim kapasitesi yetersizliğidir. Şirket, 700 farklı ürün üretebilmekte ve üretimde değişik ürün çeşitleri için farklı makineler kullanılabilmektedir. Bu sebeple bazı segmentlere yoğunlaşan talep nedeniyle Şirketin kapasite kullanımı bazı segmentlerde %200'lerin üzerine çıkarken, bazı segmentlerde %15'lere kadar gerileyebilmektedir. Dolayısıyla teorik olarak Şirket, kapasitesinin tamamını kullanamıyor gibi gözükmemektedir. Şirket, taleplerin yoğunlaştığı ürün grupları için kapasitesinin üzerinde çalışmasına rağmen talebin tamamını karşılayamamıştır. Bu itibarla Şirket, ilerleyen dönemlerde böyle bir problem yaşamamak ve ürünlerine olan talebi karşılayabilmek adına üretimi, verimi ve üretim kapasitesini arttırmak için makine ve ekipman yatırımlarına devam etmesi beklenmektedir.

Finansal tablo dönemleri itibarıyla; döviz kurlarının yükselmesiyle beraber tedarik ve lojistik problemlerinden dolayı hammadde ve girdi fiyatları çok hızlı artmıştır. Fiyat artışının yanı sıra bazı girdilerin temininde de sıkıntı yaşanmıştır. Özellikle dünyada konteyner krizi yaşanması Çin ve Hindistan'dan Şirketin ithal ettiği hammaddelerde 2 aya varan gecikmelere sebep olmuştur. Şirket, hammadde sıkıntısı yaşamamak adına ithal hammadde temin sürelerini kısaltmaya gayret göstermiş ve stok miktarını artırmıştır. İç piyasadan temin edilen ürünler için de aynı politikayı izleyerek stok miktarını yükseltmiştir. Bu politika neticesinde Şirket, finansal tablo dönemleri itibarıyla üretimde hammadde kaynaklı bir sıkıntı yaşamamış, ilerleyen dönemlerde finansal piyasalardaki volatilité ve lojistik problemleri devam ettiği sürece İhraççının yüksek stok politikasının devam etmesi beklenmektedir.

01 Temmuz 2022

İZMİR FIRÇA
M. Kemal Atatürk Bld. No:18 A O S B CİGİRİZ İZMİR
Tic. Sic. No: 232 329 31 57 Fax: 0232 329 32 70
CİGİRİZ D 484 032 83 55

(Handwritten signature)

Şirket 2021 yılında hammadde satışları kapsamında, pvc ve pet sentetik kıl, rulo kumaşı, çeşitli plastik ve ambalaj hammaddesi, faraş borusu gibi ana başlıklarda toplanabilecek ürünlerin satışını gerçekleştirmiştir. Şirket, piyasada bir fırsat yakalamış bu sebeple Hammadde satışlarını kar elde etme amacıyla gerçekleştirmiştir. Şirket için hammadde olarak sınıflandırılabilir, pet sentetik kıl, rulo kumaşı gibi ürünlere bazı tedarikçilerin erişimi zorlaşmıştır. Şirket ise sektördeki tecrübesi ve gücü sayesinde bu hammaddelere daha uygun koşullarda erişebilmektedir. Dolayısıyla Şirket, bu fırsatı değerlendirmiş ve 2021 yılında hammadde satışları gerçekleştirmiştir. Bu kapsamda Şirketin ilerleyen dönemlerde bahsedilen sorunların devam etmesi halinde hammadde satışlarına devam etmesi beklenmektedir.

12.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek olay detayı 12.1 bölümünde açıklandığı üzere Covid-19 pandemisinin uzayabilme ihtimalidir. Covid-19 pandemisi ile Şirketin özellikle temizlik grubunda yer alan ürünlerine talep artmıştır. Diğer yandan lojistik ve tedarik problemlerini yanında döviz kuru, faiz oranları gibi Şirket faaliyetlerini direkt etkileyen makroekonomik unsurlarda belirsizliğe yol açmıştır. Söz konusu durum Şirketin finansal durumunu etkileyebilmektedir.

13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

14.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

14.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

14.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

14.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilir şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

14.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibarıyla hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.



