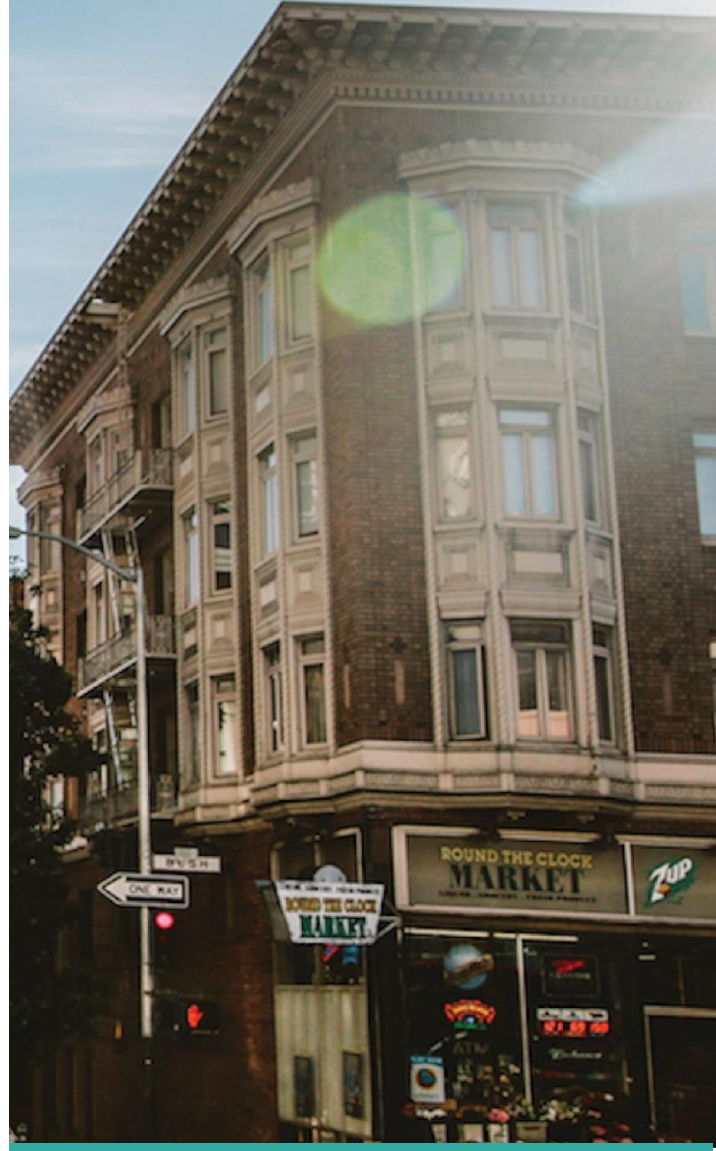


CASA EMTİA A.Ş.

2022 ÜÇÜNCÜ ÇEYREK FAALİYET RAPORU



01.01.2022 – 30.09.2022

CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ
VE TÜREVLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.

1) GENEL BİLGİLER

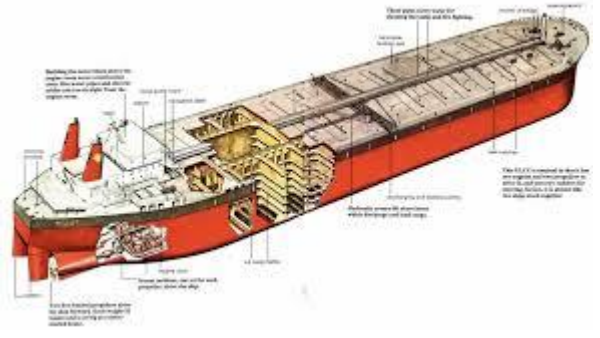
Genel Bilgiler

Raporun ait olduğu Dönem	: 01.01.2022-30.09.2022
Şirketin Ticari Unvanı	: CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.
Vergi Dairesi/Numarası	: Beykoz Vergi Dairesi / 5250017268
Mersis No	: 0525001726800017
Ticaret Sicil Numarası	: 985168
Adres	: Çengeldere Mh. Ulus Cd. No: 25/1 Beykoz/İSTANBUL
İletişim Bilgileri	: Tel: 90 (216) 232 24 19 Faks: +90 (216) 232 24 20
E-Posta Adresi	: yatirimciiliskileri@casaemtia.com.tr
Şirketin İnternet Adresi	: www.casaemtia.com.tr

