

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.
30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI

İÇİNDEKİLER

FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)	1-2
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR	6-50
NOT 1- ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	
NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	
NOT 3- BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	
NOT 4- NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	
NOT 5- FİNANSAL YATIRIMLAR	
NOT 6- FİNANSAL BORÇLAR	
NOT 7- DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜKLER	
NOT 8- İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	
NOT 9- TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	
NOT 10- DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	
NOT 11- STOKLAR	
NOT 12- PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	
NOT 13- YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	
NOT 14- MADDİ DURAN VARLIKLAR	
NOT 15- MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	
NOT 16- DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI	
NOT 17- KISA VE UZUN VADELİ KARŞILIKLAR	
NOT 18- KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR	
NOT 19- TAAHHÜTLER	
NOT 20- ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN BORÇLAR	
NOT 21- CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR	
NOT 22- DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	
NOT 23- SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ	
NOT 24- HASILAT	
NOT 25- GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ	
NOT 26- NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER	
NOT 27- ESAS FAALİYETLERİNDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER	
NOT 28- YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER	
NOT 29- FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ	
NOT 30- GELİR VERGİLERİ	
NOT 31- PAY BAŞINA KAZANÇ	
NOT 32- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	
NOT 33- FİNANSAL ARAÇLAR	
NOT 34- RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	
NOT 35- FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE DERECEDE YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR	

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.
BAGIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ
30 HAZİRAN 2017 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30 Haziran 2017	Önceki Dönem 31 Aralık 2016
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	7.932.223	9.387.327
Finansal Yatırımlar	5	968	945
-Kullanımı Kısıtlı Banka Bakiyeleri		-	-
-Vadeli Mevduatlar		927	906
-Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
-Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Yatırımlar		-	-
-Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		41	39
--Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlıklar		-	-
--Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		41	39
-İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
-Diğer Finansal Yatırımlar		-	-
Ticari Alacaklar	9	1.534.883	159.669
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		-	-
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		1.534.883	159.669
Diğer Alacaklar	10	7.222	3.852
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		-	-
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		7.222	3.852
Stoklar	11	852.348	627.976
Peşin Ödenmiş Giderler	12	64.249	75.904
-İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		11.600	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		52.649	75.904
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	21	22.066	-
Diğer Dönen Varlıklar	22	66.072	76.339
-İlişkili Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		-	-
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		66.072	76.339
Ara Toplam		10.480.031	10.332.012
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar		-	-
Toplam Dönen Varlıklar		10.480.031	10.332.012
Duran Varlıklar			
Finansal Yatırımlar	5	50.809	50.809
-Diğer Finansal Yatırımlar		50.809	50.809
Diğer Alacaklar	10	10.658	10.388
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		-	-
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		10.658	10.388
Maddi Duran Varlıklar	14	23.794.511	24.415.568
-Arazi ve Arsalar		1.399.928	1.399.928
-Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri		2.624.049	2.855.564
-Binalar		17.793.793	18.063.955
-Tesis, Makine ve Cihazlar		646.961	694.603
-Taşıtlar		30.665	44.969
-Mobilya ve Demirbaşlar		1.299.115	1.356.549
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	-	378
-Bilgisayar Yazılımları		-	378
Peşin Ödenmiş Giderler	12	14.498	10.851
-İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		-	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		14.498	10.851
Ertelenmiş Vergi Varlığı	30	-	-
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Duran Varlıklar		-	-
Diğer Duran Varlıklar	22	-	-
-İlişkili Taraflara İlişkin Diğer Duran Varlıklar		-	-
-İlişkili Olmayan Taraflara İlişkin Diğer Duran Varlıklar		-	-
Toplam Duran Varlıklar		23.870.476	24.487.994
Toplam Varlıklar		34.350.507	34.820.006

İlişikteki Notlar Bu Mali Tabloların Tamamlayıcısıdır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.
BAGIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ
30 HAZİRAN 2017 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO))
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30 Haziran 2017	Önceki Dönem 31 Aralık 2016
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	7	2.263	109.444
Ticari Borçlar	9	1.214.119	868.973
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		-	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		1.214.119	868.973
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	20	255.229	60.621
Diğer Borçlar	10	449.444	355.461
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		436.518	350.227
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		12.926	5.234
Ertelenmiş Gelirler	12	2.632.132	48.060
-İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler		-	-
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler		2.632.132	48.060
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	30		27.744
Kısa Vadeli Karşılıklar	17	87.799	40.443
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		62.099	14.743
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		25.700	25.700
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	22	-	-
Ara Toplam		4.640.986	1.510.746
Satış Amaçlı Sınıflan.Varlık Grup.İlişkin Yükümlülükler		-	-
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		4.640.986	1.510.746
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	7	-	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	17	91.221	72.031
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		91.221	72.031
-Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar		-	-
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	30	177.148	193.085
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	22	-	-
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		268.369	265.116
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		4.909.355	1.775.862
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		29.441.152	33.044.144
-Ödenmiş Sermaye	23	4.244.587	4.311.720
-Sermaye Düzeltme Farkları	23	5.630.347	5.630.347
-Geri Alınmış Paylar (-)	23	-	(67.133)
-Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		560.707	560.707
-Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	23	(251.832)	(286.669)
--Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		(251.832)	(286.669)
---Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		-	-
---Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		-	-
---Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		(251.832)	(286.669)
--Diğer Kazançlar (Kayıplar)		-	-
-Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	23	2.854.520	2.555.305
--Yasal Yedekler		2.854.520	2.488.172
--Geri Alınan Paylara İlişkin Yedekler		-	67.133
-Diğer Yedekler	23	1.410.611	1.410.611
-Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	23	16.162.614	17.544.180
-Net Dönem Karı veya Zararı	31	(1.170.402)	1.385.076
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-
Toplam Özkaynaklar		29.441.152	33.044.144
Toplam Kaynaklar		34.350.507	34.820.006

İlişikteki Notlar Bu Mali Tabloların Tamamlayıcısıdır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****01 OCAK 2017-30 HAZİRAN 2017 DÖNEMİNE AİT KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01 Ocak 2017 30 Haziran 2017	Önceki Dönem 01 Ocak 2016 30 Haziran 2016
Hasılat	24	2.357.760	1.485.463
Satışların Maliyeti	24	(3.739.447)	(3.535.513)
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		(1.381.687)	(2.050.050)
BRÜT KAR (ZARAR)		(1.381.687)	(2.050.050)
Genel Yönetim Giderleri	25	(396.774)	(415.735)
Pazarlama Giderleri	25	(4.533)	(11.982)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	27	342.700	339.492
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	27	(70.308)	(47.820)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		(1.510.602)	(2.186.095)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	28	36.789	76
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	28	-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değer. Yatırım. Karlar. (Zararlar.) Paylar		-	-
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		(1.473.813)	(2.186.019)
Finansman Gelirleri	29	1.230.764	669.319
Finansman Giderleri	29	(951.999)	(686.545)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		(1.195.048)	(2.203.245)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	30	24.646	25.738
-Dönem Vergi (Gideri) Geliri			
-Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		24.646	25.738
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	31	(1.170.402)	(2.177.507)
DÖNEM KARI (ZARARI)	31	(1.170.402)	(2.177.507)
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı		(1.170.402)	(2.177.507)
-Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-
-Ana Ortaklık Payları		(1.170.402)	(2.177.507)
Pay Başına Kazanç	31	(0,003)	(0,005)
-Pay Başına Kazanç		-	-
-Pay Başına Kazanç (Zarar)		(0,003)	(0,005)
--Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)		(0,003)	(0,005)
--Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)		-	-
Diğer Kapsamlı Gelir:			
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		34.837	30.344
-Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar), Vergi Sonrası		-	-
-Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Sonrası		-	-
-Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Sonrası		-	-
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Sonrası		34.837	30.344
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		34.837	30.344
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		(1.135.565)	(2.147.163)
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
-Kontrol Gücü Olmayan Paylar			
-Ana Ortaklık Payları		(1.135.565)	(2.147.163)

İlişikteki Notlar Bu Mali Tabloların Tamamlayıcısıdır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ
30 HAZİRAN 2017 TARİHLİ ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

					Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları			Birikmiş Karlar			
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Diğer Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
ÖNCEKİ DÖNEM 1 Ocak 2016 itibariyle bakiyeler (Dönem Başı)											
Dönem Başı Bakiyeler	4.311.720	5.630.347	(67.133)	560.707	(294.439)	2.129.642	1.410.611	16.624.852	4.026.283	-	34.332.590
Düzeltilmelerden Sonraki Tutar	4.311.720	5.630.347	(67.133)	560.707	(294.439)	2.129.642	1.410.611	16.624.852	4.026.283	-	34.332.590
Transferler	-	-	-	-	-	425.663	-	3.600.620	(4.026.283)	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	30.344	-	-	-	(2.177.507)	-	(2.147.163)
-Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.177.507)	-	(2.177.507)
-Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	30.344	-	-	-	-	-	30.344
Sermaye Arttırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sermaye Azaltımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kar Payları	-	-	-	-	-	-	-	(2.681.292)	-	-	(2.681.292)
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30 Haziran 2016 itibariyle bakiyeler (Dönem Sonu)	4.311.720	5.630.347	(67.133)	560.707	(264.095)	2.555.305	1.410.611	17.544.180	(2.177.507)	-	29.504.135
CARİ DÖNEM 1 Ocak 2017 itibariyle bakiyeler (Dönem Başı)											
Dönem Başı Bakiyeler	4.311.720	5.630.347	(67.133)	560.707	(286.669)	2.555.305	1.410.611	17.544.180	1.385.076	-	33.044.144
Düzeltilmelerden Sonraki Tutar	4.311.720	5.630.347	(67.133)	560.707	(286.669)	2.555.305	1.410.611	17.544.180	1.385.076	-	33.044.144
Transferler	-	-	-	-	-	299.215	-	1.085.861	(1.385.076)	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	34.837	-	-	-	(1.170.402)	-	(1.135.565)
-Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.170.402)	-	(1.170.402)
-Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	34.837	-	-	-	-	-	34.837
Sermaye Arttırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sermaye Azaltımı	(67.133)	-	67.133	-	-	-	-	-	-	-	-
Kar Payları	-	-	-	-	-	-	-	(2.467.427)	-	-	(2.467.427)
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30 Haziran 2017 itibariyle bakiyeler (Dönem Sonu)	4.244.587	5.630.347	-	560.707	(251.832)	2.854.520	1.410.611	16.162.614	(1.170.402)	-	29.441.152

İlişikteki Notlar Bu Mali Tabloların Tamamlayıcısıdır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.
BAGIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ
01 OCAK 2017-30 HAZİRAN 2017 DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01 Ocak 2017- 30 Haziran 2017	Önceki Dönem 01 Ocak 2016- 30 Haziran 2016
A) İşletme Faaliyetlerden Nakit Akışları		988.598	1.094.304
Dönem Karı (Zararı)	31	(1.170.402)	(2.177.507)
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		(1.170.402)	(2.177.507)
Durdurulan Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)			
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		548.208	844.867
Amortisman ve İtfâ Gideri İle İlgili Düzeltmeler	14,15	798.021	817.985
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	9	(12.946)	8.499
-Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		9.684	8.499
-Diğer Değer Düşüklükleri (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler		(22.630)	
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	17	66.546	26.929
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		66.546	26.929
-Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		-	-
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	29	(278.765)	17.226
-Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		(1.230.764)	(669.319)
-Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		951.999	686.545
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	29	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	9	(2)	(34)
-Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		(2)	(34)
-Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Diğer Düzeltmeler		-	-
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	31	(24.646)	(25.738)
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler			
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		1.632.858	2.408.595
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	9	(1.375.214)	5.450.852
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		-	-
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		(1.375.214)	5.450.852
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	10	(3.640)	(4.890)
-İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-	-
-İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacak. Azalış (Artış)		(3.640)	(4.890)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	11	(224.372)	(735.500)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	12	8.008	(43.103)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	9	345.146	1.274.666
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		345.146	1.274.666
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	20	194.608	366.584
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borç. Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	10	93.983	102.197
-İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		86.291	92.956
-İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		7.692	9.241
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	12	2.584.072	(3.866.973)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	22	10.267	(135.238)
-Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		10.267	(135.238)
-Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)			
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		1.010.664	1.075.955
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	31	(22.066)	18.349
B) Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		(176.588)	(663.483)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14,15	(176.588)	(663.483)
-Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(176.588)	(663.483)
-Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-	-
C) Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları		(2.267.114)	(2.669.087)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	9	-	-
-Diğer Finansal Borçlanmalardan Nakit Girişleri			
Ödenen Temettüleri	23	(2.467.427)	(2.681.293)
Ödenen Faiz	29	(3.761)	(4.725)
Alınan Faiz	29	120.179	95.672
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		83.895	-78.741
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış(A+B+C)		(1.455.104)	(2.238.266)
D) YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ			
Nakit ve Benzerlerindeki Net Artış/Azalış (A+B+C+D)		(1.455.104)	(2.238.266)
E-DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	9.387.327	9.670.182
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	4	7.932.223	7.431.916

İlişikteki Notlar Bu Mali Tabloların Tamamlayıcısıdır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ

30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

NOT 1 - ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

1.1. Faaliyet Konusu

Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş. (Şirket) 1968 yılında kurulmuş olup fiili faaliyet konusu bungalow, villa, stüdyolu pansiyon blokları, otel, motel odaları ve benzeri turistik ikamet üniteleri inşa etmek, satın almak, kiralamak suretiyle işletmek ve bu kapsamda her türlü turistik emtianın alım-satımını yapmaktır. Şirket merkezi Bayraklıdede Mah. Otuzbirler Plaj Mevkii Kuşadası / AYDIN olup, şirketin başkaca işyeri mevcut değildir.

Şirket'in hisseleri İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda (İMKB) Piyasa Öncesi İşlem Platformu'nda işlem görmektedir.

Şirkette, 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla personel sayısı 31'dir. (31.12.2016: 31 kişi)

1.2. Sermaye Yapısı

Şirket'in %10 'dan fazla paya sahip ortaklarının unvanları ve ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

Adı	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
	Pay Oranı %	Pay Tutarı	Pay Oranı %	Pay Tutarı
Özmetin KAVASOĞLU	39,68	1.684.061	38,78	1.672.173
Emine Tünay KAVASOĞLU	30,66	1.301.524	30,19	1.301.524
Diğer Ortaklar	29,66	1.259.002	31,03	1.338.023
Toplam	100,00	4.244.587	100,00	4.311.720

Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş. , Tatil Köyünün 2014 yılında kiraya verilmesinin önemli nitelikte işlem sayılması nedeniyle ilgili kanun ve düzenlemeler uyarınca Şirket tarafından geri alınan toplam 67.133 TL nominal değerli payın ifası için Şirket esas sermayesinin 67.133 TL azaltılmak suretiyle 4.244.587 TL ye indirilmesine karar vermiştir.

25.03.2017 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurulda pay iptali konusu kabul edilmiştir.28.03.2017 tarihinde sermaye azaltımı Kuşadası Ticaret Odası tarafından tescil edilmiştir.

1.3. Şirket'in Kiralanması

Şirket'in 10 Mayıs 2005 tarihli, 2005/8549 (R.G. 21 Haziran 2005 t. 25825) sayılı "Turizm Tesilerinin Belgelendirilmesine ve Niteliklerine İlişkin Sınıflandırma Yönetmeliği"nde belirtilen donanıma sahip 8 Haziran 2006 tarih 10473 nolu beş yıldızlı işletme belgeli tatil köyü, 1 Aralık 2014 tarihinden başlayarak 15 Kasım 2021 yılına kadar Holiday Plan Turizm İşletmeleri Ticaret A.Ş.'ye kiralanmıştır.