01 Temmuz 2022

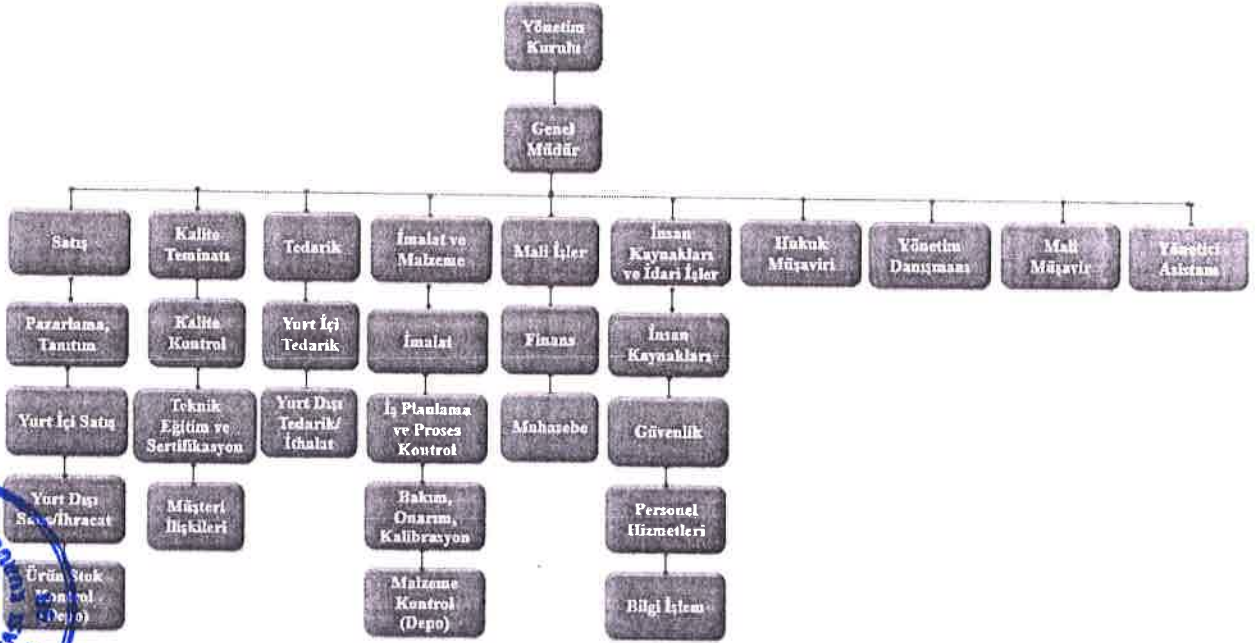
İZİR FIRÇA
M. Kemal Ahişli Evi No. 15 A O S B Cigli İZİR
Teli: 0232 328 31 67 Fax: 0232 328 32 20
CIGLI VD 484 082 83 53

[Handwritten signature]

14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

14.1. İhraççının genel organizasyon şeması:

İZMİR FIRÇA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.



14.2. İdari yapı:

14.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Orhan DİLBEROĞLU	Yönetim Kurulu Başkanı	Mustafa Kemal Atatürk Bulvarı, No:18, Atatürk Organize Sanayi Bölgesi, Çiğli/İzmir	Yönetim Kurulu Başkanı	3 Yıl / 2 Yıl 1 Ay	3.582.607,50	21,23
Natan KOHEN	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Mustafa Kemal Atatürk Bulvarı, No:18, Atatürk Organize Sanayi Bölgesi, Çiğli/İzmir	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	3 Yıl / 2 Yıl 1 Ay	2.263.625,00	13,41
Fahri ÇOŞKUN	Yönetim Kurulu Üyesi	Mustafa Kemal Atatürk Bulvarı, No:18, Atatürk Organize Sanayi Bölgesi, Çiğli/İzmir	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl 1 Ay	-	-
Salih Bülent TAŞÇIOĞLU	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Mustafa Kemal Atatürk Bulvarı, No:18, Atatürk Organize Sanayi Bölgesi, Çiğli/İzmir	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl 1 Ay	-	-

01 Temmuz 2022

Sezi KALKANCI	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Mustafa Kemal Atatürk Bulvarı, No:18, Atatürk Organize Sanayi Bölgesi, Çiğli/İzmir	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl 1 Ay	-	-
---------------	-------------------------------	--	-------------------------------	--------------------	---	---

Yönetim kurulu üyeleri İhraççının 28.06.2021 tarihli olağan genel kurul toplantısında 3 yıllığına seçilmiştir.

