

**YURT İÇİNDE HALKA ARZ EDİLMEKSİZİN VEYA YURT DIŞINDA İHRAÇ
EDİLECEK ORTAKLIK HAKKI VERMEYEN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA
İLİŞKİN TERTİP İHRAÇ BELGESİDİR.**

İşbu Tertip İhraç Belgesi, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 27/08/2020 tarih ve 53/1076 sayılı kararı ile onaylanan İhraççı Bilgi Dökümünü kapsamında satışı yapılacak olan sermaye piyasası araçlarının ihracı nedeniyle düzenlenmiş ve Kurulca onaylanmıştır. Ancak bu belgenin onaylanması, ihraççının veya bu belgeye konu sermaye piyasası araçlarının veya bunların fiyatlarının Kurul veya kanunca tekeffülü anlamına gelmez ve bu sermaye piyasası araçlarında yapılacak işlemlere ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarının fiyatı ihraççı tarafından belirlenmiş olup, fiyatın belirlenmesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımıza ve işbu Tertip İhraç Belgesine konu ortaklık hakkı vermeyen sermaye piyasası araçlarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

İhraççı	:	TF Varlık Kiralama Anonim Şirketi
İhraççının ticaret sicili / Ticaret sicil numarası	:	İstanbul Ticaret Sicil Mükürluğu / 854563
İhraca ilişkin yetkili organ kararı / karar tarihi (Genel kurul kararı / Yönetim kurulu kararı)	:	17/06/2020 tarih / 92/120 sayılı Yönetim Kurulu Kararı
İhracı aracılık eden aracı kuruluş	:	Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Garantör	:	-
İhraç edilecek sermaye piyasası aracı (Sadece biri seçilecek)	:	☐ Tahvil / Finansman Bonosu ☒ Kira Sertifikası ☐ Gayrimenkul Sertifikası ☐ VDMK ☐ VTMK ☐ IDMK ☐ ITMK ☐ Yatırım Kuruluşu Varantı / Sertifikası ☐ Diğer
İhraç türü (Sadece biri seçilecek)	:	☒ Yurt içi halka arz edilmeksizin satış ☐ Tahsisli satış ☒ Nâtelikli yatırımcıya satış ☐ Yurt dışı satış

31 Aralık 2020



ORTAKLIK HAKKI VERMEYEN SPA - TERTİP İHRAÇ BELGESİ

Bu belge kapsamında ihraç edilebilecek sermaye piyasası araçlarının toplam nominal değeri	:	650.000.000 TL
Kurula onaylanmış İhraç Belgesi kapsamında verilen ihraç tutarı	:	5.000.000.000 TL
Kurula onaylanmış İhraç Belgesi kapsamında daha önce verilen Tertip İhraç Belgeleri kapsamında satışı gerçekleştirilen sermaye piyasası araçlarının toplam nominal değeri	:	4.350.000.000 TL

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde işbu Tertip İhraç Belgesinde yer alan bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

İhraççı	
TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.	
TF VARLIK KİRALAMA A.Ş. Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı 17. Kat, Akmerkez 3, Çarşı Caddesi No: 6 34398 V.C. 84633 5300	
Yeşim ÇETİN Yetkili	Ahmet GÜRSİSLİ Yönetim Kurulu Üyesi

31 Aralık 2020