Şirketimiz 1976 yılında, Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayi A.Ş. unvanıyla Türkiye Sınai Kalkınma Bankası önderliğinde, Türkiye'nin geri kalmış bölgelerindeki yörelerinin ürünlerini emek yoğun sanayi ile değerlendirmek üzere, Dünya Bankası'ndan sağladıkları kredi kullanılarak vergi, resim, harç istisnası, %100 gümrük muafiyeti ve yatırım indirimi gibi teşviklerden faydalanılarak kurulmuştur.

1976 yılından 2014 yılına kadar balık unu ve balık yağı üretimi ile sektörünün öncü firmalarından biri olarak faaliyetlerine devam etmiş olan şirket mevsimsel konjonktüre bağlı olması hasebi ile dengeli ciro üretemez duruma gelmiş ve Borsa Yönetim Kurulunun 2015 yılındaki kararı gereği payları Yakın İzleme Pazarı'na alınmıştır.

2019 yılında yapılan yönetim değişikliği paralelinde Sermaye Piyasası Kurulu ve Ticaret Bakanlığı izinleri alınarak şirketin ünvanı CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ("**CASA EMTİA**") olarak değiştirilmiş ve ana faaliyet konusu emtia ticareti ve akaryakıt istasyonu işletmeciliği olarak tadil edilerek ciro elde edilmeye başlanmıştır. Bu kapsamda şehir merkezlerinde olmak üzere 6 adet akaryakıt istasyonunun 10 yıllık işletim hakları satın alınmış ve ayrıca emtia ticareti alanında faaliyet gösterilmeye başlanarak emtia ticaretinin en önemli kalemi olan uluslararası borsaya tabi olan EN590 Eurodiesel ürünlerin alış-satışları gerçekleştirilmeye başlanmıştır. Bu sayede sürdürülebilir ve tahmin edilebilir gelire kavuşan CASA EMTİA faaliyetlerini emtia ticareti ve istasyon işletmeciliği konusunda arttırarak devam etmeyi ana politikası haline getirmiştir.