14.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççada Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
			(TL)	(%)
Mehmet ÇİYDEM	Genel Müdür	Genel Müdür, Yönetim Kurulu Üyesi	0,00	0,00
Salvator KOHEN	Teknik Koordinatör	Teknik Koordinatör, Yönetim Kurulu Üyesi	0,00	0,00

14.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

İhraççı 14.09.1993 tarihinde kurulmuştur.

14.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

İhraççının Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Natan KOHEN, İhraççının teknik koordinatörü Salvator KOHEN'in babasıdır.

14.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Adı, Soyadı	Unvanı	Şirkette Bulunduğu Süre (Yıl)	Toplam İş Tecrübesi (Yıl)	Tahsil Durumu
Orhan DİLBEROĞLU	Yönetim Kurulu Başkanı	29	48	Ortaokul
Natan KOHEN	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	29	50	Lise
Fahri ÇOŞKUN	Yönetim Kurulu Üyesi	3	50	Lisans
Salih Bülent TAŞÇIOĞLU	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	(*)	42	Lisans
Sezi KALKANCI	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	(*)	15	Lisans
Mehmet ÇİYDEM	Genel Müdür	9	42	Lisans
Salvator KOHEN	Teknik Koordinatör	19	18	Lise

(*) Şirketin bağımsız yönetim kurulu üyeleri Salih Bülent TAŞÇIOĞLU ve Sezi KALKANCI, İhraççının 28.06.2021 tarihli olağan genel kurul toplantısında 3 yıllığına seçilmiş olup, bu tarihten itibaren şirkette görev almaktadır.

Orhan DİLBEROĞLU, Yönetim Kurulu Başkanı

Orhan DİLBEROĞLU, 1961 yılında Manisa'nın Akhisar ilçesinde doğmuştur. Orta öğretim mezunu olup, iş hayatına 1974 yılında başlamıştır. Fırça üretimi alanındaki faaliyetlerine, 1980 yıllarının başında başlamış olup, fırça üretim ve fırça toptan satışı sektöründe deneyim ve tecrübeye sahiptir. İzmir Fırça'nın kurucuları arasında yer almaktadır.

Natan KOHEN, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı

Natan KOHEN, 1955 yılında İzmir'de doğmuş olup, lise mezunudur. Fırça imalatı ve toptan satışı sektöründe 1976 yılından bu yana çalışmaktadır. İngilizce ve Fransızca bilmektedir.

Fahri ÇOŞKUN, Yönetim Kurulu Üyesi

Fahri ÇOŞKUN, 1943 yılında Erzurum doğmuş olup, 1966 yılında Gazi Üniversitesi, Eğitim Enstitüsü'nde Edebiyat bölümünden mezundur. 1970 – 1971 öğretim yılında kaydolduğu Ankara Hukuk Fakültesini dışarıdan 1974 yılında bitirmiştir. Halen kendi ofisinde serbest avukatlık yapmakta olup, 3 farklı anonim şirketin Hukuk Müşavirliğini yürütmektedir.

Sezi KALKANCI, Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Sezi KALKANCI 1984 yılında İzmir'de doğmuştur. Celal Bayar Üniversitesi Maliye Bölümünü bitirmiştir. S.M.M.M olup bağımsız denetçilik yapmaktadır.

Salih Bülent TAŞÇIOĞLU, Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Salih Bülent TAŞÇIOĞLU, 1955 yılında Manisa'da doğmuştur. Ege Üniversitesi İşletme Fakültesinden mezundur. Bir kamu bankasında müfettişlik ve şube müdürlüğü yaptıktan sonra 2005 yılında emekli olmuştur. 2006 yılından bu yana yeminli adli bilirkişilik yapmaktadır.

Mehmet ÇİYDEM, Genel Müdür,

Mehmet ÇİYDEM, 1955 yılında Uşak'ta doğmuş olup, iş hayatına 1980 yılında Halkbank'ta müfettiş olarak başlamıştır. 2013 yılına kadar Halkbank'ta şube ve merkez şube müdürü olarak görev almıştır. Ayrıca 1 yıl İngiltere'de bankacılık eğitimi almış olan Mehmet ÇİYDEM, İngilizce bilmekte olup, 2013 yılından bu yana İzmir Fırça'da genel müdür olarak çalışmaktadır.