24 Ekim 2014 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurulda onaylanan Kuştur Tatil Köyünün kiralanmasıyla ilgili devir işlemleri 01 Aralık 2014 tarihinde tamamlanarak ,Kuştur Tatil Köyü ,Holiday Plan Turizm İşletmeleri A.Ş.'ne teslim edilmiştir.1 Ocak- 31 Aralık 2015 faaliyet döneminde Kuştur Tatil Köyünün işletmeciliğini Holiday Plan Turizm İşletmeleri A.Ş. yapmıştır.

Holiday Plan Turizm İşletmeleri Ticaret A.Ş. ile Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş. arasında 23 Ekim 2014 tarihinde imzalanan Kuştur Tatil Köyü'nün kiralanmasına ilişkin sözleşme; kiracı Holiday Plan Turizm İşletmeleri Ticaret A.Ş.'nin içinde bulunduğu ekonomik bunalım, basında çıkan haberler ve mal sahibi şirkete karşı oluşan temerrüt nedeniyle Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş. tarafından 02 Ocak 2016 tarihinde feshedilmiştir.

2017 yılı turizm sezonunda Kuştur Tatil Köyü, Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş. tarafından işletilmiştir.

1.4 Finansal Tabloların Onaylanması

Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tabloları, yönetim kurulu tarafından onaylanmış ve 31 Temmuz 2017 tarihinde yayımlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul'un yayımlandıktan sonra finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ

30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar ve TMS'ye Uygunluk Beyanı

Şirket yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve Türk Vergi Kanunları ile T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı ve ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

İlişikteki finansal tablolar 2016 yılı TMS Taksonomisine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup, Tebliğin 5.maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") esas alınmıştır.

Konsolidasyon Esasları

Şirketin iştirakleri kontrol edilen işletme vasfında olmadığından finansal tablolara maliyet değeri ile kaydedilmiştir.

Netleştirme – Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK, 18 Mart 2005 tarihinde almış olduğu B.02.1.SP.017/152-7642 sayılı kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK tarafından kabul edilen muhasebe ve raporlama ilkelerine ("SPK Finansal Raporlama Standartları") uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, UMSK tarafından yayımlanan 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standart ("UMS 29") uygulanmamıştır.

Raporlama Para Birimi

Şirket'in finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablo için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir. 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihli bilançolarda yer alan parasal olmayan aktif ve pasifler ve sermaye dahil özkaynak kalemleri, nominal değerleriyle raporlanmıştır.

Yabancı Para Cinsinden İşlemler

Şirket yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri Türk Lirası'na çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Yabancı para cinsinden olan parasal varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki TCMB döviz alış kurundan değerlendirilmektedir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin Türk Lirası'na çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider ya da gelirleri ilgili dönemde gelir/(gider) tablosuna yansıtılmaktadır.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Mali Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket Finansal Durum Tablosu'nu (Bilançosu) 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu, Özsermaye Değişim Tablosu ve Nakit Akış Tablosunu 30 Haziran 2017 ve 30 Haziran 2016 tarihleri itibarıyla karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

Karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. Şirket son olarak KGK tarafından yayınlanan 2016 TMS Taksonomisini dikkate alarak finansal tablolarını sunmuştur.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı:

Finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ

30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2.2. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Şirket muhasebe politikalarını bir önceki finansal yıl ile tutarlı olarak uygulamıştır.

2.3. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Bir muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde; gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, net dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

Bir hatanın düzeltme tutarı geriye dönük olarak dikkate alınır. Bir hata, ortaya çıktığı önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı tutarların yeniden düzenlenmesi veya bir sonraki raporlama döneminden önce meydana geldiğinde, söz konusu döneme ait birikmiş karlar hesabının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltilir. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

Cari dönemde muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hata olmamıştır.

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.4.1. Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit, işletmedeki nakit ile bankalardaki vadeli ve vadesiz mevduatı ifade eder. Nakit benzerleri, kısa vadeli nakit yükümlülükler için elde bulundurulmuş ve yatırım amacıyla veya diğer amaçlarla kullanılmayan varlıklardır. Bir varlığın nakit benzeri olarak kabul edilebilmesi için, değeri kesinlikle belirlenebilen bir nakde dönüştürülebilmesi ve değerindeki değişim riskinin ise önemsiz olması şarttır.

Nakit ve nakit benzerleri, işletmenin nakit yönetiminin ayrılmaz parçasıdır. Nakit benzerleri kapsamına dahil edilecek finansal araçlar; çekler (vadesiz), likit fonlar ve kısa vadeli tahvil ve bono fonları, ters-repo işlemlerinden alacaklar, vadesi 3 aydan kısa olan mevduat (vadesi 3 aydan uzun mevduat finansal yatırımlar arasında gösterilir), edinilme tarihinde vadesine 3 aydan az kalmış devlet tahvili ve hazine bonoları veya aktif bir piyasası olan likit diğer borçlanma araçları, para piyasalarından alacaklardan oluşmaktadır.

Şirketin mali tablolarında nakit ve nakit benzerleri olarak bilanço tarihi itibarıyla kasa mevcudu, bankalardaki nakit para, orijinal vadesi 3 aydan kısa vadeli mevduatları ve kredi kartı alacaklarını içermektedir.

Nakit ve nakit eşdeğerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

Yabancı para cinsinden olan nakit ve nakit benzerleri dönem sonu kurundan değerlendirilmektedir.

2.4.2. Finansal Yatırımlar:

TMS 32 Finansal Araçlar: Sunum Standardında ve TMS 39'da (erken uygulayanlar için TFRS 9'da) tanımlanan finansal varlıklardan, yatırım amacıyla tutulanlar ile Nakit ve nakit benzerleri, Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar, Ticari ve diğer alacaklar ile Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar dışında kalanlar bu kalemde gösterilir:

Dönen varlıklar içinde sınıflandırılan finansal varlıklar, kısa vadeli nakit yükümlülüklerin yerine getirilme amacı dışında, atıl fonlarını değerlendirilmesi, doğrudan faiz, temettü geliri, alım- satım kârı vs. elde edilmesi veya bir zarardan korunma amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır.

Finansal varlıklardan, raporlama günü itibarıyla vadesine 12 aydan daha kısa süre kalanlarla, vadesi daha uzun olmakla birlikte 12 ay içinde elden çıkarılması düşünülenler, dönen varlıklar içinde "Finansal Yatırımlar"da; vadesine 12 aydan daha uzun süre kalanlarla, 12 aydan uzun süre elde tutulması düşünülenler ise duran varlıklar içinde "Finansal Yatırımlar"da gösterilir.

2.4.3. Türev Araçlar

TMS 32 kapsamında finansal varlık ya da finansal yükümlülük tanımına uyan türev araçların TMS 39 (TFRS 9) hükümleri çerçevesinde muhasebeleştirilerek finansal durum tablosunda ayrıca sunulur.

Şirketin bilanço tarihi itibarıyla türev araçları mevcut değildir.

2.4.4. Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar

Finans sektörü faaliyetlerinden kaynaklanan, nakit ve nakit benzerleriyle finansal yatırımlar dışında kalan alacaklar burada gösterilir.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ

30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Şirketin bilanço tarihi itibarıyla finans sektörü faaliyetlerinden alacağı mevcut değildir.

2.4.5. Ticari Alacaklar/İlişkili Taraflar

Ticari Alacaklar

Bir hasılat unsurunun tamamına veya bir kısmına ilişkin olarak finansal tablolara alınan müşterilerden olan alacaklardır.

TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar Standardının 11 inci paragrafı uyarınca bir borcun (alacağın) ticari borç (ticari alacak) olabilmesi için faturasının kesilmiş veya benzer şekillerde tedarikçiyle (müşteriyle) tarafları bağlayıcı şekilde mutabakata varılmış olması gerekir. Raporlama tarihi itibarıyla finansal tablolara alınma kriterlerini sağlayan ancak henüz bu şekilde mutabakata varılmamış borçlar (alacaklar) tahakkuk olarak sınıflandırılır.

Bununla birlikte, finansal raporlama konusundaki ülkemiz uygulamalarına paralellik sağlamak amacıyla, söz konusu tahakkuklar Finansal Durum Tablosunda "Ticari Alacak" ve "Ticari Borç" kalemleri içinde gösterilir. Ticari alacakların, ilişkili taraflardan olan kısmı ayrı bir alt kalemde gösterilir.

Verilen depozito ve teminatlar bu kalem altında değil, diğer alacaklarda gösterilir.

Ticari alacakların varsa vade farkları, faiz vb. tutarlar hasılat karşılığı değil faiz geliri, kur farkları vb. karşılığı finansal tablolara alınmakla birlikte, bu tutarlar da ticari alacaklarda gösterilir ve ilgili açıklamalar dipnotlarda yapılır. Söz konusu faiz gelirleri, kur farkları vb. Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosunda ise Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler içinde gösterilir.

Ticari alacakların paraya çevrilmesi için geçen süre, 12 aydan daha uzun olsa dahi işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde ise bu tür alacakların dönen varlıklarda sınıflandırılması esastır.

Şüpheli alacak karşılığı gider olarak kayıtlara yansıtılmaktadır. Karşılık, Şirket yönetimi tarafından tahmin edilen ve ekonomik koşullardan ya da hesabın doğası gereği taşıdığı riskten kaynaklanabilecek olası zararları karşıladığı düşünülen tutardır.

Şüpheli alacaklara ilişkin karşılıklar, Şirket Yönetimi'nce tahsil edilemeyen alacakların tutarı, alınan teminatlar, geçmiş tecrübeler ışığında ve mevcut ekonomik koşullar göz önünde bulundurularak ayrılmaktadır. Tahsil edilemeyecek alacaklar, tahsil edilemeyecekleri anlaşıldığı dönemde zarar kaydedilmektedir. Şirketin bu koşullar altında 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla geçmiş dönemler de dahil ayırdığı karşılık tutarı 528.430TL'dir. (31 Aralık 2016-548.747 TL) (Not:9)

Şirket mevcut vadeli alacaklarını piyasa koşullarına uygun olarak belirlediği DİBS ve Libor faiz oranlarını dikkate alarak reeskonta tabi tutmuştur.

Şirketin bilanço tarihi itibarıyla ticari alacağı açıklamalarına Not 9'da yer verilmiştir.

- İlişkili Taraflar

Şirket'in ilişkili tarafları, hissedarlık, sözleşmeye dayalı hak, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları kapsamaktadır. Ekteki finansal tablolarda Şirket'in hissedarları ve bu hissedarlar tarafından sahip olunan şirketlerle, bunların kilit yönetici personeli ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler, ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

2.4.6. Diğer Alacaklar

Ticari alacaklar ile finansal yatırımlar dışında kalan alacaklardır. Verilen depozito ve teminatlar, ilişkili taraflardan diğer alacaklar, cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar dışındaki kamu idarelerinden alacaklar ve diğer çeşitli alacaklar örnek olarak gösterilebilir.

Bu alacakların, ilişkili taraflardan olan kısmı ayrı bir alt kalemde örnek formata uygun olarak gösterilir.

Şirketin bilanço tarihi itibarıyla diğer alacağı açıklamalarına Not 10'da yer verilmiştir.

2.4.7. Stoklar

Stoklar elde etme maliyeti veya net gerçekleşebilir değerinin düşük olmasıyla finansal tablolarda yansıtılmaktadır. Stokların maliyeti tüm satınalma maliyetlerini, stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Tatil köyü işletmeciliği yapan şirket konaklama, restaurant, kafeterya vb. hizmet satışlarında bulunmaktadır. Stokların tamamı bu hizmet faaliyetlerinin yapılmasında sarfedilen yiyecek, içecek, temizlik ve bakım-onarım malzemeleri gibi ilk madde ve malzemelerden oluşmaktadır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ

30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Verilen sipariş avansları stok niteliğinde olmayıp, ilgili stok muhasebeleştirilene kadar "Peşin Ödenmiş Giderler"de gösterilir.

Şirket, stokların maliyetinin hesaplanmasında ortalama maliyet yöntemini kullanmaktadır.

Şirketin bilanço tarihi itibarıyla stok açıklamalarına Not 11'de yer verilmiştir.

2.4.8. Canlı Varlıklar

TMS 41 kapsamındaki canlı varlıklar ile hasat anındaki tarımsal ürünler, tarımsal faaliyetle ilgili olmaları durumunda bu kalemde gösterilir. Bu kalem, sadece tarımsal faaliyette bulunan işletmeler tarafından kullanılır.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla canlı varlığı bulunmamaktadır.

2.4.9. Peşin Ödenmiş Giderler

Genellikle tedarikçilere yapılan ve daha sonraki bir dönemde (veya dönemlerde) gider ve maliyet hesaplarına aktarılacak tutarlar bu kalemde gösterilir. Kalemın önemsiz olması durumunda ilgili tutarlar diğer dönen/duran varlıklar içinde sunulur.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla peşin ödenmiş giderler açıklamalarına Not 12'de yer verilmiştir.

2.4.10. Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar

TMS 12 Gelir Vergileri Standardı çerçevesinde, peşin ödenen ve indirim konusu yapılabilecek gelir üzerinden ödenecek çeşitli vergi ve fonlar gibi cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar bu kalemde gösterilir.

2.4.11. Diğer Dönen/Duran Varlıklar

Devreden KDV, indirim KDV, diğer KDV, sayım ve tesellüm noksanları gibi yukarıdaki kalemlerde gösterilmeyen dönen/duran varlıklar bu kalemde gösterilir.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla diğer dönen/duran varlık açıklamalarına Not 22'de yer verilmiştir.

2.4.12. Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar

TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standardı çerçevesinde, defter değeri sürdürülmekte olan kullanımdan ziyade satış işlemi vasıtasıyla geri kazanılacak olması nedeniyle satış amaçlı olarak sınıflandırılmış duran varlıklar ile elden çıkarılacak gruplara ilişkin tüm varlıklar bu kalemde gösterilir.

Ayrıca, TFRS 5 uyarınca ortaklara dağıtım amacıyla sınıflandırılmış duran varlıklar ile elden çıkarılacak gruplara ilişkin tüm varlıklar da, bunların ortaklara dağıtım yönünde taahhütte bulunulduğu andan itibaren bu kalemde gösterilir. Bu durumda kalem ismi, bu varlıkları ifade edecek şekilde isimlendirilebilir.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla satış amaçlı sınıflandırılan duran varlığı bulunmamaktadır.

2.4.13. Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar

TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar Standardı uyarınca özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştirakler ile iş ortaklıkları bu kalemde gösterilir.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştirakler ile iş ortaklıkları bulunmamaktadır.

2.4.14. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Standardı çerçevesinde, kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla (sahibi veya finansal kiralama sözleşmesine göre kiracı tarafından) elde tutulan gayrimenkuller (arsa, bina, arsa ve bina, binanın bir kısmı) bu kalemde gösterilir. Gayrimenkulün finansal kiralamaya konu olması halinde TMS 17 Kiralama İşlemleri Standardında belirtilen açıklamalar ilave olarak yapılır.

Yatırım amaçlı gayrimenkul tanımına girmesi ve kiracının gerçeğe uygun değer yöntemini kullanması durumunda, faaliyet kiralaması çerçevesinde kiracı tarafından elde tutulan gayrimenkule ilişkin bir hakkın yatırım amaçlı gayrimenkul olarak bu kalemde gösterilmesi mümkündür.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkulü bulunmamaktadır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ

30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2.4.15. Maddi Duran Varlıklar

Mal ve hizmet üretimi veya arzında kullanılmak, başkalarına kiraya verilmek veya idari amaçlar çerçevesinde kullanılmak üzere elde tutulan ve bir dönemden fazla kullanımı öngörülen fiziki niteliği bulunan duran varlıklardır. TMS uyarınca maddi duran varlıklar, Finansal Durum Tablosunda ya da dipnotlarda, arazi ve arsalar, binalar, tesis, makine ve cihazlar, taşıtlar, demirbaşlar, yapılmakta olan yatırımlar, maden kaynaklarının araştırılması ve değerlendirilmesine ilişkin varlıklar, diğer maddi varlıklar vb. şeklinde sınıflandırılabilir.

