

**CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ  
VE TÜREVLERİ SAN. TİC.  
ANONİM ŞİRKETİ'NİN**

**01.01.2021 – 31.12.2021  
TARİHİNDE SONA EREN  
HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARI,  
DİPNOTLARI VE  
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

**İÇİNDEKİLER****SAYFA**

---

|                                                                                                       |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU</b>                                                                        | <b>3-6</b>   |
| <b>31.12.2021 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU</b>                                                      | <b>7-8</b>   |
| <b>31.12.2021 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT<br/>KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU</b> | <b>9</b>     |
| <b>31.12.2021 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT<br/>ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU</b>                      | <b>10</b>    |
| <b>31.12.2021 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT<br/>NAKİT AKIŞ TABLOSU</b>                             | <b>11</b>    |
| <b>FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR</b>                                                   | <b>12-50</b> |

**CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.**  
**(ESKİ ÜNVANI: KARSUSAN KARADENİZ SU ÜRÜNLERİ SAN. A.Ş.)**  
**GENEL KURULU'NA**

**01.01.2021 – 31.12.2021 HESAP DÖNEMİ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

*1. Görüş*

Casa Emtia Petrol Kimyevi ve Türevleri San. Tic. A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2021 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirketin 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

*2. Görüşün Dayanağı*

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### 3. Kilit Denetim Konuları

| Kilit denetim konusu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Konunun denetimde nasıl ele alındığı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hasılatın muhasebeleştirilmesi</b><br><br>Hasılat, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik yararların Şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınmaktadır.<br><br>31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in hasılatının 966.102.975 TL olması ve mali tabloların içinde en önemli hesap kalemi olması ve Covid-19 salgınının hasılat kaleminin detaylarına etkileri sebepleriyle söz konusu alan kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır. | Hasılatın muhasebeleştirilmesine ilişkin uyguladığımız denetim prosedürleri çerçevesinde hasılatın kaydedilmesine ilişkin Şirket yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TFRS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığını değerlendirdik. Ayrıca, Şirket'in hasılat sürecini anlayarak, yönetimin hasılatın ilgili muhasebe standartlarına uygun olarak muhasebeleştirilmesine ilişkin uygulamakta olduğu iç kontrollerin tasarımını ve etkinliğini değerlendirdik. Hesap dönemi içerisinde gerçekleştirilmiş işlemlerin tamamını, işlem bazında gelir tutarının uygun olarak muhasebeleştirildiğini doğrulamak üzere ilgili destekleyici belgelerle bu işlem detaylarını karşılaştırarak test ettik. Bunlara ilaveten, hesapta yer alan satışların tamamına yönelik üçüncü taraflarla mutabakatını yaptık. |

### 4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların SPK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na ve TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirketin finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

### 5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

##### 5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

➤ BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

➤ Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

➤ Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

➤ Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

➤ Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

➤ Finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu, ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

➤ Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağından makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

## B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2. TTK'nın 402. maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

3. TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 10 Şubat 2022 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

*İstanbul, 30 Haziran 2022*

## ULUSAL BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Registered Firm of US PCAOB "Public Company Accounting Oversight Board"  
Member of Russell Bedford International – a global network of independent professional services firms

**Hasan YÜCEER**  
**Sorumlu Denetçi**

---

|                |                                                                                                        |               |                                                          |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------|
| <b>Adres</b>   | : Yenibosnamerkez Mh. Kuyumcular Sk. İVP Merkez Plaza C2 Blok No:611 K:6 34197, Bahçelievler, İstanbul |               |                                                          |
| <b>Telefon</b> | : +90 212 446 4000 (Pbx)                                                                               | <b>Faks</b>   | : +90 212 446 3700 (Pbx)                                 |
| <b>Web</b>     | : <a href="http://www.ubdt.com.tr">www.ubdt.com.tr</a>                                                 | <b>E-Mail</b> | : <a href="mailto:info@ubdt.com.tr">info@ubdt.com.tr</a> |

Registered Firm of US PCAOB "Public Company Accounting Oversight Board"

Member of Russell Bedford International – a global network of independent professional services firms

**CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.**  
**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

|                                                      | <b>Ref.</b> | <b>31.12.2021</b>                         | <b>31.12.2020</b>                         | <b>31.12.2019</b>                         |
|------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                                      |             | <b>Bağımsız<br/>Denetimden<br/>Geçmiş</b> | <b>Bağımsız<br/>Denetimden<br/>Geçmiş</b> | <b>Bağımsız<br/>Denetimden<br/>Geçmiş</b> |
| <b>VARLIKLAR</b>                                     |             |                                           |                                           |                                           |
| <b>Dönen Varlıklar</b>                               |             | <b>183.389.598</b>                        | <b>108.526.723</b>                        | <b>22.619.034</b>                         |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                            | 4           | 15.125                                    | 22.391                                    | 4.941                                     |
| Ticari Alacaklar                                     |             | 8.943.319                                 | 55.769.078                                | 1.083.166                                 |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i> | 5           | 8.943.319                                 | 55.769.078                                | 1.083.166                                 |
| Diğer Alacaklar                                      |             | 906.110                                   | 932.215                                   | 5.200.526                                 |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>  | 6           | 906.110                                   | 932.215                                   | 5.200.526                                 |
| Stoklar                                              | 7           | -                                         | 42.203.734                                | 58.832                                    |
| Peşin Ödenmiş Giderler                               |             | -                                         | -                                         | 6.617.150                                 |
| Diğer Dönen Varlıklar                                | 9           | 173.525.044                               | 9.599.305                                 | 9.654.419                                 |
| <b>(Ara Toplam)</b>                                  |             | <b>183.389.598</b>                        | <b>108.526.723</b>                        | <b>22.619.034</b>                         |
| <b>Duran Varlıklar</b>                               |             | <b>123.354.666</b>                        | <b>99.044.475</b>                         | <b>88.389.743</b>                         |
| Diğer Alacaklar                                      |             | 8.299                                     | 8.080                                     | 3.344                                     |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>  |             | 8.299                                     | 8.080                                     | 3.344                                     |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller                        | 10          | 5.795.458                                 | 24.261.732                                | 19.633.477                                |
| Maddi Duran Varlıklar                                | 11          | 3.746.283                                 | 3.650.141                                 | 4.357.966                                 |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                        | 12          | 113.804.626                               | 71.124.522                                | 64.394.956                                |
| <i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>           |             | 113.804.626                               | 71.124.522                                | 64.394.956                                |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                              |             | <b>306.744.264</b>                        | <b>207.571.198</b>                        | <b>111.008.777</b>                        |

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.**  
**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                             | Ref. | 31.12.2021                       | 31.12.2020                       | 31.12.2019                       |
|-----------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
|                                                                             |      | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş |
| <b>KAYNAKLAR</b>                                                            |      |                                  |                                  |                                  |
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                            |      | <b>8.052.579</b>                 | <b>64.399.375</b>                | <b>5.125.308</b>                 |
| Ticari Borçlar                                                              | 5    | 138.676                          | 52.781.199                       | 125.052                          |
| <i>İlişkili Taraflara Olmayan Ticari Borçlar</i>                            | 5    | 138.676                          | 52.781.199                       | 125.052                          |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar                            |      | 184.758                          | 64.421                           | 214.794                          |
| Diğer Borçlar                                                               |      | 1.532.152                        | 14.170                           | 33.753                           |
| <i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>                                     | 3    | 1.532.152                        | 14.170                           | 32.857                           |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>                             |      | -                                | -                                | 896                              |
| Ertelenmiş Gelirler                                                         |      | 1.935.672                        | 2.328.933                        | 1.726.000                        |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>                     | 13   | 1.935.672                        | 2.328.933                        | 1.726.000                        |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                                                |      | 2.529.546                        | 1.005.935                        | -                                |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                                     |      | -                                | 7.967.288                        | 2.837.516                        |
| <i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>                                        | 14   | -                                | 7.967.288                        | 2.837.516                        |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler                                             |      | 1.731.775                        | 237.429                          | 188.193                          |
| <b>(Ara Toplam)</b>                                                         |      | <b>8.052.579</b>                 | <b>64.399.375</b>                | <b>5.125.308</b>                 |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                            |      | <b>84.744.825</b>                | <b>54.024.449</b>                | <b>39.449.824</b>                |
| Diğer Borçlar                                                               |      | 44.391.417                       | 43.187.863                       | 35.806.050                       |
| <i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>                                     | 3    | 44.391.417                       | 43.187.863                       | 35.806.050                       |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                                     |      | 6.670                            | 6.482                            | 6.482                            |
| <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>       | 14   | 6.670                            | 6.482                            | 6.482                            |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü                                                |      | 40.346.738                       | 10.830.104                       | 3.637.292                        |
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>                                                          |      | <b>213.946.860</b>               | <b>89.147.374</b>                | <b>66.433.645</b>                |
| <b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>                                        |      | <b>213.946.860</b>               | <b>89.147.374</b>                | <b>66.433.645</b>                |
| Ödenmiş Sermaye                                                             | 15   | 4.900.000                        | 4.900.000                        | 4.900.000                        |
| Geri Alınmış Paylar (-)                                                     |      | (10.761)                         | (17.877)                         | (17.877)                         |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler |      | 142.812.801                      | 52.203.528                       | 36.219.035                       |
| <i>Yabancı Para Çevrim Farkları</i>                                         |      | 142.812.801                      | 52.203.528                       | 36.219.035                       |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler                                         |      | 47.715.798                       | 48.386.773                       | 27.249.973                       |
| Geçmiş Yıllar Karları/Zararları                                             |      | (17.086.158)                     | (23.054.286)                     | (6.240.405)                      |
| Net Dönem Karı/Zararı                                                       |      | 35.615.180                       | 6.729.236                        | 4.322.919                        |
| <b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>                                          |      |                                  |                                  |                                  |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>                                                     |      | <b>306.744.264</b>               | <b>207.571.198</b>               | <b>111.008.777</b>               |

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.



**CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.**  
**31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KÂR VEYA ZARAR DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

|                                                           | Ref.  | 01.01<br>31.12.2021              | 01.01<br>31.12.2020              |
|-----------------------------------------------------------|-------|----------------------------------|----------------------------------|
|                                                           |       | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş |
| <b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>                               |       |                                  |                                  |
| Hasılat                                                   | 44    | 860.459.035                      | 220.519.812                      |
| Satışların Maliyeti (-)                                   | 45    | (804.645.996)                    | (195.752.183)                    |
| <b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar</b>               |       | <b>55.813.039</b>                | <b>24.767.629</b>                |
| <b>BRÜT KAR/ZARAR</b>                                     |       | <b>55.813.039</b>                | <b>24.767.629</b>                |
| Genel Yönetim Giderleri (-)                               | 47-48 | (1.512.944)                      | (1.680.065)                      |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                        | 49    | 22.664.856                       | 4.713.494                        |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)                    | 49    | (341.519)                        | (14.489.026)                     |
| <b>ESAS FAALİYET KARI/ZARARI</b>                          |       | <b>76.623.432</b>                | <b>13.312.032</b>                |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                         | 50    | -                                | 422.555                          |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler                         | 50    | (25.660.745)                     | -                                |
| <b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI</b>       |       | <b>50.962.687</b>                | <b>13.734.587</b>                |
| Finansman Gelirleri                                       | 51    | -                                | -                                |
| Finansman Giderleri (-)                                   | 51    | -                                | (520)                            |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI</b>    |       | <b>50.962.687</b>                | <b>13.734.067</b>                |
| <b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri</b>         |       | <b>(15.347.507)</b>              | <b>(7.004.831)</b>               |
| Dönem Vergi Gideri/Geliri                                 | 30    | (1.675.561)                      | (960.390)                        |
| Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri                            | 54    | (13.671.946)                     | (6.044.441)                      |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI</b>           |       | <b>35.615.180</b>                | <b>6.729.236</b>                 |
| <b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>                                  |       | <b>35.615.180</b>                | <b>6.729.236</b>                 |
| <b>Dönem Karı/Zararının Dağılımı</b>                      |       |                                  |                                  |
| Ana Ortaklık Payları                                      |       | 35.615.180                       | 6.729.236                        |
| <b>Pay Başına Kazanç</b>                                  |       |                                  |                                  |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç               | 56    | 7,2684                           | 1,3733                           |
| <b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç</b>                    |       |                                  |                                  |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç | 48    | 7,2684                           | 1,3733                           |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>                               |       | <b>90.609.273</b>                | <b>15.984.493</b>                |
| <b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>   |       | <b>90.609.273</b>                | <b>15.984.493</b>                |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kaz./Kayıpları   | 52    | 90.609.273                       | 15.984.493                       |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>                               |       | <b>90.609.273</b>                | <b>15.984.493</b>                |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>                              |       | <b>126.224.453</b>               | <b>22.713.729</b>                |
| Ana Ortaklık Payları                                      |       | 126.224.453                      | 22.713.729                       |

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır

**CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.**

**31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ  
ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

|                                                  | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler |                     |                              |                                     | Birikmiş Karlar                   |                         |                    |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|--------------------|
|                                                  | Ödenmiş Sermaye                                                             | Geri Alınmış Paylar | Yabancı Para Çevrim Farkları | Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları) | Net Dönem Karı/(Zararı) | Özkaynaklar        |
| <b>01.01.2020 Bakiyesi</b>                       | <b>4.900.000</b>                                                            | <b>(17.877)</b>     | <b>36.219.035</b>            | <b>27.249.973</b>                   | <b>(6.240.405)</b>                | <b>4.322.919</b>        | <b>66.433.645</b>  |
| Transferler                                      | -                                                                           | -                   | -                            | 21.136.800                          | (16.813.881)                      | (4.322.919)             | -                  |
| Toplam Kapsamlı Gelir                            | -                                                                           | -                   | 15.984.493                   | -                                   | -                                 | 6.729.236               | 22.713.729         |
| <b>31.12.2020 Özkaynak Toplamları</b>            | <b>4.900.000</b>                                                            | <b>(17.877)</b>     | <b>52.203.528</b>            | <b>48.386.773</b>                   | <b>(23.054.286)</b>               | <b>6.729.236</b>        | <b>89.147.374</b>  |
| <b>01.01.2021 Bakiyesi</b>                       | <b>4.900.000</b>                                                            | <b>(17.877)</b>     | <b>52.203.528</b>            | <b>48.386.773</b>                   | <b>(23.054.286)</b>               | <b>6.729.236</b>        | <b>89.147.374</b>  |
| Transferler                                      | -                                                                           | -                   | -                            | (670.975)                           | 7.400.211                         | (6.729.236)             | -                  |
| Toplam Kapsamlı Gelir                            | -                                                                           | -                   | 90.609.273                   | -                                   | -                                 | 35.615.180              | 126.224.453        |
| Temettüleri                                      | -                                                                           | -                   | -                            | -                                   | (1.432.083)                       | -                       | (1.432.083)        |
| Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış | -                                                                           | 7.116               | -                            | -                                   | -                                 | -                       | 7.116              |
| <b>31.12.2021 Özkaynak Toplamları</b>            | <b>4.900.000</b>                                                            | <b>(10.761)</b>     | <b>142.812.801</b>           | <b>47.715.798</b>                   | <b>(17.086.158)</b>               | <b>35.615.180</b>       | <b>213.946.860</b> |

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.**  
**31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                              | <b>01.01</b><br><b>31.12.2021</b> | <b>01.01</b><br><b>31.12.2020</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                              | <b>(53.984.634)</b>               | <b>789.134</b>                    |
| <b>Dönem Net Karı</b>                                                                        | <b>35.615.180</b>                 | <b>6.729.236</b>                  |
| <b>Dönem Net Karı Mutabakatı ile İlgili Düz.</b>                                             | <b>42.910.015</b>                 | <b>29.818.317</b>                 |
| Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler                                             | 11.151.876                        | 9.241.643                         |
| Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler                                                           | (9.250.113)                       | 13.994.398                        |
| Kıdem Tazminatı Karşılıkları                                                                 | 6.770                             | -                                 |
| Dava Karşılıkları                                                                            | (9.597.570)                       | 4.256.018                         |
| Şüpheli Ticari Alacak Karşılıkları                                                           | 340.687                           | 9.738.380                         |
| Vergi Gideri ile İlgili Düzeltmeler                                                          | 15.347.507                        | 7.004.831                         |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Azalışı                                                  | 25.381.480                        | -                                 |
| Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan (Kayıplar)/Kazançlar                     | 279.265                           | (422.555)                         |
| <b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>                                           | <b>(132.509.829)</b>              | <b>(35.758.419)</b>               |
| Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler                                                | 42.203.734                        | (42.144.902)                      |
| Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler                                       | 38.044.387                        | (65.115.074)                      |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer A. Artış/Azalışla İlgili Düz.                                     | (163.899.853)                     | 10.935.839                        |
| Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler                                         | (52.642.523)                      | 52.656.147                        |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Borç. Artış/Azalışla İlgili Düz.                                  | 3.942.958                         | 7.864.026                         |
| (Ödenen)/Mahsup Edilen Vergiler                                                              | (151.950)                         | 45.545                            |
| Ödenen Kıdem Tazminatı                                                                       | (6.582)                           | -                                 |
| <b>İşletme (Faaliyetlerinde Kullanılan)/Faaliyetlerinden Yaratılan Net Nakit</b>             | <b>(53.984.634)</b>               | <b>789.134</b>                    |
| <b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>                                | <b>645.991</b>                    | <b>898.735</b>                    |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Var. Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri                     | 638.875                           | 898.735                           |
| Geri Alınmış Paylar                                                                          | 7.116                             | -                                 |
| <b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                          | <b>(1.432.083)</b>                | <b>-</b>                          |
| Ödenen Temettüleri                                                                           | (1.432.083)                       | -                                 |
| <b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZ.NET ARTIŞ/AZALIŞ</b> | <b>(54.770.726)</b>               | <b>1.687.869</b>                  |
| <b>D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ</b>       | <b>54.763.460</b>                 | <b>(1.670.419)</b>                |
| <b>NAKİT VE NAKİT BENZ. NET ARTIŞ/AZALIŞ</b>                                                 | <b>(7.266)</b>                    | <b>17.450</b>                     |
| <b>E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>                                               | <b>22.391</b>                     | <b>4.941</b>                      |
| <b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>                                                  | <b>15.125</b>                     | <b>22.391</b>                     |

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

## CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.

### 31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 1) ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Casa Emtia Petrol Kimyevi Ve Türevleri San. Tic. A.Ş. ("Şirket") 4 Mayıs 1976 tarih ve 375 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde yayımlandığı üzere 19 Nisan 1976 tarihinde kurulmuştur.

Şirket, 13.02.2020 tarihli 10015 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi ile ünvanını Casa Emtia Petrol Kimyevi ve Türevleri San. Tic. A.Ş. olarak değiştirmiştir. Şirket faaliyet konusunu genişletip, ağırlıklı uluslararası akaryakıt emtia ticareti ve istasyon işletmeciliğine dönük konuları eklemiştir.

Şirket'in merkezi 2021 yılında Çengeldere Mh. Ulus Cd. No: 25/1 Beykoz / İstanbul, Türkiye adresindedir.

Casa Emtia Petrol Kimyevi ve Türevleri San. Tic. A.Ş., eski ünvanı olan Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş. adıyla 24.07.2012 tarihinde BİST İkinci Ulusal Pazar'da işlem görmeye başlamış olup, Borsa Yönetim Kurulu'nun 11.11.2015 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformunda duyurulan kararı ile İkinci Ulusal Pazar kaydından çıkarılarak BİST Yakın İzleme Pazarı'na alınmıştır.

Şirket'in hissedarları ve hisse oranları aşağıdadır;

| Ad-Soyad                      | Pay Oranı (%) |               | Pay Tutarı (TL)  |                  |
|-------------------------------|---------------|---------------|------------------|------------------|
| Unvan                         | 2021          | 2020          | 2021             | 2020             |
| Investors Trust Assurance SPC |               | 13,27         |                  | 650.000          |
| Masum Çevik                   |               | 11,33         |                  | 555.000          |
| İrfan Yazıcı                  | 19,88         | 19,88         | 974.000          | 974.000          |
| Bank Vontobel Ag              | 6,42          |               | 314.500          |                  |
| Diğer                         | 73,70         | 55,52         | 3.611.500        | 2.721.000        |
| <b>TOPLAM</b>                 | <b>100,00</b> | <b>100,00</b> | <b>4.900.000</b> | <b>4.900.000</b> |

Şirket'in 2021 yılı içerisinde çalışan sayısı aylık ortalama 15 kişidir. (2020 yılı: 2 kişi)

01.01.2021-31.12.2021 hesap dönemine ait finansal tablolar 24.02.2021 tarih 2022/02 numaralı yönetim kurulu kararı ile onaylanmıştır.

#### NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

##### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Şirket, muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını Türkiye'de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı'nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre Türk Lirası (TL) olarak tutmaktadır. Finansal tablolar Şirket'in yasal kayıtlarına dayandırılmış olup Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") tebliğlerine uygun hale getirilmesi için düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutulmuştur.

## **NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)**

SPK, Seri II, No: 14.1 sayılı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” 13 Haziran 2013 tarihinde Resmî Gazete’de yayımlanarak 1 Nisan 2013 tarihinden sonra sona eren ara dönem finansal raporlardan geçerli olmak üzere, yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir. Bu tebliğ işletmeler tarafından düzenlenecek finansal raporlar ile bunların hazırlanması ve ilgililere sunulmasına ilişkin ilke, usul ve esasları belirlemektedir. İlgili tebliğ ile Seri: XI, No: 29 sayılı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” yürürlükten kaldırılmıştır.

Seri II, No: 14.1 sayılı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” ne istinaden, işletmeler, finansal tablolarının hazırlanmasında Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları (“TMS/TFRS”) esas alırlar. Dolayısıyla ilişikteki finansal tablolar TMS/TFRS’ye göre hazırlanmış olup finansal tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dâhil edilerek sunulmuştur.

Finansal tablolar tarihi maliyet esasına göre hazırlanmıştır. Finansal varlıklar ve yükümlülükler gerçeğe uygun değeriyle ölçülüp; gerçeğe uygun değer değişiklikleri kapsamlı gelir tablosu/özkaynak ile ilişkilendirilmiştir.