Salvator KOHEN, Teknik Koordinatör

Salvator KOHEN, 1979 yılında İzmir'de doğmuş olup, Özel Saint Joseph Fransız Lisesi mezunudur. 2003 yılından bu yana İzmir Fırça'da çeşitli görevlerde çalışmaktadır.



01 Temmuz 2022

İZMİR FIRÇA
M. Kemal Atatürk Biv. No:18 A O.S.B. Cigli / İZMİR
Tel: 0232 326 31 67 Fax: 0232 326 32 20
CIGLI V.D. 461 082 03 55

Handwritten signature and stamp of the company.

14.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (TL)	Sermaye Payı (%)
Orhan DİLBEROĞLU	İzmir Fırça Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı, Pay Sahibi	Devam Ediyor	16.875.000	3.582.607,50	21,23
	Luna Fırça Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetici-Müdür, Pay Sahibi	Devam Ediyor	50.000	25.000	50,00
	İzmir Rulo Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetici-Müdür, Pay Sahibi	Devam Ediyor	1.000.000	157.560	15,76
Natan KOHEN	İzmir Fırça Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı, Pay Sahibi	Devam Ediyor	16.875.000	2.263.625,00	13,41
	Luna Fırça Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetici-Müdür, Pay Sahibi	Devam Ediyor	50.000	22.500	45,00
	İzmir Rulo Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetici-Müdür, Pay Sahibi	Devam Ediyor	1.000.000	102.440	10,24
Fahri ÇOŞKUN	İzmir Fırça Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	16.875.000	0	0,00
Salih Bülent TAŞÇIOĞLU	İzmir Fırça Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	16.875.000	0	0,00
Sevil KAKAĞANCI	İzmir Fırça Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	16.875.000	0	0,00
Mehmet ÇİYDEM	İzmir Fırça Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Genel Müdür	Devam Ediyor	16.875.000	0	0,00
	İzmir Fırça Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmiyor	16.875.000	0	0,00
	İzmir Rulo Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmiyor	1.000.000	40,00	4,00
Salvator KOHEN	İzmir Fırça Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Teknik Kooordinatör	Devam Ediyor	16.875.000	0	0,00



01 Temmuz 2022

[Handwritten signature and stamp]

	İzpet Plastik Enjeksiyon ve Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetici- Müdür, Pay Sahibi	Devam Ediyor	400.000	76.000	19,00
--	---	-----------------------------------	-----------------	---------	--------	-------

14.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

14.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 27.12.2018 tarih ve 2018/59 sayılı haftalık bültende açıklandığı üzere İzmir Fırça Sanayi ve Ticaret A.Ş., Orhan Dilberoğlu ve Natan Kohen hakkında "Mali tabloların kamuya duyurulmasına ilişkin işlem yapılamaz dönemde içsel veya sürekli bilgi sahiplerince işlem gerçekleştirilmesi" gerekçesiyle VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 4 üncü maddesinin 3 üncü fıkrası çerçevesinde ayrı ayrı 30.961 TL idari para cezası verildiği açıklanmış olup, söz konusu cezalar 06.03.2019 tarihinde erken ödeme ile tutarın dörtte üçü olan 23.220,75 TL olarak ödenmiştir.

14.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yönetim kurulu üyelerinin ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları veya diğer görevleri arasında çıkar çatışması bulunmamaktadır. Söz konusu kişilerin görevlerine seçilmelerinde etkili olan anlaşma yoktur. Aynı zamanda bu kişiler ihraççının sermaye piyasası araçlarını satma konusunda herhangi bir sınırlamaya tabi değildir.

İZMİR FIRÇA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
M. Kemal Atatürk Blv. No:18 A.O.S.B. Cigli / İzmir
Tel:0 232 328 31 87 Fax:0 232 328 32 20
CIGLI VD. 484 081 81 55

01 Temmuz 2022



INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kurumca Mali Mesuliyet Kay Yolu Caddesi No:14
Kat:1 Beşiktaş / İstanbul - 34398
Tel: 312 36 00 00 Fax: 0212 36 00 28
E-posta: Bilgi@info.com.tr
Mersis No: 08120037800011

14.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

15.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Finansal tablo dönemleri itibarıyla İhraççının yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticilerine ödenen ücret ve sağlanan benzeri menfaatler aşağıda yer almaktadır.

Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Menfaatler	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Yönetim Kurulu	57.956	176.580	153.504
Üst Düzey Yöneticiler	172.436	0	0
Toplam	230.391	176.580	153.504

2019 ve 2020 yıllarında yönetim kuruluna ödenen ücretler, ilgili dönemde yönetim kurulunda yer alan, Orhan DİLBEROĞLU, Natan KOHEN, Fahri COŞKUN, Mehmet ÇİYDEM ve Salvator KOHEN'e ödenen ücretlerden oluşmaktadır. Şirketin 28.06.2021 tarihli olağan genel kurul toplantısında yönetim kuruluna Orhan DİLBEROĞLU, Natan KOHEN, Fahri COŞKUN, Safi Bülent TAŞÇIOĞLU ve Sezi KALKANCI seçilmiş olup, 2021 yılında yönetim kuruluna ödenen ücretler, söz konusu kişilere ödenen ücretlerden oluşmaktadır. 2021 yılında üst düzey yöneticilere ödenen ücretler ise, Şirketin genel müdürü Mehmet ÇİYDEM ve Şirketin teknik koordinatörü Salvator KOHEN'e ödenen ücretlerden oluşmaktadır.

15.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

İhraççının yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticileri için ayrılan kıdem tazminatı karşılığı bulunmamaktadır.

İZMİR FIRÇA
M. Kemal Atatürk Bv. No:18 A.C.S.B. Çiğli - İZMİR
Tel: 0 232 329 31 67 Fax: 0 232 329 32 20
CİGLİ VD 484 082 63 55

16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

16.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Orhan DİLBEROĞLU	Yönetim Kurulu Başkanı	Mustafa Kemal Atatürk Bulvarı, No:18, Atatürk Organize Sanayi Bölgesi, Çiğli/İzmir	Yönetim Kurulu Başkanı	3 Yıl / 2 Yıl 1 Ay	3.582.607,50	21,23
Natan KOHEN	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Mustafa Kemal Atatürk Bulvarı, No:18, Atatürk Organize Sanayi Bölgesi, Çiğli/İzmir	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	3 Yıl / 2 Yıl 1 Ay	2.263.625,00	13,41
Fahri ÇOŞKUN	Yönetim Kurulu Üyesi	Mustafa Kemal Atatürk Bulvarı, No:18, Atatürk Organize Sanayi Bölgesi, Çiğli/İzmir	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl 1 Ay	-	-
Salih Bülent TAŞÇIOĞLU	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Mustafa Kemal Atatürk Bulvarı, No:18, Atatürk Organize Sanayi Bölgesi, Çiğli/İzmir	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl 1 Ay	-	-
Sezi KALKANCI	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Mustafa Kemal Atatürk Bulvarı, No:18, Atatürk Organize Sanayi Bölgesi, Çiğli/İzmir	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl 1 Ay	-	-

Yönetim kurulu üyeleri İhraççının 28.06.2021 tarihli olağan genel kurul toplantısında 3 yıllığına seçilmiştir.

16.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibarıyla ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Son finansal tablo dönemi itibarıyla İhraççı tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödeme, sağlanacak fayda bulunmamaktadır.

16.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

İhraççı, Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarını daha sağlıklı yerine getirmesi amacıyla, SPK'nın yürürlükteki mevzuatına uygun olarak, Denetimden Sorumlu Komite, Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitelerini oluşturmuştur.

değişikliklerini, Yönetim Kurulu yapılanmasını ve Komitelerin oluşturulmasını gerçekleştirmiştir.

İhraççının Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporu ve Kurumsal Yönetim Bilgi Formu ile Beyanı www.izmirfirca.com.tr ve www.kap.org.tr'de yer almaktadır.

16.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Pay sahipleri ile ilişkiler birimi, pay sahiplerinin haklarının kullanılması konusunda faaliyet gösteren, yönetim kuruluna raporlama yapan ve yönetim kurulu ile pay sahipleri arasındaki iletişimi sağlayan birimdir. Birimde çalışan personelin iletişim bilgileri şu şekildedir:

Adı-Soyadı	Unvanı	Öğrenim Durumu	Sahip Olduğu Sermaye Piyasası Lisansları	Adresi	E-posta	Telefon	Faks
Selahattin SAYSEN	Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi	Lisans	Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı, Kurumsal Yönetim Derecelendirme Lisansı	Şirket Merkezi	yatirimciiliskileri@izmirfirca.com.tr	0232 328 31 87	0232 328 32 20

17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

17.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:

İhraççının ve bağlı ortaklığı İzmir Rulo'nun finansal tablo dönemleri itibariyle dönem sonu personel sayısı aşağıdaki şekilde oluşmuştur.