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden, birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile belirtilir.

Bir varlığın amortismanına tabi tutarı yararlı ömrü boyunca sistematik olarak dağıtılmaktadır.

Bir varlığın amortismanına tabi tutarı, kalıntı değeri düşülerek belirlenir. Uygulamada, varlıkların kalıntı değeri genellikle değersiz ve önemsiz olduğundan amortismanına tabi tutarın hesaplanmasında dikkate alınmamıştır.

Şirket doğrusal amortisman yöntemini kullanmaktadır. Seçilen yöntem gelecekteki ekonomik yararların beklenen tüketim biçiminde bir değişiklik olmadıkça dönemden döneme tutarlı olarak uygulanmaktadır.

Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini ileriye dönük olarak tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilmektedir.

Amortisman, sabit kıymetlerin maliyet değerleri üzerinden normal amortisman metoduna ve kıst amortisman esasına göre hesaplanmıştır.

Maddi varlıklar ekonomik ömürleri dikkate alınarak aşağıdaki sürelerde itfa edilmektedirler.

	<u>Faydalı Ömür</u>	<u>Amortisman Oranı</u>
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	4-50 yıl	2-25
Binalar	5-50 yıl	2-20
Makine ve Teçhizat	4-25 yıl	4-25
Nakil Vasıtaları	3-16,6 yıl	6-33,33
Demirbaşlar	2-25 yıl	4-50

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

Varlıkların nitelikleri ve işletmedeki fonksiyonu ile TMS 1’de yer alan diğer kriterler göz önünde bulundurularak önemine binaen ayrıca sunulması gerekenler Finansal Durum Tablosunda ayrı bir kalem olarak gösterilir.

Maddi duran varlık alımları için verilmiş olan avanslar, ilgili varlık aktifleştirilene kadar bu kalemde değil, “Peşin Ödenmiş Giderler” kalemi altında gösterilir.

Şirket muhasebe politikası olarak maliyet modelini seçmiş bulunmaktadır. Bu çerçevede sözkonusu varlıklar finansal tablolarda maliyetinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklüğü zararları indirildikten sonraki değeri ile gösterilmektedir.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla maddi duran varlık açıklamalarına Not 14 ‘de yer verilmiştir.

2.4.16. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Parasal olmayan, fiziksel niteliği bulunmayan, tanımlanabilir duran varlıklar bu kalemde gösterilir.

Bu varlıklardan şerefiye, tek olarak tanımlanamayan ve ayrı olarak kaydedilemeyen, bir işletme birleşmesinde edinilmiş diğer varlıklardan ortaya çıkan gelecekteki ekonomik faydaları simgeleyen varlık olup örnek formata uygun olarak Finansal Durum Tablosunda ayrıca gösterilir.

Şerefiye dışındaki maddi olmayan duran varlıklar, haklar, geliştirme giderleri, yazılım programları, -petrol, doğal gaz gibi- yenilenemeyen kaynaklara ilişkin haklar ve rezervler, maden kaynaklarının araştırılması ve değerlendirilmesine ilişkin varlıklar, diğer maddi olmayan varlıklar şeklinde sınıflandırılabilir.

Maddi olmayan duran varlıkların tarihi maliyetleri satın alma tarihinden itibaren en son 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiştir. Cari dönemde maddi olmayan duran varlıklar maliyet bedelleri üzerinden ekonomik ömürlerine göre normal amortisman yöntemi ile itfa edilmektedir. UMS 38 kapsamında değerlendirilen maddi olmayan duran varlıklar mevcut değildir. Bilançoda yer alan tutar bilgisayar programlarından ibaret olup, 3 yılda itfa edilmektedir.

	<u>Faydalı Ömür</u>	<u>Amortisman Oranı</u>
Haklar	3 yıl	33,33

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ

30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla maddi olmayan duran varlık açıklamalarına Not 15’de yer verilmiştir.

Borçlanma Maliyetleri

Borçlanma maliyetleri temel yöntemle göre borçlanmanın niteliğine ve yöntemine bakılmaksızın oluştukları dönemde gider olarak finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Ancak bir özelliği varlığın satın alınması, inşaatı veya üretimi ile doğrudan ilişkisi kurulabilen borçlanma maliyetleri varsa alternatif yöntem kullanılmakta ve borçlanma maliyetleri ilgili özelliği varlığın maliyetinin bir unsuru olarak aktifleştirilmektedir. Bu tür maliyetler güvenilir bir biçimde ölçülebilmeleri ve gelecekteki ekonomik yararlarından işletmenin faydalanabilmesinin muhtemel olması durumunda, özelliği varlığın maliyetine dâhil edilmektedir. Bunun dışındaki borçlanma maliyetleri oluştukları dönemde gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Özelliği bir varlığın elde edilmesi amacıyla borç alınan fonlara ilişkin aktifleştirilebilecek borçlanma maliyetleri tutarı; ilgili dönemde bu varlıklar için katlanılan toplam borçlanma maliyetlerinden bu fonların geçici yatırımlarından elde edilen gelirlerin düşülmesi suretiyle bulunmaktadır.

Şirketin finansman giderlerinin aktifleştirilmesini gerektirecek özelliği varlık üretimi bulunmadığından, finansman giderleri cari dönemde gelir tablosuna kaydedilmiştir.

2.4.17. Ertelenmiş Vergi Varlığı

Ertelenmiş vergi varlıkları, indirilebilir geçici farklar, gelecek dönemlere devreden kullanılmamış mali zararlar ve gelecek dönemlere devreden kullanılmamış vergi avantajları nedeniyle gelir üzerinden alınan vergilere ilişkin gelecek dönemlerde geri kazanılacak olan tutarları ifade eder.

Vergi mevzuatı açısından indirim imkanı olmayan (sürekli) tutarlara ilişkin olarak ertelenmiş vergi varlığı kalemi kullanılmaz.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla ertelenmiş vergi varlığı açıklamalarına Not 30’da yer verilmiştir.

2.4.18. Kısa Vadeli / Uzun Vadeli Yükümlülükler

Yükümlülükler, geçmişte meydana gelen olaylardan kaynaklanan ve ödenmesi/ifası durumunda, ekonomik fayda içeren değerlerin işletmeden çıkışına neden olacak olan mevcut zorunluluklardır. Bu tanım, yükümlülüklerin temel özelliklerini belirtmekte, bunların Finansal Durum Tablosunda yer verilebilmesi için karşılamaları gereken temel kriterleri belirlememektedir. Bu nedenle, yükümlülük tanımı, finansal tablolara yansıtma kriterlerini taşımadığı için Finansal Durum Tablosunda yer verilemeyen yükümlülükleri de kapsamaktadır.

TMS 1’in 69-76 ncı paragrafları çerçevesinde, aşağıdaki özelliklerden herhangi birini taşıyan yükümlülükler, kısa vadeli olarak sınıflandırılır:

(a)Normal faaliyet döngüsü içinde ödenmesinin beklenmesi;

(b)Öncelikle ticari amaçla elde tutulması;

(c)Raporlama döneminden (bilanço tarihinden) sonra on iki ay içinde ödenecek olması veya

(d)İşletmenin yükümlülüğün ödenmesini, raporlama döneminin (bilanço tarihinin) sonundan itibaren en az on iki ay süreyle erteleyebilmesine yönelik koşulsuz bir hakkının bulunmaması. Yükümlülüğün, karşı tarafın seçimine bağlı olarak özkaynağa dayalı finansal araç ihraç edilmesi suretiyle ödenmesine yönelik hükümler, sınıflandırılmasını etkilemez.

İşletme, diğer bütün yükümlülüklerini uzun vadeli olarak sınıflandırır.

2.4.19. Borçlanmalar

TMS 32’de tanımlanan finansal yükümlülüklerden, borçlanma niteliğine sahip olan, diğer bir ifadeyle ilk muhasebeleştirmeden sonra etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülen banka kredileri, ihraç edilmiş tahvil, bono ve senetler, bunlardan uzun dönemli olanların anapara taksitleri ve faizleri, finansal kiralama işlemlerinden borçlar gibi finansal piyasalardan yapılan borçlanmalar bu kalemde gösterilir.

Finansal borçlanmalardan kısa vadeli yükümlülüklerle ilişkin yukarıda yer verilen özellikleri taşıyanlar kısa vadeli, diğerleri uzun vadeli olarak sınıflandırılır.

Finansal borçlanmalarla ilgili olarak TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar Standardı çerçevesinde dipnotlarda ilgili açıklamalar yapılır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ

30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2.4.20. Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

Uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımlarının gösterildiği kalemdir. Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımlarının önemiz olması halinde, "Kısa Vadeli Borçlanmalar"la birlikte "Finansal Borçlar" adlı yeni ve tek bir kalem altında gösterilir.

2.4.21. Diğer Finansal Yükümlülükler

TMS 32'de tanımlanan finansal yükümlülüklerden, borçlanma niteliğine sahip olmayan, diğer bir ifadeyle ilk muhasebeleştirilmeden sonra, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülmeyen türev araçlardan kaynaklanan yükümlülükler, finansal garanti sözleşmeleri gibi finansal yükümlülükler bu kalemdedir.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla diğer finansal yükümlülük açıklamalarına Not 7'de yer verilmiştir.

2.4.22. Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar

Konsolidasyona dahil, finans sektöründe faaliyet gösteren ortaklıkların, bu faaliyetlerinden kaynaklanan borçları bu kalemdedir. Dipnotta, her bir sektör bazında ayrıntıya yer verilir. Örneğin; bankacılık faaliyetlerinden borçlar (mevduat, katılım hesabı), sigortacılık faaliyetlerinden borçlar (sigortacılık ve reasürans faaliyetlerinden borçlar, depolar, emeklilik faaliyetlerinden borçlar vb.), finansal kiralama faaliyetlerinden borçlar vb. gibi.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla finans faaliyetinden borçları bulunmamaktadır.

2.4.23. Ticari Borçlar

Üçüncü kişilere tedarikçi sıfatları dolayısıyla bulunan borçlardır.

TMS 37'nin 11 inci paragrafı uyarınca bir borcun ticari borç olabilmesi için faturasının kesilmiş veya benzer şekillerde tedarikçiyle tarafları bağlayıcı şekilde mutabakata varılmış olması gerekir. Raporlama tarihi finansal tablolara alınma kriterlerini sağlayan ancak henüz bu şekilde mutabakata varılmamış borçlar, aynı paragrafta tahakkuk olarak sınıflandırılmıştır. Bununla birlikte, finansal raporlama konusundaki ülkemiz uygulamalarına paralellik sağlamak amacıyla, söz konusu tahakkuklar Finansal Durum Tablosunda "Ticari Borç" kalemleri içinde gösterilir.

Alınan depozito ve teminatlar bu kalem altında değil, diğer borçlarda gösterilir.

Ticari borçların varsa vade farkları, faiz vb. karşılığında yapılan tahakkuklar da ticari borçlarda gösterilir ve bunlara ilişkin açıklamalar dipnotlarda yapılır. Söz konusu faiz giderleri ve kur farkları Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosunda ise "Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler" içinde gösterilir.

Ticari borçlar vadeleri 12 aydan daha uzun olsa dahi işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde ise bu tür borçların kısa vadeli yükümlülüklerde sınıflandırılması esastır.

Şirket mevcut vadeli borçları piyasa koşullarına uygun olarak belirlediği DİBS ve Libor faiz oranlarını dikkate alarak reeskonta tabi tutmuştur.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla ticari borçlar açıklamalarına Not 9'da yer verilmiştir.

2.4.24. Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

Ücretler, maaşlar ve sosyal güvenlik katkıları gibi dönem içinde çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlanılan tutarlar bu kalemdedir. İçeriğini yansıtmaması koşuluyla, alternatif olarak "Çalışanların Ücret Tahakkukları" vb. şekillerde isimlendirilebilir. Kalemin önemsiz olması durumunda, ilgili tutar "Ticari Borçlar" kaleminde gösterilir.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçlar açıklamalarına Not 20'de yer verilmiştir.

2.4.25. Diğer Borçlar

Ticari borçlar dışında kalan ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanmayan borçlardır. Tedarikçi veya müşteri sıfatı taşımayan ilişkili taraflara borçlar, alınan depozito ve teminatlar, kamu idarelerinden borçlar, diğer çeşitli borçlar örnek olarak gösterilebilir.

İlişkili taraflardan finansman sağlama amacıyla finansal piyasalardan yapılan borçlanmalar bu kalemdedir değil vadelerine göre kısa veya uzun vadeli borçlanmalar altında gösterilir. Tutarların önemli olması durumunda, bunlar için ayrı kalemler açılır.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla diğer borçlar açıklamalarına Not 10'da yer verilmiştir.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ

30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2.4.26. Devlet Teşvik ve Yardımları

TMS 20 kapsamında, varlıklara ilişkin teşviklerin sunumunda ilgili alternatifi seçilmesi halinde ertelenmiş gelir olarak gösterilen tutarlar bu kalemde yer alır.

Şirket'in mali tablo dönemi itibarıyla devlet teşvik ve yardımları açıklamalarına Not 16'da yer verilmiştir.

2.4.27. Ertelenmiş Gelirler

Gerek satış sözleşmeleri dolayısıyla gerekse diğer nedenlerle, müşterilerden veya diğer kişilerden alınan avanslar gibi karşılığının tamamı veya bir kısmı, içinde bulunulan dönemde tahsil edilen veya alacak olarak tahakkuk ettirilen ancak gelecek dönemlere ait olan gelirlerle ilişkin yükümlülüklerdir. Ertelenmiş gelirlerin önemsiz olması halinde, ilgili tutar diğer kısa vadeli / uzun vadeli yükümlülükler içinde gösterilir.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla ertelenmiş gelirleri açıklamalarına Not 12'de yer verilmiştir.

2.4.28. Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü

TMS 12 kapsamındaki gelir üzerinden alınan vergilerin takip eden dönemde vergi idaresine ödenmesi beklenen kısmı bu kalemde gösterilir. Dönem kârının peşin ödenen vergileri bu tutardan düşülerek "Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar" kaleminde gösterilir.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Dönemin kar veya zararı üzerindeki vergi yükümlülüğü, cari dönem vergisi ve ertelenmiş vergiyi içermektedir.

Cari dönem vergisi

Cari dönem vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve finansal durum tablosu tarihi itibarıyla geçerli olan vergi oranları ile yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca hesaplanan vergi yükümlülüğü kayıtlarını içermektedir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal durum tablosundaki kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasında oluşan geçici farklar üzerinden hesaplanır. Varlık ve yükümlülüklerin vergi değeri, vergi mevzuatı çerçevesinde söz konusu varlık ve yükümlülükler ile ilgili gelecek dönemlerde vergi matrahını etkileyecek tutarları ifade eder. Ertelenmiş vergi, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla yürürlükte olan veya yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır.

Ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılmaktadırlar. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, tüm vergilendirilebilir geçici farklar için hesaplanırken ertelenmiş vergi varlığı gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır. Ertelenmiş vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olunması ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması şartlarıyla ertelenmiş vergi varlıkları ve ertelenmiş vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Dogrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de dogrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklanan haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

2.4.29. Karşılıklar

Karşılıklar, zamanı veya tutarı belli olmayan yükümlülüklerdir. TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı kapsamında çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin olan karşılıklar, finans sektörü faaliyetlerine ilişkin karşılıklar ile garanti karşılıkları, olası tazminat, ceza ve zararlar, yeniden yapılandırma karşılıkları, ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler için ayrılan karşılıklar gibi TMS 37 kapsamında ayrılmış olan karşılıkları gösteren diğer karşılıklar alt kalemlerde gösterilir.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ

30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem Tazminatları

UMS 19 Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında finansal tablolarda gösterilmesi gereken borç tahakkuklarına (veya karşılıklara) bu kalemde yer verilir.