### **İşletmenin Sürekliliği Varsayımı**

Şirket, özet finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

### **Covid- 19 salgını etkileri**

Dünyada ve Türkiye’de yayılan ve Dünya Sağlık Örgütü tarafından 11 Mart 2020’de pandemi olarak ilan edilen Covid-19 salgını ve salgına karşı alınan önlemler, salgına maruz kalınan tüm ülkelerde operasyonlarda aksaklıklara yol açmakta ve hem küresel olarak hem de ülkemizde ekonomik koşulları olumsuz yönde etkilemektedir. Bu salgının ekonomik etkilerinin, Şirket’in üst yönetimi tarafından yapılan değerlendirmeye istinaden raporlama tarihi itibarıyla önemli derecede olumsuz bir etkisi olmadığı değerlendirilmiştir.

### **Netleştirme / Mahsup**

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilirler.

## **NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.2 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)**

#### **Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("TMS 29") uygulanmamıştır.

#### ***TMS'ye Uygunluk Beyanı***

Finansal tablolar Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) / Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS)'a uygun olarak hazırlanmıştır.

### **2.3 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir dönem ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari dönemde muhasebe politikalarında önemli bir değişiklik bulunmamaktadır.

### **2.4 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklik ve Hatalar**

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar. Şirket'in muhasebe tahminlerinde cari dönem içerisinde önemli bir değişiklik olmamıştır.

### **2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları**

Şirket cari yılda Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (TMSK) ve TMSK' nun Türkiye Finansal Raporlama Yorumları Komitesi (TFRYK) tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2021 tarihinde başlayan yıla ait dönemler için geçerli olan yeni ve revize edilmiş TMS/TFRS'lerdeki değişiklik ve yorumlardan Şirket' in finansal tabloları üzerinde etkisi olan değişiklik ve yorumları uygulamıştır.

## NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### 2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

#### *1 Ocak 2021 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar*

##### ***Gösterge Faiz Oranı Reformu-2. Aşama-TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16'da yapılan değişiklikler***

Aralık 2020'de KGK, gösterge faiz oranının (IBOR) alternatif referans faiz oranı ile değiştirilmesinin Finansal raporlamaya olan etkilerini gidermek adına geçici muafiyetleri ortaya koyan Gösterge Faiz Oranı Reformu-Faz 2-TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 Değişikliklerini yayınlamıştır. İşletmeler bu değişiklikleri 1 Ocak 2021'de veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklikler aşağıdaki konuları kapsamaktadır:

##### ***IBOR reformunun bir sonucu olarak sözleşmeye dayalı nakit akışlarını belirleme esasındaki değişiklikler için kolaylaştırıcı uygulama***

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı değişikliklerin veya reformun doğrudan gerektirdiği nakit akışlarındaki değişikliklerin, piyasa faiz oranındaki bir harekete eşdeğer değişken faiz oranındaki değişiklikler olarak değerlendirilmesi için kolaylaştırıcı bir uygulama içerir. Bu kolaylaştırıcı uygulama kapsamında finansal araçlar için geçerli olan faiz oranlarının, faiz oranı reformu sonucunda değişmesi halinde söz konusu durumun bir finansal tablo dışı bırakma ya da sözleşme değişikliği olarak kabul edilmemesi; bunun yerine nakit akışlarının finansal aracın orijinal faiz oranları kullanılarak belirlenmeye devam edilmesi öngörülmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulama, TFRS 9 Finansal Araçlar (ve bu nedenle TMS 39 Finansal Araçlar: Sınıflandırma ve Ölçme) standardından muafiyet sağlayarak TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri Standardını uygulayan şirketler ve IBOR Reformu kaynaklı kiralama değişiklikleri için TFRS 16 Kiralamalar standardı uygulaması için zorunludur.

##### ***Riskten korunma muhasebesi ilişkisinin sonlandırılmasına ilişkin imtiyazlar***

– Değişiklikler, IBOR reformu nedeniyle gerekli duyulan riskten korunma muhasebesi kurgusu ve dokümantasyonundaki revizyonların, riskten korunma ilişkisini sonlandırılmadan yapılmasına izin vermektedir.

– Nakit akış riskinden korunma fonundaki birikmiş tutarın alternatif referans faiz oranına dayandığı varsayılır.

– Şirketler, alternatif faiz oranı geçiş sürecinde, TMS 39 uyarınca geriye dönük etkinlik testlerinin değerlendirmesini yaparken, her bir riskten korunma ilişkisi nezdinde birikmiş gerçeğe uygun değer değişimlerini sıfırlama yoluna gidebilir.

– Değişiklikler, Şirketin yaklaşımına konu olarak belirlenmiş kalemlerin (örneğin makro riskten korunma stratejisinin parçası olanlar) IBOR reformunun gerektirdiği revizeler nedeniyle değiştirilmesine ilişkin muafiyet sağlamaktadır. İlgili muafiyet, riskten korunma stratejisinin korunmasına ve sonlandırılmadan devam etmesine olanak sağlamaktadır.

– Alternatif referans faiz oranı geçişinde, riskten korunma ilişkisi birden fazla revize edilebilir. IBOR reformu kaynaklı riskten korunma ilişkisinde yapılan tüm revizeler için faz 2 muafiyetleri uygulanır.

## NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### 2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

#### *Risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması*

Değişiklikler, şirketlere, riskten korunma ilişkisinde alternatif referans faiz oranının bir risk bileşeni olarak belirlendiği durumlarda, risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması gerekliliği kriterini sağlayacağına dair geçici muafiyet getirmektedir.

#### *İlave açıklamalar*

Değişiklikler TFRS 7 Finansal Araçlara ilişkin Açıklamalar standardı kapsamında; işletmenin alternatif referans faiz oranlarına geçiş süreci ve geçişten kaynaklanan riskleri nasıl yönettiği, henüz geçiş gerçekleşmese de IBOR geçişinden etkilenecek finansal araçlar hakkında nicel bilgiler ve IBOR reformu risk yönetimi stratejisinde herhangi bir değişikliğe yol açmış ise, bu değişikliğin açıklanması gibi ek dipnot yükümlülükleri gerektirmektedir.

Bu değişiklikler zorunlu olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. Uygulama geriye dönük olmakla birlikte, şirketlerin geçmiş dönemleri yeniden düzenlemesi gerekli değildir.

Söz konusu değişiklik Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

#### *TFRS 16 Değişiklikleri-Covid-19 ile ilgili olarak kira ödemelerinde tanınan imtiyazlardaki değişiklik*

Haziran 2020 tarihinde KGK, TFRS 16 Kiralamalar standardında, COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara tanınan kira imtiyazlarının, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmeleri konusunda muafiyet tanınması amacıyla değişiklik yapmıştır. 7 Nisan 2021 tarihinde KGK, muafiyetin, vadesi 30 Haziran 2022 tarihinde veya öncesinde dolan kira ödemelerinde azalışa sebep olan imtiyazları da kapsayacak şekilde uzatılmasına ilişkin değişiklik yapmıştır.

Kiracılar, yapılan bu değişikliği 1 Nisan 2021 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaklardır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.



## NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### 2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

#### **31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar:**

*Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir.*

Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

*TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı işletmenin iştirak veya iş ortaklığına yaptığı varlık satışları veya katkıları-değişiklik*

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

#### ***TFRS 3’teki değişiklikler – Kavramsal çerçeve ’ye yapılan atıflara ilişkin değişiklik:***

KGK, Temmuz 2020’de TFRS İşletme Birleşmeleri standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklik, TFRS 3’ün gerekliliklerini önemli şekilde değiştirmeden, Kavramsal Çerçevenin eski versiyonuna (1989 Çerçeve) yapılan atfı Mart 2018’de yayımlanan güncel versiyona (Kavramsal Çerçeve) yapılan atıfla değiştirmek niyetiyle yapılmıştır. Bununla birlikte, iktisap tarihinde kayda alma kriterlerini karşılamayan koşullu varlıkları tanımlamak için TFRS 3’e yeni bir paragraf eklemiştir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Eğer işletme, aynı zamanda veya daha erken bir tarihte, TFRS standartlarında Kavramsal Çerçeve (Mart 2018)’ye atıfta bulunan değişikliklerin tümüne ait değişiklikleri uygular ise erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

#### ***TMS 16’daki değişiklikler-Kullanım amacına uygun hale getirme:***

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklikle birlikte, şirketlerin bir maddi duran varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde ettikleri gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin vermemektedir. Şirketler bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zararda muhasebeleştirecektir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Değişiklikler geriye dönük olarak, yalnızca işletmenin değişikliği ilk uyguladığı hesap dönemi ile karşılaştırmalı sunulan en erken dönemin başlangıcında veya sonrasında kullanıma sunulan maddi duran varlık kalemleri için uygulanabilir. İlk defa TFRS uygulayacaklar için muafiyet tanınmamıştır.

Söz konusu değişikliklerin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

## NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### 2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

#### ***TMS 37'deki değişiklikler-Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri:***

KGK, Temmuz 2020'de, TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. TMS 37'de yapılan ve 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacak olan değişiklik, bir sözleşmenin ekonomik açıdan “dezavantajlı” mı yoksa “zarar eden” mi olup olmadığının değerlendirilirken dikkate alınacak maliyetlerin belirlenmesi için yapılmıştır ve “direkt ilgili maliyetlerin” dahil edilmesi yaklaşımının uygulanmasını içermektedir. Değişiklikler, değişikliklerin ilk kez uygulanacağı yıllık raporlama döneminin başında (ilk uygulama tarihi) işletmenin tüm yükümlülüklerini yerine getirmediği sözleşmeler için geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

#### ***TFRS 17 – Yeni sigorta sözleşmeleri standardı***

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup bu tarihte veya öncesinde TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılatı uygulayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, genel olarak finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

#### ***TMS 1 Değişiklikleri-Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması***

15 Ocak 2021'de KGK, “TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, genel olarak finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

## NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(Devamı)

### 2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

#### ***TMS 1 Değişiklikleri-Muhasebe politikalarının açıklanması***

Ağustos 2021'de KGK, TMS 1 için işletmelerin muhasebe politikası açıklamalarına önemlilik tahminlerini uygulamalarına yardımcı olmak adına rehberlik ve örnekler sağladığı değişiklikleri yayınlamıştır. TMS 1'de yayınlanan değişiklikler 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TFRS'de "kayda değer" teriminin bir tanımının bulunmaması nedeniyle, KGK, muhasebe politikası bilgilerinin açıklanması bağlamında bu terimi "önemli" terimi ile değiştirmeye karar vermiştir. "Önemli" TFRS'de tanımlanmış bir terimdir ve KGK'ya göre finansal tablo kullanıcıları tarafından büyük ölçüde anlaşılmaktadır. Muhasebe politikası bilgilerinin önemliliğini değerlendirirken, işletmelerin hem işlemlerin boyutunu, diğer olay veya koşulları hem de bunların niteliğini dikkate alması gerekir. Ayrıca işletmenin muhasebe politikası bilgilerini önemli olarak değerlendirebileceği durumlara örnekler eklenmiştir.