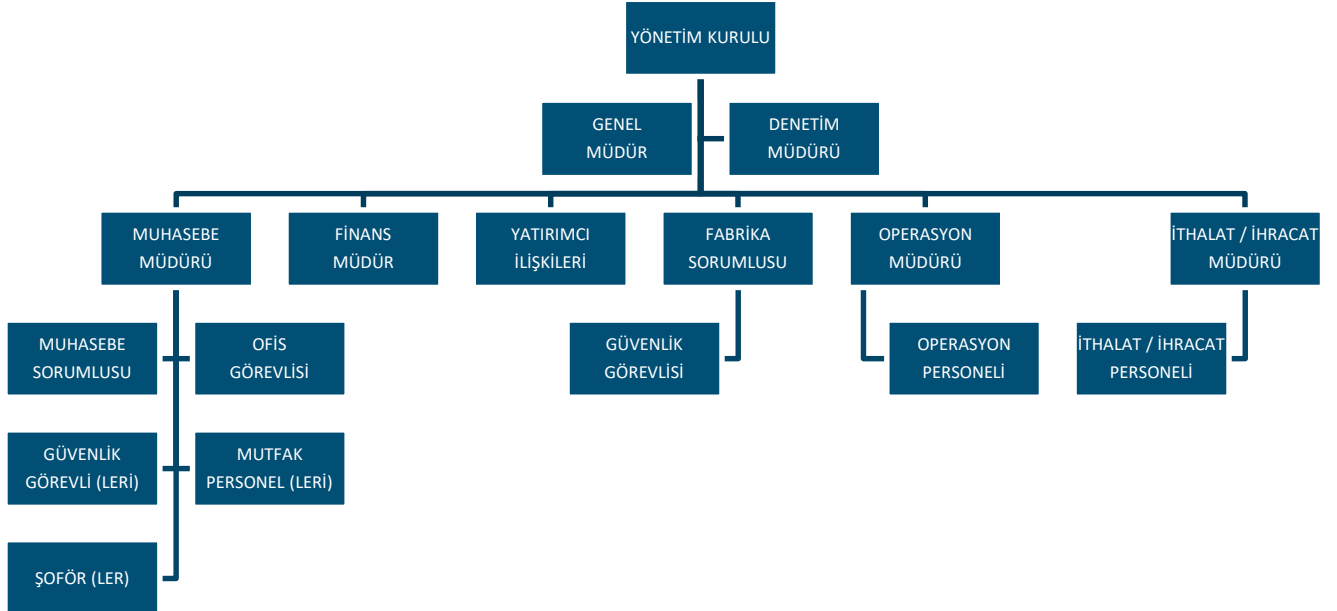


A) Şirket'in Sermaye ve Ortaklık Yapısı ve Organizasyonu

- Şirket'in halka açıklık oranı % 100 olup, son durum itibarıyla ortaklık yapısı şu şekildedir:

PAY SAHİBİ (*)	SERMAYEDEKİ PAY (%)	PAY TUTARI (TL)
İRFAN YAZICI	% 19,88	974.000,00
DİĞER	% 80,12	3.926.000,00
TOPLAM SERMAYE	100	4.900.000,00

- Şirket organizasyon şeması aşağıdaki gibidir.



- Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler:

Hesap dönemi içerisinde Şirket'in sermaye yapısında veya Esas Sözleşmesi'nde herhangi bir değişiklik olmamıştır.

B) İMTİYAZLI PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

Şirket'te herhangi bir imtiyazlı pay bulunmamaktadır.

C) ŞİRKET'İN YÖNETİM ORGANI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİ VE PERSONEL BİLGİLERİ

a)- Şirketin Yönetim Organı:

Şirket'in 30.09.2022 tarihli yönetim kurulu bilgileri aşağıda yer almaktadır. 12 Ağustos 2022 tarihinde gerçekleşen genel kurulunda alınan kararlar doğrultusunda; Şirket'in yönetim kurulu aynı isimlerle devam etmiş olup görev süreleri Şirket ana sözleşmesi paralelinde 2 yıllık olarak belirlenmiştir.

Adı Soyadı	Görevi	Görev Başlangıç Süresi	Görev Bitiş Süresi
Dr. Mine Berra DOĞANER	Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi	12.08.2022	12.08.2024
Prof. Dr. Mustafa Ege YAZGAN	Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi	12.08.2022	12.08.2024
Uğur ÖZKAN	Yönetim Kurulu Üyesi	12.08.2022	12.08.2024
Mustafa Özcan AKKUTLU	Yönetim Kurulu Üyesi	12.08.2022	12.08.2024
Oytun PASTIRMA	Yönetim Kurulu Başkanı	12.08.2022	12.08.2024

Yönetim kurulu, TTK Madde 367 uyarınca düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Yönetim kurulu, yönetimin devredilmesine ilişkin olarak herhangi bir karar almamış ve iç yönerge hazırlamamıştır.

Yönetim Kurulu, TTK Madde 370/2 uyarınca, temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Yönetim kurulu, yukarıda belirtilen temsilciler dışında, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını olarak atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, TTK Madde 371/7 uyarınca hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. İç yönerge ile ticari vekil ve diğer tacir yardımcılarını atanamaz. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını da ticaret siciline tescil ve ilan edilir. Yönetim kurulu, temsil yetkisinin devredilmesine ilişkin olarak herhangi bir karar almamış ve iç yönerge hazırlamamıştır.

b) Şirket'in Personel Sayısı : 15 kişidir.

c) Sendikalar : Şirketimizde sendika bulunmamaktadır.