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı (“UMS 19”) uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Kıdem tazminatı ödemeleri, her hizmet yılı için 30 günlük brüt maaş üzerinden hesaplanmaktadır. Hesaplama reel iskonto oranı ile gelecekte ödenecek kıdem tazminatının bilanço tarihi itibarıyla bugünkü değerleri bulunmaktadır.

TMS 19’a yapılan değişiklikler tanımlanmış fayda planları ve işten çıkarma tazminatının muhasebesini değiştirmektedir. En önemli değişiklik tanımlanmış fayda yükümlülükleri ve plan varlıklarının muhasebeleştirilmesi ile ilgilidir. Değişiklikler, tanımlanmış fayda yükümlülüklerinde ve plan varlıklarının gerçeğe uygun değerlerindeki değişim olduğunda bu değişikliklerin kayıtlara alınmasını gerektirmekte ve böylece TMS 19’un önceki versiyonunda izin verilen ‘koridor yöntemi’ni ortadan kaldırmakta ve geçmiş hizmet maliyetlerinin kayıtlara alınmasını hızlandırmaktadır.

Değişiklikler, finansal durum tablolarında gösterilecek net emeklilik varlığı veya yükümlülüğünün plan açığı ya da fazlasının tam değerini yansıtabilmesi için, tüm aktüeryal kayıp ve kazançların anında diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir. Buna ek olarak, TMS 19’un bir önceki baskısında açıklanan plan varlıklarından elde edilecek tahmini getiriler ile plan varlıklarına ilişkin faiz gideri yerine tanımlanmış net fayda yükümlülüğüne ya da varlığına uygulanan indirim oranı sonucu hesaplanan ‘net bir faiz’ tutarı kullanılmıştır. TMS 19’da yapılan değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmıştır.

Şirket personeli ile ilgili tanımlanmış fayda planlarında aktüeryal kar/zarar hesaplamış, finansal tablolarda da göstermiştir. (Not;17)

İzin karşılığı

Şirket personelinin önceki yıllarda kullanmadığı izinler neticesinde oluşmuş bulunan izin ücretleri için karşılık ayrılmaktadır.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla izin karşılığı açıklamalarına Not 17’de yer verilmiştir.

Emeklilik planları

Şirket’in emeklilik fayda planları bulunmamaktadır.

2.4.30. Cari Dönem Vergisiyle İlgili Borçlar

TMS 12 çerçevesinde, gelir üzerinden alınan vergilerin takip eden dönemden sonraki dönemlerde vergi idaresine ödenmesi beklenen kısmı bu kalemde gösterilir.

2.4.31. Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü

Vergilendirilebilir geçici farklar üzerinden gelecek dönemlerde ödenecek gelir vergilerini ifade eder.

Vergi mevzuatı açısından vergilendirme imkanı olmayan (sürekli) tutarlara ilişkin olarak “Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü” kalemi kullanılmaz.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla ertelenmiş vergi yükümlülüğü açıklamalarına Not 30’da yer verilmiştir.

2.4.32. Diğer Kısa Vadeli / Uzun Vadeli Yükümlülükler

Sayım ve tesellüm fazlaları, diğer çeşitli borç ve yükümlülükler gibi yukarıdaki kalemlerde gösterilmeyen kısa vadeli / uzun vadeli yükümlülükler bu kalemde gösterilir.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ

30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2.4.33. Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler

TFRS 5 çerçevesinde, defter değeri sürdürülmekte olan kullanımdan ziyade satış işlemi vasıtası ile geri kazanılacak olan elden çıkarılacak gruplara ilişkin yükümlülükler bu kalemde gösterilir.

Ayrıca, TFRS 5 uyarınca ortaklara dağıtım amacıyla sınıflandırılmış elden çıkarılacak gruplara ilişkin yükümlülükler de, ortaklara dağıtım yönünde taahhütte bulunulan tarihten itibaren bu kalemde gösterilir. Bu durumda kalem ismi, bu yükümlülükleri ifade edecek şekilde isimlendirilebilir.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla satış amaçlı sınıflandırılan varlık gruplarına ilişkin yükümlülüğü yoktur.

2.4.34. Özkaynaklar

Özkaynaklar, işletmeye ait tüm yükümlülüklerin işletme varlıklarından indirilmesi durumunda geriye kalan varlıklar üzerindeki paylardır.

Ödenmiş sermaye, hisse senedi ihraç primleri, sermaye düzeltmesi olumlu farkları, kardan kısıtlanmış yedekler, geçmiş yıl kar ve zararları ile dönem kar zararı burada gösterilir.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla özkaynak açıklamalarına Not 23'de yer verilmiştir.

2.4.35. Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararına istinaden finansal tablolar, en son 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla TMS 29 uyarınca (Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama) enflasyon muhasebesine tabi tutulmuştur. Dolayısıyla, 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihli bilançoda yer alan özkaynaklar içindeki sermaye düzeltme farkları kalemi, sermayenin 31 Aralık 2004 tarihine kadar olan enflasyon düzeltmelerini yansıtmaktadır.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla sermaye düzeltmesi olumlu farkları açıklamalarına Not 23'de yer verilmiştir.

2.4.36. Geri Alınmış Paylar (-)

TMS 32'nin 33 üncü paragrafı kapsamında işletmenin kendi paylarını alması durumunda, bu paylara ilişkin alım bedelleri özkaynaktan düşülerek "Geri Alınmış Paylar (-)" kaleminde gösterilir. Payların konsolidasyona dahil olan diğer taraflarca satın alınması halinde de alınan paylar bu kapsama girmekle birlikte, bu tutarlar TMS 32 kapsamında "Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi" kaleminde gösterilir, geri alınmış payların alımı ve satımı neticesinde doğan farklar kâr veya zararda gösterilmez.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla geri alınmış paylara ilişkin açıklamalarına Not 23'de yer verilmiştir.

2.4.37. Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)

Bu kalem, işletmenin paylarının konsolidasyona dahil olan diğer taraflarca satın alınması halinde ödenmiş sermayesinin yasal kayıtlardaki tutarıyla gösterimini teminen, ödenmiş sermaye tutarının, ödenmiş sermaye dışındaki bir kalemle düzeltilmesini sağlamak için kullanılır.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi mevcut değildir.

2.4.38. Paylara İlişkin Primler/İskontolar

Pay ihraç primleri, iptal edilen ortaklık payları, kontrol gücü devam eden ortaklıkların pay satış kârları gibi sermaye hareketleri dolayısıyla ortaya çıkan ve sermayenin bir parçası sayılan tutarların izlendiği kalemdir.

Nominal değer in altında bir fiyatla ihraç edilen paylara ilişkin nominal değer ile ihraç fiyatı arasındaki fark nedeniyle oluşan negatif farklar dipnotlarda ayrıca gösterilir.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla paylara ilişkin primler/iskontolar açıklamalarına Not 23'de yer verilmiştir.

2.4.39. Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Bu kalemde, diğer kapsamlı gelir unsuru olarak tanımlanan ve ortaya çıktıkları dönemde doğrudan özkaynak unsuru olarak raporlanan ve hiçbir durumda kâr veya zarara aktarılamayacak yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları (maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artış/azalışları, maddi olmayan duran varlıklar yeniden değerlendirme artış/azalışları, tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/kayıpları) ile diğer kazanç ve kayıplar gibi gelir unsurları izlenir.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ

30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak kıdem tazminatı aktüeryal kazanç ve kayıptan kaynaklanan birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderleri mevcuttur.

2.4.40. Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Bu kalemde, diğer kapsamlı gelir (gider) unsuru olarak tanımlanan ve ortaya çıktıkları dönemde doğrudan özkaynak unsuru olarak kaydedilen ve sonradan kâr veya zarara aktarılabilen Yabancı para çevirim farkları, Yeniden değerlendirme kazanç/kayıpları (Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak paylar), Riskten korunma kazanç/kayıpları (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Yurtdışındaki işletmeye ilişkin yatırım riskinden korunma kazançları/kayıpları) ile Diğer kazanç/kayıplar gibi kapsamlı gelir (gider) unsurları izlenir.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler mevcut değildir.

2.4.41. Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler (Kar dağıtım amacı dışında ayrılmış yedekler)

Önceki dönemlerin karından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kar dağıtımındaki belli amaçlar (örneğin iştirak satış kazançlarından vergi avantajı elde edebilmek) için ayrılmış yedeklerdir. Bu yedekler, yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilecek olup, TMS çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan farklılıklar geçmiş yıllar kar/zararıyla ilişkilendirilir.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla yedekler açıklamalarına Not 23'de yer verilmiştir.

2.4.42. Geçmiş Yıllar Kar / Zararları

Net dönem kârı dışındaki birikmiş kâr/zararlar bu kalemde netleştirilerek gösterilir. Özleri birikmiş kâr/zarar niteliğinde olan -dolayısıyla kısıtlanmamış olan- olağan üstü yedekler de birikmiş kâr sayılır ve bu kalemde gösterilir.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla geçmiş yıllar kar/zararları açıklamalarına Not 23'de yer verilmiştir.

2.4.43. Nakit Akım Tablosu

Şirket net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akım tablolarını düzenlemektedir. Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

2.4.44. Esas Faaliyetler

Esas faaliyetler, bir işletmenin ana hasılatını sağladığı faaliyetleridir. Aşağıda tanımlanan yatırım ve finansman faaliyeti kapsamına girmeyen diğer faaliyetler de esas faaliyetler kapsamında değerlendirilir.

Hasılat

Hasılat, ortakların sermayeye katkıları dışında, özkaynakta artışla sonuçlanan ve işletmenin dönem içindeki esas faaliyetlerinden elde edilen, ilgili maliyetler ve giderler düşülmeden önceki ekonomik fayda tutarıdır. Satışta yapılan indirim ve iskontolar düşüldükten sonraki tutarlarla gösterilir.

Hasılatın gösterimi, ticari faaliyetler ile finans sektörü faaliyetleri olmak üzere ikili ayrıma gidilerek yapılır.

Satışların Maliyeti

Giderlerin ilgili olduğu gelir hesapları ile doğrudan ilişkilendirilmesi esası uyarınca, hasılatın finansal tablolara alınmasıyla eş zamanlı olarak Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosuna yansıtılan, hasılat unsurlarının maliyetlerinin gösterildiği kalemdir. Satışların maliyeti, ticari faaliyetler ve finans sektörü faaliyetleri olmak üzere ayrı ayrı gösterilir.

Faiz gelirleri, sabit getirili menkul kıymetlerden alınan kupon faizlerini, hazine bonoları ve devlet tahvilleri üzerindeki birikmiş faiz ve primi içermektedir.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ

30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

2.4.45. Genel Yönetim Giderleri, Pazarlama Giderleri, Araştırma ve Geliştirme Giderleri

Genel yönetim giderleri, pazarlama, satış ve dağıtım giderleri ile TMS 38 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Standardı çerçevesinde doğrudan kâr veya zararlar ile ilişkilendirilen araştırma ve geliştirme giderleri ayrı ayrı gösterilir. Söz konusu giderlere bunlara ilişkin amortisman ve itfa giderleriyle, çalışanlara sağlanan faydalar da dahildir.(Not:25)

2.4.46. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Giderler

Esas faaliyetlerden kaynaklanmakla birlikte, esas faaliyetlere ilişkin gelir ve giderlerin haricinde, hasılat tanımını karşılamayan kazançlar, satışların maliyetine girmeyen kayıplar, yatırım ve finansman faaliyeti kapsamına girmediği için esas faaliyet kapsamında değerlendirilen faaliyetlere ilişkin gelir ve giderlerdir.(Not:27)

2.4.47. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler/Giderler

Yatırım faaliyetleri, uzun vadeli varlıklar ile nakit benzerleri içerisinde yer almayan diğer yatırımların elde edilmesi ve elden çıkarılmasına ilişkin faaliyetlerdir. Hangi faaliyetlerin yatırım faaliyetleri kapsamına girdiği TMS 7 çerçevesinde değerlendirilir.(Not:28)

Yatırım faaliyetlerinden elde edilen gelirler ve bunlara ilişkin giderler düşülmek suretiyle yatırım faaliyeti kâr/zararı bulunur. Özkaynak yöntemine göre değerlendirilen yatırımların varsa kâr veya zarar payları ilgili kaleme eklenir ya da çıkarılır.Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımların, raporlayan işletmenin esas faaliyetinin parçası olması durumunda, bu kalem "Esas Faaliyetler Bölümü"nde raporlanır.

2.4.48. Finansman Gelirleri/Finansman Giderleri

Finansman faaliyetleri, özkaynaklar ile yabancı kaynakların yapısında ve tutarında değişiklik meydana getiren faaliyetlerdir. Hangi faaliyetlerin finansman faaliyetleri kapsamına girdiği TMS 7 çerçevesinde değerlendirilir.

Faiz içeren bir menkul kıymetin ediniminden önce ödenmemiş faizin tahakkuku durumunda; sonradan tahsil edilen faiz, edinim öncesi ve edinim sonrası dönemlere ayrılır ve yalnızca edinim sonrasına ait gelir olarak finansal tablolara yansıtılır.

Kredili mevduat hesabı ile kısa ve uzun vadeli borçlanmalara uygulanan faizler, yabancı para ile borçlanmalarda, faiz maliyetlerine yönelik düzeltme olarak dikkate alındıkları ölçüde olmak üzere, kur farkları finansal giderlerde gösterilmektedir.(Not: 29)

2.4.49. Durdurulan Faaliyetler

Şirket'in, durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

2.4.50. Hisse Başına Kazanç

Adi hisse başına kazanç, ana ortaklığın adi hisse senedi sahiplerinin payına düşen kazanç veya zararının (pay), dönemin adi hisse senedi sayısının ağırlıklı ortalamasına (payda) bölünmesiyle hesaplanır. Sulandırılmış hisse başına kazancın hesaplanmasında, Şirket, ana ortaklığın adi hisse senedi sahiplerinin payına düşen kâr veya zarar ile ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısını, sulandırma etkisi olan potansiyel adi hisse senetlerinin etkilerine göre düzeltir.(Not:31)

2.4.51. Kur değişiminin etkileri

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihindeki yabancı para kuru ile TL'ye çevrilmektedir. Yabancı para parasal varlıklar ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli kur üzerinden dönem sonunda TL'ye çevrilmektedir. Bu tip işlemlerden kaynaklanan kur farkları, gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Şirket tarafından kullanılan 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Amerikan Doları	3,5071	3,5192
Avro	4,0030	3,7099
GBP	4,5413	4,3189

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ

30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2.4.52. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Bilanço tarihinden sonraki olaylara Not 34'de yer verilmiştir.

2.5. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, sarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklanmasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir.

