

## TF VARLIK KİRALAMA A.Ş. KİRA SERTİFİKASI HALKA ARZ SONUÇLARINA İLİŞKİN KAMUOYUNA DUYURUDUR.

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.'nin 27-28 Ocak 2021 tarihlerinde OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. liderliğinde gerçekleştirilen 700.000.000.-TL nominal değerli 180 gün vadeli yönetim sözleşmesine dayalı kira sertifikası halka arzına ilişkin ayrıntılı bilgileri içeren İhraççı Bilgi Dokümanı, Sermaye Piyasası Aracı Notu ve Özet 22 Ocak 2021 tarihinde [www.tfvarlikkiralama.com.tr](http://www.tfvarlikkiralama.com.tr) adresli TF Varlık Kiralama A.Ş.'nin internet sitesi, [www.turkiyefinans.com.tr](http://www.turkiyefinans.com.tr) adresli Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.'nin internet sitesi, [www.oyakyatirim.com.tr](http://www.oyakyatirim.com.tr) adresli Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin internet sitesi ile Kamuyu Aydınlatma Platformu ("KAP")'nda (<http://kap.gov.tr>) ilan edilmiştir.

Kira sertifikası halka arzına yurtiçi bireysel yatırımcılardan 7.265.998 - nominal TL ve yurtiçi kurumsal yatırımcılardan 692.734.002- nominal TL olmak üzere toplam 700.000.000- nominal TL talep gelmiştir. Halka arz tutarı 700.000.000.-TL olarak gerçekleşmiş olup yurtiçi bireysel yatırımcılara 7.265.998.- nominal TL ve yurtiçi kurumsal yatırımcılara 692.734.002- nominal TL dağıtım yapılmıştır. II-5.2 "Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği" hükümleri ve Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 5.2.2. Maddesine göre tahsisat oranları yurtiçi bireysel yatırımcılar için %1,04 ve yurtiçi kurumsal yatırımcılar için %98,96 olarak belirlenmiştir.

Halka arzda kira sertifikalarına ilişkin Yıllık Basit Getiri Oranı %17,50 olarak belirlenmiş ve belirlenen Yıllık Getiri Oranı'na göre 28 Temmuz 2021 tarihli Dönemsel Getiri Oranı %8,6301 olarak hesaplanmıştır. Buna göre 1.-TL nominal değerli kira sertifikası 1.- TL satış fiyatı ile halka arz olunmuştur.

Halka arz tahsisatı ve dağıtım tutarları ile kira sertifikası almaya hak kazanan yatırımcı sayısı yatırımcı grubu bazında aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

| Yatırımcı Grubu                | Talep Edilen Nominal Tutar (TL) | Talep Eden Kişi Sayısı | Tahsis Edilen ve Dağıtılan Nominal (TL) | Tahsis Edilen ve Dağıtılan Kişi Sayısı |
|--------------------------------|---------------------------------|------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------|
| Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar  | 7.265.998                       | 2                      | 7.265.998                               | 2                                      |
| Yurtiçi Kurumsal Yatırımcılar  | 692.734.002                     | 1                      | 692.734.002                             | 1                                      |
| Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar | 0                               | 0                      | 0                                       | 0                                      |
| <b>TOPLAM</b>                  | <b>700.000.000</b>              | <b>3</b>               | <b>700.000.000</b>                      | <b>3</b>                               |

Halka arz edilen kira sertifikalarının nominal değerlerinin yüzde beş ve yüzde beşinden fazlasını satın alan yatırımcılar ise aşağıdaki tablolarda sunulmaktadır:

| Yatırımcı                         | Satılan Kira Sertifikalarının Nominal Değeri | Toplam İçerisindeki Payı (%) |
|-----------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------|
| OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. | 692.734.002                                  | 98,96                        |