D) Şirket genel kurulunca verilen izin çerçevesinde Yönetim Organı Üyelerinin Şirket ile kendisi veya başkası adına yaptığı İşlemler ile Rekabet Yasağı Kapsamındaki Faaliyetleri Hakkında Bilgiler

Yıllık olağan genel kurulunda Yönetim Kurulu Üyelerine, Şirket veya bağlı ortaklıkları ile çıkar çatışmasına neden olabilecek nitelikte işlem yapabilmeleri, rekabet edebilmeleri, Şirketin konusuna giren işleri, bizzat veya başkaları adına yapmaları ve bu nev'i işleri yapan şirketlerde ortak olabilmeleri hususunda, Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. maddeleri gereğince oy birliği ile izin verilmiştir. 30.09.2022 tarihi itibarıyla, Yönetim Kurulu Üyelerimizin hiçbir Şirket'imizle kendisi veya başkası adına işlem yapmamıştır.

2) YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

- **Sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, kâr payı gibi mali menfaatlerin toplam tutarları:**
Yönetim kurulu başkan ve üyeleri ile üst düzey yöneticilere Genel Kurul Kararı gereği cari dönemde 38.082 TL ücret ve benzeri menfaat sağlanmıştır.
- **Verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarlarına ilişkin bilgiler:**
Yoktur.

3) ŞİRKET'İN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Yoktur.

4) ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

- a) **İşletmenin faaliyet gösterdiği sektör ve bu sektör içerisindeki yeri hakkında bilgi, işletmenin üretim birimlerinin nitelikleri, satış miktar ve fiyatlarına ilişkin genel açıklamalar, satış koşulları ve bunlarda yıl içinde görülen gelişmeler, verimlilik oranları ve geçmiş yıllara göre bunlardaki önemli değişikliklerin nedenleri,**

25.03.2019 tarihinde Oytun Pastırma 'nın Şirket'in Yönetim Kurulu Başkanlığına ve Genel Müdürlüğe atanması ile birlikte, doğa koşullarına bağlı mevsimsel hasılat üreten ve bu nedenle yılın 9 ayı gelir üretmeyi engelleyen balık unu faaliyeti yerine emtia ticareti ve akaryakıt istasyonu işletmeciliği konusunda faaliyet gösterilmesi amaçlanmıştır.

Yeni faaliyetler kapsamında, 3 adedi İstanbul, birer adedi Ankara, Bursa ve Konya'da olmak üzere toplam 6 istasyonun 10 yıllık işletme faaliyetleri toplam 79.300.000 TL bedel ile satın alınmıştır. Değerleme raporunda bu istasyonlar için 122.000.000 TL'lik bir değer öngörülmüş ama satın alma işlemi 79.300.000 TL üzerinden sonuçlandırılmıştır. Satın alma bedelinin 36.200.000 TL'lik kısmı Şirket'in iç kaynaklarından, 43.100.000 TL'lik kısmı ise Oytun Pastırma tarafından Şirket'e yapılan nakit ödemelerden karşılanmıştır.

Bankacılık sisteminden kredi kullanımı olmayan Şirket'in acil nakit ihtiyacının doğması halinde, banka kredisi kullanımı suretiyle işletme sermayesi ihtiyacını finanse etmesi mümkün görünmektedir.