2.6. Yeni Standartlar, Değişiklikler ve Yorumlar

Şirket, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında; Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") veya Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") tarafından yayımlanan ve 1 Ocak 2016 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

i)2016 yılından itibaren geçerli olup, Şirket'in finansal tablolarını etkilemeyen standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

TMS 16 ve TMS 38 (Değişiklikler)	Amortisman ve İtfa Payları İçin Uygulanabilir Olan Yöntemlerin Açıklanması (*)
TMS 16 ve TMS 41 (Değişiklikler) ile TMS 1, TMS 17, TMS 23, TMS 36 ve TMS 40 (Değişiklikler)	Tarımsal Faaliyetler: Taşıyıcı Bitkiler (*)
TFRS 11 ve TFRS 1 (Değişiklikler)	Müşterek Faaliyetlerde Edinilen Payların Muhasebeleştirilmesi (*)
2011-2013 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler	TFRS 1 (**)
TMS 1 (Değişiklikler)	Açıklama Hükümleri (**)
2012-2014 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler	TFRS 5, TFRS 7, TMS 34, TMS 19 (**)
TMS 27 (Değişiklikler)	Bireysel Finansal Tablolarda Özkaynak Yöntemi (**)
TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler)	Yatırımcı ile İştirak veya İş Ortaklığı Arasındaki Varlık Satışları veya Aynı Sermaye Katkıları (**)
TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28 (Değişiklikler)	Yatırım İşletmeleri: Konsolidasyon İstisnalarının Uygulanması (**)
TFRS 14	Düzenlemeye Dayalı Erteleme Hesapları (**)

(*) 31 Aralık 2015 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

(**) 1 Ocak 2016 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TMS 16 ve TMS 38 (Değişiklikler) Amortisman ve İtfa Payları İçin Uygulanabilir Olan Yöntemlerin Açıklanması

Bu değişiklik, maddi duran varlıklar için bir varlığın kullanımı sonucunda oluşan faaliyetlerden elde edilen gelire dayalı amortisman yönteminin kullanılmasının uygun olmadığına açıklık getirirken, aksi ispat edilene kadar hukuken geçerli öngörü olan ve yalnızca maddi olmayan duran bir varlığın gelir ölçümü olarak ifade edildiği nadir durumlarda ya da maddi olmayan duran varlıktan elde edilen gelir ile ekonomik faydaların birbiriyle yakından ilişkili olduğunun kanıtlandığı durumlarda maddi olmayan duran varlıklar için bir varlığın kullanımı sonucunda oluşan faaliyetlerden elde edilen gelire dayalı itfa yönteminin kullanılmasının uygun olmadığı görüşünü de ileri sürmüştür. Bu değişiklik ayrıca bir varlığın kullanılması sonucunda üretilen bir kalemin gelecek dönemlerde satış fiyatında beklenen düşüşlerin bir varlığın, teknolojik ya da ticari bakımdan eskime beklentisini işaret edebileceği ve sonrasında varlığa ilişkin gelecekteki ekonomik faydalarda düşüşün göstergesi olabileceği konusuna değinen açıklamalara da yer verir.

TMS 16 ve TMS 41 (Değişiklikler) ile TMS 1, TMS 17, TMS 23, TMS 36 ve TMS 40 (Değişiklikler) Tarımsal Faaliyetler: Taşıyıcı Bitkiler

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ

30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Bu standart, 'taşıyıcı bitkilerin', TMS 41 standardı yerine, maddi duran varlıklar sınıflandırması altında, ilk muhasebeleştirme kaydı sonrasında maliyet ya da yeniden değerlendirme esasına göre ölçülmesine imkan sağlayacak şekilde TMS 16 standardı kapsamında ele alınmasını belirtir. Bu standartta ayrıca 'taşıyıcı bitki' tarımsal ürünlerin üretimi veya temini için kullanılan, bir dönemden fazla ürün vermesi beklenen ve önemsiz kalıntı satışları dışında tarımsal ürün olarak satılma olasılığının çok düşük olduğu yaşayan bir bitki olarak tanımlanmıştır. Bu standartta taşıyıcı bitkilerden yetiştirilen ürünlerin TMS 41 standardının kapsamında olduğu da belirtilmektedir.

TMS 16 ve TMS 41'de yapılan bu değişiklikler sırasıyla TMS 1, TMS 17, TMS 23, TMS 36 ve TMS 40 standartlarının da ilgili yerlerinde değişikliklere yol açmıştır.

TFRS 11 ve TFRS 1 (Değişiklikler) Müşterek Faaliyetlerde Edinilen Payların Muhasebeleştirilmesi

Bu standart, işletme teşkil eden müşterek bir faaliyette pay edinen işletmenin:

- TFRS 11'de belirtilen kurallara aykırı olanlar haricinde, TFRS 3 ve diğer TMS'lerde yer alan işletme birleşmeleriyle ilgili tüm muhasebeleştirme işlemlerinin uygulaması, ve
- TFRS 3 ve diğer TMS'ler uyarınca işletme birleşmelerine ilişkin açıklanması gereken bilgileri açıklamasını öngörür.

TFRS 11'de yapılan bu değişiklik TFRS 1 standardının da ilgili yerlerinde değişikliklere yol açmıştır.

2011-2013 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler

TFRS 1: Bu değişiklik işletmenin TMS'yi ilk defa uygulaması durumunda TMS'lerin hangi versiyonlarının kullanılacağı konusuna açıklık getirir.

TMS 1 (Değişiklikler) Açıklama Hükümleri

Bu değişiklikler; finansal tablo hazırlayıcılarının finansal raporlarını sunmalarına ilişkin olarak farkında olunan zorunluluk alanlarında dar odaklı iyileştirmeler içermektedir.

2012-2014 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler

TFRS 5: Satış amaçlı elde tutulan bir duran varlığın ortaklara dağıtım amacıyla elde tutulan duran varlığa sınıflandığı ya da tam tersinin olduğu durumlara ve bir varlığın ortaklara dağıtım amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılmasına son verildiği durumlara ilişkin ilave açıklamalar getirmektedir.

TFRS 7: Bir hizmet sözleşmesinin devredilen bir varlığın devamı olup olmadığı ve ara dönem finansal tablo açıklamalarındaki mahsuplaştırma işlemi konusuna netlik getirmek amacıyla ilave bilgi verir.

TMS 34: Bilginin 'ara dönem finansal raporda başka bir bölümde' açıklanmasına açıklık getirmektedir.

2012-2014 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler TMS 19 standardının da ilgili yerlerinde değişikliklere yol açmıştır.

TMS 27 (Değişiklikler) Bireysel Finansal Tablolarda Özkaynak Yöntemi

Bu değişiklik işletmelerin bireysel finansal tablolarında bağlı ortaklıklar ve iştiraklerdeki yatırımların muhasebeleştirilmesinde özkaynak yönteminin kullanılması seçeneğine izin vermektedir.

TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler) Yatırımcı ile İştirak veya İş Ortaklığı Arasındaki Varlık Satışları veya Ayni Sermaye Katkıları

Bu değişiklik ile bir yatırımcı ile iştirak veya iş ortaklığı arasındaki varlık satışları veya ayni sermaye katkılarından kaynaklanan kazanç veya kayıpların tamamının yatırımcı tarafından muhasebeleştirilmesi gerektiği açıklığa kavuşturulmuştur.

TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28 (Değişiklikler) Yatırım İşletmeleri: Konsolidasyon İstisnalarının Uygulanması

Bu değişiklik, yatırım işletmelerinin konsolidasyon istisnasını uygulamaları sırasında ortaya çıkan sorunlara aşağıdaki şekilde açıklık getirir:

- Ara şirket için konsolide finansal tablo hazırlanmasına ilişkin istisnai durum, bir yatırım işletmesinin tüm bağlı ortaklıklarını gerçeğe uygun değer üzerinden değerlediği hallerde dahi, yatırım işletmesinin bağlı ortaklığı olan ana şirket için geçerlidir.

- Ana şirketin yatırım faaliyetleri ile ilgili olarak hizmet sunan bir bağlı ortaklığın yatırım işletmesi olması halinde, bu bağlı ortaklık konsolidasyona dahil edilmemelidir.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ

30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

- Bir iştirakin ya da iş ortaklığının özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirildiği hallerde, yatırım işletmesinde yatırım işletmesi amacı gütmeyen bir yatırımcı iştirakteki ya da iş ortaklığındaki payları için uyguladığı gerçeğe uygun değer ölçümünü kullanmaya devam edebilir.

- Tüm iştiraklerini gerçeğe uygun değerden ölçen bir yatırım işletmesi, yatırım işletmelerine ilişkin olarak TFRS 12 standardında belirtilen açıklamaları sunar.

TFRS 14 Düzenlemeye Dayalı Erteleme Hesapları

TFRS 14 Düzenlemeye Dayalı Erteleme Hesapları standardı uyarınca Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını ilk defa uygulayacak bir işletmenin, belirli değişiklikler dahilinde, 'düzenlemeye dayalı erteleme hesaplarını' hem TFRS'lere göre hazırlayacağı ilk finansal tablolarında hem de sonraki dönem finansal tablolarında önceki dönemde uyguladığı genel kabul görmüş muhasebe standartlarına göre muhasebeleştirmeye devam etmesine izin verilir.

TFRS 14, TFRS 1 standardının da ilgili yerlerinde değişikliklere yol açmıştır.

ii) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Şirket henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 9 Finansal Araçlar (*)

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat (*)

(*) 1 Ocak 2018 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 9 Finansal Araçlar

Kamu Gözetimi Kurumu ("KGK") tarafından 2010'da yayınlanan TFRS 9 finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü ile ilgili yeni zorunluluklar getirmektedir. 2011'de değişiklik yapılan TFRS 9 finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü ve kayıtlardan çıkarılması ile ilgili değişiklikleri içermektedir.

KGK tarafından Ocak 2017'de yayımlanan TFRS 9 standardının revize edilmiş versiyonu a) finansal varlıkların değer düşüklüğü gereksinimleri ve b) "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal yükümlülükler" ile yayımlanan sınıflama ve ölçüm gereksinimlerine getirilen sınırlı değişiklikleri içerir.

TFRS 9, 1 Ocak 2018 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde uygulanır. İlk uygulama tarihi 1 Şubat 2015 tarihinden önce olmak şartıyla, erken uygulamaya izin verilmektedir.

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat

TFRS 15 standardındaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçümü ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır.

Modeldeki beş aşama aşağıdaki gibidir:

- Müşteri sözleşmelerinin tespit edilmesi
- Satış sözleşmelerindeki performans yükümlülüklerinin tespit edilmesi
- İşlem fiyatının belirlenmesi
- Sözleşmelerdeki işlem fiyatını performans yükümlülüklerine dağıtılması
- Şirket performans yükümlülüklerini yerine getirdiğinde gelir kaydedilmesi

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

NOT 3- BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Şirket'in tek bir faaliyet konusu olması nedeniyle böyle bir ayırma gidilmemiştir.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**NOT 4 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzeri varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Kasa	35.131	4.590
Banka	7.407.673	9.327.177
-Vadeli Mevduat (Vadesi 3 Aydan Kısa)	6.743.167	8.957.061
-Vadesiz Mevduat	664.506	370.116
Alınan Çekler	128.579	32980
Kredi Kartı Alacakları	364.836	22.892
Tahakkuk Etmemiş Finansman Geliri	(3.996)	(312)
Toplam	7.932.223	9.387.327

Vadesi 3 aydan kısa olan vadeli mevduatların dökümü aşağıdaki gibidir;

30 Haziran 2017			
Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Döviz Tutarı	TL Karşılığı
ABD \$	3,05-3,80%	1.456.251	5.107.217
EURO	1,10%	251.044	1.004.928
GBP	0,95%	102.522	465.584
TL	6,75%	165.438	165.438
Toplam			6.743.167

31 Aralık 2016			
Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Döviz Tutarı	TL Karşılığı
ABD \$	0,35-3,65%	2.032.498	7.152.768
EURO	1,10%	310.577	1.152.208
GBP	1,35%	101.993	440.499
TL	4,75-6,75%	211.586	211.586
Toplam			8.957.061

Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla bloke mevduat bulunmamaktadır. (31.12.2016: Yoktur.)

NOT 5 – FİNANSAL YATIRIMLAR**a. Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar**

Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla, kısa vadeli finansal yatırımı aşağıdaki açıklanmıştır:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Vadeli Mevduat (Vadesi 3 Aydan Uzun 1 Yıldan Kısa)	927	906
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	41	39
<i>Halk Bankası Likit Fon</i>	39	37
<i>Denizbank Likit Fon</i>	2	2
Toplam	968	943

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**b.Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar**

Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla, uzun vadeli finansal yatırımı aşağıdaki açıklanmıştır:

Diğer Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Maliyet Değeri İle Yansıtılan Bağlı Menkul Kıymetler	50.809	50.809
Toplam	50.809	50.809

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla, Şirket'in %0,02 oranında iştirak ettiği Komer Kuşadası Kongre Merkezi Turizm Seyahat İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin yasal mevzuata göre düzenlenen önceki dönem finansal tablosundaki değerlere göre ödenmiş sermayesi 200.000.000 TL, özkaynak toplamı 189.059.694 TL'dir. Söz konusu Şirket'in aktif bir piyasasının olmaması, gerçeğe uygun değerinin güvenilir olarak ölçülememesi, iştirak oranının düşük olması (binde 2) ve önemli etki olmaması nedeniyle maliyet değeri ile kaydedilmiştir.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, Şirket'in %0,02 oranında iştirak ettiği Komer Kuşadası Kongre Merkezi Turizm Seyahat İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin yasal mevzuata göre düzenlenen önceki dönem finansal tablosundaki değerlere göre ödenmiş sermayesi 200.000.000 TL, özkaynak toplamı 191.488.247 TL'dir. Söz konusu Şirket'in aktif bir piyasasının olmaması, gerçeğe uygun değerinin güvenilir olarak ölçülememesi, iştirak oranının düşük olması (binde 2) ve önemli etki olmaması nedeniyle maliyet değeri ile kaydedilmiştir.

NOT 6- FİNANSAL BORÇLAR

Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla finansal borcu bulunmamaktadır. (31 Aralık 2016 - Yoktur.)

NOT 7 – DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla , diğer finansal yükümlülükleri aşağıda açıklanmıştır:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Şirket Kredi Kartı Borçları	2.281	112.000
Tahakkuk Etmemiş Finansman Gideri(-)	(18)	(2.556)
Toplam	2.263	109.444

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**NOT 8 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI****İlişkili Taraflarla Dönem İçinde Gerçekleştirilen İşlemler**

Şirket ilişkili tarafı olarak yönetim kurulu üyeleri ve şirket personeli bulunmaktadır.

A-Alacak Ve Borçlar

	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
İlişkili Taraflardan Alacaklar				
Personel Avansları	-	11.600	-	-
Toplam	-	11.600	-	-
	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
İlişkili Taraflara Borçlar				
Ortaklara Borçlar	-	436.518	-	350.227
Toplam	-	436.518	-	350.227

B- Mal ve Hizmet Alımı / Satımı

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla, ilişkili tarafları ile mal ve hizmet alım ve satımı bulunmamaktadır.
(31.12.2016: Yoktur).

C- İlişkili Kuruluşlara Verilen / Alınan Garanti, Taahhüt, Kefaletlere İlişkin Bilgi

İlişkili kuruluşlardan olan ipotek ve teminata bağlanmış alacaklar ve borçlar yoktur (31.12.2016: Yoktur).

D- Yönetim Kurulu Başkan, Üyelerine ve Genel Müdüre sağlanan ücret ve benzeri menfaatler

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri	217.610	496.767
Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcıları	123.109	285.027
Toplam	340.719	781.794

E- İlişkili Kuruluşlardan Olan İpotek ve Teminata Bağlanmış Alacaklar ve Borçlar ile Vade Koşulları

İlişkili kuruluşlardan olan ipotek ve teminata bağlanmış alacaklar ve borçlar yoktur. (31 Aralık 2016 - Yoktur.)

F- İlişkili Kuruluşlardan Alacaklar Nedeniyle Ayrılan Şüpheli Alacak Karşılık Tutarları

İlişkili kuruluşlardan alacaklar nedeniyle ayrılan şüpheli alacak karşılık tutarı yoktur. (31 Aralık 2016 - Yoktur.)

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**NOT 9 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR****A-Ticari Alacaklar****a-Kısa Vadeli Ticari Alacaklar**

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli ticari alacakları aşağıda açıklanmıştır:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Ticari Alacaklar	1.199.807	138.342
Alacak Senetleri	340.764	21.691
Şüpheli Ticari Alacaklar	528.430	548.747
Toplam	2.069.001	708.780
Eksi: Tahakkuk Etmemiş Finansman Giderleri	(5.688)	(364)
Eksi: Alacaklar Değer Düşüklüğü Karşılıkları	(528.430)	(548.747)
Toplam	(534.118)	(549.111)
Genel Toplam	1.534.883	159.669

Vadesi geçmiş ve şüpheli alacak karşılığı ayrılmış alacakların analizi aşağıdaki gibidir.