Şirket	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
İzmir Fırça	97	83	76
İzmir Rulo	19	19	19
Toplam	116	102	95

İhraççının ve bağlı ortaklığının personellerinin bölümler bazında kırılımı ise aşağıdaki gibidir.

Bölüm	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Yönetici	5	5	5
İdari Personel	27	18	21
Satış Personel	12	12	9
Usta	4	3	3
İşçi	68	64	57
TOPLAM	116	102	95

Şirketin finansal tablo dönemleri itibarıyla dönem sonu personel sayısı 2019 yılında 76 iken, 2020 yılında 2019 yılına göre %9,2 artışla 83'e, 2021 yılında da 2020 yılına göre %16,9 artışla 97'ye yükselmiştir. Şirketin personel sayısı artan ticari faaliyetler çerçevesinde artış göstermiştir.

İzmir Rulo'nun finansal tablo dönemleri itibarıyla dönem sonu personel sayısı, değişkenlik göstermemiş olup, 19'dur.

İhraççı ve bağlı ortaklığının personellerinin tamamı şirket merkezinde dolayısıyla Ege Bölgesi'nde görev almaktadır.

17.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

17.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

18. ANA PAY SAHİPLERİ

18.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi					
Ortağın;	Sermaye Payı/Oy Hakkı (*)				
Ortağın Adı Soyadı	Pay Grubu	28.06.2021 Tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı		Son Durum (26.05.2022)	
		(TL)	(%)	(TL)	(%)
Orhan DİLBEROĞLU	A	243.750,00	21,23	243.750,00	21,23
	B	3.338.857,50		3.338.857,50	
Natan KOHEN	A	131.250,00	13,41	131.250,00	13,41
	B	2.132.375,00		2.132.375,00	
Gökmen KELEŞOĞLU	B	1.576.180,00	9,34	2.036.294,00	12,07
Diğer	B	9.452.587,50	56,02	8.992.473,50	53,29
TOPLAM	-	16.875.000	100,00	16.875.000	100,00

(*) Şirket esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 11. maddesine göre, olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan pay sahiplerinin veya yetkililerin her bir A veya B grubu pay için bir oyu vardır.

Dolaylı pay sahipliği bulunmamaktadır.

18.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Şirket esas sözleşmesinin “Genel Kurul” başlıklı 11. maddesine göre, olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan pay sahiplerinin veya yetkililerin her bir A veya B grubu pay için bir oyu vardır.

18.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyaz Türü (Kimin Sahip Olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Şirket Esas Sözleşmesi’nin “Sermaye ve Paylar” başlıklı 6. maddesinde düzenlendiği üzere; A grubu payların, yönetim kurulu üyelerinin yarısının seçiminde aday gösterme imtiyazı vardır. Yönetim kurulu üye sayısının tek sayı olması durumunda söz konusu imtiyazda aşağı yuvarlama olur. 375.000 TL nominal değerli A grubu imtiyazlı payların 243.750 TL nominal değerli kısmı Orhan DİLBEROĞLU’na, 131.250 TL nominal değerli kısmı Natan KOHEN’e aittir.	1,00	375.000	2,22
B	Nama	B grubu pay sahiplerine tanınmış herhangi bir imtiyaz yoktur.	1,00	16.500.000	97,78
Toplam				16.875.000	100,00

18.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Şirket Esas Sözleşmesi’nin “Sermaye ve Paylar” başlıklı 6. maddesinde düzenlendiği üzere; A grubu payların, yönetim kurulu üyelerinin yarısının seçiminde aday gösterme imtiyazı vardır. Yönetim kurulu üye sayısının tek sayı olması durumunda söz konusu imtiyazda aşağı yuvarlama olur. 375.000 TL nominal değerli A grubu imtiyazlı payların 243.750 TL nominal değerli kısmı Orhan DİLBEROĞLU’na, 131.250 TL nominal değerli kısmı Natan KOHEN’e aittir.

İhraççının ana pay sahipleri, A grubu imtiyazlı paylara sahip olan Orhan DİLBEROĞLU ve Natan KOHEN olup, söz konusu pay sahipleri, Şirket sermayesinde sırasıyla %21,23 ve %13,41 oranında olmak üzere toplamda %34,64 oranında pay sahibidirler.