Şirket, genel olarak finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

#### ***TMS 8 Değişiklikleri-Muhasebe tahminlerinin tanımı***

Ağustos 2021'de KGK, TMS 8'de "muhasebe tahminleri" için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayınlamıştır. TMS 8 için yayınlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrıma açıklık getirmektedir. Ayrıca, işletmelerin muhasebe tahminlerini geliştirmek için ölçüm tekniklerini ve girdilerini nasıl kullanacaklarına açıklık getirir. Değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanmıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir. Tanımın bu yönü KGK tarafından korunmuştur.

Şirket, genel olarak finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

***TMS 12 Değişiklikleri-***Tek bir işlemten kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergi Ağustos 2021'de KGK, TMS 12'de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan işlemlere uygulanmamasını sağlayan değişiklikler yayınlamıştır. TMS 12'ye yapılan değişiklikler 1 Ocak 2023'te veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergisel açıdan indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülüğe (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşenine (ve faiz giderine) vergi amacıyla ilişkilendirilebilir olup olmadığının (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir.

## **NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(Devamı)**

### **2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)**

Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığının belirlenmesinde önemlidir.

Şirket, genel olarak finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

#### **Yıllık İyileştirmeler (2018-2020 Dönemi)**

KGK tarafından, Temmuz 2020’de “TFRS standartlarına ilişkin Yıllık İyileştirmeler / 2018-2020 Dönemi”, aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

- TFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması-İlk Uygulayan olarak İştirak: Değişiklik, bir bağlı ortaklığın, ana ortaklık tarafından raporlanan tutarları kullanarak birikmiş yabancı para çevrim farklarını ölçmesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, iştirak veya iş ortaklığına da uygulanır.
- TFRS 9 Finansal Araçlar- Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için %10 testinde dikkate alınan ücretler: Değişiklik, bir işletmenin yeni veya değiştirilmiş finansal yükümlülük şartlarının, orijinal finansal yükümlülük şartlarından önemli ölçüde farklı olup olmadığını değerlendirirken dikkate aldığı ücretleri açıklığa kavuşturmuştur. Bu ücretler, tarafların birbirleri adına ödedikleri ücretler de dahil olmak üzere yalnızca borçlu ile borç veren arasında, ödenen veya alınan ücretleri içerir.
- TMS 41 Tarımsal Faaliyetler-Gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilemeler: Yapılan değişiklik ile, TMS 41 paragraf 22’deki, şirketlerin TMS 41 kapsamındaki varlıklarının gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde vergilemeler için yapılan nakit akışlarının dikkate alınmamasına yönelik hükmü kaldırmıştır.

Yapılan iyileştirmelerin tamamı, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliklerin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

### **2.6 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket’in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. Cari dönemde, Şirket, önceki dönem finansal tablolarında aşağıdaki açıklanan düzenlemeleri ve sınıflamaları yapmıştır.

31 Aralık 2019, 2020 ve 2021 tarihleri itibarıyla, Şirket’in fonksiyonel para birimi Türk Lirası’ndan (“TL”) Amerikan Doları’na (“USD”) çevrilmiştir. Söz konusu etki ile tüm varlık, yükümlülük ve gelir tablosu kalemlerinde düzeltme yapılmıştır. Ayrıca, stoklar hareket tablosuna uygun olacak şekilde, ticari alacak ve borçlar ve alınan ve verilen avanslar kur değerlemeleri nedeni ile yeniden düzenlenmiştir.

## **NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(Devamı)**

### **2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

#### **Nakit ve Nakit Benzerleri**

Nakit ve nakit benzerleri, vadeli ve vadesiz mevduattan oluşmaktadır. Nakit ve nakit benzerleri kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip yatırımlardır. Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

#### **Maddi Duran Varlıklar**

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanı ile sahip olunan maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortismanına tabi tutulur.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

|                           |          |
|---------------------------|----------|
| Tesis, Makina ve Cihazlar | 4–15 Yıl |
| Demirbaşlar               | 1–15 Yıl |

Bir finansal varlıktaki değer düşüklüğü her bilanço döneminde değer düşüklüğü olduğuna kanaat getirilen nesnel kanıtlarla değerlendirilir. Eğer nesnel kanıtlar ilgili finansal varlığın ilerideki nakit akışlarını olumsuz yönde etkilediğine dair bir veya birden fazla olaya işaret ediyorsa, ilgili finansal varlıkta değer düşüklüğü olduğu dikkate alınır.

Arsalar 31.12.2021 tarihi itibarıyla bağımsız profesyonel değerleme şirketi Rehber Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılan yeniden değerleme çalışmalarında tespit edilen değerler ile, Sinop ve Manisa Arsaları, finansal tablolarda yer almıştır.

## **NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

#### **Maddi Olmayan Duran Varlıklar**

##### *Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar*

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

##### *Bilgisayar yazılımı*

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir.

##### *Maddi olmayan varlıkların bilanço dışı bırakılması*

Bir maddi olmayan duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Bir maddi olmayan duran varlığın finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılmasından kaynaklanan kâr ya da zarar, varsa, varlıkların elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık finansal durum tablosu (bilanço) dışına alındığı zaman kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir.

## **NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

#### **Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Devamı)**

Varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

|                                     |          |
|-------------------------------------|----------|
| Haklar                              | 3-10 Yıl |
| Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar | 3 Yıl    |

#### **Varlıkların Değer Düşüklüğü**

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir.

#### *Finansal Varlıklar*

Şirket'in, ödenmesi gereken tutarları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir değer düşüklüğü karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek tutarlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Önemli finansal varlıklar ayrı olarak değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Benzer kredi riski özelliğini taşıyan geriye kalan finansal varlıklar birlikte değerlendirilir. Bütün değer düşüklükleri gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Cari dönemde finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü tespit edilmemiştir. Önceki dönemlerde kayıtlara alınan değer düşüklüğü bulunmamaktadır.

#### **İlişkili Taraflar**

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,

- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

## **NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

#### **İlişkili Taraflar (Devamı)**

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

#### **Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Kurumlar vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur. Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Şirket'in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır. 2021 yılı için vergi oranı %25'dir (2020: %22).

#### *Ertelenmiş vergi:*

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.



## **NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

#### **Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (Devamı)**

Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da finansal kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Şirket'in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkân verecek düzeyde finansal kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. 2021 yılı için vergi oranı %25'dir (2020: %22).

#### **Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları**

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelir tablosuna alınmamış aktüeryal kazanç ve zararlar nispetinde düzeltilmesinden sonra kalan yükümlülüğün bugünkü değerini ifade eder.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelir tablosuna alınmamış aktüeryal kazanç ve zararlar nispetinde düzeltilmesinden sonra kalan yükümlülüğün bugünkü değerini ifade eder.

## NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### 2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

#### Hasılat

Satılan malların riskinin ve faydasının alıcıya transfer olduğu, satışla ilgili ekonomik faydanın işletmeye akacağı muhtemel olması ve gelir tutarının güvenilir bir şekilde hesaplanabildiği durumda gelir oluşmuş sayılır. Şirketin gelirleri transit ticaret satışlarından oluşmaktadır. Şirket'in gelirleri tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Tahmini müşteri iadeleri, indirimler ve karşılıklar söz konusu tutardan düşülmektedir.

#### Temettü ve Faiz Geliri

Faiz gelir ve giderleri gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

#### Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

#### Dövizli İşlemler

Yıl içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı geliri veya zararları gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

|            | 31 Aralık 2021 | 31 Aralık 2020 |
|------------|----------------|----------------|
| ABD Doları | 13,3290        | 7,3405         |

Yıl ortasında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

|            | 31 Aralık 2021 | 31 Aralık 2020 |
|------------|----------------|----------------|
| ABD Doları | 8,8425         | 7,0034         |

Yıl sonu yükümlülükler satış kuru ile değerlendirilmiştir.

## **NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

#### **Finansal Araçlar**

TFRS 9, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesine ve ölçümüne ilişkin hükümleri düzenlemektedir. Bu standart TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerini almıştır.

TMS 39’da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi, sınıflandırılması, ölçümü ve bilanço dışı bırakılması ile ilgili uygulamalar artık TFRS 9’a taşınmaktadır. TFRS 9’un son versiyonu finansal varlıklardaki değer düşüklüğünün hesaplanması için yeni bir beklenen kredi zarar modeli’nin yanı sıra yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ile ilgili güncellenmiş uygulamalar da dahil olmak üzere, aşamalı olarak yayımlanan TFRS 9’un önceki versiyonlarında yayımlanan uygulamaları da içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

#### **Finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflanması**

TFRS 9, finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü için TMS 39’daki mevcut hükümleri büyük oranda korumaktadır. Ancak, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlık, kredi ve alacaklar ile satılmaya hazır finansal varlıklar için önceki TMS 39 sınıflama kategorileri kaldırılmıştır.

TFRS 9’un uygulanmasının Şirket’in finansal borçları ve türev finansal araçları ile ilgili muhasebe politikaları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır. TFRS 9’un finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü üzerindeki etkisi ise aşağıda belirtilmiştir.

TFRS 9’a göre, bir finansal varlık ilk defa finansal tablolara alınması sırasında; itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen, gerçeğe uygun değer (“GUD”) farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen – borçlanma araçları; GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen – özkaynak araçları veya GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır. TFRS 9 kapsamındaki finansal varlıkların sınıflandırılması, genellikle, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine dayanmaktadır. Standart kapsamında saklı türevlerin finansal varlıktan ayrılma zorunluluğu ortadan kaldırılmış olup bir hibrid sözleşmenin bir bütün olarak ne şekilde sınıflandırılacağı değerlendirilmelidir.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

## **NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir borçlanma aracı, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflanmaması durumunda GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve,
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak araçlarına yapılan yatırımların ilk defa finansal tablolara alınmasında, gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin seçimi her bir yatırım bazında yapılabilir. Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden ölçülen ve önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilerek ölçülür.

## **NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

#### **Finansal varlıklarda değer düşüklüğü**

TFRS 9'un uygulanmasıyla birlikte, "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli TMS 39'daki "Gerçekleşmiş Zarar" modelinin yerini almıştır. Yeni değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar, sözleşme varlıkları ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için geçerli olmakla birlikte, özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar için uygulanmamaktadır. TFRS 9 uyarınca kredi zararları TMS 39'a göre daha erken muhasebeleştirilmektedir. İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar ticari alacaklar, nakit ve nakit benzerleri ve özel sektör borçlanma araçlarından oluşmaktadır.

TFRS 9 kapsamında, zarar karşılıkları aşağıdaki esasların herhangi biri ile ölçülür:

-12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde finansal araca ilişkin gerçekleşmesi muhtemel temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısımdır ve

- Ömür boyu BKZ'ler: finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi muhtemel tüm temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarıdır.