Vadeden Sonra Geçen Süre	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
1-5 yıl arası	(328.918)	(349.235)
5 yıldan uzun	(199.512)	(199.512)
Toplam	(528.430)	(548.747)

Gerçekleşmesi beklenmeyen tahsilatlar için karşılık ayrılmıştır. Karşılık ayrılan tutarların hareketi aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Açılış Bakiyesi	548.747	497.360
Dönem Gideri	-	22.630
Dönem İçinde Yapılan Tahsilatlar (-)	(22.630)	(9.607)
Kur Farkı	2.313	38.364
Kapanış Bakiyesi	528.430	548.747

30 Haziran 2017 tarihi itibarı ile vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış alacakların toplam tutarı 1.400 TL'dir(Not:32) (31 Aralık 2016:Yoktur.)

Ticari alacaklar karşılığında alınan 200.000 TL'lik teminat mektubu mevcuttur. (31.12.2016: 200.000 TL).

b- Uzun Vadeli Ticari Alacaklar

Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla uzun vadeli ticari alacağı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2016: Yoktur.)

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**B. Ticari Borçlar****a- Kısa Vadeli Ticari Borçlar**

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli ticari borçları aşağıda açıklanmıştır:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Ticari Borçlar	815.944	299.825
Borç Senetleri	414.479	580.369
Toplam	1.230.423	880.194
Eksi: Tahakkuk Etmemiş Finansman Geliri	(16.304)	(11.221)
Toplam	(16.304)	(11.221)
Genel Toplam	1.214.119	868.973

Ticari borçlar karşılığında verilen 45.000 TL'lik teminat mektubu mevcuttur. (31 Aralık 2016-45.000 TL)

b- Uzun Vadeli Ticari Borçlar

Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla uzun vadeli ticari borcu bulunmamaktadır. (31 Aralık 2016: Yoktur.)

NOT 10 - DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**A-Diğer Alacaklar****a-Kısa Vadeli Diğer Alacaklar**

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Verilen Depozito ve Teminatlar	7.222	3.852
Toplam	7.222	3.852

b-Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, uzun vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Verilen Depozito ve Teminatlar	10.658	10.388
Toplam	10.658	10.388

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**B-Diğer Borçlar****a- Kısa Vadeli Diğer Borçlar**

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
<i>İlişkili Taraflara Borçlar (Not:8)</i>	436.518	350.227
Ödenecek Vergiler (KDV, Geçici Vergi..)	11.397	5.234
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	1.529	
Toplam	449.444	355.461

b- Uzun Vadeli Diğer Borçlar

Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla uzun vadeli diğer borçları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2016: Yoktur.)

NOT 11 – STOKLAR

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, stokları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
İlk Madde ve Malzeme	852.348	627.976
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı	-	-
Toplam	852.348	627.976

NOT 12 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER**A-Peşin Ödenmiş Giderler****a- Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler**

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Verilen Avanslar	11.766	65.136
Gelecek Aylara Ait Giderler	39.984	8.624
İş Avansları	899	2.144
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler (Not:8)	11.600	-
<i>-Maaş Avansları</i>	11.600	-
Toplam	64.249	75.904

b- Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Verilen Avanslar	6.093	6.093
Gelecek Yıllara Ait Giderler	8.405	4.758
Toplam	14.498	10.851

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**B-Ertelenmiş Gelirler****a- Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler**

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli ertelenmiş gelirleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Alınan Avanslar	2.656.888	48.060
Tahakkuk Etmemiş Finansman Geliri (-)	(24.756)	-
Toplam	2.632.132	48.060

b- Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, uzun vadeli ertelenmiş gelirleri bulunmamaktadır.

NOT 13 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulü bulunmamaktadır. (31 Aralık 2016 - Yoktur.)

NOT 14 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, maddi duran varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Maliyet Değeri	31 Aralık 2016 Değeri	Alımlar	Transfer/Net	Satışlar	30 Haziran 2017 Değeri
Arazi ve Arsalar	1.399.928	-	-	-	1.399.928
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	6.515.076	-	-	-	6.515.076
Binalar	25.937.528	-	-	-	25.937.528
Tesis, Makine ve Cihazlar	5.114.079	-	-	-	5.114.079
Taşıtlar	173.244	-	-	-	173.244
Demirbaşlar	9.677.388	176.588	-	-	9.853.976
Toplam	48.817.243	176.588	-	-	48.993.831
Birikmiş Amortisman Değeri	31 Aralık 2016 Değeri	Dönem Gideri	Transfer/Net	Satışlar	30 Haziran 2017 Değeri
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	3.659.512	231.515	-	-	3.891.027
Binalar	7.873.573	270.162	-	-	8.143.735
Tesis, Makine ve Cihazlar	4.419.476	47.642	-	-	4.467.118
Taşıtlar	128.275	14.304	-	-	142.579
Demirbaşlar	8.320.839	234.022	-	-	8.554.861
Toplam	24.401.675	797.645	-	-	25.199.320
Net Defter Değeri	31 Aralık 2016 Değeri	30 Haziran 2017 Değeri			
Arazi ve Arsalar	1.399.928	1.399.928			
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	2.855.564	2.624.049			
Binalar	18.063.955	17.793.793			
Tesis, Makine ve Cihazlar	694.603	646.961			
Taşıtlar	44.969	30.665			
Demirbaşlar	1.356.549	1.299.115			
Toplam	24.415.568	23.794.511			

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Maliyet Değeri	31 Aralık 2015 Değeri	Alımlar	Transfer/Net	Satışlar	31 Aralık 2016 Değeri
Arazi ve Arsalar	1.399.928	-	-	-	1.399.928
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	6.515.076	-	-	-	6.515.076
Binalar	25.541.501	-	396.027	-	25.937.528
Tesis, Makine ve Cihazlar	5.114.079	-	-	-	5.114.079
Taşıtlar	130.380	42.864	-	-	173.244
Demirbaşlar	9.092.711	584.677	-	-	9.677.388
Yapılmakta Olan Yatırımlar	-	396.027	(396.027)	-	-

Toplam 47.793.675 1.023.568 - - 48.817.243

Birikmiş Amortisman Değeri	31 Aralık 2015 Değeri	Dönem Gideri	Transfer/Net	Satışlar	31 Aralık 2016 Değeri
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	3.196.483	463.029	-	-	3.659.512
Binalar	7.338.573	535.000	-	-	7.873.573
Tesis, Makine ve Cihazlar	4.321.607	97.869	-	-	4.419.476
Taşıtlar	100.560	27.715	-	-	128.275
Demirbaşlar	7.814.600	506.239	-	-	8.320.839

Toplam 22.771.823 1.629.852 - - 24.401.675

Net Defter Değeri	31 Aralık 2015 Değeri	31 Aralık 2016 Değeri
Arazi ve Arsalar	1.399.928	1.399.928
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	3.318.593	2.855.564
Binalar	18.202.928	18.063.955
Tesis, Makine ve Cihazlar	792.472	694.603
Taşıtlar	29.820	44.969
Demirbaşlar	1.278.111	1.356.549
Yapılmakta Olan Yatırımlar	-	-
Toplam	25.021.852	24.415.568

Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklardan ayrılan 797.645 TL amortisman giderinin tamamı hizmet üretim maliyetine aittir (31.12.2016: 1.629.852 TL).

Maddi duran varlıkların tümü, geçmiş yıllar da dahil olmak üzere UMS 16 kapsamında ekonomik ömürleri dikkate alınarak ve kıst esasa göre itfa edilmektedir.

Şirket'in, 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla maddi varlıkları üzerinde ipotek veya rehin bulunmamaktadır. (31.12.2016: Yoktur.)

Maddi duran varlıklar üzerindeki sigorta teminat ve ipotek tutarlarına Not 17 ve Not 34'te yer verilmiştir.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**NOT 15 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, maddi olmayan duran varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Maliyet Değeri	30 Haziran 2017 Değeri	Alımlar	Transfer/Net	Satışlar	31 Aralık 2016 Değeri
Bilgisayar Yazılımları	39.963	-	-	-	39.963
Birikmiş Amortisman Değeri	30 Haziran 2017 Değeri	Dönem Gideri	Transfer/Net	Satışlar	31 Aralık 2016 Değeri
Bilgisayar Yazılımları	39.585	378	-	-	39.963
Net defter değeri	378				-

Maliyet Değeri	31 Aralık 2015 Değeri	Alımlar	Transfer/Net	Satışlar	31 Aralık 2016 Değeri
Bilgisayar Yazılımları	39.963	-	-	-	39.963
Birikmiş Amortisman Değeri	31 Aralık 2015 Değeri	Dönem Gideri	Transfer/Net	Satışlar	31 Aralık 2016 Değeri
Bilgisayar Yazılımları	38.078	1.507	-	-	39.585
Net defter değeri	1.885				378

Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla ayrılan 378 TL amortisman giderinin tamamı hizmet üretim maliyetine aittir (31.12.2016: 1.507 TL).

Maddi olmayan duran varlıkların tümü, geçmiş yıllar da dahil olmak üzere ekonomik ömürleri dikkate alınarak ve kıst esasa göre itfa edilmektedir.

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, maddi olmayan duran varlıkları üzerinde ipotek veya rehin bulunmamaktadır.

NOT 16 - DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirket'in varlıklarıyla ilişkilendirilebilecek nakdi veya ayni teşviki bulunmamaktadır. Ancak geçmiş yıllarda alınmış teşvik belgeleri kapsamında yaptığı yatırımları için elde ettiği vergisel avantajlar mevcut olup aşağıda özetlenmiştir:

-Şirket, hizmet üretim yerlerinin modernizasyonu kapsamında yapacağı toplam 5.374.789 TL tutarındaki yatırım için 28 Eylül 2011 tarihinde Ekonomi Bakanlığı Teşvik Uygulama Genel Müdürlüğü'nden 95227/C Nolu teşvik belgesi almıştır. Teşvik belgesi kapsamında %60 vergi indirimi, %30 yatırım katkı oranı, ayrıca 3 yıl süreli sigorta primi işveren hisse desteği bulunmakta olup yatırımın süresi en son 9 Aralık 2012 tarihine kadar uzatılmıştır. Yatırım teşvik belgesinin 27 Eylül 2013 tarihinde tamamlama vizesi yapılmıştır. Şirket'in bu teşvik belgesi kapsamında yaptığı yatırım tutarı 1.970.431 TL'dir. %30 oranındaki yatırıma katkı tutarı sağlanana kadar vergi matrahının ilgili mevzuat uyarınca hesaplanan kısmı için indirimli kurumlar vergisinden yararlanılacaktır.

-Şirket, ayrıca hizmet üretim yerlerinin modernizasyonu kapsamında yapacağı toplam 9.748.320 TL tutarındaki yatırım için 9 Ekim 2013 tarihinde Ekonomi Bakanlığı Teşvik Uygulama Genel Müdürlüğü'nden 112112 nolu teşvik belgesi almıştır. Teşvik belgesi kapsamında %55 vergi indirimi, %20 yatırım katkı oranı, ayrıca 3 yıl süreli sigorta primi işveren hisse desteği bulunmakta olup yatırımın başlama ve bitiş tarihleri 30 Eylül 2013 ve 30 Eylül 2016'dır. Yatırım teşvik belgesinin 31 Mart 2017 tarihinde tamamlama vizesi yapılmıştır. Şirket'in bu teşvik belgesi kapsamında yaptığı yatırım tutarı 8.549.990 TL'dir. %20 oranındaki yatırıma katkı tutarı sağlanana kadar vergi matrahının ilgili mevzuat uyarınca hesaplanan kısmı için indirimli kurumlar vergisinden yararlanılacaktır.

Şirket, 5510, 6661 ve 687 sayılı Kanunlar kapsamında çalışan personel için sigorta primi ve gelir vergisi teşvikinden yararlanmaktadır. Ocak - Haziran 2017 döneminde 160.979 TL sigorta primi ve gelir vergisi teşviğinden yararlanmıştır (31.12.2016: 104.572 TL sigorta prim teşviği yararlanılmıştır.)

Söz konusu tutarların bir varlık kalemi ile ilişkisi olmadığından finansal tablolarda doğrudan diğer gelirler hesabında izlenmiştir.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**NOT 17 - KISA/UZUN VADELİ KARŞILIKLAR****A-Kısa Vadeli Karşılıklar****a-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar**

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında kısa vadeli karşılıkları aşağıda açıklanmıştır:

Kullanılmayan İzin Ücretleri Karşılığı

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Personel İzin Karşılıkları	62.099	14.743
Toplam	62.099	14.743

İzin ücretleri karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir.

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Açılış Bakiyesi	14.743	7.594
Yıl İçinde Ödenen/Azalış (-)		
Yıl İçindeki Artış	47.356	7.149
Kapanış Bakiyesi	62.099	14.743

Kıdem Teşvik İkramiyesi

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, kıdem teşvik primi yükümlülük tutarı yoktur.

Sosyal Yardım Zammı

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, sosyal yardım zammı ve vergi riskleri için ayırdığı karşılık bulunmamaktadır.

b- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, diğer kısa vadeli karşılıkları aşağıda açıklanmıştır:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Dava Karşılıkları	25.700	25.700
Toplam	25.700	25.700

Şirket aleyhine açılmış olup 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla devam etmekte olan çeşitli davalar ile ilgili, Şirket'in 25.700 TL tutarında riski mevcut olup bu tutar ile ilgili Şirket yönetiminin ve Şirket hukuk danışmanlarının görüşleri doğrultusunda karşılık ayrılmıştır. (31 Aralık 2016: 25.700 TL)

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**B-Uzun Vadeli Karşılıklar****a- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar****Kıdem Tazminatı Karşılığı**

Yürürlükteki İş Yasası hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı Yasalar ile Değişik 60'ıncı Maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak isten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Kıdem tazminatı ödemeleri, her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden hesaplanmaktadır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, şirketin çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. Yeniden düzenlenmiş UMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Haklar", işletmenin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak hesaplanmasını öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel faiz oranını ifade eder. 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ekli finansal tablolarda yükümlülükler, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, yıllık %7,82 enflasyon aralığı (31.12.2016: %7,79) ve %10,57 (31.12.2016:%10,12) iskonto oranı aralığı tahmin edilerek belirlenen yıllık %2,55 (31.12.2016: %2,16) reel iskonto oranı kullanılarak hesaplanmıştır . Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı 4.426 TL (31.12.2016: 4.297 TL) üzerinden hesaplanmıştır. İsteğe bağlı işten ayrılmalarda neticesinde ödenmeyip Şirket'e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

Türkiye'de Kıdem tazminatı yükümlülüğü zorunluluk olmadığından dolayı herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Bu ilkeler doğrultusunda hesaplanan kıdem tazminatı yükümlülüğüne ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Kıdem Tazminatı Karşılığı	91.221	72.031
Toplam	91.221	72.031

Kıdem tazminatı karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Açılış Bakiyesi	72.031	16.731
Faiz Maliyeti	9.642	7.290
Cari Hizmet Maliyeti	53.093	57.723
Yıl İçerisindeki Ödemeler	-	-
Aktüeryal Kayıp	(43.545)	(9.713)
Kapanış Bakiyesi	91.221	72.031

b - Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar

Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla diğer uzun vadeli karşılığı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2016 - Yoktur.)

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**NOT 18 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR****A. Alınan ve Verilen Teminatlar:****a-Şirket Tarafından Alınan Teminat-Rehin-İpotekler**

	Para birimi	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
		Orjinal yabancı para tutarı	TL	Orjinal yabancı para tutarı	TL
Alınan Teminat Mektupları	TL	200.000	200.000	200000	200000
Alınan Teminat Senetleri	TL	193.300	193.300	193.300	193.300
Alınan Teminat Senetleri	AVRO	-	-	-	-
Alınan Teminat Senetleri	USD	-	-	-	-
Toplam Alınan Teminatlar			393.300		393.300

b- Şirket Tarafından Verilen Teminat-Rehin-İpotekler

	Para birimi	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
		Orjinal yabancı para tutarı	TL	Orjinal yabancı para tutarı	TL
Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	TL		70.700		70.700
- Teminat Mektubu					
* Kuşadası 2.İcra Müdürlüğü	TL	25.700	25.700	25.700	25.700
* Aydem Elektrik	TL	45.000	45.000	45.000	45.000
Toplam Verilen Teminatlar			70.700		70.700

Şirketin vermiş olduğu diğer TRİ'ler olmadığı için Şirket Özkaynaklarına oranı sıfırdır.

