

**TF VARLIK KİRALAMA A.Ş. KİRA SERTİFİKASI HALKA ARZ
SONUÇLARINA İLİŞKİN KAMUOYU DUYURUSUDUR.**

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.’nin 15-18 Ekim 2021 tarihlerinde OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. liderliğinde gerçekleştirilen 500.000.000.-TL nominal değerli 171 gün vadeli yönetim sözleşmesine dayalı kira sertifikası halka arzına ilişkin ayrıntılı bilgileri içeren İhraççı Bilgi Dokümanı, Sermaye Piyasası Aracı Notu ve Özet 13 Ekim 2021 tarihinde www.tfvarlikkiralama.com.tr adresli TF Varlık Kiralama A.Ş.’nin internet sitesi, www.turkiyefinans.com.tr adresli Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.’nin internet sitesi, www.oyakyatirim.com.tr adresli Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.’nin internet sitesi ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (“KAP”)’nda (<http://kap.gov.tr>) ilan edilmiştir.

Kira sertifikası halka arzına yurtiçi bireysel yatırımcılardan 11.000 - nominal TL ve yurtiçi kurumsal yatırımcılardan 499.989.000- nominal TL olmak üzere toplam 500.000.000- nominal TL talep gelmiştir. Halka arz tutarı 500.000.000.-TL olarak gerçekleşmiş olup yurtiçi bireysel yatırımcılara 11.000 - nominal TL ve yurtiçi kurumsal yatırımcılara 499.989.000- nominal TL dağıtım yapılmıştır. II-5.2 “Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği” hükümleri ve Sermaye Piyasası Aracı Notu’nun 5.2.2. Maddesine göre tahsisat oranları yurtiçi bireysel yatırımcılar için %0.01 ve yurtiçi kurumsal yatırımcılar için %99.99 olarak belirlenmiştir.

Halka arzda kira sertifikalarına ilişkin Yıllık Basit Getiri Oranı %18,00 olarak belirlenmiş ve belirlenen Yıllık Getiri Oranı’na göre 08 Nisan 2022 tarihli Dönemsel Getiri Oranı %8,4329 olarak hesaplanmıştır. Buna göre 1.-TL nominal değerli kira sertifikası 1.- TL satış fiyatı ile halka arz olunmuştur.

Halka arz tahsisatı ve dağıtım tutarları ile kira sertifikası almaya hak kazanan yatırımcı sayısı yatırımcı grubu bazında aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

Yatırımcı Grubu	Talep Edilen Nominal Tutar (TL)	Talep Eden Kişi Sayısı	Tahsis Edilen ve Dağıtılan Nominal (TL)	Tahsis Edilen ve Dağıtılan Kişi Sayısı
Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar	11.000	2	11.000	2
Yurtiçi Kurumsal Yatırımcılar	499.989.000	1	499.989.000	1
Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar	0	0	0	0
TOPLAM	500.000.000	3	500.000.000	3

Halka arz edilen kira sertifikalarının nominal değerlerinin yüzde beş ve yüzde beşinden fazlasını satın alan yatırımcılar ise aşağıdaki tablolarda sunulmaktadır:

Yatırımcı	Satılan Kira Sertifikalarının Nominal Değeri	Toplam İçerisindeki Payı (%)
OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	499.989.000	99,99