Firma 30.09.2022 tarihinde 180 Mio TL ciro gerçekleştirmiş, 2021 yılında ise 569 Mio TL satış gerçekleştirmiştir. Cirodaki gevşemenin nedeni pozisyon ayarlamaktan kaynaklanmaktadır. 2021 yılında akaryakıt emtia fiyatlarının hızlı yükselişini değerlendiren firma gelir tablosunda ciddi faaliyet geliri yazmıştır. Toplam faaliyet karı 42.755 Mio TL olmuştur. 2022 üçüncü çeyrekte ise faaliyet karı 71.510 Mio TL olmuştur. Ciro gevşemesine rağmen faaliyet karının yüksek olmasının nedeni Bursa istasyonunun 7 yıllık işletme haklarının satılmasından kaynaklanmaktadır. İstasyon satışından arı olarak akaryakıt emtia ticaret faaliyetlerinden elde edilen gelir rakamı 14.7 Mio TL seviyelerindedir. Bursa istasyonunun satışının ana motivasyonu ilişkili taraf borcu olan 43 Mio TL bedelin şirket kaynaklarından indirgenerek şirketin daha likit ve borçsuz kalmasıdır. İlişkili taraf 2019 yılında 43 Mio TL bedeli şirket kaynağına enjekte ederek altı tane istasyonu şirket aktiflerine 10 yıllık hak olarak sokmuştur. 2022 yılında ise sadece Bursa istasyon satışı ile mevcut beş adet istasyon korunmuş ve şirket lehine bir durum söz konusu olmuştur. Firma faaliyet karı olarak akaryakıt ticaretini fiyat değişikliklerini takip ederek pozisyon almakta buna göre odak noktası faaliyet karı olacak şekilde pozisyonlanmaktadır. Firma akaryakıt ticaretini 2018 son çeyreğinden bu yana devamlı olarak yapmakta ve bu faaliyet konusunda devamlı istikrarlı bir şekilde faaliyetlerine devam etmektedir. Firma finansalları IS 21 kapsamında değerlendirilmiş olup firmanın 2022 üçüncü çeyrek net geliri 144 Mio TL seviyesine kadar çıkmıştır. Bu karın 91 Mio TL kısmı yabancı para çevrim farklarından kaynaklanmaktadır. Firma net dönem karı ise 52 Mio TL, 2021 üçüncü çeyrek net karı ise 32 Mio TL'dir. Firmanın toplam aktif büyüklüğü ise 306 Mio TL'den 441 Mio TL seviyelerine kadar çıkmıştır. Dönen Varlıklar toplamı 308 Mio TL, Kısa Vadeli Yabancı Yükümlükler toplamı ise 16 Mio TL'dir. Şirket net işletme sermayesi olumlu seyir göstermektedir. Ticari alacak ve ticari stoklarda ki rakamların son çeyrek dönemde etkisi gözükecek ve ciro rakamları ciddi bir şekilde yıl sonu verilerine hasıl olacaktır. Bilanço'da en önemli dikkat çeken husus geçen dönemde 44 Mio TL olan ilişkili taraflara olan borçlar yeni dönemde Bursa istasyon hak devri ile mahsup yolu ile kapanmıştır. Bu işleme dönük SPK lisanslı iki ayrı şirketten değerleme raporları alınmış ve istasyonların yıllara sari önemli ölçüde değerlendirildiği ortaya çıkmıştır. Bu değerlemeler sonucunda sadece 1 adet istasyonla ilişkili tarafa olan borç kapatılmıştır. Firma bu dönemden itibaren ilişkili taraf borçlarının nerede ise tamamından arındırılmış güçlü varlıkları ile faaliyetlerini 358 Mio TL özkaynak ile finanse eder duruma gelmiştir.

b) Şirket'in ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler:

Yoktur.

c) Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü:

Şirketimiz bünyesinde tüm işlemler Yönetim Kurulu'nun kontrolünde gerçekleştirilmektedir. Tabi olduğumuz mevzuat gereği bağımsız dış denetim yaptırılmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'nda iç denetime yönelik getirilen düzenlemelere uyum sağlamak üzere Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesi kurulmuştur.

d) Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler:

Şirket'in doğrudan veya dolaylı iştirak bulunmamaktadır.

e) Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

- f) **Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler:**

Şirket aleyhine açılan davalar ve tahsil edilemeyen tüm alacaklar için 10.7 Milyon TL karşılık ayrılmış ve 2020 yılı Gelir Tablosundan bu bedel direkt indirgenmiştir. 2022 yılı içerisinde şirketin mali durumu ve faaliyetlerini etkileyecek şekilde bir dava bulunmamaktadır.