NOT 19– TAAHHÜTLER**Forward ve Opsiyon Sözleşmeleri**

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, kur riskine karşı finansal kuruluşlar ile yapmış olduğu forward ve opsiyon sözleşmeleri bulunmamaktadır.

Operasyonel Kiralama

Şirket, finansal kiralama ve operasyonel kiralama kapsamında bir işlem yapmamıştır.

NOT 20 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN BORÇLAR

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, cari dönem vergisi ile ilgili varlıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Personele Borçlar	135.052	328
Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler	41.062	31.722
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	79.115	28.571
Toplam	255.229	60.621

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**NOT 21- CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR**

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, cari dönem vergisi ile ilgili varlıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	22.066	-
Toplam	22.066	-

NOT 22- DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**A- Diğer Varlıklar****a- Diğer Dönen Varlıklar**

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, diğer dönen varlıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Devreden KDV	66.072	76.339
Toplam	66.072	76.339

b- Diğer Duran Varlıklar

Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla diğer duran varlıkları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2016:Yoktur.)

B- Diğer Yükümlülükler

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, diğer kısa ve uzun vadeli yükümlülükleri bulunmamaktadır.

NOT 23 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ**a- Ödenmiş Sermaye**

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla, Şirket'in ödenmiş sermayesi 4.244.587 TL'dir (31.12.2016: 4.311.720 TL)

Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş. , Tatil Köyünün 2014 yılında kiraya verilmesinin önemli nitelikte işlem sayılması nedeniyle ilgili kanun ve düzenlemeler uyarınca Şirket tarafından geri alınan toplam 67.133 TL nominal değerli payın iftası için Şirket esas sermayesinin 67.133 TL azaltılmak suretiyle 4.244.5867 TL ye indirilmesine karar vermiştir.

25.03.2017 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurulda pay iptali konusu kabul edilmiştir.28.03.2017 tarihinde sermaye azaltımı Kuşadası Ticaret Odası tarafından tescil edilmiştir.

Şirket Ortakları'nın 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, sermayeye katılım oranları aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
	Tutar (TL)	Pay Oranı (%)	Tutar (TL)	Pay Oranı (%)
Özmetin Kvasoğlu	1.684.061	39,68	1.672.173	38,78
Emine Tünay Kvasoğlu	1.301.524	30,66	1.301.524	30,19
Diğer	1.259.002	29,66	1.338.023	31,03
Toplam	4.244.587	100	4.311.720	100

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ

30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Şirket'in hisseleri İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda (İMKB) Piyasa Öncesi İşlem Platformu'nda işlem görmektedir.

Sermayenin tamamı hamiline yazılı olup, her biri 1 kuruş nominal değerinde 424.458.663 adet paya bölünmüştür.
(31 Aralık 2016 :Sermayenin tamamı nama yazılı olup, her biri 1 kuruş nominal değerinde 431.172.000 adet paya bölünmüştür.)

Şirketin imtiyazlı hisse senedi bulunmamaktadır. Ancak 300 adet nama yazılı bedelsiz kurucu hisse senetleri ihraç edilmiştir (31.12.2016: 300 adet).

Ana sözleşme uyarınca Dönem karından 1. Tertip Yasal Yedek Akçe ile SPK mevzuatına göre hesaplanan 1. Temettü tutarı ve diğer yasal yükümlülükler ayrıldıktan sonra kalan karın %10'u kurucu hisse senedi sahiplerine dağıtılmaktadır.

Sermayeyi temsil eden paylar arasında grup ayrımı bulunmamaktadır.

b- Sermaye Düzeltme Farkları

Şirket'in sermaye düzeltmesi olumlu farkları 5.630.347 TL'dir (31.12.2016: 5.630.347 TL).

c-Geri Alınmış Paylar

Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş.'ye ait tatil köyünün kiraya verilmesi Sermaye Piyasası Kurulu tebliğlerine göre önemli nitelikte işlem sayılmaktadır. Yapılan olağanüstü genel kurulda kiraya verilmesi işlemi için olumsuz oy kullanarak genel kurul tutanağına şerh koyan ortaklar her birinin değeri 1 TL olan hisselerini 25,5241 TL değerden Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş.'ye satmışlardır. Şirket, bu satış işlemleri için toplam 1.713.519 TL ödemiştir. Bu tutarın 1.646.386 TL'lik kısmı 570-Geçmiş Yıl Karları hesabına alınmıştır. Şirket Yönetim Kurulu, 05.01.2017 tarihinde Şirket merkezinde toplanarak Şirket tarafından geri alınan toplam 6.713.337 adet (67.133 TL nominal değerli) payın itfası için, Şirket esas sermayesinin 67.133 TL azaltılmak suretiyle 4.244.587 TL ye indirilmesine karar vermiştir. 25.03.2017 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurulda pay iptali konusu kabul edilmiştir. 28.03.2017 tarihinde sermaye azaltımı Kuşadası Ticaret Odası tarafından tescil edilmiştir. (31 Aralık 2016:67.133 TL)

d- Paylara İlişkin Primler (İskontolar)

Şirket hisse senedi ihraç primi 560.707 TL'dir (31.12.2016: 560.707 TL).

e-Aktüeryal Kazanç/(Kayıp) Fonu

TMS 19'a yapılan değişiklikler tanımlanmış fayda planları ve işten çıkarma tazminatının muhasebesini değiştirmektedir. En önemli değişiklik tanımlanmış fayda yükümlülükleri ve plan varlıklarının muhasebeleştirilmesi ile ilgilidir. Değişiklikler, tanımlanmış fayda yükümlülüklerinde ve plan varlıklarının gerçeğe uygun değerlerindeki değişim olduğunda bu değişikliklerin kayıtlara alınmasını gerektirmekte ve böylece TMS 19'un önceki versiyonunda izin verilen 'koridor yöntemi'ni ortadan kaldırmakta ve geçmiş hizmet maliyetlerinin kayıtlara alınmasını hızlandırmaktadır. Değişiklikler, finansal durum tablolarında gösterilecek net emeklilik varlığı veya yükümlülüğünün plan açığı ya da fazlasının tam değerini yansıtabilmesi için, tüm aktüeryal kayıp ve kazançların anında diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir. Buna ek olarak, TMS 19'un bir önceki baskısında açıklanan plan varlıklarından elde edilecek tahmini getiriler ile plan varlıklarına ilişkin faiz gideri yerine tanımlanmış net fayda yükümlülüğüne ya da varlığına uygulanan indirim oranı sonucu hesaplanan 'net bir faiz' tutarı kullanılmıştır. TMS 19'da yapılan değişiklikler geriye dönük olarak (31 Aralık 2012) uygulanmıştır.

Şirket bu kapsamda personeli ile ilgili tanımlanmış fayda planlarında aktüeryal kar/zarar hesaplamış ve finansal tablolarda da göstermiştir.

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Açılış Bakiyesi	(286.669)	(294.439)
Ertelenen Vergi Varlığı	(8.708)	(1.943)
Aktüeryal Kayıp/Kazanç	43.545	9.713
Kapanış Bakiyesi	(251.832)	(286.669)

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**f- Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler ve Özel Yedekler**

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, yasal net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Yasal Yedekler	2.854.520	2.488.172
Geri Alınan Paylara İlişkin Yedekler	-	67.133
Toplam	2.854.520	2.555.305

g- Diğer Yedekler

Şirket her yıl ilgili dönemde kullanılan yatırım indirimi üzerinden hesaplanan stopaj oranı ile kurumlar vergisi oranı arasındaki fark için yatırım indirimi yedeği ayırmaktadır.

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Yatırım İndirimi Özel Yedeği	663.891	663.891
Diğer Fonlar	746.720	746.720
Toplam	1.410.611	1.410.611

h- Geçmiş Yıllar Kar / Zararları

1 Ocak 2008 tarihinden itibaren yürürlüğe giren XI/29 sayılı tebliğ ve uygulamaya yönelik olarak yapılan SPK duyurularına göre "Ödenmiş Sermaye", "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" ve "Hisse Senedi İhraç Primleri"nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında UMS/UFRS çerçevesinde yapılan değerlemelerde farklılıklar ortaya çıkması halinde (enflasyon düzeltmesi gibi) söz konusu farklılıkların:

- "Ödenmiş sermaye"den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse "Ödenmiş Sermaye" kaleminden sonra gelmek üzere "Sermaye Düzeltmesi Farkları" kaleminde;
- "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler ve "Hisse Senedi İhraç Primleri"nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımı veya sermaye artırımına konu olmamışsa "Geçmiş Yıllar Kar/Zararları" rakamıyla ilişkilendirilmesi gerekmektedir.
- Diğer özkaynak kalemleri ise UMS/UFRS çerçevesinde değerlendirilen tutarları üzerinden gösterilecektir.
- Ayrıca özleri itibarıyla birikmiş kar/zarar niteliğinde olan olağanüstü yedekler de geçmiş yıl kar zararları içinde gösterilecektir.

Bu çerçevede hesaplanan geçmiş yıl kar zararlarının ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Olağanüstü Yedekler (Yasal Yedeklere Göre)	17.544.180	16.624.852
İhraç Primi ve Kardan Ayrılan Yedekler Enflasyon Farkı	722.694	722.694
Birikmiş Kar/Zarar	(2.104.260)	196.634
Toplam	16.162.614	17.544.180

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**I-Kar Payı Dağıtımı (2014 yılı karının dağıtımına ilişkin uygulama)**

SPK'nın 27 Ocak 2010 tarihli 02/51 sayılı toplantısında alınan kararı gereğince; payları borsada işlem görmeyen halka açık anonim ortaklıklar için Seri UV No: 27 sayılı tebliğde ve ortaklıkların esas sözleşmelerinde yer alan hükümlerin uygulanmasına karar verilmiştir. Bu ortaklıkların birinci temettü tutarı hesap dönemi karından kanunlara göre ayrılması gereken yedek akçeler ile vergi, fon ve mali ödemeler ve varsa geçmiş yıl zararları düşüldükten sonar kalan dağıtılabilir karın %20'sinden az olamaz. Tebliğ uyarınca hisse senetleri borsada işlem görmeyen ortaklıkların birinci temettüyü nakden dağıtılmaları esastır. Ancak bu ortaklıklardan Seri IV No:39 sayılı tebliğin 4/a bendinde yer alan bağımsız denetim muafiyeti kapsamına girmeyenler birinci temettüyü nakden ve/veya hisse senedi biçiminde dağıtılabilirler.

Şirket'in 2016 yılı mali dönemine ait olağan genel kurul toplantısı, 25 Mart 2017 günü yapılmış ve 1 Ocak - 31 Aralık 2016 hesap dönemine ilişkin olarak 2.467.427 TL (31.12.2016: 2.681.292 TL) temettü dağıtımına karar verilmiştir.

NOT 24 – HASILAT

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 30 Haziran 2016 tarihleri itibarıyla, hasılat ve satışların maliyeti aşağıda açıklanmıştır:

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016
Yurtiçi Satışlar	2.201.976	1.458.030
Diğer Gelirler	160.979	30.467
Brüt Satışlar	2.362.955	1.488.497
Satıştan İadeler	(5.195)	-3.034
Net Satışlar	2.357.760	1.485.463
Personel Ücretleri ve Giderleri	1.530.275	1.452.296
Kıdem Tazminatı Karşılığı	53.093	58.229
İzin Karşılığı	47.356	2.295
İşletme ve Sarf Malzemeleri	692.706	778.158
Amortisman ve İtfa Gideri	798.023	817.985
Bakım Onarım Giderleri	263.405	119.058
Sigorta Giderleri	39.281	92.980
Elektrik ve Yakıt Giderleri	132.629	40.309
Çamaşır Yıkama Giderleri	34.885	-
Animasyon Giderleri	50.617	-
Diğer	97.177	174.203
Satışların Maliyeti	3.739.447	3.535.513
Brüt Kar/Zarar	(1.381.687)	(2.050.050)

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**NOT 25 - GENEL YÖNETİM GİDERLERİ , PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ****a-Genel Yönetim Giderleri (-)**

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 30 Haziran 2016 tarihleri itibarıyla, genel yönetim giderleri aşağıda açıklanmıştır:

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016
Yönetim ve Denetim Kurulu Giderleri	217.610	235.047
Vergi, Resim ve Harçlar	85.206	106.054
Müşavirlik Giderleri	32.647	28.488
Bağış ve Yardımlar	1.208	4011
Temsil Ağırlama Giderleri	11.019	5.723
Aidatlar ve Abonelik Giderleri	5.238	17.266
Genel Kurul Giderleri	30.042	11.758
Noter, Posta Masrafları	4.636	3.687
Diğer	9.168	3.701
Toplam	396.774	415.735

b-Pazarlama Satış Ve Dağıtım Giderleri (-)

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 30 Haziran 2016 tarihleri itibarıyla, pazarlama ve satış giderleri aşağıda açıklanmıştır:

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016
Reklam Giderleri	847	10.266
Acenta,Gazete ve Broşür Giderleri	2.693	1.568
Acenta Komisyon Giderleri	993	148
Toplam	4.533	11.982

NOT 26 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 30 Haziran 2016 tarihleri itibarıyla, niteliklerine göre giderleri aşağıda açıklanmıştır:

a-Amortisman ve İtfa Giderleri (-)

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016
Hizmet Maliyeti	798.022	817.985

b-Personel Giderleri (-)

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016
Hizmet Maliyeti	1.630.724	1.512.820
-Maaşlar ve Ücretler	1.530.275	1.452.296
-Çalışanlara Sağ.Faydalar	100.449	60.524

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**NOT 27 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER**

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 30 Haziran 2016 tarihleri itibarıyla, esas faaliyetlerden gelir ve giderleri aşağıda açıklanmıştır:

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016
Konusu Kalmayan Şüpheli Alacak Karşılığı	22.630	8.943
Kur Farkı Geliri	27.039	18.046
Reeskont Faiz Geliri	43.363	15.712
Kira Gelirleri	206.253	212.435
Fiyat Farkı Geliri	12.051	15.632
Diğer	31.364	68.724
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir	342.700	339.492
Kur Farkı Gideri	(31.393)	(39.216)
Reeskont Faiz Giderleri	(25.070)	(8.570)
Diğer Gider ve Zararlar	(13.845)	(34)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	(70.308)	(47.820)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir, Net	272.392	291.672

NOT 28- YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER**a)Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler**

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 30 Haziran 2016 tarihleri itibarıyla, yatırım faaliyetlerinden olan geliri aşağıda açıklanmıştır:

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016
Temettü Geliri	36.789	-
Sabit Kıymet Satış Karı	-	-
Menkul Kıymet Satış Karı	-	76
Toplam	36.789	76

b)Yatırım Faaliyetlerinden Giderler

Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla yatırım faaliyetleri ile ilgili gideri bulunmamaktadır. (30 Haziran 2016-Yoktur.)

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**NOT 29- FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ**

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 30 Haziran 2016 tarihleri itibarıyla, finansman faaliyetlerden gelir ve giderleri aşağıda açıklanmıştır:

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016
Faiz Geliri	120.373	95.690
Kur Farkı Geliri	1.110.391	573.629
Finansman Faaliyetlerinden Diğer Gelirler	1.230.764	669.319
Aktüeryal Faiz Maliyeti	(9.642)	(4.335)
Kur Farkı Giderleri	(938.596)	(677.485)
Diğer Borçlanma Giderleri	(3.761)	(4.725)
Finansman Faaliyetlerinden Diğer Giderler	(951.999)	(686.545)
Finansman Faaliyetlerinden Diğer Giderler/(Gelirler), Net	278.765	(17.226)

NOT 30 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile SPK'nın XI/29 sayılı tebliğe göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğünü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile XI/29 sayılı tebliğe göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından ve değerlendirme farklarından kaynaklanmaktadır.

A. Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre kurumlar vergisi ve geçici vergi oranı % 20 olarak uygulanmaktadır. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin (yatırım indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanmaktadır.

Şirketin 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla mali karı oluşmaması nedeniyle vergi yükümlülüğü bulunmamaktadır. (31 Aralık 2016:Şirket, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 315.038 TL kurumlar vergisi hesaplamış ve vergi karşılığı ayırmıştır.)

B. Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülüğü

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan geçici farkları üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

ERTELENMİŞ VERGİ	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
	Geçici Farklar	Ert.Vergi Varlık ve Yük.	Geçici Farklar	Ert.Vergi Varlık ve Yük.
a-Kıdem Tazminatı Karşılığı	91.221	18.244	72.031	14.406
b-Dava Karşılıkları	25.700	5.140	25.700	5.140
c-Şüpheli Alacak Karşılıkları	-	-	22.630	4.526
d-Borç Reeskontu	-	-	1.609	322
e-Alacak Reeskontu	5.462	1.092	358	72
f-Diğer Hazır Değerler Reeskontu	3.996	799	312	62
g-Kullanılmamış İzin Karşılıkları	62.099	12.420	14.743	2.949
h-Diğer	571	114	765	152
Ertelenen Vergi Varlıkları	189.049	37.809	138.148	27.629
a-Alınan Avans Reeskontu	24.756	4.951	-	-
b-Borç Reeskontu	11.880	2.376	3.796	759
c-Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.038.136	207.626	1.097.221	219.444
d-Diğer Finansal Borçlar Reeskontu	18	4	2.556	511
Ertelenen Vergi Yükümlülükleri	1.074.790	214.957	1.103.573	220.714
Net Ertelenen Vergi Varlığı	(885.741)	(177.148)	(965.425)	(193.085)

-Bilanço'ya yansıtılan ertelenmiş vergi varlığı / yükümlülüğü hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Dönem Başı Ertelenen Yükümlülüğü/(Varlığı)	(193.085)	(217.671)
Ertelenmiş Vergi Gideri/(Geliri)	24.646	26.528
Kapsamlı Gelire Yansıyan	(8.708)	(1.943)
Düzeltilme	(1)	1
Dönem Sonu Ertelenen Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	(177.148)	(193.085)

C. Vergi Karşılığının Mutabakatı

Vergi öncesi karar yasal vergi oranı uygulanıp bulunan kurumlar vergisi gideri ile 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerinde sona eren dönemlere ait gelir tablosunda görünen kurumlar vergisi arasındaki mutabakat aşağıdaki gibidir:

Vergi karşılığının mutabakatı:	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kar/Zarar	(1.195.048)	1.673.586
Kurumlar Vergisi Oranı	20%	20%
Hesaplanan Vergi	-	(334.717)
Vergi Etkisi		
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	(128.620)	(36.550)
Vergiye Tabi Olmayan Gelir	36.789	37.991
Vergiye Tabi Olmayan Yatırım İndirimi		43.806
Diğer	116.477	960
Gelir Tablosundaki Vergi Gideri	24.646	(288.510)

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**NOT 31 - PAY BAŞINA KAZANÇ**

30 Haziran 2017 ve 30 Haziran 2016 tarihleri itibarıyla şirket hisse adedi ve birim hisse başına kar/ zarar hesaplamaları aşağıdaki gibidir.

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016
Net Dönem Karı/Zararı	(1.170.402)	(2.177.507)
Hisse payı adedi	424.458.663	431.172.000
Hisse başına düşen kar/zarar	(0,003)	(0,005)

NOT 32 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Şirket faaliyetleri ve kullandığı finansal borçlardan dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in toptan risk yönetim programı, mali piyasaların belirsizliğine odaklanmakta olup, Şirket'in mali performansı üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

Kredi ve Alacak Riski Yönetimi:

Kredi riski, bir müşteri veya karşı tarafın sözleşmedeki yükümlülüklerini yerine getirmemesi riskidir. Alacak riski ise finansal varlıkları elinde bulundurma, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riski de taşımaktadır. Ortaklık'ın kredi ve alacak riski esas olarak ticari alacaklarından kaynaklanmaktadır. Şirket yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf (ilişkili taraflar hariç) için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır.

Ticari alacaklar, Şirket yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve gerekli görüldüğü durumlarda uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

30 Haziran 2017	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Nakit ve Nakit Benzerleri
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	1.534.883	-	17.880	7.407.673	-	524.550
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı							
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	1.533.483	-	17.880	7.407.673	-	524.550
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	1.400	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	528.430	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	(528.430)	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların yaşlarına ilişkin tablo aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2017	Alacaklar	
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	-	-
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	-	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	-	-
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	1.400	-
Vadesi 5 yıldan fazla geçmiş	-	-
Toplam	1.400	-
Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-

31 Aralık 2016	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Nakit ve Nakit Benzerleri
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	159.669	-	14.240	9.327.177	-	60.150
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı							
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	159.669	-	14.240	9.327.177	-	60.150
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-		-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	548.747	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	(548.747)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-		-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış alacak bulunmamaktadır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**Likidite Riski:**

Şirket'in fon kaynağı olarak bankaları, satıcılarını ve hissedarlarını kullanma hakkı vardır. Şirket, stratejisi dahilinde belirlenen hedeflerini gerçekleştirmek için gerekli olan fonlama şartlarındaki değişimleri saptayarak ve izleyerek likidite riskini sürekli olarak değerlendirmektedir.

30 Haziran 2017

Sözleşme Vadeleri	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	1.921.055	1.937.377	1.921.377	16.000	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	2.263	2.281	2.281	-	-	-
Ticari Borçlar	1.214.119	1.230.423	1.214.423	16.000	-	-
Diğer Borçlar	704.673	704.673	704.673	-	-	-

31 Aralık 2016

Sözleşme Vadeleri	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	1.394.499	1.408.276	1.214.565	193.711	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	109.444	112.000	56.000	56.000	-	-
Ticari Borçlar	868.973	880.194	742.483	137.711	-	-
Diğer Borçlar	416.082	416.082	416.082	-	-	-

Piyasa ve Yabancı Para Riski

Şirket yurt dışındaki turizm acentaları ile ticari faaliyette bulunması sebebiyle döviz cinsinden alacak ve borçlarının TL'ye çevrilmesinden doğan kur değişimi nedeniyle döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Bu risk yönetim Kurulu tarafından izlenmektedir. Şirket yabancı para cinsinden varlık ve yükümlülükleri sebebiyle maruz kaldığı kur riskini azaltabilmek için sezon içerisinde döviz pozisyonunu dengeleyici bir politika izlemeye çalışmakta, yabancı para cinsinden olan yükümlülüklerinden dolayı ortaya çıkan kur riskini yabancı para biriminden olan varlıkları ile yönetmektedir. 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden yükümlülüğü varlıklarından daha az olduğu için, yabancı para cinsinden varlıklarının kısa vadeli yatırım araçlarına bağlayarak kur değişiminden az etkilenmeyi hedeflemiştir.

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla yabancı varlık ve yükümlülüğü orijinal ve Türk Lirası para birimleri cinsinden döviz pozisyon tabloları aşağıdaki gibidir;

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU		Cari Dönem (30 Haziran 2017)				
		TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP	Diğer
1	Ticari Alacaklar	1.083.841	87.534	184.653	8.299	-
2a.	Parasal Finansal Varlıklar	7.313.616	1.518.373	369.373	112.288	-
2b.	Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3	Diğer	-	-	-	-	-
4	Dönen Varlıklar	8.397.457	1.605.907	554.026	120.587	-
5	Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6a.	Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
6b.	Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7	Diğer	-	-	-	-	-
8	Duran Varlıklar	-	-	-	-	-
9	Toplam Varlıklar	8.397.457	1.605.907	554.026	120.587	-
10	Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
11	Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-
12a.	Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	904.219	9.419	210.056	6.679	-
12b.	Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13	Kısa Vadeli Yükümlülükler	904.219	9.419	210.056	6.679	-
14	Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15	Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-
16a.	Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
16b.	Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17	Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-	-	-	-
18	Toplam Yükümlülükler	904.219	9.419	210.056	6.679	-
19	Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu	-	-	-	-	-
19a.	Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
19b.	Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
20	Net Yabancı Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu	7.493.238	1.596.488	343.970	113.908	-
21	Parasal Kalemler Net Yabancı Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu	7.493.238	1.596.488	343.970	113.908	-
22	Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-
23	Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
24	Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
25	İhracat	-	-	-	-	-
26	İthalat	-	-	-	-	-

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU		Önceki Dönem (31 Aralık 2016)				
		TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP	Diğer
1	Ticari Alacaklar	382.930	63.747	35.355	6.351	-
2a.	Parasal Finansal Varlıklar	9.166.281	2.039.682	392.517	123.188	-
2b.	Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3	Diğer	-	-	-	-	-
4	Dönen Varlıklar	9.549.211	2.103.429	427.872	129.539	-
5	Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6a.	Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
6b.	Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7	Diğer	-	-	-	-	-
8	Duran Varlıklar	-	-	-	-	-
9	Toplam Varlıklar	9.549.211	2.103.429	427.872	129.539	-
10	Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
11	Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-
12a.	Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	31.149	-	8.396	-	-
12b.	Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13	Kısa Vadeli Yükümlülükler	31.149	-	8.396	-	-
14	Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15	Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-
16a.	Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
16b.	Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17	Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-	-	-	-
18	Toplam Yükümlülükler	31.149	-	8.396	-	-
19	Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu	-	-	-	-	-
19a.	Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
19b.	Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
20	Net Yabancı Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu	9.518.062	2.103.429	419.476	129.539	-
21	Parasal Kalemler Net Yabancı Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu	9.518.062	2.103.429	419.476	129.539	-
22	Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-
23	Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
24	Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
25	İhracat	-	-	-	-	-
26	İthalat	-	-	-	-	-

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla bilanço pozisyonuna göre, Türk Lirası Amerikan Doları, GBP ve Avro karşısında %10 oranında değer kazanacağı / kaybedeceği ve diğer tüm değişkenlerin sabit kalacağı varsayımıyla, Amerikan Doları, GBP ve Avro para biriminden olan varlık ve yükümlülüklerden oluşan kur farkı karı sonucu brüt kar aşağıdaki Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosundan da görüleceği üzere 749.324 TL (31 Aralık 2016 – 951.806 TL) daha yüksek / düşük olacaktı.

30 Haziran 2017	Kar/Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Dolarının TL Karşısında %10 değer değişimi halinde		
1- ABD Doları Net Varlık/Yükümlülüğü	559.904	(559.904)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- Amerikan Doları Net Etki (1+2)	559.904	(559.904)
Avro'nun TL Karşısında %10 değer değişimi halinde		
4- Avro Net Varlık/Yükümlülüğü	137.691	(137.691)
5- Avro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	137.691	-137.691
7- Diğer Döviz net varlık/yükümlülüğü	51.729	(51.729)
8- Diğer Döviz riskinden korunan kısım (-)	-	-
9- Diğer Net Etki (7+8)	51.729	(51.729)
Toplam	749.324	(749.324)

31 Aralık 2016	Kar/Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Dolarının TL Karşısında %10 değer değişimi halinde		
1- ABD Doları Net Varlık/Yükümlülüğü	740.238	(740.238)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- Amerikan Doları Net Etki (1+2)	740.238	(740.238)
Avro'nun TL Karşısında %10 değer değişimi halinde		
4- Avro Net Varlık/Yükümlülüğü	155.621	(155.621)
5- Avro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	155.621	(155.621)
7- Diğer Döviz net varlık/yükümlülüğü	55.947	(55.947)
8- Diğer Döviz riskinden korunan kısım (-)	-	-
9- Diğer Net Etki (7+8)	55.947	(55.947)
Toplam	951.806	(951.806)

Faiz Oranı Riski Yönetimi ve Faiz Oranı Duyarlılığı

Şirket yönetimi faiz oranına duyarlı varlık ve yükümlülüklerinin vadelerini dengelemek suretiyle faiz riskini yönetmekte, faiz elde edeceği varlıklarını kısa vadeli yatırım araçlarında değerlendirmektedir. 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Şirket'in kullandığı kredi bulunmamaktadır. Bu nedenle faiz pozisyonu tablosu hazırlanmamıştır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ

30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Sermaye Yönetimi

Sermayeyi yönetirken şirketin hedefleri ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için şirketin faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektedir. Şirket'in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilmektedir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını korumak ve yeniden düzenlemek için yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Ayrıca sermaye yönetiminde faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak kârlılığını artırmayı hedeflemektedir.

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Toplam Borç	4.909.355	1.775.862
Eksi: Nakit ve Nakit Benzerleri (Not 4)	(7.932.223)	(9.387.327)
Net Borç	(3.022.868)	(7.611.465)
Özkaynaklar	29.441.152	33.044.144
Borç Özsermaye Oranı	(0,10)	(0,23)

NOT 33 -FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

30 Haziran 2017 itibarıyla Şirket'in NOT 5'de açıklananlar haricinde finansal aracı bulunmamaktadır.
(31 Aralık 2016-Yoktur.)

NOT 34 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

30 Haziran 2017

-Finansal tablolar yönetim kurulu tarafından 31 Temmuz 2017 tarihinde onaylanmıştır. Yönetim kurulu üyelerinin finansal tabloları değiştirme yetkisi vardır.

-01.07.2017 tarihinden itibaren kıdem tazminatı tavanı 4.732 TL' na yükselmiştir.

31 Aralık 2016

-Finansal tablolar yönetim kurulu tarafından 27 Şubat 2017 tarihinde onaylanmıştır. Yönetim kurulu üyelerinin finansal tabloları değiştirme yetkisi vardır.

-01.01.2017 tarihinden itibaren kıdem tazminatı tavanı 4.426 TL' na yükselmiştir.

-Şirket Yönetim Kurulu, 05.01.2017 tarihinde Şirket merkezinde toplanarak; geri alınan payların tasarrufu ile ilgili belirsizliği gidermek ve mevcut pay senetleri üzerindeki kar payı kuponlarının bitmiş olması nedeniyle bastırılacak olan yeni pay senetlerinin son duruma (yeni sermayeye) göre bastırılması için aşağıdaki kararı almıştır:

1. Şirket esas sözleşmesi'nin "esas sermaye" başlıklı 8. Maddesinin, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu düzenlemeleri çerçevesinde ekte belirtilen şekilde tadil edilmesine,

2.Şirket ,Tatil Köyünün 2014 yılında kiraya verilmesinin, önemli nitelikte işlem sayılması nedeniyle ilgili Kanun ve düzenlemeler uyarınca Şirket tarafından geri alınan toplam 6.713.337 adet (67.133 TL nominal değerli) payın itfası için, Şirket esas sermayesinin 67.133 TL azaltılmak suretiyle 4.244.587 TL ye indirilmesine

3. Yukarıda belirtilen gerekçelerle, Şirket Esas Sözleşmesi' nin Sermaye başlıklı 8. Maddesinin tadiline ve bu amaçla hazırlanan ve "Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş. Esas Sözleşme Tadil Tasarısı"nın Sermaye Piyasası Kurulu ile Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'na görüş ve onayları için gönderilmesine, söz konusu onayların alınmasını müteakip onay için yapılacak ilk Genel Kurul'a sunulmasına toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ

30 HAZİRAN 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

NOT 35 - FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

a-Finansal Tablo Açıklamaları:

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla aktif değerlerin toplam sigorta tutarı 44.894.000 TL'dir (31.12.2016: 49.677.500 TL).

b- Önceki Dönem Finansal Tablolarına Yapılan Sınıflamalar ve Nitelikleri

Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmaktadır.

c- Önemli Muhasebe Politikaları

Şirket'in finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları Not 2'de yer alan Finansal Araçlar notunda açıklanmaktadır.