Bir finansal varlığın kredi riskinin ilk muhasebeleştirilmesinden itibaren önemli ölçüde artmış olup olmadığının belirlenmesinde ve BKZ'lerinin tahmin edilmesinde, Şirket, beklenen erken ödemelerin etkileri dahil beklenen kredi zararlarının tahminiyle ilgili olan ve aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiyi dikkate alır. Bu bilgiler, Şirket'in geçmiş kredi zararı tecrübelerini dayanan ve ileriye dönük bilgiler içeren nicel ve nitel bilgi ve analizleri içerir.

#### **Finansal yükümlülükler**

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir. Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

## **NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

#### **Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler**

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, raporla ma tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

#### **Diğer finansal yükümlülükler**

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

#### **Kur Değişiminin Etkileri**

Şirket, operasyonlarında ağırlıklı olarak Amerikan Doları (“USD”) kullanmaktadır. USD ayrıca, Şirket için önemlilik arz eden durum ve olayların ekonomik temelini yansıtmaktadır. Şirket’in satın alma ve satış fiyatları USD’ye dayalı olarak gerçekleşmektedir. Şirket, içinde bulunduğu ekonomik ortam ve faaliyetlerini değerlendirerek, işlevsel ve sunum para birimini Türkiye Muhasebe Standardı 21 (Kur Değişiminin Etkileri) uyarınca USD olarak belirlemiştir.

Şirket, KGK tarafından sunum para biriminin TL olması gerektiği açıklandığı için sunum para birimi Türk Lirası olarak yapmaktadır. Finansal tablolar ve dipnotlar TL olarak sunulmuştur. USD olarak hazırlanan finansal tabloların sunum amacına yönelik olarak TL’ye çevrimindeki ana hatlar aşağıda belirtilmiştir.

Yasal kayıtların fonksiyonel para birimi dışında bir para biriminde tutulması durumunda, finansal tablolar öncelikli olarak fonksiyonel para birimine çevrilmekte, ardından ise Şirket’in sunum para birimi olan TL’ye dönüştürülmektedir.

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Kur Değişiminin Etkileri (Devamı)**

Yasal kayıtların tutulduğu TL'den fonksiyonel para birimi olan USD'ye aşağıda açıklanan esaslar çerçevesinde çevrim yapılmıştır;

- i. Parasal olan aktif ve pasif hesaplar, bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan T.C. Merkez Bankası ("TCMB") döviz alış kuru ile fonksiyonel para birimine çevrilmiştir.
- ii. Parasal olmayan kalemler ise işlem tarihinde geçerli TCMB döviz alış kurları ile fonksiyonel para birimine çevrilmiştir.
- iii. Gelir tablosu hesapları, günlük ortalama kurlar kullanılarak Türk Lirası para birimine çevrilmiştir.
- iv. Sermaye tarihsel maliyetlere göre takip edilmiştir.

Yukarıdaki çevrimler sonucu oluşan çevrim farkları kar veya zarar tablosunda esas faaliyetlerden diğer gelirler veya giderler hesap grubu altında kaydedilmiştir.

Fonksiyonel para birimi olan USD cinsinden hazırlanan finansal tablolar sunum para birimi olan TL'ye aşağıda açıklandığı şekilde çevrilmiştir;

- i. Tüm aktif ve pasif hesaplar, bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan TCMB alış kuru ile sunum para birimine çevrilmiştir.
- ii. Tüm pasif hesaplar, bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan TCMB satış kuru ile sunum para birimine çevrilmiştir (31 Aralık 2021 için geçerlidir).
- iii. Sermaye ve özkaynaklar altında yer alan net dönem karı ve geçmiş dönem karları dışındaki hesap hareketleri tarihsel maliyetlere göre takip edilmiştir. Geçmiş dönem karları açılış finansal durum tablosu olan 1 Ocak 2020 tarihinde sabitlenmiş ve üzerine net dönem karı eklenip temettü dağıtımı tarihsel maliyetlere göre yapılmıştır.
- iv. Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu hesapları, ilgili dönemin ortalama kurlarından raporlama para birimine çevrilmiştir.
- v. Nakit akım tablosundaki değişimler, iki dönem arasındaki USD bakiye farklarının ortalama kurdan çevrimi ile hesaplanmıştır.

Yukarıdaki çevrimler sonucu oluşan çevrim farkları kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler hesap grubu altında "yabancı para çevrim farkları" hesabında gösterilmiştir.

## **NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

#### **Pay Başına Kazanç**

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net karın dönem boyunca dolaşımda bulunan hisse adedinin ağırlıklı ortalamasına bölünmesi ile hesaplanmıştır. Dönem boyunca dolaşımda bulunan hisse adedinin ağırlıklı ortalaması kaynaklarda bir artış yaratmadan basılan hisseler göz önünde bulundurularak hesaplanmıştır. Bununla birlikte, yasal kayıtlar açısından, hisse başına karın hesaplanması yerel mevzuat ve kanunlara tabidir.

#### **Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar**

Şirket'in bilanço tarihindeki durumu hakkında ilave bilgi veren bilanço tarihinden sonraki olaylar (düzeltme gerektiren olaylar) finansal tablolarda yansıtılmaktadır. Tashih gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır. Bilanço tarihinden sonraki olaylar dipnot 64'de açıklanmıştır.

#### **Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar**

##### *i) Karşılıklar*

Karşılıklar ancak ve ancak bir işletmenin geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan bir yükümlülüğü (yasal ya da yapısal) varsa ve bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkması olasılığı mevcutsa ve gerçekleşecek yükümlülüğün miktarı güvenilir bir şekilde tahmin edilebiliyorsa kayıtlara alınmaktadır. Paranın zaman içindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar paranın zaman değerini (ve uygun ise yükümlülüğe özel riskleri) yansıtan cari piyasa tahminlerinin vergi öncesi oranı ile gelecekteki nakit akışlarının iskonto edilmesi sonucu hesaplanmaktadır. İskonto metodu kullanıldığında, zaman dilimini yansıtan karşılıktaki artış, faiz gideri olarak dikkate alınır.



## **NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

#### **Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar (Devamı)**

##### *ii) Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar*

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp, ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

#### **Nakit Akış Tablosu**

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit akış tablosunda yer alan nakit ve nakit benzeri değerler, kasa ve bankalarda bulunan nakit ve orijinal vadesi 3 aydan kısa olan vadeli mevduatı içermektedir.

#### **Sermaye ve Temettüleri**

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

### **2.8 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları**

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

Şüpheli alacak karşılıkları, yönetimin bilanço tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş dışında kalan borçluların geçmiş şirket bazında performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır.

**CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.****31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ  
DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)****NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)****2.8 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (Devamı)**

Davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler Şirket'in hukuk müşavirleri ve uzman görüşleri alınarak Şirket Yönetimi tarafından değerlendirilir. Şirket Yönetimi, en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirler.

Şirket Yönetimi maddi ve maddi olmayan varlıkların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur.

**NOT 3) İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

|                          | 31.12.2021       | 31.12.2020    | 31.12.2019    |
|--------------------------|------------------|---------------|---------------|
| <b>Ortaklara Borçlar</b> |                  |               |               |
| Kar Payı Avansları       | 1.287.283        | 6.767         | 29.467        |
| Oytun PASTIRMA           | 156.852          | 7.403         | 3.390         |
| Uğur Özkan               | 88.017           | -             | -             |
| <b>TOPLAM</b>            | <b>1.532.152</b> | <b>14.170</b> | <b>32.857</b> |

  

|                          | 31.12.2021        | 31.12.2020        | 31.12.2019        |
|--------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Ortaklara Borçlar</b> |                   |                   |                   |
| Oytun PASTIRMA           | 44.391.417        | 43.187.863        | 35.806.050        |
| <b>TOPLAM</b>            | <b>44.391.417</b> | <b>43.187.863</b> | <b>35.806.050</b> |

**Yönetim Kuruluna ve Üst Düzey Yöneticilere Verilen Ücretler:**

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatler toplamı 30.000 TL'dir (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

**NOT 4) NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

Nakit ve nakit benzeri değerler, banka mevduatlarını, nakit varlıkları ve vadesi finansal durum tablosu tarihi olan çekleri içermektedir. Nakit benzeri değerler kolayca nakde dönüştürülebilir; olduğu tarihte vadesi üç ayı geçmeyen ve değerindeki değişim riski önemsiz olan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

|                      | 31.12.2021    | 31.12.2020    | 31.12.2019   |
|----------------------|---------------|---------------|--------------|
| Kasa                 | 131           | 17.229        | 4.011        |
| Banka                | 14.994        | 5.162         | 930          |
| -Vadesiz Mevduat (*) | 14.994        | 5.162         | 930          |
| <b>TOPLAM</b>        | <b>15.125</b> | <b>22.391</b> | <b>4.941</b> |

(\*) Şirket aktifinde bulunan vadesiz mevduatların tamamı Türk Lirası'dır.

**CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.****31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ  
DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)****NOT 5) TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**

Şirket'in dönem sonları itibariyle kısa ve uzun vadeli borçları aşağıda açıklanmıştır.

|                                     | 31.12.2021       | 31.12.2020        | 31.12.2019       |
|-------------------------------------|------------------|-------------------|------------------|
| <b>Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</b> |                  |                   |                  |
| Ticari Alacaklar                    | 8.943.319        | 55.769.078        | 687.036          |
| Alacak Senetleri                    | -                | -                 | 396.130          |
| Şüpheli Alacaklar                   | 18.915.797       | 10.134.425        | -                |
| Şüpheli Alacak Karşılığı (-)        | (18.915.797)     | (10.134.425)      | -                |
| <b>TOPLAM</b>                       | <b>8.943.319</b> | <b>55.769.078</b> | <b>1.083.166</b> |

Şüpheli Alacaklar şirketin geçmiş dönemlerde balık unu ticaretinden kaynaklanan faaliyetlerinden oluşan alacaklarından oluşmaktadır. Şüpheli alacaklar karşılığındaki hareketler aşağıdaki gibidir.

|                                           | 31.12.2021          | 31.12.2020          |
|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Dönem başı bakiyesi                       | (10.134.425)        | 294.737             |
| Cari yıl ayrılan karşılık                 | (340.687)           | (9.738.380)         |
| Yabancı para çevrim farkları              | (8.440.685)         | (690.782)           |
| <b>Şüpheli Alacaklar Karşılığı Tutarı</b> | <b>(18.915.797)</b> | <b>(10.134.425)</b> |

|                                   | 31.12.2021     | 31.12.2020        | 31.12.2019     |
|-----------------------------------|----------------|-------------------|----------------|
| <b>Kısa Vadeli Ticari Borçlar</b> |                |                   |                |
| Ticari Borçlar                    | 132.761        | 52.775.450        | 119.303        |
| Gider Tahakkukları                | 5.915          | 5.749             | 5.749          |
| <b>TOPLAM</b>                     | <b>138.676</b> | <b>52.781.199</b> | <b>125.052</b> |

Şirketin uzun vadeli ticari borcu bulunmamaktadır (31.12.2020: Yoktur).

**CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.****31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ  
DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 6) DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**

Şirket'in dönem sonları itibariyle kısa ve uzun vadeli diğer alacakları ve borçları aşağıda açıklanmıştır.

|                                    | 31.12.2021     | 31.12.2020     | 31.12.2019       |
|------------------------------------|----------------|----------------|------------------|
| <b>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b> |                |                |                  |
| Verilen Depozito ve Teminatlar     | 906.110        | 932.215        | 937.011          |
| Daire Alacakları                   | -              | -              | 4.263.515        |
| <b>TOPLAM</b>                      | <b>906.110</b> | <b>932.215</b> | <b>5.200.526</b> |

**NOT 7) STOKLAR**

|                                    | 31.12.2021 | 31.12.2020        | 31.12.2019    |
|------------------------------------|------------|-------------------|---------------|
| Mamuller                           | -          | -                 | 58.832        |
| Ticari Mallar (*)                  | -          | 42.203.734        | -             |
| Diğer Stoklar                      | -          | 72.700            | -             |
| Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-) | -          | (72.700)          | -             |
| <b>TOPLAM</b>                      | <b>-</b>   | <b>42.203.734</b> | <b>58.832</b> |

(\*) Şirket'in önceki dönem Ticari Mallar hesap bakiyesinin tamamı Transit Ticaret alışlarından oluşmaktadır.

|                              | 31.12.2021 | 31.12.2020    |
|------------------------------|------------|---------------|
| Dönem başı bakiyesi          | 72.700     | -             |
| Cari yıl ayrılan karşılık    | -          | 52.104        |
| İptal edilen karşılıklar (-) | (72.700)   | -             |
| Yabancı para çevrim farkları | -          | 20.596        |
|                              | -          | <b>72.700</b> |

**NOT 8) PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER**

|                             | 31.12.2021 | 31.12.2020 | 31.12.2019       |
|-----------------------------|------------|------------|------------------|
| İş avansları                | -          | -          | 6.603.997        |
| Gelecek aylara ait giderler | -          | -          | 13.153           |
| <b>TOPLAM</b>               | <b>-</b>   | <b>-</b>   | <b>6.617.150</b> |

**CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.**

**31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ  
DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 9) DİĞER DÖNEN/DURAN VARLIKLAR**

|                              | 31.12.2021         | 31.12.2020       | 31.12.2019       |
|------------------------------|--------------------|------------------|------------------|
| <b>Diğer Dönen Varlıklar</b> |                    |                  |                  |
| Verilen Avanslar             | 165.606.040        | 8.000            | 3.508.107        |
| KDV alacakları               | 7.919.004          | 9.591.305        | 6.146.312        |
| <b>TOPLAM</b>                | <b>173.525.044</b> | <b>9.599.305</b> | <b>9.654.419</b> |

Cari dönem verilen sipariş avanslarının tamamı satıcılara verilen avanslardan oluşmaktadır (31.12.2020: Verilen sipariş avansları gümrük müşavirliğine verilen avans tutarından oluşmaktadır).

**NOT 10) YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

|                         | 31.12.2021       | 31.12.2020        | 31.12.2020        |
|-------------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Manisa Arazi ve Arsalar | 3.550.634        | 6.603.139         | 5.343.500         |
| Sinop Arazi ve Arsalar  | 2.244.824        | 17.658.593        | 14.289.977        |
| <b>TOPLAM</b>           | <b>5.795.458</b> | <b>24.261.732</b> | <b>19.633.477</b> |

Arsalar 31.12.2021 tarihi itibarıyla bağımsız profesyonel değerleme şirketi Rehber Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılan yeniden değerleme çalışmalarında tespit edilen (18.01.2022 tarihli değerleme raporu) Sinop Arsa 168.417 Amerikan Doları ("USD"), Manisa Arsa 266.384 USD değeri ile finansal tablolarda yer almıştır (Net defter değeri ile gerçeğe uygun değer arasındaki 2.870.387 USD fark, kar veya zarar tablosunda giderleştirilmiştir).

**CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.****31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)****NOT 11) MADDİ DURAN VARLIKLAR**

|                           | 31.12.2020        | Giriş | Çıkış       | Yabancı Para Çevrim Farkları | 31.12.2021        |
|---------------------------|-------------------|-------|-------------|------------------------------|-------------------|
| Tesis, Makina ve Cihazlar | 11.614.492        | -     | (1.926.772) | 8.497.698                    | 18.185.418        |
| Demirbaşlar               | 994.399           | -     | -           | 811.248                      | 1.805.647         |
| <b>Toplam</b>             | <b>12.608.891</b> | -     | (1.926.772) | <b>9.308.946</b>             | <b>19.991.065</b> |

  

|                                  | 31.12.2020         | Giriş            | Çıkış     | Yabancı Para Çevrim Farkları | 31.12.2021          |
|----------------------------------|--------------------|------------------|-----------|------------------------------|---------------------|
| Tesis, Mak. ve Cihaz. Amort. (-) | (7.993.685)        | (960.019)        | 1.008.632 | (6.528.829)                  | (14.473.901)        |
| Demirbaşlar Amortismanı (-)      | (965.065)          | (12.273)         | -         | (793.543)                    | (1.770.881)         |
| <b>Toplam</b>                    | <b>(8.958.750)</b> | <b>(972.292)</b> | 1.008.632 | <b>(7.322.372)</b>           | <b>(16.244.782)</b> |

  

|                          |                  |  |  |  |                  |
|--------------------------|------------------|--|--|--|------------------|
| <b>Net Defter Değeri</b> | <b>3.650.141</b> |  |  |  | <b>3.746.283</b> |
|--------------------------|------------------|--|--|--|------------------|

|                           | 31.12.2019        | Giriş | Çıkış       | Yabancı Para Çevrim Farkları | 31.12.2020        |
|---------------------------|-------------------|-------|-------------|------------------------------|-------------------|
| Tesis, Makina ve Cihazlar | 11.190.339        | -     | (2.112.114) | 2.536.267                    | 11.614.492        |
| Demirbaşlar               | 804.704           | -     | -           | 189.695                      | 994.399           |
| <b>Toplam</b>             | <b>11.995.043</b> | -     | (2.112.114) | <b>2.725.962</b>             | <b>12.608.891</b> |

  

| Amortismanlar             | 31.12.2019         | Giriş              | Çıkış     | Yabancı Para Çevrim Farkları | 31.12.2020         |
|---------------------------|--------------------|--------------------|-----------|------------------------------|--------------------|
| Tesis, Makina ve Cihazlar | (6.867.284)        | (1.166.105)        | 1.635.934 | (1.596.230)                  | (7.993.685)        |
| Demirbaşlar               | (769.793)          | (13.172)           | -         | (182.100)                    | (965.065)          |
| <b>Toplam</b>             | <b>(7.637.077)</b> | <b>(1.179.277)</b> | 1.635.934 | <b>(1.778.330)</b>           | <b>(8.958.750)</b> |

  

|                          |                  |  |  |  |                  |
|--------------------------|------------------|--|--|--|------------------|
| <b>Net Defter Değeri</b> | <b>4.357.966</b> |  |  |  | <b>3.650.141</b> |
|--------------------------|------------------|--|--|--|------------------|

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal kiralama yoluyla edinilen maddi duran varlık yoktur (31 Aralık 2020: Yoktur).

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla aktifleştirilen finansman maliyeti yoktur (31 Aralık 2020: Yoktur).

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde sigorta bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

**CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.****31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ  
DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 12) MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

|                 | 31.12.2020        | Giriş    | Çıkış    | Yabancı Para<br>Çevrim<br>Farkları | 31.12.2021         |
|-----------------|-------------------|----------|----------|------------------------------------|--------------------|
| Haklar          | 84.508.612        | -        | -        | 68.943.508                         | 153.452.120        |
| Diğer Varlıklar | 92.956            | -        | -        | 75.834                             | 168.790            |
| <b>Toplam</b>   | <b>84.601.568</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>69.019.342</b>                  | <b>153.620.910</b> |

|                     | 31.12.2020          | Giriş               | Çıkış    | Yabancı Para<br>Çevrim<br>Farkları | 31.12.2021          |
|---------------------|---------------------|---------------------|----------|------------------------------------|---------------------|
| <b>İtfa Payları</b> |                     |                     |          |                                    |                     |
| Haklar              | (13.384.090)        | (10.179.584)        | -        | (16.083.820)                       | (39.647.494)        |
| Diğer Varlıklar     | (92.956)            | -                   | -        | (75.834)                           | (168.790)           |
| <b>Toplam</b>       | <b>(13.477.046)</b> | <b>(10.179.584)</b> | <b>-</b> | <b>(16.159.654)</b>                | <b>(39.816.284)</b> |

|                          |                   |  |  |  |                    |
|--------------------------|-------------------|--|--|--|--------------------|
| <b>Net Defter Değeri</b> | <b>71.124.522</b> |  |  |  | <b>113.804.626</b> |
|--------------------------|-------------------|--|--|--|--------------------|

|                 | 31.12.2019        | Giriş    | Çıkış    | Yabancı Para<br>Çevrim<br>Farkları | 31.12.2020        |
|-----------------|-------------------|----------|----------|------------------------------------|-------------------|
| Haklar          | 68.387.447        | -        | -        | 16.121.165                         | 84.508.612        |
| Diğer Varlıklar | 75.223            | -        | -        | 17.733                             | 92.956            |
| <b>Toplam</b>   | <b>68.462.670</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>16.138.898</b>                  | <b>84.601.568</b> |

|                     | 31.12.2019         | Giriş              | Çıkış    | Yabancı Para<br>Çevrim<br>Farkları | 31.12.2020          |
|---------------------|--------------------|--------------------|----------|------------------------------------|---------------------|
| <b>İtfa Payları</b> |                    |                    |          |                                    |                     |
| Haklar              | (3.992.491)        | (8.062.366)        | -        | (1.329.233)                        | (13.384.090)        |
| Diğer Varlıklar     | (75.223)           | -                  | -        | (17.733)                           | (92.956)            |
| <b>Toplam</b>       | <b>(4.067.714)</b> | <b>(8.062.366)</b> | <b>-</b> | <b>(1.346.966)</b>                 | <b>(13.477.046)</b> |

|                          |                   |  |  |  |                   |
|--------------------------|-------------------|--|--|--|-------------------|
| <b>Net Defter Değeri</b> | <b>64.394.956</b> |  |  |  | <b>71.124.522</b> |
|--------------------------|-------------------|--|--|--|-------------------|

Şirket'in cari dönemdeki haklar hesabı 10 yıllık işletme haklarına sahip oldukları akaryakıt istasyonlarından oluşmaktadır. İlgili İstasyonlar 3 adet İstanbul, 1 adet Bursa, 1 Adet Ankara ve 1 adet Konya şehir merkezinde satış ve aktif değeri yüksek kapasitede olan istasyonlar olup değerlemeleri yetkili kurumlarca yapılmıştır.

**CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.****31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 13) ERTELENMİŞ GELİRLER**

|                                        | 31.12.2021       | 31.12.2020       | 31.12.2019       |
|----------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler</b> |                  |                  |                  |
| Alınan Sipariş Avansları               | 1.935.672        | 2.328.933        | 1.726.000        |
| <b>TOPLAM</b>                          | <b>1.935.672</b> | <b>2.328.933</b> | <b>1.726.000</b> |

Cari dönemde alınan sipariş avanslarının tamamı Samsun Balıkçılık Su Ürünleri firmasından alınan sipariş avanslarından oluşmaktadır.