- g) **Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim kurulu hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar:**

Yoktur.

- h) **Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemlerde dâhil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler:**

Şirketimiz, ilgili dönemde olağanüstü genel kurul toplantısı yapmamıştır.

- i) **Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler:**

Şirketimizin 2021 yılı içerisinde yaptığı bağış bulunmamaktadır.

- j) **Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemler**

Şirketimiz, Şirketler Topluluğuna Bağlı Bir Şirket değildir. Hâkim şirkettir.

5) FİNANSAL DURUM

- a) **Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında şirketin durumu :**

Şirketimiz pandemi sonrası dünyadaki zorlu koşullara ve Rusya-Ukrayna savaşının petrol fiyatlarındaki dalgalanmalara rağmen 2022 yılında faaliyetlerinde istikrar sağlamıştır.

- b) **Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler:**

2022 yılı gibi Akaryakıt fiyatlarındaki istikrarsız ve öngörülemez bir dönemde elde ettiğimiz faaliyet karı iş kolunun artık oturduğunu gösteren en önemli göstergedir. Çoğu emtia şirketi bu dönemde sattığı malın yerine yeni malı ikame ettirememiş iken Şirketimiz faaliyetlerini karlılığını da arttırarak düzenli biçimde sürdürme becerisi göstermiştir.

- c) **Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri:**

30.09.2022 mali tablolarında görüldüğü gibi Şirketimizin sermayesi karşılıksız kalmamış olup borca batık değildir.

- d) **Varsa şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler:**

Şirketimizin öz kaynakları tatminkâr olmakla beraber, ödenmiş sermayesinin son derece düşük bulunması nedeni ile ödenmiş sermayenin, iç ve dış kaynaklardan artırılması öngörülmektedir.

6) RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ

a) Varsa şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler

Yatırımcıların sermaye kazancı için Şirket'in faaliyetlerindeki olumsuzlukların yanı sıra risk oluşturabilecek unsurlardan başlıcaları şunlardır:

- Global ve ülkemize özgü çeşitli riskler nedeniyle sermaye piyasalarında yaşanabilecek olumsuzluklar
- Şirket paylarının işlem sırasının geçici veya sürekli olarak kapatılması veya Borsa kotundan çıkarılması
- Şirket paylarının önemli kısmının satışa sunulması veya böyle bir satışın gerçekleşeceği beklentisi veya yönetim kontrolünün devredilmesi

Şirketimiz faaliyetleri ile ilgili en önemli risk olarak görülen motorin ticaretinde fiyat sabitlemesi için finansal araçlar kullanmaktadır.

b) Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler

Yönetim Kurulu, risk yönetimine ilişkin faaliyetleri esas itibarıyla Denetimden Sorumlu Komite ve Riskin Erken Saptanması Komitesi vasıtasıyla gözetir.

c) Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler

Şirket, petrol piyasasında akaryakıt istasyonu işletme hakkı kiralaması ve uluslararası sularda gemiden gemiye motorin ticareti konularında faaliyet göstermekte olup, söz konusu faaliyetlerine ve sektöre ilişkin riskler aşağıda başlıklar halinde verilmektedir.

- a) Şirket ve faaliyetlerine ilişkin riskler
 - i) Akaryakıt istasyonu işletme hakkı kiralaması
 - Akaryakıt istasyonlarının iyi yönetilememesi
 - Petrol fiyatlarının düşmesi
 - Akaryakıt istasyonu bayi lisansının askıya alınması veya iptal edilmesi
 - Akaryakıt istasyonu faaliyetlerinin olağanüstü nedenlerle aksaması veya kesintiye uğraması
 - Pandemi Riski
 - ii) Motorin ticareti
 - Gemi riski
 - Gemi elemanı riski
 - Bağımsız gözetim (Survey) firması riski
 - Ürün riski
 - Kritik pozisyonlardaki yönetici riski
- b) Şirket'in bulunduğu sektöre ilişkin riskler:
 - i) Akaryakıt istasyonu işletme hakkı kiralaması
 - Ülkenin büyüme hızı
 - Rekabet yoğunluğu
 - Fiyat riski
 - Döviz riski
 - Operasyonel riskler