01 Temmuz 2022

İZMİR FIRÇA

M Kemal Çiğdemli Bv No 18 A O S B Çiğdemli
Tic. Sic. No 328 31 67 Fax: 0232 328 31 20
CİGLİ V.D. 484 082 83 82

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu
Tic. Sic. No 27490
M. Kemal Çiğdemli
Tic. Sic. No 328 31 67
Fax: 0232 328 31 20
CİGLİ V.D. 484 082 83 82

Bu kapsamda işbu izahname tarihi itibarıyla doğrudan veya dolaylı olarak İhraççının yönetim hakimiyetine sahip gerçek ve tüzel kişi bulunmamaktadır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uygun" başlıklı 21. maddesine göre; Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan Yönetim Kurulu Kararları geçersiz olup esas sözleşmeye aykırı sayılır.

Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirketin her türlü ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerde Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Yönetim Kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir.

Şirketin varlıklarının tümünü veya önemli bir bölümünü devretmesi veya üzerinde aynı hak tesis etmesi veya kiraya vermesi, önemli bir varlığı devir alması veya kiralaması, imtiyaz öngörmesi veya mevcut imtiyazların kapsam veya konusunu değiştirmesi, borsa kotundan çıkması Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte işlem sayılır. İlgili mevzuat uyarınca önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul kararı gerekmedikçe, söz konusu işlemlere ilişkin yönetim kurulu kararının icra edilebilmesi için bağımsız üyelerin çoğunluğunun onayının bulunması gerekir. Ancak, önemli nitelikteki işlemlerde bağımsız üyelerin çoğunluğunun onayının bulunmaması ve bağımsız üyelerin çoğunluğunun muhalefetine rağmen anılan işlemlerin icra edilmek istenmesi halinde, işlem genel kurul onayına sunulur. Bu durumda, bağımsız yönetim kurulu üyelerinin muhalefet gerekçesi derhal kamuya açıklanır, Sermaye Piyasası Kurulu'na bildirilir ve yapılacak genel kurul toplantısında okunur. Önemli nitelikteki işlemlere taraf olanların ilişkili taraf olması durumunda, genel kurul toplantılarında ilişkili taraflar oy kullanamaz. Bu maddede belirtilen yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak genel kurul toplantılarında toplantı nisabı aranmaz ve karar, oy hakkı bulunanların adi çoğunluğu ile alınır.

Şirketin her türlü ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin yönetim kurulu kararlarında bağımsız üyelerin çoğunluğunun onayı aranır. Bağımsız üyelerin çoğunluğunun söz konusu işlemi onaylamaması halinde, bu durum işleme ilişkin yeterli bilgiyi içerecek şekilde kamuyu aydınlatma düzenlemeleri çerçevesinde kamuya duyurulur ve işlem genel kurul onayına sunulur. Söz konusu genel kurul toplantılarında, işlemin tarafları ve bunlarla ilişkili kişilerin oy kullanamayacakları bir oylamada karar alınarak diğer pay sahiplerinin genel kurulda bu tür kararlara katılmaları sağlanır. Bu maddede belirtilen durumlar için yapılacak genel kurul toplantılarında toplantı nisabı aranmaz. Oy hakkı bulunanların adi çoğunluğu ile karar alınır. Bu fıkrada belirtilen esaslara uygun olarak alınmayan yönetim kurulu ile genel kurul kararları geçerli sayılmaz.

YAHYIAH B. ALI

İhraççının ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacakları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Orhan DİLBEROĞLU	0	382.710	382.710
Toplam	0	382.710	382.710

İhraççının ilişkili taraflara kısa vadeli ticari borçları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
İzpet Plastik	186.301	0	713.581
Toplam	186.301	0	713.581

İhraççının ilişkili taraflara kısa ve uzun vadeli diğer borçları aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Şirket ortakları Orhan DİLBEROĞLU ve Natan KOHEN tarafından Şirkete aktarılan 9.218.000 TL tutarındaki borç, (4.350.000 TL'lik kısmı Orhan DİLBEROĞLU'nun, 4.868.000 TL'lik kısmı ise Natan KOHEN'in önceden Şirkete nakden aktarmış olduğu tutarlardan oluşmaktadır.) işbu sermaye artırımından mahsuben kullanılacaktır. Söz konusu borçların Şirket tarafından kullanım yerleri aşağıdaki gibidir.