**NOT 14) KARŞILIKLAR**

|                                | 31.12.2021 | 31.12.2020       | 31.12.2019       |
|--------------------------------|------------|------------------|------------------|
| <b>Kısa Vadeli Karşılıklar</b> |            |                  |                  |
| Dava Karşılıkları              | -          | 7.967.288        | 2.837.516        |
| <b>TOPLAM</b>                  | <b>-</b>   | <b>7.967.288</b> | <b>2.837.516</b> |

**Dava karşılığındaki hareketler:**

|                               | 31.12.2021  | 31.12.2020       |
|-------------------------------|-------------|------------------|
| Dönem Başı Bakiyesi           | 7.967.288   | 2.837.516        |
| Dönem içinde ayrılan karşılık | -           | 4.256.018        |
| Dönem İçi İptal (-)           | (9.597.570) | -                |
| Yabancı para çevrim farkları  | 1.630.282   | 873.754          |
| <b>TOPLAM</b>                 | <b>-</b>    | <b>7.967.288</b> |

Şirket aleyhine açılan davaların tamamına karşılık ayırmıştır.

|                                                         | 31.12.2021   | 31.12.2020   | 31.12.2019   |
|---------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>Uzun Vadeli Karşılıklar</b>                          |              |              |              |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Krş. | 6.670        | 6.482        | 6.482        |
| <b>TOPLAM</b>                                           | <b>6.670</b> | <b>6.482</b> | <b>6.482</b> |

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.



**CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.****31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)****NOT 14) KARŞILIKLAR (Devamı)**

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 10.848,59 TL (31 Aralık 2020: 7.638,96 TL) tavanına tabidir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, şirketin çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. Yeniden düzenlenmiş UMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Haklar”, işletmenin yükümlülüklerini tanımlamış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak hesaplanmasını öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel faiz oranını ifade eder.

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla ekli finansal tablolarda yükümlülükler, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanmıştır.

**NOT 15) ÖZKAYNAKLAR**

| Ad-Soyad                      | Pay Oranı (%) |               | Pay Tutarı (TL)  |                  |
|-------------------------------|---------------|---------------|------------------|------------------|
|                               | 2021          | 2020          | 2021             | 2020             |
| Unvan                         |               |               |                  |                  |
| Investors Trust Assurance SPC |               | 13,27         |                  | 650.000          |
| Masum Çevik                   |               | 11,33         |                  | 555.000          |
| İrfan Yazıcı                  | 19,88         | 19,88         | 974.000          | 974.000          |
| Bank Vontobel Ag              | 6,42          |               | 314.500          |                  |
| Diğer                         | 73,70         | 55,12         | 3.611.500        | 2.721.000        |
| <b>TOPLAM</b>                 | <b>100,00</b> | <b>100,00</b> | <b>4.900.000</b> | <b>4.900.000</b> |

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla her biri 1 TL nominal değerinde 4.900.000 adet hisse bulunmaktadır. Şirket’in ödenmiş sermayesi 4.900.000 TL’dir.

**CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.****31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ  
DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)****NOT 16) HASILAT**

| <b>Satışlar</b>   | <b>01.01<br/>31.12.2021</b> | <b>01.01<br/>31.12.2020</b> |
|-------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Yurtiçi Satışlar  | 9.994.269                   | 15.155.361                  |
| Yurtdışı Satışlar | 850.464.766                 | 203.925.858                 |
| Diğer Gelirler    | -                           | 1.438.593                   |
| <b>TOPLAM</b>     | <b>860.459.035</b>          | <b>220.519.812</b>          |

Şirket'in cari dönemdeki Yurtdışı satışlarının tamamı, Transit Ticaret Satışlarından oluşmaktadır.

**NOT 17) SATIŞLARIN MALİYETİ**

| <b>Satışların Maliyeti (-)</b>         | <b>01.01<br/>31.12.2021</b> | <b>01.01<br/>31.12.2020</b> |
|----------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-) (*) | (794.466.412)               | (187.689.817)               |
| Satılan Hizmet Maliyeti (-)            | (10.179.584)                | (8.062.366)                 |
| <b>TOPLAM</b>                          | <b>(804.645.996)</b>        | <b>(195.752.183)</b>        |

(\*) Satılan Ticari Mallar Maliyeti hesap bakiyesinin tamamı Transit Ticaret konusu akaryakıt satış maliyetlerinden oluşmaktadır.

**NOT 18) NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER**

*Genel Yönetim Giderlerinin niteliklerine göre dağılımı aşağıda yer almaktadır;*

| <b>Genel Yönetim Giderleri</b>       | <b>01.01<br/>31.12.2021</b> | <b>01.01<br/>31.12.2020</b> |
|--------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Amortisman Giderleri (-)             | (972.292)                   | (1.179.277)                 |
| Denetim ve Danışmanlık Giderleri (-) | (230.098)                   | (278.001)                   |
| Diğer Giderler (-)                   | (310.554)                   | (222.787)                   |
| <b>TOPLAM</b>                        | <b>(1.512.944)</b>          | <b>(1.680.065)</b>          |

**CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.****31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 19) ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER**

| <b>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler</b>       | <b>01.01<br/>31.12.2021</b> | <b>01.01<br/>31.12.2020</b> |
|-------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Konusu Kalmayan Karşılıklar (Dava ve Alacaklar) | 9.597.570                   | -                           |
| Konusu Kalmayan Karşılıklar (Alınan Avanslar)   | -                           | 2.477.705                   |
| Faaliyetlerden Kaynaklanan Kur Farkı Gelirleri  | 12.756.138                  | 2.028.633                   |
| Diğer Gelir ve Karlar                           | 311.148                     | 207.156                     |
| <b>TOPLAM</b>                                   | <b>22.664.856</b>           | <b>4.713.494</b>            |

  

| <b>Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)</b> | <b>01.01<br/>31.12.2021</b> | <b>01.01<br/>31.12.2020</b> |
|-----------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Karşılık Giderleri (Dava ve Alacaklar) (-)    | (340.687)                   | (13.994.398)                |
| Diğer Gider ve Zararlar (-)                   | (832)                       | (494.628)                   |
| <b>TOPLAM</b>                                 | <b>(341.519)</b>            | <b>(14.489.026)</b>         |

**NOT 20) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER /GİDERLER**

| <b>Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler</b> | <b>01.01<br/>31.12.2021</b> | <b>01.01<br/>31.12.2020</b> |
|------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Duran Varlık Satış Karı                  | -                           | 422.555                     |
| <b>TOPLAM</b>                            | <b>-</b>                    | <b>422.555</b>              |

  

| <b>Yatırım Faaliyetlerinden Giderler</b> | <b>01.01<br/>31.12.2021</b> | <b>01.01<br/>31.12.2020</b> |
|------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Duran Varlık Satış Zararı                | (279.265)                   | -                           |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Azalışı | (25.381.480)                | -                           |
| <b>TOPLAM</b>                            | <b>(25.660.745)</b>         | <b>-</b>                    |

**NOT 21) GELİR VERGİLERİ**

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket’in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli mali tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüleri, vergiye tabi olmayan gelirler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2021 yılında uygulanan vergi oranı %25’dir (2020: %22).

**CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.****31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 21) GELİR VERGİLERİ (Devamı)**

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2021 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplanmıştır (2020: %22).

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yıl 1 Nisan – 25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir. Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kâr payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin

Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir.

Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %10 olarak ilan edilmiştir. Bu oran, 23 Temmuz 2006 tarihi itibariyle %15 olarak değiştirilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

|                                  | 31.12.2021        | 31.12.2020        | 31.12.2019       |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b> |                   |                   |                  |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü     | 40.346.738        | 10.830.104        | 3.637.292        |
| <b>TOPLAM</b>                    | <b>40.346.738</b> | <b>10.830.104</b> | <b>3.637.292</b> |

|                                  | 01.01<br>31.12.2021 | 01.01<br>31.12.2020 |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Vergi Gideri (-)</b>          |                     |                     |
| Cari Kurumlar Vergisi Gideri (-) | (1.675.561)         | (960.390)           |
| Ertelenmiş Vergi Gideri (-)      | (13.671.946)        | (6.044.441)         |
| <b>TOPLAM</b>                    | <b>(15.347.507)</b> | <b>(7.004.831)</b>  |

Şirket vergiye esas yasal mali tabloları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları’na (“TFRS”) göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifi ve pasifini muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS’ ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır.

**CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.****31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ  
DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)****NOT 21) GELİR VERGİLERİ (Devamı)**

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları indirilebilir arsa ve bina gerçeğe uygun değer farkı, ertelenmiş finansman gideri/geliri, şüpheli alacak karşılığı ve benzeri tutarlar üzerinden hesaplanmaktadır.

|                                                | 31.12.2021                               |                                | 31.12.2020                               |                                |
|------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|
|                                                | <i>Kümülatif<br/>zamanlama<br/>farkı</i> | <i>Ertelenmiş<br/>vergiler</i> | <i>Kümülatif<br/>zamanlama<br/>farkı</i> | <i>Ertelenmiş<br/>vergiler</i> |
| Şüpheli alacaklar karşılığı                    | (513.543)                                | 118.115                        | -                                        | -                              |
| Dava karşılığı                                 | -                                        | -                              | (7.967.288)                              | 1.991.822                      |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar         | 223.061.436                              | (49.264.513)                   | 60.583.950                               | (12.903.106)                   |
| Yatırım amaçlı gayrimenkuller                  | (38.259.391)                             | 8.799.660                      | 369.000                                  | 81.180                         |
| <b>Ertelenmiş Vergi Aktifi / (Pasifi), Net</b> |                                          | <b>(40.346.738)</b>            |                                          | <b>(10.830.104)</b>            |

|                                            | 31.12.2021          | 31.12.2020          |
|--------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>1 Ocak Açılışındaki Ert. Vergi Yük.</b> | <b>(10.830.104)</b> | <b>(3.637.292)</b>  |
| Ertelenmiş Vergi Gideri                    | (13.671.946)        | (6.044.441)         |
| Yabancı Para Çevrim Farkları               | (15.844.688)        | (1.148.371)         |
| <b>Cari Dönem Ertelenen Vergi Yük.</b>     | <b>(40.346.738)</b> | <b>(10.830.104)</b> |

**NOT 22) PAY BAŞINA KAZANÇ**

|                                                  | 01.01<br>31.12.2021 | 01.01<br>31.12.2020 |
|--------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Pay Başına Kazanç</b>                         |                     |                     |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç      |                     |                     |
| Hisselerin Adedi                                 | 4.900.000           | 4.900.000           |
| Net Dönem Karı (TL)                              | 35.615.180          | 6.729.236           |
| Hisse Başına Kazanç (TL)                         | <b>7,2684</b>       | <b>1,3733</b>       |
| <b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç</b>           |                     |                     |
| Sürdürülen Faal. Sulandırılmış Pay Başına Kazanç |                     |                     |
| Hisselerin Adedi                                 | 4.900.000           | 4.900.000           |
| Net Dönem Karı (TL)                              | 35.615.180          | 6.729.236           |
| Hisse Başına Kazanç (TL)                         | <b>7,2684</b>       | <b>1,3733</b>       |

**NOT 23) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

**a) Sermaye risk yönetimi**

Şirket'in, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket'in sermaye yapısı Not: 23, 24,26'de açıklanan kredileri de içeren borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve Not:33'te açıklanan çıkarılmış sermaye, yedekler ve geçmiş yıl kazançlarını içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Şirket'in genel stratejisi 2012 yılından beri aynı şekilde devam etmektedir. Şirket, sermaye yeterliliğini net borç / özsermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterilen kısa ve uzun vadeli kredileri, ticari ve diğer borçları içerir.) düşülmesiyle hesaplanır.

|                               | <b>31 Aralık<br/>2021</b> | <b>31 Aralık<br/>2020</b> |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Toplam Borçlar                | 46.062.245                | 95.983.232                |
| Nakit ve Nakit Benzeri (-)    | (15.125)                  | (22.391)                  |
| Net Borç                      | 46.047.120                | 95.960.841                |
| Toplam Öz Sermaye             | 213.946.860               | 89.147.374                |
| Toplam Sermaye                | 259.993.980               | 185.108.215               |
| Net Borç/Toplam Sermaye Oranı | <b>18%</b>                | <b>52%</b>                |

**b) Piyasa Riski**

Piyasa riski; kur riski, faiz oranı riski ve fiyat riskini içermektedir.