- Mevzuat ve düzenleme riski
- ii) Motorin ticareti
- Fiyat riski
- Kredibilite riski
- Alternatif ürün riski
- c) Diğer riskler:
- Sermaye riski
- Kredi riski
- Likidite riski
- Yabancı para riski
- Faiz oranı riski

7) DİĞER HUSUSLAR

- a) Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar

Yoktur.

- b) **Kurumsal Yönetim İlkeleri (2.2) uyarınca mevzuatta ve kurumsal yönetim ilkeleri uyum raporuna ek olarak faaliyet raporlarında yer alması zorunlu olan hususlar**

Şirketimiz Borsa İstanbul'un 11.11.2015 tarihli kararı ile Yakın İzleme Pazarı'nda işlem gördüğü için, SPK II.17-1 sayılı tebliğinin 1 (2) 'nci maddesi uyarınca Kurumsal Yönetim İlkelerine tabi değildir. Ancak en iyi gayretle ilkelere uyum konusunda çalışmalar yapmaktadır.

- c) **Şirketin mevzuat uyarınca ilişkili taraf işlemleri ve bakiyelerine ilişkin ortaklara sunulması zorunlu bilgiler:**

2019 yılında Şirket yönetiminin ve faaliyet konusunun değişmesiyle birlikte, ilişkili taraf işlemleri esas itibarıyla Şirket Yönetim Kurulu Başkanı Oytun PASTIRMA 'nın cari giderlerin karşılanması ve sermaye avansı amacıyla Şirket'e yaptığı ödemelerden oluşmuştur. Oytun PASTIRMA tarafından cari giderlerin ödenmesi amacıyla yapılan ödemeler ve finansal tablolarda "Kısa Vadeli Diğer Borçlar" hesabının altında takip edilen borçlar, büyük ölçüde geri ödeme suretiyle kapatılmıştır. Oytun PASTIRMA tarafından 6 adet akaryakıt istasyonunun işletme haklarının satın alınması için yapılan ödemeler, Şirket'in 2019 yılı finansal tablolarında "Kısa Vadeli Diğer Borçlar" hesabında gösterilmiş; ancak sermaye artırımının gündeme gelmesiyle birlikte söz konusu borcun ilgili kısmı "Uzun Vadeli Diğer Borçlar" hesabına alınmıştır. Şirket'in borcunun olduğu ilişkili taraflar Yönetim Kurulu üyelerinden oluşmakta olup, bu borçlara herhangi bir faiz işletilmediğinden gelir tablosuna yansıyan bir etki bulunmamaktadır. Cari dönem itibarıyla, Oytun PASTIRMA 'ya olan ilişkili taraf borcu, Bursa istasyonunun 7 yıllık işletme hakkının kendisine devri ile kapatılmıştır.

8) RAPOR TARİHİNDEN SONRA MEYDANA GELEN ÖNEMLİ HUSUSLAR

Yoktur.

EK: Mali tablolar

CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Ref.	30.09.2022	31.12.2021
		Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		308.160.243	183.389.598
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	15.895	15.125
Ticari Alacaklar		141.230.382	8.943.319
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	5	141.230.382	8.943.319
Diğer Alacaklar		2.851	906.110
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	6	2.851	906.110
Stoklar	7	91.572.560	-
Diğer Dönen Varlıklar	9	75.338.555	173.525.044
Duran Varlıklar		133.497.290	123.354.666
Diğer Alacaklar		78.949	8.299
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		78.949	8.299
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	10	8.045.464	5.795.458
Maddi Duran Varlıklar	11	29.001	3.746.283
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	12	125.343.876	113.804.626
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>		125.343.876	113.804.626
TOPLAM VARLIKLAR		441.657.533	306.744.264

CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Ref.	30.09.2022	31.12.2021
		Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		16.306.438	8.052.579
Ticari Borçlar		4.452.636	138.676
İlişkili Taraflara Olmayan Ticari Borçlar	5	4.452.636	138.676
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		333.790	184.758
Diğer Borçlar		264.858	1.532.152
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	3	264.858	1.532.152
Ertelenmiş Gelirler		-	1.935.672
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	13	-	1.935.672
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		5.581.257	2.529.546
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		5.673.897	1.731.775
Uzun Vadeli Yükümlülükler		66.649.829	84.744.825
Diğer Borçlar		-	44.391.417
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	3	-	44.391.417
Uzun Vadeli Karşılıklar		6.482	6.670
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	14	6.482	6.670
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	21	66.643.347	40.346.738
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		358.701.266	213.946.860
Ödenmiş Sermaye	15	4.900.000	4.900.000
Geri Alınmış Paylar (-)		(10.761)	(10.761)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler		234.708.209	142.812.801
Yabancı Para Çevrim Farkları		234.708.209	142.812.801
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		47.715.798	47.715.798
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)		18.529.022	(17.086.158)
Net Dönem Karı		52.858.998	35.615.180
TOPLAM KAYNAKLAR		441.657.533	306.744.264

CASA EMTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.
30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KÂR VEYA ZARAR DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Ref.	01.01- 30.09.2022	01.01- 30.09.2021
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	16	180.575.686	569.026.470
Satışların Maliyeti (-)	17	(124.759.034)	(515.006.312)
BRÜT KAR/ZARAR		55.816.652	54.020.158
Genel Yönetim Giderleri (-)	18	(15.352.520)	(8.643.022)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	19	11.159.958	9.055.930
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	19	-	(11.677.786)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		51.624.090	42.755.280
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	20	19.886.617	-
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		-	(255.230)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI		71.510.707	42.500.050
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		(18.651.709)	(9.704.767)
Dönem Vergi Gideri	21	(9.545.725)	(4.311.965)
Ertelenmiş Vergi Gideri	21	(9.105.984)	(5.392.802)
DÖNEM KARI/ZARARI		52.858.998	32.795.283
Dönem Karı/Zararının Dağılımı			
Ana Ortaklık Payları		52.858.998	32.795.283
Pay Başına Kazanç			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	22	10,7876	6,6929
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç			
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	22	10,7876	6,6929
DİĞER KAPSAMLI GELİR		91.895.408	22.348.908
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar			
Yabancı Para Çevrim Farkları		91.895.408	22.348.908
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		144.754.406	55.144.191

CASA EMİTİA PETROL KİMYEVİ VE TÜREVLERİ SAN. TİC. A.Ş.
30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler		Birlikmiş Karlar				
	Ödenmiş Sermaye	Geri Alınmış Paylar	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Gecmiş Yıllar Karları/ (Zararları)	Net Dönem Karı/(Zararı)	Özkaynaklar	
01.01.2021 Bakiyesi	4.900.000	(17.877)	52.203.528	47.679.058	(23.054.286)	6.729.236	88.439.659
Transferler	-	-	-	-	6.729.236	(6.729.236)	-
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana	-	7.116	-	-	-	-	7.116
Gelen Artış	-	-	-	-	(724.368)	-	(724.368)
Temettüler	-	-	22.348.908	-	-	32.795.283	55.144.191
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-
30.09.2021 Özkaynak Toplamları	4.900.000	(10.761)	74.552.436	47.679.058	(17.049.418)	32.795.283	142.866.598
01.01.2022 Bakiyesi	4.900.000	(10.761)	142.812.801	47.715.798	(17.086.158)	35.615.180	213.946.860
Transferler	-	-	-	-	35.615.180	(35.615.180)	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	91.895.408	-	-	52.858.998	144.754.406
30.09.2022 Özkaynak Toplamları	4.900.000	(10.761)	234.708.209	47.715.798	18.529.022	52.858.998	358.701.266