Açıklama	Tutar (TL)
Cari Hesap Borç Ödemeleri	1.415.542,09
Banka Kredi Ödemeleri	6.974.362,72
Çek Ödemeleri	551.555,00
Personel Ödemeleri	103.206,86
Arsa Taksit Ödemesi	173.333,33
Toplam	9.218.000,00

İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Natan KOHEN	4.472.731	142.799	772.258
Orhan DİLBEROĞLU	4.350.008	102.858	272.269
Toplam	8.822.739	245.657	1.044.527

İlişkili Taraflara Diğer Borçlar Detayı	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Natan KOHEN	395.862	0	0
Toplam	395.862	0	0

İhraççının ilişkili taraflara olan satışları aşağıda gösterilmiştir.

İlişkili Taraflardan Diğer Satımlar (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
İzpet Plastik	744.765	446.462	0
Luna Fırça	0	47.233	159.279
Toplam	744.765	493.695	159.279

01 Temmuz 2022

İZMİR FIRÇA

14 Kemal Atatürk B. y. No. 19 A O S B Çiğli /İZMİR
Tel: 0 232 328 31 67 Fax: 0 232 328 31 70
CİGLİ VD 484 082 83 55

İhraççının ilişkili taraflardan olan alımları aşağıda gösterilmiştir.

İlişkili Taraflardan Mamul ve Ticari Mal Alımları (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
İzpet Plastik	3.146.050	1.549.995	446.462
Luna Fırça	54.150	0	47.233
Toplam	3.200.200	1.549.995	493.695

Finansal tablo dönemleri itibarıyla İhraççının yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticilerine ödenen ücret ve sağlanan benzeri menfaatler aşağıda yer almaktadır.

Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Menfaatler	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Yönetim Kurulu	57.956	176.580	153.504
Üst Düzey Yöneticiler	172.436	0	0
Toplam	230.391	176.580	153.504

2019 ve 2020 yıllarında yönetim kuruluna ödenen ücretler, ilgili dönemde yönetim kurulunda yer alan, Orhan DİLBEROĞLU, Natan KOHEN, Fahri COŞKUN, Mehmet ÇİYDEM ve Salvator KOHEN'e ödenen ücretlerden oluşmaktadır. Şirketin 28.06.2021 tarihli olağan genel kurul toplantısında yönetim kuruluna Orhan DİLBEROĞLU, Natan KOHEN, Fahri COŞKUN, Salih Bülent TAŞÇIOĞLU ve Sezi KALKANCI seçilmiş olup, 2021 yılında yönetim kuruluna ödenen ücretler, söz konusu kişilere ödenen ücretlerden oluşmaktadır. 2021 yılında üst düzey yöneticilere ödenen ücretler ise, Şirketin genel müdürü Mehmet ÇİYDEM ve Şirketin teknik koordinatörü Salvator KOHEN'e ödenen ücretlerden oluşmaktadır.

İlişkili taraflarla yapılan işlemler piyasa koşullarında gerçekleştirilmiştir.

Son hesap döneminden sonra ilişkili taraflarla yapılan işlemlerde önemli bir değişiklik yoktur.

Şirketin ilişkili taraflarla gerçekleştirdiği işlemlerine ait tutarlar, II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında belirtilen oranların altında kaldığı için Şirket tarafından bu kapsamda hazırlanan rapor bulunmamaktadır.

19.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

İhraççının ilişkili taraflardan gelirlerinin İhraççının hasılatı içindeki payı finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıda yer almaktadır.

Satışlar (TL)	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
İzpet Plastik	744.765	446.462	0
Luna Fırça	0	47.233	159.279
Toplam	744.765	493.695	159.279
Hasılat	93.722.375	51.071.008	37.526.176
İlişkili Taraflara Satışlar/Hasılat	0,8%	1,0%	0,4%



01 Temmuz 2022

İZMİR FIRÇA
M. Kemal Atatürk Bv. No:18 A O.S.B. Cıql. İZMİR
Telf: 0 232 329 31 57 Fax: 0232 329 31 70
CİGLİ V.D. 484 082 83 55

İZMİR FIRÇA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
KURULUŞ YILI: 2010
SİRKÜLER NO: 2022/1
TARİH: 01.07.2022
İmza