Şirket'in faaliyetleri öncelikle döviz kurlarındaki ve hammadde alış, ürün satış fiyatlarındaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Piyasa riskleri ayrıca, duyarlılık analizleri ile de değerlendirilmektedir. Cari dönemde Şirket'in maruz kaldığı piyasa riskinde veya maruz kalınan riskleri yönetim ve ölçüm yöntemlerinde, önceki döneme göre bir değişiklik olmamıştır.

**Faiz Oranı Riski**

Faiz oranı riski, faiz oranlarında meydana gelen dalgalanmaların Şirket'in faize duyarlı varlıkları üzerinde meydana getirebileceği değer düşüşü olarak tanımlanır. Piyasa faiz oranlarındaki değişimlerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirketi'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Bu risk faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları genellikle kısa vadeli elde tutmak suretiyle yönetilmektedir. Şirket'in 31.12.2021 tarihi itibarıyla değişken faizli borçlanması bulunmamaktadır (31.12.2020: Yoktur).

**CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.****31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)****NOT 23) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****Fiyat Riski**

Şirket, fiyat değişimlerinden dolayı satış fiyatlarının etkilenmesi nedeniyle fiyat riskine maruz kalmaktadır.

**Kur Riski**

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve finansal durum tablosu dışı yükümlülükler sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Şirketin cari dönemde AVRO cinsinden alacak veya borcu bulunmamaktadır. TL cinsinden ortaklara borçlar ise ciddi bir kur riski barındırmamaktadır.

Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir.

| 31.12.2021                                                                                    | Alacaklar         |                  |                   |                | Banka<br>Mevduat |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|----------------|------------------|
|                                                                                               | Ticari Alacaklar  |                  | Diğer Alacaklar   |                |                  |
|                                                                                               | İlişkili<br>Taraf | Diğer Taraf      | İlişkili<br>Taraf | Diğer<br>Taraf |                  |
| <b>Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami<br/>kredi riski (A+B+C+D+E)</b>            |                   | <b>8.943.319</b> |                   | <b>914.409</b> | <b>14.994</b>    |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış<br>kısımı                               |                   |                  |                   |                |                  |
| A.Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış<br>Finansal varlıkların net defter değeri |                   | 8.943.319        |                   | 914.409        | 14.994           |
| B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış<br>Varlıkların net defter değeri           |                   |                  |                   |                |                  |
| - Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                |                   |                  |                   |                |                  |
| C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter<br>değerleri                              |                   |                  |                   |                |                  |
| Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                            |                   | -                |                   |                |                  |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                         |                   | 18.915.797       |                   |                |                  |
| - Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                   |                   | (18.915.797)     |                   |                |                  |
| Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                          |                   |                  |                   |                |                  |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                         |                   |                  |                   |                |                  |
| - Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                   |                   |                  |                   |                |                  |
| D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar                                    |                   |                  |                   |                |                  |

**CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.****31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)****NOT 23) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****Kredi Riski (Devamı)**

| 31.12.2020                                                                                 | Alacaklar        |              |                 |             | Banka Mevduat |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|-----------------|-------------|---------------|
|                                                                                            | Ticari Alacaklar |              | Diğer Alacaklar |             |               |
|                                                                                            | İlişkili Taraf   | Diğer Taraf  | İlişkili Taraf  | Diğer Taraf |               |
| Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)                    |                  | 55.769.078   |                 | 940.295     | 5.162         |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                |                  |              |                 |             |               |
| A.Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış Finansal varlıkların net defter değeri |                  | 55.769.078   |                 | 940.295     | 5.162         |
| B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış Varlıkların net defter değeri           |                  |              |                 |             |               |
| - Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                             |                  |              |                 |             |               |
| C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                              |                  |              |                 |             |               |
| Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                         |                  | -            |                 |             |               |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                      |                  | 10.134.425   |                 |             |               |
| - Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                   |                  | (10.134.425) |                 |             |               |
| Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                       |                  |              |                 |             |               |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                      |                  |              |                 |             |               |
| - Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                   |                  |              |                 |             |               |
| D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar                                 |                  |              |                 |             |               |

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi risklerinin açıklanmasında, finansal araç sınıflarından “Alacaklar” dışında kalanlarda kredi riski bulunmadığından diğer finansal araç sınıflarına ilişkin sütunlar kaldırılmıştır.

Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

**Likidite Riski**

Şirket’in fon kaynağı olarak bankaları, satıcılarını ve hissedarlarını kullanma hakkı vardır. Şirket, stratejisi dahilinde belirlenen hedeflerini gerçekleştirmek için gerekli olan fonlama şartlarındaki değişimleri saptayarak ve izleyerek likidite riskini sürekli olarak değerlendirmektedir.



**CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.****31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 23) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****Likidite Riski (Devamı)**

31.12.2021 tarihi itibarıyla likidite riskine ilişkin açıklamalar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| <i>Beklenen Vadeler</i>                     | <i>Defter Değeri</i> | <i>Beklenen Nakit Çık. Toplamı</i> | <i>3 Aydan Kısa</i> | <i>3-12 Ay Arası</i> | <i>1-5 Yıl Arası</i> | <i>5 Yıldan Uzun</i> |
|---------------------------------------------|----------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b> |                      |                                    |                     |                      |                      |                      |
| Ticari Borçlar                              | 138.676              | 138.676                            | 138.676             |                      |                      |                      |
| Kısa / Uzun Vadeli Diğer Borçlar            | 45.923.569           | 45.923.569                         | 1.532.152           |                      | 44.391.417           |                      |

31.12.2020 tarihi itibarıyla likidite riskine ilişkin açıklamalar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| <i>Beklenen Vadeler</i>                     | <i>Defter Değeri</i> | <i>Beklenen Nakit Çık. Toplamı</i> | <i>3 Aydan Kısa</i> | <i>3-12 Ay Arası</i> | <i>1-5 Yıl Arası</i> | <i>5 Yıldan Uzun</i> |
|---------------------------------------------|----------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b> |                      |                                    |                     |                      |                      |                      |
| Ticari Borçlar                              | 52.781.199           | 52.781.199                         | 52.781.199          |                      |                      |                      |
| Kısa / Uzun Vadeli Diğer Borçlar            | 43.202.033           | 43.202.033                         | 14.170              |                      | 43.187.863           |                      |

**NOT 24) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)****Finansal Araçlar**

*Finansal Araçların Kayda Alınması ve Kayıttan Çıkarılması;*

Şirket, finansal aktif veya finansal pasifleri sadece finansal enstrümanın sözleşmesine taraf olduğu takdirde finansal durum tablosuna yansıtmaktadır. Şirket finansal aktifi veya finansal aktifin bir kısmını sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan hakları üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Şirket finansal pasifi sadece sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

*Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri;*

Gerçeğe uygun değer, bir finansal aracın bilgili ve istekli taraflar arasındaki bir cari işlemde, herhangi bir ilişkiden etkilenmeyecek şartlar altında el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

**NOT 24) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)**

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak belirlenmiştir. Ancak, gerçeğe uygun değer tahmininde piyasa verilerinin yorumlanmasında takdir kullanılır. Sonuç olarak, burada sunulan tahminler, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir. Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değeri belirlenebilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde kullanılmıştır.

*Finansal Varlıklar;*

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Kasa ve banka ve banka mevduatları dahil, maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmaları ve alacak kayıplarının ihmal edilebilir olması dolayısıyla kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Menkul kıymet yatırımlarının gerçeğe uygun değerleri finansal durum tablosutarihindeki piyasa fiyatları esas alınarak tahmin edilmiştir. İşletme kaynaklı krediler ve alacakların ve ilgili şüpheli alacak karşılıklarının kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı tahmin edilmektedir.

Ticari alacakların ve ilgili şüpheli alacak karşılıklarının kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı tahmin edilmektedir.

*Finansal Yükümlülükler;*

Parasal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmalarından dolayı kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Ticari borçlar, gerçeğe uygun değerleri üzerinden gösterilmiştir.

**Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları**

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Finansal varlıklar ve yükümlülükler kısa vadeli olmalarından dolayı gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine yakın olduğu kabul edilir.

**CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.**

**31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ  
DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

**NOT 24) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE  
FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ  
AÇIKLAMALAR) (Devamı)**

**Gerçeğe Uygun Değer Ölçümünün Sınıflandırması**

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasadaki kayıtlı fiyatlar

Seviye 2: Seviye 1'deki kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan ya da dolaylı olarak gözlemlenebilir nitelikteki veriler,

Seviye 3: Varlıklar ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler.

| <b>31.12.2021</b>                                  |                 |                 |                 |
|----------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| <b>Finansal Varlıklar</b>                          | <b>Seviye 1</b> | <b>Seviye 2</b> | <b>Seviye 3</b> |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar                 |                 |                 |                 |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z Yansıtılan Fin. Var. |                 | 5.795.458       |                 |

**NOT 25) BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE  
İLİŞKİN ÜCRETLER**

KGK'nın 26.03.2021 tarihli ve 75935942-050.01.04 [1771] Sayılı kararı uyarınca Şirket'in 1 Ocak-31 Aralık 2021 ve 1 Ocak-31 Aralık 2020 dönemlerinde Bağımsız Denetim Kuruluşundan (BDK) aldığı hizmetlere ilişkin ücretler aşağıdaki gibidir:

|                                                | <b>31.12.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Raporlama Dönemine Ait Bağımsız Denetim Ücreti | 65.000            | 55.000            |
| <b>TOPLAM</b>                                  | <b>65.000</b>     | <b>55.000</b>     |

**NOT 26) RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Şirket yönetimi 2021 yılı içerisinde başlatmış olduğu sermaye artırım sürecini ilk Genel Kurul'un bilgi ve onayına sunmak üzere 6 Mayıs 2022 tarihinde sonlandırma kararı almış ve ilgili başvuru 26 Mayıs 2022 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu kararı ile işlemten kaldırılmıştır.